



# Općina Lovran

## 1.

Na temelju odredbe članka 91., stavak 2., Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08, 36/09 i 46/09) te članka 31., stavka 1., alineja 8., Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09) Općinsko vijeće Općine Lovran, na 9. sjednici održanoj 28. siječnja 2010. godine donijelo je

### ODLUKU

**o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjenje obveza KD KOMUNALAC d.o.o. Opatija**

#### Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduživanje KD KOMUNALAC d.o.o. Opatija kod Erste & Steiermärkische bank d.d., 51000 Rijeka Jadranski trg 3a, u iznosu 5.000.000,00 kuna za izgradnju objekata vodoopskrbe Visoke zone Lovrana. Općina Lovran daje jamstvo Erste & Steiermärkische bank d.d. za ispunjenje obveza KD KOMUNALAC d.o.o. Opatija pod sljedećim uvjetima:

- Korisnik kredita: Komunalac d.o.o. Opatija, Stubište lipovica 2, 51410 Opatija
- Kreditor: Erste & Steiermärkische bank d.d, Jadranski trg 3a. 51000 Rijeka
- Jamac: Općina Lovran
- Iznos kredita: 5.000.000,00 kuna
- Vrsta kredita: dugoročni kunkski kredit
- Rok vraćanja: 10 godina
- Početak: 5 godina, do 30. 6. 2015. godine
- Otplata kredita: polugodišnje rate
- Kamatna stopa: 8,5% godišnje - proporcionalna metoda obračuna
- Naknada za odobrenje kredita: 7.500,00 kuna

#### Članak 2.

KOMUNALAC d.o.o. Opatija dužan je o izvršenju obveza otplate kredita dostavljati Općini Lovran polugodišnja izvješća.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja akta nadležnog državnog tijela o davanju suglasnosti Općini Lovran za davanje jamstva KD KOMUNALAC d.o.o. Opatija za ispunjenje obveza društva po preuzetom kreditu i bit će objavljena u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 400-01/09-01/03  
Ur. broj: 2156/02-01-10-04  
Lovran, 28. siječnja 2010.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Đurđica Tancabel, v.r.**

## 2.

Na temelju članka 14., stavka 1., Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08, 36/09 i 46/09) i članka 31., stavka 1., alineja 4., Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09), Općinsko vijeće Općine Lovran, na 9. sjednici održanoj 28. siječnja 2010. godine, donijelo je

**PRVE IZMJENE I DOPUNE  
Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Lovran  
za 2010. godinu**

#### Članak 1.

U članku 20. iza stavka 1. dodaje se novi stavak koji glasi:

»Godišnja vrijednost novih financijskih jamstava za 2010. godinu iznosi 9.321.000,00 kuna«.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 400-08/09-01/02  
Ur. broj: 2156/02-01-10-63  
Lovran, 28. siječnja 2010.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Đurđica Tancabel, v.r.**

## 3.

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 11. stavka 2. i članka 15. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pričišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09 i 153/09 - Zakon o vodama) i članka 31. Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09), Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj dana 28. siječnja 2010. godine, donosi

**ODLUKU  
o komunalnim djelatnostima na području  
Općine Lovran**

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Lovran, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Lovran.

## Članak 2.

Na području Općine Lovran obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

1. prijevoz putnika u javnom prometu,
2. održavanje čistoće javnih površina,
3. odlaganje komunalnog otpada,
4. održavanje javnih površina,
5. održavanje nerazvrstanih cesta,
6. tržnice na malo,
7. održavanje groblja i prijevoz pokojnika,
8. obavljanje dimnjačarskih poslova,
9. održavanje javne rasvjete.

Člankom 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

## II. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

## Članak 3.

Komunalne djelatnosti na području Općine Lovran obavljaju:

1. Komunalno društvo »Komunalac« d.o.o. Opatija
2. Komunalno društvo »Stubica« d.o.o. Lovran
3. pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
4. pravne i fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

## Članak 4.

Komunalno društvo »Komunalac« d.o.o. Opatija obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. odlaganje komunalnog otpada,
5. održavanje čistoće javnih površina - osim poslova koji su ovom Odlukom povjereni trgovačkom društvu »Stubica« d.o.o. Lovran i poslova koji se temeljem posebne Odluke iz članka 7. ove Odluke povjeravaju fizičkoj ili pravnoj osobi,
6. održavanje javnih površina - osim poslova koji su ovom Odlukom povjereni trgovačkom društvu »Stubica« d.o.o. Lovran i poslova koji se temeljem posebne Odluke iz članka 7. ove Odluke povjeravaju fizičkoj ili pravnoj osobi,
7. održavanje nerazvrstanih cesta - osim poslova koji su ovom Odlukom povjereni trgovačkom društvu »Stubica« d.o.o. Lovran i poslova koji se temeljem posebne Odluke iz članka 7. ove Odluke povjeravaju fizičkoj ili pravnoj osobi,
8. održavanje groblja i prijevoz pokojnika.

Komunalno društvo »Stubica« d.o.o. Lovran obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje čistoće javnih površina - parkirališta u Lovranu (parkiralište DVD, Stolar, Ul. žrtava fašizma, prodajni centar I i II, stubište do prodajnog centra, parkiralište uz groblje, Trg slobode), slivnici, pomorsko dobro - nekomercijalne plaže te pristupni putevi i stubišta,
9. održavanje javnih površina - neuređene zelene površine, prigradski putevi, pješačke staze, igrališta, pomorsko dobro - nekomercijalne plaže te pristupni putevi i stubišta, uključujući i otvorene odvodne kanale, javni sanitarni čvor,
10. održavanje nerazvrstanih cesta - raslinje uz komunikacije,
11. tržnice na malo.

Komunalno društvo Autotrolej d.o.o. Rijeka obavlja komunalnu djelatnost prijevoza putnika u javnom prometu

sukladno Ugovoru o uređivanju međusobnih prava i obveza u obavljanju javnog gradskog i prigradskog prijevoza putnika na području Općine Lovran.

Komunalno društvo »Komunalac« d.o.o. Opatija i komunalno društvo »Stubica« d.o.o. Lovran obavljaju komunalne djelatnosti iz stavka 1. i 2. ovog članka sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koje zaključuje Općinski načelnik Općine Lovran.

Navedeni ugovori zaključuju se na osnovi godišnjih programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Lovran.

## III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

## Članak 5.

Pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine Lovran sljedeće komunalne djelatnosti:

1. obavljanje dimnjačarskih poslova.

## Članak 6.

Postupak, način i uvjeti za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova propisani su posebnom Odlukom.

## IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH POSLOVA NA TEMELJU PISANOG UGOVORA

## Članak 7.

Komunalne djelatnosti te postupak, način i uvjeti za obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora propisani su posebnom Odlukom.

## V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 8.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

## Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/10-01/01  
Ur. broj: 2156/02-01-10-1  
Lovran, 28. siječnja 2010.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik

**Durđica Tancabel, v.r.**

## 4.

Na temelju članka 3. stavka 13. i članka 15. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09 i 153/09 - Zakon o vodama) i članka 31. Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09), Općin-

ska vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj dana 28. siječnja 2010. godine, donosi

#### **ODLUKU**

#### **o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i mjerilima za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi**

##### **Članak 1.**

U Odluci o uvjetima i mjerilima za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/00, 25/02 i 40/05) članak 2. mijenja se i glasi:

»Fizičkoj ili pravnoj osobi može se povjeriti obavljanje poslova iz sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje javnih površina:
  - uređenih zelenih površina i parkova,
  - održavanje i popravak parkovnih klupa,
2. održavanje javne rasvjete:
  - poslovi održavanja javne rasvjete,
  - poslovi dekorativne rasvjete,
3. održavanje nerazvrstanih cesta
  - održavanje prometne signalizacije (horizontalne i vertikalne prometne signalizacije),
4. održavanje čistoće javnih površina:
  - provođenje mjera preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije,
  - higijeničarski poslovi.

Poslovi dekorativne rasvjete podrazumijevaju prigodno ukrašavanje i osvjtljenje javnih i drugih površina i građe-

vina na području Općine za državne, božićno-novogodišnje blagdane i druge manifestacije u organizaciji ili pod pokroviteljstvom Općine Lovran.

Higijeničarski poslovi podrazumijevaju uklanjanje lešina životinja sa ulica i ostalih javnih površina te neškodljivo uklanjanje pasa i mačka lualica s javnih površina.«

##### **Članak 2.**

U cijelom tekstu Odluke riječi: »Općinsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječima: »Općinski načelnik« u odgovarajućem padežu.

##### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost da utvrdi i izda prečišćeni tekst Odluke o uvjetima i mjerilima za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi.

##### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 011-01/10-01/02*

*Ur. broj: 2156/02-01-10-1*

*Lovran, 28. siječnja 2010.*

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**

**Predsjednik**

**Đurđica Tancabel, v.r.**