

Grad Opatija

35.

Na temelju članka 25. stavak 1. točka 19. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Zupanije primorsko-goranske broj 10/93) Gradsko vijeće Grada Opatije, dana 17. studenoga 1994. godine, donosi

ODLUKU o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se održavanje čistoće i zaštita javno-prometnih i drugih površina, sakupljanje i odvoz komunalnog otpada, održavanje i uređenje odlagališta smeća, čišćenje leda i snijega sa javnih površina, uvjete i način odvoza i odlaganje iskopanog i otpadnog građevinskog materijala, održavanje dječjih i sportskih igrališta i ostalih površina na kojima se odvijaju sportske manifestacije, način i uvjeti postavljanja svjetlećih reklama, panoa i oglasa, održavanje javne rasvjete, održavanje javnih telefonskih govornica, uvjeti držanja domaćih životinja, nadzor i kaznene odredbe.

II. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ZAŠTITA JAVNO-PROMETNIH I DRUGIH POVRŠINA I OBJEKATA

Članak 2.

Čistoća javno-prometnih i drugih površina održava se sprečavanjem onečišćavanja, te čišćenjem i povremenim pranjem kolnika i pločnika.

Održavanje čistoće javno-prometnih i drugih površina obavlja se u skladu s Programom održavanja zajedničke komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Program iz članka 2. stavka 2. ove Odluke, donosi Gradsko vijeće Grada Opatije na prijedlog Gradskog poglavarstva Grada Opatije, a njegovo izvršenje nadzire Gradski upravni odjel za komunalni sustav.

Članak 4.

Djelatnici na održavanju javne čistoće moraju biti uređeno i propisno odjeveni.

Članak 5.

Radi zaštite zdravlja ljudi i čovjekovog okoliša na javno-prometnim i drugim javnim površinama zabranjeno je:

- bacati i odlagati otpatke papira, hrane, voća, ambalaže, kutija, limenki, opušaka i slično,
- odlagati ulično, kućno i krupno smeće,
- uništavati ili oštećivati košarice za otpatke,
- popravljati motorna i druga vozila, osim hitnih popravaka u cilju oslobađanja javno-prometne i druge javne površine za slobodan promet,
- prati motorna i druga vozila,
- ispuštati otpadne vode,

- bacati reklame i druge letke, bez odobrenja,
- isprašivati posteljinu, sagove i slično,
- onečišćavati javno-prometne i druge javne površine od strane kućnih ljubimaca,
- oštećivati, uništavati i premještati prometne znakove i koristiti ih u druge svrhe,
- onečišćavati javno-prometne i druge javne površine bilo kojim drugim predmetima, stvarima ili radnjama.

Članak 6.

Na javno-prometnim i drugim javnim površinama, zabranjeno je oštećivati spomenike, zidove, fasade, ograde, vrata, klupe, stupove i natpise i na njima ispistivati reklame, grafite i slično.

Članak 7.

Zabranjeno je na ogradama, klupama, drveću, grmlju, zelenim živicama, ulicama, trgovima i svim drugim javnim površinama kao i na svim drugim mjestima gdje to nije izričito dopušteno držati, izlagati i prodavati robu, stvari i bilo koje predmete.

U obavljanju nadzora nad komunalnim redom komunalni redar ovlašten je privremeno oduzeti i ukloniti robu, stvari i druge predmete sa svih javnih i drugih površina i mjesta gdje izričito nije dopušteno njihovo držanje, izlaganje i prodaja.

Članak 8.

Zabranjeno je uz i na prometnice postavljati fizičke prepreke (stupiće, lance, vaze i drugo).

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka Gradski upravni odjel za komunalni sustav može radi zaštite pješaka, stambenih i drugih objekata uz prometnice dozvoliti postavljanje fizičke zaštite (stupiće, lance, vaze i drugo).

Članak 9.

Vozila kojima se prevozi tekući ili sipki materijal moraju biti zatvorena tako da se onemoguću prosipanje materijala.

Vozila ne smiju ispuštati ulja i masti na javno-prometnu i drugu javnu površinu.

Vozila koja se uključuju u promet na javno-prometne i druge javne površine moraju imati očišćene kotače od zemlje ili drugog materijala.

Članak 10.

Izvođači građevinskih radova dužni su:

- održavati gradilište u urednom i čistom stanju,
- odlagati građevinski i drugi materijal tako, da ne ometaju slobodan promet vozila i pješaka i slobodno oticanje vode,
- polijevati gradilišta kod rekonstrukcije, odnosno rušenja radi sprečavanja stvaranja i dizanja prašine.

Članak 11.

Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje poslova održavanja sustava odvodnje dužna je taj sustav održavati u funkcionalno ispravnom stanju.

Članak 12.

Zabranjeno je ubacivati ulično i kućno smeće u slivnike i kanale za odvodnju.

Članak 13.

Javno-prometne i druge površine mogu se koristiti samo u skladu sa svojom namjenom i na način kojim se osigurava njihovo očuvanje.

Izuzetno, javno-prometne i druge javne površine mogu se koristiti i na način koji nije u skladu s njihovom namjenom (izvođenje građevinskih ili drugih radova, organizacija javnih priredbi, postavljanje naprava, postavljanje zabavnih radnji i slično), samo u skladu s posebnom odlukom.

Javno-prometne i druge površine u Opatiji, ispod ulice Nove ceste i u užim dijelovima naselja Ičića i Ike u razdoblju od 15. svibnja do 15. rujna ne smiju se zauzimati u svrhu izvođenje građevinskih ili drugih radova, odlaganja građevinskog ili drugog materijala, rad građevinskih strojeva i slično, osim po posebnom odobrenju Gradskog poglavarstva.

Članak 14.

Radovi na prekopima u Opatiji, Ičićima i Ike, mogu se izvoditi u vremenu od 15. rujna do 15. svibnja, a samo iznimno zbog posebno opravdanih razloga Gradsko poglavarstvo Grada Optije može odobriti obavljanje prekopa u drugo doba godine.

Radovi iz stavka 1. ovog članka moraju se izvesti u jednoj smjeni, a u koliko to nije moguće radovi se moraju izvoditi bez prekida do završetka.

Članak 15.

Zabranjeno je na cestama, ulicama, trgovima i svim drugim javno-prometnim i drugim javnim površinama ostavljati tehnički neispravna vozila, vozila bez registarskih oznaka, priključna vozila, plovne objekte i druge predmete.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi održavanja cesta i drugih javno-prometnih površina dužna je ukloniti vozila, objekte i predmete iz točke 1. ovog članka ukoliko to ne učini njihov vlasnik, ili ako je vlasnik nepoznat.

Troškove uklanjanja i čuvanja vozila, objekata i predmeta iz stavka 1. ovog članka snosi njihov vlasnik.

Članak 16.

Komunalni redar rješenjem će narediti pravnoj ili fizičkoj osobi iz članka 15. stavka 2. ove odluke uklanjanje tehnički neispravnih vozila, vozila bez registarskih oznaka, priključnih vozila, plovnih objekata i drugih predmeta u koliko ne postupi po odredbama članka 15. stavka 2. ove Odluke.

Članak 17.

Ukoliko vlasnik, odnosno korisnik ne preuzme uklonjeno vozilo, plovidni objekat ili predmet u roku od 45 dana od dana javne obavijesti pravna ili fizička osoba iz članka 15. stavka 2. ove Odluke s uklonjenim vozilima, plovnim objektima i drugim predmetima postupit će po propisima koji uređuju postupanje s napuštenim stvarima.

Članak 18.

Okućnice i okoliši (vrtovi, voćnjaci i druge površine) stambenih i poslovnih zgrada moraju biti uređeni i sa njih odstranjeno smeće i otpad.

Članak 18.

Objekti komunalne potrošnje i svi uređaji i naprave u njima moraju biti u čistom i urednom stanju, a zaposleno osoblje čisto i uredno odjeveno.

III. SAKUPLJANJE I ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA

Članak 20.

Komunalnim otpadom u smislu ove odluke razumijeva se ulično, kućno i krupno smeće.

Pod uličnim smećem razumijevaju se otpaci koji nastaju na javno-prometnim površinama uslijed prometa vozila, ljudi, opadanja lišća i slično.

Pod kućnim smećem razumijevaju se otpaci koji se dnevno stvaraju u stanovima, poslovnim prostorijama, odmaralištima i drugim prostorima pod uvjetom da te otpatke može prihvatiti kontejner za odlaganje kućnog smeća.

Pod krupnim smećem razumijeva se stari namještaj, staro pokućstvo, posude, kućanski aparati, krupna ambalaža i slično.

Članak 21.

Gospodarski otpad jest otpad koji nastaje u procesu gospodarske aktivnosti, a koji ne smatra komunalnim otpadom prema odredbama ove odluke.

Odvoz i odlaganje otpada iz stavka 1. ovog članka na odlagalište smeća organiziraju odnosno ugovaraju i troškove snose stvaratelji tog otpada.

Članak 22.

Evidentiranje, rukovanje, odlaganje i čuvanje za zdravlje štetnog otpada propisano je zakonom.

Članak 23.

Na javno-prometnim i drugim javnim površinama na za to određena mjesta postavljaju se košarice isključivo za sakupljanje otpadaka.

Košarice postavlja, prazni i održava pravna ili fizička osoba kojoj su ti poslovi povjereni.

Za postavljanje košarice mogu se koristiti stupovi, ograde uz pločnik ili slobodno stojeća postolja u skladu s dokumentom prostornog uređenja.

Članak 24.

Zabranjeno je postavljanje košarice za otpatke na stupove na kojima su postavljeni prometni znakovi i znakovi informacija, ugrađene stupove za isticanje zastava i na spomenike.

Članak 25.

Kućno smeće odlaže se u kontejnere.

Otpaci organskog porijekla odlažu se u kontejnere u prethodno zavezanim plastičnim vrećama.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi sakupljanja i odvoza komunalnog otpada nabavlja i postavlja kontejnere po potrebi ih popravljiva ili zamjenjuje novim, a redovnim ih je pranjem dužan održavati čistim i urednim.

Pravna ili fizička osoba iz stavka 3. ovog članka nabavlja, popravljiva i zamjenjuje novim kontejnere za odlaganje smeća koje nastaje obavljanjem poslovne djelatnosti o trošku pravne ili fizičke osobe koja djelatnost obavlja.

Članak 26.

Zabranjeno je u kontejnere ubacivati tekuće i polutekuće tvari, zapaljive predmete, građevinski materijal, zemlju, žar i krupno smeće koje kontejner ne može prihvatiti.

Članak 27.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi odvoza komunalnog otpada dužna je osigurati dovoljan broj kontejnera ovisno o broju stanova i vrsti djelatnosti koja se u poslovnim prostorijama obavlja.

Mjesta za postavljanje kontejnera određuje pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovog članka uz prethodnu suglasnost Gradskog upravnog odjela za komunalni sustav.

Pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovog članka dužna je prostor za smještaj kontejnera održavati u čistom i urednom stanju.

Članak 28.

U područjima i ulicama u kojima nije moguć odvoz smeća specijalnim vozilima mora se osigurati odvoz smeća drugim odgovarajućim vozilima.

Korisnici usluga odvoza smeća na područjima iz stavka 1. ovog članka sakupljaju smeće u plastične vreće ili kante koje odlažu na za to određena mjesta u vrijeme kada je za to područje određen odvoz smeća.

Članak 29.

Vlasnici turističkih, trgovačkih i ribarskih brodova, jahti i drugih plovnih objekata koji se nalaze na sidrištu ili privremenom popravku u lukama, obavezni su odlagati smeće u za to postavljene kontejnere.

Vlasnici čamaca, jedrilica i drugih plovnih objekata koji u lukama održavaju i popravljaju svoje plovne objekte dužni su smeće nastalo uslijed tih radova sakupiti i odložiti u kontejner.

Članak 30.

Zabranjeno je bacati smeće i otpatke u more i na morsku obalu.

Članak 31.

Na područjima u kojima je odvoz smeća obavezan zabranjeno je zatrjavati, spaljivati, odlagati ili na drugi način uništiti smeće.

Članak 32.

Vrijeme i raspored odvoza smeća utvrđuje se Planom kojeg donosi pravna ili fizička osoba kojoj su ti poslovi povjereni uz prethodnu suglasnost Gradskog upravnog odjela za komunalni sustav.

U Opatiji u Ulici maršala Tita odvoz smeća mora se obaviti do 08,00 sati.

Članak 33.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi sakupljanja i odvoza komunalnog otpada sakuplja i odvozi krupno smeće u vremenu od 1. ožujka do 30. travnja i od 1. listopada do 30. studenoga.

Mjesta i broj kontejnera za odlaganje krupnog smeća određuje Gradsko poglavarstvo.

Vozilo za odvoz krupnog smeća mora biti takvo da onemogućuje rasipanje smeća.

Članak 34.

Korisnici usluga odvoza krupnog smeća plaćaju te usluge kroz cijenu odvoza kućnog smeća.

Članak 35.

Zabranjeno je krupno smeće odlagati i spaljivati na javnim i svim drugim površinama.

IV. ODRŽAVANJE I UREĐENJE ODLAGALIŠTA SMEĆA

Članak 36.

Odlagalište smeća je ograđeni prostor koji je Prostorim planom Općine Opatija (»Službene novine«, broj 9/84, 51/86, 10/87, 56/87, 36/88 i 22/91) određen za odlaganje uličnog, kućnog i krupnog smeća i koji ispunjava zakonom ili drugim propisom propisane uvjete.

Članak 37.

Troškovi održavanja odlagališta smeća uključeni su u cijenu odvoza smeća.

V. ČIŠĆENJE LEDA I SNIJEGA S JAVNIH POVRŠINA

Članak 38.

Vlasnici odnosno korisnici stanova, stambenih i poslovnih zgrada i prostorija dužni su odmah očistiti snijeg i led s pločnika uz zgradu i prilaza stanovima, zgradama i prostorijama u kojima stanuju ili obavljaju poslovnu djelatnost tako, da je pristup uvijek siguran i moguć.

Članak 39.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi održavanja cesta i javno-prometnih površina dužna je ukloniti materijal kojim je kolnik zasipan protiv poledice odmah, a najkasnije u roku od 3 dana nakon što prestane potreba da se i dalje nalazi na kolniku.

VI. UVJETI I NAČIN ODVOZA I ODLAGANJA ISKOPANOG I OTPADNOG GRAĐEVINSKOG MATERIJALA

Članak 40.

Pod iskopanim materijalom u smislu ove Odluke podrazumijeva se materijal dobiven iskopom kod izgradnje objekata i uređenja zemljišta.

Članak 41.

Pod otpadnim građevinskim materijalom u smislu ove Odluke podrazumijeva se materijal dobiven rušenjem, rekonstrukcijom ili popravkom objekata.

Članak 42.

Materijal iz članka 40. i 41. ove Odluke upotrijebit će se ako je to moguće za uređenje gradilišta, odnosno okućnice objekta.

Materijal iz stavka 1. ovog članka koji nije upotrebljen za uređenje gradilišta, deponirat će se u odlagalište smeća, ako ono preostali materijal može prihvatiti.

Suglasnost za deponiranje iskopanog i otpadnog građevinskog materijala na odlagalište smeća daje pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi održavanja odlagališta smeća.

Članak 43.

Izuzetno od odredbe članka 42. stavka 2. ove Odluke iskopani i otpadni građevinski materijal koji nije upotrebljen za uređenje gradilišta i kojeg nije moglo prihvatiti odlagalište smeća može se upotrijebiti za nasipavanje vrtača i drugog za to pogodnog zemljišta uz suglasnost vlasnika zemljišta i uz prethodno odobrenje tijela nadležnog za komunalne poslove.

Odlaganje materijala u smislu stavka 1. ovog članka može se odobriti samo pod uvjetom ako se time ne uništava poljoprivredno i šumsko zemljište, ne zagađuje čovjekov okoliš i podzemni tokovi i uništavaju podzemne instalacije.

Članak 44.

Otpadni građevinski i drugi materijal izvođač radova dužan je ukloniti s gradilišta u roku od 24 sata od momenta rušenja postojećih objekata u svrhu izgradnje, rekonstrukcije ili adaptacije.

Okućnica mora biti uređena u roku od 15 dana od dana završetka radova.

Članak 45.

Zabranjeno je odlagati i otpadni građevinski materijal na cijelom području Grada bez odobrenja, osim u slučajevima kada je to lokacijskom dozvolom dozvoljeno.

VII. ODRŽAVANJE DJEČJIH I ŠPORTSKIH IGRALIŠTA I OSTALIH POVRŠINA NA KOJIMA SE ODVIJAJU ŠPORTSKE I OSTALE MANIFESTACIJE

Članak 46.

Dječja i športska igrališta i objekti na njima, te površine i objekti koji su namijenjeni za druge javne priredbe (stadione, streljane i drugi slični prostori) zakupoprimalj odnosno korisnici moraju održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na površinama i objektima iz stavka 1. ovog članka mora se postaviti dovoljan broj košarica za otpatke.

Članak 47.

Na površinama i objektima iz članka 46. ove Odluke

moraju biti na vidnom mjestu istaknuti natpisi o održavanju reda, čistoće i vrijeme u kojem se mogu koristiti.

VIII. POSTAVLJANJE SVJETLEĆIH REKLAMA, PANOJA, TRANSPARENATA I OGLASA

Članak 48.

Svjetleće reklame mogu se postavljati na zgradama, odnosno prostorijama, krovovima, uz javne komunikacije i drugim pogodnim mjestima.

Izložbeni ormarići mogu se postavljati na vanjske dijelove zgrada ili kao samostojeći objekti.

Članak 49.

Svjetleće reklame i izlozi moraju svjetliti svakog dana od nastupajućeg mraka do svitanja.

Članak 50.

Svjetleće reklame i izložbeni ormarići mogu se postavljati samo na osnovu građevne dozvole u skladu sa prostornim planovima ili dokumentima prostornog uređenja.

Gradski upravni odjel za komunalni sustav daje prethodnu suglasnost i utvrđuje posebne uvjete za postavljanje svjetlećih reklama i izložbenih ormarića.

Članak 51.

Reklame se mogu postavljati uz javne komunikacije i druga prigodna mjesta.

Prigodni panoji, transparenti i viseće trake mogu se postavljati za vrijeme trajanja priredbe, kongresa, manifestacije kao i u drugim prigodama.

Odobrenje za postavljanje reklama, prigodnih panoja, transparentata i visećih traka daje Gradski upravni odjel za komunalni sustav u skladu s dokumentom prostornog uređenja.

Članak 52.

Prigodni panoji, transparenti i viseće trake moraju se u roku od 2 dana ukloniti nakon završetka priredbe, kongresa ili druge manifestacije na koje upućuju.

Članak 53.

Oglasi se mogu postavljati u pravilu samo na za to dokumentom prostornog uređenja određena mjesta.

Odobrenje za postavljanje oglasa daje Gradski upravni odjel za komunalni sustav.

Članak 54.

Ne smatraju se oglasima u smislu ove Odluke prigodne obavijesti građana (obavijesti o smrti, kupnji, prodaji i slično).

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije može odrediti posebna mjesta za postavljanje prigodnih obavijesti građana.

Članak 55.

Neispravne, napuštene, nepravilno napisane, bez odobrenja i protivno planu postavljene reklame, reklamne panoje, transparente, viseće trake i oglase vlasnik odnosno

organizator priredbe dužan je ukloniti u roku od dva dana.

Ukoliko vlasnik odnosno organizator ne postupi na način propisan stavkom 1. ovog članka uklanjanje će izvršiti komunalno redarstvo na trošak vlasnika odnosno korisnika.

IX. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

Članak 56.

JP »Hrvatska elektroprivreda« dužno je objekte i uređaje javne rasvjete održavati u ispravnom stanju, a oštećene i izgorjele žarulje odmah, a najkasnije u roku od dva dana od dana saznanja zamijeniti novim.

Članak 57.

Zabranjeno je uništavati i oštećivati objekte i uređaje javne rasvjete i uništavati žarulje.

X. ODRŽAVANJE JAVNIH TELEFONSKIH GOVORNICA

Članak 58.

JP »Hrvatske pošte« dužno je održavati javne telefonske govornice u ispravnom i urednom stanju.

Uništene ili oštećene javne telefonske govornice poduzeće iz stavka 1. ovog članka dužno je odmah zamijeniti novima, odnosno popraviti, a oštećene i neispravne telefonske aparate popraviti ili zamijeniti novima.

Članak 59.

Zabranjeno je uništavati i oštećivati javne telefonske govornice i telefonske aparate u njima.

Telefonske govornice mogu se postavljati na mjesta koja su dokumentom prostornog uređenja za to određena.

XI. UVJETI DRŽANJA DOMAĆIH ŽIVOTINJA

Članak 60.

U Opatiji iznad ulice Nova cesta osim u naseljima »Kosovo« i »Zora« kao i u užim dijelovima Ičića i Ike perad i kunići mogu se držati samo u posebno higijenski zatvorenim prostorima smještenim najmanje 10 metara od susjednih zgrada i javnih prolaza.

U Opatiji ispod ulice Nova cesta i naseljima »Kosovo« i »Zora« nije dozvoljeno držanje domaćih životinja, osim kućnih ljubimaca, pod uvjetom da njihovo držanje nije štetno za zdravlje ljudi i sigurnost imovine.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije na prijedlog Odbora za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša određuje koje se područje u naseljima Ičići i Iki smatra užim područjem u smislu stavka 1. ovog članka.

Članak 61.

U Opatiji, Ičićima i Iki zabranjeno je držanje stoke i svinja.

XII. NADZOR

Članak 62.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja komunalno redarstvo.

Članak 63.

U obavljanje prava nadzora komunalno redarstvo ovlašteno je donositi pojedinačne akte, poduzimati mjere i radnje kojima se osigurava dosljedna i efikasna primjena ove Odluke.

Članak 64.

Pravne i fizičke osobe dužne su postupiti po nalogu komunalnog redarstva i u ostavljenom im roku koji ne može biti dulji od 5 dana uskladiti svoje ponašanje s odredbama ove Odluke.

Ako osobe iz stavka 1. ovog članka ne postupe na navedeni način i u ostavljenom im roku ne usklade svoje ponašanje s odredbama ove Odluke, komunalno redarstvo će poduzeti mjere i izvršiti potrebne radnje po trećim osobama o njihovom trošku.

XIII. KAZNENE ODREDBE

Članak 65.

Novčanom kaznom od 80,00 do 100,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- 1.) Javno-prometne i druge površine ne održava u skladu s Programom čišćenja (članak 2. ove odluke),
- 2.) ne osigura djelatnicima propisanu odjeću (članak 4. ove Odluke),
- 3.) postupi suprotno odredbi članka 5. ove Odluke,
- 4.) postupi suprotno odredbi članka 8. ove Odluke,
- 5.) postupi suprotno odredbi članka 9. ove Odluke,
- 6.) ne postupi na način propisan člankom 10. ove Odluke,
- 7.) ne održava sistem za odvodnju atmosferskih voda na način propisan člankom 11. ove Odluke,
- 8.) postupi suprotno članku 12. ove Odluke,
- 9.) koristi javno-prometne i druge površine suprotno odredbi članka 13. ove Odluke,
- 10.) postupi suprotno članku 14. ove Odluke,
- 11.) postupi suprotno članku 15. ove Odluke,
- 12.) ne održava okućnice i okoliš na način propisan odredbom članka 18. ove Odluke,
- 13.) objekte komunalne potrošnje i sve uređaje i naprave u njima ne održava na način propisan člankom 19. ove Odluke,
- 14.) postavlja košarice za otpatke suprotno odredbi članka 24. ove Odluke,
- 15.) postupi suprotno članku 25. ove Odluke,
- 16.) postupi suprotno članku 26. ove Odluke,
- 17.) ne postupi na način propisan u članku 27. ove Odluke,
- 18.) se ne pridržava odredbe članka 28. ove Odluke,
- 19.) se ne pridržava odredbe članka 29. ove Odluke,
- 20.) postupi suprotno članku 30. ove Odluke,
- 21.) postupi suprotno članku 31. ove Odluke,
- 22.) postupi suprotno članku 32. ove Odluke,
- 23.) postupi suprotno članku 33. ove Odluke,
- 24.) postupi suprotno članku 35. ove Odluke,
- 25.) ne postupi na način propisan člankom 38. ove Odluke,
- 26.) ne ispuni obavezu iz članka 39. ove Odluke,
- 27.) ne postupi na način propisan člankom 44. ove Odluke,

- 28.) postupa suprotno članku 45. ove Odluke,
- 29.) ne postupi na način propisan člankom 46. ove Odluke,
- 30.) na površinama i objektima ne istakne na vidnom mjestu natpise o održavanju reda i čistoće sukladno članku 47. ove Odluke,
- 31.) postupi suprotno članku 48. ove Odluke,
- 32.) ne postupi na način propisan člankom 49. ove Odluke,
- 33.) postupi suprotno članku 50. ove Odluke,
- 34.) postupi suprotno članku 51. ove Odluke,
- 35.) ne postupi na način propisan člankom 52. ove Odluke,
- 36.) postupi suprotno članku 53. ove Odluke,
- 37.) ne postupi na način propisan člankom 55. ove Odluke,
- 38.) ne postupi na način propisan člankom 56. ove Odluke,
- 39.) ne postupi na način propisan člankom 58. ove Odluke,

Novčanom kaznom od 18,00 do 20,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 66.

Novčanom kaznom od 18,00 do 20,00 kuna, kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

- 1.) javno-prometne i druge površine ne održava u skladu s Programom (članak 2. ove Odluke),
- 2.) ako se ne pridržava odredbe članka 4. ove Odluke,
- 3.) postupi suprotno članku 5. ove Odluke,
- 4.) na javno-prometnim i drugim površinama oštećuje spomenike, zidove, fasadu, ograde, vrata, stupove i natpise, te na njima ispisuje reklame, grafite i slično (članak 6. ove Odluke),
- 5.) ako postupi suprotno članku 7. ove Odluke,
- 6.) postupi suprotno članku 8. ove Odluke,
- 7.) postupi suprotno članku 9. ove Odluke,
- 8.) ne postupi na način propisan člankom 10. ove Odluke,
- 9.) ne održava sustav za odvodnju na način propisan člankom 11. ove Odluke,
- 10.) postupi suprotno članku 12. ove Odluke,
- 11.) postupi suprotno članku 13. ove Odluke,
- 12.) postupi suprotno članku 14. ove Odluke,
- 13.) postupi suprotno članku 15. ove Odluke,
- 14.) ne održava okućnicu i okoliš na način propisan člankom 18. ove Odluke,
- 15.) ne postupi na način propisan člankom 23. ove Odluke,
- 16.) postupi suprotno članku 25. ove Odluke,
- 17.) postupi suprotno članku 25. ove Odluke,
- 18.) postupi suprotno članku 26. ove Odluke,
- 19.) ne postupi na način propisan člankom 27. ove Odluke,
- 20.) se ne pridržava odredbe članka 28. ove Odluke,
- 21.) se ne pridržava odredbe članka 30. ove Odluke,
- 22.) postupi suprotno članku 31. ove Odluke,
- 23.) postupi suprotno članku 32. ove Odluke,
- 24.) postupi suprotno članku 33. ove Odluke,
- 25.) se ne pridržava odredbe članka 35. ove Odluke,
- 26.) ne čisti snijeg i led sa pločnika i prilaza stanovima, zgradama i prostorijama u kojima stanuje ili obavlja poslovnu djelatnost (članak 38. ove Odluke),
- 27.) ne postupi na način propisan člankom 39. ove Odluke,

- 28.) postupi suprotno članku 44. ove Odluke,
- 29.) postupi suprotno članku 45. ove Odluke,
- 30.) ako ne postupi na način propisan člankom 46. ove Odluke,
- 31.) ako ne postupi na način propisan člankom 47. ove Odluke,
- 32.) postupi suprotno članku 49. ove Odluke,
- 33.) postupi suprotno članku 50. ove Odluke,
- 34.) postupi suprotno članku 51. ove Odluke,
- 35.) ne postupi na način propisan člankom 52. ove Odluke,
- 36.) postupi suprotno članku 53. ove Odluke,
- 37.) ako ne postupi na način propisan člankom 55. ove Odluke,
- 38.) postupi suprotno članku 57. ove Odluke,
- 39.) postupi suprotno članku 59. ove Odluke,
- 40.) postupi suprotno članku 60. ove Odluke,
- 41.) postupi suprotno članku 61. ove Odluke,

Članak 67.

Za prekršaj iz članka 66. ove Odluke, komunalni redar može naplatiti novčanu kaznu na licu mjesta u iznosu od 18,00 kuna.

XIV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 68.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti alineja 20. stavka 1. članka 2. Odluke o preuzimanju odluka i drugih akata dosadašnje Skupštine Općine Opatija (»Službene novine« Županije Primorsko-goranske broj 2/93).

Članak 69.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije Primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/94-01/20
Ur.broj: 2156/01-1/94-1
Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

36.

Na temelju članka 14. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine«, broj 90/92, 94/93 i 117/93) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, dana 17. studenoga 1994. godine donosi

ODLUKU o komunalnom redarstvu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se organizacija, djelokrug, ovlaštenja i postupak komunalnog redarstva.

Članak 2.

Komunalno redarstvo obavlja poslove nadzora nad provođenjem zakona, odluka i akata Gradskog vijeća Grada Opatije, odluka i akata Gradskog poglavarstva i akata pravnih i fizičkih osoba kojima je povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti, ako posebnim propisima nije drugačije određeno.

II. ORGANIZACIJA KOMUNALNOG REDARSTVA

Članak 3.

Komunalno redarstvo poslove iz svog djelokruga obavlja u okviru nadležnog gradskog upravnog odjela.

Poslove komunalnog redarstva neposredno obavljaju komunalni redari.

Članak 4.

Komunalni redari moraju ispunjavati uvjete propisane zakonom i aktom o unutrašnjoj organizaciji gradskih upravnih odjela.

Članak 5.

Komunalni redari imaju iskaznicu kojom dokazuju svoje svojstvo.

Članak 6.

Komunalni redari kad obavljaju poslove iz svojeg djelokruga moraju nositi službenu odoru.

Oblik i izgled iskaznice i službene odore propisuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 7.

Komunalni redari u cilju učinkovitog obavljanja svojih poslova dužni su surađivati sa mjesnim odborima i drugim pravnim i fizičkim osobama.

III. DJELOKRUG RADA

Članak 8.

U okviru djelokruga komunalnog redarstva obavljaju se poslovi nadzora nad provođenjem propisa i drugih akata koji se odnose osobito na:

- održavanje čistoće i reda na cestama, ulicama, trgovima, prolazima, javnim stubištima, parkovima, zelenim površinama, parkiralištima, plažama i kupalištima, obalnom putu, športskim i drugim otvorenim javnim površinama, grobljima, tržnicama, okućnicama, kućnim vežama i tavanima;
- održavanje, uređenje i zaštitu svih javno-prometnih površina, zgrada, ograda, naprava, reklama, reklamnih panoa, izloga, oznaka ulica, trgova, spomenika, transparenta, javnih satova i javnih vaga, kao i svih drugih površina, objekata i uređaja koji utječu na uredenost grada i naselja;
- korištenje i zauzimanje javnih površina;
- sakupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada (ulično smeće, kućni otpaci i krupno smeće);
- uređenje i organizacija gradilišta i odvoza građevinskog otpadnog i iskopanog materijala;
- držanje domaćih životinja i kućnih ljubimaca.

Komunalno redarstvo obavlja i druge poslove koji su mu posebnim propisima i aktima gradskih tijela stavljene u nadležnost, kao i poslove koji nisu u nadležnosti upravnih ili drugih tijela, a imaju utjecaja na uredenost grada i naselja.

IV. OVLAŠTENJA I POSTUPAK

Članak 9.

U obavljanju nadzora komunalni redar ovlašten je:

- obavljati kontrolu nad objektima, uređajima, površinama i radom osoba u svim slučajevima iz djelokruga komunalnog redarstva i u svezi s tim narediti poduzimanje odgovarajućih mjera;

- narediti obustavu radova koji se izvode protivno propisima, ako posebnim propisima nije drugačije određeno;

- narediti uklanjanje neregistriranih, napuštenih i neispravnih vozila, plovni objekata i drugih predmeta sa javno-prometnih i drugih površina;

- narediti uklanjanje neispravnih i bez odobrenja postavljenih naprava, reklama, reklamnih panoa, transparenta, oglasa i drugih predmeta i stvari;

- naplaćivati novčane kazne na licu mjesta u skladu s propisima;

- pokrenuti prekršajni ili drugi postupak pred nadležnim tijelima;

- narediti poduzimanje i drugih mjera i radnji i u svim drugim slučajevima iz djelokruga rada komunalnog redarstva, kao i u slučajevima koji nisu posebnim propisima stavljene u nadležnost drugih upravnih ili drugih tijela, a imaju utjecaja na uredenost grada i naselja.

Članak 10.

U obavljanju nadzora komunalni redar rješenjem naređuje poduzimanje mjera i radnji za održavanje komunalnog reda.

Članak 11.

Žalba izjavljena protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa izvršenje rješenja.

Članak 12.

Pravne i fizičke osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti obavljanje nadzora, a napose omogućiti pristup objektima, uređajima i prostorijama koji su predmet nadzora i dati mu potrebnu dokumentaciju i obavijesti.

Članak 13.

Komunalni redar odrediti će izvršenje naredene mjere ili radnje po trećim osobama na teret obveznika, ako obveznik naredenu mjeru ili radnju ne izvrši ili ju ne izvrši u određenom roku.

Članak 14.

U slučaju kada se komunalnom redaru u obavljanju njegovih poslova pruži otpor komunalni redar može zatražiti pomoć ovlaštene službene osobe Ministarstva unutar njih poslova.

Članak 15.

Novčanom kaznom od 80,00 do 100,00 kuna kaznit će

se za prekršaj pravna osoba, ako postupi suprotno odredbi članka 12. ove odluke.

Novčanom kaznom od 18,00 do 20,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 16.

Novčanom kaznom od 18,00 do 20,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba, ako postupi suprotno odredbi članka 12. ove odluke.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove odluke, prestaje važiti alineja 18. stavka 1. članka 2. Odluke o preuzimanju odluka i drugih općih akata dosadašnje Skupštine Općine Opatija (»Službene novine«, Županije primorsko-goranske broj 2/93).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama«, Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/94-01/21

Ur.broj: 2156/01-01/94-1

Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

37.

Na temelju članka 1. stavka 2. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine«, broj 84/92), članka 15. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 75/93) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine«, Županije primorsko-goranske broj 10/93) Gradsko vijeće Grada Opatije, dana 17. studenoga 1994. godine, donosi

ODLUKU

o uređenju prometa na području
Grada Opatije

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se odvijanje prometa, zastavljanje i parkiranje vozila i premještanje nepropisno parkiranih i nepropisno zaustavljenih vozila.

Članak 2.

Promet na području Grada Opatije odvija se u skladu sa Zakonom o sigurnosti prometa na cestama i ovom Odlukom.

II. ODVIJANJE PROMETA

Članak 3.

1. Zabranjen je promet za sva vozila u oba smjera:

– Supilovom obalom od »Malog mula« do lukobrana

Iznimno se dozvoljava promet vozilima za opskrbu u vremenu do 09,00 sati, a vozilima za odvoz smeća do 08,00 sati,

– na obalnom putu od lukobrana u Voloskom do Lovrana.

Iznimno se dozvoljava promet odgovarajućim vozilima za odvoz smeća i održavanje čistoće u vremenu do 08,00 sati.

2. Zabranjen je promet za autobuse u oba smjera:

– Ulicom Joakima Rakovca,

– Ulicama Vjekoslava Spinčića,

– Pristaništem Zert od restorana »Galija« do svjetionika,

– Ulicom Put uz Dol od Ulice Rikarda Katalinića Jeretova do Nove Ceste,

– Ulicom Andrije Štangerera od raskrižja sa Ulicom Rikarda Katalinića Jeretova u pravcu raskrižja sa Ulicom maršala Tita i Ulicom Črnkovića.

3. Zabranjen je promet za teretna vozila u oba smjera:

– na svim ulicama između Nove ceste i morske obale.

Iznimno je dozvoljen promet:

– vozilima za odvoz smeća i drugim vozilima radi popravka i drugih intervencija na komunalnim i drugim objektima i uređajima, vatrogasnim vozilima i vozilima za snabdijevanje.

Promet vozila za snabdijevanje benzinskih stanica gorivom odvijat će se od Nove ceste Ulicom Ivana Brozine Slovana, Ulicom maršala Tita do benzinske stanice na Slatini, odnosno do benzinske stanice na pristaništu »Zert« i obratno.

4. Zabranjen je promet vozilima u jednom smjeru:

– Ulicom I. istarske čete od glavnog ulaza u market

»Kosovo« do raskrižja sa Ulicom Davorina Trinajstića,

– spojnim putem od unutarnjeg radijusa pristupa za objekat »Kosovska 13« do Ulice I. istarske čete kod glavnog ulaza u market »Kosovo«,

– pristupnom cestom za »Casino Rosaia« i hotel »Belvedere« od ugla zgrade broj 105 do raskrižja sa Ulicom m. Tita kod zgrade broj 93.

Iznimno dozvoljen je promet u tom smjeru turističkim autobusima i to od parkirališta hotela »Belveder« do izlaza na Ulicu m. Tita kod zgrade broj 93, s time da se zabranjuje vozilima koja se kreću Ulicom maršala Tita u smjeru vožnje Rijeka – Opatija skretanje ulijevo prema označenom kućnom broju 105.

– Prolazom Matka Brajše od raskrižja s Ulicom Ivana Brozine Slovana do raskrižja sa Ulicom Vjekoslava Spinčića,

– Ulicom Radnička cesta od raskrižja sa Ulicom maršala Tita do raskrižja sa Ulicom Eugena Kumičića i Vjekoslava Spinčića,

– Ulicom Radnička cesta od raskrižja sa Ulicom Maksima Gorkog do ugla zgrade Radnička broj 9,

– Ulicom Eugena Kumičića od Nove ceste do raskrižja sa Ulicom Vjekoslava Spinčića kod zgrade HPT-a,

– Ulicom Maksima Gorkog od raskrižja sa Ulicom Eugena Kumičića do ulaza u Vatrogasni dom,

– Ulicom 9. rujna od Nove ceste do raskrižja sa trgovom »Križišće«,

– Ulice Drage Gervaisa od raskrižja sa Ulicom Eugena Kumičića do raskrižja sa Ulicom Jurja Dobrile,

– Ulicom Vjekoslava Spinčića od Nove ceste do raskrižja sa Ulicom maršala Tita,

– Ulicom Vladimira Nazora od ulaza u gospodarsko dvorište hotela »Paris« (30 m od raskrižja sa Ulicom maršala Tita) do parkirališta kod hotela »Imperial«,

– Omladinskom ulicom od broja 13 do broja 2,

– od spojne ceste Nova cesta – Slatina preko Trga Vladimira Gortana do Ulice maršala Tita kod hotela »Zageb«,

– od Ulice maršala Tita kod hotela »Palace« u smjeru Trga Vladimira Gortana, odnosno u smjeru Ulice Ive Lole Ribara,

– od Ulice Ive Lole Ribara u pravcu hotela »Opatija« nasuprot zgrade Trga Vladimira Gortana broj 5,

– od hotela »Opatija« u pravcu parkirališta na Trgu Vladimira Gortana,

– lijevom krakom Ive Lole Ribara gledano u pravcu Nove ceste od raskrižja sa desnim krakom do Nove ceste,

– desnim krakom Ulice Ive Lole Ribara od Nove ceste u pravcu Slatine do raskrižja sa njenim lijevom krakom,

– Ulicom maršala Tita od spoja sa Novom cestom (raskrsnica Punta Kolova) do spoja sa spojnom cestom Nova cesta – Slatina kod hotela »Palace«,

– Ulicom Črnkovića iz pravca Riječke ceste do raskrižja sa Ulicom Andrije Štangerera i Ulicom maršala Tita,

– Ulicom Andrije Štangerera od raskrižja sa ulicom Črnkovića i Ulicom maršala Tita do raskrižja sa Ulicom Rikarda Katalinića Jeretova,

– odvojkom Ulice Andrije Štangerera od garaže »KEI« do raskrižja sa Ulicom dr. Ante Mandića,

– Ulicom maršala Tita od broja 71 i odvojka kod restorana »Bevanda« do raskrižja sa Ulicom Andrije Štangerera i Ulicom Črnkovića,

– Ulicom Put uz Dol od Nove ceste do raskrižja sa Ulicom Rikarda Katalinića Jeretova.

Dozvoljen je promet u jednom smjeru Ulicom Viktora Cara Emina u Gornjoj Iki od raskrižja sa Ulicom Šetalište maršala Tita u pravcu bolnice Lovran.

5. Zabranjen je promet za autobuse u jednom smjeru:

– Ulicom Andrije Štangerera od raskrižja s Novom cestom do raskrižja sa Ulicom Riječka cesta i Ulicom Rikarda Katalinića Jeretova.

Iznimno dozvoljen je promet autobusima Ulicom Andrije Štangerera od raskrižja s Novom cestom do garaža »KEI«.

Članak 4.

Gradski upravni odjel za komunalni sustav uređuje promet na cestama, ulicama, trgovima i drugim javno-prometnim površinama koje nisu navedene u članku 3. ove Odluke tako, da ovisno o elementima i osobinama prometnice određuje postavljanje odgovarajućeg prometnog znaka.

Članak 5.

Iznimno od odredbe članka 3. ove Odluke, promet se može odvijati i na drugi način u slučaju elementarnih nepogoda, većih građevinskih radova, radova na objektima komunalne infrastrukture, organiziranih manifestacija, kao i u drugim slučajevima na temelju odobrenja nadležnog tijela.

Članak 6.

Prometne znakove sukladno ovoj Odluci postavlja poduzeće ili druga osoba kojoj su povjereni poslovi održava-

nja cesta, ulica, trgova i drugih javno-prometnih površina.

III. ZAUSTAVLJANJE I PARKIRANJE

Članak 7.

Sudionici u prometu ne smiju zaustavljati i parkirati vozila na mjestima na kojima bi ona ugrožavala sigurnost drugih sudionika u prometu, kao i na mjestima na kojima je to prometnom signalizacijom zabranjeno, a u ulicama sa označenim mjestima za zaustavljanje i parkiranje samo na tim mjestima.

Izuzetno od odredbe iz stavka 1. ovog članka vozila subjekata koji obavljaju radove na komunalnim i drugim infrastrukturnim objektima mogu biti zaustavljena i na tim mjestima pod uvjetom, da osiguraju neometano i sigurno odbijanje prometa na način propisan Zakonom, ali samo za vrijeme trajanja radova.

Članak 8.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije na prijedlog Gradskog upravnog odjela za komunalni sustav određuje prostor, način, uvjete i vrijeme zaustavljanja vozila radi opskrbe.

Na prostorima, gdje je zaustavljanje vozila radi opskrbe vremenski ograničeno, vrijeme u kojem je dozvoljena opskrba mora biti vidno istaknuto na prometnom znaku.

Članak 9.

Parkiralištima u smislu ove Odluke smatraju se posebno obilježene površine uz rubne dijelove kolnika, kao i izgrađene i prostorno uređene površine izvan kolnika i u naseljima skupnog stanovanja namijenjene parkiranju vozila.

Članak 10.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije može na parkiralištima uvesti kontrolu vremenskog ograničenja parkiranja vozila.

Kontrola vremenskog ograničenja parkiranja vozila provodi se postavljanjem prometnog znaka, parkirališnog sata, naplatom naknade za parkiranje, ili na drugi način.

Članak 11.

Poslove kontrole vremenskog ograničenja parkiranja vozila obavlja pravna osoba kojoj to Gradsko poglavarstvo Grada Opatije povjeri.

Članak 12.

Na parkiralištima na kojima je uvedena kontrola vremenskog ograničenja parkiranja naplatom naknade, visinu naknade utvrđuje Gradsko poglavarstvo Grada Opatije.

Članak 13.

Korisnici parkirališta dužni su, na parkiralištima na kojima se kontrola obavlja na plaćanje naknade ovlaštenoj osobi platiti naknadu.

Korisnik parkirališta koji ne plati naknadu dužan je ovlaštenoj osobi dati na uvid isprave o vozilu.

Ako korisnik parkirališta uskrati dati na uvid isprave iz stavka 2. ovog članka, naknadu za parkiranje snosi vlasnik vozila.

Članak 14.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije može odrediti površine namijenjene za parkiranje vozila samo određenih korisnika.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije može odrediti dane i sate kada je zabranjeno parkiranje vozila na za to predviđenim mjestima.

Za korištenje površina iz stavka 1. ovog članka plaća se naknada čiju visinu utvrđuje Gradsko poglavarstvo Grada Opatije.

Međusobna prava i obveze u svezi s korištenjem površina iz stavka 1. ovog članka Gradsko poglavarstvo Grada Opatije i korisnik uređuju ugovorom.

Članak 15.

Na svim parkiralištima mora biti dovoljan broj označenih mjesta za parkiranje vozila invalidnih osoba.

IV. PREMJEŠTANJE NEPROPISNO PARKIRANIH I NEPROPISNO ZAUSTAVLJENIH VOZILA

Članak 16.

Nepropisno parkirana i nepropisno zaustavljena vozila mogu se premjestiti.

Premještanje nepropisno parkiranih i nepropisno zaustavljenih vozila određuje ovlaštena službena osoba Ministarstva unutarnjih poslova.

Troškove premještanja, deponiranja, čuvanja i izdavanja nepropisno parkiranih i nepropisno zaustavljenih vozila snosi vlasnik vozila.

Članak 17.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije može poslove premještanja, deponiranja, čuvanja i izdavanja nepropisno parkiranih i nepropisno zaustavljenih vozila povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi.

Članak 18.

Odnosi između Gradskog poglavarstva Grada Opatije i pravne ili fizičke osobe kojoj se povjeravaju poslovi premještanja, deponiranja, čuvanja i izdavanja nepropisno parkiranih i nepropisno zaustavljenih vozila uređuju se ugovorom.

Članak 19.

Visinu troškova premještanja, deponiranja, čuvanja i izdavanja nepropisno parkiranih i nepropisno zaustavljenih vozila utvrđuje Gradsko poglavarstvo Grada Opatije.

V. KAZNE

Članak 20.

Novčanom kaznom od 18,00 do 20,00 kn kaznit će se za prekršaj vozač, ako postupi suprotno članku 13. stavku 1. i 2. ove Odluke.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti alineja 25. stavka 1. članka 2. Odluke o preuzimanju odluka i

drugih akata dosadašnje Skupštine Općine Opatija (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 2/93).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/94-01/22

Ur.broj: 2156/01-01/94-1

Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

38.

Na temelju članka 41. stavak 2. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine«, broj 90/92 i 91/93), članka 28. i 71. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije Primorsko-goranske, broj 10/93) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 17. studenoga 1994. godine donosi

ODLUKU

o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Opatije

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti, način i postupak gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Opatije.

Članak 2.

Poglavarstvo Grada Opatije upravlja imovinom Grada pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i štedljivosti u interesu stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj grada, za osiguranje društvenih i drugih socijalnih interesa, te za probitak i socijalnu sigurnost građana Grada Opatije.

Članak 3.

Grad Opatija može nekretnine u svom vlasništvu posjedovati, koristiti i s njima raspolagati na načine određene Zakonom, posebice:

1. samostalno ih koristiti,
2. prodavati ih,
3. davati ih u zakup, najam ili koncesiju,
4. zasnivati na njima stvarne služnosti i opterećivati ih teretima.

Grad Opatija može stjecati nekretnine.

Članak 4.

Nekretnine u vlasništvu Grada Opatije mogu se prodavati:

1. radi privođenja određenog zemljišta i postojećih objekata namjeni utvrđenoj prostornim planovima,

- ukoliko Grad nije u mogućnosti samostalno iste pri-vesti namjeni,
- 2. radi pribavljanja sredstava za izgradnju objekata komunalne infrastrukture, poslovnih objekata, stambenih objekata kao i objekata društvenih djelatnosti,
- 3. radi razvrgnuća suvlasničke zajednice isplatom,
- 4. ukoliko se radi o objektima čije je održavanje nesvr-sishodno i neracionalno,
- 5. u drugim slučajevima određenim Zakonom ili posebnim odlukama Gradskog vijeća.

Članak 5.

Nekretnine u vlasništvu Grada Opatije prodaju se pu-tem natječaja na način i pod uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Iznimno iz stavka 1. ovog članka neposrednom pogod-bom može se prodati:

– vlasniku zgrade građevinska parcela na kojoj je iz-graden objekt, u skladu s detaljnim planom ili građevin-skom dozvolom,

– vlasniku izgrađenog ili neizgrađenog građevinskog zemljišta do 50 % novoformirane građevinske parcele for-mirane detaljnim planom uređenja ili lokacijskom dozvo-lom,

– invalidima i drugim stradalnicima domovinskog rata građevinsku parcelu formiranu u skladu sa detaljnim pla-nom uređenja ili lokacijskom dozvolom, a po zahtjevu Žu-panijskog štaba za brigu o invalidima i drugim stradalni-cima domovinskog rata.

Članak 6.

Visina kupoprodajne cijene ne može biti niža od tržišne vrijednosti, a utvrđuje je u svakom pojedinom slučaju Gradsko poglavarstvo.

Iznimno iz stavka 1. ovog članka kupoprodajna cijena može biti niža od tržišne vrijednosti u slučaju prodaje u smislu članka 5. stavak 2. alineje 3. ove Odluke. U slučaju otuđenja građevinske parcele stečene u smislu prethodnog stavka, novi vlasnik je dužan Gradu Opatiji platiti razliku do tržišne vrijednosti predmetne parcele utvrđene u smislu stavka 1. ovog članka.

Članak 7.

Tržna vrijednost se utvrđuje u odnosu na cijenu koja se za određenu nekretninu postiže na tržištu u vrijeme pro-meta nekretnine i to procjenom ovlaštenog sudskog vje-štaka, podacima nadležne porezne uprave i slično.

Članak 8.

Natječaj za prodaju nekretnina raspisuje Gradsko po-glavarstvo.

Odluka o raspisivanju natječaja sadrži naročito:

- oznaku i površinu građevinske parcele odnosno ne-kretnine,
- podatke o opremljenosti parcele,
- podatke o lokacijskoj dozvoli ili namjeni prostora,
- početnu cijenu po m²,
- rok za zaključenje ugovora,
- visinu i način polaganja jamčevine,
- dokumentaciju koja se mora priložiti uz ponudu u natječaju,
- rok za podnošenje ponude,
- mjesto i vrijeme otvaranja ponude,

- podatak o obvezi i visini učešća investitora u financi-ranju izgradnje i rekonstrukcije komunalnih obje-kata i uređaja.

Odluka o raspisivanju natječaja objavljuje se na oglasnoj ploči Grada Opatije i u dnevnom tisku.

Članak 9.

Natječaj se provodi na temelju pismenih ponuda dostavljenih poštom ili osobno, u zatvorenoj koverti s naznakom »ne otvaraj«.

Ukoliko je natječaj raspisan za nekretnine koje su namijenjene obavljanju privrednih ili društvenih djelatnosti, ponuda treba sadržavati i detaljan opis sadržaja koji bi se izgradili na njoj.

Rok za podnošnje pismenih ponuda ne može biti kraći od 15 dana od dana objave natječaja.

Članak 10.

Prilikom podnošenja ponuda na natječaj, plaća se jamčevina.

Jamčevina iznosi 10% od određene početne ci-jene.

Potvrda o uplati jamčevine mora biti dostavljena uz ponudu.

Članak 11.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača donosi Gradsko poglavarstvo, cijeneći sve elemente po-nude.

Članak 12.

Grad Opatija može zamjenivati nekretnine radi:

1. razvrgnuća suvlasničke zajednice,
 2. stjecanja vlasništva građevinskog zemljišta ili obje-kata, za namjene iz članka 4. točke 1. i 2. ove Od-luke.
- Zamjena nekretnina obavlja se po njihovoj tržišnoj vrije-dnosti.

Članak 13.

Grad Opatija može neizgrađeno građevinsko zemljište i objekte namijenjene rušenju unositi kao svoj udio u pojedinačne pravne poslove (ugovori o građenju, ortački ugovori i sl.), a radi izgradnje objekata komunalne infrastrukture, poslovnih, stambenih i drugih objekata od značaja za Grad Opatiju, sukladno namjeni određenoj prostornim plano-vima.

U poslovima iz stavka 1. ovog članka udio Grada mogu biti i drugi objekti, ako se na taj način osigurava povećanje njihove vrijednosti i imovine Grada kroz njihovu obnovu, kvalitetnije i cjelovitije korištenje, te ako se u njima stva-raju trajni uvjeti za rad i djelovanje korisnika Proračuna.

Udio Grada u vlasništvu nad novoizgrađenim ili obnovljenim objektima minimalno mora biti proporcionalan tržišnoj vrijednosti uložene nekretnine u trenutku ulaganja u novodobivenoj tržišnoj vrijednosti nakon završene izgradnje.

Članak 14.

Poslovni prostori i stanovi u vlasništvu Grada daju se u zakup odnosno u najam temeljem posebnih odluka Grad-skog vijeća.

Članak 15.

Neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Grada može se dati u zakup pravnim i fizičkim osobama u svrhu privremenog korištenja tog zemljišta do privođenja namjeni određenoj prostornim planom ili lokacijskom dozvolom.

Iznimno od stavka 1. ovog članka neizgrađeno građevinsko zemljište može se dati u zakup neposrednom pogodbom u slučajevima da se ono koristi za:

- poljoprivrednu obradu, ili
- da se nalazi uz zemljište koje podnositelj zahtjeva koristi za obavljanje odobrene djelatnosti.

Članak 16.

Odredbes o provođenju natječaja za prodaju nekretnina odgovarajuće se primjenjuju i za natječaje za predaju u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta.

Članak 17.

Nekretnine u vlasništvu Grada osigurava od rizika nastanka uobičajenih šteta na njima ili proizašlih iz uporabe stvari ili ostvarenja prava koja im pripadaju.

Članak 18.

Na nekreninama u vlasništvu Grada mogu se ustanoviti, ukidati ili prelagati stvarne služnosti u svrhu postavljanju i održavanju vodovodne i kanalizacijske mreže, uređaja za prenos i razvod električne energije, telegrafsko-telefonske mreže i druge komunalne infrastrukture.

Članak 19.

Za izvođenja radova na objektima u kojima je Grad Opatija etažni vlasnik ili suvlasnik, investitoru će da dati suglasnosti radi:

1. poboljšavanja uvjeta života i rada (oprema i konstruktivni dijelovi objekta, i instalacije, dogradnje i nadogradnje),

2. ulaganja u zajedničke dijelove objekta.

Radovima iz stavka 1. ovog članka ne smije se narušavati stabilnost i izgled objekta, umanjivati vrijednost dijela objekta u vlasništvu Grada Opatije, kao ni smanjiti standarde uvjeta života i rada u prostorima u vlasništvu Grada.

Temeljem stavka 1. i 2. ovog članka, Grad Opatija izdaje investitoru prethodnu suglasnost za izvođenje radova, a na osnovi dobivenog idejnog rješenja ili programске skice.

Po dobivanju lokacijske dozvole, Grad Opatija daje suglasnost na izvedbenu tehničku dokumentaciju, temeljem koje investitor može zatražiti ishodenje građevinske dozvole.

Članak 20.

Hipoteke na nekretnine u vlasništvu Grada mogu se ustanovljavati za zaduženja Grada ili korisnika Proračuna kojima se financira izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija ili adaptacija objekata te nabava opreme radi ostvarivanja trajnih uvjeta za rad i djelovanje korisnika Proračuna Grada Opatije.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama« Županije Primorsko-goranske.

Klasa: 011-01/94-01/23
Ur.broj: 2156/01-01/94-1
Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

39.

Na temelju članka 81. Zakona o poduzećima, pruzetog Zakonom o preuzimanju saveznih zakona iz područja organizacije i poslovanja gospodarskih subjekata koji se u Republici Hrvatskoj primjenjuju kao republički Zakoni (»Narodne novine«, broj 53/91), članka 14. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine«, broj 90/92, 94/93 i 117/93), te članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 10/93), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 17. studenog 1994. godine donosi

ODLUKU**o osnivanju Poduzeća »Opatija 150« d.o.o. Opatija**

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se poduzeće u vlasništvu Grada Opatija koje će poslovati kao društvo s ograničenom odgovornošću, pod uvjetima i na način utvrđen zakonom i ovom Odlukom (u daljnjem tekstu: Poduzeće).

Članak 2.

Osnivač Poduzeća je GRAD OPATIJA.

Članak 3.

Osnivač ovim aktom uređuje: tvrtku, sjedište i djelatnost Poduzeća, visinu osnivačkog uloga, prava i obveze osnivača, prava i obveze direktora, način poslovanja Poduzeća, te druga pitanja značajna za osnivanje i poslovanje Poduzeća.

Članak 4.

Poduzeće se osniva na neodređeno vrijeme, a u pravnom prometu istupat će samostalno i bez ograničenja, u okviru registrirane djelatnosti.

Za svoje obveze Poduzeće će odgovarati svom svojom imovinom.

Članak 5.

Tvrtka Poduzeća glasi: »OPATIJA 150« Poduzeće za gospodarenje imovinom, d.o.o. OPATIJA.

Skraćena tvrtka Poduzeća glasi: »OPATIJA 150« d.o.o. OPATIJA.

Adresa sjedišta Poduzeća je: OPATIJA, Ul. m. Tita 67.

Članak 6.

Poduzeće ima pečat s upisanom tvrtkom poduzeća.

Oblik, veličinu i način uporabe pečata utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

Poduzeće ima zaštitni znak, čiji izgled i način uporabe utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 7.

Djelatnost Poduzeća je:

- usluge naplate stanarine, komunalnih prihoda, prihoda od imovine i drugih prihoda,
- uređenje građevinskog zemljišta (uklanjanje postojećih objekata, sanacijski radovi, organizacija izgradnje komunalnih objekata i instalacija i nadzor pri izgradnji i sl.),
- građevinski inženjering (organizacija i posredovanje u izgradnji objekata, te nadzor nad izvođenjem građevinskih radova),
- upravljanje stambenim i poslovnim zgradama i imovinom Grada, kao i organiziranje obavljanja i nadzor nad realiziranjem programa zajedničke komunalne potrošnje,
- ekonomske, organizacijske i tehnološke usluge,
- usluge obrade podataka.

Članak 8.

Za osnivanje i početak rada Poduzeća osnivač osigurava osnivački ulog u ukupnom iznosu od 20.700,00 kuna.

Osnivački ulog iz stavka 1. ove točke osnivač je osigurao u stvarima, koje čine 2 personalna kompjutera PC 486 DX2/66/256 cache, VL prema predračunu »Impuls« Rijeka, broj 94/573/a. od 27. 06. 1994. godine.

Članak 9.

Poduzećem upravlja Grad Opatija putem svojih tijela. Gradsko vijeće Grada Opatije, u funkciji skupštine poduzeća, upravlja poduzećem na način da:

1. donosi Statut Poduzeća,
2. donosi odluke o promjeni tvrtke, djelatnosti i sjedišta poduzeća,
3. donosi program razvoja Poduzeća,
4. razmatra i usvaja godišnji izvještaj o radu Poduzeća,
5. odlučuje o raspodjeli i upotrebi dobiti i pokriću gubitaka.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije u funkciji upravnog odbora Poduzeća, obavlja sljedeće poslove:

1. imenuje i razrješava direktora Poduzeća,
2. donosi opće akte Poduzeća,
3. donosi godišnji program rada i usvaja završni račun Poduzeća,
4. odlučuje o raspolaganju sredstvima Poduzeća,
5. daju upute i smjernice za rad direktora Poduzeća.

Članak 10.

Uvjeti potrebni za direktora Poduzeća utvrđuju se Statutom Poduzeća.

Direktor se imenuje za vrijeme od 4 godine, a može biti razriješen i prije isteka vremena na koje je imenovan.

Članak 11.

Direktor Poduzeća obavlja osobito sljedeće poslove:

1. organizira i rukovodi procesom rada i poslovanjem Poduzeća
2. zastupa i predstavlja Poduzeće prema trećim osobama,

3. odgovoran je za zakonitost rada Poduzeća,
4. obavlja i druge poslove utvrđene zakonom, Statutom i drugim aktima Poduzeća.

Direktor zastupa Poduzeće bez ograničenja.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 011-01/94-01/24

Ur.broj: 2156/01-01/94-1

Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

40.

Na temelju članka 27. stavka 1. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/94) i članka 28. Statuta Grada Opatija (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93), Gradsko vijeće Grada Opatija, na sjednici održanoj dana 17. studenoga 1994. donosi

ODLUKU

**o promjeni naziva Narodne knjižnice i čitaonice
Viktora Cara Emina Opatija**

Članak 1.

Naziv ustanove Narodna knjižnica i čitaonica Viktora Cara Emina Opatija mijenja se i glasi: Gradska knjižnica i čitaonica »Viktor Car Emin« Opatija.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana donošenja, a primjenjuje se od dana upisa promjene naziva u sudski registar ustanova.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Kl.: 400-01/94-01/01

Ur.br.: 2156/01-01/94-1

Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJA

Predsjednik
Vijeća
Mario Meak, v.r.

41.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatija (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93), a u svezi sa stavkom 2. članka 2. Odluke o osnivanju i načinu rada radnih tijela Gradskog vijeća Grada Opatija (»Slu-

žbene novine« Županije primorsko-goranske broj 3/93 i 6/93), Gradsko vijeće Grada Opatija, na sjednici održanoj dana 17. studenoga 1994. donosi

RJEŠENJE
o izboru predsjednika
Odbora za gospodarstvo i društvene djelatnosti

1. ZDESLAV SURINA, dipl. ing. arh., iz Opatije, Nova cesta 164; izabire se za predsjednika Odbora za gospodarstvo i društvene djelatnosti.

2. Ovo Rješenje će se objaviti u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Kl.: 011-01/94-01/25
Ur.br.: 2156/01-01/94-1
Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

42.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatija (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93), Gradsko vijeće Grada Opatija, na sjednici održanoj dana 17. studenoga 1994. donosi

RJEŠENJE
o imenovanju članova Upravnog vijeća
Dječjeg vrtića Opatija

I.

U Upravno vijeće Dječjeg vrtića Opatija imenuju se:

1. Darko Varljen, prof., iz Pobri, Put za Forticu 14
2. Jélka Žiganto, iz Opatije, Veprinački put 30
3. Boris Uković, iz Opatije, Tošina 7d
4. dr. Klaudio Princ, iz Opatije, M. Tita 82 b.

II.

Ovo Rješenje će se objaviti u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Kl.: 023-05/94-01/09
Ur.br.: 2156/01-01/94-1
Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

43.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatija (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93),

Gradsko vijeće Grada Opatija, na sjednici održanoj 17. studenoga 1994. donosi

ZAKLJUČAK
Gradskog vijeća Grada Opatija

Gradsko vijeće Grada Opatija izražava oštar prosvjed i pridružuje se do sada iskazanim prosvjedima zbog jednostranog čina Slovenskog parlamenta, kojim su hrvatska naselja Skudolini, Bužina, Veli Mlin i Skrilje pripojeni Republici Sloveniji.

Takvo postupanje i zadiranje u teritorijalni integritet i cjelovitost Republike Hrvatske moglo bi imati dalekosežne posljedice, te se traži da nadležna ministarstva i državno rukovodstvo poduzmu sve mjere kako bi se nastala situacija što prije riješila.

Kl.: 023-01/94-01/10
Ur.br.: 2156-01-01/94-1
Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

44.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/94), Gradsko vijeće Grada Opatija, na sjednici održanoj dana 17. studenoga 1994. donosi

ZAKLJUČAK
Gradskog vijeća Grada Opatije

Gradsko vijeće Grada Opatija i građani Opatije izražavaju zadovoljstvo zbog primitka Županije Istarske u Skupštinu Europskih regija i upućuju čestitke Skupštini Županije Istarske na tom prvorazrednom uspjehu.

Ocjenjuje se da je ovaj iskorak prema Europi važan politički događaj koji označuje prekretnicu u zbližavanju i integraciji Županije Istarske a time i Republike Hrvatske u europske političke i gospodarske tokove, koji će u skoroj budućnosti dati rezultate u ostvarenju boljeg društvenog i ekonomskog prosperiteta.

Kl.: 023-01/94-01/09
Ur.br.: 2156-01-01-94-1
Opatija, 17. studenoga 1994.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.