



# Općina Matulji

## 23.

Na temelju članka 20. i članka 21. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine« broj 115/16 i 101/17) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 24.05. 2018. donosi

### **ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Matulji**

#### Članak 1.

U Odluci o porezima Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 22/01 i 50/13) članak 2. mijenja se i glasi:

- » Općinski porezi su:
1. prirez porezu na dohodak
  2. porez na potrošnju
  3. porez na kuće za odmor
  4. porez na korištenje javnih površina«.

#### Članak 2.

Iza članka 2. dodaje se novi podnaslov koji glasi:

- » I. PRIREZ POREZU NA DOHODAK«.

#### Članak 3.

Iza članka 2. dodaju se novi članci 2.a, 2.b i 2.c koji glase:

##### »Članak 2.a

(1) Prirez porezu na dohodak plaća se na području Općine Matulji sukladno zakonu i podzakonskom aktu kojim se uređuje porez na dohodak te ovoj Odluci.

(2) Prirez porezu na dohodak plaća se na porez na dohodak od nesamostalnog rada, porez na dohodak od samostalne djelatnosti, porez na dohodak od imovine i imovinskih prava, porez na dohodak od kapitala, porez na dohodak od osiguranja i porez na dohodak od drugog dohotka.

(3) Obveznik prireza porezu na dohodak je fizička osoba koja je obveznik poreza na dohodak i ima prebivalište ili uobičajeno boravište na području Općine Matulji.

##### Članak 2.b

Osnovica prireza porezu na dohodak je porez na dohodak utvrđen sukladno zakonu i podzakonskom aktu iz članka 2.a stavka 1. ove Odluke.

##### Članak 2.c

(1) Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 10 % na osnovicu iz članka 2. b ove Odluke.

(2) Prirez porezu na dohodak prihod je Proračuna Općine Matulji.«

#### Članak 4.

Naslov iznad članka 13. i članci 13., 14., 14.a i 15. brišu se.

#### Članak 5.

(1) Ova odluka objavit će se u »Narodnim novinama« i »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

(2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, osim članka 2. i članka 3. ove Odluke koje reguliraju prirez porezu na dohodak, a koji stupaju na snagu prvoga dana u mjesecu nakon mjeseca u kojem su objavljeni u »Narodnim novinama«.

KLASA: 011-01/17-01/0033

URBROJ: 2156/04-01-3-02-18-0006

Matulji, 24.05. 2018.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

**Darjan Buković, bacc. oec.**

## 24.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 24. svibnja 2018. donijelo je

### **ODLUKU**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Matulja**

#### Članak 1.

U Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/16) (u daljnjem tekstu Odluka) članak 8. mijenja se i glasi:

»U izradi II. izmjena i dopuna Plana određuju se sljedeći ciljevi:

- izvršiti usklađenje Plana s odredbama Zakona o prostornom uređenju osobito da se izrada detaljnih planova uređenja ne planira,
- izvršiti usklađenje s Prostornim planom uređenja Općine Matulji,
- izvršiti usklađenje Plana s podacima iz nove katastarske izmjere za katastarske općine Matulji i Mihotići,
- organizaciju i uređenje centralne zone Matulja planirati na način da se u prostor implementira idejno urbanističko arhitektonsko rješenje uređenja središta naselja sa zgradom multimedijalnog centra,
- granicu obuhvata Plana uskladiti s granicom obuhvata važećih detaljnih planova uređenja u pravilu isključivanjem obuhvaćenog područja iz obuhvata Plana, te

- istu uskladiti s podacima nove izmjere za katastarske općine Matulji i Mihotići, s novim prometnim rješenjima i po potrebi drugim elementima Plana,
- na prostoru Frančići te adekvatnim lokacijama na zemljištu u vlasništvu Općine Matulji na prostoru stambene namjene osigurati prostor za zamjenska gradilišta za građevine koje se planiraju ukloniti izgradnjom punog profila autoceste A8 dionica Rogovići - Matulji,
  - u skladu s Prostornim planom uređenja, obzirom na činjenicu da su sport i rekreacija planirani na drugim područjima naselja, umjesto sportske namjene planirati pretežito turističku namjenu na prostoru Kopicčevac,
  - na području poslovno-turističke namjene K5 planirati sadržaje turističke, trgovačke i druge poslovne namjene,
  - na dijelu poslovno-centralne zone oznake K4 (u zoni »Tiba«) omogućiti zadržavanje i rekonstrukciju postojećih sadržaja, u dijelu područja planirane namjene K4 predvidjeti poslovno-stambene centralne sklopove i mogućnost prenamjene u mješovitu namjenu s centralnim sadržajima, planirati veliki udio zelenih površina, dječja igrališta, pješačke i kolne komunikacije s parkiranjem u podzemnim etažama,
  - osigurati adekvatnu površinu za izgradnju objekata javne i društvene namjene vodeći računa o vlasništvu zemljišta vezano uz optimalni vremenski rok realizacije zahvata,
  - izmijeniti i dopuniti prometnu mrežu javnih i nerazvrstanih cesta, definirati potrebe i mogućnosti rekonstrukcije pojedinih nerazvrstanih cesta, izgradnju i rekonstrukciju raskrižja, te izmjene u regulaciji prometa temeljem »Prostorno-prometne studije naselja Matulji unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Matulji« uključujući usklađenje s prometnim projektima,
  - planirati plinsku mrežu,
  - uskladiti željezničku infrastrukturu u koridoru postojeće željezničke pruge M203 Rijeka-Šapjane-državna granica u obuhvatu Plana sukladno rezultatima Studije okvirnih mogućnosti izgradnje drugog kolosijeka željezničke pruge na dionici Škrljevo-Rijeka-Šapjane,
  - izvršiti promjenu namjene zone autobusnog kolodvora-terminala,
  - planirati uvjete za unapređenje stanja u prostoru, stanovanja i razvoja gospodarstva na području naselja Matulji prema prijedlozima građana i gospodarskih subjekata u tijeku izrade i javne rasprave o II. izmjenama i dopunama Plana».

#### Članak 2.

Članak 13. mijenja se i glasi:

»Rok za izradu II. izmjena i dopuna Plana po pojedinim fazama:

- rok za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi II. izmjena i dopuna Plana - u trajanju od 15 dana,
- izrada Nacrta prijedloga II. izmjena i dopuna Plana - 40 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava o II. Izmjena i dopuna plana objavit će se do kraja srpnja 2018. godine,
- javna rasprava sa javnim uvidom u Prijedlog II. izmjena i dopuna Plana trajat će - 15 dana,

- priprema izvješća o provedenoj javnoj raspravi - 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada Konačnog prijedloga II. izmjena i dopuna Plana - u roku od 30 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi.«

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 350-02/18-01/0003

URBROJ:

Matulji, 28. svibnja 2018.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

**Darjan Buković bacc.oec.**

## 25.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13 I 65/17) i članka 32. Statuta Općine Matulji Matulji («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 24. svibnja 2018. godine, donijelo je

#### ODLUKU

#### **o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Matulji**

#### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Matulji («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst i 31/17- u daljnjem tekstu III. Izmjena i dopuna Plana).

#### Članak 2.

Odlukom o izradi III. Izmjene i dopune Plana utvrđuju se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat, sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, te izvori financiranja plana.

#### **PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENE I DOPUNE PLANA**

#### Članak 3.

Pravna osnova za izradu III. Izmjene i dopune Plana je Zakon o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13 i 65/17).

III. Izmjena i dopuna Plana izrađuje se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine»

broj 153/13i 65/17), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/ 98, 39/04, 45/04 ispravak i 163/04) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

#### Članak 4.

Nositelj izrade III.Izmjene i dopune Plana je Jedinštveni upravni odjel Općine Matulji.

### RAZLOZI DONOŠENJA III. IZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 5.

- Izradi III. Izmjene i dopuna Plana pristupa se zbog potrebe za izmjenom uvjeta za posrednu provedbu Plana i drugih uvjeta vezanih na donošenje II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja a posebno zbog:
- ostvarenja prostorno-planskih preduvjeta za izgradnje i rekonstrukcije stambenih, višestambenih i stambeno-poslovnih građevina u naselju Matulji, posrednom provedbom Plana,
- izmjene uvjeta izgradnje i rekonstrukcije građevina javne i društvene namjene kod posredne provedbe Plana, sukladno potrebama i programima Općine Matulji.

### OBUHVAT III. IZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 6.

Obuhvat III. Izmjena I dopuna Plana odnosi se na izmjenu i dopunu u tekstualnom dijelu - Odredbama za provođenje.

### SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA III.IZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 7.

Važećim Prostornim planom uređenja Općine Matulji («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst i 31/17) u tekstualnom dijelu Odredbama za provođenje propisani su uvjeti za izgradnju i rekonstrukciju stambenih i stambeno-poslovnih građevina u naselju Matulji kod posredne primjene plana. Navedene planske mogućnosti ograničavajuće su u pogledu sadržaja za čijim planiranjem postoji potreba na području naselja Matulji.

Osim navedenog određeni su uvjeti za izgradnju i rekonstrukciju građevina društvene namjene koji onemogućavaju provedbu određenih zahvata u prostoru naročito u odnosu na građevine Osnovne škole dr.Andrije Mohorovičića, buduće zgrade Multimedijalnog centra i Doma za starije u Matuljima.

### CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 8.

Ciljevi izrade i programska polazišta III. Izmjene i dopune Plana su:

- korekcija tekstualnog dijela Odredbi za provođenje Plana kako bi se posrednom provedbom plana omogućila realizacija zahvata u prostoru obuhvata planova nižeg reda posebno za područje naselja Matulji,
- korekcija tekstualnog dijela Odredbi za provođenje u pogledu uvjeta za rekonstrukciju građevina javne i društvene namjene,
- planiranje uvjeta za unapređenje stanja u prostoru, stanovanja i razvoja gospodarstva prema prijedlozima građana i gospodarskih subjekata u tijeku izrade i javne rasprave a vezano na II. izmjenu i dopunu Urbanističkog plana uređenja Matulji.

### POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. ZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 9.

Za potrebe izrade III. Izmjene i dopune Plana, nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija, već će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija Općine Matulji.

### NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

#### Članak 10.

Stručno rješenje III. Izmjene i dopune Plana će izraditi stručni izrađivač plana ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja odabran sukladno propisima o javnoj nabavi.

### POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. IZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 11.

Zahtjevi (podaci, planske smjernice i dokumenti) za potrebe izrade III. Izmjene i dopune Plana, zatražit će se od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjene i dopune dijela Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi III. Izmjene i dopune Plana. zatražit će se od:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode - Sektor za planske dokumente i ocjenu prihvatljivosti, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Ulica Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA,
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE - PODRUČNI URED RIJEKA, Riva 10, 51000 RIJEKA,

5. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o., ELEKTROPRI-MORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 RIJEKA,
6. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, M. Tita 166, 51410 OPATIJA,
7. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX 51000 Rijeka,
8. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA,
9. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 OPATIJ,
10. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU IELEKTRONICKE KOMUNIKACIJE, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
11. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
12. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
13. HRVATSKE VODE ZAGREB, Vodnogospodarski odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
14. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA.

Ako se u tijeku postupka stavljanja Plan izvan snage ukaže potreba, u postupka se mogu uključiti i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU III. IZMJENE I DOPUNE PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

#### Članak 12.

Rok za izradu III. Izmjene i dopune Plana po pojedinim fazama:

- rok za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi III. Izmjene i dopune Plana - 15 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,
- javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana - 15 dana, Javna rasprava se provodi istovremeno sa javnom raspravom o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbaniističkog plana uređenja Matulja
- izrada izvješća o provedenoj javnoj raspravi - 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,
- izrada nacрта konačnog prijedloga III. Izmjene i dopune Plana - u roku od 15 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi,
- izrada konačnog prijedloga III. Izmjene i dopune Plana u roku od 8 dana od izrade nacрта konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana,
- dostava pisanih obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja prijedloga i primjedbi sudionicima javne rasprave - 8 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga III. Izmjene i dopune Plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADA III. IZMJENE I DOPUNE PLANA

#### Članak 13.

Izvori financiranja za izradu Izmjene i dopune dijela Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Matulji.

ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 350-01/18-01/0004

URBROJ: 2156/04-01-3-02-18-0001

Matulji, 28. svibnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

**Darjan Buković bac.oec.**

## 26.

Na temelju članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 24. svibnja 2018. donijelo je

### ODLUKU

**o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Detaljnog plana uređenja radne zone R-2 (DPU 3)**

UVODNE ODREDBE

#### Članak 1.

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Detaljnog plana uređenja radne zone R-2 (DPU-2) (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj: 15/99 i 53/09 - u daljnjem tekstu: Plan).

#### Članak 2.

Nositelj postupka stavljanja izvan snage dijela Plana iz članka 1. ove odluke je Jedinštveni upravni odjel Općine Matulji.

PRAVNA OSNOVA

#### Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana propisana je člankom 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) kojim je određeno da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage. Postupak stavljanja izvan snage prostornog plana započinje donošenjem Odluke o provođenju postupka sukladno članku 86. dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

**RAZLOZI STAVLJANJA DIJELA PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 4.

Razlozi za stavljanje dijela Plana izvan snage su:

- U dijelu Plana koji se stavlja izvan snage Prostornim planom uređenja Općine Matulji («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17- pročišćeni tekst i 31/17) planirana je izgradnja objekta infrastrukture »čvor Trinajstići« neposrednom provedbom odredbi Prostornog plana.
- Čvor Trinajstići određen je prostorno te unutar obuhvata Plana zauzima površinu od približno 2,0 ha prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke, pa se to područje isključuje iz obuhvata Plana.

Postupak stavljanja izvan snage dijela Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja koji će obuhvatiti i navedeno područje.

**OBUH VAT PLANA**

## Članak 5.

Obuhvat dijela Plana koji se stavlja izvan snage odnosi se s prostor površine približno 2,0 ha označen na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

**SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

## Članak 6.

Predmetni Plan donesen je kao provedbeni plan za područje radne zone R-2 u Matuljima. Donošenjem Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Matulji 2011. godine («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 46/11) određeno je da se na dijelu obuhvata plana koji nije priveden planiranoj namjeni, neposrednom provedbom Prostornog plana može provesti zahvat u prostoru koji se odnosi na izgradnju cestovnog čvora »Trinajstići«. Slijedom navedenog prestala je potreba za planiranjem predmetnog dijela Radne zone R-2.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 7.

Postupkom stavljanja dijela Plana izvan snage omogućuje se donošenje II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja čiji se postupak provodi istovremeno s postupkom stavljanja izvan snage dijela Plana. Donošenjem II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja u navedenom dijelu Plana uskladiti će se sa planom višeg reda -Prostornim planom uređenja Općine Matulji.

**POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebno pribavljanje posebne stručne podloge.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA IZMJENU I DOPUNU PLANA**

## Članak 9.

Stručna rješenja stavljanja Plana izvan snage izrađuje stručni izrađivač Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U STAVLJANJU PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 10.

Tijela i osobe koja za potrebe stavljanja izvan snage dijela predmetnog Plana sudjeluju u postupku izrade Plana:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Ulica Republike Austrije 20, 1000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode - Sektor za planske dokumente i ocjenu prihvatljivosti, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Ulica Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA,
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE - PODRUČNI URED RIJEKA, Riva 10, 51000 RIJEKA,
6. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o., ELEKTROPRI-MORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 RIJEKA,
7. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, M. Tita 166, 51410 OPATIJA,
8. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX 51000 Rijeka,
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA,
10. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 OPATIJ,
11. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
12. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
13. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
14. HRVATSKE VODE ZAGREB, Vodnogospodarski odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
15. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA.

Ako se u tijeku postupka stavljanja Plan izvan snage ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.

## PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE DIJELA PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

### Članak 11.

Rok za stavljanje dijela Plana izvan snage po fazama:

- Po donošenju ove Odluke obavijestiti će se javnost o provođenju postupka stavljanja Plana izvan snage objavom ove Odluke sukladno članku 88. Zakona.
- Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke s pozivom da u roku od najviše 30 dana, dostave zahtjeve za izradu prostornog plana.
- Izrada prijedloga Odluke o stavljanju dijela Plana izvan snage u roku od 15 dana od donošenja Odluke.
- Provedba javne rasprave o prijedlogu Odluke o stavljanju plana izvan snage na način propisan člancima 94. - 104. Zakona u trajanju od 15 dana, istovremeno s javnom raspravom o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja
- Izrada izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od isteka roka za davanje primjedbi sukladno člancima 102. i 103. Zakona
- Izrada konačnog prijedloga Odluke o stavljanju plana izvan snage koji će se dostaviti resornom Ministarstvu na suglasnost.
- Upućivanje Konačnog prijedloga Odluke Općinskom vijeću na donošenje po dobivanju suglasnosti Ministarstva ili po proteku zakonskog roka za davanje suglasnosti.

## IZVORI FINANCIRANJA STAVLJANJA DIJELA PLANA IZVAN SNAGE

### Članak 12.

Stavljanje Plana izvan snage financira se iz Proračuna Općine Matulji.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 350-01/18-01/0006

URBROJ: 2156/04-01-3-02-18-0001

Matulji, 28. svibnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

**Darjan Buković bacc.oec.**

## 27.

Na temelju članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 24. svibnja 2018. donijelo je

## ODLUKU

### o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja centra Matulja (DPU 1)

## UVODNE ODREDBE

### Članak 1.

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja centra Matulja (DPU-1) (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj: 07/01 i 20/09 - u daljnjem tekstu: Plan).

### Članak 2.

Nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana iz članka 1. ove odluke je Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji.

## PRAVNA OSNOVA

### Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana propisana je člankom 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) kojim je određeno da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage. Postupak stavljanja izvan snage prostornog plana započinje donošenjem Odluke o provođenju postupka sukladno članku 86. dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

## RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

### Članak 4.

Razlozi za stavljanje Plana izvan snage su:

- neusklađenost Plana sa novom izmjerom za područje katastarske Općine Matulji a time i vlasničkim odnosima,
- nemogućnost provedbe dosadašnjih planskih rješenja na području obuhvata Plana
- neusklađenost Plana sa stvarnim potrebama

Postupak stavljanja izvan snage Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja, kojim će biti obuhvaćeno i planirano ukupno područje unutar obuhvata Plana.

## OBUHVAAT PLANA

### Članak 5.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage podudara se s granicom obuhvata Detaljnog plana uređenja centra Matulja.

## SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

### Članak 6.

Predmetni Plan donesen je kao provedbeni plan za područje centra naselja Matulji 2001. godine, a izmijenjen 2009. godine. Plan je do danas realiziran djelomično, a zapreke u realizaciji Plana pojavile su se zbog neusklađenosti katastarske izmjere i detaljnih planskih rješenja nastalih nakon provedbe nove izmjere za područje katastarske općine Matulji. Posljedica toga je nemogućnost izdavanja odgovarajućih akata kojima se odobrava gradnja planiranih zahvata u prostoru.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 7.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućuje se donošenje II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja čiji se postupak provodi istovremeno s postupkom stavljanja izvan snage Plana. Donošenjem II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja područje centra Matulja biti će planirano tim planom, uz usklađenje s važećim katastarskim podlogama čime prestaje potreba da Detaljni plana uređenja centra Matulja ostanu na snazi.

**POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebno pribavljanje posebne stručne podloge.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA IZMJENU I DOPUNU PLANA**

## Članak 9.

Stručna rješenja stavljanja Plana izvan snage izrađuje stručni izrađivač Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U STAVLJANJU PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 10.

Tijela i osobe koja za potrebe stavljanja izvan snage predmetnog plana sudjeluju u postupku izrade Plana:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Ulica Republike Austrije 20, 1000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode - Sektor za planske dokumente i ocjenu prihvatljivosti, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Ulica Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA,
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE - PODRUČNI URED RIJEKA, Riva 10, 51000 RIJEKA,
6. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o., ELEKTROPRI-MORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 RIJEKA,
7. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, M. Tita 166, 51410 OPATIJA,
8. HRVATSKE CESTE, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX 51000 Rijeka,
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA,
10. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 OPATIJA,

11. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU IELEKTRONICKE KOMUNIKACIJE, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
12. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
13. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
14. HRVATSKE VODE ZAGREB, Vodnogospodarski odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
14. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA.

Ako se u tijeku postupka stavljanja Plan izvan snage ukaže potreba, u postupka se mogu uključiti i drugi sudionici.

**PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

## Članak 11.

Rok za stavljanje Plana izvan snage po fazama:

- Po donošenju ove Odluke obavijestiti će se javnost o provođenju postupka stavljanja Plana izvan snage objavom ove Odluke sukladno članku 88. Zakona.
- Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke s pozivom da u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve za izradu prostornog plana.
- Izrada prijedloga Odluke o stavljanju dijela Plana izvan snage u roku od 15 dana od donošenja Odluke.
- Provedba javne rasprave o prijedlogu Odluke o stavljanju plana izvan snage na način propisan člancima 94. - 104. Zakona u trajanju od 15 dana, istovremeno s javnom raspravom o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja
- Izrada izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od isteka roka za davanje primjedbi sukladno člancima 102. i 103. Zakona.
- Izrada konačnog prijedloga Odluke o stavljanju plana izvan snage koji će se dostaviti resornom Ministarstvu na suglasnost.
- Upućivanje Konačnog prijedloga Odluke Općinskom vijeću na donošenje po dobivanju suglasnosti Ministarstva ili po proteku zakonskog roka za davanje suglasnosti.

**IZVORI FINANCIRANJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**

## Članak 12.

Stavljanje Plana izvan snage financira se iz Proračuna Općine Matulji.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 350-01/18-01/0005

URBROJ: 2156/04-01-3-02-18-0002

Matulji, 28.svibnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

**Darjan Buković bacc.oec.**