

**GRADOVI****Novi Vinodolski****13.**

Na temelju članka 14. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 94/93), članka 1. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine« broj 84/92) o članka 34. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Županije primorsko - goranske broj 12/93) Gradsko vijeće Grada Novog Vinodolskog, na sjednici 25. travnja 1994. donijelo je

**ODLUKU**

**o parkiranju i zaustavljanju vozila na području Grada Novog Vinodolskog**

**OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom odlukom propisuju se uvjeti i pravila za zaustavljanje i parkiranje vozila na javno - prometnim površinama Grada Novi Vinodolski, te uvjeti i način zaustavljanja vozila radi opskrbe.

**Članak 2.**

Javno prometne površine u smislu ove Odluke smatraju se ceste koje nisu svrstane u kategoriju javnih cesta, trgovina, parkiralište, nogostupi, pješačke zone, priobalna šetališta i druge prometne površine koje su u funkciji vozila i pješaka na području Grada Novi Vinodolski.

**Članak 3.**

Promet na javno - prometnim površinama dopušten je svakom pod jednakim uvjetima i granicama propisanim Zakonom i ovom Odlukom.

**UVJETI PARKIRANJA****Članak 4.**

Na nogostupima nije dozvoljeno zaustavljanje i parkiranje vozila osim ako je na temelju rješenja Gradskog organa uprave određeno korištenje nogostupa za tu namjenu.

Način i uvjeti korištenja nogostupa za zaustavljanje i parkiranje vozila moraju biti označena prometnim znakom i oznakom na nogostupu.

Za kretanje pješaku u slučajevima iz stavka 2. ovog članka mora biti ostavljeno najmanje 1.6 m širine nogostupa i s tim da ta površina ne može biti uz rub kolnika.

**Članak 5.**

Na javno prometnim površinama Grada Novi Vinodolski ne smiju se zaustavljati i parkirati teretna vozila nosivosti veće od 1,5 t i njihova priključna vozila, autobusi, kamp i druge prikolice za osobna vozila, osim na posebnim parkiralištima određenim i prometnim znakom označenim.

Od zabrane iz stavka 1. ovog članka izuzimaju se vozila subjekata koji obavljaju komunalnu djelatnost, opskrbu Grada, u vrijeme obavljanja te djelatnosti, te kamp i druge

prikolice za osobna vozila za vrijeme ukrcaja ili iskrcaja ali ne duže od 30 minuta.

**Članak 6.**

Ne smije se na javno - prometnim površinama stalno i profesionalno popravljati vozila i tako ometati druge sudionike u prometu.

**Članak 7.**

Vlasnik vozila dužan je za vrijeme čišćenja snijega premjestiti parkirano vozilo, odnosno poduzeti sve potrebne mjere da se snijeg može počistiti.

**Članak 8.**

U pješačkim zonama Grada Novi Vinodolski zabranjeno je kretanje i parkiranje vozila.

Poglavlarstvo Grada Novog Vinodolskog na prijedlog organa uprave nadležnog za poslove prometa propisuje pješačke zone, zabrane i ograničenje prometa kao i posebne uvjete odvijanja prometa u pojedinim dijelovima Grada.

**Članak 9.**

Gradski organ uprave nadležan za poslove prometa uz prethodno mišljenje organa nadležnog za poslove sigurnosti prometa može odobriti izuzeće iz članka 8. ove Odluke u slučajevima:

1. kada je to neophodno za funkcioniranje života u gradu,
2. invalidima koji imaju znak za »pristupačnost«,
3. kod izvođenja važnijih i opsežnijih radova radi dovoza materijala,
4. prilikom selidbe tlođ koji se stvarni utovaraju i istovaraju na javno prometnim površinama gdje je promet ili zaustavljanje i parkiranje vozila zabranjeno ili ograničeno.

**Članak 10.**

U slučajevima zloupotrebe izdanog odobrenja iz članka 9. ove Odluke, ovlaštena službena osoba oduzet će izdano odobrenje, a gradski organ uprave nadležan za poslove prometa može uskratiti ponovno izdavanje odobrenja.

**PARKIRALIŠTA****Članak 11.**

Na kojim mjestima i pod kojim uvjetima se mogu parkirati vozila na javno - prometnim površinama grada, određuje gradski organ uprave nadležan za poslove prometa.

**Članak 12.**

Gradski organ uprave nadležan za poslove prometa može prostorno i vremenski ograničiti promet za sve ili samo za pojedine vrste vozila.

Gradski organ uprave nadležan za poslove prometa du-

žan je prostorno i vremenski ograničiti promet, zaustavljajući i parkiranje vozila na području Frankopanskog trga (prilikom vjenčanja, posjeta delegacija, održavanja priredbi i sl.).

#### Članak 13.

Na parkiralištima na kojima je ograničeno parkiranje vozač je dužan ukloniti vozilo poslije isteka naznačenog vremenskog ograničenja.

Ukoliko prekorači dopušteno trajanje parkiranja vozač je dužan platiti dopunsku naknadu za prekoračenje vremena parkiranja. Visina dopunske naknade za prvu jedinicu vremenskog prekoračenja jednaka je udvostručenoj visini naknade za parkiranje, a za svaku daljnju jedinicu dužina parkiranja prekoračena.

Ako vozač odbije platiti naknadu ili dopunsku naknadu dužan je redaru dati podatke o sebi i vozilu.

#### Članak 14.

Na parkiralištima se ne može rezervirati stalno mjesto za parkiranje vozila izuzev za:

1. službena vozila Ministarstva unutarnjih poslova,
2. službena vozila Hrvatske vojske,
3. vozila hitne medicinske pomoći,
4. službena vozila organa uprave Grada,
5. vozila invalida koja imaju posebni međunarodni »znak za pristupačnost«

Gradsko tijelo nadležno za poslove prometa može izdati »znak za pristupačnost« iz točke 5. stavka 1. ovog članka osobama sa tjelesnim oštećenjima na temelju mišljenja saveza organizacija invalida.

»Znak za pristupačnost« mora biti vidno istaknut na vozilu i može se koristiti samo uz prisutnost nositelja tog prava.

#### Članak 15.

Gradski organ nadležan za poslove prometa određuje prostor za parkiranje vozila iz članka 14. stavka 1. Za parkirna mjesta iz članka 14. stavka 1. izuzev točke 5. rezervirana na parkiralištima pod naplatom plaća se naknada pravnoj ili fizičkoj osobi koja obavlja poslove naplate i održavanja parkirališta. Visinu naknade utvrđuje Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog.

#### Članak 16.

Na parkiralištima se može uvesti naplata o vremenu korištenja parkirališnih mjesta.

Parkirališta iz stavka 1. ovog članka određuje rješenjem gradski organ uprave nadležan za poslove prometa.

#### Članak 17.

Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog na prijedlog gradskog organa uprave nadležnog za poslove prometa, može povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi obavljanje poslova naplate parkiranja, nadzora, uređenja, održavanje parkirališta iz članka 16. ove Odluke.

Odnosi između Poglavarstva Grada Novog Vinodolskog i pravne ili fizičke osobe kojoj se povjeravaju iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se Ugovorom.

#### Članak 18.

Nadzor i naplatu parkiranja vozila na parkiralištima pod naplatom obavljaju ovlaštene osobe – redari.

Pravne ili fizičke osobe iz članka 17. ove Odluke, brinu se o uređenju i održavanju parkirališta nad kojima naplaćuju parkiranje vozila.

Nadzor nad pravnom ili fizičkom osobom iz članka 17. ove Odluke obavlja gradski organ uprave nadležan za poslove prometa.

#### Članak 19.

Sredstva prikupljena od naplate za parkiranje koriste se nakon odbitka režijskih troškova za redare, strogo namjeniski u jednakim dijelovima na:

- održavanje, uređenje i opremu postojećih parkirališta,
- izgradnju novih parkirališta i javnih garaža,
- unapređenje sustava lokalnog i međugradskog prijevoza

#### Članak 20.

Na parkiralištu pod naplatom vozač je dužan platiti naknadu za parkiranje.

Visinu naknade utvrđuje Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog na prijedlog Gradskog organa uprave nadležnog za poslove prometa.

#### Članak 21.

Gradanin ili pravna osoba kojoj je parkiralište pod naplatom u neposrednoj blizini objekta, naknadu za parkiranje plaća unaprijed mjesečno.

Uvjeti korištenja parkirališta i visinu mjesečne naknade za subjekte iz stavka 1. ovog članka određuje gradski organ uprave nadležan za poslove prometa u smanjenom iznosu od pune visine naknade za korištenje parkirališta.

Vozila iz stavka 1. ovog članka moraju biti označena posebnom naljepnicom.

### ZAUSTAVLJANJE VOZILA RADI OPSKRBE

#### Članak 22.

Gradski organ uprave nadležan za poslove prometa određuje prostor, način i uvjete za zaustavljanje vozila radi opskrbe uz prethodno mišljenje Ministarstva unutarnjih poslova – Policijske uprave primorsko-goranske nadležnog za sigurnost prometa.

#### Članak 23.

Prostor rezerviran za vozila opskrbe mora biti označen prometnim znakom i oznakom na kolniku.

Na prostorima gdje je zaustavljanje vozila radi opskrbe vremenski propisano, vrijeme u kojem je dozvoljeno vršiti opskrbu mora biti vidno istaknuto na prometnom znaku.

#### Članak 24.

Utovar i istovar iz motornih vozila za opskrbu vrši se u pravilu na za tu namjenu označenim mjestima, u vremenu do 7 sati ujutro, te od 18,00 do 22,00 sata navečer, a na Korzu Vinodolskog zakona od 20,00 sati navečer do 7,00 sati ujutro.

Ukoliko ne postoji označeno mjesto, vozilo mora biti zaustavljeno tako da što manje ometa ostale sudionike u prometu.

## Članak 25.

Motorna vozila za opskabu mogu se zaustaviti na najviše stajama i istovara samo za vrijeme važenja utovara i istovara ali ne duže od 30 minuta.

Motorna vozila nosivosti veće od 5 t mogu se zaustaviti i duže od 30 minuta, ali samo za vrijeme dok se vrši utovar odnosno istovar robe.

## Članak 26.

Ne smije se odlagati roba na javno-prometnim površinama izuzev za vrijeme trajanja utovara i istovara.

## PREMJESTANJE NEPROPISNO ZAUSTAVLJENIH I PARKIRANIH VOZILA

## Članak 27.

Premještanje nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila na javno prometnim površinama Grada Novog Vinodolskog određuje ovlaštena službena osoba organa za unutarnje poslove.

Troškove premještanja i čuvanja vozila snosi vlasnik.

Troškove premještanja vozila radi održavanja javnog reda i mira, sigurnosti, javnih priredbi i drugih aktivnosti, ako prethodno nije bilo označeno ili objavljeno da je na određenom mjestu zaustavljanje i parkiranje zabranjeno snosi organizator.

Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog može na temelju ugovornih odnosa a na prijedlog Gradskog organa uprave nadležnog za poslove prometa, povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi obavljanje poslova premještanja, deponiranja, čuvanja i izdavanja nepropisno parkiranih i zaustavljenih vozila.

## Članak 28.

Teretna vozila nosivosti veće od 1,5 t i njihova prikjučna vozila, autobusi i druge prikolice za osobna vozila što su parkirana suprotno članku 3. ove Odluke premjestit će po nalogu ovlaštene službene osobe, a o trošku vlasnika pravne ili fizičke osobe kojoj Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog povjeri poslove premještanja vozila.

## Članak 29.

Visinu troškova premještanja vozila utvrđuje Poglavarstvo Grada Novi Vinodolski na prijedlog organa gradske uprave nadležnog za poslove prometa.

## UKLANJANJE TEHNIČKI NEISPRAVNIH VOZILA

## Članak 30.

Tehnički neispravna vozila i vozila bez registarskih tablica s javno-prometnih površina, vlasnik je dužan bez odlaganja ukloniti o svom trošku.

Ukoliko vlasnik na zahtjev ovlaštene osobe u danom roku ne ukloni vozilo, ovlaštena službena osoba određi će da se vozilo ukloni s javno-prometne površine.

Poslove ukidanja obavlja pravna ili fizička osoba iz članka 27. ove Odluke.

Vlasnik vozila snosi troškove ukidanja, uskladjivanja i čuvanja vozila iz stavka 2. ovog članka.

Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog na prijedlog gradskog organa uprave nadležnog za poslove prometa

utvrđuje visinu troškova ukidanja, uskladjivanja i čuvanja vozila iz stavka 1. ovog članka.

## Članak 31.

Ukoliko vlasnik ne preuzme uklonjeno vozilo u roku od 30 dana od primljene, odnosno oglašene obavijesti, s tim će se vozilom postupiti prema propisima o nepropisnim stajama.

Oglas se izlaže na oglasnoj ploči Grada Novog Vinodolskog a trajanja od 15 dana.

## NADZOR

## Članak 32.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada Novi Vinodolski i ovlaštena službena osoba Ministarstva unutarnjih poslova - Policijska stanica Crikvenica - Ispostava Novi Vinodolski.

## PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 33.

Stupanjem na snagu ove Odluke, primjenju važi Odluka o sigurnosti prometa na cestama na području Općine Crikvenica (»Službene novine« broj 21/94) kojima je regulirano zaustavljanje i parkiranje vozila.

## Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 021-01/94-01/19

URBROJ: 2107/02-01-94-1

Novi Vinodolski, 25. travnja 1994.

## GRADSKO VJEĆE GRADA NOVOG VINOĐOLSKOG

Prostojnik  
Gradskog vijeća  
Dimitar Perić, dipl. soc.,  
i. r.

14

Na temelju članka 41. stavak 2. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 117/93), članka 34. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 12/93) i članka 7. Poslovnika Poglavarstva Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93) Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog, na sjednici 21. travnja 1994. donijelo je

ODLUKA  
o plakatiranju i reklamiranju

## Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovni uvjeti za plakatira-

nje i reklamiranje i međusobni odnosi Grada Novog Vinodolskog i zakupoprimalatelja

## 1. PLAKATIRANJE

### Članak 2.

Na području Grada Novog Vinodolskog dozvoljeno je postavljanje plakata na površinama privedenim namjeni (oglasne ploče, reklamni stupovi i drugo).

Postavljanje plakata na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Novi Vinodolski moguće je uz pristanak vlasnika površine, odnosno objekta i uz suglasnost (Rješenje) Odjela gradske uprave za komunalni sustav.

### Članak 3.

Postavljanje plakata na površinama u vlasništvu Grada Novi Vinodolski obavlja pravna ili fizička osoba registrirana za ovu djelatnost na osnovi ugovora zaključenog sa Odjelom gradske uprave za komunalni sustav.

### Članak 4.

Nije dopušteno izlaganje oglasa, reklama i obavještenja (plakata) čiji je sadržaj suprotan zakonu ili javnom moraku.

### Članak 5.

Površine namijenjene za plakatiranje daju se u zakup putem javnog nadmetanja najpovoljnijem ponuđaču na rok od jedne godine.

Ponuđač koji sudjeluje u nadmetanju obvezatan je uz ponudu priložiti uvjete i cjenik za isticanje oglasa.

Cjenik se u toku trajanja ugovora o zakupu može mijenjati uz suglasnost Odjela gradske uprave za komunalni sustav.

Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog raspisuje javno nadmetanje i donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Međusobni odnosi Grada Novog Vinodolskog i zakupoprimalatelja reguliraju se ugovorom o zakupu.

### Članak 6.

Zakupoprimalatelj je obvezatan:

- brinuti se o urednom izgledu površina za plakatiranje,
- obavljati potrebne popravke i održavanje istih,
- preuzeti ponudene oglase prema uvjetima i cjeniku priloženom uz ponudu za nadmetanje,
- ukloniti oglase i reklame po isteku trajanja ugovora o zakupu, te javnu površinu dovesti u prvobitno stanje, najkasnije u roku od 2 dana.

### Članak 7.

Prava i obveze zakupoprimalatelja iz ugovora o zakupu miruju u vrijeme predizbornih i izbornih aktivnosti.

Vrijeme predizbornih i izbornih aktivnosti u skladu sa zakonom utvrđuje Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog, ako zakonom nije drugačije određeno.

### Članak 8.

Za vrijeme predizbornih i izbornih aktivnosti površine namijenjene plakatiranju mogu koristiti subjekti koji ishode odobrenje Odjela gradske uprave za komunalni su-

stav, pod uvjetima i na način određen tim odobrenjem.

Subjekti koji dobiju odobrenje za korištenje površina obvezatni su.

- brinuti se o estetskom izgledu površina,
- postaviti oglase i plakate po isteku trajanja odobrenja, te površinu dovesti u prvobitno stanje, najkasnije u roku od dva dana.

### Članak 9.

Zakupoprimalatelj i subjekti iz članka 8. ove Odluke, prije izdavanja odobrenja, odnosno prije sklapanja ugovora o zakupu polažu garantni polog na račun Odjela gradske uprave za komunalni sustav u visini koju odredi Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

Iz garantnog pologa Odjel gradske uprave za komunalni sustav pokrit će troškove uklanjanja oglasa, reklama ili plakata o trošku zakupoprimalatelja ili subjekta iz članka 8. ove Odluke, ukoliko to nisu učinili sami u određenom roku.

Uvjete i način korištenja površina utvrđuje Gradsko Poglavarstvo.

Garantni polog vraća se u cijelosti ili djelomično nakon uklanjanja oglasa, plakata ili reklama.

## 2. REKLAMIRANJE

### Članak 10.

Pod reklamiranjem podrazumijeva se isticanje oglasa, reklama, plakata i naziva tvrtki na površinama koje su za to namijenjene.

### Članak 11.

Površine za reklamiranje jesu:

- a) reklamni panoi dimenzije 510x245 cm ili 300x400 cm,
- b) reklamni panoi dimenzija iz rješenja Odjela gradske uprave za komunalni sustav,
- c) trivision reklamne površine,
- d) površine na čekaonicama međugradskog prijevoza,
- e) površine na objektima za isticanje naziva tvrtki ili proizvoda,
- f) ostale površine.

### Članak 12.

Vlasnik površina iz članka 11. ove Odluke prije reklamiranja mora ishoditi sve Zakonom predviđene suglasnosti, te rješenje Odjela gradske uprave za komunalni sustav.

### Članak 13.

Postavljanje oglasa, reklama, plakata na površinama za reklamiranje u vlasništvu Grada Novog Vinodolskog, obavlja pravna osoba registrirana za ovu djelatnost na osnovi ugovora zaključenog sa Odjelom gradske uprave za komunalni sustav.

### Članak 14.

Reklamne površine u vlasništvu Grada Novog Vinodolskog daju se u zakup putem javnog nadmetanja najpovoljnijem ponuđaču na rok od:

- 5 godina - površine iz članka 11 - a, b, c,
- 1 godine - površine iz članka 11 - d, e

Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog raspisuje javno nadmetanje i donosi odluku o izboru.

#### Članak 15.

Oglas za davanje u zakup oglasnih i reklamnih površina sadrži uvjete nadmetanja i to: način i opseg upotrebe reklamnih površina, njihovo održavanje i postavljanje, prava i obveze zakupoprimalatelja i minimalnu cijenu zakupa.

#### Članak 16.

Minimalna cijena zakupa reklamnih površina ovisi o lokaciji postavljene reklamne površine i vrsti površina.

ZONA		ZONA
VRSTA POVRŠINE	1	2
1. REKLAMNI PANOI 510X245 ili 300X400 cm	1.000 DEM PO PANOU GODIŠNJE	300
2. TRAVISION REKLAMNE POVRŠINE	300 DEM/m <sup>2</sup> GODIŠNJE	150
3. POVRŠINE NA OBJEKTIMA ZA ISTICANJE TVRTKI ILI PROIZVODA	100 DEM/m <sup>2</sup> MJESEČNO	20
4. POVRŠINE NA ČEKAONI-CAMA	50 DEM/m <sup>2</sup> MJESEČNO	5
	100 DEM/m <sup>2</sup> MJESEČNO	30

#### Članak 17.

Zakupoprimalatelj je obavezan:

- brinuti o estetskom izgledu reklamnih panoa,
- obavljati potrebne popravke i održavanje panoa,
- postaviti reklamne panoe na mjestima iz rješenja

Odjela gradske uprave za komunalni sustav,

- uredno ukloniti reklame po isteku trajanja ugovora o zakupu, te dovesti javnu površinu u prvobitno stanje, sve u roku od 2 dana.

#### Članak 18.

Ugovor o zakupu iz članka 14. ove Odluke može se najviše jednom produžiti.

Odluku o produženju ugovora na zahtjev zakupoprimalatelja donosi Poglavarstvo Grada Novog Vinodolskog.

#### Članak 19.

Nije dopušteno postavljanje oglasa, plakata i reklama osobama koje nisu ishodile propisano odobrenje.

Nije dopušteno postavljanje oglasa i reklama preko uređno ugovorenih ili odobrenih oglasa, plakata i reklama.

Pravna ili fizička osoba koja nedopušteno ističe oglase, plakate i reklame dužna je Gradu Novi Vinodolski i drugim vlasnicima nadoknaditi štetu prouzrokovanu tim nedopuštenim radnjama.

Odjel za komunalni sustav, uklonit će oglase, plakate i reklame postavljene bez ovlaštenja o trošku fizičke ili pravne osobe koja ih je postavila, odnosno korisnika plakata.

#### Članak 20.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

### 3. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 21.

U roku od 3 mjeseca, nakon stupanja na snagu ove Odluke, potrebno je sve ugovore o plakatiranju i reklamiranju podvesti pod odredbe ove Odluke.

#### Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske:

KLASA: 363-01/94-01/04

URBROJ: 2107/02-2-94-1

Novi Vinodolski, 21. travnja 1994.

### POGLAVARSTVO GRADA NOVOG VINODOLSKOG

Predsjednik Poglavarstva  
prof. Zlatko Pavelić, v.r.

## 15.

Na temelju članka 14. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 117/93) i članka 34. Statuta Grada Novog Vinodolskog (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 12/93) Gradsko vijeće Grada Novog Vinodolskog, na sjednici održanoj 25. travnja 1994. donijelo je

### ODLUKU

#### o komunalnoj naknadi

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se dijelovi grada – naselja s uređenim građevinskim zemljištem na kojem se plaća komunalna naknada, obveznici plaćanja komunalne naknade, način utvrđivanja visine i korištenja sredstava komunalne naknade.

#### Članak 2.

Dijelovi Grada Novog Vinodolskog – naselja sa uređenim građevinskim zemljištem u kojima se plaća komunalna naknada, smatraju se naselja koja su opremljena najmanje pristupnim cestama, objektima za distribuciju električne energije, objektima za javnu rasvjetu i objektima za opskrbu vodom prema mjesnim prilikama.

## Članak 3.

Komunalna naknada koristi se za održavanje uređenog građevinskog zemljišta prema utvrđenom opsegu održavanja za postizanje višeg stupnja opremljenosti uređenog građevinskog zemljišta i za uređenje građevinskog zemljišta. Raspored sredstava komunalne naknade utvrđuje se godišnjim planom koji donosi Gradsko vijeće na prijedlog Poglavarstva Grada Novog Vinodolskog.

## 2. OBVEZNICI KOMUNALNE NAKNADE

## Članak 4.

Komunalnu naknadu plaća:

1. stanar (nositelj stanarskog prava) i najmoprimatelj stana u vlasništvu Grada Novog Vinodolskog,
2. vlasnik stana u stambenoj zgradi,
3. vlasnik kuće,
4. vlasnik kuće za odmor,
5. vlasnik i zakupoprimatelj garaže,
6. zakupoprimatelj poslovnog prostora u vlasništvu Grada,
7. vlasnik poslovnog prostora,
8. vlasnik zemljišta kad zemljište pretežnim dijelom koristi za obavljanje djelatnosti,
9. druga pravna i fizička osoba korisnik poslovne zgrade, poslovne prostorije i zemljišta kad zemljište pretežnim dijelom koristi za obavljanje djelatnosti.

## Članak 5.

Komunalnu naknadu ne plaća pravna ili fizička osoba oslobođena plaćanja komunalne naknade na osnovu Zakona, odluke Poglavarstva Grada na prijedlog Odjela gradske uprave za komunalni sustav.

## Članak 6.

Obveze plaćanja komunalne naknade oslobađa se stanar, vlasnik stana u stanarskoj zgradi i vlasnik obiteljske stambene zgrade do veličine stana od 100 m<sup>2</sup> ukoliko je to invalid domovinskog rata ili obitelj poginulog sudionika u domovinskom ratu.

## Članak 7.

Na temelju rješenja Odjela gradske uprave za komunalni sustav obveze plaćanja komunalne naknade oslobađa se stanar – korisnik:

- stalne socijalne novčane pomoći,
- zaštitnog dodatka za mirovinu,
- subvencije troškova stanovanja.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka Odjel gradske uprave za komunalni sustav donosi po zahtjevu obveznika.

## Članak 8.

Odlukom Poglavarstva Grada Novi Vinodolski, a na zahtjev obveznika, može se privremeno, u potpunosti ili djelomično osloboditi plaćanja komunalne naknade pravna osoba kod preseljenja u cijelosti, pod uvjetom da je sudjelovala u financiranju izgradnje komunalne infrastrukture na novoj lokaciji i to najviše na rok od 3 godine od dana početka rada na toj lokaciji.

Oslobađanje obveze plaćanja komunalne naknade u

slučajevima iz stavka 1. ovog članka teče od prvog u idućem mjesecu od dana donošenja Odluke o oslobađanju.

## 3. VISINA I OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

## Članak 9.

Visina komunalne naknade za pojedine djelove Grada utvrđuju se ovisno o:

1. stupnju opremljenosti građevinskog zemljišta komunalnim objektima i objektima društvene i druge javne namjene,
2. o lokaciji objekta (zgrada ili zemljišta),
3. namjeni objekta, odnosno prostora (stambeni, poslovni, garažni, proizvodno-industrijski i lučki).

## Članak 10.

Jedinica za obračunavanje komunalne naknade stambenog objekta, kuće za odmor, garažnog prostora je metar kvadratni netto korisne stambene površine.

Jedinica za obračunavanje komunalne naknade poslovnog prostora, je metar kvadratni netto sagrađene površine objekta koji se koristi za poslovnu djelatnost, odnosno zemljište koje obveznik komunalne naknade ima pravo koristiti.

Jedinica za obračunavanje komunalne naknade proizvodno-industrijskog i lučkog prostora je m<sup>2</sup> netto sagrađenog objekta ili zemljišta koji se koristi za industrijsku proizvodnju ili lučki promet.

Pod površinom iz stavka 3. ovog članka smatra se i zemljište koje obveznik komunalne naknade iz bilo kojih razloga ne koristi, a ima pravo koristiti.

U slučaju da se prostor iz stavka 3. ovog članka koristi za obavljanje djelatnosti koje nisu proizvodno-industrijske ili djelatnosti lučkog prometa, smatra se poslovnim prostorom.

## 4. STAMBENI PROSTOR

## Članak 11.

Za stambeni prostor komunalna naknada po m<sup>2</sup> korisne površine prema opremljenosti zemljišta i lokaciji određuje se diferencirano po zonama, s opisom granica (PRILOG 1). Visinu komunalne naknade u mjesečnom iznosu za svakog obveznika čini umnožak netto površine stambenog prostora u m<sup>2</sup> i vrijednosti parametra A:

- I. ZONA = 3A
- II. ZONA = 2A
- III. ZONA = 1A
- IV. ZONA = 0,5A

## Članak 12.

Komunalna naknada za stambeni prostor koji se u cijelosti ili djelomično koristi za poslovne svrhe, obračunava se kao i za poslovni prostor.

Komunalna naknada za garažni prostor i prostor kuće za odmor obračunava se na način propisan člankom 9. ove Odluke.

## B. POSLOVNI PROSTOR

## Članak 13.

Za poslovni prostor komunalna naknada utvrđuje se

različito prema lokaciji i prema djelatnosti koja se u poslovnom prostoru obavlja.

Poslovni prostori na području Grada Novog Vinodolskog razvrstavaju se prema lokaciji u dvije poslovne zone (zona 1,2). Opis granica u PRILOGU 2, a prema djelatnosti koje se obavljaju u poslovnom prostoru u pet grupa djelatnosti.

Grupa djelat.	Šifra djelat.	Vrsta djelatnosti	ZONA	
			I.	II.
I.	08	Ugostiteljstvo i turizam		
	1101	Bankarstvo i druge financ. institucije		
	1102	Osiguranje imovine i osoba	3b	1b
II.	07	Trgovina	2b	0,5b
III.	1103	Usluge na području prometa		
	1104	Projektiranje i srodne tehničke usluge		
	1105	Geološka istraživanja		
	1006	Istraživačko-razvojni rad (osim znanstveno-istraživačkog rada)		
	1109	Poslovne usluge		
	08011 (dio)	Ugostiteljske usluge smještaja (hoteli, pansioni, prenoćišta i kampovi)	1,5b	0,5b
IV.	02	Poljoprivreda i ribarstvo		
	03	Šumarstvo		
	04	Vodoprivreda		
	05	Građevinarstvo		
	06	Promet i veze		
	09	Obrtništvo i osobne usluge	1,25b	0,4b
V.	10	Stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje naselja i prostora		
	12	Prosvjeta, znanost, kultura i informativna djelatnost		
	13	Zdravstvena i socijalna zaštita		
	14	Tijela državne vlasti, tijela lokalne samouprave, fondovi, udruge i organizacije	b	0,5b

NAPOMENA: »b« = bod

Za razvrstavanje djelatnosti u matrici korištene su šifre iz Odluke o jedinstvenoj kvalifikaciji djelatnosti »Narodne novine« br. 53/91, 63/93, 67/93 i 79/93).

#### Članak 14.

Visina komunalne naknade u mjesečnom iznosu utvrđuje se umnoškom vrijednosti parametra B i koeficijenta iz matrice djelatnosti i zona, pomnoženim sa površinom poslovnog prostora.

#### Članak 15.

Za zemljište koje se koristi za poslovnu djelatnost ili u poslovne svrhe, odnosno zemljište koje obveznik komunalne naknade ima pravo koristiti, komunalna naknada određuje se u visini 50% komunalne naknade koji bi se plaćao za poslovni prostor iste djelatnosti i smještaja.

#### PROIZVODNO INDUSTRIJSKI LUČKI PROSTOR

Grupa djelat.	Šifra djelat.	Vrsta djelatnosti	ZONA	
			I.	II.
I.	0101	Elektroprivreda		
	0110	Prerada obojenih metala		
	0112	Prerada nemetalnih minerala		
	0113	Metaloprerađivačka djelatnost		
	0114	Strojogradnja		
	0119	Prerada kemijskih proizvoda	3c	2,4c

#### Članak 16.

Komunalna naknada za proizvodno-industrijski prostor utvrđuje se različito prema lokaciji i prema djelatnosti koja se obavlja u prostoru.

Komunalna naknada za lučki prostor utvrđuje se prema lokaciji.

#### Članak 17.

Proizvodno-industrijski prostor za područje Grada razvrstava se prema lokaciji u dvije zone.

Opis granica zona iz stavka 1. ovog članka dat je prilogu koji čini sastavni dio ove odluke (Prilog III).

#### Članak 18.

Prema djelatnosti koja se obavlja u prostoru, te prema zoni u kojoj je proizvodno-industrijski prostor razvrstan, komunalna naknada po m<sup>2</sup> iznosi:

II.	0120	Proizvodnja kamena, šljunka i pijeska		
	0121	Proizvodnja građevinskog materijala		
	0122	Proizvodnja rezane građe i ploča		
	0123	Proizvodnja finalnih proizvoda od drveta		
	0124	Proizvodnja i prerada papira		
	0125	Proizvodnja tekstilnih prediva i tkanina		
	0127	Proizvodnja kože i krzna	2c	1,5c
III.	0126	Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda		
	0128	Proizvodnja kožne obuće i galanterije		
	0131	Proizvodnja pića		
	01304	Prerada i konzerviranje mesa i ribe	1,6c	1,2c
IV.	0130	Proizvodnja prehrambenih proizvoda		
	0134	Grafička djelatnost		
	0135	Sakupljanje i primarna prerada industr. otpadaka		
	0139	Proizvodnja raznovrsnih proizvoda	1,4c	b
V.	0608	Pretovarne usluge	1,2b	0,9b

Za razvrstavanje djelatnosti u matrici korištene su šifre iz Odluke o jedinstvenoj kvalifikaciji djelatnosti (»Narodne novine« br. 53/91, 63/93, 67/93 i 73/93).

C = bod

#### Članak 19.

Visina komunalne naknade u mjesečnom iznosu utvrđuje se za svakog obveznika tako da se umnožak vrijednosti parametra C i koeficijenta iz matrice djelatnosti i zona pomnoži s površinom proizvodno-industrijskog, odnosno lučkog prostora.

Površina proizvodno-industrijskog, odnosno lučkog prostora predstavlja površinu zemljišta i netto izgrađenu površinu objekta na tom zemljištu.

Poslovna zgrada van površine iz stavka 2. ovog članka obračunava se po kriterijima poslovnog prostora.

#### PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 20.

Visinu parametra A, B, C za utvrđivanje komunalne naknade utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

#### Članak 21.

Obveza plaćanja, iznos i način plaćanja komunalne naknade za svakog pojedinog obveznika, utvrđuje se rješenjem Odjela gradske uprave za komunalni sustav.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od primitka rješenja, nadležnom upravnom tijelu Županije primorsko-goranske.

Komunalna naknada plaća se mjesečno unaprijed a najkasnije do 15-tog u mjesecu.

Obveznik koji ne plati komunalnu naknadu u roku iz stavka 3. ovog članka plaća i zateznu kamatu.

#### Članak 22.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje od prvog dana slijedećeg mjeseca u kojem je omogućeno korištenje objekta, odnosno zemljišta.

Komunalna naknada plaća se Odjelu gradske uprave za komunalni sustav u korist Proračuna Grada Novi Vinodolski.

#### Članak 23.

Obveznik komunalne naknade dužan je prijaviti Odjelu gradske uprave za komunalni sustav svaku promjenu koja utječe na utvrđivanje komunalne naknade, u roku od 30 dana od nastanka promjene, te dostaviti sve potrebne podatke i omogućiti uvid u iste.

Ukoliko obveznik ne postupi prema stavku 1. ovog članka dužan je za period za koji nije izvršio prijavu platiti komunalnu naknadu pet puta veću od komunalne naknade utvrđene po odredbama ove Odluke.

#### Članak 24.

U slučaju da je važećim urbanističkim planom utvrđeno da obveznik poslovnog ili proizvodno-industrijskog prostora treba obaviti preseljenje s te lokacije, odnosno drugo usklađivanje korištenja prostora, a to ne izvrši u određenom roku, dužan je plaćati komunalnu naknadu utvrđenu rješenjem iz članka 21. ove Odluke od dana određenog za preseljenje do dana izvršenog preseljenja.

#### Članak 25.

Obveze iz članka 23. stavak 2. i članka 24. ove Odluke utvrđuje se rješenjem koje donosi Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

#### Članak 26.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (»Službene novine« broj 28/83, 51/84, 8/88, 8/89, 38/89, 50/89, 24/90, 13/91, 2/92, 11/92).

#### Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 363-03/94-01/01  
URBROJ: 2107/02-01-94-1  
Novi Vinodolski, 25. travnja 1994.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Damir Peričić, dipl. oec., v. r.

**PRILOG ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI br.1  
ZONIRANJE GRADA NOVOG VINODOLSKOG - STAM-  
BENI PROSTOR**

**I. ZONA**

**NOVI VINODOLSKI:**

Goranska ulica, Riječka ulica, Frana Mažuranića, Istarska ulica, Pod Sveti Mikulj, Taklo, Obala Petra Krešimira IV, Obala Kneza Branimira, Ulica Kralja Tomislava od kbr. 1 do kbr. 22, Šetalište Kneza Domagoja, Ulica braće Radić, Krasica, Žrtava fašizma, Dr. Bogdana Mažuranića, Klančić, Svete Trojice, Abranska, Matije Mažuranića, Stubište I, Stubište II, Stari grad, Frankopanski trg, Trg Ivana Mažuranića, Korzo Vinodolskog zakona, Lokvica do spoja s Ulicom Jamice, Rasadnik, Jurkovo, Ladislava Maričića, Nova ulica, Stjepana Mažuranića, Šenoina ulica, Zagrebačka do spoja s ulicom A. Šenoje, Lukavice, Lišanjska, Kralja Zvonimira do spoja s Ulicom A. Šenoje, Vinodolska ulica, A. Šermana (dio od spoja s Ulicom Bribirska cesta do spoja s Ulicom Vinodolskom, Bribirska cesta uključujući i zaleđe projekte Marine do kbr. 16, dio ulice Lokvica do spoja sa ulicom Josipa Mažuranića, Ivana Vončine, A. Mažuranića do spoja s Ulicom Josipa Mažuranića.

**POVILE**

**KLENOVICA:**

Ribarska obala, Marije Rice, Put Ormuna, Klenovska staza do naselja Gaj, Šćedine, Omladinska ulica, Frankopanska ulica, Vinodolska ulica do pristupne ceste za Drmun, Velebitska ulica do pristupa na Zagrebačku ulicu, Ulica Zidince, Ulica Stjepana Radića, Žrnovnica.

**KRMPOTE:**

Smokvica, Kozica, Sibinj

**II. ZONA**

**NOVI VINODOLSKI:**

Primorska, Zatrep, Delačka, Kalvarija, Panos, Bribirska cesta od kbr. 16 na dalje, Mikulja, Ivanska, Šija, Nova Krasa, Krasa, Vatrogasna, Bučak, Andrije Šermana, A. Mažuranića (od spoja sa Ulicom J. Mažuranića na dalje) Baroldino selo, Palih boraca, Jamice, Posteni, Pridolska, Osap, Krmpotska, Kralja Zvonimira od spoja s Ulicom A. Šenoje na dalje), 22. lipnja, Zagrebačka ulica od kbr. 6 na dalje, Senjska, Ogulinska, Prilaz M. Klement, Kralja Zvonimira od kbr. 22 pa dalje, Grabrova, Sopot, Povilska.

**KLENOVICA:**

Zagrebačka ulica, Ogulinska ulica, Primorska ulica, Gaj, Miletići, Donji Kalanji, Gornji Kalanji.

**KRMPOTE:**

Krmpotska ruka

**III. ZONA**

**KRMPOTE**

Gornja Smokvica, Poljica, Krmpote polje, Staro selo, Vukelić draga, Dubrava, Drinak, Bile.

**LEDENICE**

Ledenice polje, Viništa

**DONJI ZAGON**

**IV. ZONA**

**KRMPOTE:**

Ruševo, Podmelnik, Zadrinak, Luka, Javorje, Podomar, Zabukovac, Vodice

**LEDENICE:**

Drisnik, Črvanac, Bater, Jurčići, Krmpotići, Šaini, Smolčići, Stilini, Crno, Omar, Breze, Pleteno, Lovasi, Mataije, Mataija Draga, Pemperi, Mošune, Stalak, Bulići

**GORNJI ZAGON**

Krasnica, Kal, Valač, Tribotinj, Plužnice

**PRILOG ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI br.2  
ZONIRANJE GRADA NOVI VINODOLSKI - POSLOVNI  
PROSTOR**

**I. ZONA**

Cjelokupno teritorijalno područje  
Novi Vinodolski, Povile, Klenovica, te djelomično Krmpote:  
(Smokvica, Kozica, Sibinj, Krmpotska ruka)

**II ZONA**

Cjelokupno teritorijalno područje  
Ledenice, Donji Zagon, Gornji Zagon, Krmpote (Gornja Smokvica, Poljice, Krmpotsko polje, Staro selo, Vukelić draga, Dubrava, Drinak, Bile, Ruševo, Podmelnik, Zadrinak, Luka, Javorje, Podomar, Zabukovac, Vodice).

**PRILOG ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI br.3  
ZONIRANJE GRADA NOVI VINODOLSKI - PROIZVO-  
DNO - INDUSTRIJSKI  
I LUČKI PROSTOR**

**I. ZONA**

Cjelokupno teritorijalno područje  
Novi Vinodolski, Povile, Klenovica, te djelomično Krmpote:  
(Smokvica, Kozica, Sibinj, Krmpotska ruka).

**II. ZONA**

Cjelokupno teritorijalno područje  
Ledenice, Donji Zagon, Krmpote (Gornja Smokvica, Poljice, Krmpotsko polje, Staro selo, Vukelić Draga, Dubrava, Drinak, Bile, Ruševo, Podmelnik, Zadrinak, Luka, Javorje, Podomar, Zabukovac, Vodice), Gornji Zagon.