

Općina Kostrena

37.

Na temelju članka 10. stavak 2. i članka 11. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94), i Statuta Općine Kostrena («Službene novine» broj 14/93), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 30. lipnja 1997. godine objavilo je

IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru Općine Kostrena u dvogodišnjem razdoblju (1995-1996. godine)

1. Djelatnost uređenja prostora područja općine Kostrena koja je registrirana u proteklom dvogodišnjem razdoblju provođena je na temelju sljedećih dokumenata uređenja prostora:

1. Prostorni plan Općine Rijeka s Odlukom («Službene novine» broj 8/86, 27/88, 12/95 i 15/95) i Odlukom o pročišćenom tekstu («Službene novine» broj 19/95),

2. Provedbeni urbanistički plan stambenog naselja Pavci u Rijeci s Odlukom («Službene novine» broj 43/80, 37/87 u 7/93),

3. Plan infrastrukturnog pojasa dijela magistralne ceste M-2, autoceste Rijeka — Split (E-65) dionice Orehovica — Vitoševo s Odlukom («Službene novine» broj 27/89),

4. Provedbeni urbanistički plan dijela industrijske zone u Kostreni s Odlukom («Službene novine» broj 4/91),

5. Provedbeni urbanistički plan dijela obalnog pojasa Kostrena s Odlukom («Službene novine» broj 16/91).

Dio, uglavnom manjih zahvata u prostoru, nije registriran jer se radilo ili o radovima održavanja, o onima za koje nije potrebna tehnička dokumentacija, a vjerojatno i manjem dijelu bespravne gradnje.

2. Pokrivenost područja općine planovima (neračunajući Prostorni plan Općine Rijeka, a uključujući Detaljni plan uređenja industrijske i radne zone Martinšćica koji je pred donošenjem) prema iskazanim granicama i površinama detaljnih planova uređenja iznosi oko 42,00% ukupne površine područja Općine. Ako se izdvoje planovi industrijskih i radnih zona, te dio plana infrastrukturnog pojasa, znatno se smanjuje dio naseljskih površina obrađen na razini detaljnih planova uređenja.

3. Prostorni plan Općine Rijeka, s obzirom na obuhvat i razinu obrade, odredio je na području općine Kostrena globalnu namjenu prostora i prometno-komunalnu mrežu magistralnog značenja. Takvim pristupom je tek odredio polazište i smjernice za izradu cjelovitog plana uređenja područja općine. Manjak planskih i strukturnih elemenata, te razrađenih provedbenih mjera omogućili su izvedbu samo manjih zahvata na razini gradnje i rekonstrukcije obiteljske stambene izgradnje i sličnih intervencija. Ovakve mjere su mogle biti dopunske, no zbog nepostojanja detaljnih planova uređenja, one su postale glavne, ustvari jedini način održavanja građevinske djelatnosti.

4.1. Prostorni plan Općine Rijeka vrijedi do 1999. godine, kada treba biti zamijenjen Prostornim planom Županije primorsko-goranske.

U narednom dvogodišnjem razdoblju planirana je izrada i donošenje Prostornog plana općine Kostrena kao temeljnog dokumenta uređenja prostora na području općine.

2. Provedbeni urbanistički plan stambenog naselja Pavci, u izvornom stanju donesen 1976. godine, izmjenjen je i dopunjen prvi put 1986. godine, a zatim ponovo 1992.

godine. Planska rješenja su realizirana prema okvirnoj procjeni oko 80%.

3. Plan infrastrukturnog pojasa nema veće značenje, ali jednim dijelom obrađuje režim uređenja prostora na zapadnom dijelu područja Kostrene. Trebalo ga je svojedobno uklopiti u Prostorni plan Općine Rijeka, odnosno u njegovu izmjenu i dopunu.

4. Provedbeni urbanistički plan dijela industrijske zone u Kostreni za područje INA-Rafinerije nafte u Urinju završen je u siječnju 1989. godine i služi kao podloga za realizaciju prostornih zahvata u okruženju rafinerije.

5. Provedbeni urbanistički plan dijela obalnog pojasa Kostrena za predio od područja Stara voda do lučice Urinj dovršen je travnja 1991. godine, a realiziran u vrlo malom dijelu.

6. Prijedlog Provedbenog urbanističkog plana naselja Vrh Martinšćice, Šodići i Žurkovo i obalnog pojasa uvale Žurkovo, za koji je odluka o izradi donesena 1992. godine, nije prihvaćen na javnoj raspravi te je izrada plana obustavljena.

7. Odluka o izradi Provedbenog urbanističkog plana industrijske zone remontnog brodogradilišta »Viktor Lenac« donesena je 1992. godine, a plan je nakon javne rasprave u srpnju 1996. godine upućen na doradu. Plan je dovršen pod nazivom Detaljni plan uređenja industrijske i radne zone Martinšćica, jer je u međuvremenu stupio na snagu novi Zakon o prostornom uređenju. Plan se nalazi u postupku usvajanja i objave.

8. Drugih planova u izradi nema, a niti odluka o izradi planova.

5. Na području općine u proteklom dvogodišnjem razdoblju nije bilo organiziranih djelatnosti cjelovitog uređenja građevinskog zemljišta, a ne postoji niti plan uređenja zemljišta jer nisu izrađeni detaljni planovi uređenja koji bi zahtijevali takav pristup uređenju prostora.

6. Mada su za vođenje dokumentacije prostora kao podloge za praćenje stanja u prostoru, izrade i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja nadležna tijela državne uprave i druga upravna tijela treba u ovom izvješću zaključiti da se cjelovitost, dostupnost i kvaliteta dokumentacije trebaju bitno konsolidirati i staviti općini na raspolaganje i dopunu.

7. Elaborat Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena u dvogodišnjem razdoblju (1995-1996. godine) iz kojeg se ovdje obavljaju osnovni zaključci, sa Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru u narednom dvogodišnjem razdoblju (1997-1998. godine) nalazi se u Poglavlju Općine Kostrena i čini sastavni dio ovog Izvješća.

Klasa: 350-02/97-01/26

Ur. broj: 2170-07-02-3-97-1

Kostrena, 30. lipnja 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ljubomir Paškvan, v. r.

38.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/93, 15/95 i 11/97), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na svojoj sjednici održanoj 1. listopada 1997. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Socijalnog programa Općine Kostrena (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 29/94, 8/95 i 3/96)

Članak 1..

U članku 10. - 4. SUBVENCIONIRANJE OBROKA ZA UČENIKE OSNOVNE ŠKOLE u tekstu pod a) dodaje se: »djeca čiji su roditelji korisnici doplatka na djecu«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/01

Ur. broj: 2170-07-01-97-6

Kostrena, 1. listopada 1997.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik

Ljubomir Paškvan, dipl. iur.
v.r.