

# Općina Mošćenička Draga

## 25.

Na osnovi članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Općine Mošćenička Draga, Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga, na sjednici održanoj 3. listopada 1997. godine donosi

### **O D L U K U** **o komunalnom doprinosu**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i mjerila plaćanja komunalnog doprinosa za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Mošćenička Draga.

#### Članak 2.

Pod građenjem objekata i uređaja komunalne infrastrukture u smislu ove Odluke razumijeva se izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

#### Članak 3.

Iz komunalnog doprinosa financira se građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

1. javne površine,
2. nerazvrstane ceste,
3. groblja,
4. javnu rasvjetu.

#### Članak 4.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se na temelju Programa mjera unapređenja stanja u prostoru koji se donosi za građenje objekata i uređaja iz članka 3. ove Odluke.

#### Članak 5.

Komunalni doprinos plaća se po metru četvornom (m<sup>2</sup>) bruto razvijene površine građevine koja će se izgraditi na građevinskoj čestici.

Komunalni doprinos prihod je Proračuna Općine Mošćenička Draga.

#### Članak 6.

komunalni doprinos plaća vlasnik građevinske čestice prilikom izgradnje objekta.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je vlasnik građevinskog objekta koji ruši ili rekonstruira postojeći, razmjerno povećanju površine građevine u odnosu na prijašnju građevinu.

#### Članak 7.

Komunalni doprinos plaća se na osnovi rješenja kojega donosi Općinsko poglavarstvo, odnosno Upravni odjel.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se:

- visina sredstava i način plaćanja komunalnog doprinosa,
- rok izgradnje komunalnog objekta i uređaja,
- povrat uplaćenih sredstava ukoliko se u utvrđenom roku ne izvrši građenje objekta ili uređaja komunalne infrastrukture.

#### Članak 8.

Komunalni doprinos obveznik je dužan platiti u roku od 15 dana od dana izvršivosti rješenja kojim je utvrđena visina komunalnog doprinosa.

Općinsko poglavarstvo, odnosno Upravni odjel smije odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa u najviše četiri jednaka tromjesečna iznosa. Obročno plaćanje smije se odobriti samo za objekte stambene izgradnje.

#### Članak 9.

Ukoliko obveznik plaćanja komunalnog doprinosa isti ne plati na način i u roku određenom rješenjem zaračunat će se zakonska zatezna kamata, a dospjeli iznos će se prisilno naplatiti.

U slučaju kašnjenja s uplatom pojedinog obroka, cjelokupni neuplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu s prvim narednim danom od dana s kojim je obveznik bio dužan uplatiti dospio obrok.

#### Članak 10.

Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog poglavarstva smije vlasnike građevinske čestice osloboditi od plaćanja ili odobriti niži iznos komunalnog doprinosa od iznosa propisanog Odlukom u visini komunalnog doprinosa.

#### Članak 11.

Ukoliko Općina Mošćenička Draga ne izvrši obvezu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u roku utvrđenom rješenjem iz članka 7. ove Odluke, izvršit će se povrat uplaćenih sredstava uz plaćanje zakonske zatezne kamate.

#### Članak 12.

Tijelo državne uprave nadležno za izdavanje građevne dozvole, građevnu dozvolu izdati će podnositelju zahtjeva po predloženju rješenja iz članka 7. ove Odluke.

#### Članak 13.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 7/96 i 13/96).

#### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/12  
 Ur.broj: 2156/03-97-1  
 M. Draga, 3. listopada 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA

Predsjednik Općinskog vijeća  
**Emilio Dešković, v. r.**

**26.**

Na osnovi članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Općine Mošćenička Draga, Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga, na sjednici održanoj 3. listopada 1997. godine donosi:

**ODLUKU**

**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi («Službene novine» Županije primorsko-goranske, broj 3/96 i 13/96) u članku 3. stavku 2. dodaje se točka 6. koja glasi:

»6. javna rasvjeta«

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

»Mjerila i raspored sredstava komunalne naknade utvrđuje Općinsko poglavarstvo na osnovi godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture koji sadrži i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa«.

Članak 2.

Članak 6. mijenja se i glasi:

»Komunalnu naknadu plaćaju:

1. vlasnici ili korisnici stanova
2. vlasnici ili korisnici obiteljskih kuća
3. vlasnici ili korisnici stanova ili kuća za odmor
4. stariari, odnosno najmoprimatelji stanova i garaža u vlasništvu Općine
5. vlasnici ili korisnici garaža i spremišta
6. zakupnici poslovnih prostora u vlasništvu Općine
7. vlasnici odnosno korisnici poslovnih prostora.
8. vlasnici odnosno korisnici zemljišta kada zemljište koriste za obavljanje poslovne djelatnosti.

• • •  
 Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/14  
 Ur.broj: 2156/03-97-1  
 M. Draga, 3. listopada 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOŠĆENIČKA PRAGA

Predsjednik Općinskog vijeća  
**Emilio Dešković, v. r.**

**27.**

Na osnovi članka 23. točke 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu «Narodne novine», broj 36/95 i 70/97) i članka 28. Statuta Općine Mošćenička Draga, Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga na sjednici održanoj 3. listopada 1997. godine donosi:

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o visini komunalnog doprinosa**

Članak 1.

U Odluci o visini komunalnog doprinosa («Službene novine» Županije primorsko-goranske, broj 7/96) stavak 1. članak 1. mijenja se i glasi:

Visina komunalnog doprinosa koju plaćaju vlasnici građevinske čestice, odnosno vlasnici građevina prigodom izgradnje ili rekonstrukcije objekata utvrđuje se na osnov Pograma mjera unapređenja stanja u prostoru za Općini Mošćenička Draga po metru četvornom (m<sup>2</sup>) razvijene površine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenim novinama» Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/97-01/13  
 Ur.broj: 2156/03-97-1  
 M. Draga, 3. listopada 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA

Predsjednik Općinskog vijeća  
**Emilio Dešković, v. r.**