



Općina Čavle

26.

Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle, prema članku 28. stavku 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine« broj 90/11) radi podnošenja zahtjeva za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju kod nadležnog upravnog tijela Primorsko-goranske županije upućuje

JAVNI POZIV ZA PROVEDBU POSTUPKA OZAKONJENJA ZGRADA U PROSTORU NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE

Svim vlasnicima / investitorima nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Čavle, sukladno odredbi članka 7. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine« broj 90/11) na podnošenje zahtjeva za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju kod Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Primorsko-goranske županije, najkasnije do 31. prosinca 2012. godine i po proteku toga roka ne može se više podnijeti.

Nezakonito izgrađenom zgradom smatra se u smislu Zakona nova zgrada, odnosno dograđeni dio postojeće zgrade bez građevinske dozvole odnosno protivno građevinskoj dozvoli evidentirana na digitalno ortofoto karti od 21. lipnja 2011. godine.

Nezakonito izgrađena zgrada ozakonjuje se donošenjem Rješenja o izvedenom stanju.

Zahtjevu za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju, radi ozakonjenja zgrade, podnositelj zahtjeva prilaže:

- geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjeren od nadležnog katastarskog ureda
- tri primjera arhitektonske snimke ovlaštenog arhitekta
- dokaze o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti po ovlaštenom inženjeru građevinarstva

- uvjerenje o prebivalištu do 21. 6. 2011.

- dokaze u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (vlasnički list, sudsko rješenje, ugovor, suglasnost suvlasnika, dokaze o vremenu građenja)

Zahtjev za donošenje Rješenja o izvedenom stanju podnesen nakon 31. prosinca 2012. godine odbacuje se Rješenjem.

Za sva potrebna dodatna objašnjenja možete se obratiti u Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu u uređovno vrijeme ili na telefon 208-303.

Klasa: 361-03/11-01/01

Ur. broj: 2170-03-11-01-1

Čavle, 22. kolovoza 2011.

**UPRAVNI ODJEL ZA
LOKALNU SAMOUPRAVU I UPRAVU**