

stanju, a nastale kvarove i oštećenja ukloniti u roku od 3 dana.

Članak 9.

Dječja i sportska igrališta, pokretne stvari i objekti na njima, te površine i objekti za druge javne priredbe, vlasnici, odnosno korisnici tih površina i objekata moraju održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na površinama iz stavka 1. ovog članka moraju biti na vidnom mjestu istaknute odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i sl.

Članak 10.

Nadstrešnice za sklanjanje ljudi u prometu, autobusna stajališta i autobusni kolodvor sa svojim natkritim autobusnim čekaonicama, te okretišta autobusa u javnom gradskom i međugradskom prijevozu putnika, vlasnik objekta i prijevoznik mora stalno održavati u urednom i ispravnom stanju, kao i svako oštećenje u najkraćem roku ukloniti.

Članak 11.

Izlozi, reklamni ormarići, te ostali slični objekti i naprave koji služe izlaganju robe (u daljnjem tekstu: izlozi) u prizemlju zgrada sa pogledom na javnu površinu moraju biti izrađeni od kvalitetnog materijala u skladu sa izgledom zgrade i okoline, dnevno osvjetljeni, atraktivno uređeni i često preuređivani, a posebno u dane državnih blagdana, te prigodnih većih i značajnijih privrednih, kulturnih i drugih manifestacija.

Stakla na izlozima moraju se redovito čistiti, a stakla praznih lokala moraju biti obojena neprozirnom bijelom bojom, ili obložena sa unutarnje strane bijelim papirom.

Bez odobrenja Odjela nije dopušteno izlagati posebne predmete izvan izloga i poslovnog prostora, kao što je vješanje robe i drugih predmeta za prodaju na vratima ili prozorama lokala, te na okvirima izloga ili na fasadi zgrade.

Izlozi koji su neposredno povezani sa prodajnim prostorom ne smiju se upotrebljavati za slaganje robe u svrhu prodaje, niti za držanje ambalaže.

Članak 12.

Postavljanje pokretne stvari iz članka 3. ove Odluke odobriti će nadležni upravni odjeli Grada u skladu sa važećim Odlukama, odnosno uz uvjete:

- da ne ometaju odvijanje kolnog i pješačkog prometa i zaklanjaju preglednost prometne signalizacije, te zauzimaju parkirališni prostor,

- da stvari ne utječu negativno na oblikovanje i korištenje okolnog prostora,

- da ne predstavljaju izvor dodatne buke, onečišćenja i drugih imisija,

- da su izrađene od trajnog materijala,

- da se postave u širini poslovne prostorije u kojoj se obavlja djelatnost određene ugostiteljske ili trgovačke namjene.

Članak 13.

Vlasnici i korisnici porodičnih stambenih zgrada, poslovnih prostorija i građevinskog zemljišta dužni su se brinuti o uređenju naselja na način da održavaju svoje okućnice, odnosno okoliš, uključujući i svoju ogradu prema javnoj površini, koja ne smije ometati korištenje javno prometne površine.

Okućnice, odnosno okoliš, stambenih i poslovnih zgrada iz prethodnog stavka, moraju biti uređene i sa njih odstranjen građevinski i drugi krupni otpad.

Vlasnici, odnosno korisnici zgrada iz stavka 1. ovog članka dužni su orezivati zelenilo zasađeno u njihovom dvorištu, koje svojim granama prelazi na javno prometne površine, tako da omogućuje nesmetan prolaz pješaka i vozila, preglednost prometne signalizacije i javne rasvjete.

Ako vlasnici ne postupe u skladu sa odredbama st. 3. ovog članka, orezivanje će izvršiti putem komunalnog redara, GKTD »Ivanj« d.o.o. na teret vlasnika.

Članak 14.

Zabranjeno je na prozorima, vratima, balkonima, ogradama i drugim dijelovima zgrada koje su okrenute neposredno na javnu površinu vješati ili izlagati rublje, posteljину, sagove, krpe i druge predmete kojima se nagrđuje vanjski izgled zgrade.

III. KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 15.

Javne površine na području Grada, u smislu odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu su javne zelene površine, pješačke staze, pješačke zone, otvoreni odvodni kanali, trgovi, parkovi, dječja igrališta i javno prometne površine, nerazvrstane ceste, osim javnih cesta.

Članak 16.

Na području Grada, pokretne stvari iz članka 3. ove Odluke mogu se postavljati na nekretninama u vlasništvu Grada i nekretninama u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba koje su po namjeni javne površine po odobrenju Upravnog odjela za komunalnu djelatnost (u daljem tekstu: Odjel)

Detaljnije odredbe o načinu i uvjetima postavljanja montažnih kioska do 12 m², tendi, štandova i naprava, pokretnih stvari iz članka 3. ove Odluke regulirane su Odlukom o zakupu javne površine na području Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 18/94).

Detaljnije odredbe o načinu i uvjetima postavljanja reklamnih ploča, konstrukcija uređaja i dr. reklamne površine, te oglasne ploče, stupova, ormarića i dr. oglasnih predmeta, kao i ploča sa nazivom tvrtke iz članka 3. ove Odluke regulirane su Odlukom o reklamiranju i oglašavanju na području Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 11/96).

Postavljene pokretne stvari moraju se održavati urednim i ispravnim, a dotrajale, uništene ili neuredne moraju se ukloniti ili zamijeniti novima u roku od 30 dana.

Ako se zamjena ili uklanjanje dotrajalih pokretnih stvari ne izvrši u roku i na način iz prethodnog stavka, uklanjanje će se izvršiti putem komunalnog redara, treća osoba, a na teret vlasnika iste.

IV. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 17.

Pod održavanjem čistoće i čuvanjem javnih površina smatra se:

- čišćenje javnih površina,

- određivanje mjera za čuvanje javnih površina.

Grad osigurava održavanje javnih površina na način da su iste uredne i čiste, te služe svrsi kojoj su namijenjene, a sve sukladno odredbama Odluke o komunalnim djelatnostima (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/01) i godišnjeg programa održavanja komunalnih objekata i uređaja na području Grada Novi Vinodolski.

Članak 18.

Na javnim površinama radi skupljanja otpada koji stvaraju prolaznici postavljaju se košarice za otpad.

Zabranjeno je postavljanje košarica za otpad na stupovima na kojima se nalaze prometni znakovi, javna rasvjeta, istaknute zastave i na drvoredima.

Fizičke osobe dužne su koristiti košarice za otpad iz stavka 1. ovog članka i ne smiju javne površine onečišćavati bacanjem bilo koje vrste otpada.

Postavljene košarice za otpad ne smiju se uništavati i oštećivati.

Članak 19.

Javne površine, te objekti i uređaji postavljeni na istima, moraju se koristiti sukladno njihovoj namjeni, te se ne smiju onečišćavati i uništavati. Zabranjeno je na javnim površinama:

1. pljuvati i vršiti nuždu,
2. prljati, odnosno oštećivati spomenike, zidove, ograde, natpise, klupe i sl.,
3. odlagati ambalažu i sl. na javnim površinama ispred radnje, prodavaonice i skladišta,
4. popravljati motorna vozila (osim u neophodno opravdanim razlozima) i obavljati druge obrtničke radove,
5. prati motorna vozila,
6. bacati reklamne letke i lijepiti druge plakate izvan za to određenog mjesta,
7. izlijevati otpadne tekućine bilo koje vrste,
8. održavanje otvorenih gnojnica uz saobraćajnicu i odvođenje vode iz istih površinskim putem,
9. napajanje stoke, kao i svako drugo pranje bilo osoba ili predmeta na javnim vodovodnim uređajima i objektima.

Članak 20.

Radi čuvanja javnih površina, zabranjeno je dotrajala vozila, plovila, uređaje i njihove dijelove, te druge predmete, koji čine glomazni komunalni otpad ostavljati na javnim površinama.

Članak 21.

Radi zaštite zelenih površina zabranjeno je:

- oštećivati ukrasno i samoniklo bilje, drveće i grmlje,
- skupljati i odnositi panjeve, trupce, granje i koru,
- kopati i odvoziti zemlju, pijesak, kamenje, humus i sl.,
- oštećivati i rušiti stabala i grmlja vozilima,
- oštećivati stabla, grmlja i zelene površine raznim materijalima prilikom gradnje, kod istovarivanja i dopreme građevinskog materijala, drva i sl.,
- loženje vatre i potpaljivanje stabala i grmlja,
- vožnja bicikla i drugih vozila, te parkiranje i zaustavljanje vozila unutar zelenih površina,
- upotreba dječjih igrališta i korištenje sprava za igru djece protivno njihovoj namjeni,
- neovlaštena prenamjena zelenih površina,
- oštećenje i branje niskog raslinja i cvijeća.

Uklanjanje drveća, grmlja i drugih nasada s javnih površina može se izvršiti po odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalno gospodarstvo.

Članak 22.

U prvoj i drugoj zoni građevinskog zemljišta utvrđenim Odlukom o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/01) zabranjeno je držanje krupne i sitne stoke, kunića, peradi, pčela i neobičajenih životinja, osim za pravne osobe kojima je to poslovna djelatnost.

U zonama Grada, izvan zona utvrđenih stavkom 1. ovog članka zabranjeno je puštanje krupne i sitne stoke, peradi, pčela bez nadzora vlasnika.

Zabranjeno je puštanje mačaka, pasa i drugih domaćih životinja na javne površine bez nadzora vlasnika.

Vlasnici pasa obavezni su pse na javnim površinama držati na lancu i sa zaštitnom brnjicom.

Vlasnici mačaka, pasa i drugih domaćih životinja dužni su očistiti javnu površinu koja je onečišćena otpacima njihovih životinja.

Vlasnici životinjskih leševa i materijala životinjskog porijekla, dužni su iste sa javnih površina o svom trošku ukloniti putem ovlaštene fizičke ili pravne osobe.

Članak 23.

Na javnoj površini zabranjeno je ispuštanje fekalija iz septičkih jama.

Vlasnici građevina dužni su septičke jame izgraditi bez ispusta i preljeva, sa vodonepropusnim dnom, a prema uvjetima koje određuje nadležno tijelo graditeljstva.

Septička jama se obavezno mora prazniti putem GKTD »Ivanj«-a d.o.o. kada se napuni do dvije trećine od ukupne svoje zapremine.

Ukoliko na javnoj površini dođe do ispuštanja fekalija iz septičkih jama, komunalni redar putem GKTD »Ivanj«-a d.o.o. poduzet će sve pravne i druge radnje u otkrivanju uzročnika zagađenja, te naložiti vlasniku građevine saniranje građevinskog dijela ili pražnjenje iste u skladu sa zakonskim propisima.

Ako vlasnik građevine ne izvrši saniranje ili pražnjenja iste na način propisan ovim člankom saniranje će se izvršiti putem GKTD »Ivanj«-a d.o.o. na račun vlasnika.

Članak 24.

Za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijal, podizanje skela i slične radove koji služe građevinskoj svrsi, u opravdanim slučajevima mogu se koristiti dijelovi javne površine, te neizgrađeni i neiskorišteni dijelovi građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada, uz prethodno pribavljenu suglasnost Odjela.

Građevinski radovi na javnim prometnim površinama, odnosno nerazvrstanim cestama može se vršiti na način i uvjetima propisanim Odlukom o nerazvrstanim cestama (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 21/98).

U glavnoj turističkoj sezoni, u razdoblju od 01. 06. do 30. 09. dozvoljeni su javni i otvoreni građevinski radovi samo u III. i IV. zoni građevinskog zemljišta utvrđene Odlukom o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/01).

Članak 25.

Za izvođenje radova iz članka 24. ove Odluke mora se osigurati da hodnik i kolnik budu prohodni.

Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom, propisno označenom i osvijetljenom, a građevinski materijal uredno složiti i to tako da ne sprečava oticanje oborinskih voda.

Izvođač građevinskih radova dužan je provesti osiguranje radova i materijala na način da se spriječi rasipanje zemlje, a ostali rastresiti građevinski materijal drži u sanducima i ogradama, ukoliko radovi na istom mjestu traju dulje od 24 sata.

Javna površina ispod skele može se, u pravilu izuzeti iz prometa samo za vrijeme dok gradnja ne dođe do visine stropa nad prizemljem. Prolaz ispod skele mora se zaštititi protiv sipanja i propadanja materijala zaštitnim krovom u vi-

sini od 3 metra ispod hodnika, a skelu treba izvesti tako da se ispod nje može normalno odvijati pješački promet.

Uz horizontalnu treba osigurati i vertikalnu zaštitu pročelja (fasade). Zaštitni krov prema ulici treba dosezati 60 cm ispred pravca skele, a na svim otvorenim stranama mora biti ograđen punom ogradom visine od barem 60 cm. Ako zaštitno krovšte preseže na kolnik, mora se ispod krovšta ostaviti slobodan prostor u visini od najmanje 4,5 m i to tako da ne ometa odvijanje bilo kojeg prometa.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga mora na duže vrijeme obustaviti, komunalni redar odrediti će obavezu uklanjanja skele i drugog materijala s javne površine u roku ranijem od utvrđenog odobrenjem Odjela.

Ako se javna površina upotrebljava za istovar i utovar rastresitog građevinskog materijal (šute i sl.) tada se smije na nju složiti samo toliko materijala koliko se može odvesti u jednom danu.

Zabranjeno je odlaganje šute i sličnog materijala uz drveće.

Članak 26.

Korisnik odobrenja za zauzimanje javne površine iz članka 23. ove Odluke, dužan je u roku od 24 sata od završetka radova obavijestiti Odjel da mu zauzeta javna površina više nije potrebna.

Odjel će izvršiti pregled korištenog prostora i ako ustanovi da postoji kakvo oštećenje utvrditi način i rok dovođenja korištenog prostora u prvobitno stanje.

Ukoliko isti ne postupi u skladu sa stavkom 2. ovog članka, komunalni redar narediti će saniranje putem treće osobe na teret korisnika prostora.

Članak 27.

Javna površina, osim na prometnim površinama gdje je to zabranjeno, može se privremeno zauzeti radi istovara drva i sličnog materijala, za cijepanje i piljenje drva, na način da ne ometa promet ljudi i vozila, u kojem slučaju se isto mora ukloniti s javne površine u roku od 24 sata.

Javna površina, osim na prometnim površinama gdje je to zabranjeno, može se privremeno zauzeti radi istovara i utovara robe, namještaja prilikom selidbe, na način da se ne ometa promet ljudi i vozila, te se odložene stvari moraju odmah ukloniti.

Korištenu javnu površinu, nakon uporabe, korisnik iste, mora odmah očistiti.

Članak 28.

Organizatori prigodnih javnih priredbi i skupova dužni su u roku 2 sata po okončanju skupa očistiti javne površine korištene za održavanje i prilaz istoj.

V. SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE S KOMUNALNIM OTPADOM

Članak 29.

GKTD »Ivanj« d.o.o. osigurava dovoljan broj posuda za komunalni otpad (kontejnera) na javnim površinama.

Posude za komunalni otpad iz stavka 1. ovog članka postavljaju se prema rasporedu kojeg predlaže davatelj usluga, a usvaja Poglavarstvo Grada.

Svaki kolektivni i individualni stambeni objekt, ili poslovni objekt mora osigurati u vlastitom trošku potreban broj posuda za otpad, te utvrđen prostor za smještaj posuda za otpad.

Prostor za smještaj posuda za otpad iz prethodnog stavka, utvrđuje se dogovorno između vlasnika, odnosno korisnika objekta i davatelja usluge.

Posude za komunalni otpad moraju se održavati čistima i urednima, kao i prostor za smještaj posuda za otpad, prati i

dezinficirati jedanput mjesečno u ljetnim mjesecima i jedanput u dva mjeseca u preostalom dijelu godine.

Zabranjeno je svako prebiranje i paljenje otpada u posudama za otpad.

Članak 30.

Zabranjeno je svako stvaranje i ostavljanje otpadaka na javnim površinama u ruševinama zgrada i drugim mjestima, te njihovo bacanje uz morsku obalu i saobraćajnice.

Članak 31.

Fizičke i pravne osobe koje ostvaruju komunalni otpad dužne su iste odlagati u za to predviđene posude na način da isti odlažu u zatvorenim plastičnim vrećicama, tako da se otpad ne rasipa.

Posude za otpad ne smiju se oštećivati i u njih se ne smiju stavljati tekuće ili polutekuće stvari, otpadni građevinski materijal, glomazna ambalaža, dijelovi kućnog namještaja, industrijski otpaci, industrijski otpaci životinjskog porijekla, ulje iz friteza ili drugi otpaci kao rezultat procesa proizvodnje.

Pri odlaganju komunalnog otpada, osobe iz stavka 1. ovog članka moraju posudu zatvoriti poklopcem i ne smiju odlagati otpad pored posuda, te ne smiju premještati posudu namijenjenu odlaganju komunalnog otpada.

Članak 32.

GKTD »Ivanj« d.o.o. vrši odvoz komunalnog otpada na području Grada Novi Vinodolski putem specijalnih vozila koji imaju automatski utovar, kojim se sudovi prazne bez prašine, a pri radu ne prouzrokuju buku.

Posude za komunalni otpad se moraju nakon izvršenog praznjenja vratiti na njihovo mjesto, pri tome pazeći da se ne oštete, onemogućiti da se otpad rasipa i ne oštećuju okolni objekti i uređaji.

Ako su posude za otpad smještene na nepristupačnim mjestima, vlasnici i korisnici istih, dužni su u dane i vrijeme odvoza iste dopremiti na određeno mjesto, najranije tri sata prije odvoza, te nakon praznjenja odmah odstraniti.

Za oštećenja na posudama za otpad koji nastaju uslijed nemarnog i nepravilnog rukovanja, odgovara davatelj usluge vlasnicima.

VI. UKLANJANJE SNJEGA I LEDA

Članak 33.

Vlasnici i korisnici stanova, zgrada i poslovnih prostorija dužni su očistiti dio pješačkog prolaza u širini zgrade ili poslovnog prostora od leda i snijega na način da se osigura siguran i nesmetan prolaz pješaka uklanjanjem ili posipanjem solju ili piljevinom.

Pješački prolazi moraju biti očišćeni najkasnije u roku od 2 sata od početka padalina, a u slučaju trajnije nepogode osobe iz stavka 1. ovog članka dužne su iste površine čistiti najmanje dvaput dnevno radi osiguranja sigurnog i nesmetanog prolaza pješaka.

VII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 34.

Komunalni redar naložiti će vlasniku protupravno postavljene pokretne stvari na javnoj površini uklanjanje iste u roku od najdulje 7 dana.

Protupravno postavljenom pokretnom stvari na javnoj površini smatra se pokretna stvar iz članka 3. i 20. ove Odluke koja je postavljena suprotno odredbama čl. 16. Ove Odluke.

Ukoliko vlasnik pokretne stvari istu ne ukloni u roku utvrđenom rješenjem komunalnog redara, ili se ne može utvrditi vlasnik te pokretne stvari, komunalni redar izvršiti će uklanjanje pokretne stvari na trošak vlasnika, a ako je vlasnik nepoznat na trošak Grada, te odložiti na mjesto predviđeno za to.

Vlasniku pokretne stvari vratiti će se ista po namirenuju troškova čuvanja.

Članak 35.

Dijelove vozila, plovila i uređaja i druge napuštene pokretne stvari koje čine glomazan komunalni otpad, a kojima se ne može utvrditi vlasnik ni porijeklo, komunalni redar ukloniti će po pravnoj osobi koja vrši odvoz i zbrinjavanje takve vrste otpada na trošak Gradskog proračuna.

VIII. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 36.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo, odnosno komunalni redar Grada, ukoliko posebnim propisima nadzor nije povjeren drugim organima.

Fizičke i pravne osobe obavještavaju komunalno redarstvo o povredama komunalnog reda i potrebi djelovanja komunalnih redara za provođenje istoga.

IX. KAZNENE ODREDBE

Članak 37.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kn. do 500,00 kn. kazniti će se za prekršaj fizička osoba, vlasnik štanda ili naprave, ako postupi suprotno odredbama članka 16. stavka 3. ove Odluke.

Fizičke i pravne osobe, osim osoba iz stavka 1. ovog članka, koje se ne pridržavaju komunalnog reda utvrđenog ovom Odlukom kazniti će se za prekršaj novčanom kaznom u iznosu od:

- za fizičke osobe	500,00 kn.
- za pravne osobe	2.000,00 kn.
- odgovorna osoba u pravnoj osobi	500,00 kn.

Naplatu novčane kazne za počinjeni prekršaj obavlja na mjestu izvršenja prekršaja komunalni redar.

Komunalni redar izdaje stranci potvrdu za naplaćenu novčanu kaznu.

Ukoliko fizička ili pravna osoba, koja je počinila prekršaj, odbija naplatu kazne na mjestu izvršenja prekršaja, komunalni redar izdat će rješenje o prekršaju.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 38.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 4/96).

Članak 39.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-02/02-01/17

Ur. broj: 2107/02-01-02-3

Novi Vinodolski, 14. ožujka 2002.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Čulinović, v. r.

4.

Na temelju članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) i članka 19. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01), Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj 14. ožujka 2002. godine, donijelo je

ODLUKU o priključenju na komunalnu infrastrukturu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom reguliraju se odgovarajuća pitanja u svezi priključenja građevina na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, odvodnju otpadnih i oborinskih voda i to:

1. postupak u svezi priključenja,
2. područja na kojima se vlasnik građevine može izuzeti od obaveza priključenja na objekte komunalne infrastrukture,
3. tehničko-tehnološki uvjeti priključenja,
4. rokovi za pojedine priključke,
5. naknada za priključenje,
6. način plaćanja naknade za priključenje,
7. kaznene odredbe.

Članak 2.

Priključenje na objekte i uređaje vodoopskrbe i odvodnje otpadnih i oborinskih voda (u daljem tekstu: priključenje) u smislu odredbi ove Odluke smatra se izgradnja objekata i uređaja od javne mreže do mjernog uređaja, odnosno kontrolnog okna svakog posebnog dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, odnosno svakog pojedinačnog potrošača.

Pod građevinom se smatra stan, poslovni prostor, garaža, spremište i slični objekti koji podliježu odredbama Zakona o gradnji.

Članak 3.

Objekte i uređaje priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu izgrađuje i održava u stanju funkcionalne sposobnosti:

1. KTD »VODOVOD ŽRNOVNICA« d.o.o., u oblasti vodoopskrbe,
2. GKTD »IVANJ« d.o.o., u oblasti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, kojima je Grad Novi Vinodolski prenio javne ovlasti.

II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 4.

Postupak priključenja pokreće se podnošenjem pisanog zahtjeva stranke, vlasnika građevinske čestice, građevine ili investitora gradnje za priključenje na objekte za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda, za koje je priključenje obavezno.

Zahtjev u smislu stavka 1. ovog članka, mora se podnijeti pravovremeno, prije početka uporabe građevine trgovačkim društvima iz članka 3. ove Odluke.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se preslika katastarskog plana odnosno čestice, konačni akt temeljem kojeg se može graditi, pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu.

Članak 5.

U povodu zahtjeva iz članka 4. st. 1. ove Odluke, komunalna društva iz članka 3. ove Odluke, provode postupak ispitivanja činjeničnog stanja i zaključuju sa strankom Ugovor o dozvoli, odnosno uvjetima priključenja na objekte za opskrbu pitkom vodom ili sustav javne odvodnje otpadnih voda, ako za priključak postoje odgovarajući tehničko-tehnološki uvjeti.

Ako za priključenje ne postoje odgovarajući tehničko-tehnološki uvjeti priključenja na sustav vodoopskrbe i odvodnje, trgovačka društva iz čl. 3. ove Odluke odbiti će potpisivanje Ugovora iz prethodnog stavka i o tome pismeno obavijestiti stranku, pri tome navodeći razloge odbijanja.

Članak 6.

Ugovor o dozvoli, odnosno uvjetima za priključenje, mora sadržavati podatke o:

- vlasniku građevine koja se priključuje (ime i prezime, adresa),
- građevini koja se priključuje (mjesto i adresa, katastarska čestica, namjena građevine, datum konačnosti građevinske dozvole),
- vrsti i broju priključenja ovisno o broju samostalnih upornih cjelina,
- mjesto i rok izvedbe priključenja,
- tehničko-tehnološke osobine priključka (profil i slično),
- mjesto i rok izvedbe priključenja,
- troškovnik radova i utrošenog materijala na izvedbi priključenja,
- način i rok plaćanja troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi priključka,
- iznos naknade za priključenje i način plaćanja naknade, a prilaže mu se i odgovarajuća skica priključka.

Ugovorom iz stavka 1. utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za priključenje danom potpisa Ugovora.

Članak 7.

Primjerak Ugovora iz članka 6. st. 1. ove Odluke, dostavlja se na znanje, Upravnom tijelu Grada zaduženog za komunalnu infrastrukturu (u daljem tekstu: Upravno tijelo).

Članak 8.

Komunalna društva iz članka 3. ove Odluke dužna su za postojeće građevine koje nisu priključene na izgrađene objekte i uređaje komunalne infrastrukture, utvrditi tehničko-tehnološke uvjete priključenja i dostaviti je vlasniku građevine ili investitoru gradnje.

Ako vlasnik građevine ili investitor gradnje iz prethodnog stavka ovog članka, po dobivenim uvjetima i rokovima obaveznog priključenja ne podnese zahtjev za priključenje na već izgrađene objekte komunalne infrastrukture na koje je priključenje obavezno, obaveza priključenja utvrđuje se rješenjem Upravnog tijela koji to rješenje donosi po službenoj dužnosti.

Rješenje iz prethodnog stavka Upravno tijelo izdaje na temelju dobivenih podataka od strane komunalnih društava iz stavka 1. ovog članka.

III. TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 9.

Vlasnik građevinske čestice, građevine, ili investitor gradnje dužan je svoju građevinu priključiti na komunalnu infrastrukturu za vodoopskrbu i odvodnju.

Izuzetno iz odredbe st. 1. ovog članka, od obaveze priključenja izuzimaju se vlasnici ili investitori gradnje građevina na cijelom području Grada Novi Vinodolski ukoliko su na zadovoljavajući način pojedinačno osigurali svoje odgovarajuće potrebe, a nema odgovarajućih uvjeta za priključenje na javni sustav, o čemu odluku donose komunalna društva iz čl. 3. ove Odluke.

Članak 10.

Kada, odnosno, ako se naknadno stvore uvjeti za priključenje na komunalnu infrastrukturu iz članka 9. st. 2. ove Odluke, vlasnik građevine ili investitor gradnje je obavezan u roku od šest mjeseca, predmetnu građevinu priključiti na objekt komunalne infrastrukture.

Članak 11.

Priključenje građevine na objekt komunalne infrastrukture mora se u tehničko tehnološkom smislu izvesti po pravilima struke, vodeći računa da se priključenje izvrši racionalno-uz optimalne troškove, da se osigura uredno funkcioniranje priključka, te da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard zadovoljavanja potreba ostalih, ranije priključenih korisnika komunalne infrastrukture predmetnog područja.

Pod tehničko-tehnološkim uvjetima za objekte vodoopskrbe podrazumijevamo:

- vodoopskrbni priključak izrađuje se od vodonepropusnog materijala,
- križanje vodovodnih priključaka izvodi se u pravilu ispod instalacija struje i HPT,
- priključenje se izvodi u pravilu na javnoj površini, putem priključnog i kontrolnog šahta uz obavezu ugradnje kontrolnog brojila utroška vode za svaku stambenu, garažnu ili poslovnu jedinicu zasebno, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Pod tehničko-tehnološkim uvjetima za objekte odvodnje podrazumijevamo:

- kanalizacijski priključak izrađuje se od vodonepropusnog materijala,
- svi kanali moraju biti izvedeni gravitacijski ili tlačno, uz obaveznju provjeru na vodonepropusnost i protočnost,
- minimalni profil priključnog cjevovoda za fekalne otpadne vode je \varnothing 150 mm, a za mješovite otpadne vode \varnothing 200 mm,
- križanje kanalizacijskih priključaka s ostalim instalacijama (voda, struja, HPT, plin), izvodi se u pravilu ispod navedenih instalacija,
- nakon priključenja građevine na kanalizacijski sustav, postojeće septičke jame moraju biti sanirane u skladu sa zakonskim propisima, u roku od 3 mjeseca od priključenja na sustav,
- priključenje se izvodi putem priključnog i kontrolnog šahta, koji moraju biti opremljeni lijevano-željeznim poklopcem odgovarajuće nosivosti.

Članak 12.

Na eventualno traženje vlasnika ili investitora gradnje građevine, dozvoliti će mu se da sam izvede određene građevinske radove na priključku (iskop kanala i sl.), ako bi

mu to smanjilo troškove priključenja uz uvjet da radovi koje on izvodi, odnosno organizira, obave zakonito, po pravilima struke i uz nadzor komunalnih društava iz čl. 3. ove Odluke.

Članak 13.

Komunalna društva iz čl. 3. ove Odluke obavljaju priključenje i nadzor nad izvedbom priključka građevine na javni sustav, kao i nadzor nad saniranjem postojeće septičke jame iz članak 11. ove Odluke.

Članak 14.

Građevina se mora priključiti na objekt komunalne infrastrukture u roku od 30 dana od dana potpisa Ugovora o priključenju iz čl. 5. ove Odluke, uz uvjet da je pravovremeno plaćena naknada za priključenje, plaćeni troškovi rada i utroška materijala za izvedbu priključka, dobivena suglasnost Grada za prekop javne površine, odnosno nerazvrstane ceste i da je za izvođenje građevinskih, montažnih i drugih radova potrebno 3 dana.

Ako naknada za priključenje nije pravovremeno plaćena i ako je za izvođenje radova na priključku u smislu stavka 1. ovog članka potrebno više od 3 dana, rok za priključenje iz prethodnog stavka produljuje se za vrijeme zakašnjenja plaćanja naknade, odnosno za vrijeme koje je objektivno potrebno za izvođenje odgovarajućih radova na priključku.

Vlasnici građevine iz čl. 4. ove Odluke dužni su priključiti građevinu na javni sustav u rokovima kako slijedi:

- u roku 6 mjeseci od završetka izgradnje javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje u naselju,
- u roku od 3 mjeseca od završetka izgradnje građevine u naseljima gdje je sustav komunalne infrastrukture izgrađen,
- u roku od 3 mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke za građevine koje su već izgrađene, a nisu izvršile priključenje u smislu odredbi čl. 8 st. 3 ove Odluke.

IV. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 15.

U svezi priključenja građevine na objekt komunalne infrastrukture vlasnik građevine ili investitor gradnje plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala za komunalni priključak neposredno nositelju izvedbe priključka, na temelju pisanog ugovora iz čl. 5 ove Odluke i računa za izvršeni posao.

Članak 16.

U slučaju da gradnja određenog objekta, odnosno uređaja vodoopskrbe i odvodnje nije predviđena Programom građevina objekata i uređaja komunalne infrastrukture, budući korisnici komunalne usluge koji bi se priključili na tu komunalnu infrastrukturu mogu sudjelovati u financiranje njezine gradnje uplatom na žiroračun proračuna Grada Novi Vinodolski.

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz prethodnog stavka vrši se temeljem pisanog ugovora sklopljenog između budućeg korisnika komunalne usluge i Poglavarstva Grada Novi Vinodolski, kojim se definira projekt izgradnje, trošak izgradnje, rok izgradnje i rok povrata uloženi sredstava u trajanju od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

Članak 17.

Pored troškova u smislu čl. 15. ove Odluke, vlasnik građevine ili investitor gradnje plaća i naknadu za priključenje, odvojeno za svaku vrstu priključenja na objekte i uređaje komunalne infrastrukture iz čl. 9. st. 1. ove Odluke, koja iznosi, izraženo u kunama:

1. za stambene građevine:

- obiteljske izgradnje sa 1 do 2 stambene jedinice, koja se u ukupnom svom obujmu izgrađenosti temeljem čl.2. st. 13 Zakona o gradnji («Narodne novine» broj 52/99) definira kao obiteljska kuća, naknada za priključenje iznosi ukupno 60% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini,

- stambene građevine i pomoćne građevine preko 2 stambene ili jedinice pomoćne građevine koja se gradi na istoj građevinskoj parceli (kolektivna izgradnja) - 100% od prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini po svakom pojedinačnom priključenju, odnosno stambenoj ili pomoćnoj jedinici.

2. Za poslovne građevine neproizvodnog karaktera:

- objekte iz skupine »hoteli« i »kampovi« iz Odluke o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti RH («Narodne novine» broj 3/97), sa jednim priključenjem - 200% od prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini za to priključenje,

- ostale poslovne građevine - 200% od prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu po poslovnoj jedinici, odnosno priključenju.

3. Za poslovne građevine proizvodnog karaktera - 100% od prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu za svaku poslovnu jedinicu, odnosno priključenje.

Naknada za privremeno priključenje na građevinsku česticu plaća se u 50% iznosu od naknade za priključenje utvrđene prethodnim stavcima ovog članka.

Članak 18.

Naknada za priključenje u smislu članka 17. ove Odluke prihod je Grada Novi Vinodolski i plaća se u korist žiroračuna proračuna Grada Novi Vinodolski danom potpisa Ugovora iz članka 5. ove Odluke.

Sredstva naknade iz prethodnog stavka namijenjena su za financiranje izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu sa Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojeg donosi Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski.

Komunalna društva iz članka 3. ove Odluke dužna su vlasnika ili investitora gradnje građevine uputiti da plati naknadu za priključenje i ne smiju otpočeti radovima na priključenju prije nego im vlasnik građevine ili investitor gradnje predoči dokaz o plaćenju naknadi za priključenje.

V. KAZNENE ODREDBE

Članak 19.

Novčanom kaznom od 2000,00 kn. kaznit će se pravna osoba iz članka 3. ove odluke za prekršaj:

- ako priključi građevinu na objekte i uređaje komunalne infrastrukture protivno uvjetima utvrđenim iz članka 15. ove Odluke,

- ako priključi građevinu na objekte i uređaje komunalne infrastrukture protivno tehničko-tehnološkim uvjetima utvrđenim člankom 11. ove Odluke,

- ako ne priključi građevinu na objekte i uređaje komunalnu infrastrukturu u rokovima određenim člankom 14. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kazniti će se i novčanom kaznom od 500,00 kn i odgovorna fizička osoba u pravnoj osobi.

Članak 20.

Novčanom kaznom od 500, 00 kn za fizičke i 2000,00 kn za pravne, kaznit će se fizička i pravna osoba, vlasnik građevine ili investitor gradnje, ako svoju građevinu ne priključi

na komunalnu infrastrukturu u rokovima utvrđenim članom 14. ove Odluke.

Novčanom kaznom od 500,00 kn za fizičke i 2.000,00 kn za pravne osobe, kazniti će se fizička i pravna osoba, vlasnik građevine ili investitor gradnje, ako svoju građevinu priključi suprotno odredbama čl. 13. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kn kazniti će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1. i 2. ovog članka.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 10/96).

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-02/02-01/18

Ur. broj: 2107/02-01-02-2

Novi Vinodolski, 14. ožujka 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Čulinović, v. r.

5.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98 i 61/00), članka 19. i članka 86. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01) Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj dana 14. ožujka 2002. godine donijelo je

IZMJENE

Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Novi Vinodolski od 2002. do 2004. godine

I.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 34/01) u točki 4.4. mijenja se podtočka 4.4.2. koja sada glasi:

»4.4.2. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja »Smokvica - Krmpotska«

Izmjenom i dopunom Detaljnog plana uređenja »Smokvica-Krmpotska« na k.č.br. 814/7 i 818 k.o. Krmpote definirati promjenu planirane ugostiteljske namjene u stambenu stambeno-poslovnu namjenu katnosti P+1, definirati mogućnost poslovne i mješovite namjene na dijelu k.č.br. 814/102 K.O. Krmpote i definirati korekciju trase obalnog puta s uređenjem javnih zelenih i rekreacijskih površina, pratećih plažnih sadržaja i pješačkih povezivanja na planirano naselje.

U granicu obuhvata uključuje se prostorna cjelina planiranih građevina mješovite namjene s pripadajućim priobalnim prostorom, a definira se planiranim rubnim kolnim i kolno-pješačkim prometnicama, ukupne površine 2,5 ha. Obuhvaćene su k.č.br. 814/5, 814/6, 814/7 i 818 i dijelovi k.č.br. 814/100, 814/101, 814/102 i 814/108 K.O. Krmpote.«

II.

Izmjene Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru stupaju na snagu idućeg dana od dana objavljivanja u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-01/02-01/6

Ur. broj: 2107/02-01-01-2

Novi Vinodolski, 14. ožujka 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Čulinović, v. r.

6.

Na temelju članka 5., 6. i 7. Zakona o izmjenama Zakona o političkim strankama (»Narodne novine« RH broj 36/01), Proračuna Grada Novi Vinodolski za 2002. godinu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 34/01) i članka 34. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« PGŽ broj 24/01) Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski, na sjednici održanoj dana 14. ožujka 2002. godine donijelo je

ODLUKU

o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Novi Vinodolski za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinac 2002. godine

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se visina i način raspoređivanja sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Novi Vinodolski za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2002. godine.

Članak 2.

Sredstva planirana u Proračunu Grada Novi Vinodolski za 2002. godinu za financiranje političkih stranaka u Gradskom vijeću iznose 50.000,00 kn.

Članak 3.

Iznos sredstava za svakog člana u Gradskom vijeću utvrđuje se u visini od 4.132,23 kn, tako da se pojedinoj političkoj stranci raspoređuju sredstva razmjerno broju njenih članova u Gradskom vijeću, na dan 1. 1. 2002., a kako slijedi:

- Socijaldemokratska partija Hrvatske	7	28.925,61 kn
- Hrvatska demokratska zajednica	2	8.264,46 kn
- Primorsko-goranski savez	1	4.132,23 kn
- Hrvatska seljačka stranka	1	4.132,23 kn
- Demokratski centar	1	4.132,23 kn

Članak 4.

Za svakog izabranog člana Gradskog vijeća podzastupljenog spola političkim strankama pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Gradskog vijeća, što predstavlja iznos od 413,22 kn, tako da političkoj stranci pripada pravo na naknadu u visini od:

- Socijaldemokratska partija Hrvatske	1	413,22 kn
---------------------------------------	---	-----------

Članak 5.

Ukoliko se tijekom proračunske godine izmijeni sastav članova Gradskog vijeća (projena članstva u političkim

strankama), sredstva utvrđena ovom Odlukom neće se preraspodijeliti, već će se isto preraspodijeliti u Odluci za sljedeću proračunsku godinu.

Članak 6.

Sredstva utvrđena u članku 3. i 4. ove Odluke, doznačuju se na žiroračun političke stranke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 007-01/02-01/2

Ur. broj: 2107/02-01-02-3

Novi Vinodolski, 14. ožujka 2002.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVI VINODOLSKI

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Čulinović, v. r.

7.

Temeljem članka 27. stavak 2. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda (»Narodne novine« Republike Hrvatske broj 73/97) i članka 19. Statuta Grada Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 24/01) Gradsko vijeće Grada Novi Vinodolski je na svojoj sjednici održanoj dana 14. ožujka 2002. godine donijelo sljedeće

RJEŠENJE

o imenovanju članova Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda

I.

U Gradsko povjerenstvo za procjenu šteta od elementarnih nepogoda imenuju se:

1. Milivoj Vidmar, predsjednik
2. Josip Ježić, član
3. Miljenko Butković, član
4. Velibor Topolovec, član
5. Neven Pavelić, član.

II.

Mandat članova Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda traje četiri godine.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljeno u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 214-02/02-01/2

Ur. broj: 2107/02-01-02-3

Novi Vinodolski, 14. ožujka 2002.

GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Čulinović, v. r.