

## O P Č I N E



## Općina Dobrinj

## 47.

Na temelju odredbi Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07 - Odluka USRH i 73/08), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim**  
**porezima Općine Dobrinj**

## Članak 1.

U Odluci o općinskim porezima Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 1a/02) mijenja se članak 7. na način da glasi: »Porez na kuće za odmor na području općine Dobrinj plaća se u visi od 15,00 kn po metru četvornom korisne površine objekta.«

## Članak 2.

Mijenja se članak 10. na način da glasi: »U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor osim osobne iskaznice, uzimat će se u obzir i sljedeća dokumentacija: putovnica, mjesto i vrijeme nastanka troška električne energije, vode, telefona, prijema poštanske pošiljke, potvrda o zasnovanom radnom odnosu, izjava o izabranom liječniku, izjave svjedoka, očevid i svi drugi raspoloživi dokazi.

## Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-29/03  
Ur. broj: 2142-04-01-09-1  
Dobrinj, 30. rujna 2009.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

## 48.

Na osnovi članka 11. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 0178/04 i 38/09 i 79/09) članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine

Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju**  
**na temelju koncesije**

## Članak 1.

Ovom odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se na području općine Dobrinj obavljaju na temelju koncesije te utvrđuje pripremne radnje i postupak davanja koncesije sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o koncesijama.

## Članak 2.

Komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije su:

- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama,
- obavljanje pogrebnih poslova,
- obavljanje dimnjačarskih poslova.

Osim prava obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, koncesijom se može steći pravo izgradnje i korištenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u cilju obavljanja tih djelatnosti.

Koncesija se može dodijeliti pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje te djelatnosti.

Koncesija se može dodijeliti na rok ne dulji od 30 godina.

## Članak 3.

Općinski načelnik, prije početka postupka davanja koncesije, imenuje stručno povjerenstvo za koncesiju.

Stručno povjerenstvo ima predsjednika i dva člana.

Stručno povjerenstvo za koncesiju provodi postupak davanja koncesije na način da vrši obradu pristiglih ponuda, utvrđuje njihovu pravovaljanost, uspoređuje ih i o svom radu sastavlja zapisnik koji prosljeđuje Općinskom načelniku.

Na temelju zapisnika iz prethodnog stavka Općinski načelnik upućuje Općinskom vijeću prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

## Članak 4.

Općinski načelnik objavljuje obavijest o namjeri davanja koncesije.

Obavijest o namjeri davanja koncesije se objavljuje u »Narodnim novinama«, a nakon toga se može objaviti i u ostalim sredstvima javnog priopćavanja i na web-stranici Općine Dobrinj.

Objavom obavijesti o namjeri davanja koncesije započinje postupak davanja koncesije.

## Članak 5.

Sadržaj obavijesti o namjeri davanja koncesije:

1. naziv, adresu, telefonski broj, broj faksa i adresu elektroničke pošte davatelja koncesije;

2. a) predmet koncesije,
- b) prirodu i opseg djelatnosti koncesije,
- c) mjesto obavljanja djelatnosti koncesije,
- d) rok trajanja koncesije,
3. a) rok za predaju ponuda,
- b) adresu na koju se moraju poslati ponude,
- c) jezik/jezike i pismo/pisma na kojima ponude moraju biti napisane,
4. osobne, stručne, tehničke i financijske uvjete koje moraju zadovoljiti ponuditelji te isprave kojima se dokazuje njihovo ispunjenje,
5. kriterije koji će se primijeniti za odabir najpovoljnijeg ponuditelja,
6. datum otpreme obavijesti,
7. naziv i adresu tijela nadležnog za rješavanje žalbe te podatke o rokovima za podnošenje žalbe.

#### Članak 6.

Općinsko vijeće donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja se donosi temeljem kriterija ekonomski najpovoljnije ponude.

Kriteriji za odabir ekonomski najpovoljnije ponude su:

- kvaliteta usluge,
- visina naknade,
- cijena usluge,
- funkcionalne i ekološke osobine,
- tehničko dostignuće,
- poslovni ugled podnositelja ponude,
- sposobnost za obavljanje poslova (tehnička i kadrovi),
- povoljnost ponude (tehnička i financijska),
- povoljnost ponude za provedbu mjera očuvanja i zaštite okoliša.

U obavijesti o namjeri davanja koncesije navode se kriteriji poredani po važnosti od najvažnijeg prema najmanje važnom.

Ako u dokumentaciji za nadmetanje nije navedeno drugačije, rok za donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja iznosi 30 dana.

#### Članak 7.

Sadržaj odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja:

1. naziv davatelja koncesije s brojem i datumom donošenja odluke,
2. naziv ponuditelja,
3. predmet koncesije,
4. prirodu i opseg te mjesto obavljanja djelatnosti koncesije,
5. rok trajanja koncesije,
6. posebne uvjete kojima tijekom trajanja koncesije mora udovoljavati ponuditelj,
7. iznos naknade za koncesiju ili osnovu za utvrđivanje iznosa naknade za koncesiju koju će koncesionar plaćati,
8. rok u kojem je najpovoljniji ponuditelj obavezan potpisati ugovor o koncesiji s davateljem koncesije,
9. obrazloženje razloga za odabir ponuditelja,
10. uputu o pravnom lijeku,
11. potpis odgovorne osobe i pečat davatelja koncesije.

#### Članak 8.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda Jedinствени upravni odjel Općine Dobrinj dostavlja svakom ponuditelju bez odgode preporučenom poštom s povratnicom ili na drugi način kojim će se dostava moći dokazati.

#### Članak 9.

Općinski načelnik može potpisati ugovor o koncesiji nakon isteka 15 dana od dana dostave odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja svakom ponuditelju i to ako žalbom nije pokrenut postupak pravne zaštite.

Ako je uložena žalba, ugovor o koncesiji smije se potpisati kada odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postane konačna.

Općinski načelnik mora odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od trenutka kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala konačna.

#### Članak 10.

Osim obveznog sadržaja, prema Zakonu o koncesijama, ugovor o koncesiji obvezno sadrži:

1. djelatnost za koju se koncesija daje,
2. rok na koji se koncesija daje,
3. visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
4. cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
5. prava i obveze davatelja koncesije,
6. prava i obveze koncesionara,
7. jamstva i/ili odgovarajuće instrumente osiguranja koncesionara,
8. način prestanka koncesije,
9. ugovorne kazne.

#### Članak 11.

Ugovori o koncesiji zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke vrijede do isteka roka na koji su zaključeni.

#### Članak 12.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju važiti odredbe Odluke o komunalnim djelatnostima u Općini Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/06, 17/08 i 37/08) koje su u suprotnosti s ovom Odlukom.

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-29/03

Ur. broj: 2142-04-01-09-3

Dobrinj, 30. rujna 2009.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

## 49.

Na osnovi članka 15. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 0178/04 i 38/09 i 79/09) članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU  
o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju  
na temelju ugovora**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se na području općine Dobrinj obavljaju na temelju pisanog ugovora te način, uvjeti i postupak povjeravanja obavljanja ovih djelatnosti.

Članak 2.

Na temelju ugovora obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

- skupljanje i odvoz komunalnog otpada,
- održavanje javnih površina,
- uređenje zelenih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta:
- ugradnjom asfalt-betona vrućim postupkom,
- ugradnjom mikroasfalta hladnim postupkom,
- javna rasvjeta,
- dezinfekcija i deratizacija.

Obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje te djelatnosti, nakon provedenog postupka javnog natječaja, odnosno trgovačkom društvu u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Dobrinj.

Članak 3.

Općinski načelnik donosi odluku o objavi javnog natječaja.

Članak 4.

Javni natječaj se objavljuje u dnevnom tisku i na web-stranici Općine Dobrinj.

Javni natječaj mora sadržavati:

- djelatnost za koju se zaključuje ugovor,
- vrstu i opseg poslova,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- način određivanja cijene za obavljanje poslova, način i rok plaćanja,
- tehnička sposobnost i kadrovi za obavljanje djelatnosti,
- poslovni ugled,
- rok važenja ponude,
- isprave koje se prilažu ponudi,
- način, mjesto i rok za podnošenje ponuda.

Članak 5.

Općinski načelnik imenuje Povjerenstvo koje provodi postupak javnog natječaja, a koje se sastoji od predsjednika i dva člana.

Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka vrši obradu pristiglih ponuda, utvrđuje njihovu pravovaljanost, uspoređuje ih, i o svom radu sastavlja zapisnik koji prosljeđuje Općinskom načelniku.

Na temelju zapisnika iz stavka 2. ovog članka Općinski načelnik upućuje Općinskom vijeću prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Članak 6.

Općinsko vijeće donosi Odluku o izboru osobe kojoj će povjeriti obavljanje komunalnih poslova i to na temelju sljedećih kriterija:

- poslovni ugled podnositelja ponude,
- sposobnost za obavljanje poslova: tehnička i kadrovi,
- povoljnost ponude.

Protiv odluke iz stavka 1. ovog članka žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

Članak 7.

Na temelju odluke iz članka 6. ove odluke, sklapa se ugovor o povjeravanju određenih komunalnih poslova koji sadrži:

1. djelatnost za koju se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg poslova,
4. način određivanja cijene za obavljanje poslova, način i rok plaćanja,
5. jamstvo izvršitelja za ispunjenje ugovora.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka može se zaključiti najdulje na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Članak 8.

Ugovori o povjeravanju komunalnih poslova zaključeni prije stupanja na snagu ove odluke vrijede do isteka roka na koji su zaključeni.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti odredbe Odluke o komunalnim djelatnostima u općini Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/06, 17/08 i 37/08) koje su u suprotnosti s ovom Odlukom.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/09-29/03*

*Ur. broj: 2142-04-01-09-2*

*Dobrinj, 30. rujna 2009.*

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

## 50.

Na temelju članka 12. Zakona o financiranju političkih stranaka i kandidata (»Narodne novine« broj 1/07) članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o financiranju političkih stranaka i nezavisnih lista  
zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Dobrinj**

Članak 1.

Ovom odlukom uređuje se način i uvjeti financiranja političkih stranaka i nezavisnih lista zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Dobrinj.

Članak 2.

Sredstva za redovito godišnje financiranje, ciljeva utvrđenih programom i statutom, političkih stranaka i nezavisnih lista osiguravaju se u Proračunu Općine Dobrinj.

## Članak 3.

Pravo na financiranje iz Proračuna Općine Dobrinj imaju političke stranke i nezavisne liste koje u Općinskom vijeću imaju najmanje jednog vijećnika.

## Članak 4.

Sredstva iz članka 2. ove Odluke raspoređuju se na način da se utvrdi jednaki iznos sredstava za svakog vijećnika Općinskog vijeća tako da pojedinoj političkoj stranci i nezavisnoj listi pripadaju sredstva razmjerno broju njezinih vijećnika u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća.

Ukoliko pojedini vijećnik nakon konstituiranja Općinskog vijeća napusti ili promjeni članstvo u političkoj stranci i nezavisnoj listi, financijska sredstva koja se raspoređuju sukladno stavku 1. ovog članka ostaju političkoj stranci i nezavisnoj listi kojoj je vijećnik pripadao u trenutku konstituiranja Općinskog vijeća.

U slučaju udruživanja dviju ili više političkih stranaka, financijska sredstva koja se raspoređuju sukladno stavku 1. ovog članka pripadaju političkoj stranci koja je pravni slijednik političkih stranaka koje su udruživanjem prestale postojati.

Za svakog izabranog vijećnika podzastupljenog spola, političkim strankama i nezavisnim listama pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom vijećniku, a određenog u stavku 1. ovog članka.

## Članak 5.

Raspored godišnjih sredstava iz članka 2. ove odluke vršit će Jedinствeni upravni odjel Općine Dobrinj tromjesečno u jednakim iznosima, prijenosom sredstava na žiro-račune političkih stranaka i nezavisnih lista.

Iznimno, u godini u kojoj su održani izbori za članove predstavničkog tijela političkim strankama i nezavisnim lista iz članka 3. ove Odluke pripada pravo na financiranje iz općinskog proračuna u visini od 50% godišnjih sredstava utvrđenih člankom 2. ove Odluke.

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/03

Ur. broj: 2142-02-01-09-4

Dobrinj, 30. rujna 2009.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

## 51.

Na temelju članka 34. stavak 1. točka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

## ODLUKU

**o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda u Općini Dobrinj**

## Članak 1.

U Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda u Općini Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 14/07 i 22/07) u cijelom tekstu riječi: »Poglavarstvo Općine Dobrinj« zamjenjuju se riječima: »Općinski načelnik« u odgovarajućem padežu.

## Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-29/03

Ur. broj: 2142-04-01-09-5

Dobrinj, 30. rujna 2009.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

## 52.

Na temelju odredbi članka 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 138/06 i 43/09), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

## ODLUKU

**o izmjenama i dopunama Odluke o stipendijama Općine Dobrinj**

## Članak 1.

U Odluci o stipendijama Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/06 i 37/08) u članku 3. stavak 1. riječi »Općinsko poglavarstvo Općine Dobrinj« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«.

## Članak 2.

U članku 8. stavak 1. riječi »Poglavarstvo Općine Dobrinj« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«, u stavku 3. riječi »Općinsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječima »Jedinствeni upravni odjel Općine Dobrinj«, a stavak 5. se briše.

## Članak 3.

U članku 11. stavak 3. riječi »Općinsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-29/03

Ur. broj: 2142-04-01-09-6

Dobrinj, 30. rujna 2009.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

**53.**

Na temelju odredbi članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) članka 14., 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o ostvarivanju prava**  
**na dar za novorođeno dijete**

## Članak 1.

U Odluci o ostvarivanju prava na dar za novorođeno dijete (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/07) u članku 3. riječi »Općinsko poglavarstvo Općine Dobrinj« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«.

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/09-29/03*  
*Ur. broj: 2142-04-01-09-7*  
*Dobrinj, 30. rujna 2009.*

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

**54.**

Na temelju odredbi članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine« broj 67/08), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjena i dopunama Odluke o uređenju prometa na**  
**području Općine Dobrinj**

## Članak 1.

U Odluci o uređenju prometa na području Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/06 i 32/07) u članku 7. stavak 1. riječi »Općinsko vijeće« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«.

## Članak 2.

U članku 9. stavak 4. riječi »Općinsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«.

## Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/09-29/03*  
*Ur. broj: 2142-04-01-09-8*  
*Dobrinj, 30. rujna 2009.*

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

**55.**

Na temelju članka 18. Zakona o grobljima (»Narodne novine« broj 19/98), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o grobljima**

## Članak 1.

U Odluci o grobljima (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 44/06) u članku 14. stavak 5. i članku 27. stavak 2. riječi: »Općinsko poglavarstvo Općine Dobrinj« zamjenjuju se riječima: »Općinski načelnik«.

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/09-29/03*  
*Ur. broj: 2142-04-01-09-9*  
*Dobrinj, 30. rujna 2009.*

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

**56.**

Na temelju odredbi Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (»Narodne novine« broj 138/06 i 43/09), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU  
o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj  
djelatnosti na području Općine Dobrinj**

**Članak 1.**

U Odluci o ugostiteljskoj djelatnosti na području Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 22/07 i 52/07) u članku 3. i članku 4. riječi »Općinsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječima »Općinski načelnik«.

**Članak 2.**

U članku 5. stavak 2. i 3. riječi »Općinskog poglavarstva« zamjenjuju se riječima »Općinskog načelnika«.

**Članak 3.**

U članku 7. stavak 2. riječi »Općinsko poglavarstvo« zamjenjuju se riječima »Općinsko vijeće«.

**Članak 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/09-29/03*

*Ur. broj: 2142-04-01-09-10*

*Dobrinj, 30. rujna 2009.*

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**

## 57.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 30. i 92. Statuta Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) i članka 35. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Dobrinj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/09) Općinsko vijeće Općine Dobrinj, na 3. sjednici održanoj dana 30. rujna 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU  
o komunalnom doprinosu**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se:

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u općini Dobrinj,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m<sup>3</sup> građevine, za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

**Članak 2.**

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za izgradnju i korištenje objekata i uređaja komu-

nalne infrastrukture čija se izgradnja financira iz komunalnog doprinosa.

**Članak 3.**

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine Dobrinj, a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, i to:

- javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- groblje,
- javna rasvjeta.

**Članak 4.**

Pojedinačno učešće u financiranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture ovisno je o:

- obujmu građevine u m<sup>3</sup>,
- lokaciji građevine odnosno zone kojoj građevinsko zemljište pripada,
- vrijednosti m<sup>3</sup> građevine.

**Članak 5.**

Obveznici plaćanja komunalnog doprinosa su vlasnici građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitori.

U slučaju da je građevinska čestica na kojoj se gradi u suvlasništvu, odnosno ako postoji više investitora, suvlasnici odnosno investitori solidarno su odgovorni za plaćanje komunalnog doprinosa ukoliko se pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

Građenje je u smislu ove Odluke izvedba građevinskih radova kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, uklanja i održava postojeća građevina.

**Članak 6.**

Komunalnim doprinosom nisu obuhvaćeni troškovi priključka na objekte i uređaje komunalne infrastrukture.

Vlasnik građevinskog zemljišta odnosno investitor plaća troškove priključivanja na objekte i uređaje komunalne infrastrukture neposredno nositelju izvedbe priključka.

**II. PODRUČJA ZONA I JEDINIČNA VRIJEDNOST  
KOMUNALNOG DOPRINOSA**

**Članak 7.**

Područje Općine Dobrinj dijeli se, ovisno o pogodnosti položaja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, na tri zone i to:

- I. zonu čine naselja Čižići, Klimno, Soline i Šilo i to njihovi dijelovi unutar 200 m od morske obale kao i izdvojene građevine ili kompleksi koji se grade ili rekonstruiraju izvan zone izgradnje, a prema svojem položaju gravitiraju naprijed navedenim dijelovima naselja,
- II. zonu čine naselja Čižići, Klimno, Soline i Šilo i to njihovi dijelovi udaljeni preko 200 m od morske obale, naselje Rudine kao i izdvojene građevine ili kompleksi koji se grade ili rekonstruiraju izvan zone izgradnje, a prema svojem položaju gravitiraju naprijed navedenim dijelovima naselja,
- III. zonu čine sva ostala naselja kao i izdvojene građevine ili kompleksi koji se grade ili rekonstruiraju izvan zone izgradnje, a prema svojem položaju gravitiraju naprijed navedenim naseljima.

**Članak 8.**

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama iz članka 7. ove Odluke određuje se u kunama po m<sup>3</sup> građevine i iznosi:

Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	I. ZONA	II. ZONA	III. ZONA
Javne površine	38	31	22
Nerazvrstane ceste	117	98	73
Groblja i krematorij	11	9	6
Javna rasvjeta	14	12	9
UKUPNO kuna m <sup>3</sup>	180	150	110

### III. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 9.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinствeni upravni odjel Općine Dobrinj.

Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
- način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
- popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će Općina Dobrinj izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Dobrinj za tekuću godinu,
- obvezu Općine Dobrinj o razmjernom povratu sredstava u odnosu na izgrađenost objekta i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priliv sredstava.

#### Članak 10.

Postupak obračuna komunalnog doprinosa pokreće se po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti po primitku dokumentacije koju dostavlja Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi.

Komunalni se doprinos obračunava u skladu s obujmom, odnosno po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom obujma građevine s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine propisanom člankom 8. ove Odluke za zonu u kojoj se građevina nalazi.

Građevina sagrađena bez građevinske dozvole prije 15. veljače 1968. i građevina sagrađena s građevinskom dozvolom odnosno aktom na temelju kojega se može graditi ako se uklanjaju zbog gradnje nove građevine ili se dograđuju ili nadograđuju, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Iznimno od odredbe iz stavka 2. ovog članka za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni se doprinos obračunava po m<sup>2</sup> tlocrtne površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m<sup>2</sup> izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> građevina u toj zoni.

Način utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa određen je posebnim popisom.

#### Članak 11.

Komunalni doprinos se plaća odjednom.

Iznimno, rješenjem o komunalnom doprinosu obvezniku se, na njegov zahtjev, može odobriti obročna otplata.

#### Članak 12.

Obročna otplata odobrava se na najviše 4 (četiri) tromjesečna obroka, do 1 (jedne) godine, sukladno odredbama članka 13. ove Odluke.

Iznimno, Općinski načelnik može zaključkom, odlučujući po pojedinačnom zahtjevu, odobriti obročnu otplatu fizičkoj osobi koja ispunjava uvjete iz članka 13. ove odluke, do 2 (dvije) godine.

#### Članak 13.

Jedinствeni upravni odjel može odobriti obročnu otplatu:

- ako obveznik, gospodarski subjekt ili fizička osoba gradi objekat koji nije namijenjen za vlastite potrebe, pruže odgovarajuće osiguranje radi naplate cjelokupne tražbine Općine Dobrinj s osnova komunalnog doprinosa u vidu solemnizirane privatne isprave (fiducijarno osiguranje) s izjavom dužnika da je suglasan da se neposredno na temelju tog akta može u zemljišnoj knjizi obaviti taj prijenos (klauzula intabulandi) te izjavom dužnika da vjerovnik može neposredno na temelju tog akta protiv njega zatražiti ovrhu radi predaje nekretnine u posjed nakon dospijeca osigurane tražbine (klauzula exequendi),
- ako obveznik, fizička osoba, gradi stambeni objekat za vlastite potrebe, a ima prijavljeno prebivalište na području Općine Dobrinj najmanje 5 (pet) posljednjih godina do podnošenja zahtjeva za obročnim plaćanjem.

Izuzetno Općinski načelnik može, odlučujući po pojedinačnom zahtjevu, odobriti obročnu otplatu i fizičkoj osobi koja ne ispunjava uvjet iz stavka 1. alineja 2. ovog članka ali ima prijavljeno prebivalište na području općine Dobrinj.

#### Članak 14.

Komunalni doprinos odnosno prvi mjesečni obrok plaća se u roku od 15 dana po konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Na dospelji neuplaćeni iznos odnosno obrok komunalnog doprinosa plaća se zakonska zatezna kamata.

#### Članak 15.

Potvrdu o uplati komunalnog doprinosa odnosno prve rate komunalnog doprinosa izdaje Jedinствeni upravni odjel Općine Dobrinj.

#### Članak 16.

Obveznik ima pravo na povrat uplaćenog komunalnog doprinosa bez obračuna kamata:

- ako je pravomoćnim rješenjem nadležnog tijela odbijen zahtjev za izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi,
- ako je obveznik odustao od zahtjeva za izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi, o čemu je donijet pravomoćni zaključak o obustavi postupka,
- ako je obveznik ishodio pravomoćni akt na temelju kojeg se može graditi, ali nije započeo sa gradnjom tijekom važenja tog akta,
- ako Općina Dobrinj ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o komunalnom doprinosu.

Zahtjev za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa podnosi se u pisanoj formi.

O zahtjevu za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa odlučuje Jedinствeni upravni odjel Općine Dobrinj.

#### Članak 17.

Obveznik komunalnog doprinosa može, uz suglasnost Općinskog načelnika i sam snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na način i pod

uvjetima propisanim Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

#### Članak 18.

Svaku prenamjenu prostora, odstupanja u izgradnji kao i izgradnju građevinskog objekta bez akta na temelju kojeg se može graditi i rješenja o sudjelovanju u financiranju izgradnje i rekonstrukcije komunalnih objekata i uređaja, korisnik je dužan prijaviti Općini Dobrinj i Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, koja mu je izdala akt na temelju kojega može graditi.

Na temelju prijave korisnika, Općina Dobrinj će izdati rješenje o komunalnom doprinosu, sukladno kriterijima za prijavljenu razliku.

Općina Dobrinj ima pravo uvida u stvarno izvedeno stanje.

#### IV. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

##### Članak 19.

Općinski načelnik može osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ili djelomično:

- trgovačka društva i ustanove kojih je Općina Dobrinj osnivač, vlasnik ili suvlasnik, u slučaju izgradnje građevine koje služe za obavljanje njihove djelatnosti,

- investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, sportu, predškolskom odgoju, obrazovanju te građevine za potrebe javnih ustanova,

- gospodarske subjekte koji na području Općine Dobrinj grade, rekonstruiraju, dograđuju ili nadograđuju poslovni prostor u svojem vlasništvu, a isti nije namijenjen prodaji najmanje 10 godina od dana konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu. Općinski načelnik i obveznik plaćanja komunalnog doprinosa međusobna prava i obveze regulirat će ugovorom s time da gospodarski subjekt kao jamstvo dozvoljava Općini Dobrinj upis založnog prava na predmetnoj nekretnini u visini odobrenog popusta.

Jedinstveni upravni odjel može rješenjem o komunalnom doprinosu obvezniku, fizičkoj osobi koja gradi stambeni objekat za vlastite potrebe, na njezin zahtjev, odobriti djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa do 800 m<sup>3</sup> zapremnine objekta, dok se za preostali dio iznad 800 m<sup>3</sup> plaća se komunalni doprinos bez popusta, ako ispunjava sljedeće uvjete:

- fizička osoba ima prebivalište na području općine Dobrinj, sveukupno najmanje 20 godina tijekom života, te joj je barem jedan od roditelja po rođenju imao prebivalište na području otoka Krka, popust do 80% komunalnog doprinosa,

- fizička osoba ima prebivalište na području otoka Krka, sveukupno najmanje 20 godina tijekom života, te joj je barem jedan od roditelja po rođenju imao prebivalište na području otoka Krka, popust do 60% komunalnog doprinosa,

- fizička osoba ima prebivalište na području općine Dobrinj bez prekida posljednjih 20 godina života, do podnošenja zahtjeva za obračunom komunalnog doprinosa, fizička osoba koja je po rođenju imala prebivalište na području otoka Krka i fizička osoba kojoj je barem jedan od roditelja po rođenju imao prebivalište na području otoka Krka i sveukupno najmanje 20 godina tijekom života na području općine Dobrinj, popust do 50% komunalnog doprinosa.

Obveznik koji koristi pravo iz stavka 2. ovog članka ne smije otuđiti objekt za koji ostvaruje popust u roku od 10 godine ili je u suprotnom dužan uplatiti razliku do punog iznosa komunalnog doprinosa za koji je ostvario popust te pravo na oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa može ostvariti samo jedanput.

#### V. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

##### Članak 20.

Manjak sredstava komunalnog doprinosa, koji je nastao oslobođanjem od plaćanja komunalnog doprinosa, namirit će se iz drugih proračunskih prihoda Općine Dobrinj.

#### VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 21.

Komunalni doprinos obračunat će se sukladno Odluci o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 34/04, 23/06, 35/06, 37/06, 51/06, 30/07, 41/07 i 15/09) ukoliko je postupak za obračun komunalnog doprinosa pokrenut kod Jedinstvenog upravnog odjela prije stupanja na snagu ove Odluke.

##### Članak 22.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 34/04, 23/06, 35/06, 37/06, 51/06, 30/07, 41/07 i 15/09).

##### Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-29/03

Ur. broj: 2142-04-01-09-11

Dobrinj, 30. rujna 2009.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DOBRINJ

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Alen Šamanić, v.r.**