

Općina Delnice

2.

Na osnovi članka 23. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Nardone novine« broj 75/93) i članka 15. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94), Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

ODLUKU o reguliranju stambenih odnosa i davanju stanova u najam

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se postupak, uvjeti, kriteriji i tijela za davanje stanova u najam.

II. DAVANJE STANOVA U VLASNIŠTVU OPĆINE DELNICE U NAJAM

Članak 2.

Pravo na podnošenje zahtjeva za davanje stana u vlasništvu Općine Delnice u najam ima hrvatski državljanin koji ima prebivalište na području Općine Delnice pod uvjetom da on ili članovi njegova porodičnog domaćinstva navedeni u zahtjevu, na području Republike Hrvatske:

- nemaju u vlasništvu obiteljsku kuću kao poseban dio zgrade,
- nisu nosioci stanarskog prava u obiteljskoj kući ili stanu kao posebnom dijelu zgrade,
- nisu otuđili stan ili obiteljsku kuću u posljednjih 10 godina,
- nemaju u najmu stan koji je u vlasništvu pravnih osoba.

Članovima porodičnog domaćinstva osobe koja dobiva stan u najam smatraju se: bračni drug, djeca, pastorčad, usvojenici, djeca bez roditelja uzeta na uzdržavanje, osobe koje je prema odredbama posebnog zakona dužna uzdržavati, kao i osoba koja s njom živi u izvanbačnoj zajednici ako se takva zajednica može izjednačiti s bračnom zajednicom.

Članak 3.

Stanovi u vlasništvu Općine Delnice daju se u najam podnosiocima zahtjeva po redosljedu utvrđenom prema listi reda prvenstva, osim stanova koji se dodjeljuju na korištenje temeljem Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz domovinskog rata (»Narodne novine« broj 2/94).

Lista reda prvenstva za davanje stanova u najam utvrđuje se na osnovi sljedećih kriterija:

1. dužini prebivanja na području Općine Delnice,
2. stambeni uvjeti,
3. broj članova porodičnog domaćinstva podnositelja zahtjeva,
4. radnog staža,
5. samohranosti roditelja,
6. zdravstvenog stanja podnosioca zahtjeva i članova

njegovog porodičnog domaćinstva,

7. materijalnog stanja podnosioca zahtjeva i članova njegovog porodičnog domaćinstva,

8. sudjelovanje u domovinskom ratu.

Članak 4.

Izuzetno, izvan liste, Poglavarstvo će dati stanove u najam supružniku, djeci ili roditeljima poginulog hrvatskog branitelja, vojnom ili civilnom invalidu domovinskog rata, kao i osobama za koje Poglavarstvo utvrdi da će pridonijeti razvoju Općine.

Članak 5.

Podnosiocu zahtjeva pripada 5 bodova za svaku godinu prebivanja na području Općine Delnice.

Članak 6.

Za stambene uvjete podnositelju zahtjeva pripada sljedeći broj bodova:

1. podstanari 10 bodova
2. osobe u nužnom smještaju ili podstanari koji se nalaze u prostorijama koje se po Zakonu ne smatraju stanom 8 bodova
3. osobe koje stanuju u stanu roditelja, koji ne odgovara potrebama članova njihovog porodičnog domaćinstva 6 bodova

Članak 7.

Prema broju članova porodičnog domaćinstva, podnositelac zahtjeva dobiva sljedeći broj bodova:

1. samac 5 bodova
2. dva člana porodičnog domaćinstva 10 bodova
3. tri člana porodičnog domaćinstva 20 bodova
4. četiri i više članova porodičnog domaćinstva 40 bodova

Članak 8.

Prema godinama radnog staža, podnositelj zahtjeva dobiva sljedeći broj bodova:

1. do 20 godina, za svaku punu godinu 1 bod
2. od 21 do 40 godina, za svaku punu godinu 2 boda

Pod radnim stažem smatra se staž ostvaren u Republici Hrvatskoj.

Članak 9.

Samohranom roditelju (kad je drugi roditelj umro ili je nepoznat) pripada 10 bodova.

Roditelju, kojem je povjereno jedno ili više djece na čuvanje i odgoj 5 bodova.

Članak 10.

Prema zdravstvenom stanju podnositelja zahtjeva, odnosno članova njegovog porodičnog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:

1. vojnim invalidima (ratnim i mirnodopskim) s preko 50% invaliditeta 25 bodova

2. invalidnoj djeci i omladini (slijepi, gluhi, tjelesni invalidi, mentalno retardirani ili sa više smetnji), kao i osobama koje nisu sposobne za samostalno privređivanje 20 bodova

3. vojnim invalidima do 50% invaliditeta i invalidima rada sa trajno umanjenom radnom sposobnošću, zbog koje rade sa skraćenim radnim vremenom, ili su raspoređeni na druge poslove i zadatke 15 bodova

4. bolesnicima koji boluju od kroničnih bolesti prema listi kroničnih bolesti koju će utvrditi Općinsko poglavarstvo 10 bodova

Članak 11.

Za sudjelovanje u domovinskom ratu podnositelj zahtjeva dobiva za svaki mjesec mobilizacije 1 bod.

Članak 12.

Prema imovinskom stanju podnosioca zahtjeva i njegovog porodičnog domaćinstva podnosiocu zahtjeva pripada:

1. osobi koja prima stalnu novčanu pomoć nadležnog tijela za socijalnu skrb 20 bodova

2. ako prihod po članu porodičnog domaćinstva podnosioca zahtjeva ne prelazi 50% prosječne neto plaće isplaćene u gospodarstvu Republike Hrvatske u posljednja tri mjeseca (podaci Državnog zavoda za statistiku) 10 bodova

3. ako prihod po članu porodičnog domaćinstva podnosioca zahtjeva ne prelazi 80% prosječne neto plaće isplaćene u gospodarstvu Republike Hrvatske u posljednja tri mjeseca (podaci Državnog zavoda za statistiku) 5 bodova

Pod prihodom porodičnog domaćinstva ne smatraju se naknade i ostala primanja utvrđena u čl. 6. Zakona o porezu na dohodak (»Narodne novine« broj 190/93, 95/94).

Članak 13.

Bodovi dobiveni po kriterijima iz članka 5. do članka 12. ove Odluke, zbrajaju se te se na osnovu njih utvrđuje redoslijed na listi reda prvenstva.

Ako dva ili više podnosioca zahtjeva imaju jednak broj bodova, prednost u ostvarivanju prava ima onaj podnositelj koji ima više bodova po osnovi imovinskog stanja.

Članak 14.

Stanovi u vlasništvu Općine Delnice daju se u najam podnosiocima zahtjeva po redoslijedu utvrđenom prema listi prvenstva.

Podnositelj zahtjeva koji odbije primiti odgovarajući stan, briše se sa utvrđene liste reda prvenstva.

Članak 15.

Postojeći stambeni prostori koji nisu podobni za stanovanje bez znatnih popravaka ili izdvajanja u posebne stambene cjeline davat će se u najam po redoslijedu utvrđenom po listi reda prvenstva onim podnosiocima koji prihvate da navedene radove izvedu vlastitim sredstvima.

III. POSTUPAK ZA DAVANJE STANOVA U NAJAM

Članak 16.

Odluke u svezi najma stana donosi Općinsko poglavarstvo Općine Delnice (u daljnjem tekstu: Općinsko poglavarstvo).

Članak 17.

Postupak za utvrđivanje liste reda prvenstva pokreće Općinsko poglavarstvo objavljivanjem oglasa koji obvezno sadrži:

1. uvjete za sudjelovanje u postupku,
2. isprave i dokaze koji se prilažu uz zahtjev,
3. naznaka da je rok za podnošenje zahtjeva 30 dana od dana objavljivanja oglasa u sredstvima javnog priopćavanja i na oglasnoj ploči Općine Delnice.

Članak 18.

Podnositelj zahtjeva mora zahtjevu za dodjelu stana u najam priložiti:

1. domovnicu,
2. uvjerenje policijske postaje o prebivalištu za podnosioca zahtjeva i članove porodičnog domaćinstva s naznakom dužine prebivanja na području Općine Delnice,
3. rodni list i vjenčani list za sebe i sve članove porodičnog domaćinstva,
4. ovjerenu izjavu da ne postoji zapreka za stjecanje prava na dodjelu stana iz članka 2. ove Odluke,
5. dokaz o svom stambenom statusu (ugovor o korištenju stana, ugovor o podstanarskom odnosu, ugovor o najmu i sl.),
6. ovjereni prijepis podatka o radnom stažu upisanih u radnoj knjižici podnosioca zahtjeva, odnosno u drugim odgovarajućim ispravama,
7. rješenje Fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske kojim je kod podnosioca zahtjeva odnosno članova njegovog domaćinstva utvrđena invalidnost,
8. liječničku dokumentaciju kojom dokazuje da podnositelj zahtjeva odnosno članovi njegova porodičnog domaćinstva boluju od kroničnih bolesti s liste ove odluke,
9. potvrdu o visini primanja odnosno da ne ostvaruju prihode iz stavka 2. članka 12. ove Odluke,
10. rješenje nadležnog tijela za socijalnu skrb o primanju stalne novčane pomoći,
11. potvrdu Ministarstva obrane, odnosno Ureda za obranu o učešću u domovinskom ratu,
12. druge dokaze.

Članak 19.

Zahtjevi bez potrebnih dokumenata ne uzimaju se u razmatranje.

Članak 20.

Općinsko poglavarstvo na temelju obavljenog bodovanja svakog pojedinog zahtjeva utvrđuje prijedlog i listu reda prvenstva.

Podnosioci zahtjeva mogu dati primjedbe na prijedlog liste u roku od 8 dana po njenom isticanju na oglasnoj ploči Općine Delnice.

Nakon razmatranja primjedbi podnosioca zahtjeva Općinsko poglavarstvo je dužno u roku od 30 dana utvrditi i objaviti listu prioriteta na oglasnoj ploči iz stavka 2. ovog članka, a koja stupa na snagu danom objave.

Članak 21.

Prijedlog odnosno lista prvenstva sadrži:

1. redni broj
2. prezime i ime podnosioca zahtjeva,

3. broj članova porodičnog domaćinstva podnosiocima zahtjevima,
4. broj bodova po pojedinim osnovama i mjerilima za svakog podnosioca zahtjeva,
5. ukupan broj bodova za svakog podnosioca zahtjeva,
6. potpis predsjednika Općinskog poglavarstva,
7. uputa o pravu na primjedbu,
8. mjesto i datum utvrđivanja prijedloga odnosno liste reda prvenstva.

Članak 22.

Lista reda prvenstva utvrđuje se na vrijeme od 2 godine.

Osobe koje u tijeku trajanja liste prestaju ispunjavati uvjete na osnovi kojih su uvrštene na listu reda prvenstva, brišu se s liste.

Ukoliko za vrijeme važenja liste dođe do promjene broja članova porodičnog domaćinstva podnositelj zahtjeva dužan je izvijestiti Općinsko poglavarstvo o nastaloj promjeni radi utvrđivanja prava na veličinu i broj prostorija stana.

Članak 23.

Odluke o davanju stanova u najam donosi Općinsko poglavarstvo Općine Delnice.

Odluke o davanju stanova u najam dostavljaju se podnosiocu zahtjeva, a objavljuju se i na oglasnoj ploči Općine Delnice.

Prigovor na odluku iz stavka 1. i 2. ovog članka podnosi se u roku od 8 dana od dana dostave odnosno objave odluke, Općinskom poglavarstvu.

Članak 24.

Odluka o davanju stana u najam sadrži uvod, izreku, obrazloženje i uputu o prigovoru.

U izreci o davanju stana u najam navodi se posebno:

1. prezime i ime osobe kojoj se stan daje u najam,
2. podatke o stanu (zgrada, ulica, broj stana, broj prostorija i opremljenost stana),
3. podatke o članovima porodičnog domaćinstva koji s podnosiocem mogu koristiti stan (broj, prezime i ime svakog člana, te srodstvo s osobom kojoj se daje stan u najam),
4. obveza zaključivanja ugovora o najmu stana.

Članak 25.

Izuzetno van liste reda prvenstva Općinsko poglavarstvo može dati stan u najam:

- osobama kojima je dosadašnje stanovanje ugroženo posljedicama elementarne nepogode na području Općine ili uslijed ruševnosti stambene zgrade odnosno stambenog prostora kad o tome postoji rješenje nadležnog tijela,
- korisnicima stanova s valjanom pravnom osnovom, radi oslobađanja stanova koji su od posebnog interesa za Općinu,
- jednom od članova porodičnog domaćinstva iz članka 2. koji su najmanje dvije godine živjeli s najmoprimateljem koji je trajno napustio korištenje stana.

Rok iz stavka 1. alineja 3. ne odnosi se na bračnog druga i maloljetnu djecu kao i osobe koje su prema Zakonu o braku i porodičnim odnosima izjednačene s njima.

U slučaju iz stavka 1. alineje 3. Ugovor o najmu se zaključuje najdulje na rok koji prestaje do isteka roka na koji je bio zaključen prethodni ugovor o najmu stana.

IV. UGOVOR O NAJMU STANA

Članka 26.

Na temelju odluke o davanju stana u najam zaključuje se ugovor o najmu stana.

Ugovor o najmu stana zaključuje Općinsko poglavarstvo Općine Delnice (u daljnjem tekstu najmodavatelj) i podnositelj zahtjeva (u daljnjem tekst: najmoprimatelj).

Članak 27.

Ugovor o najmu stana zaključuje se na određeno vrijeme, u trajanju od 15 godina.

Ako nakon isteka roka na koji je ugovor zaključen najmoprimatelj nastavi koristiti stan, a najmodavatelj se tome ne protivi ili do isteka roka na koji je ugovor zaključen ili 15 dana nakon isteka tog vremena nije pismeno ili preko suda zatražio od najmoprimatelja da mu preda stan, ugovor se smatra prešutno obnovljen.

Članak 28.

Ugovor o najmu stana zaključuje se u pismenom obliku i sadrži naročito:

1. naznačenje ugovornih stranaka,
2. naznačenje stana (zgrada, ulica, broj stana, broj prostorija),
3. iznos i način plaćanja najamnine,
4. odredbu o naznačenju vremena na koje je ugovor zaključen
5. odredbu kojom se najmoprimatelj obvezuje na pristanak povećanja najamnine, koja će uslijediti u tijeku trajanja najma, prema odlukama nadležnog tijela,
6. obveze ugovornih strana glede tekućeg i investicijskog održavanja stana,
7. odredbe o načinu korištenje stana, zajedničkih prostorija i uređaja u zgradi, korištenju zemljišta i sl.
8. odredbu o pravu vlasnika da pregleda stan,
9. odredbu o zabrani davanja stana u podnajam,
10. odredbu o davanju dijela stana u podnajam uz suglasnost Općinskog poglavarstva,
11. odredbe o prestanku ugovora o najmu,
12. mjesto i datum zaključenja ugovora i potpis ugovornih stranaka.

VI. PRAVA I OBVEZE NAJMODAVATELJA I NAJMOPRIMATELJA

Članak 29.

Pravo na useljenje u stan najmoprimatelj stiče nakon zaključenja ugovora o najmu stana.

Najmoprimatelj je dužan useliti u stan u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o najmu stana.

Ako najmoprimatelj bez opravdanog razloga ne useli u stan u roku iz stavka 2. ovog članka ugovor o najmu prestaje važiti.

Useljenjem smatra se i pripremanje stana za useljenje kao i unošenje namještaja u stan.

Članak 30.

Najmodavatelj je dužan najmoprimatelju omogućiti korištenje stana prema odredbama ugovora o najmu stana.

Članak 31.

Najmoprimatelj je dužan koristiti stan za stanovanje na način:

- da drugog stanara, najmoprimatelja ili korisnika poslovnih prostorija ne ometa u mirnom korištenju stana ili poslovnih prostorija,
- da pri korištenju stana postupa pažljivo i čuva stan i zgradu od kvara i oštećenja,
- da koristi stan, zajedničke dijelove i uređaje u zgradi i zemljište, koje služi za upotrebu zgrade, u skadu s njihovom namjenom,
- da održava stan i pokriva troškove radova koji su posljedica redovne upotrebe stana,
- da redovno podmiruje najmninu i druge troškove vezane uz korištenje stana, zajedničkih prostorija i uređaja u zgradi,
- da vlasniku stana omogući pregled stana.

Najmoprimatelj i članovi porodičnog domaćinstva ne mogu bez opravdanog razloga prestati s korištenjem stana duže od 6 mjeseci.

Najmoprimatelj ne može bez suglasnosti najmodavatelja iznajmiti dio stana turistima ili putnicima, ili ga dati u podnajam.

Najmoprimatelj ne može bez suglasnosti najmodavatelja vršiti preinake u stanu.

Najmodavatelj odgovora za štetu koju on ili korisnici stana prouzrokuju u stanu i na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade.

Članak 32.

Najmoprimatelj je dužan vratiti stan najmodavatelju prazan od osoba i stvari u slučaju kada on ili njegov bračni drug stekne u najam drugi stan, odnosno kada on ili njegov bračni drug steknu u vlasništvo useljivu obiteljsku kuću ili stan kao poseban dio zgrade u Republici Hrvatskoj.

Rok za predaju stana iznosi 30 dana od dana stjecanja nekretnina odnosno prava iz stavka 1. ovog članka.

Članak 33.

U slučaju ulaganja vlastitih sredstava najmoprimatelja u uređenje stana, za koje je najmoprimatelj ishodio prethodnu suglasnost najmodavatelja, međusobni odnosi uredit će se posebnim ugovorom.

VI. NAJAMNINA

Članak 34.

Za korištenje stana najmoprimatelj je dužan plaćati najmninu i druge troškove vezane uz korištenje stana, zajedničkih prostorija i uređaja zgrade.

Sredstva iz stavka 1. dio su proračuna Općine Delnice.

Članak 35.

Visinu najamnine za stanove u vlasništvu Općine Delnice utvrđuje Općinsko poglavarstvo Općine Delnice.

Iznos visine najamnine osigurava:

- troškove održavanja zajedničkih dijelova zgrade,
- troškove investicijskog održavanja stana,
- troškove upravljanja,
- troškovi uloženog kapitala.

Članak 36.

Najmoprimatelj je dužan plaćati najmninu od dana useljenja u stan.

Najmnina se plaća do 15. u mjesecu za tekući mjesec.

Najmoprimatelj koji ne plati najmninu u roku iz stavka 2. ovog članka, plaća i zateznu kamatu.

VII. PRESTANAK UGOVORA O NAJMU

Članak 37.

Ugovor o najmu prestaje istekom ugovorenog vremena, raskidom ugovora o najmu ili sporazumom o prekidu.

U slučaju smrti najmoprimatelja najam se nastavlja s jednim od članova porodičnog domaćinstva koji su s najmoprimateljem živjeli najmanje 2 godine.

Članovi porodičnog domaćinstva najmoprimatelja dužni su u roku do 30 dana izvijestiti najmodavatelja o smrti najmoprimatelja i osobi koja ulazi u ugovorni odnos najma umjesto dosadašnjeg najmoprimatelja ugovorne strane.

Članovima porodičnog domaćinstva najmoprimatelja smatraju se, pored osoba navedenih u članku 2. ove Odlike, srodnici po krvi u prvoj liniji i njihovi bračni drugovi, braća, sestre, očuh, maćeha i usvojilac.

Rok od dvije godine iz stavka 2. ovog članka ne odnosi se na supružnike te maloljetnu djecu i osobe koje su prema Zakonu o braku i porodičnim odnosima izjednačeni s njima.

Promjenom jedne od ugovorenih strana, ne mijenja se odredba o važenju ugovora.

Članak 38.

Svaka od ugovornih strana, može u svako doba raskinuti ugovor ako druga strana ne ispunjava obaveze iz ugovora.

Izjava o raskidu ugovora daje se u pismenom obliku i predaje drugoj strani neposredno, uz potpis, ili poštom, preporučeno.

Rok za iseljenje po raskidu ugovora je 30 dana.

Članak 39.

Sporazumom stranaka ugovor o najmu može prestati u svako doba, pri čemu će se stranke sporazumijeti o načinu i vremenu primopredaje stana.

VIII. DAVANJE I USKRATA SUGLASNOSTI NA IZNAJMLJIVANJE STANA

Članak 40.

Stanar, odnosno najmoprimatelj, može dio stana dati na korištenje osobi kao podstanaru ili ga iznajmljivati (turistima ili putnicima) uz prethodnu suglasnost Općinskog poglavarstva.

Članak 41.

Stanar, odnosno najmoprimatelj iz prethodnog članka, dužan je pismenim putem zatražiti suglasnost za davanje na korištenje drugoj osobi dio stana kao podstanaru ili za iznajmljivanje turistima ili putnicima.

Općinsko poglavarstvo je dužno u roku od 60 dana od

dan prijema zahtjeva odlučiti o zahtjevu te o datoj suglasnosti obavijestiti nadležnu poreznu upravu.

Članak 42.

Općinsko poglavarstvo može uskratiti suglasnost stana, odnosno najmoprimatelju iznajmljivanje dijela stana podstanarima, turistima ili putnicima, ako bi se iznajmljivanjem dijela stana mogla nanositi šteta stanu ili bi se time druge strane ili zakupce ometalo u mirnom korištenju stanova – poslovnih prostorija, odnosno zajedničkih dijelova i uređaja u zgradi.

Članak 43.

Uskrata suglasnosti od strane Općinskog poglavarstva treba biti u pismenom obliku i mora biti obrazložena.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o davanju na korištenje stanova u društvenom vlasništvu (»Službene novine« broj 56/87 i 33/90).

Članak 45.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama«.

KLASA: 021-05/96-02/01
UR. BROJ: 2112-01-96-05
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

3.

Na temelju odredbe članka 88a Zakona o športu (»Narodne novine« broj 60/92, 25/93, 11/94 i 77/95) te odredbi članka 14. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94) Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

ODLUKU

o preuzimanju u vlasništvo športskih objekata

I.

Ovom Odlukom Općina Delnice preuzima u svoje vlasništvo športske objekte od značenja za razvoj športa u Općini Delnice.

II.

Općina Delnice preuzima u svoje vlasništvo sljedeće športske objekte:

1. Športska dvorana (Dom športova) u Delnicama koja se nalazi na k.č.br. 14610 k.o. Delnice,
2. Nogometno igralište u Delnicama, koje se nalazi na k.č.br. 15536 k.o. Delnice,
3. Košarkaško igralište u Delnicama, koje se nalazi na

k.č.br. 15540 k.o. Delnice,

4. Rukometno igralište u Delnicama, koje se nalazi na k.č.br. 15739 k.o. Delnice,

5. Tenisko igralište u Delnicama, koje se nalazi na k.č.br. 15714 k.o. Delnice,

6. Veliku i malu skakaonicu u Delnicama, koje se nalaze na k.č.br. 15538 i 15539 k.o. Delnice.

II.

Ovlašćuje se Općinsko poglavarstvo Općine Delnice da temeljem ove Odluke pred zemljišno-knjižnim odjelom Općinskog suda u Delnicama ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke II. ove Odluke.

III.

Posebnom odlukom Općinskog vijeća odredit će se način korištenja objekata iz točke II. ove Odluke, a u skladu sa odredbama Zakona o športu.

IV.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/96-02/01
Ur.broj: 2112-01-96-03
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

4.

Temeljem članka 14. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94) Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

ODLUKU

o razrješenju vijećnika i verifikaciji mandata

I.

Vijećnik Marko Petranović, iz Delnica, Ploškovo 8, na vlastiti zahtjev razrješuje se dužnosti vijećnika Općinskog vijeća Općine Delnice s danom 1. travnja 1996. godine.

II.

Sigridu Nikola, iz Delnica, Kralja Petra Krešimira IV. broj 19, verificira se mandat vijećnika u Općinskom vijeću Općine Delnice s danom 1. travnja 1996. godine.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/96-02/01
Ur.broj: 2112-01-96-07
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

5.

Na temelju članka 14. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94) i Odluke o organiziranju Fonda za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti Delnice, Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

RJEŠENJE**o razrješenju članova Upravnog odbora Fonda za financiranje stambeno-komunalnih djelatnosti Delnice****I.**

Članovi Upravnog odbora Fonda za financiranje stambeno-komunalnih djelatnosti Delnice.

1. Vladimir Pirc, Delnice, Vidikovac broj 5,
 2. Zvonimir Imgrund, Delnice, Augusta Senoe broj 6,
- razrješavaju se dužnosti člana Upravnog odbora.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/96-02/01
Ur.broj: 2112-01-96-05
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

6.

Na temelju članka 14. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94) i Odluke o organiziranju Fonda za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti Delnice, Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

RJEŠENJE**o imenovanju članova Upravnog odbora Fonda za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti Delnice****I.**

Za članove Upravnog odbora Fonda za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti Delnice imenuju se:

1. Gordana Piskač iz Delnica, Doli 4,
2. Lidija Žagar iz Delnica, Lovačka 5.

II.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 021-05/96-02/01
Ur.broj: 2112-01-96-06
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

7.

Na temelju članka 14. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94) Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

RJEŠENJE**o razrješenju člana Općinskog poglavarstva**

Vlado Curl, razrješuje se dužnosti člana Općinskog poglavarstva Općine Delnice s danom 1. travnja 1996. godine.

Klasa: 021-05/96-02-01
Ur.broj: 2112-01-95-06
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

8.

Temeljem članka 14. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94), Općinsko vijeće Općine Delnice, na sjednici održanoj 1. travnja 1996. godine donosi

RJEŠENJE**o imenovanju člana Poglavarstva**

Krunoslav Pupiće, imenuje se za člana Općinskog poglavarstva Općine Delnice s danom 1. travnja 1996. godine.

Klasa: 021-02/96-02/01
Ur.broj: 2112-01-96-05
Delnice, 1. travnja 1996.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DELNICE

Predsjednik
ing. Damir Moćan, v.r.

9.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Delnice (»Službene novine« broj 7/94) Općinsko poglavarstvo Općine Delnice, na sjednici održanoj 2. travnja 1996. godine, donosi

PLAN**rasporeda kioska i pokretnih naprava na području Općine Delnice****I.**

Na području Općine Delnice za postavljanje kioska i pokretnih naprava na javnim površinama i djelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta utvrđuju se sljedeće lokacije:

- Supilova ulica između kućnog broja 1. i 7. (nasuprot Name)
- Supilova ulica kod Kiņa, prije kućnog broja 119

– na dijelu Ulice Ante Starčevića – tržnica.

II.

Kiosci se mogu postavljati na lokacijama utvrđenim u točki I. i mogu biti minimalne površine utvrđene zakonom a maksimalne površine 12 m².

Kiosci moraju biti tipizirani.

III.

Pokretne naprave koje se mogu postavljati na lokacijama utvrđenim u točki I. moraju biti tipske veličine 2.00x1.00 m.

IV.

Ambulantno pružanje ugostiteljskih usluga izvan poslovnih prostorija odobrava se neposredno uz ugostiteljski objekt a po zahtjevu zainteresirane stranke.

V.

Poglavarstvo Općine Delnice pored lokacija utvrđenih ovom Odlukom može odobriti i druge lokacije za kioske, pokretne naprave ili ambulantno pružanje ugostiteljskih usluga a po zahtjevu zainteresirane stranke.

VI.

Ovaj Plan stupa na snagu danom objavljivanja u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/96-01/06

Ur.broj: 2112-01-96-05

Delnice, 2. travnja 1996.

OPĆINSKO POGLAVARSTVO OPĆINE DELNICE

Načelnik

dr. Maja Stipaničić, v.r.