



Općina Matulji

Na temelju članka 39. Zakona o proračunu (»Nrodne novine« broj 87/08) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine PGŽ« broj 26/09 i 38/09) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 18. studenoga 2010. godine donosi

1. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA ZA 2010. GODINU I PROJEKCIJE ZA 2011. I 2012. GODINU

OPĆI DIO

Članak 1.

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA	IZVORI		1	2	3	4	5	6	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5	
	1	2												Ostv 2009
6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
RAZLIKA														
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA														
5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE														
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA (VIŠAK PRIHODA I REZERVIRANJA)														
9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
VIŠAK/MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA														
PRIHODI														
RASHODI														

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / IZDATAK	IZVORI	2009			2010			2011			2012			2013		
			Ostv	Plan	Povećanje/ Smanjenje	Izmjene	2010	2011	2012	2013	Indeks	Indeks	Indeks	Indeks			
6	Prihodi poslovanja		58.321.909	59.815.500	-3.724.000	56.091.500	63.539.490	61.843.220	103	96	94	113	97				
61	Prihodi od poreza		37.235.173	37.045.800	-2.113.000	34.932.800	34.880.490	35.883.220	99	94	94	100	103				
611	Porez i prirez na dohodak		33.343.606	33.695.800	-2.350.000	31.345.800	-	-	101	94	93	-	-				
613	Porezi na imovinu		3.259.319	2.648.000	400.000	3.048.000	-	-	81	94	115	-	-				
614	Porezi na robu i usluge		632.248	702.000	-163.000	539.000	-	-	111	85	77	-	-				
63	Pomoći		10.931.370	12.754.700	-3.301.000	9.453.700	17.945.000	14.275.000	117	86	74	190	80				
633	Pomoći iz proračuna		10.931.370	12.754.700	-3.301.000	9.453.700	-	-	117	86	74	-	-				
64	Prihodi od imovine		4.684.916	3.635.000	1.260.000	4.895.000	3.338.000	3.003.000	78	104	135	68	90				
641	Prihodi od financijske imovine		2.940.224	2.000.000	1.000.000	3.000.000	-	-	68	102	150	-	-				
642	Prihodi od nefinancijske imovine		1.744.692	1.635.000	260.000	1.895.000	-	-	94	109	116	-	-				
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima		5.300.181	6.300.000	430.000	6.730.000	7.291.000	8.592.000	119	127	107	108	118				
651	Administrativne (upravne) pristojbe		2.453	25.000	0	25.000	-	-	1.019	100	100	-	-				
652	Prihodi po posebnim propisima		5.297.728	6.275.000	430.000	6.705.000	-	-	118	127	107	-	-				
66	Ostali prihodi		170.269	80.000	0	80.000	85.000	90.000	47	47	100	106	106				
661	Ostali prihodi		67.720	79.500	0	79.500	-	-	117	117	100	-	-				
662	Kazne		0	500	0	500	-	-	0	0	100	-	-				
663	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan opće države		102.549	0	0	0	-	-	0	0	0	-	-				
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine		645.577	1.600.000	-700.000	900.000	3.450.000	6.850.000	248	139	56	383	199				
71	Prihodi od prodaje neproizvedene imovine		218.485	1.200.000	-700.000	500.000	3.050.000	6.450.000	549	229	42	610	211				
711	Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava		218.485	1.200.000	-700.000	500.000	-	-	549	229	42	-	-				
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine		427.092	400.000	0	400.000	400.000	400.000	94	94	100	100	100				
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata		427.092	400.000	0	400.000	-	-	94	94	100	-	-				

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / IZDATAK	IZVORI	2010												2011	2012	INDEKS				
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			13	14	15	16	17
			Ostv 2009	Plan 2010	Povećanje/ Smanjenje	Izmjene 2010	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	
3	Rashodi poslovanja		36.001.199	33.795.500	2.975.027	36.770.527	38.289.900	39.360.000	94	102	109	104	103								
31	Rashodi za zaposlene		5.948.313	6.452.000	150.000	6.602.000	7.121.000	7.354.000	108	111	102	108	103								
311	Plaće		5.590.367	5.985.280	128.000	6.113.280	-	-	107	109	102	-	-								
312	Ostali rashodi za zaposlene		56.500	96.000	0	96.000	-	-	170	170	100	-	-								
313	Doprinosi na plaće		301.446	370.720	22.000	392.720	-	-	123	130	106	-	-								
32	Materijalni rashodi		14.166.763	11.015.000	2.104.933	13.119.933	12.332.700	13.052.600	78	93	119	94	106								
321	Naknade troškova zaposlenima		328.136	328.000	-25.000	303.000	-	-	100	92	92	-	-								
322	Rashodi za materijal i energiju		1.993.096	2.045.000	30.000	2.075.000	-	-	103	104	101	-	-								
323	Rashodi za usluge		10.307.337	7.310.000	1.841.000	9.151.000	-	-	71	89	125	-	-								
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		1.538.194	1.332.000	258.933	1.590.933	-	-	87	103	119	-	-								
34	Financijski rashodi		377.686	303.000	0	303.000	198.500	99.000	80	80	100	66	50								
342	Kamate za primljene zajmove		362.452	245.000	0	245.000	-	-	68	68	100	-	-								
343	Ostali financijski rashodi		15.234	58.000	0	58.000	-	-	381	381	100	-	-								
35	Subvencije		4.097.630	4.036.000	309.300	4.345.300	4.808.000	5.038.200	98	106	108	111	105								
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru		3.191.972	3.244.000	300.000	3.544.000	-	-	102	111	109	-	-								
352	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima izvan javnog sektora		905.658	792.000	9.300	801.300	-	-	87	88	101	-	-								
36	Potpore		3.502.129	3.900.000	70.000	3.970.000	4.057.700	3.812.300	111	113	102	102	94								
363	Potpore unutar opće države		3.502.129	3.900.000	70.000	3.970.000	-	-	111	113	102	-	-								
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade		1.738.600	2.286.000	-33.000	2.253.000	2.010.500	2.145.000	131	130	99	89	107								
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		1.738.600	2.286.000	-33.000	2.253.000	-	-	131	130	99	-	-								
38	Ostali rashodi		6.170.078	5.803.500	373.794	6.177.294	7.761.500	7.858.900	94	100	106	126	101								
381	Tekuće donacije		2.625.385	2.618.500	196.000	2.814.500	-	-	100	107	107	-	-								
382	Kapitalne donacije		160.000	50.000	105.000	155.000	-	-	31	97	310	-	-								
383	Kazne, penali i naknade štete		358.081	0	42.794	42.794	-	-	0	12	0	-	-								
385	Izvanredni rashodi		256.711	335.000	0	335.000	-	-	130	130	100	-	-								

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / IZDATAK	IZVORI											
		1	2	3	4	5	6	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5	
		Ostv 2009	Plan 2010	Povećanje/ Smanjenje	Izmjene 2010	2011	2012	INDEKS	INDEKS	INDEKS	INDEKS	INDEKS	INDEKS
386	Kapitalne pomoći	1	2.769.901	2.800.000	30.000	2.830.000	-	-	101	102	101	-	-
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	18.348.123	25.790.000	23.889.006	49.679.006	26.874.590	27.508.220	141	271	193	54	102	
41	Rashodi za nabavu proizvedene imovine	4.872.699	2.170.000	2.424.500	4.594.500	2.781.000	1.165.000	45	94	212	61	42	
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	3.503.441	650.000	1.550.000	2.200.000	-	-	19	63	338	-	-	
412	Nematerijalna imovina	1.369.258	1.520.000	874.500	2.394.500	-	-	111	175	158	-	-	
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	11.262.777	22.080.000	21.014.506	43.094.506	21.993.590	25.101.000	196	383	195	51	114	
421	Građevinski objekti	10.394.700	21.980.000	20.939.506	42.919.506	-	-	211	413	195	-	-	
422	Postrojenja i oprema	738.077	100.000	75.000	175.000	-	-	14	24	175	-	-	
423	Prijevozna sredstva	130.000	0	0	0	-	-	0	0	0	-	-	
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	2.212.647	1.540.000	450.000	1.990.000	2.100.000	1.242.220	70	90	129	106	59	
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	2.212.647	1.540.000	450.000	1.990.000	-	-	70	90	129	-	-	
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA													
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	31.028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81	Primljene otplate (povrati) glavnice danih zajmova	31.028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
814	Primici (povrati) glavnice zajmova danih trgovačkim društvima u javnom sektoru	31.028	0	0	0	-	-	0	0	0	-	-	-
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	1.740.044	1.830.000	300.000	2.130.000	1.825.000	1.825.000	105	122	116	86	100	
51	Izdaci za dane zajmove	0	40.000	0	40.000	35.000	35.000	0	0	100	88	100	
514	Izdaci za dane zajmove trgovačkim društvima u javnom sektoru	0	40.000	0	40.000	-	-	0	0	100	-	-	
53	Izdaci za dionice i udjele u glavnici	0	0	300.000	300.000	0	0	0	0	0	0	0	
532	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	0	0	300.000	300.000	-	-	0	0	0	-	-	
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	1.740.044	1.790.000	0	1.790.000	1.790.000	1.790.000	103	103	100	100	100	
542	Otplata glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	1.740.044	1.790.000	0	1.790.000	-	-	103	103	100	-	-	

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / IZDATAK	IZVORI	1	2	3		4	5	6	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5
			Ostv 2009	Plan 2010	Povećanje/ Smanjenje	Izmjene 2010	2011	2012	INDEKS	INDEKS	INDEKS	INDEKS	INDEKS	

C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA (VIŠAK PRIHODA I REZERVIRANJA)

9	Vlastiti izvori		49.477.083	0	31.588.033	31.588.033	0	0	0	0	64	0	0	0
92	Rezultat poslovanja	1	49.477.083	0	31.588.033	31.588.033	0	0	0	0	64	0	0	0
922	Višak/manjak prihoda	1	49.477.083	0	31.588.033	31.588.033	-	-	0	0	64	0	-	-

Šifarnik izvora

- 1 - Opći prihodi i primici
- 2 - Vlastiti prihodi
- 3 - Prihodi za posebne namjene
- 4 - Pomoći
- 5 - Donacije
- 6 - Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja
- 7 - Namjenski primici od zaduživanja

1. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA ZA 2010.G. I PROJEKCIJE ZA 2011.G. I 2012.G.

II. POSEBNI DIO Članak 2.

BROJ RAČUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	3			6	2012			6/5 indeks			
			1	2	Povećanje/ Smanjenje		4	5	2011		2012	4/1 indeks	4/2 indeks
Ostv 2009			Plan 2010	Izmjene 2010	2011	2012	2012	2012	109	158	144	76	103
UKUPNO RASHODI I IZDACI			56.089.366	61.415.500	27.164.033	88.579.533	66.989.490	68.693.220	109	158	144	76	103
Razdjel: 001 JAVNE POTREBE			23.016.592	23.375.500	2.923.703	26.299.203	29.091.900	28.591.000	102	114	113	111	98
Glava: 00101 PREDŠKOLSKI ODGOJ			6.340.006	5.800.000	0	5.800.000	6.668.000	6.186.000	91	91	100	115	93
A01	Glavni program PROGRAM PREDŠKOLSKOG ODGOJA	1	5.183.006	5.100.000	0	5.100.000	5.668.000	5.886.000	98	98	100	111	104
1001	Program REDOVNI PROGRAM PREDŠKOLSKOG ODGOJA	1	5.078.000	5.000.000	0	5.000.000	5.583.000	5.811.000	98	98	100	112	104
A100101	Aktivnost DJEČJI VRTIĆI MATULJI	1	5.078.000	5.000.000	0	5.000.000	5.583.000	5.811.000	98	98	100	112	104
3	Rashodi poslovanja		5.078.000	5.000.000	0	5.000.000	5.583.000	5.811.000	98	98	100	112	104
31	Rashodi za zaposlene	1	3.837.775	3.840.000	0	3.840.000	4.363.000	4.520.000	100	100	100	114	104
311	Plaće	1	3.837.775	3.840.000	0	3.840.000	-	-	100	100	100	-	-
32	Materijalni rashodi	1	1.240.225	1.160.000	0	1.160.000	1.220.000	1.291.000	94	94	100	105	106
321	Naknade troškova zaposlenima	1	230.930	200.000	0	200.000	-	-	87	87	100	-	-
322	Rashodi za materijal i energiju	1	841.675	840.000	0	840.000	-	-	100	100	100	-	-
323	Rashodi za usluge	1	147.120	100.000	0	100.000	-	-	68	68	100	-	-
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1	20.500	20.000	0	20.000	-	-	98	98	100	-	-
1002	Program PROGRAM OSTALI VRTIĆI	1	105.006	100.000	0	100.000	85.000	75.000	95	95	100	85	88
A100202	Aktivnost SMJEŠTAJ DJECE U VRT.OSTALIH JLS	1	105.006	100.000	0	100.000	85.000	75.000	95	95	100	85	88
3	Rashodi poslovanja		105.006	100.000	0	100.000	85.000	75.000	95	95	100	85	88
32	Materijalni rashodi	1	60.152	55.000	0	55.000	40.000	30.000	91	91	100	73	75
323	Rashodi za usluge	1	60.152	55.000	0	55.000	-	-	91	91	100	-	-
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	1	44.854	45.000	0	45.000	45.000	45.000	100	100	100	100	100
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1	44.854	45.000	0	45.000	-	-	100	100	100	-	-
K02	Glavni program PROGRAM KAPITALNIH ULAGANA U PREDŠKOLSKI ODGOJ	1	1.157.000	700.000	0	700.000	1.000.000	300.000	61	61	100	143	30

BROJ RAČUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	2009			2010			2011			2012			2013		
			Ostv	Plan	Povećanje/ Smanjenje	Izmjene	2010	2011	2012	2012	2013	2013	2013	2013	2013	2013	
			1	2	3	4	5	6	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5	indeks	indeks	indeks	indeks
2001	Program KAPITALNA ULAGANJA - DJEČJIVRTIĆ	1	1.157.000	700.000	0	700.000	1.000.000	300.000	61	61	100	143	30				
K200101	Kapitalni projekt U OPREMU I OBJEKTE	1	1.157.000	700.000	0	700.000	1.000.000	300.000	61	61	100	143	30				
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine																
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		799.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
422	Postrojenja i oprema		669.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
423	Prijevozna sredstva		130.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	1	358.000	700.000	0	700.000	1.000.000	300.000	196	196	100	143	30				
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1	358.000	700.000	0	700.000	1.000.000	300.000	196	196	100	143	30				
Glava: 00102 ŠKOLSTVO			1.119.207	1.520.000	0	1.520.000	1.172.900	1.236.300	136	136	100	77	105				
B03	Glavni program PROGRAM ŠKOLSTVA	1	879.207	1.420.000	-35.000	1.385.000	1.072.900	1.136.300	162	158	98	77	106				
3001	DODATNI PROGRAMI OSNOVNO ŠKOLSKOG OBRAZOVANJA	1	402.746	386.000	0	386.000	389.400	405.300	96	96	100	101	104				
A300101	DODATNI PROGRAMI- OSNOVNA ŠKOLA MATULJI	1	274.770	274.000	0	274.000	276.300	285.300	100	100	100	101	103				
3	Rashodi poslovanja																
36	Potpore	1	274.770	274.000	0	274.000	276.300	285.300	100	100	100	101	103				
363	Potpore unutar opće države	1	274.770	274.000	0	274.000	276.300	285.300	100	100	100	101	103				
A300102	DODATNI PROGRAMI- OSNOVNA ŠKOLA BREŠCA	1	106.990	112.000	0	112.000	113.100	120.000	105	105	100	101	106				
3	Rashodi poslovanja																
36	Potpore	1	106.990	112.000	0	112.000	113.100	120.000	105	105	100	101	106				
363	Potpore unutar opće države	1	106.990	112.000	0	112.000	113.100	120.000	105	105	100	101	106				
A300103	AGENCIJE ZA NAGRADE NAJUSPJESNIJIMA		20.986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
3	Rashodi poslovanja																
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade		20.986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		20.986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
3002	SREDNJOŠKOLSKO I VISOKO OBRAZOVANJE	1	476.461	944.000	-35.000	909.000	582.500	601.000	198	191	96	64	103				

BROJ RACUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	Izmjene 2010					2012	Indeks				
			1 Ostv 2009	2 Plan 2010	3 Povećanje/ Smanjenje	4	5 2011		6	2/1	4/1	4/2	5/4
381	Tekuće donacije	1	20.000	17.000	0	17.000	-	-	85	85	100	-	-
Glava: 00105 SOCIJALNA SKRB			1.280.000	1.280.000	0	1.280.000	1.340.000	1.412.000	105	105	100	105	105
K28	Glavni program PROGRAM KAPITALNIH ULAGANJA		20.160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2801	Program KAPITALNA ULAGANJA U OPREMU		20.160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K280101	Aktivnost Nabava pomič.dizala		20.160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		20.160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		20.160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
422	Postrojenja i oprema		20.160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E08	Glavni program SOCIJALNI PROGRAM	1 4	1.197.839	1.280.000	0	1.280.000	1.340.000	1.412.000	107	107	100	105	105
8001	Program CRVENI KRIŽ	1	75.000	75.000	0	75.000	75.000	80.000	100	100	100	100	107
A800101	Aktivnost DJELATNOST CRVENOG KRIŽA	1	75.000	75.000	0	75.000	75.000	80.000	100	100	100	100	107
3	Rashodi poslovanja		75.000	75.000	0	75.000	75.000	80.000	100	100	100	100	107
36	Potpore	1	75.000	75.000	0	75.000	75.000	80.000	100	100	100	100	107
363	Potpore unutar opće države	1	75.000	75.000	0	75.000	-	-	100	100	100	-	-
8002	Program POMOĆI	1 4	922.839	1.005.000	0	1.005.000	1.065.000	1.132.000	109	109	100	106	106
A800201	Aktivnost POMOĆ U KUĆI	1	300.000	318.000	0	318.000	318.000	333.000	106	106	100	100	105
3	Rashodi poslovanja		300.000	318.000	0	318.000	318.000	333.000	106	106	100	100	105
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	1	300.000	318.000	0	318.000	318.000	333.000	106	106	100	100	105
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1	300.000	318.000	0	318.000	-	-	106	106	100	-	-
A800202	Aktivnost BESPLATNE MARENDE U OSNOVNIM ŠKOLAMA	1	21.410	25.000	0	25.000	25.000	30.000	117	117	100	100	120
3	Rashodi poslovanja		21.410	25.000	0	25.000	25.000	30.000	117	117	100	100	120
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	1	21.410	25.000	0	25.000	25.000	30.000	117	117	100	100	120
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1	21.410	25.000	0	25.000	-	-	117	117	100	-	-
A800203	Aktivnost BESPLATNE AUTOBUSNE KARTE	1	75.000	75.000	0	75.000	75.000	85.000	100	100	100	100	113
3	Rashodi poslovanja		75.000	75.000	0	75.000	75.000	85.000	100	100	100	100	113

BROJ RAČUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	1	2	3	4	5	6	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5
			Ostv. 2009	Plan 2010	Povećanje/ Smanjenje	Izmjene 2010	2011	2012	indeks	indeks	indeks	indeks	indeks
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		48.917	100.000	75.000	175.000	100.000	100.000	204	358	175	57	100
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	48.917	100.000	75.000	175.000	100.000	100.000	204	358	175	57	100
422	Postrojenja i oprema	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	48.917	100.000	75.000	175.000	-	-	204	358	175	-	-
423	Prijevozna sredstva	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-

BROJ RACUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	1	2	3	4	5	6	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5
Razdjel: 003 KOMUNALNA, STAMBENA I OSTALA DJELATNOST													
Glava: 00301 KOMUNALNA DJELATNOST													
P23 Glavni program PROGRAM TEKUĆEG ODRŽAVANJA KOMUN. INFRASTRUKTURE			27.676.653	32.585.000	23.715.330	56.300.330	32.122.590	34.322.220	118	203	173	57	107
2301 Program			25.443.230	31.215.000	-14.895.000	16.320.000	15.292.590	15.890.000	123	64	52	94	104
A230101 Aktivnost ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA			8.974.126	5.565.000	1.000.000	6.565.000	6.200.000	6.790.000	62	73	118	94	110
3 Rashodi poslovanja			226.346	200.000	100.000	300.000	200.000	200.000	88	133	150	67	100
32 Materijalni rashodi			226.346	200.000	100.000	300.000	200.000	200.000	88	133	150	67	100
323 Rashodi za usluge			226.346	200.000	100.000	300.000	200.000	200.000	88	133	150	67	100
A230102 Aktivnost ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA			507.988	550.000	0	550.000	650.000	750.000	108	108	100	118	115
3 Rashodi poslovanja			507.988	550.000	0	550.000	650.000	750.000	108	108	100	118	115
32 Materijalni rashodi			507.988	550.000	0	550.000	650.000	750.000	108	108	100	118	115
323 Rashodi za usluge			507.988	550.000	0	550.000	650.000	750.000	108	108	100	118	115
A230103 Aktivnost ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA			1.775.377	1.490.000	165.000	1.655.000	1.440.000	1.530.000	84	93	111	87	106
3 Rashodi poslovanja			1.775.377	1.490.000	165.000	1.655.000	1.440.000	1.530.000	84	93	111	87	106
32 Materijalni rashodi			1.775.377	1.490.000	165.000	1.655.000	1.440.000	1.530.000	84	93	111	87	106
323 Rashodi za usluge			1.775.377	1.490.000	165.000	1.655.000	1.440.000	1.530.000	84	93	111	87	106
A230104 Aktivnost CESTE			5.211.354	2.060.000	665.000	2.725.000	2.490.000	2.790.000	40	52	132	91	112
3 Rashodi poslovanja			5.211.354	2.060.000	665.000	2.725.000	2.490.000	2.790.000	40	52	132	91	112
32 Materijalni rashodi			5.211.354	2.060.000	665.000	2.725.000	2.490.000	2.790.000	40	52	132	91	112
323 Rashodi za usluge			5.211.354	2.060.000	665.000	2.725.000	2.490.000	2.790.000	40	52	132	91	112
A230105 Aktivnost GROBLJA I SPOMENICI			43.692	15.000	20.000	35.000	20.000	20.000	34	80	233	57	100
3 Rashodi poslovanja			43.692	15.000	20.000	35.000	20.000	20.000	34	80	233	57	100
32 Materijalni rashodi			43.692	15.000	20.000	35.000	20.000	20.000	34	80	233	57	100
323 Rashodi za usluge			43.692	15.000	20.000	35.000	20.000	20.000	34	80	233	57	100
A230106 Aktivnost JAVNA RASVJETA			1.209.369	1.250.000	50.000	1.300.000	1.400.000	1.500.000	103	107	104	108	107
3 Rashodi poslovanja			1.209.369	1.250.000	50.000	1.300.000	1.400.000	1.500.000	103	107	104	108	107
32 Materijalni rashodi			1.209.369	1.250.000	50.000	1.300.000	1.400.000	1.500.000	103	107	104	108	107

BROJ RACUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	2010			2011			2012			2013			indeks
			1 Ostv. 2009	2 Plan 2010	3 Povećanje/ Smanjenje	4 Izmjene 2010	5 2011	6 2012	7 2013	8 2013	9 2013	10 2013			
K26	Glavni program PROGRAM KAPITALNIH ULAGANJA U POSLOVNE PROSTORE	1 3 4	1.854.647	840.000	38.610.330	39.450.330	16.150.000	17.642.220	45	2127	4696	41	109		
2601	Program DODATNA ULAGANJA U POSLOVNE PROSTORE	1	1.854.647	840.000	450.000	1.290.000	1.100.000	3.142.220	45	70	154	85	286		
K260101	Kapitalni projekt DODAT. ULAG. U POSLOVNE PROSTORE	1	1.854.647	840.000	450.000	1.290.000	1.100.000	942.220	45	70	154	85	86		
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		1.854.647	840.000	450.000	1.290.000	1.100.000	942.220	45	70	154	85	86		
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	1	1.854.647	840.000	450.000	1.290.000	1.100.000	942.220	45	70	154	85	86		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1	1.854.647	840.000	450.000	1.290.000	-	-	45	70	154	-	-		
K260102	Aktivnost PROŠIRENJE KAPAC. VRTIČA		0	0	0	0	0	1.500.000	0	0	0	0	0		
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		0	0	0	0	0	1.500.000	0	0	0	0	0		
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		0	0	0	0	0	1.500.000	0	0	0	0	0		
421	Građevinski objekti		0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-		
K260103	Aktivnost PROSTORIJE MO BRCE		0	0	0	0	0	700.000	0	0	0	0	0		
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		0	0	0	0	0	700.000	0	0	0	0	0		
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine		0	0	0	0	0	700.000	0	0	0	0	0		
421	Građevinski objekti		0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-		
2602	Program OTKUP ZEMLJIŠTA	1 3	0	0	2.200.000	2.200.000	1.250.000	0	0	0	0	57	0		
K260201	Kapitalni projekt ZEMLJIŠTE	1 3	0	0	2.200.000	2.200.000	1.250.000	0	0	0	0	57	0		
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		0	0	2.200.000	2.200.000	1.250.000	0	0	0	0	57	0		
41	Rashodi za nabavu proizvedene imovine	1 3	0	0	2.200.000	2.200.000	1.250.000	0	0	0	0	57	0		
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	1 3	0	0	2.200.000	2.200.000	-	-	-	-	-	-	-		
2603	Program KAPIT. ULAGANJA U OBJEKTE	1 3 4	0	0	35.960.330	35.960.330	13.800.000	14.500.000	0	0	0	38	105		
K260301	Aktivnost ŠKOLSKA SPORTSKA DVORANA	1	0	0	2.000.000	2.000.000	10.000.000	12.000.000	0	0	0	500	120		
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		0	0	2.000.000	2.000.000	10.000.000	12.000.000	0	0	0	500	120		
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1	0	0	2.000.000	2.000.000	10.000.000	12.000.000	0	0	0	500	120		
421	Građevinski objekti	1	0	0	2.000.000	2.000.000	-	-	-	-	-	-	-		

BROJ RACUNA	VRSTA RASHODA I ZADATAKA	Izvori	3. Povećanje/ Smanjenje		6	2012	2/1	4/1	4/2	5/4	6/5
			1	2							
Ostv 2009			Plan 2010	Izmjene 2010	2011	2012	indeks	indeks	indeks	indeks	indeks
Razdjel: 004 IZDACI FINANCIRANJA			2.109.786	2.125.000	0	2.125.000	101	101	101	100	95
Glava: 00401 IZDACI FINANCIRANJA			2.109.786	2.125.000	0	2.125.000	101	101	101	100	95
S27	Glavni program DANI ZAJMOVI I OTPLATE KREDITA	1 3	2.109.786	2.125.000	0	2.125.000	101	101	101	100	95
2701	Program DANI ZAJMOVI, IZDACI ZA DIONICE I UDJELE, OTPLATE KREDITA	1 3	1.740.044	1.830.000	0	1.830.000	105	105	100	100	100
A270103	Aktivnost OTPLATA GLAVNICE PRIMLJENIH ZAJMOVA ID BANAKA U JAVNOM SEKTORU	1 3	1.740.044	1.830.000	0	1.830.000	105	105	100	100	100
5	Izdaci za finansijsku imovinu i otplate zajmova		1.740.044	1.830.000	0	1.830.000	105	105	100	100	100
51	Izdaci za dane zajmove	1 3	0	40.000	0	40.000	0	0	100	88	100
514	Izdaci za dane zajmove trgovačkim društvima u javnom sektoru	1 3	0	40.000	0	40.000	-	-	100	-	-
54	Izdaci za otplate glavnice primljenih zajmova	1	1.740.044	1.790.000	0	1.790.000	103	103	100	100	100
542	Otplate glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih finansijskih institucija u javnom sektoru	1	1.740.044	1.790.000	0	1.790.000	-	-	103	100	-
2702	Program KAMATE I TROŠKOVI KREDITA	1	369.742	295.000	0	295.000	80	80	100	64	47
A270201	Aktivnost KAMATE I TROŠKOVI KREDITA ZA PRIMLJENE ZAJMOVE	1	369.742	295.000	0	295.000	80	80	100	64	47
3	Rashodi poslovanja		369.742	295.000	0	295.000	80	80	100	64	47
34	Financijski rashodi	1	369.742	295.000	0	295.000	80	80	100	64	47
342	Kamate za primljene zajmove	1	362.452	245.000	0	245.000	-	68	68	100	-
343	Ostali financijski rashodi	1	7.290	50.000	0	50.000	-	686	686	100	-

Članak 3.

Funkcijska klasifikacija

01	Oće javne usluge	4.888.625	5.429.000	936.794	6.365.794	5.898.900	111	130	117	93	100
03	Javni red i sigurnost	2.511.994	2.500.500	0	2.500.500	2.697.800	100	100	100	108	93
04	Ekonomski poslovi	15.261.986	8.521.000	3.514.300	12.035.300	11.079.600	56	79	141	92	105
05	Zaštita okoliša	2.569.711	2.240.000	599.176	2.839.176	6.011.000	87	110	127	212	103
06	Usluge unapređenja stanovanja i zajednice	16.233.774	28.220.000	21.369.830	49.589.830	26.083.590	174	305	176	53	105
07	Zdravstvo	652.393	710.000	53.000	763.000	701.500	109	117	107	92	105
08	Rekreacija, kultura i religija	3.553.627	3.365.000	390.933	3.755.933	3.690.000	95	106	112	94	105
09	Obrazovanje	7.459.213	7.320.000	0	7.320.000	7.840.900	98	100	107	95	105
10	Socijalna zaštita	1.217.999	1.280.000	0	1.280.000	1.412.000	105	105	100	105	105

BROJ RAČUNA	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	Izvori	1 Ostv. 2009	2 Plan 2010	3 Povećanje/ Smanjenje	4 Izmjene 2010	5 2011	6 2012	2/1 indeks	4/1 indeks	4/2 indeks	5/4 indeks	6/5 indeks
----------------	--------------------------	--------	-----------------	----------------	------------------------------	-------------------	-----------	-----------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Šifarnik izvora

1 - Opći prihodi i primici
2 - Vlastiti prihodi
3 - Prihodi za posebne namjene
4 - Pomoći
5 - Donacije
6 - Prihodi od nefinancijske imovine i naknade štete s osnovna osiguranja
7 - Namjenski primici od zaduživanja

KOMUNALNA DIJELNOST

Red. Gl.	Sifra Glavni prog./ Program/projekt	Aktivnost/ Projekt	Ek.klas. Pozic.	O P I S					IZVORI FINANCIRANJA							Prenes. sredstva	
				Plan 2010	+/-	1.izm. 2010	Plan 2011	Plan 2012	Ukupno 2011-2012	Komun doprinos	Prodaja imovine	Ostali prihodi za pos.namj.	Pomoci	Opći prihodi i primici	Spomen. renta		Štanc. ciljene
K24	2401			8.200.000	1.555.000	9.755.000	9.092.590	9.100.000	27.947.590	10.500.000	3.050.000	2.492.000	2.200.000	5.469.590	0	0	4.236.000
	K2401.01			2.900.000	-1.500.000	1.400.000	2.200.000	2.150.000	5.750.000	0	500.000	511.000	1.062.410	3.676.590	0	0	0
				400.000		400.000			4.750.000			562.410	3.676.590				
				2.500.000	-1.500.000	1.000.000	2.200.000	2.150.000	1.000.000		500.000		500.000				
	K2401.02			2.000.000	665.000	2.665.000	2.000.000	2.000.000	6.665.000	0	2.550.000	1.511.000	758.000	0	0	0	1.846.000
				2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	2.000.000	6.000.000		2.550.000	1.511.000	758.000				1.181.000
				1.650.000	2.390.000	4.040.000	2.800.000	2.600.000	9.440.000	5.700.410		349.590	1.000.000				2.390.000
	K2401.03			1.050.000	2.390.000	3.440.000	2.300.000	2.200.000	7.940.000	4.862.410		87.590	41.000				
				800.000	1.790.000	2.590.000	1.600.000	1.150.000	5.340.000								
				200.000	500.000	700.000	400.000		1.100.000								
				100.000	100.000	100.000			100.000								
						0	200.000	1.000.000	1.200.000								
						0			0								
						0			0								
						0			0								
						0			0								
						0			0								
				50.000		50.000	100.000	50.000	200.000								
				600.000		600.000	500.000	400.000	1.500.000	838.000		262.000	959.000				
	K2401.04			1.200.000	0	1.200.000	900.000	1.400.000	3.500.000	3.107.000	0	0	393.000	0	0	0	0
				50.000	250.000	300.000	300.000	500.000	1.100.000	1.100.000							
				500.000	-50.000	450.000			450.000	450.000							
				350.000	-100.000	250.000	300.000	300.000	850.000	850.000							
				100.000	0	100.000	100.000	100.000	300.000	200.000							
				200.000	-100.000	100.000	200.000	500.000	800.000	507.000				293.000			
	K2401.05			450.000	0	450.000	1.192.590	950.000	2.592.590	1.692.590	0	470.000	30.000	400.000			
				100.000	0	100.000	100.000	50.000	250.000	250.000				250.000			
				150.000	-30.000	120.000	100.000	150.000	370.000	220.000				150.000			
				100.000	-30.000	70.000	900.000	650.000	1.620.000	1.150.000		470.000					
				100.000	30.000	130.000	92.590	100.000	322.590	322.590							
				30.000	30.000	30.000			30.000	30.000			30.000				

UPRAVLJANJE IMOVINOM

Razd./Gl. projekt	Šifra	Glavni program	Aktivnost/projekt	Ek.klas. pozic.	O P I S					IZVORI FINANCIRANJA								
					Plan 2010	+/-	1. tromj. 2010	Plan 2011	Plan 2012	Upisno 2011-2012	Komun. doprinos	Prodaja imovine	Ostali prihodi za pos.namj.	Pomoći	Opći prihodi i primici	Spomen. renta	Štarnac. cijene	Prenos. sredstva
K26					18.290.000	21.285.330	39.575.330	16.150.000	17.642.220	73.242.550	0	6.950.000	600.000	32.463.700	9.168.520	0	0	24.060.330
					PROGR.KAPITAL. ULAGANJA													
2601					840.000	450.000	1.290.000	1.100.000	3.142.220	5.432.220	0	2.200.000	0	3.082.220	0	0	250.000	
K260101					DODATNA ULAG. U OBJEKTE													
					DODATNA ULAG. U POSL. PRO	840.000	450.000	1.290.000	1.100.000	3.142.220	0	2.200.000	0	3.082.220	0	0	250.000	
				4511 62	Dod. ulag. u posl.pros.-invest.	840.000	200.000	1.040.000	1.000.000	892.220	0	2.200.000	0	2.682.220	0	0	250.000	
				4511 63	Dod. ulag. u poslovne prostore	0	250.000	250.000	100.000	50.000	400.000	0	400.000	0	0	0	0	
K260102					PROŠIRENJE KAPAC.VRTIČA													
					Proširenje kapac.vrtića	0	0	0	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0	0	0	0	0	
K260103					PROŠTORIJE MO BRCE													
					Prostorije MO Brce	0	0	0	700.000	700.000	700.000	700.000	0	0	0	0	0	
2602					650.000	1.550.000	2.200.000	1.250.000	0	3.450.000	0	1.750.000	0	50.000	0	0	1.650.000	
K2260201					OTKUP ZEMLJIŠTA													
					OTKUP ZEMLJIŠTA	650.000	1.550.000	2.200.000	1.250.000	0	3.450.000	0	1.750.000	0	50.000	0	1.650.000	
				4111 66	Zemljište	650.000	1.550.000	2.200.000	1.250.000	0	3.450.000	0	1.750.000	0	50.000	0	1.650.000	
2603					16.800.000	19.160.330	35.960.330	13.800.000	14.500.000	64.260.330	0	3.000.000	600.000	32.463.700	6.036.300	0	22.160.330	
K260301					KAPIT.ULAGANJA U OBJEKTE													
					ŠKOLSKA SPORTSKA DVORANA	1.600.000	400.000	2.000.000	10.000.000	12.000.000	24.000.000	0	3.000.000	0	19.000.000	0	400.000	
K260302					GARAŽA UZ SPORTSKU DVORANU	6.000.000	8.000.000	14.000.000	1.000.000	1.000.000	16.000.000	0	6.363.700	0	1.636.300	0	8.000.000	
K260303					PARK.POVRS.JANKOVIČEV DOL	3.000.000	0	3.000.000	1.000.000	1.000.000	5.000.000	0	2.000.000	0	0	0	3.000.000	
K260304					Park.povrs."Jankovičev dolac"	3.000.000	0	3.000.000	1.000.000	1.000.000	5.000.000	0	2.000.000	0	0	0	3.000.000	
					CENTAR PRIMARNE ZDRAV.ZAŠT.	6.000.000	8.821.784	14.821.784	1.200.000	0	16.021.784	0	5.100.000	0	2.100.000	0	8.821.784	
K260305					POTIČAJNA STANOGRADNJA	200.000	938.546	1.138.546	600.000	500.000	2.238.546	0	600.000	0	700.000	0	938.546	
					Potičajna stanogradnja	200.000	938.546	1.138.546	600.000	500.000	2.238.546	0	600.000	0	700.000	0	938.546	
K260306					MONTAŽNA DVORANA	1.000.000	1.000.000	1.000.000	0	0	1.000.000	0	0	0	0	0	1.000.000	
					Montažna dvorana-balon	1.000.000	1.000.000	1.000.000	0	0	1.000.000	0	0	0	0	0	1.000.000	

Članak 5.

1. Izmjene i dopune Proračuna Općine Matulji za 2010. - 2012. godine stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/10-01/4

Ur. broj: 2156-04-10-01

Matulji, 18. studenoga 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Željko Grbac, oec., v.r.

44.

Na temelju članka 83. stavka 2. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (»Narodne novine« broj 27/05« i 27/07) i članka 32 Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske Županije« broj 26/09 i 38/09) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici 18. studenoga 2010. godine donosi

ODLUKU
o izmjeni Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2009. godinu

Članak 1.

U Odluci o raspodjeli rezultata poslovanja za 2009. godinu (»Službene novine PGŽ« broj 14/10) članak 2. točka 4. mijenja se i glasi:

4. višak prihoda za raspoređivanje u ukupnom iznosu od 30.205.377,48 se raspoređuje na:

- za kulturu i društvene djelatnosti	136.000,00
• za knjižnicu	15.000,00
• za Spomen Muzej Lipu	86.000,00
• za Etnološke zbirke	11.000,00
• za sufinanciranje kulturnih projekata	24.000,00
- za sport i tehničku kulturu	125.000,00
- za zdravstvenu zaštitu	18.000,00
- za programe Općinskog vijeća i načelnika	500.000,00
- za naknade šteta od elementarnih nepogoda	42.794,00
- za program osnivanja trg.društva	300.000,00
- za prostorne planove	874.500,00
- za zaštitu okoliša	0,00
- za gospodarstvo	9.300,00
- za jedinstveni upravni odjel	150.000,00
- za gradnju objekata komunalne infrastrukture	4.236.000,00
- za program upravljanja imovinom	23.121.783,78
- za program tekućeg održavanja komunalne infrastrukture	692.000,00

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/09/11
Ur. broj: 2156-04-10-33
Matulji, 18. studenoga 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik
Željko Grbac, oecc., v.r.

45.

Na temelju članka 10. stavka 1. i članka 16. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 28/10) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 38/09), Općinsko vijeće Općine Matulji na prijedlog općinskog načelnika, na sjednici održanoj dana 18. studenoga 2010. donosi

ODLUKU
o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Matulji

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Matulji.

Članak 2.

Koeficijenti iz članka 1. ove Odluke iznosi:

	RADNO MJESTO	KOEFICIJENTI
1.	Pročelnik Jedinstvenog Upravnog odjela	2.50
2.	Voditelj Odsjeka za samoupravu i upravu	1.70
3.	Rukovoditelj Odsjeka za komunalni sustav	1.20
4.	Rukovoditelj Odsjeka za proračun i financije	1.20
5.	Viši savjetnik za pravna pitanja	1.57
6.	Stručni suradnik za tehničke poslove	1.15
7.	Referent za prostorno uređenje	0.95
8.	Referent - komunalni redar	0.95
9.	Referent za knjigovodstvo proračunskih izdataka	0.95
10.	Referent za knjigovodstvo proračunskih prihoda	0.95
11.	Administrativni tajnik Općinskog načelnika	0.95
12.	Administrativni referent	0.95

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o plaćama i drugim primanjima zaposlenih u Općinskoj upravi Općine Matulji od dana 26. 03. 1996. Klasa: 011-01/96-01/05, Ur. br: 2156-04/94-02, izmjene i dopune Odluke o plaćama i drugim primanjima zaposlenih u Općinskoj upravi Općine Matulji od dana 26. 11. 1996., Klasa 022-01/96-01/36, Ur. br: 2156-04/96-01/03, Izmjene i dopune Odluke o plaćama i drugim primanjima zaposlenih u Općinskoj upravi Općine Matulji donesene 16. 01. 2007. Klasa: 100-01/06-01/4, Ur. br.: 2156-04/07-01, i Izmjene i dopune Odluke o plaćama i drugim primanjima zaposlenih u Općinskoj upravi Općine Matulji donesene dana 06. 03. 2007., Klasa: 011-01/07-01/1, Ur. br.: 2156-04/07-01.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 100-01/10-01/6
Ur. broj: 2156-04-10-3
Matulji, 18. studenoga 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Željko Grbac, oec., v. r.**46.**

Temeljem članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 109/95-uredba, 21/96-uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 38/09), Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 18. studenoga 2010. godine donosi

**I. IZMJENE I DOPUNE
Programa gradnje objekata i uređaja komunalne
infrastrukture za 2010. godinu**

Članak 1.

U Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2010. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 56/09 i 39/10) u članku 1. tekst pod a/, b/ i c/ mijenja se i glasi:

a/ opći prihodi i primici proračuna . . .	1.059.000,00 kn
b/ ostali prihodi za posebna namjene (kom. dopr. i ost. namjenski prihodi)	3.830.000,00 kn
c/ ostale pomoći (države, županije)	630.000,00 kn
d/ prenesena sredstva	4.236.000,00 kn

UKUPNO: 9.755.000,00 kn

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

**K 24 - PROGRAM GRAĐENJA OBJEKATA I
UREĐAJA KOMUN. INFRASTRUKTURE**

K 240101 - VODOOPSKRBA 1.400.000,00 kn

54.9 - VODOOPSKRBA - II ETAPA . . . 1.000.000,00 kn

U okviru rješavanja pitanja vodoopskrbe na području Općine Matulji u 2010. godini predviđena je izgradnja na sljedećim građevinama:

- Opskrbni vodovod naselja Rupa,
- Vodovod i kanalizaciju na dijelu ceste EE unutar zone R-2

54.12 - KAPITALNE POMOĆI »KOMUNALAC d.o.o.« (KRED. HBOR) 400.000,00 kn

S naslova ove pozicije financiraju se kamate i bankovni troškovi kredita HBOR-a za izgradnju vodoopskrbnog sustava Matulji II. etapa.

K 240102 - KANALIZACIJA 2.665.000,00 kn

58.2 - IZDVAJANJE SREDSTAVA U ZAJEDNIČKI
PROJEKT VODA I KANALIZACIJA
. 2.000.000,00 kn

Sredstva su predviđena za izdvajanje iz proračuna na poseban račun temeljem odluke Općinskog vijeća namjenskog povećanja cijene vode od 4 kn/m³ i namijenjena su za izgradnju sanitarne kanalizacije Liburnijske rivijere i zaleđa.

58 - KANALIZACIJA - PODRUČJE OPĆINE
MATULJI 665.000,00 kn

Predviđena sredstva u iznosu od 665.000,00 kn namijenjena su za nastavak izrade projektne dokumentacije sekundarne kanalizacije na području naselja Matulji.

**K 240103 - IZGRADNJA KOMUNALNE INFRA
STRUKTURE - CESTE 4.040.000,00 kn**

55 - IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZ
VRSTANIH CESTA 3.440.000,00 kn

Planirana sredstva predviđena su za potrebe projektnih dokumentacija, te izgradnju cesta u radnim zonama RZ-1 i RZ-2, Miklavija te ceste za školsku-sportsku dvoranu. Početak izgradnje pojedine ceste ovisiti će o dinamici ishodovanja potrebnih dozvola za građenje.

55.2 - SUFINANCIRANJE (HC - ŽUC-ENERGO)
. 600.000,00 kn

Predviđena sredstva odnose se na sufinanciranje zajedničkih projekata s Županijskom upravom za ceste Primorsko-goranske županije, Hrvatskim cestama i Energom.

**K 240104 - OSTALI CESTOVNI OBJEKTI
. 1.200.000,00 kn**

56.3 - IZGRADNJA NOGOSTUPA. 300.000,00 kn
Sredstva su predviđena za projektnu dokumentaciju, te izgradnju nogostupa u Matuljima.

54.02 - AUTOBUSNI TERMINAL PERMANI
. 450.000,00 kn

Predviđena sredstva namijenjena su izgradnji terminala u Permanima.

56.2 - PARKIRALIŠTA. 250.000,00 kn

Sredstva su predviđena za uređenje parkirališta kod »starog vrtića« i dijela parkirališta uz Dom Permani u Permanima.

54.03 - AUTOBUSNA STAJALIŠTA . . . 100.000,00 kn
Sredstva su predviđena za opremanje autobusnih stanica i to u Brešcima i Božinićima.

54.04 - CENTAR MATULJA 100.000,00 kn
Sredstva su predviđena za izradu projektne dokumentacije potrebne za uređenje centra Matulja.

**K 240105 - OSTALA INFRASTRUKTURA
. 450.000,00 kn**

54.08 - GIS - GEOGRAFSKI INFORMACIJSKI
SUSTAV 100.000,00 kn

Sredstva su predviđena za nadogradnju geografsko-informacijskog sustava (GIS-a), s ciljem boljeg vođenja i upravljanja komunalnim sustavom na području Općine Matulji.

54 - IGRALIŠTA 120.000,00 kn
Predviđena sredstva utrošiti će se na izgradnju igrališta u Brcima uz budući dom te za nastavak opremanja igrališta Pasjak i Veliki Brđud.

56.4 - PROŠIRENJE GROBLJA 70.000,00 kn
Sredstva su predviđena za izradu projektne dokumentacije proširenja groblja u Matuljima.

56.6 - PROŠIRENJE I INTERPOLACIJA JAVNE
RASVJETE. 130.000,00 kn
Predviđena su sredstva za lokacije interpolacija prema prioritetnim zahtjevima mjesnih odbora.

65 - KAPITALNE DONACIJE »KOMUNALAC«
(KOMPOSTERI). 30.000,00 kn

Sredstva su predviđena za nabavu komunalne opreme za zbrinjavanje biorazgradivog otpada te praška za ubrzanje kompostiranja biorazgradivog otpada u iznosu od 30.000,00 kn temeljem ugovora o sufinanciranju provođenja projekta zbrinjavanja biorazgradivog otpada Primorsko-goranske županije.

Članak 3.

I. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2010. godinu stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/10-01/4

Ur. broj: 2156-04-10-14

Matulji, 18. studenoga 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Željko Grbac oec., v. r.

47.

Temeljem članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 109/95-uredba, 21/96-uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 38/09), Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 18. studenoga 2010. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE

Programa održavanja komunalne infrastrukture za za 2010. godinu

Članak 1.

U Programu odražavanja komunalne infrastrukture za 2010. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 56/09) u članku 1. točka 2. mijenja se i glasi:

»2. Sredstva za ostvarenje ovog Programa čine:

a/ prihodi od komunalne naknade 2.500.000,00 kn
b/ sredstva Proračuna 3.373.000,00 kn
c/ prenesena sredstva 692.000,00 kn«

U istom članku tekst

»UKUPNO: 5.565.000,00 kn« mijenja se i glasi:

»UKUPNO: 6.565.000,00 kn«.

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

2301 - TEKUĆE ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

A-230101 - ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA 300.000,00 kn

Sustav za odvodnju atmosferskih voda čine oborinski kanali, kanalske rešetke, taložnice, pjeskolovi i slivnici koji se održavaju na nerazvrstanim cestama i na zelenim površinama. Redovno održavanje svodi se na periodično čišćenje u zavisnosti od lokacije, te intervencije u slučaju začepljenja tih uređaja.

Potrebno je izvesti i radove na odvodnji atmosferskih voda u naseljima Veli Brgud, Lipa, Jušići, Šapjane, Franići i Matulji.

A-230102 - ODRŽAVANJE ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA 550.000,00 kn

Obuhvaća pometanje javno-prometnih površina (ručno i strojno), odvoz smeća sa odmorišta, uklanjanje smeća iz divljih deponija i akciju odvoza krupnog otpada.

Pometanjem javno-prometnih površina obuhvaćene su ulice u širem centru Matulja, a održavanju se ručno i strojno.

Odvoz smeća vrši se sa odmorišta od Permana do granice sa Republikom Slovenijom.

Uklanjanje smeća iz divljih deponija vrši se u dogovoru sa mjesnim odborima.

Odvoz krupnog otpada organiziran je na području cijele Općine Matulji kroz čitavu godinu Za 2010. godinu napravljena je manja korekcija rasporeda prema zahtjevima mjesnih odbora.

Programom se predviđaju sredstva i za intervencije po nalogu komunalnog redara, u slučajevima kada one idu na teret Općine ili kada se provode prema trećim osobama od kojih se potom trebaju refundirati.

A-230103 - ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA 1.655.000,00 kn

47 - ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA 400.000,00 kn

Redovnim održavanjem obuhvaćene su površine koje su planirane i u 2009. godini, te njihovo ozelenjivanje i održavanje. Tijekom 2009. godine započeto je uređenje površine na Živici koja će biti završena u 2010.godini te postaje novom površinom održavanja.

47.1. - SJEČA SUHIH STABALA I OBREZIVANJE STABALA 20.000,00 kn

Sječa suhih stabala i obrezivanje stabala (rez u glavu) vršiti će se prema zahtjevu mjesnih odbora, u okviru raspoloživih sredstava.

Troškovi orezivanja izračunavaju se temeljem utrošenih radnih sati radne snage, i strojeva, što zavisi od tipa površine koja se tretira, vrsti terena i dr, sa uključenim usitnjavanjem i odvozom biljnog materijala na deponij.

48 - ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA 965.000,00 kn

U 2010. godini planira se završetak započetih investicija u 2009. godini, te uređenje stepeništa kod Hangara i izgradnja potpornog zida u Rupci. S obzirom na završetak radova na raskršnici Brešca a zbog velikog broja školske djece urediti će se prostor oko bus stajališta (kućica). Predviđeno je i ozeleljavanje igrališta Jurdani.

48.1. - DEKORACIJA 100.000,00 kn

Predviđena je novogodišnja dekoracija i dekoracija prigradom lokalnih blagdana.

48.3. - ODRŽAVANJE JAVNIH CISTERNI 50.000,00 kn

Predviđeni su građevinski radovi na javnoj cisterni u naselju Sušnji te eventualni manji popravci na ostalim javnim cisternama.

48.4. - POPRAVAK KLUPA, KOŠARICA, OGLASNIH TABLI I NAPRAVA 20.000,00 kn

Planira se popravak i održavanje starih parkovnih klupa, oglasnih tabli i košarica.

48.5. - HITNE INTERVENCIJE 50.000,00 kn

Obuhvaćeni su radovi koji se izvode u slučaju elementarnih nepogoda i drugih izvanrednih situacija koje nastaju prilikom nepredviđenih događaja, a od interesa su za Općinu Matulji.

48.6. - IGRALIŠTA 50.000,00 kn
Sredstva u iznosu od 50.000,00 kn planirana su za redovno održavanje igrališta, posebno dječjeg igrališta u Rukavcu.

**A-230104 - ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH
CESTA 2.725.000,00 kn**

46 - ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH ULICA I
PUTEVA 2.400.000,00 kn
Održavanje nerazvrstanih cesta (ulice i putevi) obuhvaća redovno održavanje preko 100 km cesta na području Općine Matulji. Za redovno održavanje postoji poseban plan održavanja za 2010. god. kao i plan održavanja nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima - zimska služba.

Planirana je obnova horizontalne prometne signalizacije na svim nerazvrstanim cestama. Izvršiti će se obnavljanje pješačkih prijelaza, obnova autobusnih stajališta te »stop« linija.

Osim sredstava za redovno održavanje planirana su i sredstva u vidu pomoći mjesnim odborima za uređenje nerazvrstanih cesta, kao i sredstva za čišćenje cestovnog pojasa uz državne i županijske ceste u naseljenim mjestima.

46.1. - ODRŽAVANJE BUS STANICA I
UGIBALIŠTA 20.000,00 kn
U 2010. god. planira se redovno održavanje postojećih BUS čekaonica.

46.2. - HITNI POPRAVKI I INTERVENCIJE,
USPOSTAVA PRIVREMENOG REŽIMA
PROMETA 20.000,00 kn

Obuhvaća radove koji se izvode u slučaju organiziranja kulturnih, zabavnih i drugih manifestacija od interesa za Općinu, a koje zahtijevaju zahvate na objektima komunalne infrastrukture (njihova zaštita, preregulacija prometa i sl.).

46.3. - ASFALTIRANJE NERAZVRSTANIH
CESTA 285.000,00 kn

U 2010. god. planira se asfaltiranje dijela preostalih neasfaltiranih cesta na području Općine Matulji. Predviđa se nastavak započetih asfaltiranja u 2009. godini, asfaltiranje na područjima MO Lipa, Zvoneća, Jušići i u Matuljima, te pripreme radnje za asfaltiranje ceste Kriva-Opolelica.

**A-230105 - ODRŽAVANJE GROBLJA I SPOMEN
OBILJEŽJA 35.000,00 kn**

51 - UREĐENJE GROBLJA I SPOMENIKA
..... 35.000,00 kn

Tijekom 2008. i 2009. godine izvršena je sanacija oštećenih spomenika, te čišćenje i uređenje spomenika palim borcima u Drugom svjetskom ratu i Domovinskom ratu. U 2010. godini planira se pojačano uređenje spomenika u Kućelima, te tekuće i pojačano održavanje spomenika prije praznika.

A-230106 - JAVNA RASVJETA 1.300.000,00 kn

43 - JAVNA RASVJETA - za potrošnju javne rasvjete
planiran je iznos od 1.050.000,00 kn

52 - JAVNA RASVJETA - za održavanje javne rasvjete
planiran je iznos od 250.000,00 kn

U financijskom planu tekućeg održavanja komunalne infrastrukture za 2011-2012.g. predviđeno je povećanje od cca 10% na godinu.

Povećanje se odnosi prije svega na realan rast troškova i povećanje obujma održavanja zbog povećanja zahvata na javnim površinama.

Članak 3.

I. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2010. godinu stupaju na snagu osmog

dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/10-01/4

Ur. broj.: 2156-04-10-13

Matulji, 18. studenoga 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Željko Grbac oec., v. r.

48.

Na temelju odredbi članka 100. stavka 7 i članka 101. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09 i 38/09), Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj 18. studenoga. 2010. godine, donosi

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja 23 Poslovne zone Rupa

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja 23 Poslovna zona Rupa (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan iz članka 1. je dokument prostornog uređenja, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela, kako slijedi:

TEKSTUALNI DIO:

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja, prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 3.1.1. Cestovna mreža
 - 3.1.2. Javna parkirališta
 - 3.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 3.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 3.3.1. Vodoopskrba
 - 3.3.2. Odvodnja otpadnih voda
 - 3.3.3. Elektroenergetika
 - 3.3.4. Plinoopskrba i alternativni izvori energije
4. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
5. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
6. Postupanje s otpadom
7. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
8. Mjere provedbe plana

II. GRAFIČKI DIO:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA mj 1:2000
- 2.a. PROMETNA I ULIČNA MREŽA mj 1:2000
- 2.b. Komunalna infrastrukturna mreža - TELEKOMUNIKACIJE mj 1:2000

- 2.c. Komunalna infrastrukturna mreža - ELEKTROOPSKRBA mj 1:2000
- 2.d. Komunalna infrastrukturna mreža - VODOOPSKRBA I ODVODNJA mj 1:2000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA mj 1:2000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE mj 1:2000

III. OBVEZNI PRILOZI PLANU

- I. OBRAZLOŽENJE PLANA
- II. ODLUKA O IZRADI PLANA
- III. IZVOD IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA
- IV. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
- V. ZAHTJEVI IZ ČLANAKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
- VI. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI
- VII. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- VIII. MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
- IX. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
- X. SAŽETAK ZA JAVNOST

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 3.

Namjena površina u obuhvatu plana određena je u kartografskom prikazu br.1 »Korištenje i namjena površina«. U prostoru obuhvata plana određene su slijedeće namjene:

- površine gospodarske - poslovne namjene
- površine infrastrukturnih objekata i uređaja
- javne prometne površine
- zaštitne zelene površine

Članak 4.

POVRŠINE GOSPODARSKE - POSLOVNE NAMJENE

Površine gospodarske - poslovne namjene obuhvaćaju sve površine planiranih građevnih čestica u poslovnoj zoni, namijenjenih organizaciji trgovačkih, skladišnih, uslužnih, servisnih i obrtničkih djelatnosti. Ti sadržaj mogu se organizirati u sklopu jedne od slijedećih, detaljnije određenih namjena:

* Mješovita poslovna namjena (K) određuje se za površine namijenjene organizaciji raznih trgovačkih, uslužnih, servisnih, skladišnih i prijevozničkih djelatnosti.

U sklopu te namjene, uz osnovnu poslovnu namjenu može se organizirati i druga djelatnost - prateća ili u funkciji osnovne djelatnosti (ugostiteljska, zabavna i sl.), na način da ne ometa proces osnovne djelatnosti, te da obuhvaća manje od 25% građevinske bruto površine.

U sklopu te namjene može se organizirati i obrtnička djelatnost.

* Poslovna trgovačko-servisna namjena (K2) određuje se za površinu namijenjenu auto centru u sklopu kojeg se organiziraju salon i trgovina vozila, skladište i prodaja rezervnih dijelova, servis vozila, lakirnica, te prateće djelatnosti ugostiteljstva.

* Poslovna obrtnička namjena (K4) određuje se za površinu namijenjenu organizaciji djelatnosti malih poduzetnika - obrtnika: primarno servisa, uslužnih djelatnosti i

manjih proizvodnih obrta, a dopušteni su i sadržaji trgovine i skladištenja.

Postojeća namjena stanovanja na k.č. 736/10 može se zadržati, a uvjeti rekonstrukcije određuju se člankom 82. ovih Odredbi.

Članak 5.

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH OBJEKATA I UREĐAJA

U sklopu obuhvata plana definiraju se građevne čestice - površine namijenjene građevinama i uređajima potrebnim u komunalnom opremanju same zone. To su:

* »Trafostanice« (TS) su površine građevnih čestica namijenjenih gradnji planiranih trafostanica.

Članak 6.

JAVNE PROMETNE POVRŠINE

* Građevna čestica javnih prometnih površina uključuje dio postojeće ceste u sklopu obuhvata plana (s pješačkim nogostupima i proširenjima), u profilu nužnom za njenu rekonstrukciju.

Zelene površine u sklopu građevne čestice javnih prometnih površina se hortikulturno uređuju, a uz oblikovnu i zaštitnu funkciju mogu biti namijenjene i uređenju objekata prometnice (odvodnja oborinskih otpadnih voda, potporni zid).

Javne prometne površine namijenjene su kolnom i pješačkom prometu. Javne prometne površine namjenjuju se i vođenju infrastrukturnih vodova u sklopu komunalnog opremanja zone.

Članak 7.

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

* Zaštitne zelene površine (Z) definiraju se u dijelovima obuhvata plana koji su neprimjereni za organizaciju građevnih čestica poslovne namjene.

U sklopu zaštitnih zelenih površina planira se ozelenjivanje sadnjom odgovarajuće autohtone vegetacije, a mogu se uređivati i infrastrukturni objekti (upojni bunari oborinske kanalizacije) i vodovi.

Članak 8.

Površine poslovne namjene koje ostaju izvan građevnih čestica mogu se namijeniti javnim prometnim površinama, kolno pješačkim pristupima i uređenim zelenim površinama.

Kod formiranja građevnih čestica dopuštena su odstupanja od granice između pojedinih površina poslovne namjene, ali najviše do 6 m, u skladu s vlasničkim odnosima.

Granica između javnih prometnih površina i površina - građevnih čestica poslovne namjene određuje se temeljem prometnih uvjeta odnosno projekta rekonstrukcije ceste. Građevna čestica ceste može obuhvatiti i dio obvezne zelene površine u sklopu poslovne namjene (za izgradnju potpornog zida, uređenje pokosa, sustava odvodnje oborinskih voda i drugih objekata ceste).

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 9.

Površine za smještaj građevina gospodarskih djelatnosti (K, K2 i K4) određene su u kartografskom prikazu br 1. »Korištenje i namjena površina«.

Građevine gospodarskih djelatnosti grade se neposrednom provedbom ovog plana.

Građevine gospodarske namjene se grade na način da površinom građevne čestice, veličinom građevine, smještajem u zoni i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš, odnosno na način da ne narušavaju uvjete rada i korištenja ostalih površina zone i posebno sadržaja u kontaktnim površinama naselja.

Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti prikazani su u kartografskom prikazu br. 4. »Način i uvjeti gradnje«.

Oblik i veličina građevnih čestica

Članak 10.

Oblik i veličina građevnih čestica utvrđuje se u sklopu površine pojedine cjeline - zone, određene u kartografskom prikazu br. 4. »Način i uvjeti gradnje«.

Oblikom i veličinom građevne čestice mora se osigurati organiziranje potrebnih sadržaja tehnološkog procesa: građevine, prometne i manipulativne površine i parkirališta, kolni i pješački pristup, građevine individualne komunalne infrastrukture, zelene površine, ograđivanje i drugo.

Najmanja dopuštena veličina građevne čestice u zoni mješovite poslovne namjene (K) je 2.000 m², a najmanja širina na građevnom pravcu 25 m.

Najmanja dopuštena veličina građevne čestice u zoni trgovačko-servisne namjene (K2) je 10.000 m².

Najmanja dopuštena veličina građevne čestice u obrtničkoj zoni (K4) je 1.000 m², a najmanja širina na građevnom pravcu 20 m.

Najveća dopuštena veličina građevne čestice u obrtničkoj zoni (K4) je 3000 m², a za ostale cjeline - zone se ne određuje.

Namjena građevina

Članak 11.

Osnovna namjena građevine mora biti u skladu s uvjetima određivanja namjene površina i kartografskim prikazima br. 1 »Korištenje i namjena površina« i br. 4 »Način i uvjeti gradnje«. Uz osnovnu namjenu, u sklopu građevine može se organizirati i druga djelatnost - prateća ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ne ometa proces osnovne djelatnosti.

Građevinom gospodarske djelatnosti se smatra građevina koja je u cjelini ili pretežitim dijelom namijenjena obavljanju djelatnosti gospodarske namjene određene člankom 4. ovih odredbi.

Građevinom se smatra i više građevina na istoj građevnoj čestici međusobno funkcionalno i tehnološki povezanih u jednu cjelinu.

Na građevnoj čestici većoj od 5000 m² može se organizirati djelatnost više korisnika i različite namjene, u skladu s ostalim odredbama ovog plana.

Veličina i površina građevina

Članak 12.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) građevne čestice (odnos izgrađene površine i površine građevne čestice) iznosi:

- za mješovitu poslovnu namjenu:	0,40
- za trgovačko servisnu namjenu:	0,35
- za obrtničku namjenu:	0,35

Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (K_{is}) građevne čestice (odnos građevinske bruto površine i površine građevne čestice) iznosi:

- za mješovitu poslovnu namjenu:	0,90
- za trgovačko servisnu namjenu:	0,80
- za obrtničku namjenu:	0,80

Najmanji dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice iznosi $k_{is} = 0,2$.

Članak 13.

Najveći dopušteni broj etaža (E) je 2 nadzemne etaže i 1 podrum etaža (Po+P+1).

Najveća dopuštena ukupna visina građevine (V), mjerenom od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do najviše točke krova iznosi 9,0 m.

Dijelovi građevina na građevnoj čestici u sklopu trgovačko servisne namjene (K2) mogu biti do 50% viši od najveće dopuštene visine građevine (do 13,5 m), a reklamna oznaka na građevini može biti visine do 18 m. Najveća dopuštena površina viših dijelova građevine je 10% najveće dopuštene izgrađene površine građevne čestice.

Podrum (Po), odnosno jednu podzemnu etažu, dopušteno je graditi unutar gradivog dijela građevne čestice. Podrum se uključuje u izračun iskoristivosti građevne čestice (K_{is}).

Do podruma se može urediti kolni pristup - rampa najveće dopuštene širine 8 m. Visina podruma u dijelu pristupa - rampe ne uračunava se u ukupnu visinu građevine.

Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 14.

Cjelokupni tlocrt građevine, uključujući i podrum, mora biti smješten unutar granice gradivog dijela čestice, određenog građevnim pravcem i udaljenostima od ostalih granica građevnih čestica.

Građevni pravac mora biti udaljen od regulacijskog pravca najmanje :

- za mješovitu poslovnu namjenu:	12 m
- za trgovačko servisnu namjenu:	16 m
- za obrtničku namjenu:	8 m

Udaljenost gradivog dijela građevne čestice od ostalih granica građevne čestice iznosi najmanje:

- za mješovitu poslovnu namjenu:	6 m
- za trgovačko servisnu namjenu:	10 m
- za obrtničku namjenu:	5 m

Udaljenost gradivog dijela građevne čestice od obvezne zelene površine u sklopu građevne čestice, određene u kartografskom prikazu br. 4. »Način i uvjeti gradnje«, iznosi najmanje 5 m, a izuzetno za obrtničku namjenu najmanje 3 m.

Dopušta se rekonstrukcija postojećih poluugrađenih građevina na k.č. 736/9 i 736/10 u maksimalnoj dužini gradivog dijela granicom građevne čestice do 20 m.

Članak 15.

Unutar gradivog dijela građevne čestice se uz osnovne građevine mogu graditi i ostale građevine: prateće i pomoćne građevine, druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji, nadstrešnice i sl.

Izvan gradivog dijela građevne čestice mogu se graditi:

- potporni zidovi, prometne kolne i pješačke površine, parkirališta, infrastrukturni vodovi i sl.;

- iza građevnog pravca i na udaljenosti najmanje 3,0 m od granice građevne čestice - infrastrukturne građevine (plinska stanica, uređaji odvodnje otpadnih voda, trafosta-

nice i sl.), kolni pristup - rampa do podruma, nadstrešnice parkirališta, pergole i konstrukcije kolektora sunčane energije;

- nadstrešnica nad ulazom u osnovnu građevinu dubine do 1,5 m ispred građevnog pravca.

Na građevnoj čestici većoj od 5.000 m² dozvoljeno je graditi više osnovnih građevina. Više građevina na jednoj građevnoj čestici gradi se kao sklop ili na međusobnoj udaljenosti koji iznosi najmanje zbroj polovica visina susjednih građevina.

Smještaj građevine na građevnoj čestici mora, ovisno o namjeni građevine i organizaciji tehnološkog procesa, omogućiti neometan kolni pristup, manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.

Oblikovanje građevina

Članak 16.

Građevine gospodarske - poslovne namjene treba oblikovati u slogu suvremene arhitekture poslovnih građevina, uključujući montažnu gradnju u betonu ili čeliku, primjenu suvremenih materijala i slobodniju kolorističku obradu.

Pročelja skladno oblikovati ujednačenom raščlambom ploha i otvora, a primijenjene materijale, dimenzije i tipove otvora unificirati.

Sklop građevina na jednoj čestici treba činiti oblikovnu cjelinu usklađenih gabarita, kod svih elemenata sklopa (osnovne i pomoćne građevine) primijeniti iste principe oblikovanja i iste materijale završne obrade.

Krovište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja. Vrsta pokriva ne određuje se.

Na krovište je dopušteno ugraditi kupole za prirodno osvjetljenje i kolektore sunčane energije.

Uređenje građevnih čestica

Članak 17.

Građevne čestice načelno se uređuju kao platoi. Nivelacijske kote platoa određuju se obzirom na planirano uređenje građevne čestice, topografiju terena, priključak na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu.

Potporni zidovi izvode se maksimalnih visina do 3,0 m, a veće visinske razlike savladavaju se oblikovanjem terena (pokosima) u sklopu zelenih površina unutar građevne čestice ili izvedbom platoa u više razina.

Oblikovanjem terena ne smiju se narušiti uvjeti korištenja susjednih građevnih čestica i javnih prometnih površina.

Najmanje 20 % površine građevne čestice uređuje se kao zelena površina. Zelene površine uređuju se na određenim obveznim zelenim površinama u sklopu cjelina - zona i, u pravilu, rubnim dijelovima građevnih čestica.

Obvezne zelene površine u sklopu cjelina - zona, određene u kartografskom prikazu br 4. »Način i uvjeti gradnje«, su u funkciji oblikovanja i zaštite prostora prema javnim prometnim površinama i naselju.

Obvezne zelene površine određuju se kao pojas zelenila u širini 6 m, a dijelom se mogu pripojiti građevnoj čestici javne prometne površine, ili u njenom sklopu urediti pojedini objekti ceste (potporni zid, odvodnja oborinskih voda i sl.).

Članak 18.

U pojasu »ograničenja gradnje i uređenja prostora«, određenom u kartografskom prikazu br. 4. »Način i uvjeti gradnje«, mogu se uređivati zelene površine, parkirališta za osobna vozila, pješačke površine, te graditi građevine -

dijelovi građevina sa uredskim, trgovačkim i drugim tihim i čistim sadržajima koji ne odstupaju od kriterija za naseljske površine.

U tom pojasu ne smiju se uređivati parkirališta za teška vozila, otvorene manipulativne površine, skladištenje na robe na otvorenom, spremnici za prikupljanje otpada i sl.

Članak 19.

Građevne čestice mogu se ograđivati ogradom od kamena, metala, prefabriciranih betonskih elemenata ili kao zelena živica. Ograda se može postaviti rubom građevne čestice ili rubom uređenog platoa.

Ograde se mogu izvoditi kao puna ograda do visine 1,0 m, a do ukupne visine od 2 m kao transparentna ograda ili zelena živica.

Članak 20.

Organizacijom kolnog priključka i prometa unutar građevne čestice, obzirom na vrstu djelatnosti i tehnološki proces, mora se osigurati neometano odvijanje prometa na javnim prometnim površinama i propisani protupožarni pristupi građevini.

U sklopu svake građevne čestice mora se osigurati najmanji broj parkirnih-garažnih mjesta prema sljedećim odredbama:

- 1 PM za svako vozilo koje koristi u poslovanju
- 1 PM na dva zaposlena
- 1 PM na 25 m² građevinske bruto površine maloprodajnog prostora
- 1 PM na 60 m² građevinske bruto površine veleprodajnog prostora
- 1 PM na 50 m² građevinske bruto površine za ostale (servisne, uslužne i sl.) djelatnosti namijenjene širem krugu korisnika (građanima)
- za druge djelatnosti prema potrebama tehnološkog procesa

U postupku ishođenja lokacijske dozvole potrebno je utvrditi i eventualne dodatne parkirališne potrebe. Pri tome je potrebno voditi računa o broju i strukturi zaposlenih, očekivanom broju posjetitelja i intenzitetu opskrbnog prometa.

Površine parkirališta uređuju se sadnjom visokog zelenila ili nadstrešnicama od laganijih materijala. Nadstrešnice parkirališta se ne uključuju u izračun koeficijentata izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice.

Priključenje građevne čestice na javno- prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 21.

Građevna čestica mora imati izravni kolni i pješački pristup na javnu prometnu površinu - prilaznu cestu, minimalne širine 8 m.

U sklopu obrtničke zone (K4) dopušta se organizacija kolno-pješačkog pristupa najmanje širine 7 m i dužine do 50 m.

U sklopu mješovite poslovne zone (K) dopušta se organizacija kolno-pješačkog pristupa najmanje širine 9 m i dužine do 80 m.

Na kolno-pješački pristup može se priključiti više građevnih čestica.

Članak 22.

Građevna čestica mora biti priključena na električnu, vodovod i javnu kanalizaciju (odnosno do izgradnje javnog sustava vlastiti zatvoreni sustav s uređajem za biološki ili drugi odgovarajući stupanj pročišćavanja).

Odvodnja oborinskih voda rješava se na odgovarajući način u sklopu pojedine građevne čestice.

Članak 23.

Priključci na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu, označeni u kartografskom prikazu br. 4 »Način i uvjeti gradnje«, načelno su određeni i mogu se odrediti na drugoj poziciji regulacijskog pravca, uz uvjet da nagib pristupa ne prelazi 10 %.

3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

3.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

3.1.1. CESTOVNA MREŽA

Članak 24.

Na području obuhvata Plana određene su površine i tehnički elementi za izgradnju i rekonstrukciju prometne infrastrukture, prikazani na kartografskom prikazu broj 2a. »Prometna i ulična mreža«.

Članak 25.

U kartografskom prikazu br 2.a. »Prometna i ulična mreža« određene su površine građevnih čestica javnih prometnih površina koje uključuju uređenje kolnika, nogostupa, usjeka, nasipa i ostalih objekata ceste, i uređenih zelenih površina. Detaljni odnosi između tih površina mogu se izvedbenom dokumentacijom korigirati u detalju, ukoliko ne narušavaju planiranu organizaciju prostora i druge odredbe Plana.

Lokalne ceste

Članak 26.

Za postojeću lokalnu cestu L58111 (izvan obuhvata plana) utvrđuje se zaštitni pojas širine 30 m, označen u kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina«.

Rekonstrukcija ceste obuhvaća izgradnju pješačkog nogostupa širine 1,6 m i uređenje postojećih i planiranog priključka.

Regulacijski pravac građevnih čestica poslovne namjene mora biti odmaknut najmanje 2 m od ruba postojećeg kolnika.

Za ishođenje lokacijske dozvole odnosno uređenje prostora u zaštitnom pojasu, potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležne uprave za ceste, u skladu s Zakonom o javnim cestama.

Članak 27.

Za cestu A-A (dio stare trase državne ceste D8 - planirana lokalna cesta) utvrđuje se zaštitni pojas širine 19 m, označen u kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina«.

Rekonstrukcija ceste obuhvaća izgradnju obostranog pješačkog nogostupa širine 1,6 m i uređenje pristupa planiranim građevnim česticama.

Zadržava se postojeća širina kolnika 2 x 3,5 m, a minimalni profil (građevna čestica) ceste utvrđuje se širine 11 m.

Ostale ceste

Članak 28.

Cestu B-B (postojeća nerazvrstana cesta uz sjeverozapadni rub obuhvata plana) planira se rekonstruirati u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja Općine Matulji za nove nerazvrstane ceste, neposrednom provedbom tog plana. Za cestu je određen zaštitni pojas širine 15 m.

Rekonstrukciju ceste potrebno je izvesti u cijelom potezu, uključujući i križanje sa cestom A-A.

Širina kolnika je 2 x 3,0 m, ukupni profil ceste minimalne širine 8,5 m, sa poprečnim nagibima 2,5 % i maksimalnim uzdužnim nagibom do 5 %.

Cesta je planirana za dvosmjerni promet, s proširenjem u zavojima za teretna vozila s prikolicom i tegljač s poluprikolicom.

Kolnička konstrukcija treba biti dimenzionirana za teški teretni promet.

Uz prometnicu se predviđa izgradnja jednostranog pješačkog nogostupa, u širini od 1,6 m.

Članak 29.

Ceste se moraju projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture.

Obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse, a u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.

Članak 30.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Članak 31.

Oborinske vode s površina prometnica treba sustavom slivnika i kolektora prikupiti i provesti mrežom oborinske odvodnje do separatora masti i ulja te upustiti u tlo putem upojnih građevina.

Priključci građevnih čestica i kolno-pješački pristupi

Članak 32.

Kolni priključci pojedinih građevnih čestica ostvaruju se neposrednim povezivanjem na navedene prometnice. Kolni priključci načelno su određeni su u kartografskim prikazima 2.a.»Prometna i ulična mreža« i 4.»Način i uvjeti gradnje«.

Izuzetno se može formirati i više priključaka. Kod interpolacije priključka potrebno je osigurati odgovarajuću udaljenost između dva priključka.

Na priključcima treba osigurati mogućnost prolaska teretnih vozila (tegljača s prikolicom).

Priključke je potrebno izvesti na način da ne ometaju odvijanje prometa na javnim prometnim površinama (ulazna rampa odmaknuta za dužinu vozila, preglednost).

U sklopu zona poslovne namjene mogu se urediti interni kolno pješački pristupi za više građevnih čestica. Pristupi se uređuju na lokacijama označenim za kolne priključke. Minimalna širina pristupa u zoni mješovite namjene (K) je 9 m, a u zoni obrtničke namjene (K4) 7 m.

3.1.2. JAVNA PARKIRALIŠTA

Članak 33.

Potrebne površine za parkiranje vozila osiguravaju se u sklopu građevnih čestica, prema odredbama iz članka 20. ovih Odredbi za provođenje.

3.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 34.

Povezivanje na elektroničko komunikacijsko čvorište će se osigurati telekomunikacijskom kanalizacijom izvedenom uz autocestu prema udaljenom pretplatničkom stupnju, povezivanjem točke B i točke C (označene u kartografskom prikazu 2.b.»Telekomunikacijska mreža«).

Kao privremeno rješenje mogu se koristiti postojeći TK resursi u točki A (označena u kartografskom prikazu 2.b.), odnosno priključenjem na postojeći TK kabel.

U okviru koridora prometnica (nogostupi) izgraditi novu distributivnu telekomunikacijsku kanalizaciju (DTK) kapaciteta 2/3 kom polietilenskih ili fleksibilnih PEHD/FD cijevi $\varnothing=50$ mm, u ovisnosti o potrebama, sa standardiziranim montažnim zdencima.

Investitor pojedine građevine mora izgraditi kabelsku kanalizaciju za pristupnu elektroničku komunikacijsku mrežu primjerenu namjeni građevine, te postaviti elektroničku komunikacijsku mrežu i pripadajuću elektroničku komunikacijsku opremu.

Točna trasa privodne DTK i povezivanje na priključne točke odrediti će se projektom dokumentacijom za ishođenje lokacijske i građevne dozvole, koju je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela.

Članak 35.

Pri projektiranju i izvođenju TK infrastrukture obvezatno se pridržavati važećih propisa kao i propisa o minimalnim udaljenostima od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Za izgradnju DTK na planiranim pravcima osigurati koridor širine 40 - 45 cm. Dimenzije rova su u prosjeku 0,4 x 0,8 m, osim na prekopima prometnica gdje je dubina rova 1,0 m.

U zoni elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme ne smiju se izvoditi radovi niti graditi nove građevine koje bi mogle oštetiti ili ometati rad te infrastrukture ili opreme.

Članak 36.

U obuhvatu plana, u sklopu građevnih čestica poslovne namjene, dopušta se gradnja GSM postaja druge i treće generacije za potrebe javne pokretne elektroničke komunikacijske mreže uz poštivanje zakonskih odredbi, kao i ostalih propisanih uvjeta za takvu vrstu građevina. Antenski sustavi na građevini mogu biti visine najviše 5 m iznad najveće visine građevine.

3.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 37.

Gradnju instalacija, objekata i uređaja komunalne infrastrukture treba izvesti u skladu s tehničkim uvjetima navedenim u obrazloženju Plana i kartografskim prikazima »Komunalna infrastrukturna mreža«.

Horizontalni i vertikalni razmaci i križanja pojedinih instalacija trebaju se izvesti u skladu s važećim tehničkim propisima.

U projektiranju i realizaciji instalacija, objekata i uređaja komunalne infrastrukture, dopuštena su manja odstupanja ukoliko ne narušavaju uvjete korištenja javnih prometnih površina i građevnih čestica poslovne namjene.

Trase mreža treba gdje god je moguće voditi javnim površinama.

3.3.1. VODOOPSKRBA

Članak 38.

Vodoopskrba korisnika unutar obuhvata Plana osigurava se iz postojećeg vodoopskrbnog sustava, priključkom na opskrbnu mrežu iz V. »Kavrani breg« (1090 m³ ▼646) preko R.S. »Rupa« (▼448, 4,3 bara).

Članak 39.

Trase razvodne i protupožarne vodovodne opskrbne mreže vode se prometnicama, u zajedničkom kanalu s ostalim instalacijama. Cijevi su profila \varnothing 100 i \varnothing 150, od »Duktile« nodularnog liva, tipa prema očekivanim najvećim pritiscima.

Cijevi se polažu u rov s pješčanom oblogom. Nadsloj nad cijevima je najmanje 100 cm (poželjno 110 - 130 cm).

Za protupožarnu zaštitu planiraju se nadzemni požarni hidranti \varnothing 80 mm na propisanom međusobnom razmaku 100 - 120 m.

Priključci planiranih građevina s vodomjerom za obračunavanje utroška vode izvode se na javnoj površini ili površini s javnim pristupom. Točna lokacija priključka odrediti će se prilikom izrade projektne dokumentacije samih građevina prema uvjetima davatelja usluge - K.D. »Komunalac«.

3.3.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Članak 40.

Sve aktivnosti na izgradnji sustava odvodnje vršit će se u skladu s odredbama Zakona o vodama, Zakona o komunalnom gospodarstvu i drugih pravnih propisa, te usvojenom koncepcijom rješavanja odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine Matulji. Predviđen je razdjelni sustav odvodnje, što znači da će se odvojeno prikupljati, odvoditi i tretirati sanitarne otpadne vode od oborinskih voda i voda od pranja radnih platoa.

Članak 41.

Zbrinjavanje sanitarnih otpadnih voda i tehnoloških otpadnih voda planiranih sadržaja u obuhvatu Plana osigurati će se priključkom na planirani javni sustav sanitarne kanalizacije naselja Rupa.

Tehnološke vode kao i one iz ugostiteljskih djelatnosti treba prije upuštanja u javnu mrežu internom obradom svesti na kvalitetu propisanu za komunalne otpadne vode.

Do izgradnje javnog sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda dopušteno je sanitarne otpadne vode s radnih platoa - građevnih čestica kondicionirati preko manjih individualnih uređaja s biološkim ili s drugim odgovarajućim stupnjem pročišćavanja s upuštanjem u tlo preko upojnih bunara.

Izgradnja tih uređaja kao i njihovo održavanje je obveza vlasnika (korisnika) pojedinih platoa - građevnih čestica.

Nakon izgradnje javnog sustava, korisnici su dužni priključiti se na taj sustav.

Članak 42.

Čiste oborinske vode s krovnih i sličnih površina se prikupljaju i upuštaju u podzemlje upojnim građevinama u sklopu pojedine građevne čestice.

Oborinske vode s manipulativnih i parkirališnih površina pojedinih građevnih čestica - radnih platoa će se odvoditi, kondicionirati i deponirati u tlo za svaku građevnu česticu posebno u sklopu njene opreme i organizacije rada.

Rješenjem odvodnje oborinskih otpadnih voda u sklopu građevne čestice treba spriječiti preljevanje na javne površine ili susjedne građevne čestice.

Članak 43.

Oborinske vode s cestovnih površina (kolnik i pločnik) se zasebnom mrežom kanala odvode do upojnih bunara s prethodnom separacijom ulja i masti.

Članak 44.

Trase kanalske mreže unutar obuhvata Plana položene su prema konfiguraciji terena i uzdužnim profilima prometnica po kojima su kanali maksimalno vode.

Sanitarna kanalizacija dijelom se, obzirom na konfiguraciju terena, vodi površinama poslovne namjene. Prilikom uređenja građevnih čestica treba voditi računa o nivelaciji terena i mogućnostima gravitacionog tečenja.

Kanalska mreža obje kanalizacije predviđena je od PVC cijevi s betonskim oknima i poklopcima prema očekivanom opterećenju, profila $\varnothing 30$ i $\varnothing 25$ cm.

3.3.3. ELEKTROENERGETIKA

Članak 45.

Planirane trafostanice 20/0,4 kV graditi će se na lokacijama određenim u kartografskom prikazu 2.c. »Elektroopkrbna mreža«. Trafostanice će se graditi kao samostojeće građevine, na zasebnim parcelama, uz uvjet da im je osiguran pristup na javnu prometnu površinu, na građevnoj čestici minimalne površine od 48 m².

U slučaju da pojedini kupci električne energije zahtijevaju vršnu snagu koja se ne može osigurati iz novoplaniranih trafostanica 20/0,4 kV iz ovog plana ili žele imati vlastitu trafostanicu s mjerenjem na srednjem naponu, trebaju osigurati lokaciju trafostanice 20/0,4 kV unutar svoje građevinske čestice, odnosno prostora obuhvaćenog ovim planom. Trafostanicu je moguće graditi kao samostojeću ili kao ugradbenu u sklopu građevine kupca.

Novoplanirani vodovi 20 kV i 0,4 kV naponskog nivoa izvoditi će se isključivo sa podzemnim kabelima po trasama koje su načelno prikazane u kartografskom prikazu 2.c. »Elektroopkrbna mreža«. Moguća odstupanja trasa biti će obrazložena kroz projektnu dokumentaciju. Nove trafostanice graditi će se za kabelaške priključke na srednjem naponu i kabelaške rasplete na niskom naponu.

Članak 46.

Javna rasvjeta javnih prometnih površina unutar zone plana riješiti će se prema zasebnim projektima, kojima će se definirati njeno napajanje i upravljanje, tip stupova i njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i sijalica i traženi nivo osvijetljenosti.

Članak 47.

Prije izrade projekta električnih instalacija novih građevina predviđenih ovim planom, investitor je dužan zatražiti uvjete priključenja na distributivnu mrežu od nadležne distribucije.

3.3.4. PLINOOPSKRBA I ALTERNATIVNI IZVORI ENERGIJE

Članak 48.

U poslovnoj zoni planira se mogućnost korištenja ukapljenog naftnog plina (UNP). UNP se skladišti u bocama ili spremnicima, a može se koristiti i kao umreženi energent za opskrbu određenog broja potrošača.

Predviđa se racionalno korištenje energije korištenjem dopunskih izvora. Dopunski su izvori energije prirodno obnovljivi izvori, prvenstveno sunce.

4. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 49.

Javne zelene površine određene u kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina su: zaštitne zelene površine (Z) i uređene zelene površine u sklopu površina - građevnih čestica javnih prometnih površina.

Članak 50.

Površine zelenila određenih u sklopu građevnih čestica javnih prometnih površina uređuju zatravnjenijem i sadnjom niskog raslinja.

Sastavni dio tih površina su i elementi cesta: nasipi, potporni i ogradni zidovi i objekti odvodnje oborinskih otpadnih voda. Tim površinama mogu se voditi i podzemni infrastrukturni vodovi.

Članak 51.

Zaštitne zelene površine (Z-1 i Z-2), određene u kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina«, čuvaju se u postojećem stanju ili se kultiviraju sadnjom autohtonih kultura. Pri uređenju terena dopušteno je usklađivanje s oblikovnim i visinskim elementima uređenih platoa, uz obvezno ozelenjivanje.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 52.

U samom obuhvatu plana, kao i u njegovom neposrednom okruženju, nema zaštićenih prirodnih, kulturno-povijesnih i ambijentalnih vrijednosti i cjelina.

Zaštita ambijentalnih vrijednosti šireg prostora osigurava se primjenom svih odredbi ovog plana, odnosno zakonskih akata, kao i organizacijom i praćenjem provedbe plana u skladu s postavljenim smjernicama i odredbama.

Posebno se to odnosi na formiranje zelenog pojasa širine 6 m u sklopu građevnih čestica - platoa prema površinama naselja, uređenjem površina, namjenom i oblikovanjem građevina orijentiranih prema površinama naselja.

Članak 53.

Kod svih infrastrukturnih radova (podzemnih vodova vodovoda, odvodnje, elektroopskrbe i telekomunikacija, potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela.

6. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 54.

Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu i podzakonskih propisa donesenih temeljem Zakona. te s odredbama Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Prostornog plana uređenja Općine Matulji.

Članak 55.

Proizvođač otpada dužan je, u skladu s načelima ekološkog i ekonomskog postupanja, na propisan način obraditi i/ili odložiti otpad koji nastaje iz njegove djelatnosti.

Komunalni otpad, odnosno otpad koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, skuplja se u propisane spremnike koji se postavljaju na organiziranim skupljalištima uređenim u sklopu pojedine građevne čestice, s kolnim prilazom za komunalno vozilo.

Tehnološki otpad, odnosno posebne vrste otpada, do odvoženja, odvojeno će skupljati svaki proizvođač otpada u sklopu svog prostora.

Proizvođač tehnološkog otpada može privremeno, na propisani način, skladištiti otpad unutar svog poslovnog prostora. Prostor za skladištenje mora biti obilježen, osiguran od utjecaja atmosferilija i bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.

Za skupljanje svog otpada moraju se koristiti odgovarajući spremnici, kontejneri i druga oprema kojom će se spriječiti rasipanje i prolijevanje otpada, te širenje prašine, mirisa i buke.

Članak 56.

Proizvođač otpada čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti dužan je otpad razvrstati na mjestu nastanka, odvojeno skupljati po vrstama i svojstvima te osigurati propisne uvjete skladištenja za osiguranje kakvoće u svrhu ponovne obrade. Ako proizvođač otpada ne može iskoristiti vrijedna svojstva otpada, potrebno je prema zakonu i drugim pravnim propisima otpad dokumentirati, prijavljivati na burzi otpada i kao krajnju mjeru odložiti. Odložiti se smiju samo ostaci nakon obrade otpada ili otpad koji se ne može obraditi gospodarski isplativim postupcima uz propisane granične vrijednosti emisija u okoliš.

Članak 57.

Opasni otpad iz tehnološkog procesa mora se odvojeno skupljati. Proizvođač opasnog otpada obavezan je osigurati propisno skladištenje i označavanje opasnog otpada, do konačnog zbrinjavanja od strane ovlaštenih pravnih osoba.

Članak 58.

Radi sprječavanja nenadziranog postupanja s otpadom potrebno je voditi propisanu evidenciju i redovito dostavljati podatke o proizvedenom, skupljenom i obrađenom otpadu nadležnom tijelu.

Članak 59.

U zoni obuhvata Plana nije dozvoljeno trajno odlaganje otpada, a otpadom onečišćene površine treba sanirati.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 60.

Zaštita okoliša provodit će se sukladno Zakonu o zaštiti okoliša, Zakonu o zaštiti zraka, Zakonu o zaštiti od buke, Zakonu o vodama, Zakonu o otpadu i drugim zakonima i provedbenim propisima donesenim temeljem Zakona.

Članak 61.

Općina Matulji Programom zaštite okoliša utvrđuje mjere za sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš i mjere usmjerene na unapređenje stanja okoliša.

Ovim Planom određuju se kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, zaštitu od prekomjerne buke, zaštitu od požara i mjere posebne zaštite.

Članak 62.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja nije dopuštena organizacija gospodarske djelatnosti čija tehnologija može štetnim i prekomjernim emisijama nepovoljno utjecati na okoliš, nije u skladu s propisanim mjerama zaštite okoliša, odnosno nije u skladu s ograničenjima zahvata određenih člankom 262. Prostornog plana uređenja Općine Matulji.

Obrtničke proizvodne djelatnosti mogu imati do 500 m² građevinske bruto površine, s tehnološkim procesom organiziranim isključivo u zatvorenom prostoru i do 10 zaposlenih.

Zahvati koji su dopušteni ne smiju ispuštati u okoliš onečišćujuće tvari iznad graničnih vrijednosti emisija utvrđenih posebnim propisima.

Zaštita tla

Članak 63.

Osnovne mjere zaštite tla osiguravaju se građenjem na terenima povoljnih geotehničkih karakteristika, te dokazivanjem stabilnosti i nosivosti tla za izgradnju planiranih građevina.

Područje obuhvata plana se prema fizičko-mehaničkim značajkama nalazi u I. geotehničkoj kategoriji - zoni golog krša. Prostor je općenito povoljnih geotehničkih karakteristika za gradnju i nije podložan eroziji.

Prostor nema posebnih vrijednosti kao šumsko ili poljoprivredno tlo koje bi trebalo štititi.

Članak 64.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja nije dozvoljen unos štetnih tvari u tlo, izravno ili putem dispozicije otpadnih voda.

Zabranjeno je nepropisno odlaganje tehnološkog i drugog otpada, kojim se može prouzročiti zagađenje tla i podzemnih voda.

Zaštita zraka

Članak 65.

Zaštita zraka provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti zraka i propisa donesenih temeljem Zakona.

Zahvatima na području Plana ne smije se narušiti postojeća (I.) kategorija kakvoće zraka, odnosno prouzročiti prekoračenje propisanih graničnih vrijednosti određenih Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku.

Prije izgradnje gospodarske građevine koja bi mogla biti izvor onečišćenja zraka treba utvrditi mjere zaštite primjenom najboljih dostupnih tehnologija, tehničkih rješenja i mjera.

Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije određenih Uredbom o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

Poticati korištenje čistih energenata: ukapljenog naftnog plina, sunčeve energije i sl.

U organizaciji tehnološkog procesa i uređenjem građevne čestice spriječiti raznošenje prašine, širenje neugodnih mirisa i sl., kojima se može pogoršati uvjete korištenja susjednih građevnih čestica i površina naselja.

Zaštita voda

Članak 66.

Zaštita voda se provodi sukladno Zakonu o vodama te u skladu s propisima, odlukama i drugim dokumentima iz područja vodnoga gospodarstva.

Unutar obuhvata plana nema površinskih vodotoka. Za područje nije donesen plan upravljanja vodnim područjem.

Prostor je dijelom u sklopu zone djelomičnog ograničenja, prema Odluci o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće

na riječkom području (»Službene novine PGŽ« 6/94, 12/94, 12/95, 24/96 i 4/01). Svi zahvati u prostoru zone djelomičnog ograničenja mogu se obavljati ako nisu u suprotnosti s odredbama važeće Odluke. Mjere zaštite provode se sukladno članku 36. navedene Odluke.

Članak 67.

Zaštita voda provodi se primarno pravilnim zbrinjavanjem sanitarno-potrošnih, tehnoloških i oborinskih voda, u skladu s člancima 40. - 44. ovih Odredbi za provođenje.

Svi korisnici prostora dužni su osigurati propisani način odvodnje otpadnih voda, brinuti se o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja unutar svoje čestice, te štititi pitku i sanitarnu vodu od zagađivanja.

Otpadne vode od pranja automobila, drugih vozila, strojeva i sl, garaža, mehaničarskih i bravarskih radionica i drugo, trebaju se pročititi preko taložnica za krute tvari i odjeljivača za ulja, masti i tekuća goriva prije upuštanja u prijemnik.

Otpadne vode iz restorana, kuhinja javne ishrane i sličnih sadržaja moraju se na odgovarajući način pročititi putem odjeljivača masti i ulja prije upuštanja u sustav javne odvodnje odnosno prijemnik.

Svi korisnici prostora moraju osigurati da kakvoća otpadnih voda, odnosno granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje odnosno u prijemnik, trebaju biti u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima otpadnih i drugih tvari u otpadnim vodama.

Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana investitori su dužni ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

Zaštita od prekomjerne buke

Članak 68.

Mjere zaštite od buke provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke i provedbenih propisa donesenih temeljem Zakona.

Zahvatima na području Plana ne smiju se prekoračiti najviše dopuštene razine buke.

Za područje obuhvata plana određuje se najviša dopuštena razina buke prema propisanim vrijednostima za industrijska, skladišna i servisna postrojenja, i ne smije na granici pojedine građevne čestice prelaziti 80 dB(A).

Na vanjskoj granici zone prema stambenim zonama odnosno građevinskom području naselja buka ne smije prelaziti 55 dB(A) za dan i 45 dB(A) za noć.

Članak 69.

Za planirane građevine - sadržaje, primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka, i to:

- odabirom i uporabom malobučnih strojeva, uređaja i sredstava za rad i transport
- izvedbom odgovarajuće zvučne izolacije građevina u kojima su izvori buke
- uređenjem planiranih zelenih površina u sklopu građevnih čestica

Mjere zaštite od požara

Članak 70.

Dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugro-

ženosti od požara Općine Matulji, te mjera zaštite od požara predviđenih provedbenim odredbama Prostornog plana uređenja Općine Matulji.

Kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100, ili neku drugu opće priznatu metodu.

Kod određivanja međusobne udaljenosti građevina voditi računa o požarnom opterećenju građevine, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore građevine, vatrootpornosti građevine i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i drugo. Kada se izvode slobodnostojeće niske građevine, njihova međusobna udaljenost treba biti jednaka visini više građevine, odnosno minimalno 6 m. Međusobni razmak građevina ne može biti manji od visine sljemena krovišta više građevine. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95) i propisa donesenih temeljem tog Zakona.

Kod projektiranja novih prometnica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

Prilikom projektiranja i gradnje garaža primijeniti austrijske smjernice TVRB N 106.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnog sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).

Temeljem članka 15.a Zakona o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05, 107/07 i 38/09) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

Posebne mjere zaštite

Članak 71.

Posebne mjere zaštite se određuju sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86 i 30/94).

Članak 72.

Za prostor u obuhvatu plana nije utvrđena obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite.

Sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem, prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi, a utvrđuje Planom zaštite i spašavanja Općine Matulji.

U obuhvatu plana se ne planiraju građevine javne namjene niti prostori za okupljanje većeg broja ljudi.

Deponij materijala uslijed urušavanja građevina se određuje izvan granica ovog plana, a utvrđuje Planom zaštite i spašavanja Općine Matulji.

Mogući izvori tehničko-tehnološke nesreće na prostoru u obuhvatu plana mogu biti podzemni i nadzemni spremnici energenata (nafte, naftnih derivata i ukapljenog plina) poslovnih sadržaja u zoni.

Članak 73.

Mogućnost evakuacije ljudi i pristup interventnih vozila osigurava se organizacijom prometne mreže, uvjetima

gradnje novih prometnica, te određivanjem udaljenosti građevina od prometnica i određivanjem visina građevina.

Pravci evakuacije određuju se trasom lokalne ceste

Članak 74.

Zaštita od potresa provodi se protupotresnim projektiranjem građevina i građenjem u skladu sa seizmičkim kartama, zakonima i propisima. Do izrade nove seizmičke karte Primorsko-goranske županije, protupotresno projektiranje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama.

Maksimalni očekivani intenzitet potresa za povratni period od 500 godina, za ovo područje je 7^o - 8^o MSK-64 ljestvice.

Sve građevine moraju biti statički proračunate i dimenzionirane prema pravilima struke i na osnovi geotehničkih istražnih radova, te moraju zadovoljavati tehničke propise za građenje u seizmičkim područjima.

Članak 75.

Kod gradnje novih građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti sukladno odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 76.

Provedba plana, gradnja i uređenje površina vršit će se sukladno ovim Odredbama i kartografskom dijelu Plana, te zakonskim odredbama.

Članak 77.

Graditi se može samo na uređenom građevinskom zemljištu (II. kategorija uređenosti).

Građevna čestica mora imati osiguran kolni i pješački pristup na javnu prometnu površinu u skladu s člankom 21. ovih odredbi, propisani broj parkirnih/garažnih mjesta, priključak na zatvoreni sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda, priključak na sustav vodoopskrbe i priključak na elektroenergetski sustav.

Članak 78.

Lokacijska dozvola za gradnju građevina s priključkom na cestu B-B se ne može utvrditi prije rekonstrukcije te ceste. Iznimno se dozvola može izdati ako je prije izdana lokacijska i građevna dozvola za cestu, te ako je trasa ceste iskolčena na terenu.

Članak 79.

Uređenje građevinskog zemljišta; priprema zemljišta za izgradnju, izgradnja prometne i komunalne infrastrukture i telekomunikacija, treba se međusobno uskladiti u dinamičkim projektiranjima i realizacijama, a u cilju racionalizacije troškova gradnje.

Članak 80.

Posebne uvjete građenja koji nisu navedeni u Planu utvrdit će nadležna tijela državne uprave, odnosno pravne osobe s javnim ovlastima kada je to određeno posebnim propisima, a obzirom na detaljni program izgradnje i uređenja pojedine građevne čestice.

8.1. OBEVZA IZRADE DETALJNIH PLANOVA UREĐENJA

Članak 81.

Za područje obuhvata plana ne određuje se obveza izrade detaljnih planova uređenja.

8.2. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Članak 82.

Postojeća stambena namjena u sklopu građevine na k.č. 736/10 može se zadržati, odnosno rekonstruirati do najveće građevinske bruto površine od 150 m².

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 83.

Plan je izrađen u četiri (4) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Matulji i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Matulji.

Po jedan izvornik čuva se u:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
- Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, ispostava Opatija,
- Pismohrani Općine Matulji.

Članak 84.

Tekstualni i grafički dijelovi i obvezni prilozi iz članka 2. ove Odluke, sastavni su dijelovi Plana, ali nisu predmet objave.

Članak 85.

Plan je izradio »Urbanistički studio Rijeka« d.o.o. iz Rijeke.

Članak 86.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 350-01/10-01/1

Ur. broj: 2156-04-10-62

Matulji, 18. studenoga 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Željko Grbac, oec., v.r.