

## Članak 2.

Koncesionaru se dodjeljuje koncesija iz članka 1. ove Odluke na dijelu pomorskog dobra utvrđenog Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Mali Lošinj donesenom od strane Vlade Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 42/02) za predio autokampa »Čikat« u ukupnoj površini od 12.778 m<sup>2</sup> kopnenog dijela i 17.540 m<sup>2</sup> morskog dijela.

Područje pomorskog dobra iz članka 2., točke 1. ove Odluke definirano je Gauss-Kruegerovim koordinatama:

## KOPNENI DIO

Broj točke	Y	X
1	5455998.789	4932735.867
2	5456000.596	4932730.507
3	5456007.794	4932714.848
4	5456019.870	4932689.309
5	5456027.938	4932672.153
6	5456032.578	4932664.276
7	5456041.969	4932651.552
8	5456048.750	4932642.780
9	5456057.794	4932631.359
10	5456066.955	4932620.317
11	5456075.784	4932611.436
12	5456089.195	4932599.456
13	5456102.893	4932588.175
14	5456117.712	4932577.568
15	5456126.985	4932572.473
16	5456133.765	4932569.867
17	5456142.296	4932567.239
18	5456155.172	4932564.722
19	5456173.960	4932563.121
20	5456186.712	4932563.040
21	5456199.663	4932564.349
22	5456209.135	4932566.383
23	5456219.951	4932569.221
24	5456232.634	4932572.812
25	5456242.953	4932575.696
26	5456254.067	4932579.036
27	5456254.280	4932578.329
28	5456255.584	4932578.719
29	5456255.460	4932579.455
30	5456261.918	4932581.199
31	5456270.444	4932584.541
32	5456281.960	4932590.174
33	5456282.146	4932589.822
34	5456290.931	4932588.996
35	5456296.138	4932587.238
36	5456301.421	4932581.106
37	5456303.865	4932576.358
38	5456303.902	4932571.791
39	5456303.983	4932568.405
40	5456302.977	4932566.630

41	5456301.554	4932564.967
42	5456298.973	4932561.689
43	5456298.172	4932559.436
44	5456298.196	4932556.449
45	5456300.109	4932545.424
46	5456302.315	4932536.344
47	5456307.027	4932520.613
48	5456310.509	4932509.084
49	5456308.183	4932507.978
50	5456309.142	4932505.192
51	5456311.706	4932505.873
52	5456316.564	4932495.219
53	5456322.346	4932484.888
54	5456329.113	4932473.989
55	5456328.845	4932472.118
56	5456328.636	4932470.612
57	5456331.299	4932470.253
58	5456340.415	4932455.763
59	5456346.848	4932445.855
60	5456345.580	4932445.580
61	5456345.272	4932444.196
62	5456345.787	4932440.077
63	5456346.465	4932439.290
64	5456347.340	4932439.134
65	5456349.089	4932439.675
66	5456354.393	4932432.665
67	5456357.442	4932428.811
68	5456367.369	4932419.152
69	5456366.309	4932417.992
70	5456368.607	4932416.153
71	5456369.409	4932417.015
72	5456379.117	4932410.005
73	5456389.800	4932406.179
74	5456406.777	4932398.042
75	5456465.251	4932345.090
76	5456463.194	4932330.477
77	5456461.402	4932321.013
78	5456460.042	4932316.317
79	5456452.631	4932310.854
80	5456439.738	4932302.786
81	5456426.981	4932294.805
82	5456426.333	4932295.918
83	5456424.558	4932294.871
84	5456421.940	4932293.619
85	5456420.051	4932292.613
86	5456419.542	4932292.188
87	5456420.578	4932291.309
88	5456410.908	4932286.002
89	5456397.500	4932278.681

90	5456384.958	4932270.869
91	5456375.654	4932264.427
92	5456374.246	4932264.148
93	5456362.317	4932257.017
94	5456348.958	4932247.721
95	5456347.694	4932246.778
96	5456347.169	4932246.450
97	5456342.696	4932251.739
98	5456356.373	4932259.526
99	5456358.065	4932259.478
100	5456363.902	4932260.183
101	5456375.518	4932270.620
102	5456384.226	4932276.578
103	5456389.247	4932279.581
104	5456396.684	4932284.436
105	5456407.571	4932288.875
106	5456421.840	4932296.772
107	5456437.885	4932306.502
108	5456454.613	4932316.893
109	5456457.510	4932324.060
110	5456456.844	4932337.941
111	5456455.389	4932346.381
112	5456400.912	4932384.902
113	5456390.594	4932385.581
114	5456375.055	4932397.868
115	5456364.343	4932400.580
116	5456350.657	4932415.078
117	5456339.218	4932433.104
118	5456324.773	4932457.031
119	5456315.042	4932473.148
120	5456311.662	4932485.803
121	5456305.473	4932485.565
122	5456294.755	4932509.150
123	5456296.186	4932528.017
124	5456293.696	4932533.151
125	5456287.411	4932546.471
126	5456285.118	4932563.585
127	5456277.274	4932568.984
128	5456272.119	4932565.379
129	5456266.842	4932567.985
130	5456261.002	4932566.978
131	5456253.694	4932563.918
132	5456248.720	4932562.039
133	5456243.360	4932559.540
134	5456233.716	4932555.116
135	5456229.714	4932557.056
136	5456224.965	4932554.619
137	5456226.996	4932550.771
138	5456211.867	4932546.921

139	5456180.760	4932545.544
140	5456171.635	4932543.106
141	5456162.824	4932541.906
142	5456131.921	4932542.504
143	5456129.517	4932543.254
144	5456103.526	4932561.372
145	5456071.201	4932582.971
146	5456040.920	4932607.918
147	5456022.869	4932634.300
148	5456007.195	4932663.500
149	5455988.346	4932691.528
150	5455974.941	4932721.685
151	5455973.316	4932729.810

## MORSKI DIO

Broj točke	Y	X
152	5455951.898	4932724.718
153	5455953.847	4932714.978
154	5455969.021	4932680.841
155	5455988.329	4932652.131
156	5456004.044	4932622.853
157	5456024.524	4932592.921
158	5456058.062	4932565.291
159	5456091.123	4932543.200
160	5456123.453	4932520.664
161	5456164.103	4932519.877
162	5456175.976	4932521.494
163	5456184.125	4932523.671
164	5456215.100	4932525.043
165	5456232.422	4932529.451
166	5456230.391	4932533.299
167	5456235.140	4932535.735
168	5456239.561	4932533.593
169	5456257.690	4932541.910
170	5456261.832	4932543.475
171	5456264.059	4932544.408
172	5456273.800	4932523.761
173	5456272.391	4932505.187
174	5456283.894	4932479.875
175	5456290.407	4932480.125
176	5456294.594	4932464.452
177	5456305.939	4932445.661
178	5456320.511	4932421.523
179	5456333.211	4932401.510
180	5456352.739	4932380.823
181	5456365.098	4932377.695
182	5456382.318	4932364.078
183	5456391.351	4932363.484
184	5456432.529	4932349.485

185	5456435.708	4932331.048
186	5456426.377	4932325.252
187	5456410.805	4932315.810
188	5456398.058	4932308.755
189	5456386.424	4932304.011
190	5456377.583	4932298.240
191	5456372.357	4932295.114
192	5456361.896	4932287.956
193	5456349.198	4932276.548
194	5456339.815	4932275.414
195	5456328.246	4932268.828

#### Članak 3.

Koncedent daje na upotrebu / korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke koncesionaru, na vremensko razdoblje od 4 godine, počevši od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji sklopit će koncedent i koncesionar u skladu s ovom Odlukom, u roku od 30 dana od dana njena donošenja.

Sastavni dio Ugovora o koncesiji je grafički dio Uredbe o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Mali Lošinj (»Narodne novine« broj 42/02) s ucrtanim kopnenim i morskim dijelom pomorskog dobra.

#### Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, određuje se godišnja naknada u iznosu od 25.933,00 kuna s valutnom klauzulom što uz primjenu srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja ove Odluke (1 EUR= 7,53 kuna) iznosi 3.444,00 EUR godišnje.

Koncesionar je dužan plaćati godišnju naknadu za koncesiju na žiroračun koncedenta br: 2300007-1800008005 u dva dijela:

- prvu godišnju naknadu za koncesiju - prvi dio u iznosu od 50 % u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji, a preostalih 50 % u roku od 6 mjeseci od isteka roka za uplatu prvog dijela,

- preostale godišnje naknade za koncesiju, prvi dio u iznosu od 50 % do kraja lipnja, preostalih 50 % do kraja listopada tekuće godine.

Godišnja naknada utvrđena u stavku 1. ovog članka može se jednokratno smanjiti u visini do 50 % iznosa koncesije ako je koncesionar nakon sklapanja Ugovora o koncesiji, izvršio znatna ulaganja u uređenje morske plaže za koju je dobio koncesiju.

Odluku o umanjenju godišnje naknade donosi Županijsko poglavarstvo na temelju prethodno pribavljenog mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija.

Ukoliko koncesionar za plažu autokampa »Čikat« dobije Plavu zastavu, godišnja koncesijska naknada umanjit će se u ukupnom iznosu od 15 % na račun drugog dijela godišnje naknade za koncesiju.

#### Članak 5.

Koncesionaru se dozvoljava da plažu propisno označi i ogradi na primjeren način koji neće ograničiti opću javnu upotrebu plaže, a što će se urediti Ugovorom o koncesiji.

Koncesionaru se ne dozvoljava naplaćivanje tuševa i ulaza na plažu.

#### Članak 6.

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Koncesionar je dužan ispitivati kakvoću mora na plaži autokampa »Čikat« u skladu s Uredbom o standardima kakvoće mora na morskim plažama (»Narodne novine« broj 33/96) i podatke o kakvoći mora istaknuti na vidnom mjestu na plaži.

Koncesionar je dužan pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na morskim plažama, te sprečavanja onečišćenja mora.

#### Članak 7.

Na dijelu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke dozvoljava se obavljanje sportsko-rekreativnih, ugostiteljsko-turističkih djelatnosti i iznajmljivanje 40 plutača za privez plovila gostiju kampa.

Koncesionar je dužan do isteka roka iz članka 3., stavak 1. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati koncedentu na slobodno raspolaganje.

#### Članak 8.

Koncesionar nema pravo koncesiju iz ove Odluke preneti na drugu fizičku/pravnu osobu bez izričitog odobrenja koncedenta.

Koncesionar je dužan osigurati da treće osobe s kojima stupa u pravne odnose s obzirom na dobivenu koncesiju ne upotrebljavaju i/ili koriste pomorsko dobro suprotno uvjetima pod kojima mu je dana koncesija.

#### Članak 9.

Koncesionar je dužan pridržavati se svih obvezujućih pravnih normi Pomorskog zakonika (glava II. - »KONCESIJE« i glava III. »RED NA POMORSKOM DOBRU«), te posebnih uvjeta o korištenju pomorskog dobra na osnovi Odluke koncedenta koji će se ugraditi u odredbe Ugovora o koncesiji.

#### Članak 10.

U slučaju da koncesionar za vrijeme trajanja koncesije svojevóljno odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke vratiti na raspolaganje koncedentu u stanju u kojem ga je dobio od koncedenta, što će biti precizirano Ugovorom o koncesiji.

#### Članak 11.

Pravo upravnog i inspekcijuskog nadzora nad koncesijom iz ove Odluke ima Ministarstvo pomorstva, prometa i veza ili od njega ovlašteno tijelo na području Primorsko-goranske županije.

#### Članak 12.

Nesuglasja između koncedenta i koncesionara nastala zbog neispunjenja obveza ili prekoračenja ovlasti utvrđenih ovom Odlukom pokušat će se riješiti sporazumno. Ako se dogovor ne postigne, za rješenje spora nadležno je Ministarstvo pomorstva, prometa i veza.

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/03-02/34

Ur.broj: 2170/01-92-01-03-3

Rijeka, 29. svibnja 2003.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik

**dr. sc. Miljenko Dorić, v. r.**