



Grad Krk

14.

Na temelju članka 35. stavak 1. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst) i članka 40. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09, 41/09 i 13/13), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 22. travnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU o usvajanju Programa ukupnog razvoja Grada Krka 2014. - 2020. (finalna verzija)

I.

Usvaja se Program ukupnog razvoja Grada Krka 2014.-2020. (finalna verzija).

II.

Program ukupnog razvoja Grada Krka 2014.- 2020. čini sastavni dio ove Odluke, ali nije predmet objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«. Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Program ukupnog razvoja Grada Krka objavit će se na internet stranicama Grada Krka, www.grad-krk.hr.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 300-02/13-01/2
Ur. broj: 2142/01-01-14-12
Krk, 22. travnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA
Predsjednik
Josip Staničić, v. r.

15.

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12, 55/12 i 80/13), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 23 - Torkul (»Službene novine PGŽ« broj 32/08 i 43/08), članka 40. Statuta Grada Krka (»Službene novine PGŽ« broj 28/09, 41/09 i 13/13) i Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, klasa: 350-02/14-13/7, Urbroj: 531-05-14-6 od 10. 4. 2014., Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 22. travnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 23 - Torkul

I. UVODNE ODREDBE

Glava I.

Donosi se Urbanistički plan uređenja UPU 23 - Torkul (u nastavku teksta: Plan), što ga je izradila tvrtka URBA-NISTICA d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Gradom Krkom.

Glava II.

Plan se donosi za prostor obuhvata određen Prostornim planom uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 7/07, 41/09 i 28/11), odnosno za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za ugostiteljsko - turističku namjenu (T₂).

Površina obuhvata Plana iznosi 14,95 ha i u cijelosti je smještena unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP).

Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskim prikazima iz Glave IV. stavka 1. ove odluke, pod točkom II.

Polazišta i ciljevi

Glava III.

Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« br. 7/07, 41/09 i 28/11), te poštujući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene, uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne, odnosno komunalne infrastrukturne mreže te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

Glava IV.

Plan, sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja UPU 23 - Torkul sastoji se od:

I. Tekstualnog dijela Plana:

Odredbe za provođenje plana

II. Grafičkog dijela Plana koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:2.000:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Prometni sustav

2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav, pošta i telekomunikacije

2c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav

3a. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite

3b. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Područja posebnih uvjeta korištenja

4a. NAČIN I UVJETI GRADNJE

4b. PARCELACIJA

III. Obveznih priloga:

- III - 1. Obrazloženje prostornog plana
 - III - 2. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - III - 3. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi plana
 - III - 4. Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. ZPUG-a
 - III - 5. Izvješće o prethodnoj raspravi
 - III - 6. Izvješće o javnoj raspravi
 - III - 7. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
 - III - 8. Sažetak za javnost
 - III - 9. Stručni izraživač
- Elaborat Plana iz stavka 1., točaka I, II. i III. ove Glave, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Krka i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Krka, sastavni je dio ove Odluke.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene

Članak 1.

Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Planu su:

- temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja,
- valorizacija postojeće prirodne sredine,
- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, unapređivanje kvalitete života
- planirani broj korisnika zone.

U obuhvatu Plana nalazi se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (T2₂) određeno Prostornim planom uređenja Grada Krka (SN PGŽ 7/07, 41/09 i 28/11).

Površina obuhvata Plana iznosi 14,95 ha.

1.2. Korištenje i namjena prostora

Članak 2.

Površine javnih i drugih namjena su razgraničene.

Pojedinačne površine su površine unutar kojih je planirana izgradnja građevine planirane namjene na jednoj građevnoj čestici. Površine su prikazane bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina«.

Članak 3.

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su na kartografskom prikazu br.1. »Korištenje i namjena površina« kako slijedi:

- površine gospodarske namjene; ugostiteljsko - turističke - turističko naselje (T2₂),
- hotel s vilama i pratećim sadržajima (T2_{2-HV}),
- vile (T2_{2-V}),
- komunalno dvorište (T2_{2-K}),
- površina sportsko-rekreacijske namjene (R1),
- površine infrastrukturnih sustava,
- prometnice (GU, SU1 i SU2) i parkiralište (P).

1.2.1. Površine gospodarske namjene

Ugostiteljsko-turistička namjena-turističko naselje (T2₂)

Članak 4.

Razgraničenje površina gospodarske namjene (ugostiteljsko-turističke) od površina ostalih namjena prikazano je na kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina«.

Površine ugostiteljsko - turističke namjene vrste turističko naselje (T2_{2-HV}, T2_{2-V}, T2_{2-K}) obuhvaćaju najveći dio planskog područja, a namijenjene su osnovnoj, ugostiteljsko - turističkoj namjeni sa svim neophodnim sportsko - rekreacijskim, zabavnim, uslužnim i ostalim pratećim sadržajima u funkciji osnovne namjene.

1.2.2. Površina sportsko-rekreacijske namjene

Sportska dvorana (R1)

Članak 5.

Razgraničenje površine sportsko-rekreacijske namjene (R1) od površina ostalih namjena prikazano je na kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina«.

Površina sportsko-rekreacijske namjene (R1) namijenjena je smještaju zatvorene sportsko-rekreacijske građevine (dvorana). Unutar zatvorenog dijela građevine sportsko-rekreacijske namjene mogu se urediti prateći sadržaji: svlačionice, recepcija, ugostiteljski, uslužni i slični sadržaji u funkciji osnovne namjene. Na vanjskim površinama dopušten je smještaj otvorenih terena, dječjih igrališta i ostalih sadržaja u funkciji osnovne namjene.

1.2.3. Površine infrastrukturnih sustava

Površine prometnica i parkirališta

Članak 6.

Na području obuhvata Plana razgraničene su slijedeće površine prometnica i ostalih javnih prometnih površina (parkiralište):

- površine prometnica (GU, SU1 i SU2) su površine na kojima se grade javne prometnice koje su u okviru ulične mreže kategorizirane kao glavne (GU) i sabirne ulice (SU1 i SU2),
- površina parkirališta (P).

Članak 7.

Komunalna infrastruktura (linijske, površinske i druge infrastrukturne prometne i komunalne građevine (vodovi telekomunikacijskog sustava), energetskog sustava (mreža elektroopskrbe) i sustava vodoopskrbe i odvodnje mogu se graditi na površinama prometnica i parkirališta, te na površinama ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene.

Građevine trafostanice, upojnih bunara i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda se mogu graditi u sklopu planiranih površina ugostiteljsko-turističke namjene ili sportsko-rekreacijske.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 8.

Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti se na području obuhvata Plana predviđa na površinama koje su kartografskim prikazom br. 1. »Korištenje i namjena površina« određene kao površine ugostiteljsko - turističke namjene-turističko naselje (T2_{2-HV}, T2_{2-V}, T2_{2-K}) s pratećim sadržajima, trgovačke, uslužne, ugostiteljske, sportske, rekreativne, kulturne i sl. namjene.

Grafički dio uvjeta i načina gradnje građevina gospodarskih djelatnosti prikazani su na kartografskom prikazu br. 4a. »Način i uvjeti gradnje«.

Članak 9.

Građevine gospodarskih djelatnosti razvrstane su na:

- građevine ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima - hotel (T_{2-HV}),
- građevine ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima - vile (T_{2-V}),
- komunalno dvorište (T_{2-K}).

Članak 10.

Svaka građevna čestica ugostiteljsko - turističke namjene mora imati neposredan pristup na javnu prometnicu i propisani broj parkirališnih mjesta te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu, u skladu s uvjetima ovog Plana.

2.1. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE SA SMJEŠTAJNIM KAPACITETIMA

Članak 11.

Najveći dopušteni ukupni smještajni kapacitet unutar turističkog naselja iznosi 800 postelja.

Najmanji dopušteni kapacitet hotela, u odnosu na ukupni kapacitet turističkog naselja, može iznositi najmanje 75% ukupnog broja postelja (600 postelja), dok kapacitet vila može iznositi najviše 25% (200 postelja) ukupnog broja postelja.

2.1.1. Uvjeti smještaja građevina ugostiteljsko-turističke namjene na površini ugostiteljsko-turističke namjene - hotel (T_{2-HV})

Članak 12.

Na površini ugostiteljsko-turističke namjene (T_{2-HV}) dopuštena je gradnja građevina ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (hotel i vile) i pratećih (sportsko-rekreacijski, zabavni, ugostiteljski, uslužni, poslovnih, trgovačkih, kulturni i sl.) sadržaja u funkciji turističkog naselja Torkul T₂.

Granični uvjeti za gradnju hotela i vila:

1. oblik i veličina građevne čestice

- Površina građevne čestice istovjetna je površini (T_{2-HV}) čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

2. namjena građevine

- U sklopu građevne čestice dopuštena je gradnja hotela, vila i smještaj pratećih sadržaja (sportsko-rekreacijski, zabavni, ugostiteljski, uslužni, kulturni i sl. sadržaji) koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

- U sklopu građevne čestice dozvoljava se gradnja hotela iz skupine hotela prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine »Hoteli«.

- Na građevnoj čestici nije dopuštena izgradnja građevina stambene namjene, ali se unutar hotela može urediti jedna samostalna uporabna cjelina namijenjena stanovanju najveće dopuštene građevinske (bruto) površine 120 m².

- U podrumskoj etaži dopuštena je gradnja podzemne garaže, te ostalih sadržaja u funkciji hotela (servisni pogoni, skladišta, sportski sadržaji i sl.).

3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici

- Na građevnoj čestici dopušteno je graditi jednu ili više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu uz uvjet da se na jednoj građevnoj čestici može smjestiti maksimalno 3 građevine/ha.

- Na građevnoj čestici dopušteno je graditi jednu ili više građevina prateće namjene koje čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

- Najmanji dopušteni kapacitet hotela iznosi 600.

- Najveći dopušteni ukupni kapacitet vila iznosi 182 kreveta.

- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3.

- Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti nadzemno (kis) iznosi 0,8.

- Najveća dopuštena visina hotela iznosi 13,0 m (potpuno ukopan podrum i tri nadzemne etaže).

- Najveća dopuštena visina vila iznosi 8,0 m (potpuno ukopan podrum i dvije nadzemne etaže).

- Najveća dopuštena visina pratećih građevina iznosi 8,0 m (potpuno ukopan podrum i dvije nadzemne etaže).

- Udaljenost građevine osnovne namjene od regulacijskog pravca ne može biti manja od 6 m.

- Ukoliko ima više građevina na građevnoj čestici, najmanja udaljenost između građevina iznosi $(h_1+h_2)/2$ (h_1 i h_2 su visine susjednih građevina) ali ne manje od 6,0 m.

- Dopušteno je graditi na dijelu građevne čestice koji se nalazi izvan pojasa 100 m od obalne linije. U pojasu unutar 100 m od obalne linije dopušteno je graditi prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene.

- Gradnja hotela je planirana u centralnom dijelu građevne čestice.

- Gradnja vila je planirana u južnom dijelu građevne čestice.

- Prateće građevine moguće je graditi u sklopu građevina osnovne namjene ali i kao zasebne građevine. Gradnja zasebnih građevina pratećih sadržaja planirana je na sjevernom dijelu građevne čestice.

4. oblikovanje građevina

- Oblikovanje smještajnih građevina mora biti u skladu s funkcijom građevine.

- Građevina mora biti oblikovanjem sukladna s izvornim urbanim i arhitektonskim obilježjima uz upotrebu postojećih materijala i boja koje su prilagođene prirodnom obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

- Krovnište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine. Vrsta pokrova i broj streha određeni su, u pravilu, usvojenom tehnologijom građenja.

5. način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

- Građevna čestica mora imati pristup s prometne površine.

- Odvodnja otpadnih voda mora biti riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.

- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskim prikazima br. 2. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža« i br. 4a. »Način i uvjeti gradnje«.

6. uređenje građevne čestice

- Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

- U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, vanjski bazeni, terase i sl. sadržaji te se mogu graditi i uređivati površine namijenjene internim prometnim komunikacijama i parkiralištima, rekreaciji, odmoru i sl.

- Ograde se izgrađuju od kamena, betona, zelenila, metala i kombinacije ovih materijala, visine najviše do 1,1 m.

- Radi očuvanja izgleda padina na kosom terenu, najveća dopuštena visina podzida iznosi 1,5 m.

- Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine), ovih Odredbi.

7. pomoćne građevine mogu se graditi uz građevinu osnovne namjene uz slijedeće granične uvjete:

- Visina od najniže kote konačno zaravnatog terena nije viša od visine osnovne građevine, ne prelazi visinu od 4,0 m i jednoetažna je.

- Najveća tlocrtna projekcija iznosi 50 m².

- Krovništa mogu biti ravna ili kosa (ako se grade kao kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna ili višestrešna i moraju biti s nagibom krovnih ploha između 17° i 23° i pokrov mora biti mediteran crijev ili kupa kanalicu).

- Najmanja dopuštena udaljenost pomoćne građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m.

8. mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

- Tijekom izgradnje i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i susjednim česticama na koje građevina ima utjecaj.

2.1.2. Uvjeti smještaja građevina ugostiteljsko-turističke namjene na površinama ugostiteljsko-turističke namjene - vile (T_{2,v})

Članak 13.

Na površini ugostiteljsko-turističke namjene (T_{2,v}) dopuštena je gradnja građevina ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (vile), pratećih (sportsko-rekreacijski i uslužni, i sl.) i uređenje površina za smještaj pratećih sadržaja uz slijedeće granične uvjete:

1. oblik i veličina građevne čestice

- Površina građevne čestice istovjetna je površini T_{2,v} čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površine građevnih čestica, prema geodetskoj izmjeri.

2. namjena građevine

- U sklopu građevne čestice dopuštena je gradnja vila i smještaj pratećih sadržaja (sportsko-rekreacijski i uslužni i sl.) koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici

- Na građevnoj čestici dopušteno je graditi jednu ili više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu uz uvjet da se na jednoj građevnoj čestici može smjestiti maksimalno 3 građevine/ha.

- Vile je dopušteno graditi na dijelu građevne čestice koji se nalazi izvan pojasa 100 m od obalne linije. U pojasu unutar 100 m od obalne linije dopušteno je graditi prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene.

- Najveći dopušteni ukupni kapacitet vila iznosi 18 kreveta.

- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3.

- Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti nadzemno (kis) iznosi 0,6.

- Najveća dopuštena visina vila iznosi 8,0 m (potpuno ukopan podrum i dvije nadzemne etaže).

- Najveća dopuštena visina pratećih građevina iznosi 8,0 m (potpuno ukopan podrum i dvije nadzemne etaže).

- Udaljenost građevine osnovne namjene od regulacijskog pravca ne može biti manja od 6,0 m.

- Ukoliko ima više građevina na građevnoj čestici, najmanja udaljenost između građevina iznosi $(h_1+h_2)/2$ (h_1 i h_2 su visine susjednih građevina) ali ne manje od 6,0 m.

- Prateće građevine moguće je graditi u sklopu građevina osnovne namjene ali i kao zasebne građevine.

4. oblikovanje građevina

- Oblikovanje smještajnih građevina mora biti u skladu s funkcijom građevine.

- Građevina mora biti oblikovanjem sukladna s izvornim urbanim i arhitektonskim obilježjima uz upotrebu postojećih materijala i boja koje su prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

- Krovnište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine. Vrsta pokrova i broj streha određeni su, u pravilu, usvojenom tehnologijom građenja.

5. način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

- Građevna čestica mora imati pristup s prometne površine.

- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskim prikazima br. 2. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža« i br. 4a. »Način i uvjeti gradnje«.

6. uređenje građevne čestice

- Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

- U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, vanjski bazeni, terase i sl. sadržaji te se mogu graditi i uređivati površine namijenjene internim prometnim komunikacijama i parkiralištima, rekreaciji, odmoru i sl.

- Ograde se izgrađuju od kamena, betona, zelenila, metala i kombinacije ovih materijala, visine najviše do 1,1 m.

- Radi očuvanja izgleda padina na kosom terenu, najveća dopuštena visina podzida iznosi 1,5 m.

- Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice, u skladu s normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine), ovih Odredbi.

7. pomoćne građevine mogu se graditi uz građevinu osnovne namjene uz slijedeće granične uvjete:

- Visina od najniže kote konačno zaravnatog terena nije viša od visine osnovne građevine, ne prelazi visinu od 4,0 m i jednoetažna je.

- Najveća tlocrtna projekcija iznosi 50 m².

- Krovništa mogu biti ravna ili kosa (ako se grade kao kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna ili višestrešna i moraju biti s nagibom krovnih ploha između 17° i 23° i pokrov mora biti mediteran crijev ili kupa kanalicu).

- Najmanja dopuštena udaljenost pomoćne građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m.

8. mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

- Tijekom izgradnje i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i susjednim česticama na koje građevina ima utjecaj.

2.2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA KOMUNALNIH GRAĐEVINA

2.2.1. Uvjeti smještaja komunalnog dvorišta (T_{2-K})

Članak 14.

Na površini ugostiteljsko-turističke namjene (T_{2-K}) razgraničena je površina za gradnju komunalnog dvorišta uz slijedeće granične uvjete:

- Površina građevne čestice istovjetna je površini T_{2-K} čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

- Građevnu česticu je potrebno od ostalih susjednih čestica odvojiti zelenilom, osim na dijelu priključenja na javnu prometnu površinu radi pristupa komunalnog vozila sa dizalicom za odvoz / pražnjenje spremnika.

- Pri razvrstavanju pojedinih vrsta otpada ne smije se ometati kretanje vozila i pješaka, ne smije se smanjivati preglednost prometnice ili ometati druge korisnike tog prostora.

- Komunalno dvorište je namijenjeno razvrstavanju i privremenom skladištenju isključivo komunalnog neopasnog otpada.

- Odlaganje je dozvoljeno isključivo korisnicima zone.

- Tijekom izgradnje i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i susjednim česticama na koje građevina ima utjecaj.

3a. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 15.

Na području obuhvata Plana nije predviđen smještaj sadržaja društvene namjene.

3b. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA SPORTA I REKREACIJE

Članak 16.

Smještaj građevina sportsko-rekreacijske namjene se na području obuhvata Plana predviđaju na površini koja je kartografskim prikazom br. 1. »Korištenje i namjena površina« određena kao površina sportsko-rekreacijske namjene: sport (R1) - sportska dvorana s pratećim sadržajima (svlačionice, recepcija, ugostiteljski, uslužni) i slični sadržaji u funkciji osnovne namjene a nemaju štetne utjecaje na okoliš.

Grafički dio uvjeta i načina gradnje sportsko-rekreacijskih građevina prikazani su na kartografskom prikazu br. 4a. »Uvjeti i način gradnje«.

Članak 17.

Gradnja građevina sportsko-rekreacijske namjene je dopuštena uz sljedeće granične uvjete:

1. oblik i veličina građevne čestice

- Površina građevne čestice istovjetna je površini (R1) čiji su oblik i veličina definirani grafičkim dijelom plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

2. namjena građevine

- U sklopu građevne čestice dopuštena je gradnje sportske dvorane i smještaj pratećih sadržaja (svlačionice, recepcija, ugostiteljski, uslužni i sl.) koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

- U podrumskoj etaži dopuštena je gradnja podzemne garaže, te ostalih sadržaja u funkciji sportsko-rekreacijske dvorane (servisni pogoni, skladišta i sl.).

3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici

- Na građevnoj čestici dopušteno je graditi jednu građevinu koja čine jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3.

- Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti nadzemno (kis) iznosi 0,6.

- Najveća dopuštena visina iznosi 10,0 m (potpuno ukopan podrum i dvije nadzemne etaže).

- Udaljenost građevine osnovne namjene od regulacijskog pravca ne može biti manja od 6,0 m.

- Ukoliko ima više građevina na građevnoj čestici, najmanja udaljenost između građevina iznosi $(h_1+h_2)/2$ (h_1 i h_2 su visine susjednih građevina) ali ne manje od 6,0 m.

4. oblikovanje građevina

- Građevina mora biti oblikovanjem sukladna s izvornim urbanim i arhitektonskim obilježjima uz upotrebu postojećih materijala i boja.

- Krovne površine građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine. Vrsta pokrova i broj streha određeni su, u pravilu, usvojenom tehnologijom građenja.

5. način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

- Građevna čestica mora imati pristup s prometne površine.

- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskim prikazima br. 2. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža« i br. 4a. »Način i uvjeti gradnje«.

6. uređenje građevne čestice

- Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

- U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, vanjski bazeni i terase, te graditi i uređivati površine namijenjene internim prometnim komunikacijama i parkiralištima, rekreaciji, odmoru i sl.

- Ograde se izgrađuju od kamena, betona, zelenila, metala i kombinacije ovih materijala, visine najviše do 1,1 m.

- Radi očuvanja izgleda padina na kosom terenu, najveća dopuštena visina podzida iznosi 1,5 m.

- Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se unutar građevne čestice, u građevini i/ili na površini građevne čestice,

u skladu s normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine), ovih Odredbi.

7. pomoćne građevine

- Nije dopuštena gradnja pomoćnih građevina.

8. mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

- Tijekom izgradnje i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i susjednim česticama na koje građevina ima utjecaj.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 18.

Unutar obuhvata Plana nije dopuštena gradnja građevina namijenjenih stanovanju.

5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 19.

Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih sustava i to za:

- prometni sustav,
- sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture,
- vodnogospodarski sustav,
- energetski sustav.

Na kartografskom prikazu br. 4a. »Način i uvjeti gradnje«, grafički su određeni uvjeti priključenja građevnih čestica na infrastrukturnu mrežu. Prikazan je mogući smjer priključenja svake površine na infrastrukturnu mrežu položenu na javnim površinama, ali ne i obavezan (priključenje može biti ostvareno sa bilo koje strane na javnu površinu. Priključci su prikazani načelno (simbolom) te će se točne pozicije planiranih priključaka odrediti detaljnijom projektom dokumentacijom.

Građevna čestica se može priključiti na infrastrukturnu mrežu u bilo kojoj točki duž prikazanih javnih površina.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 20.

Rješenje prometnog sustava unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu br. 2a. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Prometni sustav«.

Kartografskim prikazima br. 1. »Korištenje i namjena površina« i br. 4a. »Način i uvjeti gradnje«, definirane su površine prometnica sa nogostupima, te su prema planskim oznakama dani pripadajući uvjeti gradnje.

Planom su definirane površine za gradnju prometnica i način njihovog priključenja na postojeću i planiranu prometnu mrežu. Unutar prometnih površina, ovisno o kategoriji prometnice, načelno je određen raspored i širina prometnih traka, te položaj i širina nogostupa. U sklopu površine namijenjene za gradnju prometnica potrebno je izvršiti vertikalne potporne zidove kako bi se izbjegla gradnja velikih pokosa i usjeka.

Površine infrastrukturne namjene namijenjene su uređenju i izgradnji novih cesta s kolnim i pješačkim površinama te izgradnji parkirališta.

Širina neposrednog pristupa građevne čestice na prometnu površinu mora iznositi minimalno 3,0 m, a maksimalno 6,0 m.

Članak 21.

Sustav cestovnog prometa na području obuhvata Plana sačinjavaju:

- glavna ulica:
- GU 1 - glavna prometnica koja je položena smjerom sjever jug kroz zonu, a ujedno predstavlja i glavni ulaz u zonu - spaja se na nerazvrstanu ulicu koja zonu povezuje sa državnom cestom Omišalj - Valbiska (trajekt) Merag (koridor postojeće ceste D104: D102 -Valbiska (trajektna luka) koja je locirana izvan obuhvata plana;
- sabirne ulice:
- SU 1 - slijepa ulica sa kružnim okretištem koja se spaja na glavnu ulicu GU u zoni glavnog kružnog raskrižja - rotora (smjer zapad-istok);
- SU 2 - slijepa ulica sa kružnim okretištem koja se spaja na glavnu ulicu GU u zoni T raskrižja južno od glavnog kružnog raskrižja - rotor (smjer zapad-istok);
- ostale ulice:
- sve preostale ulice namijenjene za pristup zoni južno od sabirne ulice SU2.

Glavne ulice (GU)

Članak 22.

Minimalni tehnički elementi glavne ulice (oznaka GU) moraju zadovoljiti sljedeće uvjete:

- minimalna računaska brzina Vrač=50 km/h,
- minimalna širina kolnika 2x3,00 m (bolje 3,25 m),
- raskrižja se izvode u razini (kružna raskrižja, trokraka raskrižja),
- pješački nogostup se izvodi obostrano minimalne širine 1,50 m.

Sabirne ulice (SU)

Članak 23.

Za sabirne ulice (SU1 i SU2) Planom je definirana širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake i dvostranim nogostupom. Minimalna širina prometne trake iznosi 3,00 m, a širina nogostupa 1,50 m (iznimno 1,20 m).

Ostale ulice

Članak 24.

Za sve ostale ulice (sve spojne ulice na sabirnu ulicu SU2) Planom se predviđaju dvije prometne trake minimalne širine 2,75 m, a širina jednostranog odnosno dvostranog nogostupa 1,50 m (iznimno 1,20 m).

Pješačke površine

Članak 25.

Za pješačke površine Planom su na najužim dijelovima određene minimalne širine 1,50 m (iznimno 1,20 m).

Planom se dopušta izvedba pješačkih pothodnika, nadhodnika, nadstrešnica i toplih hodnika preko javnih prometnih površina i sl. radi jednostavnijeg pješačkog povezivanja pojedinih zona, uz poštivanje obaveznog slobodnog profila ceste sukladno kategoriji ceste i zakonskim propisima (minimalno 4,80 m ukoliko se pješačka veza nalazi iznad javne ceste).

Raskrižja

Članak 26.

Planom se dopušta izgradnja novih raskrižja na području glavne ulice (oznaka GU).

Raskrižja koja su planom predviđena za izgradnju na području glavne ulice (oznaka GU) su:

- spoj sabirne ulice SU 1 i GU (rotor raskrižje)
- spoj sabirne ulice SU 2 i GU (T raskrižje)

Sva raskrižja se izvode u razini s obaveznom horizontalnom signalizacijom.

Javni prijevoz

Članak 27.

Područje obuhvata Plana moguće je povezati u sustav javnog gradskog prijevoza na način da se osiguraju autobusna stajališta na glavnoj ulici GU.

Izvan i unutar obuhvata Plana moguće je osigurati prostor za smještaj autobusnih stajališta (ugibaldišta) uz glavnu ulicu oznake GU ili nerazvrstanu cestu (izvan obuhvata Plana), a minimalna širina ugibaldišta u tom slučaju iznosi 3,0 m prema Pravilniku o autobusnim stajalištima.

Biciklistički i pješački promet

Članak 28.

Unutar obuhvata plana nisu posebno planirane biciklističke staze obzirom na konfiguraciju terena, a biciklistički promet se može odvijati u sklopu planiranih ulica i drugim površinama ukoliko drugim propisima nije drugačije određeno.

Minimalna širina pješačkih nogostupa iznosi 1,50 m (iznimno 1.20 m), a planirani su u pravilu dvostrano.

Pješačke površine moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine, moraju biti osvijetljene javnom rasvjetom, te na njihovoj površini treba adekvatno riješiti odvodnju oborinskih voda.

Sve pješačke površine moraju se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonskih barijera temeljem Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine)

Članak 29.

U sklopu planiranih namjena površina, ovisno o namjeni građevine, na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati prostor za parkiranje vozila.

Kriteriji za određivanje potrebnog broja parkirališnih mjesta ostalih građevina, ovisno o namjeni građevine i građevinskoj bruto površini su sljedeći:

Namjena prostora u građevinama	Minimalni broj parkirališnih ili garažnih mjesta	Jedinica
trgovine	1 mjesto 30 mjesta	1 zaposlenik 1000 m ² bruto izgrađene površine
restorani i kavane	1 mjesto	4 sjedećih mjesta
hoteli, vile	min. 1 mjesto min. 2 mjesta za autobus	2 ležaja 100-120 ležaja
sportska dvorana	1 mjesto min. 1 mjesto za autobus	20 sjedećih mjesta 500 sjedećih mjesta
rekreacija	1 mjesto	500 m ² građevinske bruto površine
kulturna djelatnost	1 mjesto	5 sjedećih mjesta

Članak 30.

Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,5 x 5,0 m. Na parkiralištima građevnih čestica uz kriterije iz prethodnog članka mora se osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti mora biti min. 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta na čestici, odnosno minimalno jedno mjesto za parkirališne površine manje od 20 parkirališnih mjesta.

Parkirališna mjesta potrebno je ozeleniti na način da se na svaka četiri parkirališna mjesta zasadi jedno stablo.

Parkirališna mjesta moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještavaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u građevinu.

Javna parkirališta

Članak 31.

U sklopu organizacije prometa u mirovanju na području obuhvata Plana predviđeno je jedno javno parkiralište koje je prikazano kartografskim prikazima br. 1. »Korištenje i namjena površina« i 2a. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Prometni sustav«.

Minimalni normativ za izvedbu jednog parkirališnog mjesta, a koji ujedno obuhvaća i površinu dijela prometnice koja je u funkciji parkirnog mjesta iznosi minimalno 35 m² ukoliko se radi o parkirnom mjestu za osobne automobile, odnosno 120 m² ukoliko se radi o parkirnom mjestu za autobuse.

Parkirališne površine treba urediti kao asfaltirane ili ih treba opločiti adekvatnim tipskim elementima dimenzioniranim za predviđeno prometno opterećenje.

U sklopu javnih parkirališnih površina treba riješiti sustav oborinske odvodnje i javne rasvjete.

5.1.2. Zračni promet

Članak 32.

Planom se dopušta osiguravanje površine uz hotel ili na krovu građevine hotela za potrebe javnog uzletišta (helidrom).

Veličina prostora helidroma je najmanje 30 x 30 m, a način uređenja površine helidroma odnosno uvjeti korištenja moraju biti u skladu sa zakonskom regulativom.

5.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 33.

Na kartografskom prikazu br. 2b. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Energetski sustav, pošta i telekomunikacije«, prikazana je nepokretna elektronička komunikacijska mreža.

Planom je predviđena izgradnja nove infrastrukture za elektroničke komunikacije i povezne opreme. Nova elektronička komunikacijska infrastrukture u vidu kableske kanalizacije izvodi se podzemnim kablovima u sklopu prometnih i pješačkih površina.

Izgradnjom kableske kanalizacije osigurava se elastično korištenje već izgrađene elektroničke komunikacijske mreže kroz povećanje kapaciteta, a kableska kanalizacija osigurava uvođenje mreže za kablesku televiziju kao i nove tehnologije prijenosa optičkim kabelima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova.

Trasu kabelaške kanalizacije dozvoljeno je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

Planirana kabelaška kanalizacija gradi se u pravilu sa cijevima promjera Φ 50, 75 i 110 mm. Na mjestima izrade spojnice na položenim kabelima te kod planiranih distributivnih točaka, predviđa se ugradnja odgovarajućih montažnih kabelaških zdenaca različitih dimenzija ovisno o namjeni zdenaca. Lokaciju i veličinu zdenaca kao i odabir trase potrebno je usuglasiti i temeljiti na izvedbenim projektima ostale infrastrukture a naročito projektu ceste.

Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min 0,7 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min 1,0 m.

Od zdenaca trase kabelaške kanalizacije do zdenca uz ili u objektu i dalje prema instalacijskom telekomunikacijskom ormariću potrebno je položiti 2 PEHD cijevi \varnothing 40 mm. za manji odnosno 3 za veći objekt.

Kućne telekomunikacijske instalacije treba izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

Radove na izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima:

- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/2009)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/2009)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN 42/09)

Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (antenski prihvat) na postojeće građevine moguće je uz suglasnost vlasnika te građevine.

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 34.

Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina planiranih ulica u sklopu kolnika i nogostupa, te na površinama ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

Građevine trafostanice, upojnih bunara i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda se mogu graditi u sklopu planiranih površina ugostiteljsko-turističke namjene ili sportsko-rekreacijske.

Aktom kojim se dozvoljava gradnja odredit će se detaljan položaj vodova komunalne infrastrukturne mreže. Izgradnja treba biti usklađena s dodatnim posebnim uvjetima javnih komunalnih poduzeća, koja su nadležna za pojedine vodove infrastrukturne mreže.

5.3.1. Vodnogospodarski sustav

Vodoopskrba

Članak 35.

Rješenje sustava vodoopskrbe unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu br. 2c. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav«.

Planirani vodoopskrbni cjevovodi polažu se unutar prometnih površina na nogostupu. Ukoliko to nije moguće, cjevovod se polože unutar kolnika.

Opskrbu pitkom vodom unutar zone potrebno je izvesti priključenjem na glavni distributivni cjevovod koji prolazi državnom cestom Omišalj - Valbiska (trajekt) Merag (koridor postojeće ceste D104: D102 -Valbiska (trajektna luka) koja je locirana izvan obuhvata plana. Priključni cjevovod treba izvesti iz duktilnih, PEHD i jednakovrijednih cijevi minimalnog profila DN 200 mm (bolje DN 225-250 mm).

Priključne vodove vodoopskrbne mreže unutar zone potrebno je izvesti iz duktilnih, PEHD i jednakovrijednih cijevi minimalnog profila DN 100 mm (bolje DN 150-200 mm). Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe potrošača vodom iz dva smjera (ukoliko je moguće osigurati spoj na vodoopskrbu naselja Pinezići).

Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenje cijevi.

Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je kao min. prostor za intervenciju na cjevovodu i min. udaljenosti u odnosu na druge ukopane instalacije (min. 1,50 m od osi cjevovoda s obje strane).

Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obavezu izvedbu zasuna, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN broj 08/06).

Na mjestima prijelaza ispod kolničke konstrukcije vodoopskrbne cjevovode je potrebno obavezno izvesti u zaštitnoj cijevi ili u betonskoj oblozi.

Odvodnja

Članak 36.

Rješenje sustava odvodnje otpadnih voda unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu br. 2c. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodnogospodarski sustav«.

Prema Odluci o zonama zaštite izvorišta vode za piće na otoku Krku (»Službene novine« PGŽ broj 17/2007) predmetno područje je izvan zone sanitarne zaštite.

Sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav. Cjevovodima se posebno prikupljaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode.

Sanitarne otpadne vode odvođe se u smjeru uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji je lociran na južnoj strani obuhvata plana.

Članak 37.

Sanitarne vode iz građevina potrebno je ispuštati u kanalizacijski sustav preko priključno - kontrolnih okana.

Sustav otpadnih voda koje se upuštaju u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/2013).

Članak 38.

Oborinske i površinske vode s neizgrađenog građevinskog zemljišta, zelenih površina i prometnih površina potrebno je prikupiti u kanalizaciju sustavom slivnika i linijskih rešetki koje imaju ugrađeni taložnik, radi prihvata plivajućih i krutih čestica u oborinskoj vodi, te tako obrađenu vodu spojiti na sustav oborinske odvodnje i ispustiti u okolni teren na lokacijama gdje se mora osigurati izvedba upojnih bunara.

Na svim javnim parkirališnim površinama koje imaju kapacitet parkirališta preko 20 parkirališnih mjesta potrebno je ugraditi separatore mineralnih ulja i ugljikovo-

dika na kojima se oborinske vode moraju pročistiti prije ispuštanja u okolni teren putem upojnih bunara.

U sustav oborinske odvodnje ne smiju se ispuštati sanitarne otpadne vode.

Članak 39.

Kanalizacijski sustav otpadnih voda potrebno je izvesti od PEHD, poliesterskih, PVC ili jednako vrijednih cijevi.

Revizijska okna na trasi cjevovoda potrebno je izvesti kao montažna, monolitna ili tipska s obaveznom ugradnjom penjalica i poklopcima za prometno opterećenje prema poziciji na terenu (prometna, pješačka površina), a slivnike kao tipske s taložnicom.

Svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima i važećom Odlukom o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Krka («Službene novine» PGŽ br. 21/00 i 7/01).

Cijeli kanalizacijski sustav treba izvesti kao vodonepropustan.

5.3.2. Energetski sustav

Elektroopskrba

Članak 40.

Rješenje sustava elektroopskrbe unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu br. 2b »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Energetski sustav, pošta i telekomunikacije«.

Planirane trafostanice 20/0,4 kV gradit će se na lokacijama načelno ucrtanim u grafičkom dijelu plana. Mikro lokacija trafostanice 20/0,4 kV odredit će se nakon definiranja stvarnih potreba budućih kupaca. Trafostanice će se graditi kao samostojeće građevine ili kao ugrađene u građevini.

Ako se trafostanice 20/0,4 kV grade kao samostojeće u vlasništvu distribucije, potrebno je osigurati zasebnu parcelu na način da trafostanica bude minimalno udaljena 1,0 m od granice parcele i 2,0 m od kolnika.

Ako se trafostanica gradi kao poluukopana u vlasništvu distribucije, potrebno je osigurati parcelu u veličini propisanoj ovim Odredbama.

Ako se trafostanica gradi kao ugrađena u vlasništvu distribucije, potrebno je unutar građevine za nju osigurati prostor koji će biti u njenom vlasništvu.

Planirane trafostanice trebaju imati direktan pristup / ili posredan pristup do javne površine.

Za kupce električne energije koji zahtijevaju vršnu snagu koja se ne može osigurati iz planiranih trafostanica 20/0,4 kV treba osigurati lokaciju za novu trafostanicu 20/0,4 kV (kao samostojeću građevinu ili kao ugrađenu u građevini) unutar obuhvata zahvata.

Vodovi 20 kV naponskog nivoa izvodit će se isključivo podzemnim kabelima po načelnim trasama prikazanim u grafičkom dijelu Plana. Moguća odstupanja trasa bit će obrazložena kroz projektnu dokumentaciju, a točne trase odredit će se tek po određivanju mikro lokacija trafostanica.

Trase buduće niskonaponske mreže nisu prikazane u grafičkom dijelu Plana, već će se izvoditi prema zasebnim projektima. Niskonaponska mreža će se izvoditi kao podzemna ili kao nadzemna sa samonosivim kabelskim vodičima na betonskim ili željeznim stupovima.

Javna rasvjeta ulica i pješačkih staza unutar zone plana riješit će se zasebnim projektima, kojima će se definirati njeno napajanje i upravljanje, tip stupova, njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i sijalica te traženi nivo osvjetljenosti.

Plinoopskrba

Članak 41.

Područje obuhvata Plana nema izgrađenu plinoopskrbnu mrežu na bazi prirodnog plina. Do izgradnje plinoopskrbne mreže na bazi prirodnog plina, dopušta se korištenje ukapljenog naftnog plina (UNP) u svim sektorima potrošnje sukladno važećim Pravilnicima.

Obnovljivi izvori energije

Članak 42.

Planom se dopušta korištenje obnovljivih izvora energije (solarna energija-solarni fotonaponski paneli).

Planom je dopuštena ugradnja solarnih fotonaponskih panela, manjih energetskih jedinica za proizvodnju električne i toplinske energije (kogeneracija) koja se može koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje pojedinih građevina. Solarni fotonaponski paneli se mogu postavljati na krovove građevina ili kao pokrov iznad parkirališnih površina.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 43.

U obuhvatu Plana nisu planirane javne zelene površine.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti

Članak 44.

U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova prirode.

Područje obuhvata Plana nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područja mora, prostora od osobite važnosti za Republiku Hrvatsku.

Područje Zaštićenog obalnog područja mora prikazano je na kartografskom prikazu br. 3b. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja posebnih uvjeta korištenja.

Članak 45.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) na području obuhvata Plana nalazi se međunarodno važno područje za ptice: (SPA) HR1000033 Kvarnerski otoci i područja očuvanja važnog za vrste i stanišne tipove (pSCI) HR2001357 Otok Krk.

Kvarnerski otoci:

Kategorija za ciljnu vrstu: 1=međunarodno značajna vrsta za koju su područja izdvojena temeljem članka 3. i članka 4. stavka 1. Direktive 2009/147/EZ:

- vodomar (*Alcedo atthis*)
- jarebica kamenjarka (*Alectoris graeca*)
- primorska trepteljka (*Anthus campestris*)
- suri orao (*Aquila chrysaetos*)
- bukavac (*Botaurus stellaris*)
- ušara (*Bubo bubo*)
- čukavica (*Burhinus oedicnemus*)
- kratkoprsta ševa (*Calandrella brachydactyla*)
- leganj (*Caprimulgus europaeus*)
- zmijar (*Circaetus gallicus*)
- eja strnjara (*Circus cyaneus*)
- crna žuna (*Dryocopus martius*)
- mala bijela čaplja (*Egretta garzetta*)
- mali sokol (*Falco columbarius*)
- bjelonokta vjetroša (*Falco naumanni*)

- sivi sokol (*Falco peregrinus*)
- crvenonoga vjetruša (*Falco vespertinus*)
- crnogri plijenor (*Gavia arctica*)
- crvenogri plijenor (*Gavia stellata*)
- ždral (*Grus grus*)
- bjeloglavi sup (*Gyps fulvus*)
- čapljica voljak (*Ixobrychus minutus*)
- rusi svračak (*Lanius collurio*)
- sivi svračak (*Lanius minor*)
- ševa krunica (*Lullula arborea*)
- mala šljuka (*Lymnocyptes minimus*)
- Škanjac osaš (*Pernis apivorus*)
- morski vranac (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*)
- siva štijoka (*Porzana parva*)
- riđa štijoka (*Porzana porzana*)
- mala čigra (*Sterna albifrons*)
- crvenokljuna čigra (*Sterna hirundo*)
- dugokljuna čigra (*Sterna sandvicensis*)

Kategorija za ciljnu vrstu: 2=redovite migratorne vrste za koje su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 2. Direktive 2009/147/EZ:

- značajne negnijezdeće (selidbene) populacije ptica (kokošica *Rallus aquaticus*)

Otok Krk

Kategorija za ciljnu vrstu/stanišni tip: 1=međunarodno značajna vrsta/stanišni tip za koje su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 1. Direktive 92/43/EEZ:

- kopnena kornjača (*Testudo hermanni*)
- četveroprugi kravosas (*Elaphe quatuorlineata*)
- crvenkrpica (*Zamenis situla*)
- oštrouhi šišmiš (*Myotis blythii*)
- Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom
- Stijene i strmci (klifovi) mediteranskih obala obrasli endemičnim vrstama *Limonium* spp.
- Špilje i jame zatvorene za javnost
- Vegetacija pretežno jednogodišnjih halofita na obalama s organskim nanosima (*Cakiletea maritima* p.)
- Mediteranske povremene lokve
- Istočno submediteranski suhi travnjaci (*Scorzoneretalia villosae*)

Članak 46.

U najvećoj mjeri potrebno je planirati na način da se sačuvaju postojeći suhozidi, odnosno da s suhozidi izmjesti na način da predstavljaju ogradu između različitih namjena. U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti planirati izgradnju objekata na način da se ne naruši fizionomija krajobraza. Gradnja se osobito ne smije vršiti na vrijednim panoramskim točkama.

7.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 47.

U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova kulturne baštine.

Zbog blizine evidentiranih arheoloških lokaliteta propisuje se obavezan arheološki nadzor kod iskopa uslijed većih infrastrukturnih radova.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 48.

Pri postupanju s otpadom potrebno je prije svega izbjeći nastajanje otpada, smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati sortiranje komunalnog otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada, te organizirati

sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.), a odvojeno sakupljati opasni otpad.

Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine 94/13) i propisa donesenih temeljem Zakona.

Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava lokalna samouprava, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u propisane spremnike na svakoj građevnoj čestici ili propisane spremnike koji se postavljaju organizirano na javnoj površini, uz osiguran prilaz za komunalno vozilo. Potrebno je osigurati spremnike za odvojeno skupljanje otpada po svojstvima (papir, staklo, plastika, limena ambalaža).

Provođenje mjera za postupanje s neopasnim industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama osigurava Županija, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe. Odvojeno skupljanje ovih vrsta otpada svaki proizvođač dužan je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

Provođenje mjera postupanja s opasnim otpadom osigurava Vlada Republike Hrvatske, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe. Opasni otpad mora se odvojeno skupljati. Proizvođač opasnog otpada obavezan je osigurati propisno skladištenje i označavanje opasnog otpada, do konačnog zbrinjavanja od strane ovlaštenih pravnih osoba.

Unutar obuhvata Plana planirana je površina za gradnju komunalnog dvorišta prema uvjetima pod točkom 2.3.1. Uvjeti smještaja komunalnog dvorišta (T_{2-K}). Komunalno dvorište je namijenjeno razvrstavanju i privremenom skladištenju isključivo komunalnog neopasnog otpada. Odlaganje u komunalnom dvorištu (T_{2-K}) dozvoljeno je isključivo korisnicima zone. Otpad iz komunalnog dvorišta odlaže se, kao i sav otpad sa područja Grada Krka, u Općini Vrbnik na lokaciji odlagališta komunalnog otpada »Treskavac«.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 49.

Zaštitu okoliša potrebno je obavljati u skladu s Planom intervencija u zaštiti okoliša Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 47/07).

U obuhvatu Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša, i to čuvanjem i poboljšanjem kvalitete voda, zaštitom i poboljšanjem kakvoće zraka, smanjenjem prekomjerne buke i mjerama posebne zaštite.

9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 50.

Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje te propisanom II. kategorijom uređenosti građevinskog zemljišta za svu novu izgradnju.

Ostale mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja podzemnih i površinskih voda uključuju izbjegavanje odljevanja onečišćenih voda i voda onečišćenih detergentima, brigu korisnika o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja unutar i ispred vlastite građevne čestice.

Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se

nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/2013).

9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 51.

Na području obuhvata Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje bi ugrožavale zdravlje ljudi i štetno utjecale na okoliš.

Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti.

Mjere za zaštitu zraka podrazumijevaju štednju i racionalizaciju energije uvođenjem plina kao energenta, a ložišta na kruta i tekuća goriva treba koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

9.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 52.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08).

Za nove građevine primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka.

9.4. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 53.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti temelje se na polazištima i ciljevima Plana, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, što se posebno ističe određenim načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom korištenja zone.

Sklanjanje ljudi

Članak 54.

Planom šireg područja nije utvrđena obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite.

Sklanjanje ljudi stoga se osigurava privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem pogodnih podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovnika, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru.

Ovim Planom određene je lokacija sirene za uzbunjivanje.

Putovi evakuacije stanovništva za slučaj elementarnih nepogoda definirani su kartografskim prikazom br. 3.a. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite«.

Privremene lokacije za prikupljanje evakuiranih osoba van zona urušavanja definirane su unutar područja obuhvata Plana, a prikazane su na kartografskom prikazu 3.a. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite«.

Zbrinjavanje stanovništva s područja obuhvata Plana organizirat će se unutar površina prikazanih na kartografskom prikazu 3.a. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite«.

U svrhu zaštite stanovništva od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti sve građevine unutar obuhvata Plana u sklopu kojih se očekuje okupljanje većeg broja ljudi, moraju definirati način vlastitog sustava uzbunjivanja sukladno Pravilniku o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11).

9.5. Mjere zaštite od požara

Članak 55.

Kod projektiranja građevina, radi veće uniformiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.

Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata, voditi računa o požarnom opterećenju objekta, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima, potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

Kod projektiranja novih prometnica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava, obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe čl. 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10) i propisa donjetih na temelju njega.

Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara i važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

Na temelju članka 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

9.6. Mjere zaštite od potresa

Članak 56.

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za gradnju uskladiti s posebnim propisima za predmetnu seizmičku zonu.

Do izrade nove seizmičke karte Županije i karata užih područja, protupotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

Za područje obuhvata Plana osnovni stupanj seizmičnosti iznosi 7 MCS s odstupanjem prema 7- i 7+.

Projektiranje, građenje i rekonstrukcija građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres, te

će se za njih, tj. za konkretnu lokaciju obaviti detaljna seizmička, geomehanička i geofizička istraživanja.

Sve prometnice treba zaštititi posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

Privremene lokacije za odlaganje materijala nakon eventualnih urušavanja, definirane su unutar područja obuhvata Plana, a prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.a. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite«.

Unutar obuhvata Plana definirane su lokacije trafostanica kao potencijalna kritična infrastruktura koja bi mogla biti ugrožena potresnim djelovanjima.

9.7. Zaštita od tehničko - tehnoloških katastrofa i većih nesreća u gospodarstvu i prometu

Članak 57.

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirane ili planirane građevine i djelatnosti koje u tehnološkom procesu koriste ili prevoze opasne tvari što bi moglo prouzročiti eventualne tehničko-tehnološke nesreće, pa se planom ne propisuju mjere posebne zaštite.

Članak 58.

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirane i ne planiraju se lokacije odlagališta otpada i divljih deponija, a Planom se ne definiraju niti mjere zaštite od epidemije i epizootije.

Unutar obuhvata Plana planirana je površina za gradnju komunalnog dvorišta prema uvjetima pod točkom 2.3.1. Uvjeti smještaja komunalnog dvorišta (T_{2-K}).

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirana područja na kojima bi se mogla pojaviti klizišta ili poplave, pa se planom ne propisuju mjere zaštite od klizanja tla i zaštita od poplave.

9.8. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera

Članak 59.

Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko - tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

Građevine unutar obuhvata Plana moraju biti projektirane na način da je osobama smanjene pokretljivosti osiguran nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad.

Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj PGM za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj PGM, te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima, kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba sa smanjenom pokretljivošću.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. Obveza izrade detaljnijih planova

Članak 60.

Na području obuhvata Plana ne propisuje se izrada detaljnog plana uređenja.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Glava V.

Ukoliko će se Plan realizirati u fazama, potrebno je da u svakoj fazi bude zadovoljen kriterij 75% : 25% (smještajne jedinice u hotelu u odnosu na smještajne jedinice u vilama).

Glava VI.

Plan je izrađen u 6 izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Krka i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Krka.

Izvornici Plana čuvaju se u pismohrani Grada Krka, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, Ispostave Krk, Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije te Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja.

Glava VII.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-02/13-02/5

Ur. broj: 2142/01-01-14-59

Krk, 22. travnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik

Josip Staničić, v. r.

16.

Na temelju članka 4. i 5. Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/14), shodno odredbama Zakona o lokalnim izborima (»Narodne novine« broj 144/12) i članka 78. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09, 41/09 i 13/13), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 22. travnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Krka

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Krka i to za:

- MJESNI ODBOR KORNJIĆ,
- MJESNI ODBOR MILOHNIĆ,
- MJESNI ODBOR POLJICA,
- MJESNI ODBOR SKRBIĆ - PINEZIĆ i
- MJESNI ODBOR VRH.

Članak 2.

Sukladno odredbi članka 78. Statuta Grada Krka vijeća mjesnih odbora imaju pet (5) članova.

Članak 3.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja 8. lipnja 2014. godine.

Članak 4.

Tijela za provedbu izbora sukladno Zakonu o lokalnim izborima (»Narodne novine« broj 144/12) i Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/14) su:

- Stalni i prošireni sastav izbornog povjerenstva koji posebnim rješenjem imenuje Gradonačelnik Grada Krka,
- Birački odbori koje posebnim rješenjem imenuje Gradsko izborno povjerenstvo.

Zaštitu izbornog prava provodi se sukladno odredbama Zakona o lokalnim izborima i Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora u području Grada Krka.

Članak 5.

Na tijek i postupak izbora za članove vijeća mjesnih odbora primjenjuju se odredbe Zakona o lokalnim izborima (»Narodne novine« broj 144/12) i Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/14).

Članak 6.

Sve potrebne obrasce za podnošenje kandidacijskih lista, političke stranke i birači mogu preuzeti u Izbornom povjerenstvu Grada Krka u prostorijama Odsjeka za opće, pravne i kadrovske poslove, radnim danom od 10,00 do 15,00 sati.

Članak 7.

Prijedlozi kandidacijskih lista, zajedno sa dostavljanjem očitovanja i prihvaćanja kandidature dostavljaju se Gradskom izbornom povjerenstvu.

Kandidacijske liste moraju prispjeti izbornom povjerenstvu u roku od 14 dana od dana stupanja na snagu Odluke o raspisivanju izbora, tj. do 24,00 sata zadnjeg dana roka (15. svibnja 2014. godine).

Članak 8.

Izborni povjerenstvo će u roku 72 sata od isteka roka za kandidiranje, objaviti na oglasnoj ploči Grada Krka, mjesnog odbora za čije se Vijeće izbori provode i na web stranici Grada, sve pravovaljane predložene kandidacijske liste i zbirnu listu za izbor članova vijeća.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a objavit će se i na lokalnoj radio postaji, oglasnoj ploči i web stranici Grada Krka te oglasnim pločama mjesnih odbora u kojima se provode izbori.

Klasa: 026-03/14-01/3

Ur. broj: 2142/01-01-14-5

Krk, 22. travnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik

Josip Staničić, v. r.

17.

Na temelju članka 8. i 28. stavka 4. Zakona o savjetima mladih (»Narodne novine« broj 41/14), članka 8. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 37/07) i članka 40. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09, 41/09 i 13/13), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 22. travnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru članova Savjeta mladih Grada Krka

I.

U Savjet mladih Grada Krka izabiru se:

1. LUKA ADŽIĆ-KAPITANOVIĆ, Krk, Kvarnerska 17;
2. MARIA ELENA BRUSIĆ, Krk, S. Nikolića 38 a;
3. KARMEN ČABRAJA, Krk, Zagrebačka 8;
4. DOROTEA ČEPERIĆ, Krk, S. Nikolića 19;
5. TEO MAREVIĆ, Krk, I. Mažuranića 2;
6. ADRIAN MORIĆ, Krk, Dr. Dinka Vitezića 22 i
7. ANA ŠIKLJAN, Krk, J.J. Strossmayera 35.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-01/14-01/2

Ur. broj: 2142/01-01-14-14

Krk, 22. travnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik

Josip Staničić, v. r.

18.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Krka (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/09, 41/09 i 13/13), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 22. travnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o prihvaćanju zaključnog likvidacijskog izvješća Centra za održivi razvoj otoka sjevernog Jadrana u likvidaciji i davanju razrješnice likvidatoru

Članak 1.

Sukladno Zaključku sa 3. sjednice osnivača ustanove Centra za održivi razvoj otoka sjevernog Jadrana u likvidaciji, Punat, Obala 72 (u daljnjem tekstu: Ustanova) prihvaća se zaključno likvidacijsko izvješće po okončanju postupka likvidacije, podneseno po likvidatoru Vesni Pindulić, kao i prijedlog raspodjele ostatka likvidacijske mase.

Završno likvidacijsko izvješće te prijedlog raspodjele ostatka likvidacijske mase čini sastavni dio ove Odluke, ali nije predmet objave.

Članak 2.

Daje se razrješnica likvidatoru Ustanove, Vesni Pindulić iz Matulja, Šmogorska cesta 32.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Krka na potpisivanje Odluke radi prijave upisa brisanja Ustanove iz sudskog registra.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 423-05/14-01/1

Ur. broj: 2142/01-01-14-5

Krk, 22. travnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik

Josip Staničić, v. r.