

Grad Kraljevica

16.

Članak 2.

Na temelju odredbi članka 16. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 92/94) i članka 25. Statuta Grada Kraljevice, Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj 21. svibnja 1998. godine usvaja

Za pokriće razlike prihoda* i izdataka u svoti od 293.199 kn koristit će se višak prihoda nad izdacima utvrđen po Godišnjem obračunu Proračuna Grada Kraljevice za 1997. godinu u svoti od 77.756 kn uvećan za neutrošeni višak prihoda nad izdacima proteklih godina u svoti od 215.443 kn.

2. IZMJENE I DOPUNE

Proračuna Grada Kraljevice za 1998. godinu

Članak 3.

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Prihodi i Izdaci utvrđeni u Bilanci prihoda i izdataka po podskupinama računa povećavaju se, odnosno smanjuju kako slijedi:

Proračun Grada Kraljevice za 1998. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun) mijenja se i glasi:

PRIHODI	8.111.000 kn
IZDACI	8.404.199 kn
RAZLIKA	-293.199 kn

IZMJENE PRORAČUNA za razdoblje od: 01. 01. 1998. do: 31. 12. 1998.

skup.	podsk.	O P I S	proračun 1998.	povećanje/ smanjenje	NOVI proračun
		UKUPNI PRIHODI	7.354.000,00	757.000,00	8.111.000,00
		1. POREZNI PRIHODI	2.447.000,00	0,00	2.447.000,00
000		Porezi na dohodak i dobit	1.807.000,00	0,00	1.807.000,00
	10	Porez na dohodak	1.650.000,00	0,00	1.650.000,00
	20	Porez na dobit	157.000,00	0,00	157.000,00
015		Porez na promet nekretnina	410.000,00	0,00	410.000,00
	40	Porez na promet nekretnina	250.000,00	0,00	250.000,00
	50	Porez na kuće za odmor	160.000,00	0,00	160.000,00
020		Tuzemni porezi	230.000,00	0,00	230.000,00
	20	Porez na tvrtku	110.000,00	0,00	110.000,00
	20	Porez na reklame	30.000,00	0,00	30.000,00
	30	Porez na potrošnju	90.000,00	0,00	90.000,00
		2. NEPOREZNI PRIHODI	2.355.000,00	430.000,00	2.785.000,00
035		Prihodi od poduzetničkih aktivnosti	245.000,00	0,00	245.000,00
	10	Prihodi od kamata	5.000,00	0,00	5.000,00
	30	Naknada za uporabu javnih površina	220.000,00	0,00	220.000,00
	30	Naknada za kor. prostora elektrana	20.000,00	0,00	20.000,00
045		Prihodi po posebnim propisima	1.650.000,00	430.000,00	2.080.000,00
	20	Komunalna naknada	1.600.000,00	430.000,00	2.030.000,00
	20	Komunalni doprinos	50.000,00	0,00	50.000,00
050		Ostali neporezni prihodi	460.000,00	0,00	460.000,00
	30	Boravišna pristojba	110.000,00	0,00	110.000,00
	30	Naknada za groblje	80.000,00	0,00	80.000,00
	30	Naknada za pomorsko dobro	50.000,00	0,00	50.000,00
	30	Ostali prihodi	220.000,00	0,00	220.000,00
		3. KAPITALNI PRIHODI	1.702.000,00	227.000,00	1.929.000,00
055		Prihodi od prodaje imovine	1.560.000,00	227.000,00	1.787.000,00
	10	Prihod od prodaje zemljišta	970.000,00	227.000,00	1.197.000,00
	20	Prihodi od prodaje stanova	40.000,00	0,00	40.000,00
	50	Prodaja grobnih mjesta	50.000,00	0,00	50.000,00
	50	Naknada za zakup poslovnog prostora	450.000,00	0,00	450.000,00
	50	Prihod od prodaje zgrada	50.000,00	0,00	50.000,00
060		Ostali kapitalni prihodi	142.000,00	0,00	142.000,00
	10	Prihod od prodaje dionica	142.000,00	0,00	142.000,00

		4. POTPORE	850.000,00	100.000,00	950.000,00
065		Potpore	850.000,00	100.000,00	950.000,00
	20	Potpore ZPG i ministarstava	850.000,00	100.000,00	950.000,00
070		Državni dug	0,00	0,00	0,00
	10	Povrat kredita	0,00	0,00	0,00
UKUPNI IZDACI			7.647.199,00	757.000,00	8.404.199,00
I. TEKUĆI IZDACI			5.642.000,00	50.000,00	5.692.000,00
100		Izdaci poslovanja	3.706.000,00	50.000,00	3.756.000,00
	10	izdaci za zaposlene	1.092.000,00	0,00	1.092.000,00
	20	Izdaci za utrošeni mat., en., kom.	1.434.000,00	0,00	1.434.000,00
	30	Izdaci za tekuće održavanje	1.180.000,00	50.000,00	1.230.000,00
200		Tekući vanjski izdaci za materijal	738.000,00	0,00	738.000,00
	40	Financijski izdaci	53.000,00	0,00	53.000,00
	80	Ostali nespomenuti izdaci	685.000,00	0,00	685.000,00
300		Tekući transferi	1.164.000,00	0,00	1.164.000,00
	10	Tek. transferi građanima i nefinanc.	1.164.000,00	0,00	1.164.000,00
500		Ostali tekući transferi i potpore	34.000,00	0,00	34.000,00
	10	Ostali tekući transferi i potpore	34.000,00	0,00	34.000,00
II. KAPITALNI IZDACI			2.005.199,00	707.000,00	2.712.199,00
600		Nabavka kapitalnih sredstava	1.897.199,00	340.000,00	2.237.199,00
	10	Zemljišta i ostala materijalna imov.	230.000,00	0,00	230.000,00
	30	Uredski namještaj i oprema	130.000,00	-20.000,00	110.000,00
	60	Ostala materijalna imovina	10.000,00	0,00	10.000,00
	70	Nematerijalna imovina	703.199,00	-30.000,00	673.199,00
	75	Nabavka zaliha	4.000,00	0,00	4.000,00
	80	Izgradnja kapitalnih objekata	170.000,00	-40.000,00	130.000,00
	90	Investicijsko održavanje	650.000,00	430.000,00	1.080.000,00
700		Kapitalni transferi	68.000,00	367.000,00	435.000,00
	10	Kapitalni transferi udrugama	0,00	400.000,00	400.000,00
	40	Kapitalni transferi gradovima	68.000,00	-33.000,00	35.000,00
800		Dani državni zajmovi i udio u glavn.	40.000,00	0,00	40.000,00
	10	Dani tuzemni zajmovi i	40.000,00	0,00	40.000,00

II. POSEBNI DIO

Članak 4.

Izdaci Proračuna u svoti od 8.404.199 kn povećavaju se, Odnosno smanjuju po nositeljima i posebnim namjenama u Posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

IZMJENA PRORAČUNA - POSEBNI DIO

		Ukupno planirani izdaci:	7.647.199,00	757.000,00	8.404.199,00
poz.	skup.	O P I S	planirano 1998.	razlika	novi proračun
Razdjel:		I. UPRAVNI ODJEL	1.280.000,00	-20.000,00	1.260.000,00
	Glava: 1		1.280.000,00	-20.000,00	1.260.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	1.043.000,00	0,00	1.043.000,00
101		100 10 010 Bruto plaće zaposlenih	600.000,00	0,00	600.000,00
102		100 10 040 Doprinosi na plaće	125.000,00	0,00	125.000,00
103		100 10 050 Naknade troškova zaposlenima	12.000,00	0,00	12.000,00
104		100 20 010 Energija i komunalne usluge	55.000,00	0,00	55.000,00
105		100 20 020 Uredski materijal	40.000,00	0,00	40.000,00
106		100 20 030 PTT izdaci	45.000,00	0,00	45.000,00
107		100 20 040. Objave, časopisi i si.	60.000,00	0,00	60.000,00
10#		100 20 050 Službena putovanja	5.000,00	0,00	5.000,00
109		100 20 060 Osiguranje osoba i opr.	16.000,00	0,00	16.000,00
110		100 30 010 Tekuće održavanje vozila	10.000,00	0,00	10.000,00
111		100 30 020 Tekuće održavanje opreme	15.000,00	0,00	15.000,00
112		100 30 030 T.O. zgrade i čišćenje	60.000,00	0,00	60.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL	183.000,00	0,00	183.000,00
113		200 40 010 Platni promet	17.000,00	0,00	17.000,00
114		200 40 050 Reprezentacija	36.000,00	0,00	36.000,00

115		200 80 060 Intelektualne usluge	40.000,00	0,00	40.000,00
116		200 80 070 Tekuća rezerva	60.000,00	0,00	60.000,00
117		200 80 070 Ostali izdaci	30.000,00	0,00	30.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	54.000,00	-20.000,00	34.000,00
118		600 30 020 Kompjutori	15.000,00	0,00	15.000,00
119		600 30 030 Software	15.000,00	0,00	15.000,00
120		600 30 040 Telefonska centrala	20.000,00	-20.000,00	0,00
121		600 75 020 Sitni inventar	4.000,00	0,00	4.000,00
Razdjel:		2. POGLAVARSTVO I VIJEĆE	968.000,00	-33.000,00	935.000,00
	Glava: 1		968.000,00	-33.000,00	935.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	492.000,00	0,00	492.000,00
201		100 10 030 Naknade vijećnika i pogl.	355.000,00	0,00	355.000,00
202		100 20 040 Primorski Novi list	37.000,00	0,00	37.000,00
203		100 30 030 Uređenje vijećnice	100.000,00	0,00	100.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL	40.000,00	0,00	40.000,00
204		200 80 070 Protokol i promidžba	40.000,00	0,00	40.000,00
	300	Tekući transferi	264.000,00	0,00	264.000,00
205		300 10 090 Sponzorstva	20.000,00	0,00	20.000,00
206		300 10 090 DVD Kraljevica	45.000,00	0,00	45.000,00
207		300 10 090 Suf. radio postaje	100.000,00	0,00	100.000,00
208		300 10 090 Transferi za izbore '97	29.000,00	0,00	29.000,00
209		300 10 100 Dotacija crkvi	10.000,00	0,00	10.000,00
210		300 10 120 HVIDRA i ost. udruge	20.000,00	0,00	20.000,00
211		300 10 120 Političke stranke	40.000,00	0,00	40.000,00
	500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE	34.000,00	0,00	34.000,00
212		500 10 060 Pok. gubitka Autotroleja	34.000,00	0,00	34.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	70.000,00	0,00	70.000,00
213		600 30 010 Namještaj vijećnice	70.000,00	0,00	70.000,00
	700	KAPITALNI TRANSFERI	68.000,00	-33.000,00	35.000,00
214		700 40 020 Vukovar - suf. šport, dvoran.	68.000,00	-33.000,00	35.000,00
Razdjel:		3 RESOR ODGOJA I KULTURE	1.064.000,00	430.000,00	1.494.000,00
	Glava: 1		1.064.000,00	430.000,00	1.494.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	254.000,00	0,00	254.000,00
301		100 20 010 Energija, kom. i domar.	120.000,00	0,00	120.000,00
302		100 20 030 PTT izdaci	6.000,00	0,00	6.000,00
303		100 20 060 Osiguranje objekata	28.000,00	0,00	28.000,00
304		100 30 020 Tekuće održavanje opreme	50.000,00	0,00	50.000,00
305		100 30 030 Tekuće održavanje zgrada	50.000,00	0,00	50.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL	100.000,00	0,00	100.000,00
306		200 80 060 Knjižničarske usluge	70.000,00	0,00	70.000,00
307		200 80 070 Programi kulture	30.000,00	0,00	30.000,00
	300	TEKUĆI TRANSFERI	250.000,00	0,00	250.000,00
308		300 10 070 Nagrade i stipendije	75.000,00	0,00	75.000,00
309		300 10 090 Vannast. akt. škole	50.000,00	0,00	50.000,00
310		300 10 090 Pos. programi vrtića	10.000,00	0,00	10.000,00
311		300 10 090 Pokrov, programa kulture	30.000,00	0,00	30.000,00
312		300 10 090 Čitaonica u Smriki	10.000,00	0,00	10.000,00
313		300 10 090 HGD Z. Danica Kraljevica	40.000,00	0,00	40.000,00
314		300 10 090 KUD E. Kumičić Križišće	35.000,00	0,00	35.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	460.000,00	430.000,00	890.000,00
315		600 60 030 Knjige za čitaonicu Kr.	10.000,00	0,00	10.000,00
316		600 90 020 Adapt. dvorca Frankopan	450.000,00	430.000,00	880.000,00
Razdjel:		4 RESOR ŠPORTA	320.000,00	420.000,00	740.000,00
	Glava: 1		320.000,00	420.000,00	740.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	30.000,00	50.000,00	80.000,00
401		100 30 080 T.O. Športskih objekata	30.000,00	50.000,00	80.000,00
	300	TEKUĆI TRANSFERI	260.000,00	0,00	260.000,00
402		300 10 090 Košarkaški klub Kraljevica	70.000,00	0,00	70.000,00
403		300 10 090 Nogometni klub Kraljevica	100.000,00	0,00	100.000,00
404		300 10 090 NK Primorac Šmrika	20.000,00	0,00	20.000,00
405		300 10 090 Bočarski klub Križišće	5.000,00	0,00	5.000,00
406		300 10 090 SD M. Justić Kraljevica	4.000,00	0,00	4.000,00
407		300 10 090 JD Oštro Kraljevica	10.000,00	0,00	10.000,00
408		300 10 090 DPA Adria Kraljevica	10.000,00	0,00	10.000,00
409		300 10 090 Šahovski klub Kraljevica	10.000,00	0,00	10.000,00
410		300 10 090 Taekwon do klub Kraljevica	10.000,00	0,00	10.000,00

411		300 10 090 JD Uvala Scott Kraljevica	7.000,00	0,00	7.000,00
412		300 10 090 Pokrov, športskih manif.	14.000,00	0,00	14.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	30.000,00	-30.000,00	0,00
413		600 70 050 Pripr. radovi za hangar	30.000,00	-30.000,00	0,00
	700	KAPITALNI TRANSFERI		400.000,00	400.000,00
414		700 10 090 Uređenje stadiona		400.000,00	400.000,00
Razdjel:		5 RESOR ZDRAVSTVA I SOC. SKRBI	740.000,00	-40.000,00	700.000,00
	Glava:	1	740.000,00	-40.000,00	700.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	55.000,00	0,00	55.000,00
501		100 20 010 Dezinsekcija/deratizacija	40.000,00	0,00	40.000,00
502		100 30 030 Tekuće održ. zdr. stanice	15.000,00	0,00	15.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERUAL	265.000,00	0,00	265.000,00
503		200 80 060 Specijalističke ambul.	15.000,00	0,00	15.000,00
504		200 80 070 Materijalne pomoći	250.000,00	0,00	250.000,00
	300	TEKUĆI TRANSFERI	360.000,00	0,00	360.000,00
505		300 10 010 Financijske pomoći	100.000,00	0,00	100.000,00
506		300 10 090 Suf. vrtića - redovno	160.000,00	0,00	160.000,00
507		300 10 090 Suf. vrtića - soc. progr.	100.000,00	0,00	100.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	60.000,00	-40.000,00	20.000,00
508		600 30 080 Oprema ZS Kraljevica	10.000,00	0,00	10.000,00
509		600 80 080 Katastar zemljište	50.000,00	-40.000,00	10.000,00
Razdjel:		6. RESOR URBANIZMA	433.089,00	0,00	433.089,00
	Glava:	1	433.089,00	0,00	433.089,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	50.000,00	0,00	50.000,00
601		100 20 010 Ured. zemljišta za prod.	50.000,00	0,00	50.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	383.089,00	0,00	383.089,00
602		600 70 050 Prostorni planovi	183.089,00	0,00	183.089,00
603		600 70 050 Katastar zemljišta	200.000,00	0,00	200.000,00
Razdjel:		7 RESOR PODUZETNIŠTVA I OBRTA	127.000,00	0,00	127.000,00
	Glava:	1	127.000,00	0,00	127.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	47.000,00	0,00	47.000,00
701		100 20 060 Osiguranje posl. zgrada	17.000,00	0,00	17.000,00
702		100 30 030 T.O. poslovnih prostora	30.000,00	0,00	30.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERUAL	40.000,00	0,00	40.000,00
703		200 80 070 Suf. poduzet, aktivn.	40.000,00	0,00	40.000,00
	800	DANI.DRŽAVNI ZAJMOVI I UDIO U GLAVN.	40.000,00	0,00	40.000,00
704		800 10 030 Poduzetnički krediti	40.000,00	0,00	40.000,00
Razdjel:		8 RESOR TURIZMA	200.000,00	0,00	200.000,00
	Glava:	1	200.000,00	0,00	200.000,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	80.000,00	0,00	80.000,00
801		100 20 010 Izdaci za uređenje grada	80.000,00	0,00	80.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERUAL	90.000,00	0,00	90.000,00
802		200 80 070 Manif. »Hvali more...«	35.000,00	0,00	35.000,00
803		200 80 070 Ostale turist, manifest.	25.000,00	0,00	25.000,00
804		200 80 070 Suradnja s lok. samoupravom	30.000,00	0,00	30.000,00
	300	TEKUĆI TRANSFERI	30.000,00	0,00	30.000,00
805		300 10 090 Mesopustari Kraljevice	10.000,00	0,00	10.000,00
806		300 10 090 Ostala pokroviteljstva	20.000,00	0,00	20.000,00
Razdjel:		9 KOMUNALNI RESOR	2.515.110,00	0,00	2.515.110,00
	Glava:	1	2.515.110,00	0,00	2.515.110,00
	100	IZDACI POSLOVANJA	1.655.000,00	0,00	1.655.000,00
901		100 20 010 Javne površine i plaže	385.000,00	0,00	385.000,00
902		100 20 010 Uređenje groblja	70.000,00	0,00	70.000,00
903		100 20 010 Utrošak javne rasvjete	380.000,00	0,00	380.000,00
904		100 30 040 Tek. održavanje cesta	280.000,00	0,00	280.000,00
905		100 30 060 Tek. održavanje luka	50.000,00	0,00	50.000,00
906		100 30 020 T.O. Javne rasvjete i os.	220.000,00	0,00	220.000,00
907		100 30 080 T.O. Zelenih površina	220.000,00	0,00	220.000,00
908		100 30 080 Sanacija parka Bakarac	50.000,00	0,00	50.000,00
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERUAL	20.000,00	0,00	20.000,00
909		200 80 070 Razni izdaci	20.000,00	0,00	20.000,00
	600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	840.110,00	0,00	840.110,00
910		600 10 010 Otkup zemljišta	230.000,00	0,00	230.000,00
911		600 70 050 Pripr. radovi za invest.	40.000,00	0,00	40.000,00
912		600 70 050 Projekt stamb. naselja	250.110,00	0,00	250.110,00
913		600 80 080 Mrtvačnica Kržišće	50.000,00	0,00	50.000,00
914		600 80 080 Autobusne čekaonice	70.000,00	0,00	70.000,00
915		600 90 040 Pojač. održavanje cesta	200.000,00	0,00	200.000,00

III. PRIJELAZNE I ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 5.

Ove Izmjene i dopune Proračuna stupaju na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuju se od dana njihova usvajanja na sjednici Gradskog vijeća.

Klasa: 011-02/98-01/12

Ur. broj: 2170-08-98-02-09

Kraljevica, 21. svibnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Rastko Davila, v.r.

17.

Na temelju odredbe članka 16. Zakona o proračunu (»Narodne novine« 92/94) i članka 25. Statuta Grada Kraljevice, Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj 21. svibnja 1998. usvaja

ODLUKU

o rasporedu viška prihoda nad izdacima po Godišnjem obračunu Proračuna Grada Kraljevice za 1997. godinu

I.

Višak prihoda nad izdacima po Godišnjem obračunu Proračuna Grada Kraljevice za 1997. g., uvećan za neiskorišten višak prihoda iz prethodnih razdoblja, iznosi 293.199,00 kn.

II.

Svota iz prethodne točke koristit će se u 1998. g. za sljedeće izdatke:

— prostorni planovi (poz. 602 Proračuna 1998.)

83.089,00 kn

— projekt stambenog naselja (poz. 912 Proračuna 1998.)

210.110,00 kn

Klasa: 011-02/98-01/12

Ur. broj: 2170-08-98-02-10

Kraljevica, 21. svibnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Rastko Davila, v.r.

18.

Temeljem Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (»Narodne novine« broj 47/90 i 27/93) i članka 45. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 117/93), te članka 25. Statuta Grada Kraljevice, Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj 21. svibnja 1998. godine donosi

ODLUKU

o izmjeni Programa javnih potreba u kulturi u 1998. godini

U točki I. Programa javnih potreba u kulturi u 1998. godini u stavku 2. iznos od 1.064.000,00 kn zamjenjuje se iznosom od 1.494.000,00 kn.

Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se danom donošenja.

Klasa: 011-02/98-01/12

Ur. br.: 2170-08-98-02-11

Kraljevica, 21. svibnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Rastko Davila, v.r.

19.

Na temelju odredbe iz članka 39. Zakona o športu (»Narodne novine« 111/97) i članka 25. Statuta Grada Kraljevice, Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj 21. svibnja 1998. donosi

ODLUKU

o izmjeni Programa javnih potreba u športu i tehničkoj kulturi

U točki I. Programa javnih potreba u športu i tehničkoj kulturi u 1998. godini u stavku 2. Iznos od 320.000,00 kn zamjenjuje se iznosom od 740.000,00 kn.

Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se danom donošenja.

Klasa: 011-02/98-01/12

Ur. broj: 2170-08-98-02-12

Kraljevica, 21. svibnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Rastko Davila, v.r.

20.

Temeljem Članka 20. Zakona o proračunu, Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj 21. svibnja 1998. usvaja

IZVJEŠĆE

o korištenju sredstava tekuće rezerve u razdoblju od 1. siječnja do 30. travnja 1998. g.

Planirano:

poz. 116 Tekuća rezerva

60.000,00 kn

Utrošeno:

1. Potpora M. Buršiću temeljem članka 57. Pravilnika o radu

2.000,00 kn

Klasa: 011-02/98-01/12

Ur. br.: 2170-08-98-02-13

Kraljevica, 21. svibnja 1998.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Rastko Davila, v.r.

Grad Krk

6.

Temeljem Članka 29., Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krka («Službene novine» Županije primorsko-goranske, broj 27/97) i članka 26. Statuta Grada Krka («Službene novine» Županije primorsko-goranske, broj 1/94 i 12/96), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 07. travnja 1998. godine, donijelo je

ODLUKU o Regulacijskom planu plažnog kompleksa Dunat — Prvo more

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Regulacijski plan plažnog kompleksa Dunat — Prvo more na području Grada Krka.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Regulacijski plan plažnog kompleksa Dunat — Prvo more koji sadrži sljedeće tekstualne i grafičke priloge:

- 1.0. Postojeće stanje, /
- 1.1. Prirodne osobine,
- 1.2. Izgrađenost,
- 1.3. Planska dokumentacija,
- 1.4. Ocjena mogućnosti uređenja,

2.0. Plan uređenja,

- 2.1. koncepcija rješenja,
- 2.2. Detaljan program,
- 2.3. Detaljna namjena prostora,
- 2.4. Kvantificirani pokazatelji,
- 2.5. Prometno rješenje,
- 2.6. Rješenje infrastrukture,
- 2.7. Urbanističke mjere zaštite,

3.0. Ekonomska podloga,

- 3.1. Koncepcija rješenja,
- 3.2. Etapno ostvarenje,
- 3.3. Osnovni ekonomski pokazatelji

4. Odredbe za provođenje

Grafički prilozi:

1. Izvod iz-Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru 1:5000,
2. Granica obuhvata plana 1:1000,
3. Plan namjene površina 1:1000,
4. Uvjeti uređenja prostora u zonama,
5. Parcele javne namjene definirane Regulacijskim planom 1:1000,
6. Idejna rješenja infrastrukture 1:1000.

Članak 3.

Plan iz članka 1. ove Odluke, kao i provedbene odredbe koje su njezin sastavni dio, ovjerene su pečatom i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Krka.

CILJEVI I ZADACI PLANA

Članak 4.

Planom se utvrđuju ciljevi i zadaci za zaštitu i uređivanje prostora plažnog kompleksa bazirani na širem konceptu zaštite prirodne baštine kako bi se racionalno koristio vrijedan društveni i prirodni potencijal Puntarske Drage.

Članak 5.

Koncepcija uređenja prostora mora omogućiti odvijanje znanstveno-kulturne, odgojno-obrazovne i turističko-rekreativne funkcije plažnog kompleksa uz očuvanje kontinuiteta tradicionalnih aktivnosti koje pridonose zaštiti identiteta i zatečenih vrijednosti prostora. Pri tome treba na najmanju moguću mjeru svesti sve oblike djelatnosti, koje bi u području zaštite unijele negativne i neodgovarajuće učinke.

Članak 6.

Zadatak Plana je utvrditi dozvoljivi kapacitet, način i svrhu korištenja plažnog kompleksa, te odrediti područja mogućih intervencija na način primjeren režimu zaštite i uređivanja prostora.

DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

Članak 7.

Na području plažnog kompleksa utvrđuju se:

I. Prirodne zone (Zona temeljnog fenomena plažnog kompleksa sa zonama stroge zaštite),

n. Zdne mješovite namjene (Zona turističko-rekreativne, servisno-uslužne i tradicionalne gospodarske namjene u funkciji plažnog kompleksa),

II. Kulturna zona (kulturno-povijesna zona i lokalitet),

U slučajevima kada se određeno područje nalazi u obuhvatu dviju ili više zona primjenjuju se odredbe koje ukupno vrijede za dotične zone odnosno primjenjuje se stroži režim zaštite.

Članak 8.

Detaljna namjena površina je sadržana na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog plana, te obuhvaća sljedeće zone i objekte:

1. ZONE GRAĐENJA U PROSTORU PLANA

1.1. Zona crkvice sv. Dunat (Zona III),

1.2. Zona ugostiteljskog objekta (Zona III).

U ovom dijelu treba predvidjeti i autobusnu stanicu, odnosno čekaonicu i veći parkirališni prostor. Također treba predvidjeti sve sadržaje koji su vezani uz centralne plažne objekte te sanirati odnose prema zoni crkve sv. Dunat.

2.1. Zona objekta,

2.2. Zona okoliša,

2.3. Zona pješačkih površina i animacijskih prostora,

3. Zona zaštitnog pojasa — zelena površina uz prometnicu (Zona I),

4. Plažno rekreativna zona s mogućnošću postave privremenih paviljonskih građevina poslovne namjene i pratećih sadržaja kupališta (Zona II),

- 1.5. Kupališne površine (Zona II),
 - 1.5.1. Zona intervencije na postojećoj obalnoj crti,
 - 1.5.2. Zona intervencije na obalnoj crti,
- 1.6. Zona privremenih privezišta (Zona II),
- 1.7. Zona akvatorija zabavnih sadržaja (ski-lift i si.),
2. PROMETNE I PJEŠAČKE POVRŠINE
3. REGULIRANA OBALA - ZONA LUČICE (Zona II)
 - 3.1. Glavni gat s istezalištem,
 - 3.2. Privezišta.

Članak 9.

Lokalitet zaštićene kulturne i prirodne baštine prostire se na površinama plažnog kompleksa koje svojom kulturnom i estetskom vrijednošću doprinose njihovoj privlačnosti i značaju, a nalaze se u zoni Plana i njegovom okruženju i to:

- Poljoprivredne površine (pretežno maslinici) u zoni plana,
- Zone i lokaliteti oko spomenika kulture sa svojom okolinom do 50 m od ruba.

Zone iz prethodnog stavka određene su na katastarskim planovima u mjerilu 1:2880 i na topografskim kartama u mjerilu 1:1000.

Članak 10.

U zonama namjene iz članka 8. točke 1.4. Planom se određuje mogućnost građenja i postave ugostiteljskih, uslužnih i informativnih sadržaja, sanitarija, deponija za otpatke i drugih sadržaja servisa i usluga u funkciji plažnog kompleksa na način kojim se neće narušiti ambijentalne vrijednosti lokacije i premašiti planirani kapaciteti vršnih opterećenja.

U zoni 1.5. dozvoljena je postava pratećih elemenata i objekata.

Članak 11.

U zonama namjene iz članka 8. točke 1.2. zadržavaju se postojeći objekti u skladu s uvjetima određenim ovim Planom i isti se mogu rekonstruirati.

Pored navedenog dozvoljava se isključivo mogućnost nove izgradnje za:

- postavu privremenih građevina pratećih sadržaja kupališta,
- sanaciju fronte postojeće građevine u smjeru crkve sv. Dunat u smislu odgovornog uklapanja u okoliš spomenika kulture,
- uređenje postojećeg privezišta bez povećanja kapaciteta,
- uređenje polivalentne površine u zoni privezišta,
- uređenje obalne crte i njeno prilagođavanje intenzivnom korištenju u kupališne svrhe,
- zahvati u smislu nužnog opremanja, uređenja i sanacije zona u funkciji plažnog kompleksa.
- postava tuševa, suncobrana, paviljona za prigodnu prodaju rekvizita za vježbanje i si.,
- postava zabavnih sadržaja na moru: plutača, sunčališta, ski-lifta, rekvizita za daskanje (jedrenje na dasci) i si.

Članak 12.

Postojeći gat u zoni Dunat usmjerava se za prihvat posjetilaca plažnog kompleksa. Postojeći kopneni sadržaji smiju se proširivati samo u planom dozvoljenim granicama.

Dozvoljavaju se isključivo zahati dovršenja potrebnog uređenja u cilju otklanjanja negativnih vizualnih efekata i degradacije krajolika.

Iznimno, u okviru programskih postavki planova višeg reda, broj postojećih vezova (100) uređenih ovim planom u organizirano privezište može se proširiti ako se prostornom studijsko-istražnom dokumentacijom dokaže opravdanost povećanja kapaciteta s aspekta potrebe dovršenja uređenja prostora, te ekološke i fizionomsko-pejzažne prihvatljivosti.

Članak 13.

Korištenje kupališta Planom se predviđa s graditeljskim intervencijama na za to definiranim mjestima.

Članak 14.

Kapacitet kanalizacije otpadnih voda definirat će se za svaki lokalitet posebno na osnovi ocjene potrošnje na temelju urbanističko arhitektonskog rješenja, te temeljem idejnog rješenja odvodnje za zonu Kornić-Dunat-Krk.

REŽIMI ZAŠTITE I UREĐIVANJA PROSTORA

Članak 15.

Uređivanje zemljišta, priprema, izdavanje lokacijskih dozvola, odobrenja za građenje i uređivanje zemljišta vršit će se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94), Prostornom planu Općine Krk (»Službene novine« broj 31/78, 16/88 i 4/93) i ovom Planu.

Na prostor obuhvata plana primjenjuju se odredbe plana, a za uvjete građenja koji nisu njime definirani primjenjuju se planovi višeg reda.

Članak 16.

Ovim se Regulacijskim planom određuju dva osnovna režima korištenja prostora unutar područja obuhvata i to:

1. Trajno korištenje prostora,
2. Privremeno korištenje prostora.

Trajno korištenje prostora ostvaruje se izgradnjom građevina i uređenjem površina i prostora temeljem neposredne primjene odredbi ovog Regulacijskog plana, odnosno dokumenata prostornog uređenja koji se temeljem njega donose:

Tumač kratica:

PS — Programska skica

RPU — Regulacijski plan uređenja

DPU — Detaljni plan uređenja

IUAR — Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje (sadržaj definiran ovim Programom)

Oznaka područja

Način provođenja
neposredno* posredno**

Prometnice i infrastrukturni
koridori i građevine na
obalnom pojasu

PS

Zone postojeće građevine
i dogradnji

IUAR

Zelene površine	PS	
Javne površine u vlasništvu Grada Krka	PS	
Javne površine u privatnom vlasništvu		IUAR
Parkovi kao samostalne zone	PS	
Parkovi kao sastavni dio parcela u privatnom vlasništvu		IUAR
Sakralne građevine		IUAR
Sport i rekreacija — pojed. igrališta interpolirana u druge zone		IUAR
Kupališta		IUAR
Sport i rekreacija kao sastavni dio zone kupališta		IUAR
Lučice i pristaništa	PS	
Prometnice i prometni sustav	PS	

* neposredno provođenje pretpostavlja izradu dokumentacije razine programske skice i temeljem smjernica datih odredbama ovog Plana.

** posredno provođenje pretpostavlja obaveznu izradu dokumentacije razine više od programske skice, a temeljem odredbi ovog Plana.

Privremeno korištenje prostora ostvaruje se zahvatima koji su:

1. vremenski ograničenog trajanja, ali u skladu s predviđenim namjenama, odnosno sadržajima područja na kojem se zahvat događa,

2. graditeljski privremenog karaktera (kiosk, pokretna naprava, nadstrešnica, terasa suncobrani, uređene površine za sportske aktivnosti, čekaonica, reklamna naprava i dr.).

Lokacijske dozvole za privremene građevine izdaju se neposredno ili posredno:

Tumač kratica:

PS — Programska skica

IUAR — idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje (sadržaj definiran ovim Programom)

Oznaka područja	Način provođenja	
	neposredno*	posredno**
Postava mobilnih rekvizita, opreme i ski-lifta	PS	
Postava privremenih paviljonskih građevina svih dozvoljenih namjena		IUAR
Zelene površine	PS	
Javne površine, u vlasništvu Grada Krka	PS	
Javne površine u privatnom vlasništvu		IUAR
Parkovi kao samostalne zone	PS	
Parkovi kao sastavi parcela u privatnom vlasništvu		IUAR

* neposredno provođenje pretpostavlja izradu dokumentacije razine programske skice i temeljem smjernica datih odredbama Odluke o Prostornom planu Općine Krk,

** posredno provođenje pretpostavlja obaveznu izradu dokumentacije razine više od programske skice, a temeljem odredbi ovog Plana.

Za javnu površinu i parcele u vlasništvu Grada, vremensko ograničenje trajanja, te svrhu za koju se površina koristi, kao i opseg graditeljskog zahvata određuje se Odlukom Grada Krka.

Na parceli koja nije u vlasništvu Grada Krka, radi održavanja komunalnog reda i provođenja mjera uređenja naselja, Grad Krk može također propisati Odlukom vremensko ograničenje trajanja privremenog zahvata.

Privremenim korištenjem prostora ne smiju se promijeniti osobine prostora i onemogućiti privođenje prostora namjeni predviđenoj ovim Regulacijskim planom, u trenutku kada se za to steknu utvjeti.

Članak 17.

Na području čitavog plažnog kompleksa potrebno je maksimalno očuvati autonomiju prirodnih i stečenih formi, pa se stoga u zoni ne dozvoljavaju aktivnosti kojima se narušavaju prirodni izgledi i prirodne vrijednosti prostora (gromače, osnovne vlasničke razdiobe prostora i dr.).

Članak 18.

Svi građevinski zahvati na području plažnog kompleksa moraju se temeljiti na idejnom urbanističko-arhitektonskom rješenju.

Na području plažnog kompleksa nova izgradnja dozvoljena je isključivo u sljedećim slučajevima:

1. Trajno korištenje prostora: građevine kupališta, privezišta, dogradnje i preuređenja postojeće građevine, te okoliša crkve sv. Dunat.

2. Privremeno korištenje prostora: privremene sezone građevine na privatnim parcelama u funkciji kupališta i sportsko-rekreacione površine i to:

— rekonstrukcija i adaptacija objekata koji se prenamjenjuju za potrebe plažnog kompleksa (turizam, rekreacija, usluge i si.),

— ambijentalno uređenje i oprema javnih komunikacijskih površina, uključujući uređenje obale, izgradnju i uređenje molova, lučica i si.,

— izgradnja novih pomoćnih i gospodarskih objekata na građevinskim česticama postojećih zakonito izgrađenih objekata,

— pristupi obali mogu se urediti samo na mjestima utvrđenim ovim Planom, predviđenim za pristaništa, privezišta, kupanje i druge aktivnosti uz vodu.

Članak 19.

Ozelenjavanje površina na području plažnog kompleksa, uključivo i čestice u vlasništvu građana, dozvoljeno je samo autohtonim biljnim vrstama i u nadzoru komunalne uprave plažnog kompleksa ili stručnih službi Grada Krka.

Način Ozelenjavanja određuje se pejzažnom osnovom ili detaljnijom urbanističko-prostornom dokumentacijom izrađenom na zahtjev investitora, a sukladno smjernicama hortikulturnog uređenja iz ovog Plana.

SMJERNICE ZA IZRADU UVJETA UREĐENJA PROSTORA

Članak 20.

Za objekte unutar zone građevne linije, te sve ostale urbanističke uvjete izgradnje odredio je Regulacijski plan,

a lokacijske dozvole će se izdavati temeljem idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja za pojedine objekte.

Za objekte unutar zone 50 m od crkve sv. Dunat, uvjeti uređenja prostora utvrđivat će se na temelju idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja za pojedine objekte, uz pribavljenu ocjenu o prirodnoj, kulturno-povijesnoj i etnološkoj vrijednosti koja se ne smije narušiti. Navedenu ocjenu daju nadležni zavodi za zaštitu prirodne i kulturne baštine.

Opseg rekonstrukcije objekata odredit će se u skladu s Planom, neposrednom okolinom i susjednim objektima čiji se visinski gabariti moraju poštivati.

Članak 21.

Tehnički objekti (vodospreme, plinske stanice i si.) moraju biti kvalitetno oblikovani i adekvatno uklopljeni u ambijent.

UVJETI ZA OBLIKOVANJE I KORIŠTENJE PROSTORNIH CJELINA

Članak 22.

Uvjeti uređenja i korištenja površina koji su sastavni dio lokacijske dozvole određuju se temeljem grafičkih priloga, te tekstualnih odredbi koje sadrže:

- Oblik i veličinu građevinske parcele,
- Namjenu građevine,
- Veličinu i površinu građevine,
- Najveću dozvoljenu visinu i broj etaža,
- Smještaj jedne ili više građevina na parceli,
- Oblikovanje građevine,
- Uređenje parcele,
- Način i uvjeti priključenja parcele odnosno građevine na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu,
- Mjere zaštite okoliša,
- Drugi podaci od značaja za izgradnju i uređenje parcele.

Članak 23.

Za provedbu Regulacijskog plana, osim ovih odredbi, služe i tekstualni i grafički dijelovi Regulacijskog plana kada se ove odredbe na njih pozivaju, Prostornom planu općine Krk (»Službene novine« broj 31/78, 16/88 i 4/93), odredbe Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94), kao i odredbe onih zakonskih akata čije provođenje ima utjecaja na prostorne i druge zahtjeve.

Odredbe ove Odluke primjenjuju se:

- neposrednim provođenjem, a u skladu s odnosnim člancima ove Odluke,
- temeljem dokumenata prostornog uređenja čija je izrada propisana odnosnim člancima ove Odluke.

Uređenje zemljišta unutar obuhvata Regulacijskog plana, od pripreme, izrade dokumentacije, izdavanje lokacijske i građevne dozvole do građenja treba provoditi u skladu i duhu ovog Regulacijskog plana i postavkama koje iz njega proizlaze.

Oblik i veličina parcela

Članak 24.

Oblik i veličine zona za definiranje parcela na kojima će biti realizirane građevine temeljem ovog Plana, određene su u grafičkom prilogu.

Oblik i veličinu građevinske parcele predlaže podnositelj zahtjeva kroz programske skice za izdavanje lokacijske dozvole ili Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje, ovisno o odredbama ovog Plana.

Izgradnja građevina je moguća prema programu iz plana na lokacijama koje su predviđene u maksimalnoj veličini definiranoj grafičkim prilogima Plana i to:

1. Trajno korištenje prostora: građevine kupališta, privezišta, dogradnje i preuređenja postojeće građevine, te okoliša crkve sv. Dunat.

2. Privremeno korištenje prostora:

- privremene sezone građevine na privatnim parcelama u funkciji kupališta i sportsko-rekreacione površine,
- objekti na pomorskom dobru temeljem koncesije i drugih pozitivnih zakonskim propisa.

Namjena građevina

Članak 25.

Na građevinskoj parceli predviđa se izgradnja i uređenje prostora za namjene definirane Planom. Osnovna namjena građevina su poslovne građevine u funkciji turizma.

U zoni je zabranjeno građenje građevina stambene namjene i turističke namjene sa smještajnim sadržajima i ponudom.

Karakter namjene definiran je odredbama prethodnog članka ovog Plana kao trajna i privremena.

Članak 26.

Unutar zone zahvata je interpoliran sustav lokacija različitog karaktera i namjena:

Funkcionalni dijelovi:

- Ulazi,
- Spojevi parcela na infrastrukturni sustav,
- Infrastrukturni objekti koji ne trebaju izdvojene parcele

Prometni sustav:

- Javni promet:
- Stajališta,
- Nadstrešnice,
- Informativni punktovi
- Kolni promet:
- Parkirališta,
- Pristupni ulaz

Urbana oprema:

- Informativni i reklamni punktovi,
- Urbana oprema pješačkih zona,
- Terasa ugostiteljskih objekata,
- Skulpture,
- Paviljoni,
- Fontane.

Veličina i površina građevine

Članak 27.

Ovim Planom određuju se sljedeći elementi veličine i površine građevine:

- Horizontalni: minimalni i maksimalni;

— Okomiti: odnos bruto izgrađenosti i veličine parcele, broj etaža, visina vijenca, te visina sljemena.

Članak 28.

Planom se na parcelama dozvoljava gradnja samostojnih građevina i to:

1. Trajne građevine: građevine kupališta, privezišta, dogradnje i preuređenja postojeće građevine, te okoliša crkve sv. Dunat;

2. Privremene građevine: privremene sezonske građevine na privatnim parcelama u funkciji kupališta i sportsko-rekreacione površine.

Članak 29.

Minimalne i maksimalne izgrađenosti građevina na parcelama definirani su suglasno Prostornom planu Općine Krk i provedbenim odredbama ovoga Plana, te se određuju u odnosu na grafički prilog namjene površina:

— minimalna izgrađenost građevinske parcele iznosi 50% Planom definirane površine,

— maksimalna izgrađenost parcela je 100% Planom definirane površine.

Rekapitulacija površine građevine ili programska izgrađenost parcele se u zahtjevu za formiranje parcele treba prikazati tabelarno:

Veličina parcele	Moguća izgrađenost	Prog. rješenje	Postotak izgrađenosti
XXX	XXX	XXX	XX%

Maksimalna brutto razvijena površina građevine u odnosu na površinu parcele može biti identična izgrađenosti parcele, obzirom da su sve građevine u zoni prizemne.

Članak 30.

Izvan površine predviđene za izgradnju, ali unutar građevinske parcele dozvoljavaju se sljedeći radovi:

- uređenje površina (kolnih i pješačkih),
- izgradnja infrastrukture (podzemne i nadzemne),
- izgradnja podzemnih objekata, tj. potpuno ukopanih građevina, čiji ulaz mora biti unutar površine predviđene za građenje,
- uređenje površina (podzidi, terase i si.),
- izgradnja igrališta i sportsko-rekreativnih površina.

Članak 31.

Površine za razvijanje tlocrta građevine ovisne su o dozvoljenim horizontalnim i okomitim gabaritima te tehnološkim potrebama.

Članak 32.

Nivelaciona kota; poda prizemlja može biti maksimalno 0,5 m od najniže kote postojećeg terena dž.rub građevine.

Minimalna svijetla visina prizemlja građevine mora biti minimalno 2,8 m.

Članak 33.

Prilikom detaljne projektne razrade, a obzirom na arhitektonsku koncepciju građevine, nivelacionu kotu može se definirati drugačije, ali ne više od +/- 20% od Planom definirane.

Članak 34.

Maksimalna visina građevina određena je etažnošću građevina. U zoni je moguće graditi isključivo prizemne građevine. Tavanski i mansardni prostori nisu dozvoljeni.

Maksimalna visina vijenca građevina od nivelacione kote je 3,00 m, a sljemena građevine 2,00 m od visine vijenca.

Smještaj jedne ili više građevina na parceli

Članak 35.

Na parceli se mogu smjestiti samo građevine propisane ovim Planom i to na točno definiranim lokacijama. Unutar prostora parcela mogu se neovisno o zoni gradnje razmjestiti rekreacione površine i plažni rekviziti.

Odstupanja od Plana u smislu lokacije su moguća temeljem Idejno urbanističko-arhitektonskog rješenja, ali nisu dozvoljena odstupanja u pogledu veličine građevine, i udaljenosti od postojeće obalne crte, te propisane udaljenosti od prometnice.

Građevinska linija određena je u grafičkom prilogu, kao udaljenost pojedinih dijelova građevine od javnih i prometnih površina.

Članak 36.

Udaljenosti površina za građenje od rubova parcele, maksimalni gabariti, te dozvoljeni razmještaj masa građevina definirani su odredbama o izgrađenosti te minimalnom udaljenošću od ruba parcele koji iznosi pola visine građevine, te ne manje od 3,0 m.

Članak 37.

Širina zaštitnih pojava za javnu cestu i crkvu sv. Dunat određene su na grafičkom prilogu Plana.

Oblikovanje građevine

Članak 38.

Oblikovanjem građevina treba naglasiti i pomiriti osobitosti šireg i užeg prostornog konteksta smještaja te morfološke odrednice zone ugrađene u prostorna rješenja Plana.

Za zone građenja definirane planom, arhitektonsko oblikovanje građevina se određuje na osnovu odredbi Prostornog plana bivše općine Krk.

Članak 39.

Horizontalni i okomiti gabariti objekata, oblikovanje fasada i krovnih ploha, te građevinski materijali moraju biti u skladu s okolnim objektima, krajolikom i načinom građenja na ovom području, no pomireni s tehnološkim zahtjevima izvedbe objekata velikih gabarita. Posebnu pažnju pri projektiranju treba posvetiti proporcijском usklađenju objekata s okruženjem.

Članak 40.

Vrstu krova i pokrova prilagoditi strukturi objekta. Dominantni smjer sljemena krovnih ploha mora biti uspojedan s obalnom crtom.

Uređenje parcele

Članak 41.

Teran oko građevine, potporni zidovi, terase/ i slično, trebaju se izvesti u prirodnim materijalima, bez nepotreb-

nog betoniranja i popločavanja, te da se ne promjeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.

Visina podzida u pravilu ne smije prelaziti 1,5 m. Podzide i ograde rješavati u suhozidu čija je jezgra lagano povezana betonom, a iznad 1,5 m rješavati terasasto.

Članak 42.

Parkiranje vozila mora se riješiti isključivo na za to Planom definiranim površinama.

Članak 43.

Objekti se smiju ograđivati ogradom u suhozidu čija je jezgra lagano povezana betonom. Ograda smije biti neprozirna maksimalno do visine 100 cm.

Način i uvjeti priključenja parcele odnosno građevine na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 44.

Mjesto i način priključenja građevinske parcele na komunalne objekte i javni put bit će određeni projektima koji će se izraditi za potrebe komunalnog opremanja zemljišta.

Članak 45.

Za komunalne objekte i javnu cestu utvrdit će se neposredno na osnovu Programске skice, zasebna lokacijska dozvola, a osobito za:

- glavni ulaz i izlaz u zonu,
- prometnice u zoni,
- privezište,
- zonu kupališta u pomorskom dobru.

Članak 46.

Pri zaštiti od buke usvajaju se kriteriji propisani Zakonom i važećim normativima. Ostali uvjeti prema zahtjevima odnosno u skladu s odredbama JUS U.06.201.

Članak 47.

Mjere zaštite okoliša od zagađivanja određuju se suglasno odredbama:

- Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 82/94),
- Zakona o vodama (»Narodne novine« broj 107/95),
- Zakon o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 84/95),
- Zakon o zaštiti buke (»Narodne novine« broj 17/90),
- Zakon o otpadu (»Narodne novine« broj 34/95).

Članak 48.

Za odvoz otpada potrebno je osigurati mogućnost pristupa vozila do objekata, a otpad deponirati u zatvorene posude.

Članak 49.

Otpad se treba pri prikupljanju i odlaganju obavezno razvrstavati.

Članak 50.

Za sve zahvate u akvatoriju i na pomorskom dobru unutar područja Grada Krka nužna je suglasnost Gradskog poglavarstva.

Drugi podaci od značaja za izgradnju i uređenje parcele

Članak 51.

Pristupni pješački pravci ne smiju imati arhitektonske barijere koje umanjuju mogućnost pristupa invalidnim osobama.

Članak 52.

Svi komunalni objekti (protupožarna spremišta, trafostanica, kotlovnica) moraju imati osiguran direktan kolni pristup.

Članak 53.

Objekte projektirati u skladu s važećim propisima, ovim uvjetima i upravnim odredbama lokacijske dozvole.

Članak 54.

Etape izgradnje moraju se definirati na temelju:

- posebno definirane dinamike komunalnog opremanja građevinskog zemljišta,
- posebnih pojedinačnih zahtjeva investitora za formiranje parcele,
- zaštite postojećih korisnika prostora od prekomjerne buke, zagađenja zraka i tla, te devastacije okoliša,
- formiranje minimalne funkcionalne cjeline.

Članak 55.

Područje zahvata nalazi se u zoni seizmičnosti od 7+ stupnjeva MCS (slabo tlo, kategorija I).

Članak 56.

Za interpretaciju i pojašnjenje pojedinačnih točaka Odredbi za provođenje mjerodavno je Poglavarstvo Grada Krka.

Članak 57.

U provedbi ovoga Plana primjenjuju se provedbene odredbe iz Odluke o donošenju plana, te grafički prilozi iz ovog elaborata.

U slučajevima gdje na stroži način, ali u granicama Odluke o prostornom planu (bivše) općine Krk, provedbenim odredbama određuju iste ili slične uvjete regulacije i uređenja prostora, primjenjuju se odredbe ovog Regulacijskog plana.

Članak 58.

Plan se čuva u arhivi Grada Krka i Županijskom uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka, Pododsjek Krk.

Članak 59.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-07/98-01/1
Ur. broj: 2142/01-02-98-6
Krk, 7. travnja 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Željko Velnić, v.r.