

Grad Novi Vinodolski

7.

Na temelju članka 3. stavak 2. Odluke o zakupu zemljišta za postavu naprava, kioska i drugih montažnih objekata (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 18/94, 11/95 i 16/96) i članka 18. Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 2/96), Poglavarstvo Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj 6. ožujka 1997. godine, donijelo je

PLAN

rasporeda kioska i pokretnih naprava, te veličine i izgled kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta na području Grada Novi Vinodolski

I.

Na području Grada Novi Vinodolski za postavljanje kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta, utvrđuju se sljedeće lokacije:

SEZONSKI ŠTANDOVI I POKRETNi OBJEKTI

LOKACIJA ŠTANDA ILI POKRETNE NAPRAVE	OZNAKA	K.Č.BR.	NAMJENA
Korzo Vinodolskog zakona — duž »Oleandera«	1	3644/12	Odjevni predmeti
	2	3644/12	Kokice
Trg Ivana Mažuranića — ispred tržnice	3, 4, 5		Plastična i papirna konfekcija,
	6, 7	3644/1	odjevni i ukrasni predmeti
	8, 9	3644/1	Rukotvorine i umjetnine
	10	3649/1	Luna park
		3649/2	Za prodaju zimnice
	11, 12	16305/2	Sladoled
	13, 14	16305/2	Voće, povrće i prehrambeni artikli
	15	16305/2	Pokretni objekt za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga
Park — preko puta rivice	16	16305/2	Kokice
	17	3879/35	Sladoled
	18	3879/35	Voće, povrće i prehrambeni artikli
	19	3745/3	Ugostiteljska-specijalizirana ponuda raznih pizza i tjestenina
Obala Petra Krešimira IV.	24	5847/1	Voće, povrće i prehrambeni artikli
Prisika, ispred stambenih zgrada	25	3894/343	Voće, povrće, sladoled i drugi prehrambeni artikli
Parkiralište iznad tržnice		3644/25	Prodaja zimnice
POVILE, Obala	26	3211	Voće i povrće
KLENOVICA, Obala	27	3499/9	Voće, povrće i prehrambeni artikli
	28	3499/9	Sladoled
SMOKVICA, Obala	29	814/100	Sladoled
	30	814/100	Voće, povrće i prehrambeni artikli
	31	814/100	Pokretni objekt za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga

ZA VRIJEME MANIFESTACIJA - POKRETNE NAPRAVE, ŠTANDOVI I AMBULANTNA UGOSTITEUSKA USLUGA**LOKACIJA ŠTANDA. POKRETNOST
OBJEKTA ILI AMBULANTNA
UGOSTITELJSKA USLUGA**

OZNAKA

K.Č.BR.

NAMJENA

NOVI VINODOLSKI

Frankopanski trg

— ispred Doma kulture

1

573

Ambulantna ugostiteljska
usluga

— uz Tumač

2

573

Ambulantna ugostiteljska
usluga— parkiralište uz
Dom kulture

10, 11

573

Plastična i papirna konfekcija,
odjevni i ukrasni predmeti

Trg Ivana Mažuranića

— Gornji dio Trga

3, 4, 5, 6, 7,
8, 9, 12, 13,
14, 15, 16,
17, 18, 19

3644/1

Ambulantna ugostiteljska
usluga, plastična i papirna
konfekcija, odjevni i
ukrasni predmeti

— dio kod tržnice

20, 21, 22,
23, 24, 25
26, 27, 28
29, 30, 31
32

3644/1

Plastična i papirna konfekcija,
odjevni i ukrasni
predmeti

Podbaran

— Sunčalište

33, 34, 35

16305/2

Ambulantna ugostiteljska
usluga ili pokretni objekt za
pružanje jednostavnih ugostitelj, usluga
Plastična i papirna konfekcija,
odjevni i ukrasni predmeti43, 44, 45,
46

16305/2

— Ispred spremišta za čamce

36,37

16305/2

Ambulantna ugostiteljska usluga
ili pokretni objekt za pružanje
jednostavnih ugostiteljskih usluga
Plastična i papirna konfekcija,
odjevni i ukrasni predmeti

47, 48, 49

16305/2

Luka

38, 39, 40
41,42

16305/1

Ambulantna ugostiteljska usluga
ili pokretni objekt za pružanje
jednostavnih ugostiteljskih usluga**KLENOVICA**

- Obala

1,2,3,4,
5, 6, 7

3499/9

Ambulantna ugostiteljska usluga
ili pokretni objekt za pružanje
jednostavnih ugostiteljskih usluga
Plastična i papirna konfekcija,
odjevni i ukrasni predmeti8, 9, 10,
11, 12, 13, 14

3499/9

KIOSCI**• LOKACIJA**

KOM.

K.Č.BR.

NAMJENA

NOVI VINODOLSKI

Obala Petra Krešimira IV.

— na ulazu

1

5847/432

Višenamjenski

— Buflct »Bribirska obala«

1

5847/1

Ugostiteljski

(pomorsko dobro)

— nasip kraj WC-a

1

5847/1

Višenamjenski

(pomorsko dobro)

Obala kneza Branimira

— ispred groblja

1

16305/1

Prodaja cvijeća

Ul. kralja Tomislava

— autobusna stanica

1

3725/1

Prodaja novina

Šetalište kneza Domagoja

— kraj vrtića	1	3771/2	Prodaja novina
— ispod tenis terena	2	3879/35	Višenamjenski
Lokvica			
— parkiralište	1	3649/2	Višenamjenski
Prisika			
— ispred stambenih zgrada	1 (25)	3894/343	Višenamjenski
KLENOVICA			
— obala	2	3499/9	(1) Prodaja novina (1) Višenamjenski

II.

Kiosci koji se mogu postavljati na lokacijama utvrđenim u točki I. mogu biti minimalne površine utvrđeni Zakonom, a maksimalne površine 12 m².

Tipovi kioska koji se mogu postavljati na lokacijama utvrđenim u točki I. su »EUROMODUL« Rijeka ili »RAI« Rijeka.

III.

Pokretne naprave — štandovi koji se mogu postavljati na lokacijama utvrđenim u točki I. moraju biti tipski, veličine 2,00 x 1,00 m, a iste osigurava Grad.

IV.

Ambulantno pružanje ugostiteljskih usluga izvan poslovnih prostorija odobrava se neposredno uz ugostiteljski objekt uz zaključivanje zasebnog Ugovora o zakupu zemljišta.

Dio javne površine ispred trgovine može se koristiti za izlaganje artikala uz zaključivanje Ugovora o zakupu zemljišta, te uz uvjet da pješački promet bude omogućen u širini od 1,50 m².

Zainteresirana stranka dužna je za ambulantno pružanje ugostiteljske usluge iz stavka 1. i 2. ove točke podnijeti zahtjev Odjelu gradske uprave za gospodarstvo i komunalni sustav i zaključiti Ugovor o zakupu zemljišta.

V.

Na zemljištu u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba može se postaviti štand, pokretni objekt i kiosk samo uz prethodnu suglasnost Poglavarstva Grada.

VI.

Poglavarstvo Grada pored lokacija utvrđenih u točki I. može odobriti i druge lokacije za pokretne naprave, štandove ili ambulantno pružanje ugostiteljskih usluga za vrijeme održavanja manifestacija ili sajmovaja.

VII.

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav može odobriti postavljanje štanda i na drugim lokacijama samo u slučaju privremenog korištenja zemljišta najviše do 15 dana.

VIII.

Ovaj Plan stupa na snagu idućeg dana od dana objavljivanja u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

IX.

Danom stupanja na snagu ovog Plana prestaje važiti Plan rasporeda kioska i pokretnih naprava, te veličine i izgled kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta na području Grada. Novi Vinodolski (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 7/96 i 11/96).

Klasa: 372-01/97-01/04

Ur.broj: 2107/02-0 2-97-1

Novi Vinodolski, 6. ožujka 1997.

POGLAVARSTVO GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik

Zlatko Pavelić, prof., v. r.

8.

Na temelju članka 18. Odluke o uvjetima i postupku natječaja davanja u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 31/96), Gradsko poglavarstvo Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 1997. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o visini zakupnine za davanje u zakup zemljišta za postavu kioska i drugih naprava

I.

Zakupnina za zemljište određuje se prema:

- vrijednosti zakupnine za 1 m² korisne površine,
- zone u kojoj se zemljište nalazi,
- vrste zakupa s obzirom na vrstu naprava i djelatnost koja će se obavljati,
- vrstu zakupa s obzirom na dužinu trajanja.

II.

Minimalna površina koja se daje u zakup određena je člankom 11. Odluke o zakupu zemljišta za postavu naprava, kioska i drugih montažnih objekata.

III.

Za određivanje za zemljište utvrđuju se dvije zone.

Za određivanje zona primjenjuju se granice zona poslovnog prostora utvrđene Odlukom o komunalnoj naknadi.

IV.

S obzirom na vrstu naprava i djelatnost koja će se obavljati zakupi zemljišta dijele se na:

- kioske i druge montažne objekte,
- pokretne radnje za prodaju roba i pružanje usluga,
- ugostiteljske terase,
- naprave,
- cirkuske šatore s prijevoznim sredstvima i drugom opremom.
- otvorena skladišta, deponije i ostale otvorene prostore.

V.

S obzirom na dužinu trajanja zakupa zemljišta isti se dijeli na:

- cjelogodišnji,
- sezonski.
- dnevni (do 30 dana).

VI.

Visina zakupnine po zonama i vrsti zakupa iznosi kako slijedi:

Redni broj	Vrste zakupa	Visina		Zakupnine/m ²	Mjesečno Dnevno
		I. zona	II. zona		
1.	Kiosci i drugi montažni objekti:				
	— stalni	30,00 kn	10,00 kn	mjesečno	
	— sezonski	35,00 kn	12,00 kn	mjesečno	
2.	Pokretne radnje za prodaju robe i pružanje usluga — sezonski	30,00 kn	10,00 kn	mjesečno	

3.	Ugostiteljske terase			
	— stalne	18,50 kn	5,50 kn	mjesečno
	— sezonske	1,10 kn	0,40 kn	dnevno
	— povremene	3,50 kn	1,20 kn	dnevno

4.	Naprave			*
	— sezonske	5,00 kn	2,50 kn	dnevno
	— povremene	6,00 kn	3,00 kn	dnevno

5.	Cirkuski šatori s prijevoznim sredstvima i drugom opremom			
	— sezonski	0,70 kn	0,20 kn	dnevno
	— povremeni	1,00 kn	0,50 kn	dnevno

6.	Otvorena skladišta, deponije i ostale otvorene površine			
	— stalne	25,00 kn	20,00 kn	mjesečno
	— sezonske	15,00 kn	10,00 kn	mjesečno
	— povremene	2,00 kn	1,50 kn	dnevno

VII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 372-01/97-01/07

Ur. broj: 2107/02-02-97-1

Nbvi Vinodolski, 10. ožujka 1997.

POGLAVARSTVO GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik poglavarstva
Zlatko Pavelić, v.r.