



Grad Mali Lošinj

24.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine PGŽ« broj 26/09 i 32/09), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 26. svibnja 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o korištenju sredstava ustupljenih iz poreza na dohodak ostvaren na području Grada Malog Lošinja za realizaciju kapitalnog projekta izgradnje obalnog zida u luci Mali Lošinj i popločenja rive Priko, po Sporazumu br. 09-I-70130/02-08 od 2. siječnja 2002. godine

Članak 1.

Prihvća se realizacija kapitalnog projekta izgradnje obalnog zida u luci Mali Lošinj i popločenja rive Priko, sukladno odredbama članka 2. Sporazuma o zajedničkom financiranju kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka Lošinja, Ilovika, Malih i Velih Srakana, Suska, Unija i Cresa.

Cilj i svrha kapitalnog projekta je postizanje sigurnosti u luci Mali Lošinj.

Članak 2.

Ukupna investicija predmetnog projekta iznosi oko 25.000.000,00 kn.

Dio sredstava iz projekta iz članka 1. ove Odluke osigurat će se iz Proračuna Grada Malog Lošinja, a dio iz kapitalnih pomoći iz državnog proračuna.

Grad Mali Lošinj će koristiti dio sredstava ustupljenih iz poreza na dohodak ostvaren na području Grada Malog Lošinja s računa posebnih namjena otvorenog kod HBOR-a u iznosu od 14.000.000,00 kn.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 410-03/11-01/01

Ur. broj: 2213/01-01-11-4

Mali Lošinj, 26. svibnja 2011.

GRADSKO VIJEĆE MALI LOŠINJ

Predsjednik

Anto Nedić, prof., v.r.

25.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine« broj 105/04) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine PGŽ« broj 26/09 i 32/09) Gradsko vijeće

Grada Mali Lošinj, na sjednici održanoj 26. svibnja 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o određivanju pješačke zone na otocima Susak, Ilovik, Unije, Vele i Male Srakane

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se promet na području otoka Susak, Ilovik, Unije, Vele i Male Srakane koji se ukupnom svojom površinom određuju za pješačke zone. Pješačka zona u smislu ove Odluke je područje namijenjeno za kretanje pješaka, a zabranjeno za kretanje vozila i ostalih prometnih sredstava.

Članak 2.

Pješačke zone svih navedenih otoka obuhvaćaju sveukupno područje otoka Suska, Ilovika, Unija, Velih i Malih Srakana.

Članak 3.

Unutar pješačke zone mogu prometovati isključivo:

1. Traktori za snabdjevanje trgovačkih, ugostiteljskih i ostalih djelatnosti koje se obavljaju na otoku, kao i dostavu domaćinstvima robe pristigle brodskom linijom.

Navedena vozila mogu prometovati 1,00 sat prije i 1,00 sat poslije dolaska brodske linije.

2. Traktori kojima se prevozi građevinski materijal, drva, te radna vozila i strojevi.

Navedena vozila iz ove točke mogu prometovati samo radnim danom i to:

a) u razdoblju od 16. 9. do 14. 6. od 8,00 do 21,00 sat.

3. Traktori kojima se prevoze plin, namještaj i ostalo ne spomenuto.

Navedena vozila iz ove točke mogu prometovati samo radnim danom i to:

a) od 15. 6. do 15. 9. u vremenu od 8,00 do 12,00 sati,

b) od 16. 9. do 14. 6. od 8,00 do 21,00 sat.

4. Traktori za odvoz komunalnog otpada, distribuciju vode, mopedi djelatnika poštanske službe, bicikli i službena vozila javnih službi (JVP, DVD i sl.)

Iznimno unutar pješačke zone, osim vozila iz stavka 1. ovog članka, mogu prometovati i druga vozila kada je to u općem interesu, po odobrenju Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, uz pribavljeno mišljenje Mjesnog odbora.

Članak 4.

Unutar pješačkih zona dozvoljena nosivost vozila je 1,6 T, najveće ukupne mase 2,5 T, do širine 2,00 m, ovisno o širini staze.

Navedena nosivost ne odnosi se na interventna vozila.

Prometovanje je dozvoljeno isključivo glavnim i sporednim putevima, a zabranjeno je prometovanje i parkiranje na zelenim površinama, plažama, šetnicama, parkovima i sl.

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke vrše nadležne službe MUP-a i komunalno i prometno redarstvo Grada Malog Lošinja.

Članak 6.

Za nepoštivanje ove Odluke primijenit će se kaznene odredbe propisane Zakonom o sigurnosti prometa na cestama i Odluke o komunalnom redu.

Sve što nije navedeno u prethodnom stavku regulirat će se Pravilnikom koji donese gradonačelnik.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 340-01/11-01/04

Ur. broj: 2213/01-01-11-6

Mali Lošinj, 26. svibnja 2011.

GRADSKO VIJEĆE MALI LOŠINJ

Predsjednik
Anto Nedić, prof., v.r.

26.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 32/09) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na 18. sjednici od 26. svibnja 2011. godine, donosi

ODLUKU

o izradi Urbanističkog plana uređenja
Lopari / UPU 17 /

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Lopari / UPU 17 / (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja Lopari / UPU 17 / (u daljnjem tekstu: Plan), obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju uvjete za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04) i odredbama članka 285. Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja

(»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/08) (u daljnjem tekstu: PPUG Mali Lošinj).

Nositelj izrade Plana i odgovorna osoba je Gradonačelnik Grada Malog Lošinja.

OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Plan obuhvaća građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Lopari T₂₅ i/ili T₃₅, s sportsko rekreacijskim centrom R₁₉ i sa rekreacijskom zonom R₂₁₄. Područje je planirano kao površina ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja, kao turističko naselje i/ili autokamp - T₂₅ i/ili T₃₅.

Ukupna površina Plana iznosi 51,40 ha (kopneni dio 35,06 ha i morske površine 16,34 ha), dok površina građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene iznosi 26,23 ha (izgrađeni dio 7,46 ha i neizgrađeni dio 18,77 ha).

Granica zahvata Plana prikazana je na kartografskom prikazu 3.1 A »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju«, u mjerilu 1:25000, te na kartografskom prikazu - 4.6. Građevinskog područje Nerezine u mjerilu 1:5000 PPUG-a Malog Lošinja.

Najveći ukupni kapacitet zone Lopari iznosi do 1.800 kreveta, uz najveću gustoću korištenja do 70 kreveta/ha. Najveći dozvoljeni broj etaža građevina iznosi prizemlje i jedan kat, uz najveću visinu od 6,0 m.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Mali Lošinj je PPUG Malog Lošinja koji utvrđuje programske i prostorne postavke za izradu Plana kao dokumenta prostornog uređenja užeg područja.

Područje se nalazi između naselja Nerezine i Osora, pored državne prometnice D100.

Područje je namjene autokampa sa pratećim uslužnim sadržajima (market, ugostiteljski sadržaj na plaži, rekreacijsko područje, restoran, recepcija, sanitarni čvorovi, mobilne kućice). Prostor pruža usluge smještaja autocamp kućica, šatora i smještaja u čvrstim objektima.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta Plana na području obuhvata su:

- omogućiti rekonstrukciju autokampa i izgradnju turističkog naselja s pratećim sadržajima: trgovačkim, uslužnim, ugostiteljskim, sportsko-rekreacijskim, zabavnim i sličnih namjena,

- omogućiti rekonstrukcije postojećih objekata,
- odrediti uvjete za gradnju i rekonstrukciju prometne, komunalne i druge infrastrukture,

- odrediti uvjete uređenja i korištenja površina i građevina,

- definirati uvjete korištenja pomorskog dobra i obalnog mora,

- po prostornim cjelinama utvrditi kapacitete i vrstu smještaja, prateće sadržaje i prostorno planske pokazatelje izgradnje,

- utvrditi uvjete korištenja koji se odnose na zaštitu i očuvanje kulturne i prirodne baštine,

- odrediti namjenu i uvjete korištenja rekreacijske zone i privežišta.

**POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA
POTREBNIH ZA IZRADU PLANA****Članak 7.**

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**Članak 8.**

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

**VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTAR-
SKIH PLANOVA****Članak 9.**

Plan je sukladan Zakonu o prostornom uređenju i gradnji potrebno izraditi na topografsko - katastarskom planu, a izraditi će se na podlogama Državne geodetske uprave, mjerila 1:2.000. Topografsko-katastarsku podlogu će pribaviti investitor Plana.

**POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM
PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU
PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJE-
LOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE
SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA****Članak 10.**

Tijela i osobe koja za potrebe izrade predmetnog Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade istog:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Inspekcija zaštite od požara, Rijeka;
- Županijska uprava za ceste, Rijeka;
- Hrvatska elektroprivreda, ODS, Elektroprimorje, Rijeka;
- Hrvatska elektroprivreda, OPS, Prijenosno područje Rijeka, Rijeka;
- Hrvatske vode, VGO Rijeka, Rijeka;
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka;
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija, Ispostava Mali Lošinj;
- Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb;
- Vodovod i čistoća Cres-Lošinj d.o.o., Mali Lošinj;
- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje, Primorsko-goranske županije, Rijeka;
- Primorsko-goranska županija, Ispostava u Malom Lošinju, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Mali Lošinj;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirodne baštine, Odjel za očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti, Zagreb;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci;
- MO Nerezine;
- Upravni odjeli Grada Mali Lošinj.

Primjenom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji navedena tijela pozivaju se da u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrati će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

**ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA,
ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK
ZA PRIPREMU ZAHTEJEVA ZA IZRADU PROSTOR-
NOG PLANA****Članak 11.**

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Prethodna rasprava o Konceptiji Plana: održat će se 30 dana od zaprimanja zadnjeg zahtjeva,
- Izvješće o prethodnoj raspravi, Nacrt prijedloga Plana i utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 20 dana od provedene (ili ponovljene) prethodne rasprave,
- Početak javne rasprave: 10 dana od utvrđenog prijedloga Plana.
- Javna rasprava: 30 dana,
- Izvješće o javnoj raspravi i izrada Nacrta konačnog prijedloga: 20 dana od okončanja javne rasprave,
- Pribavljanje mišljenja o usklađenosti sa zahtjevima: 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva,
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: 15 dana od zaprimanja zadnjeg mišljenja,
- Pribavljanje mišljenja Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje, PGŽ-a: 30 dana,
- Pribavljanje suglasnosti Ministarstva 60 dana od dana zaprimanja,
- Donošenje Plana - Gradsko vijeće: 15 dana od zaprimanja Zakonom propisanih suglasnosti ili nakon isteka Zakonom propisanih rokova.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE
IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU
ZAHVATI****Članak 12.**

Ovom se Odlukom ne određuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG
PLANA****Članak 13.**

Plan u potpunosti financira investitor Lošinjska Plovidba - holding d.d., Mali Lošinj. Grad Mali Lošinj provodi postupak javne nabave, ugovaranja izrade Plana i postupak njegovog usvajanja potpuno samostalno i bez ikakve obveze u odnosu na namjenu prostora koju želi potencijalni investitor.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 14.**

Odluka će se objaviti u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Odluka će se dostaviti urbanističkoj inspekciji, tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-01/11-01706

Ur. broj: 2213/01-01-11-5

Mali Lošinj, 26. svibnja 2011.

GRADSKO VIJEĆE MALI LOŠINJ

Predsjednik
Anto Nedić, prof., v.r.

27.

Na temelju članka 110. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08) i članka 32. i 96. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine PGŽ« broj 26/09 i 32/09), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na sjednici održanoj 26. svibnja 2011. godine, donosi

ODLUKU o raspodjeli viška prihoda za 2010. godinu

Članak 1.

Ovom se Odlukom obavlja raspodjela viška prihoda utvrđenog Godišnjim obračunom Proračuna Grada Malog Lošinja za 2010. godinu u iznosu od 11.893.840,77 kn, utvrđuju se namjene za koje će se višak prihoda koristiti u 2011. godini, te se utvrđuje način pokrića manjka prihoda u iznosu od 744.718,77 kn.

Članak 2.

Višak prihoda iz članka 1. ove Odluke sastoji se od:

1. sredstava u iznosu od 6.849.171,39 kn iz poreza na dohodak koja se izdvajaju na računu HBOR-a

2. neutrošenih sredstava od pomoći iz proračuna i ostalih subjekata iz tekuće godine, te namjenskih sredstava tekuće godine u iznosu od 5.044.669,38 kn.

U navedenom iznosu nisu sadržana sredstva u iznosu od 7.886.888,37 kn prikupljena namjenskim povećanjem cijene vode na žiro-račun za posebne namjene za proširenje kanalizacije - Projekt Jadran.

Članak 3.

Višak prihoda u iznosu od 6.849.171,39 kn iz članka 2. stavak 1. točka 1. raspoređuje se na sljedeći način:

- iznos od 3.107.224,87 kn koji predstavlja neutrošena sredstva ranijih godina (višak 2009. god.) raspoređuje se na:

- Palača Kvarner	2.146.010,00 kn
- izrada prostorno-planske dokumentacije	273.608,70 kn
- vodoopskrba Ilovika	327.606,17 kn
- pristupna cesta skladišno-servisnoj zoni	360.000,00 kn

- iznos od 3.741.946,52 kn koji predstavlja neutrošena sredstva tekuće godine (višak 2010. god.) raspoređuje se na:

- Palača Kvarner	1.004.634,76 kn
- prostorno-planska dokumentacija	464.900,93 kn
- vodoopskrba Ilovika	2.272.410,83 kn

Višak prihoda u iznosu od 5.044.669,38 kn iz članka 2. stavak 1. točka 2. raspoređuje se na sljedeći način:

- iznos od 1.380.559,73 kn koji predstavlja neutrošena namjenska sredstva ranijih godina (višak 2009. god.) raspoređuje se na:

- kreditiranje poduzetnika iz programa »Poduzetnik 2«	45.000,00 kn
- projekt luke Maračuol	39.730,00 kn
- izgradnja azila za životinje	120.000,00 kn
- odlagalište otpada Kalvarija	275.661,49 kn
- pristupna cesta skladišno-servisnoj zoni	900.000,00 kn
- Palača Kvarner	168,24 kn

- iznos od 3.664.109,65 kn koji predstavlja neutrošena namjenska sredstva tekuće godine (višak 2010. god.) raspoređuju se na:

- Osorske glazbene večeri	24.000,00 kn
- Palača Kvarner	70.000,00 kn
- Dječji vrtić Cvrčak - program za djecu s posebnim potrebama	600,00 kn
- JVP - plaće	9.173,88 kn
- MO Ilovik	6.000,00 kn
- Utvrda Kaštel	50.000,00 kn

- neutrošena sredstva od spomeničke rente u iznosu od 107.449,36 kn raspoređuju se na Rekonstrukciju Knjižnice i čitaonice

	107.449,36 kn
--	---------------

- neutrošena sredstva od komunalne naknade u iznosu od 809.826,51 kn raspoređuju se na:

• održavanje javne rasvjete	600.000,00 kn
• intervencije na javnim površinama	100.000,00 kn
• prosjeci i održavanje šuma	100.000,00 kn
• voda i javni izljevi	9.826,51 kn

- neutrošena sredstva od komunalnog doprinosa u iznosu od 1.999.815,63 kn raspoređuju se na:

• proširenje javne rasvjete	670.000,00 kn
• projekt Parkirališta Sunčana uvala	9.815,63 kn
• riva Priko	420.000,00 kn
• pristupna cesta za stanove u Nerezinama	200.000,00 kn
• pristupna cesta za stanove na Kalvariji	700.000,00 kn

- neutrošena sredstva od prodaje nefinancijske imovine u iznosu od 594.625,19 kn raspoređuju se na pokriće manjka prihoda od nefinancijske imovine

Sredstva prikupljena namjenskim povećanjem cijene vode iz članka 2. stavak 2. koja se nalaze na žiro-računu za posebne namjene u iznosu od 7.886.888,37 kn raspoređuju se za:

- dogradnju kanalizacijskog sustava Grada Malog Lošinja iz naknade od 2,33 kn/m ² utrošene vode	7.886.888,37 kn
--	-----------------

Članak 4.

Manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 130.007,38 kn (razlika do 724.632,57 kn) i manjak prihoda poslovanja u iznosu od 20.086,20 kn pokrit će se iz vlastitih prihoda.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/11-01/10

Ur. broj: 2213/01-01-11-4

Mali Lošinj, 26. svibnja 2011.

GRADSKO VIJEĆE MALI LOŠINJ

Predsjednik
Anto Nedić, prof., v.r.

28.

Na temelju članka 10. Zakona o trgovini (»Narodne novine« 87/08, 96/08 i 116/08), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine PGŽ« broj 26/09 i 32/09), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na svojoj sjednici održanoj dana 26. svibnja 2011. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU
o zabrani izlaganja i prodaje robe izvan
poslovnog prostora

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom zabranjuje se izlaganje i prodaja robe izvan poslovnog prostora (prodavaonica i dr.) na području Grada Malog Lošinja, osim za lokacije i djelatnosti koje su utvrđene Planom rasporeda kioska i specijalnih naprava namijenjenih za obavljanje trgovine, iznajmljivanje naprava i pružanje usluga na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta na području Grada Malog Lošinja, a koje se temeljem javnog natječaja daju na korištenje.

Članak 2.

(1) Sukladno članku 1. ove Odluke, zabranjuje se postavljanje stalaka, polica, klupica i ostalih uslužnih naprava i uređaja na javnu površinu ili fasadu ispred ili pored poslovnog prostora.

(2) Uslužna naprava i uređaj u smislu ove Odluke predstavlja prenosiv, prostorno neovisan element kao što je automat, hladnjak, rashladna škrinja, vitrina za sladoled i za kolače i dr., koji se može u cijelosti postaviti, premjestiti ili ukloniti s određene lokacije.

(3) Iznimno od stavka (1) i (2) ovog članka, dozvoljava se postavljanje izložbene vitrine na fasadu poslovnog prostora, isključivo uz odobrenje Gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Članak 3.

(1) Od odredbe članka 1. ove Odluke izuzimaju se ulice u Malom Lošnju i to Vladimira Gortana, Giuseppe Garibaldi, Riva Lošinjskih kapetana od kućnog broja 10. do kućnog broj 36. i cijela ul. Braće Ivana i Stjepana Vidulića, u kojima se dozvoljava izlaganje uz vlastitu fasadu i to do maksimalno 2,00 m dužine sa svake strane ulaza i 0,5 m širine od fasade, isključivo uz odobrenje Gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Članak 4.

(1) Naknada za na korištenje javne površine iz članka 3. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 3.500,00 kn/m² godišnje za I. zonu i 2.500,00 kn/m² godišnje za II. zonu.

(2) Zone iz stavka 1. ovog članka utvrđene su u članku 29. stavak 2. Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata (»Službene novine« PGŽ broj 43/09, 6/10 i 10/11).

Članak 5.

(1) Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši komunalno redarstvo Grada Malog Lošinja na temelju ove Odluke i Odluke o komunalnom redu.

Članak 6.

(1) Ukoliko komunalno redarstvo utvrdi da je učinjen prekršaj koji je u nadležnosti gospodarske inspekcije, izvijestit će o tome Državni inspektorat, Ispostava Mali Lošinj i tražiti pokretanje postupka i poduzimanje mjera u okviru nadležnosti.

Članak 7.

(1) Ova odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u »Službenim novinama PGŽ«.

(2) Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o zabrani izlaganja i prodaji robe izvan poslovnog prostora (»Službene novine PGŽ« broj 43/09 i 6/10) i svi akti koji se na njoj temelje.

Klasa: 944-05/11-01/60

Ur. broj: 2213/01-01-11-4

Mali Lošinj, 26. svibnja 2011.

GRADSKO VIJEĆE MALI LOŠINJ

Predsjednik
Anto Nedić, prof., v.r.

29.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 32/09) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na 18. sjednici od 26. svibnja 2011. godine, donosi

ODLUKU
o izradi Urbanističkog plana uređenja
Sveti Jakov / UPU 24 /

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Sveti Jakov/ UPU 24 / (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja Sveti Jakov / UPU 24 / (u daljnjem tekstu: Plan), obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju uvjete za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih

prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04) i odredbama članka 285. Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/08) (u daljnjem tekstu: PPUG Mali Lošinj).

Nositelj izrade Plana je Gradonačelnik Grada Malog Lošinja koji je ujedno i odgovorna osoba.

OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Plan obuhvaća građevinsko područje naselja Sveti Jakov, oznake NA 10, mjesnog groblja G10 i izgrađenog dijela građevinskog područja Studenac, oznake NA10.

Izgrađeni dio površine naselja iznosi 11,82 ha, a neizgrađeni dio 3,42 ha, izgrađeni dio 8,40 ha.

Granica zahvata Plana prikazana je na kartografskom prikazu 3.1 A »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju«, u mjerilu 1:25000 te na kartografskom prikazu - 4.10. Građevinsko područje Sveti Jakov u mjerilu 1:5000 PPUG-a Malog Lošinja.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 5.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Mali Lošinj je PPUG Malog Lošinja koji utvrđuje programske i prostorne postavke za izradu Plana kao dokumenta prostornog uređenja užeg područja.

Naselje Sveti Jakov se nalazi na otoku Lošnju u blizini naselja Nerezine. Kroz naselje prolazi lokalna cesta 51115.

Ciljevi i programska polazišta Plana

Članak 6.

Ciljevi Plana na području obuhvata su:

- dio zone obuhvata Plana nema uređeno građevinsko zemljište
- komunalna infrastruktura nije adekvatno riješena
- nije adekvatno riješen promet, nedostaju i parkirališni prostori

Popis potrebnih stručnih podloga potrebnih za izradu Plana

Članak 7.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 8.

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTAR-SKIH PLANOVA

Članak 9.

Plan je sukladan Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N. 106/98) potrebno izraditi na topografsko-katastarskom planu. Plan će se izraditi u mjerilu 1:2000.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU

PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Tijela i osobe koja za potrebe izrade predmetnog Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade istog:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Inspekcija zaštite od požara, Rijeka;
- Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb;
- Hrvatska elektroprivreda, ODS, Elektroprimorje, Rijeka;
- Hrvatska elektroprivreda, OPS, Prijenosno područje Rijeka, Rijeka;
- Hrvatske vode, VGO Rijeka, Rijeka;
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka;
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija, Ispostava Mali Lošinj;
- Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb;
- Vodovod i čistoća Cres-Lošinj d.o.o., Mali Lošinj;
- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje, Primorsko-goranske županije, Rijeka;
- Primorsko-goranska županija, Ispostava u Malom Lošnju, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Mali Lošinj;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirodne baštine, Odjel za očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti, Zagreb;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci;
- Upravni odjeli Grada Mali Lošinj.

Primjenom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj: 76/07 i 38/09) navedena tijela pozivaju se da u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrat će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- Prethodna rasprava o prijedlogu Plana: održat će se 15 dana od zaprimanja zadnjeg zahtjeva,
- Izvješće o prethodnoj raspravi, Nacrt prijedloga Plana i utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 30 dana od provedene (ili ponovljene) prethodne rasprave,
- Početak javne rasprave: 10 dana od utvrđenog prijedloga Plana,
- Javna rasprava: 30 dana,

- Izvješće o javnoj raspravi i izrada Nacrta konačnog prijedloga: 20 dana od okončanja javne rasprave,
- Pribavljanje mišljenja o usklađenosti sa zahtjevima: 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva,
- Utvrđivanje nacrta konačnog prijedloga Plana - Gradonačelnik: 15 dana od zaprimanja zadnjeg mišljenja,
- Pribavljanje suglasnosti župana Primorsko-goranske županije: 30 dana,
- Pribavljanje suglasnosti Ministarstva 60 dana od dana zaprimanja,
- Donošenje Plana - Gradsko vijeće: 15 dana od zaprimanja Zakonom propisanih suglasnosti ili nakon isteka Zakonom propisanih rokova.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI

Članak 12.

Ovom se Odlukom ne određuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 13.

Plan se financira iz sredstava Proračuna Grada Malog Lošinja i iz drugih izvora. Grad Mali Lošinj provodi postupak javne nabave, ugovaranja izrade Plana i postupak njegovog usvajanja potpuno samostalno i bez ikakve obveze u odnosu na namjenu prostora koju želi potencijalni investitor.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Odluka će se objaviti u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Odluka će se dostaviti urbanističkoj inspekciji, tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-01/11-01/22

Ur. broj: 2213/01-01-11-5

Mali Lošinj, 26. svibnja 2011.

GRADSKO VIJEĆE MALI LOŠINJ

Predsjednik
Anto Nedić, prof., v.r.