

Grad Vrbovsko

Članak 1.

18.

Na temelju članka 19. Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 92/94) i članka 15. i 74. Statuta Grada Vrbovskog («Službene novine» broj 16/97 i 24/97), Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine donosi

O D L U K U o prvom izmjeni i dopuni Proračuna Grada Vrbovskog za 1998. godinu

Proračun Grada Vrbovsko za 1998. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun »Službene novine« broj 29/97) mijenja se i glasi:

Opis	Bilanca prihoda i izdataka	Račun financiranja	Povećanje smanjenje	Novi proračun
Prihodi	5.448.600,00	—	908.552,00	6.357.152,00
Rashodi	5.448.600,00	—	908.552,00	6.357.152,00

Članak 2.

U članku 2. Proračuna prihodi i izdaci utvrđeni u bilanci prihoda i izdataka za 1998. godinu mijenjaju se kako slijedi:

I. OPĆI DIO

A. PRIHODI

Skup. skup.	Pod-skup.	O P I S	Proračun 1998.	Povećanje/ smanjenje	NOVI proračun
		UKUPNI PRIHODI	5.448.600,00	908.552,00	6.357.152,00
		1. POREZNI PRIHODI	2.301.000,00	295.000,00	2.596.000,00
000		POREZI NA DOBIT I NA DOHODAK	1.760.000,00	250.000,00	2.010.000,00
	10	Porez na dohodak	1.760.000,00	250.000,00	2.010.000,00
		Porez na dohodak	1.700.000,00	250.000,00	1.950.000,00
		Porez na dobit	60.000,00	0,00	60.000,00
015		POREZ NA PROMET NEKRETNINA I PRAVA	121.000,00	40.000,00	161.000,00
	40	Porez na promet nekretnina i prava	60.000,00	40.000,00	100.000,00
		Porez na promet nekretnina i prava	60.000,00	40.000,00	100.000,00
	50	Porez na korištenje javnih površina	61.000,00	0,00	61.000,00
		Porez na kuće za odmor	60.000,00	0,00	60.000,00
		Porez na korištenje javnih površina	1.000,00	0,00	1.000,00
020		TUZ. POR. NA PROM. PROIZ. I USL. I OST.	420.000,00	5.000,00	* 425.000,00
	20	Porezi na posebne usluge	190.000,00	5.000,00	195.000,00
		Porez na tvrtku ili naziv	180.000,00	0,00	180.000,00
		Porez na reklame	10.000,00	5.000,00	15.000,00
	30	Porez na potrošnju	230.000,00	0,00	230.000,00
		Porez na potrošnju	230.000,00	0,00	230.000,00
	50	Ostali porezi na promet proizvoda i usluga			
		2. NEPOREZNI PRIHODI	2.290.000,00	473.601,00	2.763.601,00
035		PRIHODI OD PODUZETNIČKIH AKTIVNOSTI	10.000,00	0,00	10.000,00
	30	Ostali prihodi od imovine	10.000,00	0,00	10.000,00
	30	Naknada za upotrebu jav. opć. površina	10.000,00	0,00	10.000,00
040		ADMINISTRATIVNE PRISTOJBE	55.000,00	15.000,00	70.000,00
	20	Ostale administrativne pristojbe	55.000,00	15.000,00	70.000,00
		Prihodi od upravnih pristojbi	55.000,00	15.000,00	70.000,00
045		PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	1.480.000,00	458.601,00	1.938.601,00
	20	Komunal. dopr. i dr. naknade utvr. pos. z.	1.480.000,00	458.601,00	1.938.601,00
		Naknada od zakupnina	210.000,00	0,00	210.000,00
		Komunalni doprinos i druge naknade	10.000,00	0,00	10.000,00
		Naknada za upotr. ces. na trakt. iprv.	10.000,00	-519,00	9.481,00
		Komunalna naknada	550.000,00	250.000,00	800.000,00
		Ostali prihodi vodoprivrede	700.000,00	209.120,00	909.120,00
050		OSTALI NEPOREZNI PRIHODI	745.000,00	0,00	745.000,00
	30	Ostali prihodi	745.000,00	0,00	745.000,00
		Ostali prihodi	25.000,00	0,00	25.000,00
		Šumski doprinos	720.000,00	0,00	720.000,00

	3. KAPITALNI PRIHODI	307.600,00	1.400,00	309.060,00
055	KAPITALNI PRIHODI	307.600,00	1.400,00	309.000,00
50	Ostali kapitalni prihodi	307.600,00	1.400,00	309.000,00
	Prihodi od prodaje stanova	307.600,00	1.400,00	309.000,00
	4; POTPORE	550.000,00	138.551,00	688.551,00
065	POTPORE	550.000,00	138.551,00	688.551,00
20	Potpore	550.000,00	138.551,00	688.551,00
	Potpore — Županije	550.000,00	138.551,00	688.551,00

B: IZDACI

-X

	UKUPNI IZDACI	5.448.600,00	317.400,00	6.357.152,00
	I: TEKUĆI IZDACI	3.978.600,00	117.400,00	4.096.000,00
100	IZDACI POSLOVANJA	2.079.811,00	308.549,00	2.388.360,00
10	Izdaci za zaposlene			
10010	Osnovne bruto, plaće i nadnice	674.797,00	29.433,00	704.230,00
10020	Naknade plaća i nadnica	155.000,00	0,00	155.000,00
10040	Doprinosi poslodavca (dop. na plaće)	129.014,00	10.116,00	139.130,00
10050	Naknade troškova zaposlenima	47.000,00	0,00	47.000,00
20	Izd/za utroš. mat. energ., kom i ost. usl.			
20010	Izdaci za energiju i kom. Usluge	7.000,00	5.000,00	75.000,00
20020	Uredski materijal	50.000,00	0,00	50.000,00
20030	Izdaci za komunikacije	30.000,00	10.000,00	40.000,00
20040	Izdaci za informiranje	80.000,00	0,00	80.000,00
20050	Izdaci za službena putovanja	15.000,00	0,00	
20060	Izdaci Osiguranja	30.000,00	0,00	15.000,00
20070	Izdaci izobrazbe kadrova			30.000,00
30	Izdaci za tekuće održavanje			
30010	Izdaci za tekuće održ. prijevoznih s.	40.000,00	0,00	40.000,00
30020	Izdaci za tekuće održavanje opreme	20.000,00	0,00	20.000,00
30030	Izdaci tekućeg održavanja zgrada	70.000,00	0,00	70.000,00
30040	Izdaci tekućeg održavanja cesta	170.000,00	0,00	170.000,00
30080	izdaci za ostala nespomenuta tekuća	499.000,00	254.000,00	753.000,00
200	TEKUĆIVANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL	199.789,00	8.851,00	208.640,00
40	Financijski izdaci			
40010	Izdaci platnog prometa i za bank. us.	11.149,00	8.851,00	20.000,00
40040	Ostali financijski izdaci	158.640,00	-20.000,00	138.640,00
40050	Izdaci reprezentacije	30.000,00	20.000,00	50.000,00
300	TEKUĆI TRANSFERI	1.663.000,00	-200.000,00	1.463.000,00
10	Tekući transferi grad. kuć. i nefinan.			
10090	Tekući transf. neprofitnim organiz.	1.365.000,00	-200.000,00	1.165.000,00
10110	Transferi kućanstvima	69.000,00	0,00	69.000,00
10120	Transferi udruž. grad. i polit. str.	104.000,00	0,00	104.000,00
10130	Ostali transferi	125.000,00	0,00	125.000,00
500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE	36.000,00	0,00	36.000,00
10	Ostali tekući transferi i potpore			
10020	Potpore studentima i hendikep.	36.000,00	0,00	36.000,00
	II. KAPITALNI IZDACI	1.470.000,00	200.000,00	2.261.152,00
600	NAFEAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	1.470.000,00	200.000,00	2.191.152,00
30	Uredski namještaj i Oprema	10.000,00	10.000,00	20.000,00
30010	Uredski namještaj i oprema			
30030	Sistemski software	30.000,00	0,00	30.000,00
70	Priprema, planiranje i planiranje pr.			
70050	Priprema, planiranje i upravljanje p.	150.000,00	-50.000,00	100.000,00
80	Izgradnja kapitalnih objekata			
80080	Izgradnja st. kapital, objekata	1.030.000,00	240.000,00	1.270.000,00
90	Investicijsko održavanje			
90030	Investicijsko održ. ostalih zgrada			521.152,00
90040	Invest. održavanje cesta	250.000,00	0,00	250.000,00
710	KAPITALNI TRANSFERI			70.000,00
10	Kapitalni prijenosi drž. inst.			
10020	Kapitalni transf. za nabavu prijevoz. sr.			70.000,00

II. POSEBNI DIO

Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

»Izdaci Proračuna raspoređuju se po nositeljima i korisnicima te potanjim namjenama u posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

Poz.	Skup.	O P I S	Planirano 1998.	Razlika	Novi proračun
Razdjel:		1. OPĆINSKO POGLAVARSTVO	3.328.789,00	590.003,00	5.918.792,00
	Glava:	1.	3.328.789,00	590.003,00	5.918.792,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL	199.789,00	8.851,00	208.640,00
1		Izdaci platnog prometa ZAP-u	11.149,00	8.851,00	20.000,00
2		Reprezentacija	30.000,00	0,00	30.000,00
3		Izdaci za Dan grada	20.000,00	0,00	20.000,00
4		Naknada za održavanje laktofriza	8.640,00	0,00	8.640,00
5		Tekuća rezerva	120.000,00	-20.000,00	100.000,00
6		Ostali izdaci	10.000,00	20.000,00	30.000,00
	300	TEKUĆI TRANSFERI	1.663.000,00	-200.000,00	1.463.000,00
7		Programske aktivnosti predšk. odgoja	410.000,00	0,00	410.000,00
8		Programske aktivnosti kulture	150.000,00	0,00	150.000,00
9		Programske aktivnosti športa	310.000,00	0,00	310.000,00
10		Programske aktivnosti odgoja i obr.	40.000,00	0,00	40.000,00
11		Kreditiranje poljop. i poduz.	400.000,00	-200.000,00	200.000,00
12		Za izgradnju dvorane Vukovar	55.000,00	0,00	55.000,00
13		Subvencioniranje trošk. stanovanja	44.000,00	-24.000,00	20.000,00
13,1		Jednokratne socijalne pomoći		24.000,00	24.000,00
14		Besplatne karte	25.000,00	0,00	25.000,00
15		Aktivnosti Crvenog križa	50.000,00	0,00	50.000,00
16		Aktivnosti političkih stranaka	30.000,00	0,00	30.000,00
17		Ostala udruženja građana	24.000,00	0,00	24.000,00
18		Programske akt. Vatrogasne zajed.	100.000,00	0,00	100.000,00
19		Program, aktiv. Turističke zajednice	15.000,00	0,00	15.000,00
20		Higijeničarska služba	10.000,00	0,00	10.000,00
	500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE	36.000,00	0,00	36.000,00
21		Kreditiranje studenata	36.000,00	0,00	36.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	1.430.000,00	711.152,00	2.141.152,00
22		Planovi uređenja prostora	150.000,00	-50.000,00	100.000,00
23		Vodovodi i kanalizacija	455.000,00	0,00	455.000,00
24		Izgradnja objekata za zašt. voda	455.000,00	-50.000,00	504.000,00
25		Izrada projekt, dok. za izgrad. kanal.	20.000,00	0,00	20.000,00
26		Izgradnja i uređenje deponije Cetin	100.000,00	-100.000,00	
26.1		Izgrad. stanova za hrvat. branitelje		390.000,00	390.000,00
26.2		Uređenje ribarske kuće Kamačnik		70.000,00	70.000,00
26.3		Dovršenje ured. doma kult. Moravice		132.152,00	132.152,00
26.4		Adaptacija kino doma Vrbovsko		300.000,00	300.000,00
26.5		Dovršenje ambulante Moravice		19.000,00	19.000,00
27		Cesta	250.000,00	0,00	250.000,00
	710	KAPITALNI TRANSFERI		70.000,00	70.000,00
27,1		Učešće u kupnji komunalnog vozila		70.000,00	70.000,00
Razdjel:		2. UPRAVNI ODJEL	2.119.811,00	318.549,00	2.438.360,00
	Glava:	1.	2.119.811,00	318.549,00	2.438.360,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	2.079.811,00	308.549,00	2.388.360,00
28		Osnovne plaće	674.797,00	29.433,00	704.230,00
29		Naknade vijećnicima, članov. poglav.	155.000,00	0,00	155.000,00
30		Doprinosi poslodavca	129.014,00	10.116,00	139.130,00
31		Naknade troškova prijevoza zaposlenih	47.000,00	0,00	47.000,00
32		Izdaci za energiju i komunalne usl.	70.000,00	5.000,00	75.000,00
33		Uredski materijal	50.000,00	0,00	50.000,00
34		Izdaci za komunikacije	30.000,00	10.000,00	40.000,00
35		Izdaci za informacije	80.000,00	0,00	80.000,00
36		Izdaci za službena putovanja	15.000,00	0,00	15.000,00
37		Izdaci osiguranja	30.000,00	0,00	30.000,00
38		Izdaci za tekuće održ. prijevoznih s.	40.000,00	0,00	40.000,00

39	Izdaci za tekuće održavanje opreme	20.000,00	0,00	20.090,00
40	Izdaci tekućeg održavanja zgrada	30.000,00	0,00	30.000,00
41	Izdaci tekućeg, stamb. posl. zgrada	40.000,00	0,00	40.000,00
42	Izdaci tekućeg održavanja cesta	170.000,00	0,00	170.000,00
43	Izdaci za odž. javne rasvjete i ost.	259.000,00	191.000,00	450.000,60
44	Izdaci za tekuće održ. po mj. odbor	240.000,00	63.000,00	303.000,00
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	40.000,00	10.000,00	50.000,00
44	Uredski namještaj i oprema	10.000,00	10.000,00	20.000,00
46	Nabavka sistemskih software i hard	30.000,00	0,00	30.000,00

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

KLASA: 400*08/98-01-3

UR. BROJ: 2193-01-01/98-1

Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik

Gradskog vijeća

Nevenko Žagar, dipl. oec.,

v.r.

19.

Na temelju članka 9. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine«, broj 90/92,94/93,117/93 i 5/97) i članka 5. i 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine«, broj 16/97 i 24/97) Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

O D L U K U

o grbu i zastavi Grada Vrbovskog

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se opis grba i zastave Grada Vrbovskog te način i zaštita njihove uporabe.

Članak 2.

Grbom i zastavom predstavljaše Grad Vrbovsko i izražava pripadnost Gradu Vrbovskom (u daljnjem tekstu: Grad).

Članak 3.

Grb i zastava Grada rabe se u skladu s odredbama ove Odluke, na način kojim se ističe ugled i dostojanstvo Grada.

Članak 4.

Grb i zastava mogu se rabiti u obliku i opisu koji su utvrđeni ovom Odlukom.

U grbu i zastavi Grada ne može se ništa mijenjati.

Iznimno, ako je statutom ili drugim propisom pravnih osoba predviđeno, dijelovi grba i zastave Grada Vrbovskog

mogu se rabiti kao sastavni dio drugih amblema odnosno znakova, pod uvjetom da se time ne vrijeđa ugled i dostojanstvo Grada.

Članak 5.

Zabranjeno je javno isticati dotrajaao, poderan ili na štetan način oštećen grb i zastavu Grada.

II. OPIS GRBA I ZASTAVE

Članak 6.

Grb Grada temelji se na povijesnom grbu, kojeg je poveljom od 14. ožujka 1785. godine Gradu Vrbovskom dodijelio car Josip II. Grb Grada je štiti trokutasti — srcpliki — razdijeljen, gore u zlatnom polju: udesno je okrenut crni raskriljeni orao naoružan sa crvenim kljunom i kandžama, a u donjem plavom polju dvije su bijele stijene spojene mostom sazdanim od tesanaca, a ispod je potok.

Članak 7.

Službena zastava je zelene boje s grbom Grada. Grb Grada je u sredini na sjecištu dijagonala zastave, a visina grba treba biti 2/3 širine zastave. Omjer dužine i širine zastave je 2:1.

Svečana zastava zelene je boje, u donjoj četvrtini završava u obliku trokuta, obrubljena je zlatno žutim trakama, a po donjem rubu zastave su zlatne resice. U sredini svečane zastave je grb Grada, iznad grba u dva reda upisan je velikim slovima tekst: Grad Vrbovsko, a ispod grba kao ukras položene su s desne strane hrastova grana, a lijeve grana jele, grane se pri dnu križaju na način da je jelova grana iznad hrastove grane.

III. UPORABA GRBA I ZASTAVE

Članak 8.

Grb Grada se rabi:

- na zgradi u kojoj su smještena tijela Grada Vrbovskog, te u svečanim prostorijama tih zgrada,
- pri međunarodnim susretima, natjecanjima i drugim skupovima (političkim, znanstvenim, kulturno-umjetničkim, sportskim i slično) na kojima Grad sudjeluje ili je predstavljen, u suglasju s pravilima takvih skupova,
- na pozivnicama, čestitkama, diplomama, poveljama o priznanjima koje dodjeljuje odnosno koristi Gradsko vijeće, Gradsko poglavarstvo, i gradonačelnik.

Članak 9.

Gradsko vijeće može fizičkoj i pravnoj osobi odobriti uporabu grba ili dijelova grba ako ocijeni da je to u interesu Grada.

Gradsko vijeće odobrit će uporabu grba ili dijelova grba ako ocijeni:

1. da će ta uporaba doprinijeti unapređenju gospodarstva na području Grada,
2. da će ta uporaba doprinijeti promidžbi Grada,
3. da podnositelj ima tradiciju u djelatnosti kojom se bavi,
4. da proizvodi odnosno usluge ne štete prirodnom okolišu,
5. da se proizvodom odnosno uslugom ne šteti ugledu Republike Hrvatske ili Grada i njihovih tijela.

Izuzetno od odredbe stavka 1. i 2. ovog članka, uporaba grba ne može se odobriti političkoj stranci u svrhu korištenja istoga kao stranačkog simbola.

Članak 10.

Zastava Grada ističe se u dane blagdane Republike Hrvatske i u dane koje Grad svečano obilježava, te na zgradi u kojoj se nalaze poslovne prostorije tijela Grada.

Članak 11.

Zastava Grada može se isticati:

1. pri međunarodnim susretima, natjecanjima, te znanstvenim, kulturno-umjetničkim i si. skupovima na kojima Grad sudjeluje ili je predstavljen, u suglasju s pravilima tih skupova,
2. pri proslavama, svečanostima i drugim masovnim kulturnim, sportskim i sličnim manifestacijama koje su značajne za Grad,
3. u drugim slučajevima ako njezina uporaba nije u suprotnosti s odredbama ove Odluke.

IV. NADZOR

Članak 12.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Jedinšteni upravni odjel - komunalni redar.

Članak 13.

U provođenju nadzora komunalni redar ovlašten je:

1. nadzirati primjenu ove Odluke,
 2. narediti uklanjanje grba ili zastave postavljene suprotno odredbama ove Odluke,
 3. predložiti pokretanje prekršajnog postupka,
 4. izricati i naplaćivati novčane kazne na licu mjesta,
 5. poduzimati i druge radnje za koje je ovlašten.
- Komunalni redar ovlašten je donositi pismene ili usmene naredbe u vidu rješenja za provedbu radnji utvrđenih u prethodnom stavku ovog članka.

V. KAZNENE ODREDBE

Članak 14.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. ako postupi suprotno odredbi članka 4. ove Odluke,
2. ako ističe dotrajale, neuredne, poderane ili na drugi način oštećen grb ili zastavu Grada,

3. grb Grada ne istakne sukladno s odredbom članka 8. točke 2. ove Odluke,

4. se grb Grada koristi bez odobrenja Gradskog vijeća suprotno odredbama članka 9. ove Odluke,

5. zastavu Grada ne istakne sukladno s odredbom članka 11. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz prethodnog stavka.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 15.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 kuna kaznit će se fizička osoba na mjestu izvršenja prekršaja ako učini prekršaj iz članka 5. ove Odluke.

Komunalni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu za prekršaj iz prethodnog stavka na mjestu izvršenja prekršaja kada je prekršitelj zatečen u njegovom izvršenju.

O naplati kazne izdaje se potvrda.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama«, a primjenjuje se danom pravomoćnosti rješenja Ministarstva uprave o davanju odobrenja za uporabu grba i zastave.

Klasa: 017-02/98-01-7

Ur. broj: 2193-01-01/98-1

Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar, dipl. oec, v.r.

20.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96) i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine« broj 16/97 i 24/97); Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

ODLUKU o isključivanju iz opće uporabe puteva

Članak 1.

Ovom Odlukom isključuju se iz opće uporabe putevi koji se dijelom poklapaju ili presijecaju trasu poluautoceste Rijeka — Zagreb na dionici Vrbovsko — Bosiljevo i to kako slijedi:

Red. br.	Katastar, općina	Zemljišno knjižni uložak	Dio katastar, čestice broj	Površina m ²	Novo-formirana k.č. broj
i.	Mali Jadrc	1	93/2	69	936
2.	Mali Jadrc	1	031/3	81	936
3.	Veliki Jadrc	1	1969	358	1971
4.	Veliki Jadrc	1	1968	144	1971
5.	Veliki Jadrc	1	933	767	1971
6.	Veliki Jadrc	1	952	120	1972
7.	Veliki Jadrc	1	1951	124	1972
8.	Veliki Jadrc	1	1953	437	1972
9.	Veliki Jadrc	1	1934	433	1973
10.	Veliki Jadrc	1	1934	1452	1974
11.	Veliki Jadrc	f	1933	145	1974
12.	Rim	1	1778/1-B	> 1	1796
13.	Osojnik	1	2097	81	2101
14.	Osojnik	1	2089	31	2102
15.	Osojnik	1	2088	629	2102
16.	Osojnik	1	2088	589	2103
17.	Osojnik	1	2088	735	2104
18.	Osojnik	1	2061	410	2106
19.	Osojnik	1	2060	72	2106

Dijelovi puteva koji se ukidaju prikazani su na parcelskijskom elaboratu koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 1.

Investitor Hrvatska uprava za ceste dužna je korisnicima zemljišta uz trasu ukinutih puteva osigurati novi pristup do njihovih parcela.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke u zemljišnim knjigama kao vlasnik na nekretninama navedenim u članku 1. može se upisati Republika Hrvatska.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama«.

KLASA: 340-09/98-01-6
UR. BROJ: 2193-01-01/98-1
Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar,
dipl. o.e.c., v.r.

21.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96) i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine« broj 16/97 i 24/97), Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

ODLUKU o izmjeni Odluke o isključivanju iz opće uporabe puteva

Članak 1.

U članku 1. Odluke o isključivanju iz opće uporabe puteva (»Službene novine« broj 10/98) dodaje se stavak 2. koji glasi:

»Dijelovi puteva koji se ukidaju postaju sastavni dio novoformiranih katastarskih čestica prikazanih u parcelskijskom elaboratu koji čini sastavni dio ove Odluke.«

Članak 2.

U Odluci o isključivanju iz opće uporabe putova članak 3. briše se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

KLASA: 340-09/98-01-5
UR. BROJ: 2193-01-01/98-1
Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar,
dipl. o.e.c., v.r.

22.

Na temelju članka 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95 i 70/97) i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine« broj 16/97 i 24/97), Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

ODLUKU o davanju koncesije za komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih usluga

Članak 1.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se Obrtničkoj radnji »DIMNJAK« vi. Zvonimira Muževića, Vrbovsko, Ul. Kralja Tomislava 2b.

Članak 2.

Koncesija se dodjeljuje na rok od 5 (pet) godina, uz godišnju naknadu za koncesiju u iznosu 3.000,00 kuna, sukladno natječaju od 19.02. 1998. godine.

Članak 3.

Gradsko poglavarstvo Grada Vrbovskog sklopit će ugovor o koncesiji u roku od 15 dana od objave ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama«, službenom glasilu Primorsko-goranske županije.

KLASA: 363-02/98-01-4
UR. BROJ: 2193-01-01/98-1
Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar,
dipl. oec., v.r.

23.

Na temelju članka 28. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94 i 68/98), točke b. poglavlja A. 1. 3. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Vrbovskog za razdoblje od svibnja 1988. do lipnja 2000. godine i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog, Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

ODLUKU

o Detaljnom planu uređenja dijela gradskog središta — Ulice Dobra u Vrbovskom

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja dijela gradskog središta — Ulice Dobra u Vrbovskom (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Područje obuhvata Plana sastoji se od katastarskih čestica 1772, 1773, 1774/1, 1774/3, 1774/5, 1775/1, 1775/2, 1778/1, 1778/2, 1779/1, 1779/2, 1779/3, 1780/1, 1780/2, 1780/3, 1780/5, 1789/6, 1780/7, 1781/1, 1781/4, te dijelova 3925, 3945 i 1865/3 (javni putovi) sve ležeće u k.o. Vrbovsko, a prema kopiji katastarskog plana od 17. veljače 1998. godine.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke čini Elaborat Detaljnog plana uređenja dijela gradskog središta — Ulica Dobra u Vrbovskom koji sadrži sljedeće dijelove:

- tekstualni dio:
 1. obrazloženje prostornog plana
 2. odredbe za provođenje
- grafički dio:
 1. postojeće stanje
 2. detaljna namjena i korištenje površina
 3. uvjeti uređenja i korištenja površina
 4. idejno (programsko) rješenje spomen-fontane.

Članak 4.

Primjena odredaba ove Odluke je obvezna u izradi glavnih projekata, posebice točaka 1. i 6. stavka (3) članka 23. Zakona o građenju (»Narodne novine«, broj 77/92, 82/92 i 26/93), kod izdavanja građevinske dozvole, odnosno članka 28. alineja 3. i 4. istoga Zakona kada nije potrebna građevinska dozvola, kao i kod uređenja javnih površina.

Članak 5.

Lokacijski elementi, odnosno uvjeti gradnje zgrada i uređenje površina za 12 (dvanaest) prostornih zahvata određeni su u poglavlju 2. tekstualnog dijela i kartografskom prikazu 3.3. Elaborata Plana.

Elementi uređenja triju prometnica su samo djelomični i odnose se na uređenje parkirnih površina i potrebnih priključaka i mogu se ostvariti i prije eventualne rekonstrukcije cijele ili dijela prometnice.

Zahtjevi za određivanje uvjeta gradnje ili uređenja ostalih čestica odredit će se prema točki 1.2.1.1. Obrazloženja prostornog plana odnosno odredbama Odluke o građevinskom području Općine Vrbovsko (»Službene novine« broj 27/89).

Članak 6.

Za uređenje novih građevinskih čestica broj 4, 5 i 6 (oznake u karti 3. grafičkog dijela plana) prije konačnog određivanja uvjeta uređenja izradit će se idejno rješenje, za česticu br. 4. na temelju provedenog natječaja, kao stručna podloga za utvrđivanje načina uređenja.

Izbor i ocjenu rješenja izvršit će povjerenstvo čiji će sastav odrediti Gradsko poglavarstvo.

Članak 7.

Za tumačenje odredaba ove Odluke nadležan je Jedinšteni upravni odjel Grada Vrbovskog.

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju vrijediti:

- Odluka o provedbenom urbanističkom planu »Dobra« (»Službene novine«, broj 2/82),
- Odluke o pristupanju izradi Odluke o izmjenama i dopunama PUP-a »Dobra« Vrbovsko (»Službene novine« broj 2/93),
- Odluka o donošenju izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana »Dobra« Vrbovsko (»Službene novine«, broj 3/93),
- Odluka o pristupanju izradi odluke o izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana »Dobra« Vrbovsko (»Službene novine«, broj 16/97).

Članak 9.

Elaborat Plana iz članka 3. potvrđen je pečatom Gradskog vijeća i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Vrbovskog i pohranjen u arhivu Gradskog vijeća u dva primjerka, dva primjerka se dostavljaju Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove i zaštitu okoliša Županije primorsko-goranske Ispostavi Vrbovsko.

Po jedan primjerak Elaborata s kopijom ove Odluke dostavljaju se Ministarstvu prostornog uređenja, gradi-

teljstva i stanovanja, zavodu za razvoj, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Županije primorsko-goranske i Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Vrbovskog u roku od 15 dana od dana objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske,

Članak 10.

Odredbе za provođenje Plana sastavni su dio ove Odluke, a objavit će se u »Službenim novinama«.

Kartografski prikazi Plana izvjesit će se na oglasnoj ploči u sjedištu tijela gradske uprave Grada Vrbovskog u trajanju od osam dana od objave Odluke u službenom glasilu.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-07/98-01-1

Ur. broj: 2193-01-01/98-1

Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar, dipl. oec, v. r.

DETALJNI PLAN UREĐENJA dijela gradskog centra — Ulice DOBRA U VRBOVSKOM

TEKSTUALNI DIO

2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

2.1. Uvjeti za oblikovanje i korištenje prostornih cjelina — površina i građevina

U okviru obuhvata detaljnog plana uređenja zahvati su podijeljeni na građevne čestice na kojima je određena nova gradnja, rekonstrukcija postojećih građevina ili gradnja drugih građevina uz već postojeće, utvrđivanje granica i površina građevnih čestica, površine za smještaj kiosaka i drugih privremenih naprava zatim uređenje površina za spomen-fontanu, parkirne površine, samostalne ili u sklopu postojećih prometnica, te građevne čestice građevina i površina na kojima se ne predviđaju zahvati za koje bi bila potrebna odgovarajuća dokumentacija ili se tijekom izrade projektnog programa i javne rasprave nisu postavljali takvi zahtjevi

2.1.1. Građevna čestica br. 1. i 1.a (prema oznaci u grafičkom prilogu 3.) predstavlja utvrđivanje granice i površine čestica i rekonstrukciju postojećih građevina:

•H građevna čestica se sastoji od dijela k.č. 1774/3 i dijela k.č. 1774/1 i zauzima površinu od 668 m², a podijeljena je na dva dijela (521+147 m²) radi, eventualno, dvaju korisnika. Oblik čestice je relativno pravilan—pravokutnik—oko 18 m x 36 m i predložen je u grafičkom prilogu

— namjena građevina je određena gradnjom osnovne građevine kao poslovnog objekta i njeno proširenje služit

će istoj svrsi, a druga građevina na čestici koristit će se u pomoćna svrhe kao garažno-skladišni prostor

— postojeća poslovna zgrada, tlocrtne površine od oko 255*00 m² povećat će se za 21,00m² ili 7,00x 3,00 metara na jugoistočnom dijelu zgrade na mjestu postojećeg ureza, zadržavajući postojeću visinu od P+1. Pomoćna građevina ima površinu od oko 85,00 m² (moguće su dvije površine 54,00 m² i 31,00 m²), a jednoetažnu visinu do oko 4,50 metra. Tlocrtni gabarit je cca 15,00 x 6,50 metara

*- smještaj dvaju građevina na građevnoj čestici određen je postojećim građevinama i oblikovanjem granice parcele, a vidljiv je u već navedenom grafičkom prilogu

^ oblikovanje građevina je uvjetovano postojećom zgradom. Njena rekonstrukcija može biti u maksimalnom prilagođavanju postojećem oblikovanju ili, naprotiv* bitno drugačijem, ali vodeći računa o potpunoj cjelovitosti zgrade posebice njene završne krovne etaže. Pomoćna građevina kao tehnički objekt treba u izvjesnoj mjeri biti prilagođen osnovnoj građevini što je potrebno osobito naglasiti izvedbom primjerenog krovišta

— uređenje građevne čestice podrazumijeva uređenje dvaju nevelikih površina, jedne ispred prema Ulici Dobra i površine koja razdvaja dvije građevine.

Prva ima ukrasnu zadaću i treba biti kombinacijom nekoliko viših stabala, niskog zelenila — cvjetnih nasada — i travnate površine, dok drugu treba obraditi na način koji će odgovarajućim tretmanom oplemeniti sporedni prostor

— priključenje građevne čestice na javnu prometnu površinu i komunalno-tehničku mrežu ovog dijela naselja je već izvedeno i bit će potrebno izvršiti sanjo potrebne rekonstrukcijske zahvate

— glavni objekt — poslovna zgrada — svojim funkcioniranjem ne čini nepovoljne utjecaje na okoliš, a pomoćni objekt treba priključiti na kanalizacijsku mrežu tako da otpadne vode budu pročišćene prije ispuštanja u javnu mrežu

2.1.2. Građevna čestica broj 2. predstavlja gradnju novog garažno-servisno-skladišnog objekta:

— građevna čestica objekta je uglavnom k.č. 1780/6 k.o. Vrbovsko površine oko 125,00 m² i oblika prikazanog u grafičkom dijelu elaborata

— namjena građevine je, u prvom redu, skladišnog karaktera, a moguća su i druga slična korištenja u gospodarske svrhe

-r građevina zauzima cijelu građevnu česticu tako da je izgrađenost zemljišta maksimalna, odnosno površina objekta iznosi 125,00 m², a visina do 4,50 metara tj. jednu etažu

— smještaj objekta je Vidljiv u grafičkom prilogu br. 3.

— za oblikovanje građevine bilo bi poželjno da, bez obzira na vlasnike ili donekle različite sadržaje, građevine na Česticama la., 2. i 3. budu projektirane i izvedene uporabom sličnih arhitektonskih elemenata i građevnih materijala

— način i uvjeti priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu su identični onima objektima na čestici 1.a jednako kao i način sprečavanja nepovoljnog utjecaja

2.1.3. Na građevnoj čestici 3. smještena je pomoćna građevina za gospodarske namjene:

— građevna parcela ima površinu od 310,00 m² i obuhvaća katastarske čestice 1780/2 i 1780/7, a oblik je prikazan u grafičkom dijelu elaborata. Moguća je prilagodba katastarskom stanju prilikom izrade parcelacijskog elaborata koja eventualno nije izvršena u detaljnom planu zbog različitih mjerila

— građevina je namijenjena korištenju u različite gospodarske svrhe

— površina građevine iznosi 95,00 m² i visine 4,50 m, odnosno jedne prizemne etaže

— građevina je smještena na jugoistočnom rubu čestice uz potporni zid perona autobusnog kolodvora

— oblikovanje treba biti slično kao i ostalih gospodarskih objekata u ovom dijelu područja detaljnog plana

— građevna čestica ima ulaz na zapadnoj strani kojeg treba oblikovati u skladu s građevinom na čestici 2., a preostali dio parcele tako da omogući nesmetani pristup građevini. Minimalnu ostalu površinu treba urediti za dodatno korištenje u slične skladišne svrhe

— priključenje na prometnicu je izravno preko ulaznog dijela čestice, a na komunalnu infrastrukturu također preko ulaznog dijela ili, ako je racionalnija izvedba preko susjednih čestica uz suglasnost korisnika

— sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš će se postići izvedbom odgovarajuće interne kanalizacijske mreže i njenim priključenjem na gradsku mrežu i urednim odvoženjem otpadnih materijala

2.1.4. Na građevnoj čestici 7., odnosno k. č. 1779/1 izgrađena je poslovna zgrada s više sadržaja, među kojima je i prometni ured autobusnog kolodvora čije se otvorene površine — autobusni peroni, manipulativne površine, te manja zelena površina — nalaze na ostalim površinama čestice.

— ovaj detaljni plan zadržava oblik i veličinu građevne čestice, te ostale lokacijske elemente, osim namjene izvedene zgrade koja se od poslovne namjene pretvara u poslovno-stambenu namjenu

— prizemni dio zgrade i dalje ostaje namijenjen poslovnim sadržajima, dok se prostori gornje etaže — prvog kata — mogu koristiti u stambene svrhe bilo trajnog stanovanja bilo privremenog kao što su pansioni i si.

— takva namjena iziskuje određene manje rekonstruktivne zahvate, ali bez mijenjanja bitnih oblikovnih elemenata izvedenog objekta

— na dijelu čestice na istočnoj strani zgrade treba urediti zelenu površinu s različitim vrstama (niskog i visokog) zelenila

2.1.5. Ostali predviđeni zahvati u obuhvatu detaljnog plana imaju karakter uređenja površina ili postave privremenih objekata.

2.1.5.1. Čestica označena brojem 4. u grafičkom prilogu 3. namijenjena je gradnji i uređenju spomen-fontane:

— građevna čestica ima površinu od oko 185,00 m² i zauzima dio k.č. 1779/1, a oblik veličine cca 8,00 x 20,00 m prikazan je u grafičkom dijelu elaborata

— osnovni program gradnje i uređenja grafički je predložen u prilogu 4., a sadrži vodoskok s rasvjetom u boji, prostor za postavu spomen-ploče, klupe, ulazni prostor i moguće prostore zelenih skupina

— na temelju programa potrebno je izraditi glavni projekt gradnje i uređenja, ali na osnovi odabranog idejnog rješenja. Idejno rješenje će se osigurati provedbom natječaja ili odabirom renomiranog autora koji pruža jamstvo kvalitetnog rješenja. U svrhu provedbe cjelokupnog postupka Gradsko poglavarstvo treba formirati odgovarajuće povjerenstvo za izbor projekta i realizaciju spomen-fontane

2.1.5.2. Čestica broj 5. čini pješački put s dva stubišta kao glavnu poprečnu vezu gornjeg južnog i glavnog dijela centra s donjim uglavnom gospodarskim dijelom:

— čestica zauzima površinu od 250,00 m² i sastoji se od

k.č. 1779/2 i dijela k.č. 1779/3

— nije planirana neka sadržajna promjena, ali zbog gradnje i uređenja spomen-fontane i uređenja parkirnih površina na čestici 6. mogući su zahvati koje treba iskoristiti za dodatno uređenje ovog prilaza, a da bi bio u skladu s budućim uređenjem ovog javnog prostora

2.1.5.3. Čestica označena brojem 6. predstavlja javno parkiralište, a ujedno omogućuje kolni pristup dvama poslovnim zgradama:

— površina čestice obuhvaća k.č. 1778/2, te dijelove k.č. 1774/3 i 1779/3, a površina zahvaća 628,00 m²

— ovim planom je predviđen smještaj 13 parkirnih mjesta za osobna vozila, kolni pristup zgradama i obnova i dodatno uređenje minimalnih zelenih površina

— predloženo rješenje je moguće odmah realizirati, no ako se utvrdi racionalnije rješenje bit će potrebno prethodno izraditi idejni projekt uređenja koji neće bitno mijenjati rješenje iz ovog plana, a treba sadržavati i projekt i elemente horizontalne signalizacije, posebno, na mjestima ulaska i izlaska vozila na glavnu prometnicu

2.1.6. Daljnji zahvati uređenja predviđeni su na prometnicama:

2.1.6.1. Na glavnoj prometnici Ulici Dobra (k.č. 3925), osim ulaska na javno parkiralište, u prostoru ispred poslovno-stambene zgrade (poslovnog centra) planirano je na mjestu uklonjenih kiosaka uređenja četiri parkirna mjesta

2.1.6.2. Na Željezničkoj ulici (k.č. 3944/1), gdje je već uređeno dvostrano parkiralište, predloženo je novo uređenje s istom namjenom, ali smanjenom kapacitetom od 28 mjesta za osobna vozila. Izvedba po ovom planu je moguća bez dodatne dokumentacije, dok njene izmjene su moguće tek po izradi odgovarajućeg projekta

2.1.6.3. Na početku prometnice-kratice (k.č. 3945) prema naseljskom središtu, koja može prihvatiti samo jednosmjerni promet, kod PTT-centra određeno je mjesto prema grafičkom prilogu 3. za smještaj dvaju kiosaka i triju parkirnih mjesta. Izvedba i postava kiosaka mora biti u skladu s odredbama Odluke o postavljanju kioska i napravā za prodaju i pružanje usluga, te zauzimanju javnih površina (»Službene novine broj, 9/93)

2.2. Uvjeti za opremu, gradnju i rekonstrukciju komunalne infrastrukture

Prometna i komunalna infrastruktura na području obuhvata detaljnog plana uređenja sa svojim pravcima, vodovima i uređajima već je izgrađena u prethodnom razdoblju. Njeno povezivanje u širu mrežu nije predmet obrade detaljnog plana.

— povećanje sadržaja na prostoru obuhvata plana ne zahtijeva rekonstrukciju pojedinih emelanata mreže, moguća je samo rekonstrukcija u smislu obnove ili modernizacije dijelova infrastrukture za koje radove nije potrebno mijenjati urbanistička rješenja

— pretežiti dio radova će se odvijati na omogućivanju odgovarajućih priključenja građevina na mrežu prema građevinskim dozvolama i suglasnostima komunalnih poduzeća

— prilikom izvođenja priključaka treba nastojati da se oni izvode izravno s javnih površina, a tek u iznimnim slučajevima preko građevnih čestica privatnih vlasnika

2.4. Uvjeti za zaštitu i unapređenje okoliša

— Postojeći i novi sadržaji svojom gradnjom i funkcioniranjem ne predstavljaju opasnost po stanje okoliša. Za

zaštitu i unapređenje okoliša potrebno je poduzeti uobičajene mjere zaštite * u prvom redu evakuaciju i kada je potrebno prethodno pročišćavanje otpadnih voda, te redovito odvoženje kućnog i komunalnog otpada i uređenje javnih površina što je planom i predviđeno.

3.5. Mjere ostvarivanja plana i obveze detaljnije razrade do građevinske dozvole

> Prema Članku 26. stavak 3. alineje 1. ZAKONA o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj, 68/98) »lokacijska dozvola ne izdaje se za zahvate u prostoru: — • na području za koje je donesen detaljni, plan uređenja.« Kako investitor ne bi ipak započeo planiranje i projektiranje od detaljnog plana i glavnog projekta potrebno je u vlastitom aranžmanu izraditi i idejna rješenja bar u onom opsegu kako je navedeno u poglavlju ff¹⁾, a, posebice za važnije zahvate kao što je postavljanje spomen-fontane. Kvaliteti ovog zahvata će doprinijeti organizacija javnog natječaja.

24.

Na temelju odredaba članka 10. stavka 2. i članka 11. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94), članka 49. točka 2. i članka 74. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92) i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine« broj 16/17 i 24/79) Gradsko vijeće grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine usvojilo je

IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru područja Grada Vrbovskog u razdoblju od studenog 1995. do travnja 1998. godine

I. pVpD

1. Općinsko vijeće, Općine Vrbovsko donijelo je u listopadu 1995. godine Izvješće o stanju u prostoru i Program rješavanja za unapređenje stanja u prostoru Općine Vrbovsko. Razdoblje od studenog 1995. do travnja 1998. godine vremenski je okvir ovog Izvješća, koje je ujedno i razmatranje dštvarjenja Programa mjera.

2. Zakon 6 područjima županija, gradovina i općina (»Narodne novine« 10/97— promijenio je status Općine Vrbovsko i proglasilo je gradom sa središnjim naseljem Vrbovskim u čiji sastav ulazi još 65 naselja.

II. POKRIVENOST GRADSKOG PODRUČJA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Područje grada se prostire na oko 280 četvornih kilometara ili 28.000 ha, a prema načinu korištenja tla prostor je podijeljen na izgrađeno, šumsko i poljoprivredno zemljište. Postojeći podaci o površinama su vrlo različiti, posebice u odnosu šumskog i poljoprivrednog zemljišta, jer očito se radi o raznim izvorima i metodama razvrstavanja, a i procesu pretvaranja poljoprivrednih u neke vrste degradiranih šumskih površina.

1.1. Od ukupne površine od oko 28.000,00 ha između 500 i 650 ha ili oko 2,00% predstavljaju izgrađene površine. Za daljnju raščlambu nema podataka, ali daleko najveći udio čine naselja, odnosno stambene površine, te u manjem opsegu centralne industrijske i transportne, te prometne i posebne površine.

1.1.1. Brojna naselja, smještena većim dijelom uz rijeku Dobru i manjim dijelom u dolini rijeke Kupe, Čne daleko najveći dio građevinskog područja, a predstavljaju zapravo skupine naselja okupljenih oko većeg naselja. Skupine naselja obrazuju središnje naselje Grad Vrbovsko, zatim naselja Moravice i Gomirje, te Lukovdol i Severin na Kupi.

1.1.2. Šire područje naselja Vrbovskog nastanjuje do 3.000 stanovnika, dok ostala područja broje od nekoliko desetina od više stotina žitelja. Zaposleno je, pretežito u industrijskim pogonima i prometnim djelatnostima oko trećine ukupnog broja stanovnika.

1.1.3. Praktično, Većina naselja se nalaze neposredno uz željezničku prugu Zagreb-Rijeka, zatim uz Državne ceste D-3 Zagreb-Rijeka, D-42 Vrbovsko-Ogufin, te Županijsku cestu (5034) Vrbovsko-Ravna Gora, a ostala naselja su povezana većim brojem lokalnih i nerazvrstanih prometnica.

1.2. Odnos veličine šumskih i poljoprivrednih površina je podjednak, a u raspoloživim podacima nisu zasebno izdvojene površine vodozaštitnih zona, sada već i autoceste, ostalih državnih i županijskih prometnica, željezničke pruge, koridori dalekovoda, naftovoda, pa i vodotokova.

2. Prostorni plan Županije primorsko-goranske je u izradi, odnosno proceduri javne rasprave i njegovo donbfeenje se očekuje tijekom ove godine.

2.1.1. Izrada Prostornog plana uređenja općine (grada) Vrbovskog, iako predviđena Programom, nije započeta u planiranom roku.

Njegovu je ulogu, faktički, već dulje vremena (13 godina) preuzela Odluka o građevinskom području Općine Vrbovsko (»Službene novine«, broj 54/85, 29/87, 27/87 i 37/89). Kako ova vrsta odluke podrazumijeva postojanje prostornog plana, čiji je ona sastavni dio; može se pretpostaviti da je izrađena i donesena na temelju prijedloga Regionalnog prostornog programa i plana Općine Vrbovsko iz 1969. godine i Odluke o Prostornom planu Zajednice općina Rijeka (»Službene novine«, broj 50/84). Izmjena i dopuna iz 1986. godine odnosi se na ovu odluku iz 1984. godine/

2.2. Zakon o prostornom uređenju ne određuje izradu generalnih planova uređenja za naselja tipa i veličine naselja u gradskom prostoru Vrbovsko. Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 68/98) od 12. svibnja 1989. godine određuje izradu Urbanističkog plana uređenja za naselja ranga naselja Vrbovskog. Program mjera za proteklo razdoblje predviđao je izradu i donošenje (Detaljnog) Generalnog plana uređenja naselja Vrbovsko, međutim, nije došlo do izrade i donošenja ovog plana.

2.2.1. Prilikom izrade Prijedloga Regionalnog prostornog programa i plana Općine Vrbovsko izrađene su koncepcije urbanističkih planova za naselja Vrbovsko, Moravice, Severin na Kupi, Gomirje i Lukovdol. Zanimljivo će biti usporediti njihove koncepcije prilikom izrade odgovarajućih planova za ta naselja, inače one sada imaju Isključivo konzultativnu vrijednost bez pravnih konzekvenci.

% 11. Prema evidenciji u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske u važnosti su dva provedbena plana:

— Odluka o provedbenom urbanističkom planu »Centar« - Vrbovsko (»Službene novine«, broj 33/84, 27/89, 9/97 i 10/97) i

— Odluka o provedbenom urbanističkom planu »Dobra« - Vrbovsko (»Službene novine«, broj 2/82, 3/93 i 16/97):

Međutim u navedenim se odlukama radi u pravilu o izmjenama i dopunama, koje često imaju karakter izrade novog plana, pa izvorne odluke i planovi i vrijeme izrade

prema raspoloživoj dokumentaciji nemaju odgovarajuće pravno značenje.

2.2.2. U izradi je Detaljni plan uređenja dijela gradskog središta — Ulice Dobra - u Vrbovskom, a s obzirom na završenu proceduru javne rasprave donošenje plana može se očekivati do konca lipnja 1998. godine. Donošenjem odluke o ovom planu prestat će vrijediti Odluka o PUP-u »Dobra« - Vrbovsko.

2.2.2.2. U Programu mjera bila je određena izrada:

- Detaljnog plana uređenja naselja Moravice,
- Detaljnog plana uređenja naselja Severin na Kupi,
- Detaljnog plana uređenja naselja Lukovdol i
- Detaljnog plana uređenja naselja Gomirje

Izrada ovih planova nije započeta u razdoblju važenja programa mjera.

2.3. Također, nisu izrađene ni studije

- Studija središnjeg (starog) dijela Vrbovskog,
- Studija zaštite i obnove povijesnog perivoja i dvorca u Severinu na Kupi,
- Studija zaštite prostora kanjona Kamačnik s uvjetima njegova korištenja.

Izrada navedenih studija je trebala poslužiti kao stručna podloga za izradu odgovarajućih dokumenata uređenja prostora.

2.3.1. Iako su rađeni još neki elaborati, studije i si., oni se ne mogu tretirati prema zakonskoj nomenklaturi prostornih planova kao drugi prostorni planovi ili drugi dokumenti prostornog uređenja, jer ne ispunjavaju proceduralne i druge odredbe članka 29. Zakona o prostornom uređenju.

3. Pokrivenost područja prostornim planovima je vrlo niskog stupnja, i mada ne postoje neki normativi ispred dopuštene granice.

3.1. Na razini cijelog grada nema odgovarajućeg dokumenta, koriste se samo neki manje ili više improvizirani dokumenti nedostatne obrade ili sadržaja.

3.2. Na razini naselja Vrbovskog, također ne postoji prikladni dokument uređenja šireg naseljskog prostora. Detaljni planovi uređenja, doduše, pokrivaju najznačajnije gradske dijelove, ali to čini tek nešto više od 10% površine naselja.

3.2.1. Kako izgrađeno građevinsko područje predstavlja oko 2,00% ukupne površine, a prošireno prema Odluci o građevinskom području približno oko 3,50%, onda je pokrivenost područja detaljnim planovima oko 2,50%.

3.3. Ostalo građevinsko područje, naselja i radnje ili industrijske zone, nisu planski regulirani na detaljnijoj razini obrade, i

3.4. Nije poznato na koji način se vrši uređenje prostora izvan građevinskih područja, jer, tek jednim i to manjim dijelom, Odluka o građevinskom području u poglavlju III. Uvjeti uređenja prostora u točki 2. Izgradnja izvan građevinskog područja regulira gradnju i rekonstrukciju građevina na poljoprivrednom zemljištu.

III. KONCEPTUALNA OBILJEŽJA PROSTORNOG RAZVITKA NA TEMELJU DOKUMENATA NA RAZINI CJELOKUPNOG GRADSKOG PODRUČJA

1. Bivša Općina Vrbovsko iz razdoblja do 1992. godine nije imala izrađen ni donesen Prostorni plan Općine. Kao njegova zamjena, ustvari s namjerom da bude privremena do izrade prostornog plana, služila je Odluka o građevinskom području Općine Vrbovsko (»Službene novine« broj 54/85, 29/87, 27/87 i 37/89). Sastavni dio Odluke je grafički prilog na katastarskoj podlozi u mjeri 1:5000 s ucrtanim granicama građevinskog područja.

1.1. Već iz samog naziva Odluke razvidno je da su njene odredbe reducirane na građevinsko područje, koje je prošireno za skoro 60%, a u najvećoj mjeri na račun poljoprivrednih površina.

1.1.1. Građevinsko područje je definirano na način proširenja postojećih naselja, tako su neka naselja višestruko povećana npr. naselje Vrbovsko za preko pet puta, Jakšići skoro pet puta, a Nadvučnik, čak za deset puta. S obzirom na demografski i uopće prostorni razvitak, ovakvo proširenje se čini pretjeranim. No, ono je omogućilo odobravanje većine zahtjeva za utvrđivanjem uvjeta uređenja prostora i odobravanjem lokacijskih dozvola bez većih napora za uređenjem prostora i improviziranim uređenjem zemljišta.

1.1.2. U okviru Odluke građevinsko područje je podijeljeno na: — zonu niske stambene izgradnje, — centralnu zonu i — proizvodnu zonu, samo u svrhu određivanja općih urbanističkih uvjeta. Ali za proizvodnu zonu nisu ni oni određeni. Zanimljivo je da se u poglavlju III./2. definira i izgradnja izvan građevinskog područja (i to A.) tzv. pojedinačnih građevinskih objekata, koji se uglavnom odnose na poljoprivrednu djelatnost i B.) toviljišta.

1.1.3. U sklopu Odluke nema odredaba o prometno-kulturnoj mreži, načinu njezine izgradnje ili rekonstrukcije, osim njenih elemenata u neposrednom okolišu individualnog objekta.

1.2. Program izrade provedbenih ili detaljnih urbanističkih planova često se određuje planom višeg reda. U Odluci o građevinskom području nalazi se jedna ambivalentna odredba o izradi ove vrste planova. Naime, ona prema članku 10. glasi:

»Parcelacija zemljišta unutar granica građevinskog područja može se provoditi samo u svrhu osnivanja građevinskih parcela.

Parcelacioni elaborat iz stavka 1. ovog članka mora biti izrađen samo na osnovi provedenog plana ili uvjeta uređenja prostora utvrđenih na osnovi Zakona i ove Odluke, kada provedbeni plan nije donesen.« Takva, na prvi pogled, odredba je stimulirana na izradu provedbenih planova, a u osnovici čini izradu tih planova suvišnom.

1.3. Ako se može govoriti o koncepcijskim obilježjima prostornog razvitka na temelju ove Odluke čijna primjena traje više od jedne decenije, onda se ona sastoji u sljedećim značajkama:

— bitno proširenje građevinskog neizgrađenog zemljišta na razini općine (grada), a smanjenje u prvom redu poljoprivrednih površina,

— uvodi se jedna nova, bez temeljitijeg obrazloženja, hijerarhija naselja barem prema veličini građevinskog područja,

— iako niska gustoća izgradnje i naseljenosti postaje još nižom, što će znatno otežati opremanje komunalno-tehničkom, a u izvjesnoj mjeri i društvenoj infrastrukturi,

— kako nedostaje niz planskih elemenata nije moguće dati cjelovitiju ocjenu o posljedicama, bilo pozitivnim, bilo negativnim, ovakvog pristupa prostornom uređenju.

IV. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Svaki zahvat u prostoru provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim propisima i lokacijskom dozvolom.

Lokacijska dozvola je upravni akt, a izdaje se na temelju dokumenta prostornog uređenja te posebnih zakona i propisa donesenih na osnovi tih zakona, određuje se u članku 34. Zakona o prostornom uređenju.

1.1. Ako se izdvoji određeni broj objekata građenih bez

potrebnih dokumenata, najveći broj lokacijskih dozvola se odobrava na temelju Odluke o građevinskom području, a znatno manji broj na temelju Odluke o provedbenim planovima središnjeg područja naselja Vrbovsko.

1.1.1. Tijekom četiri posljednje godine (1994.-1997.) odobreno je 128 lokacijskih dozvola. 60 dozvola se odnosi na različite oblike gradnje, rekonstrukcije i uređenja stambenih, gospodarskih i pomoćnih zgrada i građevinskih parcela.

1.1.2. Točno upola je manje, ali relativno veliki broj dozvola za promjenu namjene, rekonstrukciju ili gradnju poslovnih objekata.

1.1.3. U segmentu gradnje objekata i vodova komunalno-tehničke infrastrukturne mreže odobreno je 38 lokacijskih dozvola.

1.2. Iako je broj utvrđenih lokacija srazmjerno područje i vremenskom okviru relativno malen, uočava se da je broj lokacija stambenih i poslovnih objekata dosta ravnomjernan, dok raste broj lokacija za infrastrukturne zahvate.

1.3. Zahvati u šumskom i poljoprivrednom području, pa i njihov broj, samo su u manjoj mjeri regulirani Odlukom o građevinskom području (?), drugih dokumenata o načinu njihova uređenja nema ili su u posjedu šumarija i drugih vlasnika i korisnika.

• V OPĆA OCJENA I NEDOSTACI PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE I RAZLOZI ZA NJENU IZMJENU I DOPUNU ODNOSNO EVENTUALNO STAVU ANJE IZVAN SNAGE

1. Opća procjena prostornih efekata primjene određaba Odluke o građevinskom području data je u prethodnim poglavljima.

2. Za Odluke o provedbenim urbanističkim planovima karakterističan je veliki broj izmjena i dopuna, za koje nije jasno da li je razlog u neodgovarajućem programu prilikom izgrade ili u proteku vremena, te zbog toga izmjenjenim zahtjevima. No, u svakom slučaju njihova uloga se može ocijeniti ispravnim i korisnim iako po svojoj prilici i završenim.

3. Način postupanja s postojećom prostorno-planskom dokumentacijom, odnosno s dokumentima prostornog uređenja bitno je određen zakonskim propisima.

3.1. Prema članku 54. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 68/98) određuje se da »se u provedbeni urbanistički planovi koji su na snazi, a doneseni su prije stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94) smatraju detaljnim planovima uređenja iz članka 9. ovoga Zakona«, a prema članku 53. stavak 2. uskladit će se s odredbama ovog Zakona u roku od dvije godine od dana stupanja na snagu ovoga Zakona, a ako se ne usklade, istekom toga roka prestaju biti na snazi.

3.1.1. Prema Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (Cl. 49.) »Prostornim planom u smislu članica 57. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94) podrazumijeva se i Odluka o građevinskom području«, a njena važnost (stavak 2.) »ostaje na snazi do donošenja prostornih planova uređenja gradova na području obuhvata tih ... odluka«. Članak 52. stavak 2. određuje da su »Općine i gradovi dužni donijeti prostorni plan uređenja općine, odnosno grada do 31. 12. 2000. godine«.

4. Slijedom zakonskih odredaba prostorni planovi Grada Vrbovskog imaju sljedeće rokove važnosti:

— Odluka o građevinskom području Općine Vrbovsko (»Službene novine«, broj 37/89) do donošenja Odluke o

planu prostornog uređenja Grada Vrbovskog ili najkasnije do 31. prosinca 2000. godine.

— Odluka o provedbenom urbanističkom planu »Centar« - Vrbovsko (»Službene novine«, broj 33/84,27/89,9/97 i 10/97) do usklađenja u roku od dvije godine, odnosno do svibnja 2000. godine ili i ranije ukoliko, eventualno, dođe do donošenja Odluke o detaljnom planu uređenja toga područja i

— Odluka o provedbenom urbanističkom planu »Dobra« - Vrbovsko (»Službene novine«, broj 2/82 i 3/97) do donošenja Odluke o detaljnom planu uređenja dijela gradskog središta - Ulice Dobra - u Vrbovskom.

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru treba osigurati u programu izrade dokumenata prostornog uređenja odluke koje će se temeljiti na aktualnom Zakonu o prostornom uređenju.

VI. ZAŠTITA VRUEDNOSTI PROSTORA I OKOLIŠA

1. Na području Grada Vrbovskog, gdje i inače prevladava prirodni okoliš, ima veći broj vrijednih lokaliteta pa i onih pod zakonskom zaštitom. Također, zbog dugotrajne naseljenosti i niz vrijednih kulturno-povijesnih spomenika.

1.2. Zaštićeni su sljedeći dijelovi prirode:

— Medvjedi - tisa spomenik prirode - rijetki primjerak

*- Sverin na Kupi spomenik parkovne arhitekture •- park.

Osobito vrijedna područja su:

— kanjon rijeke Kamačnik od izvora do utoka u rijeku Dobru i

— dolina rijeke Kupe i Dobre

1.3. Evidentirani spomenici kulturno-povijesne baštine kao cjeline su:

-r ruralne cjeline: Blaževci, Lukovdol, Plemenitaš i Zapeć,

-r etno-zona: Mlinari,

povijesne građevine (kompleksi, pojedinačne građevine, dijelovi građevina):

— kaštel s parkom-Frankopani-Oršići) u Severinu na Kupi.

— kapela sv. Ilije - Damalj,

— manastir sa crkvom Rođenja sv. Jovana Preteče-Gomirje,

— kapela Svih Svetih - Veliki Jadrc,

— crkva svete Marije - Lukovdol,

— crkva sv. Antuna i lovački dvor - Plemenitaš,

— crkva sv. Franje - Rtić,

— crkva sv. Ivana Nepomuka i kuća Hibler - Vrbovsko,

— kuća Petrović - Moravice i

— rodna kuća I. G. Kovačića - Lukovdol.

1.4. Mada je u proteklih nekoliko godina bitno smanjena djelatnost na poslovima zaštite kulturno-povijesne baštine, ipak se Grad Vrbovsko mora od strane nadležnih institucija upoznati sa opsegom obavljenih radova, a posebice o programima, planovima i projektima predviđenih radova za sljedeće, barem dvogodišnje razdoblje, a da bi mogao odrediti i svoj način participacije u planiranju i financiranju zaštite naslijeđa.

2. Jedinica lokalne samouprave i uprave, prema članku 7. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 82/94), uređuje, organizira, financira i unapređuje poslove zaštite okoliša koji su regionalnog ili lokalnog značenja. Akutni

problemi u zaštiti okoliša Grada Vrbovskog su provedba mjera postupanja s otpadom i mjere zaštite riječnih vodotokova.

2.1. Odlaganje komunalnog otpada s područja cijelog grada vrši se već više godina na odlagalištu Cetin udaljenom od 6,5 km od središta grada. U cilju sanacije i proširenja odlagališta izrađeni su idejni projekti, ali lokacija još nije definirana odgovarajućim prostornim planom.

2.1.1. Za područje Severina na Kupi izgrađen je i pušten u pogon uređaj za pročišćavanje otpadnih voda radi očuvanja voda rijeke Kupe. U tijeku je izrada glavnih projekata za sustave evakuacije otpadnih voda naselja Vrbovsko i Moravice.

VII. DRUGI ELEMENTI OD VAŽNOSTI ZA PROSTOR

1. Za uređenje prostora i njegovo planiranje posebnu važnost ima:

- stanje geodetsko-zemljište dokumentacije i
- zakonodavstvo na lokalnoj razini

1.1. U protekle tri godine nisu obavljani radovi na geodetskoj dokumentaciji.

1.2. Na razini grada doneseno je nekoliko odluka o regulaciji pojedinih oblasti komunalnih djelatnosti, kao Odluka o komunalnom redu, Odluka o grobljima te Odluka o postavljanju kioska i naprava na javnim površinama.

Klasa: 350-01/98-01-2
Ur. broj: 2193-01-01/98-1
Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar, dipl. oec, v.r.

25.

Na temelju članka 11. stavka 1. i 6. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94 i 68/98), članka 49. točke 2. i članka 74. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj, 90/92, 94/93 i 117/98), Izvješća o stanju u prostoru područja Grada Vrbovskog i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine«, broj 16/97 i 24/97) Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donosi

PROGRAM MJERA za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Vrbovskog za razdoblje od svibnja 1998. do lipnja 2000. godine

A.I. PROCJENA POTREBE IZRADJE NOVIH, ODNO- SNO IZMJENE I DOPUNE ILI STAVLJANJA IZVAN SNAGE POSTOJEĆIH DOKUMENATA PROSTOR- NOG UREĐENJA

a) — Program izrade novih dokumenata prostornog uređenja

1. Prostorni plan uređenja područja Grada Vrbovskog

Prostorni plan utvrđuje uvjete za uređenje gradskog područja, određuje svrhovito korištenje, namjenu, obliko-

vanje, obnovu i sanaciju građevinskog drugog zemljišta, zaštitu okoliša, te zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode u gradu, a sadrži osnove razvitka u prostoru, ciljeve prostornog uređenja, namjenu prostora, mjerila, smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora, te druge elemente od važnosti za područje grada (članak 23. Zakona o prostornom uređenju - u daljnjem tekstu: Zakona).

Izrada plana će se obaviti u tri osnovne faze: - priprema izrade, - izrada - i donošenje plana. U prvoj fazi formirat će se Odbor za praćenje izrade Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog, osigurati stručne i geodetske podloge, izraditi program izrade plana i odabrati izrađivač plana. Druga faza sastojat će se od izrade koncepcije i prijedloga plana i odgovarajućeg razmatranja, a treća faza od provedbe javne rasprave, izrade nacрта odluke i donošenja po Gradskom vijeću uz suglasnost Županijskog zavoda i objavu u »Službenim novinama«.

Prva faza će se okončati 31. listopada 1998. godine, druga 31. listopada 1999., a donošenje plana 31. svibnja 2000. godine.

2. Urbanistički plan uređenja Grada Vrbovskog

Urbanistički plan uređenja utvrđuje uvjete korištenja i namjene površine za naselje, te osobito određuje smjernice za obnovu, oblikovanje i održavanje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, područja za koje se obvezno donosi detaljni plan uređenja i uvjete za prioritetno ostvarivanje plana (čl. 26a. Zakona).

Granice područja urbanističkog plana utvrđuju se prostornim planom uređenja područja Grada, pa će se uskladiti s prijedlogom plana, odnosno Odlukom o građevinskom području.

Provedba izrade, također će se podijeliti u tri faze. U prvoj će se fazi pripremiti slične radnje kao i kod plana uređenja grada i to u vrmenu od 1. listopada 1998. godine do 28. veljače 1999. godine, a sama izrada će se provesti do 30. rujna i usvajanje do konca 1999. godine.

3. Detaljni planovi uređenja

Program izrade detaljnih planova uređenja se određuje u sklopu odluka o prostornom planu uređenja područja grada i urbanističkog plana uređenja naselja Vrbovsko. Kako će se u ovom razdoblju usporedo odvijati izrada više vrsta potrebnih planova, realna je pretpostavka da će biti potrebno izraditi 4-6 detaljnih planova uređenja koji neće biti u koliziji s programom iz navedenih odluka. Izvjesnu poteškoću mogu stvarati planovi na novim neizgrađenim područjima.

Preliminarni program izrade detaljnih planova:

- detaljni plan uređenja središta naselja Vrbovsko i središta naselja Moravice,
- detaljni plan uređenja dijela stambene zone naselja Vrbovsko,
- detaljni plan uređenja područja industrijske i poslovne zone u naselju Hambarište (čvorištu auto-cesta Zagreb-Rijeka),
- detaljni plan uređenja područja prolaza zaobilazne ceste Vrbovskog, od čvorišta auto-cesta do državne ceste D-3 Stubica, Zagreb-Rijeka i
- detaljni plan uređenja područja kulturno-povijesnog naslijeđa u Severinu na Kupi.

Izrada ovih planova traži dosta opsežne pripremne radnje kao što su utvrđivanje granica obuhvata, program iz-

gradnje i uređenja, studije baštine, izrada ili ažuriranje geodetskih podloga i dr. Gradsko vijeće će formirati Povjerenstvo za praćenje izrade detaljnih planova uređenja, koje će po potrebi predlagati izmjene i dopune ovog programa, a koje se odnose na te planove.

Prvi plan kojega je moguće relativno brzo započeti je Detaljni plan uređenja centra naselja Vrbovskog, jer bi on predstavljao ustvari izmjenu i dopunu ili ažuriranje postojećeg Provedbenog plana Centra Vrbovskog. Početak se određuje za 15. rujna 1998. godine, a donošenje za 30. travnja 1999. godine. Pripreme za izradu sljedeća dva detaljna plana treba započeti 1. lipnja ove godine, a početak izrade za 1. ožujka 1999. godine, a donošenje u listopadu iste godine. Tada bi počele pripreme za izradu preostala dva (ili tri) plana, čije se dovršenje predviđa za kraj planskog razdoblja odnosno u lipnju 2000. godine.

Detaljni plan uređenja dijela gradskog središta - Ulica Dobra - u Vrbovskom nakon okončanja javne rasprave u svibnju treba biti donesen do konca 1998. godine.

b) - Program izmjena i dopuna planova, odnosno stavljanje izvan snage

S obzirom na zakonske odredbe nema mogućnosti izmjena i dopuna postojećih planova i Odluke o pristupanju izradi Odluke o izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana »Dobra« - Vrbovsko (»Službene novine«, broj 16/97) koje se stavlja izvan snage, a u postupku donošenja je Nacrtna odluka o Detaljnom planu uređenja dijela gradskog središta - Ulica Dobra - u Vrbovskom. Izvan snage će se staviti i Odluka o Provedbenom urbanističkom planu »Centar« Vrbovsko (»Službene novine«, broj 33/84 i 2/97) po donošenju Odluke o detaljnom planu Centra naselja Vrbovsko ili će se uskladiti prema odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 68/98) u roku od dvije godine.

Odluka o građevinskom području Općine Vrbovsko (»Službene novine«, broj 27/89), sada s tretmanom dokumenta prostornog uređenja, bit će na snazi do donošenja Odluke o Prostornom planu uređenja područja Grada Vrbovskog, ili najkasnije do 31. prosinca 2000. godine.

II. POTREBA PRIBAVLJANJA PODATAKA I STRUČNIH PODLOGA ZA IZRADU DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

a) - Geodetske podloge za izradu planova

Za izradu planova trebat će snimiti, ažurirati ili prilagoditi mjerilo sljedećih podloga:

- topografsku kartu u mjerilu 1:50000,
- topografske karte Skrad, Moravice, Zdihovo, Begovo Razdolje, Vrbovsko i Ogulin u mjerilu 1:25000,
- smanjiti HDK - područja Grada Vrbovskog iz mjerila 1:5000 u mjerilo 1:10000,

T- HDK za područje naselja Vrbovsko,

- smanjiti katastarsku kartu naselja Vrbovsko iz mjerila 1:2880 i 1:1000 u mjerilo 1:5000 i
- smanjiti geodetske karte za područja odabranih detaljnih planova uređenja.

b) - Stručne podloge za izradu Prostornog plana

Za potrebe izrade prostornog plana uređenja područja grada trebat će izraditi:

- Studija poljoprivrednog područja Vrbovskog s odgovarajućom valorizacijom i

- Studija šuma i šumskih površina područja Orada Vrbovskog,

- separati iz Strategije prostornog razvoja Hrvatske i Prostornog plana Županije primorsko-goranske, koji se odnose na područje Grada Vrbovskog.

ej - U pripremi urbanističkog plana i detaljnih planova uređenja bilo bi potrebno izraditi:

- idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje centra naselja Vrbovskog i

-r studiju zaštite i obnove povijesnog perivoja i dvorca u Severinu na Kupi.

III. MJERE OD ZNAČENJA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Druge mjere od značenja za izradu i donošenje dokumenata prostornog uređenja pretpostavljaju uglavnom, organizacijski i financijski aspekt provedbe postupka.

1. Za pripremu i praćenje izrade te nadzor procedure donošenja dokumenata prostornog uređenja treba formirati tijelo gradskog vijeća i poglavarstva u čijem sastavu će biti, između ostalih članovi i prostorni planeri i pravnik. Ako je potrebno članovi mogu biti i izvan Grada.

2. Kako se u području Grada nalaze objekti, koridozi i površine županijskog i državnog značenja treba utvrditi način i opseg sudjelovanja, pa i sufinanciranja državnih i županijskih institucija i poduzeća.

B.I. POTREBA UREĐENJA ZEMLJIŠTA

1. Temeljni preduvjet za organizirano uređenje građevinskog zemljišta je izrada i donošenje detaljnih planova uređenja u kojima je moguće preciznije odrediti troškove pripreme i opremanja zemljišta, te njihovu razdiobu između korisnika ili eventualno subvencioniranje od strane gradskog proračuna. O pristupu takvog organiziranog uređenja zemljišta trebat će voditi računa prilikom izbora područja i načina odredbe detaljnih planova.

2. Uređenje drugog građevinskog zemljišta, pa i šumskog i poljoprivrednog, odredit će se propisima i programima na razini lokalne zajednice kao što su na pr. Program izgradnje i održavanje komunalne infrastrukture i si.

CI. DRUGE MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE UREĐENJA ZEMLJIŠTA I DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

1. U provođenju politike uređenja zemljišta značajno mjesto predstavlja zakonska regulativa na razini lokalne zajednice. Dijelom precizira i operacionalizira zakonske odredbe, a dijelom pravno provodi planska rješenja. Najčešće se radi o različitim odlukama, programima, mjerama i dr.

1.1. Pored već donijetih odluka potrebno je usvojiti i niz odluka temeljnih na:

- Zakonu o komunalnom gospodarstvu na Sr. program zaštite okoliša, mjere za postupanje s komunalnim otpadom i dr.,

- Zakonu o vodama - Odluka o zaštiti izvorišta i Odluka o odvodnji otpadnih voda,

- Zakonu o zaštiti prirode - prijedlog proglašenja parkovne arhitekture i spomenika prirode,

- Zakona o zaštiti spomenika kulture, 0 poljoprivrednom zemljištu, o šumama o zaštiti okoliša i drugih.

1.2. Dio podzakonskih odluka izrađuje se i na temelju rješenja iz dokumenata prostornog uređenja, a did samó na

osnovi planske dokumentacije, pa se tek nakon njihove izrade treba dogovoriti o potrebi i načinu donošenja takvih dokumenata.

KLASA: 350-01/98-01-3
URBROJ: 2193-01-01/98-1
Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Neveliko Žagar, dipl. oec,
v.r.

26.

Na temelju članka 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine«, broj 90/92, 94/93 i 117/93), članka 8. i 15. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine«, broj 10/97) i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine«, broj 16/97 i 24/97) Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

PROGRAM rada Dječjeg vrtića »Babmi« Vrbovsko

1. UVOD

Stupanjem na snagu novog Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine«, broj 10/97) koji uređuje predškolski odgoj kao dio sustava odgoja i naobrazbe, te skrbi o djeci dječji vrtići su javne ustanove koje programe odgoja i naobrazbe i zdravstvene zaštite, prehrane i socijalne skrbi obavljaju kao javnu službu.

Ustanova se osniva radi usklađivanja sa Zakonom o predškolskom odgoju i naobrazbi, a osnivač i vlasnik Dječjeg vrtića »BAMBI« je Grad Vrbovsko.

2. CILJ PROGRAMA

Dječji vrtić »BAMBI« provodit će programe djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe, te skrbi o djeci predškolske dobi i to:

— Redovitim programom njege, odgoja, naobrazbe, zdravstvene zaštite, prehrane i socijalne skrbi djece predškolske dobi, koji su prilagođeni razvojnim potrebama djece, te njihovim mogućnostima i sposobnostima.

Dječji vrtić »BAMBI« svojim programom rada nudi usluge cjelodnevnog (9-satnog) boravka djece u dobi od tri do šest godina u dvije odgojne skupine i dva objekta (u Vrbovskom i Moravicama).

Osnovu programa čini briga o:

- cjelovitom razvoju djeteta
- tjelesnim potrebama djeteta
- emocionalnim-socijalnim potrebama djeteta
- spoznajnom razvoju djeteta
- komunikaciji djeteta.

Program rada temeljen je na PRIJEDLOGU KONCEPCIJE RAZVOJA PREDŠKOLSKOG ODGOJA I

PROGRAMSKOM USMJERENJU ODGOJA I OBRAZOVANJA PREDŠKOLSKE DJECE REPUBLIKE HRVATSKE.

Uz navedene dokumente osnovu programa čini HUMANISTIČKI PRISTUP PROCESU ODGOJA.

Nositelji programa, predškolski djelatnici, zaposleni u Dječjem vrtiću »BAMBI«, odgojno-obrazovni rad provodit će uvažavajući predškolsku koncepciju OTVORENOG PLANIRANJA ODGOJNO-OBRAZOVNOG PROCESA.

Napomena: Uz navedeni redovni program planira se organizirati rad na:

- programu etničkih i nacionalnih zajednica ili manjina prema interesu djece i roditelja,
- programima predškole,
- drugim programima u skladu s potrebama djece i zahtjevima roditelja.

3. ZADACÉ - OSNOVNE POTREBE DJETETA

Dječji vrtić »BAMBI« svojim programom će pridonositi povoljnom cjelovitom razvoju osobnosti djeteta i kvaliteti njegova života.

Program vrtića prilagođen je potrebama djeteta starosti od tri godine do polaska u školu, a zadovoljavaju potrebe roditelja i obitelji za izvanobiteljski odgoj djeteta. Elementi programa polaze od PROGRAMSKOG USMJERENJA ODGOJA I OBRAZOVANJA PREDŠKOLSKE DJECE kroz područja razvoja:

- Stvaralaštvo,
- Komunikacije,
- Socio-emocionalni razvoj,
- Spoznajni razvoj
- Tjelesni razvoj, rast i očuvanje zdravlja.

Ta područja bit će razrađena kroz tromjesečne globalne zadatke te tjedni plan glavnih aktivnosti.

4. USTROJ PROGRAMA

Cjelodnevni boravak djece organiziran je u dvije mješovite dobne skupine u dva objekta.

Prema važećim standardima djeca bi bila organizirana prema sljedećem broju:

Dob djeteta	Broj skupina	Broj djece	Broj djelatnika
od 3-6 g.	1	25	2
od 3-6 g.	1	15	2
Ukupno:	2	40	4

Otvoreni odgojno obrazovni proces pretpostavlja organizaciju prostora da je djetetu omogućen stalni izbor aktivnosti, a odgovatelj nije voditelj skupine nego je odgovoran za stvaranje uvjeta aktivnog sudjelovanja djeteta u raznim aktivnostima.

5. NOSITELJI PROGRAMA

Sukladno propisanim normativima i specifičnostima programa ustanove osigurat će se potreban broj zaposlenika i to:

- ravnatelj ustanove - 0,40 zaposlenika iz redova zaposlenih odgovatelja
- odgovatelji - 3,60 zaposlenika

— kuharica, spremačica, ekonom - 2,50 zaposlenika (1,50 zaposlenik u Vrbovskom i jedan u Moravicama).

Obavljanje poslova stručnih suradnika (pedagog, medicinska sestra), te pravnih, administrativnih i računovodstvenih poslova riješit će se ugovorno s Gradskim poglavarstvom Grada Vrbovskog ili s drugim ustanovama.

6. MATERIJALNA I DIDAKTIČKA OPREMLJENOST

Objekt Dječjeg Vrtića »BAMBI« u Vrbovskom namjenski je građen i opremljen, ima dvije radne prostorije opremljene namještajem za djecu, garderobama i sanitarnim čvorovima sve prilagođeno dječjem uzrastu.

Jedna prostorija je odvojena za rad stručnog tima i upravu.

Kuhinja je opremljena prema važećim sanitarnim propisima, suđe je od rostfreia. Količina posuđa i pribor za jelo omogućuje samoposluživanje djece (doručak). Polivalentni prostor (trio) koristi se za posluživanje obroka, roditeljske sastanke, priredbe i kutić za roditelje.

Poslovni prostor objekta u Moravicama nije namjenški građen već je usklopu Područne škole »Nikola Tesla« Moravice.

Vrtić ima jednu radnu prostoriju opremljenu namještajem za djecu, garderobu, sanitarije. Za pripremanje hrane koristi se Školska kuhinja, a obrti se dijele u radnom prostoru. U sklopu navedenih prostorija nalazi se i prostor za odgajatelje.

Didaktički materijal i sredstva za rad obiju skupina nabavljeni su kod profesionalnih poduzeća pedagoške opreme »Didea« Zagreb, dok se potrošni materijal nabavlja u maloprodajnim trgovinama.

Vrtić ima osnovnu opremu za organizaciju programa, ali treba nabaviti još dodatne opreme, sredstava i pomagala za realizaciju godišnjeg programa rada te uspješno ostvarivanje cjelovitog razvoja djeteta.

7. VANJSKI PROSTOR

Vanjski prostor objekta vrtića u Vrbovskom čini igralište veličine 476 m² koje je ograđeno. Opremljeno je pješčanim, klackalicama i penjalicama. Okoliš zgrade okružen je zelenim površinama, borovima i cvijećem koje obrađuje osoblje vrtića. U neposrednoj blizini vrtića nalazi se školsko igralište koje se može koristiti za boravak na zraku.

Objekt u Moravicama nema igrališta sa vanjskim sadržajima već za boravak na zraku koristi školski park.

8. VELIČINA UNUTARNJEG I VANJSKOG PROSTORA

Dječji vrtić »BAMBI« u Vrbovskom ima prostor namjenski građen odnosno uređen, za obavljanje djelatnosti.

Prostor objekta u Vrbovskom čine:

- dvije sobe boravka djece
- dva sanitarna čvora i garderobe
- soba za stručni tim odgajatelja
- kuhinja, sanitarije za osoblje, spremište
- polivalentni prostor — hol
- igralište.

Ukupna površina unutarnjeg prostora u Vrbovskom je 298,58 m².

Prostor/za odgojnu skupinu u Moravicama čine:

- soba dnevnog boravka s garderobom i sanitarijama
- soba za odgajatelje
- spremište, sanitarije za osoblje.

Ukupna površina poslovnog prostora u Moravicama je 106,49 m².

9. SURADNJA S RODITELJIMA I DRUGIM ČIMBENICIMA

Vrtić je svojim programom i radom prilagođen potrebama roditelja, suvremenoj obitelji i razvojnim mogućnostima: djece. Suradnja s roditeljima se provodi, kroz:

- individualne dnevne informacije
- roditeljske sastanke
- t. zajedničkim susretima, proslavama blagdana i značajnih datuma, običaja
- zajedničku igraonicu roditelja i djece
- radionice za roditelje na određenu temu.

PROGRAM RADA S RODITELJIMA PO MJESECIMA

- Grupni oblici rada (roditeljski sastanak):
- | | |
|--|-------------|
| 1. Sudjelovanje u organizaciji dječjih vrtića | IX. mjesec |
| 2. Jesenske svečanosti - Dani kruha | X. mjesec |
| — zajedničke aktivnosti roditelja i djece | X. mjesec |
| 3. Božićni i novogodišnji blagdani | XI. mjesec |
| — priredba za roditelje | XII. mjesec |
| 4. Tematska predavanja: »Da li se u isto vrijeme može biti dobra majka i zaposlena žena« | > i |
| — radionica za roditelje | 11. mjesec |
| 5. Dolazak proljeća | * |
| — zajedničko druženje roditelja i djece | III. mjesec |
| 6. Obilježavanje Majčinog dana | V. mjesec |
| — priredba za roditelje | V. mjesec |

10. EKOLOŠKI I ZDRAVSTVENI ČIMBENICI U PROGRAMU

Pri upisu djeteta u odgojnu grupu roditelji popunjavaju upitnik o općim podacima te prilažu liječničku potvrdu. Na temelju dobivenih podataka vrši se identifikacija djece s posebni potrebama te nadarene djece. Za potrebe te djece u radu pomažu defektolog, pedagog i liječnik.

Planiranje jelovnika i zdrava hrana

Planiranje jelovnika - zdrava hrana sa zdravstvenog stanovišta radj očuvanja zdravlja u svakodnevnoj prehrani koristit će se načela zdrave prehrane. Vrtić »Bambi« primjenjuje tzv. švedski stol u jutarnjim satima. Djeci se nude dvije do tri vrste doručka.

Nastoji se hranu obogatiti vitaminima, izbjegavati, masnoće koje se teže probavljaju. Čaj i razne napitke češće zamjenjivati mlijekom i vodom.

U dnevni, ritam djeteta ulazi jutarnje okupljanje, doručak; aktivnosti koje se planiraju tromjesečnim programima rada, boravak na zraku, ručak i poslijepodnevni odmor.

Boravak na zraku organizira se ovisno u vremenskim uvjetima. Ponekad zavisno od aktivnosti koje se obavljaju te interesu; roditelja organiziraju se jednodnevni izleti.

Zbog materijalnih uvjeta nema mogućnosti za organiziranje odgojno-naobrazbene zdravstvene programe (zimovanja i ljetovanja).

Ekoška svijest i odgoj djece provodi se sudjelovanjem u brizi ocvjetnjaku, biljkama i akvariju.

11. PODRUČJA I SADRŽAJI AKTIVNOSTI I FINANCIRANJE PROGRAMA

U vrtiću se provode redoviti programi predškolskog odgoja. Na zahtjev roditelja; uključuju se djeca s posebnim

potrebama, za koje se provodi stručna suradnja s odgovarajućim zdravstvenim ustanovama.

U programu praćenja razvoja emocionalne inteligencije provode se i programi darovitosti i kreativnosti djece.

U godini prije polaska u školu provodi se program predškole.

Program se financira na sljedeći način:

- prostor osigurava osnivač Grad Vrbovsko,
- program financiraju roditelji (20%)
- program financira Grad Vrbovsko (80%)
- prehranu u cijelosti financiraju roditelji,
- opremu, potrošni materijal: grad, roditelji i sponzorstvom.

12. EKONOMSKA CIJENA PROGRAMA - ELEMENTI CIJENE

Cijena programa ovisi o cijenama na tržištu, a u cijenu nije uračunata cijena prostora.

ELEMENTI CIJENE:

- plaće zaposlenih djelatnika
- stručno usavršavanje
- oprema
- prehrana
- materijalni troškovi
- tekuće održavanje
- pretplata na časopise i stručnu literaturu
- potrošni materijal

Klasa: 601-01/98-01-3

Ur. broj: 2193-01-01/98-1

Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar, dipl. oec, v.r.

27.

Na temelju članka 14. i 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine, broj 90/92, 94/93 i 117/93) i članka 15. Statuta Grada Vrbovskog (»Službene novine«, broj 16/97 i 24/97) Gradsko vijeće Grada Vrbovskog, na sjednici 13. srpnja 1998. godine, donijelo je

PROGRAM poticanja malog gospodarstva za 1998. godinu

I.

Polazeći od zakonske uloge grada kao jedinice lokalne samouprave i ranije utvrđenih dugoročnih smjernica za poticanje malog poduzetništva, kao prioritetni zadaci u razvoju malog poduzetništva utvrđuju se:

- stvaranje uvjeta za izgradnju zone za malo poduzetništvo u centru naselja Vrbovsko,
- stvaranje uvjeta za izgradnju zone za malo poduzetništvo u Severinu na Kupi,
- dodjela kredita poduzetnicima (mali trgovačkim društvima, obrtnicima i građanima koji namjeravaju registrirati djelatnost ili su je već registrirali, ali nisu započeli s radom)
- dodjela kredita individualnim poljoprivrednicima.

II.

U Proračunu Grada Vrbovskog za 1998. godinu za razvoj malog gospodarstva osiguran je iznos od 200.000,00 kuna.

U cilju stvaranja mogućnosti ulaganja većeg kapitala za poticanje malog gospodarstva, poglavito poljoprivrede, Grad će osigurana sredstva udružiti sa nekom od poslovnih banaka.

III.

Provedbenim urbanističkim planom Centra Vrbovsko u neposrednoj blizini uzlaza na buduću poluautocestu Rijeka-Zagreb određena je zona za malu privredu, koja bi trebala biti jezgra razvoja poduzetništva na području Grada Vrbovskog.

Za potrebe opskrbe dovoljnim količinama vode buduće poslovne zone i kamenoloma »Grič« na Hambarištu već u 1998. godini uz pomoć Županije primorsko-goranske ili uzimanjem kredita pokušat će se riješiti pitanje izgradnje transportnog vodovoda na potezu Lišcev brijeg - Lovnik.

IV.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

Klasa: 302-02/98-01-1

Ur. broj: 219-01-02/98-1

Vrbovsko, 13. srpnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik
Gradskog vijeća
Nevenko Žagar,
dipl. oec, v.r.

Nakon izvršene usporedbe sa izvornim tekstom Odluke o komunalnom redu, koja je objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske broj 4/98, u istoj su utvrđeni propusti, te se daje

ISPRAVAK Odluke o komunalnom redu

U članku 48. umjesto riječi: »članka 46« trebaju stajati riječi: »članka 47«.

U članku 116.

- u točki 29. umjesto riječi »članak 42.« trebaju stajati riječi: »članak 43.«
- u točki 30. umjesto riječi »članak 43.« trebaju stajati riječi »članak 44.«,
- u točki 31. umjesto riječi »članka 45.« trebaju stajati riječi »članak 46.«
- u točki 32. umjesto riječi »članka 46.« trebaju stajati riječi »članak 47.«,
- u točki 33. umjesto riječi »članka 47.« trebaju stajati riječi »članka 48.«,
- u točki 34. umjesto riječi »članak 48.« trebaju stajati riječi »članak 49.«,
- u točki 35. umjesto riječi »članka 49.« trebaju stajati riječi »članka 50.«,

— u točki 36. umjesto riječi »članka 49.« trebaju stajati riječi »članka 51.«,
 — u točki 37. umjesto riječi »članak 51.« trebaju stajati riječi »članak 52.«,
 — u točki 38. umjesto riječi »članak 52.« trebaju stajati riječi »članak 53.«,
 — u točki 39. umjesto riječi »članak 52.« trebaju stajati riječi »članak 53.«,
 — u točki 40. umjesto riječi »članak 52.« trebaju stajati riječi »članak 53.«,
 — u točki 41. umjesto riječi »članka 53.« trebaju stajati riječi »članka 54.«,
 — u točki 42. umjesto riječi »članka 54.« trebaju stajati riječi »članak 55.«,
 — u točki 43. umjesto riječi »članak 55.« trebaju stajati riječi »članak 56.«,
 — u točki 44. umjesto riječi »članak 57.« trebaju stajati riječi »članak 58.«,
 — u točki 45. umjesto riječi »članak 57.« trebaju stajati riječi »članak 58.«,
 umjesto riječi

— u točki 46. umjesto riječi »članka 58.« trebaju stajati riječi »članka 59.«,
 — u točki 47. umjesto riječi »članka 59.« trebaju stajati riječi »članka 60.«,
 — u točki 48. umjesto riječi »članak 60.« trebaju stajati riječi »članak 61.«,
 — u točki 49. umjesto riječi »članka 61.« trebaju stajati riječi »članka 62.«,
 — u točki 50. umjesto riječi »članka 62.« trebaju stajati riječi »članka 63.«,
 — u točki 51. umjesto riječi »članka 63.« trebaju stajati riječi »članka 64.«.

Klasa: 011-01/98-01-1

Ur. broj: 2193-01-02/98-1

Vrbovsko, 28. srpnja 1998.

J
 -j
 Predsjednik
 Gradskog vijeća
Nevenko Žagar, dipl. oec, v.r.