



Općina Malinska-Dubašnica

43.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 81/15) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« 26/09, 43/09 i 14/13), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 26. listopada 2017. godine donijelo je

ODLUKU o davanju na privremeno ili povremeno korištenje poslovnih prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način davanja na privremeno i povremeno korištenje poslovnog i drugog prostora (u daljnjem tekstu: poslovni prostor) u objektima u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica (u daljnjem tekstu: Općina), a koji se ne koriste za obavljanje poslovne djelatnosti.

Članak 2.

Poslovni prostori iz članka 1. ove Odluke su:

1. školska sportska dvorana,
2. društveni domovi,
3. prostori koji se prvenstveno koriste za rad izvršnog i predstavničkog tijela Općine i njihovih radnih tijela, te mjesnih odbora,
4. ostali prostori u vlasništvu Općine, koji se ne koriste za obavljanje poslovne djelatnosti.

Poslovnim prostorima iz stavka 1. ovoga članka neposredno upravlja Općinski načelnik.

Članak 3.

Privremenim korištenjem u smislu ove Odluke smatra se kontinuirano korištenje prostora kroz određeno razdoblje, ne duže od 12 mjeseci.

Povremenim korištenjem u smislu ove Odluke smatra se korištenje za koje se potreba pojavljuje od vremena do vremena i traje neprekidno najduže 7 dana: za redovne aktivnosti političkih stranaka i udruga građana, održavanje sastanaka, predavanja, tribina, sajmova, izložbi, proslava, kulturno-zabavnih i sportskih priredbi i manifestacija i sl.

Članak 4.

Poslovni prostor daje se na privremeno i povremeno korištenje uz naknadu.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka plaćanja naknade oslobođa se povremeno korištenje poslovnog prostora za:

- redovne aktivnosti udruga građana osnovanih na području Općine (sastanci, godišnje skupštine i sl.)
- događaji čiji su organizator ustanove ili udruge s područja Općine ili koja djeluju na području Općine, uz uvjet da se ne naplaćuju ulaznice i ne obavlja gospodarska aktivnost,

- aktivnosti od značaja za život i napredak stanovništva (predavanja, savjetovanja, izložbe i slično za koja se ne naplaćuju ulaznice ili neki drugi oblik naknade).

Općinski načelnik može na temelju pisanog zahtjeva odobriti oslobođenje od plaćanja naknade za povremeno korištenje poslovnih prostora i za druge aktivnosti za koje utvrdi da su od interesa za Općinu ili njeno stanovništvo.

U slučaju oslobađanja korisnika prostora od obveze plaćanja naknade opisanog u ovom članku potrebni iznos namirit će se iz sredstava proračuna Općine Malinska-Dubašnica.

Članak 5.

Poslovni prostor daje se na privremeno ili povremeno korištenje pravnoj ili fizičkoj osobi (u daljnjem tekstu: korisnik) na temelju podnesenog zahtjeva.

Zahtjev za davanje na privremeno ili povremeno korištenje poslovnog prostora podnosi se Jedinственном upravnom odjelu u pisanom obliku.

Zahtjev iz stavka 2. ovoga članka obvezno sadrži:

- podatke o podnositelju,
- podatke o poslovnom prostoru za koji se podnosi zahtjev za privremeno ili povremeno korištenje,
- naznaku aktivnosti, odnosno namjenu za koju se želi koristiti poslovni prostor,
- vremensko razdoblje, donosno dužinu trajanja privremenog odnosno povremenog korištenja poslovnog prostora.

Članak 6.

Privremeno ili povremeno korištenje poslovnog prostora neće se odobriti korisniku koji:

- ima nepodmirene obveze prema Općini po bilo kojoj osnovi,
- ne ispunjava ili nije ispunio ranije obveze iz ugovora o privremenom ili povremenom korištenju poslovnog prostora.

Članak 7.

Na temelju podnesenog zahtjeva za privremeno korištenje Općina i korisnik sklapaju ugovor o korištenju poslovnog prostora.

Ugovor u ime Općine sklapa Općinski načelnik.

Članak 8.

Ugovor o privremenom korištenju poslovnog prostora obvezno sadrži:

- podatke o ugovornim stranama,
- podatke o poslovnom prostoru koji se daje na korištenje,
- podatke o namjeni korištenja poslovnog prostora,
- vremensko razdoblje, odnosno dužinu trajanja korištenja poslovnog prostora,
- iznos i način plaćanja naknade za korištenje poslovnog prostora,
- odredbu o obvezi korisnika podmiriti/nadoknaditi troškove režija (električna energija, voda.....),
- prava i obveze korisnika u svezi s korištenjem poslovnog prostora.

Općinski načelnik može posebnom odlukom raskinuti ugovor o privremenom korištenju poslovnog prostora, ako se:

- prostor koristi protivno odredbama ugovora,
- načinom korištenja oštećuje prostor,
- naknada za korištenje ili podmirenje/nadoknada režijskih troškova ne plaća uredno,
- ako je prostor potreban vlasniku.

Članak 9.

Poslovni prostor se daje na povremeno korištenje posebnom Odlukom Općinskog načelnika, koja sadrži:

- podatke o korisniku,
- podatke o poslovnom prostoru,
- namjenu za koju se koristi poslovni prostor,
- vrijeme (trajanje) korištenja prostora,
- iznos naknade ili odredbu da se za korištenje ne plaća naknada,

Članak 10.

Visina naknade za privremeno ili povremeno korištenje poslovnih prostora iz članka 2. utvrđuje se kako slijedi:

1. školska sportska dvorana (korištenje u terminima izvan školskog programa) - 200,00 kn/sat
2. ostali poslovni prostori u trajanju do 3 dana 100 kn dnevno
3. ostali poslovni prostori u trajanju dužem od 3 dana 1,00 kn/m² korisne površine prostora dnevno.

Kod zbrajanja broja dana za izračun naknade, kao prvi dan, ubraja se dan kada je započeto korištenje, a, kao posljednji dan, dan kada je prostor vraćen na raspolaganje Općini.

Za korištenje ostalih poslovnih prostora kraćem od 24:00 sata naplaćuje se naknada određena za jednodnevno korištenje.

Iznos naknade utvrđen na način opisan u ovom članku uvećava se za pripadajući PDV.

Članak 11.

U poslovni prostor, u pravilu, nije dopušteno unošenje namještaja, opreme i predmeta.

Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovoga članka, Općinski načelnik može korisniku odobriti privremeno unošenje opreme i predmeta koji služe za provođenje aktivnosti vezanih uz namjenu korištenja poslovnog prostora.

Članak 12.

Dosadašnji načini korištenja poslovnih prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica moraju se uskladiti s ovom Odlukom u roku od 30 dana od dana stupanja iste na snagu.

Članak 13.

Stručne i administrativne poslove u svezi s ovom Odlukom obavlja Jedinšteni upravni odjel.

Poslovi vođenja rasporeda korištenja školske sportske dvorane povjeravaju se Komunalnom društvu Dubašnica d.o.o.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/17-02/1

URBROJ: 2142/05-01-17-16

Malinska, 26. listopada 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica
Mirjana Maršić, v.r.

44.

Na temelju članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13 - Zakon o održivom gospodarenju otpadom, 153/13 - Zakon o gradnji, 147/14 i 36/15 - Zakon o pogrebničkoj djelatnosti), članka 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine« broj 86/12 i 143/13) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 36/09 i 14/13) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 26. listopada 2017. godine, donijelo je

III. izmjenu i dopunu PROGRAMA gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu

Članak 1.

U Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 34/16, 8/17 i 25/17) (u daljnjem tekstu: Program) mijenja se u članku 2., točka 4. i glasi:

4) Kapitalni projekt K301305 - CESTE

Pozicija: R0170 - Odvjetničke i geodetske usluge (izvor financiranja: GRADNJA)	50.000,00
1 Odvjetničke i geodetske usluge	50.000,00
Pozicija: R0171 - Kružni tok - sjever (izvor financiranja: GRADNJA)	20.000,00
1 Izgradnja kružnog toka - sjever - projektiranje	20.000,00
Pozicija: R0172 - Građenje cesta (izvor financiranja: GRADNJA, OPĆI)	2.268.000,00
1 Probijanje i uređenje ceste Priko poja	630.000,00
2 Projektiranje cesta u poslovnoj zoni K-3 Barušići	15.000,00
3 Probijanje dijela ceste (Starčević, Lončar, Bogović)	180.000,00
4 Projektiranje ceste Markat - Nikole Tesle	50.000,00
5 Projektiranje cesta na području Dobrinčeva	65.000,00
6 Projektiranje ceste Markat - Kvarnerska	48.000,00

7	Projektiranje spoja Lanišće - Lokvica	30.000,00
8	Uređenje i asfaltiranje dijela ceste Pavus III	55.000,00
9	Izgradnja ceste u poslovnoj zoni K-1 Sveti Vid	250.000,00
10	Izgradnja spojne ceste D102 - Žgombići	17.000,00
11	Proširenje i uređenje ceste u Svetom Vidu	45.000,00
12	Izgradnja ceste u Svetom Antonu (Laštro - Katava)	85.000,00
13	Izgradnja ceste u Svetom Ivanu	90.000,00
14	Probijanje i uređenje ceste u ulici Odvojak Grdine (Lugarov)	40.000,00
15	Uređenje i asfaltiranje ceste Porat - Dvorani	536.000,00
16	Projektiranje ceste OU 4 i PP3 na Rovi	26.000,00
17	Izrada idejnog rješenja rekonstrukcije dijela ulice Kralja Tomislava	106.000,00
Pozicija: R0173 - Dodatna ulaganja u ceste (izvor financiranja: GRADNJA)		1.330.000,00
1	Rekonstrukcija ceste spoj Dubašljanske i ulice Kazimira Ostrogovića	550.000,00
2	Uređenje Ostrogovićeve ulice	85.000,00
3	Uređenje i asfaltiranje odvojka ulice Dubanjak	130.000,00
4	Izrada potpornog zida u ulici Lanišće	220.000,00
5	Uređenje Dubašljanske ulice	30.000,00
6	Uređenje dijela ceste na Rovi	215.000,00
7	Uređenje ceste u Ljutićima (kod kbr. 17A)	100.000,00
UKUPNO:		3.668.000,00

Članak 2.

Ova III. izmjena gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske Županije«.

KLASA: 400-08/16-01/1
URBROJ: 2142/05-03/1-17-42
Malinska, 26. listopada 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica
Mirjana Maršić, v.r.

45.

Na temelju članka 23. Statuta Općine Malinska - Dubašnica (»Službene novine« Primorsko - goranske županije broj 26/09, 43/09 i 14/13) i članka 33. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Malinska - Dubašnica (»Službene novine Primorsko - goranske županije« broj 26/09, 43/09 i 14/13), Općinsko vijeće Općine Malinska - Dubašnica, na sjednici 26. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

O izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju i izboru članovima Odbora za hortikulturno uređenje i poljoprivredu

Članak 1.

U Odluci o osnivanju i izboru članova Odbora za hortikulturno uređenje i poljoprivredu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/17), (u daljnjem tekstu: Odluke) mijenja se članak 3. i glasi:

Članak 2.

»Članak 3.

Odbor ima predsjednika i šest članova.

Imenovani članovi između sebe biraju predsjednika Odbora.«

Članak 4. Odluke mijenja se i glasi:

»Članak 4.

U Odbor za hortikulturno uređenje i poljoprivredu imenuju se:

1. Branko Jud
2. Dobrila Kraljić
3. Toni Kraljić
4. Olga Smajić
5. Petar Vrgoč
6. Ivan Šabalja
7. Nikola Šegulja«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije«

KLASA: 021-05/17-03/3
URBROJ: 2142/05-04-01/1-17-4
Malinska, 26. listopada 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica
Mirjana Maršić, v.r.

46.

Na temelju članka 23. Statuta Općine Malinska - Dubašnica (»Službene novine« Primorsko - goranske županije broj 26/09, 43/09 i 14/13) i članka 33. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Malinska - Dubašnica (»Službene novine« Primorsko - goranske županije broj 26/09, 43/09 i 14/13), Općinsko vijeće Općine Malinska - Dubašnica, na sjednici 26. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju i izboru članova Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao radno tijelo Općinskog vijeća Općine Malinska - Dubašnica.

Članak 2.

U djelokrugu su Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša poslovi utvrđivanja i praćenja provođenja politike, a u postupku donošenja akata i drugih propisa u područjima koja se odnose na:

- promicanje uređenja prostora u svrhu učinkovitijeg korištenja, gospodarenja i zaštite prostora,
- usklađivanje djelatnosti na zaštiti prostornih resursa,
- usklađivanje regionalnoga prostornog razvoja,
- zaštitu područja i objekata od posebnog interesa za Općinu Malinska - Dubašnica,
- izgradnju građevina od važnosti za Općinu Malinska - Dubašnica,
- korištenje i zaštitu graditeljske baštine,
- uvjete i način izrade, donošenja i provođenja dokumenta prostornog uređenja,
- praćenja stanja u prostoru,
- uređenje građevinskog zemljišta,
- graditeljstvo,
- zaštitu i promicanje djelatnosti zaštite okoliša, sukladno svjetskim kriterijima,
- mjere praćenja, očuvanja i unapređivanja zaštite prirodnih dobara (more, voda, zrak, tlo, rudno blago, biljni i životinjski svijet) u odnosu na gospodarski razvitak,
- mjere korištenja i upravljanja pojedinim dijelovima okoliša,
- poticanje mjera za saniranje postojećeg stanja devastacije okoliša i sprječavanje onečišćenja radi promicanja kvalitete življenja i zdravlja ljudi,
- pritužbe upućene Općini Malinska - Dubašnica kojima se ukazuje na štetne radnje glede devastacije okoliša te ispitivanje njihove utemeljenosti, te
- druga pitanja prostornog uređenja i zaštite okoliša.

Članak 3.

Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša ima predsjednika i šest članova.

Imenovani članovi između sebe biraju predsjednika Odbora.

Članak 4.

U Odbor za prostorno uređenje i zaštitu okoliša imenuju se:

1. Marko FRANKOVIĆ
2. Damir FRANOLIĆ
3. Nikola JURIC
4. Toni KRALJIC
5. Franko KRALJIC
6. Igor MATANOVIĆ
7. Gordana STANKOVIĆ

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o osnivanju i imenovanju Odbora za prostorno uređenje i zaštitu okoliša (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/16 i 12/16).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/17-03/4

URBROJ: 2142/05-04-01/1-17-2

Malinska, 26. listopada 2017.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica
Mirjana Maršić, v.r.

47.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13 i 20/17) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 43/09 i 14/13), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 26. listopada 2017. godine, donosi

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Malinska-Dubašnica

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova na području Općine Malinska-Dubašnica, odnosno određuju vrste građevina, područja, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, te se propisuje nadzor nad provođenjem ove Odluke.

Članak 2.

Uvodi se zabrana izgradnje svih vrsta građevina osim izgradnje građevina za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske, te uklanjanja građevina na temelju inspekcijskog rješenja ili odluke drugog tijela državne vlasti kako slijedi :

- u kalendarskom razdoblju **od 1. lipnja do 15. rujna**, u vremenu od 0:00 do 24:00 sati, na području iznad linije prometnice (lijeva strana - u smjeru od mora): županijska cesta Ž-5086 od spoja državne ceste D-102 do sjevernog spoja sa mjesnom cestom GMU001 - cesta GMU001 - županijska cesta Ž-5086 od južnog spoja sa cestom GMU001 do naselja Vantačići
- u kalendarskom razdoblju **od 1. lipnja do 30. rujna**, u vremenu od 0:00 do 24:00 sati, na području ispod linije prometnice (desna strana - u smjeru mora) : županijska cesta Ž-5086 od spoja državne ceste D-102 do sjevernog spoja sa mjesnom cestom GMU001 - cesta GMU001 - županijska cesta Ž-5086 od južnog spoja sa cestom GMU001 do naselja Vantačići

Od zabrane izvođenja građevinskih radova izuzima se izvođenje građevinskih radova u poslovnim i radnim zonama te poljoprivrednom području udaljenom najmanje 300 m od područja naseljenog mjesta.

Članak 3.

Zabrana iz ove Odluke odnosi na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije građevine.

Članak 4.

Iznimno, općinski načelnik može svojom odlukom privremeno odobriti izvođenje građevinskih radova u slučajevima:

- potrebe hitnih radova na popravcima objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi,
- nužnih radova na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, odnosno kada se radi o radovima čije bi neizvođenje prouzročilo ugrozu ili otežalo životne uvjete.
- kada se radi o izvođenju radova na većim projektima od posebnog interesa.

Članak 5.

Ova Odluka automatizmom se stavlja van snage u slučaju prirodne katastrofe odnosno javne ugroze.

Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar.

Članak 7.

U obavljanju nadzora komunalni redar postupa sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji.

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o razdoblju i vremenu u kojem se ne mogu graditi građevine i izvoditi građevinski radovi (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 9/17)

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*KLASA: 360-01/14-01/5
URBROJ: 2142/05-01-17-11
Malinska, 26. listopada 2017.*

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica
Mirjana Maršić, v.r.

48.

Na temelju članka 12. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), stavka 3. članka 12. Zakona o ustanovama (»Narodne novine« broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) i članka 23. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 43/09 i 14/13) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici dana 26. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU**o istupanju iz ustanove Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj**

Članak 1.

Općina Malinska-Dubašnica istupa iz ustanove za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije sa sjedištem u Staroj Sušici, Karolinska cesta 87, 51314 Ravna Gora, MBS: 040158949, OIB: 07103881876, iz svojstva njezinog pridruženog člana.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*KLASA: 400-02/16-01/4
URBROJ: 2142/05-01-17-24
Malinska, 26. listopad 2017.*

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednica
Mirjana Maršić, v.r.