



Grad Rijeka

181.

Na temelju članka 34. Zakona o popisima birača (»Narodne novine« broj 19/07), članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) i članka 75. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU o razrješenju članova Povjerenstva za popise birača Grada Rijeke

I.

U Povjerenstvu za popise birača Grada Rijeke razrješuju se:

LORIS RAK - dužnosti predsjednika
MLADEN SERŠIĆ - dužnosti člana
VESNA MATKOVIĆ - dužnosti člana

JOSIP RUPČIĆ - dužnosti zamjenika predsjednika
PREDRAŽ MILETIĆ - dužnosti zamjenika člana
STIPE BEŽEVAN - dužnosti zamjenika člana.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/191
Ur. broj: 2170-01-10-20-09-2
Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

182.

Na temelju članka 34. Zakona o popisima birača (»Narodne novine« broj 19/07), članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) i članka 75. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU o imenovanju članova Povjerenstva za popise birača Grada Rijeke

I.

U Povjerenstvo za popise birača Grada Rijeke imenuju se:

LIDIJA FLAS - za predsjednicu
MARIJAN MAJNARIĆ - za člana
LJILJANA MIKIN - za članicu

TEA ČALJKUŠIĆ - MANCE - za zamjenicu predsjednice

ERIKA ČERNAC - za zamjenicu člana
LJILJANA CVJETOVIĆ - za zamjenicu članice.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/191
Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3
Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

183.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/07) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU o donošenju Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja dijela stambenog područja Minakovo (u daljnjem tekstu: Plan).

Plan iz stavka 1. ovoga članka utvrđen je kartografskim prikazom broj 4.4. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/07) pod nazivom D-92.

Članak 2.

Plan je izradio »Art design« arhitektonski atelje d.o.o. iz Rijeke, Ulica Slaviše Vajnera Čiče 12.

Članak 3.

Granica obuhvata Plana ucrtana je u svim kartografskim prikazima.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi oko 2,6 ha.

Članak 4.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od Elaborata koji sadrži tekstualne i grafičke dijelove Plana te obvezne priloge kako slijedi:

A) TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina
 - 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica
 - 2.2. Veličina i površina građevina
 - 2.3. Namjena građevina
 - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
 - 2.5. Oblikovanje građevina
 - 2.6. Uređenje i korištenje građevnih čestica
3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom
 - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže
 - 3.1.1. Gradske i pristupne ulice
 - 3.1.2. Javne garaže
 - 3.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine
 - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
 - 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina
 - 3.3.1. Opskrba pitkom vodom
 - 3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
 - 3.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta
 - 3.3.4. Plinoopskrba
4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina
5. Uvjeti i način gradnje
6. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
7. Mjere provedbe plana
8. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš
 - 8.1. Zaštita od požara
 - 8.2. Zaštita od buke
 - 8.3. Zaštita voda
 - 8.4. Zaštita zraka
 - 8.5. Zaštita od potresa
 - 8.6. Mjere postupanja s otpadom
9. Uklanjanje građevina

B) GRAFIČKI DIO

1. Detaljna namjena površina M 1:1000
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Prometna infrastrukturna mreža M 1:1000
 - 2.1.A. Prometna infrastrukturna mreža - uzdužni profili 101 i 102 M 1:1000
 - 2.2. Komunalna infrastrukturna mreža - vodoopskrba i odvodnja M 1:1000
 - 2.3. Komunalna infrastrukturna mreža - telekomunikacije M 1:1000
 - 2.4. Komunalna infrastrukturna mreža - elektroopskrba M 1:1000
 - 2.5. Komunalna infrastrukturna mreža - plinoopskrba M 1:1000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina M 1:1000
4. Uvjeti gradnje
 - 4.1. Uvjeti gradnje građevina - podzemna etaža M 1:1000

- 4.2. Uvjeti gradnje građevina M 1:1000
- 4.3. Uvjeti gradnje - parcelacija M 1:1000
- 4.4. Uvjeti gradnje - presjeci M 1:500

C) OBVEZNI PRILOZI

I. Obrazloženje Plana

1. Polazišta
 - 1.1. Značaj, osjetljivost i posebnost područja u obuhvatu Plana
 - 1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti
 - 1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost
 - 1.1.3. Obveze iz planova šireg područja
 - 1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora
2. Plan prostornog uređenja
 - 2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta
 - 2.2. Detaljna namjena površina
 - 2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina
- 2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
- 2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina
 - 2.4.1. Uvjeti i način gradnje
 - 2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 2.5. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. Izvod iz Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/07),

III. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja Plana:

- Studija kanalizacijskog sustava riječkog područja (IGH-PC Rijeka, broj elaborata 5100-1-514994/96, Rijeka 1996/97. g.).

IV. Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09),

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99, 151/03 i 157/03 i 87/09),

- Zakon o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 30/09) te podzakonski propisi kojima se uređuje zaštita od buke,

- Zakon o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 178/04, 110/07 i 60/08),

- Zakon o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 153/05, 111/06, 110/07 i 60/08),

- Zakon o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 58/93, 100/04, 33/05, 107/07 i 38/09),

- Zakon o vodama (»Narodne novine« broj 107/95 i 150/05),

- Zakon o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07 i 38/09),

- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95),

- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04-ispr. i 163/04),

- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (»Narodne novine« broj 151/05, 61/07 i 76/07),

- Pravilnik o opskrbi vodom i izvedbi vodovodne mreže vodovodnim priljućcima (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/94),

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine« broj 35/94, 55/94-isp. i 142/03),

- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine« broj 8/06),

- Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (»Narodne novine« broj 133/05),

- Odluka o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 6/94 i 12/95),

- Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih i oborinskih voda na području gradova Rijeke, Bakra i Kastva i općina Jelenje, Čavle, Kostrena, Viškovo i Matulji (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/98),

- Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija za područje grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 41/08),

V. Zahtjevi i mišljenja za izradu Plana,

VI. Izvješće o prethodnoj i javnoj raspravi Plana,

VII. Evidencija postupka izrade i donošenja Plana,

VIII. Sažetak za javnost.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 5.

Namjena površina na području obuhvata Plana određena je kartografskim prikazom broj 1.

Namjena površina na području obuhvata Plana određuje se kako slijedi:

- 1) Stambena namjena (S),
- 2) Mješovita namjena - pretežito stambena namjena (M1),
- 3) Javne zelene površine - igralište (Z2),
- 4) Javne zelene površine - odmorište, vrt (Z3),
- 5) Zaštitne zelene površine (Z),
- 6) Pješačke površine,
- 7) Komunalna, prometna, ulična i telekomunikacijska infrastrukturna mreža:
 - a) Gradske i pristupne ulice
 - b) Javna garaža (G)
 - c) Trafostanica (TS).

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

Članak 6.

Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina na području obuhvata Plana određeni su kartografskim prikazom broj 3., 4.1., 4.2., 4.3. i 4.4.

Članak 7.

Postojećim građevinama na području obuhvata Plana smatraju se građevine građene na temelju građevne dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07 i 38/09).

2.1. Veličina i oblik građevinskih čestica

Članak 8.

Veličina i oblik građevinskih čestica na području obuhvata Plana određeni su kartografskim prikazom broj 4.3.

Ovim Planom dozvoljava se usklađenje planiranog oblika i veličine građevne čestice, sukladno zemljišno-knjižnom stanju pojedine nekretnine, kada to ne remeti provedbu Plana.

Površina građevinskih čestica te izgrađenost i iskorištenost građevinskih čestica prikazani su u tablici 1. koja se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio (u daljnjem tekstu: Tablica 1).

Članak 9.

Gustoća izgrađenosti (G_{ig}), u smislu ove Odluke, predstavlja odnos zbroja pojedinačnih koeficijenata izgrađenosti (k_{ig}) i zbroja građevinskih čestica, a na području obuhvata ovoga Plana iznosi 0,28.

Ukupan koeficijent iskorištenosti nadzemno (K_{in}), u smislu ove Odluke, predstavlja odnos zbroja pojedinačnih koeficijenata iskorištenosti nadzemno (k_{in}) i zbroja građevinskih čestica, a na području obuhvata ovoga Plana iznosi 0,95.

Ukupan koeficijent iskorištenosti (K_{is}), u smislu ove Odluke, predstavlja odnos zbroja pojedinačnih koeficijenata iskorištenosti (k_{is}) i zbroja građevinskih čestica, a na području obuhvata ovoga Plana iznosi 1,64.

2.2. Veličina i površina građevina

Članak 10.

Veličina i površina građevine (osim podzemnih etaža građevine), građevinska bruto površina te najveća dozvoljena visina i broj etaža građevine na području obuhvata Plana prikazani su u tablici 2. koja se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio (u daljnjem tekstu: Tablica 2).

Članak 11.

Najveća dozvoljena visina građevine na području obuhvata Plana mjeri se uz pročelje građevine od najniže kote konačno zaravnatog i uređenog terena do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadzida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 0,90 m.

Članak 12.

Na području obuhvata Plana dozvoljava se gradnja jedne podzemne etaže.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2 dozvoljava se gradnja najviše četiri podzemne etaže.

2.3. Namjena građevina

Članak 13.

Namjena građevina na području obuhvata Plana određena je kartografskim prikazom broj 1.

Članak 14.

Na području namjene »Stambena namjena« dozvoljava se rekonstrukcija i gradnja građevine za stanovanje s poslovnim prostorima u prizemlju građevine (trgovački, ugostiteljski, službeni i slično) pod uvjetom da se ne remeti javni red i mir i ne narušava okoliš.

Na području namjene iz stavka 1. ovoga članka, planirana je gradnja/rekonstrukcija stambenih građevina kako slijedi:

- na građevnoj čestici oznake S-1 planirana je rekonstrukcija obiteljske građevine sa najviše dva stana,

- na građevnoj čestici oznake S-2 planirana je rekonstrukcija prenamjenom obiteljske u višeobiteljsku građevinu sa najviše četiri stana,

- na građevnim česticama oznake S-3, S-4 i S-5 planirana je gradnja višeobiteljske građevine sa najviše osam stanova.

Unutar građevine na području namjene iz stavka 1. ovoga članka dozvoljeno je koristiti prizemlje građevine kao poslovni prostor do najviše 20% građevinske (bruto) površine građevine (ali ne više od 100 m²), a na građevnoj čestici potrebno je osigurati kolno-manipulativnu površinu za dostavna vozila te potreban broj parkirališnih mjesta sukladno članku 30. ove Odluke

Članak 15.

Na području namjene »Mješovita namjena - pretežito stambena namjena« dozvoljava se gradnja višestambene građevine s poslovnim prostorima u suterenu, prizemlju i na prvom katu građevine, pod uvjetom da se ne remeti javni red i mir i ne narušava okoliš.

Unutar građevine na području namjene iz stavka 1. ovoga članka, najmanja dozvoljena površina stambenog prostora iznosi 60% razvijene bruto površine građevine, a preostala površina namijenjena je poslovnim i javnim sadržajima.

U podzemnim etažama građevine na području namjene iz stavka 1. ovoga članka dozvoljava se gradnja garaže s pratećim sadržajima i građevine komunalne infrastrukture.

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 16.

Obvezni građevni pravac određen je kartografskim prikazom broj 4.2.

Građevina se s najmanje 2/3 svoje dužine mora graditi na obveznom građevnom pravcu.

Izuzetno od odredbe stavka 2. ovoga članka, u slučaju nepovoljnih rezultata geoloških ispitivanja ili drugih opravdanih razloga, dozvoljava se odstupanje od obveznog građevnog pravca za najviše +/- 1,50 m.

Odstupanje iz stavka 3. ovoga članka dozvoljeno je isključivo unutar gradivog dijela građevne čestice za gradnju osnovne građevine.

Članak 17.

Unutar gradivog dijela građevne čestice za osnovnu građevinu dozvoljava se gradnja osnovne i pomoćne građevine, a unutar gradivog dijela građevne čestice za ostale građevine dozvoljava se gradnja pomoćne građevine sukladno namjeni određenoj Planom.

Pomoćne građevine, u smislu ove Odluke, jesu pješački ulazi/izlazi iz podzemnih garaža, spremišta, terase, pergole, paviljoni gotove konstrukcije i slično.

Članak 18.

Izvan gradivog dijela građevne čestice dozvoljava se:

- gradnja podzemne garaže,
- gradnja vanjskih stubišta i rampi,
- postavljanje nadstrešnica, trijema i prozirnih konstrukcija iznad ulaza u građevinu,
- postavljanje instalacija, uređaja i objekata komunalne infrastrukture,
- postavljanje instalacija građevina ukopanih ili izgrađenih u razini terena.

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 19.

Krov nove građevine može biti ravan ili kosi.

Najveći dozvoljeni nagib kosog krova iznosi 23°.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, krov građevine ili dijela građevine koja ima samo podzemne etaže mora biti ravan, prohodan za pješački odnosno interventni promet i ozelenjen.

Članak 20.

Zavisno od tipologije krova, dozvoljava se gradnja stambenog potkrovlja.

Potkrovlje iz stavka 1. ovoga članka obračunava se u najveći dozvoljeni broj etaža.

Članak 21.

Za pokrov krova ne dozvoljava se uporaba ravnog crijepa, drvenog pokrova ili pokrova od bitumenske šindre.

Na krovu građevine dozvoljava se ugradnja sunčanog kolektora pod uvjetom da se uklopi u nagib krovnih ploha.

Članak 22.

Za oblikovanje građevine dozvoljava se uporaba tradicionalnih i suvremenih materijala i tehnologije.

Pri oblikovanju građevine potrebno je primijeniti suvremeni arhitektonski izraz oblikovno prilagođen mediteranskom podneblju.

Članak 23.

Pročelja građevina planiranih za gradnju na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2 moraju biti visoko estetski oblikovana.

Članak 24.

Na pročelju građevine koje je orijentirano prema javnoj površini ne dozvoljava se postavljanje vidljivih termotehničkih sustava.

Antensku napravu dozvoljeno je postavljati na krov građevine pod uvjetom da se antenske naprave objedine u jedinstveni kućni sustav ili da se priključe na kabelsku mrežu.

Natkrivanje otvorenog svjetlika prozirnom krovnom konstrukcijom dozvoljava se na način kojim se omogućava prirodno provjetranje, a unutar svjetlika dozvoljava se postavljanje uređaja za ventilaciju, klimatizaciju i slično.

Na pročelju građevine dozvoljeno je postavljanje tende, nadstrešnice, reklamnog uređaja i slično, pod uvjetom da se njihovim postavljanjem ne utječe na slobodan profil potreban za kretanje pješaka i vozila, postavljanje urbane opreme te drugih posebnih uvjeta korištenja javne i prometne površine.

Članak 25.

Uvlačenje prizemne etaže ne smatra se odstupanjem od obveznog građevnog pravca.

Završna etaža građevine može se uvući u odnosu na pročelje građevine, a površinu završne etaže potrebno je koristiti kao terasu, krovni vrt, bazen i slično.

2.6. Uređenje i korištenje građevnih čestica

Članak 26.

Način uređenja neizgrađenog dijela građevne čestice i korištenje građevnih čestica na području obuhvata Plana određeno je kartografskim prikazom broj 3.

Članak 27.

Najmanje 35% površine građevne čestice na području namjene »Stambena namjena« i »Mješovita namjena - pretežito stambena namjena« potrebno je ozeleniti i hortikulturno urediti.

Članak 28.

Unutar višestambene građevine na području obuhvata Plana planira se gradnja i uređenje prolaza kao javne pješačke površine s posebnim režimom korištenja.

Članak 29.

Na području obuhvata Plana smještaj vozila potrebno je riješiti unutar građevne čestice gradnjom garaže ili uređenjem parkirališta.

Članak 30.

Broj parkirališnih mjesta utvrđuje se kako slijedi:

- a) s obzirom na površinu stana:
 - za stan do 59 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,
 - za stan od 59 m² do 100 m² neto razvijene površine potrebno je osigurati dva parkirališna mjesta,
 - za stan neto razvijene površine veće od 100 m² potrebno je osigurati tri parkirališna mjesta;
- b) s obzirom na vrstu djelatnosti:
 - za trgovačku djelatnost, na 25 m² bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,
 - za uslužnu djelatnost, na 35 m² bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,
 - za uredsku djelatnost, na 30 m² bruto razvijene površine građevine potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,
 - za ugostiteljsku djelatnost, na četiri sjedeća mjesta u ugostiteljskom objektu potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,
 - za kulturnu djelatnost, na pet sjedećih mjesta potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto,
 - za rekreacijsku djelatnost, na 500 m² bruto razvijene i uređene površine za rekreaciju potrebno je osigurati jedno parkirališno mjesto.

Članak 31.

Prilikom projektiranja otvorenih parkirališta potrebno je predvidjeti sadnju stablašica na način da se zasadi najmanje jedno stablo na četiri parkirališna mjesta.

Članak 32.

Ogradu, potporni i obložni zid (podzid), terasu i stubište potrebno je graditi na način da se ne narušava okoliš građevine.

Osnovni materijal za gradnju ograde je kamen, kovano željezo, beton i živica.

Najveća dozvoljena visina čvrste ograde iznosi 1,0 m.

Najveća dozvoljena visina podzida iznosi 1,50 m, a ako je visina podzida veća, zid je potrebno izvesti terasasto i ozeleniti sadnjom stabala i penjačica.

Članak 33.

Građevne čestice M1-1 i M1-2 nije dozvoljeno ograđivati.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

Članak 34.

Način i uvjeti priključenja građevne čestice odnosno građevine na javnu prometnu površinu određen je kartografskim prikazima broj 4.1. i 4.2.

Članak 35.

Uvjeti gradnje i rekonstrukcije cestovne i ulične mreže na području obuhvata Plana određeni su kartografskim prikazom broj 2.1.

Članak 36.

Svaka građevna čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu.

3.1.1. Gradske i pristupne ulice

Članak 37.

Na području obuhvata Plana postojeća gradska ulica je Ulica Minakovo, a postojeća pristupna ulica je dio Ulice Blažičevo A.

Na građevnoj čestici oznake 101 planirana je rekonstrukcija Ulice Minakovo.

Na građevnoj čestici oznake 103 planirana je rekonstrukcija dijela Ulice Blažičevo A.

Na građevnoj čestici oznake 102 planirana je gradnja pristupne ulice.

Na građevnoj čestici oznake 104 planirana je gradnja raskrižja Ulice Blažičevo A i planirane sabirne ulice oznake SU XI.

Članak 38.

Za gradnju ulice planirane na građevnoj čestici oznake 104 i rekonstrukciju ulice planirane na građevnoj čestici oznake 101 utvrđuju se sljedeći uvjeti:

- najmanja dozvoljena širina prometnog traka iznosi 3,50 m,
- nogostup se izvodi obostrano najmanje dozvoljene širine 2,50 m,
- najmanja dozvoljena širina drvoreda iznosi 1,50 m,
- najveći dozvoljeni uzdužni nagib ulice iznosi 12%.

Članak 39.

Za gradnju ulice planirane na građevnoj čestici oznake 102 i rekonstrukciju ulice planirane na građevnoj čestici oznake 103 utvrđuju se sljedeći uvjeti:

- najmanja dozvoljena širina prometnog traka iznosi 3,0 m,
- nogostup se izvodi obostrano najmanje dozvoljene širine 1,60 m,
- najveći dozvoljeni uzdužni nagib ulice iznosi 12%.

3.1.2. Javne garaže

Članak 40.

Gradnja i uređenje javne garaže na području obuhvata Plana određena je kartografskim prikazom broj 2.1. i 4.1.

Članak 41.

Na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2 planira se gradnja i uređenje podzemnih garaža.

Najveći dozvoljeni broj etaža podzemne garaže iznosi četiri etaže.

Ukupni kapacitet garaža iz stavka 1. ovoga članka iznosi najmanje 450 parkirališnih mjesta.

Članak 42.

Unutar građevine podzemne garaže dozvoljava se gradnja pratećih sadržaja kao što su prostori za termotehničke instalacije, trafostanica, spremište, unutarnje stubište, lift i slično.

3.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 43.

Na dijelu građevnih čestica oznake M1-1 i M1-2 planira se uređenje trga.

Nivelacijska kota trga određena je kartografskim prikazom broj 3.

Na trgu se dozvoljava postavljanje paviljona, skulptura, fontana, kolonada, manjih rekreacijskih i dječjih igrališta i slično te postavljanje elemenata urbane opreme (klupe, košarice za otpatke, ulične svjetiljke i drugo).

Članak 44.

Pješačke površine potrebno je urediti primjenom primjerenih elemenata opločenja: kamenom, šljunkom, granitnom kockom, betonskim elementom, pločom, asfaltom u boji i slično te opremiti urbanom i likovnom opremom.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 45.

Telekomunikacijsku mrežu potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.3.

Telekomunikacijsku mrežu potrebno je izvesti kao distribucijsku kabelsku kanalizaciju (u daljnjem tekstu: DTK) s PVC i PEHD cijevima.

Projektna dokumentacija za gradnju i rekonstrukciju prometnica na području obuhvata Plana treba sadržavati projekte distribucijske telekomunikacijske kanalizacije te projekte za zamjenu zračnih kabela podzemnim.

U projektnoj dokumentaciji iz stavka 3. ovoga članka potrebno je predvidjeti privremeno prelaganje trasa na mjesto postojećih podzemnih komunikacijskih kabela u Ulici Minakovo prilikom radova iskopa za podzemnu garažu na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2.

Novu DTK potrebno je graditi do postojećeg zdenca na trasi svjetlovodnog kabela na križanju Ulice Mario Genari i Vukovarske ulice.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

Članak 46.

Trasa mreže komunalne infrastrukture određena je kartografskim prikazom od broja 2.2. do broja 2.5.

Mrežu komunalne infrastrukture potrebno je graditi ispod javnih površina.

Mjesta priključenja novih građevina na objekte i uređaje komunalne infrastrukture potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 4.1. i 4.2.

3.3.1. Opskrba pitkom vodom

Članak 47.

Opskrbu mrežu pitkom vodom potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu 2.2.

Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže potrebno je predvidjeti profile prema hidrauličkom proračunu na način da zadovoljavaju protupožarne propise i potrebe potrošača na području obuhvata Plana.

Članak 48.

Prilikom gradnje novih te kod rekonstrukcije postojećih cjevovoda predviđeno je korištenje ductil cijevi.

Rekonstrukciju postojećih i gradnju novih cjevovoda na području obuhvata Plana potrebno je izvesti u skladu s točkom III. Pravilnika o opskrbi vodom i izvedbi vodovodne

mreže vodovodnim priljućima (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/94).

Iznad planiranih podzemnih garaža na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2 cijevi je potrebno polagati na viseće čelične nosače pričvršćene za pokrovnu ploču garaže.

3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 49.

Odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.2.

Na području obuhvata Plana predviđen je razdjelni sustav kanalizacijske mreže sukladno Studiji kanalizacijskih sustava riječkog područja (IGH - PC Rijeka elaborat broj 5100-1-514994/96 Rijeka 1996/97).

Članak 50.

Prilikom izvođenja zahvata na mreži odvodnje otpadnih voda potrebno je koristiti PEHD rebraste cijevi ili cijevi od drugih odgovarajućih materijala najmanjeg promjera 300 mm.

Članak 51.

Novoplanirane građevine i građevinu na građevnoj čestici oznake S-2 potrebno je nakon provedene rekonstrukcije priključiti na sustav javne kanalizacijske mreže.

Članak 52.

Odvodnju sanitarno - potrošnih voda s građevnih čestica oznake S-3 i S-4 te podzemnih etaža garaža planiranih za gradnju na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2 potrebno je riješiti ugradnjom internih crpnih stanica u skladu s izvedbenim projektom tih građevina i niveletom uličnih kanala na koje će se građevine spajati.

Članak 53.

Odvodnju oborinske vode potrebno je na svakoj građevnoj čestici rješavati zasebno.

Oborinske vode s javnih površina potrebno je upuštati preko upojnih građevina u teren.

Na parkirališnim i garažnim površinama čiji je kapacitet veći od 10 parkirališnih mjesta planirana je ugradnja separatora ulja i masti.

Odvodnju oborinskih voda na području obuhvata Plana potrebno je rješavati sukladno Odluci o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 6/94 i 12/95).

3.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 54.

Elektroopskrbu i javnu rasvjetu potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.4.

Unutar obuhvata Plana planirana je trasa novih 110 kV kabela TS 220/110/35 kV Pehlin - TS 110/20 kV Turnić K1 i K2 i 110 kV kabela TS 220/110/35 kV Pehlin - TS 110/20 kV Zamet.

Trasa 35 kV kabela i signalni kabel prolazi preko planirane građevne čestice oznake S-4 te je kabele potrebno izmjestiti na novu trasu sukladno kartografskom prikazu broj 2.4.

Trase elektroenergetskih vodova ovim su Planom načelno utvrđene, a točan položaj trasa utvrditi će se projektom dokumentacijom.

Javnu rasvjetu ulica i trgova unutar područja obuhvata Plana potrebno je riješiti projektom dokumentacijom kojom će definirati njezino napajanje i upravljanje, odabir

stupova i njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i žarulja te traženi nivo osvijetljenosti.

Članak 55.

Napajanje električnom energijom na području obuhvata Plana predviđeno je iz nove trafostanice TS 10(20)/0.4 kV koja je planirana za gradnju na građevnoj čestici oznake TS-1.

Ako se trafostanica iz stavka 1. ovoga članka ne izgradi na planiranoj građevnoj čestici, dozvoljava se smještaj trafostanice u sklopu podzemne garaže na građevnoj čestici oznake M1-2.

U slučaju iz stavka 2. ovoga članka investitor je dužan, prije izrade projektne dokumentacije, u suradnji s nadležnom elektrodistribucijom odrediti mikrolokaciju trafostanice unutar građevine, potreban prostor za smještaj trafostanice i njezin kapacitet te nivo koji će biti obrađen u građevinskom dijelu projekta.

3.3.4. Plinoopskrba

Članak 56.

Opskrbu plinom potrebno je izvesti sukladno kartografskom prikazu broj 2.5.

Prilikom gradnje nove i rekonstrukcije postojeće plinske mreže potrebno je koristiti PEHD cijevi.

Radni tlak u planiranom plinovodu iznosi 4 bara.

Magistralnu trasu plinovoda potrebno je izvesti istovremeno s gradnjom novoplaniranih prometnica a priključnu plinsku instalaciju prilikom gradnje pojedine građevine.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 57.

Na području namjene »Javne zelene površine - igralište« dozvoljava se gradnja i uređenje otvorenih i zelenih površina namijenjenih za igru i razonodu djece svih dobnih skupina.

Na području namjene iz stavka 1. ovoga članka dozvoljava se uređenje pješačkih staza, stubišta, pješačkih mostova, odmorišta i slično te postavljanje urbane i likovne opreme, paviljona, pergola, skulptura, fontana i slično.

Članak 58.

Na području namjene »Javne zelene površine - odmorište, vrt« dozvoljava se gradnja i uređenje javnih zelenih površina namijenjenih odmoru građana.

Javna zelena površina - odmorište, vrt, u smislu ove Odluke, je sustavno oblikovana neizgrađena površina s planski raspoređenom vegetacijom i parkovnom opremom.

Na području namjene iz stavka 1. ovoga članka dozvoljava se uređenje pješačkih staza, stubišta, pješačkih mostova, manjih rekreacijskih i dječjih igrališta, odmorišta i slično te postavljanje urbane i likovne opreme, paviljona, manjih kapelica, pergola, skulptura, fontana i slično.

Najveća dozvoljena visina podzida iznosi 1,50 m, a ako je visina podzida veća, zid je potrebno izvesti terasasto i ozeleniti sadnjom stabala i penjačica.

Članak 59.

Kod uređenja javnih zelenih površina potrebno je sačuvati postojeće vrijedno zelenilo te ga dopunjavati autohtonim raslinjem.

Članak 60.

Duž Ulice Minakovo planirana je sadnja drvoreda obostrano.

Najmanja dozvoljena širina drvoreda iznosi 1,50 m.

Drvored ili grupu zelenila potrebno je urediti sadnjom jedne vrste stabala.

5. Uvjeti i način gradnje

Članak 61.

Ravan prohodan krov podzemnih garaža planiranih za gradnju na građevnim česticama oznake M1-1 i M1-2 potrebno je izvesti s nadslojem najmanje visine 1,50 m te urediti kao javnu pješačku i zelenu površinu koja omogućava interventni promet.

Članak 62.

U prvoj nadzemnoj etaži građevine planirane na području namjene »Mješovita namjena-pretežito stambena namjena« nije dozvoljena stambena namjena.

Članak 63.

Na građevnoj čestici oznake Z3-1 dozvoljava se postavljanje kapelice najvećih dozvoljenih tlocrtnih dimenzija 2,0 x 2,0 m.

6. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 64.

Postojeće zaštitne zelene površine potrebno je čuvati i nadopuniti sadnjom autohtone vegetacije.

7. Mjere provedbe plana

Članak 65.

Gradnji građevina i uređenju površina na građevnim česticama određenim Planom može se pristupiti nakon gradnje pripadajućih objekata i uređaja komunalne infrastrukture te uređenja javnih površina.

8. Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

8.1. Zaštita od požara

Članak 66.

Zaštitu od požara potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 58/93, 100/04, 33/05, 107/07 i 38/09) Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija za područje grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 41/08).

Članak 67.

Kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara potrebno je, u nedostatku pozitivnih propisa, primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.

Kod projektiranja i gradnje podzemnih garaža potrebno je, u nedostatku pozitivnih propisa, primjenjivati numeričku metodu TRVB 106.

Članak 68.

Ako je udaljenost između građevina manja od 6,0 m odnosno manja od visine sljemena više građevine, projektom dokumentacijom potrebno je predvidjeti dodatne pojačane mjere zaštite od požara kao što su gradnja vatrootpornih zidova, ugradnja negorivih materijala i slično.

Članak 69.

Gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova potrebno je izvesti sukladno

Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95) i podzakonskim propisima kojima se uređuje skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova.

Članak 70.

Projektiranje i rekonstrukciju cesta/ulica potrebno je izvesti u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine« broj 35/94, 55/94-ispr. i 142/03).

Članak 71.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obavezno je planiranje gradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine« broj 8/06).

Članak 72.

Glavni projekt za gradnju i rekonstrukciju građevina na području obuhvata Plana mora biti usklađen s propisanim mjerama zaštite od požara.

Za građevine planirane za gradnju na građevnoj čestici oznake M1-1 i M1-2 potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara.

8.2. Zaštita od buke

Članak 73.

Na području obuhvata Plana najviša dozvoljena razina ekvivalentne buke na vanjskim prostorima iznosi za dan 55 dB, a za noć 45 dB.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 30/09) te podzakonskih propisa kojima se uređuje zaštita od buke.

8.3. Zaštita voda

Članak 74.

Zaštita voda provodi se sukladno Zakonu o vodama (»Narodne novine« broj 107/95 i 150/05).

Temeljem Odluke o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/94 i 12/95) područje obuhvata Plana nalazi se na području zone djelomičnog ograničenja.

Članak 75.

Odvodnju otpadnih i oborinskih voda na području obuhvata Plana potrebno je provoditi sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih i oborinskih voda na području gradova Rijeka, Bakra i Kastva i općina Jelenje, Čavle, Kostrena, Viškovo i Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 15/98).

8.4. Zaštita zraka

Članak 76.

Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 178/04, 110/7 i 60/08) uz obvezno provođenje mjera za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja zraka koje vrijede za područje II. kategorije kakvoće zraka.

Prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (»Narodne novine« broj 133/05) nije dozvoljeno.

8.5. Zaštita od potresa

Članak 77.

Zaštitu od potresa potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju (»Narodne novine« broj 174/04, 79/07 i 38/09).

Seizmičko zoniranje područja obuhvata Plana utvrđeno je Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/03 i 26/05).

8.6. Mjere postupanja s otpadom

Članak 78.

Na području obuhvata Plana s otpadom je potrebno postupati sukladno Zakonu o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04, 153/05, 111/06, 110/07 i 60/08).

9. Uklanjanje građevina

Članak 79.

Građevine koje su ovim Planom predviđene za uklanjanje određene su kartografskim prikazom broj 4.2., a do privođenja građevne čestice planskoj namjeni dozvoljava se njihovo održavanje.

III. POSEBNA ODREDBA

Članak 80.

Kod gradnje nove građevine te uređenja javne površine potrebno je postupiti sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (»Narodne novine« broj 151/05, 61/07 i 76/07).

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 81.

Elaborat Plana izrađen je u šest izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Rijeke i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Rijeke.

Članak 82.

Izvornici Plana čuvaju se u pismohrani Ureda Grada, Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem Grada Rijeke, Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Rijeke, Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Zavodu za prostorno planiranje Republike Hrvatske te Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Članak 83.

Tekstualni i grafički dijelovi te obvezni prilozi Plana iz članka 4. ove Odluke, koji čine sastavni dio Odluke, nisu predmetom objave.

Članak 84.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/171

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-4

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

PRILOG

Tablica 1.

oznaka čestice	površina čestice m ²	koeficijent izgrađenosti k _{ig}	koeficijent iskorištenosti nadzemno k _{in}	koeficijent iskorištenosti k _{is}
S-1	367	0,38	0,72	0,72
S-2	2.784	0,14	0,21	0,21
S-3	1.583	0,30	0,80	1,26
S-4	1.996	0,30	0,80	1,17
S-5	2.720	0,29	0,80	1,07
S	9.450	-	-	-
M1-1	3.512	0,34	2,0	4,0
M1-2	4.833	0,35	2,1	4,5
M1	8.345	-	-	-
TS-1	164	0,15	0,15	0,15
TS	164	-	-	-
101	3.762	-	-	-
102	396	-	-	-
103	478	-	-	-
104	584	-	-	-
101-104	5.220	-	-	-
Z2-1	1.482	-	-	-
Z2	1.482	-	-	-
Z3-1	342	-	-	-
Z3	342	-	-	-
Z-1	124	-	-	-
Z-2	163	-	-	-
Z-3	157	-	-	-
Z	444	-	-	-
UKUPNO	25.640	-	-	-

Tablica 2.

oznaka čestice	tlocrtna bruto površina građevine m ²	građevinska bruto površina građevine m ²	katnost	visina (m)
S-1	143	265	S+P	6
S-2	400	600	S+P+2	12
S-3	475	2.006	Po+S+P+2	12
S-4	598	2.336	Po+S+P+2	12
S-5	800	2.916	Po+S+P+2	12
S	2.416	8.123	-	-
M1-1	1.224	14.048	2Po+S+P+4/ 4Po+P+5	18
M1-2	1.692	21.748	2Po+S+P+4/ 2Po+P+5/ 4Po+P+5	18
M1	2.916	35.796	-	-
TS-1	25	25	P	3
TS	25	25	-	-
UKUPNO	5.357	43.944	-	-

184.

Na temelju članka 61. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), odredbi Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 33/01, 10/02, 155/02, 45/03, 43/04, 40/05, 44/05 - pročišćeni tekst i 109/07) te članka 46. i 84. stavka 4. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Rijeke

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje izbor članova vijeća mjesnih odbora (u daljnjem tekstu: vijeće) na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad).

Članak 2.

Članove vijeća biraju hrvatski državljani s navršenih 18 godina koji imaju prebivalište na području mjesnog odbora za čije se vijeće izбори provode.

Za člana vijeća može se kandidirati i biti izabran hrvatski državljani s navršenih 18 godina života koji ima prebivalište na području mjesnog odbora za čije se vijeće izбори provode.

Članak 3.

Članovi vijeća biraju se na neposrednim izborima (u daljnjem tekstu: izbori), tajnim glasovanjem.

Prava i dužnosti člana vijeća započinju danom konstituiranja vijeća.

Redovni izbori održavaju se, u pravilu, treće nedjelje u svibnju mjesecu svake četvrte godine.

Mandat članova vijeća traje do objave odluke Gradonačelnika Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik) o raspisivanju izbora ili raspuštanju vijeća u skladu s ovom Odlukom.

Od dana raspisivanja izbora za članove vijeća pa do izbora novoga predsjednika vijeća, predsjednik vijeća može obavljati samo poslove koji su neophodni za redovito i nesmetano funkcioniranje mjesnog odbora.

Mandat člana vijeća izabranog na prijevremenim izborima traje do isteka tekućeg mandata članova vijeća izabranih na redovnim izborima.

Član vijeća nema obvezujući mandat i nije opoziv.

Članak 4.

Izbore za članove vijeća raspisuje Gradonačelnik odlukom kojom utvrđuje točan datum održavanja izbora.

Ako je mandat vijeća prestao zbog raspuštanja vijeća, prijevremeni izbori moraju se održati u roku od 60 dana od dana raspuštanja.

Od dana raspisivanja izbora pa do dana izbora ne može proteći manje od 30 niti više od 60 dana.

Kada je vijeće raspušteno u kalendarskoj godini u kojoj se održavaju redovni izbori, a prije njihovog održavanja, u tom se mjesnom odboru neće raspisati i održati prijevremeni izbori.

Članak 5.

Članu vijeća mandat prestaje prije isteka redovitoga četverogodišnjeg mandata u slijedećim slučajevima:

- ako podnese ostavku, danom dostave pisane ostavke shodno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku,

- ako mu je pravomoćnom sudskom odlukom oduzeta, odnosno ograničena poslovna sposobnost, danom pravomoćnosti sudske odluke,

- ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od šest mjeseci, danom pravomoćnosti sudske presude,

- ako odjavi prebivalište s područja mjesnog odbora, danom odjave prebivališta,

- ako mu prestane hrvatsko državljanstvo sukladno odredbama zakona kojim se uređuje hrvatsko državljanstvo, danom njegovog prestanka,

- smrću,

- ako počne obnašati dužnost iz članka 6. ove Odluke, danom stupanja na dužnost.

Pisana ostavka člana vijeća podnesena na način propisan stavkom 1. podstavkom 1. ovoga članka treba biti zaprimljena najkasnije tri dana prije zakazanog održavanja sjednice vijeća. Pisana ostavka člana vijeća treba biti ovjerena kod javnog bilježnika najranije osam dana prije njezina podnošenja.

Ostavka podnesena suprotno stavku 1. podstavku 1. i stavku 2. ovoga članka ne proizvodi pravni učinak.

Članak 6.

Član vijeća ne može istodobno biti gradonačelnik, zamjenik gradonačelnika, član uprave trgovačkog društva u pretežitom vlasništvu Grada te ravnatelj ustanove kojoj je Grad osnivač.

Članak 7.

Članu vijeća koji za vrijeme trajanja mandata prihvati obnašanje dužnosti koja se sukladno članku 6. ove Odluke smatra nespojivom, za vrijeme obnašanja nespojive dužnosti mandat miruje, a za to vrijeme zamjenjuje ga zamjenik sukladno odredbama ove Odluke.

Član vijeća koji prihvati obnašanje nespojive dužnosti dužan je u roku osam dana od prihvaćanja dužnosti o tome obavijestiti predsjednika vijeća.

Po prestanku obnašanja nespojive dužnosti, član vijeća nastavlja s obnašanjem dužnosti u vijeću na temelju prestanka mirovanja mandata, ako podnese pisani zahtjev predsjedniku vijeća u roku osam dana od prestanka obnašanja nespojive dužnosti. Mirovanje mandata članu vijeća prestat će osmoga dana od dana podnošenja pisanog zahtjeva.

Nastavljanje obnašanja dužnosti člana vijeća na temelju prestanka mirovanja mandata može se tražiti jedanput u tijeku trajanja mandata.

Članak 8.

Članovi vijeća imaju zamjenike koji obnašaju tu dužnost ako članu vijeća mandat miruje ili prestane prije isteka vremena na koje je izabran.

Člana vijeća izabranog na stranačkoj listi zamjenjuje neizabrani kandidat sa liste sa koje je izabran član, a kojeg odredi politička stranka koja je predlagatelj liste.

Člana vijeća izabranog na koalicijskoj listi dviju ili više političkih stranaka zamjenjuje neizabrani kandidat sa liste sa koje je izabran i član, a kojeg odredi politička stranka kojoj je u trenutku izbora pripadao član vijeća kojem je prestao mandat.

Zamjenik člana vijeća počinje obnašati dužnost nakon što je članu vijeća prestao mandat sukladno odredbi članka 5. ove Odluke.

Člana vijeća izabranog na nezavisnoj listi zamjenjuje prvi slijedeći neizabrani kandidat s te liste.

Članak 9.

Jamči se sloboda opredjeljenja birača i tajnost glasovanja.

Nitko ne može biti pozvan na odgovornost zbog glasovanja ili zbog toga što nije glasovao.

Nitko ne može tražiti od birača da objavi svoje glasačko opredjeljenje.

II. KANDIDIRANJE

Članak 10.

Liste za izbor članova vijeća predlažu političke stranke registrirane u Republici Hrvatskoj i birači.

Političke stranke utvrđuju i predlažu liste za izbor članova vijeća na način propisan njihovim statutom, odnosno posebnom odlukom donesenom na temelju statuta.

Prilikom sastavljanja liste predlagatelj je dužan voditi računa o načelu ravnopravnosti spolova.

Dvije ili više političkih stranaka mogu predložiti koalicijsku listu za izbor članova vijeća.

Članak 11.

Kada birači kao ovlašteni predlagatelji predlažu nezavisnu kandidacijsku listu, za pravovaljanost kandidacijske liste dužni su prikupiti 30 potpisa.

Podnositelji prijave nezavisne kandidacijske liste su prva tri po redu potpisnika nezavisne liste.

Članak 12.

Potpisi birača prikupljaju se na propisanom obrascu u koji se unosi ime i prezime birača, adresa prijavljenog prebivališta, broj važeće osobne iskaznice i mjesto njezina izdavanja.

Članak 13.

Prijedlozi lista moraju biti zaprimljeni u izbornom povjerenstvu najkasnije u roku od 12 dana od dana raspisivanja izbora.

Naziv liste navodi se punim imenom stranke, odnosno stranaka koalicije, a ako postoji, navodi se i skraćeni naziv stranke odnosno stranaka ili stranačke koalicije koja je listu predložila.

Ako je listu predložila skupina birača, njen naziv je »Nezavisna lista Mjesnog odbora _____«.

Nositelj liste prvi je predloženi kandidat na listi.

Članak 14.

U prijedlogu liste obvezno se navode imena i prezimena svakog od kandidata na listi, nacionalnost, adresa prijavljenog prebivališta, broj važeće osobne iskaznice i mjesto njezina izdavanja. Uz prijedlog liste dostavlja se očitovanje svakog od kandidata na listi o prihvatanju kandidature. Očitovanje mora biti ovjereno od strane javnog bilježnika ili izbornog povjerenstva.

U prijedlogu liste obvezatno se uz podatke iz stavka 1. ovoga članka navodi naziv liste, a kandidati moraju na listi biti poredani od rednog broja 1. do zaključno rednog broja koliko se članova vijeća bira na izborima. Predlagatelj liste slobodno utvrđuje redoslijed kandidata na listi.

Ako predlagatelj predloži više kandidata od onog broja članova vijeća koliko ih se bira na izborima, smatra se da

su pravovaljano predloženi samo kandidati do najvećeg broja članova koji se biraju u to vijeće.

Ako nakon predaje lista postane nepotpuna zbog smrti nekog od predloženih kandidata, njegovo će se ime izbrisati sa liste, a lista će se smatrati potpunom.

Članak 15.

Izorno povjerenstvo će sastaviti i objaviti na oglasnim pločama mjesnih odbora za čije se vijeće provode izbori te na web stranicama Grada sve pravovaljano predložene liste za izbor članova vijeća, kao i zbirnu listu, i to u roku od 72 sata od isteka roka propisanog za postupak kandidiranja i podnošenja lista.

Članak 16.

Kandidacijske liste unose se na zbirnu listu prema abecednom redu punog naziva političke stranke, odnosno koalicije koja je listu predložila. Ako je više stranaka predložilo koalicijsku kandidacijsku listu, ona će se unijeti na zbirnu listu prema nazivu prve po redu stranke u prijedlogu.

Članak 17.

Sve političke stranke koje su predložile liste i nositelji ili drugi predstavnici nezavisnih lista imaju pravo na iznošenje i obrazlaganje svojih izbornih programa i izbornu promidžbu pod jednakim uvjetima.

Izborna promidžba počinje od dana objave zbirne kandidacijske liste, a traje zaključno do 24 sata prije dana održavanja izbora.

Članak 18.

Na dan koji prethodi danu održavanja izbora i na dan održavanja izbora do zatvaranja birališta u 19 sati, zabranjena je svaka izborna promidžba i svako objavljivanje privremenih rezultata ili njihovih procjena.

Ispitivanje javnog mijenja i opredjeljenje birača o glasanju dopušteno je i za vrijeme trajanja izbora, a rezultati ispitivanja ne smiju se objavljivati do zatvaranja birališta.

III. IZBOR ČLANOVA VIJEĆA

Članak 19.

Broj članova vijeća utvrđuje se Statutom Grada.

Članak 20.

Članovi vijeća biraju se proporcionalnom izbornom metodom, na način da cijelo područje mjesnog odbora čini jednu izbornu jedinicu. Svi birači koji imaju prebivalište na području mjesnog odbora i koji pristupe glasanju, na temelju kandidacijskih lista, biraju sve članove vijeća.

Broj članova vijeća koji će biti izabran sa svake kandidacijske liste utvrđuje se na način da se ukupan broj važećih glasova koje je dobila kandidacijska lista dijeli s brojevima od 1 do zaključno broja koliko se članova vijeća bira na izborima. Od svih dobivenih rezultata posljednji rezultat po redu jest zajednički djelitelj kojim se dijeli ukupan broj glasova svake kandidacijske liste. Svaka kandidacijska lista će dobiti onoliko mjesta u vijeću koliko puta ukupni broj njezinih dobivenih glasova sadrži zajednički djelitelj.

Ako su važeći glasovi tako podijeljeni da se ne može utvrditi koja bi od dvije ili više lista dobila jedno mjesto ili još jedno mjesto u vijeću, ono pripada onoj listi koja je dobila više glasova.

Pravo na sudjelovanje u diobi mjesta u vijeću imaju liste koje na izborima dobiju najmanje 5% važećih glasova birača.

Članak 21.

Sa svake kandidacijske liste izabrani su kandidati od rednog broja 1. pa do rednog broja koliko je određena lista dobila mjesta u vijeću.

IV. TIJELA ZA PROVEDBU IZBORA

Članak 22.

Tijela za provedbu izbora za članove vijeća su izborno povjerenstvo i birački odbori.

Članovi izbornog povjerenstva i biračkih odbora, kao i njihovi zamjenici, mogu biti samo osobe koje imaju biračko pravo.

Članovi izbornog povjerenstva i biračkih odbora, kao i njihovi zamjenici, imaju pravo na naknadu za svoj rad.

Članak 23.

Izorno povjerenstvo ima stalni i prošireni sastav.

Stalni sastav izbornog povjerenstva čine predsjednik i dva člana te njihovi zamjenici.

Stalni sastav izbornog povjerenstva imenuje Gradonačelnik.

Predsjednik izbornog povjerenstva mora biti diplomirani pravnik.

Prošireni sastav izbornog povjerenstva određuje se po prihvatanju, utvrđivanju i objavi lista za izbor članova vijeća, a čine ga po dva predstavnika većinske političke stranke, odnosno koalicije i dva dogovorno predložena predstavnika oporbenih stranaka, odnosno koalicija sukladno stranačkom sastavu Gradskog vijeća Grada te njihovih zamjenici. Ako se ne postigne dogovor o predstavnicima političkih stranaka, odnosno koalicija i njihovim zamjenicima, njihov se izbor obavlja kockom između predloženih kandidata pred Gradonačelnikom.

Izbor proširenog sastava izbornog povjerenstva obavlja se pred Gradonačelnikom.

Svi članovi izbornog povjerenstva imaju jednaka prava i dužnosti.

Predsjednik i članovi izbornog povjerenstva te njihovi zamjenici ne mogu biti kandidati za članove vijeća.

Članak 24.

Izorno povjerenstvo:

- brine za zakonitu pripremu i provođenje izbora za članove vijeća,
- imenuje članove biračkih odbora,
- određuje biračka mjesta za izbore članova vijeća,
- nadzire rad biračkih odbora,
- obavlja sve tehničke pripreme za provođenje izbora,
- na temelju pravovaljanih prijedloga objavljuje kandidacijske liste i sastavlja zbirnu listu,
- nadzire pravilnost izborne promidžbe za izbor članova vijeća u skladu s ovom Odlukom,
- prikuplja i zbraja rezultate glasovanja na biračkim mjestima,
- objavljuje rezultate izbora za članove vijeća,
- obavlja i druge poslove u svezi provedbe izbora za članove vijeća.

Članak 25.

Birački odbori imenuju se za svako biračko mjesto radi neposredne provedbe glasovanja i osiguranja pravilnosti i tajnosti glasovanja.

Birački odbor čine predsjednik i njegov zamjenik te dva člana i njihovi zamjenici. Po jednog člana i zamjenika određuje većinska politička stranka ili koalicija, a po jednog člana i zamjenika određuju oporbene političke stranke ili

koalicije sukladno stranačkom sastavu Gradskog vijeća Grada.

Političke stranke dužne su odrediti članove pojedinih biračkih odbora i dostaviti njihova imena izbornom povjerenstvu najkasnije osam dana prije dana održavanja izbora. U protivnom, izorno povjerenstvo samostalno će odrediti članove biračkih odbora.

Izorno povjerenstvo imenovat će predsjednika, članove i njihove zamjenike najkasnije pet dana prije dana održavanja izbora.

Članovi biračkog odbora ne mogu biti kandidati na listi za članove vijeća.

Predsjednik biračkog odbora i njegov zamjenik ne smiju biti članovi niti jedne političke stranke, a u pravilu trebaju biti pravne struke.

Predsjednik biračkog odbora i njegov zamjenik potpisuju izjavu o nestranačkoj pripadnosti pod materijalnom i kaznenom odgovornošću pri izbornom povjerenstvu.

V. PROVOĐENJE IZBORA

Članak 26.

Glasovanje za izbor članova Vijeća obavlja se na biračkim mjestima na području mjesnog odbora.

Izorno povjerenstvo će objaviti na oglasnim pločama mjesnih odbora za čije se vijeće provode izbori te na web stranicama Grada koja su biračka mjesta određena, s naznakom koji birači imaju pravo glasovati na pojedinom mjestu, najkasnije osam dana prije izbora.

Za svako biračko mjesto odredit će se prostorija za glasovanje, uređena i opremljena na način koji osigurava tajnost glasovanja.

Izorno povjerenstvo će odrediti biračka mjesta ovisno o broju birača, odnosno prostornoj udaljenosti, na način da broj birača na jednom biračkom mjestu omogući glasovanje svih birača u vremenu određenom za glasovanje. Svakom biračkom mjestu određuje se redni broj.

Na svakom biračkom mjestu trebaju biti vidljivo istaknute sve kandidacijske liste s pregledno navedenim imenima svih kandidata za članove vijeća za koje se glasuje.

Članak 27.

Političke stranke i birači koji su predložili liste za izbor članova vijeća kao i nevladine udruge imaju pravo odrediti promatrače koji će pratiti provedbu izbora tijekom čitavog izbornog postupka.

Promatrač ima pravo biti nazočan glasovanju i prebrojavanju glasova, upozoravati na uočene nepravilnosti i tražiti njihovo otklanjanje te u zapisnik o radu biračkog odbora stavljati svoje primjedbe.

Promatrač ima pravo dobiti kopiju zapisnika o radu biračkog odbora čiji je rad promatrao.

Gradonačelnik će obvezatnim uputama detaljnije utvrditi prava i dužnosti promatrača te način praćenja provedbe izbora.

VI. GLASOVANJE I UTVRĐIVANJE REZULTATA GLASOVANJA

Članak 28.

Glasovanje se obavlja osobno na biračkom mjestu, glasačkim listićem.

Glasački listić sadrži:

- naziv liste,
- ime i prezime nositelja liste,
- serijski broj.

Kandidacijske liste navode se na glasačkom listiću onim redom kojim su navedene na zbirnoj listi kandidacijskih lista.

Ispred naziva liste stavlja se redni broj.

Članak 29.

Glasuje se samo za kandidacijske liste navedene na glasačkom listiću.

Glasački se listić popunjava tako da se zaokružuje redni broj ispred naziva kandidacijske liste za koju se glasuje.

Članak 30.

Važeći glasački listić je onaj iz kojeg se na siguran i nedvojbjen način može utvrditi za koju je kandidacijsku listu birač glasovao.

Nevažeći glasački listić je:

- nepopunjeni glasački listić,
- listić popunjen tako da se ne može sa sigurnošću utvrditi za koju je listu birač glasovao,
- listić na kome je birač glasovao za dvije ili više kandidacijskih lista.

Članak 31.

Glasovanje traje neprekidno od sedam do 19 sati, kada se biračka mjesta zatvaraju. Glasovanje će se omogućiti u biračima koji su se zatekli na biračkom mjestu u 19 sati.

Za vrijeme trajanja glasovanja na biračkom mjestu moraju biti prisutni svi članovi biračkog odbora ili njihovi zamjenici.

Članak 32.

Nitko ne smije doći na biračko mjesto naoružan.

Predsjednik biračkog odbora dužan je brinuti o održavanju reda i mira za vrijeme glasovanja te je u slučaju potrebe ovlašten naložiti biraču koji ometa red i mir ili onemogućava, odnosno otežava glasovanje drugih da napusti biračko mjesto.

Predsjednik biračkog odbora ovlašten je zatražiti pomoć policije.

Članak 33.

Prije nego što birač pristupi glasovanju, predsjednik biračkog odbora ili od njega ovlašten član provjerava u popisu birača da li je birač koji je pristupio glasovanju upisan.

Ako se ustanovi da birač nije upisan u popis birača neće mu se dozvoliti glasovanje, osim ako birač potvrdom tijela nadležnog za vođenje popisa birača ne dokaže da ima pravo pristupiti glasovanju na tom biračkom mjestu.

Potvrdu iz stavka 2. ovoga članka birač je dužan predati biračkom odboru i ona čini sastavni dio izbornog materijala.

Članak 34.

Birač koji zbog kakve tjelesne mane ili zbog toga što je nepismen ne bi mogao samostalno glasovati, može doći na biračko mjesto s drugom osobom koja je pismena i koja će po njegovom ovlaštenju i uputi zaokružiti redni broj ispred naziva liste.

Birač koji zbog teže bolesti, tjelesnog oštećenja ili nemoći nije u mogućnosti pristupiti na biračko mjesto obavijestit će o tome birački odbor. Predsjednik biračkog odbora određuje najmanje dva člana biračkog odbora ili zamjenika koji će birača posjetiti u mjestu gdje se nalazi i omogućiti mu glasovanje, vodeći pri tome računa o tajnosti glasovanja.

Predsjednik biračkog odbora dužan je glasovanje birača s tjelesnom manom, nepismenih birača, kao i glasovanje

izvan biračkog mjesta po prethodnoj obavijesti birača, poimenično navesti u zapisniku o radu biračkog odbora.

Članak 35.

Po završenom glasovanju birački odbor će najprije prebrojiti neupotrebene glasačke listiće i staviti ih u poseban omot koji će zatvoriti.

Nakon toga birački odbor utvrđuje, prema popisu birača, odnosno izvratku iz popisa birača i na temelju zapisnika ukupan broj birača koji su glasovali i pristupa otvaranju glasačke kutije i prebrojavanju glasova.

Ako se prilikom prebrojavanja glasova na biračkom mjestu utvrdi da je broj glasova prema biračkom popisu veći od broja glasova po glasačkim listićima, vrijedi rezultat glasovanja po glasačkim listićima.

Ako se prilikom prebrojavanja glasova na biračkom mjestu utvrdi da je glasovao manji broj birača od broja glasova u glasačkoj kutiji, birački odbor se raspušta i imenuje novi, a glasovanje na tom biračkom mjestu se ponavlja nakon 15 dana. U slučaju ponavljanja glasovanja, njegov rezultat se utvrđuje u roku od 24 sata nakon ponovljenog glasovanja.

Članak 36.

Kad birački odbor utvrdi rezultat glasovanja na biračkom mjestu, u zapisnik o svom radu zabilježit će:

- broj birača prema popisu birača, odnosno izvratku iz popisa birača,
- koliko je birača pristupilo glasovanju prema popisu, a koliko uz potvrdu,
- koliko je ukupno birača glasovalo,
- koliko je glasova dobila svaka kandidacijska lista,
- koliko je glasačkih listića proglašeno nevažećim listićima.

U zapisnik o radu biračkog odbora unose se i sve druge činjenice koje su važne za glasovanje.

Svaki član biračkog odbora te zamjenik člana može staviti primjedbe na zapisnik.

Zapisnik potpisuju svi članovi biračkog odbora.

Članak 37.

Zapisnik o radu i ostali izborni materijal birački odbor dostavlja izbornom povjerenstvu najkasnije u roku od 12 sati od zatvaranja birališta.

Članak 38.

Izorno povjerenstvo utvrdit će rezultate glasovanja za vijeće najkasnije u roku od 24 sata od zatvaranja birališta.

O svom radu izorno povjerenstvo vodi zapisnik.

Zapisnik obvezno sadrži:

- broj birača upisanih u popis birača mjesnog odbora, odnosno izvatak iz popisa birača,
 - broj glasalih i broj glasačkih listića koji su proglašeni nevažećim,
 - broj glasova koje je dobila svaka kandidacijska lista.
- Svaki član izbornog povjerenstva te zamjenik člana može staviti primjedbe na zapisnik.

Zapisnik potpisuju svi članovi izbornog povjerenstva.

Članak 39.

Rezultate izbora za članove vijeća utvrđuje izorno povjerenstvo na temelju rezultata glasovanja na svim biračkim mjestima.

Članak 40.

Kad izorno povjerenstvo utvrdi rezultate glasovanja za članove vijeća, na oglasnoj ploči u sjedištu mjesnog odbora u kojem su provedeni izbori odmah će objaviti:

- broj birača upisanih u popis birača mjesnog odbora,
- koliko je glasova dobila svaka pojedina kandidacijska lista,
- koliko je bilo nevažećih glasačkih listića,
- broj mjesta u vijeću koje je dobila svaka kandidacijska lista,
- imena i prezimena kandidata sa svake kandidacijske liste koji su izabrani za članove vijeća.

VII. TROŠKOVI ZA PROVOĐENJE IZBORA

Članak 41.

Sredstva za provođenje redovnih i prijevremenih izbora za članove vijeća osiguravaju se u proračunu Grada.

Sredstvima za provođenje izbora u mjesnim odborima raspolaže izborno povjerenstvo.

Izborni povjerenstvo ovlašteno je odrediti način korištenja sredstava, provoditi nadzor nad njihovom raspodjelom i korištenjem te dodijeliti potrebna sredstva biračkim odborima.

VIII. ZAŠTITA IZBORNOG PRAVA

Članak 42.

Političke stranke, kandidati, najmanje 30 birača ili 5% birača s područja mjesnog odbora za čije se vijeće provode izbori, imaju pravo podnijeti prigovor izbornom povjerenstvu.

Ako je kandidacijsku listu predložilo više političkih stranaka, prigovor će se smatrati pravovaljanim i kada ga je podnijela samo jedna politička stranka.

Političke stranke će na temelju svojih statuta odrediti tko se ima smatrati ovlaštenim podnositeljem prigovora odnosno ovlaštenim podnositeljem žalbe.

Skupina od najmanje 30 birača ili najmanje 5% birača s područja mjesnog odbora za čije se vijeće provode izbori dužni su odrediti zajedničkog predstavnika ovlaštenog za podnošenje prigovora, odnosno žalbe.

Nositelji nezavisnih lista prigovor odnosno žalbu podnose osobno.

Članak 43.

Prigovori zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i izbora članova vijeća podnose se izbornom povjerenstvu u roku od 48 sati računajući od isteka dana kada je izvršena radnja na koju je stavljen prigovor.

Izborni povjerenstvo dužno je donijeti rješenje o prigovoru u roku od 48 sati od dana kad mu je dostavljen prigovor, odnosno od dana kad su mu dostavljeni izborni materijali na koje se odnosi prigovor.

Članak 44.

Ako izborni povjerenstvo, rješavajući o prigovoru utvrdi da je bilo nepravilnosti koje su bitno utjecale na rezultate izbora, poništiti će radnje u tom postupku i odrediti da se te radnje ponove u roku koji mora osigurati održavanje izbora na dan za koji su raspisani.

Ako ne postoji mogućnost ponavljanja poništenih radnji iz stavka 1. ovoga članka ili ako se nepravilnosti odnose na postupak glasanja, a bitno su utjecale na rezultat izbora, izborni povjerenstvo poništiti će izbore i odrediti rok u kojem će se održati ponovljeni izbori.

Članak 45.

Protiv rješenja izbornog povjerenstva podnositelj prigovora koji je nezadovoljan takvim rješenjem ima pravo žalbe.

Žalba se podnosi Gradonačelniku u roku od 48 sati računajući od dana kada je primljeno pobijano rješenje.

Žalba se podnosi putem izbornog povjerenstva.

Gradonačelnik je dužan donijeti odluku o žalbi u roku od 48 sati od dana primitka žalbe.

Članak 46.

Podneseni prigovor odnosno žalba u postupku zaštite izbornog prava ne odgađaju obavljanje izbornih radnji koje su propisane ovom Odlukom.

Članak 47.

Na podneske i rješenja u postupku po odredbama ove Odluke ne plaćaju se pristojbe.

IX. KONSTITUIRANJE VIJEĆA

Članak 48.

Prva konstituirajuća sjednica vijeća sazvat će se u roku od 30 dana od dana objave izbornih rezultata.

Konstituirajuću sjednicu vijeća saziva Gradonačelnik ili osoba koju on ovlasti.

Vijeće se smatra konstituiranim izborom predsjednika vijeća na prvoj sjednici na kojoj je nazočna većina članova vijeća.

Ako se konstituirajuća sjednica ne održi u zakazanom roku ovlašteni sazivač odmah će sazvati novu konstituirajuću sjednicu koja se treba održati u roku od 15 dana.

Konstituirajućoj sjednici vijeća do izbora predsjednika vijeća predsjedava najstariji član.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 49.

Redovni izbori za sve članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Rijeke održat će se u svibnju 2010. godine.

Članak 50.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 2/02, 14/03, 13/06 i 21/06).

Članak 51.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/188

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-2

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

185.

Na temelju članka 58. stavka 4. Zakona o zaštiti životinja (»Narodne novine« broj 135/06), odredbi Zakona o veterinarstvu (»Narodne novine« broj 41/07) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU**o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, način kontrole njihova razmnožavanja, uvjeti i način držanja vezanih pasa te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad).

Članak 2.

Pojedini pojmovi, u smislu ove Odluke, imaju sljedeće značenje:

1. kućni ljubimci su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći ili zbog zanimanja za te životinje,
2. posjednik kućnog ljubimca je svaka fizička ili pravna osoba koja je kao vlasnik, korisnik ili čuvar stalno ili privremeno odgovorna za zdravlje i dobrobit kućnog ljubimca,
3. neupisani pas je pas poznatog ili nepoznatog posjednika koji nije registriran sukladno propisima o veterinarstvu,
4. pas ili mačka lualica je životinja kojoj je posjednik nepoznat,
5. napuštena životinja je ona životinja koju je posjednik svjesno napustio,
6. izgubljena životinja je ona životinja koja je napustila posjednika bez njegove volje i koji je traži.

Članak 3.

Ova Odluka se ne primjenjuje na službene pse koje u obavljanju svojih poslova koriste tijela državne uprave i druge pravne osobe kao i na pse vodiče slijepih osoba.

II. UVJETI I NAČIN DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA**Članak 4.**

Posjednik kućnog ljubimca mora osigurati uvjete za držanje kućnog ljubimca u skladu s njegovim potrebama.

Ako se kao kućnog ljubimca nabavlja strana životinjska vrsta ili životinjska vrsta zaštićena posebnim propisom, mora se udovoljiti posebnim uvjetima držanja.

Članak 5.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je brinuti o njegovu zdravlju, prehrani, smještaju i higijeni i prema njemu postupati sukladno propisima o veterinarstvu i zaštiti životinja.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije kućnog ljubimca izlagati nepovoljnim temperaturama i vremenskim uvjetima protivno prihvaćenim standardima za pojedinu vrstu, čime se kod životinje uzrokuje bol, patnja, ozljede ili strah.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije ograničavati kretanje kućnog ljubimca na način koji mu uzrokuje bol, patnju, ozljede ili strah.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije napustiti kućnog ljubimca kojeg drži pod nadzorom.

Zabranjeno je držanje i postupanje s kućnim ljubimcem te njegovo kretanje na način kojim se ugrožava zdravlje i sigurnost drugih životinja i ljudi, a posebno djece.

Članak 6.

U osiguravanju uvjeta za držanje kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je posebice:

1. izgraditi i održavati odgovarajući objekt odnosno nastambu u skladu sa potrebama pojedine životinjske vrste,
2. osigurati odgovarajuću hranu i vodu u potrebnim količinama,
3. osigurati odgovarajući prostor u skladu sa potrebama i s obzirom na životinjsku vrstu,
4. učiniti sve dijelove prostora dostupnima za održavanje i čišćenje te omogućiti nesmetanu brigu o kućnom ljubimcu,
5. osigurati nesmetano kretanje kućnog ljubimca u skladu s potrebama i s obzirom na životinjsku vrstu,
6. onemogućiti bijeg kućnog ljubimca,
7. osigurati odgovarajuću veterinarsku zaštitu, zaštitu i njegu bolesnog, ozlijeđenog i iscrpljenog kućnog ljubimca a prema potrebi i pomoć pri porodu kućnog ljubimca,
8. osigurati kontrolu nad kućnim ljubimcem, u pravilu, najmanje jedanput dnevno ili češće ako drži njegovu mladunčad do 14 dana starosti ili je u tijeku porod kućnog ljubimca.

Prilikom osiguravanja uvjeta u smislu stavka 1. ovoga članka, posjednik kućnog ljubimca dužan je pridržavati se propisa o zaštiti životinja i veterinarstvu.

Članak 7.

Držanje kućnih ljubimaca u stambenoj zgradi i okolišu zgrade, kretanje kućnih ljubimaca po zajedničkim dijelovima stambene zgrade i okolišu zgrade te obvezu čišćenja zajedničkih dijelova stambene zgrade i okoliša zgrade koje onečišće kućni ljubimci, sporazumno utvrđuju suvlasnici zgrade sukladno propisima o vlasništvu.

Članak 8.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je osigurati držanje kućnog ljubimca u obiteljskoj kući i okućnici obiteljske kuće na način na koji se, sukladno propisima o vlasništvu, poštuju prava vlasnika susjednih nekretnina.

Članak 9.

Zbog zdravstvenih, higijenskih i drugih razloga zabranjeno je uvoditi kućnog ljubimca u građevine javne namjene (zdravstvene, prosvjetne, vjerske, kulturne, sportske i druge objekte javne namjene), u trgovine, na groblja, tržnice, uređena dječja igrališta, sportske i rekreacijske terene, sajmove i javne skupove, plaže, kupališta i slično.

Dovođenje kućnog ljubimca u hotele, restorane i druge ugostiteljske objekte dopušteno je samo uz dopuštenje vlasnika tih objekata.

Dovođenje kućnog ljubimca na javnu površinu uređeno je odlukom Gradskog vijeća Grada Rijeke kojom se propisuje komunalni red.

Dovođenje kućnog ljubimca u vozila javnog gradskog prijevoza dozvoljeno je pod uvjetima propisanim odlukom Gradskog vijeća Grada kojom se uređuje javni prijevoz putnika.

III. NAČIN KONTROLE RAZMNOŽAVANJA KUĆNIH LJUBIMACA**Članak 10.**

Posjednik kućnog ljubimca dužan je kontrolirati razmnožavanje kućnog ljubimca i onemogućiti mu svako neplani-rano razmnožavanje.

Prilikom planiranja razmnožavanja kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je voditi računa o broju potomaka kućnog ljubimca radi osiguranja prostornih i drugih uvjeta držanja sukladno propisima o zaštiti životinja i ovoj Odluci.

Članak 11.

Kontrola razmnožavanja kućnog ljubimca provodi se preventivnim djelovanjem te sterilizacijom ili kastracijom životinje.

Članak 12.

Posjednik kućnog ljubimca odgovoran je za mladunčad kućnog ljubimca.

Posjednik kućnog ljubimca mora zbrinjavati mladunčad kućnog ljubimca sukladno propisima o zaštiti životinja.

Ako posjednik kućnog ljubimca ne želi samostalno zbrinuti mladunčad kućnog ljubimca dužan je snositi troškove njihova zbrinjavanja.

IV. UVJETI I NAČIN DRŽANJA VEZANIH PASA

Članak 13.

Dozvoljeno je držati psa koji je cijepjen, upisan u upisnik pasa i označen sukladno propisima o veterinarstvu.

Zabranjeno je držati neupisanog i neoznačenog psa.

Posjedniku neupisanog i neoznačenog psa zabranjeno je izvoditi psa na javnu površinu.

Članak 14.

Pas koji je određen kao opasan ili moguće opasan pas može se držati pod uvjetima određenim propisima o zaštiti životinja.

Članak 15.

U stambenoj zgradi nije dozvoljeno psa držati niti ostavljati na balkonu, terasi ili lođi, u zajedničkim dijelovima zgrade te u okolišu stambene zgrade.

Članak 16.

U obiteljskoj kući nije dozvoljeno psa držati niti ostavljati na balkonu, terasi ili lođi.

U okućnici obiteljske kuće, vrtu ili sličnom zemljištu psa je dozvoljeno držati slobodnog samo u ograđenom dvorištu ili drugom ograđenom prostoru, tako da ga pas ne može napustiti.

Posjednik koji drži psa na neograđenoj okućnici ili neograđenom vrtu i sličnom zemljištu mora psa držati vezanog.

Posjednik ne smije vezati psa na lanac koji je kraći od tri metra ili od trostruke dužine psa, mjereno od vrška repa do vrha njuške, a pri određivanju dužine lanca koristi se dužina koja je povoljnija za životinju.

Posjednik koji drži psa u smislu stavka 2. i 3. ovoga članka, dužan je na vidljivom mjestu postaviti oznaku koja upozorava na psa te mora imati ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima.

Članak 17.

Posjednik čiji pas učestalo i dugotrajnim lavežom ili zavijanjem remeti mir građana, dužan je odmah poduzeti odgovarajuće mjere kako bi spriječio daljnje uznemiravanje građana ili je dužan ukloniti psa.

V. NAČIN POSTUPANJA S NAPUŠTENIM I IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA

Članak 18.

Skupljanje, prevoženje i smještaj neupisanih pasa nepoznatih posjednika, mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja obavlja sklonište za životinje.

Skupljanje, prevoženje i smještaj životinja iz stavka 1. ovoga članka mora se obavljati na najprikladniji način, primjenom odgovarajuće opreme i bez zlostavljanja, sukladno propisima o zaštiti životinja.

Članak 19.

Postupanje s neupisanim psima nepoznatih posjednika, mačkama lualicama te drugim napuštenim i izgubljenim životinjama smještenim u sklonište za životinje (smještaj životinja, veterinarsko-zdravstvena zaštita životinja, pronalazak posjednika životinja ili udomljavanje životinja, vođenje odgovarajućih evidencija o životinjama i drugo) provodi se sukladno propisima.

Članak 20.

Troškove skupljanja i prevoženja neupisanih pasa nepoznatih posjednika, mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja, njihova smještaja u sklonište za životinje i nad njima provedenih veterinarsko-zdravstvenih mjera, podmiruje posjednik životinje ako je poznat ili se njegov identitet naknadno utvrdi, u protivnom se ti troškovi podmiruju iz sredstava proračuna Grada.

Članak 21.

Posjednik izgubljene životinje dužan je njezin nestanak prijaviti skloništu za životinje u roku od tri dana, a nestanak psa i osobi ovlaštenoj za vođenje upisnika pasa.

Nalaznik napuštene ili izgubljene životinje dužan je o njezinom nalasku obavijestiti sklonište za životinje i pružiti životinji odgovarajuću skrb do vraćanja posjedniku ili do njezina odgovarajućeg zbrinjavanja.

Članak 22.

Posjednik napuštene ili izgubljene životinje dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počinu životinja od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njezina vraćanja ili odgovarajućeg zbrinjavanja.

Posjednik napuštenog ili izgubljenog psa dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počinu pas od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njegova vraćanja odnosno do odjave psa iz upisnika pasa.

Članak 23.

Ugovorom sklopljenim između Grada i skloništa za životinje regulirat će se međusobni odnosi i visina naknade za poslove koje obavlja sklonište za životinje.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Do početka obavljanja djelatnosti skloništa za životinje, poslove skupljanja, prevoženja i smještaja neupisanih pasa nepoznatih posjednika, mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja, obavljat će pravna osoba koja obavlja veterinarsko-zdravstvene usluge za Grad.

Članak 25.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima i načinu držanja pasa, načinu postupanja s neupisanim psima te s napuštenim i izgubljenim životinjama (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/06).

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske«.

Klasa: 021-05/09-01/183

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

186.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU**o prodaji stanova u vlasništvu Grada Rijeke**

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju način, uvjeti i postupak prodaje stanova, idealnih dijelova stanova i stanova neprikladnih za stanovanje (u daljnjem tekstu: stan) u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad).

Stan kojeg na osnovu sklopljenog ugovora o najmu stana koristi zaštićeni najmoprimac, Grad prodaje sukladno zakonu kojim se uređuje davanje stanova u najam.

Članak 2.

Pod stanom iz članka 1. ove Odluke razumijeva se:

1. stan kojeg najmoprimac koristi na temelju sklopljenog ugovora o najmu stana,
2. idealni dio stana kojeg najmoprimac, korisnik ili suvlasnik koristi na temelju valjane pravne osnove,
3. stan neprikladan za stanovanje (stan koji se ne koristi za stanovanje i kojeg je Povjerenstvo za kategorizaciju stanova utvrdilo neprikladnim za stanovanje).

Članak 3.

Stan iz članka 2. točke 1. ove Odluke, Grad može prodati ako:

- nije u tijeku postupak radi otkaza ili raskida ugovora o najmu stana,
 - su troškovi stanovanja u cijelosti podmireni,
 - je najmoprimac stana podnio zahtjev za kupnju stana.
- Stan iz članka 2. točke 2. ove Odluke, Grad može prodati ako:
- su troškovi stanovanja u cijelosti podmireni,
 - je podnesen zahtjev za kupnju stana.

Članak 4.

Pravo na kupnju stana nema osoba kojoj je Grad dodijelio stan:

1. na privremeno korištenje, u slučaju kada je koristila stan ili bila vlasnik stana koji je onesposobljen za redovitu uporabu uslijed elementarnih nepogoda (potres, poplava, požar i slično),

2. u najam, kao osobi zaposlenoj u području zdravstva, kulture, sporta, visokog školstva, pravosuđa i policije, čiji su rezultati rada značajni za Grad te svojim rezultatima i radu pridonosi razvoju Grada ili funkcioniranju djelatnosti u kojoj je zaposlena,

3. u najam, na prijedlog Odjela gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb Grada (socijalni slučajevi).

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, pravo na kupnju stana ima najmoprimac iz stavka 1. točke 2. ovoga članka i to najranije protekom vremena od pet godina od dana sklapanja ugovora o najmu stana sklopljenog na vrijeme od 15 godina.

Članak 5.

Početnu kupoprodajnu cijenu stana utvrđuje Gradonačelnik Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik) na temelju elaborata o procjeni prometne vrijednosti nekretnine, izrađenog od strane ovlaštene osobe građevinske struke, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci.

U slučaju kada je od izrade elaborata iz stavka 1. ovoga članka proteklo više od šest mjeseci, prije provođenja postupka prodaje stana obvezno se izrađuje revizija elaborata.

Članak 6.

Stan se prodaje putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj).

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja donosi Gradonačelnik.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 7.

Natječaj provodi Povjerenstvo.

Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i dva člana i istog broja zamjenika.

Povjerenstvo imenuje Gradonačelnik na vrijeme od četiri godine.

Članak 8.

Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u dnevnom tisku.

Tekst objave natječaja sadrži osobito sljedeće:

1. adresu, površinu i zemljišno-knjižnu oznaku stana,
2. početni iznos kupoprodajne cijene stana po m²,
3. iznos jamčevine u iznosu od 10% od početne kupoprodajne cijene stana kojeg treba položiti svaki ponuditelj,
4. odredbu o načinu i roku plaćanja kupoprodajne cijene stana,
5. rok za podnošenje ponuda na natječaj,
6. popis dokumentacije koju je neophodno priložiti uz ponudu,
7. odredbu o vremenu kada se može razgledati stan koji je predmetom prodaje,
8. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
9. odredbu da se natječaj može provesti i ako na istom sudjeluje samo jedan ponuditelj,
10. odredbu da pravo prvenstva na sklapanje ugovora o kupoprodaji stana ima ponuditelj koji je najmoprimac odnosno korisnik stana ili suvlasnik idealnog dijela stana koji je predmetom prodaje, ako udovolji uvjetima natječaja, sudjeluje na njemu i prihvati najvišu ponudenu kupoprodajnu cijenu,
11. odredbu da se u slučaju kada najmoprimac stana koji je predmetom prodaje nije utvrđen najpovoljnijim ponuditeljem, stan može prodati najpovoljnijem ponuditelju isključivo pod uvjetom da najmoprimac na to da pisanu suglasnost,

12. odredbu da troškovi stanovanja moraju biti u cijelosti podmireni.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi prodaje stana.

Članak 9.

Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- dokaz o uplati jamčevine,
- presliku osobne iskaznice, ako je ponuditelj fizička osoba,
- izvornik ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski ili drugi odgovarajući registar, ako je ponuditelj pravna osoba,
- visinu ponuđene kupoprodajne cijene stana,
- izjavu o načinu plaćanja kupoprodajne cijene (jednokratno ili obročno),
- broj računa na koji će se vratiti uplaćena jamčevina,
- ostalu dokumentaciju navedenu u tekstu natječaja.

Članak 10.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, na prijedlog Povjerenstva, donosi:

- Gradonačelnik, za ponuđenu kupoprodajnu cijenu stana koja ne prelazi iznos od 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijunkuna),
- Gradsko vijeće, za ponuđenu kupoprodajnu cijenu stana koja prelazi iznos od 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijunkuna).

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži i najviši iznos kupoprodajne cijene po m² stana.

U slučaju da najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju stana nije utvrđen najmoprimac stana koji je predmetom natječaja, odluku iz stavka 1. ovoga članka nadležno tijelo može donijeti samo ako je najmoprimac dao pisanu suglasnost na prijenos ugovora o najmu sa Grada kao najmodavca na najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 11.

Jamčevina koji su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se najkasnije u roku od osam dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina uračunava se u kupoprodajnu cijenu stana.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o prodaji stana nema pravo na povrat jamčevine.

Članak 12.

Na temelju odluke iz članka 10. stavka 1. ove Odluke, Grad i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o kupoprodaji stana najkasnije u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

Ugovor o kupoprodaji stana sklapa Gradonačelnik ili osoba koju Gradonačelnik za to ovlasti.

Članak 13.

Plaćanje kupoprodajne cijene stana može se izvršiti na sljedeći način:

- jednokratno, u roku od 60 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji,
- obročno, na vrijeme od 24 mjeseca uz nepromjenjivu kamatu po stopi od 8% godišnje.

U slučaju jednokratnog plaćanja kupoprodajne cijene stana, kupac ostvaruje pravo na popust u visini od 10% od kupoprodajne cijene stana.

U slučaju obročnog plaćanja kupoprodajne cijene stana, na nekretnini će se upisati založno pravo u korist Grada za iznos kupoprodajne cijene stana.

Članak 14.

Osoba sa kojom je sklopljen ugovor o kupoprodaji stana u obvezi je podmiriti dugovanje s osnova troškova stanovanja za stan koji je bio predmet prodaje, kako slijedi:

- kada se cijena stana uplaćuje jednokratnom uplatom, zaključno sa posljednjim danom u mjesecu u kojem je izvršena uplata kupoprodajne cijene stana,
- kada se cijena stana otplaćuje obročnom otplatom, zaključno sa posljednjim danom u mjesecu u kojem je sklopljen ugovor o kupoprodaji stana.

Pod dugovanjem iz stavka 1. ovoga članka razumijeva se dugovanje koje je nastalo u razdoblju od raspisivanja natječaja do sklapanja ugovora o kupoprodaji stana.

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Grada Rijeke (»Službene novine primorsko-goranske županije« broj 15/02, 18/03, 7/04, 22/04 i 13/06) i Odluka o prodaji stana ili idealnog dijela stana u vlasništvu Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 15/99).

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/184

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

187.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

**o prodaji stanova u vlasništvu Grada Rijeke
hrvatskim ratnim vojnim invalidima i članovima obitelji
poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja**

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju način, uvjeti i postupak prodaje stana u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) kojeg temeljem ugovora o najmu stana koristi hrvatski ratni vojni invalid iz Domovinskog rata (u daljnjem tekstu: HRVI) i članovi obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja.

Članak 2.

Status HRVI i člana obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja utvrđen je zakonom kojim

se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Članak 3.

Pravo na kupnju stana iz članka 1. ove Odluke ima HRVI i član obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja ako:

1. koristi stan na osnovu sklopljenog ugovora o najmu stana,
2. on ili član njegove obitelji nije vlasnik stana ili nije bio vlasnik stana otkupljenog prema zakonu kojim se uređuje prodaja stanova na kojima postoji stanarsko pravo,
3. on ili član njegove obitelji nema stan, kuću ili kuću za odmor u privatnom vlasništvu na području Republike Hrvatske,
4. protiv njega ili člana njegove obitelji nije pokrenut postupak otkaza ili raskida ugovora o najmu stana,
5. su troškovi u svezi korištenja stana uredno podmireni.

Članak 4.

Kupoprodajna cijena stana po m² i način njezina utvrđivanja propisuju se posebnim općim aktom kojeg donosi Gradsko vijeće Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće).

Članak 5.

Stan se prodaje putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj).

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja donosi Gradonačelnik.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 6.

Natječaj provodi Povjerenstvo.

Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i dva člana i istog broja zamjenika.

Povjerenstvo imenuje Gradonačelnik na vrijeme od četiri godine.

Članak 7.

Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se u dnevnom tisku i na oglasnoj ploči Grada, Titov trg 3, prizemlje.

Tekst objave iz stavka 1. ovoga članka sadrži osobito sljedeće:

1. adresu, površinu i zemljišno-knjižnu oznaku stana,
 2. iznos kupoprodajne cijene stana po m²,
 3. odredbu o načinu i roku plaćanja kupoprodajne cijene stana,
 4. rok za podnošenje ponuda na natječaj,
 5. popis dokumentacije koju je potrebno priložiti uz ponudu,
 6. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
 7. odredbu da se ponuda ponuditelja za kojeg je evidentirano dugovanje s osnova troškova korištenja stana neće uzeti u razmatranje.
- Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi prodaje stana.

Članak 8.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. rješenje nadležnog tijela o statusu HRVI sa utvrđenim stupnjem invaliditeta (trajno - privremeno),
2. rješenje nadležnog tijela o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja,
3. presliku domovnice ili osobne iskaznice,

4. uvjerenje MUP-a o prebivalištu za ponuditelja i članove obiteljskog domaćinstva (ne starije od 30 dana od dana podnošenja ponude),

5. uvjerenje nadležnog županijskog ureda za katastar o posjedovanju/neposjedovanju nekretnina za ponuditelja i članove obiteljskog domaćinstva (ne starije od 30 dana od dana podnošenja ponude),

6. potvrda zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci izdana temeljem pregleda abecednog imenika o neposjedovanju nekretnina na području Grada Rijeke, za ponuditelja i članove obiteljskog domaćinstva (ne starija od 30 dana od dana podnošenja ponude),

7. izjava ovjerena kod javnog bilježnika dana pod moralnom i kaznenom odgovornošću da ponuditelj i članovi obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu nekretnine na području Republike Hrvatske (ne starija od 30 dana od dana podnošenja ponude),

8. ovjereni prijepis podataka o radnom stažu iz radne knjižice ili ovjerena preslika radne knjižice za ponuditelja,

9. potvrdu o uredno podmirenim troškovima u svezi korištenja stana za koji se podnosi ponuda za kupnju, zaključno s mjesecom u kojem se ponuda predaje,

10. potvrda Ministarstva obrane Republike Hrvatske da ponuditelj nije ostvario pravo na stambeno zbrinjavanje.

Članak 9.

Odluku o izboru ponuditelja, na prijedlog Povjerenstva, donosi:

- Gradonačelnik, za ponuđenu kupoprodajnu cijenu stana koja ne prelazi iznos od 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijunkuna),

- Gradsko vijeće, za ponuđenu kupoprodajnu cijenu stana koja prelazi iznos od 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijunkuna).

Članak 10.

Na temelju odluke iz članka 9. ove Odluke, sklapa se ugovor o kupoprodaji stana najkasnije u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

Ugovor o kupoprodaji stana sklapa Gradonačelnik ili osoba koju Gradonačelnik za to ovlasti.

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Grada Rijeke hrvatskim ratnim vojnim invalidima i članovima obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/01 i 17/04).

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/185

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

188.

Na temelju članka 24t. Zakona o unutarnjim poslovima (»Narodne novine« broj 55/89, 18/90, 47/90, 19/91, 29/91 - pročišćeni tekst, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94, 161/98, 29/00, 53/00, 129/00 i 32/02), Pravilnika o uvjetima pod kojima se skloništa mogu davati u zakup (»Narodne novine« broj 98/01) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju način i uvjeti davanja u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad), zasnivanje zakupa te visina zakupnine.

Članak 2.

Pod skloništima iz članka 1. ove Odluke podrazumijevaju se javna tunelska skloništa i skloništa osnovne zaštite koje je Grad preuzeo od Ministarstva unutarnjih poslova - Policijske uprave Primorsko-goranske, sukladno propisima.

Skloništima iz stavka 1. ovoga članka upravlja Odjel za gradsku samoupravu i upravu (u daljnjem tekstu: Odjel).

II. DJELATNOST U SKLONIŠTU

Članak 3.

Namjenu skloništa radi obavljanja određene djelatnosti utvrđuje Gradonačelnik Grada (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik) na prijedlog Odjela te Odjela gradske uprave za poduzetništvo.

U skloništima je zabranjeno obavljanje djelatnosti kojom se remeti javni red i mir u neposrednoj blizini skloništa te djelatnosti kojom bi se narušila osnovna zaštitna funkcija skloništa.

Članak 4.

O promjeni ili dopuni ugovorene djelatnosti u skloništu odlučuje Gradonačelnik na prijedlog Odjela i Odjela gradske uprave za poduzetništvo.

III. ZASNIVANJE ZAKUPA

Članak 5.

Sklonište se daje u zakup putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj).

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja donosi Gradonačelnik.

Natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu natječaja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo ima predsjednika i dva člana i isti broj zamjenika koje imenuje Gradonačelnik na vrijeme od četiri godine.

Članak 6.

Natječaj se objavljuje u dnevnom tisku i na web stranici Grada.

Tekst objave iz stavka 1. ovoga članka mora sadržavati sljedeće:

- adresu, namjenu i površinu skloništa,
- početni iznos zakupnine mjesečno po m²,
- vrijeme za koje se sklonište daje u zakup,
- vrijeme i mjesto otvaranja prijave,
- iznos jamčevine koju treba položiti svaki sudionik, a koji utvrđuje Odjel,
- rok do kojeg se može podnijeti prijava za sudjelovanje na natječaju,
- dan i sat kada se može razgledati sklonište koje je predmet natječaja,
- odredbu da je najpovoljniji ponuditelj dužan najkasnije u roku od 15 dana od dana provedenog natječaja ili do roka kojeg odredi Povjerenstvo preuzeti sklonište i sklopiti ugovor o zakupu,
- odredbu da na natječaju ne može sudjelovati osoba koja je sa Gradom sklopila ugovor o zakupu skloništa a isto ne koristi za obavljanje djelatnosti, osoba koja ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze iz ugovora o zakupu te osoba koja je u sudskom postupku s Gradom,
- odredbu da se sklonište uzima u zakup u viđenom stanju te da ga je izabrani ponuditelj dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku,
- odredbu da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava sukladno pozitivnim propisima na trošak zakupnika,
- druge posebne uvjete za sudjelovanje na natječaju koje utvrđuje Gradonačelnik.

Članak 7.

Pisana prijava za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- zahtjev, u kojem mora biti navedeno ime i prezime te prebivalište (za fizičku osobu) odnosno tvrtka i sjedište (za pravnu osobu),
- naznaku rednog broja skloništa za koje se podnosi prijava, djelatnost koja će se obavljati u skloništu te naziv banke i broj računa radi povrata jamčevine,
- izvornik ili ovjerenu presliku rješenja Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili izvadak iz sudskog registra koji ne smije biti stariji od 30 dana od dana objave natječaja, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja će se obavljati u skloništu te ime i prezime zakonskog zastupnika pravne osobe,
- izvornik ili ovjerenu presliku obrtnice (u obliku i sadržaju određenim posebnim podzakonskim propisom) ako je ponuditelj fizička osoba-obrtnik, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati u skloništu,
- izvornik ili ovjerenu presliku dokumentacije kojom se dokazuje ostvarivanje prava prvenstva na natječaju sukladno odredbama zakona kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji,
- potvrdu Porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave natječaja, kojom dokazuje da su ispunjene obveze plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje,
- dokaz da je ponuditelj uplatio jamčevinu.

Članak 8.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja, sadrži najviši ponuđeni iznos zakupnine.

Natječaj će se provesti i u slučaju kada se na isti prijavi samo jedan ponuditelj, ako udovoljava uvjetima iz natječaja.

Članak 9.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik, na prijedlog Povjerenstva.

Na temelju odluke iz stavka 1. ovoga članka, Grad kao zakupodavac i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o zakupu.

Jamčevina koju su položili ponuditelji čije prijave nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima u roku od osam dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude, a položena jamčevina osobe čija je ponuda prihvaćena zadržava se i uračunava u iznos zakupnine.

Ugovor o zakupu skloništa u ime zakupodavca sklapa Odjel.

Ugovor o zakupu skloništa sklapa se u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

O svakom sklopljenom ugovoru o zakupu skloništa Odjel je dužan, najkasnije u roku od osam dana od dana njegova sklapanja, izvijestiti Državnu upravu za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka.

Članak 10.

Ugovor o zakupu obvezno se sklapa u pisanom obliku i sadrži:

1. naznaku ugovornih strana,
2. podatke o skloništu (lokacija, površina zakupljenog skloništa u m²),
3. djelatnost koja će se obavljati u skloništu,
4. rok predaje skloništa zakupniku,
5. visinu zakupnine i druge naknade (tekuće održavanje) koje je zakupnik dužan plaćati te rok i način plaćanja,
6. vrijeme na koje se ugovor sklapa,
7. odredbu o otkazu i prestanku ugovora o zakupu,
8. odredbu da zakupnik uzima u zakup sklonište u viđenom stanju te da ga je dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku,
9. odredbu da zakupnik ne smije obavljati bilo kakve preinake skloništa bez prethodne pisane suglasnosti zakupodavca,

10. odredbu da je zakupnik dužan na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite, bez odgode a najkasnije u roku od 24 sata od priopćenog zahtjeva, isprazniti sklonište od osoba i stvari i osposobiti ga za sklanjanje ljudi,

11. odredbu da je zakupnik dužan osigurati odgovarajući prostor za pravilan smještaj opreme skloništa te da je pažnjom dobrog gospodarstvenika dužan čuvati instalacije i uređaje u skloništu, kao i ostalu opremu i elemente koji osiguravaju zaštitnu funkciju skloništa,

12. odredbu kojom se zakupniku izričito zabranjuje adaptacija skloništa koja utječe ili može utjecati na temeljnu namjenu i zaštitne značajke skloništa,

13. odredbu da je zakupnik dužan na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite omogućiti ovlaštenoj osobi civilne zaštite obavljanje inspeksijskog nadzora skloništa,

14. odredbu o izričitoj zabrani korištenja i skladištenja opasnih tvari,

15. odredbu da je zakupnik dužan ugovorenu djelatnost obavljati na način na koji neće pogoršati mikroklimu skloništa te postojeće higijenske i tehničke uvjete u njemu,

16. odredbu da se sklonište ili njegov dio ne smije davati u podzakup,

17. odredbu da se ugovor o zakupu sklapa kao ovršna isprava sukladno propisima,

18. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpis ugovornih strana.

Članak 11.

Stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika Gradonačelnik može odobriti nasljednicima zakupnika i pravnom sljedniku zakupnika pod uvjetom da nastave obavljati djelatnost iz ugovora o zakupu.

Članak 12.

Prilikom primopredaje skloništa, ugovorne strane sastavljaju zapisnik u koji se unose podaci o zatečenom stanju u skloništu.

Zapisnik iz stavka 1. ovoga članka potpisuju obje ugovorne strane.

Zakupnik ne smije stupiti u posjed skloništa prije sklapanja ugovora i potpisivanja zapisnika o primopredaji.

Potpisom ugovora o zakupu i zapisnika o primopredaji, zakupnik potvrđuje da je sklonište primio u viđenom stanju te da je suglasan da će, ako je to nužno radi obavljanja ugovorene djelatnosti, sklonište na odgovarajući način urediti isključivo o vlastitom trošku.

Članak 13.

Zakupnik može koristiti sklonište samo u svrhu i na način određen ugovorom o zakupu.

Zakupodavac ima pravo od zakupnika tražiti naknadu štete, ako bi zbog nepoštivanja odredbi ugovora, u skloništu nastala šteta ili bi se narušila njegova zaštitna funkcija.

Članak 14.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja prostora skloništa (čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično).

Zakupnik je dužan, isključivo o vlastitom trošku, izvršiti popravke oštećenja skloništa koje je sam prouzrokovao ili koje su prouzrokovale osobe koje se koriste skloništem.

Članak 15.

Ugovor o zakupu može prestati na način propisan zakonom, ovom Odlukom i ugovorom.

Članak 16.

Zakupodavac može otkazati ugovor o zakupu, bez obzira na ugovorne odredbe o trajanju zakupa, ako zakupnik:

1. ne započne obavljati ugovorenu djelatnost u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora,
 2. u roku od 15 dana od dostave opomene, ne plati dospjelu zakupninu i/ili ostale troškove s osnova korištenja skloništa za razdoblje od dva mjeseca uzastopno ili tri mjeseca u tijeku godine,
 3. bez prethodne pisane suglasnosti zakupodavca učini bilo kakve preinake u skloništu, osobito one koje utječu na zaštitnu funkciju skloništa,
 4. izda dio ili čitavo sklonište u podzakup,
 5. u drugim slučajevima utvrđenim ugovorom o zakupu.
- Otkazni rok za otkaz ugovora o zakupu iznosi 15 dana. U slučaju otkaza ugovora o zakupu iz stavka 1. ovoga članka, zakupnik nema pravo na naknadu štete.

Članak 17.

U slučaju izmjene propisa kojima se uređuje područje civilne zaštite, a kojima bi se izričito zabranilo davanje

skloništa u zakup, zakupodavac će otkazati ugovor o zakupu.

PRIVITAK 1.

Članak 18.

U slučaju prestanka ugovora o zakupu, zakupnik ima pravo ukloniti sve uređaje koje je o vlastitom trošku ugradio u prostor skloništa, pod uvjetom da sklonište vrati zakupodavcu neoštećeno.

Ako se uređaji iz stavka 1. ovoga članka ne mogu ukloniti bez znatnog urušavanja prostora skloništa odnosno ugrožavanja njegove zaštitne funkcije, zakupnik ima pravo na razmjerni povrat uloženi sredstava.

Pravo na povrat uloženi sredstava iz stavka 2. ovoga članka odobrit će se zakupniku sukladno izvršenoj procjeni ulaganja, izrađenoj po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke.

IV. VISINA ZAKUPNINE

Članak 19.

Zakupnina se određuje prema djelatnosti koja se obavlja u skloništu, po m² korisne površine skloništa.

Početni iznos zakupnine utvrđen je u Tabeli za utvrđivanje visine zakupnine, koja se nalazi u privitku i čini sastavni dio ove Odluke (privitak 1.).

Visina zakupnine utvrđuje se u postupku natječaja.

Iznos zakupnine i ostalih naknada koje je dužan plaćati zakupnik, obračunava se u kunskoj protuvrijednosti za EUR po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke svakog prvog radnog dana u mjesecu.

Članak 20.

Iznimno od odredbe članka 5. ove Odluke, Gradonačelnik može odobriti privremeno korištenje skloništa bez naknade, za potrebe humanitarnih ustanova i vjerskih zajednica.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka sklopiti će se ugovor o privremenom korištenju skloništa.

Ugovor u ime Grada s korisnikom sklapa Odjel.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Financijska sredstva prikupljena od zakupnine mogu se koristiti isključivo za opremanje i održavanje skloništa.

Članak 22.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa u miru (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 18/00, 3/01, 3/02 i 45/06).

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/169

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-2

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

TABELA ZA UTVRĐIVANJE VISINE ZAKUPNINE

Red. broj	Djelatnost	Početna cijena po m ² (u €)	
		javna tunelska skloništa	skloništa osnovne zaštite
1.	Trgovina	1,00	1,50
2.	Ugostiteljstvo	1,00	2,00
3.	Skladištenje	1,00	1,50
4.	Proizvodna djelatnost	1,00	1,00
5.	Uzgoj gljiva (samo u javnim tunelskim skloništima)	1,00	
6.	Ostalo nespomenuto	1,00	1,00
7.	Djelatnosti vjerskih zajednica i humanitarnih ustanova	0,50	0,50

189.

Na temelju članka 3. stavka 9. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

IZMJENE I DOPUNE

Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci

Članak 1.

U Tržnom redu na tržnicama na malo u Gradu Rijeci (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/07 - u daljnjem tekstu: Tržni red) u članku 4. stavku 1. točki 1. podstavku 9. riječi: »i samonikle« brišu se.

Članak 2.

Članak 7. mijenja se i glasi:

»Na tržnici može prodavati:

- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti trgovine na malo,

- nositelj i/ili član seljačkog gospodarstva ili obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji prodaje svoje poljoprivredne proizvode na malo, a koji je upisan u upisnik poljoprivrednih gospodarstava sukladno propisima,

- pravna ili fizička osoba koja prodaje poljoprivredni sadni materijal na malo, a koja nema obvezu upisa u upisnik dobavljača sadnog materijala sukladno propisima,

- pravna ili fizička osoba koja prodaje ribe i druge morske proizvode na malo, a koja posjeduje povlasticu za gospodarski ribolov na moru, povlasticu za gospodarski ribolov na slatkim vodama, povlasticu za uzgoj riba i drugih morskih organizama i povlasticu za akvakulturu sukladno propisima,

- pravna ili fizička osoba koja prodaje šumske proizvode na malo, a upisana je u upisnik šumoposjednika sukladno propisima,

- zastupnik koji obavlja direktnu prodaju za registriranog trgovca ili proizvođača,
- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje proizvodne djelatnosti koja svoje proizvode prodaje na malo sukladno propisima.«

Članak 3.

Članak 8. mijenja se i glasi:

»Osim pravnih ili fizičkih osoba utvrđenih u članku 7. ovoga Tržnog reda, korisnik koncesije ne smije dopustiti ili na bilo koji drugi način omogućiti da prodaju na tržnici obavljaju druge osobe.«

Članak 4.

Naziv Glave IV. mijenja se i glasi:

»IV. VRIJEME OBAVLJANJA DJELATNOSTI TRŽNICA NA MALO«

Članak 5.

Članak 9. mijenja se i glasi:

»Djelatnost tržnica na malo radnim danom i subotom obavlja se u sljedećem vremenu:

1. Centralna tržnica

- otvoreni prostor od 7.00 do 14.00 sati
- otvoreni prostor - prodaja cvijeća:
 - od 1. studenoga do 31. svibnja od 7.00 do 19.00 sati
 - od 1. lipnja do 31. listopada od 7.00 do 20.00 sati
- paviljon I od 7.00 do 16.00 sati
- paviljon II od 7.00 do 14.00 sati
- paviljon III od 7.00 do 14.00 sati

2. Tržnica Brajda

- otvoreni prostor od 7.00 do 15.00 sati,
- paviljon od 7.00 do 15.00 sati.

Djelatnost tržnica na malo nedjeljom na svim tržnicama obavlja se u vremenu od 7.00 do 12.00 sati, a na prostorima za prodaju cvijeća od 7.00 do 14.00 sati.

U razdoblju od 1. lipnja do 31. listopada, u dane blagdana, djelatnost tržnica na malo obavlja se u vremenu određenom za obavljanje djelatnosti tržnica na malo nedjeljom.

U razdoblju od 1. studenoga do 31. svibnja, u dane blagdana, djelatnost tržnica na malo se ne obavlja, osim na prostoru za prodaju cvijeća na Centralnoj tržnici na kojem se na dan 1. studenoga djelatnost obavlja u vremenu od 7.00 do 15.00 sati.

Iznimno od odredbe stavka 3. i 4. ovoga članka, ako blagdan traje dva dana, djelatnost tržnica na malo na svim tržnicama obavlja se u vremenu određenom za obavljanje djelatnosti tržnica na malo nedjeljom.«

Članak 6.

Iza članka 9. dodaje se novi članak 9a. koji glasi:

»Članak 9a.

Radno vrijeme prodaje na tržnici određuje trgovac sukladno propisima o trgovini, a u okviru vremena za obavljanje djelatnosti tržnica na malo iz članka 9. ovoga Tržnog reda.«

Članak 7.

U članku 11. stavak 2. mijenja se i glasi:

»Plan iz stavka 1. ovoga članka izrađuje se sukladno pravilniku kojim se uređuju minimalni tehnički i drugi uvjeti koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica i drugim propisima.«

Članak 8.

U članku 12. stavku 1. točki 1. iza riječi: »stol« dodaju se riječi: »na nogarima«.

Iza točke 1. dodaje se nova točka 2. koja glasi:

»2. betonski odnosno kameni stol na otvorenom tržnom prostoru,«.

Dosadašnje točke 2., 3. i 4. postaju točke 3., 4. i 5.

Članak 9.

U članku 16. stavku 2. riječi: »Poglavarstva Grada« zamjenjuju se riječima: »Gradonačelnika Grada (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik).«

Članak 10.

Članak 19. mijenja se i glasi:

»Opskrba tržnice voćem i povrćem dozvoljena je radnim danom tržnice od 5:00 do 7:00 sati, a opskrba ostalim proizvodima od 5:00 sati pa do završetka vremena za obavljanje djelatnosti tržnica na malo utvrđenog ovim Tržnim redom.

Prostor za parkiranje vozila za opskrbu te vrijeme zadržavanja vozila na tom prostoru određuje Gradonačelnik.«

Članak 11.

U članku 22. stavku 1. točki 2. riječi: »radnog vremena tržnice« zamjenjuju se riječima: »vremena obavljanja djelatnosti tržnica na malo«.

U točki 3. riječi: »radnog vremena« zamjenjuju se riječima: »vremena obavljanja djelatnosti tržnica na malo«.

U točki 9. riječi: »radno vrijeme tržnice« zamjenjuju se riječima: »vrijeme obavljanja djelatnosti tržnica na malo«.

U točki 10. riječi: »radnog vremena« zamjenjuju se riječima: »vremena obavljanja djelatnosti tržnica na malo«.

Članak 12.

U članku 23. stavku 1. točki 2. riječi: »radnog vremena tržnice« zamjenjuju se riječima: »vremena obavljanja djelatnosti tržnica na malo«.

Članak 13.

Ove Izmjene i dopune Tržnog reda stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/182

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-4

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

190.

Na temelju članka 46. i 90. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjenama Odluke o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području Grada Rijeke**

Članak 1.

U Odluci o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 41/08) u članku 5. stavku 4. riječi: »Poglavarstvo Grada« zamjenjuju se riječima: »Gradonačelnik Grada (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik)«.

Članak 2.

U članku 7. stavku 4. riječi: »Poglavarstvo Grada« zamjenjuju se riječju: »Gradonačelnik«.

Članak 3.

U članku 11. stavku 1. i 3. riječi: »Poglavarstvo Grada« zamjenjuju se riječju: »Gradonačelnik«.

Članak 4.

Članak 13. mijenja se i glasi:
»Vijeće mjesnog odbora donosi financijski plan i godišnji izvještaj o izvršenju financijskog plana.

Vijeće mjesnog odbora dužno je uz godišnji izvještaj iz stavka 1. ovoga članka dostaviti Odjelu za gradsku samoupravu i upravu i izvješće o radu.

Članak 5.

Članak 14. mijenja se i glasi:
»Na zahtjev Gradonačelnika, vijeće mjesnog odbora dužno je u roku od osam dana dostaviti izvješće o realiziranim aktivnostima i utrošku financijskih sredstava.

Izvješće se dostavlja Gradonačelniku putem Odjela za gradsku samoupravu i upravu.«

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/187

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

191.

Na temelju članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske« županije broj 24/09), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjeni Odluke o načelima, kriterijima i postupku za određivanje imena ulica i trgova na području Grada Rijeke**

Članak 1.

U Odluci o načelima, kriterijima i postupku za određivanje imena ulica i trgova na području Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 12/04) u članku 6. stavku 1. podstavku 6. riječi: »Poglavarstvo Grada Rijeke« zamjenjuju se riječima: »Gradonačelnik Grada Rijeke«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/186

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-2

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

192.

Na temelju članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU**o stavljanju izvan snage Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke**

1. Stavlja se izvan snage Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke (KLASA: 021-05/09-01/107, UR. BROJ: 2170-01-10-20-09-4) od 23. srpnja 2009. godine.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/190

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3

Rijeka, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.