



# Općina Viškovo

## 1.

Na temelju Članka 47. »Zakona o prostornom uređenju i gradnji« (»Narodne novine«, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Članka 35. »Statuta Općine Viškovo« (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09.) Općinsko vijeće Općine Viškovo na 40. sjednici održanoj dana 21. 2. 2013. godine donosi

## IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE VIŠKOVO 2012.-2016.

sa sljedećim sadržajem:

UVOD .....	4
Metodologija izrade Izvješća .....	4
Osnova i ciljevi izrade Izvješća .....	5
Zakonodavno-institucionalni okvir .....	5
Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja županije .....	5
Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave .....	5
I. ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA .....	7
I. 1. Opći činitelji razvojnih kretanja u prostoru .....	7
I. 1. 1. Demografska obilježja .....	7
RAZMJJEŠTAJ I STRUKTURA STANOVNIŠTVA .....	7
Stanovništvo .....	7
Starosno-spolna struktura .....	9
Obrazovna struktura .....	12
Migracijska obilježja .....	14
Aktivnost stanovništva .....	16
RAZMJJEŠTAJ I STRUKTURA DOMAČINSTAVA .....	19
POLJOPRIVREDNO STANOVNIŠTVO .....	20
I. 1. 2. Lokalna socijalno gospodarska struktura .....	21
Ekonomski rast i dohodak stanovništva .....	21
Tržište rada .....	22
Radne migracije .....	26
I. 1. 3. Struktura korištenja površina i zemljišta u Općini .....	28
Razmjještaj i tipologija naselja .....	28
Gustoća naselja i naseljenosti .....	30
Ruralna gustoća stanovništva .....	32
I. 1. 4. Sustav središnjih naselja prema veličini i funkciji na lokalnoj razini .....	34
I. 1. 5. Struktura površina postojećih naselja i površina za razvoj naselja (GP) .....	37
I. 1. 6. Životni standard - stanovanje .....	40
I. 1. 7. Opremljenost društvenom infrastrukturom (mreže i organiziranost) .....	46
Obrazovanje .....	46
Kultura, umjetnost i sport .....	48
Zdravstvena zaštita .....	52
Socijalna skrb .....	54
Pravosuđe, Struktura pravosudnih tijela .....	56
I. 1. 8. Gospodarske djelatnosti s osnova ekološki održive namjene prostora izvan naselja .....	56

	Poljoprivreda i šumarstvo .....	56
	Proizvodnja .....	60
	Energetski i vodnogospodarski sustav .....	62
	Trgovina, obrt i skladišta .....	63
	Turizam, sport i rekreacija .....	64
I.	1. 9. Struktura izdvojenih površina za razvoj izvan naselja (IGPin).....	67
I.	1. 10. Degradirana područja .....	71
I.	2. Opremljenost javnom i komunalnom infrastrukturom lokalne razine .....	74
I.	2. 1. Opremljenost javnom infrastrukturom lokalne razine (cestovni, željeznički, riječni, zračni, cjevovodni promet, telekomunikacijska infrastruktura, opskrba energijom, pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda) .....	74
	PROMETNA INFRASTRUKTURA .....	74
	Cestovni promet .....	74
	Željeznički promet .....	76
	ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA (TELEKOMUNIKACIJSKA) INFRASTRUKTURA .....	77
	OPSKRBA ENERGIJOM I PLINOM .....	79
	Opskrba električnom energijom .....	79
	Opskrba plinom .....	81
	OPSKRBA PITKOM VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA .....	83
	Opskrba pitkom i tehnološkom vodom .....	83
	Odvodnja otpadnih voda .....	84
I.	2. 2. Komunalna infrastruktura i uređenje građevinskog zemljišta .....	85
I.	3. Zaštita i korištenje posebno vrijednih prostora .....	89
I.	3. 1. Zaštićeno obalno područje mora s osvrtom na razvojna kretanja (kopno, otoci i razvoj naselja uz obalnu crtu) .....	89
I.	3. 2. Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti .....	89
I.	3. 3. Zaštita prirodnog, kulturnog i urbanog krajobraza .....	95
I.	3. 4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine .....	95
I.	4. Područja od posebnoga državnog interesa i obilježja .....	96
I.	4. 1. Područja s posebnim razvojnim problemima (područja posebne državne skrbi, otoci i brdsko-planinska područja i potpomognuta područja) .....	96
I.	4. 2. Pogranična područja .....	96
I.	4. 3. Područja za potrebe obrane .....	96
I.	4. 4. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća .....	96
	Ugroženost od poplava .....	96
	Ugroženost od erozije .....	97
	Ugroženost od klizišta i odrona .....	97
	Ugroženost od požara .....	97
	Ugroženost od potresa .....	98
	Ugroženost od nesreća u gospodarstvu .....	100
I.	5. Zaštita okoliša u prostornom uređenju .....	103
I.	5. 1. Osjetljivost prostornog razvoja Općine u odnosu na zaštitu okoliša .....	103
	Zrak .....	104
	Voda .....	104
	Tlo .....	104
I.	5. 2. Područja i lokacije onečišćenja okoliša .....	105
I.	5. 3. Sanirani dijelovi okoliša .....	106
I.	5. 4. Gospodarenje otpadom .....	108
I.	5. 5. Dokumenti zaštite okoliša .....	110
II.	ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH RAZVOJNIH DOKUMENATA I PROGRAMA .....	111
II.	1. Dosljednost razvojnih dokumenata i programa Općine s prostornim planom uređenja Općine .....	111

II.	2. Provedba dokumenata prostornog uređenja lokalne razine .....	113
II.	2. 1. Pokrivenost prostornim planovima .....	113
	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VIŠKOVO (PPUO) .....	113
	URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA (UPU-ovi) .....	114
	DETALJNI PLANOVI UREĐENJA (DPU-ovi) .....	116
	Analiza postojećih DPU-ova (na snazi) .....	118
	Analiza planiranih DPU-ova (planirane izrade i u izradi) .....	121
	PROVEDBENI PLANOVI (UPU-ovi i DPU-ovi) .....	126
II.	2. 2. Provedba prostornih planova .....	131
	Neposredna provedba prostornih planova .....	131
II.	2. 3. Praćenje stanja u prostoru .....	135
	Izvešća o stanju u prostoru .....	135
III.	OCJENA STANJA I PRIJEDLOZI ZA UNAPREĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA SA PLANOM AKTIVNOSTI .....	137
III.	1. Ocjena stanja prostornog razvoja .....	137
III.	1. 1. Mogućnosti i ograničenja daljnjeg prostornog razvoja Općine u funkciji regionalnih razvojnih potreba .....	137
III.	1. 2. Međunarodna i prekogranična suradnja u području prostornog uređenja .....	140
	Europski programi sufinanciranja .....	140
	Bratimljenje .....	141
III.	2. Plan aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja .....	141
III.	2. 1. Prijedlog i razlozi izrade, odnosno izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja na lokalnoj razini .....	141
	PPUO .....	141
	UPU-ovi .....	141
	DPU-ovi .....	142
	Redoslijed izrade dokumenata prostornog uređenja .....	142
III.	2. 2. Prijedlog izrade drugih razvojnih dokumenata i programa (studije istraživanja, razvojne koncepcije) s osnovnim polazištima .....	143
III.	2. 3. Prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja (sanacija degradiranih područja, sprječavanje negativnih procesa i ostvarivanje uvjeta za daljnji prostorni razvoj) .....	145
III.	2. 4. Aktivnosti za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja .....	146
III.	3. Pregled prostornih pokazatelja o stanju u prostoru prema tematskim cjelinama .....	147
IV.	POPIS GRAFOVA, KARTOGRAFSKIH I TABLIČNIH PRILOGA .....	148
IV.	1. Grafovi .....	148
IV.	2. Kartogrami .....	149
IV.	3. Tablice .....	150
V.	IZVORI I BIBLIOGRAFIJA .....	156

## UVOD

U ovom Izvješću o stanju u prostoru Općine Viškovo 2012.-2016.g. (dalje: Izvješće) upotrebljavaju se slijedeće kratice:

- NN - Narodne novine Republike Hrvatske
- SN - Službene novine Primorsko-goranske županije
- Zakon - "Zakon o prostornom uređenju i gradnji" (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Pravilnik - "Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru" (NN 114/10 i 141/10)
- Dodatak - tablica "Lista obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru" iz "Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru" (NN 114/10 i 141/10)
- PPPPO - Prostorni plan područja posebnih obilježja
- PPPGŽ - "Prostorni plan Primorsko - goranske županije" (SN 14/00, 12/05, 50/06, 08/09 i 03/11)
- PPUO - "Prostorni plan uređenja Općine Viškovo" (SN 49/07 i 04/12)
- UPU - Urbanistički plan uređenja
- DPU - Detaljni plan uređenja
- liD - izmjena i dopuna
- PGŽ - Primorsko - goranske županija tj. teritorijalno-upravna jedinica kao posebna jedinica regionalne samouprave
- Općina - Općina Viškovo tj. teritorijalno-upravna jedinica kao posebna jedinica lokalne samouprave
- Viškovo - naselje Viškovo, općinsko središte
- GP - građevinsko područje
- GPn - građevinsko područje naselja
- IGPIn - izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

## Metodologija izrade Izvješća

Izvješće je izrađeno na temelju dostupnih podataka prikupljenih od nadležnih državnih tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave i pravnih osoba s javnim ovlastima te dostupnih izvora i dokumentacije koja je detaljno navedena (popisana) u Poglavlju V. ovog Izvješća. Dio korištenih podataka je neažuriran, jer ažurirani podaci još nisu izrađeni.

Ako podaci za izradu Priloga (tablice, grafa i/ili kartograma) propisanog Dodatkom nisu bili dostupni; tada Prilog nije izrađen, što je komentirano u tekstualnom dijelu pripadajućeg Poglavlja.

Ako podaci za izradu Priloga propisanog Dodatkom nisu bili dostupni u propisanom obliku već u sličnom/srodnom obliku (najčešće zbog neažuriranosti, nepotpunosti ili nedostupnosti); tada je Prilog izrađen korištenjem sličnih/srodnih podataka, što je komentirano u napomeni (označenoj zvjezdicom - \*) na dnu Priloga.

Ako je Dodatak tražio izradu kartograma, ali njegova izrada nije bila moguća, jer nisu bili dostupni grafički podaci (podaci koji se mogu prikazati na karti); tada je kao zamjenski Prilog izrađen graf, ako je njegova izrada bila moguća.

Ako je podatak za izradu Priloga propisanog Dodatkom bio dostupan; tada je Prilog i izrađen, čak i kada pokazuje banalan podatak.

Nazivi Priloga propisani su Dodatkom. Kada se neki podatak ponavlja u više Priloga zbog preglednosti i lakše usporedbe podataka, umjesto 2 ili više Priloga izrađen je samo 1 Prilog; ali su navedeni svi nazivi, jer svaki od njih navodi 1 vrstu podataka iz takvog zbirnog Priloga te

korespondira nazivu iz Dodatka.

Sadržaj Priloga propisan je Dodatkom. Međutim, ako su bili dostupne srodne informacije tabličnog ili grafičkog karaktera, sadržaj je uvijek nadopunjen ili je čak izrađen dodatni Prilog.

Način izrade kartograma nije propisan "Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru" (NN 114/10 i 141/10), pa su kao podloga za izradu korišteni kartografski prikazi PPUO-a te "Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obvezatnim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova" (NN 106/98, 39/04, 45/04) uz prilagodbe koje su bile nužne zbog jednoobraznosti, lakše čitljivosti, mjerila, teme i dr.

### Osnova i ciljevi izrade Izvješća

Potreba izrade Izvješća utvrđena je Člankom 47. Zakona te sadrži analizu stanja i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te ocjenu stanja i prijedloge za unapređenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje. Izradom i donošenjem ovog Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih liD istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata na nivou Općine.

### Zakonodavno-institucionalni okvir

Izvješće je izrađeno u skladu sa Zakonom te ostalom važećom zakonskom regulativom.

Izrada Izvješća započela je te je ono i dovršeno u skladu sa Pravilnikom. Neposredno pred usvajanje Izvješća donesen je novi "Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru" (NN 117/12), koji Pravilnik stavlja van snage. Nakon izvršene analize ustanovljeno je da osim što Izvješće sadrži sve elemente propisane "Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru" (NN 117/12), istim je obrađena i znatno opširnija tematika, jer je Pravilnik kompleksniji.

### Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja županije

Općina se nalazi u sastavu PGŽ. Općina s površinom od 18,65 km<sup>2</sup> zauzima 0,23% površine PGŽ, a na njenom području živjelo 1991.g. 2,14 %, 2001.g. 2,92%, a 2011.g. 4,89% stanovnika PGŽ. Općina graniči s Gradovima Rijekom i Kastvom te Općinama Klana i Jelenje.

### Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave

PPPGŽ-om prostor Županije je podijeljen na funkcionalne cjeline. Općina se temeljem te podjele nalazi u sastavu mikroregije priobalje i prostorne cjeline *P1b - Rijeka-prsten*.

Mikroregija priobalje obuhvaća područje uz more od istočne do zapadne granice Županije i sjeverni dio otoka Krka. Ovo područje danas, kao i u perspektivi, predstavlja težište razvitka Županije. U veznom smislu priobalje ima funkciju integriranja Podunavlja s Jadranom i Srednjoeuropskog područja s jugoistočnom Europom (dva primarna vezna pravca).

Općina je, u skupini općina Riječkog prstena, dio središnjeg prostora metropolitanskog područja Rijeke. Riječki prsten je s Rijekom zasebni urbani sustav organizacije prostora. Funkcioniranje ovoga, PPPGŽ-om definiranih regionalnog prostora, počiva na temeljnim (povijesnim i suvremenim) veznim pravcima koji osiguravaju protok robe i ljudi. Istovremeno se ovo područje susreće s nizom problema: oskudnost prostora obzirom na postojeći i očekivani dinamičan razvitak naselja (u ovom području živi 70% stanovništva Županije), te opasnosti za okolinu koje su rezultat spomenute kolizije prostora i razvitka.

Cjelokupni teritorij Općine nalazi se u sklopu Kastavske zaravni. Sjeveroistočni rub te zaravni čine padine desnog boka kanjona Rječine. To je ujedno i granica Općine. Kastavska zaravan u padu je prema Riječkom zaljevu, odnosno prema jugu i jugozapadu. Nadmorska

visina terena Općine u pravilu je manja od 300 m oko Bezjaka, a prelazi 500 m na vrhovima sjeveroistočno od Marčelja i Saršona. Druga značajka reljefa Kastavske zaravni brojne su ponikve/vrtače, odnosno ljevkasta udubljenja koje daju predjelu tipičan krški izgled. Većina ponikava je promjera do 50 m i dubine do 10 m, ali one najveće su šire od 200 m i duboke do 50 m. Zbog brojnih ponikava, reljef se može smatrati jako raščlanjenim, iako je prosječni nagib terena - padine tek oko 0,5%. Strmiji nagibi javljaju se samo lokalno.

U području Općine ustanovljene su naslage isključivo sedimentnog tipa koje po geološkoj starosti pripadaju donjoj i gornjoj kredi, paleogenu te kvartarnim i recentnim tvorevinama. Neogenske naslage do sada nisu ustanovljene.

Na području Općine dosadašnjim istraživanjima evidentirani tipovi tla pripadaju uglavnom III bonitetnoj grupi te III i IV kategoriji zaštite.

Na površinski nevelikom području Općine nazire se prostorna diferencijacija kao posljedica modifikatorskog utjecaja reljefa, odnosno prevladavajućeg utjecaja mora u nižem južnom i jugozapadnom dijelu i nešto naglašenijeg utjecaja planina Gorskog kotara u višem, sjevernom i sjeveroistočnom dijelu. Područje Općine, većim dijelom ima submediteransku klimu (klasifikacijska oznaka Cfa) tj. umjereno toplu kišnu klimu s vrućim ljetom, ali bez izrazitog suhog razdoblja. Zbog opisanog modifikatorskog utjecaja reljefa, najviši dijelovi nalazi se graničnom pojasu koji već ima značajke umjerene planinske klime (klasifikacijska oznaka Cfb) tj. umjereno toplu kišnu klimu s toplim ljetom.

## I. ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

### I. 1. Opći činitelji razvojnih kretanja u prostoru

Analiza razvojnih kretanja u prostoru iskazuje se kroz ove osnovne činitelje i podatke: demografska struktura, socijalno gospodarska struktura, korištenje površina GPn i IGPn na području Općine, analizom sustava središnjih naselja, kao i kroz osnovne pokazatelje životnog standarda - stanovanja, opremljenosti društvenom infrastrukturom, kao i očuvanost odnosno degradiranost prostora.

#### I. 1. 1. Demografska obilježja

Demografski pokazatelji na područja Općine temelje se na Popisu stanovništva iz 2011.g. Međutim, predmetni podaci su još uvijek u obradi tj. dostupan je samo dio podataka, pa su po potrebi korišteni i podaci Popisa stanovništva iz 2001.g. Tek će potpuni podaci Popisa stanovništva iz 2011.g. pružiti stvarno (aktualnu) demografsku sliku područja Općine te omogućiti provjeru PPUO-a.

### RAZMJESTA I STRUKTURA STANOVNIŠTVA

#### Stanovništvo

U razdoblju poslije Drugog svjetskog rata broj stanovnika na području Općine je u stalnom porastu, ali različitim intenzitetom; što je povezano s vrijednostima prirodnog kretanja (natalitet, mortalitet i prirodni priraštaj), migracijama (useljavanje i iseljavanje) te suvremenim društveno-gospodarskim procesima na području Općine. Tako je između popisa stanovništva 1948.g. i 1971.g. porastao za samo 473 stanovnika tj. 17,88%, dok je između popisa stanovništva 1971.g. i 1981.g. porastao za čak 2.185 stanovnika tj. 83,11%. Zatim je takav rast (oko 200 stanovnika godišnje) nastavljen sljedećih 20 godina (između popisa stanovništva 1981.g. i 1991.g. narastao je za 2.104 stanovnika tj. 43,71%, a između popisa stanovništva 2001.g. i 1991.g. narastao je za 1.989 stanovnika tj. 28,75%) da bi između popisa stanovništva 2011.g. i 2001.g. narastao za čak 5.588 stanovnika tj. 62,73% te je 2011.g. na području Općine živjelo 14.445 stanovnika. U skladu s navedenim rasla je i prosječna gustoća naseljenosti na području Općine: 1991.g. je iznosila 370,94 stanovnika/km<sup>2</sup>, 2001.g. je iznosila 477,59 stanovnika/km<sup>2</sup>, a 2011.g. je iznosila 774,53 stanovnika/km<sup>2</sup> tj. u posljednjih 20 godina povećala se za 208,80%.

Općina s površinom od 18,65 km<sup>2</sup> zauzima 0,23% površine PGŽ, ali je na njenom području živjelo 1991.g. 2,14 %, 2001.g. 2,92%, a 2011.g. 4,88% stanovnika PGŽ. U skladu s navedenim gustoća naseljenosti na području Općine je znatno veća od gustoće naseljenosti na području PGŽ koja je iznosila 1991.g. 40,47, 2001.g. 38,22, a 2011.g. 37,04 stanovnika/km<sup>2</sup>. Iz navedenog je vidljivo da su demografske prilike na području Općine znatno bolje od demografskim prilika na području PGŽ.

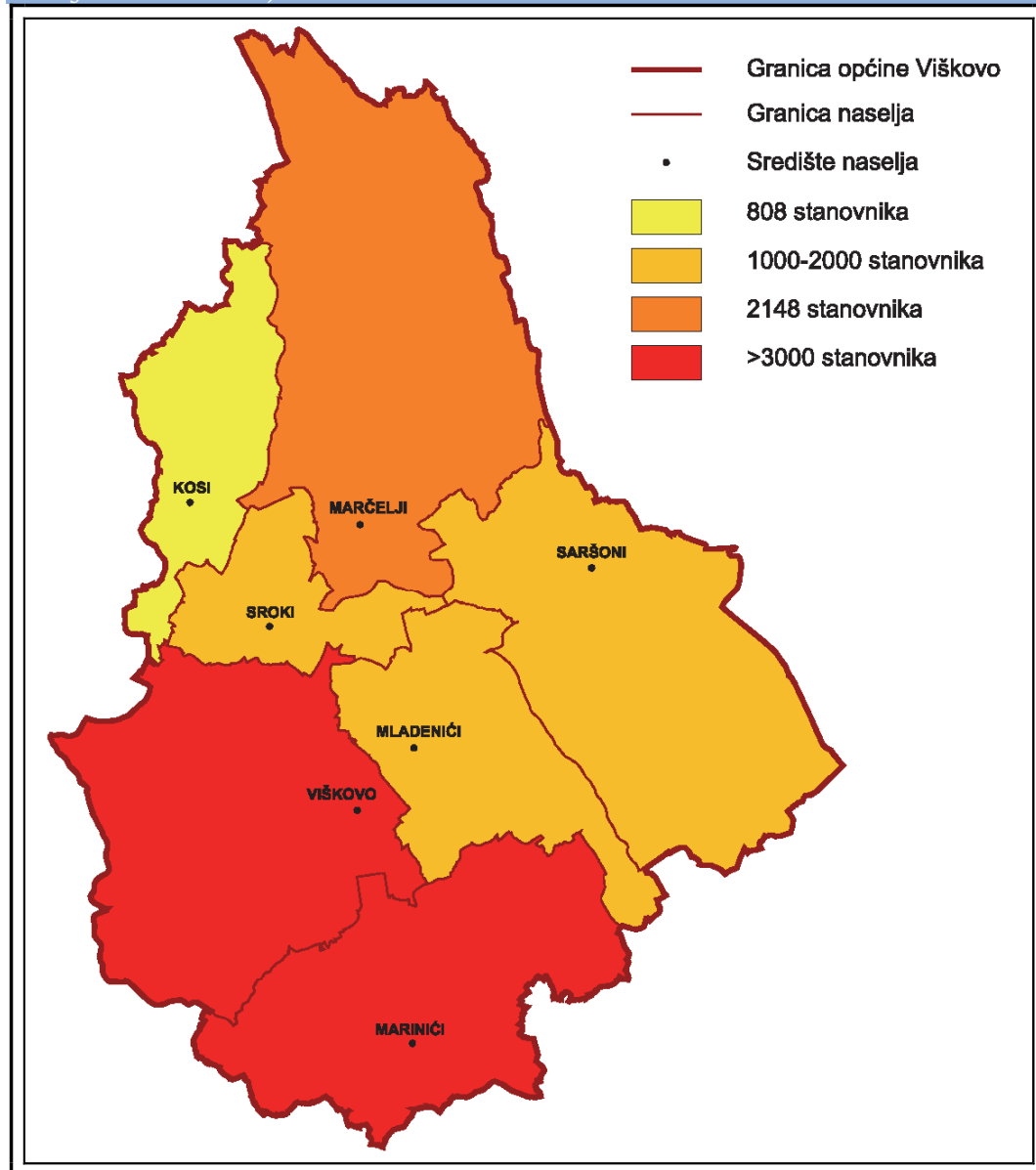
Prema podacima Popisa stanovništva iz 2011.g. od 14.445 stanovnika na području Općine najviše ih je živjelo u naselju Marinići (3.894 stanovnika tj. 26,96%), a najmanje u naselju Kosi (808 stanovnika tj. 5,59%), dok je u centralnom naselju Viškovo živjelo 3.068 stanovnika tj. 21,24%. Prema podacima Popisa stanovništva iz 2011.g. najveću gustoću naseljenosti na području Općine imalo je naselje Sroki (1.741,00 stanovnika/km<sup>2</sup>), a najmanju naselje Saršoni (424,38 stanovnika/km<sup>2</sup>), dok je gustoća naseljenosti u centralnom naselju Viškovo bila iznad općinskog prosjeka te je iznosila 894,46 stanovnika/km<sup>2</sup>.

Iz svega navedenog vidljivo je da je struktura stanovništva na području Općine vrlo povoljna. Općina Viškovo je Općina s najvećim brojem stanovnika na području RH.

Tablica I.1.1.-1.1.1. Broj stanovnika

Naselje	Broj stanovnika (2011.g.)
Kosi	808
Marčelji	2.148
Marinići	3.894
Mladenici	1.254
Saršoni	1.532
Sroki	1.741
Viškovo	3.068
Ukupno (Općina)	14.445

Kartogram I.1.1.-1.1.1. Broj stanovnika



## Starosno-spolna struktura

Tablica I.1.1.-1.1.4. Koeficijent starosti stanovništva + Tablica I.1.1.-1.1.5. Indeks starenja

Dobna skupina	Broj muškaraca (M)	Broj žena (Ž)	Broj stanovnika (M+Ž)
0-4	538	470	1.008
5-9	385	384	769
10-14	347	363	710
15-19	355	351	706
A) < 20	1.625	1.568	3.193
20-24	444	452	896
25-29	596	622	1.218
30-34	749	707	1.456
35-39	614	606	1.220
40-44	457	484	941
45-49	495	506	1.001
50-54	515	572	1.087
55-59	534	485	1.019
B) 20-60	4.404	4.434	8.838
60-64	441	470	911
65-69	259	192	451
70-74	203	251	454
75-79	141	180	321
80-84	64	108	172
85-89	20	62	82
90-94	3	14	17
95 i više	1	5	6
C) > 60	1.132	1.282	2.414
D) Ukupno	7.161	7.284	14.445
Koeficijent starosti stanovništva (C/Dx100=%)	15,81	17,60	16,71
Indeks starenja (C/Ax100=%)	69,66	81,76	75,60

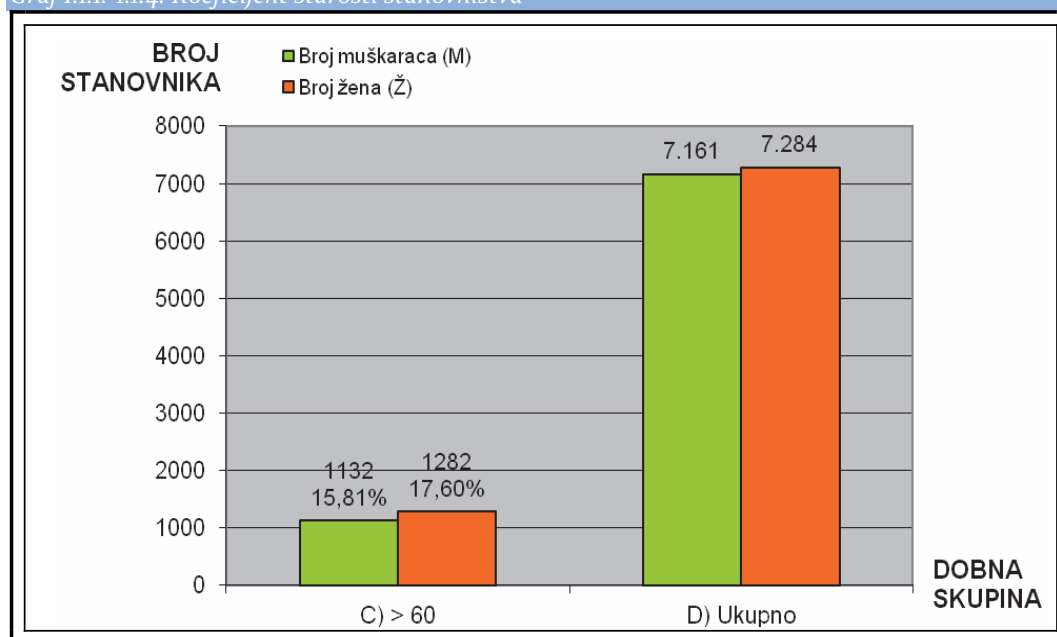
Brojčani odnos muškog i ženskog stanovništva karakterizira fiziološki okvir demografske mase, a potencijalnu vitalnost i biodinamiku stanovništva ukazuje dobna struktura stanovništva.

Koeficijent starosti stanovništva Općine je 16,71%, a iskazuje se udjelom stanovnika starijih od 60 godina u ukupnom broju stanovnika. Koeficijent starosti ženskog stanovništva je 17,60%, a koeficijent starosti muškog stanovništva je 15,81%. Razlog tome je veći udio ženskog stanovništva i u ukupnom broju stanovnika i u starijim dobnim skupinama. Indeks starenja na području Općine je 75,60%, a iskazuje se udjelom stanovnika starijih od 60 godina u broju stanovnika mlađih od 20 godina te pokazuje proces pomlađivanja stanovništva na području Općine. Indeks starenja ženskog stanovništva je 81,76%, a indeks starenja muškog stanovništva 69,66%. Razlog tome je spolna struktura stanovništva na području Općine koju karakterizira nešto veći broj muškaraca u mlađoj dobnj skupini (0-14 godina) te nešto veći broj ženskog stanovništva u zreloj (15-64 godine) i staroj dobnj skupini (65 i više godina). To je vidljivo i iz dobne strukture po spolu. I kod ženskog i kod muškog stanovništva najveći udio ima zrelo stanovništvo (60,87% za žene i 61,50% za muškarce), a najmanji staro stanovništvo (17,60% za

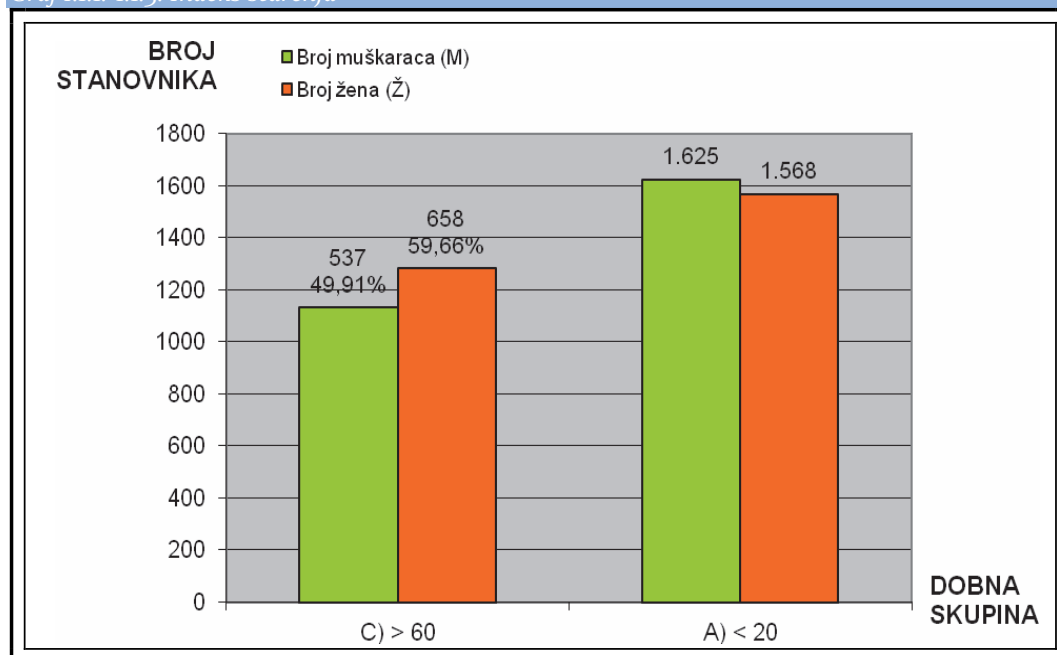
žene i 15,81% za muškarce), dok je mladog stanovništva nešto više od starog stanovništva (21,53% za žene i 22,69% za muškarce). Dobnu strukturu stanovništva Općine karakterizira najviše zrelog stanovništva (61,18%), zatim mladog stanovništva (22,10%) te starog stanovništva (16,71%).

Iz svega navedenog vidljivo je da je starosno-spolna struktura stanovništva na području Općine povoljna.

Graf I.1.1.-1.1.4. Koeficijent starosti stanovništva



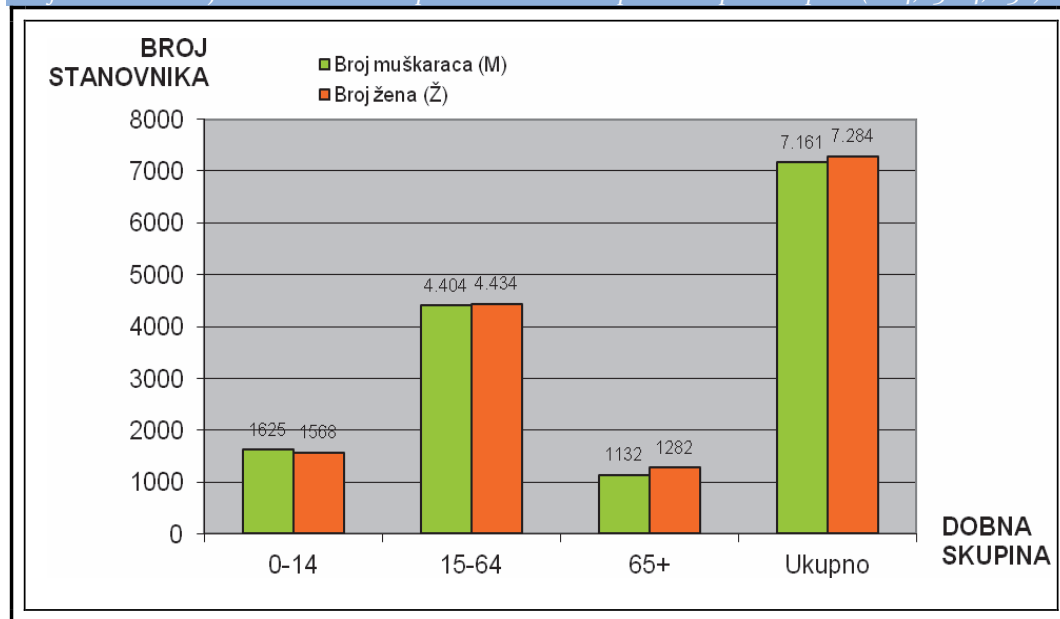
Graf I.1.1.-1.1.5. Indeks starenja



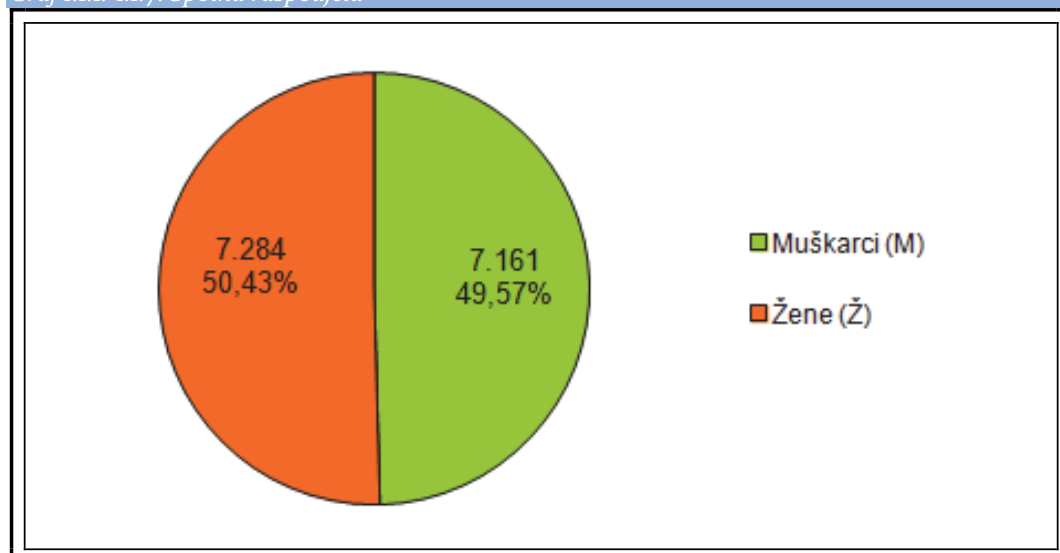
Tablica I.1.1.-1.1.6. Broj i udio stanovnika prema dobnim skupinama i prema spolu (0-14, 15-64, 65+)

Dobna skupina	Broj muškaraca (M)	Udio (%) u ukupnom broju M	Broj žena (Ž)	Udio (%) u ukupnom broju Ž	Broj stanovnika (M+Ž)	Udio (%) u ukupnom broju M+Ž
0-14	1.625	22,69	1.568	21,53	3.193	22,10
15-64	4.404	61,50	4.434	60,87	8.838	61,18
65+	1.132	15,81	1.282	17,60	2.414	16,71
<b>Ukupno</b>	<b>7.161</b>	<b>100,00</b>	<b>7.284</b>	<b>100,00</b>	<b>14.445</b>	<b>100,00</b>

Graf I.1.1.-1.1.6. Broj i udio stanovnika prema dobnim skupinama i prema spolu (0-14, 15-64, 65+)



Graf I.1.1.-1.1.7. Spolna raspodjela



Tablica I.1.1.-1.1.7. Spolna raspodjela

Spol stanovnika	Broj stanovnika	Udio (%) u ukupnom broju stanovnika
Muškarci (M)	7.161	49,57
Žene (Ž)	7.284	50,43
Ukupno (M+Ž)	14.445	100,00

Tablica I.1.1.-1.1.8. Odnos broja muškaraca na 1.000 žena prema dobnim skupinama (0-9, 10-19, 20-29, 30-39, 40-49, 50-59, 60-69, 70-79, 80+)

Dobna skupina	Broj muškaraca (M)	Broj žena (Ž)	Broj M/1.000Ž
0-9	923	854	1,08
10-19	702	714	0,98
20-29	1.040	1.074	0,97
30-39	1.363	1.313	1,04
40-49	952	990	0,96
50-59	1.049	1.057	0,99
60-69	700	662	1,06
70-79	344	431	0,80
80+	88	189	0,47
nepoznato	7.161	7.284	0,98
Ukupno	923	854	1,08

### Obrazovna struktura

Obrazovna struktura iskazana je na temelju podataka Popisa stanovništva iz 2001.g.

Stanovništvo staro 15 i više godina čini 40,92% stanovništva Općine. Među njim najviše je stanovništva sa završenim srednjoškolskim obrazovanjem (4.357 osoba tj. 48,92%), a zatim stanovništva sa završenim nekim oblikom osnovnoškolskog obrazovanja (1.902 osoba tj. 21,35%), stanovništva sa završenim nekim oblikom višeg i visokog obrazovanja (944 osoba tj. 10,60%) te stanovništva bez obrazovanja (97 osoba tj. 1,09%). Među stanovništvom starim 15 i više godina tek je nešto više žena (3.756 tj. 50,75%) nego muškaraca (3.645 tj. 49,25%). Međutim žene prevladavaju među stanovništvom sa završenim nekim oblikom osnovnoškolskog obrazovanja (1.219 osoba tj. 64,09%) i stanovništvom bez obrazovanja (79 osoba tj. 81,44%), dok muškarci prevladavaju među stanovništvom sa završenim srednjoškolskim obrazovanjem (2.395 osoba tj. 54,97%) i stanovništvom sa završenim nekim oblikom višeg i visokog obrazovanja (494 osoba tj. 52,33%). Studenti čine 4,76% stanovništva Općine, a među njim prevladavaju žene (218 osoba tj. 51,42%).

Iz svega navedenog vidljivo je da je obrazovna struktura stanovništva na području Općine povoljna.

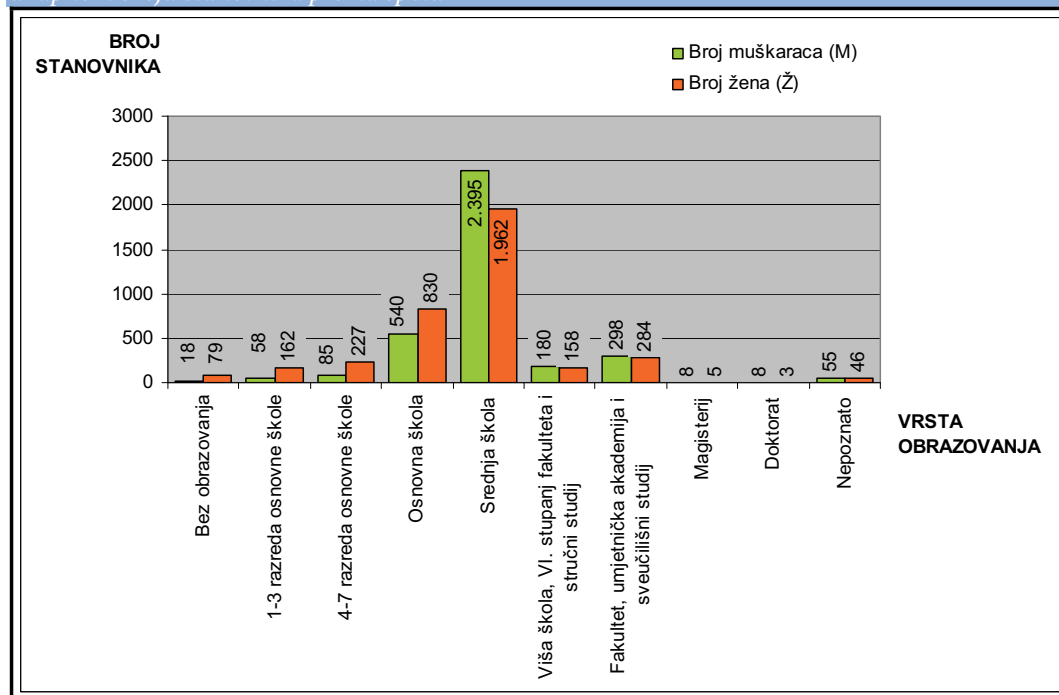
Tablica I.1.1.-1.1.9. Udio stanovništva s osnovnim, srednjim, te višim i visokim obrazovanjem u ukupnom broju stanovnika prema spolu\*

Vrsta obrazovanja	Broj muškaraca (M)	Udio (%)**	Broj žena (Ž)	Udio (%)**	Broj M+Ž	Udio (%)**
Bez obrazovanja	18	0,20	79	0,89	97	1,09
1-3 razreda osnovne škole	58	0,65	162	1,82	220	2,47
4-7 razreda osnovne škole	85	0,95	227	2,55	312	3,50
Osnovna škola	540	6,06	830	9,32	1.370	15,38
Srednja škola	2.395	26,89	1.962	22,03	4.357	48,92
Viša škola, VI. stupanj fakulteta i stručni studij	180	2,02	158	1,77	338	3,79
Fakultet, umjetnička akademija i sveučilišni studij	298	3,35	284	3,19	582	6,53
Magisterij	8	0,09	5	0,06	13	0,15
Doktorat	8	0,09	3	0,03	11	0,12
Nepoznato	55	0,62	46	0,52	101	1,13
<b>Ukupno</b>	<b>3.645</b>	<b>40,92</b>	<b>3.756</b>	<b>42,17</b>	<b>7.401</b>	<b>83,09</b>

\* Iskazani su podaci za stanovništvo staro 15 i više godina

\*\* Udio u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907) tj. svim dobnim skupinama

Graf I.1.1.-1.1.9. Udio stanovništva s osnovnim, srednjim, te višim i visokim obrazovanjem u ukupnom broju stanovnika prema spolu\*



\* Iskazani su podaci za stanovništvo staro 15 i više godina

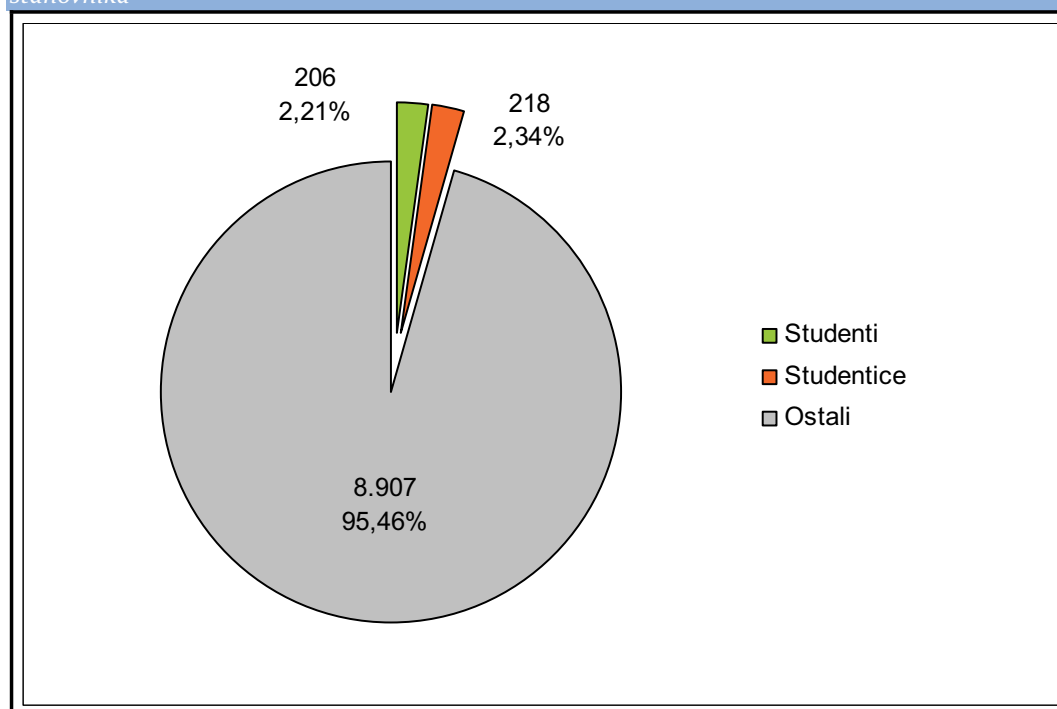
\*\* Udio u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907) tj. svim dobnim skupinama

Tablica I.1.1.-1.1.10. Udio studenata u starosnoj kategoriji (19-24 godine) u ukupnom broju stanovnika\*

Spol studenata	Broj studenata	Udio (%) u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)
Muškarci	206	2,31
Žene	218	2,45
Ukupno	424	4,76

\* Podaci o broju studenata u starosnoj kategoriji (19-24 godine) nisu dostupni, pa su prikazani podaci o ukupnom broju studenata tj. svih dobnih skupina

Graf I.1.1.-1.1.10. Udio studenata u starosnoj kategoriji (19-24 godine) u ukupnom broju stanovnika\*



\* Podaci o broju studenata u starosnoj kategoriji (19-24 godine) nisu dostupni, pa su prikazani podaci o ukupnom broju studenata tj. svih dobnih skupina

### Migracijska obilježja

Migracijska obilježja iskazana su na temelju podataka Popisa stanovništva iz 2001.g.

Migracija, odnosno mobilnost stanovništva je jedan od pokazatelja kvalitete i valorizacije prostora, a uz prirodni priraštaj osnovna odrednica opće populacijske dinamike.

Doseljeno stanovništvo čini 75,73% stanovništva Općine što ukazuje na vrlo veliku mobilnost stanovništva. Među njima najviše je stanovništva doseljenog iz 2. grada ili općine (4.472 osoba tj. 66,30%), zatim podjednak broj stanovništva doseljenog iz 2. županije (965 osoba tj. 14,31%) i stanovništva doseljenog iz inozemstva (880 osoba tj. 13,05%), dok je najmanje stanovništva doseljenog iz 2. naselja na području Općine (428 osoba tj. 6,35%). Među stanovništvom doseljenim iz inozemstva najviše je osoba doseljenih s područja bivše Jugoslavije: iz Bosne i Hercegovine (680 osoba tj. 77,27%), iz SRJ (117 osoba tj. 13,29%), iz Slovenije (52 osoba tj. 5,91%) i iz Makedonije (1 tj. 0,11%). Među doseljenim stanovništvom više je žena (3.470 osoba tj. 51,45%) nego muškaraca (3.275 tj. 48,55%) i to u svim prethodno navedenim skupinama doseljenog stanovništva (osim osoba doseljenih iz inozemstva).

Stanovnici koji od rođenja stanuju u istom naselju čine samo 24,27% stanovnika Općine, a među njime je više muškaraca (1.074 osoba tj. 51,31%) nego žena (1.019 tj. 48,69%).

Iz svega navedenog vidljivo je da su migracijska obilježja stanovništva na području Općine vrlo povoljna.

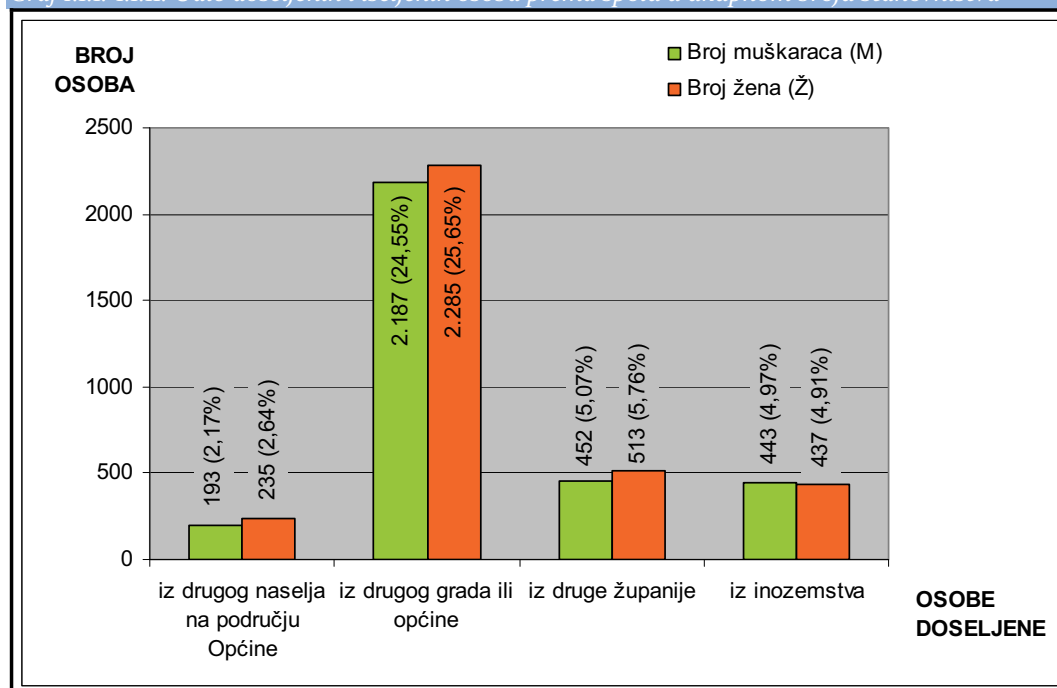
Tablica I.1.1.-1.1.1. Udio doseljenih i iseljenih osoba prema spolu u ukupnom broju stanovništva\*

Osobe doseljene	Broj muškaraca (M)	Udio (%)**	Broj žena (Ž)	Udio (%)**	Broj M+Ž	Udio (%)**
iz 2. naselja na području Općine	193	2,17	235	2,64	428	4,81
iz 2. grada ili općine	2.187	24,55	2.285	25,65	4.472	50,21
iz 2. županije	452	5,07	513	5,76	965	10,83
iz inozemstva	443	4,97	437	4,91	880	9,88
<b>Ukupno</b>	<b>3.275</b>	<b>36,77</b>	<b>3.470</b>	<b>38,96</b>	<b>6.745</b>	<b>75,73</b>

\* Podaci o iseljenim osobama nisu dostupni, pa su prikazani samo podaci o doseljenim osobama

\*\* Udio u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)

Graf I.1.1.-1.1.1. Udio doseljenih i iseljenih osoba prema spolu u ukupnom broju stanovništva\*

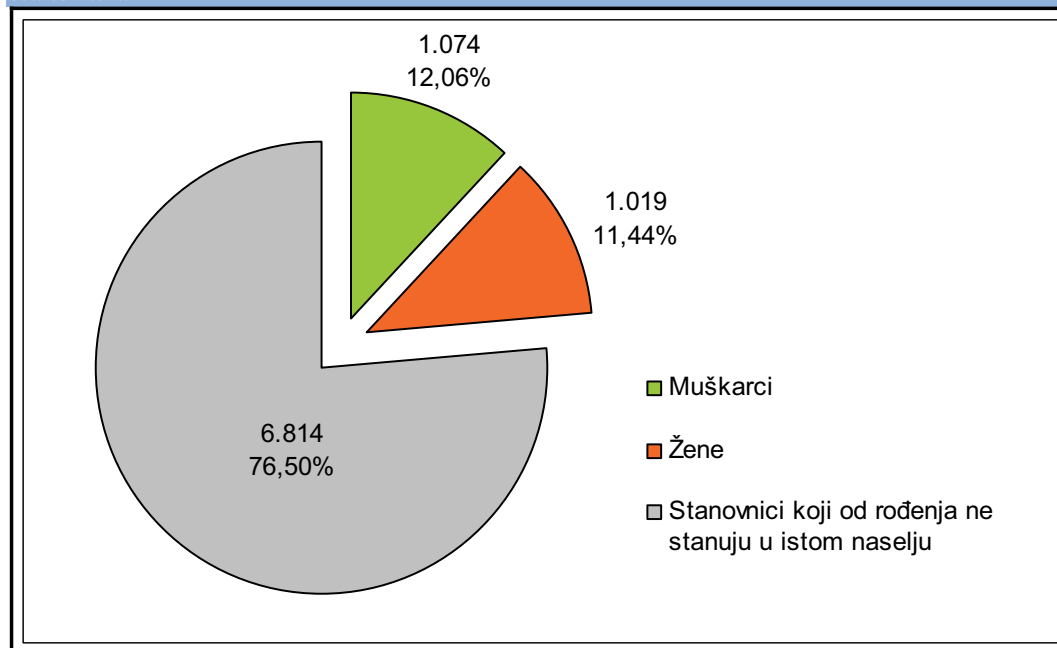


\* Podaci o iseljenim osobama nisu dostupni, pa su prikazani samo podaci o doseljenim osobama u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)

Tablica I.1.1.-1.1.12. Udio stanovnika koji od rođenja stanuju u istom naselju u ukupnom broju stanovnika

Spol stanovnika	Broj stanovnika koji od rođenja stanuju u istom naselju	Udio (%) u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)
Muškarci	1.074	12,06
Žene	1.019	11,44
Ukupno	2.093	23,50

Graf I.1.1.-1.1.12. Udio stanovnika koji od rođenja stanuju u istom naselju u ukupnom broju stanovnika



### Aktivnost stanovništva

Aktivnost stanovništva iskazana je na temelju podataka Popisa stanovništva iz 2001.g.

Tablica I.1.1.-1.1.13. Udio aktivnog stanovništva u ukupnom broju stanovnika prema spolu

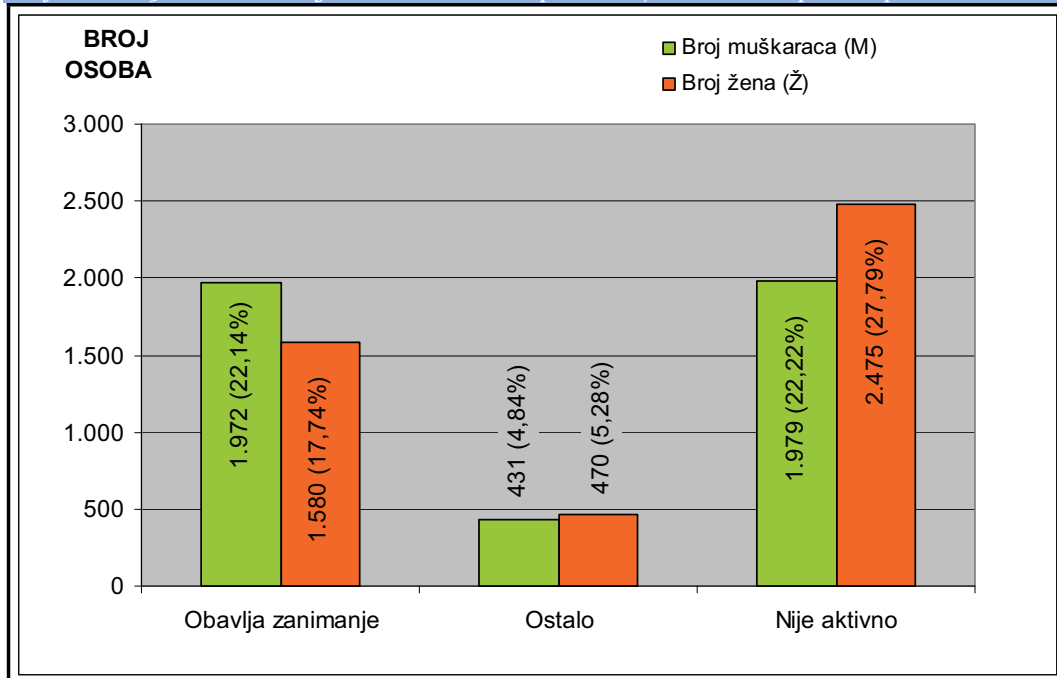
Aktivno stanovništvo	Broj muškaraca (M)	Udio (%)*	Broj žena (Ž)	Udio (%)*	Broj M+Ž	Udio (%)*
Obavlja zanimanje	1.972	22,14	1.580	17,74	3.552	39,88
Ostalo	431	4,84	470	5,28	901	10,12
Ukupno	2.403	26,98	2.050	23,02	4.453	49,99

\* Udio u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)

U aktivnom stanovništvu prevladavaju muškarci s 2.403 osobe tj. 53,96%, u uzdržavanom stanovništvu prevladavaju žene s 1.577 osoba tj. 57,86%, a u stanovništvu s osobnim prihodima prevladavaju žene s 898 osoba tj. 51,97%. Najviše aktivnog stanovništva koje obavlja zanimanje (srednjoškolskog obrazovanja) ima u dobnoj skupini 40-44 godine (520 osoba tj. 14,64%), a najmanje u dobnoj skupini 65-69 godina (3 osoba tj. 0,08%), dok ih u starijim dobnim skupinama (70 i više godina) uopće nema. Među aktivnim stanovništvom koje obavlja zanimanje (srednjoškolskog obrazovanja) ima više muškaraca (1.649 osobe tj. 53,06%) nego

žena (1.459 osobe tj. 46,94%). Aktivno stanovništvo koje obavlja zanimanje (srednjoškolskog obrazovanja) čini 39,88% stanovnika Općine.

Graf I.1.1.-1.1.13. Udio aktivnog stanovništva u ukupnom broju stanovnika prema spolu



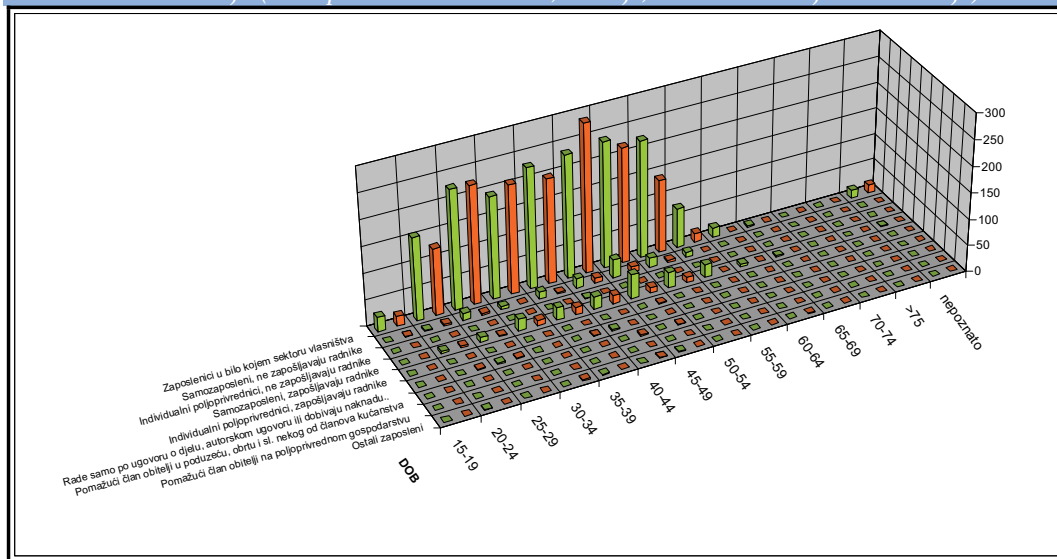
Tablica I.1.1.-1.1.14. Broj i udio stanovnika starih 15 i više godina prema aktivnosti prema spolu i dobi, stručnom obrazovanju (u skupinama: više i visoko, srednje, osnovno i manje obrazovanje)\*

Dob	Spol	Zaposlenici u bilo kojem sektoru vlasništva	Samozaposleni, ne zapošljavaju radnike	Individualni poljoprivrednici, ne zapošljavaju radnike	Samozaposleni, zapošljavaju radnike	Individualni poljoprivrednici, zapošljavaju radnike	Rade samo po ugovoru o djelu, autorskom ugovoru ili dobivaju naknadu u gotovini	Pomažući član obitelji u poduzeću, obrtu i sl. nekog od članova kućanstva	Pomažući član obitelji na poljoprivrednom gospodarstvu	Ostali zaposleni	Ukupno
15-19	M+Ž	47	1	-	-	-	-	1	-	-	49
	M	28	-	-	-	-	-	-	-	-	28
	Ž	19	1	-	-	-	-	1	-	-	21
20-24	M+Ž	285	5	-	7	-	1	-	-	1	299
	M	158	2	-	4	-	-	-	-	1	165
	Ž	127	3	-	3	-	1	-	-	-	134

25-29	M+Ž	454	17	-	11	-	3	1	-	-	486
	M	228	14	-	9	-	2	-	-	-	253
	Ž	226	3	-	2	-	1	1	-	-	233
30-34	M+Ž	403	7	1	33	-	-	1	-	2	447
	M	195	6	-	23	-	-	-	-	-	224
	Ž	208	1	1	10	-	-	1	-	2	223
35-39	M+Ž	430	15	-	38	-	2	1	-	1	487
	M	230	13	-	24	-	1	-	-	1	269
	Ž	200	2	-	14	-	1	1	-	-	218
40-44	M+Ž	520	29	1	40	-	2	2	-	1	595
	M	235	19	1	24	-	2	-	-	-	281
	Ž	285	10	-	16	-	-	2	-	1	314
45-49	M+Ž	461	46	-	57	1	-	2	-	2	569
	M	241	35	-	46	-	-	1	-	2	325
	Ž	220	11	-	11	1	-	1	-	-	244
50-54	M+Ž	364	22	-	40	-	-	1	-	-	427
	M	224	18	-	30	-	-	-	-	-	272
	Ž	140	4	-	10	-	-	1	-	-	155
55-59	M+Ž	92	10	-	26	-	1	-	-	-	129
	M	75	9	-	25	-	1	-	-	-	110
	Ž	17	1	-	1	-	-	-	-	-	19
60-64	M+Ž	18	1	-	6	-	-	-	-	1	26
	M	17	1	-	5	-	-	-	-	-	23
	Ž	1	-	-	1	-	-	-	-	1	3
65-69	M+Ž	3	-	-	2	-	-	-	-	-	5
	M	3	-	-	2	-	-	-	-	-	5
	Ž	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
70-74	M+Ž	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	M	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Ž	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
≥75	M+Ž	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	M	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Ž	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Nepoznato	M+Ž	31	-	-	1	-	-	-	-	1	33
	M	15	-	-	1	-	-	-	-	1	17
	Ž	16	-	-	-	-	-	-	-	-	16
Ukupno	M+Ž	3.108	153	2	261	1	9	9	-	9	3.552
	M	1.649	117	1	193	-	6	1	-	5	1.972
	Ž	1.459	36	1	68	1	3	8	-	4	1.580

\* Prikazani su podaci za aktivno stanovništvo koje obavlja zanimanje i za srednje obrazovanje, jer podaci za ostale skupine nisu dostupni

Graf I.1.1.-1.1.14. Broj i udio stanovnika starih 15 i više godina prema aktivnosti prema spolu i dobi, stručnom obrazovanju (u skupinama: više i visoko, srednje, osnovno i manje obrazovanje)\*



■ Muškarci ■ Žene

\* Prikazani su podaci za aktivno stanovništvo koje obavlja zanimanje i za srednje obrazovanje, jer podaci za ostale skupine nisu dostupni

## RAZMJESTA I STRUKTURA DOMAĆINSTAVA

Popis stanovništva iz 1991.g. proveden je temeljem "Zakona o provođenju popisa stanovništva, domaćinstava stanova i poljoprivrednih gospodarstava u 1991. godini" (NN 16/90 i 47/90) u kojem se ne koristi pojam kućanstva, već domaćinstva te isti nije definiran. Popis stanovništva iz 2001.g. proveden je temeljem "Zakon o popisu stanovništva, kućanstava i stanova 2001." (NN 64/00 i 22/01) u kojem se ne koristi pojam domaćinstva, već kućanstva koji je definiran kao: "svaka obiteljska ili druga zajednica osoba koje zajedno stanuju i troše svoje prihode za podmirivanje osnovnih životnih potreba (stanovanje, prehrana i sl.), odnosno osoba koja u naselju popisa živi sama i nema kućanstvo u drugom naselju Republike Hrvatske ili inozemstvu (samačko kućanstvo). Kućanstvom se smatra i tzv. institucionalno kućanstvo, tj. kućanstvo sastavljeno od osoba koje žive u ustanovama za trajno zbrinjavanje djece i odraslih, u bolnicama za trajni smještaj neizlječivih bolesnika, samostanima, objektima vojske, policije, pravosuđa, kampovima za smještaj izbjeglica i prognanika i sl.". Kućanstvo je na isti način definirano i "Zakonom o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine" (NN 92/10) na temelju kojeg je proveden Popis stanovništva iz 2011.g. Zbog navedenog su u ovom Izvješću pojmovi domaćinstvo i kućanstvo korišteni kao sinonimi, osobito pri usporedbi rezultata Popisa stanovništva iz 1991.g., 2001.g. i 2011.g.

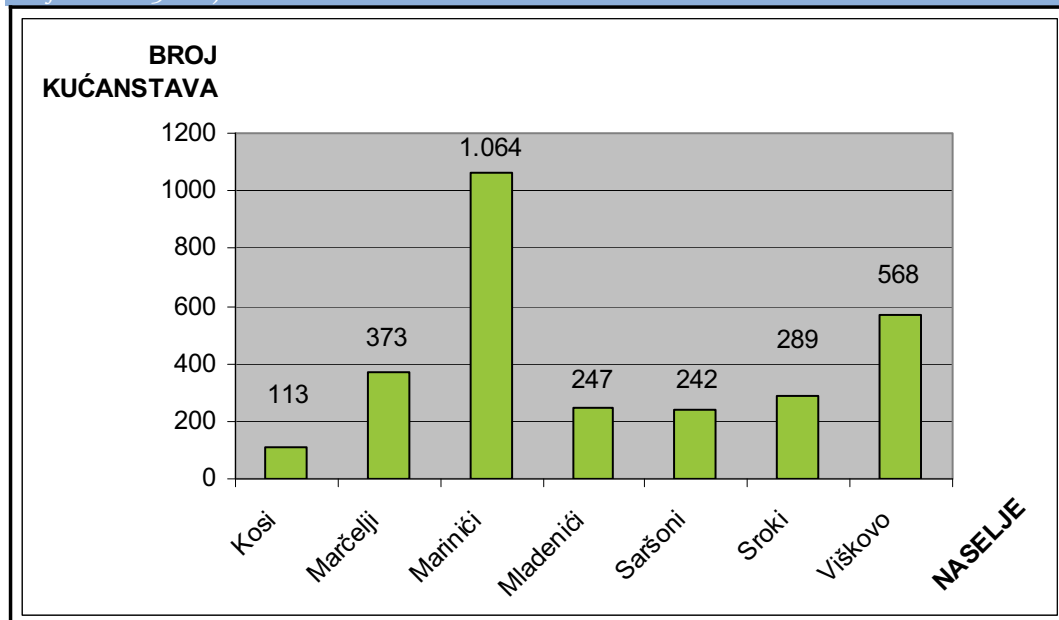
Prema podacima Popisa stanovništva iz 2001.g. na području Općine nalazilo se 2.896 kućanstava/domaćinstava, a od toga ih je najviše bilo smješteno u naselju Marinići (1.064 tj. 36,74%), a najmanje u naselju Kosi (113 tj. 3,90%). U međupopisnom razdoblju od 1991.g. do 2001.g. broj kućanstava/domaćinstava je povećan s 2.210 na 2.896 pa je indeks rasta broja domaćinstava iznosio 1,31. U međupopisnom razdoblju od 2001.g. do 2011.g. broj kućanstava/domaćinstava je povećan s 2.896 na 5.182 pa indeks rasta broja domaćinstava iznosi 1,79. Povećanje broja kućanstava/domaćinstava s 2.210 na 5.182 je u skladu s povećanjem broja stanovnika s 6.918 na 14.445 (oboje u međupopisnom razdoblju od 1991.g do 2011.g.). Pošto je povećanje broja kućanstava/domaćinstava nešto veće od povećanja broja stanovnika smanjen je prosječan broj članova kućanstva/domaćinstava s 3,03 iz 1991.g. na 2,37 u 2011.g. Prosječan broj članova kućanstva/domaćinstava iskazuje se kao omjer broja stanovnika i broja naseljenih

stanova za stalno stanovanje.

Tablica I.1.1.-1.1.15. Broj domaćinstava

Naselje	Broj stanovnika 2001.g. (A)	Broj kućanstava 2001.g. (B)	Prosječan broj članova kućanstva (A/B)
Kosi	366	113	3,24
Marčelji	1.186	373	3,18
Marinići	3.139	1.064	2,95
Mladenići	774	247	3,13
Saršoni	781	242	3,23
Sroki	929	289	3,21
Viškovo	1.732	568	3,05
Ukupno (Općina)	8.907	2.896	3,08

Graf I.1.1.-1.1.15. Broj domaćinstava



Tablica I.1.1.-1.1.16. Indeks rasta broja domaćinstava; godišnja stopa rasta

Broj domaćinstava 1991.g. (A)	Broj kućanstava 2001.g. (B)	Broj kućanstava 2011.g. (C)	Indeks rasta broja domaćinstava (B/A)	Indeks rasta broja domaćinstava (C/B)
2.210	2.896	5.182	1,31	1,79

Tablica I.1.1.-1.1.17. Prosječni broj članova domaćinstva

Godina popisa stanovništva	Broj stanovnika (A)	Broj naseljenih stanova za stalno stanovanje (B)	Prosječni broj članova domaćinstva (A/B)
1991.	6.918	2.286	3,03
2001.	8.907	2.809	3,17
2011.	14.445	6.102	2,37

## POLJOPRIVREDNO STANOVNIŠTVO

Podaci o poljoprivrednom stanovništvu iskazani su na temelju podataka Popisa

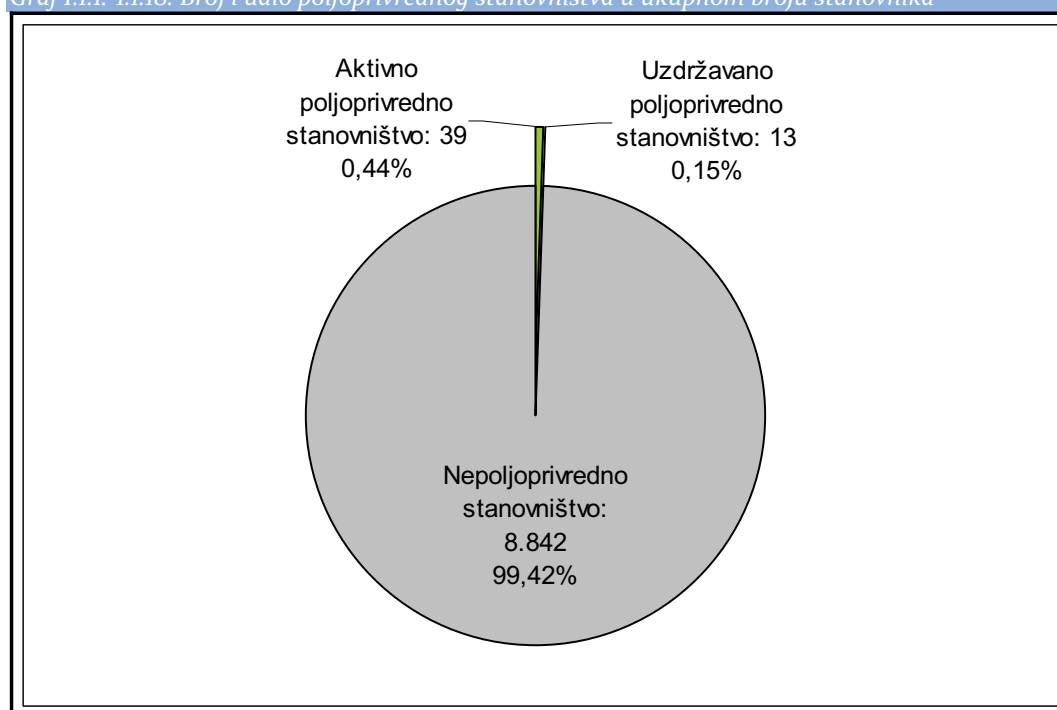
stanovništva iz 2001.g. Na području Općine završen je proces deagrarizacije i urbanizacije, pa poljoprivredno stanovništvo čini samo 0,58% stanovništva Općine. Među poljoprivrednim stanovništvom više je žena (30 osoba tj. 57,69%) nego muškaraca (22 osobe tj. 42,31%) te je više aktivnog (39 osobe tj. 75,00%) nego uzdržavanog (13 osoba tj. 25,00%) stanovništva.

Tablica I.1.1.-1.1.18. Broj i udio poljoprivrednog stanovništva u ukupnom broju stanovnika

Poljoprivredno stanovništvo	Broj muškaraca (M)	Udio (%)*	Broj žena (Ž)	Udio (%)*	Broj M+Ž	Udio (%)*
Aktivno	17	0,19	22	0,25	39	0,44
Uzdržavano	5	0,06	8	0,09	13	0,15
Ukupno	22	0,25	30	0,34	52	0,58

\* Udio u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)

Graf I.1.1.-1.1.18. Broj i udio poljoprivrednog stanovništva u ukupnom broju stanovnika



## I. 1. 2. Lokalna socijalno gospodarska struktura

Podaci su iskazani na temelju podataka Popisa stanovništva iz 2001.g.; osim podataka o nezaposlenima koji nisu dostupni za 2001.g., pa su korišteni podaci iz 2012.g. čime nije postignuta realna slika.

### Ekonomski rast i dohodak stanovništva

Postupak ocjenjivanja indeksa razvijenosti i stupnja razvijenosti provodi se temeljem "Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske" (NN 153/09) i "Uredbe o indeksu razvijenosti" (NN 63/10). Indeks razvijenosti izračunava se na temelju pet pokazatelja (stope nezaposlenosti, dohotka po stanovniku, proračunskih prihoda jedinice lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave po stanovniku, općeg kretanja stanovništva i stope obrazovanosti) koji u različitim omjerima utječu na njegovu vrijednost. Stupanj razvijenosti izračunava se na temelji indeksa razvijenosti svake 3 godine. Na županijskoj razini, jedinice

područne (regionalne) samouprave razvrstavaju se prema indeksu razvijenosti prema prosjeku RH u: I. skupinu <75% prosjeka RH, II. skupinu od 75% do 100% prosjeka RH, III. skupinu od 100% do 125% prosjeka RH i IV. skupinu >125% prosjeka RH. Na lokalnoj razini, jedinice lokalne samouprave razvrstavaju se prema indeksu razvijenosti prosjeka RH u: I. skupinu <50% prosjeka RH, II. skupinu od 50% do 75% prosjeka RH, III. skupinu od 75% do 100% prosjeka RH, IV. skupinu od 100% do 125% prosjeka RH i V. veća >125% prosjeka RH. "Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti" (NN 89/10) iz srpnja 2010.g. PGŽ je uvrštena u IV. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave, a Općina je uvrštena u IV. skupinu jedinica lokalne samouprave. Indeks razvijenosti PGŽ iznosi 142,32 %, a indeks razvijenosti Općine iznosi 118,94%.

Tablica I.1.2.-1.2.1.a Indeks razvijenosti + Tablica I.1.2.-1.2.2.a Stupanj razvijenosti

	Prosječni dohodak per capita (2006.- 2008.)	Prosječni izvorni prihodi per capita (2006.- 2008.)	Prosječna stopa nezaposle nosti (2006.- 2008.)	Kretanje stanovniš tva (1991.- 2001.)	Udio obrazova nog stanovniš tva u stanovniš tvu 16- 65 godina (2001.)	Indeks razvijeno sti	Skupina
Vrijednosti osnovnih pokazatelja (Općina)	28.239	4.143	8,2%	129,8	77,5%		
Vrijednosti osnovnih pokazatelja (prosje k RH)	26.280	3.295	13,8%	93,9	67,3%		
Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek	110,3%	127,0%	110,0%	142,5%	119,5%	118,94%	IV.

## Tržište rada

Od 8.907 stanovnika na području Općine radno sposobno ih je 7.401 tj. 83,09%. Od 4.525 žena na području Općine radno sposobno ih je 3.756 tj. 83,01%, a od 4.382 muškaraca na području Općine radno sposobno ih je 3.645 tj. 83,18%. Od 8.907 stanovnika na području Općine aktivno ih je 4.453 tj. 49,99%. Od 4.525 žena na području Općine aktivno ih je 2.050 tj. 45,30%, a od 4.382 muškaraca na području Općine aktivno ih je 2.403 tj. 54,84%. Od 8.907 stanovnika na području Općine neaktivno ih je 4.454 tj. 50,01%. Od 4.525 žena na području Općine neaktivno ih je 2.475 tj. 54,70%, a od 4.382 muškaraca na području Općine neaktivno ih je 1.979 tj. 45,16%. Od 7.401 radno sposobnih stanovnika na području Općine neaktivno ih je 2.948 tj. 39,83%, a aktivno ih je 4.453 tj. 60,17%. Od 3.756 radno sposobnih žena na području Općine neaktivno ih je 1.706 tj. 45,42%, a aktivno ih je 2.050 tj. 54,58%. Od 3.645 radno sposobnih muškaraca na području Općine neaktivno ih je 1.242 tj. 34,07%, a aktivno ih je 2.403 tj. 65,93%. Stopa aktivnosti (udio aktivnog stanovništva u radno sposobnom stanovništvu) je 60,17. Stopa aktivnosti žena je 54,58, a stopa aktivnosti muškaraca je 65,93. Od 4.453 aktivnih stanovnika na području Općine nezaposleno ih je 875 tj. 19,64%, a zaposleno ih je 3.552 tj. 79,77%. Od 2.050 aktivnih žena na području Općine nezaposleno ih je 507 tj. 24,73%, a

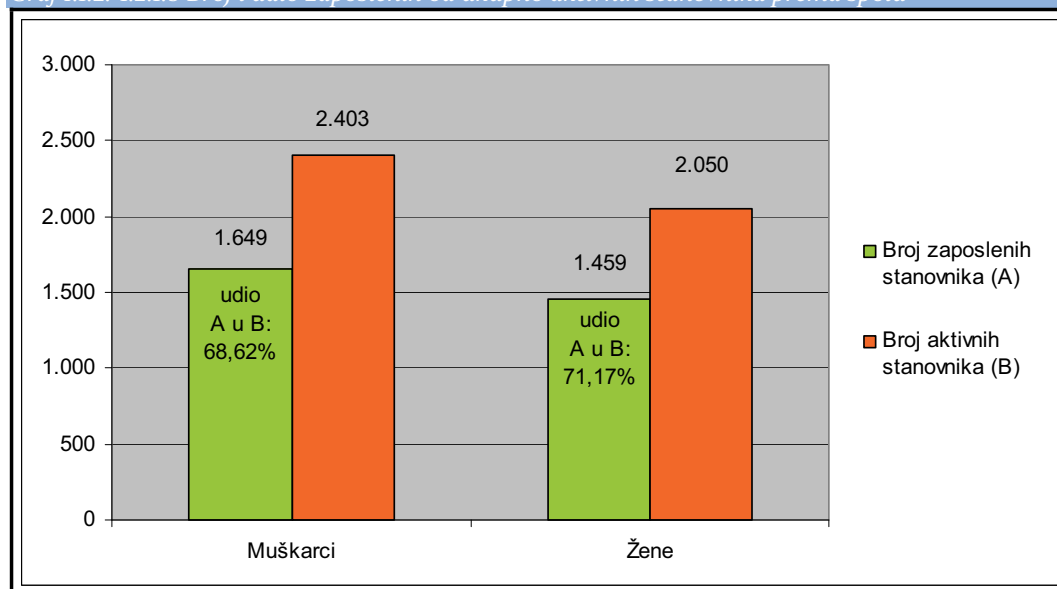
zaposleno ih je 1.459 tj. 71,02%. Od 2.403 aktivnih muškaraca na području Općine nezaposleno ih je 368 tj. 15,31%, a zaposleno ih je 1.649 tj. 68,62%. Stopa zaposlenosti (udio zaposlenog stanovništva u radno sposobnom stanovništvu) je 47,99. Stopa zaposlenosti žena je 38,84, a stopa zaposlenosti muškaraca je 45,24. Stopa nezaposlenosti (udio nezaposlenog stanovništva u radno sposobnom stanovništvu) je 11,82. Stopa nezaposlenosti žena je 13,50, a stopa nezaposlenosti muškaraca je 10,10. Iz svega navedenog vidljiv je nepovoljan stav žena, jer iako prevladavaju u radno sposobnom stanovništvu, u aktivnom i zaposlenom stanovništvu prevladavaju muškarci. Također, za očekivati je da je stvarni udio nezaposlenih osoba u aktivnom i radno sposobnom stanovništvu znatno manji, jer su podaci o broju nezaposlenih osoba iz 2012.g. kada je Općina imala oko 14.500 stanovnika, a podaci o broju aktivnih i radno sposobnih stanovnika iz 2001.g. kada je Općina imala 8.907 stanovnika.

Na području Općine po zapošljavanju prevladava prerađivačka industrija s 765 tj. 21,54% zaposlenika, a slijede ju trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i motocikla te predmeta za opću upotrebu s 645 tj. 18,16% zaposlenika te rad u inozemstvu s 304 tj. 8,56%. Najmanje je zaposlenika u privatnim kućanstvima sa zaposlenim osobljem (2 zaposlenika tj. 0,06%), dok nitko na području Općine nije zaposlen u rudarstvu i vađenju te izvanteritorijalnim organizacijama i tijelima.

Tablica I.1.2.-1.2.1.b Broj i udio zaposlenih od ukupno aktivnih stanovnika prema spolu

Spol stanovnika	Broj zaposlenih stanovnika (A)	Broj aktivnih stanovnika (B)	Udio (%) A u B
Muškarci	1.649	2.403	68,62
Žene	1.459	2.050	71,17
Ukupno	3.552	4.453	79,77

Graf I.1.2.-1.2.1.b Broj i udio zaposlenih od ukupno aktivnih stanovnika prema spolu

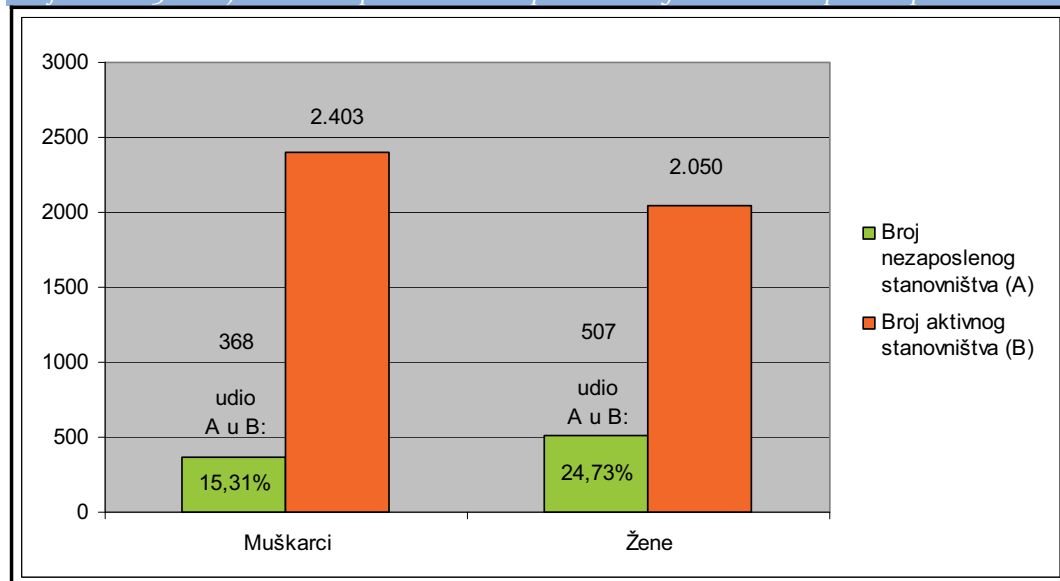


Tablica I.1.2.-1.2.2.b Udio zaposlenih prema djelatnostima

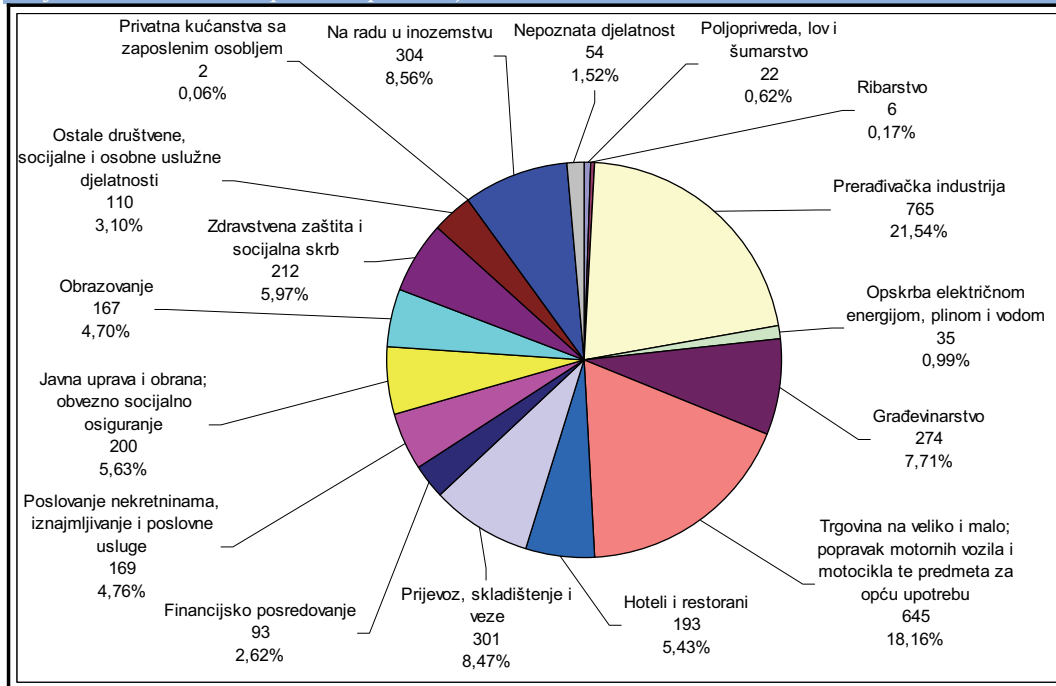
Djelatnost	Broj zaposlenih	Udio (%) u ukupnom broju zaposlenih (3.552)
Poljoprivreda, lov i šumarstvo	22	0,62
Ribarstvo	6	0,17

Rudarstvo i vađenje	-	-
Prerađivačka industrija	765	21,54
Opskrba električnom energijom, plinom i vodom	35	0,99
Građevinarstvo	274	7,71
Trgovina na veliko i malo; popravak motornih vozila i motocikla te predmeta za opću upotrebu	645	18,16
Hoteli i restorani	193	5,43
Prijevoz, skladištenje i veze	301	8,47
Financijsko posredovanje	93	2,62
Poslovanje nekretninama, iznajmljivanje i poslovne usluge	169	4,76
Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	200	5,63
Obrazovanje	167	4,70
Zdravstvena zaštita i socijalna skrb	212	5,97
Ostale društvene, socijalne i osobne uslužne djelatnosti	110	3,10
Privatna kućanstva sa zaposlenim osobljem	2	0,06
Izvanteritorijalne organizacije i tijela	-	-
Na radu u inozemstvu	304	8,56
Nepoznata djelatnost	54	1,52
<b>Ukupno</b>	<b>3.552</b>	<b>100,00</b>

Graf 1.1.2.-1.2.3.b Broj i udio nezaposlenih od ukupno aktivnog stanovništva prema spolu



Graf I.1.2.-1.2.2.b Udio zaposlenih prema djelatnostima



Tablica I.1.2.-1.2.3.b Broj i udio nezaposlenih od ukupno aktivnog stanovništva prema spolu

Spol stanovništva	Broj nezaposlenog stanovništva (A)*	Broj aktivnog stanovništva (B)	Udio (%) A u B
Muškarci	368	2.403	15,31
Žene	507	2.050	24,73
Ukupno	875	4.453	19,65

\* Podatak od 30.06.2012.g.

Tablica I.1.2.-1.2.4.b Broj i udio neaktivnog stanovništva prema spolu

Stanovništvo	Broj neaktivnog stanovništva	Udio (%) u ukupnom broju stanovnika Općine (8.907)
Muškarci	1.979	22,22
Žene	2.475	27,79
Ukupno	4.454	50,01

Tablica I.1.2.-1.2.5.b Stopa aktivnosti prema spolu

Spol stanovništva	Broj aktivnog stanovništva	Broj radno sposobnog stanovništva (stanovništvo staro 15 i više godina)	Stopa aktivnosti*
Muškarci	2.403	3.645	65,93
Žene	2.050	3.756	54,58
Ukupno	4.453	7.401	60,17

\* Udio (%) aktivnog stanovništva u radno sposobnom stanovništvu

Tablica I.1.2.-1.2.6.b Stopa zaposlenosti prema spolu

Spol stanovništva	Broj zaposlenog stanovništva	Broj radno sposobnog stanovništva (stanovništvo staro 15 i više godina)	Stopa zaposlenosti*
Muškarci	1.649	3.645	45,24
Žene	1.459	3.756	38,84
Ukupno	3.552	7.401	47,99

\* Udio (%) zaposlenog stanovništva u radno sposobnom stanovništvu

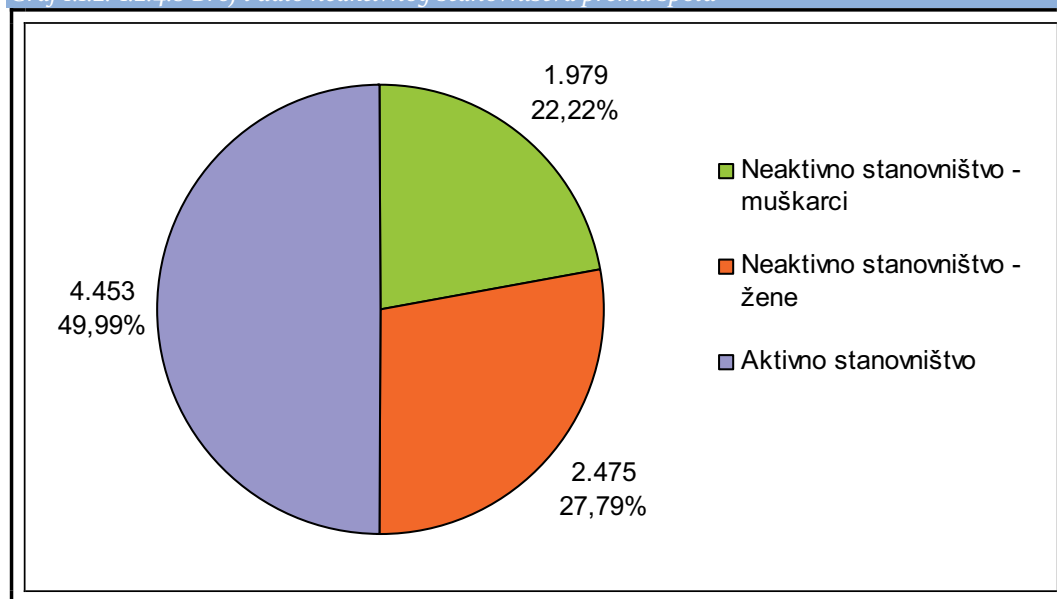
Tablica I.1.2.-1.2.7.b Stopa nezaposlenosti prema spolu

Spol stanovništva	Broj nezaposlenog stanovništva*	Broj radno sposobnog stanovništva (stanovništvo staro 15 i više godina)	Stopa nezaposlenosti**
Muškarci	368	3.645	10,10
Žene	507	3.756	13,50
Ukupno	875	7.401	11,82

\* Podatak od 30.06.2012.g.

\*\* Udio (%) nezaposlenog stanovništva u radno sposobnom stanovništvu

Graf I.1.2.-1.2.4.b Broj i udio neaktivnog stanovništva prema spolu



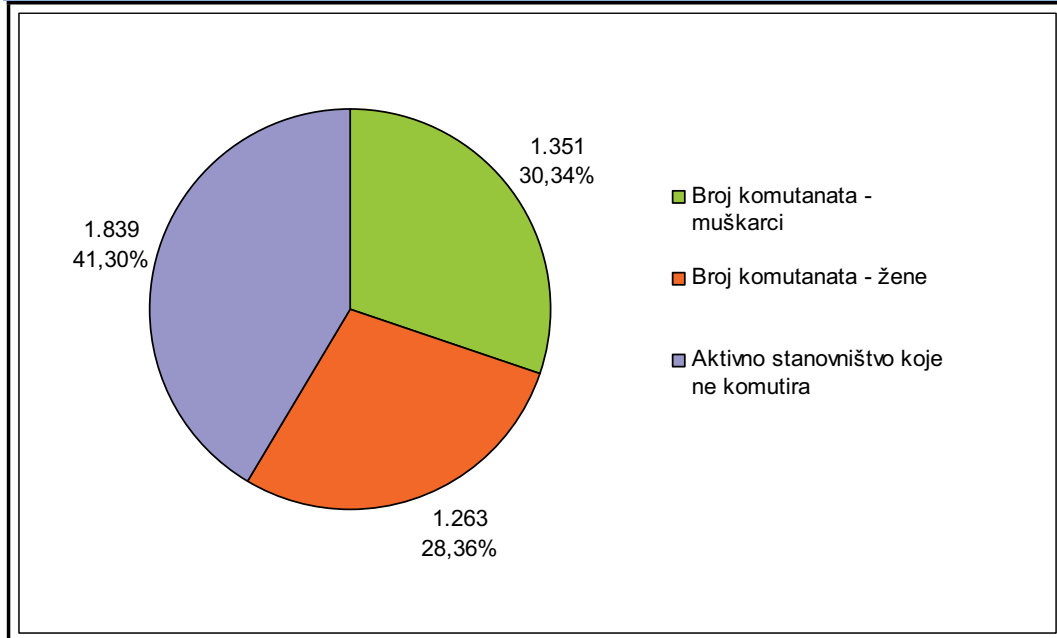
## Radne migracije

Dnevna radna migracija podrazumijeva dnevno kretanje radne snage od mjesta stalnog boravka do radnog mjesta i obrnuto te kao prostorni pokazatelj ukazuje na privlačenje zaposlenih prema centrima gospodarskih aktivnosti na području Općine i izvan Općine.

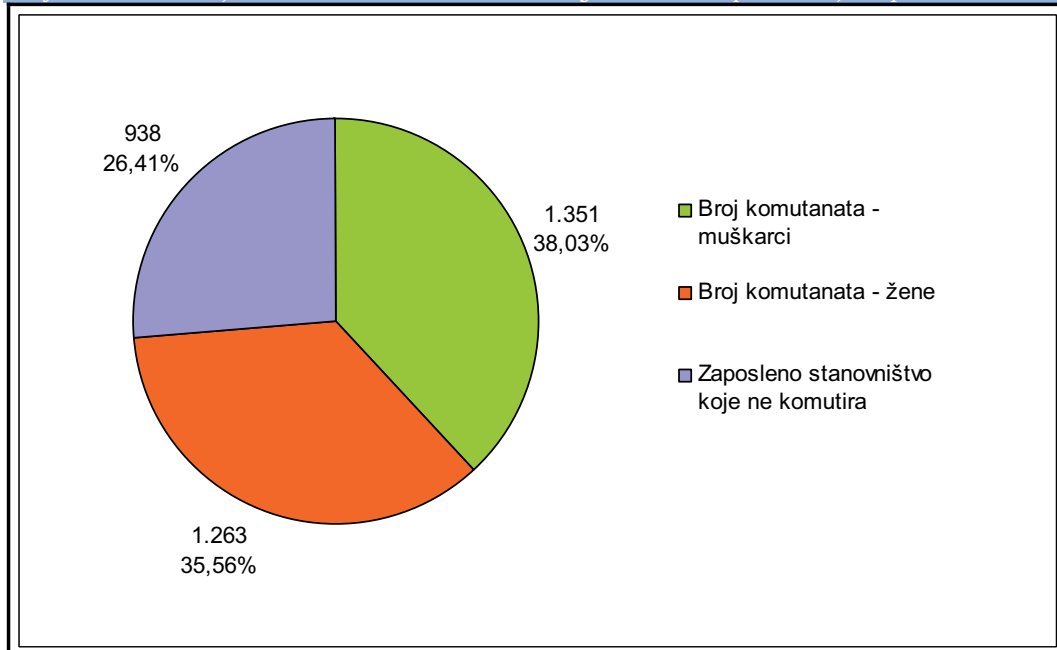
Na području Općine nalazi se 2.614 komutanata (dnevnih migranata) koji čine 58,70% aktivnog stanovništva i 73,59% zaposlenog stanovništva na području Općine. Među njima je nešto veći udio muškaraca (1.351 tj. 51,68%) nego žena (1.263 tj. 48,32%). Među komutantima je najviše onih koji putuju u 2. grad ili općinu u PGŽ-u (2.418 tj. 92,50%), a zatim onih koji putuju u 2. naselje u Općini (178 tj. 6,81%) i onih koji putuju u 2. županiju (13 tj. 0,50%), dok za 5

komutanata nije poznato mjesto rada.

Graf I.1.2.-1.2.1.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju aktivnog stanovništva



Graf I.1.2.-1.2.2.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju zaposlenih



Tablica I.1.2.-1.2.1.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju aktivnog stanovništva

Spol stanovništva	Broj komutanata - dnevnih migranata (A)	Broj aktivnog stanovništva (B)	Udio (%) A u B
Muškarci	1.351	2.403	56,22
Žene	1.263	2.050	61,61
Ukupno	2.614	4.453	58,70

Tablica I.1.2.-1.2.2.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju zaposlenih

Spol stanovništva	Broj komutanata - dnevnih migranata (A)	Broj zaposlenog stanovništva (B)	Udio (%) A u B
Muškarci	1.351	1.649	81,93
Žene	1.263	1.459	86,57
Ukupno	2.614	3.552	73,59

### I. 1. 3. Struktura korištenja površina i zemljišta u Općini Razmještaj i tipologija naselja

Prema PPPGŽ-u se naselja na području PGŽ dijele na gradska, jače urbanizirana, slabije urbanizirana i ruralna. Ova tipologija je utvrđena u skladu s studijom prof. dr. Milana Vreska "Naselja Republike Hrvatske" (Zagreb, 1995.g.) izrađenom za potrebe Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, a prema njoj su sva naselja na području Općine jače urbanizirana.

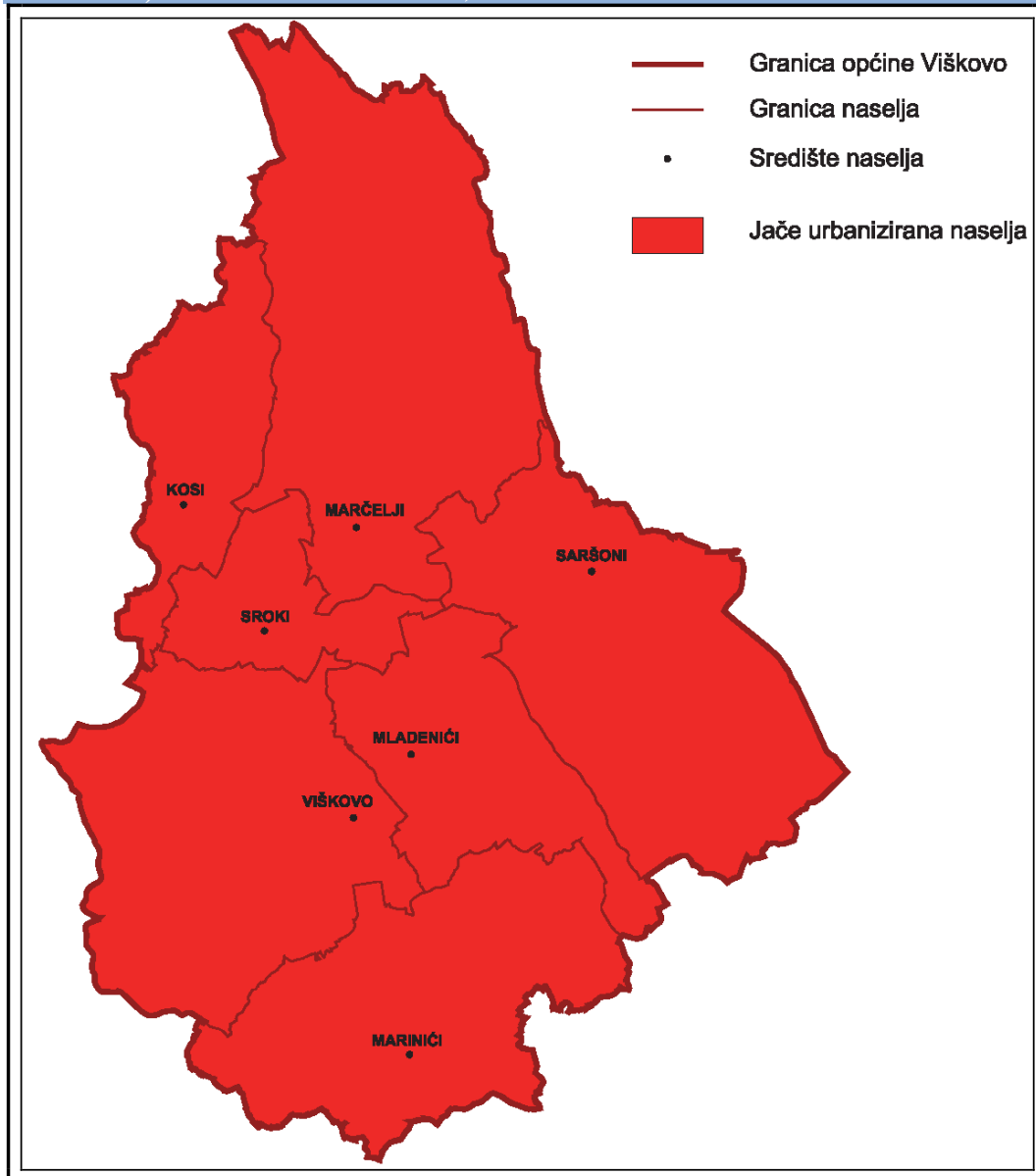
U Općini nema naselja bez stanovnika.

Tablica I.1.3.-2.1.1. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja (gradovi, gradska naselja, ruralna naselja i zaseoci do 200 stanovnika)\* + Tablica I.1.3.-2.1.2. Udio broja stanovnika u pojedinom tipu naselja u ukupnom broju stanovnika

Tip naselja/Naselje	Broj stanovnika	Udio (%)u ukupnom broju stanovnika Općine (14.445)
Jače urbanizirana naselja:	14.445	100,00
Kosi	808	5,59
Marčelji	2.148	14,87
Marinići	3.894	26,96
Mladenići	1.254	8,68
Saršoni	1.532	10,61
Sroki	1.741	12,05
Viškovo	3.068	21,24
Ukupno (Općina)	14.445	100,00

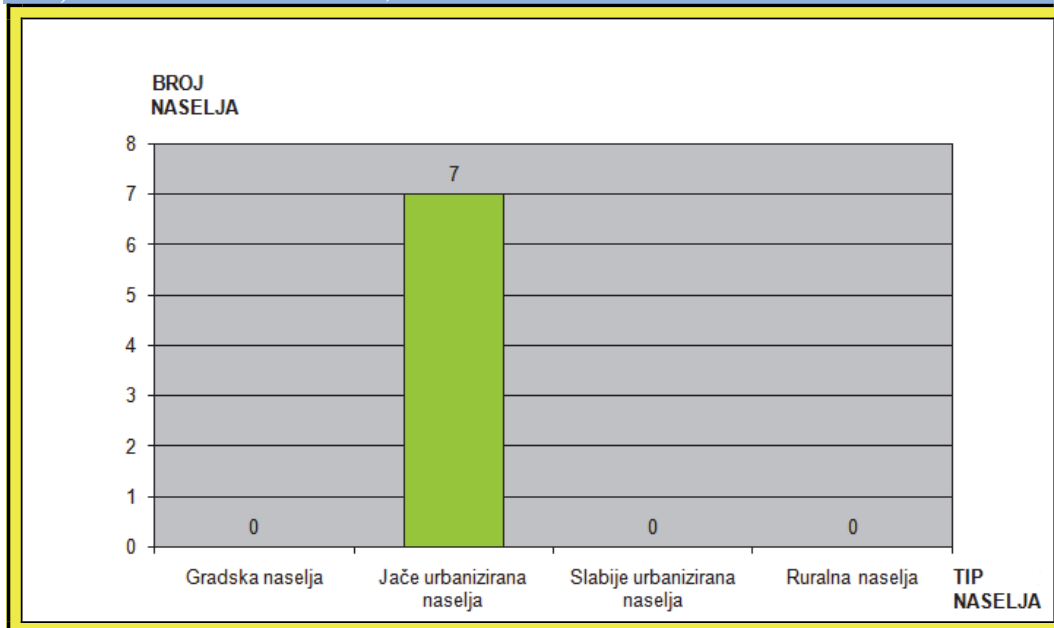
\* Navedena tipologija naselja utvrđena je PPPGŽ-om u skladu s studijom prof. dr. Milana Vreska "Naselja Republike Hrvatske" (Zagreb, 1995.g.) izrađenom za potrebe Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

Kartogram I.1.3.-2.1.1. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja (gradovi, gradska naselja, ruralna naselja i zaseoci do 200 stanovnika)\*



\* Navedena tipologija naselja utvrđena je PPPGŽ-om u skladu s studijom prof. dr. Milana Vreska "Naselja Republike Hrvatske" (Zagreb, 1995.g.) izrađenom za potrebe Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

Graf I.1.3.-2.1.1. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja (gradovi, gradska naselja, ruralna naselja i zaseoci do 200 stanovnika)\*



\* Navedena tipologija naselja utvrđena je PPPGŽ-om u skladu s studijom prof. dr. Milana Vreska "Naselja Republike Hrvatske" (Zagreb, 1995.g.) izrađenom za potrebe Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

### Gustoća naselja i naseljenosti

Na području Općine (površine 18,65 km<sup>2</sup>) nalazi se 7 naselja, pa je gustoća naselja na području Općine 375,33 naselja/km<sup>2</sup>.

Gustoća naseljenosti Općine je 474,53 stanovnika/km<sup>2</sup> te je najveća u naselju Sroki (1.741,00 stanovnika/km<sup>2</sup>), najmanja u naselju Saršoni (424,38 stanovnika/km<sup>2</sup>), a u centralnom naselju Viškovo iznosi 894,46 stanovnika/km<sup>2</sup>.

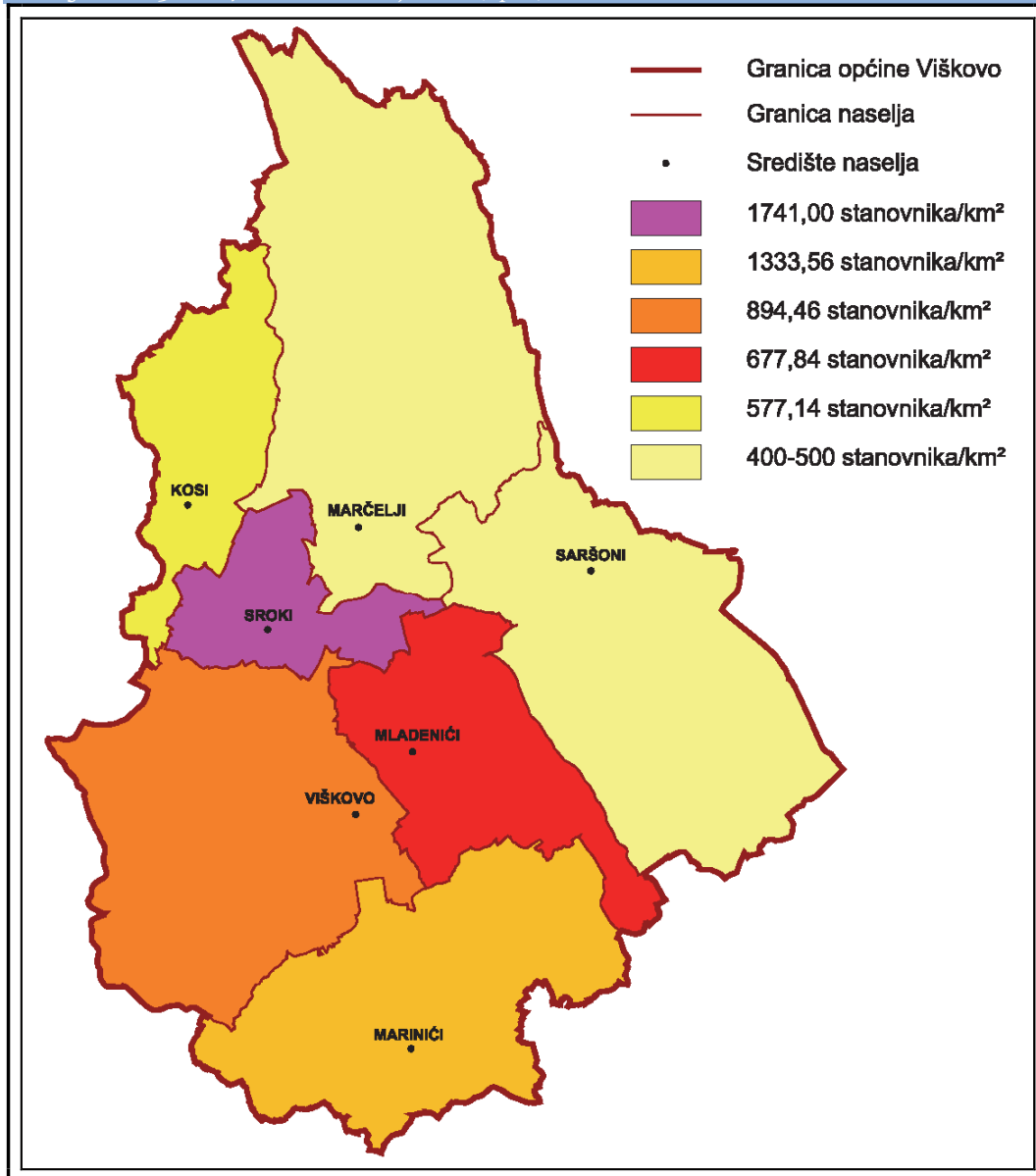
Gustoća naseljenosti GPn Općine je 25,86 stanovnika/ha te je najveća u naselju Mladenići (31,35 stanovnika/ha), najmanja u naselju Marčelji (21,54 stanovnika/ha), a u centralnom naselju Viškovo iznosi 23,55 stanovnika/ha. Gustoća naseljenosti izgrađenog dijela GPn Općine je 29,44 stanovnika/ha te je najveća u naselju Saršoni (33,82 stanovnika/ha), najmanja u naselju Marčelji (24,69 stanovnika/ha), a u centralnom naselju Viškovo iznosi 27,97 stanovnika/ha.

Tablica I.1.3.-2.1.4. Gustoća naselja

Broj naselja	Površina Općine (km <sup>2</sup> )	Gustoća naselja *
7	18,65	375,33

\* Broj naselja/1.000 km<sup>2</sup>

Kartogram I.1.3.-2.1.14. Gustoća naseljenosti (opća)



Tablica I.1.3.-2.1.14. Gustoća naseljenosti (opća)

Naselje	Broj stanovnika	Površina (km <sup>2</sup> )	Gustoća naseljenosti (stanovnika/km <sup>2</sup> )
Kosi	808	1,40	577,14
Marčelji	2.148	4,44	483,78
Marinići	3.894	2,92	1.333,56
Mladenići	1.254	1,85	677,84
Saršoni	1.532	3,61	424,38
Sroki	1.741	1,00	1.741,00
Viškovo	3.068	3,43	894,46
Ukupno (Općina)	14.445	18,65	774,53

Tablica I.1.3.-2.1.18. Gustoća naseljenosti GPn + Tablica I.1.3.-2.1.19. Gustoća naseljenosti izgrađenog dijela GPn

Naselje	Broj stanovnika Općine	Površina GPn (ha)	Gustoća naseljenosti GPn (stanovnika/ha)	Površina izgrađenog dijela GPn (ha)	Gustoća naseljenosti izgrađenog dijela GPn (stanovnika/ha)
Kosi	808	29,9	27,02	26,7	30,26
Marčelji	2.148	99,7	21,54	87,0	24,69
Marinići	3.894	131,3	29,66	120,9	32,21
Mladenići	1.254	40,0	31,35	39,2	31,99
Saršoni	1.532	60,8	25,20	45,3	33,82
Sroki	1.741	66,5	26,18	61,8	28,17
Viškovo	3.068	130,3	23,55	109,7	27,97
Ukupno (Općina)	14.445	558,5	25,86	490,6	29,44

### Ruralna gustoća stanovništva

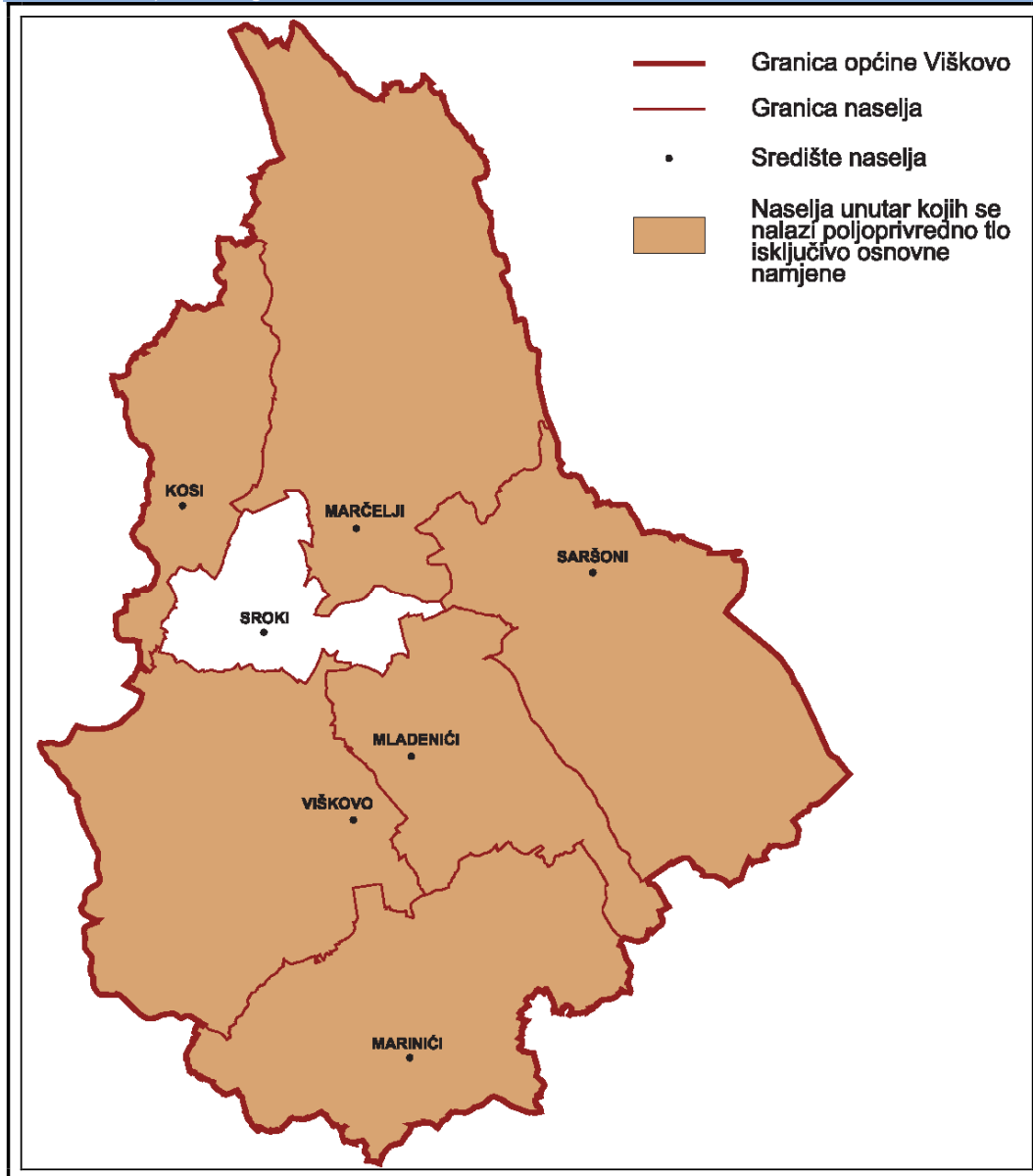
Na području Općine prisutno je samo poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo (P<sub>2</sub>) koje zauzima površinu od 0,5 km<sup>2</sup> tj. 5.000 m<sup>2</sup>. Stoga na svakog od 14.445 stanovnika Općine (po Popisu stanovništva iz 2011.g.) dolazi 0,35 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta odnosno na svakog od 22 poljoprivredna stanovnika Općine (po Popisu stanovništva iz 2001.g.) dolazi 227,27 m<sup>2</sup> što je premalo za produktivno bavljenje poljoprivrednom proizvodnjom.

Tablica I.1.3.-2.1.21. Broj stanovnika općina u odnosu na površinu obradivog zemljišta + Tablica I.1.3.-2.1.22. Broj stanovnika općina u odnosu na površine obradivog zemljišta (oranice, voćnjaci, vinogradi i livade)\*

Vrsta obradivog zemljišta	Površina obradivog zemljišta (km <sup>2</sup> )	Broj stanovnika Općine (14.445) u odnosu na površinu obradivog zemljišta (stanovnika/km <sup>2</sup> )	Broj poljoprivrednog stanovništva (22) u odnosu na površinu obradivog zemljišta (stanovnika/km <sup>2</sup> )
Vrijedno obradivo tlo (P <sub>2</sub> )	0,50	28.890	44

\* Iskazani su podaci za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo (P<sub>2</sub>) iz PPUO-a, jer podaci o površini oranica, voćnjaka, vinograda i livada nisu dostupni

Kartogram I.1.3.-2.1.21. Broj stanovnika općina u odnosu na površinu obradivog zemljišta +  
Kartogram I.1.3.-2.1.22. Broj stanovnika općina u odnosu na površine obradivog zemljišta  
(oranice, voćnjaci, vinogradi i livade)\*



\* Iskazani su podaci za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo (P2) iz PPUO-a, jer podaci o površini oranica, voćnjaka, vinograda i livada nisu dostupni

## I. 1. 4. Sustav središnjih naselja prema veličini i funkciji na lokalnoj razini

Na području Općine ukupne površine 18,65 km<sup>2</sup> smješteno je 7 naselja od kojih je površinom najmanje naselje Sroki (1,00 km<sup>2</sup>), a najveće naselje Marčelji (4,44 km<sup>2</sup>). Po površini su naselja razvrstana u 5 kategorija: 0-1 km<sup>2</sup> koja obuhvaća 1 naselje i 5,36% površine Općine, 1-2 km<sup>2</sup> koja obuhvaća 2 naselja i 17,43% površine Općine, 2-3 km<sup>2</sup> koja obuhvaća 1 naselje i 15,66% površine Općine, 3-4 km<sup>2</sup> koja obuhvaća 2 naselja i 37,75% površine Općine te 4-5 km<sup>2</sup> koja obuhvaća 1 naselje i 23,81% površine Općine.

PPUO-om su naselja na području Općine podijeljena u 3 skupine prema funkciji: centralno naselje, ostala naselja s pratećim funkcijama i ostala naselja.

U centralnom naselju (Viškovo) planirana je gradnja svih sadržaja društvene infrastrukture primjerenih općinskom središtu, a minimalni standard čine:

- Uprava: općinska uprava, javnobilježnički uredi, udruge, mjesni uredi
- Zdravstvo: opća medicina, djelatnost stomatološke zaštite, djelatnost zdravstvene zaštite, ljekarničke djelatnosti
- Društvena skrb: dječji vrtić, dom za odrasle i starije osobe, centar za socijalni rad
- Školstvo: osnovna škola
- Kultura: društveni dom, knjižnica, čitaonica, galerije, polivalentne dvorane
- Sport
- Rekreacija

U ostalim naseljima s pratećim funkcijama (Kosi, Mladenići, Marinići, Saršoni i Marčelji) minimalni standard društvene infrastrukture čine:

- Kultura: društveni dom, knjižnica, čitaonica, galerije
- Sport
- Rekreacija

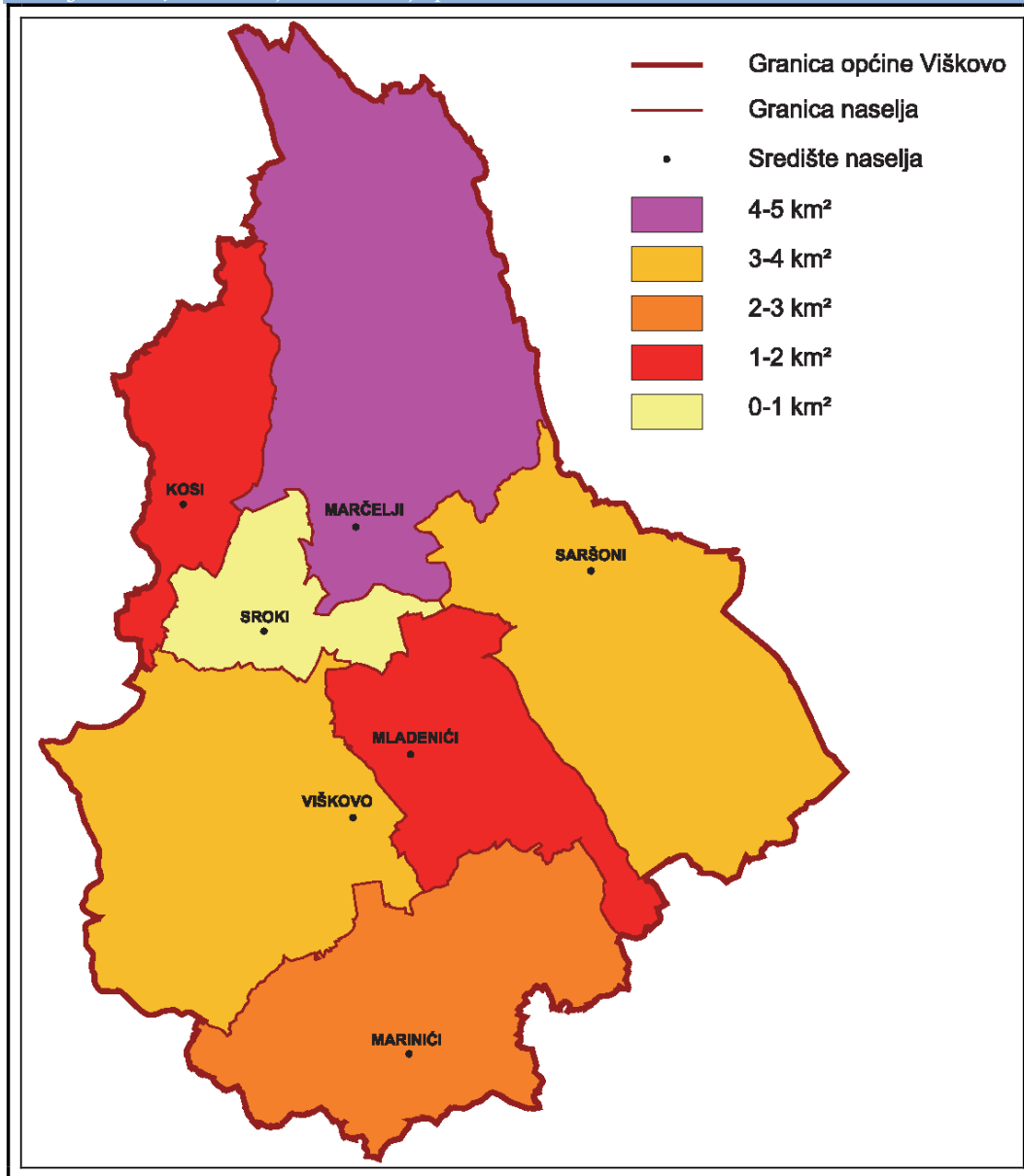
U ostalom naselju (Sroki) tj. naselju bez pratećih funkcija minimalni standard društvene infrastrukture čini Dobrovoljno vatrogasno društvo (DVD).

Prema podacima iz Poglavlja I.1.7. ovog Izvješća vidljivo je da prethodno navedeni minimalni standardi opremljenosti društvenom infrastrukturom još uvijek nisu ostvareni (npr. nedostaje javnobilježnički ured, centar za socijalnu skrb i dr.).

Tablica I.1.4.-2.2.1. Broj i udio naselja prema veličini

Broj/Udio (%) od ukupnog broja	Naselje	Površina (km <sup>2</sup> )	Udio (%) od površine Općine
1/14,29	0-1 km <sup>2</sup>	1,00	5,36
1	Sroki	1,00	5,36
2/29,57	1-2 km <sup>2</sup>	3,25	17,43
1	Kosi	1,40	7,51
2	Mladenići	1,85	9,92
1/14,29	2-3 km <sup>2</sup>	2,92	15,66
1	Marinići	2,92	15,66
2/29,57	3-4 km <sup>2</sup>	7,04	37,75
1	Viškovo	3,43	18,39
2	Saršoni	3,61	19,36
1/14,29	4-5 km <sup>2</sup>	4,44	23,81
1	Marčelji	4,44	23,81
7	Ukupno (Općina)	18,65	100,00

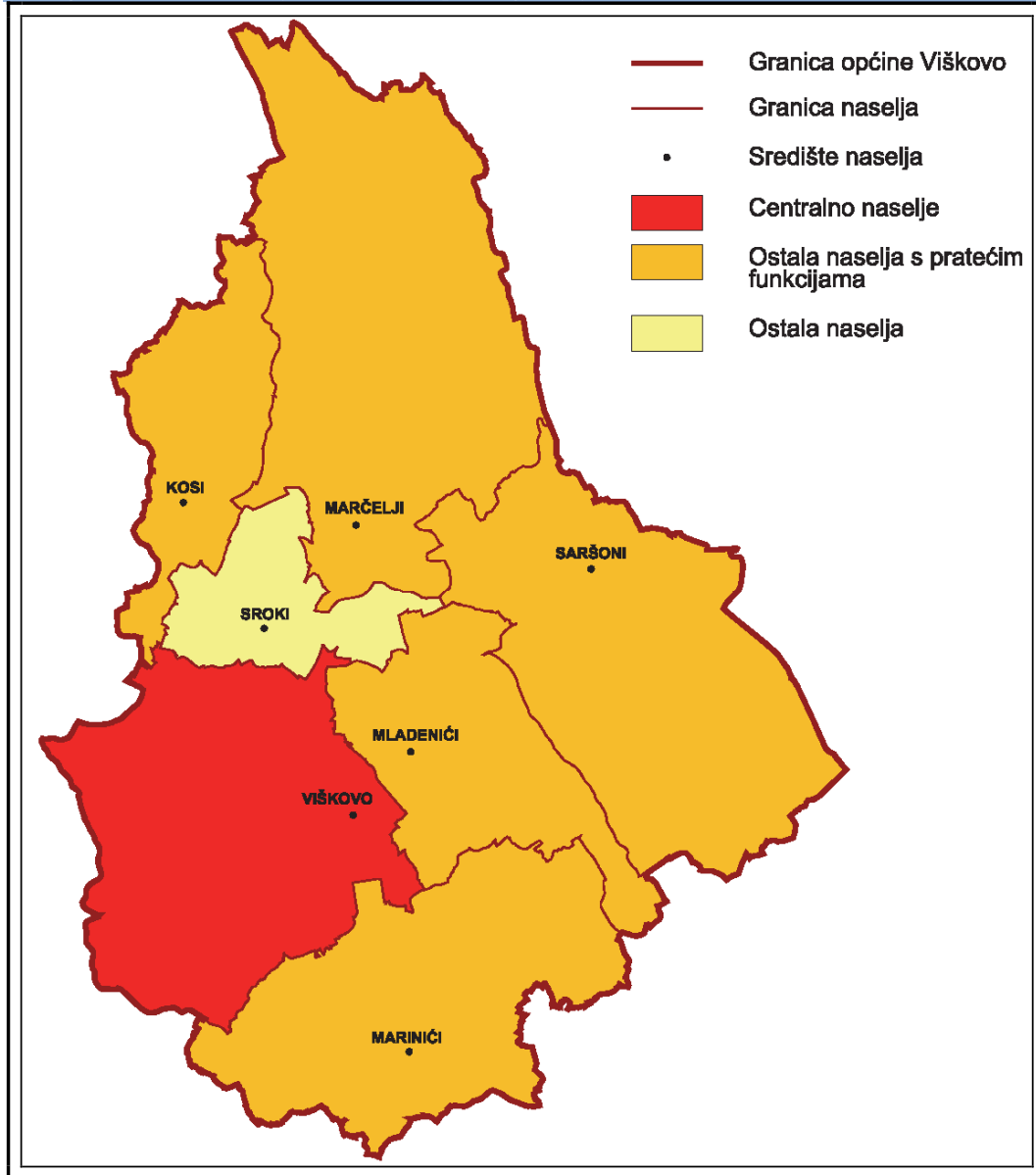
Kartogram I.1.4.-2.2.1. Broj i udio naselja prema veličini



Tablica I.1.4.-2.2.2. Broj i udio naselja prema funkciji

Naselje prema funkciji	Broj naselja	Udio (%) u ukupnom broju naselja
Centralno naselje (Viškovo)	1	14,29
Ostala naselja s pratećim funkcijama	5	71,43
Ostala naselja (Sroki)	1	14,29
Ukupno (Općina)	7	100,00

Kartogram I.1.4.-2.2.2. Broj i udio naselja prema funkciji



## I. 1. 5. Struktura površina postojećih naselja i površina za razvoj naselja (GP)

GPn s površinom od 558,50 ha zauzimaju 29,95% površine Općine i 81,95% površine GP. Najveći dio GPn smješten je u 2 naselja: naselju s najvećim brojem stanovnika - Marinići (131,30 ha tj. 23,51%) i centralnom naselju - Viškovo (130,30 ha tj. 23,33%) te su to jedina naselja s više od 100 ha GPn. U većini naselja (3 tj. 42,86%) smješteno je 50-100 ha GPn te ona s površinom od 227,00 ha zauzimaju 40,64% GPn na području Općine. U preostala 2 naselja smješteno je 0-50 ha GPn te ona s površinom od 69,90 ha zauzimaju 12,52% GPn na području Općine.

Od 558,50 ha GPn na području Općine čak je 490,60 ha tj. 87,84% izgrađeni dio, a od toga je čak 230,60 ha tj. 47,00% smješteno u naseljima Marinići i Viškovo. Neizgrađeni dio GPn s površinom od 67,90 ha zauzima samo 12,16% GPn na području Općine, a od toga je najviše (20,60 ha tj. 15,81%) smješteno u naselju Viškovo. Izgrađeni i neizgrađeni dio GPn smješten je u svim naseljima na području Općine.

Na svakog od 14.445 stanovnika Općine dolazi oko 0,039 ha GPn, a od toga 0,034 ha tj. 87,84% izgrađenog dijela GPn i 0,005 ha tj. 12,16% neizgrađenog dijela GPn. Površina izgrađenog dijela GPn varira od 0,030 ha/stanovniku u naselju Saršoni do 0,041 ha/stanovniku u naselju Marčelji. Površina neizgrađenog dijela GPn varira od 0,001 ha/stanovniku u naselju Mladenići do 0,010 ha/stanovniku u naselju Saršoni.

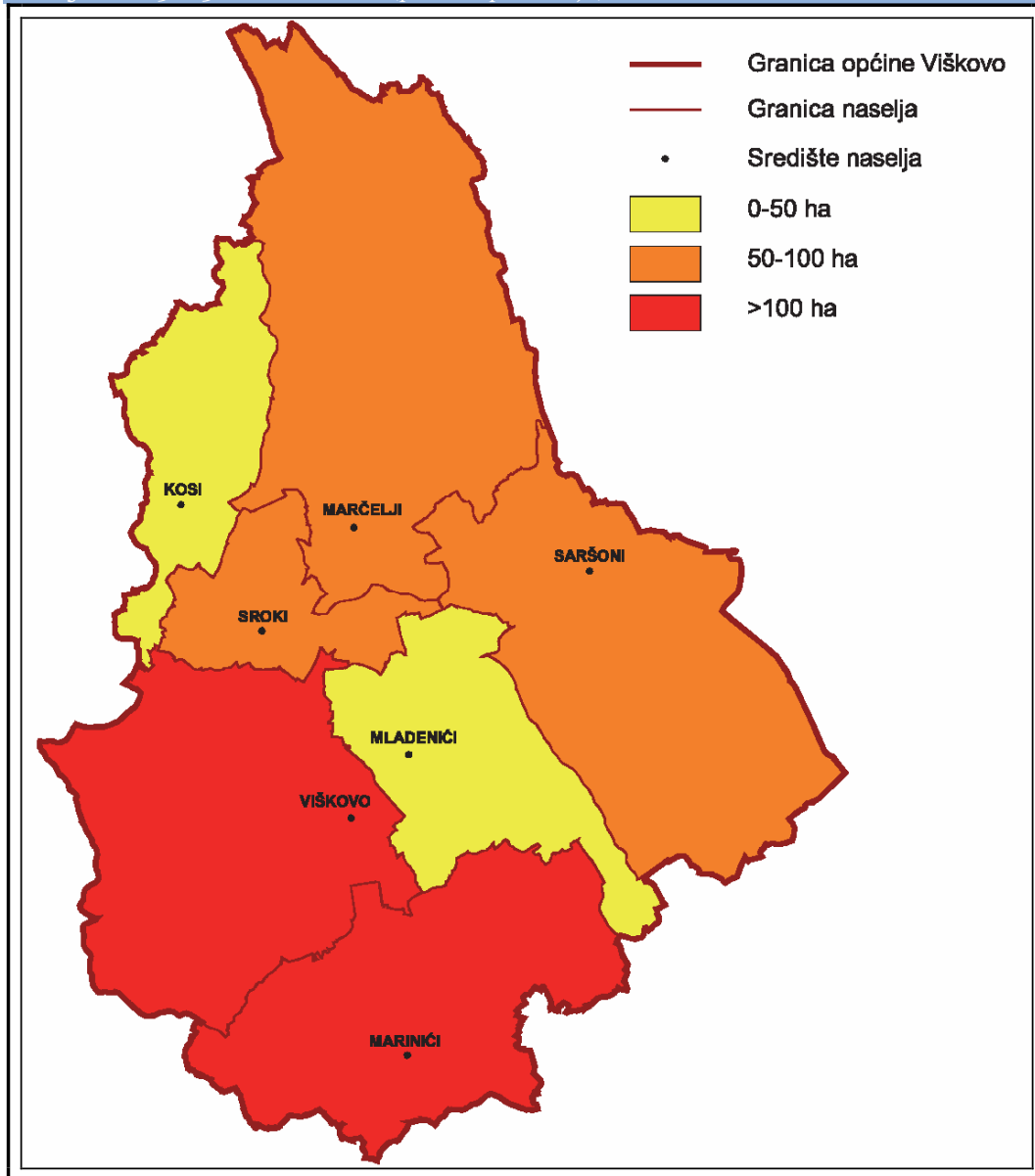
Od 558,50 ha GPn na području Općine samo je 56,94 ha tj. 10,20% je smješteno u obuhvatu UPU-a 1 (jedinog UPU-a na području Općine koji obuhvaća GPn). U obuhvatu UPU-a 1 prevladava mješovita namjena (M) sa 39,89 ha tj. 70,06%, a prate ju zelene površine (Z) sa 8,18 ha tj. 14,37%. U obuhvatu UPU-a 1 najmanje je zastupljeno ugostiteljstvo i turizam (T) sa 0,15 ha tj. 0,26% te javna i društvena namjena (D) sa 0,37 ha tj. 0,65%.

Tablica I.1.5.-2.3.1. Površina GPn (prema tipu naselja)\*

Naselje	Površina GPn (ha)	Udio (%) u ukupnoj površini GPn
>100 ha	261,60	46,84
Marinići	131,30	23,51
Viškovo	130,30	23,33
50-100 ha	227,00	40,64
Marčelji	99,70	17,85
Sroki	66,50	11,91
Saršoni	60,80	10,89
0-50 ha	69,90	12,52
Mladenići	40,00	7,16
Kosi	29,90	5,35
Ukupno	558,50	100,00

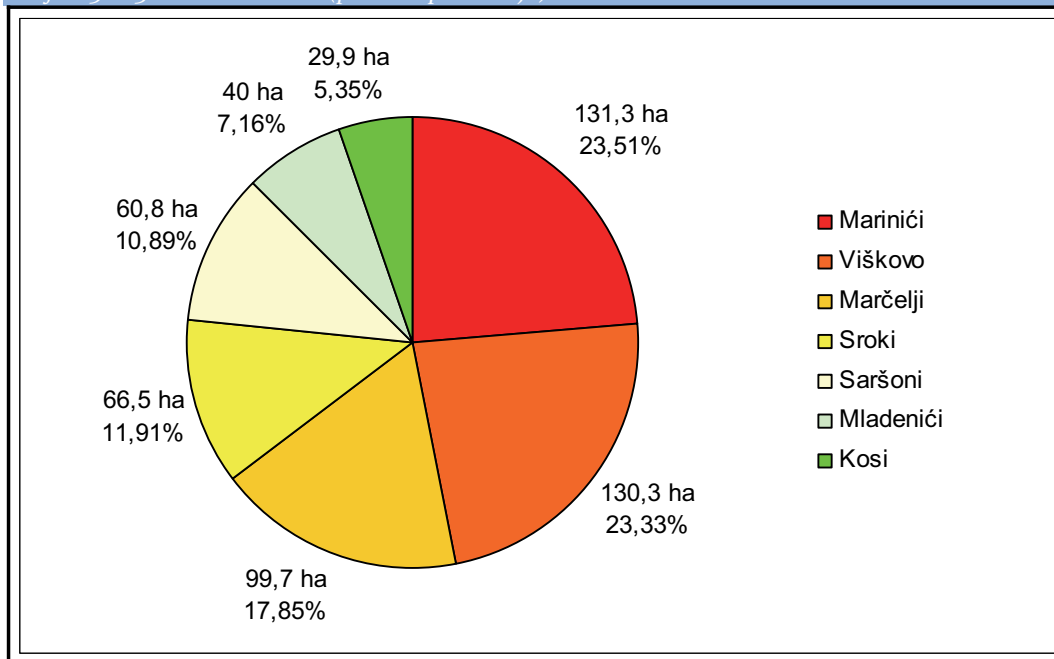
\* Prema tipu naselja = ukupna površina GPn pojedinog naselja

Kartogram I.1.5.-2.3.1. Površina GPn (prema tipu naselja)\*



\* Prema tipu naselja = ukupna površina GPn pojedinog naselja

Graf I.1.5.-2.3.1. Površina GPn (prema tipu naselja)\*



\* Prema tipu naselja = ukupna površina GPn pojedinog naselja

Tablica I.1.5.-2.3.2. Površina i udio izgrađenog i planiranog dijela GPn + Tablica I.1.5.-2.3.3. Planirana površina GPn po stanovniku + Tablica I.1.5.-2.3.4. Izgrađena površina GPn po stanovniku

Naselje	Broj stanovnika	Površina GPn (ha)	Površina izgrađenog dijela GPn (ha)	Površina izgrađenog dijela GPn po stanovniku (ha/stanovniku)	Udio (%) površine izgrađenog dijela GPn u površini GPn	Površina neizgrađenog (planiranog) dijela GPn (ha)	Površina neizgrađenog dijela GPn po stanovniku (ha/stanovniku)	Udio (%) površine neizgrađenog dijela GPn u površini GPn
Kosi	808	29,90	26,70	0,033	89,30	3,20	0,004	10,70
Marčelji	2.148	99,70	87,00	0,041	87,26	12,70	0,006	12,74
Marinići	3.894	131,30	120,90	0,031	92,08	10,40	0,003	7,92
Mladenići	1.254	40,00	39,20	0,031	98,00	0,80	0,001	2,00
Saršoni	1.532	60,80	45,30	0,030	74,51	15,50	0,010	25,49
Sroki	1.741	66,50	61,80	0,035	92,93	4,70	0,003	7,07
Viškovo	3.068	130,30	109,70	0,036	84,19	20,60	0,007	15,81
Ukupno (Općina)	14.445	558,50	490,60	0,034	87,84	67,90	0,005	12,16

Tablica I.1.5.-2.3.5. Udio površine u odnosu na površinu GPn prema namjeni\*

Namjena površina	Površina (ha)	Udio (%) u površini GPn
Mješovita (M)	39,89	70,06
Javna i društvena (D)	0,37	0,65
Gospodarska (K)	3,11	5,46
Ugostiteljstvo i turizam (T)	0,15	0,26
Sportsko-rekreacijska (R)	1,07	1,88
Zelene površine (Z)	8,18	14,37
Ostalo	4,17	7,32
<b>Ukupno</b>	<b>56,94</b>	<b>100,00</b>

\* Iskazani su podaci za GPn u obuhvatu UPU-a 1

## I. 1. 6. Životni standard - stanovanje

Podaci o životnom standardu - stanovanju iskazani su na temelju podataka Popisa stanovništva iz 2001.g., osim za Tablicu I.1.6.-2.4.3. u kojoj su korišteni i podaci Popisa stanovništva iz 2011.g.

Kako je potreba za zaklonom jedna od osnovnih ljudskih potreba, tako je kvaliteta i dostupnost odgovarajućih stambenih sadržaja jedan od preduvjeta za gospodarski, socijalni i demografski razvoj prostora. Samo sa kvalitativno i kvantitativno odgovarajućim, te naravno i u financijskom smislu povoljnim uvjetima stanovanja, može se postići optimalan razvoj, odnosno osigurati zadržavanje i useljavanje aktivnog mladog i stručnog stanovništva.

Na području Općine je 2001.g. zabilježeno 3.226 stanova ukupne površine od 265.083 m<sup>2</sup> i prosječnom stambenom površinom od 29,761 m<sup>2</sup>/stanovniku. Od toga je 2.809 tj. 87,07% nastanjenih stanova za stalno stanovanje ukupne površine 234.030m<sup>2</sup> tj. 88,28% i sa prosječnom stambenom površinom od 26,275 m<sup>2</sup>/stanovniku te 16 tj. 0,50% stanova za odmor ukupne površine 942 m<sup>2</sup> tj. 0,36% i sa prosječnom stambenom površinom 0,107 m<sup>2</sup>/stanovniku. Na području Općine su brojem i površinom najzastupljeniji nastanjeni stanovi za stalno stanovanje, a najmanje su zastupljeni stanovi koji se koriste povremeno u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi (1 stan tj. 0,03% ukupne površine 15 m<sup>2</sup> tj. 0,01%).

Među nastanjenim stanovima za stalno stanovanje su najzastupljeniji 4-sobni stanovi (1.054 stana tj. 37,52%), a slijede ih 3-sobni (914 stanova tj. 32,54%), 2-sobni (450 stanova tj. 16,02%) i 1-sobni stanovi (241 stan tj. 8,58%), dok je udio stanova s 5 i više soba samo 5,34%. Na svakog stanovnika dolazi 0,99 soba.

Na svakog stanovnika dolazi 0,362 stanova i 0,315 nastanjenih stanova za stalno stanovanje. Na svaki stan dolazi 2,76 stanovnika i 0,84 kućanstva, a na svaki nastanjeni stan za stalno stanovanje dolazi 2,87 stanovnika i 1,03 kućanstva/domaćinstva. Prosječna gustoća izgrađenosti stanova na području Općine je 172,98 stanova/km<sup>2</sup>, a prosječna gustoća izgrađenosti nastanjenih stanova za stalno stanovanje je 150,62 stana/m<sup>2</sup>. Prosječna površina stana na području Općine je 82,17 m<sup>2</sup>, a prosječna površina nastanjenog stana za stalno stanovanje je nešto veća od tog prosjeka (83,31 m<sup>2</sup>) dok je prosječna površina stana za odmor znatno manja od tog prosjeka (58,87 m<sup>2</sup>).

Tablica I.1.6.-2.4.3. Broj kućanstava na 1.000 nastanjenih stanova

Godina	Broj kućanstava	Broj nastanjenih stanova	Broj kućanstava na 1.000 nastanjenih stanova
2001.	2.896	2.809	1.030,97
2011.	5.182	6.102	849,23

Tablica I.1.6.-2.4.1. Broj stanova (sve vrste) na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.6.-2.4.2. Broj nastanjenih stanova na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.6.-2.4.5. Prosječan broj stanovnika prema broju stanova + Tablica I.1.6.-2.4.6. Prostorni razmještaj stanova (manjak/višk stanova) + Tablica I.1.6.-2.4.7. Prosječna stambena površina + Tablica I.1.6.-2.4.8. Gustoća izgrađenih stanova na području Općine + Tablica I.1.6.-2.4.9. Broj stanova za odmor + Tablica I.1.6.-2.4.10. Prosječna površina stanova za odmor

Vrsta stana po načinu korištenja	Broj stanova	Broj stanova na 1.000 stanovnika*	Prosječan broj stanovnika prema broju stanova (stanovnika/stanu)*	Prostorni razmještaj stanova (stanova/stanovniku)*	Površina stanova (m <sup>2</sup> )	Prosječna stambena površina (m <sup>2</sup> /stanovnika)*	Gustoća izgrađenosti stanova na području Općine (stanova/km <sup>2</sup> )**
Stanovi za stalno stanovanje:	3.202	359,49	2,78	0,359	263.541	29,588	171,69
Nastanjeni	2.809	315,37	3,17	0,315	234.030	26,275	150,62
Privremeno nenastanjeni	383	43,00	23,26	0,043	28.971	3,253	20,54
Napušteni	10	1,12	890,70	0,001	540	0,061	0,54
Stanovi koji se koriste povremeno:	17	1,91	523,94	0,002	957	0,107	0,91
Stanovi za odmor	16	1,80	556,69	0,002	942	0,106	0,86
U vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi	1	0,11	8.907,00	0,000	15	0,002	0,05
Stanovi u kojima se samo obavljala djelatnost	7	0,79	1.272,43	0,001	585	0,066	0,38
<b>Ukupno</b>	<b>3.226</b>	<b>362,19</b>	<b>2,76</b>	<b>0,362</b>	<b>265.083</b>	<b>29,761</b>	<b>172,98</b>

\* 2001.g. na području Općine živjelo je 8.907 stanovnika

\*\* Površina Općine je 18,65 km<sup>2</sup>

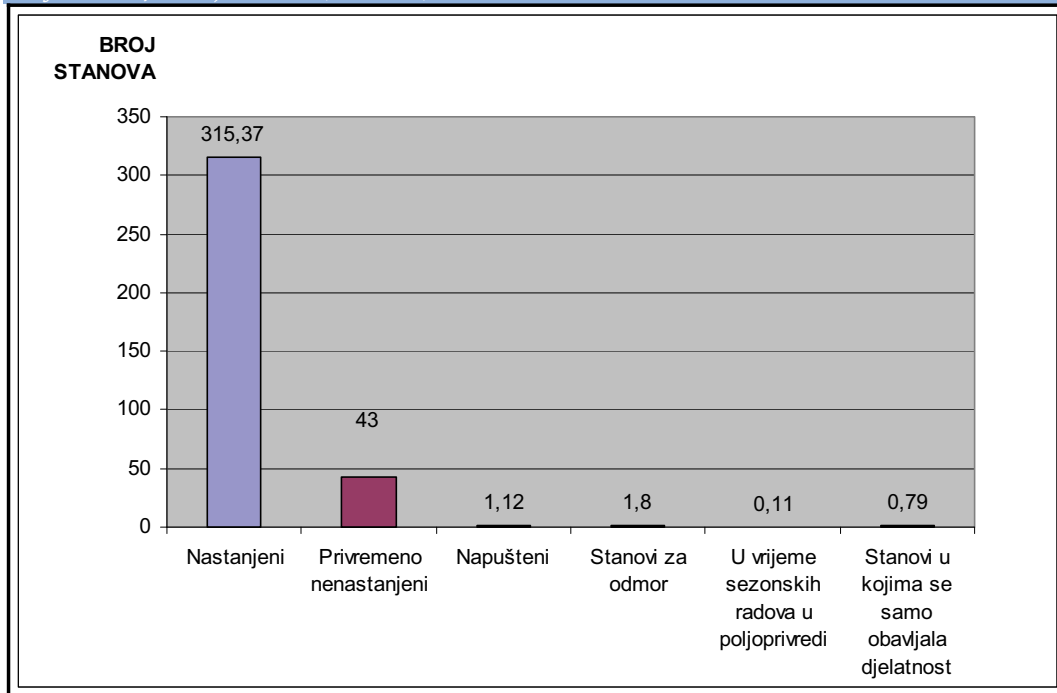
Tablica I.1.6.-2.4.4. Prosječan broj soba na 1.000 stanovnika\*

Vrsta stana po broju soba	Broj nastanjenih stanova	Broj soba	Prosječan broj soba na 1.000 stanovnika**
1-sobni	241	241	27,06
2-sobni	450	900	101,04
3-sobni	914	2.742	307,85
4-sobni	1.054	4.216	473,34
5-sobni	119	595	66,80
6-sobni	24	144	16,17
7-sobni	5	35	3,93
8 i više soba	2	16	1,80
<b>Ukupno</b>	<b>2.809</b>	<b>8.889</b>	<b>997,98</b>

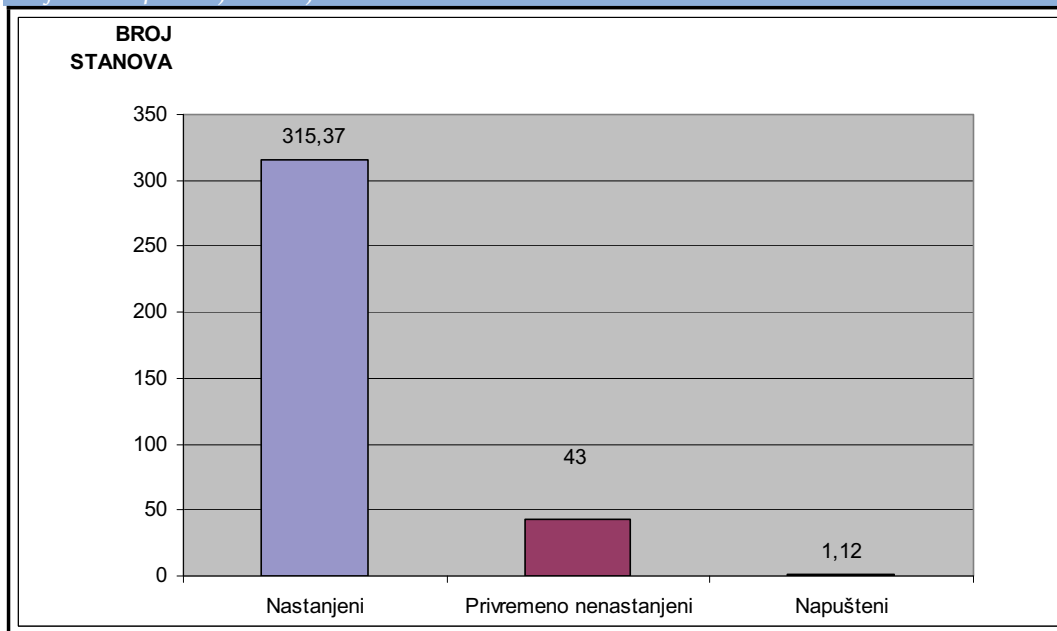
\* Iskazani su podaci samo za nastanjene stanove za stalno stanovanje

\*\* 2001.g. na području Općine živjelo je 8.907 stanovnika

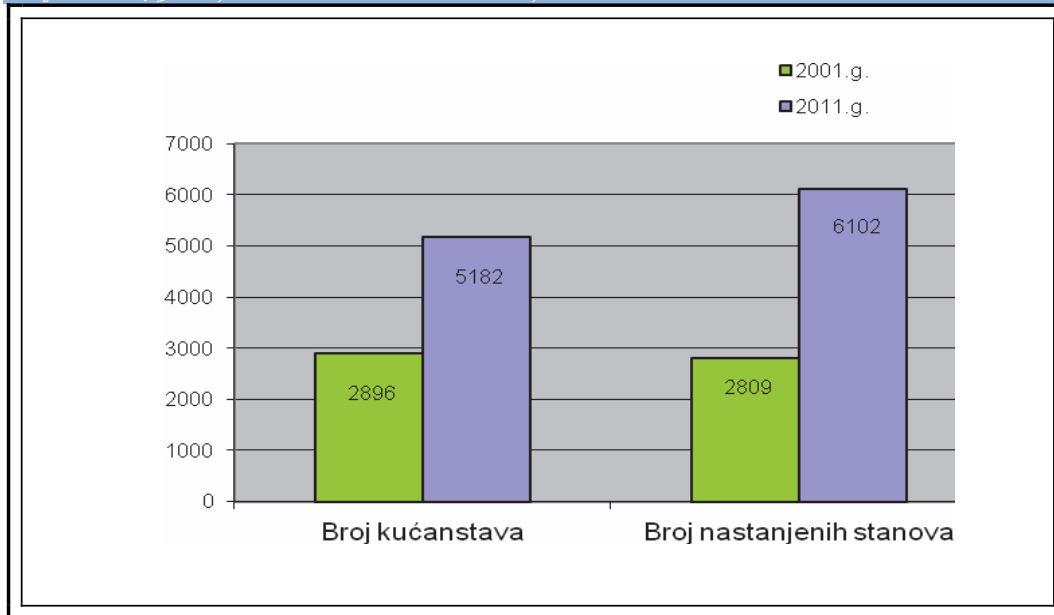
Graf I.1.6.-2.4.1. Broj stanova (sve vrste) na 1.000 stanovnika



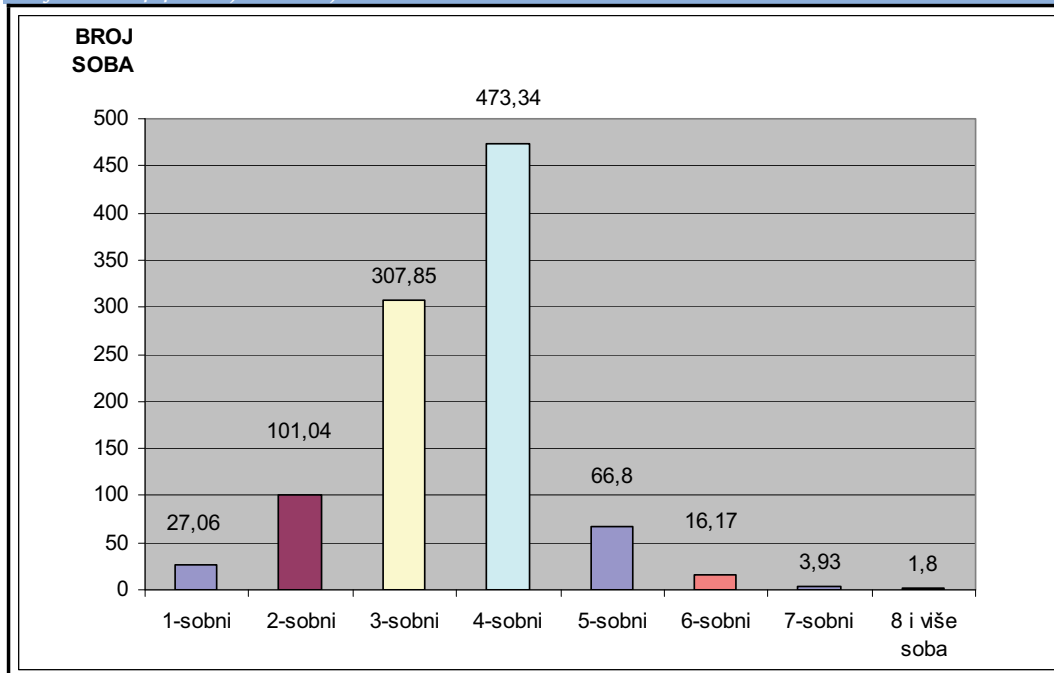
Graf I.1.6.-2.4.2. Broj nastanjenih stanova na 1.000 stanovnika



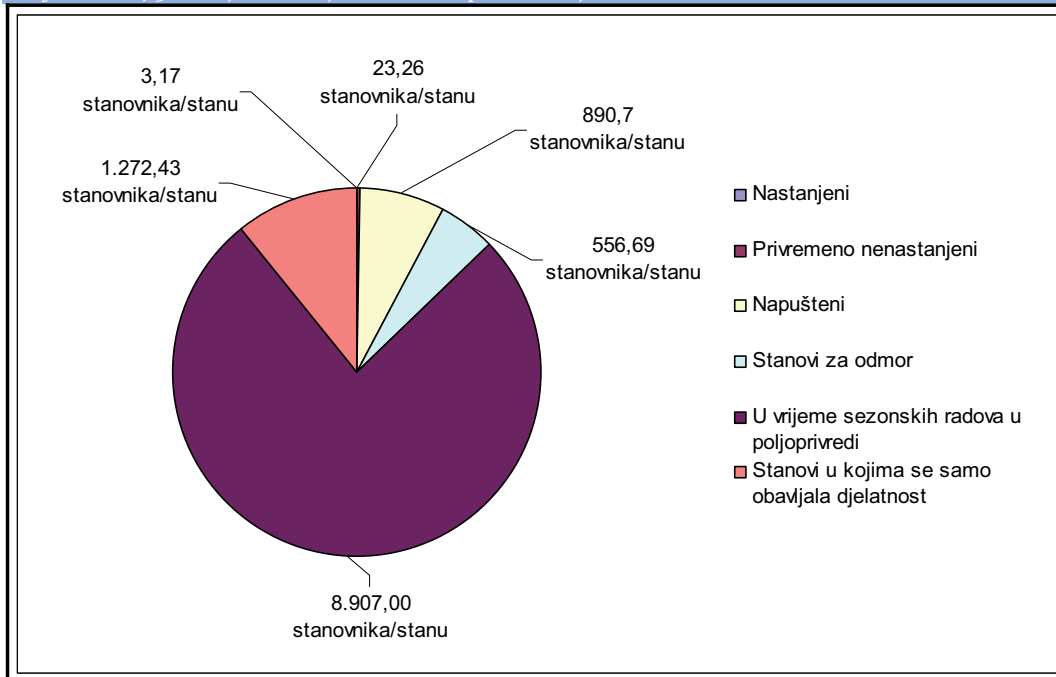
Graf I.1.6.-2.4.3. Broj kućanstava na 1.000 nastanjenih stanova



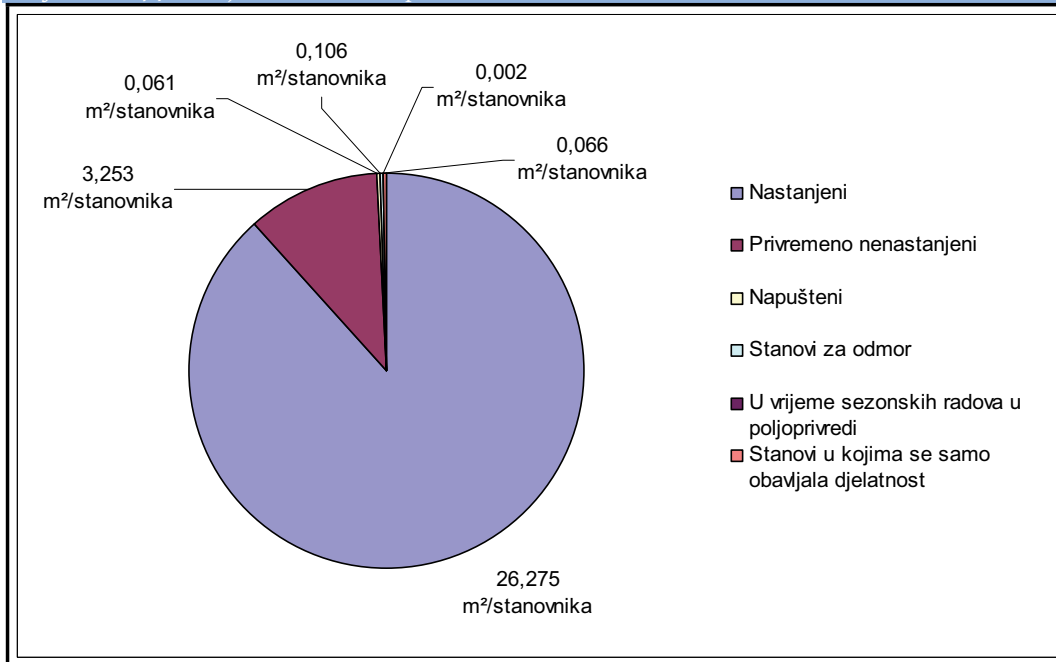
Graf I.1.6.-2.4.4. Prosječan broj soba na 1.000 stanovnika



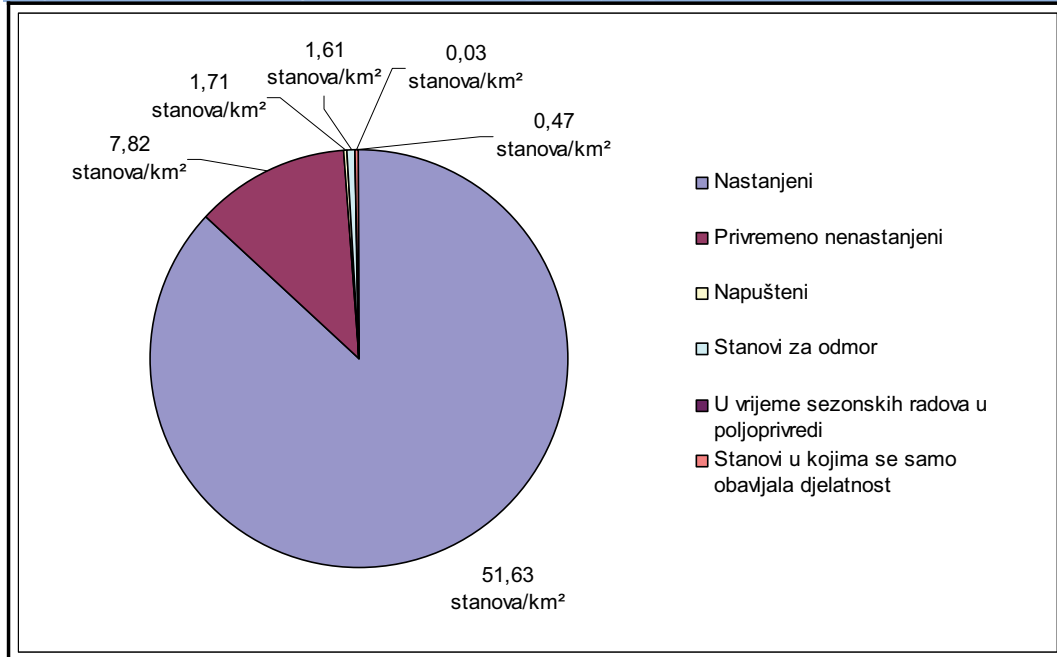
Graf I.1.6.-2.4.5. Prosječan broj stanovnika prema broju stanova



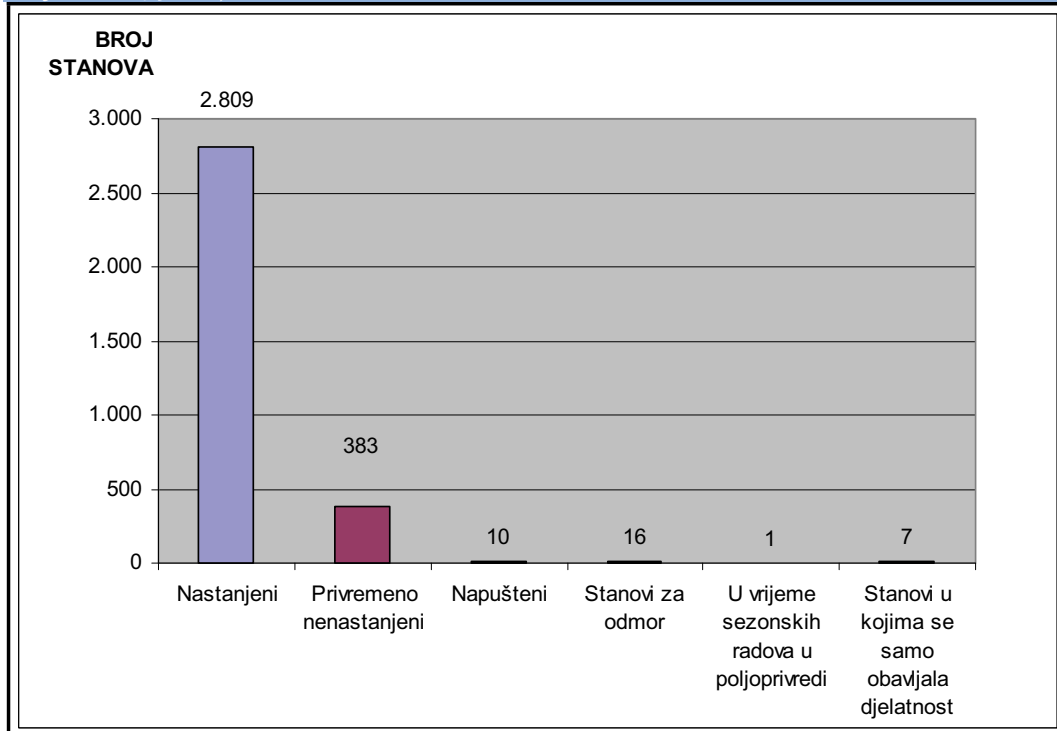
Graf I.1.6.-2.4.7. Prosječna stambena površina



Graf I.1.6.-2.4.8. Gustoća izgrađenih stanova na području Općine



Graf I.1.6.-2.4.9. Broj stanova za odmor\*



\* Iskazani su podaci za sve vrste stanova

## I. 1. 7. Opremljenost društvenom infrastrukturom (mreže i organiziranost)

Kako bi se analizirao što veći broj podataka ovim Izvješćem je pojam ustanove obrađen u znatno širem opsegu od onog definiranog "Zakonom o ustanovama" (NN 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08).

PPUO-om su utvrđeni minimalni standardi opremljenosti društvenom infrastrukturom (detaljnije opisani u Poglavlju I.1.4. ovog Izvješća), ali još uvijek nisu ostvareni (npr. nedostaje javnobilježnički ured, centar za socijalnu skrb i dr.).

### Obrazovanje

Na području Općine postoje 2 komponente obrazovnog sustava - predškolska i osnovnoškolska tj. nema srednjih škola, veleučilišta, sveučilišta i sl.

Djelatnost predškolskog odgoja i naobrazbe obavlja 5 dječjih vrtića: "Loptica", "Malik", "Maza", "Viškovo" i "Zvončica". Dječji vrtić "Loptica" djeluje od 2004.g. na adresi Furićevo 62c te svake pedagoške godine upisuje 4 odgojno-obrazovne skupine u dobi od 3 godine do polaska u školu o kojima se brine 12 zaposlenika. Osim redovnih aktivnosti sudjeluje na svim manifestacijama te njeguje 2 dugogodišnja projekta ("Povrtniči" i "Cvjetiči") u sklopu kojih djeca u potpunosti sama sudjeluju u stvaranju od zrna do stola. Dječji vrtić "Malik" djeluje na adresi Širola 1. Dječji vrtić "Maza" djeluje od 2003.g. kao podružnica dječjeg vrtića "Maza" iz Rijeke na adresi Marinići 80B u 2 mješovite odgojno-obrazovne skupine za djecu u dobi od 3 godine do polaska u školu te provodi redoviti (10,5 satni) program bez ili sa uključenim posebnim programom ranog učenja engleskog jezika, redoviti popodnevni poludnevni (4 satni) program s uključenim posebnim programom ranog učenja engleskog jezika i kraći program ranog učenja engleskog jezika dva puta tjedno. Dječji vrtić "Viškovo" djeluje od 1996.g. na adresi Vozišće 13 u 3 odgojno-obrazovne skupine za djecu u dobi od 3 godine do polaska u školu o kojima se brine 12 zaposlenika, a osnivač mu je Općina. Uz redovni program dječji vrtić "Viškovo" provodi niz dodatnih programa (npr. likovna igraonica, predškola, kulturna baština, maškara i dr.) te se uz organiziranje koncerata, izložba i predstava bavi izdavačkom djelatnošću (izdaje vrtićki list "Škabelin" koji izlazi jednom godišnje te niz slikovnica "Promet", "Ja znam i pazim" i dr.). Dječji vrtić "Zvončica" djeluje od 2005.g. na adresi Marinići 144 za djecu u dobi od 2 godine do polaska u školu te uz redovni program u 2 smjene provodi posebne programe kao što su katolički vjerski odgoj, rano učenje engleskog jezika i zbor "Halubajčići".

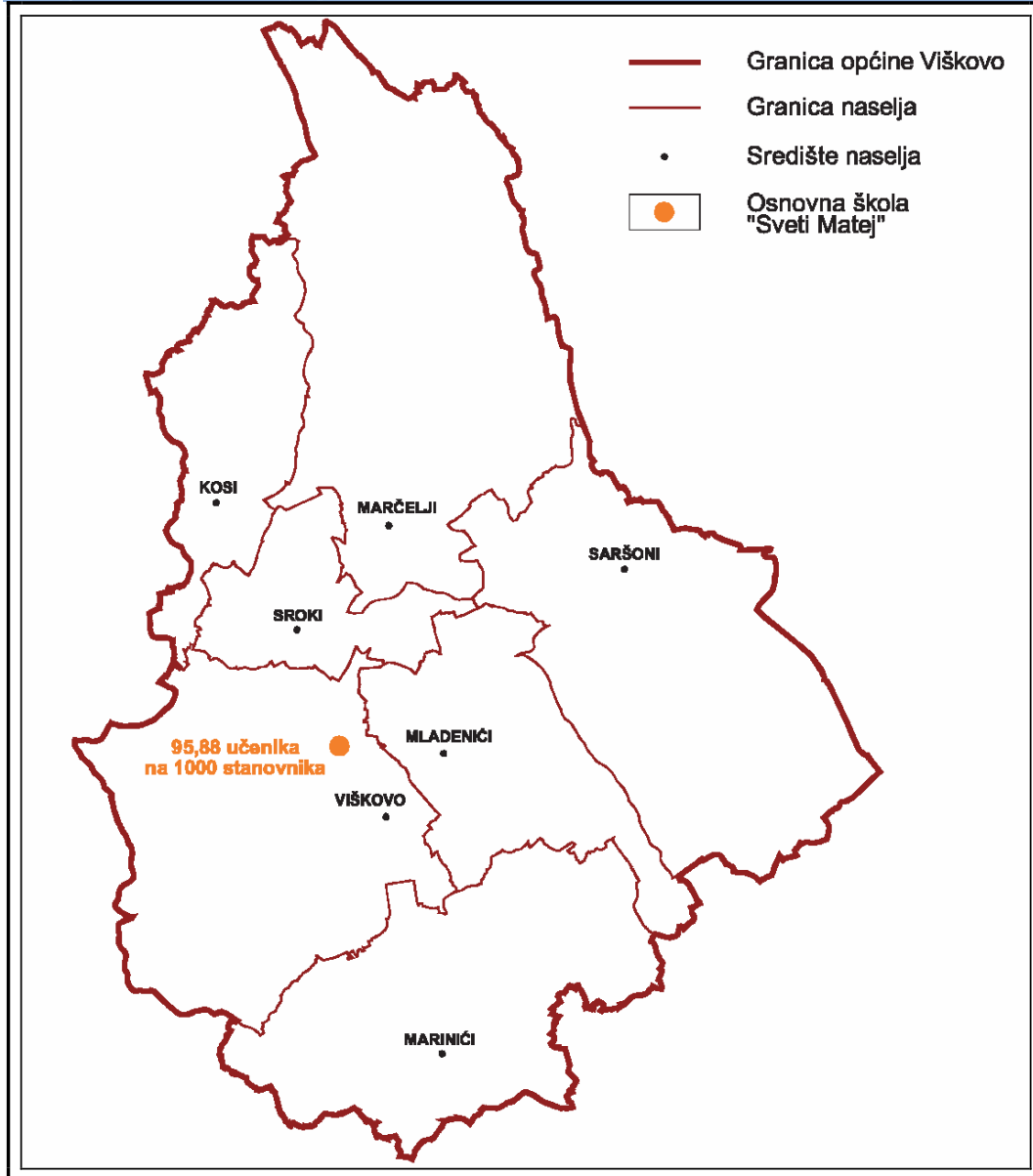
Djelatnost osnovnoškolskog odgoja i naobrazbe obavlja osnovna škola (OŠ) "Sv. Matej" na adresi Vozišće 13, a osnivač joj je PGŽ. U školskoj godini 2011./2012. u 1. razred je upisano 99 učenika u 4 razredna odjeljenja tj. 24,75 učenika po razrednom odjeljenju. U školskoj godini 2011./2012. školu je pohađalo 854 učenika, od toga 421 tj. 49,30% u mlađim razredima (1-4 razred) i 433 tj. 50,70% u starijim razredima (5-8 razred). Učenici su bili raspodijeljeni u 33 razredna odjeljenja što je više od maksimalnog dozvoljenog broja razrednih odjeljenja za dvosmjenski rad (32) prema "Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja" (NN 63/08 i 90/10). Prosječan broj učenika u razrednom odjeljenju bio je 25,88 što je više od optimalnog (20), ali ipak manje od maksimalnog dozvoljenog (28) broja učenika u razrednom odjeljenju prema "Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja" (NN 63/08 i 90/10).

Općina svojim Programima pomaže djecu, školarce i studente kroz:

- Naknade građanima za opremu novorođenčeta
- Subvencioniranje smještaja djece u predškolskim ustanovama
- Naknade za smještaj djece sa smetnjama u razvoju
- Pomoć za osnovnoškolsko obrazovanje djece s posebnim potrebama
- Subvencije produženog boravka u osnovnim školama
- Stipendiranje učenika i studenata
- Subvencije za marendu

- Subvencioniranje javnog prijevoza
- Prigodne poklon pakete za djecu
- Nagrade učeniku generacije i odličašima

Kartogram I.1.7.-2.5.1.a Broj upisanih učenika u OŠ na 1.000 stanovnika



Tablica I.1.7.-2.5.1.a Broj upisanih učenika u OŠ na 1.000 stanovnika

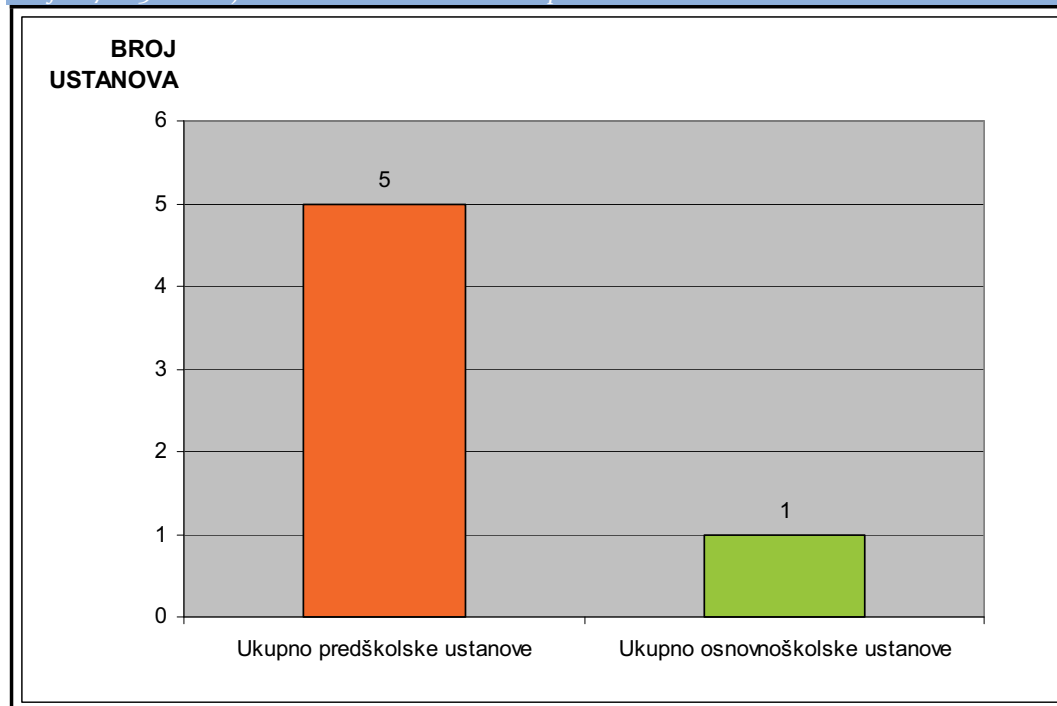
Škola	Broj učenika u školskoj godini 2011./2012.	Broj učenika na 1.000 stanovnika*	Broj razrednih odjela	Prosječan broj učenika po razrednom odjelu
OŠ Sv. Matej	854	58,92	33	25,88

\* 2011.g. na području Općine živjelo je 14.495 stanovnika.

Tablica I.1.7.-2.5.2.a Broj i udio obrazovnih ustanova prema vrsti

Obrazovna ustanova	Broj	Udio (%)
Dječji vrtić "Loptica"	1	16,67
Dječji vrtić "Malik"	1	16,67
Dječji vrtić "Maza"	1	16,67
Dječji vrtić "Viškovo"	1	16,67
Dječji vrtić "Zvončica"	1	16,67
Ukupno predškolske ustanove	5	83,33
Osnovna škola "Sv. Matej"	1	16,67
Ukupno osnovnoškolske ustanove	1	16,67
Ukupno	6	100,00

Graf I.1.7.-2.5.2.a Broj i udio obrazovnih ustanova prema vrsti



### Kultura, umjetnost i sport

Na području Općine djeluje 17 ustanova za kulturu i umjetnost.

Općina je Javnu ustanovu Narodna knjižnica i čitaonica (NKČ) "Halubajska zora" u današnjim (profesionalnim) okvirima osnovala 30.12.1999.g., ali njeno povijesno djelovanje datira od početka 20.st. Djelatnost NKČ uključuje nabavu, stručnu obradu, čuvanje i zaštitu te davanje na korištenje različite građe: knjiga, časopisa, novina, slikovnica, igračaka i CD-ROM-

ova; a ima 2 zaposlenice, 16.398 knjiga i 1.121 člana. NKČ djeluje na 2 lokacije: Središnja knjižnica "Marinići" na adresi Marinići 9 i Ogranak "Viškovo" na adresi Vozišće 13 ukupne površine 222 m<sup>2</sup>. U Središnjoj knjižnici "Marinići" su dostupni sljedeći odjeli i aktivnosti:

- Odjel za odrasle sa znanstvenom, znanstveno-popularnom literaturom i beletristikom (na hrvatskom i stranim jezicima), većinom u slobodnom pristupu
- Studijska čitaonica priručne zbirke (enciklopedije, leksikoni, rječnici, zbornici, antologije...)
- Čitaonica dnevnog, tjednog i mjesečnog tiska
- Odjel za djecu s knjigama za djecu školske dobi znanstveno-popularnim knjigama, literaturom lijepe i narodne književnosti
- Glazbena slušaonica
- Igraonica s igračkama te kutić sa slikovnicama i probranom pedagoško-psihološkom literaturom za njihove roditelje
- Terminali za pristup internetu

U Ogranku "Viškovo" su dostupni sljedeći odjeli i aktivnosti:

- Slobodan pristup čitavoj knjižničnoj građi u odjelu za odrasle
- Priručna zbirka
- Dječji odjel u sklopu odjela za odrasle
- Računalo za edukacijske igre i pristup internetu
- Računalno pretraživanje baze podataka na pultu za posudbu knjiga

U NKČ odvijaju se i brojne dodatne aktivnosti kao što su izložbe, predavanja, radionice i dr.

Ustanova "Ivan Matetić Ronjgov" djeluje u Spomen domu "Ronjgi" na adresi Ronjgi 1 te obuhvaća sljedeće programe i aktivnosti tj. djelatnosti:

- Glazbeno-scensku - Priređivanje koncerata, glazbeno-scenskih tribina, aktivnosti glazbenih sekcija
- Muzejsku - Spomen Dom "Ivan Matetić Ronjgov" je muzejsko-memorijalnog karaktera (posjeti Spomen domu i stalna izložba rukopisne ostavštine Ivana Matetića Ronjgova)
- Izložbeno-galerijsku - Organiziranje likovnih izložbi
- Izdavačku - Izdavanje zbornika književnih i glazbenih edicija
- Bibliotečnu - Stručna literatura, izdanja Ustanove
- Zaštitu baštine - Prikupljanje i pohrana glazbene i folklorne baštine
- Manifestacijsku - Organiziranje manifestacija: Matetićeve dani, Mantinjada pul Ronjgi, Večeri pul Matetićevega ognjišća, Proljeće u Ronjgima, Kanat pul Ronjgi itd.
- Znanstveno-istraživačku - Održavanje znanstvenih skupova i pogovora

U sklopu Ustanove djeluju sljedeće katedre:

- Čakavski pjesnici - okuplja pjesnike koji održavaju čakavske večeri "Pul Matetićevega ognjišća"
- Čakavčici - godišnje objavljuje knjigu "Čakavčici pul Ronjgi" tj. zbirku dječjih pjesama koje se izabiru temeljem natječaja (2012.g. bit će objavljena 18. knjiga)
- Katedra za istraživanje glazbene baštine Rijeke i okolice - istražuje svekoliku glazbenu građu Rijeke i riječke okolice, a cilj je osnivanje institucije koja će skrbiti o materijalnim ostacima
- Mladi glazbenici - obuhvaća 20-ak učenika koji 2 puta tjedno imaju satove klavira i gitare te 1 tjedno zajednički sat teorije glazbe
- Delavska katedra - osnovana s ciljem osmišljavanja obrtničke tradicije Halubajštine
- Mješoviti pjevački zbor Ronjgi

Ustanova organizira sljedeće manifestacije:

- Proljeće u Ronjgima - susret učenika osnovnih škola s ciljem razvoja dječjeg stvaralaštva
- Matetićeve dani - svečanost zborskog pjevanja

- Mantinjada pul Ronjgi - folklorna manifestacija
- Kanat pul Ronjgi - susret pjevačkih zborova PGŽ
- Pul Matetićevega ognjišća - čakavske večeri tj. glazbeno-literarna sjela

Na području Općine djeluje 15 kulturnih udruga civilnog društva (koje čine 19,10% svih udruga civilnog društva koje djeluju na području Općine), a to su:

- Dječji zbor "Halubajčići"
- Dječji zbor "Zvona Viškova"
- Halubajske mažoretkinje, Twirling klub "Viškovo"
- Halubajke Viškovo
- Halubajski zvončari
- KUD "Halubjan"
- KUD "Izvor"
- Kunpanija z Halubja
- Limena glazba "Marinići"
- Matica Hrvatska, Ogranak Viškovo
- SKD "Prosvjeta", Pododbor Viškovo
- Tamburaški zbor "Vila Halubja"
- Udruga likovnih umjetnika amatera "Braća Baštijan"
- Ženski pjevački zbor "Marinići"
- Kiparska udruga "Mato Tijardović"

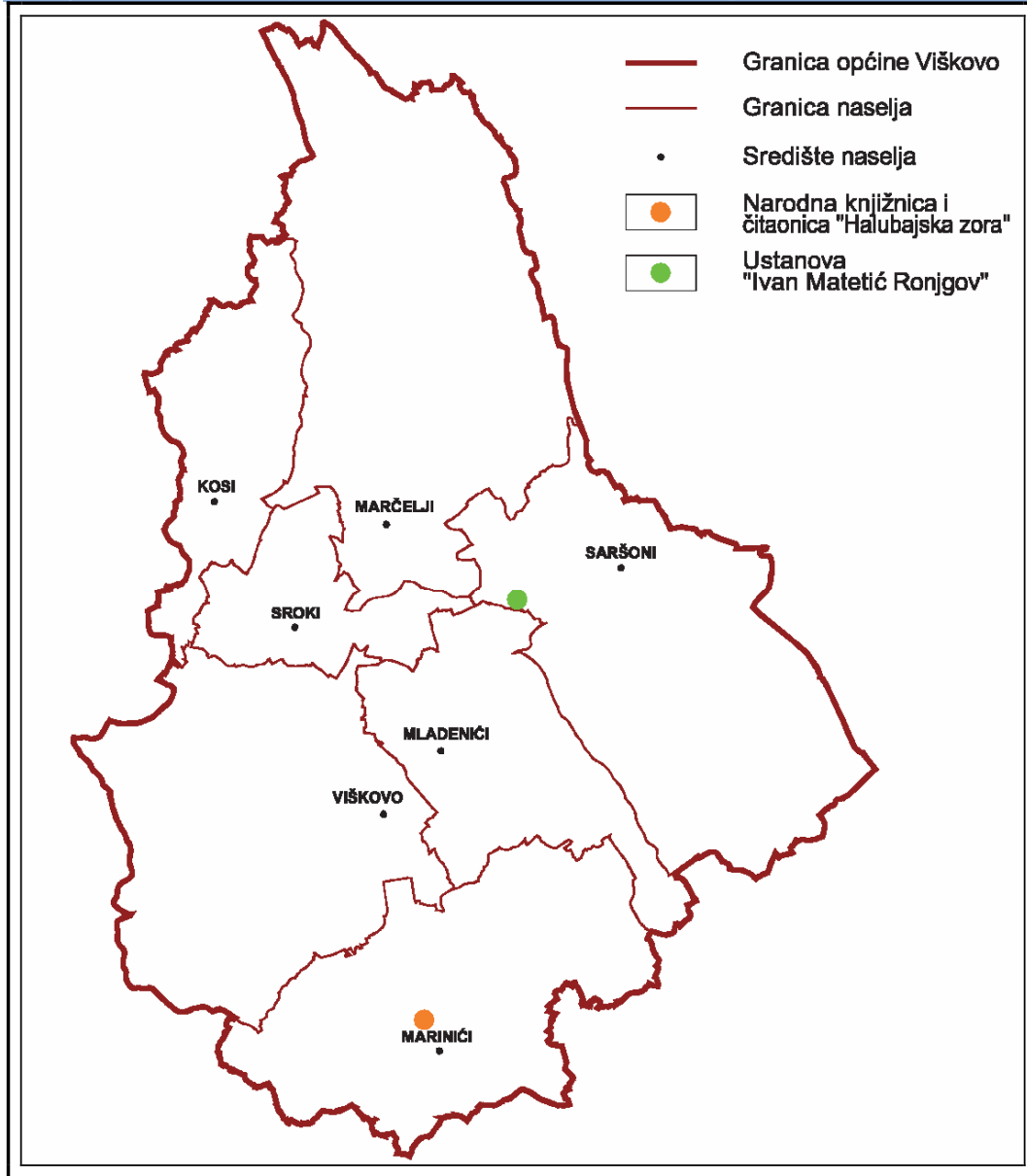
Na području Općine djeluje 18 ustanova za sport tj. 18 sportskih udruga civilnog društva (koje čine 20,22% svih udruga civilnog društva koje djeluju na području Općine), a to su:

- Brdsko biciklistički klub "Kvarner"
- Boćarski klub "Marinići"
- Boćarski klub "Marčelji"
- Boćarski klub "Halubjan"
- Društvo za sportsku rekreaciju "Borac"
- Kick boxing kulub "Sveti Matej"
- Košarkaški klub "Sveti Matej"
- Košarkaški klub "Viškovo"
- Modelarsko maketarska udruga
- Nogomeni klub "Halubjan"
- Nogomeni klub veterana "Sv. Matej 2008"
- Odbojkaški klub "Viškovo"
- Odbojkaški klub "Sveti Matej"
- Planinarsko društvo "Viškovo"
- Planinarsko društvo "Sveti Matej"
- Pikado klub "Nevera"
- Rukometni klub "Halub"
- Šahovski klub "Viškovo"

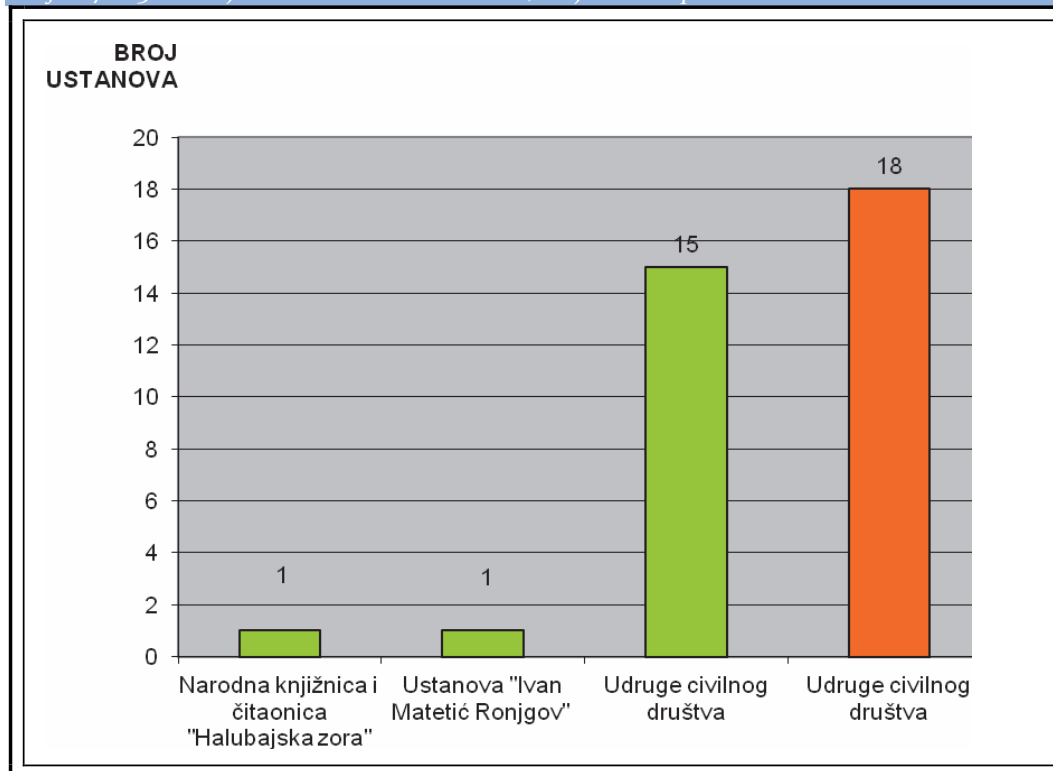
Tablica I.1.7.-2.5.1.b Broj i udio ustanova za kulturu, umjetnost i sport

Vrsta ustanove za kulturu, umjetnost i sport	Broj	Udio (%)
Ustanove za kulturu i umjetnost:	17	48,57
Narodna knjižnica i čitaonica "Halubajska zora"	1	2,86
Ustanova "Ivan Matetić Ronjgov"	1	2,86
Udruge civilnog društva	15	42,86
Ustanove za sport:	18	51,43
Udruge civilnog društva	18	51,43
<b>Ukupno</b>	<b>35</b>	<b>100,00</b>

Kartogram I.1.7.-2.5.1.b Broj i udio ustanova za kulturu, umjetnost i sport



Graf I.1.7.-2.5.1.b Broj i udio ustanova za kulturu, umjetnost i sport



■ Ustanove za kulturu i umjetnost ■ Ustanove za sport

### Zdravstvena zaštita

Zdravstvena zaštita obuhvaća sustav društvenih, skupnih i individualnih mjera, usluga i aktivnosti za očuvanje i unapređenje zdravlja, sprečavanje bolesti, rano otkrivanje bolesti, pravodobno liječenje te zdravstvenu njegu i rehabilitaciju; a odvija se na primarnoj, sekundarnoj i tercijarnoj razini te na razini zdravstvenih zavoda.

Zdravstvena djelatnost na primarnoj razini obavlja se kroz djelatnosti opće/obiteljske medicine, zubo-zdravstvene zaštite predškolske djece, preventivno odgojnih mjera za zdravstvenu zaštitu školske djece i studenata, javnog zdravstva, zdravstvene zaštite žena, stomatološke zdravstvene zaštite, higijensko - epidemiološke zdravstvene zaštite, medicine rada, zdravstvene zaštite mentalnog zdravlja, prevencije i izvanbolničkog liječenja ovisnosti, patronažne zdravstvene zaštite, zdravstvene njege u kući bolesnika, hitne medicine, sanitetskog prijevoza, palijativne skrbi, ljekarništva te laboratorijske dijagnostike. Primarna zdravstvena zaštita na području Općine provodi se u Zdravstvenoj stanici Viškovo koja sadrži ordinacije opće i dentalne medicine te patronažu, u Centru primarne zdravstvene zaštite Pehlin - Marinići koji sadrži ordinaciju opće medicine, ordinaciju za predškolsku djecu, ginekološku ordinaciju, stomatološku ordinaciju, ordinaciju fizikalne medicine te patronažu i u privatnim ordinacijama opće i dentalne medicine koje imaju ili nemaju ugovore s Hrvatskim zavodom za zdravstveno osiguranje (HZZO). Kućnu njegu i rehabilitaciju na području Općine provode 2 ustanova: Ustanova za zdravstvenu njegu Gordana Vukovidravstvena njega bolesnika - Ljubinka Sanković. Na području Općine nalaze se 2 ljekarne: Ljekarna Viškovo i Privatna ljekarna Jasminka Pahor, mr. pharm.

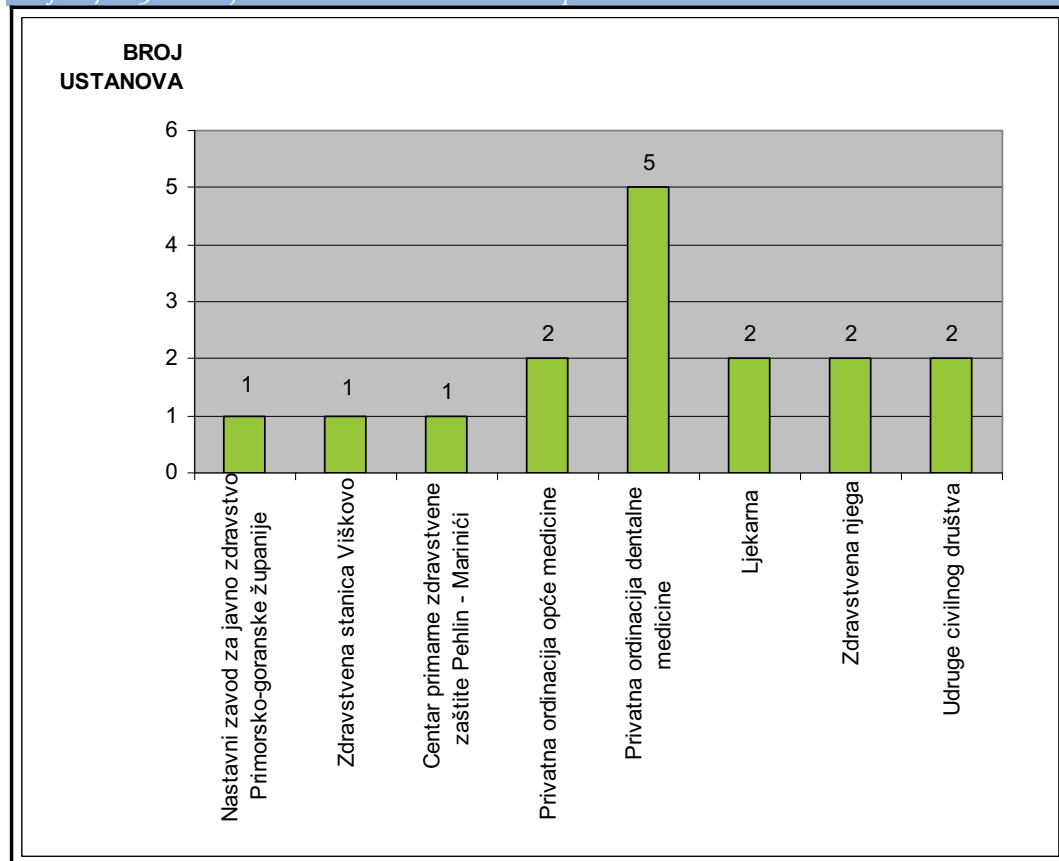
Zdravstvena djelatnost na sekundarnoj razini obuhvaća specijalističko-konzilijarnu i bolničku djelatnost. Specijalističko-konzilijarna djelatnost u odnosu na zdravstvenu djelatnost na primarnoj razini obuhvaća složenije mjere i postupke u pogledu prevencije,

dijagnosticiranja i liječenja bolesti i ozljeda, provođenje ambulantne rehabilitacije te medicinske rehabilitacije u kući korisnika, odnosno štićenika u ustanovama za socijalnu skrb. Bolnička djelatnost obuhvaća dijagnosticiranje, liječenje i medicinsku rehabilitaciju, zdravstvenu njegu te boravak i prehranu bolesnika u bolnicama. Sekundarna zdravstvena zaštita na području Općine provodi se u specijalističkoj ordinaciji obiteljske medicine koja djeluje u sklopu Zdravstvene stanice Viškovo.

Zdravstvena djelatnost na tercijarnoj razini uz djelatnosti na sekundarnoj razini obuhvaća još i pružanje najsloženijih oblika zdravstvene zaštite iz specijalističko-konzilijarnih i bolničkih djelatnosti, znanstveni rad te izvođenje nastave na temelju ugovora za potrebe nastavnih ustanova zdravstvenog usmjerenja. Zdravstvena djelatnost na tercijarnoj razini obuhvaća djelatnost klinika, kliničkih bolnica i kliničkih bolničkih centara. Tercijarna zdravstvena zaštita se ne provodi na području Općine.

Na području Općine djeluju 2 zdravstvene udruge civilnog društva (Aktiv dobrovoljnih darivatelja krvi Općine Viškovo i Općinska organizacija Crvenog križa - Viškovo) koje čine 2,25% svih udruga civilnog društva koje djeluju na području Općine. Zahvaljujući radu Aktiva dobrovoljnih darivatelja krvi Općine Viškovobroj dobrovoljnih darivatelja krvi se popeo s 120 na 500.

Graf I.1.7.-2.5.2.c Broj i udio zdravstvenih ustanova prema vrsti



Tablica I.1.7.-2.5.2.c Broj i udio zdravstvenih ustanova prema vrsti

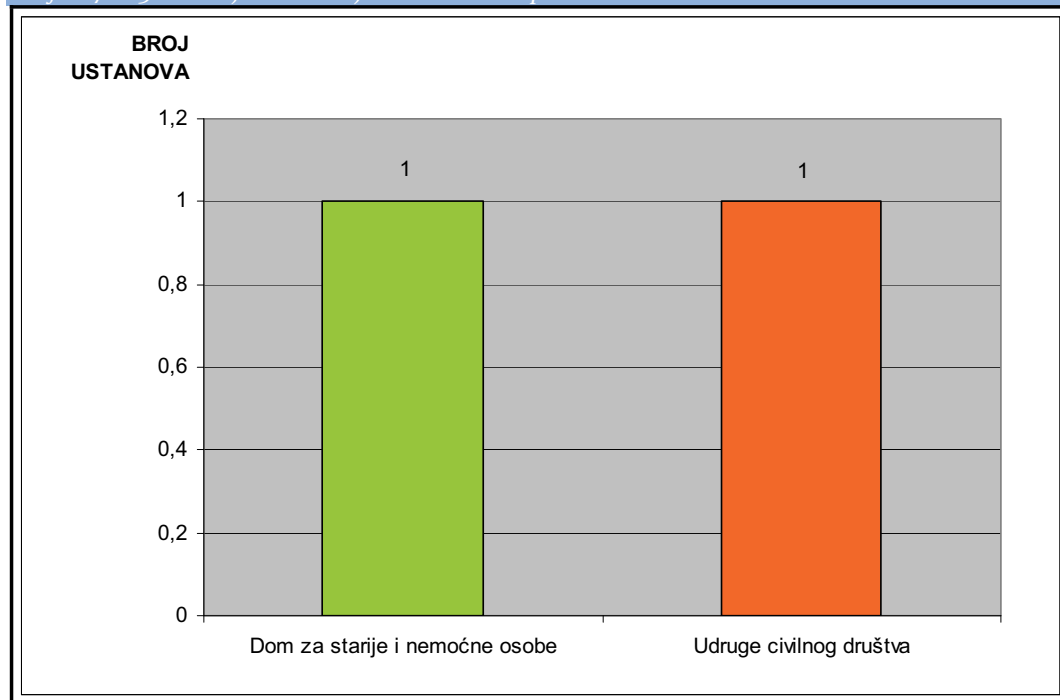
Vrsta zdravstvene ustanove	Broj	Udio (%)
Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ	1	6,25
Zdravstvena stanica Viškovo	1	6,25
Centar primarne zdravstvene zaštite Pehlin - Marinići	1	6,25
Privatna ordinacija opće medicine	2	12,50
Privatna ordinacija dentalne medicine	5	31,25
Ljekarna	2	12,50
Zdravstvena njega	2	12,50
Udruge civilnog društva	2	12,50
Ukupno	16	100,00

### Socijalna skrb

Dom za starije i nemoćne osobe "Vitanova" djeluje od 2007.g., a smješten je u naselju Marinići u 3 zgrade, od kojih 1. služi za smještaj pokretnih korisnika, 2. za smještaj teže pokretnih korisnika i 3. za smještaj nepokretnih korisnika. Maksimalni kapacitet Doma je 128 korisnika. Osim smještaja, korisnicima su na raspolaganju zdravstvena ordinacija, fizikalna terapija, fitness dvorana i dr. sadržaji

Na području Općine djeluju 1 socijalna udruga civilnog društva koja čine 1,12% svih udruga civilnog društva koje djeluju na području Općine.

Graf I.1.7.-2.5.2.d Broj i udio socijalnih ustanova prema vrsti

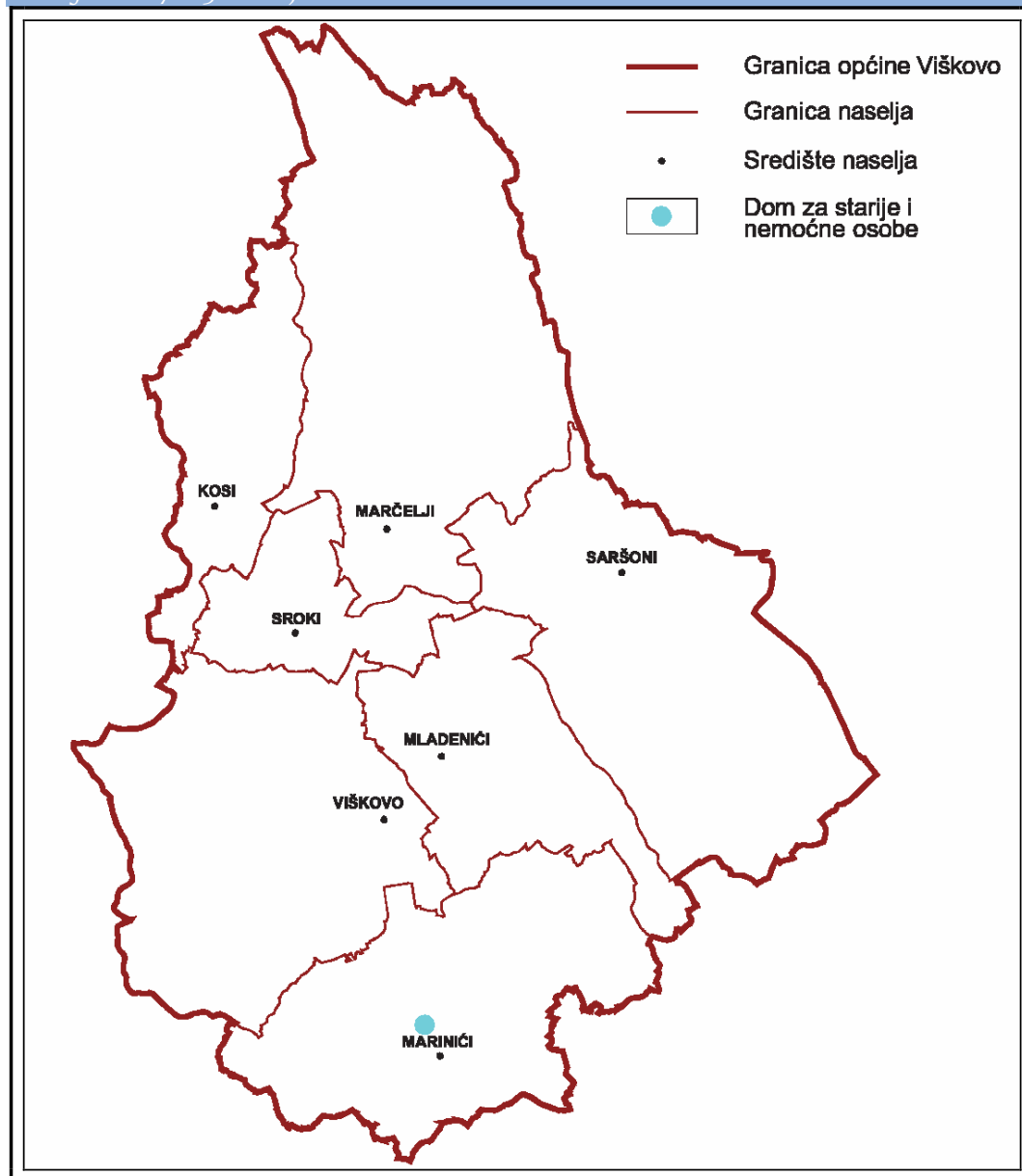


Tablica I.1.7.-2.5.1.d Broj korisnika na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.7.-2.5.2.d Broj i udio socijalnih ustanova prema vrsti

Ustanova socijalne skrbi	Broj korisnika	Broj korisnika na 1.000 stanovnika*	Broj	Udio (%)
Dom za starije i nemoćne osobe "Vitanova"	128	8,86	1	50,00
Udruge civilnog društva	-	-	1	50,00
<b>Ukupno</b>	<b>128</b>	<b>8,86</b>	<b>2</b>	<b>100,00</b>

\* 2011.g. na području Općine živjelo je 14.445 stanovnika

Kartogram I.1.7.-2.5.1.d Broj korisnika na 1.000 stanovnika



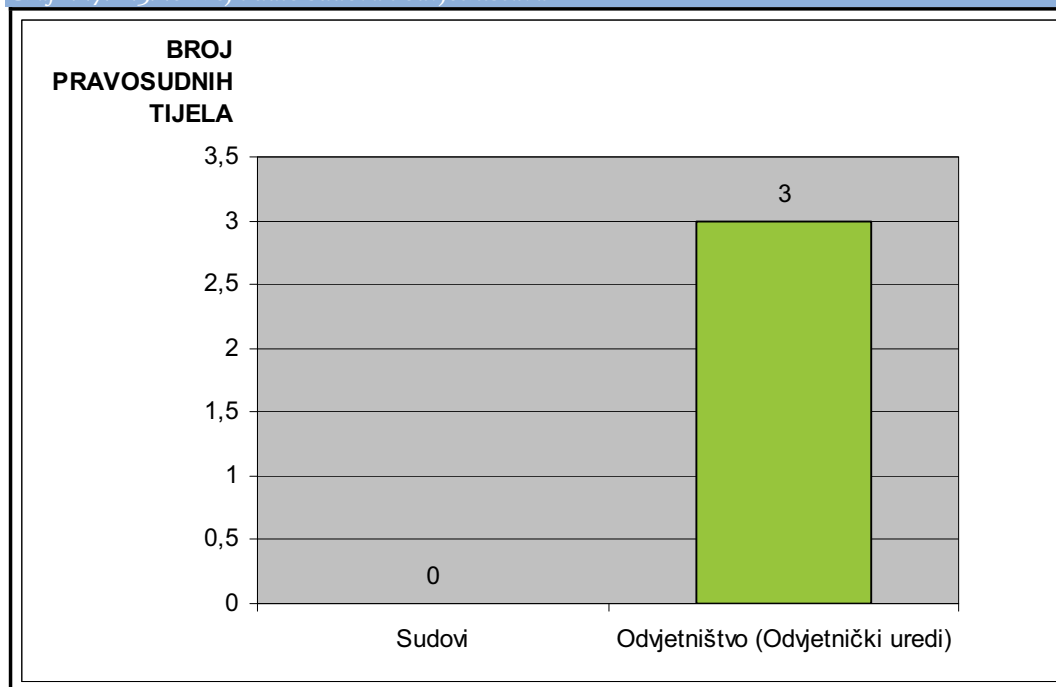
### Pravosuđe, Struktura pravosudnih tijela

Na području Općine nema sudova i javno-bilježničkih ureda. Na području Općine djeluju 3 odvjetnička ureda: Višnjic, Vizjak i Bilić.

Tablica I.1.7.-2.5.1.e Broj i udio sudova i odvjetništava

Vrsta pravosudnog tijela	Broj	Udio (%)
Sudovi	-	-
Odvjetništvo (Odvjetnički uredi)	3	100,00
Ukupno	3	100,00

Graf I.1.7.-2.5.1.e Broj i udio sudova i odvjetništava



### I. 1. 8. Gospodarske djelatnosti s osnova ekološki održive namjene prostora izvan naselja

#### Poljoprivreda i šumarstvo

Zemljište na području Općine je prema prostorno planskim kategorijama podijeljeno u 3 kategorije: poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (P), šume isključivo osnovne namjene (Š) te ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) koje zajedno zauzimaju površinu od 1.184 ha tj. 63,5% površine Općine. Od toga je najzastupljeniji PŠ s površinom od 1.124,3 ha tj. 94,93%, a slijede ga P s površinom od 50,0 ha tj. 4,22% i Š s površinom od 10,0 ha tj. 0,85%.

Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) s površinom od 1.124,3 ha zauzima 60,28% površine Općine.

Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (P) dijeli se u 3 kategorije: osobito vrijedno obradivo tlo (P1), vrijedno obradivo tlo (P2) i ostalo obradivo tlo (P3). Od njih je na području Općine prisutno samo vrijedno obradivo tlo (P2) s površinom od 50,0 ha tj. 2,68% površine Općine.

Šume isključivo osnovne namjene (Š) dijele se u 3 kategorije: gospodarska šuma (Š1),

zaštitna šuma (Š<sub>2</sub>) i šuma posebne namjene (Š<sub>3</sub>). Od njih je na području Općine prisutna samo gospodarska šuma (Š<sub>1</sub>) s površinom od 10,0 ha tj. 0,54% površine Općine.

Na području Općine nema poplava, pa P, Š i PŠ nisu ugroženi poplavama.

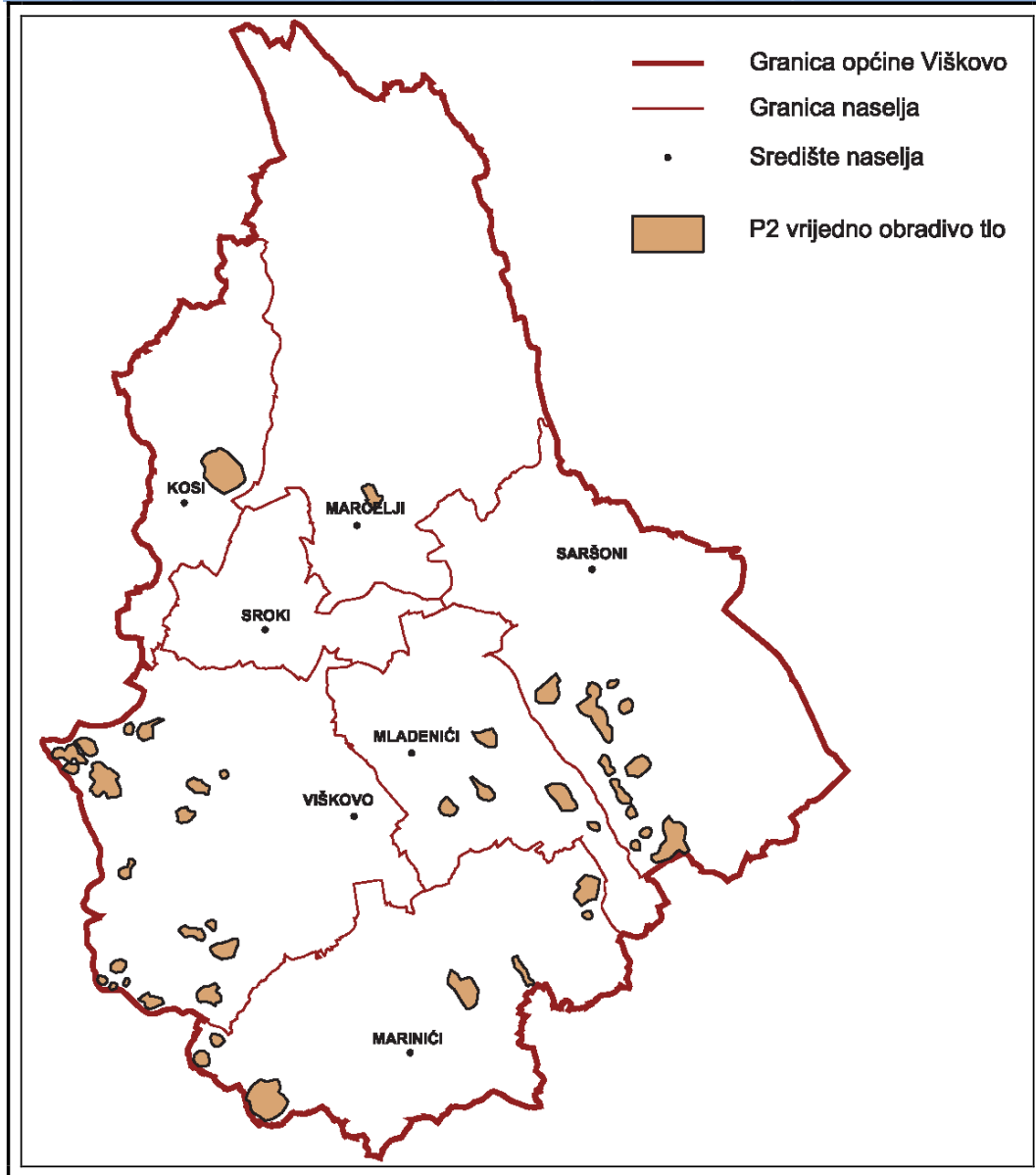
U poljoprivredi, lovstvu i šumarstvu zaposlena su samo 22 zaposlenika tj. 0,62% zaposlenika na području Općine odnosno 0,25% stanovnika na području Općine.

Poljoprivredu na području Općine potiče Centar za brdsko-planinsku poljoprivredu PGŽ (CBPP) čije je djelovanje detaljno opisano u ovom Poglavlju (podnaslov Proizvodnja) ovog Izvješća.

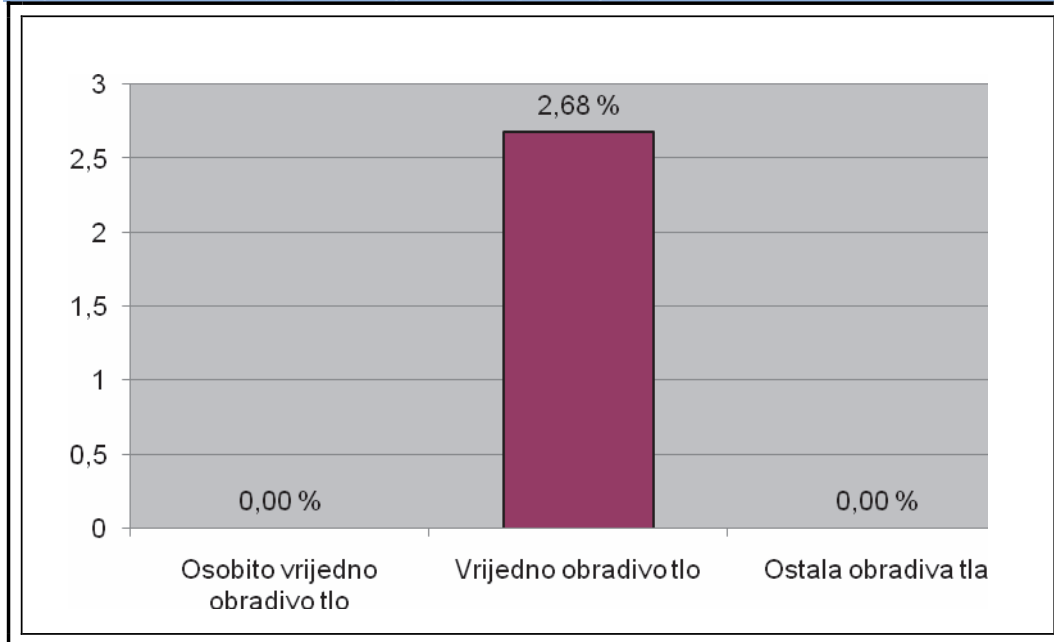
*Tablica 1.1.8.-3.1.1. Površine poljoprivrednog i ostalog zemljišta po kategorijama + Tablica 1.1.8.-3.1.2. Udio poljoprivrednog zemljišta po kategorijama + Tablica 1.1.8.-3.1.4. Površine šuma i šumskog zemljišta + Tablica 1.1.8.-3.1.5. Udio površine po šumama po namjeni (gospodarske, zaštitne i šume s posebnom namjenom)*

Kategorija/vrsta zemljišta	Površina (ha)	Udio (%) od površine Općine(1.865 ha)	Udio (%) od površine P (50,0 ha)	Udio (%) od površine Š (10,0 ha)
Osobito vrijedno obradivo tlo	P1	-	-	-
Vrijedno obradivo tlo	P2	50,0	2,68	100,0
Ostala obradiva tla	P3	-	-	-
Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene	P	50,0	2,68	100,0
Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište	PŠ	1.124,3	60,28	
Gospodarska šuma	Š <sub>1</sub>	10,0	0,54	100,0
Zaštitna šuma	Š <sub>2</sub>	-	-	-
Šuma posebne namjene	Š <sub>3</sub>	-	-	-
Šuma isključivo osnovne namjene	Š	10,00	0,54	100,0
Ukupno		1.184,3	63,50	

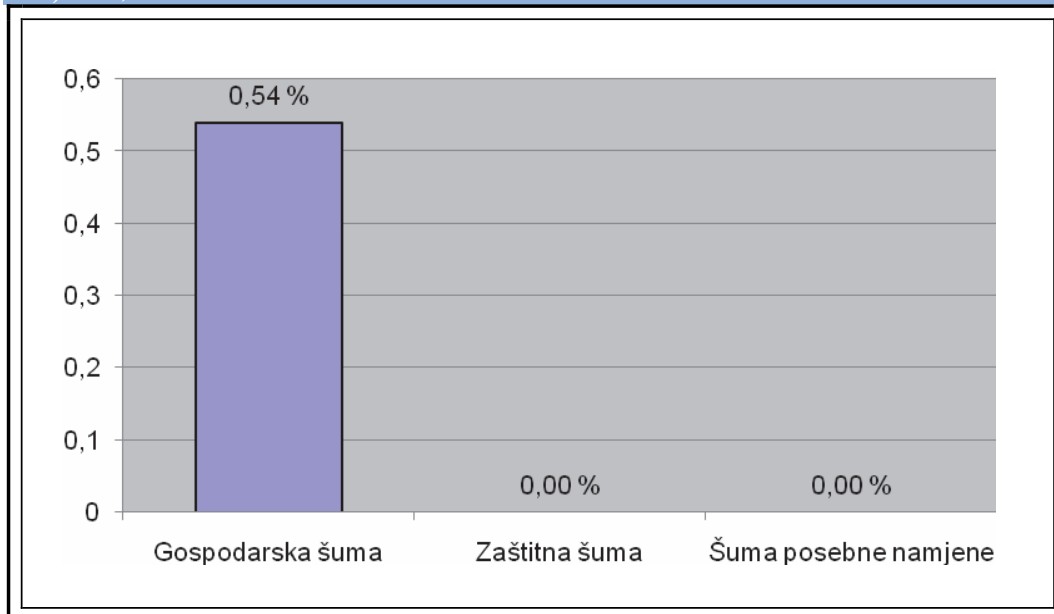
Kartogram I.1.8.-3.1.1. Površine poljoprivrednog i ostalog zemljišta po kategorijama



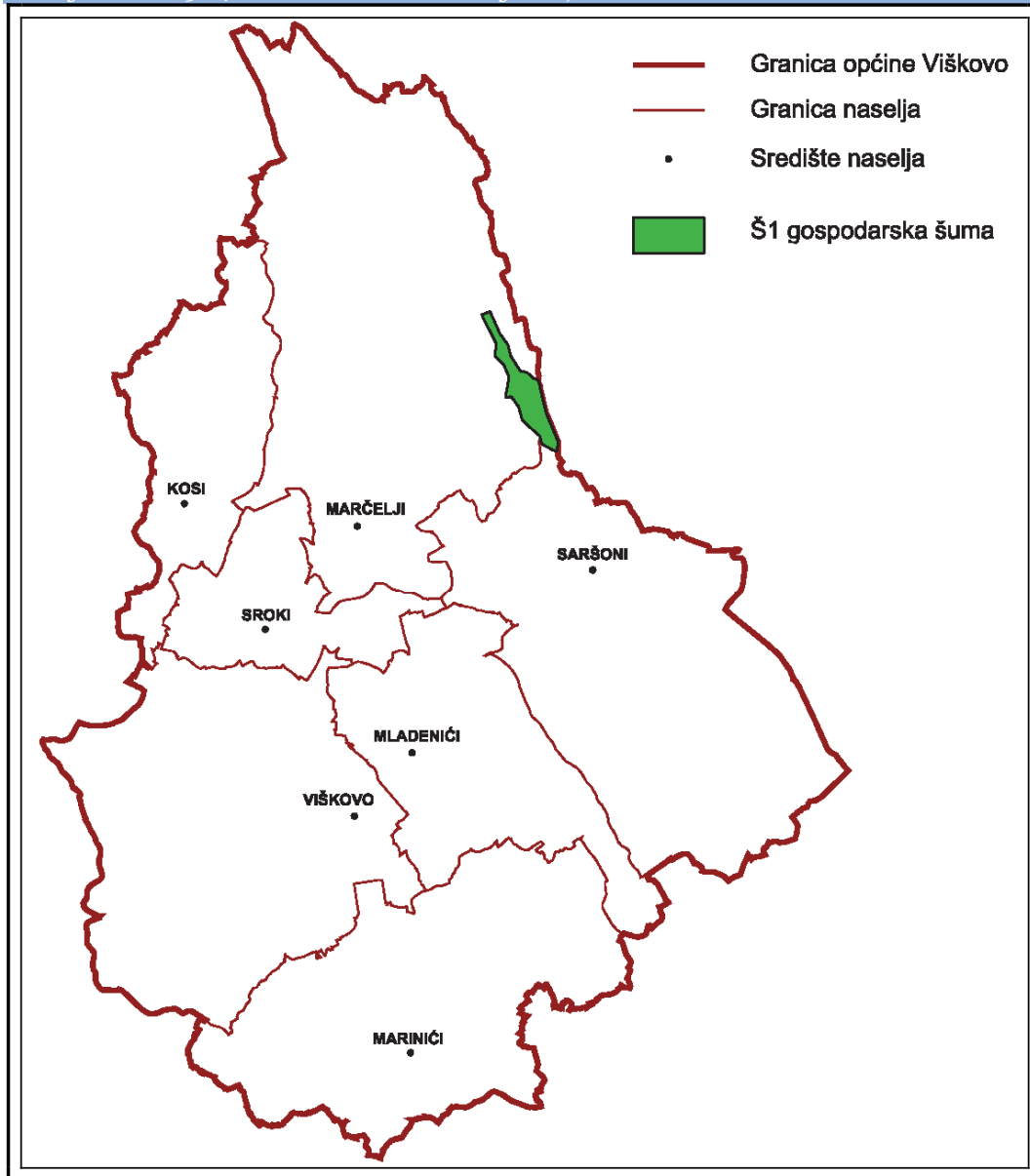
Graf I.1.8.-3.1.2. Udio poljoprivrednog zemljišta po kategorijama



Graf I.1.8.-3.1.5. Udio površine po šumama po namjeni (gospodarske, zaštitne i šume s posebnom namjenom)



Kartogram I.1.8.-3.1.4. Površine šuma i šumskog zemljišta



### Proizvodnja

Na području Grada nalaze se sljedeće površine za proizvodnju: poduzetničke zone, poljoprivredne površine (P) i šumske površine (Š).

Podaci o 3 poduzetničke zone na području Općine detaljno su opisani u ovom Poglavlju (podnaslov Trgovina, obrt i skladišta) ovog Izvješća.

Na području Općine ne postoje značajni resursi u vidu poljoprivrednog zemljišta (50 ha tj. 2,68% površine Općine), pa se poljoprivredom aktivno bavi samo 17 stanovnika tj. 0,19% stanovništva Općine. U svrhu zaštite prostora potrebno je smanjiti korištenje poljoprivrednog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe te podupirati ekološku poljoprivredu zdrave hrane.

Na području Općine djeluje Centar za brdsko-planinsku poljoprivredu PGŽ (CBPP) sa sjedištem u Općini Rava Gora kojeg su 2000.g. osnovali PGŽ, Općine Brod Moravice, Čavle,

Fužine, Jelenje, Klana, Lokve, Mrkopalj, Ravna Gora, Skrad, Vinodolska i Viškovo te Gradovi Čabar, Delnice, Kastav i Vrbovsko, a trenutno ima 16 osnivača i 11 pridruženih članova. CBPP potiče poljoprivrednu proizvodnju (voćarstvo, pčelarstvo, maslinarstvo, vinarstvo, stočarstvo i dr.) obavljajući sljedeće djelatnosti:

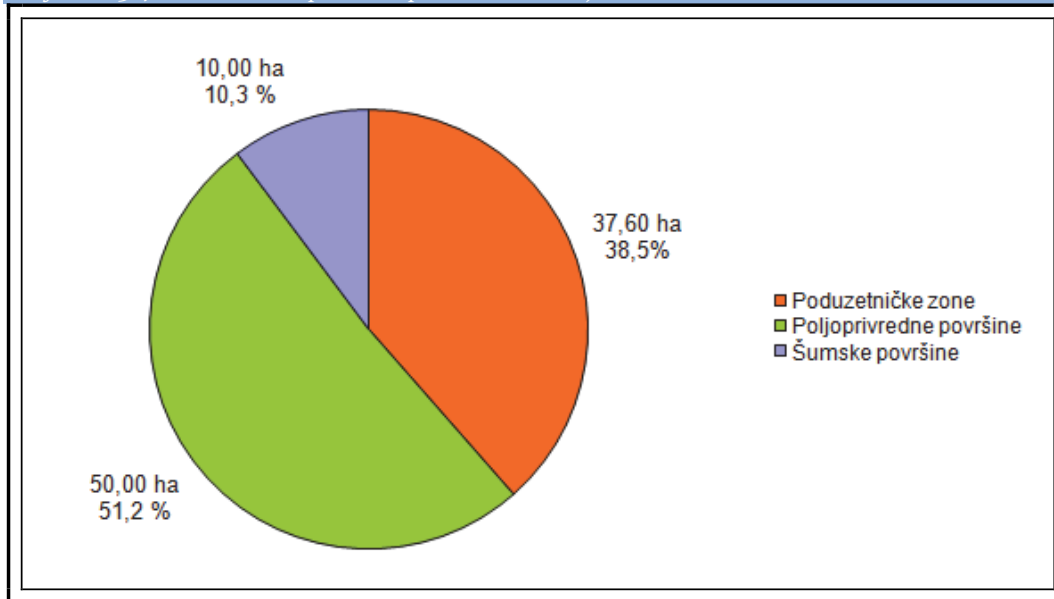
- Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji
- Izdavanje časopisa i periodičkih publikacija
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- Organiziranje stručnih i znanstvenih skupova
- Uvođenje i provedba tehnika ekološke poljoprivrede
- Introdokcija novih pasmina goveda, ovaca, koza, peradi, kunića i ostalih vrsta domaćih životinja
- Osnivanje i pokretanje rada Centra za rasplod i selekciju domaćih životinja
- Sakupljanje starih sorata voćaka u svrhu rada na oplemenjivanju i stvaranju novih biljnih sorata
- Introdokcija i pokusi sa novim sortama ratarskog, povrćarskog, ljekovitog bilja i gljiva te introdokcija novih voćnih sorata
- Pokretanje rada rasadničarske proizvodnje voća, posebno jagodastog te bobičavog i grmolikog voća
- pokretanje rada na ekološkoj poljoprivredi i ekološkoj zaštiti od bolesti i štetočina
- pokretanje i nastavak rada na oplemenjivanju domaćih sorata krumpira genetski otpornih na bolesti i štetočine
- Pokretanje i nastavak rada na introdokciji Kanadskog slatkog javora te organiziranje njegove rasadničarske proizvodnje i pokusi na terenu
- Selekcioniranje autohtonih kultivara i izbor iz populacija divljih biljaka (ljeske, borovnice, brusnice, ljekovitog bilja i sl.)
- Prodaja vlastitih proizvoda

Na području Općine ne postoje značajni resursi u vidu šumskog zemljišta (10 ha tj. 0,54% površine Općine), pa se lovom i šumarstvom aktivno bavi samo 5 stanovnika tj. 0,06% stanovništva Općine. U svrhu zaštite prostora potrebno je održavati postojeće šume pravilnim gospodarenjem tj. zaštititi šume (osobito autohtone) od zagađivača, nametnika, bolesti i pretjerane eksploatacije.

Tablica I.1.8.-3.4.2. Proizvodne površina prema vrsti namjene

Proizvodne površina prema vrsti namjene		Površina (ha)	Udio (%)
Poduzetničke zone		37,6	38,52
Poljoprivredne površine	P	50,0	51,23
Šumske površine	Š	10,0	10,25
Ukupno		97,6	100,00

Graf I.1.8.-3.4.2. Proizvodne površina prema vrsti namjene



#### Energetski i vodnogospodarski sustav

Na području Općine nema postrojenja za proizvodnju električne energije većeg kapaciteta te HEP d.d. ne planira njihovu gradnju u periodu do 2020.g., ali je na niskonaponsku mrežu priključena 1 solarna elektrana kapaciteta 29.9 kW (proizvođača K.M.D d.o.o. u Blažićima).

Na području Općine nema vodocrpilišta. Unatoč tome cijelo područje Općine nalaze se u 3 zone sanitarne zaštite utvrđene "Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području" (SN 06/94, 12/94, 12/95 i 24/96).

Također, na području Općine nema slatkovodnih ribnjaka, mineralnih i geotermalnih izvora, vodotoka te sustava melioracijske odvodnje.

Tablica I.1.8.-3.5.1. Broj i kapacitet postrojenja za proizvodnju električne energije

Vrsta postrojenja za proizvodnju električne energije	Broj postrojenja za proizvodnju električne energije	Kapacitet postrojenja za proizvodnju električne energije (kW)
Solarna elektrana	1	29.9

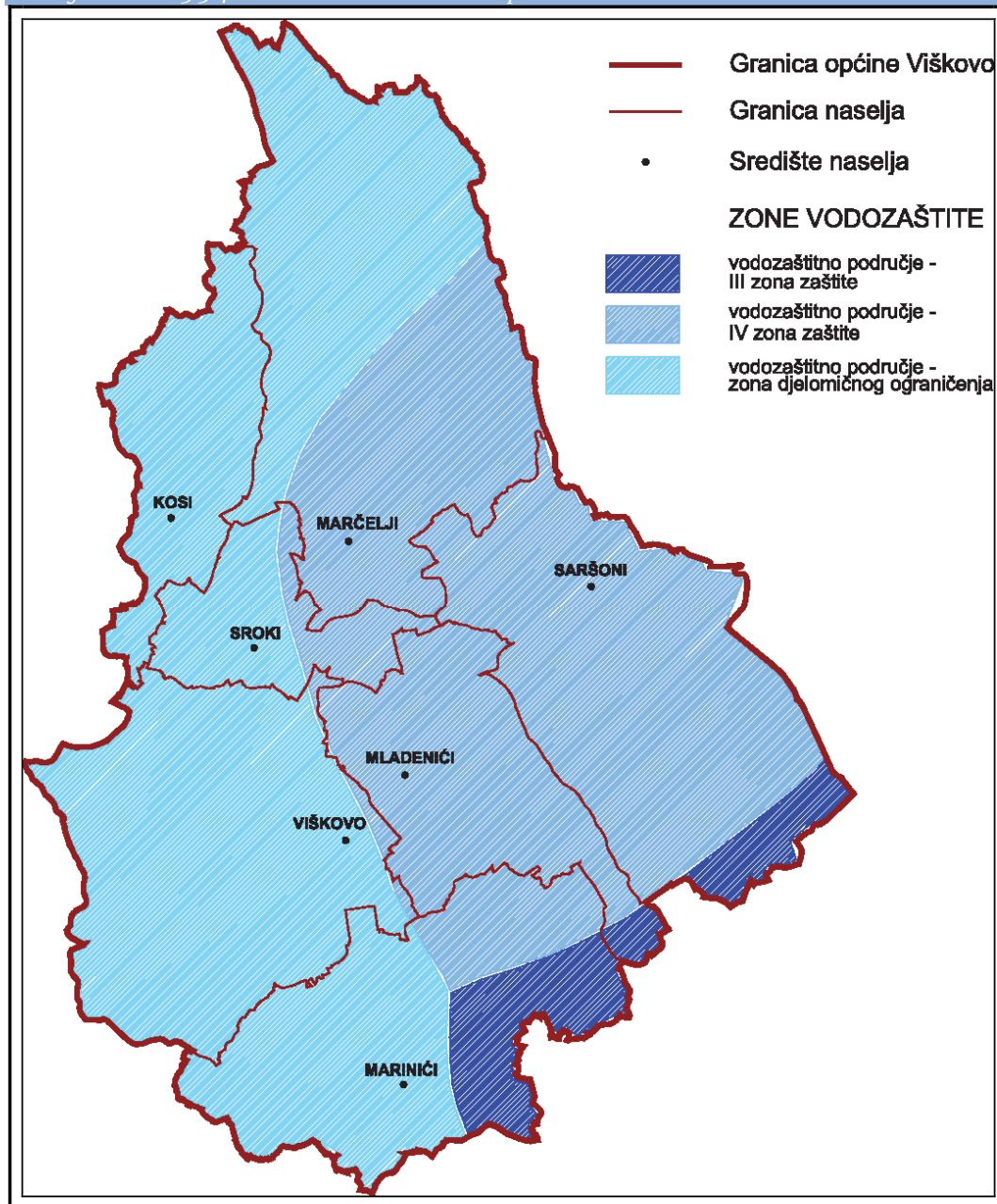
Tablica I.1.8.-3.5.3. Broj odluka o sanitarnoj zaštiti prema slivu

Broj	Odluka o sanitarnoj zaštiti
1	"Odluka o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području" (SN 06/94, 12/94, 12/95 i 24/96)

Tablica I.1.8.-3.5.4. Površine zaštitnih zona crpilišta

Zona sanitarne zaštite	Površina zone sanitarne zaštite (ha)
III. zona	122,61
IV. zona	810,00
Zona djelomičnog ograničenja	932,39
Ukupno	1.865,00

Kartogram I.1.8.-3.5.4. Površine zaštitnih zona crpilišta



### Trgovina, obrt i skladišta

Na području Općine nalaze se 3 poduzetničke zone: Marinići (K-1), Marišćina (K-2) i Mavri ukupne površine 37,6 ha tj. 2,02 % površine Općine; od kojih je najveća Marinići (K-1) (28,0 ha tj. 74,47%), a najmanja Mavri (2,6 ha tj. 6,91%).

Poduzetnička zona Marinići (K-1) nalazi se u naselju Marinići te s površinom od 28,0 ha zauzima 1,50% površine Općine. Smještena je u IGPIn - K-1, a za potrebe njena proširenja tj. aktivacije neizgrađenog dijela izrađen je "Urbanistički plan uređenja radne zone Marinići K-1 /UPU-2/" (SN 17/12), usvojen na 31. sjednici Općinskog vijeća od 10.05.2012.g. U poduzetničkoj zoni Marinići (K-1) djeluju 52 poduzetnika (6,9% poduzetnika na području Općine) koji se

prvenstveno bave trgovinom (maloprodajom i veleprodajom) te skladištenjem i proizvodnim djelatnostima. Gotovo svi poduzetnici u poduzetničkoj zoni Marinići (K-1) pripadaju skupini malih poduzetnika.

Poduzetnička zona Marišćina (K-2) nalazi se u naselju Marčelji te s površinom od 7,0 ha zauzima 0,38% površine Općine. Smještena je u IGP in - K-2 te je u cijelosti neizgrađena. Za potrebe njene aktivacije izrađen je "Urbanistički plan uređenja Radne zone Marišćina K-2 /UPU 3/" (SN 17/12), usvojen na 31. sjednici Općinskog vijeća od 10.05.2012.g. U poduzetničkoj zoni Marišćina (K-2) još nema aktivnih poduzetnika.

Poduzetnička zona Mavri nalazi se u naselju Marčelji te s površinom od 2,6 ha zauzima 0,14% površine Općine. Poduzetnička zona Mavri je u cijelosti izgrađena. U poduzetničkoj zoni Mavri djeluje 9 poduzetnika (1,19% poduzetnika na području Općine) koji se prvenstveno bave trgovinom te popravcima motornih vozila. Poduzetnici u poduzetničkoj zoni Mavri pripadaju skupini malih poduzetnika.

Tablica I.1.8.-3.6.1. Broj i površina prema vrsti radnih i poduzetničkih zona

Broj	Poduzetnička zona	Površina (ha)	Udio (%) u površini Općine (1.865 ha)
1	Marinići (K-1)	28,00	1,50
2	Marišćina (K-2)	7,00	0,38
3	Mavri	2,60	0,14
3	Ukupno	37,60	2,02

### Turizam, sport i rekreacija

Turistička zajednica Općine Viškovo osnovana je 2009.g., pa se sustavno praćenja podataka o turizmu na području Općine vrši samo posljednje 3 godine. Podaci o broju turista (dolazaka i noćenja, komercijalnih i nekomercijalnih) govore o padu u 2010.g. (1.646 turist) i rastu u 2011.g. (3.037 turista) u odnosu na 2009.g. (2.530 turista).

U strukturi turista prevladavaju komercijalni turisti (2.222 turista tj. 87,83% u 2009.g., 1.382 turista tj. 83,96% u 2010.g. i 2.361 turista tj. 77,74% u 2011.g.), a među njima prevladavaju domaći turisti (1.979 turista tj. 89,06% u 2009.g., 1.101 turist tj. 79,67% u 2010.g. i 1.376 turista tj. 58,28% u 2011.g.) mada se broj stranih turista kontinuirano povećava. Osim povećavanja broja turista značajno je povećanje prosječne duljine boravka s 2,7 dana u 2009.g. na 4,05 dana u 2011.g. te povećanje udjela stranih turista u ukupnom broju noćenja s 10,82% u 2009.g. na 45,71% u 2011.g. Među stranim turistima najznačajniji su turisti iz Njemačke, kako po broju (povećao se s 60 turista 2009.g. na 380 turista u 2011.g.) tako po prosječnoj duljini boravka (povećala se s 2,2 dana u 2009.g. na 7,4 dana u 2011.g.) i udjelu u ukupnom broju noćenja (povećao se s 3,64% u 2009.g. na 21,99% u 2011.g.).

U strukturi turista prevladavaju noćenja (1.921 turist tj. 75,93% u 2009.g., 1.200 turista tj. 72,90% u 2010.g. i 2.353 turista tj. 77,78% u 2011.g.), a većina noćenja (oko 98%) ostvaruje se u hotelskom smještaju (samo je 2011.g. ostvaren veći broj noćenja stranih turista u privatnom smještaju - 58,22%). Razlog tome su mali smještajni kapaciteti na području Općine, osobito u privatnom smještaju. Od 26 postelja na području Općine njih 16 tj. 61,54% je u hotelskom smještaju, a 10 tj. 38,46% u privatnom smještaju; pri tome valja napomenuti da 1 privatni iznajmljivač (Barbara Lović u naselju Marčelji) s 4 postelje tj. 15,38% više nije aktivan. To znači da je smještajni kapacitet na području Općine smanjen na 22 postelje, od čega je 16 tj. 72,73% u hotelskom smještaju, a 6 tj. 27,27% u privatnom smještaju. Smještajni kapaciteti postoje u samo 2 naselje: Marčelji s 92,31% postelja na području Općine tj. 16 postelja u hotelskom smještaju i 8 postelja u privatnom smještaju (od čega 4 postelje nisu aktivne) i Mladenici s 7,69% postelja na području Općine tj. 2 postelje u privatnom smještaju. Kako bi se povećao broj noćenja na području Općine potrebno je aktivirati IGP in u gostiteljsko-turističke namjene Ronjgi T-1 površine 10,0 ha na području kojeg je moguće ostvariti maksimalno 600 novih

postelja u hotelu, turističkom naselju i/ili kampu. Za aktivaciju IGPin - T-1 potrebno je izraditi UPU 4 Turističko-ugostiteljske zone Ronjgi T-1.

Županijska skupština je 2006. g. prihvatila "Glavni plan razvoja turizma PGŽ" (izradilo Sveučilište u Rijeci 2005.g.) donošenjem kojeg je turistička regija Kvarner je dobila smjernice razvoja do 2015. godine. Temeljem tog dokumenta razrađeni su programi razvoja turističkih destinacija. Nakon toga izrađen je "Strateški marketinški plan turizma 2009.-2015." (izradila Turistička zajednica Kvarnera i Institut za turizam u rujnu 2009.g.) u cilju privlačenja što većeg broja turista na područje PGŽ. Na osnovu izrađenog i prihvaćenog "Glavni plan razvoja turizma PGŽ" svaka se jedinica lokalne samouprave (JLS) obvezala izraditi Akcijske planove turizma kojima će utvrditi nove smjernice razvoja turizma na vlastitom području. Akcijskim planom turizma definirano je tko, gdje, kada i kako čini vlastiti turistički razvoj. Općina još nije započela izradu Akcijskog plana.

Tablica I.1.8.-3.7.1. Broj turista prema površini

Vrsta turista		Broj turista 2009.g.	Broj turista 2009.g./površina Općine*	Broj turista 2010.g.	Broj turista 2010.g./površina Općine*	Broj turista 2011.g.	Broj turista 2011.g./površina Općine*
Dolasci	Komercijalni	578	30,99	425	22,79	633	33,94
	Nekomercijalni	31	1,66	21	1,13	51	2,73
	Ukupno	609	32,65	446	23,91	684	36,68
Noćenja	Komercijalni	1.644	88,15	957	51,31	1.728	92,65
	Nekomercijalni	277	14,85	243	13,03	625	33,51
	Ukupno	1.921	103,00	1.200	64,34	2.353	126,17
Ukupno		2.530	135,66	1.646	88,26	3.037	162,84

\* 18,65 km<sup>2</sup>

Tablica I.1.8.-3.7.2. Broj postelja na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.8.-3.7.3. Broj postelja na 1 km<sup>2</sup> + Tablica I.1.8.-3.7.11. Osnovni smještajni kapacitet prema broju postelja + Tablica I.1.8.-3.7.12. Komplementarni smještajni kapacitet prema broju postelja/stanova

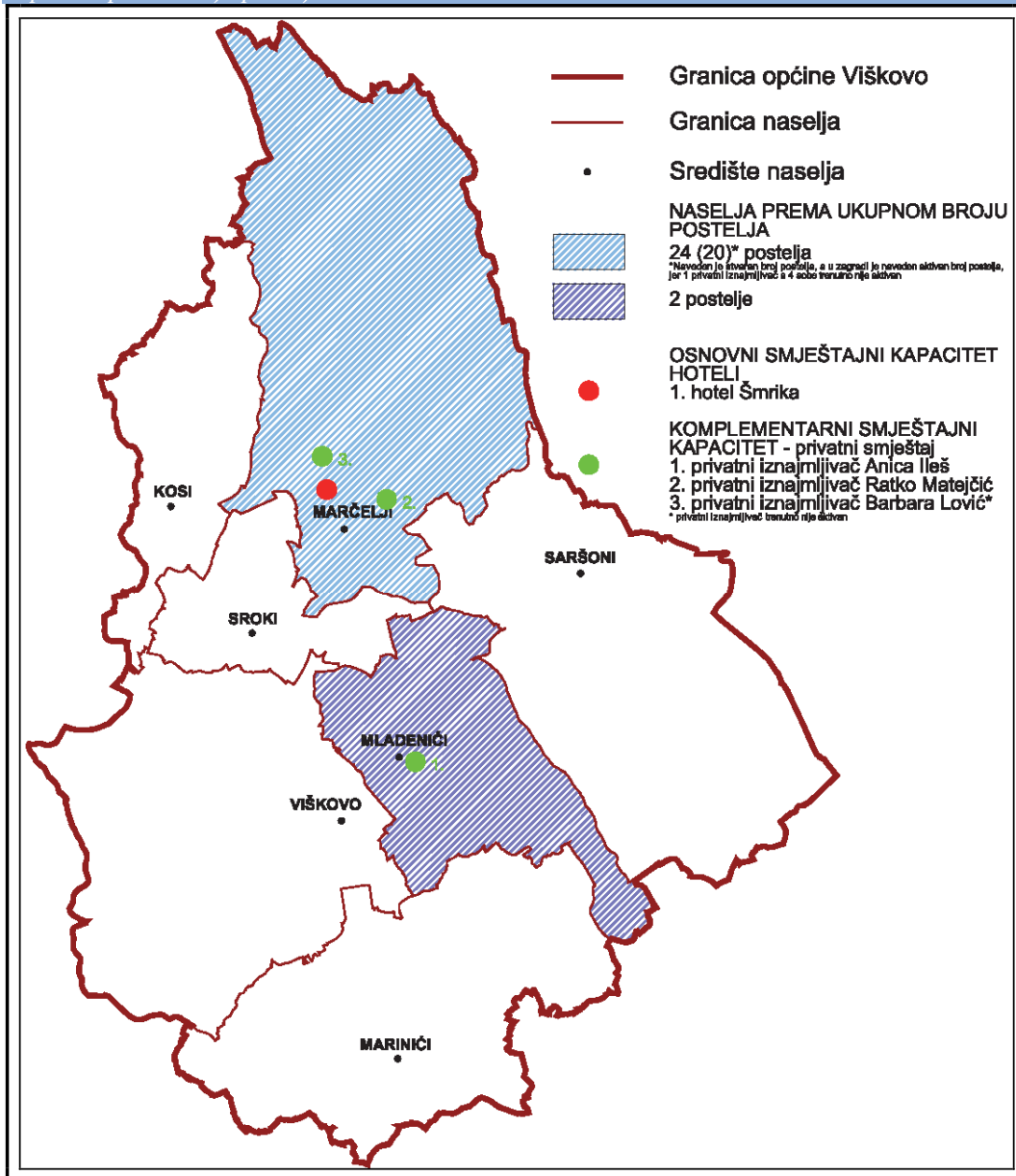
Vrsta smještajnih kapaciteta	Broj postelja	Broj postelja /1.000 stanovnika**	Broj postelja/ 1 km <sup>2</sup> ***
Hotel - Šmrika	16	1,11	0,86
Osnovni smještajni kapaciteti	16	1,11	0,86
Privatni iznajmljivač - Anica Ileš	2	0,14	0,11
Privatni iznajmljivač - Ratko Matejčić	4	0,28	0,21
Privatni iznajmljivač - Barbara Lović*	4	0,28	0,21
Komplementarni smještajni kapaciteti	10	0,69	0,54
Ukupno	26	1,80	1,39

\* Privatni iznajmljivač trenutno nije aktivan

\*\* 2011.g. na području Općine živjelo je 14.445 stanovnika.

\*\*\* Površina Općine je 18,65 km<sup>2</sup>

Kartogram I.1.8.-3.7.9. Naselja prema ukupnom broju postelja + Kartogram I.1.8.-3.7.11. Osnovni smještajni kapacitet prema broju postelja + Kartogram I.1.8.-3.7.12. Komplementarni smještajni kapacitet prema broju postelja/stanova



Tablica I.1.8.-3.7.7. Planirane površine Ut IGPIn prema ukupnom broju planiranih postelja

IGPin ugostiteljsko-turističke namjene (Ut IGPIn)	Površina Ut IGPIn (ha)	Planirani (maksimalni mogući) broj postelja	Ha/broj postelja	Broj postelja/ha	
Ronjgi	T-1	10	600	0,02	60*

\* Iz Obrazloženja PPUO-a (Poglavlje 3.4.3. Uvjeti uređenja prostora, Podnaslov Uvjete uređenja za izradu planova užeg područja površina za turističko-ugostiteljske namjene)

Tablica I.1.8.-3.7.9. Naselja prema ukupnom broju postelja

Naselje	Broj postelja 2009.g.	Broj postelja 2010.g.	Broj postelja 2011.g.
Marčelji	20	20	24 (20)*
Mladenići	-	-	2
Ukupno	20	20	26 (22)*

\*Naveden je stvaran broj postelja, a u zagradi je naveden aktivan broj postelja, jer 1 privatni iznajmljivač s 4 sobe trenutno nije aktivan

Tablica I.1.8.-3.7.10. Područja naselja prema broju stanova za odmor\*

Područje	Broj stanova za odmor	Površina svih stanova za odmor (m <sup>2</sup> )	Prosječna površina 1 stana za odmor (m <sup>2</sup> )
Općina	16	942	58,88

\* Podaci iz 2001.g.

## I. 1. 9. Struktura izdvojenih površina za razvoj izvan naselja (IGPin)

Osim područja za razvoj naselja za prostorni razvoj Općine veliku ulogu imaju površine za razvoj izvan naselja odnosno IGPIn. Dok je u GPn stanovanje osnovna funkcija (namjena), a proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke, sportsko-rekreacijske i dr. namjene tek prateće funkcije; u IGPIn stanovanje je zabranjeno (vidjeti Članak 2. Stavak (1) Točka 1.1. Zakona), a proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke, sportsko-rekreacijske i dr. namjene su osnovne funkcije. Stoga su IGPIn važna za pokretanje gospodarskog razvoja te podizanje kvalitete življenja na području Općine.

IGPin s površinom od 123 ha zauzimaju 6,6% površine Općine i 18,05% površine GP. Među IGPIn površinom su najzastupljenija ona infrastrukturne i komunalne namjene (IS) te poslovne namjene (K) koja zajedno zauzimaju čak 79,6 ha tj. 64,72% IGPIn. Po zastupljenosti ih slijede IGPIn sportsko-rekreacijske namjene (R), IGPIn ugostiteljsko-turističke namjene (T) i IGPIn groblja (G). IGPIn su smještena u 5 tj. 71,43% naselja na području Općine, a s površinom od 51,95 ha najzastupljenija su u naselju Marčelji. Maksimalne površine IGPIn gospodarske tj. proizvodne (I), poslovne (K) i ugostiteljsko-turističke namjene (T) utvrđene su Tablicom 10 Članka 63. PPPGŽ-a te ih stoga nije moguće utvrditi (I) odnosno povećati (K i T) liD PPUO-a bez prethodne liD PPPGŽ-a.

IGPin - K s površinom od 35 ha zauzimaju 28,46% IGPIn. IGPIn - K-1 tj. poduzetnička zona Marinići (K-1) s površinom od 28 ha zauzima 73,68% površine IGPIn - K, 22,76% površine IGPIn, 4,11% površine GP i 1,5% površine Općine. IGPIn - K-2 tj. poduzetnička zona Marišćina (K-2) s površinom od 7 ha zauzima 18,42% površine IGPIn - K, 5,69% površine IGPIn, 1,03% površine GP i 0,38% površine Općine. Podaci o poduzetničkim zonama Marinići (K-1) i Marišćina (K-2) su detaljno opisani u Poglavlju I.1.8. (podnaslov Trgovina, obrt i skladišta) ovog Izvješća.

IGPin - T s površinom od 10 ha zauzima 8,13% površine IGPIn, 1,47% površine GP i 0,54% površine Općine. IGPIn - T je većim dijelom (8,21 ha tj. 82,1%) smješteno u naselju Saršoni, a

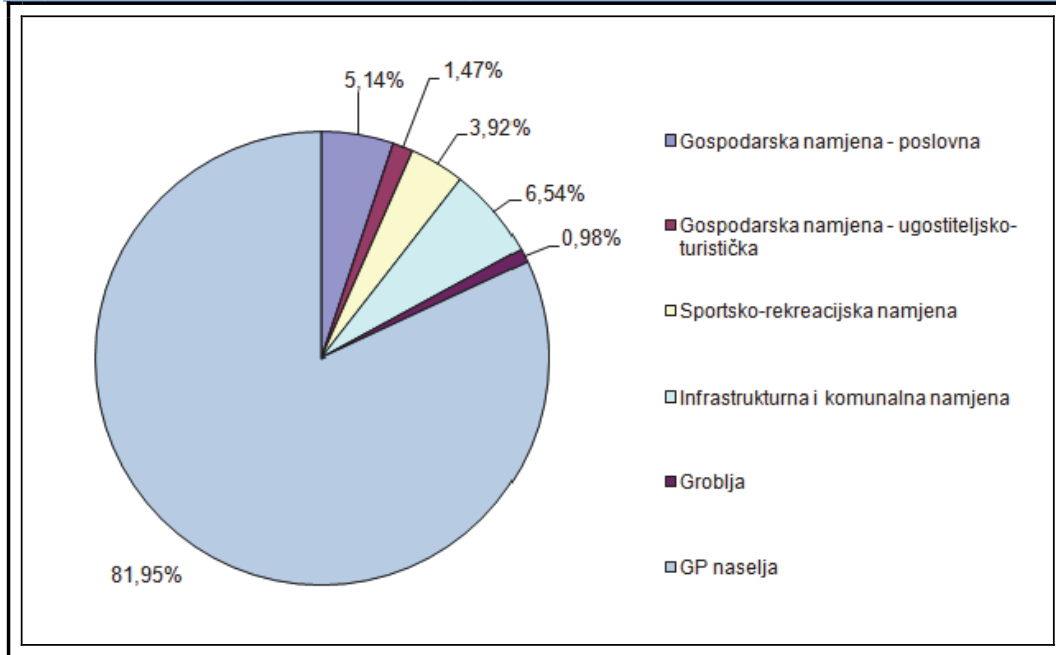
manjim dijelom (1,79 ha tj. 17,9%) u naselju Mladenici. U IGPIn - T moguće je smjestiti hotel, turističko naselje i/ili autokamp. Sadržaji i uvjeti gradnje u IGPIn - T bit će utvrđeni UPU-om Turističko-ugostiteljske zone Ronjgi T-1 /UPU-4/ koji za sada nije u izradi.

IGPin - R s površinom od 26,7 ha zauzimaju 21,71% IGPIn. IGPIn - R-1 tj. športsko rekreacijska zona Halubjan (R-1) s površinom od 17,2 ha zauzima 65,9% površine IGPIn - R, 13,97% površine IGPIn, 2,52% površine GP i 0,92% površine Općine te je najveće IGPIn - R. IGPIn - R-2 tj. športsko rekreacijska zona Ronjgi (R-2) s površinom od 4,3 ha zauzima 16,42% površine IGPIn - R, 3,48% površine IGPIn, 0,63% površine GP i 0,23% površine Općine. IGPIn - R-3 tj. športsko rekreacijska zona Marinići (R-3) s površinom od 3,5 ha zauzima 13,54% površine IGPIn - R, 2,87% površine IGPIn, 0,52% površine GP i 0,19% površine Općine. IGPIn - R-4 tj. športsko rekreacijska zona Marčelji (R-4) s površinom od 1,7 ha zauzima 6,48% površine IGPIn - R, 1,37% površine IGPIn, 0,25% površine GP i 0,09% površine Općine te je najmanje IGPIn - R. IGPIn - R-1 je smješteno u naselju Viškovo, IGPIn - R-2 je smješteno u naselju Saršoni, IGPIn - R-3 je smješteno u naselju Marinići, IGPIn - R-4 je većim dijelom (1,18 ha tj. 69,41%) smješteno u naselju Marčelji, a manjim dijelom (0,52 ha tj. 30,59%) u naselju Saršoni. Stoga je najveći dio IGPIn - R smješten u naselju Viškovo (17,2 ha tj. 65,9%), a slijede ga naselja Saršoni (4,82 ha tj. 18,05%), Marinići (3,5 ha tj. 13,54) i Marčelji (1,18 ha tj. 2,51%). U IGPIn - R je, uz športsko-rekreacijske sadržaje, moguće smjestiti i dopunske sadržaje: pomoćno-servisne, trgovačke i turističko-ugostiteljske (ali bez smještajnih turističkih sadržaja). Za IGPIn - R je PPUO-om utvrđena je obveza izrade DPU-ova 8, 9, 10 i 11, od kojih je izrađen DPU 8 tj. "Detaljni plan uređenja dijela zone Halubjan" odnosno "Detaljni plan uređenja DPU 8 / Športsko-rekreacijska zona Halubjan (R-1)" (SN 30/07 i 37/11), dok ostali DPU-i nisu u izradi.

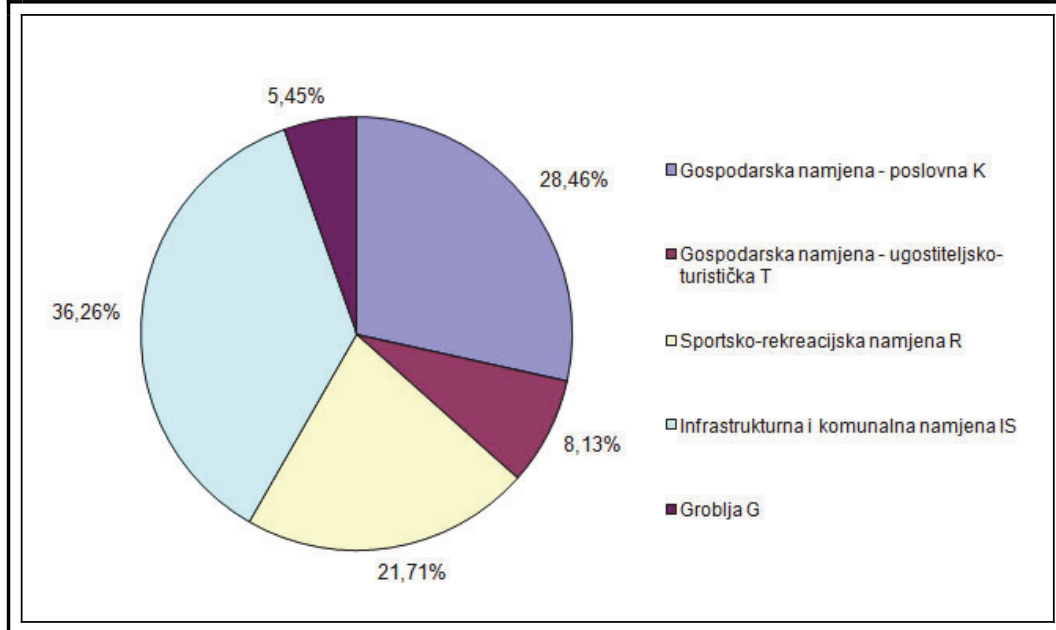
IGPin - IS s površinom od 44,6 ha zauzimaju 36,26% IGPIn te su površinom najzastupljenija IGPIn. IGPIn - IS-1 tj. Centralna zona za gospodarenje otpadom s površinom od 43,66 ha zauzima 97,76% površine IGPIn - IS, 35,45% površine IGPIn, 6,4% površine GP i 2,34% površine Općine te je najveće IGPIn na području Općine. Centralna zona za gospodarenje otpadom je PPPGŽ-om i PPUO-om utvrđena kao građevina od važnosti za Županiju. IGPIn - IS-1 smješteno je u naselju Marčelji. IGPIn - IS-2 tj. trafo stanica s površinom od 1 ha zauzima 2,24% površine IGPIn - IS, 0,81% površine IGPIn, 0,15% površine GP i 0,05% površine Općine te je najmanje IGPIn na području Općine. IGPIn - IS-2 smješteno je u naselju Mladenici. Gradnja na IGPIn - IS vrši se neposrednom provedbom PPUO-a.

IGPin - G s površinom od 6,7 ha zauzimaju 5,45% IGPIn te su površinom najmanje zastupljena IGPIn. IGPIn - G-1 tj. groblje Viškovo s površinom od 3,6 ha zauzima 53,73% površine IGPIn - G, 2,93% površine IGPIn, 0,53% površine GP i 0,19% površine Općine. IGPIn - G-1 je većim dijelom (2,4 ha tj. 66,67%) smješteno u naselju Viškovo, a manjim dijelom (1,2 ha tj. 33,33%) u naselju Mladenici. IGPIn - G-2 tj. groblje Bujki s površinom od 3,1 ha zauzima 46,27% površine IGPIn - G, 2,52% površine IGPIn, 0,45% površine GP i 0,17% površine Općine. IGPIn - G-2 je smješteno u naselju Mladenici. Stoga je veći dio IGPIn - G smješten u naselju Mladenici (4,3 ha tj. 64,18%), a manji u naselju Viškovo (2,4 ha tj. 35,82%). Za IGPIn - G-1 je donesen DPU 29 tj. "Detaljni plan uređenja Groblje (G-1)" (SN 04/12), a za IGPIn - G-2 je donesen DPU 13 tj. "Detaljni plan uređenja Groblje (G-2) / DPU 13 /" (SN 37/11).

Graf I.1.9.-2.6.2. Udio površine IGPin u ukupnoj površini GP



Graf I.1.9.-2.6.3. Udio površina prema namjeni u IGPin



Tablica I.1.9.-2.6.1. Ukupne površine IGPIn + Tablica I.1.9.-2.6.2. Udio površine IGPIn u ukupnoj površini GP + Tablica I.1.9.-2.6.3. Udio površina prema namjeni u IGPIn

Vrsta IGPIn		Površina (ha)	Udio (%) od površine Općine (1.865 ha)	Udio (%) od površine GP (681,5 ha)	Udio (%) od površine IGPIn (123 ha)
Gospodarska namjena - poslovna	K	35,0	1,88	5,14	28,46
Gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička	T	10,0	0,54	1,47	8,13
Sportsko-rekreacijska namjena	R	26,7	1,43	3,92	21,71
Infrastrukturna i komunalna namjena	IS	44,6	2,39	6,54	36,26
Groblja	G	6,7	0,36	0,98	5,45
Ukupno		123,0	6,60	18,05	100,00

Tablica I.1.9.-2.6.3.a. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Poslovna namjena

IGPIn poslovne namjene		Površina (ha)	Udio (%) od površine IGPIn (123 ha)
Marinići	K-1	28,0	22,76
Marišćina	K-2	7,0	5,69
Ukupno		35,0	28,46

Tablica I.1.9.-2.6.3.b. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Ugostiteljsko-turistička namjena

IGPIn ugostiteljsko-turističke namjene		Površina (ha)	Udio (%) od površine IGPIn (123 ha)
Ronjgi	T-1	10,0	8,13
Ukupno		10,0	8,13

Tablica I.1.9.-2.6.3.c. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Športsko-rekreacijska namjena

IGPIn sportsko-rekreacijske namjene		Površina (ha)	Udio (%) od površine IGPIn (123 ha)
Halubjan	R-1	17,2	13,97
Ronjgi	R-2	4,3	3,48
Marinići	R-3	3,5	2,87
Marčelji	R-4	1,7	1,37
Ukupno		26,7	21,69

Tablica I.1.9.-2.6.3.d. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Infrastrukturna i komunalna namjena

IGPIn infrastrukturne i komunalne namjene		Površina (ha)	Udio (%) od površine IGPIn (123 ha)
Centralna zona za gospodarenje otpadom	IS-1	43,6	35,45
Trafo stanica	IS-2	1,0	0,81
Ukupno		44,6	36,26

Tablica I.1.9.-2.6.3.e. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Groblja

IGPin groblja		Površina (ha)	Udio (%) od površine IGPIn (123 ha)
Viškovo	G-1	3,6	2,93
Bujki	G-2	3,1	2,52
Ukupno		6,7	5,45

## I. 1. 10. Degradirana područja

Onečišćena degradirana područja su odlagalište otpada Viševac i odlagalište opasnog otpada Sovjak.

Odlagalištem otpada Viševac upravlja tvrtka Čistoća d.o.o. iz Rijeke. Na odlagalištu otpada Viševac odlagao se komunalni i neopasni proizvodni otpad s područja tzv. Riječkog prstena (Gradovi Bakar, Kastav, Kraljevica i Rijeka te Općine Čavle, Jelenje, Klana, Kostrena i Viškovo). Odlagalište otpada Viševac bilo je u funkciji od 1964.g. do kraja 2011.g. te se procjenjuje da je u tom periodu na njega odloženo oko 1.800.000 m<sup>3</sup> otpada. Od 01.01.2012.g. se kao prenosnica prijelaznog perioda uvelo baliranje otpada i njegovo privremeno skladištenje. Postrojenje za baliranje sa svom pripadajućom opremom nalazi se na ulaznom dijelu u odlagalište otpada Viševac na asfaltiranoj površini od 3.800 m<sup>2</sup>. Balirani otpad se od 01.01.2012.g. do 10.05.2012.g. privremeno skladištio u sklopu odlagališta otpada Viševac na platou površine 9.000 m<sup>2</sup>, a od 10.05.2012.g. skladištenje se vrši na za to izgrađenom platou u obuhvatu ŽCGO Marišćina, površine 5.000 m<sup>2</sup>.

Odlagalište opasnog otpada Sovjak je u nadležnosti Ministarstva zaštite okoliša i prirode. Korišteno je za odlaganje tekućeg opasnog otpada (kiseli gudron, katran, otpadna mineralna ulja i dr.) do 1986.g. te se procjenjuje da je odloženo oko 260.000 m<sup>3</sup> opasnog otpada. Nalazi se u vrlo dubokoj prirodnoj krškoj ponikvi te postoji opasnost od procjeđivanja tekućeg opasnog otpada i zagađenja izvorišta vode Cerovica.

Degradirana područja neodgovarajuće namjene i korištenja su državne šume tj. šikare (ne može ih se koristiti u gospodarske ili 2. svrhe), privatne šume tj. panjače (šume u nastajanju zbog zapuštanja poljoprivrednih i 2. površina), opožarene površine (uništena vegetacija i životinjski svijet) i nezakonito izgrađene građevine. Za nezakonito izgrađene zgrade potrebno je ishoditi rješenja o izvedenom stanju u skladu sa "Zakonom o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 86/12).

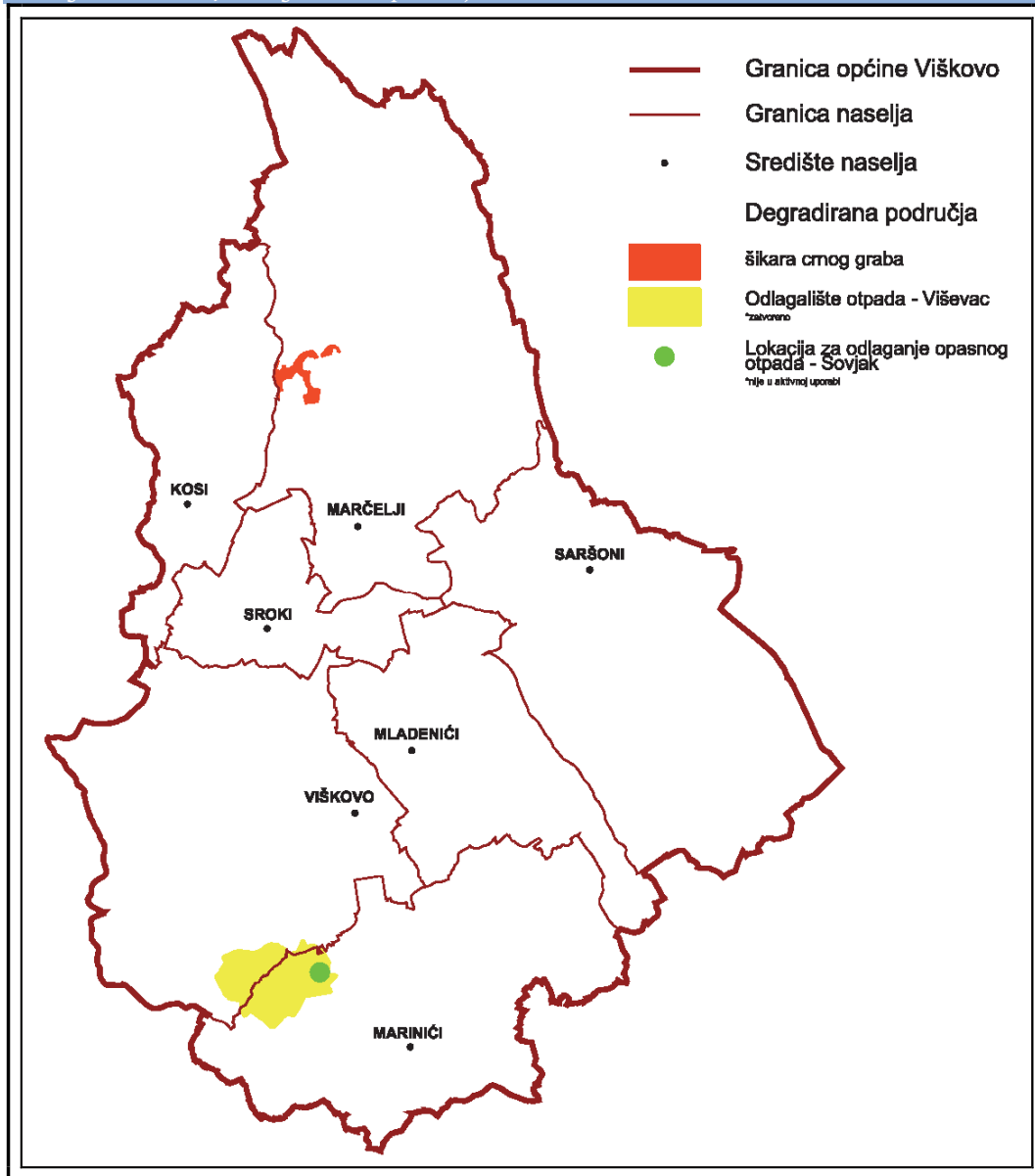
Tablica I.1.10.-2.7.1.2. Onečišćenje + Tablica I.1.10.-2.7.3. Površina i udio sanacije degradiranih područja

Sanirana onečišćena degradirana područja	Površina (ha)	Udio (%)
Odlagalište otpada Viševac (sanirano)	10,0	100,00
Odlagalište opasnog otpada Sovjak (sanacija u tijeku)	-	-
Ukupno	10,0	100,00

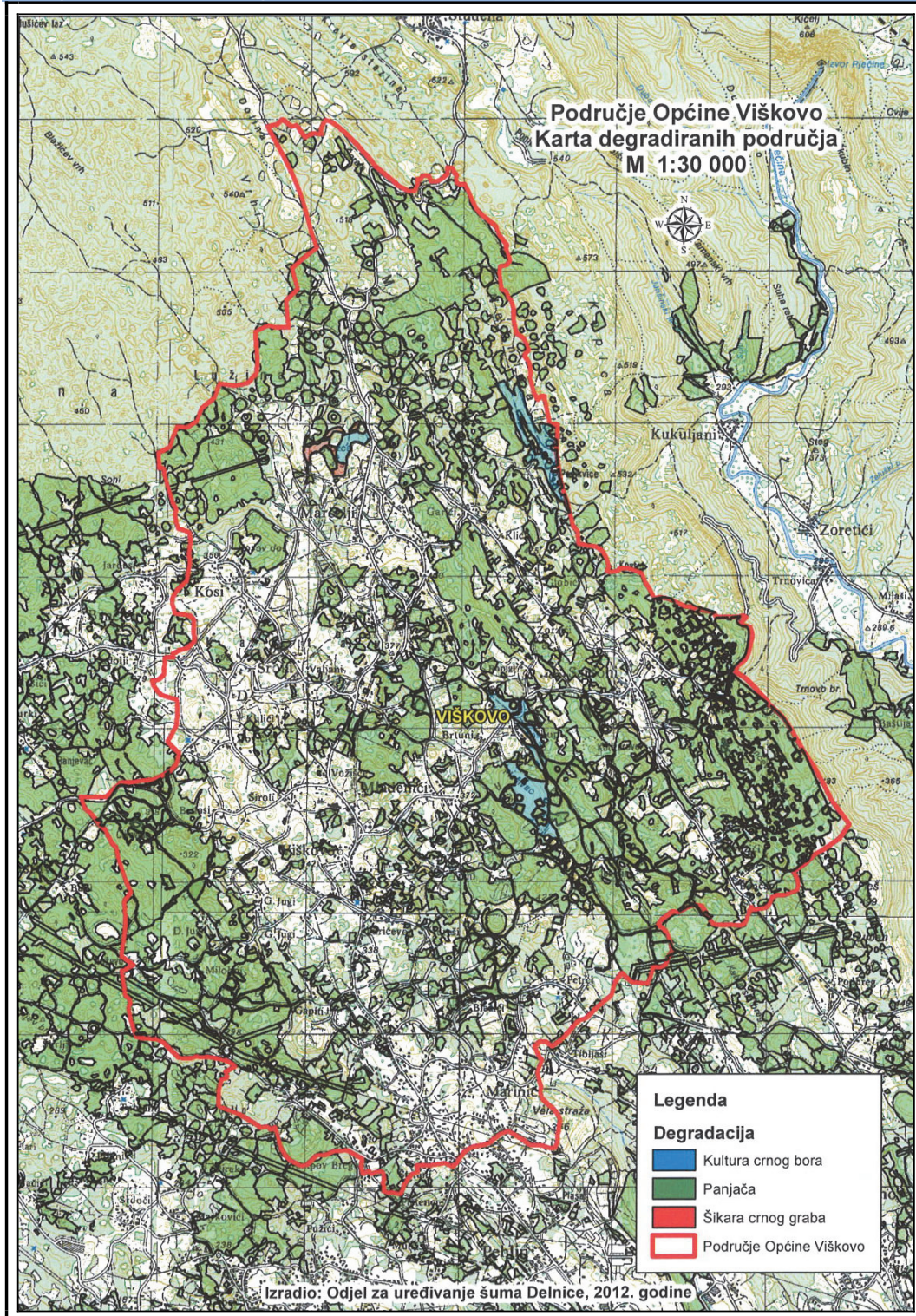
Tablica I.1.10.-2.7.1.3. Neodgovarajuća namjene i korištenja

Degradirana područja	Površina (ha)
Državne šume (šikare)	2,74
Privatne šume (panjače)	-
Opožarene površine (od 2007.g. do 2011.g.)	53,41
Nezakonito izgrađene zgrade	-
Ukupno	56,15

Kartogram I.1.10.-2.7.1. Degradirana područja



Kartogram I.1.10.-2.7.1.a Degradirana područja - Državne i privatne šume



## I. 2. Opremljenost javnom i komunalnom infrastrukturom lokalne razine

### I. 2. 1. Opremljenost javnom infrastrukturom lokalne razine (cestovni, željeznički, riječni, zračni, cjevovodni promet, telekomunikacijska infrastruktura, opskrba energijom, pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda)

#### PROMETNA INFRASTRUKTURA

##### Cestovni promet

Prema podacima iz "Odluke o razvrstavanju javnih cesta" (NN 44/12) područjem Općine prolazi 11 javnih (razvrstanih) cesta; od toga 1 autocesta (A) tj. 9,09%, 1 državna cesta (DC) tj. 9,09%, 5 županijskih cesta (ŽC) tj. 45,46% i 4 lokalne ceste (LC) tj. 36,36%. Od toga su 2 (A i DC) tj. 18,18% planirane, a 9 (ŽC i LC) tj. 81,82% je postojećih. Ukupna duljina javnih (razvrstanih) cesta na području Općine je 33,93 km. Među javnim (razvrstanim) cestama su duljinom od 19,65 km tj. 57,91% najzastupljenije ŽC, a slijedi ih DC s duljinom od 7,39 km tj. 21,78%, LC s duljinom od 4,73 km tj. 13,94% i A s duljinom od 2,16 km tj. 6,37%. Osim postojećih i planiranih javnih (razvrstanih) cesta utvrđenih "Odlukom o razvrstavanju javnih cesta" (NN 44/12) PPUO-om je planirana gradnja ŽC koja bi poduzetničku zonu Marinići (K-1) povezivala s Gradovima Kastvom i Rijekom.

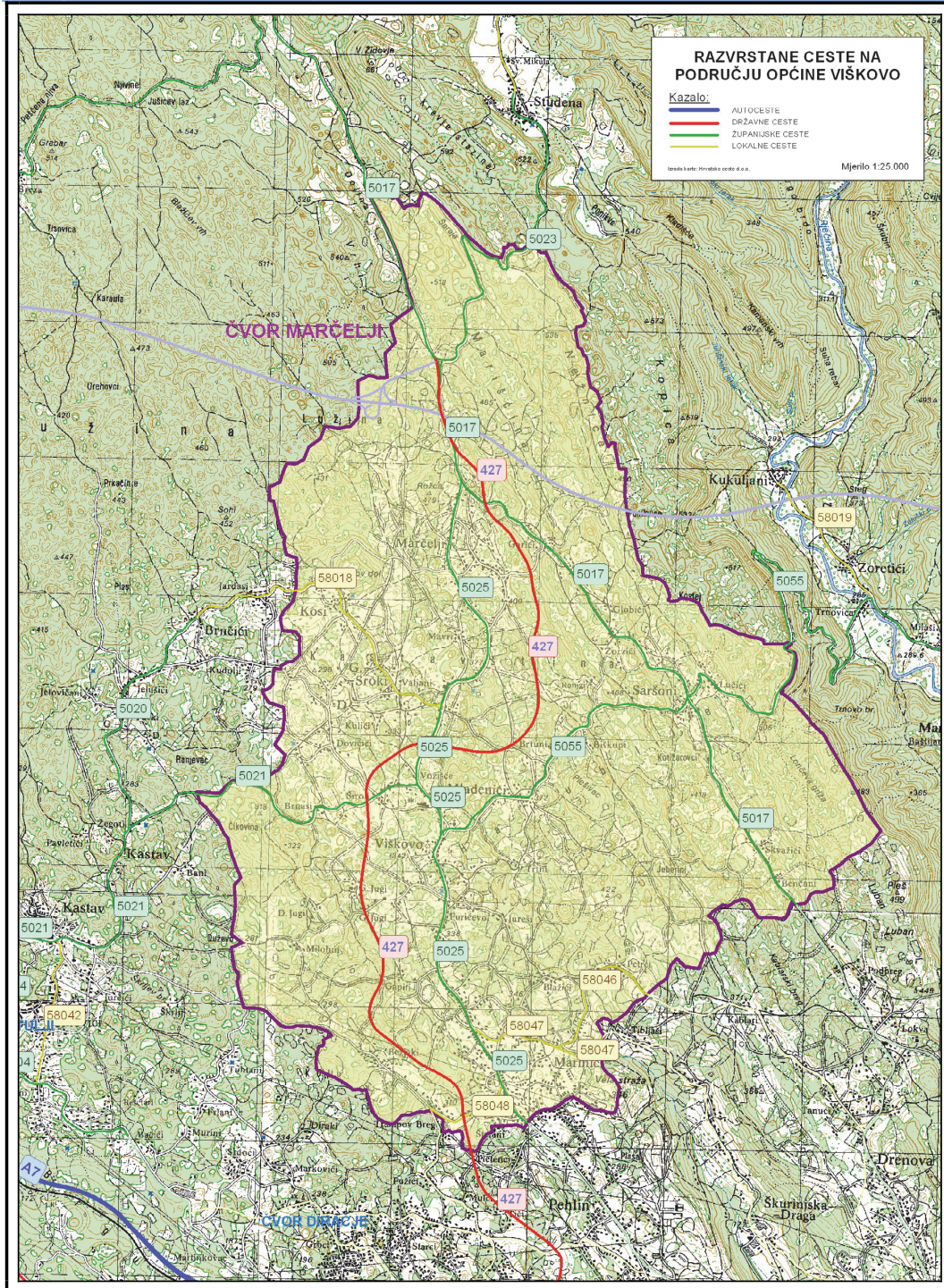
Osim javnih (razvrstanih) cesta, područjem Općine prolazi niz nerazvrstanih cesta te je planirana gradnja novih nerazvrstanih cesta.

PPUO-om su propisani kriteriji za utvrđivanje minimalnog broja parkirališnih i/ili garažnih mjesta čime je osiguran razvoj prometa u mirovanju.

PPPGŽ-om i PPUO-om je kao građevina od važnosti za Državu utvrđena cesta (Trst) Pasjak/Ljubljana) Rupa - Rijeka - Senj - Zadar - Split: II etapa - vanjska dionica: Rupa - Soboli - Križišće), a kao građevina od važnosti za Županiju utvrđene su osnovne županijske ceste:

- (državna granica) Pasjak - Rupa (raskrižje) - Marčelji - Viškovo - čvor Rujevica - Vukovarska ulica u Rijeci
- Rijeka - Drenova - Saršoni - Marčelji
- Orehovica - Pašac - Grohovo - Drenova - Viškovo - Kastav - Matulji - Veprinac - Vela Učka

Kartogram I.2.1.- 4.1.1. Cestovni promet\*



\* autor kartograma je tvrtka Hrvatske ceste d.o.o.

Tablica I.2.1.-4.1.1. Duljina cesta prema skupinama razvrstanih cesta + Tablica I.2.1.-4.1.2. Udio pojedinih vrsta cesta + Tablica I.2.1.-4.1.3. Cestovna gustoća (duljina cesta/površina teritorija u Općini)

Razvrstane (javne) ceste	Duljina (km <sup>1</sup> ) *	Udio (%) od A, DC, ŽC ili LC	Udio (%) od A + DC + ŽC + LC	Cestovna gustoća (km <sup>1</sup> /18,65 km <sup>2</sup> )	
G.P. Rupa (granica Rep. Slovenije) - Matulji - Orehovica - Sv. Kuzam - Križišće (D523) uključujući pristupnu cestu čvorište Draga - grad Rijeka (luka Brajdica) i pristupnu cestu čvorište Križišće - most Krk	A 7	2,16	100,00	6,37	0,12
		2,16	100,00	6,37	0,12
Čvor Marčelji (nova A7) - Viškovo - čvor Rujevica (A7)	DC 427	7,39	100,00	21,78	0,40
Državne ceste ukupno	DC	7,39	100,00	21,78	0,40
Rupa (D8) - Škalnica - Saršoni - A.G. Grada Rijeka	ŽC 5017	6,48	32,98	19,10	0,35
Kastav (Ž5204) - Viškovo (Ž5025)	ŽC 5021	1,95	9,92	5,75	0,10
Studena (L58014) - Ž5017	ŽC 5023	2,10	10,69	6,19	0,11
Ž5017 - Viškovo - Marinići - A.G. Grada Rijeka	ŽC 5025	5,31	27,02	15,65	0,28
Viškovo (Ž5025) - Saršoni - Trnovica - Dražice - Čavle (D3)	ŽC 5055	3,81	19,39	11,23	0,20
Županijske ceste ukupno	ŽC	19,65	100,00	57,91	1,05
Brničići (Ž5020) - Kosi - Sroki - Ž5025	LC 58018	1,63	34,46	4,80	0,09
L58047 - A.G. Grada Rijeka	LC 58046	1,20	25,37	3,54	0,06
Marinići (Ž5025) - A.G. Grada Rijeka	LC 58047	1,10	23,26	3,24	0,06
Marinići (Ž5025) - A.G. Grada Rijeka	LC 58048	0,80	16,91	2,36	0,04
Lokalne ceste ukupno	LC	4,73	100,00	13,94	0,25
Razvrstane (javne) ceste ukupno		33,93		100,00	1,81

\* Prema kartografskom prikazu PPUO-a 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000 i "Odluci o razvrstavanju javnih cesta" (NN 44/12)

### Željeznički promet

Željeznički promet na području Općine ne postoji, ali je planiran gradnjom željezničke pruge "velikih učinkovitosti" (Trst-Kopar)-Lupoglav-Rijeka-Josipdol-(Karlovac)-Zagreb/Split-Dubrovnik koja će na području Općine prolaziti u tunelu. Predmetna željeznička pruga je PPPGŽ-om i PPUO-om utvrđena kao građevina od važnosti za Državu.

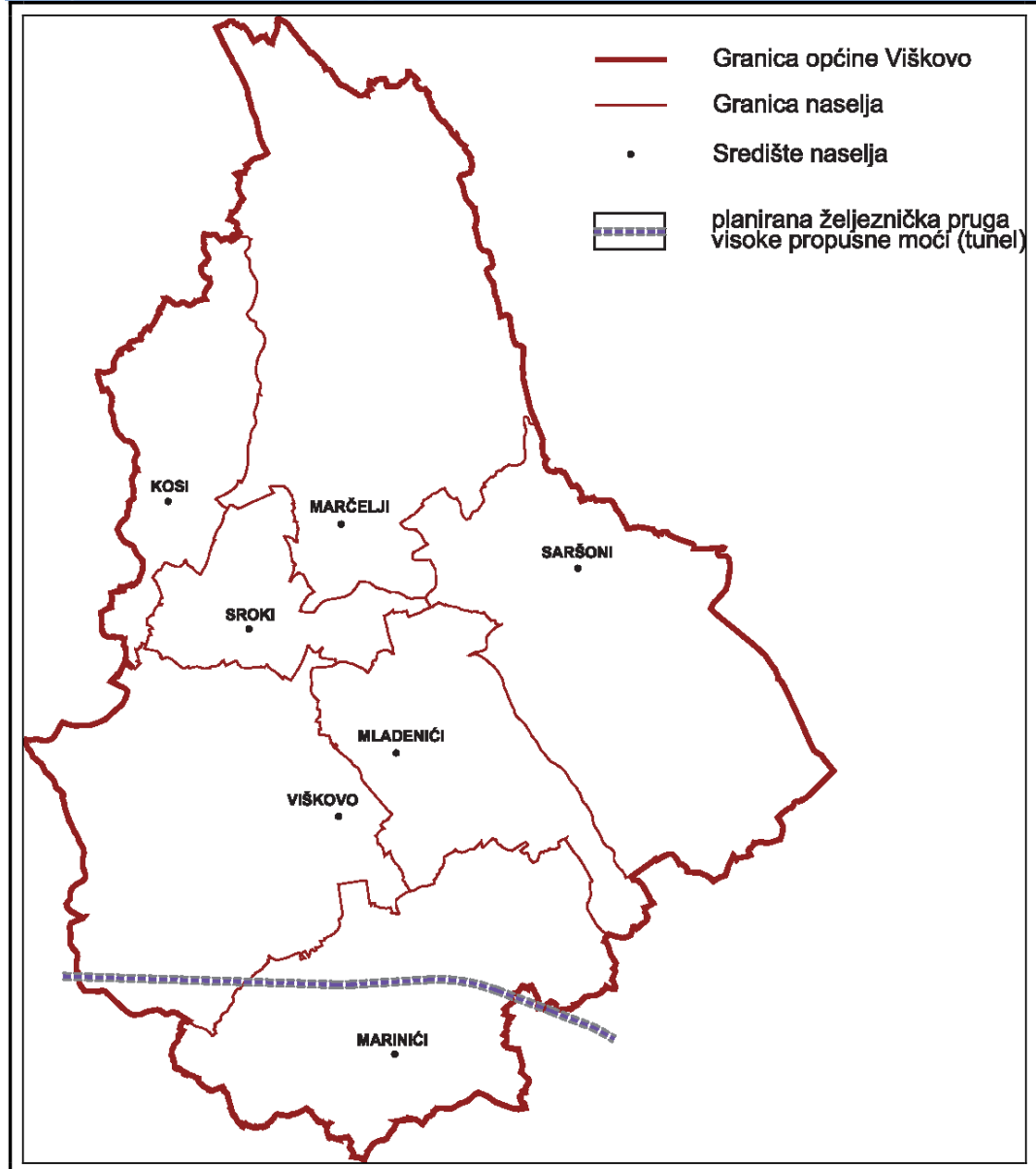
Tablica I.2.1.-4.1.4. Duljina pruge prema vrsti + Tablica I.2.1.-4.1.5. Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga + Tablica I.2.1.-4.1.6. Gustoća željezničkih pruga - duljina/veličina područja

Željezničke pruge	Duljina (km <sup>1</sup> ) *	Udio (%)	Gustoća (km <sup>1</sup> /18,65 km <sup>2</sup> )
-------------------	------------------------------	----------	---------------------------------------------------

Trst-Kopar)-Lupoglav-Rijeka-Josipdol- (Karlovac)-Zagreb/Split-Dubrovnik	2,69	100,00	0,14
----------------------------------------------------------------------------	------	--------	------

\* Prema kartografskom prikazu PPUO-a 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000

Kartogram I.2.1.- 4.1.4. Željeznički promet



#### ELEKTRONIČKA INFRASTRUKTURA

#### KOMUNIKACIJSKA

#### (TELEKOMUNIKACIJSKA)

Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM) kao nacionalna regulatorna agencija u skladu sa "Zakonom o elektroničkim komunikacijama" (NN 73/08 i 90/11) objavljuje podatke s tržišta elektroničkih komunikacija na tromjesečnoj i godišnjoj bazi, ali na razini Države tj. nema podatke o broju telefonskih linija (ISDN/ADSL i ostalih), internetskih priključaka po stanovniku odnosno domaćinstvu, broju mobilnih telefonskih

pretplatnika, broju baznih stanica i dr. samo za područje Općine. Stoga su podaci o postojećem i planiranom sustavu elektroničkih komunikacija preuzeti iz PPUO-a, a ostali podaci su iskazani kroz nacionalni prosjek.

U naselju Viškovo nalazi se poštanski ured koji pripada Središtu pošta Rijeka te je PPPGŽ-om i PPUO-om utvrđen kao građevina od važnosti za Županiju.

Postojeći sustav elektroničkih komunikacija na području Općine čini elektronička komunikacijska infrastruktura u nepokretnoj mreži (magistralni, korisnički i spojni vodovi i kanali te 1 područna centrala u naselju Mladenici) i elektronička komunikacijska infrastruktura u pokretnoj mreži (2 bazne stanice u naselju Viškovo i 1 bazna stanica u naselju Mladenici).

PPUO nije usklađen s II. liD PPPGŽ-a (SN 03/11) čiji je cilj bilo osiguranje uvjeta za gradnju građevina elektroničke pokretne komunikacije, pa pri gradnji elektroničke komunikacijske infrastrukture na području Općine treba primjenjivati Članak 60. Zakona odnosno PPPGŽ.

Gustoća priključaka koji se koriste u svrhu pružanja javno dostupne telefonske usluge u javnim nepokretnim komunikacijskim mrežama je 41,04%, a gustoća xDSL priključaka je krajem 2011.g. bila 17,58%. Na nacionalnoj razini je broj korisnika telefonskih usluga u pokretnoj mreži 5.115.140, a gustoća korisnika telefonskih usluga u pokretnoj mreži 119,22%; što znači da je na području Općine oko 10.619 korisnika telefonskih usluga u pokretnoj mreži. Broj korisnika uskopojasnog interneta je 72.546. Broj korisnika širokopojasnog interneta u Republici Hrvatskoj je 1.145.973, a broj korisnika širokopojasnog interneta u PGŽ je 73.211 tj. 6,39%. Stoga je PGŽ 3. po najvećem broju korisnika u Republici Hrvatskoj, odmah nakon Grada Zagreba sa Zagrebačkom županijom i Splitsko-dalmatinske županije. Gustoća širokopojasnog interneta je 26,7%, što znači da je na području Općine oko 12.378 korisnika širokopojasnog interneta. Gustoća rezidencijalnih priključaka širokopojasnog interneta iznosi 47,4%, što znači da na području Općine oko 1.373 kućanstava ima internetski priključak.

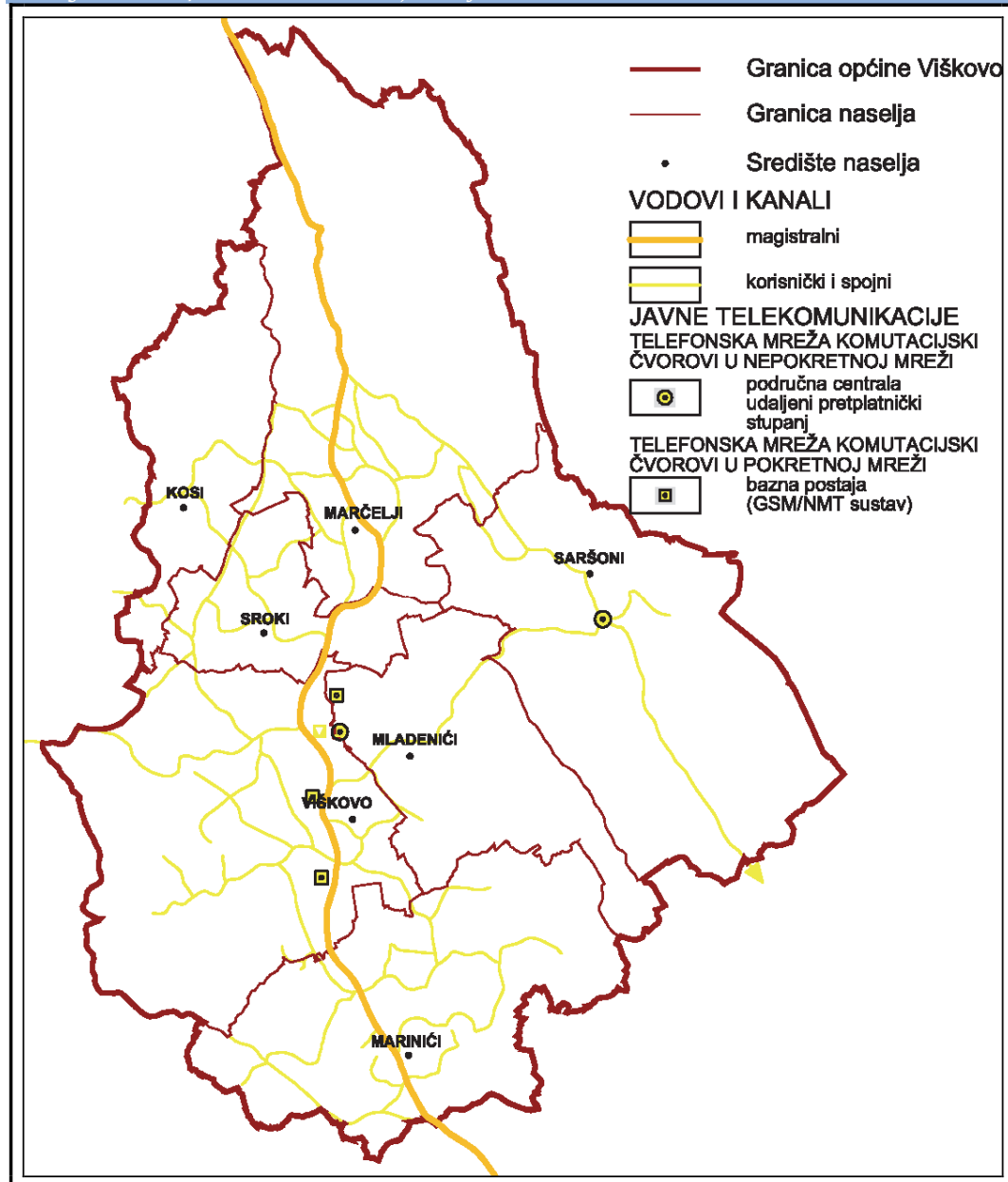
Tablica I.2.1.-4.2.1. Broj baznih stanica na 100 stanovnika

Broj baznih stanica na području Općine*	Broj baznih stanica na 100 stanovnika Općine**
3	0,02

\* Prema kartografskom prikazu PPUO-a 2.1. Elektroenergetika, pošta i telekomunikacije u mjerilu 1:25.000

\*\* 2011.g. na području Općine živjelo je 14.445 stanovnika

Kartogram I.2.1.-4.2.1. Telekomunikacijska infrastruktura



## OPSKRBA ENERGIJOM I PLINOM

### Opskrba električnom energijom

Mreže napona 110 kV i više su u nadležnosti Hrvatske elektroprivrede - Operator prijenosnog sustava d.o.o. (HEP-OPS d.o.o.), a mreže napona 35 kV i niže su u nadležnosti Hrvatske elektroprivrede - Operator distribucijskog sustava (HEP-ODS d.o.o.), Elektroprimorje Rijeka. Postojeći elektroopkrbni sustav na području Općine čine: 220 kV vodovi sa zaštitnim koridorom ukupne širine 50 m (ukupne duljine 10,39 km), 35 kV vodovi sa zaštitnim koridorom ukupne širine 30 m (ukupne duljine 5,3 km), 20 kV vodovi (ukupne duljine 44,1 km), trafostanica (TS) Mavri 35/20 kV i dr. Većina vodova 35 kV mreže je nadzemna (4,8 km tj.

90,57%), međutim tendencija je njihovo napuštanje te gradnja podzemnih vodova. Većina vodova 20 kV mreže je podzemna (35,5 km tj. 80,5%). Planira se daljnji razvoj elektroopskrbnog sustava na području Općine kroz rekonstrukciju postojećih, ali i gradnju novih građevina (npr. 110 kV vodovi sa zaštitnim koridorom ukupne širine 50 m te ukupne duljine 3,8 km).

Pošto HEP-ODS d.o.o. ne vodi statistiku potrošnje na bazi jedinica lokalne samouprave već na bazi napojnih TS (TS Mavri napaja područje Općina Viškovo i Klana, dio područja Općine Grobnik i dio područja Grada Rijeka) potrošnja električne energije na području Općine u 2011.g. je procijenjena na 40.000.000 kWh te nije poznato koji dio te potrošnje se troši u domaćinstvima, a koji u gospodarstvu. Stoga je potrošnja po stanovniku (2.759,57 kWh) i zaposleniku (11.261,26 kWh) procijenjena u odnosu na ukupnu potrošnju, pa su realni podaci manji od procijenjenih.

Na području Općine nema elektrana većih snaga, ali je na niskonaponsku mrežu priključena 1 solarna elektrana snage 29.9 kW (proizvođača K.M.D d.o.o. u Blažićima).

PPPGŽ-om i PPUO-om su prijenosni dalekovodi Pehlin - TE Plomin (2 x 220 kV), Pehlin - Divača (220 kV) i Meline - Pehlin (220 kV) utvrđeni kao građevine od važnosti za Državu.

Tablica I.2.1.-4.3.1. Duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti + Tablica I.2.1.-4.3.2. Udio pojedinih vrsta elektroopskrbnih vodova

Vrsta elektroopskrbnih vodova (kV)	Duljina elektroopskrbnih vodova (km)	Udio (%) u ukupnoj duljini elektroopskrbnih vodova (59,79 km)
220 kV	10,39*	17,38
35 kV nadzemni vodovi	4,8	8,03
35 kV podzemni vodovi	0,5	0,84
35 kV ukupno	5,3	8,86
20 kV nadzemni vodovi	8,6	14,38
20 kV podzemni vodovi	35,5	59,37
20 kV ukupno	44,1	73,76
Ukupno	59,79	100,00

\* Prema kartografskom prikazu 2.1 Elektroenergetika, pošta i telekomunikacije PPUO-a.

Tablica I.2.1.-4.3.3. Prosječna potrošnja električne energije po stanovniku + Tablica I.2.1.-4.3.4. Prosječna potrošnja električne energije po zaposleniku

Procijenjena potrošnja na području Općine 2011.g. (kWh)	Potrošnja (kWh) po stanovniku*	Potrošnja (kWh) po zaposleniku**
40.000.000	2.759,57	11.261,26

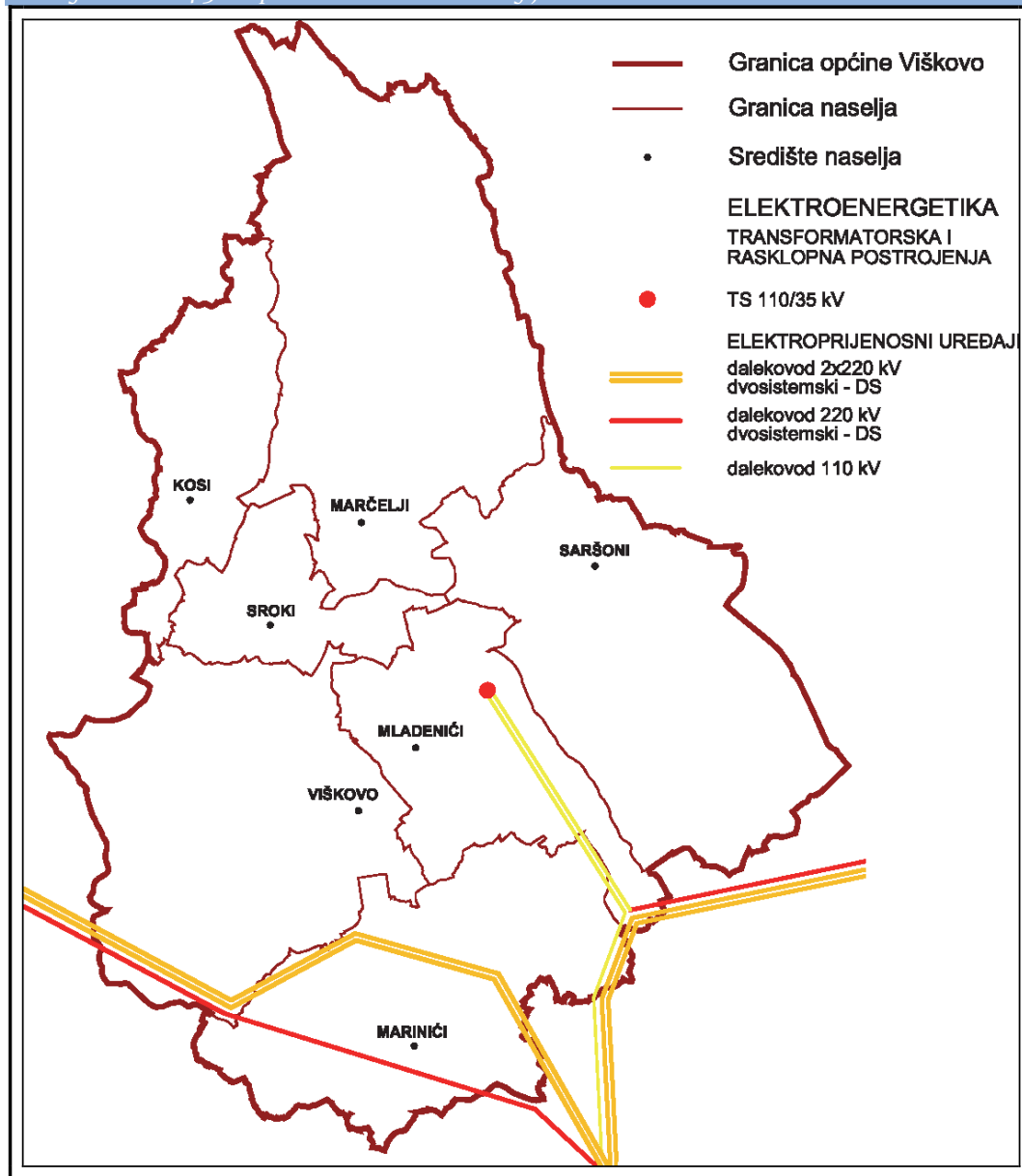
\* 2011.g. na području Općine živjelo je 14.495 stanovnika.

\*\* 2001.g. na području Općine živjelo je 3.552 zaposlenih stanovnika, a noviji podaci nisu dostupni.

Tablica I.2.1.-4.3.5. Proizvodnja električne energije prema vrsti elektrana

Vrsta elektrane	Snaga elektrane (kW)
Solarna elektrana	29,9

Kartogram I.2.1.-4.3.1. Opskrba električnom energijom



### Opskrba plinom

Sustav opskrbe plinom temelji se na "Strategiji energetskeg razvitka Republike Hrvatske" (NN 130/09) te Studiji i idejnom projektu opskrbe prirodnim plinom Primorsko-goranske županije. Postojeći objekti uređaji i vodovi plinovoda na području Općine su:

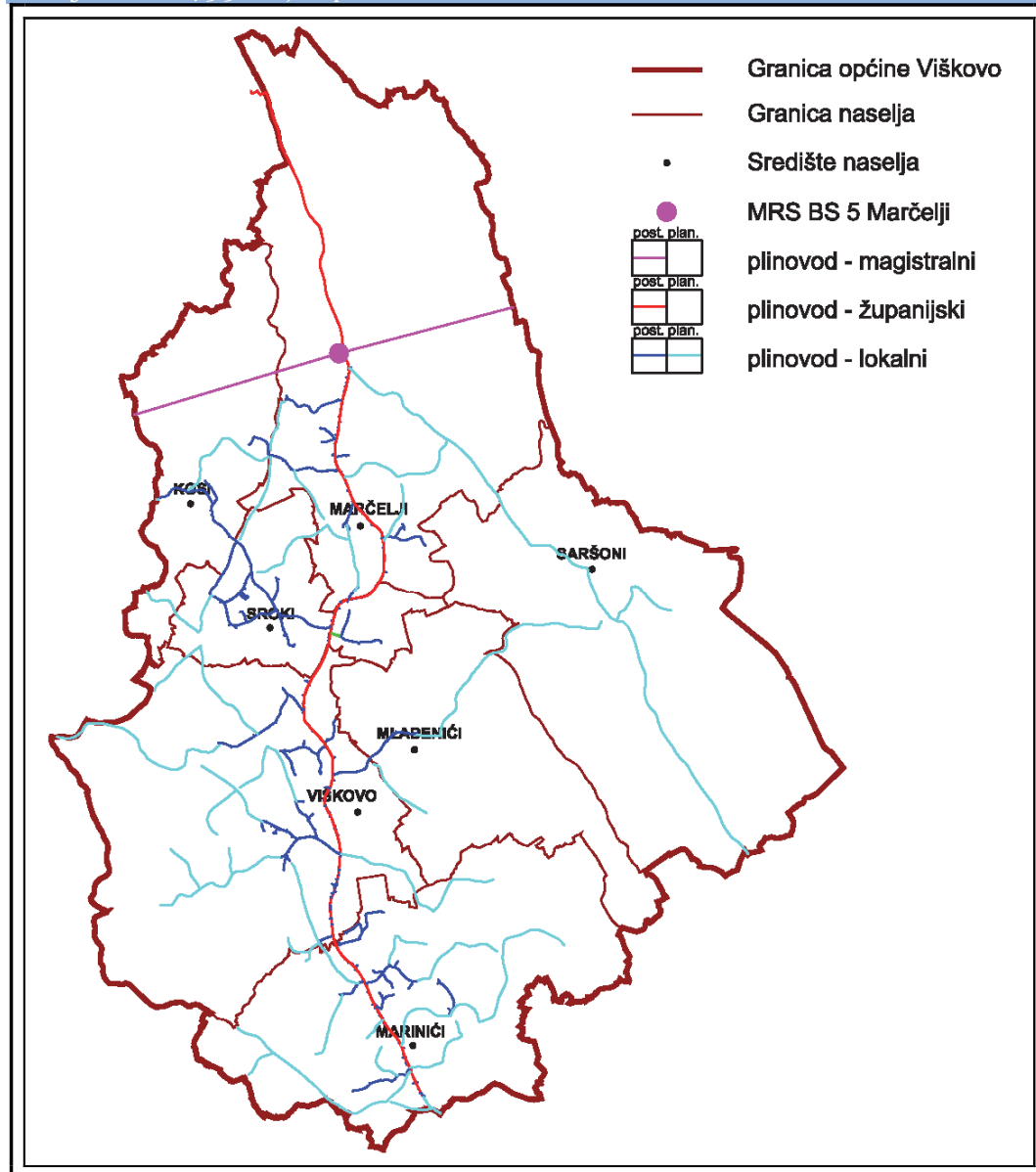
- plinovodi: Magistralni plinovod za međunarodni transport DN 500 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula - Viškovo - Kamenjak - Delnice - Vrbovsko - Karlovac (PPUO-om utvrđen kao građevina od važnosti za Državu)
- mjerno redukcijska stanica (MRS) i županijska plinska mreža (PPUO-om utvrđen kao građevina od važnosti za Županiju)

Postojeći objekti su osnova za razvoj sustava opskrbe plinom na području Općine. Sustav opskrbe plinom treba u potpunosti izgraditi neposrednom provedbom PPUO-a te UPU-ova i

DPU-ova na snazi.

Pružatelj usluge opskrbe plinom na području Općine je tvrtka Energo d.o.o. iz Rijeke koja prirodnim plinom opskrbljuje 401 korisnika na području Općine.

Kartogram I.2.1.-4.3.5. Duljina plinovoda\*



\* Prema podacima tvrtke Energo d.o.o. iz Rijeke i kartografskom prikazu PPUO-a 2.2. Plinovod u mjerilu 1:25.000

Tablica I.2.1.-4.3.5. Duljina plinovoda

Vrsta plinovoda	Duljina plinovoda (m)
Postojeći	23.412
Izgrađeno 2008.g.*	9.045
Izgrađeno 2009.g.*	7.451
Izgrađeno 2010.g.*	2.739
Izgrađeno 2011.g.*	1.567
Izgrađeno 2012.g. (do 30.09.)*	206
Magistralni plinovoda**	2.404
Planirano**	26.478
<b>Ukupno</b>	<b>49.890</b>

\* Prema podacima tvrtke Energo d.o.o. iz Rijeke

\*\* Prema kartografskom prikazu PPUO-a 2.2. Plinovod u mjerilu 1:25.000

## OPSKRBA PITKOM VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA

### Opskrba pitkom i tehnološkom vodom

Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. iz Rijeke vrši vodoopskrbu na području Gradova Rijeka, Bakar, Kastav i Kraljevica i Općina Čavle, Jelenje, Kostrena i Viškovo te stoga nema podatak o duljini javne vodoopskrbe mreže samo na području Općine. Duljina javne vodoopskrbne mreže je temeljem kartografskog prikaza 2.3 Vodogospodarski sustav PPUO-a iz 2007.g. procijenjena na 35,52 km (11,53 km magistralnih opskrbnih cjevovoda i 23,99 km ostalih opskrbnih cjevovoda). Godine 2011. duljina javne vodoopskrbne mreže na području prethodno navedenih gradova i općina iznosila je 39.015 km. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. iz Rijeke koristi 7 od 82 tj. 8,54% izvorišta na području PGŽ te vodom s tih izvorišta (prvenstveno s izvorišta Zvir I i izvor Rječine) opskrbljuje područje Općine (na području Općine nema izvorišta vode).

Vodom su opskrbljeni svi stanovnici Općine, što je znatno bolje od županijskog (95%) i državnog (76%) prosjeka. Stoga se može pretpostaviti da na području Općine nema priključaka na vlastiti izvor vode. Dok se broj priključaka na javnu vodoopskrbnu mrežu kontinuirano povećava (2008./2009.g. za 430 priključaka, 2009./2010.g. za 253 priključka i 2010./2011.g. za 210 priključaka) godišnja potrošnja vode po stanovniku je pala za 32,8 m<sup>3</sup> tj. 39,5% u posljednje 3 godine. U promatranom četverogodišnjem razdoblju ukupna godišnja potrošnja vode na području Općine je ujednačena (najmanja 2008.g., a najveća 2009.g.), kao što je ujednačen udio domaćinstava, gospodarstva i javnih institucija u njoj.

Prema podacima PPUO-a iz 2007.g. na području Općine nalaze se 2 dijela postojećeg vodoopskrbnog sustava Rijeke:

- sustav HOSTI - MARINIĆ I - MARČELJI koji sadrži vodospreme Marinići (volumena 2.000 m<sup>3</sup>, smještena na koti 313(308) m.n.m.) i Viškovo (volumena 1.500 m<sup>3</sup>, smještena na koti 370(365) m.n.m.), crpnu stanicu Marinići te pripadajuće vodoopskrbne cjevovode
- sustav STRELJANA - PODBREG - SARŠONI - MARČELJI-KLANA koji sadrži vodospremu Saršoni (volumena 1.000 m<sup>3</sup>, smještena na koti 479 (475) m.n.m.), crpnu stanicu Saršoni te pripadajuće vodoopskrbne cjevovode

Planira se održavanje i rekonstrukcija postojećeg vodoopskrbnog sustava zbog smanjena gubitaka vode i usklađenja s posebnim propisima (npr. povećanje profila vodoopskrbnih cjevovoda zbog osiguranja protupožarne zaštite). Također je planirana gradnja novih vodoopskrbnih cjevovoda, vodosprema, crpnih stanica i 2. građevina.

PPPGŽ-om i PPUO-om je regionalni vodoopskrbi sustav utvrđen kao građevina od važnosti za Državu, ok su građevine za vodoopskrbu pripadajućeg podsustava "Rijeka" utvrđene kao građevine od važnosti za Županiju.

Tablica I.2.1.-4.4.1. Duljina javne vodoopskrbne mreže

Vrsta opskrbnih cjevovoda	Duljina opskrbnih cjevovoda (km)*
Magistralni	11,53
Ostali	23,99
<b>Ukupno</b>	<b>35,52</b>

\* Prema kartografskom prikazu 2.3 Vodogospodarski sustav PPUO-a iz 2007.g.

Tablica I.2.1.-4.4.2. Broj i udio priključaka na javnu vodoopskrbnu mrežu + Tablica I.2.1.-4.4.4. Broj stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu + Tablica I.2.1.-4.4.6. Potrošnja pitke vode po stanovniku

Godina	Broj priključaka na javnu vodoopskrbnu mrežu	Broj stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu	Udio (%) stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu*	Godišnja potrošnja pitke vode po stanovniku (m <sup>3</sup> )
2008.	4.305	8.907	100,00	77,1
2009.	4.735	8.907	100,00	83,0
2010.	4.988	8.907	100,00	78,6
2011.	5.198	14.445	100,00	50,2

\* Na području Općine 2001.g. živjelo je 8.907 stanovnika, a 2011.g. 14.445 stanovnika.

Tablica I.2.1.-4.4.5. Udio javne vodoopskrbe (kućanstva i javne ustanove) u odnosu na regionalno vodoopskrbno područje\*

Područje	Broj stanovnika (2001.g.)	Broj stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu	Udio (%) stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu
Općina	8.907	8.907	100,00
PGŽ	305.505	~290.229	95,00

\* Podaci o javnim ustanovama nisu dostupni

Tablica I.2.1.-4.4.7. Udio potrošnje vode prema djelatnostima (industrija, energetika, poljoprivreda, domaćinstava i javne institucije)

Godina	Količina potrošene vode (m <sup>3</sup> )	Domaćinstva		Gospodarstvo		Javne institucije	
		%	m <sup>3</sup>	%	m <sup>3</sup>	%	m <sup>3</sup>
2008.	785.377	87,5	687.204,88	10,8	84.820,72	1,7	13.351,41
2009.	850.324	86,9	738.931,56	11,4	96.936,94	1,7	14.455,51
2010.	781.717	89,5	699.636,72	8,8	68.791,10	1,7	13.289,19
2011.	806.445	90,2	727.413,39	7,7	62.096,27	2,1	16.935,35

## Odvodnja otpadnih voda

Pružatelj usluge odvodnje otpadnih voda na području Općine je tvrtka Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. iz Rijeke.

Postojeći javni sustav odvodnje otpadnih voda na području Općine čini samo 577 m kanala/kolektora (Ø 80 cm i Ø 100 cm) u trupu županijske ceste ŽC 5025 koji su izgrađeni 80-ih godina 20-og stoljeća te nije poznato da li je mješoviti (prihvata sve otpadne vode: oborinske, sanitarne i tehnološke) ili razdjelni (1 sustav za odvodnju oborinskih otpadnih voda i 1 sustav za odvodnju sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda.). Na predmetnom sustavu nalazi se samo 6 priključaka. Ostale građevine na području Općine odvodnju otpadnih voda rješavaju gradnjom nepropusnih septičkih taložnica (građevine kapaciteta do 10 ES-a) ili biodisk uređaja (građevine kapaciteta više od 10 ES). Broj septičkih taložnica i biodisk uređaja nije poznat.

PPUO-om je, u skladu sa "Studijom kanalizacijskih sustava riječkog područja" (izradio IGH - PC Rijeka iz Rijeke u 1996.g. i 1997.g.), planirana gradnja razdjelnog javnog sustava

odvodnje otpadnih voda kojeg će činiti glavni kanali/kolektori "Marčelji" i "Marinići", ostali odvodni kanali/kolektori te crpna stanica u naselju Saršoni. Otpadne vode s područja Općine bit će upuštene u sustava odvodnje otpadnih voda "Rijeka" te pročišćavane na centralnom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (CUPOV-u) "Rijeka" prije ispuštanja u more.

Za područje Općine se tek planira izraditi projektna dokumentacija za ishođenje dozvole za gradnju - I. faza širenja kanalizacijske mreže koja je definirana izrađenom Studijom izvedivosti, za potrebe aplikacije za kohezijske fondove. Time bi se gradnja financirala putem EU fondova u planiranom periodu od 2014.-2018.g., a odvijala bi se objedinjeno sa kompletnom I. fazom širenja kanalizacijske mreže za područje cijele aglomeracije Rijeka zajedno i sa izgradnjom uređaja za pročišćavanje višeg stupnja pročišćavanja (II. stupanj) za cijelu aglomeraciju Rijeka.

PPPGŽ-om i PPUO-om je sustav odvodnje otpadnih voda utvrđen kao građevina od važnosti za Državu.

## I. 2. 2. Komunalna infrastruktura i uređenje građevinskog zemljišta

Općina kontinuirano radi na poboljšanju sustava komunalne infrastrukture i to u tehničkom smislu i u smislu usklađenja sa rastućim potrebama životnog standarda stanovnika, kao što i vrši sustavnu politiku uređenja građevinskog zemljišta. Stoga je, u skladu sa "Zakonom o komunalnom gospodarstvu" (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), u razdoblju od posljednjeg Izvješća o stanju u prostoru Općine ("Izvješće o stanju u prostoru općine Viškovo za razdoblje primjene Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 22/98)" (SN 21/02)) donijela sljedeće programe gradnje i održavanja komunalne infrastrukture i kapitalnih projekata:

- 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2012. godine (SN 17/12)
- 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2012. godinu (SN 17/12)
- Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2012. godine (SN 44/11)
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2012. godinu (SN 44/11)
- 3. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2011. godine (SN 33/11)
- 3. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2011. godinu (SN 33/11)
- 2. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2011. godine (SN 25/11)
- 2. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2011. godinu (SN 25/11)
- 2. Izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2011. godine (SN 25/11)
- 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2011. godine (SN 10/11)
- 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2011. godinu (SN 10/11)
- 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2011. godine (SN 10/11)
- Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2011. godine (SN 50/10)

- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2011. godinu (SN 50/10)
- Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2011. godine (SN 50/10)
- 3. Izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2010. godine (SN 46/10)
- 3. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2010. godinu (SN 46/10)
- 3. Izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2010. godine (SN 46/10)
- 2. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2010. godine (SN 27/10)
- 2. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2010. godinu (SN 27/10)
- 2. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2010. godine (SN 27/10)
- 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2010. godine (SN 10/10)
- 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2010. godinu (SN 10/10)
- 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2010. godine (SN 10/10)
- Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2010. godine (SN 51/09)
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2010. godinu (SN 51/09)
- Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2010. godine (SN 51/09)
- 3. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2009. godine (SN 51/09)
- 3. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2009. godinu (SN 51/09)
- 3. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2009. godine (SN 51/09)
- 2. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2009. godine (SN 37/09)
- 2. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2009. godinu (SN 37/09)
- 2. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2009. godine (SN 37/09)
- 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2009. godine (SN 10/09)
- 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2009. godinu (SN 10/09)
- 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2009. godine (SN 10/09)
- Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2009. godine (SN 45/08)
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2009. godinu (SN 45/08)
- Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2009. godine (SN 45/08)

- 3. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2008. godine (SN 45/08)
- 3. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2008. godinu (SN 45/08)
- 3. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2008. godine (SN 45/08)
- 2. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2008. godine (SN 30/08)
- 2. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2008. godinu (SN 30/08)
- 2. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2008. godine (SN 30/08)
- 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2008. godine (SN 12/08)
- 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2008. godinu (SN 12/08)
- 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2008. godine (SN 12/08)
- Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2008. godine (SN 45/07)
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2008. godinu (SN 45/07)
- Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2008. godine (SN 45/07)
- 3. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2007. godine (SN 44/07)
- 3. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2007. godinu (SN 44/07)
- 3. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2007. godine (SN 44/07)
- 2. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2007. godine (SN 30/07)
- 2. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2007. godinu (SN 30/07)
- 2. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2007. godine (SN 30/07)
- 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2007. godine (SN 14/07)
- 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2007. godinu (SN 14/07)
- 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2007. godine (SN 14/07)
- Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2007. godine (SN 47/06)
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2007. godinu (SN 47/06)
- Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2007. godine (SN 47/06)
- 3. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2006. godine (SN 47/06)
- 3. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2006. godinu (SN 47/06)

- 3. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2006. godine (SN 47/06)
  - 2. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2006. godine (SN 37/06)
  - 2. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2006. godinu (SN 37/06)
  - 2. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2006. godine (SN 37/06)
  - 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2006. godine (SN 13/06)
  - 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2006. godinu (SN 13/06)
  - 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2006. godine (SN 13/06)
  - Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2006. godine (SN 06/06)
  - Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2006. godinu (SN 06/06)
  - Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2006. godine (SN 06/06)
  - 1. izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2005. godine (SN 22/05)
  - 1. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2005. godinu (SN 22/05)
  - 1. izmjene i dopune Programa izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2005. godine (SN 22/05)
  - Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu Viškovo tijekom 2005. godine (SN 40/04)
  - Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2005. godine (SN 40/04)
  - Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2005. godinu (SN 40/04)
  - Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za 2004. godinu (SN 32/04)
  - Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za četverogodišnje kalendarsko razdoblje (2004. - 2007. godine) (SN 32/04)
  - Program godišnjeg održavanja infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2004. godine (SN 32/04)
  - Program izgradnje kapitalnih objekata od posebnog interesa za Općinu Viškovo tijekom 2004. godine (SN 32/04)
  - Izmjene i dopune Programa godišnjeg održavanja infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2003. godine (SN 16/03)
  - Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za četverogodišnje kalendarsko razdoblje (2003. - 2006. godine) (SN 16/03)
  - Program godišnjeg održavanja infrastrukture na području Općine Viškovo tijekom 2003. godine (SN 28/02)
  - Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Viškovo za četverogodišnje kalendarsko razdoblje (2003. - 2006. godine) (SN 28/02)
- Također, u skladu sa "Zakonom o vodama" (NN 153/09 i 130/11), Općina je donijela sljedeće planove gradnje komunalnih vodnih građevina:
- Plan gradnje komunalnih vodnih građevina u 2011. godini (SN 56/10)

- Rebalans Plana gradnje komunalnih vodnih građevina u 2011. godini (SN 40/11)
- Plan gradnje komunalnih vodnih građevina u 2012. godini (SN 52/11)

Člankom 66. PPPGŽ-a je za sva GP na području PGŽ-a, pa tako i na području Općine, utvrđena minimalno I. kategorija uređenosti (minimalno uređeno) GP koja obuhvaća pripremu i pristupni put. Člankom 16. PPUO-a je za sva GPn na području Općine utvrđena minimalno II. kategorija uređenosti (optimalno uređeno) GP koja osim pripreme obuhvaća sljedeću osnovnu infrastrukturu: pristupni put, vodoopskrbu, odvodnju i električnu energiju. Cilj PPUO-a je da sva GP na području Općine imaju minimalno II. kategoriju uređenosti GP. Za građevinsko zemljište u obuhvatu UPU-a 3 utvrđena je minimalno III. kategorija uređenosti (visoko uređeno) koja obuhvaća imovinsko – pravnu pripremu, direktni kolni pristup, propisani broj parkirališnih mjesta, priključke na niskonaponsku električnu mrežu, priključak na sustav vodoopskrbe i zatvorenu javnu mrežu odvodnje otpadnih voda, priključak na telekomunikacijske mreže.

Način uređenja građevinskog zemljišta također je utvrđen Zakonom, osobito Člancima 122.-136.

Na području Općine nije planirana izrada i donošenje niti jednog DPU-a za potrebe urbane komasacije.

## I. 3. Zaštita i korištenje posebno vrijednih prostora

### I. 3. 1. Zaštićeno obalno područje mora s osvrtom na razvojna kretanja (kopno, otoci i razvoj naselja uz obalnu crtu)

Području Općine se ne nalazi u obuhvatu zaštićenog obalnog područja mora.

### I. 3. 2. Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti

Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti provodi se u skladu s važećom zakonskom regulativom (npr. "Zakon o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11), "Uredba o proglašenju ekološke mreže" (NN 109/07), "Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova" (NN 7/06 i 119/09), "Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim" (NN 99/09) i dr.) te mjerama zaštite utvrđenima PPUO-om. Zaštita se vrši na principu "održivog razvitka" s ciljem očuvanja ekološke ravnoteže i humanih uvjeta života.

Na području Općine nema područja prirode zaštićenih temeljem "Zakona o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11). PPPGŽ i PPUO su evidentirali (i zaštitili) lokvu u Bezjakovom dolu (naselje Marinići) kao vrijedno područje prirode koje treba zaštititi temeljem "Zakona o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11) u rangu spomenika prirode, međutim zaštita još uvijek nije proglašena. PPUO-om su ponikve Bezjak dol u naselju Marinići i Kapitovac u naselju Viškovo evidentirane (i zaštićene) kao vrijedna područja prirode lokalnog značaja tj. zaštićena područja i lokaliteti od osobite vrijednosti te ih kao takve treba istražiti i vrednovati.

Na području Općine nalaze se 2 područja nacionalne ekološke mreže (NEM-a):

- Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove - HR5000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - ciljevi očuvanja:

<i>divlje svojte</i>	
<u>hrvatski naziv</u>	<u>znanstveni naziv</u>
vuk	Canis lupus
divlja mačka	Felis silvestris

ris Lynx lynx  
mrki medvjed Ursus arctos

stanišni tipovi

NKS šifra: NATURA šifra: naziv staništa:

Cjeloviti kompleks gorskih šuma

Travnjaci ugroženi na europskoj i nacionalnoj razini

Kraške špilje i jame

H.1. 8310

- Važna područja za ptice - HR1000019 Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - ciljevi očuvanja:

hrvatski naziv

znanstveni naziv

jarebica kamenjarka

Alectoris graeca

primorska trepteljka

Anthus campestris

lještarka

Bonasa bonasia

zmijar

Circaetus gallicus

crna žuna

Dryocopus martius

vrtna strnadica

Emberiza hortulana

mala muharica

Ficedula parva

škanjac osaš

Pernis apivorus

siva žuna

Picus canus

pjegava grmuša

Sylvia nisoria

suri orao

Aquila chrysaetos

tetrijeb gluhan

Tetrao urogallus

mali ćuk

Glaucidium passerinum

jastrebača

Strix uralensis

planinski ćuk

Aegolius funereus

planinski djetlić

Dendrocopos leucotos

tropsti djetlić

Picoides tridactylus

Za HR5000019 utvrđene su sljedeće smjernice za mjere zaštite:

- 7 Regulirati lov i sprječavati krivolov
- 9 Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
- 11 Pažljivo provoditi turističko rekreativne djelatnosti
- 18 Sprječavati zaraštavanje travnjaka
- 30 Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
- 4000 E. Šume:
  - 121 Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
  - 122 Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
  - 123 U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
  - 124 U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
  - 125 U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“); ne koristiti genetski modificirane organizme
  - 126 Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
  - 127 U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
  - 128 U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
  - 129 Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim

- vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je to opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni
- 6000 H. Podzemlje
  - 137 Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
  - 138 Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
  - 139 Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovu nadzemlju i neposrednoj blizini
  - 140 Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
  - 141 Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
  - 142 Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
  - 143 Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni

Za HR1000019 utvrđene su sljedeće smjernice za mjere zaštite:

- 7 Regulirati lov i sprječavati krivolov
- 9 Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
- 11 Pažljivo provoditi turističko rekreativne djelatnosti
- 4000 E. Šume:
  - 121 Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
  - 122 Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
  - 123 U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
  - 124 U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
  - 125 U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava („control agents“); ne koristiti genetski modificirane organizme
  - 126 Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
  - 127 U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
  - 128 U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
  - 129 Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je to opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni

Ukupna površina područja NEM-a je 578,79 ha (površina je dobivena izuzimanjem zona preklapanja Područja važnih za divlje svojte i stanišne tipove i Međunarodno važnih područja za ptice) tj. 31,03% površine Općine odnosno 0,06 ha/stanovniku. Područja NEM-a zauzimaju sjeverni dio Općine tj. dijelove naselje Marčelji (4,11 km<sup>2</sup> tj. 92,57% površine naselja), Saršoni (0,62 km<sup>2</sup> tj. 17,17% površine naselja), Sroki (0,03 km<sup>2</sup> tj. 3% površine naselja) i Kosi (1,02 km<sup>2</sup> tj. 72,86% površine naselja). Sva područja NEM-a su zaštićena "Zakonom o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11) i "Uredbom o proglašenju ekološke mreže" (NN 109/07) s ciljem održavanja ili uspostavljanja povoljnog stanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i/ili divljih svojti.

Na području Općine nema potencijalnih NATURA 2000 područja.

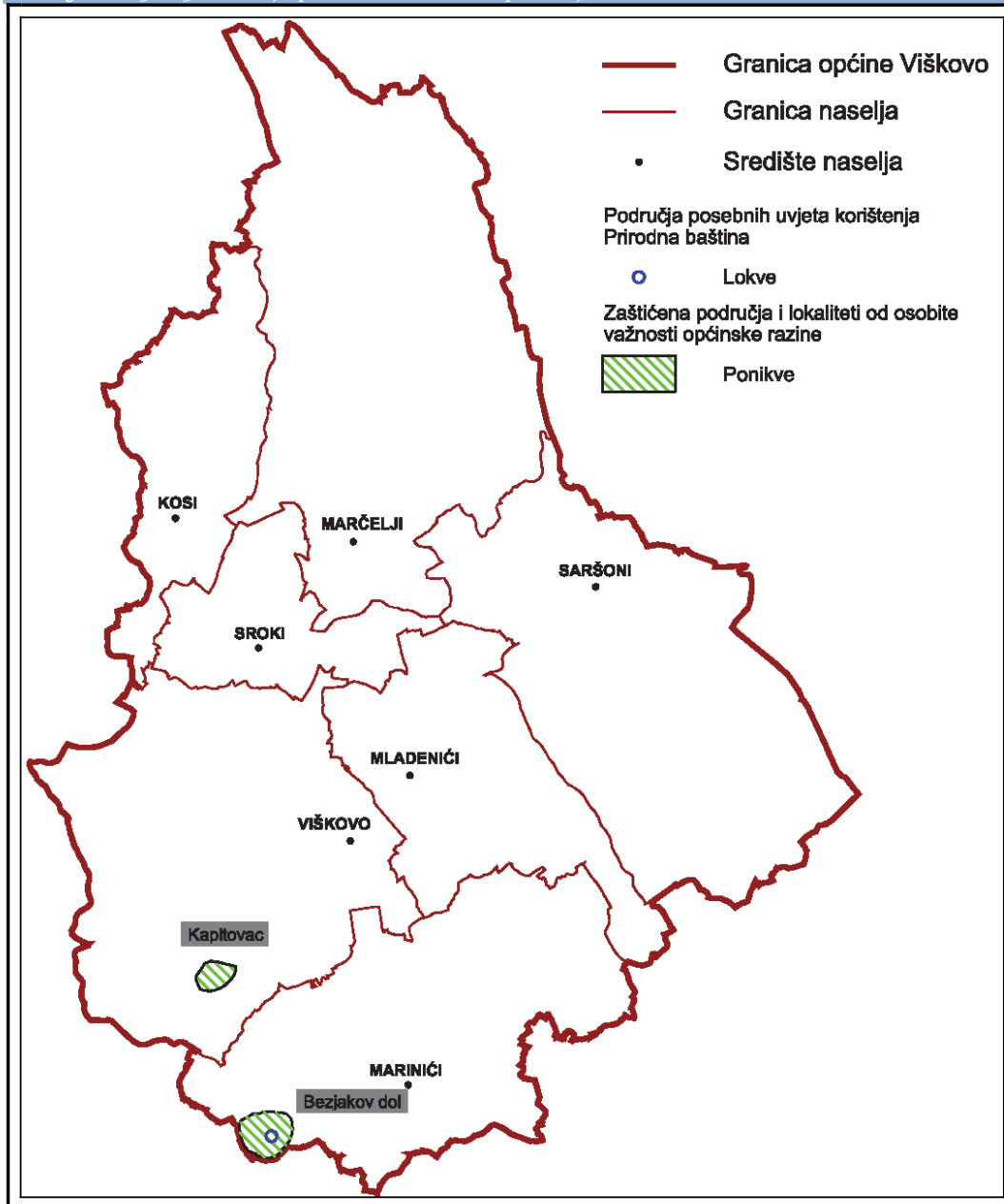
Tablica I.3.2.-5.2.1. Broj i površina zaštićenih područja + Tablica I.3.2.-5.2.2. Broj i površina ekološki značajnih područja (Nacionalna ekološka mreža) + Tablica I.3.2.-5.2.3. Broj i površina posebno zaštićenih područja (Natura 2000) + Tablica I.3.2.-5.2.4. Površina zaštićenih područja po stanovniku

Broj	Oznaka	Potencijalna područja Natura 2000	Površina (ha)	Udio (%) od površine Općine (1.865 ha)	Površina po stanovniku * (ha)
Zaštićena područja prirode					
-	-	-	-	-	-
Nacionalna ekološka mreža (NEM)					
1	HR 5000019	Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove	578,79**	31,03	0,04
2	HR 1000019	Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika - Međunarodno važna područja za ptice			
Područja Natura 2000					
-	-	-	-	-	-
2	Ukupno		578,79	31,03	0,04

\* 2011.g. na području Općine živjelo je 14.445 stanovnika

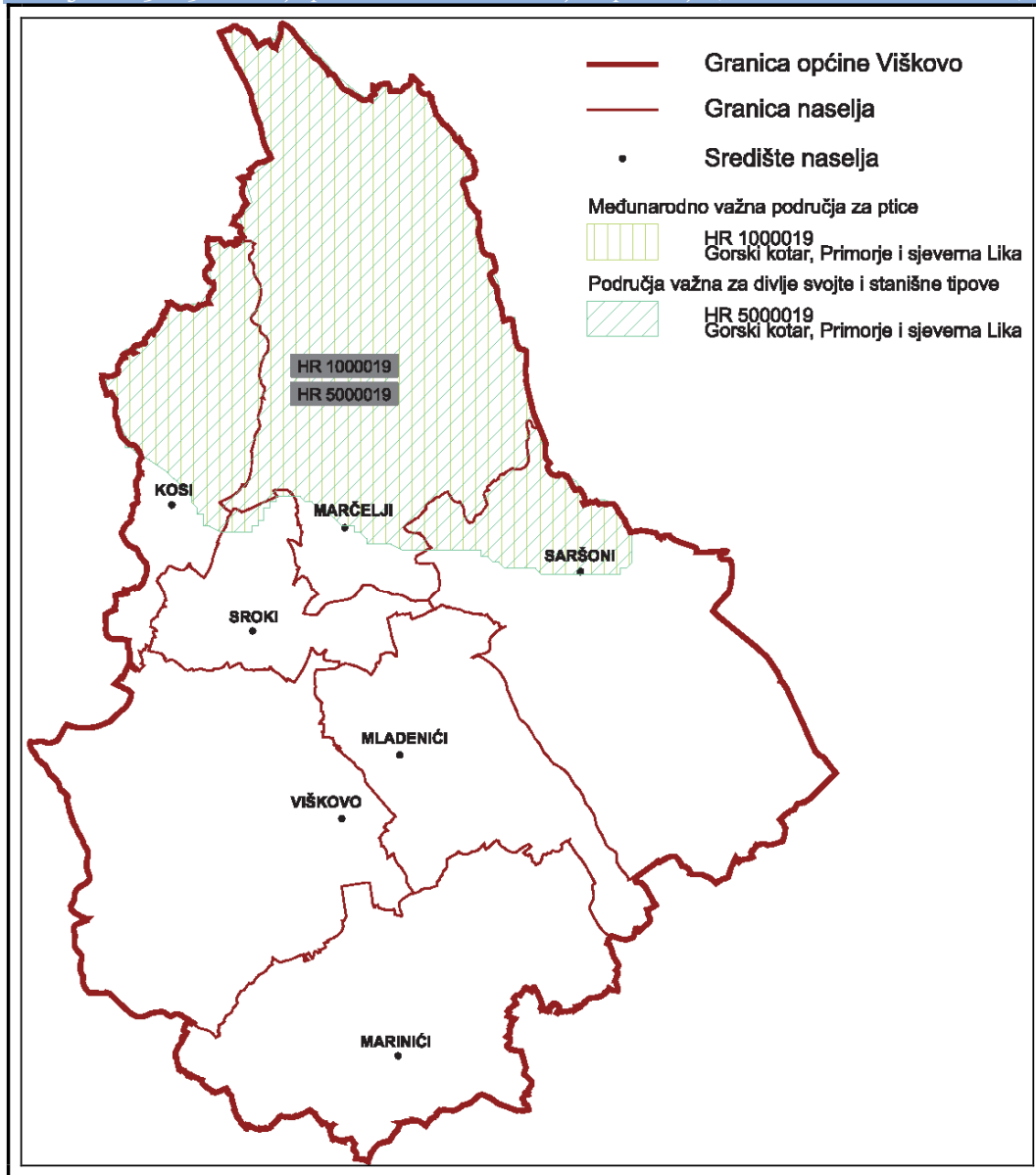
\*\* Površina je dobivena izuzimanjem zona preklapanja Područja važnih za divlje svojte i stanišne tipove i Međunarodno važnih područja za ptice

Kartogram I.3.2.-5.2.1. Broj i površina zaštićenih područja\*

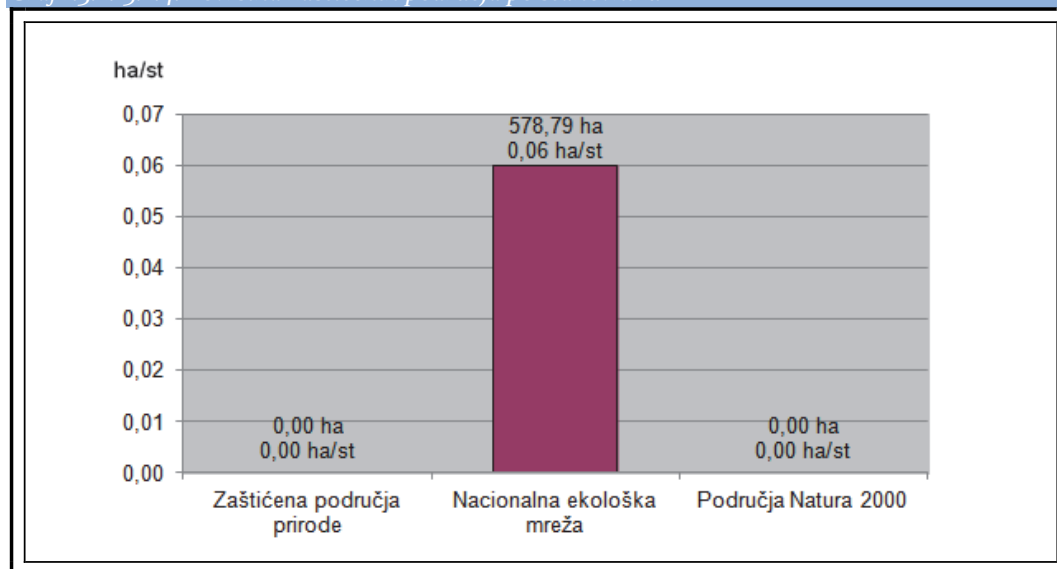


\* Predmetna područja su evidentirana (i zaštićena) PPUO-om tj. nisu zaštićena temeljem "Zakona o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11)

Kartogram I.3.2.-5.2.2. Broj i površina ekološki značajnih područja (Nacionalna ekološka mreža)



Graf I.3.2.-5.2.4. Površina zaštićenih područja po stanovniku



### I. 3. 3. Zaštita prirodnog, kulturnog i urbanog krajobraza

Na području Općine nalaze se sljedeća rijetka i ugrožena staništa koja su zaštićena "Zakonom o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11), "Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima" (NN 7/06 i 119/09) i EU "Direktivom o staništima":

- B.1.4. Tirensko-jadranske vapnenačke stijene
- B.2.2. Ilirsko-jadranska, primorska točila
- E.3.5. Primorske, termofilne šume i šikare medunca
- E.4.6. Jugoistočnoalpsko-ilirske, termofilne bukove šume

PPUO-om je utvrđena nužnost biološkog istraživanja i vrednovanja pojedinih područja koja se odlikuju određenim posebnostima, a to su:

- veće lokve
- ponikva Bezjakov dol
- ponikva Kapitovac
- uža područja u predjelu Nežnice, Marišćine i Kopice
- plitke ponikve između Viškova i Marčelji

Zaštita prirodnog, kulturnog i urbanog krajobraza treba omogućiti održivi razvoj Općine i daljnje podizanje standarda života.

### I. 3. 4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Na području Općine nema zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara upisanih na Listu kulturnih dobara nacionalnog značenja.

Na području Općine nalaze se 4 zaštićena nepokretna kulturna dobra upisana na Listu zaštićenih kulturnih dobara, a od toga su 3 smještena u naselju Viškovo i 1 u naselju Saršoni. Među zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrima su 2 etno spomenika te 1 seoska cjelina i 1 memorijalna građevina.

Na području Općine nema zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara upisanih na Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara.

Tablica I.3.4.-5.5.1. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara + Tablica I.3.4.-5.5.1.1. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara - (Lista) kulturnih dobara nacionalnog značenja + Tablica I.3.4.-5.5.1.2. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara - (Lista) zaštićenih kulturnih dobara + Tablica I.3.4.-5.5.1.3. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara - (Lista) preventivno zaštićenih kulturnih dobara

Broj	Kulturno dobro	Vrsta kulturnog dobra	Naselje (Lokacija)	Udio (%)
Lista kulturnih dobara nacionalnog značenja				
-	-	-	-	-
Lista zaštićenih kulturnih dobara				100,00
1	Naselje Brnasi	Seoska cjelina	Viškovo	25,00
2	Kuća "Srok"	Etno spomenik	Viškovo (Brnasi)	25,00
3	Kuća Široli - Kovačić	Etno spomenik	Viškovo (Brnasi)	25,00
4	Rodna kuća Ivana Matetića Ronjgova	Memorijalna građevina	Saršoni	25,00
Lista preventivno zaštićenih kulturnih dobara				
-	-	-	-	-
4	Ukupno			100,00

## I. 4. Područja od posebnoga državnog interesa i obilježja

### I. 4. 1. Područja s posebnim razvojnim problemima (područja posebne državne skrbi, otoci i brdsko-planinska područja i potpomognuta područja)

Na području Općine nema područja s posebnim razvojnim problemima.

### I. 4. 2. Pogranična područja

Područje Općine nije pogranično područje.

### I. 4. 3. Područja za potrebe obrane

Na području Općine nema područja za potrebe obrane.

### I. 4. 4. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća

Potencijalne prirodne i druge nesreće obrađene u ovom Poglavlju su: poplava, erozija, klizište, odron, požar, potres i nesreća u gospodarstvu. Osim navedenih na području Grada postoji opasnost i od 2. prirodnih nesreća koje bi mogle nanijeti veliku štetu: suša, toplinski val, olujno i orkansko nevrijeme te jaki vjetrovi, snježne oborine, poledica i tuča. Zaštita od potencijalnih prirodnih i drugih nesreća provodi se temeljem "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Viškovo" (prosinac 2011.g.), "Plana zaštite i spašavanja Općine Viškovo" (lipanj 2012.g.), "Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" (siječanj 2002.g., ažuriran - ožujak 2005.g.), "Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" (siječanj 2002.g., ažuriran - ožujak 2005.g.) te posebnih propisa.

#### Ugroženost od poplava

Područje Općine je bez površinskih vodnih pojava (s iznimkom lokve na lokaciji Kapiti) što je karakteristično za krške terene. Unatoč tome postoji opasnosti od poplave od povremenih - kratkotrajnih bujičnih voda samo u slučaju padalina od preko 100 mm/m<sup>2</sup> na dan. Najkritičniji mjeseci poplavlivanja su rujana i listopada te veljača i ožujak.

U slučaju pojave i izlivanja bujičnih voda bilo bi vrlo kratkotrajno ugroženo cca 30-ak kuća s pristupnim putovima u obliku poplavlivanja podruma, a stanovništvo ne bi bilo

ugroženo. Osnovni infrastrukturni objekti nisu ugroženi. U slučaju plavljenja funkcioniranje Općine neće biti dovedeno u pitanje.

Na području Općine ne postoji opasnost od umjetnih poplava.

*Tablica I.4.4.-6.4.1. Površina područja ugroženog od prirodnih poplava + Tablica I.4.4.-6.4.2. Površine područja ugroženog od umjetnih poplava + Tablica I.4.4.-6.4.3. Stvarno korištenje poplavnih područja + Tablica I.4.4.-6.4.4. Procjena broja i udio ugroženih stanovnika u poplavnim područjima*

Površina područja ugroženog od prirodnih poplava (km <sup>2</sup> )	Površine područja ugroženog od umjetnih poplava (km <sup>2</sup> )	Stvarno korištenje poplavnih područja	Broj ugroženih stanovnika u poplavnim područjima	Udio ugroženih stanovnika u poplavnim područjima (%)
nepoznato	0	30-ak kuća	0	0

#### Ugroženost od erozije

Na području Općine ne postoji opasnost od erozije.

#### Ugroženost od klizišta i odrona

Na području Općine nema aktivnih klizišta

#### Ugroženost od požara

Na području Općine su najčešći požari otvorenog prostora izazvani prilikom čišćenja zemljišta spaljivanjem biljnog otpada. Od 18 požara u periodu od 1998.g. do 2000.g. čak je njih 16 tj. 88,89% bio požar otvorenog prostora. Najveća opasnost od nastanka požara otvorenog prostora prijete od početka srpnja do kraja kolovoza. Zbog požara otvorenog prostora najugroženije su poljoprivredne i šumske površine. Stoga je posebnom odlukom PGŽ reguliran način čišćenja poljoprivrednih površina odnosno propisani su posebni uvjeti ukoliko se čišćenje poljoprivrednih površina obavlja spaljivanjem.

Dio neobraslih površina na području Općine je zbog nekorištenja obrasla autohtona vegetacija hrasta medunca i crnog graba, pa površine koje se u katastru vode kao pašnjaci, livade ili razno poljoprivredno tlo realno više nisu površine te namjene nego šume razne kvalitete. Stoga je za potrebe izrade "Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" izrađena procjena površine šuma na području Općine koja se temeljila na dostupnim podacima tj. podacima Državnog zavoda za statistiku i uvidu na terenu. Zbog toga se podaci o površini šuma s rizikom od požara (3,74 km<sup>2</sup>) znatno razlikuju od podataka o površini šuma iz PPUO-a (0,1 km<sup>2</sup>).

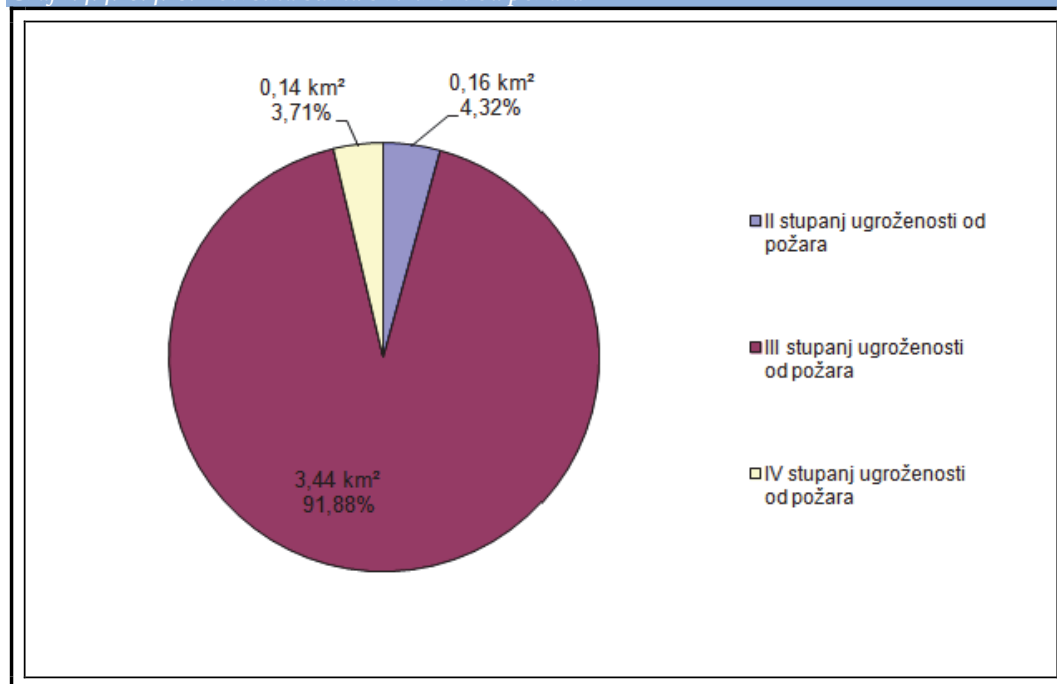
Šume s rizikom od požara zauzimaju 20,05% površine Općine. O vegetacijskom pokrovu na otvorenom prostoru, zastupljenosti vrsta drveća i grmlja, uzgojnom obliku i starosti sastojine, ovisi nastanak različitih vrsta gorivog materijala na koji posredno ili neposredno utječu svi ostali čimbenici. Na temelju toga šume se svrstavaju u različite stupnjeve ugroženosti od požara (I, II, III i IV). Među šuma s rizikom od požara nema šuma I. stupnja ugroženosti od požara, a najzastupljenije su šume III. stupnja ugroženosti od požara (3,44 km<sup>2</sup> tj. 91,88%), što je sa stanovišta zaštite od požara povoljno. Šuma na području Općine su prvenstveno degradacijske šume submediterana te su ispresijecane privatnim česticama različitih kultura. Stoga se ne mogu očekivati požari velikih razmjera, što je također povoljno sa stanovišta zaštite od požara.

Zaštita od požara na području Općine provodi se u skladu s "Procjenom ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" (siječanj 2002.g., ažurirano ožujak 2005.g.) i "Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" (siječanj 2002.g., ažurirano ožujak 2005.g.) te posebnim propisima.

Tablica I.4.4.-6.4.10. Površina šuma s rizikom od požara

Stupanj ugroženosti od požara	Površina šuma s rizikom od požara (km <sup>2</sup> )	Udio (%) od ukupne površine šuma
I	-	-
II	0,16	4,39
III	3,44	91,88
IV	0,14	3,73
<b>Ukupno</b>	<b>3,74</b>	<b>100,00</b>

Graf I.4.4.-6.4.10. Površina šuma s rizikom od požara



### Ugroženost od potresa

Cijelo područje Općine je ugroženo od potresa koji predstavlja najveću opasnost od svih mogućih prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća. Na području Općine moguće je rušenje te teže i lakše oštećivanje do 40% stambenih i stambeno-poslovnih građevina starijih od 50 godina, odnosno izgrađenih prije primjene protupotresnih propisa građenja, a kao posljedica takvih oštećivanja moguća je pojava većeg broja manjih požara stambenih i poslovnih građevina. Moguće posljedice katastrofe po stanovništvo

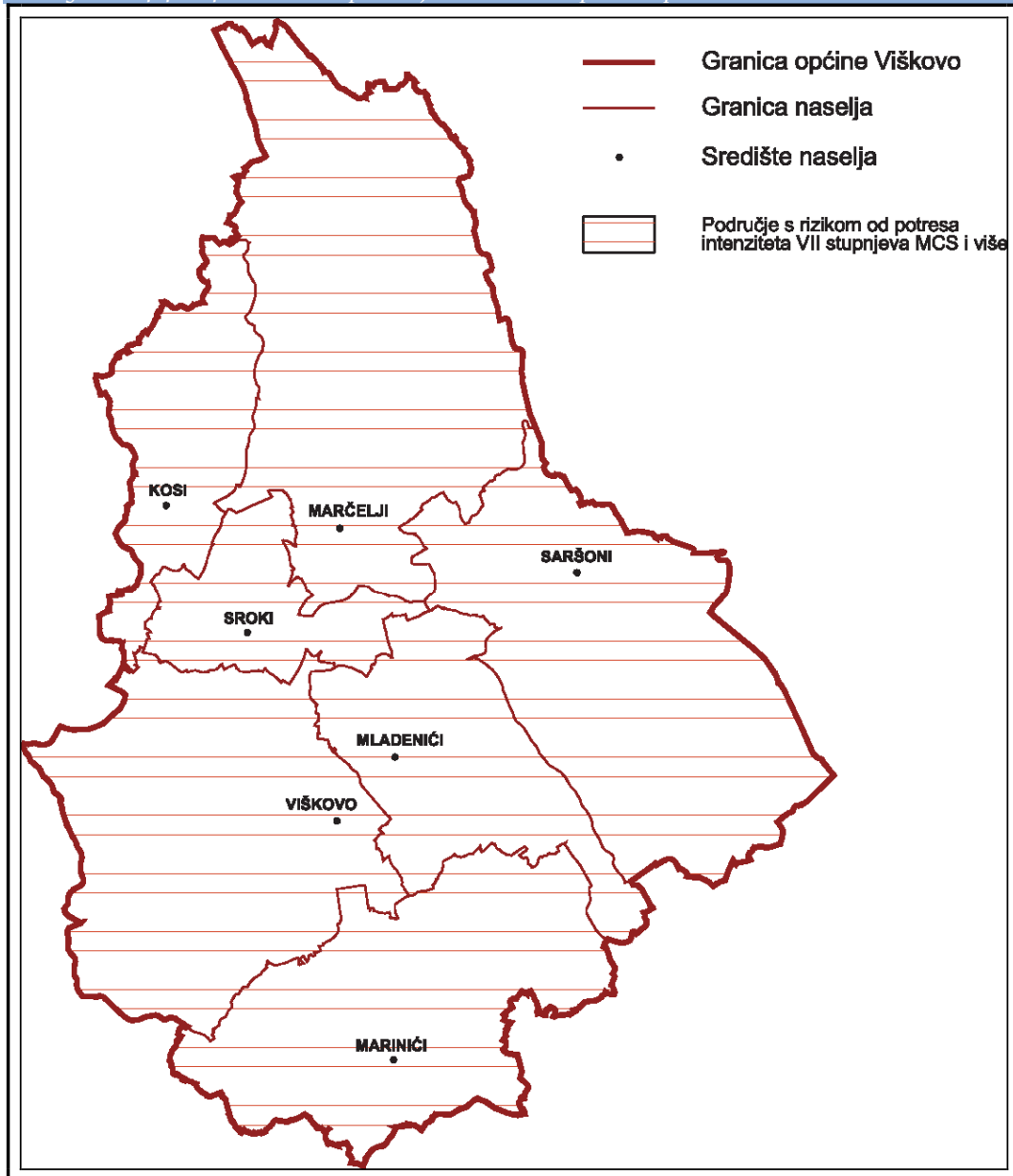
- Na području Općine biti će oko 30 plitko i srednje zatrpanih osoba, oko 5 poginulih osoba i 20-ak teže i lakše ozlijeđenih osoba.
- Opasnost predstavlja i pojava panike uslijed koje može doći do dodatnih ozljeđivanja i smrtnih slučajeva.
- Materijalne štete će biti velike, osobito u starijim dijelovima naselja koji su građeni prije 60-ih godina (ruralne povijesne jezgre).
- Sociološke i psihološke posljedice mogu se u većoj mjeri pojaviti kod rođaka poginulih osoba, povrijeđenih i zatrpanih osoba, turista, te spasilaca.
- Posljedica za stanovništvo bit će djelomična evakuacija i privremeno ili dugotrajnije zbrinjavanje (do 400 stanovnika).

Na temelju dosadašnjih podataka naseljeni dio područja Općine ima slijedeće

maksimalne očekivane intenzitete seizmičnosti:

- $I_0 = 7^{\circ}$  MCS (Seizmotektonska karta iz 1974.g.)
- $I_0 = 7-8^{\circ}$  MCS (Seizmološka karta iz 1982.g.)
- $I_0 = 6^{\circ}$  MSK-64 (Seizmološka karta iz 1987.g. za period 50 g.)
- $I_0 = 8^{\circ}$  MSK-64 (Seizmološka karta iz 1987.g. za period 100 g.)
- $I_0 = 8^{\circ}$  MSK-64 (Seizmološka karta iz 1987.g. za period 200 g.)
- $I_0 = 8^{\circ}$  MSK-64 (Seizmološka karta iz 1987.g. za period 500 g.)

Kartogram I.4.4.-6.4.11. Površina područja s rizikom od potresa prema intenzitetu



Tablica I.4.4.-6.4.11. Površina područja s rizikom od potresa prema intenzitetu + Tablica I.4.4.-6.4.12. Procjena broja i udio stanovnika u područjima s rizikom od potresa

Intenzitet potresa (° MCS ljestvice)	Površina područja s rizikom od potresa (km <sup>2</sup> )	Udio (%) od površine Općine(18,65 km <sup>2</sup> )	Broj stanovnika u području s rizikom od potresa	Udio (%) od stanovnika Općine (14.445)
VII i viši	18,65	100,00	14.445	100,00

### Ugroženost od nesreća u gospodarstvu

Na području Općine ne skladište se velike količine zapaljivih tekućina, plinova, eksplozivnih i 2. tvari, pa se smatra da je područje Općine relativno sigurno od nastanka velikih nesreća u gospodarstvu. Opasne tvari se skladište na 10 lokacija na području Općine. U slučaju nesreće neće biti ugrožen velik broj ljudi budući da je gustoća naseljenosti na tim lokacijama mala.

Prostorno je najznačajniji gospodarski subjekt Filtom d.o.o. tj. benzinska postaja Viškovo oko koje se nalaze stambene i poslovne zgrade te se procjenjuje da će u slučaju nesreće biti ugroženo cca 20-tak ljudi. Na lokacijama gdje se skladišti ukapljeni naftni plin u podzemnim ili nadzemnim spremnicima ili u bocama, na lokacijama gdje se skladišti ulje za loženje i uz trasu plinovoda prirodnog plina, u slučaju tehničko-tehnološke nesreće bile bi ugrožene okolne zgrade i ljudi u njima, ali njihov broj nije poznat.

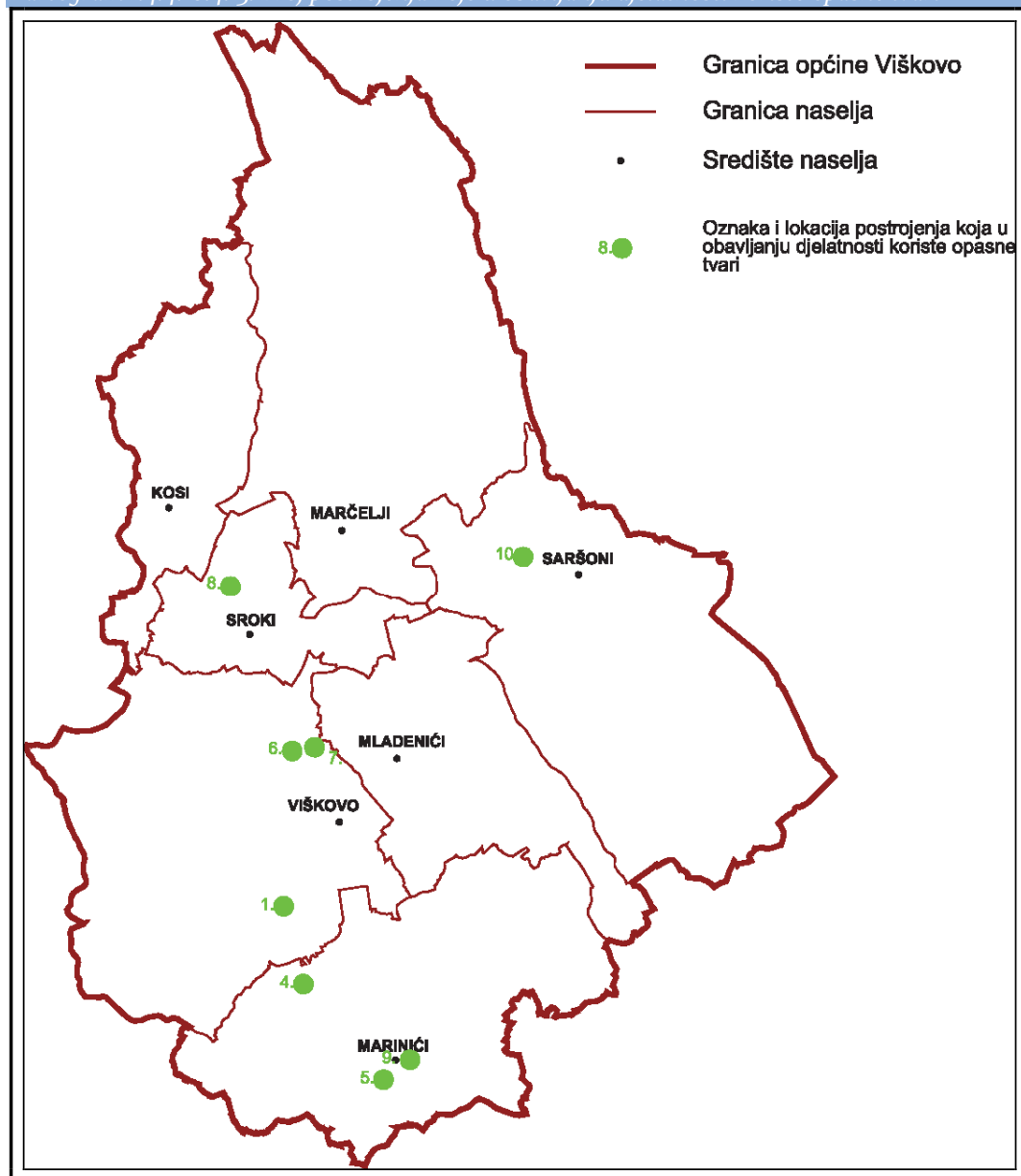
Na području Općine moguća je pojava velikih nesreća u cestovnom prometu i prometu prirodnim plinom.

"Odlukom o određivanju parkirališnih mjesta i ograničenjima za prijevoz opasnih tvari javnim cestama" (NN 15/10) određeno je da prijevoz opasnih tvari cestama na području Općine nije dozvoljen, osim opskrbe gospodarskih subjekata i individualnih korisnika i cestovnog pravca od industrijskog područja Bakra i Kostrene prema graničnim prijelazima Rupa i Pasjak ("petrolejska cesta"). Navedeni pravac može se smatrati sigurnom i dobro označenom prometnicom, dok se priključne ceste koje se vežu na taj pravac (posebice prema i od Rafinerije nafte Rijeka) mogu smatrati prometnicama povećanog rizika obzirom na broj raskrižja i gustoću prometa. Najugroženije područje nalazi se uz prometnice ŽC 5017 i ŽC 5025. U slučaju nesreća kod kojih bi došlo do izlivanja opasnih tvari ili do eksplozija na predmetnim prometnicama, bilo bi ugroženo 20-ak kuća i 50-ak ljudi. Isto tako, u trenutku nesreće, opasnost prijeti i sudionicima u prometu te slučajnim prolaznicima na dionicama predmetnih prometnica.

Područjem Općine prolazi trasa magistralnog plinovoda prirodnog plina za međunarodni transport Pula - Viškovo - Kamenjak - Delnice - Vrbovsko - Karlovac (DN 500 mm i pritisak 75 bara) dugačka oko 5 km. U naselju Marčelji je mjerno regulacijska stanica i spoj županijskog srednjetačnog plinovoda koji u prometnici ŽC 5025 vodi prema MRS Pehlin. U naseljima je djelomično izgrađena mjesna plinska mreža koja se grana prema potrošačima. Duž trase plinovoda ugrađeni su blok ventili koji se zatvaraju u slučaju oštećenja plinovoda te se tako plinovod razdjeljuje u manje sekcije, kako bi se smanjila količina plina koja bi mogla izići u atmosferu. Na području Općine veći broj kućanstava i pravnih subjekata posjeduje male spremnike ukapljenog naftnog plina volumena od 1 m<sup>3</sup> do 5 m<sup>3</sup> (oko 100 spremnika) i spremnike ulja za loženje, koji se koriste za individualne potrebe vlasnika za potrebe grijanja i kuhanja. Isto tako, veći broj kućanstava koristi boce propan-butan plina. U slučaju nesreća kod kojih bi došlo do nekontroliranog istjecanja plina i do eksplozija plina, bilo bi ugroženo 20-ak kuća i 50-ak ljudi. Najugroženije područje nalazi se oko MRS Marčelji, na trasi plinovoda prirodnog plina i uz male spremnike UNP-a (10-ak kuća i cca 30-ak ljudi). Isto tako, u trenutku nesreće, opasnost prijeti i sudionicima u prometu te slučajnim prolaznicima u tom području.

Područje Općine također je ugroženo nesrećama u gospodarstvu i prometu na području susjednih jedinica lokalne samouprave (JLS), jer na području susjednih JLS ima više značajnih industrijskih kompleksa i građevina koje u svom proizvodnom procesu koriste opasne tvari (zapaljive, eksplozivne, toksične) te se u prometu vrši transport opasnih tvari, pa je u slučaju nesreće na području susjedne JLS moguće nekontrolirano izlaženje opasnih tvari u okoliš što bi ugrozilo stanovništvo i materijalna dobra na području Općine.

Kartogram I.4.4.-6.4.13. Broj postrojenja koje u obavljanju djelatnosti koriste opasne tvari



Tablica I.4.4.-6.4.13. Broj postrojenja koje u obavljanju djelatnosti koriste opasne tvari

Broj	Gospodarski subjekti	Opasna tvar	Količina opasne tvari	Indeks opasnosti i opasno svojstvo	Način skladištenja	Apsolutni doseg
------	----------------------	-------------	-----------------------	------------------------------------	--------------------	-----------------

1	Filtom d.o.o. Benzinska postaja Viškovo, Furićevo bb	bezolovni motorni benzin (BMB) - eurosuper 95	50 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost, eksplozivnost	dvostjeni podzemni spremnik	BMB 95 (37,5t) 310 m (TNT-punjenje spremnika)
		bezolovni motorni benzin (MB) - eurosuper 98	25 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost, eksplozivnost	dvstjeni podzemni spremnik	BMB 98 (37,5t) 310 m (TNT-punjenje spremnika)
		eurodizel	25 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	dvostjeni podzemni spremnik	DG (42,5t) 192 m (Pool fire - punjenje spremnika)
		dizel	50 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	dvostjeni podzemni spremnik	DG (42,5t) 192 m (Pool fire - punjenje spremnika)
		ulje za loženje	50 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	dvostjeni podzemni spremnik	DG (42,5t) 192m (Pool fire - punjenje spremnika)
2	Plinacro d.o.o. Zagreb	prirodni plin		D=5 zapaljivost, eksplozivnost	plinovod	
3	Energo d.o.o. Rijeka	prirodni plin		D=5 zapaljivost, eksplozivnost	plinovod	
4	Sovjak - crna jama	otpad naftne i koksne industrije	150.000 m <sup>3</sup>			
5	Dom kulture Marinići	Ulje za loženje	5,5 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	spremnik u građevini	
6	Osnovna škola Viškovo	ulje za loženje	40 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	podzemni spremnik	
7	Zgrada Općine	ulje za loženje	4,5 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	podzemni spremnik	
8	Zgrada Vatrogasnog doma Gornji Sroki	ulje za loženje	5 m <sup>3</sup>	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	podzemni spremnik	

9	Prodajno mjesto plina u bocama M. Šegota - Lučinići 2	plin u bocama	70 + 70 boca po 10 kg			
10	Prodajno mjesto plina u bocama M. Bezjak - Zorzići 27	plin u bocama	47 + 47 boca po 10 kg			
10	Ukupno					

Tablica I.4.4.-6.4.14. Procjena broja i udio stanovnika ugroženih u slučaju velike nesreće

Lokacija	Broj ugroženih stanovnika*	Udio (%) od stanovnika Općine(14.445)*
Benzinska postaja Viškovo (Filtom d.o.o.)	20	0,14
Javne ceste ŽC 5017 i ŽC 5025	50	0,35
Plinovod	50	0,35
Ukupno	120	0,83

\* Podaci o broju ugroženih stanovnika za ostale gospodarske subjekte na području Općine nisu poznati, pa su realni podaci o broju i udjelu veći od prikazanih

## I. 5. Zaštita okoliša u prostornom uređenju

"Zakonom o zaštiti okoliša" (NN 110/07) okoliš je definiran kao prirodno okruženje organizama i njihovih zajednica uključivo i čovjeka, koje omogućuje njihovo postojanje i njihov daljnji razvoj: zrak, vode, tlo, zemljina kamena kora, energija te materijalna dobra i kulturna baština kao dio okruženja kojeg je stvorio čovjek; svi u svojoj raznolikosti i ukupnosti uzajamnog djelovanja; a zaštita okoliša kao skup odgovarajućih aktivnosti i mjera kojima je cilj sprječavanje opasnosti za okoliš, sprječavanje nastanka šteta i/ili onečišćivanja okoliša, smanjivanje i/ili otklanjanje šteta nanesenih okolišu te povrat okoliša u stanje prije nastanka štete.

### I. 5. 1. Osjetljivost prostornog razvoja Općine u odnosu na zaštitu okoliša

Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš na području Općine obuhvaćaju skup aktivnosti koje treba provoditi u skladu s posebnim propisima iz područja zaštite okoliša:

- "Zakon o zaštiti okoliša" (NN 110/07)
- "Zakon o zaštiti zraka" (NN 130/11)
- "Zakon o zaštiti od buke" (NN 30/09)
- "Zakon o vodama" (NN 153/09 i 130/11)
- "Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja" (NN 114/11)
- "Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku" (NN 133/05)
- "Pravilnik o najviše dopuštenim razini buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave" (NN 145/04)
- "Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda" (NN 87/10) i dr.

Zahvati u prostoru za koje je potrebno izraditi procjenu utjecaja zahvata na okoliš ili ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš određeni su važećim posebnim propisima (npr. "Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš" (NN 64/08, 67/09) i dr.) i važećim dokumentima prostornog uređenja šireg područja (npr. Članak 36. PPPGŽ-a i dr.).

Zahvati u prostoru odnosno djelatnosti za koje je potrebno utvrditi objedinjene uvjete zaštite okoliša određeni su važećim posebnim propisima (npr. "Uredbom o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša" (NN 114/08) i dr.).

Na području Općine primjenjuje se niz dokumenata iz područja zaštite okoliša regionalne razine:

- "Plan intervencija u zaštiti okoliša PGŽ" (SN 11/04)
- "Program zaštite okoliša Primorsko-goranske županije" (SN 31/05)
- "Strategija zaštite okoliša PGŽ" (SN 31/05)
- "Program zaštite i poboljšanja kakvoće zraka u PGŽ za razdoblje 2009. - 2012." (SN 23/09) i dr.

## Zrak

Zaštita zraka provodi se temeljem "Zakona o zaštiti zraka" (NN 130/11) te podzakonskih propisa. "Zakon o zaštiti zraka" (NN 130/11) propisuje da se na području za koje je utvrđena III. kategorija kakvoće zraka (koja se pojavljuje se u urbano industrijskim aglomeracijama) provode sanacijske mjere, kako bi se kratkoročno postigle tolerantne vrijednosti (TV), a dugoročno granične vrijednosti (GV). Tolerantne vrijednosti predstavljaju privremeno blažu granicu. "Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku" (NN 133/05) utvrđuje TV za SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, dim, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, benzo(a)piren, H<sub>2</sub>S, benzen i CO.

"Uredbom o određivanju područja i naseljenih područja prema kategorijama kakvoće zraka" (NN 68/08) cijelo područje Općine pripada području HR5 s I. kategorijom kakvoće zraka. Međutim, "Planom zaštite i poboljšanja kakvoće zraka u Republici Hrvatskoj za razdoblje od 2008. do 2011. godine" (NN 61/08) je na temelju Godišnjeg izvješća o praćenju kakvoće zraka na postajama državne mreže za trajno praćenje kakvoće zraka i Godišnjeg izvješća o praćenju kakvoće zraka na postajama lokalnih mreža na području Republike Hrvatske iz 2007.g. na području Općine za 2006.g. utvrđena II. kategorija kakvoće zraka (za PM<sub>10</sub>) i III. kategorija kakvoće zraka (za O<sub>3</sub>), jer su zabilježena 8-satna i 24-satna prekoračenja TV za O<sub>3</sub> i 24-satna prekoračenja GV za PM<sub>10</sub>. Stoga je kao mjera sanacije za postizanje I. kategorije kakvoće zraka na području Općine utvrđena potreba izrade Lokalnog plana zaštite i poboljšanja kakvoće zraka u periodu do 2010.g. Iako predmetni Plan nije izrađen u zadanom roku, očekuje se poboljšanje kakvoće zraka na području Općine uslijed sanacije odlagališta otpada Viševac.

## Voda

Zaštita voda provodi se temeljem "Zakona o vodama" (NN 153/09 i 130/11) te podzakonskih propisa.

Na području Općine nema ni površinskih voda (vodotoka, jezera i sl.) ni vodocrpilišta. Unatoč tome cijelo područje Općine nalaze se u sljedećim zonama sanitarne zaštite utvrđenima "Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području" (SN 06/94, 12/94, 12/95 i 24/96):

- III. zona površine 122,61 ha tj. 6,57%
- IV. zona površine 810,00 ha tj. 43,43%
- Zona djelomičnog ograničenja površine 932,39 ha tj. 49,99%

Zaštitu podzemnih voda na području Općine treba provoditi prvenstveno gradnjom sustava odvodnje otpadnih voda koji trenutno ima samo 577 m kanala/kolektora te 6 priključaka, ali je PPPGŽ-om i PPUO-om utvrđen kao građevina od važnosti za Državu. Za zaštitu podzemnih voda od velike važnosti je i pravilno gospodarenje otpadom što je detaljno opisano u Poglavlju I.5.4. ovog izvješća.

## Tlo

Republika Hrvatska nema krovni zakon o zaštiti tla, već se zaštita tla provodi temeljem "Zakona o zaštiti okoliša" (NN 110/07), "Zakona o zaštiti prirode" (NN 70/05, 139/08 i 57/11), "Zakona o poljoprivrednom zemljištu" (NN 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 39/11 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 63/11), "Zakona o šumama" (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10) i dr.

Poljoprivredno tlo s površinom od 50,0 ha zauzima samo 2,68% površine Općine, a šume s površinom od 10,0 ha zauzima samo 0,54% površine Općine. Iz navedenog je vidljivo da Općina oskudijeva poljoprivrednim tлом i šumama, pa te površine treba osobito štititi. Zaštita se provodi u skladu s prethodno navedenim posebnim propisima te PPPGŽ-om i PPUO-om koji sprječavaju širenje GP na te površine. Ostale mjere zaštite tla se identične prethodno navedenim mjerama zaštite podzemnih voda.

## I. 5. 2. Područja i lokacije onečišćenja okoliša

"Uredbom o određivanju područja i naseljenih područja prema kategorijama kakvoće zraka" (NN 68/08) cijelo područje Općine pripada području HR5 s I. kategorijom kakvoće zraka. Međutim, Godišnjim izvješćem o praćenju kakvoće zraka na postajama državne mreže za trajno praćenje kakvoće zraka i Godišnjim izvješćem o praćenju kakvoće zraka na postajama lokalnih mreža na području Republike Hrvatske su 2006.g. na lokaciji Viševac zabilježena 8-satna i 24-satna prekoračenja tolerantne vrijednosti (TV) za O<sub>3</sub> i 24-satna prekoračenja granične vrijednosti (GV) za PM<sub>10</sub>. Pošto je odlagalište otpada Viševac u međuvremenu sanirano, smatra se da je sanirano i predmetno onečišćenje okoliša.

U proteklih 5 godina na području Općine opožarena su 53,41 ha. Od toga najviše 2011.g. (15,68 ha tj. 29,36%), a najmanje 2006.g. (6,37 ha tj. 11,93%). Predmetne opožarene površine su otvoreni prostori.

Nadležne institucije na području Općine nisu utvrdile neuređena ("divlja") odlagališta otpada. Međutim, u sklopu akcije "Zelena čistka" (koja je 1. puta provedena u Hrvatskoj 21.04.2012.g. u sklopu akcije "World Cleanup 2012" i globalnog pokreta "Let's do it" u koji su uključene 82 zemlje) su utvrđena i kartirana divlja odlagališta otpada na području Općine, a dio njih je i očišćen. Podatak o točnom broju i površini predmetnih saniranih neuređenih odlagališta otpada nije poznat.

Na području Općine nema vodotoka i jezera, pa tako ni njihovih onečišćenja.

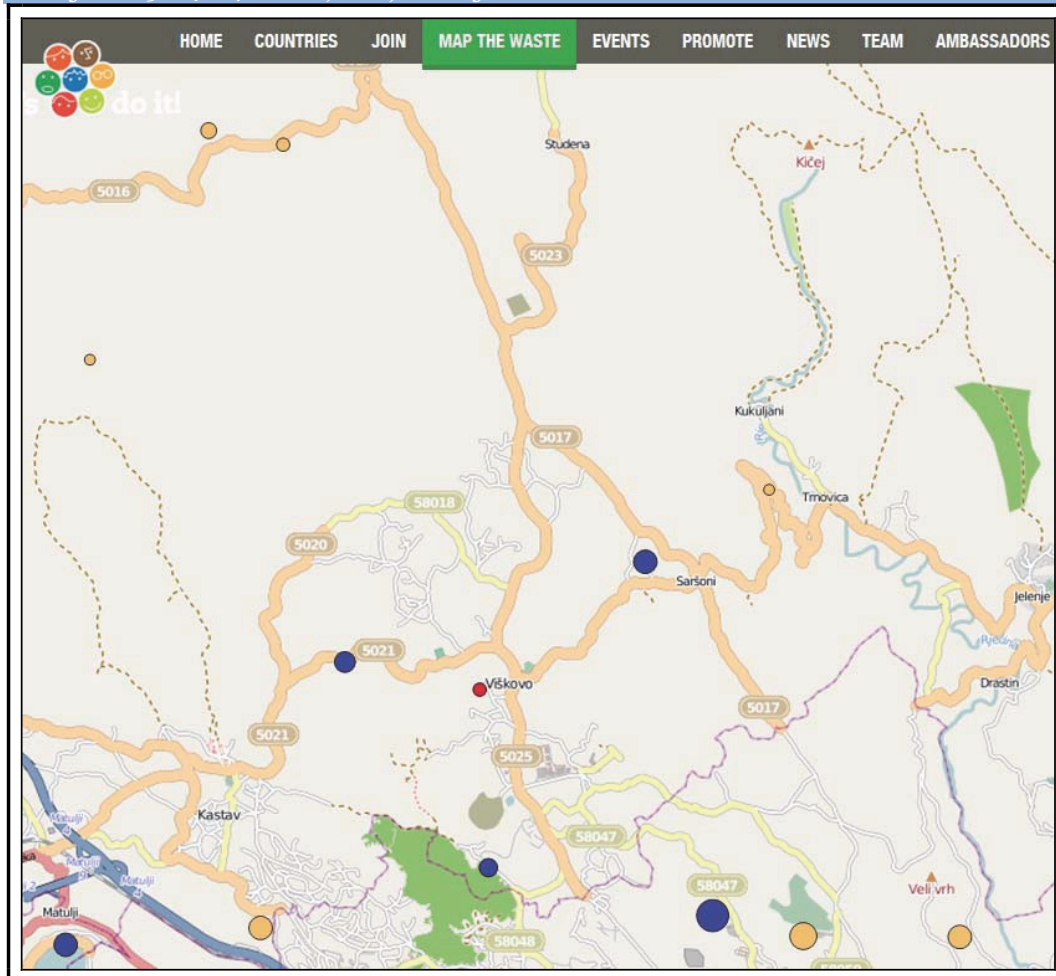
Tablica I.5.2.-7.2.2. Područja i lokaliteti ugroženi emisijama u zrak

Područja i lokaliteti ugroženi emisijama zraka	Broj
Viševac	1

Tablica I.5.2.-7.2.3. Opožarene površine

Opožarene površine po godinama	Površina (ha)
2007.	6,37
2008.	12,74
2009.	10,29
2010.	8,33
2011.	15,68
Ukupno	53,41

Kartogram I.5.2.-7.2.4. Lokacije divljih odlagališta\*



\* Prikazane su samo lokacije divljih odlagališta otpada utvrđene i kartirane u sklopu akcije "Zelena čistka" (preuzeto s web stranice <http://www.letsdoitworld.org/wastemap>)

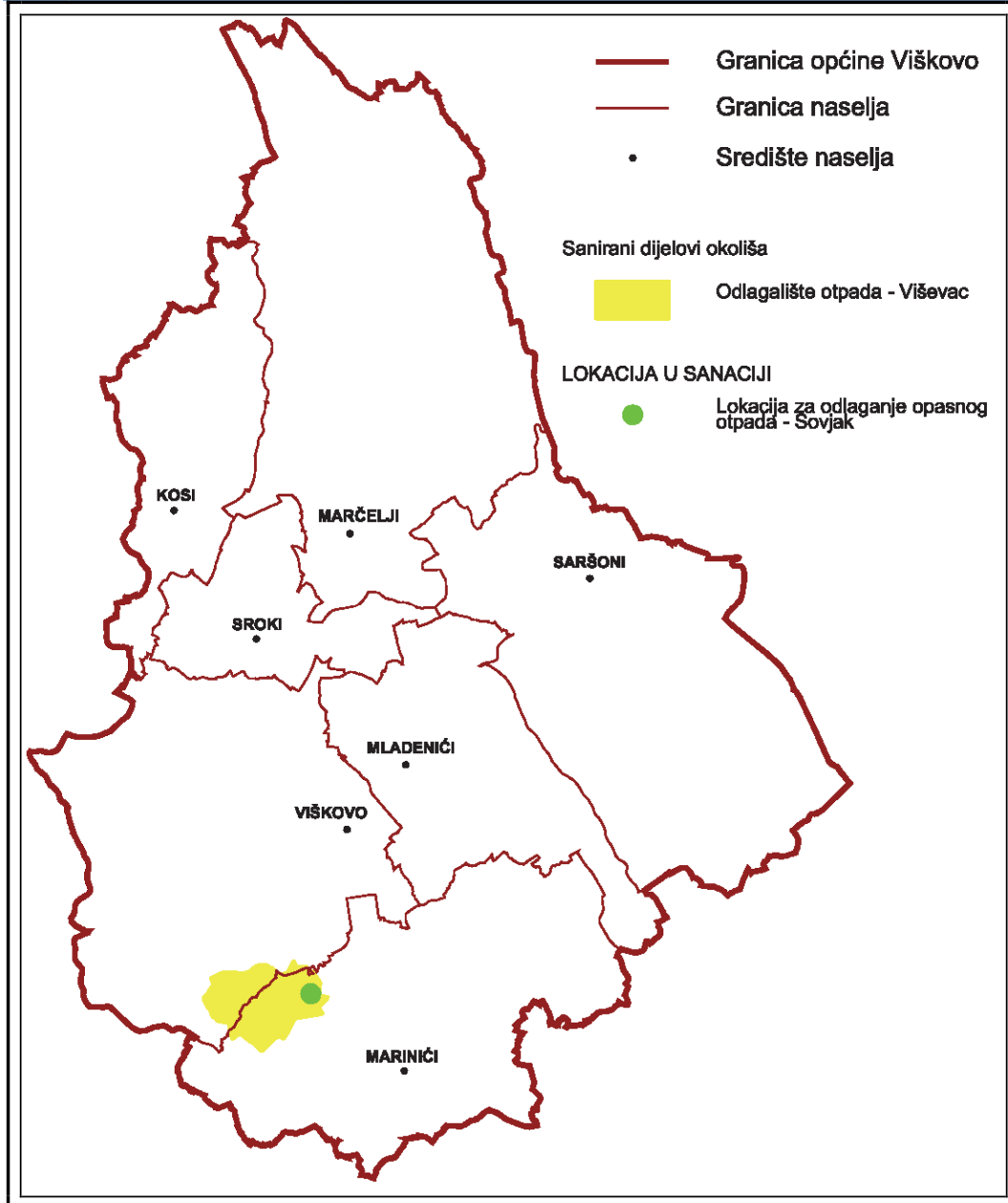
### I. 5. 3. Sanirani dijelovi okoliša

Odlagalištem otpada Viševac upravlja tvrtka Čistoća d.o.o. iz Rijeke. Na odlagalištu otpada Viševac odlagao se komunalni i neopasni proizvodni otpad s područja tzv. Riječkog prstena (Gradovi Bakar, Kastav, Kraljevica i Rijeka te Općine Čavle, Jelenje, Klana, Kostrena i Viškovo). Odlagalište otpada Viševac bilo je u funkciji od 1964.g. do kraja 2011.g. te se procjenjuje da je u tom periodu na njega odloženo oko 1.800.000 m<sup>3</sup> otpada. Od 01.01.2012.g. se kao prenosnica prijelaznog perioda uvelo baliranje otpada i njegovo privremeno skladištenje. Postrojenje za baliranje sa svom pripadajućom opremom nalazi se na ulaznom dijelu u odlagalište otpada Viševac na asfaltiranoj površini od 3.800 m<sup>2</sup>. Balirani otpad se od 01.01.2012.g. do 10.05.2012.g. privremeno skladištio u sklopu odlagališta otpada Viševac na platou površine 9.000 m<sup>2</sup>, a od 10.05.2012.g. skladištenje se vrši na za to izgrađenom platou u obuhvatu ŽCGO Mariščina, površine 5.000 m<sup>2</sup>.

Odlagalište opasnog otpada Sovjak je u nadležnosti Ministarstva zaštite okoliša i prirode. Korišteno je za odlaganje tekućeg opasnog otpada (kiselu gudron, katran, otpadna mineralna ulja i dr.) do 1986.g. te se procjenjuje da je odloženo oko 260.000 m<sup>3</sup> opasnog otpada. Nalazi se u vrlo dubokoj prirodnoj krškoj ponikvi te postoji opasnost od procjeđivanja tekućeg opasnog

otpada i zagađenja izvorišta vode Cerovica.

Kartogram I.5.3.-7.3.1. Sanirani dijelovi okoliša



Tablica I.5.3.-7.3.1. Broj i površina lokacija saniranih dijelova okoliša ("Hot spots")

Broj	Sanirani dijelovi okoliša	Površina (ha)
1	Odlagalište otpada Viševac	10,0

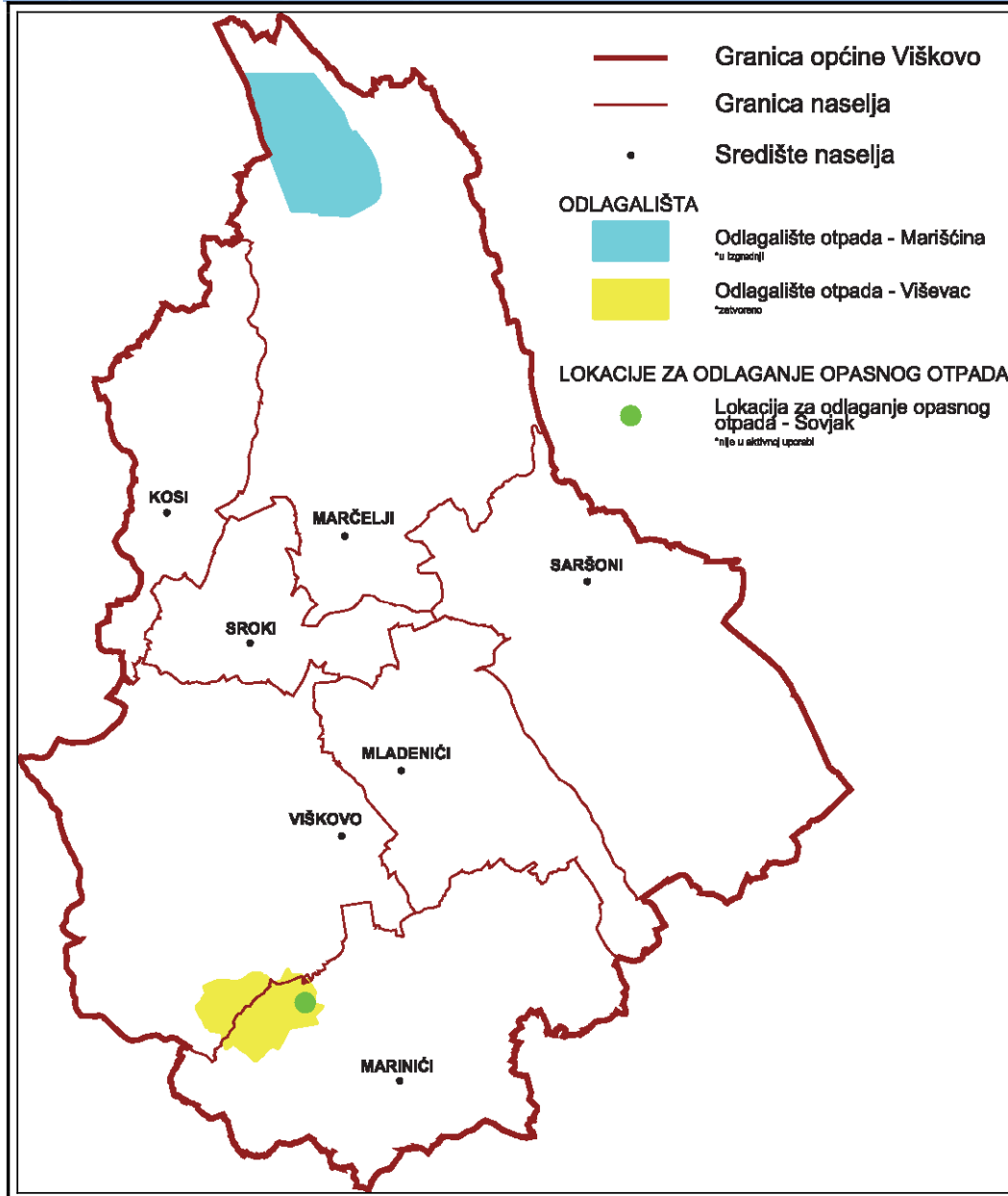
Tablica I.5.3.-7.3.2. Broj lokacija u sanaciji

Broj	Lokacija u sanaciji
------	---------------------

1 Odlagalište opasnog otpada Sovjak

## I. 5. 4. Gospodarenje otpadom

Kartogram I.5.4.-7.4.1. Gospodarenje otpadom



Sustav gospodarenja otpadom na području Općine bit će detaljno utvrđen i razrađen Planom gospodarenja otpadom Općine koji je u izradi (prijedlog predmetnog Plana nije prihvaćen od strane Općinskog vijeća), a izrađuje se u skladu s važećom zakonskom regulativom, "Strategijom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske" (NN 130/05), "Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007. - 2015. godine" (NN 85/07, 126/10 i 31/11) i "Planom gospodarenja otpadom PGŽ za razdoblje 2007. - 2015. godine" (SN

17/07).

Odvoz otpada s područja Općine vrši tvrtka Čistoća d.o.o. iz Rijeke te je prema njenim podacima organiziranim odvozom otpada obuhvaćeno 4.256 domaćinstava tj. gotovo sva domaćinstva na području Općine. Prema 1. rezultatima popisa stanovništva 2011.g. na području Općine nalazi se 5.184 domaćinstva, pa je u skladu s tim podacima organiziranim odvozom otpada obuhvaćeno tek 84,03% domaćinstava na području Općine.

Na području Općine nalaze se 2 odlagališta otpada: Viševac, površine oko 10,0 ha tj. 0,54% površine Općine i Marišćina, površine oko 43,6 ha tj. 2,34% površine Općine.

Odlagalištem otpada Viševac upravlja tvrtka Čistoća d.o.o. iz Rijeke. Odlagalište otpada Viševac bilo je u funkciji od 1964.g. do kraja 2011.g. te se procjenjuje da je u tom periodu na njega odloženo oko 1.800.000 m<sup>3</sup> otpada. Na odlagalištu otpada Viševac odlagao se komunalni i neopasni proizvodni otpad s područja tzv. Riječkog prstena (Gradovi Bakar, Kastav, Kraljevica i Rijeka te Općine Čavle, Jelenje, Klana, Kostrena i Viškovo). Nakon prestanka odlaganja na odlagalištu Viševac krenulo se s aktivnostima sanacije koje su još preostale.

Kao prijelazna faza od zatvaranja odlagališta otpada Viševac do otvaranja Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) Marišćina planirana je izgradnja Faze "o-1" ŽCGO Marišćina. Obzirom da odlagalište Faze "o-1" ŽCGO Marišćina nije bilo izgrađeno, a da je odlagalište neopasnog otpada Viševac zatvoreno, od 01.01.2012.g. se kao prenosnica prijelaznog perioda uvelo baliranje otpada i njegovo privremeno skladištenje. Postrojenje za baliranje sa svom pripadajućom opremom nalazi se na ulaznom dijelu u odlagalište otpada Viševac na asfaltiranoj površini od 3.800 m<sup>2</sup>. Balirani otpad se od 01.01.2012.g. do 10.05.2012.g. privremeno skladišti u sklopu odlagališta otpada Viševac na platou površine 9.000 m<sup>2</sup>, a od 10.05.2012.g. skladištenje se vrši na za to izgrađenom platou u obuhvatu ŽCGO Marišćina, površine 5.000 m<sup>2</sup>. Prva Etapa Faze "o-1" ŽCGO Marišćina koja uključuje tri odlagališne kazete ukupne površine 10.000 m<sup>2</sup> izgrađena je krajem lipnja 2012.g., pa će se nakon ishoda uporabe dozvole (očekuje se krajem rujna 2012.g.) prestati s baliranjem otpada na odlagalištu Viševac i skladištenjem bala na platou u obuhvatu ŽCGO Marišćina te početi s odlaganjem otpada na odlagalištu prve Etape Faze "o-1" ŽCGO Marišćina.

ŽCGO-om Marišćina upravlja tvrtka Ekoplus d.o.o. iz Rijeke koju su 2001.g. osnovali PGŽ, Grad Rijeka i KD Čistoća d.o.o. iz Rijeke. Dokapitalizacijom u naravi (vlasništvom nad dijelom zemljišta na Marišćini) u vlasničku strukturu tvrtke Ekoplus d.o.o. je 2006.g. ušla i Općina. ŽCGO Marišćina nije samo odlagalište otpada, već središnji dio integralnog sustava gospodarenja otpadom u PGŽ. ŽCGO Marišćina omogućit će:

- prihvata sortiranog i nesortiranog otpada
- mehaničko-biološku obradu otpada
- odlaganje ostatnog dijela sa što manjim udjelom organske tvari
- smanjenje količine odloženog otpada na manje od 35% ulazne mase
- obradu tekućih i plinovitih ostataka na odgovarajućim instalacijama
- obradu neopasnog industrijskog otpada

Odlagalište opasnog otpada Sovjak je u nadležnosti Ministarstva zaštite okoliša i prirode. Korišteno je za odlaganje tekućeg opasnog otpada (kiselu gredicu, katran, otpadna mineralna ulja i dr.) do 1986.g. te se procjenjuje da je odloženo oko 260.000 m<sup>3</sup> opasnog otpada. Nalazi se u vrlo dubokoj prirodnoj krškoj ponikvi te postoji opasnost od procjeđivanja tekućeg opasnog otpada i zagađenja izvorišta vode Cerovica.

Nadležne institucije na području Općine nisu utvrdile neuređena ("divlja") odlagališta otpada te stoga na području Općine nema saniranih neuređenih odlagališta otpada. Međutim, u sklopu akcije "Zelena čistka" (koja je 1. puta provedena u Hrvatskoj 21.04.2012.g. u sklopu akcije "World Cleanup 2012" i globalnog pokreta "Let's do it" u koji su uključene 82 zemlje) su na području Općine utvrđena i kartirana neuređena odlagališta otpada, a dio njih je i očišćen. Podatak o točnom broju i površini predmetnih saniranih neuređenih odlagališta otpada nije poznat, ali su ista prikazana u Kartogramu I.5.2.-7.2.4. Lokacije divljih odlagališta u Poglavlju I.5.2. ovog Izvješća.

Tablica I.5.4.-7.4.1. Broj i površina (službena odlagališta)

Broj odlagališta	Odlagališta	Površina odlagališta (ha)
1	Viševac*	10,0
2	Marišćina**	43,6
2	Ukupno	53,6

\* Zatvoreno 01.01.2012.g.

\*\* 1. etapa faze "o-1" izgrađena krajem lipnja 2012.g., a uporabna dozvola se očekuje krajem rujna 2012.g.

Tablica I.5.4.-7.4.2. Udio domaćinstava obuhvaćenih organiziranim zbrinjavanjem otpada

Broj domaćinstava obuhvaćenih organiziranim zbrinjavanjem otpada	Broj kućanstava na području Općine (1. rezultati popisa stanovništva 2011.g.)	Udio (%) u ukupnom broju domaćinstava na području Općine*	Udio (%) u ukupnom broju domaćinstava na području Općine prema 1. rezultatima popisa stanovništva 2011.g.
4.356	5.184	100,00	84,03

\* Procjena tvrtke Čistoća d.o.o.

Tablica I.5.4.-7.4.3. Lokacije za odlaganje opasnog otpada \*

Lokacije za odlaganje opasnog otpada	Broj
Sovjak	1

\* Nije u aktivnoj upotrebi od kraja 80-ih godina 20-og stoljeća.

## I. 5. 5. Dokumenti zaštite okoliša

Na području Općine na snazi su sljedeći dokumenti zaštite okoliša utvrđeni Stavkom (1) Člankom 43. "Zakona o zaštiti okoliša" (NN 110/07):

- državne razine:
  - Strategija održivog razvitka Republike Hrvatske (NN 30/09)
  - Plan zaštite okoliša Republike Hrvatske (u izradi)
- regionalne razine:
  - Program zaštite okoliša u PGŽ za razdoblje 2006. – 2009. godine (SN 31/05)
  - Strategija zaštite okoliša PGŽ (SN 31/05)

Do izrade Plana zaštite okoliša Republike Hrvatske na snazi je "Nacionalni plan djelovanja za okoliš" (NN 46/02) koji je izrađen po sada nevažećim propisima. "Program zaštite okoliša u PGŽ za razdoblje 2006. – 2009. godine" (SN 31/05) i "Strategija zaštite okoliša PGŽ" (SN 31/05) izrađeni su po sada nevažećim propisima tj. "Zakonu o zaštiti okoliša" (NN 82/94 i 128/99). Stoga "Programom zaštite okoliša u PGŽ za razdoblje 2006. – 2009. godine" (SN 31/05) nije predviđeno donošenje Programa zaštite okoliša za područje Općine u skladu sa Stavkom (1) Članka 47. "Zakona o zaštiti okoliša" (NN 110/07).

## II. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH RAZVOJNIH DOKUMENATA I PROGRAMA

### II. 1. Dosljednost razvojnih dokumenata i programa Općine s prostornim planom uređenja Općine

Općina godišnje donosi sljedeće programe vezane za uređenje i gospodarenje prostorom:

- Plan razvojnih programa
- Program javnih potreba u sportu i tehničkoj kulturi
- Program potreba u obrazovanju, kulturi i religiji
- Program potreba u socijali i zdravstvu
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
- Program godišnjeg održavanja komunalne infrastrukture
- Program izgradnje kapitalnih objekata od interesa za Općinu
- Plan gradnje komunalnih vodnih građevina

Osim prethodno navedenih programa na području Općine se primjenjuje niz dugoročnih programa, strategija i dokumenata regionalne razine kao što su:

- Razvojna strategija PGŽ 2011.-2013. (SN 03/11)
- Akcijski plan provedbe Razvojne strategije PGŽ 2011.-2013. (SN 03/11)
- Komunikacijska strategija za upravljanje i provedbu Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013. (SN 03/11)
- Program zaštite i poboljšanja kakvoće zraka u PGŽ-u za razdoblje 2009. - 2012. (SN 23/09)
- Plan gospodarenja otpadom PGŽ za razdoblje 2007. - 2015. godine (SN 17/07)
- Plan navodnjavanja PGŽ (SN 43/06)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša PGŽ (SN 11/04)

te niz dugoročnih programa, strategija i dokumenata lokalne razine kao što su:

- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Viškovo (usvojena na 27. sjednici Općinskog vijeća od 28.12.2011.g., Klasa: 021-04/11-01/17, Ur.broj: 2170-09-11-01-4)
- Plan zaštite i spašavanja Općine Viškovo (lipanj 2012.g.)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo (siječanj 2002.g., ažuriran - ožujak 2005.g.)
- Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo (siječanj 2002.g., ažuriran - ožujak 2005.g.)

Među razvojnim projektima na području Općine ističu se:

- Infrastrukturni projekti:
  - Gradnja ceste i platoa radne zone Mariščina
  - Održavanje i razvoj plinoopskrbne mreže
  - Održavanje i razvoj vodoopskrbne mreže
  - Održavanje i razvoj prometne mreže - Gradnja cesta C2 (u izgradnji), Vozišće - Mavri, Mavri - Marčelji - Pogled, Blažići - Drenova, Mladenici - Ronjgi - Saršoni i Viškovo - Turčino; gradnja pristupnog puta Benčani; gradnja spojne ceste D u Blažićima i spoja na spojnu cestu Blažići - Drenova, gradnja sutobusnih ugibališta Benčani, rekonstrukcija puta u Kosima; projekt puta Furićevo; gradnja nogostupa Garići - Saršoni; rekonstrukcija puta Kapiti - Furićevo, rekonstrukcija županijskih

- cesta tj. gradnja nogostupa, javne rasvjete i oborinske odvodnje; gradnja spojne ceste Brnasi - Dovičići i spoja na navedenu spojnu cestu sa okretištem; gradnja županijske ceste za deponij Marišćina.
- Kapitalni projekti:
    - Rekonstrukcija Općinske zgrade i Doma hrvatskih branitelja - Zgrade će biti spojene središnjim prostorom, prilagođene osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti te osiguravati energetska učinkovitost. U njima će biti smještene prostorije za rad Općinske uprave i Vijeća nacionalnih manjina, Općinska arhiva, nova Općinska vijećnica, podružnica knjižnice i čitaonice "Halubajska zora" te Kulturni dom.
    - Gradnja Zavičajne kuće Zvončara - Zavičajna kuća će biti smještena unutar sportsko-rekreacijske zone Halubjan, a gradi se s ciljem poboljšanja turističke ponude, smještaja muzejskog postava zvončara te osiguravanja prostora za rad zvončarima i drugim kulturno-umjetničkim udrugama koje su aktivne na području Općine. Zavičajna kuća će interaktivno i proaktivno promicati doživljaj koji se bazira na kulturno-umjetničkoj i gastronomskoj baštini Općine, ali na način da posluje profitabilno.
    - Gradnja Interpretacijskog centra Ivan Matetić Ronjgov - Interpretacijski centar je specijalizirana/zabavno-edukativna institucija čija je osnovna svrha komuniciranje značaja određenog nasljeđa. Ovaj projekt treba osposobiti Spomen dom "Ronjgi" u objekt koji slijedi moderne koncepte komunicirajući i jačajući povijesni značaj i vrijednost Ivana Matetića Ronjgova. Projektom predviđena je gradnja turističke info točke, nove bine, prostorija uz binu i nadstrešnice, rekonstrukcija postojećeg sanitarnog čvora te uređenje okoliša.
    - Gradnja mjesnog groblja Viškovo
    - Gradnja sportskog parka Sroki
    - Rekonstrukcija Doma Marinići
    - Katastar nekretnina k.o. Marinići
    - Dječji vrtić Viškovo (u izgradnji)

U svibnju 2010.g. potpisan je između PGŽ i Državne geodetske uprave (DGU) "Sporazum o sufinanciranju izrade i ažuriranja službenih prostornih podloga državne izmjere i katastra nekretnina za razdoblje 2010.-2013. godine". Temeljem predmetnog Sporazuma DGU se obavezuje PGŽ isporučiti podatke državne izmjere i katastra nekretnina koji su trenutno na raspolaganju te sve novoizrađene službene oblike proizvoda kroz razdoblje trajanja Sporazuma. Sporazumom su obuhvaćeni slijedeći proizvodi i podaci: Detaljna topografska karta u mjerilu 1:25000 (TK25), Hrvatska osnovna karta (HOK5), Digitalni ortofoto proizvodi (DOF5 i DOF2), Digitalni katastarski planovi (rasterski i vektorski), podaci iz Središnjeg registra prostornih jedinica (u alfanumeričkom i grafičkom obliku). Predmetne proizvode mogu za svoje potrebe koristiti sve županijske službe te gradovi i općine (osim Rijeke koja kao veliki grad ugovara zasebno poslove s DGU-om), ako su s PGŽ-om sklopile Sporazume o daljnjem sufinanciranju, što je Općina i učinila, pa za vrijeme trajanja predmetnog Sporazuma može neograničeno koristiti predmetne proizvode. Z akoordinaciju između PGŽ-a i DGU-a zadužena je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje.

Od 2011.g. je na ([http://gis.gzr.hr/silverlightwebgis/public.aspx?app=viskovo\\_public](http://gis.gzr.hr/silverlightwebgis/public.aspx?app=viskovo_public)) dostupna interaktivna karta Općine koja je rezultat četverogodišnjeg projekta koji je Općina provela u suradnji Geodetskim zavodom Rijeka. Riječ je o unaprijeđenom webGIS pregledniku ATLAS 14, stvorenom zahvaljujući modernizaciji postojećeg geoinformacijskog sustava (GIS-a). Posjetitelji mogu u bilo kojem trenutku i s bilo kojeg mjesta pristupiti svim dostupnim podacima tako da uključuju i isključuju teme po želji, identificiraju i pretražuju obilježja na karti te ispisuju dijelove karte u željenim mjerilima. Interaktivna karta obuhvaća slojeve

digitalnog ortofota (DOF-a) odnosno avionskog snimka iz ožujka 2011.g., mrežu kućnih brojeva te cijeli PPUO. Nadogradnja GIS-a razvijala se u smjeru izrade cjelovite baze svih nerazvrstanih cesta na području Općine s terenskim prikupljanjem relevantnih podataka o cestama, javnoj rasvjeti, javnim šternama te dječjim igralištima i parkovima. Budući da se prostorni podaci neprestano mijenjaju, Općina kontinuirano ulaže napore u održavanje svih prostornih i neprostornih podataka.

## II. 2. Provedba dokumenata prostornog uređenja lokalne razine

Na području Općine na snazi su sljedeći strateški dokumenti prostornog uređenja:

- "Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske" (27.06.1997.g. donio Zastupnički dom Sabora Republike Hrvatske),
- "Program prostornog uređenja Republike Hrvatske" (NN 50/99),
- PPPGŽ,
- PPUO.

Na području Općine na snazi nema PPPPO-a te nije planirana njihova izrada i donošenje.

### II. 2. 1. Pokrivenost prostornim planovima

Općina se ističe među jedinicama lokalne samouprave na području PGŽ po velikom broju prostornih planova (dokumenata prostornog uređenja) na snazi.

#### PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VIŠKOVO (PPUO)

Općinsko vijeće je na 24. sjednici od 18.12.2007.g. donijelo PPUO čime je na području Općine izvan snage stavljen "Prostorni plan bivše Općine Rijeka" (SN 08/86, 27/88 i 19/95). Zbog poteškoća u provođenju PPUO-a Općina je pristupila izradi ciljanih liD PPUO-a. Stoga je Općinsko vijeće na 10. sjednici od 27.05.2010.g. donijelo "Odluku o izradi I. liD PPUO-a" (SN 21/10) kojom su kao razlozi za izradu liD navedene liD Članaka 26., 37., 45, 50. i 117. te kartografskog prikaza 3.2 i priloga, a na 12. sjednici od 29.07.2010.g. donijelo "Odluku o liD Odluke o izradi I. liD PPUO-a" (SN 32/10) kojom je kao dodatni razlog za izradu liD PPUO-a navedeno utvrđivanje uvjeta rekonstrukcije i izgradnje građevina u uvjetima izmjene regulacijskog pravca zbog rekonstrukcije javnih i nerazvrstanih cesta i javnih prometnih površina. Nakon provođenja postupka izrade I. liD PPUO-a, Općinsko vijeće je na 28. sjednici od 09.02.2012.g. donijelo "Odluku o donošenju I. liD PPUO-a" (SN 04/12).

Trenutno nije u izradi niti jedna liD PPUO-a. Međutim, PPUO nije usklađen s PPPGŽ-om (tj. I. i II. liD) i Zakonom (pojmovnik, za neizgrađena GP nije utvrđena obveza izrade UPU-a ili DPU-a i dr.), pa je potrebno izraditi 1 ili više liD PPUO-a te do primjene Stavka (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja." treba primjenjivati Stavak (2) Članka 60. Zakona koji glasi: "Prostorni planovi lokalne razine moraju biti usklađeni s dokumentom prostornog uređenja državne, odnosno prostornim planom područne (regionalne) razine. Na području na kojem je prostorni plan u suprotnosti s državnim, primjenjuje se dokument prostornog uređenja državne, odnosno prostorni plan područne (regionalne) razine." i Stavak (5) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju protivnosti odredbe dokumenta prostornog uređenja odredbi ovoga Zakona primjenjuje se odredba ovoga Zakona."

Tablica II.2.1.-14. Broj donesenih PPUO-a

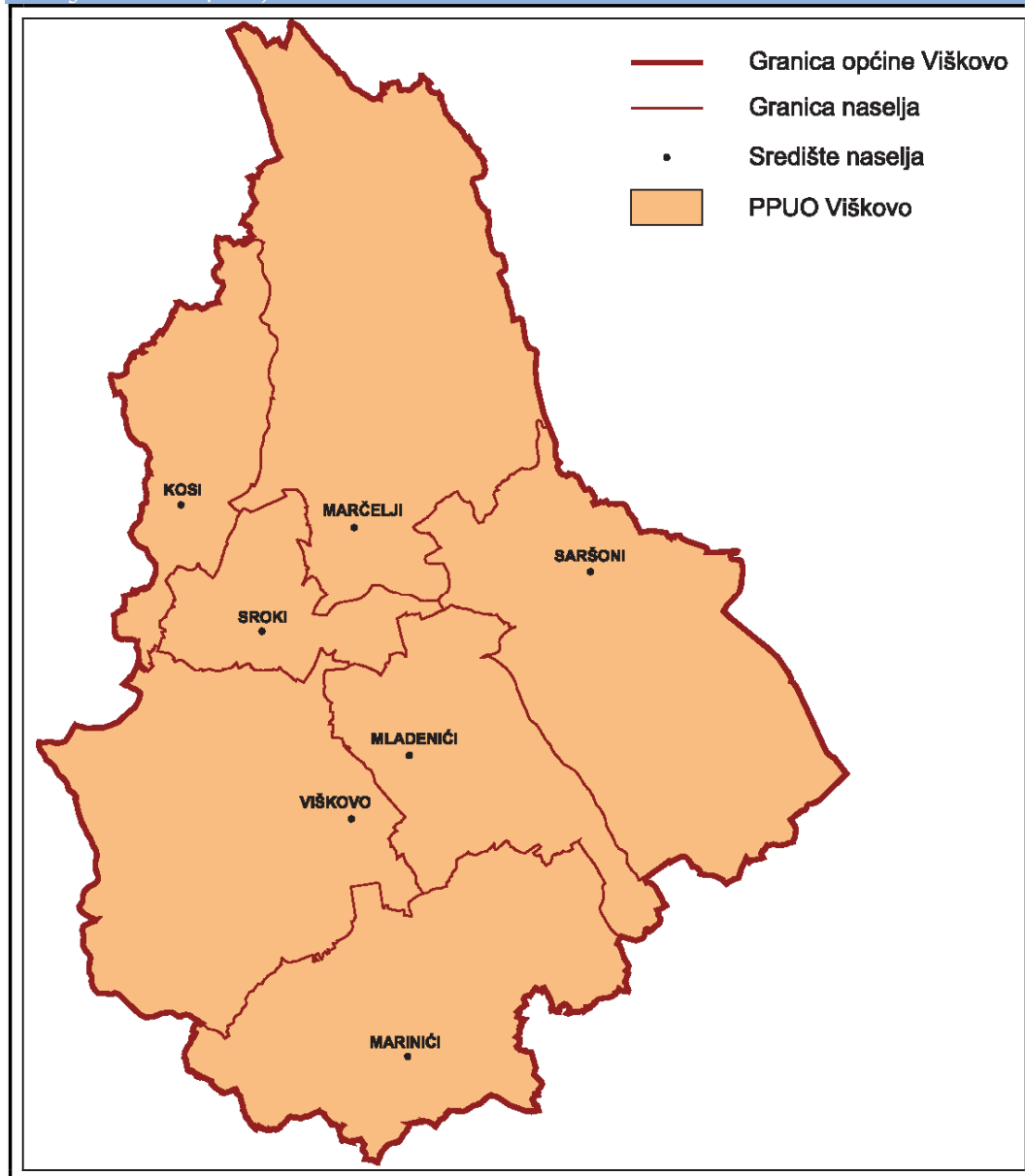
Broj	Naziv	Objava (SN)
------	-------	-------------

1	Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viškovo	49/07
---	-------------------------------------------------------------	-------

Tablica II.2.1.-15. Broj donesenih (I, II, ...) izmjena/dopuna PPUO-a

Broj	Naziv	Objava (SN)
1	Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viškovo	04/12

Kartogram II.2.1.-14. Broj donesenih PPUO-a



#### URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA (UPU-ovi)

Na području Općine na snazi su čak 3 od 4 UPU-a čija je obveza izrade i donošenja utvrđena PPUO-om. Izrada sva 4 UPU-a započela je donošenjem Odluka o izradi predmetnih UPU-ova (SN 18/08) na 27. sjednici Općinskog vijeća od 15.05.2008.g. kojima je završetak

izrade UPU-a 1 i 2 planiran 2009.g., a UPU-ova 3 i 4 2010.g. Zbog usporenog postupka izrade Općinsko vijeće je na 10. sjednici od 27.05.2010.g. donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluka o izradi UPU-a 3 (SN 21/10) kojom je završetak izrade UPU-a 3 planiran u 2. kvartalu 2011.g., a na 21. sjednici od 30.06.2011.g. donijelo je Odluke o izmjeni i dopuni Odluka o izradi UPU-a 1 i 2 (SN 20/11) kojima je završetak izrade planiran do kraja 2011.g. Unatoč tome je Općinsko vijeće donijelo UPU-ove 1, 2 i 3 tek na 31. sjednici od 10.05.2012.g., dok je UPU 4 još uvijek u izradi.

Predmetni UPU-ovi zauzimaju 101,94 ha tj. 5,47% površine Općine; a od toga UPU-ovi 1, 2 i 3 (na snazi) zauzimaju 91,94 ha tj. 90,19%, dok UPU 4 (u izradi) zauzima 10,00 ha tj. 9,81%. Među njima najveći je UPU 1 s 56,94 ha tj. 55,86%, a najmanji UPU 3 s 7,00 ha tj. 6,87%.

Većina UPU-ova (3 tj. 75%) utvrđena je za IGPIn, ali zauzimaju 45,00 ha tj. 44,14% površine svih UPU-ova; dok je samo 1 UPU izrađen za GPn, ali zauzima 56,94 ha tj. 55,86% površine svih UPU-ova.

U skladu sa Stavkom (3) Članka 78. Zakona Odlukom o izradi koju donosi Općinsko vijeće moguće je odrediti obuhvat UPU-a čija obveza izrade i donošenja nije utvrđena PPUO-om te je moguće utvrditi užu ili širu obuhvat UPU-a od obuhvata utvrđenog PPUO-om.

Trenutno nije u izradi niti jedna izmjena i/ili dopuna UPU-ova 1, 2 i 3. Međutim, zbog tehničke greške UPU-a 2 (Stavak (1) Članka 79 koji glasi: "Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana." je u suprotnosti sa Stavkom (3) Članka 80. koji glasi: "Donošenjem ovog Plana postojeći DPU se stavljaju van snage.") status 3 DPU-a (DPU dijela zone RZ-8 u Viškovu, DPU dijela zone Čakovečki mlinovi u zoni Marinići i DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon) nije jasan (da li su postojeći ili stavljeni izvan snage) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina u obuhvatu DPU-ova. Stoga bi je potrebno što prije donijeti Odluku o ispravku predmetne tehničke greške.

Za sljedeće UPU-ove na području Općine (donesene 90-ih godina prošlog stoljeća) nisu donesene Odluke o stavljanju izvan snage; međutim, ministarstvo nadležno za prostorno uređenje i graditeljstvo je donijelo rješenje o njihovom neprimjenjivanju te se time smatra da predmetni UPU-ovi više nisu na snazi:

- UPU dijela naselja Marinići (SN 14/98, 10/00 i 15/00)
- UPU zone Furićevo (SN 11/98, 10/00 i 15/00)
- UPU dijela naselja Viškovo (SN 11/98, 10/00 i 15/00)
- UPU Široli (SN 11/98, 10/00 i 15/00)
- UPU Radne zone RZ-8 (SN 20/97, 10/00 i 15/00)

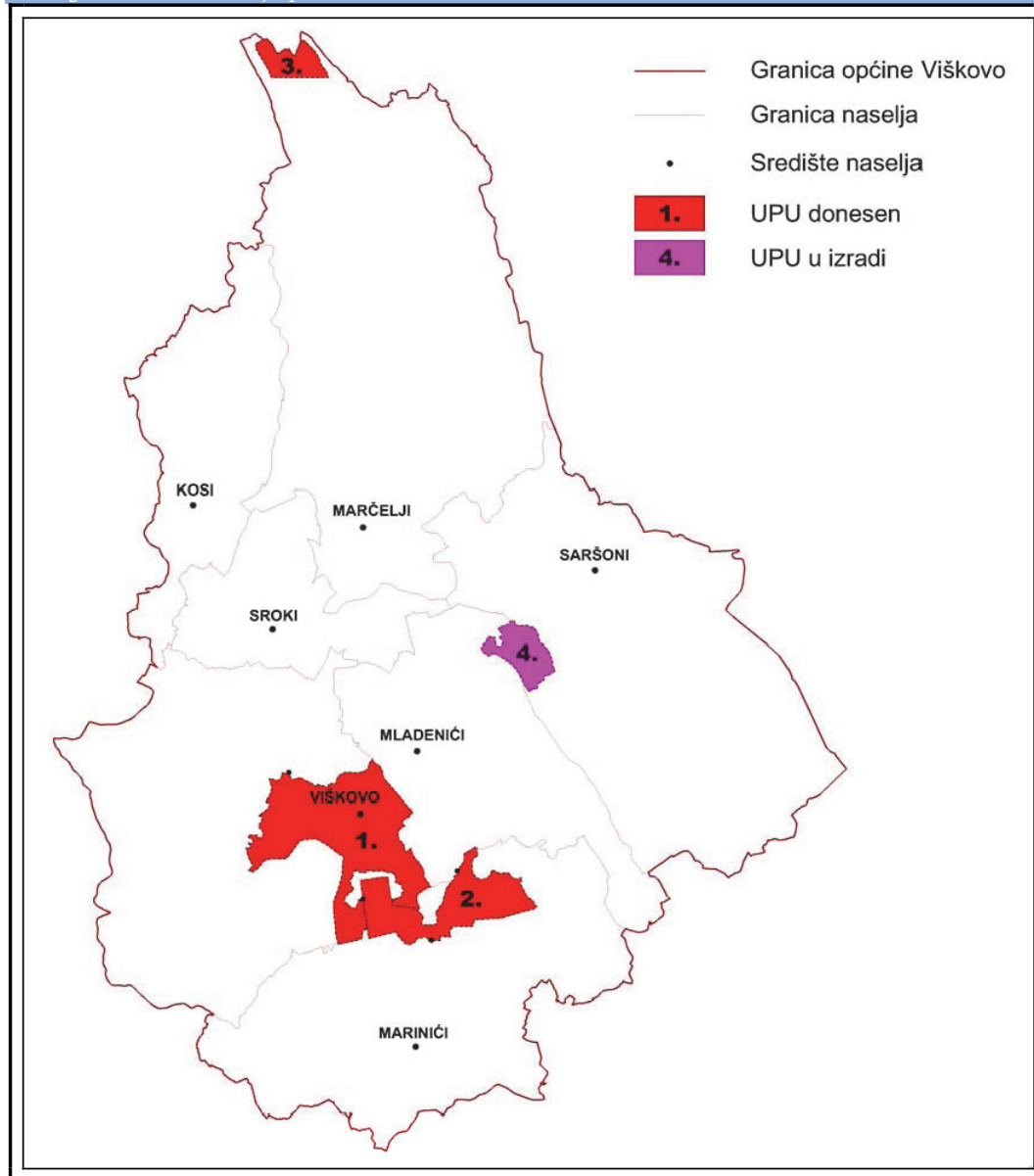
Tablica II.2.1.-21. Broj i površina obuhvata donesenih UPU-a

Broj	Oznaka	Naziv	Objava (SN)	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha)
1	1	UPU naselja Viškovo N1-1/UPU-1/	17/12	dio GPn - N1-1	56,94
2	2	UPU radne zone Marinići K-1/UPU-2/	17/12	IGPin - K-1	28,00
3	3	UPU Radne zone Marišćina K-2 /UPU 3/	17/12	IGPin - K-2	7,00
3	Ukupno				91,94

Tablica II.2.1.-23. Broj i površina obuhvata UPU-a u izradi + Tablica II.2.1.-25. Broj i površina obuhvata UPU-a planirane izrade

Broj	Oznaka	Naziv	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha)
1	4	UPU Turističko-ugostiteljske zone Ronjgi T-1	IGPin - T	10,00

Kartogram II.2.1.-21. Broj i površina obuhvata UPU-ova



#### DETALJNI PLANOVI UREĐENJA (DPU-ovi)

Na području Općine na snazi su 23 DPU-a; od toga samo je 5 tj. 21,74% doneseno temeljem PPUO-a iz 2007.g., dok je preostalih 18 tj. 78,26% doneseno temeljem "Prostornog plana bivše Općine Rijeka" (SN 08/86, 27/88 i 19/95) koji više nije na snazi (od 2007.g.). Usklađenost predmetnih 18 DPU-ova s PPUO-om osigurana je Stavkom (2) Članka 125. PPUO-a koji glasi: "Svi prostorni planovi užeg područja koji su na snazi na području Općine Viškovo primjenjuju se do donošenja izmjene i dopune ili stavljanja van snage.". Međutim predmetnih 18 DPU-ova doneseno je prije stupanja na snagu Zakona, pa je upitna njihova usklađenost sa Zakonom. Stoga po potrebi treba primjenjivati Stavak (5) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju protivnosti odredbe dokumenta prostornog uređenja odredbi ovoga Zakona primjenjuje se odredba ovoga Zakona.".

Predmetna 23 DPU-a zauzimaju površinu od 57,49 ha tj. 3,08% površine Općine; od toga je najveći DPU 8 s 14,00 ha tj. 24,35%, a najmanji DPU rekreacijskog centra u Marčeljima s 0,38 ha tj. 0,66%.

Većina DPU-ova (13 tj. 56,52%) izrađena je za dijelove GPn, dok je 6 tj. 26,09% DPU-ova izrađeno je za GPN i IGPn, a samo su 4 tj. 17,39% DPU-a izrađena za IGPn. Od ukupnih 57,49 ha DPU-ovi izrađeni za GPn zauzimaju 25,41 ha tj. 44,20%, DPU-ovi izrađeni za GPn i IGPn zauzimaju 20,54 ha tj. 35,73% i 11,54 ha tj. 20,07%.

Samo je 7 tj. 31,82% DPU-ova na području Općine liD; a od toga samo 2 tj. 28,57% nakon donošenja PPUO-a i Zakona. liD DPU-ovi zauzimaju površinu od 22,79 ha tj. 42,33% ukupne površine DPU-ova na snazi.

Na području Općine u izradi su samo 2 DPU-a. Obveza izrade DPU-a Garići / DPU 25 / utvrđena je PPUO-om, dok je obveza izrade DPU-a dijela naselja Ferenci utvrđena "Odlukom o izradi Detaljnog plana uređenja dijela naselja Ferenci" (SN 17/12) u skladu sa Stavkom (3) Članka 78. Zakona koji glasi: "Odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može se odrediti uži ili širi obuhvat tog dokumenta od obuhvata određenog dokumentom prostornog uređenja šireg područja te se može odrediti obuhvat provedbenog dokumenta prostornog uređenja i za područje za koje obuhvat nije određen dokumentom prostornog uređenja."

Izrada DPU-ova 25 i dijela naselja Ferenci zastala je nakon donošenja Odluka o izradi. DPU-ovi u izradi zauzimaju površinu od 3,38 ha tj. 0,18% površine Općine. Oba DPU-a izrađuju se za dijelove GPn.

Odlukom o izradi DPU-a 25 (SN 30/08) utvrđena je zabrana izdavanja akata kojima se odobrava građenje u obuhvatu predmetnih DPU-ova do njihova donošenja. Međutim, zabrana nije produžena u skladu sa Stavkom (2) Članka 127. Zakona, pa je u skladu sa Stavkom (1) Članka 127. Zakona prestala važiti 2010.g. Stoga se u izgrađenom dijelu GPn u obuhvatu DPU-a 25 mogu izdavati akti kojima se odobrava građenje iako predmetni DPU nije donesen.

Na području Općine u izradi je samo liD DPU-a zone RZ-5 u Marčeljima koji je "Odlukom o izradi liD DPU-a Marovičino /DPU 6/" (SN 30/08) preimenovan u DPU Marovičino /DPU 6/. Osim imena, promijenjen je i obuhvat predmetnog DPU-a, pa će površina prostora u obuhvatu biti povećana sa 1,49 ha na 4,45 ha. Izrada liD DPU-a 6 zastala je odmah nakon donošenja Odluke o izradi liD. Odlukom o izradi liD DPU-a 6 utvrđena je zabrana izdavanja akata kojima se odobrava građenje u njegovom obuhvatu do donošenja predmetnih liD. Međutim, zabrana nije produžena u skladu sa Stavkom (2) Članka 127. Zakona, pa je u skladu sa Stavkom (1) članka 127. Zakona prestala važiti 2010.g. Stoga se u izgrađenom dijelu GPn u obuhvatu DPU-a 6 mogu izdavati akti kojima se odobrava građenje iako liD DPU-a nije donesena.

Na području Općine potrebno je izraditi ukupno 22 DPU-a; od kojih je za 21 tj. 95,45% DPU-ova obveza izrade utvrđena PPUO-om. U skladu sa Stavkom (3) Članka 78. Zakona Odlukom o izradi koju donosi Općinsko vijeće moguće je odrediti obuhvat DPU-a čija obveza izrade i donošenja nije utvrđena PPUO-om te je moguće utvrditi uži ili širi obuhvat DPU-a od obuhvata utvrđenog PPUO-om. Na taj način je utvrđena obveza izrade samo 1 DPU-a (DPU-a dijela naselja Ferenci).

Predmetni DPU-ovi zauzimaju površinu od 61,88 ha tj. 3,32% površine Općine; od čega je najveći DPU 1 s 5,97 ha tj. 9,65%, a najmanji DPU 19 s 0,82 ha tj. 1,58%.

Od 22 planirana DPU-a samo su 2 tj. 9,09% u izradi te zauzimaju površinu od 3,38 ha tj. 5,46% površine planiranih DPU-ova.

Većina planiranih DPU-ova (19 tj. 86,36%) bit će izrađena za GPn te će zauzimati 53,38 ha tj. 84,65% površine planiranih DPU-ova. Samo će 3 tj. 13,64% DPU-ova biti izrađeno za IGPn te će zauzimati 9,5 ha tj. 15,35% površine planiranih DPU-ova.

PPUO-om te UPU-ovima 1, 2 i 3 nije planirana izrada i donošenje niti jednog DPU-a za potrebe urbane komasacije, ali ih je moguće izraditi i donijeti primjenom Stavka (3) Članka 78. Zakona. Provedba urbane komasacije preporučena je Alinejom 5 Stavka (2) Članka 103. UPU-a 1 i Alinejom 5 Stavka (2) Članka 78. UPU-a 2.

Stvarne ukupne površine u obuhvatu DPU-ova su manje od prethodno navedenih zbog međusobnog preklapanja granica obuhvata DPU-ova tj. jer se ista površina nalazi u obuhvatu 2 ili više DPU-a.

#### Analiza postojećih DPU-ova (na snazi)

DPU 8 obuhvaća mali zapadni dio planiranog DPU-a 28, jer je granica obuhvata DPU-a 8 utvrđena PPUO-om promijenjena tj. obuhvat DPU-a 8 je proširen na ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) na sjeverozapadu, istoku i jugu te je smanjen izuzimanjem dijela IGPIn - R-1 na jugu.

DPU 13 ne obuhvaća cijelo IGPIn - G-2, jer je granica obuhvata DPU-a 13 utvrđena PPUO-om promijenjena tj. obuhvat DPU-a 13 je proširen na ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) na istoku i smanjen izuzimanjem dijela IGPIn - G-2 na sjeverozapadu.

DPU 20 iz 2011.g. obuhvaća mali istočni dio postojećeg DPU-a dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon (u oba DPU-a nalazi se isti GPn - N5-2). Predmetni DPU-ovi su međusobno usklađeni (prostor GPn - N5-2 je predmetnim DPU-ovima utvrđen kao prometna površina i trafostanica - TS).

DPU 29 iz 2012.g. obuhvaća izrazito mali istočni dio postojećeg DPU-a područja osnovne škole iz 2007.g. (u oba DPU-a nalazi se isti dio ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta - PŠ). Predmetni DPU-ovi su međusobno usklađeni (prostor PŠ je predmetnim DPU-ovima utvrđen kao prometna površina).

DPU područja osnovne škole iz 2007.g. obuhvaća dijelove planiranih DPU-ova 15 (izrazito mali sjeverni dio), 16 (skoro u cijelosti) i 17 (mali sjeverni dio), postojeći DPU dijela zone centra u Viškovu sjeverno od Društvenog doma iz 2003.g. (u cijelosti), dio postojećeg DPU-a javnog parkirališta Milihovo iz 2001.g. (mali sjeveroistočni dio) i dio postojećeg DPU-a 29 iz 2012.g. (izrazito mali zapadni dio). DPU područja osnovne škole i DPU dijela zone centra u Viškovu sjeverno od Društvenog doma obuhvaćaju isti dio GPn - N1-2 te su međusobno neusklađeni (npr. namjena površina i prometno rješenje) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina na predmetnom dijelu GPn - N1-2. Stoga treba provesti postupak izrade liD ili stavljanja van snage jednog ili oba predmetna DPU-a. DPU područja osnovne škole je usklađene s DPU-om javnog parkirališta Milihovo (u oba DPU-a nalazi se isti dio GPn - N1-2) i s DPU-om 29 (u oba DPU-a nalazi se isti dio ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta - PŠ), jer su predmetni dijelovi GPn - N1-2 i PŠ DPU-ovima utvrđeni kao prometna površina.

DPU Društveni centar Viškovo i park Milihovo obuhvaća dijelove planiranih DPU-ova 15 (skoro u cijelosti) i 17 (izrazito male zapadne dijelove).

DPU sportsko-rekreacijske zone i dijela naselja u Ronjgima obuhvaća sjeverni i zapadni dio planiranog DPU-a 9.

DPU rekreacijskog centra u Marčeljima obuhvaća sjeverozapadni dio planiranog DPU-a 11.

DPU "Poslovni kompleks Filtom" obuhvaća dijelove planiranih DPU-ova 19 (skoro u cijelosti) i 21 (izrazito mali istočni dio).

DPU zone doma za starije i nemoćne osobe iz 2004.g. obuhvaća dio planiranog DPU-a 10 (mali južni dio) i južni dio postojećeg DPU-a dijela športsko-rekreacijskog centra Marinići - prostor dječjeg vrtića iz 2001.g. (u oba DPU-a nalaze se isti dijelovi GPn - N4, IGPIn - R-3 i ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta - PŠ). Predmetni postojeći DPU-ovi su međusobno neusklađeni (npr. namjena površina i prometno rješenje) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina na predmetnim dijelovima GPn - N4,

IGPin - R-3 i PŠ. Stoga treba provesti postupak izrade liD ili stavljanja van snage jednog ili oba DPU-a.

DPU dijela zone RZ-8 u Viškovu iz 2003.g. je u cijelosti u obuhvatu UPU-a 2 iz 2012.g. (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio IGPIn - K-1). Predmetni dokumenti prostornog uređenja su međusobno usklađeni, međutim zbog tehničke greške UPU-a 2 (Stavak (1) Članka 79 koji glasi: "*Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana.*") je u suprotnosti sa Stavkom (3) Članka 80. koji glasi: "*Donošenjem ovog Plana postojeći DPU se stavljaju van snage.*") status DPU-a nije jasan (postojeći ili stavljen izvan snage) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina u obuhvatu DPU-a.

DPU stambeno-poslovne zone Adria metal je iz 2003.g. te je skoro u cijelosti u obuhvatu UPU-a 1 iz 2012.g. (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio GPn - N1-1). Predmetni dokumenti prostornog uređenja nisu međusobno usklađeni (npr. namjena površina), pa se do primjene Stavka (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "*U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja.*" primjenjuju Stavci (3) i (4) Članka 103. UPU-a 1 koji glase: "*3/ Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana. 4/ Izuzetak od stavka 1, ovog članka, svi postupci ishoda akata za gradnju koji su započeti po važećem detaljnom planu, odnosno po planu koji je bio na snazi u trenutku podnošenja zahtjeva, dovršit će se po tom detaljnom planu.*"

DPU dijela zone Čakovečki mlinovi u zoni Marinići je skoro u cijelosti u obuhvatu UPU-a 2 (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio IGPIn - K-1). Međutim predmetni DPU iz 2003.g. nije usklađen s PPUO-om iz 2007.g. i UPU-om 2 iz 2012.g. te Zakonom, jer na dijelu IGPIn - K-1 utvrđenom PPUO-om planira mješovitu namjenu - pretežito poslovnu - M2 tj. omogućava gradnju stambenog prostora maksimalne površine 80 m<sup>2</sup> što je suprotno Točki 1.1. Stavka (1) Članka 2. Zakona. Stoga do primjene Stavka (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "*U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja.*" treba primjenjivati Stavak (5) Članka 60. Zakona koji glasi: "*U slučaju protivnosti odredbe prostornog uređenja odredbi ovoga Zakona primjenjuje se odredba ovoga Zakona.*". Također, zbog tehničke greške UPU-a 2 (Stavak (1) Članka 79 koji glasi: "*Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana.*") je u suprotnosti sa Stavkom (3) Članka 80. koji glasi: "*Donošenjem ovog Plana postojeći DPU se stavljaju van snage.*") status DPU-a nije jasan (postojeći ili stavljen izvan snage) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina u obuhvatu DPU-a.

DPU dijela zone centra u Viškovu sjeverno od Društvenog doma iz 2003.g. se u cijelosti nalazi u obuhvatu DPU područja osnovne škole iz 2007.g. (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio GPn - N1-1). Predmetni DPU-i su međusobno neusklađeni (npr. namjena površina i prometno rješenje) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina na predmetnom dijelu GPn - N1-2 tj. na području DPU-a dijela zone centra u Viškovu sjeverno od Društvenog doma. Stoga treba provesti postupak izrade liD ili stavljanja van snage jednog ili oba DPU-a.

DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon iz 2002.g. je skoro u cijelosti u obuhvatu UPU-a 2 iz 2012.g. (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio IGPIn - K-1). Predmetni dokumenti prostornog uređenja nisu međusobno usklađeni (npr. namjena

površina), pa treba primijeniti Stavak (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja." Također, zbog tehničke greške UPU-a 2 (Stavak (1) Članka 79 koji glasi: "Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana." je u suprotnosti sa Stavkom (3) Članka 80. koji glasi: "Donošenjem ovog Plana postojeći DPU se stavlja van snage.") status DPU-a nije jasan (postojeći ili stavljen izvan snage) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina u obuhvatu DPU-a. Sjeveroistočni dio i izrazito mali zapadni dio DPU-a dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon iz 2002.g. su u obuhvatu UPU-a 1 iz 2012.g. (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio GPn - N1-1). Predmetni dokumenti prostornog uređenja nisu međusobno usklađeni (npr. predmetni DPU omogućuje, dok predmetni UPU zabranjuje stambenu namjenu na površinama poslovne namjene - K), pa se do primjene Stavka (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja." primjenjuju Stavci (3) i (4) Članka 103. UPU-a 1 koji glase: "/3/ Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana. /4/ Izuzetak od stavka 1, ovog članka, svi postupci ishoda akata za gradnju koji su započeti po važećem detaljnom planu, odnosno po planu koji je bio na snazi u trenutku podnošenja zahtjeva, dovršit će se po tom detaljnom planu.". DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon iz 2002.g. obuhvaća mali zapadni dio postojećeg DPU-a 20 iz 2011.g. (u oba DPU-a nalazi se isti GPn - N5-2). Predmetni DPU-ovi su međusobno usklađeni (prostor GPn - N5-2 je predmetnim DPU-ovima utvrđen kao prometna površina i trafostanica - TS).

DPU zone Drinkomatik u Jurašima je iz 2002.g. te je u cijelosti u obuhvatu UPU-a 1 iz 2012.g. (u oba dokumenta prostornog uređenja nalazi se isti dio GPn - N1-1). Predmetni dokumenti prostornog uređenja nisu međusobno usklađeni (npr. namjena površina), pa se do primjene Stavka (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja." primjenjuju Stavci (3) i (4) Članka 103. UPU-a 1 koji glase: "/3/ Detaljni planovi uređenja, koji su na snazi unutar prostora obuhvata ovog Plana i dalje se primjenjuju u dijelu u kojem su u skladu s odredbama ovog Plana, kao plana višeg reda. U slučaju neusklađenosti primjenjuju se odredbe ovog Plana. /4/ Izuzetak od stavka 1, ovog članka, svi postupci ishoda akata za gradnju koji su započeti po važećem detaljnom planu, odnosno po planu koji je bio na snazi u trenutku podnošenja zahtjeva, dovršit će se po tom detaljnom planu.".

DPU javnog parkirališta Milihovo iz 2001.g. obuhvaća mali južni dio DPU-a područja osnovne škole iz 2007.g. (u oba DPU-a nalazi se isti dio GPn - N1-2). Predmetni DPU-ovi su međusobno usklađeni (prostor GPn - N1-2 je predmetnim DPU-ovima utvrđen kao prometna površina).

DPU dijela športsko-rekreativnog centra Marinići - prostor dječjeg vrtića iz 2001.g. obuhvaća dio planiranog DPU-a 10 (južni dio) i sjeveroistočni dio postojećeg DPU-a zone doma za starije i nemoćne osobe iz 2004.g. (u oba DPU-a nalaze se isti dijelovi GPn - N4, IGPn - R-3 i ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta - PŠ). Predmetni postojeći DPU-ovi su međusobno neusklađeni (npr. namjena površina i prometno rješenje) što onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina na predmetnim dijelovima GPn - N4, IGPn - R-3 i PŠ. Stoga treba provesti postupak izrade liD ili stavljanja van snage jednog ili oba

DPU-a. DPU dijela športsko-rekreacijskog centra Marinići - prostor dječjeg vrtića iz 2001.g. neusklađen je i s PPUO-om iz 2007.g. (npr. građevne čestice društvene namjene - D i rekreacijske namjene - R planirane su na površini van GP), a time i sa Zakonom. Stoga do primjene Stavka (6) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju međusobne neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja, predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mora odlučiti u roku od najviše tri mjeseca o izmjeni i/ili dopuni, odnosno o stavljanju izvan snage neusklađenog dokumenta prostornog uređenja." treba primjenjivati Stavak (5) Članka 60. Zakona koji glasi: "U slučaju protivnosti odredbe dokumenta prostornog uređenja odredbi ovoga Zakona primjenjuje se odredba ovoga Zakona."

#### Analiza planiranih DPU-ova (planirane izrade i u izradi)

Planirani DPU 9 obuhvaća dio postojećeg DPU-a zone RZ-5 u Marčeljima (veći sjeverni i manji zapadni dio).

Planirani DPU 10 obuhvaća dio postojećeg DPU-a dijela športsko-rekreacijskog centra Marinići (centralni dio).

Planirani DPU 11 obuhvaća DPU rekreacijskog centra u Marčeljima u cijelosti.

Planirani DPU 15 obuhvaća dio postojećeg DPU-a područja osnovne škole (mali južni dio), dio DPU-a javnog parkirališta Milihovo (izrazito male zapadne dijelove) i dio DPU-a Društveni centar Viškovo i park Milihovo (skoro u cijelosti).

Planirani DPU 16 obuhvaća postojeći DPU dijela zone centra u Viškovu sjeverno od Društvenog doma u cijelosti, dio postojećeg DPU-a područja osnovne škole (skoro u cijelosti) i dio postojećeg DPU-a Društveni centar Viškovo i park Milihovo (mali sjeverni dio).

Planirani DPU 17 obuhvaća dio postojećeg DPU-a javnog parkirališta Milihovo (skoro u cijelosti), dio DPU-a javnog parkirališta Milihovo (izrazito male istočne dijelove) i dio postojećeg DPU-a područja osnovne škole (mali južni dio).

Planirani DPU 19 obuhvaća dio postojećeg DPU-a "Poslovni kompleks Filtom" (skoro u cijelosti).

Planirani DPU 21 obuhvaća dio postojećeg DPU-a "Poslovni kompleks Filtom" (izrazito male zapadne dijelove).

Tablica II.2.1.-26. Broj i površina obuhvata donesenih DPU-ova

Broj	Oznaka	Naziv	Objava (SN)	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha) <sup>***</sup>
1 <sup>**</sup>	8	DPU dijela zone Halubjan odnosno DPU 8 / Športsko-rekreacijska zona Halubjan (R-1)	30/07 i 37/11	dio GPn - N1-8, dio IGPn - R-1 i dio PŠ	14,00
2 <sup>*</sup>	13	DPU Groblje (G-2) / DPU 13 /	37/11	dio IGPn - G-2 i dio PŠ	3,16
3 <sup>**</sup>	18	DPU "Poslovni kompleks Ark-Mihelić" odnosno DPU Ark-Mihelić / DPU 18 /	05/05 i 37/11	dio GPn - N1-3	1,70
4 <sup>*</sup>	20	DPU Juraši - DPU 20	37/11	dio GPn - N5-2	2,94
5 <sup>*</sup>	23	DPU Vozišće / DPU 23 /	37/11	dio GPn - N1-2	2,22
6 <sup>*</sup>	24	DPU Ferencić /DPU - 24/	40/12	dio GPn - N3-1	3,65
7 <sup>*</sup>	29	DPU Groblje (G-1)	04/12	IGPn - G-1	3,60
8		DPU područja osnovne škole	30/07	dio GPn - N1-2 i dio PŠ	4,80
9		DPU Društveni centar Viškovo i park Milihovo	30/05 i 02/07	dio GPn - N1-2	3,60

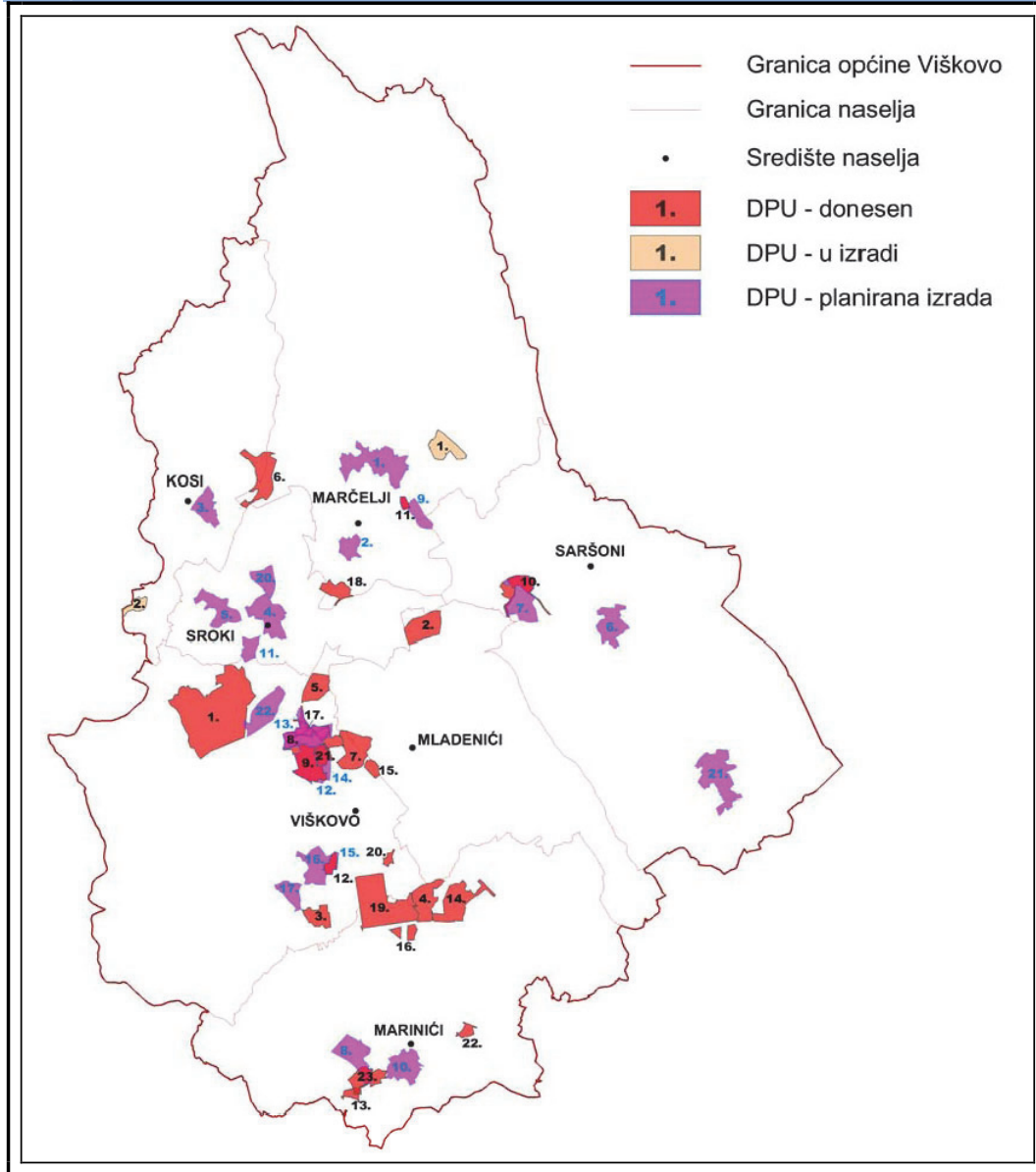
10	DPU sportsko-rekreacijske zone i dijela naselja u Ronjgima	30/05	dio GPn - N5-1, dio GPn - N6-1 i dio IGPn - R-2	2,31
11	DPU rekreacijskog centra u Marčeljima	08/05	dio IGPn - R-4	0,38
12	DPU "Poslovni kompleks Filtom"	02/05	dio GPn - N1-3	0,78
13	DPU zone doma za starije i nemoćne osobe	22/04	dio GPn - N4, dio IGPn - R-3 i dio PŠ	0,63
14	DPU dijela zone RZ-8 u Viškovu	31/03	dio IGPn - K-1	4,40
15	DPU stambeno-poslovne zone Adria metal	31/03	dio GPn - N1-1 i dio GPn - N5-1	0,68
16	DPU dijela zone Čakovečki mlinovi u zoni Marinići	26/03	dio GPn - N4, dio IGPn - K-1 i dio PŠ	0,80
17	DPU dijela zone centra u Viškovu sjeverno od Društvenog doma	06/03	dio GPn - N1-2	1,38
18	DPU zone RZ-5 u Marčeljima	23/02 i 15/04	dio GPn - N3-1 i dio GPn - N7	1,49
19	DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon	06/02 i 26/03	dio GPn - N1-1, dio GPn - N5-2, dio IGPn - K-1 i dio PŠ	0,45
20	DPU zone Drinkomatik u Jurašima	05/02, 19/03 i 06/06	dio GPn - N1-1	0,45
21	DPU javnog parkirališta Milihovo	29/01 i 06/06	dio GPn - N1-2	1,10
22	DPU stambeno-poslovne građevine na k.č. 1552,1553,1554,1555,1556/1 u k.o. Marinići	27/01	dio GPn - N4	0,62
23	DPU dijela športsko-rekreacijskog centra Marinići - prostor dječjeg vrtića	27/01	dio GPn - N4, dio IGPn - R-3 i dio PŠ	2,35
23	<b>Ukupno</b>			<b>57,49</b>

\* DPU-ovi doneseni nakon donošenja PPUO-a

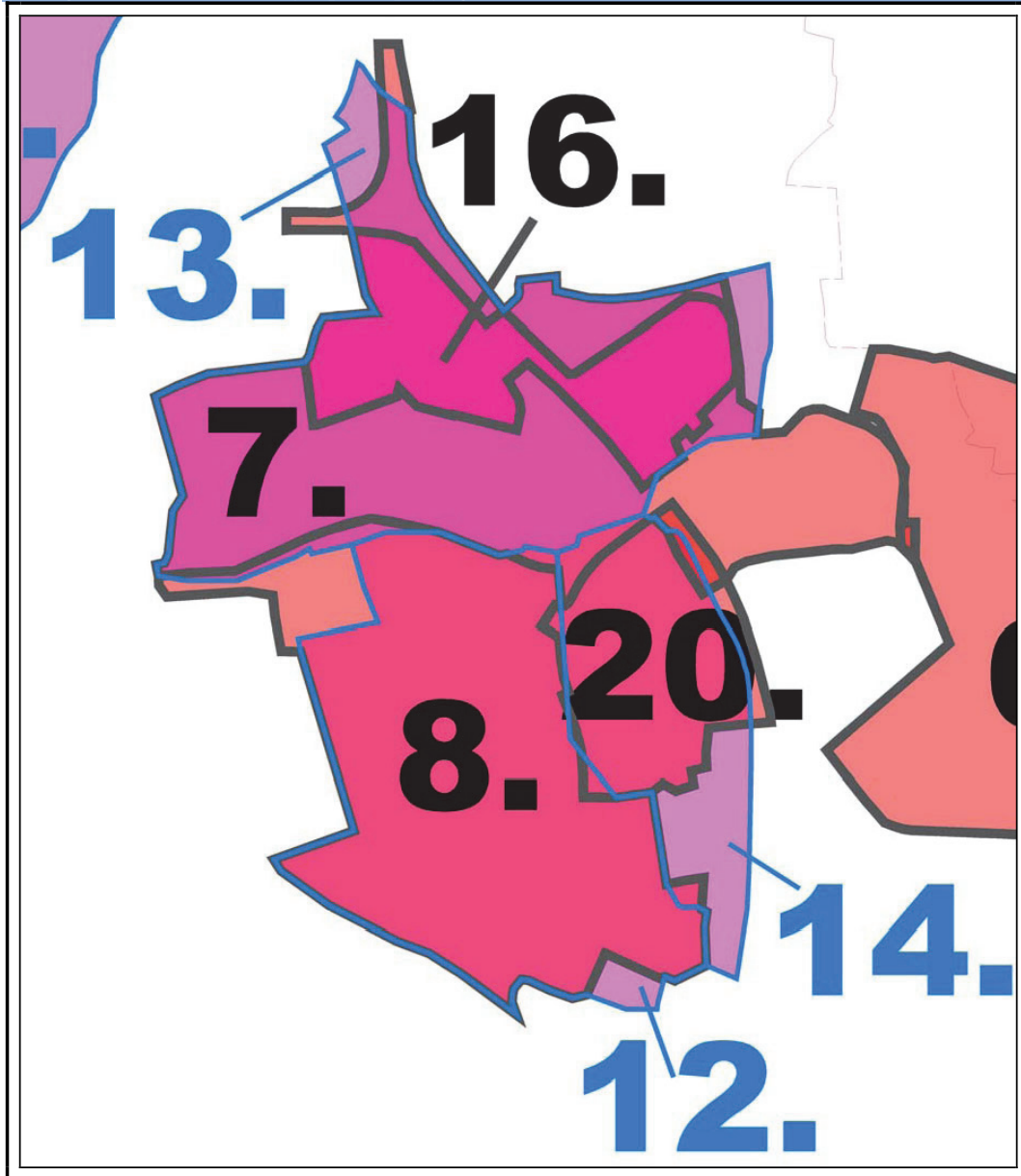
\*\* DPU-ovi doneseni prije donošenja PPUO-a, ali liD nakon donošenja PPUO-a

\*\*\* Površine obuhvata DPU-ova utvrđene su Odlukama o donošenju predmetnih DPU-ova

Kartogram II.2.1.-26. Broj i površina obuhvata DPU-ova



Kartogram II.2.1.-26.a. Primjer preklapanja granica obuhvata DPU-ova



Tablica II.2.1.-27. Broj donesenih (I, II, ...) izmjena/dopuna DPU-a

Broj	Oznaka	Naziv	Broj liD	Objava (SN)
1*	8	DPU dijela zone Halubjan odnosno DPU 8 / Športsko-rekreacijska zona Halubjan (R-1)	I	37/11
2*	18	DPU "Poslovni kompleks Ark-Mihelić" odnosno DPU Ark-Mihelić / DPU 18 /	I	37/11
3		DPU Društveni centar Viškovo i park Milihovo	I	02/07
4		DPU zone RZ-5 u Marčeljima	I	15/04
5		DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon	I	26/03
6		DPU zone Drinkomatik u Jurašima	I	19/03
			II	06/06
7		DPU javnog parkirališta Milihovo	I	06/06

\* DPU-ovi liD nakon donošenja PPUO-a

Tablica II.2.1.-28. Broj i površina obuhvata DPU-a u izradi

Broj	Oznaka	Naziv	Objava (SN)	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha) ***
1*	25	DPU Garići / DPU 25 /	30/08	dio GPn - N3-2	2,38
2**		DPU dijela naselja Ferenci	17/12	dio GPn - N7 i dio pŠ	1,00
2	Ukupno				3,38

\* Obuhvat utvrđen PPUO-om

\*\* Obuhvat utvrđen Odlukom o izradi u skladu sa Stavkom (3) Članka 78. Zakona

\*\*\* Površine obuhvata DPU-ova utvrđene su Odlukama o izradi predmetnih DPU-ova

Tablica II.2.1.-29. Broj DPU-a u izradi (I, II,...) izmjena/dopuna

Broj	Oznaka	Naziv	Objava (SN)	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha)*
1	6	DPU Marovičino /DPU 6/ odnosno DPU zone RZ-5 u Marčeljima	30/08	dio GPn - N3-1 i dio GPn - N7	4,45

\* Površine obuhvata DPU-a 6 utvrđena je PPUO-om odnosno Odlukom o izradi liD. Površina DPU-a zone RZ-5 u Marčeljima koji je na snazi je znatno manje te iznosi 1,49 ha.

Tablica II.2.1.-30. Broj i površina obuhvata DPU-ova planirane izrade

Broj	Oznaka	Naziv	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha)
1	1	Marčelji	dio GPn - N3-1	5,97
2	2	Mavri	dio GPn - N3-1	1,52
3	3	Kosi	dio GPn - N2	2,27
4	4	Gornji Sroki	dio GPn - N7	3,90
5	5	Donji Sroki	dio GPn - N2	3,05
6	7	Saršoni	dio GPn - N6-1	3,25
7	9	Športsko rekreacijska zona Ronjgi (R-2)	IGPin - R-2	4,30
8	10	Športsko rekreacijska zona Marinići (R-3)	IGPin - R-3	3,50
9	11	Športsko rekreacijska zona Marčelji (R-4)	IGPin - R-4	1,70
10	12	Centar Marinići	dio GPn - N4	3,30
11	14	Kulići	dio GPn - N7	1,22
12	15	Parka Milihovo	dio GPn - N1-2	3,13
13	16	Osnovne škole	dio GPn - N1-2	3,77
14	17	Parkirališta Milihovo	dio GPn - N1-2	1,41
15	19	Filtom	dio GPn - N1-3	0,82
16	21	Furičevo-1	dio GPn - N1-3	2,92
17	22	Furičevo-2	dio GPn - N1-3	1,67
18	25	Garići	dio GPn - N3-2	2,38
19	26	Vatrogasni dom	dio GPn - N7	1,84
20	27	Skvažići	dio GPn - N6-1	5,45
21	28	Široli	dio GPn - N1-2	3,51
22		DPU dijela naselja Ferenci	dio GPn - N7 i dio PŠ	1,00
22	Ukupno			61,88

#### PROVEDBENI PLANOVI (UPU-ovi i DPU-ovi)

Na području Općine utvrđeno je ukupno 49 provedbenih planova; od toga 26 (53,06%) na snazi i 23 (46,94%) planirana. Od 26 provedbenih planova na snazi čak ih je 16 (61,54%) doneseno u posljednjih 8 godina. U obuhvatu provedbenih planova na snazi nalazi se 145,78 ha. Od 26 provedbenih planova na snazi samo se za 1 (DPU Marovičino /DPU 6/ odnosno DPU zone RZ-5 u Marčeljima) provodi postupak izrade liD. U obuhvatu predmetnog DPU-a nalazi se 1,49 ha, međutim nakon donošenja liD u njegovom obuhvatu će biti 4,45 ha. Od 23 planirana provedbena plana njih 3 tj. 13,04% je u izradi te se u njihovom obuhvatu nalazi 13,38 ha. Provedbeni planovi se izrađuju te će se izrađivati po logičnim prioritetima demografskog i gospodarskog razvoja.

Od 49 provedbenih planova većina (33 tj. 67,35%) obuhvaća GPn, dok 10 tj. 20,41% obuhvaća IGPin, a samo 6 tj. 12,24% obuhvaća i GPn i IGPin. Provedbeni planovi koji obuhvaćaju GPn su najzastupljeniji i po broju i po površinu koju obuhvaćaju (134,72 ha tj. 60,88% odnosno 137,68 tj. 61,39% nakon donošenja liD DPU-a 6). Slijede ih provedbeni planovi koji obuhvaćaju IGPin (66,04 ha tj. 29,84% odnosno 29,45% nakon donošenja liD DPU-a 6) i provedbeni planovi koji obuhvaćaju i GPn i IGPin (20,54 ha tj. 9,28% odnosno 9,16% nakon donošenja liD DPU-a 6). Od 26 provedbenih planova na snazi većina (14 tj. 53,84%) obuhvaća GPn, dok isti broj provedbenih planova obuhvaća IGPin te i GPn i IGPin (6 tj. 23,08%). Od 26 provedbenih planova na snazi (ukupne površine 149,43ha) po površini su najzastupljeniji provedbeni planovi koji obuhvaćaju GPn (82,35 ha tj. 55,11%). Slijede ih provedbeni planovi koji obuhvaćaju IGPin (46,54 ha tj. 31,14%) i provedbeni planovi koji obuhvaćaju i GPn i IGPin (20,54 ha tj. 13,75%). Stoga možemo zaključiti da i po osnovnoj namjeni provedbeni planovi

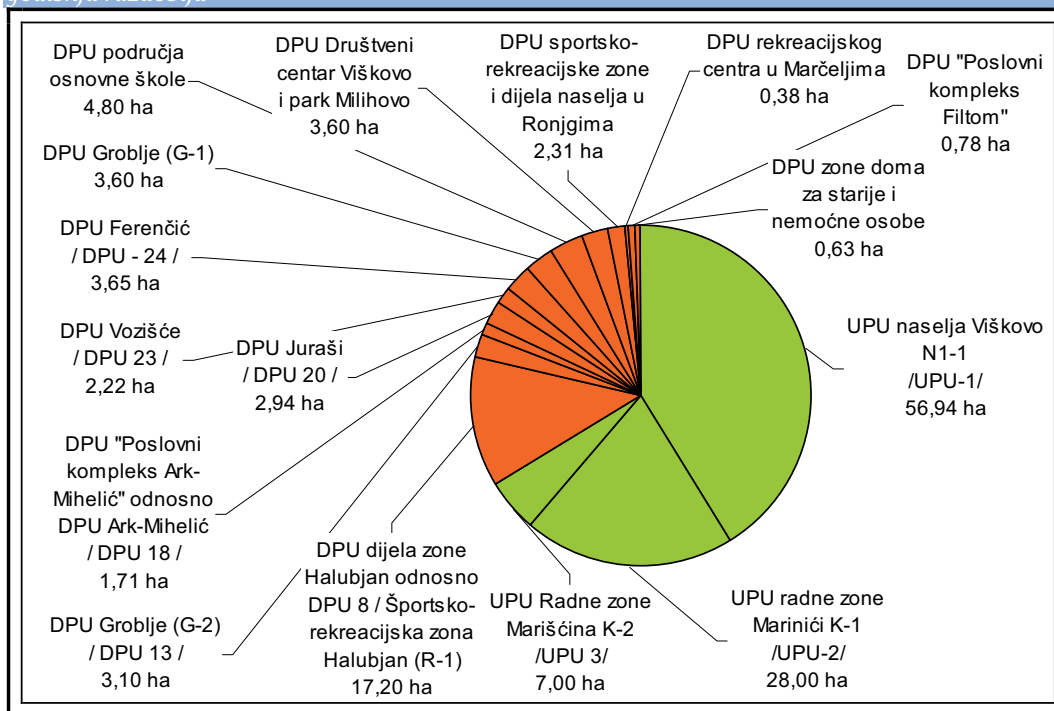
prate logične prioritete demografskog i gospodarskog razvoja.

Stvarne ukupne površine u obuhvatu provedbenih planova su manje od prethodno navedenih zbog međusobnog preklapanja granica obuhvata DPU-ova tj. jer se ista površina nalazi u obuhvatu 2 ili više DPU-a.

Tablica II.2.1.-32. Broj donesenih provedbenih planova za naselja i prostorne cjeline tijekom dva 4-godišnja razdoblja

Broj	Oznaka	Naziv	Objava (SN)	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha)
UPU-ova:					
1	1	UPU naselja Viškovo N1-1/UPU-1/	17/12	dio GPn - N1-1	56,94
2	2	UPU radne zone Marinići K-1/UPU-2/	17/12	IGPin - K-1	28,00
3	3	UPU Radne zone Marišćina K-2 /UPU 3/	17/12	IGPin - K-2	7,00
3	Ukupno UPU-ova				91,94
DPU-ova:					
1	8	DPU dijela zone Halubjan odnosno DPU 8 / Športsko-rekreacijska zona Halubjan (R-1)	30/07 i 37/11	dio GPn - N1-8, dio IGPin - R-1 i dio PŠ	17,2
2	13	DPU Groblje (G-2) / DPU 13 /	37/11	dio IGPin - G-2 i dio PŠ	3,1
3	18	DPU "Poslovni kompleks Ark-Mihelić" odnosno DPU Ark-Mihelić / DPU 18 /	05/05 i 37/11	dio GPn - N1-3	1,71
4	20	DPU Juraši - DPU 20	37/11	dio GPn - N5-2	2,94
5	23	DPU Vozišće / DPU 23 /	37/11	dio GPn - N1-2	2,22
6	24	DPU Ferenčić /DPU - 24/	40/12	dio GPn - N3-1	3,65
7	29	DPU Groblje (G-1)	04/12	IGPin - G-1	3,6
8		DPU područja osnovne škole	30/07	dio GPn - N1-2 i dio PŠ	4,80
9		DPU Društveni centar Viškovo i park Milihovo	30/05 i 02/07	dio GPn - N1-2	3,60
10		DPU sportsko-rekreacijske zone i dijela naselja u Ronjima	30/05	dio GPn - N5-1, dio GPn - N6-1 i dio IGPin - R-2	2,31
11		DPU rekreacijskog centra u Marčeljima	08/05	dio IGPin - R-4	0,38
12		DPU "Poslovni kompleks Filtom"	02/05	dio GPn - N1-3	0,78
13		DPU zone doma za starije i nemoćne osobe	22/04	dio GPn - N4, dio IGPin - R-3 i dio PŠ	0,63
13	Ukupno DPU-ova				46,92
16	Ukupno provedbenih planova				138,86

Graf II.2.1.-32. Broj donesenih provedbenih planova za naselja i prostorne cjeline tijekom dva 4-godišnja razdoblja



■ UPU-ovi ■ DPU-ovi

Tablica II.2.1.-33. Broj i udio provedbenih planova prema osnovnoj namjeni

Broj	Oznaka/ Udio od ukupnog broja (%)	Naziv i objava za važeće provedbene planove	Namjena prostora u obuhvatu	Površina obuhvata (ha)	Udio u ukupnoj površini (%)
<b>UPU-ovi za GPn:</b>					
1	1	UPU naselja Viškovo N1-1/UPU-1/ (SN 17/12)	dio GPn - N1-1	56,94	25,39 25,73
1	2,04%	Ukupno UPU-ovi za GPn		56,94	25,39 25,73
<b>DPU-ovi za GPn:</b>					
1	1	Marčelji	dio GPn - N3-1	5,97	2,66 2,70
2	2	Mavri	dio GPn - N3-1	1,52	0,68 0,69
3	3	Kosi	dio GPn - N2	2,27	1,01 1,03
4	4	Gornji Sroki	dio GPn - N7	3,90	1,74 1,76
5	5	Donji Sroki	dio GPn - N2	3,05	1,36 1,38
6	6	Marovičino	dio GPn - N3-1 i	4,45*	1,98

		DPU Marovičino /DPU 6/ odnosno DPU zone RZ-5 u Marčeljima (SN 23/02 i 15/04)	dio GPn - N7	1,49**	2,01
7	7	Saršoni	dio GPn - N6-1	3,25	1,45 1,47
8	12	Centar Marinići	dio GPn - N4	3,30	1,47 1,49
9	14	Kulići	dio GPn - N7	1,22	0,54 0,55
10	15	Parka Milihovo	dio GPn - N1-2	3,13	1,40 1,41
11	16	Osnovne Škole	dio GPn - N1-2	3,77	1,68 1,70
12	17	Parkirališta Milihovo	dio GPn - N1-2	1,41	0,63 0,64
13	18	DPU "Poslovni kompleks Ark-Mihelić" odnosno DPU Ark-Mihelić / DPU 18 / (SN 05/05 i 37/11)	dio GPn - N1-3	1,70	0,76 0,77
14	19	Filtom	dio GPn - N1-3	0,82	0,37 0,37
15	20	DPU Juraši - DPU 20 (SN 37/11)	dio GPn - N5-2	2,94	1,31 1,33
16	21	Furičevo-1	dio GPn - N1-3	2,92	1,30 1,32
17	22	Furičevo-2	dio GPn - N1-3	1,67	0,74 0,75
18	23	DPU Vozišće / DPU 23 / (SN 37/11)	dio GPn - N1-2	2,22	0,99 1,00
19	24	Ferenčić (SN 40/12)	dio GPn - N3-1	3,65	1,62 1,64
20	25	Garići	dio GPn - N3-2	2,38	1,06 1,08
21	26	Vatrogasni dom	dio GPn - N7	1,84	0,82 0,83
22	27	Skvažići	dio GPn - N6-1	5,45	2,43 2,46
23	28	Široli	dio GPn - N1-2	3,51	1,57 1,59
24		DPU dijela naselja Ferenci	dio GPn - N7 i dio PŠ	1,00	0,45 0,45
25		DPU područja osnovne škole (SN 30/07)	dio GPn - N1-2 i dio PŠ	4,80	2,14 2,17
26		DPU Društveni centar Viškovo i park Milihovo (SN 30/05 i 02/07)	dio GPn - N1-2	3,60	1,61 1,63
27		DPU "Poslovni kompleks Filtom" (SN 02/05)	dio GPn - N1-3	0,78	0,35 0,35
28		DPU stambeno-poslovne zone Adria metal (SN 31/03)	dio GPn - N1-1 i dio GPn - N5-1	0,68	0,30 0,31
29		DPU dijela zone centra u Viškovu	dio GPn - N1-2	1,38	0,62

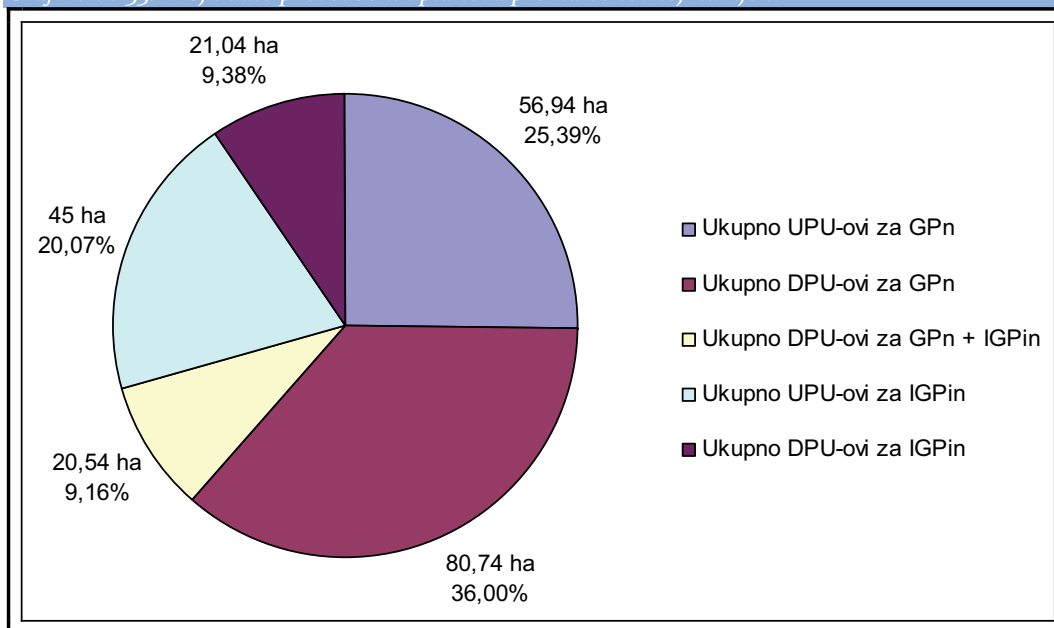
		sjeverno od Društvenog doma (SN 06/03)			0,62
30		DPU zone Drinkomatik u Jurašima (SN 05/02, 19/03 i 06/06)	dio GPn - N1-1	0,45	0,20 0,20
31		DPU javnog parkirališta Milihovo (SN 29/01 i 06/06)	dio GPn - N1-2	1,10	0,49 0,50
32		DPU stambeno-poslovne građevine na k.č. 1552,1553,1554,1555,1556/1 u k.o. Marinići (SN 27/01)	dio GPn - N4	0,62	0,28 0,28
32	65,31%	Ukupno DPU-ovi za GPn		80,74	36,00
				77,78	35,15
33	67,35%	Ukupno provedbeni planovi za GPn		137,68	61,39
				134,72	60,88
DPU-ovi za GPn + IGPn:					
1	8	DPU dijela zone Halubjan odnosno DPU 8 / Športsko-rekreacijska zona Halubjan (R-1) (SN 30/07 i 37/11)	dio GPn - N1-8, dio IGPn - R-1 i dio PŠ	14,00	6,24 6,33
2		DPU sportsko-rekreacijske zone i dijela naselja u Ronjgima (SN 30/05)	dio GPn - N5-1, dio GPn - N6-1 i dio IGPn - R-2	2,31	1,03 1,04
3		DPU zone doma za starije i nemoćne osobe (SN 22/04)	dio GPn - N4, dio IGPn - R-3 i dio PŠ	0,63	0,28 0,28
4		DPU dijela zone Čakovečki mlinovi u zoni Marinići (SN 26/03)	dio GPn - N4, dio IGPn - K-1 i dio PŠ	0,80	0,36 0,36
5		DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon (SN 06/02 i 26/03)	dio GPn - N1-1, dio GPn - N5-2, dio IGPn - K-1 i dio PŠ	0,45	0,20 0,20
6		DPU dijela športsko-rekreacijskog centra Marinići - prostor dječjeg vrtića (SN 27/01)	dio GPn - N4, dio IGPn - R-3 i dio PŠ	2,35	1,05 1,06
6	12,24%	Ukupno DPU-ovi za GPn + IGPn		20,54	9,16 9,28
6	12,14%	Ukupno provedbeni planovi za GPn + IGPn		20,54	9,16 9,28
UPU-ovi za IGPn:					
1	2	UPU radne zone Marinići K-1/UPU-2/ (SN 17/12)	IGPin - K-1	28,00	12,49 12,65
2	3	UPU Radne zone Marišćina K-2 /UPU 3/ (SN 17/12)	IGPin - K-2	7,00	3,12 3,16
3	4	UPU Turističko-ugostiteljske zone Ronjgi T-1	IGPin - T	10,00	4,46 4,52
3	6,12%	Ukupno UPU-ovi za IGPn		45,00	20,07 20,33
DPU-ovi za IGPn:					
1	9	Športsko rekreacijska zona Ronjgi (R-2)	IGPin - R-2	4,30	1,92 1,94
2	10	Športsko rekreacijska zona Marinići (R-	IGPin - R-3	3,50	1,56

		3)			1,58
3	11	Športsko rekreacijska zona Marčelji (R-4)	IGPin - R-4	1,70	0,76
4	13	DPU Groblje (G-2) / DPU 13 / (SN 37/11)	dio IGPin - G-2 i dio PŠ	3,16	1,41
5	29	DPU Groblje (G-1) (SN 04/12)	IGPin - G-1	3,60	1,61
6		DPU rekreacijskog centra u Marčeljima (SN 08/05)	dio IGPin - R-4	0,38	0,17
7		DPU dijela zone RZ-8 u Viškovu (SN 31/03)	dio IGPin - K-1	4,40	1,96
7	14,29%	Ukupno DPU-ovi za IGPin		21,04	9,38
10	20,41%	Ukupno provedbeni planovi za IGPin		66,04	29,45
49	100,00%	Ukupno provedbeni planovi		224,26	100,00
				221,30	

\* Površine obuhvata DPU-a 6 utvrđena Odlukom o izradi liD DPU-a zone RZ-5 u Marčeljima

\*\* Površine obuhvata DPU-a 6 utvrđena Odlukom o donošenju DPU-a zone RZ-5 u Marčeljima

Graf II.2.1.-33. Broj i udio provedbenih planova prema osnovnoj namjeni



## II. 2. 2. Provedba prostornih planova

### Neposredna provedba prostornih planova

Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u periodu od 22.08.2008.g. do 17.08.2012.g. na području Općine izdan je 321 akt kojim se odobravaju zahvati u prostoru. Među njima su najbrojnije potvrde glavnog projekta (192 tj. 59,81%) koje međutim nisu upravni akt. Slijede ih lokacijske dozvole (76 tj. 23,68%), rješenja o izvedenom stanju (19 tj. 5,92%), rješenja o uvjetima građenja (17 tj. 5,30%), potvrde izvedenog stanja (13 tj. 4,05%) i rješenja za građenje (4 tj. 1,25%)

Lokacijske dozvole su do 01.10.2007.g. izdavane temeljem "Zakona o gradnji" (NN 175/03 i 100/04), a danas se izdaju temeljem Zakona. Lokacijska dozvola se izdaje za sve građevine osim za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m<sup>2</sup>, zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m<sup>2</sup> te građevine, radove i druge zahvate u prostoru određene "Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima" (NN 21/09, 57/10, 126/10, 48/11 i 81/12). Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja izdaje lokacijske dozvole za zahvate u prostoru određene "Uredbom o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu" (NN 116/07 i 56/11) te za zahvate u prostoru koji su planirani na području dviju ili više županija, odnosno Grada Zagreba, ako Zakonom nije propisano drukčije. Za sve ostale zahvate u prostoru lokacije dozvole izdaje Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u periodu od 22.08.2008.g. do 17.08.2012.g. na području Općine izdano je 76 lokacijskih dozvola, a od toga najviše za niske stambene građevine - slobodnostojeće (26 lokacijskih dozvola tj. 34,21%). Podaci o broju lokacijskih dozvola koje je na području Općine izdalo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja nisu dostupni.

Izdavanje potvrda glavnog projekta započelo je 01.10.2007.g. tj. stupanjem na snagu Zakona. Potvrda glavnog projekta izdaje se za zahvate u prostoru za koje lokacijsku dozvolu izdaje Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Potvrdu glavnog projekta izdaje Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ te ona nije upravni akt. Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u periodu od 22.08.2008.g. do 17.08.2012.g. na području Općine izdane su 192 potvrde glavnog projekta, a od toga najviše za niske stambene građevine - slobodnostojeće (115 potvrda glavnog projekta tj. 59,89%).

Građevinske dozvole su do 01.10.2007.g. izdavane temeljem "Zakona o gradnji" (NN 175/03 i 100/04), a danas se izdaju temeljem Zakona. Građevinske dozvole se izdaju za zahvate u prostoru određene "Uredbom o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu" (NN 116/07 i 56/11) te za zahvate u prostoru koji su planirani na području dviju ili više županija, odnosno Grada Zagreba, ako Zakonom nije propisano drukčije. Građevinske dozvole izdaje Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja. Podaci o broju građevinskih dozvola izdanih na području Općine nisu dostupni.

Izdavanje rješenja o uvjetima građenja započelo je 01.10.2007.g. tj. stupanjem na snagu Zakona. Rješenje o uvjetima građenja izdaje se za građenje zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m<sup>2</sup> i zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m<sup>2</sup>. Rješenja o uvjetima građenja izdaje Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u periodu od 22.08.2008.g. do 17.08.2012.g. na području Općine izdano je 17 rješenja o uvjetima građenja, a od toga najviše za niske stambene građevine - slobodnostojeće (13 rješenja o uvjetima građenja tj. 76,47%).

Izdavanje rješenja za građenja započelo je u lipnju 2009.g. tj. stupanjem na snagu "Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja" (NN 69/09 i 128/10). Rješenje za građenje izdaje se građenje, uporabu i uklanjanje građevina za koje se prema Zakonu izdaje lokacijska dozvola i potvrda glavnog projekta. Rješenja za građenje izdaje Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u periodu od 22.08.2008.g. do 17.08.2012.g. na području Općine izdana su samo 4 rješenja za građenje. Rok za podnošenje zahtjeva za izdavanje rješenja za građenja je 31.12.2012.g.

Izdavanje rješenja o izvedenom stanju i potvrda izvedenog stanja započelo je stupanjem na snagu Zakona (01.10.2007.g.). Rješenje o izvedenom stanju izdavalo se za zgradu čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m<sup>2</sup> i zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m<sup>2</sup> izgrađenu bez rješenja o uvjetima građenja. Potvrda izvedenog stanja izdavala se za građevinu za koju se prema Zakonu izdaje potvrda glavnog projekta i koja je izgrađena bez te potvrde. Rješenja o izvedenom stanju i potvrde izvedenog stanja izdavao je Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Rješenja o izvedenom stanju i potvrde izvedenog stanja izdavale su se temeljem Članaka 240. - 248. Zakona sve do stupanja na snagu "Zakon o izmjenama Zakona o prostornom uređenju i gradnji" (NN 90/11) i "Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 90/11) u srpnju 2011.g. Od tada su se rješenja o izvedenom stanju donosila temeljem "Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 90/11), a potvrde izvedenog stanja se više nisu izdavale. Rješenja o izvedenom stanju donosio je Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Donošenjem rješenja o izvedenom stanju ozakonjivala se nezakonito izgrađena zgrada tj. nova zgrada, odnosno rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađen bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, evidentirana na digitalnoj ortofoto karti (DOF5) u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske od 21.06.2011.g., ako su do toga dana izvedeni:

- svi građevinski i drugi radovi te ako se koristi ili se može koristiti ili
- svi grubi konstruktivni građevinski radovi (temelji, zidovi, odnosno stupovi s gredama i stropovi) sa ili bez krovišta i ako su u pogledu namjene, veličine i smještaja na čestici izgrađeni u skladu s prostornim planom koji važi na dan stupanja na snagu "Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 90/11)

Donošenjem "Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 86/12) u srpnju 2012.g. stavljen je van snage "Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 90/11), pa se od tada rješenja o izvedenom stanju donose temeljem "Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama" (NN 86/12), a donosi ih Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ. Donošenjem rješenja o izvedenom stanju ozakonjuje se nezakonito izgrađena zgrada tj.:

- zgrada, odnosno rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađene bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, vidljiva na digitalnoj ortofoto karti u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske započeto 21. lipnja 2011. (DOF5/2011), na kojoj su izvedeni najmanje grubi konstruktivni građevinski radovi (temelji sa zidovima, odnosno stupovima s gredama i stropom ili krovnom konstrukcijom) sa ili bez krova, odnosno stupovima s gredama i stropom ili krovnom konstrukcijom) sa ili bez krova, najmanje jedne etaže i
- zgrada, odnosno rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađen bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu na kojoj su izvedeni najmanje grubi konstruktivni građevinski radovi (temelji sa zidovima, odnosno stupovima s gredama i stropom ili krovnom konstrukcijom) sa ili bez krova, najmanje jedne etaže, koja nije nedvojbeno vidljiva na DOF5/2011 ako je vidljiva na drugoj digitalnoj ortofoto karti Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja do 21. lipnja 2011. ili je do tog dana evidentirana na katastarskom planu ili drugoj službenoj kartografskoj podlozi, a o čemu tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina na zahtjev stranke izdaje uvjerenje.

Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u periodu od 22.08.2008.g. do 17.08.2012.g. na području Općine izdano je 19 rješenja o izvedenom stanju i 13 potvrda izvedenog stanja, a od toga najviše za niske stambene građevine - slobodnostojeće (12 rješenja o izvedenom stanju tj. 63,16% i 7 potvrda izvedenog stanja tj. 53,85%).

Tablica II.2.2.-3. Broj izdanih lokacijskih dozvola i potvrda glavnog projekta u županijama i velikim gradovima prema namjeni zahvata

Vrsta građevine	Naziv vrste građevina	Broj
001	niske stambene građevine - slobodnostojeći	26
005	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	5
018	trgovačke građevine (dućani.marketi.veleprodajna skladišta...)	1
019	sportske i rekreacijske građevine (dvorane.igrališta.bazeni...)	3
02	GRAĐENJE INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA	7
021	ceste i prateće građevine (benzinske crpke i autobusni kolodvori)	3
023	trafostanice.visokonaponska i niskonaponska mreža.javna rasvjeta	12
024	vodospreme i vodovodi	9
025	uređaji za pročišćavanje i kanalizacije	2
026	plinare i plinovodi	1
028	PTT centrale i PTT vodovi	1
029	RTV mreža	1
033	servisi.betonare.pilane	1
051	kolni i pješački pristupi	1
101	niske stambene građevine - slobodnostojeći	2
116	ugostiteljske građevine (restorani.kavane.pečenjare...)	1
Ukupno lokacijskih dozvola*		76
o	NEPOZNATO / NEBITNO	3
00	GRAĐENJE STAMBENIH GRAĐEVINA	4
001	niske stambene građevine - slobodnostojeći	115
002	niske stambene građevine - dvojni	4
003	niske stambene građevine - niz	1
005	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	14
011	javne građevine (uredi.banke.pošte...)	1
012	odgojne i obrazovne građevine (vrtići.škole.fakulteti...)	1
018	trgovačke građevine (dućani.marketi.veleprodajna skladišta...)	5
019	sportske i rekreacijske građevine (dvorane.igrališta.bazeni...)	1
02	GRAĐENJE INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA	2
021	ceste i prateće građevine (benzinske crpke i autobusni kolodvori)	7
023	trafostanice.visokonaponska i niskonaponska mreža.javna rasvjeta	11
024	vodospreme i vodovodi	6
025	uređaji za pročišćavanje i kanalizacije	1
04	GRAĐENJE POMOĆNIH GRAĐEVINA	1
041	garaže	1
10	REKONSTRUKCIJA STAMBENIH GRAĐEVINA	1
101	niske stambene građevine - slobodnostojeći	3
102	niske stambene građevine - dvojni	1
105	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	1
116	ugostiteljske građevine (restorani.kavane.pečenjare...)	1
121	ceste i prateće građevine (benzinske crpke i autobusni kolodvori)	3
15	REKONSTRUKCIJA OSTALIH GRAĐEVINA	1
151	kolni i pješački pristupi	2
22	FORMIRANJE GRAĐEVINSKIH PARCELA (OKUĆNICA)	1
Ukupno potvrda glavnog projekta		192
Ukupno		268

\* Iskazani su samo podaci Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ, jer podaci Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja nisu dostupni

Tablica II.2.2.-4.1. Broj rješenja o uvjetima građenja

Vrsta građevine	Naziv vrste građevina	Broj
001	niske stambene građevine - slobodnostojeći	13
003	niske stambene građevine - niz	1
005	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	2
009	kuće za odmor	1
Ukupno		17

Tablica II.2.2.-4.2. Broj rješenja za građenje

Vrsta građevine	Naziv vrste građevina	Broj
001	niske stambene građevine - slobodnostojeći	1
005	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	1
024	vodospreme i vodovodi	2
Ukupno		4

Tablica II.2.2.-5. Broj rješenja o izvedenom stanju i potvrda izvedenog stanja

Vrsta građevine	Naziv vrste građevina	Broj
00	GRAĐENJE STAMBENIH GRAĐEVINA	1
001	niske stambene građevine - slobodnostojeći	12
002	niske stambene građevine - dvojni	1
005	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	1
016	ugostiteljske građevine (restorani.kavane.pečenjare...)	1
017	zanatske građevine (obrtničke radionice.servisi...)	2
101	niske stambene građevine - slobodnostojeći	1
Ukupno rješenja o izvedenom stanju		19
00	GRAĐENJE STAMBENIH GRAĐEVINA	1
001	niske stambene građevine - slobodnostojeći	7
005	niske stambeno-poslovne građevine - slobodnostojeći	3
018	trgovačke građevine (dućani.marketi.veleprodajna skladišta...)	1
024	vodospreme i vodovodi	1
Ukupno potvrde izvedenog stanja		13
Ukupno		32

## II. 2. 3. Praćenje stanja u prostoru

### Izvješća o stanju u prostoru

Ovo je za područje Općine 4. Izvješće o stanju u prostoru. "Zakonom o prostornom uređenju" (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02) propisano je donošenje Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za dvogodišnje razdoblje, dok je "Zakonom o liD Zakona o prostornom uređenju" (NN 100/04) taj period povećan na četverogodišnje razdoblje. Zakonom je zadržano četverogodišnje razdoblje, ali je ukinuta potreba izrade Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Za područje Općine donesena su 4 Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Tablica II.2.3.-1. Broj donesenih Izvješća o stanju u prostoru prema propisanim razdobljima

Broj	Naziv	Objava (SN)
1	Izvješće o stanju u prostoru područja Općine Viškovo u razdoblju od travnja 1993. godine do lipnja 1996. godine	29/96

2	Izvješće o stanju u prostoru područja Općine Viškovo za razdoblje 1996. -1997. godine	22/98
3	Izvješće o stanju u prostoru općine Viškovo za razdoblje primjene Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 22/98)	21/02

Tablica II.2.3.-1.a. Broj donesenih Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru prema propisanim razdobljima

Broj	Naziv	Objava (SN)
1	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo za dvogodišnje razdoblje (od svibnja 1996. do travnja 1998. godine	29/96
	Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo za dvogodišnje razdoblje od svibnja 1996. do travnja 1998. godine	22/97
2	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru područja Općine Viškovo za razdoblje 1998 - 1999. godine	22/98
3	Dvogodišnji Program Mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo	21/02
	I. izmjena i dopuna Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od listopada 2002. do listopada 2004. godine	02/03
	II. izmjena i dopuna dvogodišnjeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za prostor Općine Viškovo za razdoblje od listopada 2002. do listopada 2004. godine	16/03
	III. dopuna Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od listopada 2002. do listopada 2004. godine	21/03
	IV. izmjena i dopuna dvogodišnjeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od listopada 2002. do listopada 2004. godine	10/04
	V. izmjena i dopuna dvogodišnjeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za prostor Općine Viškovo za razdoblje od listopada 2002. godine do listopada 2004. godine	22/04
4	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od prosinca 2004. do prosinca 2008.	40/04

### III. OCJENA STANJA I PRIJEDLOZI ZA UNAPREĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA SA PLANOM AKTIVNOSTI

#### III. 1. Ocjena stanja prostornog razvoja

##### III. 1. 1. Mogućnosti i ograničenja daljnjeg prostornog razvoja Općine u funkciji regionalnih razvojnih potreba

Za potrebe ovog Izvješća analizirani su strateški ciljevi utvrđeni "Razvojnou strategijou PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) koji su usklađeni s ciljevima "Strategije regionalnog razvoja Republike Hrvatske 2011.-2013." (izradilo Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva u svibnju 2010.g.). "Razvojnou strategijou PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) postavljena su 4 strateška cilja koji su podijeljeni u prioritete, a oni u mjere.

Strateški cilj 1 je **Razvoj dinamičkog gospodarskog okruženja**, a njegovi prioriteti i mjere su:

1. Razvoj sektora gospodarstva
  - Razvoj prometnog pravca i logistike
  - Razvoj prerađivačke industrije s posebnim naglaskom na brodograđevnu i drvno-prerađivačku industriju
  - Razvoj turizma
  - Razvoj energetskeg sektora
2. Povećanje konkurentnosti gospodarstva
  - Unapređenje imovinsko-pravnih odnosa
  - Razvoj tehnološke infrastrukture, razvoj i implementacija novih znanja i tehnologija
  - Razvoj regionalnih sektorskih klastera, umrežavanje poduzetnika i institucija
  - Promocija regije i gospodarstva
3. Razvoj malog i srednjeg poduzetništva
  - Razvoj poduzetničke infrastrukture
  - Uspostavljanje mreže za informiranje i savjetodavnu podršku poduzetnicima
  - Financijski instrumenti za podršku poduzetnicima
  - Pomoć ciljanim skupinama poduzetnika
4. Razvoj tržišta radne snage
  - Razvoj ljudskih resursa u funkciji gospodarstva
  - Razvoj lokalnog tržišta rada

Strateški cilj 2 je **Uravnotežen regionalni razvoj**, a njegovi prioriteti i mjere su:

1. Unapređenje županijskih mreža
  - Razvoj prometne infrastrukture i valorizacija pomorskog dobra
  - Odvajanje tranzitnog od lokalnog prometa
  - Izgradnja i uređenje javne infrastrukture
  - Uspostava ekološki održivog sustava javnog prijevoza
  - Razvoj telekomunikacijskih mreža i uvođenje sustava gospodarenja DTK infrastrukturom
2. Razvoj ruralnih područja
  - Diversifikacija gospodarskih aktivnosti u ruralnim područjima
  - Razvoj poljoprivrede i ribarstva
3. Razvoj civilnog društva
  - Jačanje kapaciteta civilnog društva

- Poticanje umrežavanja organizacija civilnog društva, međusektorske i međuinstitucijske suradnje
- Poticanje transparentnosti u suradnji civilnog društva i javnog sektora
- Jačanje kapaciteta za alternativne pristupe razvoju
- 4. Unapređenje područja sporta i rekreacije
  - Izgradnja nove, uređenje/prilagodba postojeće sportsko-rekreacijske infrastrukture s pripadajućom opremom
  - Unapređenje sportsko-rekreacijskih programa, njihove dostupnosti i osposobljavanje stručnog osoblja
- 5. Razvoj kulturnih djelatnosti
  - Razvoj infrastrukture u kulturi
  - Unapređenje programa u kulturi
  - Valorizacija kulturne materijalne i nematerijalne baštine
- 6. Jačanje kapaciteta za upravljanje regionalnim razvojem
  - Jačanje administrativnih i ljudskih kapaciteta za upravljanje regionalnim razvojem
  - Povećanje dostupnosti i kvalitete javnih usluga
  - Jačanje unutaržupanijske, međužupanijske i prekogranične suradnje

Strateški cilj 3 je **Razvoj ljudskih potencijala**, a njegovi prioriteti i mjere su:

1. Razvoj svih razina i oblika obrazovanja
  - Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje objekata predškolskog odgoja
  - Povećanje uključenosti u programe predškolskog odgoja i obrazovanja
  - Izgradnja, dogradnja i opremanje objekata u školstvu
  - Razvoj osnovnoškolskog i srednjoškolskog obrazovanja kroz razne programe
  - Unapređenje sustava stipendiranja za sve razine obrazovanja
  - Razvoj visokoškolskog obrazovanja
  - Poboljšanje općih uvjeta i dostupnosti studiranja
  - Poticanje cjeloživotnog učenja i razvoja kompetencija kroz formalno i neformalno obrazovanje
2. Unapređenje zdravlja i zdravstvene zaštite
  - Povećanje dostupnosti i obuhvatnosti zdravstvene zaštite na primarnoj i specijalističko-konzilijarnoj razini
  - Unapređenje programa palijativne i pokretanje hospicijske skrbi
  - Razvoj zdravstvenih programa izvan standardne zaštite
  - Razvoj programa prevencije i ranog otkrivanja bolesti
  - Promocija zdravih životnih stilova i prevencija ovisnosti
3. Unapređenje socijalne sigurnosti i socijalne uključenosti
  - Povećanje dostupnosti socijalnih usluga
  - Unapređenje horizontalne i vertikalne koordinacije i stvaranje mreže socijalnih usluga
  - Razvoj ljudskih resursa u području socijalne skrbi

Strateški cilj 4 je **Zaštita prirode i okoliša**, a njegovi prioriteti i mjere su:

1. Očuvanje bioraznolikosti i sprečavanje rizika
  - Jačanje kapaciteta za očuvanje i upravljanje prirodnim vrijednostima
  - Istraživanje, inventarizacija i monitoring sastavnica prirodne baštine
  - Provođenje mjera zaštite krajobrazca, prirodnih staništa, staništa važnih za očuvanje biološke raznolikosti
  - Valorizacija prirodne baštine u cilju održivog razvoja
2. Uspostava integriranog sustava upravljanja okolišem
  - Jačanje institucionalnih i ljudskih kapaciteta u području zaštite okoliša
  - Provođenje Strategije i Programa zaštite okoliša i drugih programskih dokumenata PGŽ u području zaštite okoliša
  - Podizanje svijesti građana vezano za gospodarenje okolišem i zaštitu okoliša

- Razvoj i promicanje korištenja obnovljivih izvora energije i energetske efikasnosti
3. Razvoj komunalne infrastrukture
- Uspostava cjelovitog i uravnoteženog sustava vodoopskrbe
  - Unapređenje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda
  - Uspostava cjelovitog sustava gospodarenja otpadom

U sklopu izrade "Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) formirana je baza projekata i projektnih ideja u svrhu identificiranja i prikupljanja razvojnih projekata i ideja na području PGŽ. U Bazi se nalazi preko 1.000 projekata i projektnih ideja ukupne vrijednosti preko 4.980.000.000,00 €, a koji su usklađeni sa strateškim ciljevima, prioritetima i mjerama "Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11). Predlagatelji projekata su PGŽ, jedinice lokalne samouprave (JLS) tj. gradovi i općine, turističke zajednice (TZ), komunalna društva (KD) i dr. Najveći broj projekata (71%) predložila je PGŽ i JLS, a među njima su najzastupljeniji gradovi s 57%, pa općine s 36% te PGŽ s 7%. Općina je predložila 40 projekata što ju čini općinom s najvećim brojem predloženih projekata i 3. JLS s najvećim brojem predloženih projekata na području PGŽ - odmah iza Grada Rijeke tj. središta PGŽ (132 projekta) i Grada Kastva (13 projekta). Ovaj podatak govori o velikim naporima koje Općina ulaže u razvoj.

Za izradu i provođenje "Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) te "Akcijskog plana provedbe Razvojne strategije PGŽ 2011.-2013." (SN 03/11) i "Komunikacijske strategije za upravljanje i provedbu Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) zadužena je Regionalna razvojna agencija (RRA) Porin sa sjedištem u Gradu Rijeci koja je osnovana 1996.g. kako bi davala sustavnu potporu u pokretanju i daljnjem razvitku PGŽ (pa tako i Općine) te njenim gospodarskim subjektima. RRA Porin promiče i realizira projekte regionalnog gospodarskog razvoja i stvara poduzetničku klimu, promovira regionalne potencijale u cilju daljnjeg rasta i razvoja regije i gospodarskih subjekata kroz planiranje i upravljanje održivim razvojem te suradnjom s domaćim i stranim ulagačima. Osnovne odrednice djelovanja RRA Porin su poticanje i razvoj gospodarskih aktivnosti u cijeloj regiji, a poglavito područja s neiskorištenim prirodnim i potencijalnim resursima, tehnološkog razvoja, porasta konkurentnosti, odnosno poboljšanja prilagođenosti gospodarskih subjekata svjetskom tržištu i povećanja izvoza, poticanja inozemnih ulaganja itd.

Osim RRA Porin na području Općine djeluje niz regionalnih institucija od kojih su za područje Općine najznačajnije:

- Centar za brdsko-planinsku poljoprivredu PGŽ (CBPP) čiji je rad detaljno opisan u Poglavlju I.1.8. (podnaslov Proizvodnja) ovog Izvješća
- Regionalna Energetska Agencija (REA) Kvarner d.o.o. - centralna agencija za koordinaciju i podršku svim subjektima na regionalnoj razini koji su povezani sa energetsom učinkovitošću i obnovljivim izvorima energije s ciljem razvoja velikog broja usluga, projekata i servisa na području racionalne upotrebe energije u stanovanju, transportu i industriji i primjene obnovljivih izvora energije, sunca, vjetra, biomase i dr.
- Trgovačko društvo za gospodarenje otpadom Ekoplus d.o.o. - osnovan s zadatkom koncipiranja, pripreme i izgradnje te upravljanja novim, integralnim sustavom gospodarenja otpadom na području cijele Županije koji obuhvaća i Centralnu zonu za gospodarenje otpadom Marišćina na području Općine

Mjere utvrđene "Razvojnou strategijom PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) provode se na lokalnoj razini nizom programa i planova navedenih i detaljnije opisanih u Poglavlju II.1. ovog Izvješća. Međutim dio mjera je previše kompleksan za provođenje na lokalnoj razini te se stoga provodi samo na regionalnoj razini.

### III. 1. 2. Međunarodna i prekogranična suradnja u području prostornog uređenja

#### Europski programi sufinanciranja

Europska unija je kroz različite programe pomoći u proteklih 15 godina dodijelila 1,30 milijardi eura za financiranje projekata u Republici Hrvatskoj kroz sljedeće programe sufinanciranja: OBNOVA (1996.g.-2000.g.), CARDS (2001.g.-2004.g.), PHARE, ISPA i SAPARD (2004.g.-2007.g.) te IPA (2007.g.-2013.g.). Programi OBNOVA i CARDS bili su dostupni zemljama koje nemaju status kandidatkinje za članstvo u Europskoj uniji (EU). Program OBNOVA se najviše koristio za projekte obnove ratom razorenih područja, dok je program CARDS bio namijenjen jačanju administrativnih kapaciteta. Nakon što je 18.06.2004.g. Republika Hrvatska stekla status zemlje kandidatkinje, postali su joj dostupni pretpristupni programi prve generacije: PHARE, ISPA i SAPARD. Program PHARE bio je usmjeren na projekte jačanja kapaciteta zemlje za članstvo u EU, iz programa ISPA financirani su infrastrukturni projekti u području prometa i zaštite okoliša, a program SAPARD koristio se za unaprjeđenje poljoprivrednih gospodarstava i prerade poljoprivrednih proizvoda. Provedba 1. generacije pretpristupnih programa većinom je završena. U financijskoj perspektivi EU od 2007.g. do 2013.g. Republici Hrvatskoj na raspolaganju je novi pretpristupni program IPA koji je stvoren kao fleksibilni instrument sastavljen od pet komponenti (Pomoć u tranziciji i izgradnja institucija, Prekogranična suradnja, Regionalni razvoj, Razvoj ljudskih potencijala i Ruralni razvoj), s glavnim ciljem pomoći u izgradnji institucija i vladavine prava, ljudskih prava, uključujući i temeljna prava, prava manjina, jednakost spolova i nediskriminaciju, administrativne i ekonomske reforme, ekonomski i društveni razvoj, pomirenje i rekonstrukciju te regionalnu i prekograničnu suradnju. Osim Programa IPA, kao potencijalni izvori financiranja tu su i Programi zajednice koji su u pravilu namijenjeni državama članicama EU, ali neki od njih otvoreni su i državama koje se nalaze u procesu približavanja Uniji. Kao takvi smatraju se jednim od važnijih instrumenata pretpristupne strategije, odnosno upoznavanja država kandidatkinja za članstvo u EU s metodama rada EU te njihovu integraciju u sektorske politike Unije u očekivanju pristupanja. Države koje nisu članice EU, i kao takve ne doprinose zajedničkom proračunu Unije, dužne su platiti članarinu za sudjelovanje u Programima, a iznos članarine razlikuje se od programa do programa. O kvaliteti podnesenih projekata ovisi koliko će se uspješno povući uložena sredstva te da li će ona biti manja, jednaka ili veća od uplaćene članarine. Nakon stupanja u punopravno članstvo, Republici Hrvatskoj postaju dostupni instrumenti kohezijske politike unutar koje 3 fonda osiguravaju financijsku podršku: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR), Europski socijalni fond (ESF) i Kohezijski fond; Zajedničke poljoprivredne politike unutar koje postoje 2 fonda: Europski Fond za garancije u poljoprivredi (EFGP) i Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj (EPFRR) te Zajedničke ribarske politike s Europskim fondom za ribarstvo (EFR).

U sklopu izrade "Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11) formirana je baza projekata u kojoj se nalazi preko 1.000 projekata i projektnih ideja ukupne vrijednosti preko 4.980.000.000,00 €. U predmetnoj bazi Općina sudjeluje sa 40 projekata ukupne vrijednosti 107.082.191,78 € (koji čine ~4% projekata baze i ~2,15% ukupne vrijednosti baze) što ju čini općinom s najvećim brojem predloženih projekata i 3. jedinicom lokalne samouprave s najvećim brojem predloženih projekata na području PGŽ - odmah iza Grada Rijeke tj. središta PGŽ (132 projekta) i Grada Kastva (13 projekta). Za europske programe sufinanciranja Općina može kandidirati i one projekte koji nisu navedeni u predmetnoj bazi (npr. razvojne programe navedene u Poglavlju II.1. ovog Izvješća).

## Bratimljenje

Općina nije uspostavila međunarodne prijateljske veze, ali ima uspostavljene prijateljske veze sa sljedećim općinama u Republici Hrvatskoj:

- Ernestinovo u Osječko-baranjskoj županiji - Povelja o prijateljstvu i suradnji sklopljena u rujnu 1998.g.
- Barban u Istarskoj županiji - Povelja o prijateljstvu i suradnji sklopljena 15.09.2010.g.

## III. 2. Plan aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

### III. 2. 1. Prijedlog i razlozi izrade, odnosno izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja na lokalnoj razini

#### PPUO

U narednom četverogodišnjem razdoblju potrebno je izraditi II. (ciljanu) liD PPUO-a u skladu sa Stavkom (6) Članka 60. i Stavkom (6) Članka 83. Zakona, jer PPUO nije usklađen s PPPGŽ-om (tj. I. i II. liD) i Zakonom (pojmovnik, za neizgrađena GPn nije utvrđena obveza izrade UPU-a ili DPU-a i dr.).

U narednom četverogodišnjem razdoblju potrebno je izraditi III. (sveobuhvatnu) liD PPUO-a ili novi Prostorni plan uređenja Općine zbog sljedećih razloga:

- rezultata popisa stanovništva iz 2011.g.
- nove zakonske i podzakonske regulative (npr. koja je stupila na snagu ili je liD nakon stupanja na snagu PPUO-a, koja će stupiti na snagu nakon ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju i dr.), a osobito Pravilnika iz Članka 58. Stavka (6) Zakona o mjerilima kartografskih prikaza, standardu elaborata prostornih planova i obveznih priloga (kojeg je temeljem Članka 340. Stavka (3) Zakona Ministar bio dužan donijeti do 01.10.2009.g., ali još uvijek nije donesen)
- novog Prostornog plana PGŽ (javna rasprava je održana u periodu od 21.07. do 18.09. 2012.g.)
- liD Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske i liD Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (Odluke o izradi liD su donesene u kolovozu 2012.g.)

U narednom četverogodišnjem razdoblju moguće je izraditi 1 ili više liD PPUG-a u detalju u skladu sa Stavkom (5) Članka 78. Zakona tj. u jedinstvenom postupku s izradom provedbenog dokumenta prostornog uređenja (UPU ili DPU) te njihovih liD pri čemu se donosi zajednička odluka o izradi liD PPUO-a i izradi novog ili liD UPU-a ili DPU-a; temeljem prijedloga za izradu liD PPUO-a danog u skladu s Člankom 81. Zakona te 2. opravdanih razloga.

#### UPU-ovi

U narednom četverogodišnjem razdoblju potrebno je izraditi odnosno završiti izradu UPU-a 4; jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om, a izrada je započela 2008.g.

U narednom četverogodišnjem razdoblju, a u skladu sa Stavkom (3) Članka 78. Zakona, Odlukom o izradi koju donosi Općinsko vijeće moguće je odrediti obuhvat UPU-a čija obveza izrade i donošenja nije utvrđena PPUO-om te je moguće utvrditi užu ili širu obuhvat UPU-a od obuhvata utvrđenog PPUO-om; osobito neizgrađene dijelove GPn za koje PPUO-om nije utvrđena obveza izrade UPU-a ili DPU-a.

U narednom četverogodišnjem razdoblju potrebno je donijeti Odluku o ispravku tehničke greške u UPU-u 2 (Stavak (1) Članka 79. je u suprotnosti sa Stavkom (3) Članka 80.) koja onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina u obuhvatu sljedećih DPU-ova: DPU dijela zone RZ-8 u Viškovu, DPU dijela zone Čakovečki mlinovi u zoni Marinići i DPU dijela radne zone RZ-7, Zona Gramat i Panon.

U narednom četverogodišnjem razdoblju moguće je izraditi 1 ili više liD važećih UPU-

ova u detalju u skladu sa Stavkom (5) Članka 78. Zakona tj. u jedinstvenom postupku s izradom DPU-a ili njegovih liD pri čemu se donosi zajednička odluka o izradi liD UPU-a i izradi novog ili liD DPU-a; temeljem zaključka urbanističke posebne stručne podloge koja će biti izrađena za potrebe izrade III. liD PPUO-a ili novog Prostornog plana uređenja Općine; temeljem prijedloga za izradu liD UPU-a danog u skladu s Člankom 81. Zakona te 2. opravdanih razloga.

#### DPU-ovi

U narednom četverogodišnjem razdoblju potrebno je izraditi sljedeće DPU-ove:

- 1 Marčelji, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 2 Mavri, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 3 Kosi, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 4 Gornji Sroki, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 5 Donji Sroki, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 7 Saršoni, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 9 Športsko rekreacijska zona Ronjgi (R-2), jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 10 Športsko rekreacijska zona Marinići (R-3), jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 11 Športsko rekreacijska zona Marčelji (R-4), jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 12 Centar Marinići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 14 Kulići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 15 Parka Milihovo, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 16 Osnovne Škole, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 17 Parkirališta Milihovo, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 19 Filtom, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 21 Furičevo-1, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 22 Furičevo-2, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 24 Ferencić, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om, a izrada je započela 2008.g.
- 25 Garići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om, a izrada je započela 2008.g.
- 26 Vatrogasni dom, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 27 Skvažići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- 28 Široli, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU dijela naselja Ferenci, jer je izrada započela 2012.g.

U narednom četverogodišnjem razdoblju, a u skladu sa Stavkom (3) Članka 78. Zakona, Odlukom o izradi koju donosi Općinsko vijeće moguće je odrediti obuhvat DPU-a čija obveza izrade i donošenja nije utvrđena PPUO-om ili UPU-om te je moguće utvrditi užu ili širu obuhvat DPU-a od obuhvata utvrđenog PPUO-om; osobito ako se DPU izrađuje za potrebe urbane komasacije ili za neizgrađene dijelove GPn za koje PPUO-om nije utvrđena obveza izrade UPU-a ili DPU-a.

U narednom četverogodišnjem razdoblju potrebno je izraditi liD DPU-a 6 Marovičino odnosno DPU zone RZ-5 u Marčeljima, jer je obveza izrade predmetnog DPU-a u novom obuhvatu utvrđena PPUO-om, a izrada liD je započela 2008.g.

U narednom četverogodišnjem razdoblju moguće je izraditi 1 ili više liD važećih DPU-ova temeljem zaključka urbanističke posebne stručne podloge koja će biti izrađena za potrebe izrade III. liD PPUO-a ili novog Prostornog plana uređenja Općine, temeljem prijedloga za izradu liD DPU-a danog u skladu s Člankom 81. Zakona te 2. opravdanih razloga.

#### Redosljed izrade dokumenata prostornog uređenja

U narednom četverogodišnjem razdoblju primarna je izrada:

- II. (ciljane) liD PPUO-a, zbog Stavka (6) Članka 60. Zakona
- ispravka tehničke greške u UPU-u 2, jer ista onemogućava izdavanje akata kojima se odobrava građenje građevina u obuhvatu DPU-a dijela zone RZ-8 u Viškovu, DPU-a dijela zone Čakovečki mlinovi u zoni Marinići i DPU-a dijela radne zone RZ-7, Zona

Gramat i Panon.

- UPU-a 4, jer je izrada u tijeku (započela 2008.g.)
- liD DPU-a 6 Marovičino odnosno DPU zone RZ-5 u Marčeljima, jer je obveza izrade predmetnog DPU-a u novom obuhvatu utvrđena PPUO-om, a izrada liD je u tijeku (započela 2008.g.)
- DPU-a 24 Ferencić, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om, a izrada je u tijeku (započela 2008.g.)
- DPU-a 25 Garići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om, a izrada je u tijeku (započela 2008.g.)
- DPU-a dijela naselja Ferenci, jer je izrada u tijeku (započela 2012.g.)

U narednom četverogodišnjem razdoblju sekundarna je izrada:

- III. (sveobuhvatne) liD PPUO-a ili novog Prostornog plana uređenja Općine, zbog rezultata popisa stanovništva iz 2011.g., nove zakonske i podzakonske regulative te novih ili liD dokumenata prostornog uređenja šireg područja
- DPU-a 1 Marčelji, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 2 Mavri, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 3 Kosi, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 4 Gornji Sroki, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 5 Donji Sroki, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 7 Saršoni, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 9 Športsko rekreacijska zona Ronjgi (R-2), jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 10 Športsko rekreacijska zona Marinići (R-3), jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 11 Športsko rekreacijska zona Marčelji (R-4), jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 12 Centar Marinići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 14 Kulići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 15 Parka Milihovo, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 16 Osnovne Škole, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 17 Parkirališta Milihovo, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 19 Filtom, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 21 Furičevo-1, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 22 Furičevo-2, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 26 Vatrogasni dom, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 27 Skvažići, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om
- DPU-a 28 Široli, jer je obveza izrade utvrđena PPUO-om

### III. 2. 2. Prijedlog izrade drugih razvojnih dokumenata i programa (studije istraživanja, razvojne koncepcije) s osnovnim polazištima

PPUO je nije usklađen s PPPGŽ-om te stoga treba intenzivno raditi na pripremi podataka za izradu II. (ciljanih) liD PPUO-a u skladu sa Stavkom (6) Članka 60. i Stavkom (6) Članka 83. Zakona.

PPUO je nije usklađen sa Zakonom, posebnim propisima koji su stupili na snagu ili su liD nakon njegovog donošenja (npr. Zakon o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08 i 57/11), Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) i dr.) i novim razvojnim tendencijama te stoga treba raditi na pripremi sljedećih posebnih stručnih podloga za izradu III. (sveobuhvatnih) liD PPUO-a ili novog Prostornog plana uređenja Općine:

- demografska posebna stručna podloga - treba biti bazirana na rezultatima Popisa

stanovništva iz 2011.g.

- urbanističko-arhitektonska posebna stručna podloga - treba utvrditi potrebe i mogućnosti proširenja i/ili smanjenja GP te nove razvojne tendencije obzirom na zaključke demografske posebne stručne podloge, prijedloge za izradu liD PPUO-a ili novog Prostornog plana uređenja Općine dane u skladu s Člankom 81. Zakona, novi Prostorni plan PGŽ (javna rasprava održana u periodu od 21.07. do 18.09. 2012.g.), liD Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske (Odluka o izradi liD donesena u kolovozu 2012.g.), liD Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (Odluka o izradi liD donesena u kolovozu 2012.g.) i dr.
- urbanistička posebna stručna podloga - treba analizirati postojeće i planirane provedbene planove (UPU-ove i DPU-ove) obzirom na zaključke urbanističko-arhitektonske posebne stručne podloge, dosadašnji tijek njihove provedbe (probleme u provedbi, ukupnu konzumiranost i dr.), međusobno preklapanje obuhvata, usklađenost s PPPGŽ-om, Zakonom i 2. posebnim propisima te utvrditi:
  - za postojeće provedbene planove - potrebu njihova stavljanja izvan snage ili izrade njihovih liD
  - za planirane provedbene planove - potrebu ukidanja obveze njihove izrade ili izmjene njihovih granica obuhvata i potrebu izrade novih (npr. za neizgrađene dijelove GPn u skladu sa Stavkom (2) Članka 75. Zakona)
- krajobrazna posebna stručna podloga - treba utvrditi sva područja prirode (zaštićenih i evidentiranih/predloženih za zaštitu), Nacionalne ekološke mreže (NEM), ekološke mreže Natura 2000, zaštićenih i ugroženih vrsta, rijetkih i ugroženih staništa i dr. na području Općine te propisati mjere njihove zaštite
- konzervatorska posebna stručna podloga - treba utvrditi sva nepokretna kulturna dobra (zaštićena, preventivno zaštićena i evidentirana/predložena za zaštitu) na području Općine te propisati mjere njihove zaštite

Osim prethodno navedenih posebnih stručnih podloga Odlukom o izradi III. (sveobuhvatne) liD PPUO-a ili novog Prostornog plana uređenja Općine moguće je utvrditi obvezu izrade i 2. posebnih stručnih podloga.

PPUO-om nije propisana obveza izrade posebnih stručnih podloga za potrebe izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU-ova i DPU-ova) te njihovih liD. Međutim, Odlukama o izradi UPU-ova i DPU-ova te njihovih liD moguće je utvrditi obvezu izrade posebnih stručnih podloga, a njihov broj i vrsta (sociološka, demografska, ekonomska, ekološka, energetska, graditeljska, hortikultura, estetska i dr.) ovisi o obilježjima prostora u obuhvatu UPU-ova i DPU-ova.

Izraditi studije, rješenja i projekte u skladu sa Stavkom (2) Članka 103. UPU-a 1 koji glasi: *"U cilju osiguranja potrebnih preduvjeta treba odmah započeti s pripremnim radovima za buduću realizaciju ovog Plana, unutar kojih treba utvrditi ukupni opseg radova i prioritete koje treba ostvariti radi efikasne provedbe Plana. Znači da treba odmah započeti s pripremom dokumentacije na temelju koje se može pristupiti radovima na uređenju i opremanju građevinskog zemljišta za njegovu buduću namjenu. U tom cilju treba provesti slijedeće aktivnosti:*

- Izrada potrebnih studija i arhitektonskih rješenja,
- Izradu projekata, iskolčenje koridora, te uređenje zatečenih i izvedba novih prometnih površina (prometnica i parkirališta) s otvaranjem pristupa do pojedinih dijelova prostora,
- Projektiranje i izvedba nužne infrastrukturne opreme prostora,
- Rješavanje vlasničkih odnosa za površine javne namjene i koridora prometne i komunalne infrastrukture,
- Provedba urbane komasacije za druga područja temeljem ovog Plana,
- Prikupljanje suglasnosti za pojedine prioritetne zahvate u prostoru.

*Pravovremena priprema i organizacija ovih radova od strane stručnih službi Županije i*

općine Viškovo omogućit će uspješno provođenje Plana, realizaciju Planom predviđene izgradnje."

Izraditi studije, rješenja i projekte u skladu sa Stavkom (2) Članka 78. UPU-a 2 koji glasi: "U cilju osiguranja potrebnih preduvjeta treba odmah započeti s pripremnim radovima za buduću realizaciju ovog Plana, unutar kojih treba utvrditi ukupni opseg radova i prioritete koje treba ostvariti radi efikasne provedbe Plana. Znači da treba odmah započeti s pripremom dokumentacije na temelju koje se može pristupiti radovima na uređenju i opremanju građevinskog zemljišta za njegovu buduću namjenu. Za ostvarenje navedenog cilja treba provesti slijedeće aktivnosti:

- Izrada potrebnih studija i arhitektonskih rješenja,
- Izrada projekata, iskolčenje koridora te uređenje zatečenih i izvedba novih prometnih površina (prometnica i parkirališta) s otvaranjem pristupa do pojedinih dijelova prostora,
- Projektiranje i izvedba nužne infrastrukturne opreme prostora,
- Rješavanje vlasničkih odnosa za površine javne namjene prolaza komunalne infrastrukture,
- Provedba urbane komasacije za druga područja relevantna za funkcioniranje zone temeljem ovog Plana (pristupna prometnica izvan obuhvata Plana),
- Prikupljanje suglasnosti za pojedine prioritetne zahvate u prostoru.

Pravovremena priprema i organizacija ovih radova od strane stručnih službi Županije i Općine ili za to posebno osnovane stručne institucije, omogućit će uspješno provođenje Plana."

### III. 2. 3. Prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja (sanacija degradiranih područja, sprječavanje negativnih procesa i ostvarivanje uvjeta za daljnji prostorni razvoj)

Za uspješnu provedbu dokumenata prostornog uređenja bitna je i izrada dokumenata uvjetovanih važećim zakonskim propisima kao što su:

- Procjena utjecaja zahvata na okoliš i Ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u skladu sa "Zakona o zaštiti okoliša" (NN 110/07) i "Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš" (NN 64/08 i 67/09)
- Objedinjeni uvjeti zaštite okoliša u skladu sa "Zakona o zaštiti okoliša" (NN 110/07) i "Uredbe o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša" (NN 114/08)
- Ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu u skladu sa "Zakonom o zaštiti prirode" (NN 70/05 i 139/08) i "Pravilnikom o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu" (NN 118/09) i dr.

PPUO-om te provedbenim planovima na snazi (UPU-ovima i DPU-ovima) nije propisana obveza provođenja javnih (arhitektonsko-urbanističkih) natječaja. Međutim, preporuča se provođenje javnih (arhitektonsko-urbanističkih) natječaja za odabir idejnog rješenja za zgrade i druge zahvate u prostoru javne i društvene namjene, za zahvate u prostoru na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave i za 2. zahvate u prostoru koji utječu na promjenu karaktera naselja ili prostora.

Prema Članku 66. PPPGŽ-a kategorije uređenosti građevinskog zemljišta su:

- I. minimalno uređeno građevinsko zemljište, koje obuhvaća pripremu i pristupni put
- II. optimalno uređeno građevinsko zemljište, obuhvaća osim pripreme i osnovnu infrastrukturu: pristupni put, vodoopskrbu, odvodnju i električnu energiju
- III. visoko uređeno građevinsko zemljište, koje obuhvaća sve elemente pripreme i opremanja

Kako bi se ostvarili uvjeti za daljnji prostorni razvoj potrebno je ostvariti minimalnu

komunalnu opremljenost građevnih čestica na području Općine:

- I. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta za sva GP na području Općine (temeljem Članka 66. PPPGŽ-a)
- II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta za sva GPn na području Općine (temeljem Članka 16. PPUO-a)
- III. kategorija uređenja građevinskog zemljišta (imovinsko – pravna priprema, direktni kolni pristup, propisani broj parkirališnih mjesta, priključci na niskonaponsku električnu mrežu, priključak na sustav vodoopskrbe i zatvorenu javnu mrežu odvodnje otpadnih voda, priključak na telekomunikacijske mreže) za građevinsko zemljište u obuhvatu UPU-a 3 (temeljem Članka 44. UPU-a 3)

Stoga je potrebno graditi infrastrukturne građevine planirane važećim dokumentima prostornog uređenja (PPUO-om te UPU-ovima i DPU-ovima) što je detaljno opisano u Poglavlju I.2.1. ovog Izvješća. Također je bitno održavati postojeće infrastrukturne građevine te ih rekonstruirati s ciljem:

- smanjenja gubitaka (npr. u toplovodima i vodoopskrbnim cjevovodima)
- sprječavanja zagađenja okoliša (npr. cjevovoda za odvodnju otpadnih voda)
- povećanja kapaciteta (npr. trafostanica)

### III. 2. 4. Aktivnosti za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja

Za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja potrebno je:

- izraditi posebne stručne podloge potrebne za izradu dokumenata prostornog uređenja koje su detaljno opisane u Poglavlju III.2.2. ovog Izvješća
- izraditi studije, rješenja i projekte u skladu sa Stavkom (2) Članka 103. UPU-a 1 i Stavkom (2) Članka 78. UPU-a 2
- ažurirati web stranicu Općine ([www.opcina-viskovo.hr](http://www.opcina-viskovo.hr)) podacima o svim dokumentima prostornog uređenja na snazi te promptno podacima o dokumentima prostornog uređenja u izradi
- ažurirati geo-informacijski sustav ([gis.gzr.hr](http://gis.gzr.hr)) sljedećim podacima:
  - svim dokumentima prostornog uređenja na snazi te planiranim dokumentima prostornog uređenja po njihovom donošenju
  - posebnim stručnim podlogama za izradu dokumenata prostornog uređenja te njihovih liD
  - podacima koji se koriste pri izradi dokumenata prostornog uređenja (npr. demografski podaci, infrastrukturne građevine tj. katastar vodova, razne studije, planovi, programi i sl., zaštita prirode i kulturnih dobara i dr.)
  - izdanim aktima kojima se odobrava građenje te zahtjevima za njihovo izdavanje
  - inspekcijskom nadzoru
- pribaviti ili izraditi dokumente uvjetovanje važećim zakonskim propisima (npr. Plan gospodarenja otpadom temeljem "Zakona o otpadu" (NN 178/04, 111/06, 110/07, 60/08 i 87/09))
- provoditi javne (arhitektonsko-urbanističke) natječaje za odabir idejnog rješenja za zgrade i druge zahvate u prostoru javne i društvene namjene, za zahvate u prostoru na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave i za 2. zahvate u prostoru koji utječu na promjenu karaktera naselja ili prostora
- educirati građane i ostale sudionike u procesu izrade dokumenata prostornog uređenja

### III. 3. Pregled prostornih pokazatelja o stanju u prostoru prema tematskim cjelinama

Obavezni prostorni pokazatelji o stanju u prostoru (postojeći i planirani) obrađeni su prema tematskim cjelinama u Poglavlju I. ovog Izvješća, a popis tematskih priloga dodatno je prikazan u Poglavlju IV. ovog Izvješća.

## IV. POPIS GRAFOVA, KARTOGRAFSKIH I TABLIČNIH PRILOGA

### IV. 1. Grafovi

#### I. ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

##### I.1. Opći činitelji razvojnih kretanja u prostoru

##### I.1.1. Demografska obilježja

1. *Graf I.1.1.-1.1.4. Koeficijent starosti stanovništva*
2. *Graf I.1.1.-1.1.5. Indeks starenja*
3. *Graf I.1.1.-1.1.6. Broj i udio stanovnika prema dobnim skupinama i prema spolu (0-14, 15-64, 65+)*
4. *Graf I.1.1.-1.1.7. Spolna raspodjela*
5. *Graf I.1.1.-1.1.9. Udio stanovništva s osnovnim, srednjim, te višim i visokim obrazovanjem u ukupnom broju stanovnika prema spolu*
6. *Graf I.1.1.-1.1.10. Udio studenata u starosnoj kategoriji (19-24 godine) u ukupnom broju stanovnika*
7. *Graf I.1.1.-1.1.11. Udio doseljenih i iseljenih osoba prema spolu u ukupnom broju stanovništva*
8. *Graf I.1.1.-1.1.12. Udio stanovnika koji od rođenja stanuju u istom naselju u ukupnom broju stanovnika*
9. *Graf I.1.1.-1.1.13. Udio aktivnog stanovništva u ukupnom broju stanovnika prema spolu*
10. *Graf I.1.1.-1.1.14. Broj i udio stanovnika starih 15 i više godina prema aktivnosti prema spolu i dobi, stručnom obrazovanju (u skupinama: više i visoko, srednje, osnovno i manje obrazovanje)*
11. *Graf I.1.1.-1.1.15. Broj domaćinstava*
12. *Graf I.1.1.-1.1.18. Broj i udio poljoprivrednog stanovništva u ukupnom broju stanovnika*

##### I.1.2. Lokalna socijalno gospodarska struktura

13. *Graf I.1.2.-1.2.1.b Broj i udio zaposlenih od ukupno aktivnih stanovnika prema spolu*
14. *Graf I.1.2.-1.2.2.b Udio zaposlenih prema djelatnostima*
15. *Graf I.1.2.-1.2.3.b Broj i udio nezaposlenih od ukupno aktivnog stanovništva prema spolu*
16. *Graf I.1.2.-1.2.4.b Broj i udio neaktivnog stanovništva prema spolu*
17. *Graf I.1.2.-1.2.1.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju aktivnog stanovništva*
18. *Graf I.1.2.-1.2.2.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju zaposlenih*

##### I.1.3. Struktura korištenja površina i zemljišta u Gradu

19. *Graf I.1.3.-2.1.1. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja (gradovi, gradska naselja, ruralna naselja i zaseoci do 200 stanovnika)*

##### I.1.5. Struktura površina postojećih naselja i površina za razvoj naselja (GP)

20. *Graf I.1.5.-2.3.1. Površina GPn (prema tipu naselja)*

##### I.1.6. Životni standard - stanovanje

21. *Graf I.1.6.-2.4.1. Broj stanova (sve vrste) na 1.000 stanovnika*
22. *Graf I.1.6.-2.4.2. Broj nastanjenih stanova na 1.000 stanovnika*
23. *Graf I.1.6.-2.4.3. Broj kućanstava na 1.000 nastanjenih stanova*
24. *Graf I.1.6.-2.4.4. Prosječan broj soba na 1.000 stanovnika*

25. *Graf I.1.6.-2.4.5. Prosječan broj stanovnika prema broju stanova*
26. *Graf I.1.6.-2.4.7. Prosječna stambena površina*
27. *Graf I.1.6.-2.4.8. Gustoća izgrađenih stanova na području Općine*
28. *Graf I.1.6.-2.4.9. Broj stanova za odmor*
- I.1.7. Opremljenost društvenom infrastrukturom (mreže i organiziranost)
  29. *Graf I.1.7.-2.5.2.a Broj i udio obrazovnih ustanova prema vrsti*
  30. *Graf I.1.7.-2.5.1.b Broj i udio ustanova za kulturu, umjetnost i sport*
  31. *Graf I.1.7.-2.5.2.c Broj i udio zdravstvenih ustanova prema vrsti*
  32. *Graf I.1.7.-2.5.2.d Broj i udio socijalnih ustanova prema vrsti*
  33. *Graf I.1.7.-2.5.1.e Broj i udio sudova i odvjetništava*
- I.1.8. Gospodarske djelatnosti s osnova ekološki održive namjene prostora izvan naselja
  34. *Graf I.1.8.-3.1.2. Udio poljoprivrednog zemljišta po kategorijama*
  35. *Graf I.1.8.-3.1.5. Udio površine po šumama po namjeni (gospodarske, zaštitne i šume s posebnom namjenom)*
  36. *Graf I.1.8.-3.4.2. Proizvodne površina prema vrsti namjene*
- I.1.9. Struktura izdvojenih površina za razvoj izvan naselja (IGPin)
  37. *Graf I.1.9.-2.6.2. Udio površine IGPin u ukupnoj površini GP*
  38. *Graf I.1.9.-2.6.3. Udio površina prema namjeni u IGPin*
- I.3. Zaštita i korištenje posebno vrijednih prostora
  - I.3.2. Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti
    39. *Graf I.3.2.-5.2.4. Površina zaštićenih područja po stanovniku*
- I.4. Područja od posebnoga državnog interesa i obilježja
  - I.4.4. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća
    40. *Graf I.4.4.-6.4.10. Površina šuma s rizikom od požara*
- II. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH RAZVOJNIH DOKUMENATA I PROGRAMA
  - II.2. Provedba dokumenata prostornog uređenja lokalne razine
    - II.2.1. Pokrivenost prostornim planovima
      41. *Graf II.2.1.-32. Broj donesenih provedbenih planova za naselja i prostorne cjeline tijekom dva 4-godišnja razdoblja*
      42. *Graf II.2.1.-33. Broj i udio provedbenih planova prema osnovnoj namjeni*

## IV. 2. Kartogrami

- I. ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA
  - I.1. Opći činitelji razvojnih kretanja u prostoru
    - I.1.1. Demografska obilježja
      1. *Kartogram I.1.1.-1.1.1. Broj stanovnika*
    - I.1.3. Struktura korištenja površina i zemljišta u Gradu
      2. *Kartogram I.1.3.-2.1.1. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja (gradovi, gradska naselja, ruralna naselja i zaseoci do 200 stanovnika)*
      3. *Kartogram I.1.3.-2.1.14. Gustoća naseljenosti (opća)*
      4. *Kartogram I.1.3.-2.1.21. Broj stanovnika općina u odnosu na površinu obradivog zemljišta + Kartogram I.1.3.-2.1.22. Broj stanovnika općina u odnosu na površine obradivog zemljišta (oranice, voćnjaci, vinogradi i livade)\**
    - I.1.4. Sustav središnjih naselja prema veličini i funkciji na lokalnoj razini
      5. *Kartogram I.1.4.-2.2.1. Broj i udio naselja prema veličini*
      6. *Kartogram I.1.4.-2.2.2. Broj i udio naselja prema funkciji*
    - I.1.5. Struktura površina postojećih naselja i površina za razvoj naselja (GP)
      7. *Kartogram I.1.5.-2.3.1. Površina GPn (prema tipu naselja)*
    - I.1.7. Opremljenost društvenom infrastrukturom (mreže i organiziranost)

8. *Kartogram I.1.7.-2.5.1.a Broj upisanih učenika u OŠ na 1.000 stanovnika*
9. *Kartogram I.1.7.-2.5.1.b Broj i udio ustanova za kulturu, umjetnost i sport*
10. *Kartogram I.1.7.-2.5.1.d Broj korisnika na 1.000 stanovnika*
- I.1.8. *Gospodarske djelatnosti s osnova ekološki održive namjene prostora izvan naselja*
  11. *Kartogram I.1.8.-3.1.1. Površine poljoprivrednog i ostalog zemljišta po kategorijama*
  12. *Kartogram I.1.8.-3.1.4. Površine šuma i šumskog zemljišta*
  13. *Kartogram I.1.8.-3.5.4. Površine zaštitnih zona crpilišta*
  14. *Kartogram I.1.8.-3.7.9. Naselja prema ukupnom broju postelja + Kartogram I.1.8.-3.7.11. Osnovni smještajni kapacitet prema broju postelja + Kartogram I.1.8.-3.7.12. Komplementarni smještajni kapacitet prema broju postelja/stanova*
- I.1.10. *Degradirana područja*
  15. *Kartogram I.1.10.-2.7.1. Degradirana područja*
  16. *Kartogram I.1.10.-2.7.1.a Degradirana područja - Državne i privatne šume*
- I.2. *Opremljenost javnom i komunalnom infrastrukturom lokalne razine*
  - I.2.1. *Opremljenost javnom infrastrukturom lokalne razine (cestovni, željeznički, riječni, zračni, cjevovodni promet, telekomunikacijska infrastruktura, opskrba energijom, pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda)*
    17. *Kartogram I.2.1.-4.1.1. Cestovni promet*
    18. *Kartogram I.2.1.-4.1.4. Željeznički promet*
    19. *Kartogram I.2.1.-4.2.1. Telekomunikacijska infrastruktura*
    20. *Kartogram I.2.1.-4.3.1. Opskrba električnom energijom*
    21. *Kartogram I.2.1.-4.3.5. Duljina plinovoda*
  - I.3. *Zaštita i korištenje posebno vrijednih prostora*
    - I.3.2. *Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti*
      22. *Kartogram I.3.2.-5.2.1. Broj i površina zaštićenih područja*
      23. *Kartogram I.3.2.-5.2.2. Broj i površina ekološki značajnih područja (Nacionalna ekološka mreža)*
  - I.4. *Područja od posebnoga državnog interesa i obilježja*
    - I.4.4. *Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća*
      24. *Kartogram I.4.4.-6.4.11. Površina područja s rizikom od potresa prema intenzitetu*
      25. *Kartogram I.4.4.-6.4.13. Broj postrojenja koje u obavljanju djelatnosti koriste opasne tvari*
  - I.5. *Zaštita okoliša u prostornom uređenju*
    - I.5.2. *Područja i lokacije onečišćenja okoliša*
      26. *Kartogram I.5.2.-7.2.4. Lokacije divljih odlagališta*
    - I.5.3. *Sanirani dijelovi okoliša*
      27. *Kartogram I.5.3.-7.3.1. Sanirani dijelovi okoliša*
    - I.5.4. *Gospodarenje otpadom*
      28. *Kartogram I.5.4.-7.4.1. Gospodarenje otpadom*
  - II. **ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH RAZVOJNIH DOKUMENATA I PROGRAMA**
    - II.2. *Provedba dokumenata prostornog uređenja lokalne razine*
      - II.2.1. *Pokrivenost prostornim planovima*
        29. *Kartogram II.2.1.-14. Broj donesenih PPUO-a*
        30. *Kartogram II.2.1.-21. Broj i površina obuhvata UPU-ova*
        31. *Kartogram II.2.1.-26. Broj i površina obuhvata DPU-ova*
        32. *Kartogram II.2.1.-26.a. Primjer preklapanja granica obuhvata DPU-ova*

## IV. 3. Tablice

### I. ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

- I.1. Opći činitelji razvojnih kretanja u prostoru
- I.1.1. Demografska obilježja
  - 1. Tablica I.1.1.-1.1.1. Broj stanovnika
  - 2. Tablica I.1.1.-1.1.4. Koeficijent starosti stanovništva + Tablica I.1.1.-1.1.5. Indeks starenja
  - 3. Tablica I.1.1.-1.1.6. Broj i udio stanovnika prema dobnim skupinama i prema spolu (0-14, 15-64, 65+)
  - 4. Tablica I.1.1.-1.1.7. Spolna raspodjela
  - 5. Tablica I.1.1.-1.1.8. Odnos broja muškaraca na 1.000 žena prema dobnim skupinama (0-9, 10-19, 20-29, 30-39, 40-49, 50-59, 60-69, 70-79, 80+)
  - 6. Tablica I.1.1.-1.1.9. Udio stanovništva s osnovnim, srednjim, te višim i visokim obrazovanjem u ukupnom broju stanovnika prema spolu
  - 7. Tablica I.1.1.-1.1.10. Udio studenata u starosnoj kategoriji (19-24 godine) u ukupnom broju stanovnika
  - 8. Tablica I.1.1.-1.1.11. Udio doseljenih i iseljenih osoba prema spolu u ukupnom broju stanovništva
  - 9. Tablica I.1.1.-1.1.12. Udio stanovnika koji od rođenja stanuju u istom naselju u ukupnom broju stanovnika
  - 10. Tablica I.1.1.-1.1.13. Udio aktivnog stanovništva u ukupnom broju stanovnika prema spolu
  - 11. Tablica I.1.1.-1.1.14. Broj i udio stanovnika starih 15 i više godina prema aktivnosti prema spolu i dobi, stručnom obrazovanju (u skupinama: više i visoko, srednje, osnovno i manje obrazovanje)
  - 12. Tablica I.1.1.-1.1.15. Broj domaćinstava
  - 13. Tablica I.1.1.-1.1.16. Indeks rasta broja domaćinstava; godišnja stopa rasta
  - 14. Tablica I.1.1.-1.1.17. Prosječni broj članova domaćinstva
  - 15. Tablica I.1.1.-1.1.18. Broj i udio poljoprivrednog stanovništva u ukupnom broju stanovnika
- I.1.2. Lokalna socijalno gospodarska struktura
  - 16. Tablica I.1.2.-1.2.1.a Indeks razvijenosti + Tablica I.1.2.-1.2.2.a Stupanj razvijenosti
  - 17. Tablica I.1.2.-1.2.1.b Broj i udio zaposlenih od ukupno aktivnih stanovnika prema spolu
  - 18. Tablica I.1.2.-1.2.2.b Udio zaposlenih prema djelatnostima
  - 19. Tablica I.1.2.-1.2.3.b Broj i udio nezaposlenih od ukupno aktivnog stanovništva prema spolu
  - 20. Tablica I.1.2.-1.2.4.b Broj i udio neaktivnog stanovništva prema spolu
  - 21. Tablica I.1.2.-1.2.5.b Stopa aktivnosti prema spolu
  - 22. Tablica I.1.2.-1.2.6.b Stopa zaposlenosti prema spolu
  - 23. Tablica I.1.2.-1.2.7.b Stopa nezaposlenosti prema spolu
  - 24. Tablica I.1.2.-1.2.1.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju aktivnog stanovništva
  - 25. Tablica I.1.2.-1.2.2.c Broj i udio komutanata - dnevnih migranata u ukupnom broju zaposlenih
- I.1.3. Struktura korištenja površina i zemljišta u Gradu
  - 26. Tablica I.1.3.-2.1.1. Broj i udio broja stanovnika prema tipu naselja (gradovi, gradska naselja, ruralna naselja i zaseoci do 200 stanovnika) + Tablica I.1.3.-2.1.2. Udio broja stanovnika u pojedinom tipu naselja u ukupnom broju stanovnika
  - 27. Tablica I.1.3.-2.1.4. Gustoća naselja
  - 28. Tablica I.1.3.-2.1.14. Gustoća naseljenosti (opća)
  - 29. Tablica I.1.3.-2.1.18. Gustoća naseljenosti GPn + Tablica I.1.3.-2.1.19. Gustoća

- naseljenosti izgrađenog dijela GPn
30. *Tablica I.1.3.-2.1.21. Broj stanovnika općina u odnosu na površinu obradivog zemljišta + Tablica I.1.3.-2.1.22. Broj stanovnika općina u odnosu na površine obradivog zemljišta (oranice, voćnjaci, vinogradi i livade)*
- I.1.4. Sustav središnjih naselja prema veličini i funkciji na lokalnoj razini
31. *Tablica I.1.4.-2.2.1. Broj i udio naselja prema veličini*
  32. *Tablica I.1.4.-2.2.2. Broj i udio naselja prema funkciji*
- I.1.5. Struktura površina postojećih naselja i površina za razvoj naselja (GP)
33. *Tablica I.1.5.-2.3.1. Površina GPn (prema tipu naselja)*
  34. *Tablica I.1.5.-2.3.2. Površina i udio izgrađenog i planiranog dijela GPn + Tablica I.1.5.-2.3.3. Planirana površina GPn po stanovniku + Tablica I.1.5.-2.3.4. Izgrađena površina GPn po stanovniku*
  35. *Tablica I.1.5.-2.3.5. Udio površine u odnosu na površinu GPn prema namjeni*
- I.1.6. Životni standard - stanovanje
36. *Tablica I.1.6.-2.4.3. Broj kućanstava na 1.000 nastanjenih stanova*
  37. *Tablica I.1.6.-2.4.1. Broj stanova (sve vrste) na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.6.-2.4.2. Broj nastanjenih stanova na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.6.-2.4.5. Prosječan broj stanovnika prema broju stanova + Tablica I.1.6.-2.4.6. Prostorni razmještaj stanova (manjak/višk stanova) + Tablica I.1.6.-2.4.7. Prosječna stambena površina + Tablica I.1.6.-2.4.8. Gustoća izgrađenih stanova na području Općine + Tablica I.1.6.-2.4.9. Broj stanova za odmor + Tablica I.1.6.-2.4.10. Prosječna površina stanova za odmor*
  38. *Tablica I.1.6.-2.4.4. Prosječan broj soba na 1.000 stanovnika*
- I.1.7. Opremljenost društvenom infrastrukturom (mreže i organiziranost)
39. *Tablica I.1.7.-2.5.1.a Broj upisanih učenika u OŠ i SŠ na 1.000 stanovnika Tablica*
  40. *I.1.7.-2.5.2.a Broj i udio obrazovnih ustanova prema vrsti*
  41. *Tablica I.1.7.-2.5.1.b Broj i udio ustanova za kulturu, umjetnost i sport*
  42. *Tablica I.1.7.-2.5.2.c Broj i udio zdravstvenih ustanova prema vrsti*
  43. *Tablica I.1.7.-2.5.1.d Broj korisnika na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.7.-2.5.2.d Broj i udio socijalnih ustanova prema vrsti*
  44. *Tablica I.1.7.-2.5.1.e Broj i udio sudova i odvjetništava*
- I.1.8. Gospodarske djelatnosti s osnova ekološki održive namjene prostora izvan naselja
45. *Tablica I.1.8.-3.1.1. Površine poljoprivrednog i ostalog zemljišta po kategorijama + Tablica I.1.8.-3.1.2. Udio poljoprivrednog zemljišta po kategorijama + Tablica I.1.8.-3.1.4. Površine šuma i šumskog zemljišta + Tablica I.1.8.-3.1.5. Udio površine po šumama po namjeni (gospodarske, zaštitne i šume s posebnom namjenom)*
  46. *Tablica I.1.8.-3.4.2. Proizvodne površina prema vrsti namjene*
  47. *Tablica I.1.8.-3.5.1. Broj i kapacitet postrojenja za proizvodnju električne energije*
  48. *Tablica I.1.8.-3.5.3. Broj odluka o sanitarnoj zaštiti prema slivu*
  49. *Tablica I.1.8.-3.5.4. Površine zaštitnih zona crpilišta*
  50. *Tablica I.1.8.-3.6.1. Broj i površina prema vrsti radnih i poduzetničkih zona*
  51. *Tablica I.1.8.-3.7.1. Broj turista prema površini*
  52. *Tablica I.1.8.-3.7.2. Broj postelja na 1.000 stanovnika + Tablica I.1.8.-3.7.3. Broj postelja na 1 km<sup>2</sup> + Tablica I.1.8.-3.7.11. Osnovni smještajni kapacitet prema broju postelja + Tablica I.1.8.-3.7.12. Komplementarni smještajni kapacitet prema broju postelja/stanova*
  53. *Tablica I.1.8.-3.7.7. Planirane površine Ut IGPn prema ukupnom broju planiranih postelja*
  54. *Tablica I.1.8.-3.7.9. Naselja prema ukupnom broju postelja*
  55. *Tablica I.1.8.-3.7.10. Područja naselja prema broju stanova za odmor*
- I.1.9. Struktura izdvojenih površina za razvoj izvan naselja (IGPin)

56. *Tablica I.1.9.-2.6.1. Ukupne površine IGPIn + Tablica I.1.9.-2.6.2. Udio površine IGPIn u ukupnoj površini GP + Tablica I.1.9.-2.6.3. Udio površina prema namjeni u IGPIn*
57. *Tablica I.1.9.-2.6.3.a. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Poslovna namjena*
58. *Tablica I.1.9.-2.6.3.b. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Ugostiteljsko-turistička namjena*
59. *Tablica I.1.9.-2.6.3.c. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Športsko-rekreacijska namjena*
60. *Tablica I.1.9.-2.6.3.d. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Infrastrukturna i komunalna namjena*
61. *Tablica I.1.9.-2.6.3.e. Udio površina prema namjeni u IGPIn - Groblja*
- I.1.10. Degradirana područja
  62. *Tablica I.1.10.-2.7.1.2. Onečišćenje + Tablica I.1.10.-2.7.3. Površina i udio sanacije degradiranih područja*
  63. *Tablica I.1.10.-2.7.1.3. Neodgovarajuća namjene i korištenja*
- I.2. Opremljenost javnom i komunalnom infrastrukturom lokalne razine
  - I.2.1. Opremljenost javnom infrastrukturom lokalne razine (cestovni, željeznički, riječni, zračni, cjevovodni promet, telekomunikacijska infrastruktura, opskrba energijom, pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda)
    1. *Tablica I.2.1.-4.1.1. Duljina cesta prema skupinama razvrstanih cesta + Tablica I.2.1.-4.1.2. Udio pojedinih vrsta cesta + Tablica I.2.1.-4.1.3. Cestovna gustoća (duljina cesta/površina teritorija u Općini)*
    2. *Tablica I.2.1.-4.1.4. Duljina pruge prema vrsti + Tablica I.2.1.-4.1.5. Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga + Tablica I.2.1.-4.1.6. Gustoća željezničkih pruga - duljina/veličina područja*
    3. *Tablica I.2.1.-4.1.4. Duljina pruge prema vrsti + Tablica I.2.1.-4.1.5. Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga + Tablica I.2.1.-4.1.6. Gustoća željezničkih pruga - duljina/veličina područja*
    4. *Tablica I.2.1.-4.3.1. Duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti + Tablica I.2.1.-4.3.2. Udio pojedinih vrsta elektroopkrbnih vodova*
    5. *Tablica I.2.1.-4.3.3. Prosječna potrošnja električne energije po stanovniku + Tablica I.2.1.-4.3.4. Prosječna potrošnja električne energije po zaposleniku*
    6. *Tablica I.2.1.-4.3.5. Proizvodnja električne energije prema vrsti elektrana*
    7. *Tablica I.2.1.-4.3.5. Duljina plinovoda*
    8. *Tablica I.2.1.-4.4.1. Duljina javne vodoopkrbne mreže*
    9. *Tablica I.2.1.-4.4.2. Broj i udio priključaka na javnu vodoopkrbnu mrežu + Tablica I.2.1.-4.4.4. Broj stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu + Tablica I.2.1.-4.4.6. Potrošnja pitke vode po stanovniku*
    10. *Tablica I.2.1.-4.4.5. Udio javne vodoopkrbe (kućanstva i javne ustanove) u odnosu na regionalno vodoopkrbno područje*
    11. *Tablica I.2.1.-4.4.7. Udio potrošnje vode prema djelatnostima (industrija, energetika, poljoprivreda, domaćinstava i javne institucije)*
  - I.3. Zaštita i korištenje posebno vrijednih prostora
    - I.3.2. Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti
      12. *Tablica I.3.2.-5.2.1. Broj i površina zaštićenih područja + Tablica I.3.2.-5.2.2. Broj i površina ekološki značajnih područja (Nacionalna ekološka mreža) + Tablica I.3.2.-5.2.3. Broj i površina posebno zaštićenih područja (Natura 2000) + Tablica I.3.2.-5.2.4. Površina zaštićenih područja po stanovniku*
    - I.3.4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine
      13. *Tablica I.3.4.-5.5.1. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara + Tablica I.3.4.-5.5.1.1. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara - (Lista) kulturnih*

dobara nacionalnog značenja + Tablica I.3.4.-5.5.1.2. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara - (Lista) zaštićenih kulturnih dobara + Tablica I.3.4.-5.5.1.3. Broj i udio zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara - (Lista) preventivno zaštićenih kulturnih dobara

I.4. Područja od posebnoga državnog interesa i obilježja

I.4.4. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća

14. Tablica I.4.4.-6.4.1. Površina područja ugroženog od prirodnih poplava + Tablica I.4.4.-6.4.2. Površine područja ugroženog od umjetnih poplava + Tablica I.4.4.-6.4.3. Stvarno korištenje poplavnih područja + Tablica I.4.4.-6.4.4. Procjena broja i udio ugroženih stanovnika u poplavnim područjima
15. Tablica I.4.4.-6.4.10. Površina šuma s rizikom od požara
16. Tablica I.4.4.-6.4.11. Površina područja s rizikom od potresa prema intenzitetu + Tablica I.4.4.-6.4.12. Procjena broja i udio stanovnika u područjima s rizikom od potresa
17. Tablica I.4.4.-6.4.13. Broj postrojenja koje u obavljanju djelatnosti koriste opasne tvari
18. Tablica I.4.4.-6.4.14. Procjena broja i udio stanovnika ugroženih u slučaju velike nesreće

I.5. Zaštita okoliša u prostornom uređenju

I.5.2. Područja i lokacije onečišćenja okoliša

19. Tablica I.5.2.-7.2.2. Područja i lokaliteti ugroženi emisijama u zrak
20. Tablica I.5.2.-7.2.3. Opožarene površine

I.5.3. Sanirani dijelovi okoliša

21. Tablica I.5.3.-7.3.1. Broj i površina lokacija saniranih dijelova okoliša ("Hot spots")
22. Tablica I.5.3.-7.3.2. Broj lokacija u sanaciji

I.5.4. Gospodarenje otpadom

23. Tablica I.5.4.-7.4.1. Broj i površina (službena odlagališta)
24. Tablica I.5.4.-7.4.2. Udio domaćinstava obuhvaćenih organiziranim zbrinjavanjem otpada
25. Tablica I.5.4.-7.4.3. Lokacije za odlaganje opasnog otpada

II. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH RAZVOJNIH DOKUMENATA I PROGRAMA

II.2. Provedba dokumenata prostornog uređenja lokalne razine

II.2.1. Pokrivenost prostornim planovima

26. Tablica II.2.1.-14. Broj donesenih PPUO-a
27. Tablica II.2.1.-15. Broj donesenih (I, II, ...) izmjena/dopuna PPUO-a
28. Tablica II.2.1.-21. Broj i površina obuhvata donesenih UPU-a
29. Tablica II.2.1.-23. Broj i površina obuhvata UPU-a u izradi + Tablica II.2.1.-25. Broj i površina obuhvata UPU-a planirane izrade
30. Tablica II.2.1.-26. Broj i površina obuhvata donesenih DPU-ova
31. Tablica II.2.1.-27. Broj donesenih (I, II, ...) izmjena/dopuna DPU-a
32. Tablica II.2.1.-28. Broj i površina obuhvata DPU-a u izradi
33. Tablica II.2.1.-29. Broj DPU-a u izradi (I, II,...) izmjena/dopuna
34. Tablica II.2.1.-30. Broj i površina obuhvata DPU-ova planirane izrade
35. Tablica II.2.1.-32. Broj donesenih provedbenih planova za naselja i prostorne cjeline tijekom dva 4-godišnja razdoblja
36. Tablica II.2.1.-33. Broj i udio provedbenih planova prema osnovnoj namjeni

II.2.2. Provedba prostornih planova

37. Tablica II.2.2.-3. Broj izdanih lokacijskih dozvola i potvrda glavnog projekta u županijama i velikim gradovima prema namjeni zahvata

- 38. *Tablica II.2.2.-4.1. Broj rješenja o uvjetima građenja*
- 39. *Tablica II.2.2.-4.1. Broj rješenja o uvjetima građenja*
- 40. *Tablica II.2.2.-5. Broj rješenja o izvedenom stanju i potvrda izvedenog stanja*
- II.2.3. *Praćenje stanja u prostoru*
  - 41. *Tablica II.2.3.-1. Broj donesenih Izvješća o stanju u prostoru prema propisanim razdobljima*
  - 42. *Tablica II.2.3.-1.a. Broj donesenih Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru prema propisanim razdobljima*

## V. IZVORI I BIBLIOGRAFIJA

Pri izradi ovog Izvješća korišteni su sljedeći izvori i bibliografija:

- PPPGŽ
- PPUO
- Općina (<http://www.opcina-viskovo.hr>)
- Općina Ernestinovo (<http://www.opcina-ernestinovo.com>)
- PGŽ (<http://www.pgz.hr>)
- Javna ustanova "Zavod za prostorno uređenje PGŽ " (<http://www.zavod.pgz.hr>)
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova europske unije (<http://www.mrrfeu.hr>)
- Državni zavod za statistiku (<http://www.dzs.hr>)
- Državni zavod za zaštitu prirode (<http://www.dzsp.hr> i <http://www.cro-nen.hr/map>)
- Hrvatski zavod za zapošljavanje (<http://www.hzz.hr/default.aspx?id=7574>)
- Dječji vrtić "Maza" (<http://www.vrtici-maza.hr>)
- Dječji vrtić "Viškovo" (<http://www.vrtic-viskovo.hr>)
- Dječji vrtić "Zvončica" ([http://www.zvonaviskova.hr/9\\_vrtic.html](http://www.zvonaviskova.hr/9_vrtic.html))
- Osnovna škola "Sv. Matej" (<http://www.os-sveti-matej-viskovo.skole.hr>)
- Javna ustanova Narodna knjižnica i čitaonica "Halubajska zora" (<http://www.halubajska-zora.hr>)
- Ustanova "Ivan Matetić Ronjgov" (<http://www.ustanova-ronjgov.com>)
- Hrvatska odvjetnička komora (<http://www.hok-cba.hr>)
- Komunalno društvo "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. iz Rijeke (<http://www.kdvi-rijeka.hr>)
- Regionalna razvojna agencija Porin d.o.o. (<http://www.porin.hr>)
- Regionalne Energetske Agencije Kvarner d.o.o. (<http://www.reakvarner.hr>)
- "Odluka o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području" (SN 06/94, 12/95 i 24/96)
- "Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti" (NN 89/10)
- "Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti na lokalnoj razini" (izradilo Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva u srpnju 2010.g.)
- "Razvojna strategija PGŽ 2011.-2013." (SN 03/11)
- "Akcijski plan provedbe Razvojne strategije PGŽ 2011.-2013." (SN 03/11)
- "Komunikacijska strategija za upravljanje i provedbu Razvojne strategije PGŽ 2011. - 2013." (SN 03/11)
- "Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Viškovo" (usvojena na 27. sjednici Općinskog vijeća od 28.12.2011.g., Klasa: 021-04/11-01/17, Ur.broj: 2170-09-11-01-4)
- "Plan zaštite i spašavanja Općine Viškovo" (lipanj 2012.g.)
- "Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" (siječanj 2002.g., ažuriran - ožujak 2005.g.)
- "Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viškovo" (siječanj 2002.g., ažuriran - ožujak 2005.g.)
- Dopis (e-mail) Hrvatskih cesta od 01.08.2012.g.
- Dopis (e-mail) Turističke zajednice Općine Viškovo od 14.08.2012.g.
- Dopis Čistoće d.o.o. (Br. 2254/MBB/2012) od 16.08.2012.g.
- Dopis Komunalnog društva Vodovod i kanalizacija d.o.o. (Znak i broj: 1757/PZ) od 20.08.2012.g.
- Dopis (e-mail) PGŽ, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjeka za

- prostorno uređenje i graditeljstvo od 23.08.2012.g.
- Dopis Državnog zavoda za zaštitu prirode (Klasa: 612-07/12-43/02, Ur. broj: 366-07-4-12-2) od 27.08.2012.g.
  - Dopis Javne ustanove "Priroda" (Klasa: 053-02/12-01/01, Ur.broj: 2170-52-03/2-12-13) od 27.08.2012.g.
  - Dopis (e-mail) Regionalne razvojne agencije Porin iz rujna 2012.g.
  - Dopis Komunalnog društva Vodovod i kanalizacija d.o.o. (Znak i broj: SS/1757/3) od 13.09.2012.g.
  - Dopis Hrvatskih šuma d.o.o., Odjela za uređivanje šuma Delnice (Ur. broj: DE-05 - 2012/) od 14.09.2012.g.
  - Dopis Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje PGŽ (Klasa: 350-04/11-01/1, Ur.broj: 69-05/4-42-13) od 17.09.2012.g.
  - Dopis HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka (Broj i znak: 401200401-17394/12-GG) od 19.09.2012.g.
  - Dopis Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog Jadrana (Klasa: 325-01/12-01/0696, Ur.broj: 374-23-2-12-4) od 19.09.2012.g.
  - Dopis HEP d.d., Sektora za strategiju, planiranje investicija i korporativni razvoj (Broj i znak: 71/5742/12GM) od 21.09.2012.g.
  - Dopis HEP-Opskrba d.o.o. (Broj i znak: O-3463/12/TJ/NG) od 21.09.2012.g.
  - Dopis Vatrogasne zajednice PGŽ (Broj: 644-09/2012) od 25.09.2012.g.
  - Dopis Energo d.o.o. (Znak: MK, Broj: 2138/12-3) od 15.10.2012.g.

Ovo Izvješće o stanju u prostoru Općine Viškovo objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-04/13-01/01  
Ur. broj: 2170-09-06/01-13-8  
Viškovo, 21. veljače 2013.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik Općinskog vijeća  
**Denis Mladenić, dipl. iur., v. r.**

**2.**

Na temelju članka 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 139. Zakona o lokanim izborima (»Narodne novine« broj 144/12) te članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09.) Općinsko vijeće Općine Viškovo na 40. sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine donosi

**ODLUKU  
O IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA  
OPĆINE VIŠKOVO**

Članak 1.

U Statutu Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09) u članku 15. stavak 2. mijenja se i glasi:

»Odluku o obavljanju poslova na način propisan u stavku 1. ovog članka donosi Općinsko vijeće, temeljem koje Općinski načelnik sklapa sporazum o osnivanju zajedničkog upravnog tijela kojim se propisuje financiranje, način upravljanja, odgovornost, statusna pitanja službenika i namještenika i druga pitanja od značaja za to tijelo.«

Članak 2.

U članku 18. stavku 2. riječ »polovina« zamjenjuje se riječima »većina vijeća«, a iza »20%« dodaju se riječi »ukupnog broja«.

Članak 3.

Članak 19. mijenja se i glasi:

»Ako je raspisivanje referendum predložila najmanje jedna trećina članova Općinskog vijeća, odnosno ako je raspisivanje referendum predložio Općinski načelnik te ako je raspisivanje referendum predložila većina vijeća mjesnih odbora na području Općine Viškovo, Općinsko vijeće dužno je izjasniti se o podnesenom prijedlogu te ako prijedlog prihvati, donijeti odluku o raspisivanju referendum u roku od 30 dana od zaprimanja prijedloga.

Odluka o raspisivanju referendum donosi se većinom glasova svih članova Općinskog vijeća.

Ako je raspisivanje referendum predložilo 20% od ukupnog broja birača u Općini Viškovo, Općinsko vijeće dostavit će zaprimljeni prijedlog središnjem tijelu državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu u roku od 8 dana od zaprimanja prijedloga. Središnje tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu će u roku od 60 dana od dostave utvrditi ispravnost podnesenog prijedloga, odnosno utvrditi je li prijedlog podnesen od potrebnog broja birača u općini i je li referendumsko pitanje sukladno odredbama Zakona te odluku o utvrđenom dostaviti Općinskom vijeću. Ako središnje tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu utvrdi da je prijedlog ispravan, Općinsko vijeće raspisat će referendum u roku od 30 dana od zaprimanja odluke.

Protiv odluke središnjeg tijela državne uprave kojom je utvrđeno da prijedlog nije ispravan nije dozvoljena žalba, već se može pokrenuti upravni spor pred Visokim upravnim sudom Republike Hrvatske.

Općinsko vijeće može raspisati savjetodavni referendum o pitanjima iz svog djelokruga. Odluka donesena na savje-

tođavnom referendumu nije obvezatna za Općinsko vijeće.«

Članak 4.

U članku 30. stavku 1.broj »15« zamjenjuje se brojem »17«.

U istom članku stavku 2.broj »15« zamjenjuje se brojem »17«.

Članak 5.

U članku 31. briše se točka i dodaju se riječi »sukladno odredbama Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina«.

Članak 6.

Članak 32. briše se.

Članak 7.

Članak 33. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4 koji glasi:

»Potpredsjednici Općinskog vijeća u pravilu se biraju na način da se jedan potpredsjednik bira iz reda predstavničke većine, a drugi iz reda predstavničke manjine, na njihov prijedlog.«

Članak 8.

U članku 36. stavku 1.

- točki 4. riječ »minimalnog« briše se, a riječ »potrebnih« zamjenjuje se riječju »potrebnog«

- točka 6. mijenja se i glasi:

»ako ne raspiše referendum iz članka 19.«

Točka 7. briše se.

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»Na prijedlog središnjeg tijela državne uprave nadležnog za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu Vlada Republike Hrvatske raspustiti će Općinsko vijeće ako u zakonom određenom roku ne bude donesen proračun, odnosno odluka o privremenom financiranju.«

Članak 9.

U članku 37. riječ »troškova« briše se.

Članak 10.

U članku 38. iza alineje 8. dodaju se nove alineje 9. i 10. koje glase:

»- dostavlja statut, poslovnik, proračun i druge opće akte predstojniku ureda državne uprave u županiji s izvatkom iz zapisnika u roku od 15 dana od dana donošenja,

- dostavlja akte koje donosi Općinsko vijeće bez odgode Općinskom načelniku«

Dosadašnje alineje 9., 10. i 11. postaju alineje 11., 12. i 13.

Članak 11.

U članku 39. stavku 1. briše se točka te se dodaju riječi koje glase:

»a počinje danom konstituiranja Općinskog vijeća i traje do stupanja na snagu odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju izbora.«

U stavku 3. riječ »troškova« briše se.

Članak 12.

U članku 40. alineji 1. iza riječi »iste«, dodaju se riječi koje glase:

»danom dostave ostavke shodno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku«

Alineja 2. mijenja se i glasi:

»- ako je pravomoćnom sudskom odlukom potpuno lišen poslovne sposobnosti, danom pravomoćnosti sudske odluke,«

Alineja 4. mijenja se i glasi:

»- ako mu prestane prebivalište na područja Općine Viškovo, danom prestanka prebivališta.«

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»Vijećniku kojem prestane hrvatsko državljanstvo, a koji je državljanin države članice Europske unije mandat ne prestaje prestankom hrvatskog državljanstva.«

#### Članak 13.

U članku 41. stavku 1. dodaje se rečenica koja glasi:

»Vijećnik je dužan u roku od 8 dana od dana prihvaćanja nespojive dužnosti o tome obavijestiti predsjednika Općinskog vijeća, a mandat mu počinje mirovati protekom tog roka.«

Iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3., 4. i 5. koji glase:

»Ako vijećnik po prestanku obnašanja nespojive dužnosti ne podnese pisani zahtjev iz stavka 2. ovog članka, smatrat će se da mu mandat miruje iz osobnih razloga.

Vijećnik može tijekom trajanja mandata staviti svoj mandat u mirovanje iz osobnih razloga, podnošenjem pisanog zahtjeva predsjedniku Općinskog vijeća, a mirovanje mandata počinje teći od dana dostave pisanog zahtjeva sukladno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku.

Mirovanje mandata iz osobnih razloga ne može trajati kraće od 6 mjeseci, a vijećnik nastavlja s obnašanjem dužnosti osmog dana od dana dostave pisane obavijesti predsjedniku Općinskog vijeća.«

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 6.

#### Članak 14.

U članku 42. alineji 8. briše se točka i dodaje se nova alineja 9. koji glasi:

»- uvida u registar birača za vrijeme dok obavlja dužnost.«

Stavak 2. mijenja se i glasi:

»Vijećnik ne može biti kazneno gonjen niti odgovoran na bilo koji drugi način, zbog glasovanja, izjava ili iznesenih mišljenja i stavova na sjednicama Općinskog vijeća.«

#### Članak 15.

U članku 44. stavku 4. alineja 3 mijenja se i glasi:

« - obavještava Općinsko vijeće o mirovanju mandata vijećnika po sili zakona, o mirovanju mandata iz osobnih razloga i o mirovanju mandata zbog obnašanja nespojive dužnosti te o zamjeniku vijećnika koji umjesto njega počinje obavljati vijećničku dužnost,«

Alineja 5. briše se.

#### Članak 16.

U članku 51. stavku 2. briše se točka i stavlja zarez te dodaje rečenica koja glasi:

»a počinje prvog radnog dana koji slijedi danu objave konačnih rezultata izbora i traje do prvog radnog dana koji slijedi danu objave konačnih rezultata izbora novog Općinskog načelnika.«

U stavku 3. alineji 6. iza riječi »pokretnina i nekretnina« dodaju se riječi « i raspolaganju ostalom imovinom.«

Iza alineje 12. dodaje se nova alineja 13. koji glasi:

»imenuje i razrješava predstavnike Općine Viškovo u tijelima javnih ustanova i ustanova kojih je osnivač Općina Viškovo, trgovačkih društava u kojima Općina Viškovo ima udjele ili dionice i drugih pravnih osoba kojih je Općina Viškovo osnivač, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno,«

Ostale alineje se pomiču.

Iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

»Općinski načelnik dostavlja odluku o imenovanju i razrješnju iz stavka 1. alineje 13. Općinskom vijeću u roku od 8 dana od dana donošenja i objavljuje je u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije.«»

#### Članak 17.

U članku 54. alineja 1. mijenja se i glasi:

»- ima pravo obustaviti od primjene opći akt Općinskog vijeća u roku od 8 dana od dana donošenja, ako ocijeni da je tim aktom povrijeđen zakon ili drugi propis te zatražiti od Općinskog vijeća da u roku od 8 dana donošenja odluke o obustavi otkloni uočene nedostatke. Ako Općinsko vijeće to ne učini, Općinski načelnik je dužan bez odgode o tome obavijestiti predstojnika ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji i dostaviti mu odluku o obustavi općeg akta.«

#### Članak 18.

U članku 55. riječ »jednog« zamjenjuje se riječju »dva«.

#### Članak 19.

U članku 56. stavku 1. riječ »zamjeniku« zamjenjuje se riječima »zamjenicima«.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

»Zamjenici Općinskog načelnika su u slučaju iz stavka 1. ovog članka dužni pridržavati uputa Općinskog načelnika.«

#### Članak 20.

Članak 57. mijenja se i glasi:

»Općinski načelnik i njegovi zamjenici odlučit će hoće li dužnost na koju su izabrani obavljati profesionalno.«

#### Članak 21.

Članak 58. mijenja se i glasi:

»Općinskom načelniku i zamjenicima Općinskog načelnika mandat prestaje po sili zakona:

- danom dostave pisane ostavke sukladno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku,
- danom pravomoćnosti odluke o oduzimanju poslovne sposobnosti,
- danom pravomoćnosti sudske presude kojom je osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od jednog mjeseca,
- danom prestanka prebivališta na područja Općine Viškovo,
- danom prestanka hrvatskog državljanstva,
- smrću.

Mandat Općinskom načelniku i njegovim zamjenicima prestaje ako u zakonom određenom roku ne bude donesen proračun, odnosno odluka o privremenom financiranju, u kojem slučaju će Vlada Republike Hrvatske na prijedlog središnjeg tijela državne uprave nadležnog za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu razriješiti Općinskog načelnika i njegove zamjenike koji su izabrani zajedno s njim.

Općinski načelnik i njegovi zamjenici mogu se opozvati putem referenduma.

U slučaju prestanka mandata Općinskog načelnika prije isteka 2 godine mandata pročelnik upravnog odjela nadle-

žnog za službeničke odnose u roku od 8 dana obavještava Vladu Republike Hrvatske o prestanku mandata Općinskog načelnika radi raspisivanja prijevremenih izbora za novog Općinskog načelnika.

U slučaju prestanka mandata Općinskog načelnika nakon isteka 2 godine mandata, dužnost Općinskog načelnika do kraja mandata obnaša zamjenik koji je izabran zajedno s njim, a koji je bio prvi naveden iza imena i prezimena kandidata Općinskog načelnika.

U slučaju prestanka mandata Općinskog načelnika iz stavka 2. ovog članka Vlada Republike Hrvatske imenovat će povjerenika Vlade Republike Hrvatske za obavljanje poslova iz nadležnosti izvršnog tijela i raspisati prijevremene izbore sukladno posebnom zakonu.

U slučaju prestanka mandata Općinskog načelnika iz stavka 3. ovog članka raspisat će se prijevremeni izbori za Općinskog načelnika i njegovih zamjenika. Do provedbe prijevremenih izbora dužnost Općinskog načelnika obnašat će povjerenik Vlade Republike Hrvatske.

#### Članak 22.

Članak 59. mijenja se i glasi:

»Općinsko vijeće može raspisati referendum za opoziv Općinskog načelnika i njegovih zamjenika.

Raspisivanje referenduma za opoziv može predložiti 20% ukupnog broja birača u Općini Viškovo u kojoj se traži opoziv Općinskog načelnika i njegovih zamjenika koji su izabrani zajedno s njim.

Predsjednik Općinskog vijeća dostavlja zaprimljeni prijedlog propisanog broja birača u roku od 8 dana od dana zaprimanja prijedloga središnjem tijelu državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu radi utvrđivanja da li je prijedlog podnesen od potrebnog broja birača.

Ako središnje tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu utvrdi da je prijedlog podnesen od potrebnog broja birača Općinsko vijeće raspisuje referendum u roku od 30 dana od dana zaprimanje odluke središnjeg ureda državne uprave.

Referendum za opoziv Općinskog načelnika i njegovih zamjenika ne smije se raspisati prije proteka roka od 12 mjeseci od održanih izbora ni ranije održanog referenduma za opoziv, kao ni u godini u kojoj se održavaju redovni izbori za Općinskog načelnika.

Ako se na referendumu donese odluka o opozivu Općinskog načelnika i njegovih zamjenika, mandat im prestaje danom objave rezultata referenduma, a Vlada Republike Hrvatske imenuje povjerenika Vlade Republike Hrvatske za obavljanje poslova iz nadležnosti Općinskog načelnika.«

#### Članak 23.

U članku 60. iza riječi »manjina« briše se točka i dodaju riječi »i vijeća nacionalnih manjina.«

#### Članak 24.

U članku 61. iza riječi »manjina« dodaju se riječi »i vijeća nacionalnih manjina.«

#### Članak 25.

U članku 62. iza riječi »manjina« dodaju se riječi »i vijeća nacionalnih manjina.«

#### Članak 26.

U članku 64. iza riječi »manjina« dodaju se riječi »i vijeća nacionalnih manjina.«

#### Članak 27.

U članku 66. stavak 2. iza riječi »manjine« briše se točka i dodaju riječi »i vijeća nacionalne manjine.«

#### Članak 28.

U članku 83. stavku 1. riječi »tajnim glasovanjem« zamjenjuju se riječima »većinom glasova svih članova«.

#### Članak 29.

U članku 104. stavku 1. briše se točka i dodaju riječi »(upravne stvari).«

#### Članak 30.

Ove Izmjene i dopune Statuta Općine Viškovo stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, osim članka 9., 12. i 14. koje stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih slijedećih općih i redovnih izbora za članove predstavničkog tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i općinskih načelnika, gradonačelnika i župana.

Članak 12. stavak 4. stupa na snagu danom pristupanja Republike Hrvatske Europskoj uniji.

Klasa: 021-04/13-01/01

Ur. broj: 2170-09-06/01-13-9

Viškovo, 21. veljače 2013.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik

**Denis Mladenčić, dipl. iur., v. r.**

## 3.

Na temelju članka 9. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 40. sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine donijelo je

### ODLUKU

#### o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Odlukom o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo (u daljnjem tekstu Odluka) uređuje se nagrađivanje najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo te uvjeti, postupak i način njihove dodjele.

##### Članak 2.

Radi odavanja priznanja za iznimna postignuća u sportu Općina Viškovo nagrađuje najbolje sportašice i sportaše.

#### II. VRSTE NAGRAĐIVANJA NAJBOLJIH SPORTAŠICA I SPORTAŠA

##### Članak 3.

Nagrade najboljim sportašicama i sportašima dodjeljuju se u slijedećim kategorijama:

- Nagrada za najbolje postignuće u sportu u ženskoj kategoriji (pojedinačno)
- Nagrada za najbolje postignuće u sportu u muškoj kategoriji (pojedinačno)
- Nagrada za najbolje postignuće u sportu u ženskoj kategoriji (ekipno)

- Nagrada za najbolje postignuće u sportu u muškoj kategoriji (ekipno)

#### Članak 4.

Nagrada za najbolje postignuće u sportu u ženskoj kategoriji (pojedinačno) dodjeljuje se sportašici za najbolje postignuće u sportu za proteklu godinu.

Nagrada za najbolje postignuće u sportu u muškoj kategoriji (pojedinačno) dodjeljuje se sportašu za najbolje postignuće u sportu za proteklu godinu.

Nagrada za najbolje postignuće u sportu u ženskoj kategoriji (ekipno) dodjeljuje se sportskoj ekipi za najbolje postignuće u sportu u protekloj godini.

Nagrada za najbolje postignuće u sportu u muškoj kategoriji (ekipno) dodjeljuje se sportskoj ekipi za najbolje postignuće u sportu u protekloj godini.

#### Članak 5.

Nagrada Općine Viškovo za najbolje postignuće u sportu pojedinačno dodjeljuje se fizičkoj osobi koja ima prebivalište na području Općine Viškovo u godini za koju se nagrada dodjeljuje.

Nagrada Općine Viškovo za najbolje postignuće u sportu ekipno dodjeljuje se ekipi koja djeluje u okviru sportske udruge registrirane na području Općine Viškovo.

### III. POSTUPAK PODNOŠENJA PRIJEDLOGA I DODJELE NAGRADA

#### Članak 6.

Odluku o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo za svaku godinu donosi Općinsko vijeće Općine Viškovo (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) na temelju prijedloga Odbora za kulturu, tjelesnu kulturu, šport, odgoj i obrazovanje Općine Viškovo (u daljnjem tekstu: Odbor).

#### Članak 7.

Prijedlozi za nagrađivanje najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo podnose se Odboru na temelju javnog poziva kojeg Odbor objavi u lokalnom javnom glasilu i na web stranici Općine Viškovo najkasnije do kraja mjeseca veljače za proteklu godinu.

Tekst javnog poziva sadrži uvjete za nagrađivanje najboljih sportašica i sportaša, podatke o dokumentaciji koju je potrebno priložiti uz prijedlog i rokove za podnošenje prijedloga.

#### Članak 8.

Pravo podnošenja prijedloga imaju mještani Općine Viškovo, domaće pravne osobe, mjesni odbori i Općinski načelnik.

#### Članak 9.

Prijedlog za nagrađivanje najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo podnosi se u pisanom obliku u roku utvrđenom u javnom pozivu.

Pisani prijedlog obvezno sadrži sljedeće podatke: ime i prezime odnosno naziv podnositelja prijedloga, prebivalište ili sjedište podnositelja prijedloga, osobno ime ili naziv osobe ili ekipe na koju se prijedlog odnosi uz navođenje osnovnih podataka o osobi ili ekipi, nagrada koja se predlaže te iscrpno obrazloženje prijedloga.

Uz prijedlog predlagatelj je dužan priložiti odgovarajuću dokumentaciju (natjecateljske rezultate i sl.) kojim se potvrđuju navodi iz prijedloga.

Na traženje Odbora podnositelj prijedloga dužan je dostaviti i dodatnu dokumentaciju.

#### Članak 10.

Prijedlozi koji nisu podneseni u skladu s odredbama ove Odluke neće se uzeti u razmatranje.

#### Članak 11.

Stručno vrednovanje podnesenih prijedloga provodi Odbor ili stručno-savjetodavno povjerenstvo (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) koje po potrebi osniva Odbor.

#### Članak 12.

Povjerenstvo ima tri člana koji se imenuju iz reda uglednih i istaknutih stručnjaka javnih djelatnika iz područja sporta.

Za člana Povjerenstva ne može biti imenovana osoba koja je predložena za dodjelu jedne od nagrada.

#### Članak 13.

Stručnu ocjenu podnesenih prijedloga Povjerenstvo dostavlja Odboru koji utvrđuje prijedloge za dodjelu nagrada.

Na temelju stručne ocjene iz stavka 1. ovoga članka, Odbor može predložiti Općinskom vijeću da se neka od nagrada ne dodijeli.

Odbor može predložiti najviše jednu nagradu za svaku kategoriju.

#### Članak 14.

Odluku o dodjeli nagrade donosi Općinsko vijeće na način da se o svakom pojedinom prijedlogu glasuje odvojeno.

Nagrada se ne može dodijeliti dužnosnicima niti članovima Općinskog vijeća za vrijeme trajanja njihova mandata.

Odluka iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

#### Članak 15.

Dobitniku Nagrade Općine Viškovo za najbolje postignuće u sportu dodjeljuje se plaketa i novčana nagrada.

Odluku o visini novčane nagrade iz stavka 1. ovoga članka donosi Općinsko vijeće na temelju prijedloga Općinskog načelnika.

Izgled i oblik plakete iz članka 15. ove Odluke utvrđuje Općinski načelnik.

#### Članak 16.

Nagrade za najbolja postignuća u sportu Općine Viškovo uručuju se dobitnicima na svečanoj sjednici Općinskog vijeća koja se održava povodom Dana Općine Viškovo.

Ukoliko Nagrada nije dodijeljena nagrađenom za života ista se uručuje posthumno članovima obitelji.

#### Članak 17.

U Upravnom odjelu ureda načelnika ustrojava se očevidnik dobitnika nagrada.

### IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 18.

Ova Odluka stupa na danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/13-01/01

Ur. broj: 2170-09-06/01-13-11

Viškovo, 21. veljače 2013.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik  
**Denis Mladenčić, dipl. iur., v. r.**

**4.**

Na temelju članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine PGŽ« broj 25/09), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 40. sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine, donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
**o stavljanju van snage**  
**Odluke o kreditnom zaduženju Općine Viškovo**  
**kod Slatinske banke d.d.**

## Članak 1.

Odluka o kreditnom zaduženju Općine Viškovo kod Slatinske banke d.d., od 21. studenog 2012. godine, KLASA: 021-04/12-01/11, URBROJ: 2170-09-06/01-12-16 (»Službene novine PGŽ« broj: 46/12.) stavlja se van snage, jer se kreditno zaduženje planirano u Proračunu Općine Viškovo za 2012. godinu i projekcijama za 2013. i 2014. godinu u 2012. godini, temeljem predmetne Odluke, nije realiziralo.

## Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/13-01/01  
 Ur. broj: 2170-09-06/01-13-12  
 Viškovo, 21. veljače 2013.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik  
**Denis Mladenčić, dipl. iur., v. r.**

**5.**

Na temelju članka 87. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08 i 136/12), članka 10. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 55/09 i 139/10) i članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine PGŽ« broj 25/09), Općinsko vijeće Općine Viškovo na sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine donosi

**ODLUKU**  
**o kreditnom zaduženju Općine Viškovo**  
**kod Slatinske banke d.d.**

## Članak 1.

Općina Viškovo će se zadužiti uzimanjem dugoročnog kunskog kredita bez valutne klauzule kod Slatinske banke d.d., Vladimira Nazora 2, Slatina, za financiranje investicija (kapitalnih projekata) i to:

- izgradnju dječjeg vrtića u iznosu od 80.000,00 kuna
- izgradnju i uređenje objekata kulture i zaštitu povijesnih objekata u iznosu od 127.000,00 kuna
- izgradnju i uređenje školskih objekata u iznosu od 750.000 kuna

- izgradnju i uređenje sportskih objekata u iznosu od 84.000 kuna
- kapitalna ulaganja za zdravstvene objekte u iznosu od 35.000 kuna
- uređenje novih javnih površina 247.000 kuna
- mjesna groblja u iznosu od 1.084.750 kuna
- izgradnju i rekonstrukciju cesta u iznosu od 1.622.250 kuna
- otkup zemljišta za buduće projekte u iznosu od 4.525.000 kuna

## Članak 2.

Općina Viškovo će se zadužiti pod sljedećim uvjetima:

- iznos kredita: 8.555.000,00 kuna
- kamata: 6,00% godišnje, fiksna
- metoda obračuna kamate: proporcionalno
- iznos kamata: 2.587.581,08 kuna
- poček: bez počka
- rok otplate 10 godina u 120 mjesečnih rata, uz mogućnost prijevremene otplate, djelomično ili u cijelosti
- naknada za odobrenje kredita: 8.555,00 kuna jednokratno
- sredstva osiguranja kredita: mjenice i zadužnice Općine Viškovo

## Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik da zaključi ugovor o kreditu sa Slatinskom bankom d.d. po dobivenoj suglasnosti Vlade RH o zaduženju.

## Članak 4.

Ova Odluka će se objaviti u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu po dobivenoj suglasnosti Vlade RH o zaduženju.

Klasa: 021-04/13-01/01  
 Ur. broj: 2170-09-06/01-13-13  
 Viškovo, 21. veljače 2013.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik  
**Denis Mladenčić, dipl. iur., v. r.**

**6.**

Na temelju članka 14. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08 i 136/12) i članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine PGŽ« broj 25/09.), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 40. sjednici održanoj dana 21. veljače 2013. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o I. izmjenama i dopunama Odluke**  
**o izvršavanju Proračuna Općine Viškovo za 2013. godinu**

## Članak 1.

U članku 11. Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Viškovo za 2013. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 49/12) iza točke 6. dodaje se nova točka koja glasi:

- »7. za stavke vezane uz otkup zemljišta u svim razdjelima - Pročelnica UO Ureda načelnika.«

## Članak 2.

U članku 21. mijenja se stavak 1. i glasi:  
 »Početkom 2013. godine Općina Viškovo neće biti zadužena.«

## Članak 3.

U članku 21., stavku 3. broj »19.783.708,29« zamjenjuje se brojem »12.741.754,14«.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/13-01/01

Ur. broj: 2170-09-03/01-12-14

Viškovo, 21. veljače 2013.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik

**Denis Mladenčić, dipl. iur., v. r.**

**7.**

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12) i članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 40. sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine donijelo je

**ODLUKU****o 4. Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**

## Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (»Službene novine« Primorsko - goranske županije broj: 13/11, 25/11, 33/11, 12/12) članak 2. stavak 4. mijenja se i glasi:

Struktura jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture određuje se u postocima i iznosi:

- javne površine:	20,57 %
- nerazvrstane ceste:	66,65 %
- groblje:	1,10 %
- javna rasvjeta:	11,68 %

## Članak 2.

Ova Odluka o 4. Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/ 13-01/01

Ur. broj: 2170-09-06/01-13-15

Viškovo, 21. veljače 2013.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik

**Denis Mladenčić, dipl. iur., v. r.**

**8.**

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) i članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09), Općinsko vijeće Općine Viškovo na 40. sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine donijelo je

**IZMJENU I DOPUNU  
Odluke o izradi II. izmjene i dopune  
Detaljnog plana uređenja Ark-Mihelić /DPU 18/**

## Članak 1.

U Odluci o Izradi II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Ark-Mihelić /DPU 18/ (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 49/12) u članku 3. se mijenja i glasi:

»Razlog za izradu izmjene i dopune DPU-a 18 je promjena granica površine za razvijanje tlocrta građevine na građevinskoj parceli oznake P-2 sukladno izmjeni granice obuhvata plana u cilju realizacije poslovne zgrade na predmetnoj građevnoj čestici. Zahtjev za izmjenu dostavili su vlasnici zemljišta.«

## Članak 2.

U članku 2. se ispravlja naziv nositelja izrade Detaljnog plana uređenja iz »Upravnog odjela za prostorno i urbanističko planiranje uređenja naselja i stanovanja komunalne djelatnosti i gospodarstvo« u »Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju«

## Članak 3.

Članak 4. se mijenja i glasi:

Obuhvat Izrade DPU-a 18 utvrđen prostornim planom uređenja Općine Viškovo se sukladno članku 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) mijenja u cilju realizacije programa na građevinskoj parceli oznake P-2. Površina obuhvata plana je 2,02 ha površine. Površina obuhvata je povećana za 0,32 ha u odnosu na o Odluku o Izmjeni i dopuni Detaljnog plana uređenja Ark-Mihelić / DPU 18/ (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 49/12.

## Članak 4.

U članku 6. mijenja se stavak 2 koji glasi:

»Ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana je promjena granica površine za razvijanje tlocrta građevine na građevinskoj parceli P-2 i odgovarajuća izmjena i dopuni kig-a u cilju realizacije poslovne zgrade na predmetnoj građevnoj čestici, a sukladno izmjeni veličine predmetne građevne čestice.«

## Članak 5.

Članak 8. se mijenja i glasi:

»Za izradu predmetne izmjene i dopune Plana neće se pribavljati stručne podloge koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.«

## Članak 6.

Članak 10. se mijenja i glasi:

»Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi plana:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Rijeka, Splitska 2
2. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova, Rijeka, Đure Šporera 3
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Rijeka
4. PGŽ, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka, Riva 10

5. Komunalno društvo »Vodovod i kanalizacija« d.o.o, za vodovod i odvodnju, PRJ Vodovod, Rijeka, Dolac 14
6. Komunalno društvo »Vodovod i kanalizacija« d.o.o, za za vodovod i odvodnju, PRJ Kanalizacija, Rijeka, Dolac 14
7. Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Distribucijsko područje »Elektroprimorje« Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2
8. Ministarstvo kulture republike hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
9. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Nikole Jurišića 13, 10000 Zagreb
10. Županijska uprava za ceste, Rijeka, Nikole Tesle 9/ X, 51000 Rijeka
11. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, PU Rijeka, Ružičeva 16
12. Ured državne uprave u PGŽ - Odjel za rad, zdravstvo i socijalnu skrb (Sanitarna inspekcija) Rijeka, Riva 10
13. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka
14. Ministarstvo poljoprivrede, Uprav za gospodarenje vodama, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
15. Komunalno društvo »Čistoća«, Rijeka, Dolac 14
16. Energo d.o.o. Rijeka, Dolac 14
17. Ministarstvo kulture republike hrvatske, Uprave za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20 Zagreb, 51000 Rijeka
18. HT - Hrvatske telekomunikacije d.d. - Regija zapad, Ciottina 17a, 51000 Rijeka
19. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i regionalnog gospodarstva, Babonićeva ulica 121, 10000 ZAGREB
20. Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva Republike Hrvatske, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB

#### Članak 7.

Članak 11. se mijenja i glasi:

- »Rokovi za izradu pojedinih faza izrade DPU-a 18:
- dostava obavijesti inspekciji - u roku od 15 dana,
  - dostava zahtjeva za izradu plana tijelima i osobama određenih posebnim propisima u roku od 30 dana,
  - izrada Nacrta prijedloga II izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja DPU-a 18 za potrebe prethodne

- rasprave - u roku od 8 dana od dostave zahtjeva odnosno, po isteku roka za dostavu zahtjeva, i provođenje jedne ili više prethodnih rasprava.
  - dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima u roku od 15 dana
  - izrada Prijedloga Detaljnog plana uređenja DPU-a 18 za potrebe javne rasprave - u roku od 10 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi,
  - javni uvid u Prijedlog DPU-a 18 - u trajanju od 8 dana,
  - izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
  - izrada Nacrta konačnog prijedloga DPU-a 18 - u roku od 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
  - izrada Konačnog prijedloga DPU-a 18 - u roku od 15 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima,
  - donošenje odluke DPU-a 18 - III. kvartal 2013. godine.
- Sve faze izrade plana oglašavati sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) i u zakonom predviđenim rokovima.»

#### Članak 8.

Članak 13. se mijenja i glasi:  
 »Izrada Detaljnog plana uređenja Ark Mihelić / DPU 18 / financirat će se iz izvora osiguranih odstrane vlasnika zemljišta unutar obuhvata plana, a temeljem odredbe članka 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) ugovorom o financiranju uređenju građevinskog zemljišta, na način da izrađivača plana odabiru i plaćaju izravno vlasnici.«

#### ZAVRŠNA ODREDBA

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/13-01/01

Ur. broj: 2170-09-03/01-13-21

Viškovo, 21. veljače 2013.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Potpredsjednik

**Denis Mladenić, dipl. iur., v. r.**