



Županija

30.

Na temelju članka 6. Odluke o osnivanju ustanove »Jadranski edukativno-istraživački centar za reagiranje na iznenadna onečišćenja mora« (»Službene novine« broj 39/14), članka 52. točke 19. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćen tekst) i članka 25. Poslovnika o radu župana Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/14), župan Primorsko-goranske županije dana 2. ožujka 2015. godine, donio je

ODLUKU

**o imenovanju članova Upravnog vijeća ustanove
»Jadranski edukativno-istraživački centar za reagiranje
na iznenadna onečišćenja mora«**

Članak 1.

U Upravno vijeće ustanove »Jadranski edukativno-istraživački centar za reagiranja na iznenadna onečišćenja mora« (u daljnjem tekstu: Upravno vijeće), imenuju se:

1. Nada Milošević, za predsjednicu
2. Damir Zec, za člana,
3. Ranko Dujmović, za člana.

Članak 2.

Upravno vijeće imenuje se na vrijeme od četiri godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 022-04/15-01/8

URBROJ: 2170/1-01-01/6-15-7

Rijeka, 2. ožujka 2015.

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing.

31.

Na temelju članka 11. stavka 1. Odluke o javnim priznanjima (»Službene novine« broj 36/14), članka 28. točke 15. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13, 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

**o dodjeli Nagrade Primorsko-goranske županije
za životno djelo**

I.

Nagrada Primorsko-goranske županije za životno djelo u 2014. godini dodjeljuje se:

fra Serafinu Sabolu, za izniman doprinos religijskom, duhovnom, kulturnom i civilizacijskom značenju Trsat-skoga svetišta i Primorsko-goranske županije u cjelini.

II.

Nagrada se sastoji od pisanog priznanja i novčanog iznosa od dvanaest (12) prosječnih neto plaća zaposlenih na području Republike Hrvatske u prethodnoj godini.

III.

Nagrada se dodjeljuje na svečanoj sjednici Skupštine povodom Dana Županije, 14. travnja 2015. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-31

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

32.

Na temelju članka 11. stavka 1. Odluke o javnim priznanjima (»Službene novine« broj 36/14), članka 28. točke 15. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13, 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

**o dodjeli Godišnje nagrade
Primorsko-goranske županije**

I.

Godišnja nagrada Primorsko-goranske županije u 2014. godini dodjeljuje se:

HEP- operatoru distribucijskog područja d.o.o. (Elektroprimorje Rijeka), u ime radnika za njihov izniman i požrtvovan doprinos u sanaciji oštećenja elektrodistribucijske mreže prilikom prirodne katastrofe-ledoloma u Gorском kotaru i uspostavi opskrbe pogođenim područjima.

II.

Nagrada se sastoji od pisanog priznanja.

III.

Nagrada se dodjeljuje na svečanoj sjednici Skupštine povodom Dana Županije, 14. travnja 2015. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-32

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

33.

Na temelju članka 11. stavka 1. Odluke o javnim priznanjima (»Službene novine« broj 36/14), članka 28. točke 15. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13, 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o dodjeli Godišnje nagrade
Primorsko-goranske županije

I.

Godišnja nagrada Primorsko-goranske županije u 2014. godini dodjeljuje se:

dr. sc. Svenu Maričiću, mag. ing. mech., za poseban doprinos popularizaciji i primjeni 3D tehnologija u kirurgiji.

II.

Nagrada se sastoji od pisanog priznanja i novčanog iznosa od četiri (4) prosječne neto plaće zaposlenih na području Republike Hrvatske u prethodnoj godini.

III.

Nagrada se dodjeljuje na svečanoj sjednici Skupštine povodom Dana Županije, 14. travnja 2015. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-33

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

34.

Na temelju članka 11. stavka 1. Odluke o javnim priznanjima (»Službene novine« broj 36/14), članka 28. točke 15.

Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13- pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13, 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o dodjeli Godišnje nagrade
Primorsko-goranske županije

I.

Godišnja nagrada Primorsko-goranske županije u 2014. godini dodjeljuje se:

Udruzi žena operiranih dojki Nada-Rijeka, za izuzetan volonterski i stručan rad, promicanje humanosti i pomoć ženama operiranim od raka dojke kao i članovima njihovih obitelji te humanitarno djelovanje na širem planu.

II.

Nagrada se sastoji od pisanog priznanja i novčanog iznosa od četiri (4) prosječne neto plaće zaposlenih na području Republike Hrvatske u prethodnoj godini.

III.

Nagrada se dodjeljuje na svečanoj sjednici Skupštine povodom Dana Županije, 14. travnja 2015. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-34

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

35.

Na temelju članka 28. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13- pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o osiguranju novčanih sredstava za subvenciju kamate iz
Proračuna Primorsko-goranske županije za razdoblje
2012. - 2025. godine za Program poboljšanog kreditiranja
poduzetništva i obrta »Kreditom do uspjeha 2014.« Mjera
1. - »Kreditom do konkurentnosti«

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se iznos novčanih sredstava po godinama (od 2015. - 2025) koje je potrebno osigurati za provedbu Programu poboljšanog kreditiranja poduzetništva i obrta »Kreditom do uspjeha 2014.« Mjera 1. - »Kreditom do konkurentnosti« (u daljnjem tekstu: Program).

II.

Primorsko-goranska županija će subvencionirati kamatu za odobrene kredite prema Programu tijekom čitavog vremena vraćanja kredita do konačne otplate i to u sljedećim postotnim poenima:

- dva (2) postotna poena za namjenu kredita vezanu uz obavljanje proizvodne djelatnosti,
- dva (2) postotna poena za namjenu kredita vezanu uz obavljanje uslužne djelatnosti.

III.

Novčana sredstva za subvenciju kamate uz kreditni potencijal od 12.000.000,00 kuna osigurat će se u proračunima Primorsko-goranske županije za razdoblje 2015. - 2025. godine u iznosima kako slijedi:

Broj godina	Godina	Subvencija kamata u kunama
0	2015.	120.000,00
1.	2016.	240.000,00
2.	2017.	216.000,00
3.	2018.	192.000,00
4.	2019.	168.000,00
5.	2020.	144.000,00
6.	2021.	120.000,00
7.	2022.	96.000,00
8.	2023.	72.000,00
9.	2024.	48.000,00
10.	2025.	24.000,00
Ukupno		1.440.000,00

Novčana sredstva ovise o ročnosti i namjeni odobrenih kredita i mogu se mijenjati.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-39

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić, v.r.

36.

Na temelju točke IX. Odluke o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje domova za starije i nemoćne osobe u 2015. godini (»Narodne novine« broj 15/15), članka 7. stavka 2. Uredbe o načinu izračuna pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2015. godinu (»Narodne novine« broj 15/15), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je sljedeću

ODLUKU

o kriterijima i mjerilima i načinu financiranja domova za starije osobe i rasporedu sredstava za decentralizirano financiranje domova čiji je osnivač Primorsko-goranska županija u 2015. godini

I.

Odlukom o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje domova za starije i nemoćne osobe u 2015. godini (»Narodne novine« broj 15/15), u daljnjem tekstu: Odluka, odobrena su sredstva za:

I. Ukupne rashode u iznosu od	42.642.088 kn
od čega za:	
1. rashode za zaposlene	25.367.000 kn
2. materijalne i financijske rashode	16.150.000 kn
3. rashode za nefinancijsku imovinu	525.088 kn
4. hitne intervencije investicijskog i tekućeg održavanja objekata, prostora, opreme i vozila, te nabavu opreme	600.000 kn
II. Planirane prihode za posebne namjene u iznosu od	27.800.000 kn
III. Razliku sredstava između ukupnih rashoda i planiranih prihoda za posebne namjene koje osigurava Županija u iznosu od	14.842.088 kn

II.

Sredstva iz točke I. ove Odluke raspoređuju se domovima za starije osobe, prema kriterijima i mjerilima ito:

Sredstva za rashode za zaposlene iz točke I. stavka 1. podstavka 1. ove Odluke rasporedit će se domovima prema kriterijima:

- Broja zaposlenih utvrđenim pravilnicima o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta, usklađenim s odredbama Pravilnika o vrsti doma socijalne skrbi, načinu pružanja skrbi izvan vlastite obitelji, uvjetima prostora, opreme i radnika doma socijalne skrbi, terapijske zajednice, vjerske zajednice, udruge i drugih pravnih osoba te centra za pomoć i njegu u kući;

- Odredbama važećih propisa o plaćama zaposlenih u domovima socijalne skrbi

Mjerilo za raspored rashoda za zaposlene je broj zaposlenih na kraju 2014. godine.

Sredstva za materijalne i financijske rashode iz točke I. stavka 1. podstavka 2. ove Odluke rasporedit će se domovima prema kriteriju broja korisnika (stalnog smještaja i korigiranog koeficijenta od 20% za korisnike izvaninstitucijske skrbi).

Mjerilo za financiranje je broj korisnika doma.

Sredstva za nabavu nefinancijske imovine iz točke I. stavka 1. podstavka 3. ove Odluke rasporedit će se domovima prema kriterijima:

- Stanja prostora i opreme i njihova udovoljavanje zahtjevima iz Pravilnika o vrsti doma socijalne skrbi, načinu pružanja skrbi izvan vlastite obitelji, uvjetima prostora, opreme i radnika doma socijalne skrbi, terapijske zajednice, vjerske zajednice, udruge i drugih pravnih osoba te centra za pomoć i njegu u kući;

- poboljšanje uvjeta smještaja korisnika ulaganjem na građevinskim objektima

Mjerilo za raspored sredstava za nabavu nefinancijske imovine je broj korisnika doma.

Sredstva za hitne intervencije iz točke I. stavka 1. podstavka 4. ove Odluke raspoređivat će se domovima prema kriteriju veličine prostora i broja korisnika.

Prihodi za posebne namjene iz točke II. ove Odluke utvrđuju se domovima na bazi ostvarenih prihoda u 2014. godini.

III.

Sredstva iz točke I. ove Odluke, za ukupne rashode u iznosu od 42.642.088 kuna raspoređuju se domovima za starije osobe za:

1. Rashode za zaposlene u iznosu od 25.367.000 kuna:

1.1. DZSO KANTRIDA	12.963.583 kn
1.2. DZSO VOLOSKO	4.801.327 kn
1.3. DZSO MALI KARTEC	4.081.117 kn
1.4. DZSO MARKO A. STUPARIĆ	3.520.973 kn

2. Materijalne i financijske rashode u iznosu od 16.150.000 kuna:

2.1. DZSO KANTRIDA	9.023.040 kn
2.2. DZSO VOLOSKO	2.915.136 kn
2.3. DZSO MALI KARTEC	2.481.336 kn
2.4. DZSO MARKO A. STUPARIĆ	1.730.488 kn

3. Rashode za nabavu nefinancijske imovine u iznosu od 525.088 kuna:

3.1. DZSO KANTRIDA	193.088 kn
3.2. DZSO VOLOSKO	106.000 kn
3.3. DZSO MALI KARTEC	56.000 kn
3.4. DZSO MARKO A. STUPARIĆ	170.000 kn

4. Sredstva za potrebe hitnih intervencija investicijskog i tekućeg održavanja objekata, prostora, opreme i vozila, te nabavu opreme u iznosu od 600.000 kuna

4.1. DZSO KANTRIDA	290.000 kn
4.2. DZSO VOLOSKO	121.000 kn
4.3. DZSO MALI KARTEC	125.000 kn
4.4. DZSO MARKO A. STUPARIĆ	64.000 kn

IV.

Planirani prihodi za posebne namjene iz točke I. ove Odluke u iznosu od 27.800.000 kuna raspoređuju se domovima za starije osobe:

o DZSO KANTRIDA	16.100.000 kn
o DZSO VOLOSKO	4.100.000 kn
o DZSO MALI KARTEC	4.600.000 kn
o DZSO MARKO A. STUPARIĆ	3.000.000 kn

V.

Razlika sredstava između ukupnih rashoda (bez rashoda za nefinancijsku imovinu i hitne intervencije investicijskog i tekućeg održavanja objekata, prostora, opreme i vozila, te nabavu opreme) i planiranih prihoda za posebne namjene koje osigurava Primorsko-goranska županija u Proračunu za 2015. godinu, u iznosu od 13.717.000 kuna, raspoređuje se po domovima za starije osobe kako slijedi:

o DZSO KANTRIDA	5.886.623 kn
o DZSO VOLOSKO	3.616.463 kn
o DZSO MALI KARTEC	1.962.453 kn
o DZSO MARKO A. STUPARIĆ	2.251.461 kn

VI.

Sredstva iz točke V. ove Odluke namijenjena su za:
o DZSO KANTRIDA:

- za rashode za zaposlene	4.500.000 kn
- za materijalne i financijske rashode	1.386.623 kn

o DZSO VOLOSKO:

- za rashode za zaposlene	2.400.000 kn
- za materijalne i financijske rashode	1.216.463 kn

o DZSO MALI KARTEC:

- za rashode za zaposlene	1.600.000 kn
- za materijalne i financijske rashode	362.453 kn

o DZSO MARKO A. STUPARIĆ:

- za rashode za zaposlene	1.600.000 kn
- za materijalne i financijske rashode	651.461 kn

VII.

Sredstva iz točke V. i VI. ove Odluke doznačavat će se sukladno mjesečnom ostvarenju na sljedeći način:

- sredstva za rashode za zaposlene doznačavat će se domovima za starije osobe, do 5.-og u tekućem mjesecu za prethodni mjesec
- sredstva za materijalne i financijske rashode doznačavat će se direktno dobavljačima, temeljem zahtjeva doma za starije osobe putem sustava riznice, a uz potrebnu dokumentaciju, do dva puta mjesečno

Domovi su dužni dostaviti izvještaj o ostvarenim prihodima i rashodima za prethodno razdoblje do 10.-og u tekućem mjesecu.

VIII.

Sredstva za nabavu nefinancijske imovine i sredstava za hitne intervencije tekućeg i investicijskog održavanja, doznačavat će se direktno dobavljačima/ izvođačima, temeljem zahtjeva doma za starije osobe putem sustava riznice, a uz potrebnu dokumentaciju:

- dostavljenog zahtjeva za plaćanje uz predloženi ugovor s dobavljačem/ izvođačem,
- računa za isporučenu robu i obavljene usluge,
- privremene i okončane situacije za izvedene radove,
- odluke o odabiru najpovoljnije ponude i zaključenog ugovora o javnoj nabavi sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi
- suglasnosti Ministarstva socijalne politike i mladih na zahtjev za dodjelu sredstava pomoći izravnjanja za rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini

IX.

Doznaka sredstava iz točki VII. i VIII. ove Odluke vršit će se sukladno pritjecanju sredstava u Proračun Primorsko-goranske županije za 2015. godinu.

X.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-41

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

37.

Na temelju točke VI. Odluke o minimalnim financijskim standardima materijalnih i financijskih rashoda centara za socijalnu skrb i pomoći za stanovanje korisnicima koji se griju na drva u 2015. godini (»Narodne novine« broj 15/15), članka 7. stavka 2. Uredbe načinu izračuna pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2014. godinu (»Narodne novine« broj 15/15), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je

Kto / račun	Ukupni rashodi	CZSS CRIKVENICA	CZSS CRES-LOŠINJ	CZSS KRK	CZSS OPATIJA	CZSS RIJEKA	UKUPNO
32	Materijalni rashodi	342.969	237.304	235.040	457.598	2.051.389	3.324.300
34	Financijski rashodi	3.600	7.300	7.600	7.150	50.050	75.700
U K U P N O		346.569	244.604	242.640	464.748	2.101.439	3.400.000

III.

Sredstva iz točke II. ove Odluke doznavaćat će se centrima za socijalnu skrb Primorsko-goranske županije sukladno ostvarenim materijalnim i financijskim rashodima, najviše do dva puta mjesečno.

Centri za socijalnu skrb dužni su dostavljati zahtjev za doznakom sredstava, odnosno izvještaj o stvarno nastalim rashodima, na za to propisanim obrascima, sa specifikacijom računa.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-43

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

38.

Na temelju članka 21. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 14.

ODLUKU

o kriterijima i mjerilima i načinu financiranja materijalnih i financijskih rashoda centara za socijalnu skrb i rasporeda sredstava centrima za socijalnu skrb Primorsko-goranske županije u 2015. godini

I.

Odlukom o minimalnim financijskim standardima materijalnih i financijskih rashoda centara za socijalnu skrb i pomoći za stanovanje korisnicima koji se griju na drva u 2015. godini (»Narodne novine« broj 15/15) centrima za socijalnu skrb Primorsko-goranske županije osigurana su sredstva u iznosu od 3.400.000 kuna za materijalne i financijske rashode.

II.

Sredstva iz točke I. ove Odluke raspoređuju se primjenom kriterija i mjerila iz Odluke iz točke I. ove Odluke, pa se iznos od 3.400.000 kn raspoređuje centrima za socijalnu skrb Primorsko-goranske županije za podmirenje materijalnih i financijskih rashoda kako slijedi:

stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 10. veljače 2015. godine (KLASA: 342-01/15-02/8, URBROJ: 2170/1-07-02/3-15-2) Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab.

Gospodarsko korištenje uključuje sportsko-rekreacijsku i ugostiteljsku djelatnost koja uključuje:

- naplatu ulaska na plažu,
- iznajmljivanje suncobrana - 20 komada,
- iznajmljivanje ležaljki - 20 komada,

- jedan lako uklonjiv objekt površine 10 m² s terasom površine 30 m², ukupno 40 m².

Ukupan iznos ulaganja u pomorsko dobro za vrijeme trajanja koncesije iznosi najmanje 770.000,00 kuna. Investicija u prvih pet godina u pomorsko dobro iznosi najmanje 570.000,00 kuna, od čega se u prvoj godini planira uložiti najmanje 160.000,00 kuna, odnosno 410.000,00 kuna kroz slijedeće četiri godine.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Rabu.

Obavljanje gospodarske djelatnosti s pravom naplate ulaska na nudističku plažu Kandarola, Grad Rab, moguće je uz obavezno poštivanje uvjeta izdanih od Ministarstva kulture - Konzervatorskog odjela u Rijeci. Uvjeti podrazumijevaju da, ukoliko se planiraju radovi unutar morskog dijela plaže, je prije početka radova obavezno izvršiti hidroarheološke terenske preglede na mjestima postave pojedinih elemenata, a ukoliko se pokaže potrebnim, provesti i dodatna sustavna hidroarheološka istraživanja.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro na dijelu k.č. 1880 i na dijelu k.č. 1883, te na cijeloj k.č. 1885 sve u z.k.ul. 2362 k.o. Kapor, koje su upisane kao pomorsko dobro, kao i na dijelu akvatorija ispred tih čestica, ukupne površine predmeta koncesije iznosi 10.011 m² od čega 2911 m² otpada na kopneni, a 7.100 m² na morski dio.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije s uklopljenim katastarskim planom u mjerilu 1:1000 izrađen od trgovačkog društva »Geodetski zavod Rijeka« d.o.o. u prosincu 2014. godine, a lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HDKS/GK koordinatnom sustavu.

Grafički prikaz i lomne točke iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuju.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 4.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 95.768,00 (slovima: devedesetpettisučesamstošezdesetosam) kuna.

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje naknade iznosi 3% prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti i pružanja usluga na plaži te 1% od prodaje ulaznica.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

OSOBNI, STRUČNI I FINACIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 5.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku ili u preslici ovjerenoj od strane javnog bilježnika, i to:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - o izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
 - o račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
 - o ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
 - o podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
 - o podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
 - o JOPPD obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
 - o izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
 - o izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
 - o izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
 - o izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
 - o izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja plaže i njihovih stvari.
2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.
3. Studiju gospodarske opravdanosti, u svezi Predmeta koncesije iz članka 2. ove Odluke, koja se izrađuje prema sadržaju i u formi prema predlošku za izradu studije gospodarske opravdanosti iz članka 8. ove Odluke.

Studija gospodarske opravdanosti obavezno sadrži:

- o postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija,
- o plan investicija detaljno razrađen zasebno za svaku godinu za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije,
- o prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini,
- o iznos planirane investicije u zaštitu okoliša,
- o iznos planirane ukupne investicije,
- o izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti),
- o procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi),
- o podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini za djelatnosti ostvarene na pomorskom dobru,
- o iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju,
- o broj planiranih radnih mjesta.

Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u infrastrukturu i osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.
5. Prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra (idejno rješenje);
6. Rekapitulacijski list;
7. Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektro-nском obliku.

ROK ZA DOSTAVU PONUDE

Članak 6.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje nudističke plaže Kandarola, Grad Rab u »Elektroničkom oglasniku javne nabave«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Dostava ponude za koncesiju - plaža Kandarola, Grad Rab - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prema sljedećim kriterijima:

- | | |
|--|-----|
| o ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti | 25% |
| o ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade | 20% |
| o prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini | 15% |
| o ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini | 15% |
| o ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade | 10% |
| o iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju | 10% |
| o broj planiranih novootvorenih radnih mjesta | 5% |

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

a) Koef. ukupne investicije:

$25\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}$
najviši ponuđeni iznos ukupne investicije

b) Koef. stalnog dijela koncesijske naknade:

$20\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}$
najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade

c) Koef. prihoda od redovne djelatnosti:

$15\% \times \text{prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}$
najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini

d) Koef. ostvarene dobiti:

$15\% \times \text{ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}$

najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini

e) Koef. promjenjivog dijela koncesijske naknade:

$10\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}$

najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade

f) Koef. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti:

$10\% \times \text{broj godina obavljanja djelatnosti}$

najveći broj godina

g) Koef. broja planiranih novootvorenih radnih mjesta:

$5\% \times \text{ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}$

najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 8.

Natječajna dokumentacija sadrži Dokumentaciju za nadmetanje koja čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja će biti objavljena u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« po stupanju na snagu ove Odluke.

Dokumentacija za nadmetanje može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, Rijeka radnim danom od 9 do 15 sati u sobi 309, III. kat.

OTVARANJE PONUDA, OTVORENI POSTUPAK

Članak 9.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Stručno povjerenstvo po isteku roka za predaju ponuda u 12:00 sati u službenim prostorijama Primorsko-goranske županije, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, a potom se provjeravaju i uspoređuju zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 5. ove Odluke, te se utvrđuje sposobnost ponuditelja.

Utvrđivanje sposobnosti ponuditelja, te provjeru i uspoređivanje zaprimljenih ponuda s obveznom dokumentacijom prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije obaviti će Stručno povjerenstvo.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 4. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 10.

Stručno povjerenstvo pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 28. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12).

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja od 15 dana, u roku od 30 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- o Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- o Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja luke i njihovih stvari,
- o Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- o Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 143/12), a posebno proširiti područje koncesije iz članka 2. ove Odluke na k. č. br. 1725/42, 1725/45 i 1725/46 u k.o. Kampion koje će po provedbi geodetskog elaborata pomorskog dobra u katastru nekretnina i zemljišnoj knjizi imati status pomorskog dobra.

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje upan.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Članak 11.

Žalba se može izjaviti na dokumentaciju za nadmetanje koja je sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave Obavijesti u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-45

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

39.

Na temelju članka 21. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji sa sjednice od 4. ožujka 2015. godine (KLASA: 342-01/15-02/11, URBROJ: 2170/1-07-02/3-15-2) Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Royal, Grad Opatija

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Primorsko-goranska županija, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje plaže ispred hotela Royal, Grad Opatija.

Za izgradnju na pomorskom dobru potrebno je u redovnoj proceduri ishoditi lokacijsku dozvolu, te potvrdu na glavni projekt, a sve sukladno idejnom projektu izrađenom od trgovačkog društva Plan inženjering d.o.o. u siječnju 2015. godine te prijedlogu obuhvata koncesije izrađenom od trgovačkog društva Triangl d.o.o., koji čini sastavni dio natječajne dokumentacije iz članka 9. ove Odluke.

Gospodarsko korištenje uključuje sportsko-rekreacijske, ugostiteljsko-turističke i komercijalne djelatnosti predviđene u Idejnom projektu i to:

- iznajmljivanje 110 ležaljki i
- 55 suncobrana te
- postavljanje dva lako uklonjiva objekta.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u predinvesticijskoj studiji gospodarske opravdanosti i Analizi davanja koncesije i iznosi najmanje 2.575.923,00 kuna. Cjelokupni iznos investirati će se u prvoj godini.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Opatiji.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Katastarske čestice koje čine predmet koncesije su: k.č. 55/2 (dio), k.č. 55/5 (cijela), k.č. 72/1 (dio), k.č. 72/2 (cijela), upisane u z.k.ul. 1556, k.č. 55/4 (cijela) upisana u z.k.ul. 662, k.č. 73/3 (cijela) upisana u z.k.ul. 47, i k.č. 55/7 (dio), k.č. 55/8 (cijela), k.č. 87/1 (dio) i k.č. 87/3 (cijela) upisane u z.k.ul. 50, sve upisane u k.o. Opatija. Kopneni dio koji je predmet koncesije upisan je kao pomorsko dobro u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Opatiji. Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 2.792 m² i sastoji se od postojećeg kopna od 1.058 m² i mora od 1.734 m².

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz koncesije pomorskog dobra na kupalištu ispod hotela Royal u Opatiji u mjerilu 1:1000 izrađen je od trgovačkog društva Triangl d.o.o. u siječnju 2015. godine, dok lomne točke koje opisuju područje koncesije su iskazane u Gauss - Kruegerovim koordinatnom sustavu.

Grafički prikaz i lomne točke iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuju.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 20 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 4.

Početni iznos koncesijske naknade propisan je u Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12).

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi za:

- STALNI DIO: **83.760,00 kuna**
- PROMJENJIVI DIO: **2% prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti.**

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

OSOBNI, STRUČNI I FINACIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 5.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku ili u neovjerenoj preslici, i to:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- o izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
 - o račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
 - o ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
 - o podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
 - o podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
 - o JOPPD obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
 - o izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
 - o izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
 - o izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
 - o izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
 - o izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja plaža i njihovih stvari.
2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenljivog dijela koncesijske naknade.
 3. Studiju gospodarske opravdanosti, u svezi Predmeta koncesije iz članka 2. ove
- Odluke, koja se izrađuje prema sadržaju i u formi prema predlošku za izradu studije gospodarske opravdanosti iz članka 8. ove Odluke.
- Studija gospodarske opravdanosti obavezno sadrži:
- o postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija,
 - o plan investicija detaljno razrađen zasebno za svaku godinu za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije,
 - o prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini,
 - o iznos planirane investicije u zaštitu okoliša,
 - o izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti),
 - o procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi),
 - o podatke o ostvarenoj dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini za djelatnosti ostvarene na pomorskom dobru,
 - o iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju,
 - o broj planiranih radnih mjesta.
- Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
8. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

9. Pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5,0% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.
10. Uvjerjenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je zahvat prikazan u idejnom projektu planiran dokumentima prostornog uređenja;
11. Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti, te prijedlogu obuhvata koncesije izrađenom od trgovačkog društva Triangl d.o.o. siječnju 2015. godine.
12. Prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra (idejno rješenje);
13. Rekapitulacijski list;
14. Cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i u elektro-nском obliku.

POSEBNI UVJETI

Članak 6.

Po izvršnosti lokacijske dozvole, koja se temelji na Lokacijskoj informaciji izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Opatija (KLASA: 350-05/15-07/3, URBROJ: 2170/1-03-06/3-15-2 od 15. siječnja 2015. godine) i na Konzervatorskom mišljenju izdanom od strane Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, za Idejno rješenje uređenja plaže izdano je dana 16. veljače 2015. godine (KLASA: 612-08/15-23/0109, URBROJ: 532-04-02-11/10-15-3), a prije potpisivanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Ukoliko je investicija podijeljena u više faza, odnosno ciklusa, garancija iz stavka 1. ovoga članka, po proteku 6 mjeseci od završetka pojedinog investicijskog ciklusa, može se zamijeniti istovrsnom novom garancijom na preostali iznos investicije i tako za svaki daljnji investicijski ciklus.

Ukoliko odabrani ponuditelj u roku od 180 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ne ishoditi garanciju iz stavka 1. ovoga članka, neće se sklopiti ugovor o koncesiji, a davatelj koncesije će naplatiti garanciju za ozbiljnost ponude.

Ugovor o koncesiji može se sklopiti po izvršnosti lokacijske dozvole izdane za zahvat u prostoru obuhvaćen koncesijom, a najkasnije u roku od 180 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 39. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 143/12), a sve na temelju odredaba iz prostorno-planske dokumentacije Grada Opatije.

ROK ZA DOSTAVU PONUDE

Članak 7.

Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglašniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Dostava ponude za koncesiju - plaže ispred hotela Royal - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prema sljedećim kriterijima:

- o ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti 25%
 - o ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade 20%
 - o prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini 15%
 - o ostvarena dobiti odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini 15%
 - o ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade 10%
 - o iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju 10%
 - o broj planiranih radnih mjesta 5%
- Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

a) Koef. ukupne investicije:

$25\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}$
najviši ponuđeni iznos ukupne investicije

b) Koef. stalnog dijela koncesijske naknade:

$20\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}$
najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade

c) Koef. prihoda od redovne djelatnosti:

$15\% \times \text{prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}$
najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini

d) Koef. ostvarene dobiti:

$15\% \times \text{ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}$
najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini

e) Koef. promjenjivog dijela koncesijske naknade:

$10\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}$
najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade

f) Koef. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti:

$10\% \times \text{broj godina obavljanja djelatnosti}$
najveći broj godina

g) Koef. broja planiranih novootvorenih radnih mjesta:

5% * ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta

najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 9.

Natječajna dokumentacija sadrži Dokumentaciju za nadmetanje koja čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja će biti objavljena u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« po stupanju na snagu ove Odluke.

Dokumentacija za nadmetanje može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, Rijeka radnim danom od 9 do 15 sati u sobi 309, III. kat.

OTVARANJE PONUDA, OTVORENI POSTUPAK

Članak 10.

Javno otvaranje ponuda u otvorenom postupku obaviti će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2, Rijeka.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje se broj dostavljenih ponuda, a potom se provjeravaju i uspoređuju zaprimljene ponude s obveznom dokumentacijom iz članka 5. ove Odluke, te se utvrđuje sposobnost ponuditelja.

Utvrđivanje sposobnosti ponuditelja, te provjeru i uspoređivanje zaprimljenih ponuda s obveznom dokumentacijom prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije obaviti će Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 4. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 11.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja se Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije koja donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 28. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12).

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja od 15 dana, u roku od 180 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- o Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
 - o Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja luke i njihovih stvari,
 - o Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,
 - o Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
 - o Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
 - o Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti.
- ža Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje župan.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Članak 12.

Žalba se može izjaviti na sadržaj Obavijesti o namjeri davanja koncesije u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave Obavijesti u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«. Postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-47

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

40.

Na temelju članka 26. i 27. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i autokampa Preluk, Grad Rijeka (»Službene novine« broj 4/14), Obavijesti o namjeri davanja koncesije od 13.03.2014. godine i 16. prosinca 2014. godine pod brojevima pod brojem 2014/S 01K-0012726, 2014/S 02K-0050314 i 2014/S 02K-0057818, članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i autokampa Preluk, Grad Rijeka

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i autokampa Preluk, Grad Rijeka, bez prava na izgradnju, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je Zajednicu ponuditelja Projekt Preluk d.o.o., Supilova 6, 51000 Rijeka, OIB: 30411928516, Projekt zapad d.o.o. Supilova 6, 51000 Rijeka, OIB: 07297745853 i Food city d.o.o., Supilova 6, 51000 Rijeka, OIB: 37466605280.

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra, prirodne plaže bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaza na plažu i autokampa Preluk, Grad Rijeka i to:

- Plaže (kopno i more ukupno 11.550 m², kopneni dio plaže 3.750 m², a morski dio 7.800 m²) i,
- Autokampa Preluk, koja ukupna površina iznosi 12.705 m², a sastoji od kopnenog dijela autokampa površine 12.536 m² i pomoćnih objekata u funkciji autokampa, površine 169 m².

Gospodarsko korištenje prirodne plaže i autokampa Preluk unutar koncesioniranog područja uključuje:

- postavljanje i iznajmljivanje kamp kućica (pokretnih i nepokretnih), te iznajmljivanje šatora, i sl.
- iznajmljivanje sredstava na plažama (sandoline, pedaline, suncobrani i ležaljke), uz uvjet da suncobrani i ležaljke nisu postavljeni na plaži od strane koncesionara, do trenutka njihova iznajmljivanja.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja u siječnju 2015. godine i iznosi najmanje 3.015.000,00 kuna.

U prvoj godini trajanja koncesije Investicijsko ulaganje obuhvaća nabavku opreme za obavljanje gospodarske djelatnosti i iznosi najmanje 1.500.000,00 kuna, a ostatak ulaganja ravnomjerno po godinama trajanja koncesije.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Rijeci.

Članak 3.

Predmet koncesije je obavljanje turističke djelatnosti autokampa te gospodarsko korištenje prirodne plaže, na području Grada Rijeke sve upisano u k.o. Zamet i to dio k.č. 1395/3 i dio k.č. 1397/1 (zemljišno-knjižni upis: k.č. 1620/119 u k.o. Rubeši). Predmet koncesije predstavljaju i pomoćni objekti smješteni na dijelu k.č. 1395/3 koji se nalaze unutar granica koncesioniranog područja. Sve predmetne čestice upisane su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, u k.o. Rubeši kao pomorsko dobro.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, površina od ukupno 24.255 m², koja se sastoji od: Plaže (kopno i more ukupno 11.550 m², kopneni dio plaže 3.750 m², a morski dio 7.800 m²) te autokampa Preluk, koja ukupna površina iznosi 12.705 m², a sastoji od kopnenog dijela autokampa površine 12.536 m² i pomoćnih objekata u funkciji autokampa, površine 169 m².

Dio područja koje je predmetom koncesije (plaža) nalazi se u području sportsko-rekreacijske namjene, R2 - rekreacija, što je detaljnije regulirano Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 07/07, 14/13), i nalazi se u području sportsko-rekreacijske namjene R3 - kupalište. Drugi dio područja koji je predmetom koncesije je autokamp, koja namjena prostora nije u skladu sa Generalnim urbanističkim planom uređenja.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz s lomnim točkama lokacije na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:1000 izrađen od Geodetskog zavoda d.o.o., u siječnju 2014. godine.

Grafički prikaz iz stavka 4. ovoga članka se ne objavljuje.

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 5 (pet) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Ugovor) uz mogućnost raskida Ugovora sukladno važećim zakonskim propisima iz razloga privođenja koncesioniranog područja svrsi utvrđenoj važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 207.800,00 (dvjestosedamstisućaoamsto) kuna
- promjenjivi dio koncesijske naknade za koncesiju iznosi:
 - o 1,5% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na plaži te
 - o 3% prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga u autokampu.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 6.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje da će u slučaju nastupanja okolnosti iz članka 9. ove Odluke podmirivati Ugovorom utvrđenu koncesijsku naknadu u iznosima i rokovima kako je utvrđeno ovom Odlukom, Ugovorom i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Članak 7.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2015. godini, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

POSEBNI UVJETI

Članak 8.

Prije sklapanja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja plaže i kampa i njihovih stvari,
- 2 bjanko zadužnice u iznosu od 500.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj prihvaća mogućnost odgođenog stupanja u posjed u odnosu na vrijeme sklapanja Ugovora, te se odriče prava potraživanja naknade štete ili bilo kojeg drugog prava koje bi moglo proizaći prema Davatelju koncesije, s tog osnova.

Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u

postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja (dalje u tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi od siječnja 2015. godine te sukladno djelatnostima predviđenim člankom 2. ove Odluke.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama Ugovora i Zakona o građenju.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 13.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- o održavati čistoću područja i praznjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- o uklanjanje naplavine (daske, plastiku i slično) i ostale nanose,
- o razastirati prema potrebi nakupine šljunka nastale djelovanjem valova tijekom sezone kupanja te po potrebi dohranjivati plažu šljunkom,
- o održavati čistoću podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponij), uključivo i opasnih predmeta nanesenih djelovanjem valova,
- o plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima 11. i 12. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

Članak 14.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj, u slučaju ne postupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet ove Odluke i Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 15.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 16.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 41. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod Najpovoljnijeg ponuditelja, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Članak 17.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

Članak 18.

Koncesija prestaje:

- o ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- o raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- o sporazumnim raskidom Ugovora,
- o jednostranim raskidom Ugovora,
- o pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- o ukidanjem, poništavanjem ili oglašivanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- o u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 19.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,
- o u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 20.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u sljedećim slučajevima:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- o ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- o ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,
- o ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama Zakona o koncesijama,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,
- o u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 21.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 22.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvje-

štava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 23.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje župan Primorsko-goranske županije.

Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

Obrazloženje

Dana 27. veljače 2014. godine Županijska skupština Primorsko - goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i autokampa Preluk, Grad Rijeka KLASA: 021-04/13-01/1, URBROJ: 2170/1-01-01/5-14-37 (»Službene novine« broj 4/14), temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« dana 13.3.2014. godine pod brojem 2014/S 01K-0012726 objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije. Na donesenu Odluku (dana 24. ožujka 2014. godine), pravodobno je zaprimljena žalba trgovačkog društva Agens d.o.o. te je uz očitovanje Primorsko - goranske županije dostavljeno Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture dana 9. travnja 2014. godine. Dana 17. listopada 2014. godine zaprimljeno je Rješenje Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture kojim je odbijena žalba trgovačkog društva Agens d.o.o. na Odluku o namjeri davanja koncesije. Dana 3. studenog 2014. godine pod brojem 2014/S 02 K-0050314 objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«. Dana 4. studenog 2014. godine zaprimljena je žalba i zahtjev trgovačkog društva Agens d.o.o. kojom traži zaustavljanje natječajnog postupka Primorsko-goranske županije o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i autokampa Preluk, Grad Rijeka. Dana 11. studenog 2014. godine upućeno je očitovanje Primorsko-goranske županije Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture. Dana 24. studenog 2014. godine zaprimljeno je Rješenje Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture o odbijanju žalbe trgovačkog društva Agens d.o.o.. Dana 16. prosinca 2014. godine pod brojem 2014/S 02K-0057818, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

U tijeku postupka davanja koncesije došlo je do novih okolnosti i spoznaja i to:

- utvrđeno je da postoji zabilješka na temelju prijedloga, zahtjeva za mirno rješenje spora kod Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci posl.br. R-DO-125/14 od 04. studenog 2014. godine zabilježeno je

pokretanje postupka radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama

- utvrđeno je da postoji problem ulaska u posjed objekata koji se nalaze na području autokampa Preluk, a koje u ovome trenu koristi trgovačko društvo Agens d.o.o.. Slijedom navedenog Zaključkom Stručnog povjerenstva od 12. veljače 2015. godine, ponuditeljima je upućena na potpis izjava o prihvaćanju novonastalih uvjeta. Rok za dostavu odgovora bio je 8 dana, u kojem roku su dostavljene sve izjave.
- Primorsko-goranska županija zatražila je očitovanje Županijskog državnog odvjetništva po pitanju nadležnosti preuzimanja pomorskog dobra u posjed, slobodnog od stvari i osoba. Županijsko državno odvjetništvo dostavilo je očitovanje (02. veljače 2015. godine) u kojem se navodi da:
 - o Županijsko državno odvjetništvo je zatražilo mišljenje Državnog odvjetništva Republike Hrvatske o tome tko je nadležan za preuzimanje u posjed nespornog pomorskog dobra, odgovor koji nije zaprimljen
 - o prema saznanjima Županijskog državnog odvjetništva prijedorno pomorsko dobro nije slobodno od stvari i osoba
 - o Rješenje Ministarstva financija, Uprave za financijsko upravljanje, unutarnju reviziju i nadzor Sektor za proračunski nadzor i nadzor koncesija, PJ Rijeka provelo je nadzor u svezi utvrđivanja pravne osnove gospodarskog korištenja pomorskog dobra i donijelo je Rješenje koje je postalo izvršno.

Na temelju članka 23. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 14. siječnja 2015. godine provelo postupak javnog otvaranja ponuda.

Na temelju članka 24. Stručno povjerenstvo je dana 4. ožujka 2015. godine pregledalo i ocijenilo pristigle Ponude, te je sačinjen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda. Stručno povjerenstvo je utvrdilo da ponuda:

- trgovačkog društva Agens d.o.o., se ne može razmatrati budući ne sadrži cjelokupnu dokumentaciju iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije pa je kao takva nevaljana
- zajednice ponuditelja Ereiz kampovi d.o.o. i Exoriens d.o.o., umjesto garancije banke za ozbiljnost ponude sadrži pismo namjere banke i zadužnice, te je Zaključkom pozvana da u roku od 10 dana od dana zaprimanja dopisa dopuni ponudu u dijelu garancije za ozbiljnost ponude. Garancija banke dostavljena je u roku, čime je ponuda postala potpuna i valjana
- zajednice ponuditelja Projekt Preluk d.o.o., Projekt Zapad d.o.o. i Food City d.o.o. sadrži cjelokupnu dokumentaciju iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije te da je potpuna i valjana.

Kako su preostala dva ponuditelja i to:

- Zajednica ponuditelja Ereiz kampovi j.d.o.o. i Exoriens d.o.o. i
- Zajednica ponuditelja Projekt Preluk d.o.o., Projekt Zapad d.o.o. i Food city d.o.o.

Najpovoljniji ponuditelj se bira sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12). Ocjenjivanje ponuda obavljeno je prema utvrđenim kriterijima s izračunom koeficijentata.

Slijedom navedenog Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju i predložilo Davatelju koncesije, Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije, Zajednicu ponuditelja Projekt Preluk d.o.o., Projekt zapad d.o.o. i Food city d.o.o., kao najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 26. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije. Po donošenju odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-49

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

41.

Na temelju članka 26. i 27. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 10. Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za adaptaciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terasa, plaže i parkirališta, Preluk, Grad Rijeka (»Službene novine« broj 4/14), Obavijesti o namjeri davanja koncesije od 13.3.2014. godine i 16. prosinca 2014. godine pod brojevima 2014/S 01K-0012743 i 2014/S 02K-005783, članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru za adaptaciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terasa, plaže i parkirališta, Preluk, Grad Rijeka

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za adaptaciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terasa, plaže i parkirališta, Preluk, Grad Rijeka, bez prava na izgradnju, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je Zajednicu ponuditelja Projekt Preluk d.o.o., Supilova 6, 51000 Rijeka,

OIB: 30411928516, Projekt zapad d.o.o. Supilova 6, 51000 Rijeka, OIB: 07297745853 i Food city d.o.o., Supilova 6, 51000 Rijeka, OIB: 37466605280.

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru u svrhu adaptacije i gospodarskog korištenja pomorskog dobra, ugostiteljskog objekta i terasa, plaže i parkirališta, Preluk, Grad Rijeka ukupne površine 4.699 m², od čega se 1.159 m² kopnene površine odnosi na ugostiteljski objekt i terase, 1.164 m² na plažni dio i okoliš, na parkiralište 829 m², a morski dio iznosi 1.547 m².

Gospodarsko korištenje uključuje obavljanje sljedećih djelatnosti:

- ugostiteljstvo i trgovina
- iznajmljivanje plažnih rekvizita (20 ležaljki i 10 sunčobrana)
- iznajmljivanje sportske opreme
- naplata parkirnih mjesta.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja u siječnju 2015. godine i iznosi najmanje 3.741.000,00 kuna.

U prvoj godini trajanja koncesije Investicijsko ulaganje u adaptaciju ugostiteljskog objekta sa terasama i trgovine te ulaganja u opremu i uređenje plaže te okoliša, iznosi najmanje 600.000,00 kuna, u drugoj godini 2.000.000,00 kuna, a ostatak ulaganja ravnomjerno po godinama trajanja koncesije.

Za sva sredstva koja po svojoj prirodi i namjeni izlaze iz područja koje se daje u koncesiju potrebno je ishoditi i koncesijsko odobrenje u Gradu Rijeci.

Članak 3.

Predmet koncesije je adaptacija i obavljanje gospodarske djelatnosti na području Grada Rijeke i to k.č. zemljišno knjižne oznake 1620/192 i dio k.č. zemljišno-knjižne oznake 1620/119, k.o. Rubeši (koje odgovaraju k.č. 1395/2 i dijelovima k.č. 1395/1, 1395/3 i 1396 k.o. Zamet), sve upisano kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, površine 4.699 m², od čega se 1.159 m² kopnene površine odnosi na ugostiteljski objekt i terase, 1.164 m² na plažni dio i okoliš, na parkiralište 829 m², a morski dio iznosi 1.547 m². Ukupna površina zahvata iskazana je u Gauss-Kruegerovim koordinatama.

Dio područja koje je predmetom koncesije (plaža) nalazi se u području sportsko-rekreacijske namjene, R2 - rekreacija, što je detaljnije regulirano Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke (»Službene novine« broj 07/07, 14/13), i nalazi se u području sportsko-rekreacijske namjene R3 - kupalište. Drugi dio područja koji je predmetom koncesije je ugostiteljski objekt s terasama i parkiralište, koja namjena prostora je u skladu sa Generalnim urbanističkim planom uređenja.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz s lomnim točkama lokacije na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:1000 izrađen od Geodetskog zavoda d.o.o., u kolovozu 2013. godine 2014. godine.

Grafički prikaz iz stavka 4. ovoga članka se ne objavljuje.

Članak 4.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina počevši s danom potpisa Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Ugovor) uz mogućnost

raskida Ugovora sukladno važećim zakonskim propisima iz razloga privođenja koncesioniranog područja svrsi utvrđenoj važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 117.800,00 (slovima: stosedamnaest tisuća osamsto) kuna.
- promjenjivi dio koncesijske naknade za koncesiju iznosi:
 - o 1,5 % prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti i pružanjem usluga na plaži
 - o 3 % prihoda ostvarenog od obavljanja ugostiteljske djelatnosti
 - o 1,5 % prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na parkiralištu.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine i/ili načina izračuna i plaćanja koncesijske naknade za vrijeme trajanja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj je na zahtjev Davatelja koncesije u obvezi omogućiti osobama koje odredi Davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na koncesioniranom području.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 6.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti do 1. kolovoza tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje da će u slučaju nastupanja okolnosti iz članka 9. ove Odluke podmirivati Ugovorom utvrđenu koncesijsku naknadu u iznosima i rokovima kako je utvrđeno ovom Odlukom, Ugovorom i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Članak 7.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2015. godini, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

POSEBNI UVJETI

Članak 8.

Prije sklapanja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja plaže i kampa i njihovih stvari,
- 2 bjanko zadužnice u iznosu od 500.000,00 kuna svaka. Bjanko zadužnice moraju biti solemizirane kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj prihvaća mogućnost odgođenog stupanja u posjed u odnosu na vrijeme sklapanja Ugovora, te se odriče se prava potraživanja naknade štete ili bilo kojeg drugog prava koje bi moglo proizaći prema Davatelju koncesije, s tog osnova.

Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja (dalje u tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi od siječnja 2015. godine te sukladno djelatnostima predviđenim člankom 2. ove Odluke.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama Ugovora i Zakona o građenju.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 13.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- o održavati čistoću područja i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- o uklanjati naplavine (daske, plastiku i slično) i ostale nanose,

- o razastirati prema potrebi nakupine šljunka nastale djelovanjem valova tijekom sezone kupanja te po potrebi dohranjivati plažu šljunkom,
- o održavati čistoću podmorja (sakupljanje i odvoz otpada na deponij), uključivo i opasnih predmeta nanesenih djelovanjem valova,
- o plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima 11. i 12. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

Članak 14.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj, u slučaju ne postupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet ove Odluke i Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 15.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 16.

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 41. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 43. Zakona o koncesijama.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod Najpovoljnijeg ponuditelja, te se zbraja u ukupan prihod na koji se obračunava naknada za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Članak 17.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

Članak 18.

Koncesija prestaje:

- o ispunjenjem zakonskih uvjeta,

- o raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- o sporazumnim raskidom Ugovora,
- o jednostranim raskidom Ugovora,
- o pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- o ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- o u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 19.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,
- o u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 20.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u sljedećim slučajevima:

- o ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- o ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- o ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja Davatelja koncesije izvrši na pomorskom dobru radnje koje nisu predmetom koncesije ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- o ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,
- o ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama Zakona o koncesijama,
- o ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 31. stavak 5. Zakona o koncesijama,
- o u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te

odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 21.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 22.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom ove Odluke i Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 23.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od dana izvršenosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama«.

Obrazloženje

Dana 27. veljače 2014. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za adaptaciju i gospodarsko korištenje ugostiteljskog objekta i terasa, plaže i parkirališta na lokaciji Preluk, Grad Rijeka KLASA: 021-04/13-01/1, URBROJ: 2170/1-01-01/5-14-35 (»Službene novine« broj 4/14), temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« dana 13.3.2014. godine pod brojem 2014/S 01K-0012743 objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije. Na donesenu Odluku i Obavijest o namjeri davanja (dana 24. ožujka 2014. godine), pravodobno je zaprimljena žalba trgovačkog društva Agens d.o.o., koja je uz očitovanje Primorsko - goranske županije, dostavljeno Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture dana 9. travnja 2014. godine. Rješenjem Ministarstva pomorstva, prometa

i infrastrukture od 15. listopada 2014. godine, odbijena je žalba trgovačkog društva Agens d.o.o., na Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže i autokampa Preluk, Grad Rijeka.

Dana 16. prosinca 2014. godine pod brojem 2014/S 02K-0057831, ponovno je objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«.

U tijeku postupka davanja koncesije došlo je do novih okolnosti i spoznaja i to:

- utvrđeno je da postoji zabilješka na temelju prijedloga, zahtjeva za mirno rješenje spora kod Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci posl.br. R-DO-125/14 od 4. studenoga 2014. godine zabilježeno je pokretanje postupka radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama
- utvrđeno je da postoji problem ulaska u posjed u dijelu ugostiteljskog objekta koji se nalaze na području Preluk, a koje u ovome trenu koristi trgovačko društvo Agens d.o.o.. Slijedom navedenog Zaključkom Stručnog povjerenstva od 12. veljače 2015. godine, ponuditeljima je upućena na potpis izjava o prihvaćanju novonastalih uvjeta. Rok za dostavu odgovora bio je 8 dana, u kojem roku su dostavljene sve izjave.
- Primorsko-goranska županija zatražila je očitovanje Županijskog državnog odvjetništva po pitanju nadležnosti preuzimanja pomorskog dobra u posjed, slobodnog od stvari i osoba. Županijsko državno odvjetništvo dostavilo je očitovanje (2. veljače 2015. godine) u kojem se navodi da:
 - o Županijsko državno odvjetništvo je zatražilo mišljenje Državnog odvjetništva Republike Hrvatske o tome tko je nadležan za preuzimanje u posjed nespornog pomorskog dobra, odgovor koji nije zaprimljen
 - o prema saznanjima Županijskog državnog odvjetništva prijeporno pomorsko dobro nije slobodno od stvari i osoba
 - o Rješenje Ministarstva financija, Uprave za financijsko upravljanje, unutarnju reviziju i nadzor Sektor za proračunski nadzor i nadzor koncesija, PJ Rijeka provelo je nadzor u svezi utvrđivanja pravne osnove gospodarskog korištenja pomorskog dobra i donijelo je Rješenje koje je postalo izvršno.

Na temelju članka 23. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 14. siječnja 2015. godine provelo postupak javnog otvaranja ponuda.

Na temelju članka 24. Stručno povjerenstvo je dana 04. ožujka 2015. godine pregledalo i ocijenilo pristigle Ponude, te je sačinjen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda. Stručno povjerenstvo je utvrdilo da ponuda:

- trgovačkog društva Agens d.o.o., se ne može razmatrati budući ne sadrži cjelokupnu dokumentaciju iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije pa je kao takva nevaljana
- ugostiteljskog obrta Skala se ne može razmatrati budući ne sadrži garanciju banke za ozbiljnost ponude koja je tražena u Obavijesti o namjeri davanja koncesije pa je kao takva nepotpuna i nevaljana
- Zajednice ponuditelja Projekt Preluk d.o.o., Projekt Zapad d.o.o. i Food City d.o.o. sadrži svu obveznu dokumentaciju iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije te da je potpuna i valjana.

Slijedom navedenog Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju i predložilo Davatelju koncesije, Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije, Zajednicu ponudi-

telja Projekt Preluk d.o.o., Projekt zapad d.o.o. i Food city d.o.o., kao najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Člankom 26. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije. Po donošenju odluke o davanju koncesije, najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-51

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

42.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Omorike u Damlju, Grad Crikvenica

Članak 1.

U članku 1. stavak 2. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Omorike u Damlju, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 54/10) riječ »ambulantna prodaja« zamjenjuje se riječima »u kiosku ili objektu gotove konstrukcije do 12 m²)«.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Dodatak ugovoru o koncesiji.

Ako Koncesionar u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke ne potpiše Dodatak ugovoru o koncesiji, ova će se Odluka staviti van snage.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Obrazloženje

Dubravko Car, vlasnik obrta BOX iz Damlja, Grad Crikvenica koncesionar je na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Omorike u Damlju temeljem Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (KLASA: 342-01/10-02/7, URBROJ: 2170/1-07-11-17 od 1. veljače 2011. godine - dalje u tekstu: Ugovor) sklopljenog sa Primorsko-goranskom županijom. Koncesija je dana u svrhu obavljanja slijedećih gospodarskih djelatnosti:

- iznajmljivanje sredstava (suncobrani, ležaljke, pedeline);
- sportsko - rekreacijski sadržaji;
- ugostiteljstvo i turizam u 4 lako uklonjiva objekta o ugostiteljski objekt s terasom - 1 komad o ambulantna prodaja - 2 komada o trgovačka djelatnost.

Koncesionar je podnio zahtjev za izmjenom Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Omorike u Damlju, Grad Crikvenica (»Službene novine« broj 54/10 - dalje u tekstu: Odluka) i Ugovora na način da se termin ambulantna prodaja u Odluci i Ugovoru zamijeni lako uklonjivim ugostiteljskim objektom (u kiosku ili objektu gotove konstrukcije do 12 m² sukladno važećoj terminologiji) iz razloga što djelatnosti koje obavlja nisu ambulantnog karaktera već ih je primjerenije, sukladno Pravilniku o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata (»Narodne novine« broj 82/07, 82/09, 75/12 i 69/13), nazvati lako uklonjivi objekt.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-53

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

43.

Na temelju članka 28. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština

Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU
o stavljanju izvan snage Odluke o pravu na pristup
informacijama kojima raspolažu tijela
Primorsko-goranske županije

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Odluka o pravu na pristup informacijama kojima raspolažu tijela Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 2/05 i 26/09).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-55

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

44.

Na temelju članka 12. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine broj 25/13), članka 28. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU
o određivanju broja osoba kojima se osigurava
istodoban neposredan uvid u rad Županijske skupštine
Primorsko-goranske županije

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje broj osoba kojima se osigurava uvid u rad Županijske skupštine Primorsko-goranske županije te se utvrđuje postupak u vezi s prijavom osoba koje, bez obzira na mogućnost praćenja sjednica Županijske skupštine putem interneta, žele neposredno prisustvovati sjednicama Županijske skupštine.

Članak 2.

Sjednicama Županijske skupštine istodobno mogu prisustvovati najviše tri osobe.

Zahtjev za prisustvovanje sjednici (u daljnjem tekstu: zahtjev) mogu podnijeti građani i udruge ili druge pravne osobe (u daljnjem tekstu: pravne osobe).

U ime pravne osobe zahtjev podnosi osoba ovlaštena za njeno zastupanje, uz navođenje imena najviše triju osoba koje će ispred pravne osobe prisustvovati sjednici Županijske skupštine.

Članak 3.

Zahtjev se podnosi elektronskim putem ili putem telefaksa obrascu dostupnom na internetskim stranicama Primorsko-goranske županije koji je sastavni dio ove Odluke.

U obrazac se osim podataka o podnositelju zahtjeva unosi i podatak o točkama dnevnog reda Županijske skupštine kojima podnositelj zahtjeva želi prisustvovati.

Podnositelj zahtjeva može prisustvovati raspravi po najviše dvije točke dnevnog reda.

Članak 4.

Zahtjev se može podnijeti tek po objavi dnevnog reda Županijske skupštine na internetskim stranicama Primorsko-goranske županije, a krajnji rok za podnošenje zahtjeva je 48 sati prije početka sjednice.

U slučaju da je po pojedinoj točki dnevnog reda Županijske skupštine podneseno više zahtjeva, pravo prvenstva imat će ranije zaprimljeni zahtjev.

Članak 5.

Podnositelji zahtjeva će o načinu na koji je riješen njihov zahtjev biti obaviješteni telefonskim putem ili elektronskim putem, najkasnije 24 sata prije održavanja sjednice Županijske skupštine.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-56

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

(Ime i prezime)

(broj osobne iskaznice)

(telefon, e-mail)

**Predmet: ZAHTJEV ZA PRISUSTVOVANJE SJEDNICI ŽUPANIJSKE
SKUPŠTINE KADA JE PODNOSITELJ ZAHTJEVA GRAĐANIN**

Podnosim zahtjev za prisustvovanje sjednici Županijske skupštine od
_____ po točkama dnevnog reda:

1. _____

2. _____

(vlastoručni potpis podnositelja zahtjeva)

U _____
(mjesto, datum)

NAPOMENA: ispunjeni obrazac dostavlja se putem elektronske pošte
(skupstina@pgz.hr) ili putem faxa (351-637)

(naziv pravne osobe)

(adresa, sjedište)

(telefon, e-mail)

**Predmet: ZAHTJEV ZA PRISUSTVOVANJE SJEDNICI ŽUPANIJSKE
SKUPŠTINE KADA JE PODNOSITELJ ZAHTJEVA PRAVNA OSOBA**

Podnosim zahtjev za prisustvovanje sjednici Županijske skupštine od
_____ po točkama dnevnog reda:

1. _____

2. _____

Sjednici će prisustvovati:

1. _____
(ime i prezime, broj osobne iskaznice)

2. _____
(ime i prezime, broj osobne iskaznice)

3. _____
(ime i prezime, broj osobne iskaznice)

(ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje)

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

U _____,
(mjesto, datum)

NAPOMENA: ispunjeni obrazac dostavlja se putem elektronske pošte
(skupstina@pgz.hr) ili putem faxes (351-637).

Udruge su dužne priložiti presliku važećeg rješenja o upisu u Registar udruga
Republike Hrvatske.

45.

Na temelju članka 14. stavka 4. Zakona o sprečavanju sukoba interesa («Narodne novine» broj 26/11, 12/12, 124/12 i 48/13), članka 28. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici održanoj 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Primorsko-goransku županiju

Članak 1.

U Popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Primorsko-goransku županiju, a koji je Popis sastavni dio Odluke o utvrđivanju popisa pravnih osoba od posebnog interesa za Primorsko-goransku županiju («Službene novine» broj 14/11), točka 1. mijenja se i glasi:

1. Trgovačka društva

- Ceste - Rijeka d.o.o., Kukuljanovo
- Ekoplus d.o.o., Rijeka
- Kanal Ri d.o.o., Rijeka
- Zračna luka Rijeka d.o.o., Omišalj
- Goranski sportski centar d.o.o., Delnice
- REA Kvarner d.o.o., Rijeka

U točki 2.1. »Ustanove zdravstva i socijalne skrbi« podstavak 4. mijenja se i glasi:

- Zavod za hitnu medicinu Primorsko-goranske županije

U točki 2.4. »Ustanova za zaštitu i očuvanje izvornosti prirode« iza podstavka 1., dodaje se podstavak 2. koji glasi:

- Ustanova »Jadranski edukativno-istraživački centar za reagiranja na iznenadna onečišćenja mora«

U točki 2.6. »Županijske lučke uprave«, podstavak 2. mijenja se i glasi:

- »Županijska lučka uprava Bakar - Kraljevica - Kostrena«

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-58

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

46.

Na temelju članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o razrješenju člana Odbora za socijalno partnerstvo i civilno društvo

I.

Željko Nujić razrješava se dužnosti člana Odbora za socijalno partnerstvo i civilno društvo.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-65

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

47.

Na temelju članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o imenovanju članice Odbora za socijalno partnerstvo i civilno društvo

I.

Ivana Vukonić, imenuje se za članicu Odbora za socijalno partnerstvo i civilno društvo.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-66

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

48.

Na temelju članka 121. stavka 2., u vezi s člankom 119. stavkom 1., podstavkom 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi («Narodne novine» broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12-pročišćeni tekst, 94/13 i 152/14), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka

84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Ekonomске škole Mije Mirkovića Rijeka

I.

Roža Butković, predstavnik osnivača u Školskom odboru Ekonomске škole Mije Mirkovića Rijeka razrješava se dužnosti članice Školskog odbora, na vlastiti zahtjev.

II.

Radenko Stanojević, imenuje se na dužnost člana Školskog odbora Ekonomске škole Mije Mirkovića Rijeka, kao predstavnik osnivača.

III.

Mandat novoimenovanom članu Školskog odbora iz točke II. ove Odluke traje do isteka mandata članice umjesto koje je imenovan.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-68

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

49.

Na temelju članka 121. stavka 2., u vezi s člankom 119. stavkom 1., podstavkom 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12-pročišćeni tekst, 94/13 i 152/14), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Elektroindustrijske i obrtničke škole Rijeka

I.

Andrija Tkalčević, predstavnik osnivača u Školskom odboru Elektroindustrijske i obrtničke škole Rijeka razrješava se dužnosti člana Školskog odbora, na vlastiti zahtjev.

II.

Uroš Mikašinović, imenuje se na dužnost člana Školskog odbora Elektroindustrijske i obrtničke škole Rijeka, kao predstavnik osnivača.

III.

Mandat novoimenovanom članu Školskog odbora iz točke II. ove Odluke traje do isteka mandata člana umjesto kojeg je imenovan.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-70

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik

Erik Fabijanić v.r.

50.

Na temelju članka 121. stavaka 2.,3.,4., u vezi s člankom 119. stavkom 1., podstavkom 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12-pročišćeni tekst, 94/13, 152/14), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU

o razrješenju i imenovanju članice Školskog odbora Osnovne škole »Jelenje-Dražice«, Dražice

I.

Morena Mičetić Fabić, predstavnik osnivača u Školskom odboru Osnovne škole »Jelenje-Dražice«, Dražice razrješava se dužnosti članice Školskog odbora na vlastiti zahtjev.

II.

Nina Grgurić Čop, imenuje se na dužnost članice Školskog odbora Osnovne škole »Jelenje-Dražice«, Dražice.

III.

Mandat novoimenovanoj članici Školskog odbora iz točke II. ove Odluke traje do isteka mandata članice umjesto koje je imenovana.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-72

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

51.

Na temelju članka 121. stavka 2., u vezi s člankom 119. stavkom 1., podstavkom 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12-pročišćeni tekst i 94/13), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst), članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), i članka 51. stavka 1. alineje 2. Statuta Osnovne škole Viktora Cara Emina, Lovran Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU**o razrješenju i imenovanju članova Školskog odbora
Osnovne škole Viktora Cara Emina, Lovran****I.**

Nataša Miljak i Zlatko Isakov, predstavnici osnivača u Školskom odboru Osnovne škole Viktora Cara Emina, Lovran razrješavaju se dužnosti članova Školskog odbora.

II.

Sanja Škorić i Vanja Kusturin Zukić imenuju se na dužnost članica Školskog odbora Osnovne škole Viktora Cara Emina, Lovran.

III.

Mandat novoimenovanim članicama Školskog odbora iz točke II. ove Odluke traje do isteka mandata članova umjesto kojih su imenovane.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-74

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.

52.

Na temelju članka 121. stavka 2., u vezi s člankom 119. stavkom 1., podstavkom 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12-pročišćeni tekst i 94/13), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst), članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13-pročišćeni tekst), i članka 50. stavka 1. alineje 1. Statuta Osnovne glazbene škole Ive Tijardovića, Delnice, Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 16. sjednici od 26. ožujka 2015. godine donijela je

ODLUKU**o razrješenju i imenovanju članice Školskog odbora
Osnovne glazbene škole Ive Tijardovića, Delnice****I.**

Vesna Pleše, predstavnica osnivača u Školskom odboru Osnovne glazbene škole Ive Tijardovića, Delnice razrješava se dužnosti članice Školskog odbora, na vlastiti zahtjev.

II.

Tatjana Majnarić, imenuje se na dužnost članice Školskog odbora Osnovne glazbene škole Ive Tijardovića, Delnice.

III.

Mandat novoimenovanoj članici Školskog odbora iz točke II. ove Odluke traje do isteka mandata članice umjesto koje je imenovana.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-04/15-01/2

UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-15-76

Rijeka, 26. ožujka 2015.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić v.r.