

GRADOVI**Čabar****12.**

Na temelju članka 33. Zakona o financiranju javnih potreba (»Narodne novine«, broj 58/90) i članka 12. Uredbe o privremenom financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 22/93 i 42/93) Gradsko vijeće Čabar, na sjednici održanoj dana 22. listopada 1993. donijelo je

**IZMJENE I DOPUNE
Proračuna Grada Čabar za 1993. godinu**

Članak 1.

Proračun Grada Čabar za 1993. godinu sadrži:	
- prihode od	1.101.050.000. HRD
- raspoređene prihode od	1.098.680.495. HRD
- neraspoređene prihode (tekuće rezerve) od	2.369.505. HRD

Članak 2.

Prihodi Proračuna po grupama računa i računima te rashodi po grupama računa i računima utvrđuju se u Bilanci prihoda i rashoda Proračuna Grada Čabar za 1993. godinu.

**BILANCA PRIHODA I RASHODA PRORAČUNA
GRADA ČABAR ZA 1993. GODINU**

A – PRIHODI

BROJ gr.rač. rač.		PRIHODI	PLANIRANO
1	2	3	4
72		PRIHODI OD POREZA IZ PLAĆA	
	720	porez iz plaća djelatnika	765.000.000.
	721	porez na dobit koji se plaća u pauš. iznosu i porez po odbitku po odbitku	150.000.000.
	722	porez na prihod od autor. prava, patenata, teh. unap.	50.000.
	723	porez od poljoprivrede na katastarski prihod	240.000.
		SVEGA GRUPA 72	915.290.000.
73		PRIHODI OD POREZA NA PROMET	
	735	porez na promet nekretninama	8.000.000.
		SVEGA GRUPA 73	8.000.000.
74		PRIHODI OD POREZA NA IMOVINU, NASLJEDSTVA I DAROVE	
	740	porez na prihod od imovine	6.500.000.
	741	porez na nasljed. i darov.	6.000.000.
	748	porez na dobitke od igara na sreću	10.000.
		SVEGA GRUPA 74	12.510.000.
75		PRIHODI OD TAKSA	
	750	administrativne takse	5.000.000.
	751	komunalne takse	2.500.000.
		SVEGA GRUPA 75	7.500.000.
77		PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	
	770	novčane kazne	2.700.000.
		ukinuti proračunski prihodi	50.000.
778		ostali prihodi	35.000.000.
		SVEGA GRUPA 77	37.750.000.
78		PRIHODI OD DRUGIH DPZ	
	780	dopunska sredstva iz Proračuna RH	120.000.000.
		SVEGA GRUPA 78	120.000.000.
		SVEUKUPNO PRIHODI	1.101.050.000.

I - RASHODI

Broj računa	RASHODI	svota	
1	2	3	
	40 - SRED. ZA RAD ORGANA UPRAVE		
400	sredstva za plaće djelatnika		557.256.956.
400	sredstva za materijalne troš. organa uprave		78.478.902.
	SVEGA GRUPA 40		635.735.858.
	41 - SREDSTVA ZA OSTALE POTREBE ZA RAD ORGANA UPRAVE		
418	Materijalni i funkcionalni rashodi Gradskog vijeća i njegovih tijela	22.891.160.	
418	Materijalni i funkcionalni rashodi Gradskog poglavarstva i njegovih tijela	22.891.160.	45.782.320.
418	Sredstva za financiranje komunalne infrastrukture (javna rasvjeta)	20.000.000	20.000.000.
	SVEGA GRUPA 41	65.782.320.	65.782.320.
	42 - SREDSTVA ZA NARODNU OBRANU		
420	Ured obrane Grada Čabar		1.003.000.
	SVEGA GRUPA 42		1.003.000.
	44 - PRENESENA SREDSTVA DRUGIM ORGANIMA		
442	Zavod za statistiku Rijeka		3.600.000.
442	Javno pravobraniteljstvo		800.000.
	SVEGA GRUPA 44		4.400.000.
	45 - SREDSTVA ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI		
450	Fond društvenih djelatnosti		232.749.117.
450	Ostale društvene djelatnosti		28.158.800.
	SVEGA GRUPA 45		260.907.917.
	46 - SREDSTVA ZA OSTALE JAVNE POTREBE		
460	Ostale javne potrebe		129.851.400.
	SVEGA GRUPA 46		129.851.400.
	48 - PRORAČUNSKE REZERVE I DRUGI RAS.		
480	Tekuća proračunska rezerva		2.369.505.
481	Naknada za usluge platnog prometa		1.000.000.
	SVEGA GRUPA 48		3.369.505.
	SVEUKUPNI RASHODI		1.101.050.000.

RASHODI (POSEBAN DIO)

Rashodi u svoti od 1.101.050.000 koji su iskazani po grupama računa i računima u Bilanci prihoda i rashoda, raspoređuju se po nosiocima, korisnicima i bližim namjenama u posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

BROJ POZ. US. RAČ	OSNOVNA I POTANJA NAMJENA	SVOTA		
		POD. RAČUNA	RAČUNA	
1	2	3	4	5
	RAZDJEL I			
	40 - SREDSTVA ZA RAD ORGANA UPRAVE			
1. 400	Sredstva za plaće djelatnika			557.256.956
2. 400	Sredstva za materijalne troškove organa uprave			78.478.902
	SVEGA GRUPA 40			635.735.898
	41 - SREDSTVA ZA OSTALE POTREBE ZA RAD ORGANA UPRAVE			
3. 418	Materijalni i funkcionalni rashodi gradskog vijeća i njegovih tijela		22.891.160	

4.	418	Materijalni i funkcionalni troškovi - gradskog poglavarstva i njegovih tijela	22.891.160	45.782.320
5.	418	Sredstva za financiranje komunalne infrastrukture (javna rasvjeta)		20.000.000
SVEGA GRUPA 41				65.782.320
SVEGA RAZDJEL 1				701.518.178
42 – SREDSTVA ZA OBRANU				
6.	420	Vojna obaveza	431.290	
7.	420	Služba veza i kriptozastita	190.570	
8.	420	Hrvatski časnički zbor	230.690	
9.	420	Civilna zaštita	150.450	
SVEGA GRUPA 42				1.003.000
SVEGA RAZDJEL 2				1.003.000
RAZDJEL 3				
44 – PRENESENA SREDSTVA DRUGIM ORGANIMA				
10.	442	Zavod za statistiku Rijeka		3.600.000
11.	442	Javno pravobraniteljstvo		800.000
SVEGA GRUPA 44				4.400.000
SVEGA RAZDJEL 3				4.400.000
RAZDJEL 4				
45 – DRUŠTVENE DJELATNOSTI				
12.	450	Sredstva za materijalne troškove osnovnog obrazovanja	131.968.379	
13.		Predškool. odgoj – plaće	89.280.738	221.249.117
14.	452	Sredstva za kulturu	7.500.000	
15.	452	Sredstva za tjelesnu kulturu	4.000.000	11.500.000
SVEGA				232.749.117
45 – OSTALE DRUŠTVENE DJELAT.				
16.		Zavod za zaštitu zdravlja Rijeka	72.800	
17.		Sredstva za zdravstveno osig. neosiguranih osoba	3.745.000	
18.		Vodoprivredna naknada	20.000.000	
19.		Historijski arhiv Rijeka	891.000	
20.		Gospodarska komora Rijeka	250.000	
21.		Savez gradova Republike	200.000	
22.		Socijalna zaštita	3.000.000	28.158.800
SVEGA				28.158.800
SVEGA GRUPA 45				260.907.917
SVEGA RAZDJEL 4				260.907.917
RAZDJEL 5				
46 – SREDSTVA ZA OSTALE JAVNE POTREBE				
23.	460	Mjesne zajednice	5.000.000	
24.	460	Vatrogasni savez	5.553.000	
25.		Savez osoba oštećena sluha	250.000	
26.		Stranke	802.000	
27.		Poljoprivredno savjetodavna služba Republike Hrvatske	2.874.880	
28.		Sufinanciranje prijevoza učenika	27.000.000	
29.		Radio postaja Delnice	2.000.000	
30.		Oprema organa uprave	41.000.000	
31.		Crveni križ Čabar	200.000	
32.		Troškovi grijanja za 1992.	25.000.000	
33.		50 obljetnica na Rabu	5.171.000	114.851.400
34.		Troškovi prodaje stanova	15.000.000	15.000.000
SVEGA RAZDJEL 5				129.851.400
RAZDJEL 5				
48 – PRORAČUNSKA REZERVA I DRUGE POTREBE				
35.	480	Proračunska rezerva (tekuća)	2.569.505	

36	Naknada za usluge platnog prometa	1.000.000	3.369.505
	SVEGA GRUPA 48		3.369.505
	SVEGA RAZDJEL 5		3.369.505
	SVEUKUPNO RASHODI		1.101.050.000

Članak 3.

Proračun Grada Čabar stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 400-06/93-01/2
Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

mouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 22/93 i 42/93)
Gradsko vijeće Čabar na sjednici održanoj dana 23. prosinca 1993. donijelo je

IZMJENE I DOPUNE

Proračuna Grada Čabar za 1993. godinu

Članak 1.

Proračun Grada Čabar za 1993. godinu sadrži:

- prihode od	1.129.660.000 HRD
- raspoređene prihode od	1.129.699.572 HRD
- neraspoređene prihode (tekuće rezerve) od	2.960.428 HRD.

Članak 2.

13.

Na temelju članka 33. Zakona o financiranju javnih potreba (»Narodne novine«, broj 58/90) i članka 12. Uredbe o privremenom financiranju jedinica lokalne sa-

Prihodi Proračuna po grupama računa i računima te rashodi po grupama računa i računima utvrđuju se u Bilanci prihoda i rashoda Proračuna Grada Čabar za 1993.

BILANCA PRIHODA I RASHODA PRORAČUNA
GRADA ČABAR ZA 1993. GODINU

A - PRIHODI

BROJ		PRIHODI	PLANIRANO
gr. rač.	rač.		
1	2	3	4
72		PRIHODI OD POREZA IZ PLAĆA	
	720	porez iz plaća djelatnika	730.000.000
	721	porez na dobit koji se plaća u pauš. iznosu i porez po odbitku	200.000.000
	722	porez na prihod od autor. prava, патената, teh. unap.	30.000
	723	porez od poljoprivrede na katastarski prihod	240.000
		SVEGA GRUPA 72	930.270.000
73		PRIHODI OD POREZA NA PROMET	
	735	porez na promet nekretninama	7.000.000
		SVEGA GRUPA 73	7.000.000
74		PRIHODI OD POREZA NA IMOVINU, NASLJEDSTVA I DAROVE	
	740	porez na prihod od imovine	6.500.000
	741	porez na nasljed. i darov.	9.000.000
	748	porez na dobitke od igara na sreću	-
		SVEGA GRUPA 74	15.500.000
75		PRIHODI OD TAKSA	
	750	administrativne takse	8.000.000
	751	komunalne takse	2.500.000
		SVEGA GRUPA 75	10.500.000
77		PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	
	770	novčane kazne	6.000.000
		ukinuti proračunski prihodi	30.000
778		ostali prihodi	65.000.000
		SVEGA GRUPA 77	71.030.000

78		PRIHODI OD DRUGIH DPZ	
	780	dopunska sredstva iz Proračuna RH	95.360.000
		SVEGA GRUPA 78	95.360.000
		SVEUKUPNO PRIHODI	1.129.660.000

I. RASHODI

Broj računa	RASHODI		svota
1	2		3
	40 – SRED. ZA RAD ORGANA UPRAVE		
400	sredstva za plaće djelatnika		557.256.956
400	sredstva za materijalne troš. organa uprave		78.478.902
		SVEGA GRUPA 40	635.735.858
	41 – SREDSTVA ZA OSTALE POTREBE ZA RAD ORGANA UPRAVE		
418	Materijalni i funkcionalni rashodi Gradskog vijeća i njegovih tijela		22.891.160
418	Materijalni i funkcionalni rashodi Gradskog poglavarstva i njegovih tijela		27.891.160
418	Sredstva za financiranje komunalne infrastrukture (javna rasvjeta)		50.000.000
		SVEGA GRUPA 41	100.782.320
	42 – SREDSTVA ZA NARODNU OBRANU		
420	Ured obrane Grada Čabar		1.003.000
		SVEGA GRUPA 42	1.003.000
	44 – PRENESENA SREDSTVA DRUGIM ORGANIMA		
442	Zavod za statistiku Rijeka		3.600.000
442	Javno pravobraniteljstvo		2.056.440
		SVEGA GRUPA 44	5.656.440
	45 – SREDSTVA ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI		
450	Fond društvenih djelatnosti		263.949.117
450	Ostale društvene djelatnosti		19.180.372
		SVEGA GRUPA 45	283.129.484
	46 – SREDSTVA ZA OSTALE JAVNE POTREBE		
460	Ostale javne potrebe		99.092.470
		SVEGA GRUPA 46	99.092.470
	48 – PRORAČUNSKE REZERVE I DRUGI RAS.		
480	Tekuća proračunska rezerva		2.960.428
481	Naknada za usluge platnog prometa		1.300.000
		SVEGA GRUPA 48	4.260.428
		SVEUKUPNI RASHODI	1.129.660.000

RASHODI (POSEBNI DIO)

Rashodi u svoti od 1.129.660.000 HRD koji su iskazani po grupama računa i računima u Bilanci prihoda i rashoda, raspoređuju se po nosiocima, korisnicima i bližim namjenama u posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

1	BROJ POZ. OS. RAČ	2	OSNOVNA I POTANJA NAMJENA	SVO TA	
				4	5
RAZDJEL 1					
40 – SREDSTVA ZA RAD ORGANA UPRAVE					
1.	400		Sredstva za plaće djelatnika		557.256.956

2.	400	Sredstva za materijalne troškove organa uprave		78.478.902
		SVEGA GRUPA 40		635.735.858
		41 – SREDSTVA ZA OSTALE POTREBE ZA RAD ORGANA UPRAVE		
3.	418	Materijalni i funkcionalni rashodi gradskog vijeća i njegovih tijela	22.891.160	
4.	418	Materijalni i funkcionalni troškovi gradskog poglavarstva i njegovih tijela	27.891.160	50.782.320
5.	418	Sredstva financiranja komunalne infrastrukture (javna rasvjeta)		50.000.000
		SVEGA GRUPA 41		100.782.320
		SVEGA RAZDJEL 1		736.518.178
		42 – SREDSTVA ZA OBRANU		
6.	420	Vojna obaveza	431.290	
7.	420	Služba veza i kriptozastita	190.570	
8.	420	Hrvatski časnički zbor	230.690	
9.	420	Civilna zaštita	150.450	
		SVEGA GRUPA 42		1.003.000
		SVEGA RAZDJEL 2		1.003.000
		RAZDJEL 3		
		44 – PRENESENA SREDSTVA DRUGIM ORGANIMA		
10.	442	Zavod za statistiku Rijeka		3.600.000
11.	442	Javno pravobraniteljstvo		2.056.440
		SVEGA GRUPA 44		5.656.440
		SVEGA RAZDJEL 3		5.656.440
		RAZDJEL 4		
		45 – DRUŠTVENE DJELATNOSTI		
12.	450	Sredstva za materijalne troškove osnovnog obrazovanja	156.968.379	
13.		Predškols. odgoj – plaće	89.280.738	246.249.117
14.	452	Sredstva za kulturu	12.500.000	
15.	452	Sredstva za tjelesnu kulturu	5.200.000	17.500.000
		SVEGA		263.949.117
		45 – OSTALE DRUŠTVENE DJELAT.		
16.		Sredstva za zdravstveno osig. neosig. osoba	10.691.372	
17.		Vodoprivredna naknada	6.000.000	
18.		Historijski arhiv Rijeka	891.000	
19.		Gospodarska komora Rijeka	250.000	
20.		Savez gradova Republike	200.000	
21.		Socijalna zaštita	1.148.000	19.180.372
		SVEGA		19.180.372
		SVEGA GRUPA 45		283.129.484
		SVEGA RAZDJEL 4		283.129.484
		RAZDJEL 5		
		46 – SREDSTVA ZA OSTALE JAVNE POTREBE		
22.	460	Mjesne zajednice	5.000.000	
23.	460	Vatrogasni savez	5.553.000	
24.		Savez osoba oštećena sluha	250.000	
25.		Stranke	802.000	
26.		Poljoprivredno savjetodavna služba Republike Hrvatske	2.874.880	

27.		Sufinanciranje prijevoza učenika	15.000.000	
28.		Radio postaja Delnice	2.000.000	
29.		Oprema organa uprave	22.131.590	
30.		Crveni križ Čabar	200.000	
31.		Troškovi grijanja za 1992.	25.110.000	
32.		50. obljetnica na Rabu	5.171.000	84.092.470
33.		Troškovi prodaje stanova	15.000.000	15.000.000
SVEGA RAZDJEL 5				99.092.470
RAZDJEL 5				
48 – PRORAČUNSKA REZERVA I DRUGE POTREBE				
35.	480	Proračunska rezerva (tekuća)	2.960.428	
36.		Naknada za usluge platnog prometa	1.300.000	4.260.428
SVEGA GRUPA 48				4.260.428
SVEGA RAZDJEL 5				4.260.428
SVEUKUPNO RASHODI				1.129.660.000

Članak 3.

Proračun Grada Čabar stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 400-06/93-01/2
Čabar, 23. prosinca 1993.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

14.

Na temelju članka 59. stavak 2. Uredbe o financiranju jedinica lokalne uprave i samouprave (»Narodne novine«, broj) Gradsko vijeće Grada Čabar, na sjednici održanoj 23. prosinca 1993. godine, donijelo je

ODLUKU
o privremenom financiranju javnih potreba
Grada Čabar za razdoblje siječanj – ožujak
1994. godine

Članak 1.

Financiranje javnih potreba Grada Čabar za razdoblje siječanj – ožujak 1994. godine, financirat će se iz sredstava proračuna u ukupnom iznosu od 360.000.000 HRD i to:

– plaće djelatnika organa lokalne uprave i samouprave	150.000.000. HRD
– materijalni troškovi organa uprave	70.000.000. HRD
– troškovi financiranja društvene brige o djeci predškolskog uzr.	50.000.000. HRD
– ostale potrebe i obaveze	10.000.000. HRD
– funkcioniranje Gradsko vijeća i Gradskog poglavarstva	18.000.000. HRD
– tekuća rezerva	
/neraspoređeni prihodi/	62.000.000. HRD

Članak 2.

Ostvareni prihodi i izvršena raspodjela na temelju privremenog financijskog plana sastavni su dio Proračuna Grada Čabar za 1994. godinu.

Članak 3.

Raspored sredstava u okviru privremenog financijskog plana kao i neraspoređene prihode raspoređuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu 01. siječnja 1994. godine, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 400-08/93-01/20.
Čabar, 23. prosinca 1993.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

15.

Temeljem odrednice članka 26. i 27. Zakona o komunalnim djelatnostima (»Narodne novine« 15/79) i članka 25. stavka 1. točke 13. i 14. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave (»Narodne novine« 75/93), Gradsko vijeće Čabar, na sjednici 22. listopada 1993. donosi

ODLUKU
o komunalnoj naknadi

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se naselja s uređenim građevinskim zemljištem na koje se plaća komunalna naknada, obveznici plaćanja komunalne naknade, visina i način ob-

veze plaćanja te kriteriji za raspodjelu sredstava komunalne naknade za pojedine djelatnosti odnosno namjene.

- do 30 m ²	3 boda
- od 30 do 60 m ²	6 bodova
- preko 60 m ²	10 bodova.

Članak 2.

Naselja s uređenim građevinskim zemljištem prema članku 1. ove Odluke smatraju se naselja opremljena najmanje jednom od sljedećih građevina:

- pristupnom cestom,
- objekat za distribuciju električne energije,
- vodoopskrbni objekat.

U skladu s prethodnim stavom, sva naselja na području Grada Čabar smatraju se naseljem s uređenim građevinskim zemljištem.

Članak 3.

Obveznici plaćanja komunalne naknade su:

- poduzeća koja koriste poslovni prostor i zemljište za obavljanje djelatnosti na području Grada Čabra, neovisno o njihovom sjedištu,
- obrtničke radnje koje koriste poslovni prostor i zemljište u vlasništvu ili zakupu za obavljanje djelatnosti osobnim radom (samostalne i dopunske djelatnosti)
- vlasnici kuća i stanova za odmor,
- stanari,
- vlasnici reklamnih panoa.

Članak 4.

Visina komunalne naknade utvrđuje se pojedinačno bodovanjem za svakog obveznika komunalne naknade, ovisno o

a) veličini poduzeća - ovisno o broju zaposlenih i ostvarenom prometu

- mala poduzeća	25 bodova
- srednja poduzeća	50 bodova
- velika poduzeća	100 bodova

b) veličini obrtničke radnje za obavljanje djelatnosti osobnim radom (samostalna i dopunska) ovisno o broju zaposlenih i ostvarenom prometu

- male obrtničke radnje	10 bodova
- srednje obrtničke radnje	25 bodova
- velike obrtničke radnje	50 bodova.

c) lokaciji poslovnog prostora koje poduzeća i radnje koriste za obavljanje djelatnosti,

- atraktivna	50 bodova
- ostala	20 bodova

d) o površini i opremljenosti zemljišta koje se koristi za obavljanje djelatnosti

- do 500 m ²	50 bodova
- 500 do 1000 m ²	60 bodova
- 1000 do 5000 m ²	80 bodova
- preko 5.000 m ²	100 bodova

e) namjeni poslovnog prostora prema djelatnostima

- trgovina	100 bodova
- ugostiteljstvo	100 bodova
- industrija	50 bodova
- autoprijevoz	50 bodova
- ostali	10 bodova

f) jedinici površine korisnog stambenog prostora za kuće, stanove i stanove za odmor:

g) za postavu reklamnih panoa:
- paušalno po panou 5 bodova

Članak 5.

Temeljem odrednice prethodnog članka. Javno komunalno poduzeće pojedinačnim rješenjima utvrdit će zbir bodova i utvrditi visinu naknade za sve subjekte obveznike komunalne naknade.

Članak 6.

Iznos vrijednosti boda za obračun komunalne naknade utvrđuje Javno komunalno poduzeće uz suglasnost Gradskog poglavarstva Čabar.

Članak 7.

Naplatu komunalne naknade plaća se mjesečno u korist računa Javnog komunalnog poduzeća Grada Čabar.

Članak 8.

Ostvarenim sredstvima komunalne naknade financirati će se programi izgradnje i održavanja građevina komunalne infrastrukture:

- vodoopskrbe,
- kanalizacije,
- mrtvačnica,
- nerazvrstanih cesta, ulica i trgova,
- održavanje javne rasvjete,
- uređenje javnih zelenih površina.

Članak 9.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti kojima se pružaju usluge korisnicima koji se mogu pojedinačno utvrditi, osiguravaju se kroz cijenu pružanja komunalne usluge, povjerene na obavljanje Javnom komunalnom poduzeću i to:

- opskrba vodom,
- odvoz i likvidiranje otpada i fekalija,
- obavljanje dimnjačarskih poslova,
- uređenje i održavanje tržnica na malo,
- čišćenje javnih površina,
- uređenje i održavanje groblja (grobarina).

Članak 10.

Komunalna naknada ne plaće se:

- za zemljišta i zgrade koje se koristi za sportske djelatnosti i rekreaciju,
- za zemljište javnih groblja,
- za zemljišta koja obuhvaćaju zaštitni pojas vodovoda i objekata u krugu zaštitnog pojasa izvorišta,
- crpnih stanica i stanica za pročišćavanje vode i vodospreme,
- za ulice i javne ceste.
- za zemljište koje služi za centralni deponij otpada,
- za zemljište koje koriste korisnici iz oblasti zdravstva, odgoja i obrazovanja, kulture i fizičke kulture, organi MUP-a i DVD-a.

Članak 11.

Od obveze plaćanja se oslobađaju osobe koje primaju stalnu socijalnu pomoć, zaštitni invalidski ili mirovinski dodatak, za vrijeme ostvarivanja tog prava.

Članak 12.

Svaki obveznik dužan je u roku od 30 dana od dana nastanka, prijaviti sve promjene na objektu, odnosno na zemljištu na koje se po ovoj odluci plaća komunalna naknada, a promjene se prijavljuju Javnom komunalnom poduzeću.

Članak 13.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu, naplata će se izvršiti putem nadležnog suda.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko - goranske.

KLASA: 021-05/93-01/128.
Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

16.

Temeljem odredbi članka 81., 124., 127. Zakona o stambenim odnosima (»Narodne novine«, broj 51/85, 42/86, 22/92) i članka 23. stavak 1. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93) Gradsko vijeće Čabar, na sjednici 22. listopada 1993. godine donosi

O D L U K U

o reguliranju određenih stambenih odnosa

OPĆE OREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se:

- uvjeti, postupak i organi za davanje stanova na korištenje kao i način utvrđivanja liste prioriteta,
- uvjeti za zadovoljavanje stambenih potreba boraca domovinskog rata,
- veličina stana koji se može dati na korištenje,
- obveze pod kojima se može uskratiti suglasnost stanaru za iznajmljivanje dijela stana podstanarima, turistima ili putnicima,
- način i uvjeti pod kojima se vlasniku obiteljske kuće ili stana (u daljnjem tekstu: vlasniku) osigurava zamjenski stan za stanara iz stavka 2. članka 3. Zakona o stambenim odnosima.

Članak 2.

Pravo na podnošenje zahtjeva za dodjelu stana Grada Čabra prema ovoj Odluci imaju državljani Hrvatske kao i građani koji su nadležnim organima podnijeli zahtjev za primanje u hrvatsko državljanstvo, a koji imaju prebivalište na području Grada Čabra.

Pravo na dodjelu stana Grada Čabra imaju hrvatski državljani s prebivalištem na području Grada Čabar.

Članak 3.

Temeljem podnijetih zahtjeva za dodjelu stana te osnova i mjerila iz ove Odluke, otvrdjuje se lista prioriteta (u daljnjem tekstu: lista).

Izuzetno, van liste, prvenstveno u rješavanju stambenih potreba imaju nositelji stanarskog prava, kao i osobe koje to pravo mogu steći na stanovima koji su onesposobljeni za redovnu uporabu uslijed elementarnih nepogoda (potres, poplava, požar i sl.) ili uslijed ruševnosti stambene zgrade, odnosno dotičnog stambenog prostora, kad o tome postoji rješenje nadležnog organa.

Članak 4.

Izuzetno, van liste, Komisija za stambene odnose dodijelit će na trajno korištenje stan supružniku, djetetu ili roditelju poginulog hrvatskog branitelja, vojnom ili civilnom invalidu domovinskog rata I-VII. grupe razvrstanom prema postupku oštećenja organizma, sukladno pozitivnim propisima.

Članak 5.

Za utvrđivanje prioriteta za dodjelu stana na korištenje određuju se ove osnove i mjerila:

1. radni staž ostvaren u Republici Hrvatskoj,
2. prebivalište na području Grada Čabar,
3. stambeni uvjeti,
4. socijalni uvjeti,
5. zdravstveni uvjeti,
6. sudjelovanje u domovinskom ratu.

Ukoliko više podnositelja zahtjeva ima isti broj bodova prednost se daje podnositelju koji ima veći broj bodova temeljem prebivanja na području Grada Čabar.

Članak 6.

Podnositelju zahtjeva za svaku godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj pripada 0,5 bodova.

Članak 7.

Podnositelju zahtjeva za svaku godinu prebivanja na području Grada Čabar pripadaju 2 boda.

Članak 8.

Osobe bez stana i podstanari dobivaju 20 bodova.
Osobe koje stanuju u prostorijama koje se prema Zakonu ne smatraju stanom (šupe, praonice, vlažni i mračni prostor, neuređena potkrovlja i sl.) dobivaju 8 bodova.
Sustanari i osobe koje stanuju kod roditelja dobivaju 10 bodova.

Članak 9.

Podnositeljima zahtjeva pripadaju bodovi i to:

– vojnim invalidima (ratnim i mirnodopskim) s preko 50% invaliditeta, 20 bodova, a vojnim invalidima do 50% invaliditeta 10 bodova,

– civilnim invalidima rata 10 bodova,

– invalidima rada s preostalom radnom sposobnošću i invalidskim umirovljenicima 8 bodova,

– bolesnicima koji boluju od kroničnih bolesti (prema listi kroničnih bolesti koja je sastavni dio ove Odluke) kao i invalidima s tjelesnim oštećenjem sa 70% i više, po prethodno pribavljenom mišljenju nadležne Komisije, prema propisima o zdravstvenom odnosno invalidskom osiguranju 5 bodova,

– osobama koje primaju doplatak za pomoć i njegu 5 bodova.

Članak 10.

Prema broju članova porodičnog domoćinstva podnositelj zahtjeva dobiva:

– samac 3 boda,

– 2 člana 6 bodova,

– 3 člana 9 bodova,

– 4 člana i više 12 bodova.

Članak 11.

Sudjelovanje u domovinskom ratu:

a) sudionici do 31. prosinca 1991. godine 15 bodova

b) sudionici do 01. travnja 1992. godine 7 bodova

c) za svaki mjesec proveden na ratištu 0,5 bodova

Sudjelovanje u domovinskom ratu dokazuje se uvjerenjem nadležnog Ureda za obranu ili nadležnog ministarstva.

Članak 12.

Roditelj, usvajatelj ili osoba kojoj su djeca povjerena na čuvanje i odgoj, a koji se isključivo brine o određenim članovima zajedničkog domoćinstva (djeca, usvojenici, štice) u trajanju:

– do 5 godina dobiva 5 bodova za jednog člana, a za svakog člana više dobiva 1 bod,

– preko 5 godina dobiva 10 bodova za jednog člana a za svakog člana više dobiva 2 boda.

Roditelj mentalno retardirane, hendikepirane i invalide djece dobiva 10 bodova.

Svojstvo iz stavka 1. i 2. dokazuje se uvjerenjem Centra za socijalni rad Čabar.

Članak 13.

U slučaju protupravnog korištenja stana podnositelj zahtjeva ne može se uvrstiti na listu prioriteta, a ako se utvrdi da je tijekom njenog važenja protupravno uselio u stan brisat će se s liste.

Članak 14.

Ako je podnositelj zahtjeva protupravno koristio stan, a više ga ne koristi, od ukupnog zbroja bodova oduzima se:

– kod nasilnog useljenja 20 bodova,

– kod zaostalih podstanara 10 bodova.

POSTUPAK ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE

Članak 15.

Za rješavanje određenih stambenih odnosa iz ove Od-

luke Gradsko vijeće Čabar osniva Komisiju za stambene odnose (u daljnjem tekstu: Komisija).

Komisija se sastoji od predsjednika, zamjenika predsjednika i 5 članova, koji imaju riješeno stambeno pitanje.

Stručne administrativno-tehničke poslove za Komisiju obavlja upravni odjel nadležan za stambene odnose, koji donosi pojedinačni akt o dodjeli stana na korištenje.

Članak 16.

Komisija obnaša sljedeće poslove:

– odlučuje o dodjeli na korištenje stana temeljem konačne liste,

– odlučuje o pravu stanara na zamjenu stana u vlasništvu Grada,

– donša i druge poslove utvrđene ovom Odlukom.

Članak 17.

Zahtjevi za dodjelu stanova s pravom raspolaganja Grada Čabar, podnose se do 31. prosinca godine koja prethodi razdoblju za koje se donosi lista prioriteta. Podnositelj zahtjeva dužan je ispuniti upitnik, posebno o svojim odnosno obiteljskim, stambenim, socijalnim i zdravstvenim prilikama.

Temeljem utvrđenih osnova i mjerila iz članka 5. ove Odluke, Komisija obavlja bodovanje zahtjeva i donosi listu koju objavljuje na oglasnom mjestu Grada Čabar.

Lista mora sadržavati: ime i prezime svakog podnositelja zahtjeva, broj bodova po svim osnovama i mjerilima, ukupan zbroj bodova za svakog podnositelja zahtjeva i uputu o pravu žalbe u roku 15 dana od dana njezina objavljivanja.

Članak 18.

Lista se utvrđuje na vrijeme do tri godine i mora biti objavljena najkasnije do 31. ožujka godine u kojoj se utvrđuje.

Članak 19.

Prilikom dodjele stanova, Komisija može dati na korištenje samo stan koji prema Odluci po veličini i broju prostorija odgovara potrebama porodičnog domoćinstva podnositelja zahtjeva.

Podnositelj zahtjeva za dodjelu stana nije dužan primiti stambeni prostor koji ne odgovara potrebama njegovog porodičnog domoćinstva, a u slučaju kada takav primi, ne gubi red prvenstva na listi.

Podnositelj zahtjeva za dodjelu stana koji odbije odgovarajući stan iz stavka 1. ovog člana gubi pravo na dodjelu do isteka važenja postojeće liste.

Članak 20.

U prigovoru uloženom na listu, odluku donosi Poglavarstvo Grada Čabar.

Protiv akta iz članka 2. stavak 2. ove Odluke, može se izjaviti žalba nadležnom upravnom tijelu Županije primorsko-goranske.

RACIONALNO KORIŠTENJE STANOVA

Članak 21.

Stanom koji se po dopuštenom standardu na području

Grada Čabar u pogledu veličine može dati na korištenje, a koji odgovara potrebama porodičnog domaćinstva u odnosu na broj članova tog domaćinstva, njihov uzrast, spol, zdravstveno stanje i zanimanje, utvrđuje se:

1. stan u kojem svakom članu porodičnog domaćinstva (članak 80. stavak 2. Zakona) pripada jedna soba, osim supružnika kojima pripada jedna soba,

2. Stan u kojem je supružnicima i osobama koje žive u zajednici što se može izjednačiti s bračnom, osigurana posebna soba, jer im je potrebna zbog zdravstvenih razloga.

O priznanju ovog prava dužan je voditi računa nadležni organ davatelja stana na korištenje, na osnovi dokaza o postojanju bolesti s Liste koja čini sastavni dio ove Odluke, a prema ocjeni liječničke komisije Republičkog zavoda zdravstvenog osiguranja radnika Hrvatske.

Članak 22.

U smislu odredbe iz prethodnog članka ne smatra se sobom prostorija za dnevni boravak, kao ni prostorija manja od 7 m² ili bez obzira na površinu ako je prostorija uža od 2 metra.

Članak 23.

Približno jednakim stanom u smislu odredbe članka 127. stavak 1. alineja 2. Zakona o stambenim odnosima smatra se stan koji znatnije ne odstupa od društvenih normativa.

U smislu odredbe prethodnog stavka osobito se smatra da nema odstupanja:

1. za stambeni prostor:

— ako soba ima 10% veću ili manju površinu,

— ako postoji ili nedostaje sobni prostor koji se smatra sobom prema odredbi članka 23. ove Odluke,

2. za pomoćni prostor:

— ako ima dvostruku kupaonicu ili nužnik,

— ako ima dvostruku kupaonicu ili nužnik,

— ako ima dvostruki sanitarni čvor,

— ako nedostaje garaža, ljetna kuhinja, sušionica za robu ili slični objekti ili drugi pomoćni prostor (hodnik, predsoblje ili izba i sl.).

ODRŽAVANJE STANA

Članak 24.

Stanar u stanu Grada Čabar ima obvezu održavanja stana prema propisanim normativima.

USKRATA SUGLASNOSTI NA IZNAJMLJIVANJE STANA

Članak 25.

Komisija za stambene odnose uskratit će suglasnost stanaru na iznajmljivanje dijela stana podstanarima, turistima i putnicima ako bi se iznajmljivanjem dijela stana mogla nanositi šteta stanu ili bi se time druge stanare ili zakupce ometalo u mirnom korištenju stanova — poslovnih prostorija, odnosno zajedničkih dijelova i uređaja u zgradi.

OSIGURAVANJE ZAMJENSKIH STANOVA PRIVATNIM VLASNICIMA

Članak 26.

Teškim uvjetima stanovanja vlasnik obiteljske kuće ili

stana (članak 124. stavak 3. Zakona) smatra se ako vlasnik kao stanar ili bez tog statusa koristi za stanovanje nepodobni prostor, osobito u baraci, ruševnoj zgradi, vlažnim podrumskim prostorijama, pod teškim uvjetima sustanstva, kao podstanar ili slično ili ako koristi prostor koji po broju soba znatno odstupa od mjerila propisanih u članku 21. i 22. ove Odluke.

Neće se smatrati da vlasnik živi pod teškim stambenim uvjetima u smislu odredbe prethodnog stavka, ako se utvrdi da raspolaže imovinom kojom bi mogao osigurati zamjenski stan.

Postojanje uvjeta iz odredaba prethodnih stavaka utvrđuje, na prijedlog vlasnika, stambeni organ.

Radi omogućavanja pravovremenog planiranja, odnosno osiguranja odgovarajućeg stana zahtjev vlasnika iz prethodnog stavka na može se uzeti u postupak ako do dana podnošenja zahtjeva nije proveo u teškim uvjetima stanovanja najmanje 5 godina.

Članak 27.

Kod utvrđivanja kriterija u općim aktima o dodjeli stanova, teški stambeni uvjeti stanovanja vlasnika obiteljske kuće ili stana iz članka 26. ove Odluke smatraju se kao i teški uvjeti stanovanja drugih radnika.

Shodno odredbi prethodnog stavka, prema kriterijima iz općih akata o davanju na korištenje stanova, stanar kojem treba osigurati zamjenski stan smatrat će se radnikom bez stana.

Članak 28.

Ako vlasnik prilikom useljavanja u vlastiti stan ujedno oslobodi prostor koji je u društvenom vlasništvu, stambeni organ nastojat će da i od davatelja na korištenje tog stana koji se ispražnjuje postigne odgovarajući udio u osiguranju zamjenskog stana.

Članak 29.

Ako se nakon stavljanja zamjenskog stana na raspolaganje ne postigne sporazum o zamjeni vlasnika i stanara, a vlasnik u roku od 30 dana računajući od obavijesti stambenog organa o osiguranju stana ne pokrene postupak u smislu odredaba članka 125. Zakona, tada vlasnik gubi pravo raspolaganja ponudnim zamjenskim stanom.

Članak 30.

Komisija za stambene odnose Grada Čabar dužna je najmanje jedanput godišnje podnijeti Gradskom vijeću Čabar izvješće o radu temeljem ovlaštenja iz ove Odluke.

Članak 31.

Uputstva za primjenu odredaba ove Odluke po potrebi donosi Gradsko poglavarstvo Čabar.

Članak 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objavljivanja u »Službenim novinama« Zupanije primorsko-goranske.

KLASA: 021-05/93-01/126.

Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

17.

Temeljem članka 24. a i 24. b. Zakona o poduzećima (»Službeni list« broj 77/88, 40/89, 46/90 i 61/90) i odredbe članka 1. Zakona o preuzimanju saveznih zakona iz područja organizacije i poslovanja gospodarskih subjekata koji se u Republici Hrvatskoj primjenjuju kao republički zakoni (»Narodne novine« broj 53/91), točke 5. članka 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92) Gradsko vijeće Grada Čabar, na sjednici održanoj dana 22. listopada 1993. godine donijelo je

O D L U K U

o osnivanju Javnog komunalnog poduzeća »Čabranka« Čabar kao društvo s ograničenom odgovornošću

1. Grad Čabar osniva Javno komunalno poduzeće »Čabranka« Čabar kao društvo s ograničenom odgovornošću (u daljnjem tekstu: društvo).
2. Tvrtka društva je: Javno komunalno poduzeće »Čabranka« d.o.o. Čabar.
3. Skraćena oznaka tvrtke društva je: JKP »Čabranka« d.o.o. Čabar.
4. Sjedište društva je u Čabru, Trg kralja Tomislava 9.
5. Djelatnost društva je:
 - proizvodnja i distribucija vode,
 - pročišćavanje, odvođenje oborinskih i otpadnih voda,
 - održavanje i čišćenje javnih površina,
 - održavanje i uređenje nerazvrstanih cesta, ulica i tragova u naseljima i parkirališta,
 - uređenje i održavanje groblja te obavljanje pogrebnih poslova,
 - obavljanje dimnjačarskih poslova,
 - uređenje i održavanje tržnica na malo,
 - uređenje i održavanje parkova i zelenih površina u naseljima.
6. Trajašnje društva nije vremenski ograničeno.
7. Osnovna glavnica društva je utvrđena procjenom u visini od 2.836.223.016 HRD ili 638.214,90 DEM, sve po Elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća, prema službenom tečaju za tu valutu na dan procjene.
8. Kapital društva u vrijednosti od 2.836.223.016 HRD ili 100% služi za obavljanje komunalnih djelatnosti.
9. Osnovna glavnica društva podijeljena je na 6.382 jednakih udjela, svaki u nominalnoj vrijednosti od 4.444 HRD.
10. Vlasnik udjela je Grad Čabar u ukupnom iznosu od 2.836.223.016 HRD ili 100%.
11. Društvom upravlja Grad Čabar kao vlasnik društva.
12. Organi društva su Upravni odbor i direktor.
13. Upravni odbor ima pet članova koje imenuje Gradsko vijeće Čabar.
14. Poslovnu funkciju u društvu obavlja direktor koga imenuje Upravni odbor društva uz suglasnost Poglavarstva Grada Čabar.
15. Za vršitelja dužnosti direktora društva imenuje se g. Dragutin Vrus, za vrijeme u trajanju od šest mjeseci, te ga također ovlašćuje za obavljanje potrebitih radnji u svezi upisa društva u sudski registar.
16. Bliže odredbe o društvu utvrđuju se Statutom društva koji donosi Upravni odbor uz suglasnost Gradskog vijeća Čabar.

KLASA: 021-05/93-01/129
Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

18.

Na temelju članka 30. Odluke o privremenom ustrojstvu i načinu rada Gradskog vijeća Grada Čabar (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 1/93) Gradsko vijeće Čabar, na sjednici 22. listopada 1993. godine donosi

O D L U K U

o naknadi vijećnika, članova Poglavarstva i radnih tijela Gradskog vijeća i Poglavarstva za prisustvovanje na sjednicama te drugim primanjima

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina novčane naknade vijećnika u Gradskom vijeću, članova Poglavarstva i članova radnih tijela Gradskog vijeća i Poglavarstva za prisustvovanje na sjednicama, te druga primanja vijećnika, članova Poglavarstva i radnih tijela Vijeća i Poglavarstva.

Članak 2.

Članovi Gradskog vijeća, Poglavarstva i radnih tijela Gradskog vijeća i Poglavarstva kada prisustvuju sjednicama imaju pravo na novčanu naknadu u visini od 50% dnevnice koja se priznaje za službena putovanja u zemlji.

Članak 3.

Vijećnicima koji obavljaju čin zaključenja braka i mrtvozornicima za svaki dan prisustvovanja pripada naknada u visini dnevnice koja se priznaje za službeno putovanje u zemlji.

Članak 4.

Vijećnicima, članovima Poglavarstva i članovima radnih tijela Gradskog vijeća i Poglavarstva, kada službeno putuju izvan mjesta prebivališta pripada naknada prijevoznih troškova u sredstvima javnog prometa, dnevnica i naknada punog iznosa hotelskog računa za spavanje.

Dnevnica iznosi 10% prosječne mjesečne plaće isplaćene po djelatniku u gospodarstvu Republike Hrvatske za prethodna 3 mjeseca.

Puni iznos dnevnice pripada vijećniku, članu Poglavarstva odnosno članu radnog tijela ako službeno putovanje traje više od 12 sati, a pola iznosa dnevnice ako službeno putovanje traje 8-12 sati.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o dnevnicama i naknadama za putne i druge troškove odbornika Skupštine općine Čabar i članovima njenih izvršnih i radnih tijela (»Službene novine« broj 19/88).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuje se danom donošenja.

KLASA: 021-05/93-01/125
 Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

19.

Temeljem odrednice članka 32. Odluke o privremenom ustrojstvu i načinu rada Gradskog vijeća i drugih tijela Grada Čabar, a u svezi s člankom 79. Zakona o stambenim odnosima (»Narodne novine«, broj 51/85, 42/86, 37/88, 22/90, 51/90, 56/91, 22/92.) i članka 15. Odluke o reguliranju određenih stambenih odnosa, Gradsko vijeće Čabar donosi

O D L U K U o osnivanju i imenovanju članova Komisije za stambena pitanja Grada Čabar

I.

Osniva se Komisija za stambena pitanja Grada Čabar.

U Komisiju imenuju se:

1. Antun Arh, predsjednik,
2. Franjo Pantar, član,
3. Josip Antonello, član,
4. Antun Štimac, član,
5. Ivan Turk, član.

II.

Ovom Odlukom stavlja se van snage rješenje, Klasa: 021-05/92-01/35, Ur.broj: 2108-01-02-1 od 04. svibnja 1992. (»Službene novine« broj 9/92).

III.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 021-01/93-01/65.
 Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

20.

Temeljem odrednice članka 3. stavak 1. Zakona o privremenom korištenju stanova (»Narodne novine«, broj 66/91 i 76/93) i članka 33. Odluke o privremenom ustrojstvu i načinu rada Gradskog vijeća i drugih tijela Grada Čabar (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 1/93) Gradsko vijeće, na sjednici dana 22. listopada 1993. godine donosi

O D L U K U o osnivanju Komisije za privremeno korištenje stanova na području Grada Čabar

I.

Osniva se Komisija za privremeno korištenje stanova na području Grada Čabar.

Komisija se sastoji od predsjednika i 4 člana, koji imaju zamjenike.

II.

Predsjednik Komisije je gradonačelnik Grada Čabar.

III.

Za članove Komisije imenuju se:

1. Ivan Janeš, predsjednik Socijalnog vijeća,
 Darko Eržen, za zamjenika
2. Dragutin Vrus, predstavnik Hrvatske vojske,
 Duško Hobar, za zamjenika,
3. Ivan Šošćarić, predstavnik Policijske uprave
 Rijeka – PS Čabar,
 Josip Volf, za zamjenika,
4. Franjo Volf, predstavnik Fonda u stambenom i
 komunalnom gospodarstvu Grada Čabar,
 Antun Žagar, za zamjenika.

IV.

Ova Komisija dužna je u roku od 15 dana od dana osnivanja preuzeti poslove od dosadašnje Komisije za privremeno korištenje stanova Općine Čabar.

V.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage rješenje o imenovanju članova Komisije za privremeno korištenje stanova za Općinu Čabar, KLASA: 370-03/91-01/355., URBROJ: 2108-01-91-1. od 30. prosinca 1991.

VI.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/93-01/127.
 Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

21.

Temeljem članka 14. i članka 17. Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine«, broj 54/80, 16/86, 18/89, 47/89, 34/91 i 49/92) i članka 17. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93), te članka 30. Odluke o privremenom ustrojstvu i načinu rada Gradskog vijeća i drugih tijela Grada Čabar (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 1/93) Gradsko vijeće Grada Čabar, na sjednici održanoj dana 23. prosinca 1993. godine, donosi

O D L U K U o izradi izmjene i dopune PUP-a za »Kasarne« Gerovo

Članak 1.

Pristupa se izradi izmjene i dopune PUP-a »Kasarne« Gerovo (»Službene novine«, broj 3/84).

Članak 2.

Izmjena i dopuna PUP-a »Kasarne« Gerovo sadrži:

- A) TEKSTUALNI DIO
– odredbe za provođenje – mjere provedbe
B) GRAFIČKI DIO
– namjenu prostora

Članak 3.

Ciljevi izrade i dopune Plana su sljedeći:

– usklađenje mjera provedbi s mjerama provedbe izmjene i dopune PUP-a »Kasarne« Gerovo u dijelu provedbi za stambenu izgradnju.

- predvidjeti izgradnju Doma za starije osobe s odgovarajućim pratećim sadržajima,
- predvidjeti etapnu realizaciju Plana.

Članak 4.

Nositelj izmjena i dopuna Plana je Odjel za projektiranje poduzeća »Finvest« d.o.o. Čabar.

Članak 5.

Za prostorno rješenje izmjene i dopune Plana »Kasarne« utvrđuje se društveni, odnosno javni interes od važnosti za područje Grada Čabar.

Članak 6.

U tijeku izrade izmjene i dopune Plana »Kasarne« ne mogu se utvrđivati uvjeti uređenja prostora niti izdavati građevne dozvole za nove građevine osim za građevine infrastrukture i za rekonstrukciju postojećih građevina.

Članak 7.

Sredstva za izradu izmjene i dopune Plana »Kasarne« osigurati će Grad Čabar.

Članak 8.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana u tijeku izrade surađivat će s organom uprave nadležnim za poslove planiranja i uređenja prostora i Gradskim poglavarstvom.

Članak 9.

Gradsko poglavarstvo, prije podnošenja izmjene i dopune Plana »Kasarne« Gradskom vijeću na razmatranje, organizirat će javnu raspravu na području Grada Čabar.

Prijedlog izmjena i dopuna Plana bit će stavljen na javni uvid u prostorijama Doma kulture u Gerovu.

U prostoriji u kojoj je izložen prijedlog izmjena i dopuna Plana mora biti knjiga za upis primjedaba i prijedloga.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana će tijekom javne rasprave osigurati stručno tumačenje.

Prijedlog mjera i dopuna Plana bit će izložen 7 dana od dana izlaganja na javni uvid.

Rok za stavljanje primjedaba i prijedloga je 15 dana

računajući od izlaganja na javni uvid.

Prijedlog mjera provedbi izmjene i dopune Plana »Kasarne« utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 10.

Gradsko vijeće će prije podnošenja mjera izmjene i dopune Plana razmotriti promjedbe, prijedloge i mišljenja građana, pravnih osoba i radnih tijela Vijeća, kao i dati obrazloženje za one primjedbe i prijedloge koji nisu usvojeni.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko – goranske.

KLASA: 021-05/93-01/173

Čabar, 23. prosinca 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

22.

Temeljem članka 19. stavak 2. Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine«, broj 54/80, 16/86, 18/89, 47/89, 34/91 i 49/92) i članka 17. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93), te članka 30. Odluke o privremenom ustrojstvu i načinu rada Gradskog vijeća i drugih tijela Grada Čabar (»Službene novine« Županije primorsko goranske broj 1/93) Gradsko vijeće Grada Čabar, na sjednici održanoj dana 23. prosinca 1993. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju izmjena i dopuna PUP-a za »Kasarne« Gerovo

Članak 1.

Donose se izmjene i dopune Provedbeno – urbanističkog plana za »Kasarne« Gerovo u skladu s Odlukom o izradi izmjena i dopuna PUP-a za »Kasarne« Gerovo.

Članak 2.

Izmjena i dopuna PUP-a »Kasarne« sadrži:

- A) TEKSTUALNI DIO
1. Uvod,
 2. Granice zahvata PUP-a,
 3. Postojeće stanje,
 4. Programske smjernice,
 5. Urbanistički koncept izgrađenosti,
 6. Arhitektonska situacija:
 - uvjeti gradnje,
 - veličine parcela,
 - zelene površine,
 7. Prometno rješenje.
 8. Izračunski prikaz izgrađenosti.

B) NACRTNI DIO

1. Postojeće stanje zgrade, mjerilo 1:1000,
2. Izvadak iz katastra K. O. Greovo, list 17. i 24.,
3. Izvadak iz katastra K. O. Gerovo, list 17.,
4. Plan namjene korištenja zgrada i površina, mjerilo 1:1000,
5. Plan visina i krovnih ploha zgrada, mjerilo 1:1000,
6. Plan razmjestaja zgrada i pješačkih komunikacija, mjerilo 1:1000,
7. Rješenje vodovoda i kanalizacije, mjerilo 1:1000,
8. Tlocrtno rješenje slobodno stojećih zgrada – varijante,
9. Prometno rješenje – PUP/83, mjerilo 1:1000.
10. Prometno rješenje – izmjena PUP-a 93., mjerilo 1:1000,
11. Prijedlog faznog izvođenja naselja, mjerilo 1:1000.

Članak 3.

Izmjene i dopune PUP-a »Kasarne« Gerovo izradio je »PLAN – CONSULTING« p.o. Rijeka, poduzeće za projektiranje i konzalting.

Članak 4.

Nadzor nad primjenom – provedbom ove Odluke vršit će građevinsko – urbanističke inspekcije Županije primorsko goranske odnosno Grada Čabar.

Članak 5.

Izmjena i dopuna PUP-a za »Kasarne« Gerovo ovjeren je pečatom i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Čabar i sastavni je dio ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko goranske.

KLASA: 021-05/93-01/174
Čabar, 23. prosinca 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

23.

Na temelju članka 43. i 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92), članka 34. Odluke o privremenom ustrojstvu i načinu rada Gradskog vijeća i drugih tijela Grada Čabar (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 1/93) i Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 75/93), Gradsko vijeće Grada Čabar, na sjednici održanoj dana 23. prosinca 1993. godine donijelo je

ODLUKU**o ustrojstvu Gradske uprave Grada Čabar****Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se ustrojstvo i djelokrug rada Odjela gradske uprave Grada Čabar.

Članak 2.

Odjeli gradske uprave osnivaju se i funkcionalno organiziraju u skladu s rasporedom i opsegom poslova, prema sustavu srodnosti i međusobne povezanosti te potrebe učinkovitog obavljanja poslova iz samoupravnog djelokruga Grada Čabar, učinkovitog rukovođenja njihovom radom i njihovom odgovornosti u radu.

Članak 3.

Način rada i odlučivanja kao i unutarnja organizacija Odjela gradske uprave Grada Čabar utvrđuje se posebnim pravilnicima što ih u suglasnosti s Poglavarstvom Grada Čabar donose pročelnici odjela gradske uprave.

Članak 4.

Odjeli gradske uprave odgovorni su Gradskom vijeću i Poglavarstvu Grada Čabar za zakonito, pravovremeno i kvalitetno obavljanje poslova iz svoje nadležnosti.

Članak 5.

Poglavarstvo Grada Čabar nadzire rad gradske uprave i usmjerava njezino djelovanje u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Grada kao i poslove državne uprave koji se obavljaju u Gradu.

Glede ostvarivanja funkcija navedenih u stavku 1. ovog članka Odjeli gradske uprave obvezni su postupati po uputama, smjernicama i naredbama Poglavarstva Grada Čabar.

Ukoliko Poglavarstvo ocijeni da Odjeli iz članka 8. ove Odluke ne obavljaju poslove u skladu sa zakonom i općim aktima Grada pokrenut će postupak utvrđivanja neposredne odgovornosti rukovoditelja i odgovornih osoba u odjelima.

Članak 6.

Poslovi državne uprave koji se obavljaju u Gradu određuju se zakonom.

Članak 7.

Sredstva za rad Odjela iz članka 8. ove Odluke osiguravaju se u Proračunu Grada Čabar iz drugih prihoda u skladu sa zakonom.

Članak 8.

Odjeli gradske uprave su:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenjem prostorom,
2. Odjel gradske uprave za samoupravu i upravu,
3. Ured Gradskog poglavarstva.

Članak 9.

Organizacijske jedinice u sustavu gradske uprave iz članka 8. ove Odluke utvrdit će se Pravilnikom iz članka 3. ove Odluke.

Članak 10.

Odjel gradske uprave za gospodarenjem prostorom obavljat će upravne i druge stručne poslove koji se odnose

na uređenje naselja, unapređenje kvalitete stanovanja, izgradnju i održavanje komunalnih objekata, komunalnih i drugih uslužnih djelatnosti i izgradnju i održavanje lokalne infrastrukture, a posebice na upravljanje komunalnom imovinom, koordinira Javnim komunalnim poduzećem, upravlja stambenim objektima i poslovnim objektima u vlasništvu Grada, te obavljanje poslova zajedničkih komunalnih djelatnosti (utvrđuje obveze plaćanja komunalne naknade za fizičke i pravne osobe, naplate komunalne naknade, ugovaranja zakupa odnosno javnih površina u vlasništvu Grada te naplate ostalih naknada).

U ovom Odjelu obavljat će se poslovi osiguranja uvjeta za utvrđivanje politike gospodarenja prostorom Grada Čabar kroz urbanističko planiranje, uređenje prostora i zaštitu okoliša (proglašenje posebnog zaštićenih prostora prirode, utvrđivanje mjesta za odlaganje otpadnih tvari i uvjeta i načina postupanja s komunalnim otpadom), poboljšavat će se metodologija i kvaliteta u pripremi, izradi i usvajanju urbanističkih planova i projekata na području Grada, poticati će se poduzetničke aktivnosti u korištenju prostornih kapaciteta u vlasništvu Grada, koordinirat će se interesi Grada s interesima susjednih općina i gradova, županijom i Republikom.

Članak 11.

Odjel gradske samouprave i uprave obavljat će sljedeće poslove:

- razrez i naplata gradskog poreza, naknada i taksi, knjigovodstvene evidencije zaduženja i naplate prihoda, izrada, izvršenje i knjigovodstvo proračuna te izrada i realizacija planova odjela gradske uprave, poslovi likvidature (likvidacija financijskih dokumenata za proračun i kompletnu gradsku upravu), evidencija i likvidacija polica osiguranja svenakupne imovine grada i naplata odštetnih zahtjeva, poslovi platnog prometa, poslovi izrade i realizacije financijskih planova Odjela za gospodarenje prostorom te ukazivanje na odstupanja od istih, knjigovodstvene evidencije prihoda i rashoda Odjela za gospodarenje prostorom.

- rješavanje građanskih stanja, vođenje biračkih spiskova, radne odnose i ostvarivanje prava iz radnog odnosa djelatnika u gradskoj upravi i disciplinske postupke, održavanje poslovnog prostora gradske uprave i briga o materijalnim i tehničkim pretpostavkama poslovanja, poslovi prijema i otpreme pošte, arhiviranje akata i drugih spisa, vođenje urudžbenog zapisnika.

- planiranje koncepcije razvoja informacijskog sustava Grada, projektiranje, izgradnja i uvođenje informacijskih sustava, održavanje informacijskih sustava u funkciji te dograđivanje i prilagođavanje novoj tehnologiji, edukacija korisnika, upravljanje radom sustava računala, vođenje i organizacija obrade, planiranje, nabava i distribucija potrošnog materijala, nadzor nad funkcioniranjem informatičke obrade.

- osiguravanje lokalnih potreba stanovnika u oblasti brige o djeci, obrazovanju i odgoju, kulturi (očuvanje i unapređivanje standarda u kulturi, gospodarenje objektima kulture, zaštita kulturne baštine, osnivanje muzejske organizacije i biblioteke), turizmu, sportu i tehničkoj kulturi (gospodarenje objektima sporta i tehničke kulture putem zakupa odnosno najma), u javnom zdravlju, socijalnoj skrbi, zdravstvenoj zaštiti životinja i bilja.

- inspekcijske poslove, ako zakonom nije utvrđena nadležnost organa županije odnosno državnih organa.

Članak 12.

Ured Gradskog poglavarstva obavljat će pravne, proto-

kolarne, savjetodavne i administrativne poslove u svezi s djelokrugom rada Gradskog poglavarstva, Gradskoga vijeća i njihovih radnih tijela (sazivanje i održavanje sjednica, izrada akata i priprema akata), zastupa Grad pred pravosudnim organima, predstavlja Grad u međugradskim odnosima, usklađuje i koordinira djelovanje između Odjela gradske uprave, a u cilju povećanja njezine ukupne efikasnosti, koordinira poslove sa susjednim gradovima i općinama te vodi stručne poslove za mjesne odbore.

Članak 13.

Pojedine poslove Odjela gradske uprave Grada Čabar mogu obavljati i za druge pravne osobe što se utvrđuje posebnim sporazumom odnosno ugovorom.

Članak 14.

Odjelom rukovodi pročelnik, a uredom Gradskog poglavarstva predstojnik.

Dužnosnike iz stavka 1. ovog članka i inspektore imenuje Poglavarstvo Grada za vrijeme od 4 godine, a mogu biti i ponovno imenovani.

Uvjete natječaja utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 15.

Imenovanje pročelnika i predstojnika obaviti će se do 30. ožujka 1994.

Pravilnici o unutarnjoj organizaciji i načinu rada Odjela iz članka 3. ove Odluke donijet će se do 30. ožujka 1994.

Članak 16.

Unutarnja organizacija gradske uprave, prvenstveno će se uspostavljati preuzimanjem zaposlenih djelatnika Stručne službe i organa uprave dosadašnje Općine Čabar, sukladno odredbi članka 87. stavak 4. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi, bez raspisivanja javnog natječaja.

Ukoliko se pojedina radna mjesta ne bi mogla popuniti na način propisan u stavku 1. ovog članka, raspisat će se natječaj za ta radna mjesta.

Djelatnicima Stručne službe i organima uprave dosadašnje Općine Čabar koji neće biti raspoređeni u organe gradske uprave, radni odnos prestaje pod uvjetom i na način propisan Zakonom kojim se uređuju radni odnosi u upravi.

Rokove preuzimanja i raspoređivanja djelatnika utvrdit će Gradsko poglavarstvo.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Od dana stupanja na snagu ove Odluke najkasnije do 30. ožujka 94. izvršit će se sve potrebne radnje utvrđene ovom Odlukom u svezi s ustrojem gradske uprave Grada Čabar.

Članak 18.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o osnivanju stručne službe Skupštine i Izvršnog vijeća Skupštine Općine Čabar (»Službeni list« 35/86).

Članak 19.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/93-01/175

Čabar, 23. prosinca 93.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ČABAR

Predsjednik

Josip Antonello, v.r.

24.

Temeljem odrednice članka 3. Odluke o građevinskom zemljištu »Službene novine«, broj 52/86), članka 41. stavak 2. Zakona o građevinskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 48/88 pročišćeni tekst, 16/90, 53/90) i članka 36. stavak 1. točka 4. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93) Gradsko vijeće Čabar, na sjednici 22. listopada 1993. donosi

RJEŠENJE

o imenovanju Komisije za oduzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda prijašnjeg vlasnika ili korisnika i dodjelu zemljišta

I.

U Komisiju imenuju se:

1. Ivan Kvesić, za predsjednika,
2. Miroslav Turk, za člana,
3. Josip Križ, za člana,
4. Franjo Turk, za člana,
5. Slavko Branišelj, za člana,
6. Zvonimir Lipovac, za člana,
7. Josip Volf, za člana.

II.

Ovim Rješenjem stavlja se van snage Rješenje o imenovanju, Klasa: 944-01/90-01/44, Ur. broj: 2108-01/90-01, (»Službene novine« broj 24/90).

III.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorske goranske.

KLASA: 021-01/93-01/66.
Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

25.

Temeljem članka 48. Zakona o građevinskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 48/88 – pročišćeni tekst, 16/90 53/90), te članka 7. stavak 2. Odluke o građevinskom zemljištu (Službene novine 52/86) i članka 36. stavak 1. točka 9. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93) Gradsko vijeće Čabar, na sjednici 22. listopada 1993. godine, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju Komisije za provedbu natječaja i utvrđivanje najpovoljnijeg učesnika za davanje s pravom vlasništva građevinskog zemljišta

I.

U Komisiju za provedbu natječaja imenuju se:

1. Adam Čop, za predsjednika,

- Emil Gec, za zamjenika,
2. Branko Ožbolt, za člana,
- Predrag Trope, za zamjenika,
3. Volf Franjo, za člana,
- Mirosava Preuc, za zamjenika.

II.

Ovim Rješenjem stavlja se van snage Rješenje o imenovanju, Klasa: 944-01/90-01/43, Urbroj: 2108-01-90-1, (»Službene novine« broj 24/90).

III.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko goranske.

KLASA: 021-01/93-01/67.
Čabar, 22. listopada 1993.

GRADSKO VIJEĆE ČABAR

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.

26.

Temeljem članka 2. Zakona o prometu zemljišta i zgrada (»Službeni list«, broj 43/65, 17/67, 11/74 i »Narodne novine«, broj 52/71) te članka 40. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93) Gradsko vijeće Čabar, na sjednici održanoj dana 22. listopada 1993. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o ukidanju svojstva javnog dobra na nekretnini u općoj upotrebi

I.

Utvrđuje se da su zbog nove namjene izgubile svojstvo javnog dobra u općoj uporabi sljedeće katastarske čestice: k.č. broj 8031 čabranka od 100 čhv ili 360 m²,

” 2439/3	”	od 1 jutra i 40 čhv ili 5898 m ² ,
” 2439/4	”	od 36 čhv ili 129 m ² ,
” 2440/4	”	od 190 čhv ili 683 m ² ,
” 1895/3	”	od 40 čhv ili 144 m ² ,

sve upisano u Popisu I, Katastarske općine Plešće kao Javno dobro.

K. č. broj 2576/3 čabranka od 774 čhv ili 2784 m²,

” 2576/4	”	od 46 čhv ili 165 m ² ,
” 2571/3	”	od 16 čhv ili 57 m ² ,
” 2569/3	”	od 32 čhv ili 115 m ² ,
” 2569/2	”	od 8 čhv ili 29 m ² ,
” 2565/3	cesta i navoz	od 41 čhv ili 147 m ² ,
” 2567/3	čabranka i livada	od 20 čhv ili 72 m ² ,
” 2566/5	navoz	od 25 čhv ili 90 m ² ,
” 7995/1	čabranka	od 932 čhv ili 3352 m ² ,

sve upisane u Popisu I. Katastarske općine Čabar kao Javno dobro.

II.

Zemljišno-knjižni ured u Čabru Općinskog suda Delnice, izvršit će izdvajanje čestica navedenih u točki I. ovog zaključka iz

Popisa I., K. O. Čabar i Popisa I K. O. Plešće i premijeti ga u novi Z. K. ul. broj istih katastrarskih općina i upisati ih kao društveno vlasništvo s pravom korištenja Grada Čabar.

KLASA: 021-05/93-01/130.
Čabar, 22. listopada 1993. godine.

III.

GRADSKO VJEĆE ČABAR

Zaključak stupa na snagu danom usvajanja a objave će se izvršiti u »Službenim novinama« Županije primorsko goranske.

Predsjednik
Josip Antonello, v.r.