



Općina Jelenje

19.

Temeljem odredbi članka 125. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08 i 96/03) i članka 28. Statuta Općine Jelenje (»Službene novine PGŽ« broj 30/01 i 10/06) Općinsko Vijeće Općine Jelenje, na sjednici održanoj 09. rujna 2008. godine prihvaća

POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ o izvršenju Proračuna Općine Jelenje za 2008. godinu u razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2008. godine

Članak 1.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Jelenje za 2008. godinu u razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2008. godine sastoji se od:

IZVRŠENJE PRORAČUNA 1.1.-30.6.2008.

		2	3	4	07/06.
		PLAN 2007	PLAN 2008	Ostvarenje 1.1.-30.6.	Indeks
6	Prihodi poslovanja	18482537,98	26308053,00	9622804,55	36,58
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	628000,00	328000,00	64555,85	19,68
3	Rashodi poslovanja	16148602,21	21779788,82	6664857,80	30,60
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3070000,00	5282503,00	395235,16	7,48
	SVEUKUPNI PRIHODI	19862296,65	27719991,82	10710299,35	38,64
	SVEUKUPNI RASHODI	19218602,21	27719991,82	7060092,96	25,47
	RAZLIKA - VIŠAK	643694,44	0,00	3650206,39	
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	63000	63000,00	2000,13	3,17
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	706694,44	657700,00	0,00	0,00
	NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	-643694,44	-594700	2000,13	
9	Vlastiti izvori	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,00
	VIŠAK / MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	0,00	0,00	0	

		2	3	4	07/06.
BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / IZDATAKA #NAME?	PLAN 2007	PLAN 2008	Ostvarenje	Indeks
6	Prihodi poslovanja	18482537,98	26308053,00	9622804,55	36,58
61	Prihodi od poreza	9773342	11054774,00	6197398,67	56,06
611	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK	9236975	10475933,00	5921659,77	56,53
6111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	8118400	9267872,00	5282409,79	57,00
6112	Porez i prirez na dohodak od samostalnih djelatnosti	482524	521125,92	297488,95	57,09
6113	Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	86027	92909,16	62043,40	66,78
6114	Porez i prirez na dohodak od kapitala	20400	22032,00	6062,00	27,51
6114	Porez i prirez od osiguranja živ. I dob. Osiguranja	2335	2521,80	1311,99	52,03
6115	Porez i prirez na dohodak po godišnjoj prijavi	522289	564072,12	272343,64	48,28
6116	Porez i prirez na dohodak utvrđen u postupku nadzora za prethodne	5000	5400,00	0,00	0,00
6117	Povrat poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi	0	0,00	0,00	
612	POREŽ NA DOBIT	0	0,00	0,00	
6121	Porez na dobit poduzetnika	0	0,00	0,00	
6123	Porez na dobit po odbitku na kamate, dividende i udjele u dobiti	0	0,00	0,00	
6124	Porez na dobit po godišnjoj prijavi	0	0,00	0,00	
613	POREZI NA IMOVINU	301740	329198,00	185230,14	56,27
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu(zemlju, zgrade, kuće i ostalo)	1372	1496,85	680,00	45,43
6134	Povremeni porezi na imovinu	280597	306131,00	172714,89	56,42
6134	Naknade za promjenu namj. poljop. zemljišta	19771	21570,15	11835,25	54,87
614	Porezi na robu i usluge	234627	249643,00	90508,76	36,26

6142	Porezi na promet	78856	83903,00	62798,43	74,85
6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti	155771	165740,00	27710,33	16,72
6145	Porez na reklame	0	0,00	0,00	
616	Ostali prihodi od poreza	0	0,00	0,00	
6163	Ostali neraspoređeni prihodi od poreza	0			
63	Potpore	2185800	8236167,00	1175945,15	14,28
633	Potpore iz proračuna	1331500	2052667,00	1175945,15	57,29
6331	Tekuće potpore iz proračuna	1311500	2030847,00	1175945,15	57,90
63312	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	250000	272750,00	0,00	0,00
63312	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	1061500	1758097,00	1175945,15	66,89
6332	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	20000	21820,00	0,00	0,00
634	Pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	854300	6183500,00	0,00	0,00
6342	Kapitalne pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	854300	6183500,00	0,00	0,00
63421	Ostale kapitalne potpore(županijski proračun)	400000	600000,00	0,00	0,00
63423	Ostale kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika(Fond za zaštitu okoliša) KD-i	154300	0,00	0,00	
63423	Ostale kapitalne potpore (iz fonda za regionalni razvoj)	300000	300000,00	0,00	0,00
63423	Ostale kapitalne pomoći od tijela državne vlasti		5283500,00	0,00	0,00
64	Prihodi od imovine	1138183,45	1136183,00	586571,47	51,63
641	Prihodi od financijske imovine	86783,45	84783,00	24543,35	28,95
6413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	86783,45	81783,00	24543,35	30,01
64131	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	74783,45	74783,00	0,00	0,00
64132	Kamate na depozite po viđenju	12000	7000,00	24543,35	350,62
6414	Prihodi od zatezних kamata	0	3000,00	0,00	0,00
642	Prihodi od nefinancijske imovine	1051400	1051400,00	562028,12	53,46
6421	Naknada za koncesije	330000	330000,00	263382,91	79,81
64219	Naknada za ostale koncesije	330000	330000,00	263382,91	79,81
6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	556000	556000,00	268763,49	48,34
642211	Prihodi od zakupa poslovnog prostora	550000	550000,00	265138,74	48,21
642212	Prihodi od iznajmljivanja stambenog prostora	6000	6000,00	3624,75	60,41
6423	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	165400	165400,00	29881,72	18,07
64233	Naknada za korištenje prostora elektran	160000	160000,00	25703,66	16,06
6423	Prihodi od spomeničke rente	5400	5400,00	4178,06	77,37
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	5385212,53	5880929,00	1662889,26	28,28
651	Administrativne (upravne) pristojbe	70000	70000,00	20282,46	28,97
6512	Županijske, gradske i općinske pristojbe i naknade	70000	70000,00	20282,46	28,97
65123	Gradske i općinske upravne pristojbe			0,00	
651291	Naknada za grobna mjesta	70000	70000,00	12973,16	18,53
651292	Naknada za uporabu javnih općinskih površina	0		7309,30	
652	Prihodi po posebnim propisima	5315212,53	5810929,00	1642606,80	28,27
6523	Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim	950000	1050000,00	441038,26	42,00
65231	Komunalni doprinosi	550000	550000,00	123748,25	22,50
65232	Komunalne naknade	400000	500000,00	317290,01	63,46
6524	Doprinosi za šume	100000	100000,00	37998,95	38,00
65241	Doprinosi za šume	100000	100000,00	37998,95	38,00
6526	Ostali nespomenuti prihodi	4265212,53	4660929,00	1163569,59	24,96
65264	Sufinanciranje cijene usluge,participacije i slično KD Čistoća-razvojna sredstva	2354212,53	1108000,00	0,00	0,00
65264	Sufinanciranje cijene usluge, participacije i slično KD Vodovod-razvojna sredstva		1232500,00	277715,20	22,53
65264	Sufinanciranje cijene usluge,participacije i slično KD Autotrolej-razvojna sredstva		420429,00	53165,96	12,65
65269	Ostali nespomenuti prihodi	1911000	1900000,00	832688,43	43,83
66	Ostali prihodi	0	0,00	0,00	
661	Prihodi koje proračuni i proračunski korisnici ostvare obavljanjem poslova na tržištu (vlastiti prihodi)	0	0,00	0,00	
6611	Prihodi od obavljanja osnovnih poslova vlastite djelatnosti	0		0,00	
6612	Prihodi od obavljanja ostalih poslova vlastite djelatnosti	0		0,00	
663	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općine	0	0,00	0,00	
6631	Tekuće donacije				
2. PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE					
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	628000	328000,00	64555,85	19,68
71	Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	500000	200000,00	24924,24	12,46
711	Prihodi od prodaje materijalne imovine-prirodnih bogatstava	500000	200000,00	24924,24	12,46
7111	Zemljište	500000	200000,00	24924,24	12,46
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	128000	128000,00	39631,61	30,96
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	128000	128000,00	39631,61	30,96

7211	Stambeni objekti	5000	5000,00	1881,61	37,63
72119	Prihodi od prodaje društvenih stanova	5000	5000,00	1881,61	37,63
7214	Ostali građevinski objekti	123000	123000,00	37750,00	30,69
721491	Ostali građevinski objekti	3000	3000,00	2000,00	66,67
721492	Prihod od prodaje grobnih objekata	120000	120000,00	35750,00	29,79
3. PRIMICI OD OTPLATE DANIH ZAJMOVA					
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	63000	63000,00	2000,13	3,17
81	Primljene otplate (povrati) glavnice danih zajmova	63000	63000,00	2000,13	3,17
812	Primici (povrati) glavnice danih zajmova	63000	63000,00	2000,13	3,17
8121	Povrat zajmova danih neprof.org.građ.i kućanstvima	63000	63000,00	2000,13	3,17
81212	Povrat zajmova danih neprof.org.građ.i kućanstvima	63000	63000,00	2000,13	3,17
4. REZERVIRANJA					
9	Vlastiti izvori	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
92	Rezultat poslovanja	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
922	Višak/manjak prihoda	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
9221	Višak prihoda	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
92211	Višak prihoda poslovanja	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
92212	Višak prihoda od nefinancijske imovine	0			
92213	Višak primitaka od financijske imovine	0			
3	Rashodi poslovanja	16148602,21	21779788,82	6664857,80	30,6
31	Rashodi za zaposlene	839000	901220	377845,85	41,9
311	Plaće	700000	751100	319646,09	42,6
3111	Plaće za redovan rad	700000	751100	319646,09	42,6
312	Ostali rashodi za zaposlene	18000	19440	3220,53	16,6
3121	Ostali rashodi za zaposlene	18000	19440	3220,53	16,6
313	Doprinosi na plaće	121000	130680	54979,23	42,1
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	110000	118800	49545,21	41,7
3133	Doprinosi za zapošljavanje	11000	11880	5434,02	45,7
32	Materijalni rashodi	4720483,63	6961691,82	1891772,72	27,2
321	Naknade za troškove zaposlenima	46875	47000	21747,60	46,3
3211	Službena putovanja	21020	22000	8075,60	36,7
3212	Naknada za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	10090	10000	4260,00	42,6
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	15765	15000	9412,00	62,7
322	Rashodi	643174	676016	256765,06	38,0
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	75193	80000	13941,96	17,4
3222	Materijal i sirovine				
3223	Energija	426830	446508	224365,52	50,2
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	130100	138508	16449,86	11,9
3225	Sitni inventar i autogume	11051	11000	2007,72	18,3
323	Rashodi za usluge	3397901,63	5549515,82	1354225,50	24,4
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	63060	65000	30242,96	46,5
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1856508,63	3792761,82	809428,41	21,3
3233	Usluge promidžbe i informiranja	347550	422544	170048,51	40,2
3234	Komunalne usluge	515300	420524	116060,64	27,6
3235	Zakupnine i najamnine				
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	42040	43000	2285,33	5,3
3237	Intelektualne i osobne usluge	338453	437500	163760,40	37,4
3238	Računalne usluge	82040	88000	50889,25	57,8
3239	Ostale usluge	152950	280186	11510,00	4,1
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	632533	689160	259034,56	37,6
3291	Naknada za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava, savjeta mladih i slično (izbori)	200000	224600	105800,35	47,1
3292	Premije osiguranja	44683	57100	23682,62	41,5
3293	Reprezentacija	41020	43460	19892,86	45,8
3294	Članarine	0	0	0,00	
3299	Proslave i pokroviteljstva	315300	330000	99629,84	30,2
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	31530	34000	10028,89	29,5
34	Financijski rashodi	10140	11000	9128,18	83,0
342	Kamate za primljene zajmove	0	0	0,00	
3423	Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih financijskih institucija				
343	Ostali financijski rashodi	10140	11000	9128,18	83,0
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	10140	11000	4040,68	36,7
3432	Negativne tečajne razlike i valutna klauzula	0	0	0,00	
3433	Zatezne kamate	0	0	0,00	
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	0	0	5087,50	
35	Subvencije	834000	882000	204702,07	23,2
352	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	834000	882000	204702,07	23,2

3522	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora-Autotrolej	739000	782000	181099,69	23,2
3523	Subvencije poljoprivrednicima, obrtnicima, malim i srednjim	95000	100000	23602,38	23,6
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	102200	102200	28080,61	27,5
363	Pomoći unutar opće države	102200	102200	28080,61	27,5
3631	Tekuće potpore unutar opće države	50000	50000	0,00	0,0
3632	Kapitalne potpore unutar opće države	52200	52200	28080,61	53,8
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiiguranja i druge	1728848	2017848	724277,98	35,9
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1728848	2017848	724277,98	35,9
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	276000	351000	121124,07	34,5
3722		1452848	1666848	603153,91	36,2
38	Donacije i ostali rashodi	7913931	10903829	3429050,39	31,4
381	Tekuće donacije	1220700	1489500	852535,46	57,2
3811	Tekuće donacije u novcu	1220700	1489500	852535,46	57,2
382	Kapitalne donacije	302000	280000	228000,00	81,4
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	302000	280000	228000,00	81,4
385	Izvanredni rashodi	20000	20000	0,00	0,0
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	20000	20000	0,00	0,0
386	Kapitalne pomoći	6371231	9114329	2348514,93	25,8
3861	Kapitalne pomoći bankama i ost. fin. inst. i trg. Društvima u javnom sektoru	180000	330000	18300,00	5,5
38612	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	6191230,58	8784329,00	2330214,93	26,5
38632	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru (nabavka radnog vozila)	0	0	0,00	
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3070000	5282503	395235,16	7,5
41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	60000	430000	0,00	0,0
411	Materijalna imovina-prirodna bogatstva	60000	430000	0,00	0,0
4111	Zemljište	60000	100000	0,00	0,0
41261	Temeljni kapital za komunalno društvo	0	0	0,00	
4126	Kupnja zgrade za zavičajni muzej u Podkilavcu		330000		0,0
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1930000	3052503	166418,59	5,5
421	Građevinski objekti	1350000	870000	44310,39	5,1
4212	Poslovni objekti	0	0	0,00	
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	900000	0	0,00	
4214	Ostali građevinski objekti	450000	870000	44310,39	5,1
422	Postrojenja i oprema	120000	110000	5070,80	4,6
4221	Uredska oprema i namještaj	100000	70000	0,00	0,0
4222	Komunikacijska oprema	0	0	0,00	
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	0	0	0,00	
4226	Sportska oprema	0	0	0,00	
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	20000	40000	5070,80	12,7
423	Prijevozna sredstva	0	61503	61503,00	100,0
4231	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu	0	61503	61503,00	100,0
424	Knjige, umjetnička dijela i ostale izložbene vrijednosti	0	0	0,00	
4241	Knjige u knjižnicama				
4242	Umjetnička djela				
426	Nematerijalna proizvedena imovina - projekti	460000	2011000	55534,40	2,8
4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	460000	2011000,00	55534,40	2,8
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	1080000	1800000	228816,57	12,7
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1080000	1800000	228816,57	12,7
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1030000	1750000	210902,23	12,1
4521	Dodatna ulaganja na postrojenjima i opremi	50000	50000	17914,34	35,8
4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	0	0	0,00	
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA					
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	0	0	0,00	
84	Primici od zaduživanja	0	0	0,00	
843	Primljeni zajmovi od trgovačkih društava u javnom sektoru	0	0	0,00	
8431	Primljeni zajmovi od trgovačkih društava u javnom sektoru	0	0	0,00	
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajmova	706694,44	657700	0,00	
5141	Dani zajmovi trgovačkim društvima u javnom sektoru KD Čistoća	706694,44	657700	0,00	
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	0	0	0,00	
544	Otplata glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	0	0	0,00	
5441	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora				
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA (VIŠAK PRIHODA I REZERVIRANJA)					
9	Vlastiti izvori	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0

92	Rezultat poslovanja	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
922	Višak/manjak prihoda	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0
9222	Višak prihoda iz predhodne godine	688758,67	1020938,82	1020938,82	100,0

IZVRŠENJE PRORAČUNA 1.1.-30.6.2008.
POSEBNI DIO

Broj račun	Pozicija	VRSTA RASHODA I IZDATAKA	2 Plan 2007.	3 Plan 2008.	4 Ostvarenje 1.1.-30.6.	Indeks u%
A						
UKUPNI RASHODI I IZDACI			19218602,21	26792291,82	7029592,96	26,24
RAZDJEL 001		OPĆINSKO VIJEĆE I POGLAVARSTVO	455500	548350,00	182776,21	33,33
Funkcijska klasifikacija:						
01 - opće javne usluge						
Donošenje akata i mjera iz djelokruga predstavničkog, izvršnog tijela i mjesne samouprave						
Program 01:		Predstavničko i izvršna tijela	450000	542850,00	182776,21	33,67
Aktivnost:		Rashodi poslovanja	450000	542850,00	182776,21	33,67
3		Materijalni rashodi	450000	542850,00	182776,21	33,67
32		Usluge promidžbe i informiranja-Primorski novi list, informator, kanal Ri i službeni glasnik	230000	296790,00	76975,86	25,94
3233	1					
3291	2	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava	200000	214600,00	105268,35	49,05
3291	140	Naknade za rad savjeta mladih	10000,00	532,00	5,32	
3293	3	Reprezentacija	20000	21460,00	0,00	0,00
3294	4	Članarine	0	0,00	0,00	
Program 02:						
Aktivnost:						
Osnovne funkcije stranaka						
3		Rashodi poslovanja	5500	5500,00	0,00	0,00
38		Donacije i ostali rashodi	5500	5500,00	0,00	0,00
3811	5	Tekuće donacije u novcu	5500	5500,00	0,00	0,00
RAZDJEL 002		JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	18763102,21	26243941,82	6846816,75	26,09
GLAVA 01		JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	10147095,58	15357258,00	3931789,85	25,60
Funkcijska klasifikacija:						
01 - opće javne usluge						
Program: Priprema i donošenje akata iz djelokruga tijela						
Aktivnost:		Administrativno, tehničko i stručno osoblje	10147095,58	15357258,00	3931789,85	25,60
3		Rashodi poslovanja	2538480	2905810,00	1084643,44	37,33
31		Rashodi za zaposlene	2538480	2905810,00	1084643,44	37,33
3111	6	Plaće za redovan rad	839000	901220,00	377845,85	41,93
3121	7	Ostali rashodi za zaposlene	700000	751100,00	319646,09	42,56
3121	7		18000	19440,00	3220,53	16,57
3132	8	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	110000	118800,00	49545,21	41,70
3133	9	Doprinosi za zapošljavanje	11000	11880,00	5434,02	45,74
32		Materijalni rashodi	1689340	1993590,00	697669,41	35,00
3211	10	Službena putovanja	21020	22000,00	8075,60	36,71
3212	11	Naknada za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	10090	10000,00	4260,00	42,60
3213	12	Stručno usavršavanje zaposlenika	15765	15000,00	9412,00	62,75
3221	13	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	75193	80000,00	13941,96	17,43
3223	14	Energija	105100	113508,00	14157,18	12,47
3224	15	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	52550	56754,00	2239,66	3,95
3225	16	Sitni inventar i autogume	11051	11000,00	2007,72	18,25
3231	17	Usluge telefona, pošte i prijevoza	63060	65000,00	30242,96	46,53
3232	18	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	52550	53126,00	36244,85	68,22
3233	19	Usluge promidžbe i informiranja	102550	110754,00	93072,65	84,04
3299	20	Proslave i pokroviteljstva	315300	330000,00	99629,84	30,19
3234	21	Komunalne usluge	157650	170262,00	102335,64	60,10
3236	22	Zdravstvene i veterinarske usluge	42040	43000,00	2285,33	5,31
3237	23	Intelektualne usluge, odvjetničke usluge, ug.o djelu, autor. honorar, geodet.-katastar. usluge	338453	437500,00	163760,40	37,43
3238	24	Računalne usluge	82040	88000,00	50889,25	57,83
3239	25	Ostale nespomenute usluge	152950	280186,00	11510,00	4,11
3292	26	Premije osiguranja za zaposlene	5255	15500,00	6231,62	40,20
3292	27	Premije osiguranja za aute	15255	16000,00	17451,00	109,07
3292	28	Premije osiguranja za opremu i zgrade Općine	18918	20000,00	0,00	0,00
3293	29	Reprezentacija	21020	22000,00	19892,86	90,42

3299	30	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	31530	34000,00	10028,89	29,50
34		Financijski rashodi	10140	11000,00	9128,18	82,98
3431	31	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	10140	11000,00	4040,68	36,73
3432	32	Negativne tečajne razlike	0	0,00	0,00	
3433	33	Zatezne kamate	0	0,00	0,00	
3434	34	Ostali nespomenuti financijski rashodi	0	0,00	5087,50	
Aktivnost:		Održavanje zgrada za redovno korištenje	567385	605616,00	211878,71	34,99
3		Rashodi poslovanja	567385	605616,00	211878,71	34,99
32		Materijalni rashodi	567385	605616,00	211878,71	34,99
3223	35	Energija	141730	153000,00	107146,17	70,03
3224	36	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	52550	56754,00	14210,20	25,04
3231	37	Usluge telefona, pošte i prijevoza	0	0,00	0,00	
3232	38	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	210200	220000,00	90522,34	41,15
3234	39	Komunalne usluge	157650	170262,00	0,00	0,00
3292	40	Premije osiguranja za društvene domove	5255	5600,00	0,00	0,00
Aktivnost:		Tekuća zaliha proračuna	20000	20000,00	0,00	0,00
3		Rashodi poslovanja	20000	20000,00	0,00	0,00
38		Donacije i ostali rashodi	20000	20000,00	0,00	0,00
3851	41	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske zalihe	20000	20000,00	0,00	0,00
Tekući projekt:		Nabava dugotrajne imovine	180000	601503,00	66573,80	11,07
4		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	180000	601503,00	66573,80	11,07
41		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	60000	100000,00	0,00	0,00
411		Materijalna imovina - prirodna bogatstva	60000	100000,00	0,00	0,00
4111	42	Zemljište	60000	100000,00	0,00	0,00
42		Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	120000	501503,00	66573,80	13,27
4221	43	Uredska oprema i namještaj	100000	70000,00	0,00	0,00
4222	44	Komunikacijska oprema	0	0,00	0,00	
4223	45	Oprema za održavanje i zaštitu		0,00		
4227	46	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	20000	40000,00	5070,80	12,68
4231	47	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu (vozilo za komunalnog redara)	0	61503,00	61503,00	100,00
4126	145	Kupnja zgrade za zavičajni muzej u Podkilavcu		330000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt:		Izgradnja i dodatna ulaganja na zgradama (društveni domovi i dr.)	6691230,58	10424329,00	2551711,50	24,48
3		Rashodi poslovanja	6041230,58	8484329,00	2330214,93	27,46
38		Donacije i ostali rashodi	6041230,58	8484329,00	2330214,93	27,46
386		Kapitalne pomoći	6041230,58	8484329,00	2330214,93	27,46
3861		Kapitalne pomoći bankama i ost. fin. inst. i trg. društvima u javnom sektoru	6041230,58	8484329,00	2330214,93	27,46
38612	48	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	4164629,00	6600000,00	1999333,77	30,29
38612	133	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru KD Čistoća	1876601,58	450300,00	0,00	0,00
38612	135	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru KD Vodovod		1013600,00	168278,29	16,60
38612	136	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru KD Aututrolej		420429,00	162602,87	38,68
38632	49	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru (nabavka radnog vozila)	0	0,00	0,00	
4		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	650000	1940000,00	221496,57	11,42
42		Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	120000	840000,00	0,00	0,00
4264	50	Projekt za sportski centar	120000	450000,00	0,00	0,00
4264	144	Projekt za rekonstrukciju stare škole u Jelenju		140000,00		0,00
4264	148	Projekt za dogradnju ambulante		250000,00		0,00
45		Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	530000	1100000,00	221496,57	20,14
4511	51	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	480000	1050000,00	203582,23	19,39
4521	52	Dodatna ulaganja na postrojenjima i opremi	50000	50000,00	17914,34	35,83
4541	53	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	0	0,00	0,00	
Kapitalni projekt:		Prostorno planiranje	150000	800000,00	16982,40	2,12
4		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	150000	800000,00	16982,40	2,12
42		Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	150000	800000,00	16982,40	2,12
4264	54	Ostala nematerijalna proizvedena imovina-prostorni plan	0	0,00	0,00	
4264	55	Ostala nematerijalna proizvedena imovina-detaljni planovi	150000	800000,00	16982,40	2,12
GLAVA 02		VATROGATSTVO I CIVILNA ZAŠTITA	411848	509848,00	267388,30	52,44
Funkcijska klasifikacija:		03 - Javni red i sigurnost				
Program:		Zaštita od požara i civilne zaštite	411848	509848,00	267388,30	52,44
Aktivnost:		Osnovna djelatnost JVP	389848	509848,00	267388,30	52,44
3		Rashodi poslovanja	89848	89848,00	39308,30	43,75

37		Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge	89848	89848,00	39308,30	43,75
3722	56	Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke	89848	89848,00	39308,30	43,75
38		Donacije i ostali rashodi	300000	420000,00	228080,00	54,30
3811	57	Tekuće donacije u novcu - DVD Ivan Zoretić Španac	300000	340000,00	228080,00	67,08
3821	132	Kapitalna donacija za nabavku opreme za zimsku službu DVD-u	0	80000,00	0,00	0,00
Tekući projekat:		Nabava i opremanje vatrogasnih vozila	22000	0,00	0,00	
3		Rashodi poslovanja	22000	0,00	0,00	
38		Donacije i ostali rashodi	22000	0,00	0,00	
3821	58	Kapitalna donacija za nabavku vatrogasnih vozila JVP	22000	0,00	0,00	
Tekući projekt:		Unapređenje rada III. policijske postaje	0	0,00	0,00	
3		Rashodi poslovanja	0	0,00	0,00	
36		Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	0	0,00	0,00	
3632	59	Kapitalne pomoći unutar opće države	0	0,00	0,00	
GLAVA 03		GOSPODARSTVO	904200	1034200,00	304773,38	29,47
Funkcijska klasifikacija:		04 - Ekonomski odnosi				
Program 01		Poticanje razvoja gospodarstva	904200	1034200,00	304773,38	29,47
Tekući projekt 01:		Subvencioniranje kamata za odobrene kredita	25000	30000,00	9602,38	32,01
3		Rashodi poslovanja	25000	30000,00	9602,38	32,01
35		Subvencije	25000	30000,00	9602,38	32,01
3523	60	Subvencije kamate na poduzetničke kredite	25000	30000,00	9602,38	32,01
Tekući projekt 02:		Poticanje gospodarskih djelatnosti	0	52000,00	20000,00	38,46
38		Donacije i ostali rashodi	0	52000,00	20000,00	38,46
3811	141	Tekuće donacije udruzi poduzetnika		52000,00	20000,00	38,46
		Poticanje polj. - Subvencioniranje proizvodnje i prodaje-Subv. javnog				
Tekući projekt 03:		prijevoza	839200	882200,00	208339,00	23,62
3		Rashodi poslovanja	839200	882200,00	208339,00	23,62
35		Subvencije	787000	830000,00	180258,39	21,72
3522	61	Subvencije javnog prijevoza	717000	760000,00	166258,39	21,88
		Subvencije poljoprivrednicima, obrtnicima, malim i srednjim				
3523		poduzećima (naknada za rad CENTRA ZA BRDSKO-PLANINSKU				
62		POLJOPRIVREDU 20000 kn)	70000	70000,00	14000,00	20,00
36		Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	52200	52200,00	28080,61	53,79
3632	63	Kapitalne pomoći unutar opće države (nabavka autobusa)	52200	52200,00	28080,61	53,79
Tekući projekt 04:		Poticanje turističke djelatnosti	40000	70000,00	66832,00	95,47
3		Rashodi poslovanja	40000	70000,00	66832,00	95,47
38		Donacije i ostali rashodi	40000	70000,00	66832,00	95,47
3811	64	Tekuće donacije u novcu Turističkoj zajednici Općine Jelenje	40000	70000,00	66832,00	95,47
GLAVA 04:		KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	3353758,63	4757635,82	901768,32	18,95
Funkcijska klasifikacija:		04 - Ekonomski poslovi				
Program 01		Održavanje cesta i drugih javnih površina	1406758,63	3444635,82	785723,39	22,81
Aktivnost:		Održavanje cesta	698758,63	2739635,82	371659,85	13,57
3		Rashodi poslovanja	698758,63	2739635,82	371659,85	13,57
32		Materijalni rashodi	698758,63	2739635,82	371659,85	13,57
3224	65	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	0	0,00		
3232	66	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	698758,63	2739635,82	371659,85	13,57
36		Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	0	0,00	0,00	
3631	67	Sufinanciranje tekućeg i investicijskog održavanja županijskih cesta	0	0,00	0,00	
Aktivnost:		Održavanje i uređivanje javnih zelenih površina	150000	150000,00	146314,60	97,54
3		Rashodi poslovanja	150000	150000,00	146314,60	97,54
32		Materijalni rashodi	150000	150000,00	146314,60	97,54
3232	68	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	150000	150000,00	146314,60	97,54
Aktivnost:		Rashodi za uređaje i javnu rasvjetu	558000	555000,00	267748,94	48,24
3		Rashodi poslovanja	558000	555000,00	267748,94	48,24
32		Materijalni rashodi	558000	555000,00	267748,94	48,24
3223	69	Energija	180000	180000,00	103062,17	57,26
3224	70	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	25000	25000,00	0,00	0,00
3232	71	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	353000	350000,00	164686,77	47,05
4214	137	Izmještanje dalekovoda (zajednički projekt sa Hepom)	200000,00	0,00	0,00	
Program 02		Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture	1720000	1160000,00	70662,39	6,09
Kapitalni						

projekt 01	Izgradnja i asfaltiranje cesta, nogostupa, trgova, parkirališta i raskrižja	1020000	100000,00	8052,00	8,05
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1020000	100000,00	8052,00	8,05
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1020000	100000,00	8052,00	8,05
4213 72	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	900000	0,00	0,00	
4264 73	Ostala nematerijalna, proizvedena imovina-projektna dokumentacija	120000	100000,00	8052,00	8,05
Kapitalni projekt 02	Izgradnja objekta i uređaja vodoopskrbe	60000	120000,00	0,00	0,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	60000	120000,00	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	60000	120000,00	0,00	0,00
4214 74	Ostali građevinski objekti - gradnja vodovoda	50000	100000,00	0,00	0,00
4264 75	Ostala nematerijalna, proizvedena imovina-projektna dokumentacija	10000	20000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt 03	Izgradnja objekta i uređaji odvodnje	60000	30000,00	0,00	0,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	60000	30000,00	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	60000	30000,00	0,00	0,00
4214 76	Ostali građevinski objekti - kanalizacija	50000	20000,00	0,00	0,00
4264 77	Ostala nematerijalna, proizvedena imovina-projektna dokumentacija	10000	10000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt 04	Izgradnja javne rasvjete	50000	50000,00	37241,31	74,48
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	50000	50000,00	37241,31	74,48
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	50000	50000,00	37241,31	74,48
4214 78	Ostali građevinski objekti	50000	50000,00	37241,31	74,48
Kapitalni projekt 05	Izgradnja groblja	350000	530000,00	7069,08	1,33
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	350000	530000,00	7069,08	1,33
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	350000	530000,00	7069,08	1,33
4214 79	Ostali građevinski objekti-ukopna mjesta	300000	50000,00	7069,08	14,14
4214 142	Ostali građevinski objekti-potporni zid		450000,00		0,00
4264 80	Ostala nematerijalna, proizvedena imovina-projektna dokumentacija	50000	30000,00		0,00
Tekući projekt: 3	Izrada projekta za infrastrukturu	180000	330000,00	18300,00	5,55
38	Rashodi poslovanja	180000	330000,00	18300,00	5,55
3861 81	Donacije i ostali rashodi	180000	330000,00	18300,00	5,55
3861 82	Kapitalne donacije-idejni i glavni projekt cesta Jelenjski vrh	100000	250000,00	18300,00	7,32
4264 146	Kapitalne donacije-sufinanciranje idejnog i glavnog projekta plinifikacije,energetike,telefonije i kabelaške televizije	80000	80000,00	0,00	0,00
Program 03	Ost.nematerijalna proizvedena imovina		70000,00	0,00	0,00
Aktivnost:	Program zaštite okoliša	227000	153000,00	45382,54	29,66
3	Odvoz velikog otpada i sanacija nelegalnih odlagališta smeća	205000	131000,00	30541,24	23,31
32	Rashodi poslovanja	205000	70000,00	30541,24	43,63
3232 83	Materijalni rashodi	180000	50000,00	13725,00	27,45
3234 84	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0	0,00		
38	Komunalne usluge	180000	50000,00	13725,00	27,45
3811 85	Donacije i ostali rashodi	25000	20000,00	16816,24	84,08
3811 86	Tekuće donacije u novcu - ribiči	0	0,00	0,00	
4264 147	Tekuće donacije u novcu - lovci	25000	20000,00	16816,24	84,08
Aktivnost:	Ost. nematerijalna proizvedena imovina		61000,00	30500,00	50,00
3	Higijeničarska služba	22000	22000,00	14841,30	67,46
35	Rashodi poslovanja	22000	22000,00	14841,30	67,46
3522 87	Subvencije	22000	22000,00	14841,30	67,46
	Subvencije trgovačkim društvima - veterinarska stanica	22000	22000,00	14841,30	67,46
Glava 05	JAVNE USTANOVE PREDŠKOLSKOG ODGOJA I OBRAZOVANJA	1650000	1902000,00	557727,60	29,32
Funkcijska klasifikacija:	09-Obrazovanje				
Program 01	Program predškolskog odgoja	1032000	1050000,00	358826,64	34,17
Aktivnost:	Sufinanciranje boravka djece u vrtiću	1032000	1050000,00	358826,64	34,17
Korisnik:	Dječji vrtić »Grobnički tići«	1032000	1050000,00	358826,64	34,17
3	Rashodi poslovanja	1032000	1050000,00	358826,64	34,17
37	Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	720000	850000,00	358826,64	42,21
3722 88	Sufinanciranje boravka djece u vrtiću	720000	850000,00	358826,64	42,21

32		Materijalni rashodi	312000	200000,00	0,00	0,00
3232	89	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	312000	200000,00	0,00	0,00
Program 02		Javne potrebe iznad standarda u školstvu	337000	437000,00	148230,59	33,92
Aktivnost:		Sufinanciranje troškova školske kuhinje	52000	52000,00	26227,50	50,44
3		Rashodi poslovanja	52000	52000,00	26227,50	50,44
37		Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	52000	52000,00	26227,50	50,44
3722	90	Školska kuhinja i drugo-marende	52000	52000,00	26227,50	50,44
Aktivnost:		Sufinanciranje javnog prijevoza srednjoškolaca i studenata	150000	150000,00	73708,09	49,14
3		Rashodi poslovanja	150000	150000,00	73708,09	49,14
37		Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	150000	150000,00	73708,09	49,14
3722	91	Sufinanciranje pokaza srednjoškolcima i studentima	150000	150000,00	73708,09	49,14
Aktivnost:		Sufinanciranje programa	95000	195000,00	48295,00	24,77
3		Rashodi poslovanja	95000	195000,00	48295,00	24,77
37		Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	95000	195000,00	48295,00	24,77
3722	92	Sufinanciranje programa u osnovnoškolskom obrazovanju	55000	55000,00	5000,00	9,09
3722	134	Sufinanciranje produženog boravka djece u školi	40000	120000,00	36295,00	30,25
3722	139	Sufinanciranje bibliobusa		20000,00	7000,00	35,00
Aktivnost:		Održavanje objekata	40000	40000,00	0,00	0,00
3		Rashodi poslovanja	40000	40000,00	0,00	0,00
32		Materijalni rashodi	40000	40000,00	0,00	0,00
3232	93	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	40000	40000,00	0,00	0,00
Program 03:		Javne potrebe djece	150000	300000,00	0,00	0,00
Aktivnost:		Izgradnja dječjeg igrališta	150000	300000,00	0,00	0,00
3		Rashodi poslovanja	150000	300000,00	0,00	0,00
38		Donacije i ostali rashodi	150000	300000,00	0,00	0,00
38612	94	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	150000	300000,00		0,00
Program 04		Javne potrebe djece s poteškoćama u razvoju	46000	30000,00	22170,37	73,90
Aktivnost:		Sufinanciranje troškova djece s teškoćama u razvoju	46000	30000,00	22170,37	73,90
3		Rashodi poslovanja	46000	30000,00	22170,37	73,90
37		Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	46000	30000,00	22170,37	73,90
3722	95	Sufinanciranje prijevoza	46000	30000,00	22170,37	73,90
Program 05		Poticajne mjere demografske obnove	85000	85000,00	28500,00	33,53
Aktivnost:		Potpore za novorođeno dijete	85000	85000,00	28500,00	33,53
3		Rashodi poslovanja	85000	85000,00	28500,00	33,53
37		Naknada građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	85000	85000,00	28500,00	33,53
3721	96	Oprema za novorođenčad	45000	45000,00	28500,00	63,33
3722	97	Poklon paketi za prvoškolce i Sv. Nikolu	40000	40000,00	0,00	0,00
GLAVA 06		JAVNE POTREBE I USLUGE U ZDRAVSTVU	150000	240000,00	23152,77	9,65
Funkcijska klasifikacija:		07 - Zdravstvo				
Program 01		Dodatne usluge u zdravstvu i preventiva	150000	240000,00	23152,77	9,65
Aktivnost:		Poslovi deratizacije i dezinfekcije	20000	30000,00	0,00	0,00
3		Rashodi poslovanja	20000	30000,00	0,00	0,00
37		Materijalni rashodi	20000	30000,00	0,00	0,00
3234	98	Komunalne usluge	20000	30000,00	0,00	0,00
Aktivnost:		Preventivni pregledi i savjetovanja (mamografija, kontrola šećera u krvi i dr.)	90000	90000,00	23152,77	25,73
3		Rashodi poslovanja	90000	90000,00	23152,77	25,73
36		Pomoći dane u inozemstvo i unutar opće države	50000	50000,00	0,00	0,00
3631	99	Tekuće potpore unutar opće države-Savjetovanište za prevenciju	50000	50000,00	0,00	0,00
37		Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	40000	40000,00	23152,77	57,88
3722	100	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	40000	40000,00	23152,77	57,88
Aktivnost:		Održavanje zgrade za redovno korištenje	40000	40000,00	0,00	0,00
3		Rashodi poslovanja	40000	40000,00	0,00	0,00
32		Materijalni rashodi	40000	40000,00	0,00	0,00
3232	101	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	40000	40000,00	0,00	0,00
Aktivnost:		Dogradnja zgrade (ambulante) za povećanje zdravstvenog standarda	0	80000,00	0,00	0,00
4		Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0	80000,00	0,00	0,00
42		Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0	80000,00	0,00	0,00
4264	138	Ostala nematerijalna, proizvedena imovina-projektna				

	dokumentacija	0	80000,00	0,00	
GLAVA 07	PROGRAMSKA DJELATNOST KULTURE	365000	465000,00	328000,00	70,54
Funkcijska					
klasifikacija:	08-Rekreacija, kultura i religija				
Program 01	Program javnih potreba	215000	315000,00	178000,00	56,51
Aktivnost:	Manifestacije u kulturi	15000	15000,00	0,00	0,00
3	Rashodi poslovanja	15000	15000,00	0,00	0,00
32	Materijalni rashodi	15000	15000,00	0,00	0,00
3233 102	Tisak-plakati, pozivnice, leci i katalozi	15000	15000,00	0,00	0,00
	Aktivnost Djelatnost kulturno umjetničkih društava	200000	300000,00	178000,00	59,33
3	Rashodi poslovanja	200000	300000,00	178000,00	59,33
38	Donacije i ostali rashodi	200000	300000,00	178000,00	59,33
3811 103	Tekuće donacije u novcu Čakavska katedra	20000	20000,00	0,00	0,00
3811 104	Tekuće donacije u novcu KUD Zvir	160000	160000,00	78000,00	48,75
38119 105	Posebni programi KUD-Zvir	20000	120000,00	100000,00	83,33
Program 02	Program izgradnje sakralnog objekta	150000	150000,00	150000,00	100,00
Aktivnost:	Pomoć za rekonstrukciju crkve Sv. Mihovila	150000	150000,00	150000,00	100,00
3	Rashodi poslovanja	150000	150000,00	150000,00	100,00
38	Donacije i ostali rashodi	150000	150000,00	150000,00	100,00
3821 106	Kapitalne donacije u novcu	150000	150000,00	150000,00	100,00
GLAVA 08:	PROGRAMSKA AKTIVNOST SPORTA	1286200	1408000,00	400869,61	28,47
Funkcijska					
klasifikacija:	08-Rekreacija, kultura i religija				
Program 01	Organizacija rekreacije i športskih aktivnosti	1286200	1408000,00	400869,61	28,47
Aktivnost:	Osnovna djelatnost športskih udruga	736200	708000,00	393549,61	55,59
3	Rashodi poslovanja	736200	708000,00	393549,61	55,59
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	11000	11000,00	6998,61	63,62
3721 107	Novčane naknade pojedincima (nagrada za najboljeg sportaša godine)	11000	11000,00	6998,61	63,62
38	Donacije i ostali rashodi	725200	697000,00	386551,00	55,46
3811 108	Tekuće donacije u novcu NK Rječina	240000	246000,00	123000,00	50,00
3811 109	Tekuće donacije u novcu OK Rječina	132000	138000,00	69000,00	50,00
3811 110	Tekuće donacije u novcu KK Rječina	24000	27000,00	13500,00	50,00
3811 111	Tekuće donacije u novcu KK Jelen (košarka)	14400	20000,00	9600,00	48,00
3811 112	Tekuće donacije u novcu BK Rječina	18000	21000,00	10500,00	50,00
3811 113	Tekuće donacije u novcu BK Podhum	84000	87000,00	43500,00	50,00
3811 114	Tekuće donacije u novcu BK Zoretići	8400	12000,00	6000,00	50,00
3811 115	Tekuće donacije u novcu ŠK Rječina	7200	12000,00	6000,00	50,00
3811 116	Tekuće donacije u novcu SRD Rječina	8400	12000,00	6000,00	50,00
3811 117	Tekuće donacije u novcu PD Obruč	7200	12000,00	6000,00	50,00
3811 118	Tekuće donacije u novcu AMD Grobnik	13200	18000,00	9000,00	50,00
3811 119	Tekuće donacije u novcu Tae Kwon Do	8400	12000,00	6000,00	50,00
3811 120	Izdaci za rad ŠSD	30000	30000,00	451,00	1,50
3821 121	Kapitalne donacije sportskim društvima	130000	50000,00	78000,00	156,00
Tekući projekt:	Dodatna ulaganj na objektima i nabava športske opreme	550000	700000,00	7320,00	1,05
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	550000	700000,00	7320,00	1,05
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0	0,00	0,00	
4226 122	Sportska oprema	0	0,00	0,00	
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	550000	700000,00	7320,00	1,05
4511 123	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima-planinarski dom HAHLIĆ	400000	400000,00	7320,00	1,83
4511 124	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima BK-Rječina - zatvaranje objekta	150000	300000,00	0,00	0,00
GLAVA 09:	PROGRAMSKA DJELATNOST SOCIJALNE SKRBI	495000	570000,00	131346,92	23,04
Funkcijska					
klasifikacija:	10-socijalna zaštita				
Program 01	Program socijalne skrbi i novčanih pomoći	440000	515000,00	97090,70	18,85
Aktivnost:	Stipendije i školarine prema socijalnom programu	50000	125000,00	70100,00	56,08
3	Rashodi poslovanja	50000	125000,00	70100,00	56,08
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	50000	125000,00	70100,00	56,08
3721 125	Stipendije u novcu	50000	125000,00	70100,00	56,08
Aktivnost:	Pomoć u novcu pojedincima i obiteljima	170000	170000,00	15525,46	9,13
3	Rashodi poslovanja	170000	170000,00	15525,46	9,13
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge	170000	170000,00	15525,46	9,13

3721	126	Novčane naknade pojedincima i obiteljima	170000	170000,00	15525,46	9,13
Aktivnost:		Pomoć u naravi - javni prijevoz invalida	20000	20000,00	0,00	0,00
3		Rashodi poslovanja	20000	20000,00	0,00	0,00
37		Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	20000	20000,00	0,00	0,00
3722	127	Invalidski pokazi i karneti	20000	20000,00	0,00	0,00
Aktivnost:		Pomoć u naravi (ogrjev, režije i prehrana)	200000	200000,00	11465,24	5,73
3		Rashodi poslovanja	200000	200000,00	11465,24	5,73
37		Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	200000	200000,00	11465,24	5,73
3722	128	Troškovi stanovanja i prehrane	200000	200000,00	11465,24	5,73
Program 02:		Humanitarna skrb kroz udruge građana	55000	55000,00	34256,22	62,28
Aktivnost:		Dragovoljci dom.rata,Veterani dom. rata, i ostale udruge	25000	25000,00	13000,00	52,00
3		Rashodi poslovanja	25000	25000,00	13000,00	52,00
38		Donacije i ostali rashodi	25000	25000,00	13000,00	52,00
3811	129	Tekuće donacije u novcu	25000	25000,00	13000,00	52,00
Aktivnost:		Humanitarna djelatnost Crvenog križa	15000	15000,00	10256,22	68,37
3		Rashodi poslovanja	15000	15000,00	10256,22	68,37
38		Donacije i ostali rashodi	15000	15000,00	10256,22	68,37
3811	130	Tekuće donacije u novcu	15000	15000,00	10256,22	68,37
Aktivnost:		Poticaj djelovanju udruge umirovljenika i udruge civil. invalida	15000	15000,00	11000,00	73,33
3		Rashodi poslovanja	15000	15000,00	11000,00	73,33
38		Donacije i ostali rashodi	15000	15000,00	11000,00	73,33
3811	131	Tekuće donacije u novcu	15000	15000,00	11000,00	73,33
Razdjel:		ZADUŽIVANJE - FINANCIRANJE		657700,00	0,00	0,00
Glava:		IZDACI ZA FIN. IM. - OTPL. ZAJMOVA		657700,00	0,00	0,00
5141	143	Dani zajmova trgovačkim društvima u javnom sektoru		657700,00	0	0,00

Članak 2.

Izvršenje Proračuna Općine Jelenje za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2008. godine stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 400-08/08-01/
Ur. broj: 2170-04-08-01-
Dražice, 23. rujna 2008.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Jelenje
Damir Maršanić, v.r.

20.

Na temelju članka 6. stavak 2. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora («Narodne novine» RH, broj 91/96, 124/97 i 174/04), članka 35. stavak 2, članak 89 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» RH broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06) i članka 28. Statuta Općine Jelenje («Službene novine PGŽ» broj 30/01 i 16/06), Općinsko vijeće Općine Jelenje, na sjednici održanoj dana 22. srpnja 2008. godine donosi

ODLUKU

o poslovnom prostoru u vlasništvu Općine Jelenje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se način upravljanja poslovnim prostorom u vlasništvu Općine Jelenje, opći uvjeti za davanje

poslovnog prostora u zakup, te način dodjele poslovnih prostora u zakup i zasnivanja zakupnih odnosa.

II. DONOŠENJE ODLUKA U SVEZI POSLOVNOG PROSTORA

Članak 2.

Poslovnim prostorom koji je u vlasništvu Općine Jelenje upravlja Općinsko poglavarstvo Općine Jelenje (u daljnjem tekstu: Općinsko poglavarstvo).

Članak 3.

Odluke u svezi poslovnih prostora donosi Općinsko poglavarstvo, na prijedlog Povjerenstva za poslovni prostor (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 4.

U obavljanju poslova iz članka 3. ove Odluke, Općinsko poglavarstvo:

1. odlučuje o davanju poslovnog prostora u zakup,
2. odlučuje o namjeni poslovnog prostora,
3. odlučuje o promjeni ili proširenju namjene poslovnog prostora,
4. odlučuje o zamjeni poslovnog prostora,
5. raspisuje natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora,
6. određuje početni iznos zakupnine za poslovni prostor koji se daje na natječaj,
7. provodi postupak po raspisanom natječaju,
8. odobrava adaptaciju poslovnog prostora,
9. odlučuje o zajedničkom ulaganju sredstava zakupnika i zakupodavca u poslovni prostor,
10. odlučuje o povratu uloženi sredstava zakupnika,
11. odlučuje o zajedničkom zakupu,
12. odlučuje o prestanku zakupa poslovnog prostora,
13. odobrava sklapanje novog ugovora o zakupu sa sadašnjim zakupnikom poslovnog prostora nakon isteka ugovora o zakupu, sukladno odredbama Zakona i ove Odluke,

14. odlučuje i o drugim pitanjima u svezi zakupa poslovnog prostora.

Članak 5.

Stručne i administrativne poslove za Općinsko poglavarstvo i Povjerenstvo obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Jelenje.

III. NAČIN DODJELE I ZASNIVANJA ZAKUPA

Članak 6.

Poslovni prostor daje se u zakup putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj), kojeg provodi Povjerenstva, a kojeg imenuje Općinsko Poglavarstvo.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu, ponuditi će se sklapanje novog ugovora o zakupu, sa novim kondicijama sukladno važećim tržišnim uvjetima, i to najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen.

Ponuda iz stavka 2. ovog članka dostaviti će se zakupniku pisanim putem.

Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 2. ovoga članka u roku od 30 dana, raspisati će se javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora, u kojem će početni iznos zakupnine biti onaj koji je ponuđen zakupniku iz stavka 2. ovoga članka.

Članak 7.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključuje se na određeno vrijeme, od najmanje 1 godine a najduže na rok do 10 godina.

Općinsko poglavarstvo određuje trajanje zakupa u odluci o raspisivanju natječaja.

Članak 8.

Natječaj za zakup poslovnog prostora objavljuje se u dnevnom tisku i sadrži:

1. lokaciju, namjenu i površinu poslovnog prostora,
2. početni iznos mjesečne zakupnine,
3. odredbu o obvezi uplate garantnog pologa u visini jednodnevnog iznosa početne mjesečne zakupnine, s naznakom da izabrani ponuđač gubi pravo na povrat pologa u slučaju da ne zaključi ugovor o zakupu ili prilikom zaključenja ugovora ne pruži instrumente osiguranja propisane natječajem. Po zaključenju ugovora o zakupu polog se zadržava kao instrument osiguranja plaćanja ugovorene zakupnine i drugih potraživanja Općine koja proizlaze iz ugovora o zakupu (tijekom trajanja ili po isteku ugovora o zakupu).

4. vrijeme za koje se poslovni prostor daje u zakup,

5. rok za podnošenje pisanih ponuda,

6. obvezu dostave osnovnih podataka o ponuđaču (prebivalište, državljanstvo za fizičke osobe i podatke o upisu u upisnik nadležnog registra za pravne osobe), te dokaz da ponuđač ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti koja je određena kao namjena poslovnog prostora, a osobe koje po članku 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji («Narodne novine» RH, br. 174/04) imaju pravo zaključenja ugovora pod uvjetima najpovoljnije ponude iz natječaja - trebaju dostaviti dokaze kojima dokazuju svoj status,

7. datum početka obavljanja djelatnosti u prostoru,

8. vrijeme u kojem se može pogledati poslovni prostor i izvršiti uvid u zapisnik sa utvrđenim elementima kvalitete i opremljenosti poslovnog prostora,

9. datum, mjesto i vrijeme javnog otvaranja ponuda,

10. obvezu ponuđača da dostavi izjavu kojom prihvaća opće uvjete zakupa propisane Odlukom o poslovnom pro-

storu u vlasništvu Općine Jelenje, te da je upoznat sa stanjem i opremljenošću prostora koji se daje u zakup,

11. obvezu ponuđača da dostavi izjavu kojom je upoznat da je poslovni prostor uređen sukladno Pravilniku o određivanju minimalnih tehničkih uvjeta uređenja slobodnih poslovnih prostora u vlasništvu Općine Jelenje, te da preuzima poslovni prostor u viđenom stanju, i da ga je dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku, u smislu dodatnog uređenja prostora koji je predmet zakupa, a u svrhu obavljanja djelatnosti koja je ugovorena, te da se odriče prava primjene instituta stjecanja bez osnova i posloводства bez naloga (bez obzira da li će u poslovni prostor ulagati sa ili bez suglasnosti zakupodavca),

12. naznaku da se neće razmatrati ponude ponuđača koji po bilo kojoj osnovi na dan zaključenja natječaja imaju dospjelih a nepodmirenih dugovanja prema Općini,

13. obvezu ponuđača da dostavi potvrdu porezne uprave o stanju duga po osnovu javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi porezna uprava, te naznaku da se neće razmatrati ponude onih ponuđača koji po toj osnovi imaju dospjelih a nepodmirenih dugovanja, i

14. odredbu da Općinsko poglavarstvo zadržava pravo da po provedenom natječajnom postupku ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 9.

Prije raspisivanja javnog natječaja, Jedinostveni upravni odjel Općine Jelenje, putem ovlaštenog službenika, zapisnikom utvrđuje stanje i opremljenost prostora.

Zapisnikom iz stavka 1. utvrđuje se opća opremljenost prostora (stanje podova, zidova i stropova, vanjske i unutarnje stolarije, postojanje i stanje sanitarnog čvora, vodovodnih i elektro-instalacija), primjerenost postojećeg stanja uređenja prostora planiranim namjenama, kao i potreba ulaganja u preuređenje istog radi dobivanja tražene prenamjene.

Članak 10.

Natječaj se provodi na temelju pisanih ponuda predanih putem pošte ili osobno u Jedinostveni upravni odjel Općine Jelenje, s naznakom ponuda za poslovni prostor - ne otvaraj.

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave natječaja.

Članak 11.

Javno otvaranje ponuda obavlja Povjerenstvo, najkasnije osam dana od proteka roka za podnošenje ponuda.

Prije otvaranja ponuda utvrđuje se:

1. da li je natječaj propisno objavljen,
2. broj prispjelih ponuda,
3. da li su ponude predane u roku.

Članak 12.

Na javnom otvaranju ponuda vodi se zapisnik u kojem se utvrđuju osnovni podaci o svim pristiglim ponudama (ponuđač, namjena, prilozi i visina ponuđene mjesečne zakupnine).

Članak 13.

Na temelju pristiglih ponuda, Komisija utvrđuje listu ponuđača koji ispunjavaju uvjete natječaja.

Zakašnjele ili nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

Članak 14.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko poglavarstvo sukladno Zakonu.

U slučaju da su dva i više ponuđača ponudila jednak najviši iznos mjesečne zakupnine, najpovoljnija ponuda određi će se izvlačenjem.

Općinsko poglavarstvo zadržava pravo da po provedenom natječajnom postupku ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 15.

Obavijest o izboru najpovoljnije ponude dostavlja se svim ponuđačima u roku od 8 dana od dana donošenja odluke.

U obavijesti o izboru najpovoljnije ponude koja se dostavlja svim ponuđačima, navodi se i iznos zakupnine kojeg je najpovoljniji ponuđač ponudio.

Članak 16.

Osobe iz članka 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine« RH, br. 174/04), koje su sudjelovale i udovoljile uvjetima natječaja dužne su se u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti o izboru najpovoljnije ponude izjasniti žele li koristiti pravo prvenstva sklapanja ugovora o zakupu pod uvjetima najpovoljnije ponude.

Smatra se da je izjašnjenje dano u roku ako je stiglo do utvrđenog roka na adresu Općine Jelenje. Kada je izjašnjenje upućeno poštom preporučeno ili telegrafskim putem, dan predaje pošti smatra se kao dan predaje Općini Jelenje.

Potpis izjave mora biti ovjeren od strane javnog bilježnika.

Ukoliko se natjecatelji ne izjasne u roku iz stavka 1. ovog članka, smatra se da ne žele koristiti pravo prvenstva na zaključenje ugovora o zakupu.

Članak 17.

Na osnovi odluke o izboru najpovoljnije ponude i izjašnjenja osoba iz članka 16. ove Odluke, Općinsko poglavarstvo donosi odluku o tome sa kojim natjecateljem će se zaključiti ugovor o zakupu.

Članak 18.

Garantni polog koji je uplatio ponuđač izabran za zaključenje ugovora postaje stalni polog koji služi kao sredstvo osiguranja plaćanja (na sredstva stalnog pologa obračunava se kamata po kamatnoj stopi obračunatoj na sredstva po viđenju depozitne banke kod koje Općina Jelenje ima svoja sredstva), a ostalim ponuđačima se garantni polog, bez prava na kamatu, vraća najkasnije osam dana nakon donošenja odluke o izboru ponuđača sa kojim će se zaključiti ugovor o zakupu.

Ukoliko ponuđač izabran za zaključenje ugovora odustane od zaključenja ugovora ili ako prilikom zaključenja ugovora ne pruži instrumente osiguranja propisane natječajem, gubi pravo na povrat garantnog pologa.

Članak 19.

Natječaj za dodjelu poslovnog prostora u zakup ponavlja se u slučaju da se ne izvrši izbor ili ako izabrani ponuđač odustane od zaključenja ugovora o zakupu.

U slučaju da se na prvi natječaj za dodjelu poslovnog prostora u zakup ne javi niti jedan ponuđač, natječaj se može ponoviti za istu djelatnost još jedanput. U slučaju da se niti u drugom natječajnom roku ne izabere najpovoljniji ponuđač Općinsko poglavarstvo može odlučiti da se

sljedeći natječaj raspiše za drugu vrstu djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru koji je predmet zakupa.

IV. UGOVOR O ZAKUPU

Članak 20.

Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje na temelju odluke iz članka 17. ove Odluke izrađuje ugovor o zakupu. Sastavni dio ugovora o zakupu je primopredajni zapisnik.

Članak 21.

U ime Općinskog poglavarstva ugovor o zakupu potpisuje načelnik ili osoba koju načelnik ovlasti.

Članak 22.

Ugovor o zakupu mora sadržavati:

1. broj i datum odluke o izboru zakupnika,
2. ugovorne strane,
3. površinu i detaljan opis poslovnog prostora sa elementima kvalitete i opremljenosti utvrđenih zapisnikom prilikom objavljivanja natječaja,
4. datum s kojim će zakupodavac predati zakupniku poslovni prostor u posjed,
5. rok do kojeg je zakupnik dužan početi obavljati djelatnost,
6. djelatnost koju će zakupnik obavljati u poslovnom prostoru,
7. odredbe o obvezi održavanja poslovnog prostora,
8. odredbe o korištenju zajedničkih uređaja i prostorija u zgradi, visinu naknade za korištenje zajedničkih uređaja i prostorija, kao i rok i način njenog plaćanja,
9. odredbe o obvezi zakupnika da plaća komunalnu naknadu i druge paze i naknade vezane uz korištenje poslovnog prostora,
10. odredbe o vremenu na koji je ugovor zaključen,
11. odredbe o obvezi zakupnika da u ugovorenom roku uredi poslovni prostor prema uvjetima iz natječaja, te zapisnika iz članka 9. i primopredajnog zapisnika,
12. odredbe o zabrani davanja poslovnog prostora u podzakup ili na korištenje nekim drugim pravnim poslom, osim u slučajevima predviđenim ovom odlukom,
13. iznos zakupnine, način i rok plaćanja, te instrumente osiguranja plaćanja i uvjete njihovog korištenja,
14. odredbu kojom se zakupnik obvezuje na pristanak povećanja zakupnine sukladno odredbi članka 39. ove Odluke,
15. odredbe o prestanku ugovora,
16. mjesto i datum zaključenja ugovora, te potpis ugovornih strana,
17. odredbu da se sastavnim dijelom ugovora smatra zapisnik o primopredaji prostora koji se potpisuje sa zakupnikom prilikom primopredaje poslovnog prostora,
18. odredbu da se ugovor o zakupu zaključuje kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu.

Članak 23.

Zakupnik je dužan ugovor o zakupu potpisati u roku od 8 dana od dana kada je pismeno pozvan na zaključenje ugovora.

Ukoliko zakupnik u roku iz stavka 1. ovog članka ne potpiše ugovor, smatra se da je odustao od zaključenja ugovora.

Smatra se da je ponuđač odustao od zaključenja ugovora ukoliko do vremena za potpis ugovora ne pruži sredstva osiguranja na koja se obvezao svojom ponudom.

Zakupnik snosi troškove ovjere ugovora, ishođenja i ovjere instrumenata osiguranja.

V. NAMJENA POSLOVNOG PROSTORA I ZAMJENA ZAKUPA

Članak 24.

Namjenu poslovnog prostora određuje Općinsko poglavarstvo, prije raspisivanja natječaja za dodjelu poslovnog prostora u zakup, sukladno zapisniku iz članka 9. ove Odluke.

Općinsko poglavarstvo određuje namjenu poslovnog prostora u skladu s prostornom dokumentacijom, odnosno na način da osigura valorizaciju svakog pojedinog prostora, pojedine ulice ili Općine kao cjeline, te da oni budu u funkciji obogaćivanja turističke ponude i zadovoljavanja potreba stanovništva.

Članak 25.

Općinsko poglavarstvo može odobriti postojećem zakupniku promjenu namjene poslovnog prostora, ukoliko ocjeni da bi nova namjena osigurala elemente iz članka 24. stavka 2. ove Odluke.

Promjena namjene poslovnog prostora može se odobriti postojećem zakupniku pod sljedećim uvjetima:

1. da je zakupnik u poslovnom prostoru ugovorenu djelatnost obavljao najmanje jednu godinu prije podnošenja zahtjeva za promjenu djelatnosti,

2. da zakupnik prihvati povećanje zakupnine do visine zakupnine za novu djelatnost. Visina nove zakupnine ne može biti manja od zakupnine koja je ugovorena.

Članak 26.

Općinsko poglavarstvo može odobriti zamjenu zakupa poslovnog prostora na zahtjev zakupnika, ukoliko je to u funkciji odredbe članka 24. stavka 2. ove Odluke.

Općinsko poglavarstvo može umjesto odobrenja za zamjenu zakupa poslovnog prostora, zakupniku ponuditi drugi odgovarajući prostor.

Članak 27.

Općinsko poglavarstvo može postojećem zakupniku odobriti proširenje namjene u poslovnom prostoru, ukoliko je to u funkciji odredbe članka 24. stavka 2. ove Odluke, pod uvjetom:

1. da je zakupnik u poslovnom prostoru ugovorenu djelatnost obavljao najmanje 1 godinu prije podnošenja zahtjeva za proširenje djelatnosti,

2. da zakupnik prihvati povećanje zakupnine do visine zakupnine koja je utvrđena ovom Odlukom kao početna zakupnina za novu djelatnost uvećana za 30%. Visina nove zakupnine ne može biti manja od zakupnine koja je ugovorena.

VI. VISINA ZAKUPNINE

Članak 28.

Početna zakupnina za poslovni prostor određuje se prema sljedećim kriterijima:

- kvadratnom metru korisne površine poslovnog prostora,
- položajnoj zoni, u kojoj se poslovni prostor nalazi, izraženoj u koeficijentima,
- vrsti djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru, izraženoj u koeficijentima.

Članak 29.

Korisnu površinu čini prostor koji se dobije mjerenjem između zidova prostorija poslovnog prostora sa svim pripadajućim prostorijama (skladište, sanitarna čvor itd.).

Članak 30.

Visinu početne mjesečne zakupnine po metru kvadratnom poslovnog prostora čini umnožak broja bodova i vrijednosti boda koju utvrđuje Općinsko poglavarstvo.

Broj bodova čini umnožak površine poslovnog prostora, koeficijent položajne zone i koeficijent vrste djelatnosti.

Članak 31.

Ovisno o vrsti djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru utvrđuju se sljedeće grupe i koeficijenti:

GRUPE I.: - caffe bar, objekti brze prehrane, buffet, pivnica, bistro, disko i noćni bar, slastičarnice, pizzerije 3,5
- banke, mjenjačnice, osiguravajuća društva, turističke i putničke agencije, igre na sreću

- proizvodnja i prodaja predmeta od zlata i filigran
- trgovina: butiqui, suveniri, antikvarijati

GRUPA II.: - gostionice, točionice, krčme, konobe, pečenjarnice, buregdžinice, kavana 3,0

- kancelarijski prostori

GRUPA III.: - restorani 2,5

- trgovina (osim trgovine iz grupa I. i grupe IV.), video-teke, cvječerne, skladišni prostori

GRUPA IV.: - obrtničke i osobne usluge te proizvodne djelatnosti, osim onih iz grupe V. 2,0

- trgovina i proizvodnja prehramb. proizvoda, ljekarne
- djelatnost zdravstva, odgoja i obrazovanja, kulture, informiranja i druge društvene djelatnosti, ako te ne obavljaju neprofitne ustanove

GRUPA V.: - brijači, krojači, postolari, popravci kućanskih aparata i uređaja i kem. čistiona 1,5

- drugi ugostiteljski objekti za prehranu

GRUPA VI.: - kanc. prostori tijela državne uprave i lokalne samouprave, 1,0

političkih stranaka, udruženja građana, druge neprofitne organizacije i ustanove, kao i objekti primarne zdravstvene zaštite

- umjetnički ateljei.

Ovisno o pogodnosti položaja određenog područja, Općina je podijeljena u 4 zone kako slijedi:

I. zona: Dražice

II. zona: Jelenje, podhum i Podkilavac

III. zona: Brnelići, Lopača, Lubarska, Martinovo Selo, Milaši, Ratulje, Trnovica i Zoretići

IV. zona: Baštijani, Drastin, Kukuljani, Lukeži i Valići

Navedene zone potrebno je uzeti u obzir prilikom određivanja zakupnine poslovnog prostora.

Članak 32.

Početna mjesečna zakupnina za poslovni prostor koji se nalazi u dvorišnim zgradama, podrumskim prostorijama, tavanima, zatvorenim prolazima i vežama zgrada, može se umanjiti do 30%.

Početna mjesečna zakupnina za poslovni prostor u kojem se obavlja deficitarna djelatnost od interesa za Općinu Jelenje može se umanjiti do 50%.

Listu deficitarnih djelatnosti utvrđuje Općinsko poglavarstvo, jedanput godišnje za narednu godinu uz suglasnost Vijeća.

Članak 33.

Sredstva zakupnine, sredstva su proračuna Općine Jelenje.

Članak 34.

Zakupnik je dužan plaćati ugovorenu mjesečnu zakupninu, najkasnije do 20-og u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 35.

Ugovorena zakupnina usklađuje se sa promjenama tečaja EUR, bez izmjene ugovora o zakupu, kada se poveća tečaj EUR za više od 5% u odnosu na tečaj koji je bio u vrijeme zaključenja ugovora.

Odnos kune prema EUR utvrđuje se prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske.

Promjena visine zakupnine obračunava se i fakturira zakupniku od prvog dana narednog mjeseca od mjeseca u kojem je došlo do promjene odnosa tečaja.

Gradsko poglavarstvo utvrđuje činjenice iz stavka 1. ovog članka.

VII. PRAVA I OBVEZE ZAKUPNIKA

Članak 36.

Zakupnik je dužan poslovni prostor koristiti samo u svrhu i na način određen ugovorom o zakupu.

Zakupnik smije privremeno prestati s obavljanjem djelatnosti u poslovnom prostoru u slučaju uređenje prostora koje je prethodno odabrao zakupodavac. Zakupnik je dužan obavijestiti zakupodavca o vremenskom razdoblju korištenja godišnjeg odmora.

Ugovor o zakupu raskinut će se ako zakupnik podmiruje zakupninu, a prestane sa obavljanjem djelatnosti, osim u slučaju stavka 2. ovog članka.

Članak 37.

Zakupnik je dužan snositi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora, kao i o svom trošku izvršiti popravak kvarova koje je sam uzrokovao.

Članak 38.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u visini koja se utvrđuje međuvlasničkim ugovorom između vlasnika posebnih dijelova zgrada, odnosno u visini koju odredi Općinsko poglavarstvo za zgrade koje su u vlasništvu Općine u cijelosti.

Članak 39.

Zakupnik smije samo uz pisanu suglasnost zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena i vanjski izgled poslovnog prostora, s time da se međusobni odnosi uređuju posebnim ugovorom.

Ugovorom iz stavka 1. posebno će se regulirati:

- rok amortizacije izvršenih radova koji ne može biti duži od roka na koji je ugovor zaključen,

- pravo zakupnika na povrat izvršenih a neamortiziranih ulaganja, ukoliko Općinsko poglavarstvo otkaže ugovor o zakupu prije isteka ugovorenog roka za amortizaciju izvršenih radova,

- da zakupnik nema pravo na povrat uloženi a neamortiziranih sredstava u slučaju da samoinicijativno otkaže ugovor o zakupu od poslovnog prostora.

Izuzetno od odredbe stavka drugog ovog članka, zakupnik ima pravo povrat sredstava uloženi u nužne radove, koji su neophodni za nesmetano odvijanje ugovorene djelatnosti ako je preuzeo poslovni prostor koji nije prikladan za obavljanje ugovorene djelatnosti, kroz umanjene najviše do 50% mjesečne zakupnine, uz uvjet da su vrsta i obima nužnih radova i vrijeme izvođenje radova prethodno utvrđeni ugovorom, te da je zapisnikom o izvršenim radovima konstatirano da su radovi stvarno izvedeni u ugovorenom obimu.

Vrijednost nužnih se neće priznati ukoliko je veće od visine 50%-tne zakupnine za razdoblje za koje je zaključen ugovor o zakupu.

U slučaju iz stavka 3. ovog članka, zakupnik će se osloboditi obveze plaćanja zakupnine za vrijeme ugovoreno za izvođenje radova.

Članak 40.

Zakupnik ne može poslovni prostor ili njegov dio dati u podzakup ili na korištenje nekim drugim pravnim poslovima fizičkim i pravnim osobama.

Općinsko poglavarstvo može odobriti davanje dijela ili cjelokupnog poslovnog prostora u podzakup u sljedećim slučajevima odnosno osobama:

1. dio prostora u poslovnim prostorima u kojima je predviđeno obavljanje zdravstvene i obrazovne djelatnosti,

2. dio prostora u poslovnom prostoru većem od 100 m² namijenjenom za uredsku djelatnost,

3. pravnoj osobi u kojoj zakupnik - pravna ili fizička osoba ima poslovni udio u visini od najmanje 50% temeljnog uloga u društvu s ograničenom odgovornošću odnosno najmanje 50% uloga u temeljnom kapitalu u dioničkom društvu, ali ne prije isteka roka od 12 mjeseci od dana sklapanja ugovora o zakupu,

4. pravnoj osobi koju je osnovao dosadašnji zakupnik nad kojim je otvoren stečajni postupak pod uvjetom da:

- preuzme sve zaposlenike zakupnika,

- da podmiri Općini Jelenje sva dospjela potraživanja nastala nakon otvaranja stečajnog postupka do stupanja u prava i obveze zakupnika,

- nastavi obavljati ugovorenu djelatnost,

- dostavi dokaz o registraciji trgovačkog društva (rješenje nadležnog trgovačkog suda).

5. pravnoj osobi po odabiru dosadašnjeg zakupnika nad kojim je otvoren stečajni postupak pod uvjetom da:

- preuzme sve zaposlenike zakupnika,

- podmiri Općini Jelenje sva dospjela potraživanja nastala nakon otvaranja stečajnog postupka do stupanja u prava i obveze zakupnika,

- nastavi obavljati ugovorenu djelatnost.

6. supružniku, djeci (usvojenicima ili pastorcima zakupnika) te zaposlenicima koji su najmanje 5 godina bili zaposleni kod zakupnika, ako sa zakupnikom obavljaju zajednički obrt.

Članak 41.

Poglavarstvo može odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika sljedećim osobama:

1. bračnom drugu, izvanbračnom drugu, djeci, unucima, usvojenicima i pastorcima zakupnika - ako zakupnik umre, pod uvjetom da nastave obrt za ugovorenu djelatnost,

2. pravnoj osobi koja nastane promjenom pravnog položaja dosadašnjeg zakupnika pod uvjetom da dostavi dokaz o pravnom sljedništvu (rješenje nadležnog trgovačkog suda),

3. pravnoj osobi koju je osnovao dosadašnji zakupnik nad kojim je otvoren stečajni postupak pod uvjetom da:

- preuzme sve zaposlenike zakupnika,

- podmiri Općini Jelenje sva dospjela potraživanja nastala nakon otvaranja stečajnog postupka do stupanja u prava i obveze zakupnika,

- nastavi obavljati ugovorenu djelatnost,

- dostavi dokaz o registraciji trgovačkog društva (rješenje nadležnog trgovačkog suda).

Članak 42.

Uz uvjete utvrđene člancima 44. i 45. ove Odluke, zakupnik odnosno podzakupnik moraju ispuniti i sljedeće uvjete:

- u pogledu obavljanja djelatnosti - uvjete prema zakonskim propisima,
- podmiriti dužnu zakupninu, kamate i ostale troškove za poslovni prostor.

VIII. PRESTANAK UGOVORA O ZAKUPU

Članak 43.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora prestaje istekom ugovorenog roka, kao i u slučajevima i po postupku propisanim Zakonom i ugovorom o zakupu.

Članak 44.

Zakupodavac može otkazati ugovor o zakupu u slučajevima propisanim Zakonom i ukoliko se zakupnik ne pridržava Ugovora iz ove Odluke.

Članak 45.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 011-01/06-01/11
Ur. broj: 2156/01-01-06-1
Dražice, 22. srpnja 2008.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Damir Maršanić, v.r.

21.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Jelenje (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/06) Općinsko Vijeće, na sjednici održanoj 9. rujna 2008. godine donosi,

ODLUKU o dodjeli Godišnje nagrade

Članak 1.

Općinsko Vijeće Općine Jelenje dodjeljuje Godišnju nagradu LOVAČKOM DRUŠTVU »JELEN« - ČAVLE; SEKCIJA JELENJE za zasluge u društvenom radu i razvoju lovstva.

Članak 2.

Godišnja nagrada iz članka 1. ove Odluke dodjeljuje se u iznosu od 5.000,00 kuna.

Članak 3.

Godišnja nagrada dodjelit će se dana 29. rujna 2008. godine na Dan Općine Jelenje.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 061-01/08-01/
Ur. broj: 2170-04-01-08-
Dražice, 29. kolovoza 2008.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE

Predsjednik
Damir Maršanić, v.r.

22.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Jelenje (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/06) Općinsko Vijeće, na sjednici održanoj 9. rujna 2008. godine donosi

ODLUKU o dodjeli Godišnje nagrade

Članak 1.

Općinsko Vijeće Općine Jelenje dodjeljuje Godišnju nagradu EMILU BROZOVICU za zasluge u radu udružena obrtnika.

Članak 2.

Godišnja nagrada iz članka 1. ove Odluke dodjeljuje se u iznosu od 3.000,00 kuna.

Članak 3.

Godišnja nagrada dodjelit će se dana 29. rujna 2008. godine na Dan Općine Jelenje.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 061-01/08-01/
Ur. broj: 2170-04-01-08-
Dražice, 29. kolovoza 2008.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE JELENJE

Predsjednik
Damir Maršanić, v.r.