

Grad Krk

4.

Na temelju stavka 1. članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu - pročišćeni tekst (»Narodne novine« broj 26/03) i članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 12. ožujka 2004. godine, donijelo je

ODLUKU o priključenju na komunalnu infrastrukturu

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se obveze, postupak i tehnički uvjeti priključenja na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, rokovi priključenja, naknada za priključenje, način plaćanja naknade i kaznene odredbe.

Pod komunalnom infrastrukturom, u smislu ove Odluke, smatraju se objekti i uređaji koji omogućuju:

- opskrbu pitkom vodom;
- odvodnju i pročišćavanje komunalnih otpadnih voda.

Članak 2.

Priključenjem na objekte i uređaje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: priključak), omogućuje se stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje komunalnih usluga.

Priključkom na javnu vodoopskrbnu mrežu smatra se:

- dio cjevovoda od spoja na ulični cjevovod do vodomjera smještenog u građevini ili izvan nje,
- službeni ventil s uličnom kapom,
- ventil ispod vodomjera,
- vodomjer,
- ventil s ispuštom iza vodomjera i
- svi potrebni spojni komadi.

Priključkom na sustav javne odvodnje smatra se dio odvodnog cjevovoda od sekundarnog revizijskog okna, smještenog u građevini ili izvan nje, odnosno na granici s javnom površinom, do spoja na kanalizacijski kolektor (reviziono okno ili direktno na cijev).

Članak 3.

Vlasnik građevine dužan je svoju građevinu priključiti na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda, a prema članku 34. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu - pročišćeni tekst (»NN« broj 26/03).

Pod građevinom se smatra stambena građevina, obiteljska kuća, stan ili apartman, poslovni prostor, garaža, spremište i slični objekti koji podliježu odredbama Zakona o gradnji.

Članak 4.

Stambene građevine koje imaju više stambenih jedinica, poslovnih prostora, garaža i sl., a na način da svaki posebni dio zgrade predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, svaki pojedini potrošač mora imati ugrađen poseban uređaj (vodomjer) za mjerenje potrošnje utroška vode.

Članak 5.

Montažu priključka na komunalnu infrastrukturu, kao i održavanje samog priključka u stanju funkcionalne sposobnosti, sukladno članku 2. ove Odluke, vrši trgovačko komunalno društvo »Ponikve« d.o.o. Krk, u daljnjem tekstu: »Ponikve« d.o.o. Krk.

»Ponikve« d.o.o. Krk utvrđuje način priključenja na komunalnu infrastrukturu, te utvrđuje postupak i tehničko - tehnološke uvjete za izvedbu priključka.

Članak 6.

Stvarne troškove priključka na komunalnu infrastrukturu plaća vlasnik ili investitor građevine.

Izvođač radova dužan je pridržavati se tehničkih uvjeta i stručnih normi propisanih od strane »Ponikve« d.o.o. Krk, ukoliko posebnim propisima nije drugačije određeno.

Izvođenje građevinskih radova na izgradnji priključka, ukoliko radove izvodi investitor u vlastitoj režiji, stručno nadzire »Ponikve« d.o.o. Krk.

POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 7.

Vlasnik ili investitor građevine podnosi »Ponikvi« d.o.o. Krk zahtjev za priključenje građevine na objekte komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom i odvodnju komunalnih otpadnih voda.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

- preslika katastarskog plana 1:1000,
- preslika zemljišno knjižnog izvatka za predmetnu nekretninu (kupoprodajni ugovor),
- presliku pravomoćne građevinske ili lokacijske dozvole,
- presliku pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu,
- dozvolu za prekop ceste - ulice (Hrvatske ceste, Grad Krk) te
- suglasnost Grada Krka o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu.

Članak 8.

»Ponikve« d.o.o. Krk i podnositelj zahtjeva zaključit će Ugovor o priključenju pojedine građevine na objekte za opskrbu pitkom vodom ili sustav javne odvodnje komunalnih otpadnih voda, ako postoje tehničko - tehnološki uvjeti za priključenje.

Vlasnik ili investitor građevine može sam izvesti potreban iskop za priključenje objekata, uz nadzor »Ponikve« d.o.o. Krk, a uz prethodno pribavljanje potrebnih dozvola za prekop.

Članak 9.

U naseljima gdje nisu izgrađeni objekti i uređaji opskrbe pitkom vodom, dozvoljava se vlasniku ili investitoru građevine privremeno rješavanje opskrbe pitkom vodom izgradnjom vlastite cisterne.

Na cijelom području Grada Krka, gdje nema izgrađenih objekata i uređaja odvodnje komunalnih otpadnih voda, vlasnik ili investitor građevine dužan je osigurati da građevina ima atestom (ishodovan od strane institucije ili poduzeća koje je ovlašteno za izdavanje navedenog), potvrđeno nepropusnu sabirnu jamu, ako se radi o objektu udaljenom do 500 m zračne linije od mora, ili septičku taložnicu, ako se

radi o objektima na udaljenosti većoj od 500 m zračne linije od mora.

Privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom, odnosno odvodnje otpadnih voda, vlasnik ili investitor građevine ili građevinske čestice gradi, koristi i održava o vlastitom trošku.

TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 10.

Priključenje građevine na objekte komunalne infrastrukture mora se u tehničko - tehnološkom smislu izvesti po pravilima struke, vodeći računa da se osigura uredno funkcioniranje priključka, te da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard zadovoljavanja potreba ostalih, a ranije priključenih korisnika komunalne infrastrukture predmetnog područja.

Na temelju ove Odluke »Ponikve« d.o.o. Krk, će svojim internim aktom će utvrditi detaljnije tehničko - tehnološke uvjete priključenja.

Članak 11.

»Ponikve« d.o.o. Krk obavlja priključenje i nadzor nad izvedbom priključka građevine na komunalnu infrastrukturu.

NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 12.

U vezi s priključenjem građevine na objekte komunalne infrastrukture, vlasnik građevine ili investitor gradnje plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala za komunalni priključak, neposredno nositelju izvedbe priključka na temelju Ugovora iz članka 8. ove Odluke i ispostavljenog specificiranog računa za izvršeni rad.

Članak 13.

Pored troškova iz članka 12. ove Odluke, vlasnik građevine ili investitor gradnje plaća i naknadu za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, te odvodnju komunalnih otpadnih voda i to:

- za priključak obiteljske kuće (prema Zakonu o građevnj) na objekte za opskrbu pitkom vodom i na sustav odvodnje komunalnih otpadnih voda, iznos u visini prosječne bruto plaće u RH za prethodnu godinu, po priključku;

- po priključku stambene jedinice u stambenoj građevini (prema Zakonu o građevnj) na objekte za opskrbu pitkom vodom i na sustav odvodnje komunalnih otpadnih voda, iznos u visini prosječne bruto plaće u RH za prethodnu godinu, po priključku;

- za poslovni objekt veličine do 100,00 m², na objekte za opskrbu pitkom vodom i na sustav odvodnje otpadnih voda, iznos u visini prosječne bruto plaće u RH za prethodnu godinu, a za svaki daljnji m² površine poslovnog prostora povećava se naknada za 1% (jedan postotni) poen prosječne bruto plaće u RH za prethodnu godinu, po priključku;

- u slučaju naknadnih odvajanja mjerila potrošača, za svaki dodatni priključak plaća se naknada u visini 20% prosječne bruto plaće u RH za prethodnu godinu.

Obračun i naplatu naknade za priključenje vrši Grad Krk

Ostvareni prihod namijenjen je za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Članak 14.

Naknada za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, te odvodnju komunalnih otpadnih voda plaća se odjednom ili obročno.

Obročno plaćanje naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, te odvodnju komunalnih otpadnih voda može se odobriti najviše na 12 (dvanaest) jednakih mjesečnih obroka.

Na iznose odobrenog obročnog plaćanja, obračunava se kamata u visini eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke. Kamata se obračunava na dospjele a nenaplaćene iznose obračuna.

Obročno plaćanje odobrit će se pod uvjetom da obveznik plaćanja dostavi sredstva osiguranja plaćanja (čekovi građana, mjenica i sl.).

ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 15.

Kada se stvore uvjeti za priključenje na komunalnu infrastrukturu, vlasnik ili investitor građevine obavezan je predmetnu građevinu priključiti na objekte komunalne infrastrukture i to najkasnije u roku od:

- 12 mjeseci za stambene objekte;

- 6 mjeseci za gospodarske subjekte - poslovni prostor,

od primitka pisane obavijesti o nastaloj okolnosti od strane TD »Ponikve« d.o.o. Krk.

Nakon izgradnje sustava javne odvodnje otpadnih voda, vlasnik odnosno korisnik sabirne jame ili septičke taložnice, dužan je izgraditi kanalizacijski priključak na sustav javne odvodnje komunalnih otpadnih voda sa rokovima kako slijedi:

- individualni stambeni objekat, obiteljska kuća i stambena građevina u roku od 12 mjeseci od završetka izgradnje sustava objekata komunalne infrastrukture,

- poslovni objekt u roku od 6 mjeseci od završetka izgradnje sustava objekata komunalne infrastrukture.

Nakon priključenja sustava interne odvodnje na sustav javne odvodnje, vlasnik odnosno korisnik nekretnine dužan je sve dotadašnje instalacije i uređaje koji se više neće koristiti, odstraniti i sanirati.

Članak 16.

U naseljima ili ulicama gdje je sustav javne odvodnje otpadnih voda izgrađen, vlasnik ili investitor građevine dužan je priključiti građevinu na sustav javne odvodnje otpadnih voda prije početka korištenja same građevine.

NADZOR

Članak 17.

Nadzor nad provedbom obredbi ove Odluke obavlja komunalno redarstvo Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Krka, Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Ured za rad, zdravstvo i socijalnu skrb Rijeka, Sanitarna inspekcija te Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Uprava za inspeksijske poslove, Inspekcija zaštite okoliša koji pokreću prekršajni postupak za prekršaje iz ove Odluke.

Članak 18.

Komunalno redarstvo Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Krka, donijet će rješenje o obvezi priključenja građevine, ukoliko vlasnik građevine ne priključi građevinu na sustav komunalne infrastrukture u rokovima određenim člankom 15. i člankom 16. ove Odluke.

KAZNENE ODREDBE

Članak 19.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna do 2.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba za prekršaj:

- ako ne priključi svoju građevinu na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda iz članka 3. ove Odluke;

- ako priključi građevinu na objekte vodoopskrbe odnosno na javni sustav odvodnje otpadnih voda protivno tehničko - tehnološkim uvjetima određenim u članku 10. ove Odluke;

- ako ne priključi građevinu na objekte vodoopskrbe, odnosno na javni sustav odvodnje otpadnih voda u rokovima određenim člankom 15. i člankom 16. ove Odluke.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Danom stupanja na snagu ove Odluke ukidaju se odredbe članka 25. Odluke o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Krka (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 21/00 i 7/01).

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 363-01/04-01/42

Ur. broj: 2142/01-01-04-3

Krk, 12. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Ivan Jurešić, v. r.

5.

Na temelju odredbi članka 68. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01 i 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 106/03), članka 2. i 3. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02 i 147/03) i članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 12. ožujka 2004. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o uvođenju (naplati) ekološke pristojbe

Članak 1.

U Odluci o uvođenju (naplati) ekološke pristojbe (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 21/03) u članku 5. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Pristojba se plaća po svakom ostvarenom noćenju tijekom cijele godine (od 1. siječnja do 31. prosinca), a određuje se u iznosu od 1,00 kn.«

Članak 2.

Članak 6. mijenja se i glasi:

»Naplatu pristojbe dužni su vršiti svi koji pružaju ili posređuju pri pružanju usluge smještaja u smještajnom objektu

iz članka 2. stavka 2. ove Odluke. Naknada (provizija) za obavljanje poslova naplate pristojbe iznosi 10% od naplaćene pristojbe, odnosno 0,10 kn po jednom noćenju u kojem je iznosu sadržan PDV.

Naplaćena pristojba, u obračunskom razdoblju od prvog do posljednjeg dana u mjesecu, umanjena za naknadu iz prednjeg stavka uplaćuje se u roku od 10 dana od isteka posljednjeg dana prethodnog mjeseca, na žiroračun Grada Krka broj: 2402006 - 1821500001,

- poziv na broj 21 pravne osobe 5789 - matični broj:

- poziv na broj 22 fizičke osobe 5789 - matični broj građana:

Ovlašćuje se Gradsko poglavarstvo da u slučaju potrebe donese uputstva za provedbu ove Odluke.«

Članak 3.

U članku 8. riječi »primjenjivat će se od 15. lipnja 2004. godine« zamjenjuju se riječima »primjenjivat će se od 1. siječnja 2005. godine.«

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 334-10/04-01/1

Urbroj: 2142/01-01-04-3

Krk, 12. ožujka 2004.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik
Gradskog vijeća
Ivan Jurešić, v. r.

6.

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03) i članka 21. Statuta Grada Krka (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 19/01), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj 12. ožujka 2004. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na području Grada Krka

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na području Grada Krka (U daljnjem tekstu: Vijeće).

Članak 2.

Vijeće se sastoji od predsjednika i četiri člana.

U Vijeće imenuju se:

- Predstavnici Grada Krka (tri člana):

1. Darijo Vasilić, Krk, O. Keršovanija 8,

2. Romeo Jurina, Krk, Frankopanska 19,

3. Nedeljko Dunato, Krk, M. Balote 12,

- Predstavnik Lučke kapetanije (jedan član):

4. Ivan Kosić, Krk, Vrbnička 35,

- Predstavnik Županijskog upravnog tijela nadležnog za poslove pomorstva (jedan član, predložen od čelnika istog tijela).

Članak 3.

Stručne i administrativne poslove za Vijeće obavljat će se u Uredu Grada.

Klasa: 342-01/04-01/2

Ur. broj: 2142/01-01-04-7

Krk, 12. ožujka 2004.

Članak 4.

Vijeće je dužno donijeti Poslovnik o radu u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o imenovanju Vijeća.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Predsjednik

Gradskog vijeća

Ivan Jurešić, v. r.