

Grad Rab

16.

Na temelju članka 3. Odluke o ustrojstvu gradske uprave Grada Raba (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 34/01 i 12/07) i članka 3. Poslovnika Poglavarstva Grada Raba (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 36/01), Poglavarstvo Grada Raba, na sjednici održanoj dana 17. travnja 2007. godine, donosi

PRAVILNIK o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i Ureda Grada Raba

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuje se: unutarnje ustrojstvo Ureda Grada, Upravnog odjela za razvoj, prostorno planiranje i javne potrebe, Upravnog odjela za komunalni sustav, Upravnog odjela za proračun i financije i Službe za unutarnju reviziju (u daljnjem tekstu: tijela gradske uprave), poslovi koji se u njima obavljaju, način planiranja poslova te broj potrebnih djelatnika i opis njihovih osnovnih poslova i zadaća sa stručnim uvjetima potrebnim za njihovo obavljanje.

Članak 2.

Poslovi tijela Gradske uprave uređeni su zakonom, Odlukom o ustrojstvu gradske uprave Grada Raba i ovim Pravilnikom.

Članak 3.

Sistematizacijom radnih mjesta osigurava se pravilna podjela rada, te optimalno i ravnomjerno korištenje rada djelatnika.

Članak 4.

Godišnji plan rada predlažu rukovoditelji tijela gradske uprave, a donosi ga gradsko Poglavarstvo.

Članak 5.

Radno vrijeme i uredovne dane tijela gradske uprave utvrđuje gradsko Poglavarstvo posebnom odlukom.

II. UNUTARNJE USTROJSTVO

Članak 6.

Radom Upravnih odjela rukovodi pročelnik, Uredom Grada predstojnik, a Službe za unutarnju reviziju voditelj.

Članak 7.

Pročelnik i predstojnik, te voditelj odgovorni su za zakonito, pravodobno i kvalitetno obavljanje poslova i zadataka iz nadležnosti tijela gradske uprave.

Članak 8.

U obavljanju poslova i zadaća utvrđenih sistematizacijom, djelatnici su obvezni postupati zakonito, pravodobno i kvalitetno.

Članak 9.

Djelatnici su za svoj rad odgovorni pročelniku odnosno predstojniku.

Članak 10.

U tijelima gradske uprave obavljaju se poslovi utvrđeni u popisu i opisu poslova koji je sastavni dio ovog Pravilnika (u privitku).

III. SISTEMATIZACIJA POSLOVA I ZADATAKA

Članak 11.

Sistematizacijom se utvrđuju radna mjesta, broj izvršitelja, uvjeti za obavljanje poslova i zadaća, te osnovni opis poslova i zadataka svakog radnog mjesta, te je sastavni dio ovog Pravilnika.

Članak 12.

Za zasnivanje radnog odnosa na određenim poslovima djelatnik mora pored posebnih uvjeta ispunjavati i opće uvjete utvrđene posebnim propisima.

Posebni uvjeti za rad utvrđuju se prema potrebi određenih poslova i zadataka.

Probni rad uspostavlja se za određene poslove koje određeni rukovoditelj.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Službenici zatečeni u službi na dan stupanja na snagu ovog Pravilnika, a koji nemaju odgovarajuću stručnu spremu, nastavljaju s radom na svojim dosadašnjim mjestima i zadržavaju plaće prema dosadašnjim propisima, do stupanja na snagu nove Odluke o plaćama djelatnika Gradske uprave.

Službenik koji nema položen državni stručni ispit, a isti je ovim Pravilnikom predviđen kao uvjet za prijem u službu, dužan ga je položiti u roku od jedne godine od dana njegova stupanja na snagu.

Članak 14.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje vrijediti Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i Ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/02-01/02-13, Ur. broj: 2169-01-01-01/02-02, od 4. veljače 2002., Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/02-01/04-44, Ur. broj: 2169-01-01-01/04-05, od 22. siječnja 2004., Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/02-01/04-60, Ur. broj: 2169-01-01-01/4-06, od 30. prosinca 2004., Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/05-01/4, Ur. broj: 2169-01-01-05-04, od 16. kolovoza 2005., Pravilnik o izmjeni Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/05-01/8 Ur. broj: 2169-01-01-05-02, od 22. studenog 2005., Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/06-01/14, Ur. broj: 2169-01-01-06-24, od 19. siječnja 2006., Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu upravnih odjela i ureda Grada Raba, Klasa: 022-01/06-01/19, Ur. broj: 2169-01-01-06-03, od 23. ožujka 2006.

Članak 15.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-01/07-01/56

Ur. broj: 2169-01-01-07-07

Rab, 17. travnja 2007.

Predsjednik Poglavarstva
Željko Barčić, prof., v.r.

V. SISTEMATIZACIJA POSLOVA

URED GRADA

1. Predstojnik Ureda Grada
2. Tajnik Gradskog vijeća
3. Stručni suradnik za pravna pitanja
4. Tajnica gradonačelnika i Gradskog poglavarstva
5. Tajnica Gradskog vijeća - referent
6. Upisničar
7. Arhivar - ekonom
8. Spremačica

1. PREDSTOJNIK UREDA

A)

- rukovodi radom Ureda
- brine o zakonitom i učinkovitom radu Ureda u odnosu na obveze Poglavarstva
- obavlja poslove u svezi s radom Poglavarstva i njegovih radnih tijela
- pomaže gradonačelniku u organiziranju sjednica Poglavarstva i u suradnji s predsjednikom Poglavarstva priprema dnevne redove, te izrađuje zaključke sa sjednica
- daje pravne savjete odjelima grada te pravno mišljenje o aktima grada
- izrađuje nacrt odnosno prijedloge propisa koje donosi Poglavarstvo, te pomaže u izradi propisa koje donosi Gradsko vijeće, ukoliko nije izravno nadležno drugo tijelo
- upoznaje gradonačelnika sa zakonskim propisima koji bitno utječu na donošenje odluka iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave
- skrbi o rasporedu korištenja radnih prostorija Gradskog vijeća i Poglavarstva, te reprezentativnim potrebama Poglavarstva i Gradskog vijeća
- u suradnji s tajnikom Gradskog vijeća obavlja sve poslove u svezi sa protokolom gradonačelnika, njegovih zamjenika, članova Poglavarstva i čelnništva Gradskog vijeća
- obavlja poslove odnosa s javnošću, ako oni nisu izričito dani drugom tijelu ili osobi
- rješava o pravu na pristup informacijama
- vrši poslove prijama i razgovora sa strankama s kojima je spriječen razgovor vršiti gradonačelnik
- sudjeluje u izradi i vrši koordinaciju aktivnosti na izradi informativno-propagandnog materijala koji ima za cilj kvalitetnu marketinšku aktivnost i prezentaciju Grada Raba
- zastupa Grad Rab i gradonačelnika pred pravosudnim i upravnim tijelima kada isti postupci nisu u području zaduženja drugih tijela ili osoba
- vodi brigu o materijalno-tehničkim pretpostavkama poslovanja
- provodi nadzor nad primjenom propisa uredskog poslovanja
- brine o poslovima koji se odnose na društveni standard djelatnika gradske uprave
- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika

B)

- VII. stupanj stručne spreme pravnog smjera
- položen državni stručni ispit
- 3 godine radnog iskustva na rukovodećim poslovima

C)

- 1 izvršitelj

2. TAJNIK GRADSKOG VIJEĆA

A)

- u suradnji sa predsjednikom Gradskog vijeća priprema sjednice Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela
- izrađuje zaključke i zapisnike sa sjednica Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela
- izvršava ili osigurava izvršavanje zaključaka Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela
- izrađuje izvješća o radu radnih tijela za sjednice Gradskog vijeća
- daje mišljenje o zakonitosti i kvaliteti akata i drugih materijala koji se dostavljaju Gradskom vijeću i njegovim radnim tijelima
- obavlja uredske i druge administrativne poslove za potrebe predsjednika Gradskog vijeća
- izrađuje prijedloge dokumenata vezanih za osnivanje i rad mjesnih odbora, te pruža stručnu pomoć u radu mjesnih odbora
- obavlja sve poslove vezane uz civilnu i protupožarnu zaštitu i u suradnji sa drugim nadležnim tijelima prati i skrbi o provođenju istih
- sudjeluje u izradi programa obilježavanja obljetnica tijekom godine u suradnji sa nadležnim komisijama i pruža im stručnu pomoć
- obavlja poslove suradnje i unapređenja odnosa sa zbraćimljenim i prijateljskim jedinicama lokalne samouprave (u zemlji i inozemstvu)
- obavlja sve poslove vezane za provođenje izbora i referendum na području Grada Raba iz djelokruga predviđenih zakonom
- sukladno pozitivnim propisima, zadužen je za zaštitu potrošača, te sudjeluje u radu Savjeta za zaštitu potrošača
- obavlja i druge poslove koje mu povjere gradonačelnik i predstojnik ureda

B)

- VII. stupanj stručne spreme pravnog smjera
- položen državni stručni ispit
- 2 godine radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

3. STRUČNI SURADNIK ZA PRAVNA PITANJA

A)

- prati i proučava zakonske propise, a posebice one koji se odnose na oblast lokalne samouprave, te predlaže odluke i druge aktivnosti glede provedbe istih
- sudjeluje u rješavanju i vođenju imovinsko-pravnih poslova, a u sklopu toga arhivira i vodi evidencije o gradskoj imovini
- rješava imovinsko-pravne poslove vezane uz realizaciju izgradnje investicijskih i drugih objekata

- sudjeluje pri izradi ugovora, te vodi evidencije po ugovorima koji se sačinjavaju u Uredu Grada i dostavlja Upravnom odjelu za proračun i financije primjerke onih ugovora koji sadrže određena financijska prava i obveze

- stručno obrađuje pitanja iz nadležnosti Gradskog vijeća i Gradskog poglavarstva u svezi s upravljanjem nekretninama

- u suradnji s pročelnicima i predstojnikom Ureda izrađuje nacрте akata Gradskog poglavarstva i Gradskog vijeća

- obavlja stručne poslove koji se odnose na radne odnose i ostvarivanje prava iz radnih odnosa djelatnika u gradskoj upravi, disciplinske postupke, poslove kadrovske evidencije rukovoditelja i djelatnika, te druge poslove koji su u svezi s primjenom propisa iz radnih odnosa

- obavlja i druge poslove koje mu povjere gradonačelnik i predstojnik Ureda.

B)

- VII. stupanj stručne spremlje pravnog smjera
- 2 godine radnog iskustva
- položen državni stručni ispit

C)

- 1 izvršitelj

4. TAJNICA GRADONAČELNIKA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

A)

- priprema i otprema materijale za sjednice Poglavarstva

- umnožava, razvrstava i otprema materijal za potrebe Poglavarstva

- vodi registar propisa Poglavarstva

- skrbi o adekvatnom čuvanju zaključaka i drugih materijala vezanih za rad Poglavarstva i njegovih radnih tijela

- obavlja poslove vezane za objavljivanje akata te vodi evidenciju o objavi

- vodi evidenciju o sjednicama Poglavarstva i evidenciju o nazočnosti članova Poglavarstva na sjednicama

- vodi zapisnike na sjednicama Poglavarstva

- uspostavlja telefonske veze, upućuje dopise, telefaxe i skrbi o njihovom ažurnom i blagovremenom uručivanju za potrebe gradonačelnika, članova Poglavarstva i predstojnika Ureda

- skrbi o dnevnom i tjednom rasporedu sastanaka i obveza gradonačelnika i njegovih zamjenika

- skrbi o kvalitetnom prijemu stranaka i gostiju gradonačelnika

- nabavlja, priprema i poslužuje reprezentaciju

- obavlja poslove prijepisa za Ured Grada

- vodi evidenciju putnih radnih listova

- obavlja administrativne poslove za Gradsko poglavarstvo i njegova radna tijela, te za gradonačelnika

- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika i predstojnika Ureda.

B)

- IV. stupanj stručne spremlje upravnog, ekonomskog ili društvenog smjera

- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

5. TAJNICA GRADSKOG VIJEĆA - REFERENT

A)

- priprema materijale za sjednice Gradskog vijeća i njegova radna tijela

- vodi registar propisa Gradskog vijeća

- skrbi o adekvatnom čuvanju zaključaka i drugih materijala vezanih za rad Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela

- obavlja poslove vezane za objavljivanje akata i vodi evidenciju o objavi akata iz nadležnosti Gradskog vijeća

- vodi evidenciju o sjednicama Gradskog vijeća, radnih tijela Gradskog vijeća, te evidenciju prisustvovanja vijećnika na sjednicama

- vodi zapisnike na sjednicama Gradskog vijeća

- obavlja poslove prijepisa za Gradsko vijeće i njegova radna tijela

- vodi sve administrativne i druge stručne poslove koji se odnose na poslove civilne zaštite i vatrogastvo

- obavlja analitičke i slične poslove za područja o kojima skrbi

- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika, predstojnika Ureda i tajnika Gradskog vijeća

B)

- IV. stupanj stručne spremlje upravnog, ekonomskog ili društvenog smjera

- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

6. UPISNIČAR

A)

- zaprima, razvrstava i otprema poštu i druge pošiljke

- raspoređuje akte po unutarnjim ustrojstvenim jedinicama

- upisuje akte u upisnik predmeta upravnog postupka i urudžbeni zapisnik

- razvrstava i raspoređuje akte na upravne akte i ostale

- dostavlja akte u rad preko interne dostavne knjige

- vodi internu dostavnu knjigu za sve odjele gradske uprave

- vodi upisnik predmeta upravnog postupka i urudžbeni zapisnik

- razvodi akte u urudžbenom zapisniku odnosno upisniku predmeta upravnog postupka

- vrši poslove fotokopiranja materijala

- vodi propisane očevidnike o uredskom poslovanju

- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika, predstojnika Ureda i tajnika Gradskog vijeća

B)

- IV. stupanj stručne spremlje upravnog ili društvenog smjera

- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

7. ARHIVAR - EKONOM

A)

- podiže prispjelu poštu
- razvrstava akte koji se otpremaju putem pošte i upisuje ih u knjigu za preporučene i knjigu za obične pošiljke
- vrši otpremu pošte
- obavlja poslove u vezi čuvanja, korištenja i izlučivanja arhivskog i registrativnog gradiva
- u potpunosti brine o smještaju i organizaciji arhive u skladu sa zakonskim propisima
- surađuje s Državnim arhivom u svezi arhivske građe
- vrši nabavku i izdavanje uredskog materijala
- vodi evidenciju nabave i potrošnje uredskog i drugog materijala
- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika, predstojnika Ureda i tajnika Gradskog vijeća

B)

- IV. stupanj stručne spreme
- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

8. SPREMAČICA

A)

- obavlja poslove čišćenja radnih prostorija, namještaja, sanitarija, prozora i druge opreme u prostorijama tijela gradske uprave
- vrši nabavku potrošnog materijala po odobrenju predstojnika Ureda i skrbi o njegovoj adekvatnoj uporabi
- održava čistoću dvorišta zgrade gradske uprave
- obavlja i druge poslove po nalogu predstojnika Ureda

B)

- osnovna škola
- 1 godina radnog staža

C)

- 1 izvršitelj

UPRAVNI ODJEL ZA RAZVOJ, PROSTORNO PLANIRANJE I JAVNE POTREBE

1. Pročelnik upravnog odjela za razvoj, prostorno planiranje i javne potrebe
2. Samostalni referent za gospodarstvo, turizam i poduzetništvo
3. Samostalni referent za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i gospodarenje prostorom
4. Samostalni referent za javne potrebe

1. PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA ZA RAZVOJ, PROSTORNO PLANIRANJE I JAVNE POTREBE

A)

- rukovodi radom odjela
- osigurava realizaciju programa unutar odjela
- brine se o pravovremenoj pripremi materijala za sjednice Poglavarstva i Gradskog vijeća

- provodi odluke Gradskog vijeća, Poglavarstva i gradonačelnika, te kontrolira njihovo izvršenje
- koordinira rad djelatnika unutar odjela, organizira suradnju odjela s drugim gradskim odjelima, a prema potrebi i vanjskim tijelima
- raspoređuje radne zadatke unutar odjela, te daje upute za rad
- obavlja nadzor nad radom djelatnika odjela
- donosi akte u okviru svojih ovlaštenja
- prati propise iz oblasti koje su u nadležnosti odjela, te predlaže i donosi prijedloge novih akata u svezi s radom odjela kao i poslovima u nadležnosti grada
- prati stanje cjelokupne problematike u odjelu, vrši analizu stanja i daje prijedloge za poboljšanje rada
- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika

B)

- VII. stupanj stručne spreme građevinskog ili društvenog smjera
- položen državni stručni ispit
- 3 godine radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

2. SAMOSTALNI REFERENT ZA GOSPODARSTVO, TURIZAM I PODUZETNIŠTVO

A)

- prati zakone i propise iz oblasti gospodarstva, turizma i poduzetništva, te izrađuje prijedloge svih podzakonskih akata vezanih uz gospodarstvo, turizam i poduzetništvo, a koji su u nadležnosti grada
- potiče poduzetničke aktivnosti i korištenje prostornih kapaciteta u vlasništvu grada u svrhu razvoja gospodarstva, te obavlja sve poslove vezane uz realizaciju radnih zona
- izrađuje elaborate za osiguravanje osnova za razvitak svih gospodarskih djelatnosti (poljoprivreda, stočarstvo, ribarstvo, proizvodne i uslužne djelatnosti...), s osobitim naglaskom na turizam
- ispituje interes za vrste poduzetničkih aktivnosti i osigurava inicijalna sredstva i pomoć pri realizaciji pojedinih programa
- izrađuje prijedloge kriterija raspodjele poticajnih sredstava za razvoj gospodarstva i poduzetništva
- identificira, komunicira i pruža stručnu pomoć poduzetnicima u pronalaženju načina realizacije pojedinog programa
- izrađuje prijedloge programa za izvanredno održavanje pomorskog dobra izvan lučkog područja
- surađuje s Upravnim odjelom za komunalni sustav vezano uz redovno upravljanje pomorskim dobrom
- izrađuje prijedlog mjerila i kriterija za dodjelu koncesija na pomorskom dobru
- izrađuje godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom vezano uz izdavanje koncesijskih odobrenja, te priprema materijale za Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja
- izrađuje prijedlog mjerila i kriterija za iskorištavanje postojećih potencijala u poljoprivredi, stočarstvu, ribarstvu i lovstvu
- izrađuje mjesečna, kvartalna ili godišnja izvješća i analize u području svoga djelokruga rada
- uredno arhivira i ažurno vodi evidencije ugovora i drugih zaprimljenih predmeta
- obavlja poslove info punkta
- obavlja poslove vezane uz otočni održivi razvoj

- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika i pročelnika Odjela

B)

- VI. ili VII. stupanj stručne spreme ekonomskog smjera
- položen državni stručni ispit
- 2 godine radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

3. SAMOSTALNI REFERENT ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I GOSPODARENJE PROSTOROM

A)

- osigurava uvjete za utvrđivanje politike gospodarenja prostorom Grada Raba kroz prostorno planiranje
- koordinira suradnju s ostalim upravnim odjelima grada, kao i sa susjednim općinama, gradovima, županijama i nadležnim ministarstvima, kao i važnijim gospodarskim subjektima u postupku izrade prostornih planova
- prikuplja, obrađuje i čuva sve informacije o postojećoj planskoj i ostaloj relevantnoj dokumentaciji o prostoru
- daje informacije o prostornim i razvojnim mogućnostima potencijalnim investitorima
- sudjeluje u fazama izrade prostorno-planske dokumentacije, organizira i provodi javnu raspravu, te priprema odluke o njihovu usvajanju
- obavlja tehničke poslove oko formiranja povjerenstva, uključujući i vanjske stručne suradnike, u fazama izrade prostorno planske dokumentacije
- izrađuje višegodišnje programe i planove vezane za prostorno planiranje
- surađuje s Uredom grada u pitanjima vezanim uz rješavanje imovinsko pravnih pitanja na gradskim nekretninama
- surađuje s nadležnim institucijama vezano uz zaštiti prirode
- izrađuje prijedloge odluka kojima se unapređuje odnos prema prirodnom okolišu, kao i programe mjera s ciljem ekološkog osvješćivanja stanovništva, a u suradnji sa obrazovnim ustanovama
- skrbi se o pojačanoj zaštiti mora i priobalja
- vodi sve poslove oko investicija na objektima društvene namjene kod kojih je grad investitor
- izrađuje mjesečna, kvartalna i godišnja izvješća i analize za područja za koja je odgovoran sukladno zakonskim propisima i gradskim odlukama
- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika i pročelnika odjela

B)

- VII. stupanj stručne spreme građevinskog smjera
- položen državni stručni ispit
- 2 godine radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

3. SAMOSTALNI REFERENT ZA JAVNE POTREBE

A)

- usklađuje planove u djelatnostima koje predstavljaju javne potrebe stanovnika, poglavito onih djelatnosti koje su u direktnoj nadležnosti Grada

- izrađuje pojedinačne planove i programe iz oblasti predškolskog odgoja, školstva, zdravstva, socijalne skrbi, kulture, sporta i tehničke kulture

- prati zakone i propise u oblastima koje predstavljaju javne potrebe stanovnika, te izrađuje i predlaže odluke i uputstva iz toga područja

- brine o provedbi odluka i uputstava kao i provedbi i arhiviranju i ažurnom vođenju evidencije o ugovorima koji se sačinjavaju u odjelu

- kontrolira i prati izvršenje programa, ostvarenih troškova i cijena

- prati i vrši nadzor nad radom ustanova iz područja javnih potreba kojih je Grad osnivač ili jedan od osnivača

- utvrđuje zajedničke kriterije vezane za standard usluga, troškove i cijene pojedinih programa, a zbog načina raspoređivanja i korištenja sredstava koja se u gradskom proračunu osiguravaju za javne potrebe

- sustavno prati i analizira kadrovsku problematiku u području javnih potreba

- predlaže aktivnosti u funkciji poboljšanja stanja suradnje s drugim općinama i gradovima, s ciljem usporedbe i razvijanja vlastitog imagea Grada u oblasti predškolskog odgoja, kulture, školstva, zdravstva, socijalne skrbi, sporta i tehničke kulture

- redovito surađuje s nadležnim županijskim uredima i ministarstvima, kao i registriranim udrugama građana

- vodi brigu o provođenju planova i programa u oblasti javnih potreba, te predlaže i osmišljava nove programe

- vodi brigu o redovitom isplaćivanju proračunskih sredstava po pojedinim programima

- surađuje s Upravnim odjelom za komunalni sustav kod izrade planova investicijskog i tekućeg održavanja, te planova izgradnje novih poslovnih prostora koji su u funkciji javnih potreba, a u vlasništvu su Grada

- u suradnji sa Upravnim odjelom za komunalni sustav ugovara način upravljanja, korištenja i održavanja objekata koji su u vlasništvu Grada, a koriste se za djelatnosti unutar javnih potreba, kao i onih objekata koji nisu u vlasništvu Grada, ali se sredstva za njihovo održavanje ili izgradnju osiguravaju u gradskom proračunu

- prati rad i potrebe udruga građana unutar programa javnih potreba Grada, provodi analize i izrađuje izvješća po pojedinačnim javnim potrebama tj. djelatnostima unutar njih

- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika i pročelnika odjela

B)

- VII. stupanj stručne spreme društvenog smjera
- položen državni stručni ispit
- 2 godine radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV

1. Pročelnik upravnog odjela za komunalni sustav
2. Samostalni referent za stambeno-komunalne poslove
3. Samostalni referent za javne površine i zajedničke komunalne djelatnosti
4. Voditelj priprema i vođenja investicija
5. Referent za komunalnu naknadu

6. Referent za administrativno-tehničke poslove i analitiku

7. Komunalni redar

1. PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA ZA KOMUNALNI SUSTAV

A)

- rukovodi radom odjela
- osigurava realizaciju programa unutar odjela
- brine se o pravovremenoj pripremi materijala za sjednice Poglavarstva i Gradskog vijeća
- provodi odluke Gradskog vijeća, Poglavarstva i gradonačelnika, te kontrolira njihovo izvršenje
- koordinira rad djelatnika unutar odjela, organizira suradnju odjela s drugim gradskim odjelima, a prema potrebi i vanjskim tijelima
- raspoređuje radne zadatke unutar odjela, te daje upute za rad
- obavlja nadzor nad radom djelatnika odjela
- donosi akte u okviru svojih ovlaštenja
- prati propise iz oblasti koje su u nadležnosti odjela, te predlaže i donosi prijedloge novih akata u svezi s radom odjela kao i poslovima u nadležnosti grada
- prati stanje cjelokupne problematike u odjelu, vrši analizu stanja i daje prijedloge za poboljšanje rada
- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika

B)

- VII./1 stupanj stručne spremlje društvenog smjera
- položen državni stručni ispit
- 3 godine radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

2. SAMOSTALNI REFERENT ZA STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE

A)

Poslovi iz oblasti stambene djelatnosti:

- vrši ažuriranje i kontrolu korištenja gradskog stambenog fonda
- sudjeluje u provedbi deložacija iz gradskog stambenog fonda
- izrađuje prijedloge stambenih listi i vrši njihovu provedbu
- izrađuje prijedloge planova investicijskog i tekućeg održavanja stambenog fonda, organizira i nadzire provedbu planova
- ugovara poslove održavanja stambenog fonda na temelju prethodno provedenih radnji na osnovi zakonskih propisa
- dostavlja podatke o korištenju stambenog fonda referentu za administrativno-tehničke poslove radi naplate stamnine
- vodi evidenciju kupoprodajnih ugovora u stambenoj oblasti, te kontrolira ostvarivanje ugovorenih obveza
- zaprima i obrađuje zahtjeve za stambenim prostorom
- izrađuje prijedloge rekonstrukcije, izgradnje odnosno kupovine stanova za potrebe osoba koje to pravo ostvaruje temeljem zakonskih propisa

Poslovi iz oblasti poslovnog prostora:

- ažurira podatke o poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Raba
- raspisuje javno nadmetanje i dostavlja podatke referentu za ostale komunalne poslove radi daljnje provedbe
- provodi sve nastale promjene ugovora o zakupu
- kontrolira podatke iz ugovora o zakupu poslovnog prostora na licu mjesta
- vodi postupak otkaza ugovora o zakupu u slučaju nepoštivanja ugovornih obaveza
- vodi postupak deložacija u oblasti poslovnih prostora
- dostavlja podatke referentu za ostale komunalne poslove radi naplate zakupnine
- ažurira građevinsko stanje poslovnih prostora
- izrađuje prijedloge planova investicijskog i tekućeg održavanja poslovnih prostora, organizira i nadzire provedbu planova
- ugovara poslove održavanja poslovnih prostora sukladno prethodno provedenim radnjama na osnovi zakonskih propisa
- vodi evidenciju i nadzor izvršenih radova i troškova po svakom mjestu troška u oblasti poslovnih prostora, kao i likvidaciju troškova održavanja
- vodi evidenciju potreba za poslovnim prostorima, te izrađuje planove izgradnje - rekonstrukcije poslovnih prostora sa izradom investicijskih programa u suradnji s referentom za prostorno planiranje
- organizira ishođenje potrebne tehničke dokumentacije i odobrenja za izgradnju tih objekata
- organizira izvođenje radova i provođenje nadzora na izgradnji i održavanju komunalnih objekata kojih je Grad investitor (provođenje javnih natječaja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, prikupljanje ponuda i sl.)
- prati realizaciju izgradnje i vodi potrebnu investicijsku dokumentaciju
- prati provođenje Programa gradnje i Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te izrađuje potrebna izvješća i analize
- izdaje rješenja o komunalnom doprinosu i prati naplatu istog
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav

B)

- VI. ili VII. stupanj stručne spremlje građevinskog ili društvenog smjera
- 1 godina radnog iskustva
- položen državni stručni ispit

C)

- 1 izvršitelj

3. SAMOSTALNI REFERENT ZA JAVNE POVRŠINE I ZAJEDNIČKE KOMUNALNE DJELATNOSTI

A)

Poslovi iz oblasti zakupa javnih površina

- izrađuje prijedlog korištenja javnih površina na području Grada Raba
- raspisuje i provodi postupak javnog nadmetanja vezano za zakup javnih površina u vlasništvu Grada Raba
- izdaje odobrenja za korištenje javnih površina i dostavlja ih Upravnom odjelu za proračun i financije
- prati naplatu poreza na korištenje javnih površina u suradnji s referentom Upravnog odjela za proračun i financije te izrađuje izvješća i analize

- izdaje odobrenja za privremeno korištenje javnih površina radi odlaganja građevinskog materijala, izvođenja građevinskih radova i sl.

- predlaže mjere za unapređenje stanja u prostoru i kontrolira provođenje tih mjera samostalno i u suradnji s komunalnim redarstvom.

Poslovi iz oblasti zajedničke komunalne potrošnje:

Javna rasvjeta

- izrađuje katastar javne rasvjete, rasvjetnih tijela i brojila
- planira fizički i financijski obim održavanja i proširenja javne rasvjete
- prati plaćanje utroška električne energije za javnu rasvjetu
- vrši kontrolu održavanja, proširenja i suštinski likvidira trošak javne rasvjete
- izrađuje stručne prijedloge racionalnijeg korištenja energije za potrebe javne rasvjete.

Zelene površine i oprema na zelenim površinama

- izrađuje katastar zelenih površina i opreme na njima
- utvrđuje standard i normative održavanja
- planira fizički i financijski obim održavanja
- ugovara poslove održavanja, te prati i kontrolira ugovoreni obim održavanja
- likvidira troškove održavanja zelenih površina i opreme na njima.

Čišćenje javno-prometnih površina

- izrađuje katastar javno-prometnih površina koje su u planu - programu čišćenja te komunalne opreme na istima
- utvrđuje standard i normative čišćenja
- planira fizički i financijski obim čišćenja
- ugovara poslove čišćenja, te prati i kontrolira ugovoreni obim čišćenja
- likvidira troškove čišćenja javno-prometnih površina.

Čišćenje mora i plaža

- izrađuje katastar plažnih površina koje su u planu - programu čišćenja, te komunalne opreme na istima
- utvrđuje standard i normative čišćenja
- planira fizički i financijski obim čišćenja
- ugovara poslove čišćenja, te prati i kontrolira ugovoreni obim čišćenja
- likvidira troškove čišćenja plažnih površina.

Održavanje prometnica i svih javnih pješačkih komunikacija

- izrađuje katastar navedenih površina te komunalne opreme na istima
- izdaje suglasnosti za prekope na prometnicama i površinama koje su u nadležnosti Grada te kontrolira dovođenje u prvobitno stanje po završetku radova
- predlaže i usklađuje planove održavanja s nadležnim službama na razini županije i države
- planira fizički i financijski obim održavanja
- ugovara poslove održavanja, te prati i kontrolira ugovoreni obim održavanja
- ažurira registar nerazvrstanih cesta
- likvidira troškove održavanja
- ugovara i nadzire realizaciju poslova dezinsekcije i deratizacije

- koordinira održavanje javnih WC-a, održavanje fontane, održavanje i proširenje groblja, prigodne iluminacije i dekoracije, održavanje gradskog sata

- koordinira održavanje autobusnih čekaonica, poslove vezane za djelatnost javnog gradskog prijevoza, uređenje prometa na području Grada Raba

- prati dimnjačarske djelatnosti
- koordinira sanaciju divljih deponija
- sudjeluje u izradi općih akata u svom djelokrugu rada te predlaže njihove izmjene u cilju poboljšanja poslovanja
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik odjela

B)

- VII. stupanj stručne spremlje građevinskog ili drugog tehničkog usmjerenja

- 2 godine radnog iskustva
- položen državni stručni ispit

C)

- 1 izvršitelj

4. VODITELJ PRIPREMA I VOĐENJA INVESTICIJA

A)

- vodi i koordinira sve poslove realizacije projekata prema Programu, koji obuhvaća provedbu aktivnosti vezanih za razvoj komunalne infrastrukture iz oblasti vodoopskrbe, prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda i zbrinjavanja komunalnog otpada

- organizira, prati i koordinira sve poslove od priprema do okončanja izgradnje investicijskih i drugih objekata, uključivši i tehnički pregled i primopredaju objekata

- obavlja pripremne radove za izradu studija i elaborata i njihovu provedbu u oblasti infrastrukture prema Programu
- obavlja pripremne radove kao što su: provedba postupaka javne nabave koji prethode sklapanju ugovora o nabavi roba, usluga, te ustupanju radova, u dijelu koji se odnosi na investicije iz Programa

- priprema poslove za dobivanje raznih suglasnosti i potrebnih akata (lokacijske i građevne dozvole) i dr. za izgradnju objekata iz Programa

- obavlja poslove koordinacije vezane uz izgradnju komunalne infrastrukture te vođenja razvojnih projekata u suradnji s komunalnim trgovačkim društvima i upravnim tijelima Grada

- nadgleda izvođenje radova te surađuje s nadzornim inženjerom

- priprema poslove tehničkog pregleda i primopredaje objekata

- izrađuje tendere, troškovnike i stručne podloge za potrebe odjela

- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika i pročelnika i predstojnika Ureda

B)

- VI. ili VII. stupanj stručne spremlje građevinskog smjera

- 3 godine radnog iskustva
- položen državni stručni ispit

C)

- 1 izvršitelj

5. REFERENT ZA KOMUNALNU NAKNADU

- utvrđuje obavezu plaćanja komunalne naknade za pravne i fizičke osobe, ažurira matičnu bazu podataka
- vrši izračun i izdaje rješenja o komunalnoj naknadi
- obračunava zaduženja komunalne naknade, izdaje račune i prati naplatu
- vodi žalbeni postupak kao i postupak oslobođanja od plaćanja komunalne naknade za pojedine obveznike
- izvršava izvršno rješenje o komunalnoj naknadi na način propisan propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit
- predlaže mjere poboljšanja naplate
- sudjeluje u izradi općih akata u svom djelokrugu rada, te predlaže njihove izmjene u cilju poboljšanja poslovanja
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik odjela

B)

- VI. ili IV. stupanj stručne spremlje ekonomskeg ili upravnog smjera
- 2 godine radnog iskustva
- položen državni stručni ispit

C)

- 1 izvršitelj

6. REFERENT ZA ADMINISTRATIVNO-TEHNIČKE POSLOVE I ANALITIKU

- ažurira podatke iz oblasti stambenog prostora glede naplate stanarine, fakturira i prati naplatu stanarine, te predlaže pokretanje prisilne naplate
- vodi evidenciju i kontrolu prikupljenih sredstava od kuoprodaje stanova
- obavlja administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnih prostora prilikom provedbe javnog natječaja
- izrađuje prijedloge ugovora o zakupu poslovnih prostora
- u suradnji sa Upravnim odjelom za razvoj, prostorno planiranje i javne potrebe ugovara način upravljanja, korištenja i održavanja objekata koji su u vlasništvu Grada, a koriste se za djelatnosti unutar javnih potreba, kao i onih objekata koji nisu u vlasništvu Grada, ali se sredstva za njihova održavanje ili izgradnju osiguravaju u gradskom proračunu
- vodi evidenciju poslovnih prostora, fakturira i prati naplatu zakupnine te izrađuje izvješća i analize
- izdaje rješenja o korištenju komunalnih usluga bez naplate temeljem Odluke o socijalnoj skrbi Grada Raba
- vodi evidenciju o naplati naknade za priključenje na objekte i uređaje komunalne infrastrukture
- vrši osiguravanje imovine - stambenog i poslovnog fonda
- zamjenjuje u radu referenta za komunalnu naknadu u slučaju odsustva i ispomaže po potrebi u obavljanju tih poslova
- sudjeluje u izradi općih akata u svom djelokrugu rada te predlaže njihove izmjene u cilju poboljšanja poslovanja
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik odjela

B)

- IV. stupanj stručne spremlje upravnog ili ekonomskeg smjera
- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 1 izvršitelj

7. KUMUNALNI REDAR

A)

- obavlja nadzor, naročito nad provedbom odredbi Odluke o komunalnom redu
- sankcionira aktivnosti koje predstavljaju remećenje komunalnog reda
- vrši nadzor nad provedbom svih ostalih općih akata Grada Raba iz oblasti komunalnih djelatnosti gdje je to općim aktima propisano
- donosi rješenja kojima nalaze fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda
- izriče mandatne kazne
- predlaže pokretanje prekršajnog postupka
- provodi izvršenje rješenja u suradnji sa komunalnim poduzećima
- surađuje sa svim odjelima i službama grada, gradskim ustanovama i poduzećima u vezi primjene Odluke o komunalnom redu
- vrši premjer objekata i dostavlja podatke referentu za komunalnu naknadu
- predlaže mjere za unapređenje stanja u domeni komunalnih djelatnosti
- sudjeluje u izradi općih akata u svom djelokrugu rada, te predlaže njihove izmjene u cilju poboljšanja poslovanja
- skrbi o redovitom održavanju voznog parka
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri pročelnik odjela

B)

- VI. ili IV. stupanj stručne spremlje
- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 2 izvršitelja

UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE

1. Pročelnik upravnog odjela za proračun i financije
2. Samostalni referent za razrez i naplatu poreza
3. Knjigovodstveno-računovodstveni referent
4. Blagajnik likvidator

1. PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA ZA PRORAČUN I FINACIJE

A)

- rukovodi radom odjela
- osigurava realizaciju programa unutar odjela
- brine se o pravovremenoj pripremi materijala za sjednice Poglavarstva i Gradskog vijeća
- provodi odluke Gradskog vijeća, Poglavarstva i gradonačelnika, te kontrolira njihovo izvršenje
- koordinira rad djelatnika unutar odjela, organizira suradnju odjela s drugim gradskim odjelima, a prema potrebi i vanjskim tijelima
- raspoređuje radne zadatke unutar odjela, te daje upute za rad
- obavlja nadzor nad radom djelatnika odjela
- donosi akte u okviru svojih ovlaštenja
- prati propise iz oblasti koje su u nadležnosti odjela, te predlaže i donosi prijedloge novih akata u svezi s radom odjela kao i poslovima u nadležnosti grada

- prati stanje cjelokupne problematike u odjelu, vrši analizu stanja i daje prijedloge za poboljšanje rada
- u suradnji s ostalim odjelima izrađuje prijedlog konsolidiranog proračuna Grada, izmjena i dopuna konsolidiranog proračuna, te ostalih pratećih dokumenata
- u skladu sa zakonskim propisima izrađuje tromjesečne, polugodišnje i godišnje financijske izvještaje konsolidiranog proračuna Grada, te izrađuje prijedlog polugodišnjeg i godišnjeg obračuna konsolidiranog proračuna Grada
- nadzire izvršenja obveza po ugovorima
- vodi evidenciju primljenih i danim pozajmica te oročava-nja sredstava kod poslovnih banaka
- prati priliv sredstava u proračun kao i proračunsku po-trošnju do visine iznosa utvrđenih proračunom
- obavlja nadzor namjenskog trošenja sredstava
- temeljem zahtjeva, ispisuje naloge za prijenos sredstava proračunskih korisnika do visine utvrđene proračunom
- sudjeluje u izradi financijskih planova mjesnih odbora te izmjena i dopuna tijekom proračunske godine
- planira razvoj i održavanje informacijskog sustava te edukaciju korisnika u odjelu
- obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika.

B)

- VII. stupanj stručne spremne ekonomskog smjera
- položen državni stručni ispit
- 3 godine radnog iskustva.

C)

- 1 izvršitelj

2. ŠEF RAČUNOVODSTVA

- organizira i koordinira rad službe računovodstva
- zadužen je za pravilnu i pravovremenu primjenu propisa iz djelokruga rada službe
- obavlja kontrolu zakonitosti i ispravnosti trošenja sred-stava iz proračuna
- sudjeluje u izradi prijedloga konsolidiranog proračuna, izmjena i dopuna proračuna tijekom proračunske godine, godišnjeg obračuna proračuna s pratećim dokumentima te izrađuje tromjesečne, polugodišnje i godišnje financijske iz-vještaj konsolidiranog proračuna
- usklađuje gradske odluke iz oblasti financija s propisima
- u suradnji s ostalim odjelima, obavlja cjelokupan postu-pa javne nabave te vodi evidenciju nabave i zaključenih ugo-vora
- zadužen je za praćenje priljeva prihoda i primitka u pro-račun kao i za namjensko trošenje prihoda od pomoći i do-nacija i prihoda od povrata poreza na dohodak
- usklađuje analitičke evidencije gradskih prihoda s izvje-štajima od FINA-e
- izrađuje stručne materijale za potrebe Gradskog vijeća i Poglavarstva
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika.

B)

- VI. ili VII. stupanj stručne spremne ekonomskog smjera
- položen državni stručni ispit
- 3 godine radnog iskustva.

C)

- 1 izvršitelj

3. SAMOSTALNI REFERENT ZA RAZREZ I NA-PLATU POREZA

A)

- prikuplja podatke o poreznim obveznicima
- izdaje rješenja o razrezu gradskih poreza (korištenje jav-nih površina, kuće za odmor, potrošnju, tvrtku) i vodi upravni postupak radi utvrđivanja, razreza i naplate poreza
- u izdavanju rješenja za korištenje javnih površina sura-đuje s Upravnim odjelom za komunalni sustav
- vodi knjigu izlaznih računa
- vodi analitičku evidenciju o naplati dospjelih potraživa-nja
- priprema i provodi postupak prisilne naplate prema du-žnicima
- surađuje s vanjskim tijelima radi evidentiranja i ažurira-nja podataka potrebnih za naplatu poreza
- za potrebe Poglavarstva i Gradskog vijeća izrađuje po-trebne izvještaje o razrezu i naplati poreza
- sudjeluje u izradi proračuna i druge dokumentacije veza-ne uz proračun
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika.

B)

- VI. ili VII. stupanj stručne spremne ekonomskog ili prav-nog smjera
- položen državni stručni ispit
- 2 godine radnog iskustva.

C)

- 1 izvršitelj

4. KNJIGOVODSTVENO-RAČUNOVODSTVENI REFERENT

A)

- temeljem knjigovodstvenih isprava knjiži sve rashode i poslovne događaje proračuna
- vodi računovodstvo mjesnih samouprava na području Grada te za njih izrađuje financijske izvještaje tijekom godi-ne
- vodi računovodstvo neprofitnih organizacija (Nogo-metni klub Rab, Kajak klub Rab, Gradsko društvo Crvenog križa Rab), te za iste izrađuje potrebne financijske izvještaje tijekom godine
- tijekom obračunskih razdoblja usklađuje izvršenja finan-cijskih planova korisnika proračuna (Pučkog otvorenog uči-lišta, dječjeg vrtića »Pahuljica«, mjesnih odbora), te knjiži njihove namjenske prihode i rashode u konsolidirani prora-čun Grada
- prema zakonskim propisima vodi poslovne knjige prora-čuna (dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige)
- zadužen je za bilanciranje svih pomoćnih knjiga prora-čuna te arhiviranje dokumentacije
- vodi evidencije imovine i obveza proračuna te usklađuje knjigovodstvene podatke s podacima o popisu i vrši obračun amortizacije
- u suradnji sa likvidatorom-blagajnikom uparuje podatke iz glavne knjige sa pojedinim evidencijama te vrši usklađe-nja
- obavlja i druge poslove po nalogu šefa računovodstva i pročelnika.

B)

- IV. stupanj stručne spremne ekonomskog smjera
- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva

C)

- 3 izvršitelja

5. LIKVIDATOR - BLAGAJNIK**A)**

- vodi blagajničko poslovanje i preuzima dokumentaciju (obračun putnih naloga za službeni put, troškove prijevoza, račune isplaćene u gotovini, vrši isplatu po dokumentima) te vodi blagajnički dnevnik proračuna

- obavlja poslove vezane uz obračun plaća i naknada, izrađuje mjesečne i godišnje statističke izvještaje vezane uz isplatu plaća i naknada, godišnje izvještaje za potrebe HZMO, te godišnje porezne kartice i potvrde koje se dostavljaju Ministarstvu financija i Poreznoj upravi

- vrši obračun i isplatu svih naknada članovima Poglavarstva, Gradskog vijeća, autorskih honorara i ugovora o djelu

- vodi knjigu ulaznih računa proračuna te obavlja plaćanje putem Internet bankarstva i po potrebi plaćanja ispisom virmana

- u suradnji s računovodstvenim referentom usklađuje podatke iz ulazne knjige s pojedinim evidencijama u glavnoj knjizi

- obavlja i druge poslove po nalogu šefa računovodstva i pročelnika.

B)

- IV. stupanj stručne spreme ekonomskog smjera
- položen državni stručni ispit
- 1 godina radnog iskustva.

C)

- 1 izvršitelj

SLUŽBA ZA UNUTARNJU REVIZIJU**1. VODITELJ SLUŽBE**

- vodi jedinicu unutarnje revizije

- obavlja proračunski nadzor zakonitosti, svrhovitosti i pravodobnosti korištenja proračunskih sredstva

- upozorava na nepravilnosti i neusklađenosti sa zakonskim i drugim propisima kojima je utvrđeno poslovanje i predlaže mjere za njihov otklanjanje i mjere za unapređenje poslovanja

- provjerava primjenu zakonom i drugih propisa u obavljanju poslova grada

- daje preporuke gradonačelniku u svrhu postizanje veće učinkovitosti i djelotvornosti rada Grada

- obavlja reviziju ispravnosti prijedloga ugovora te poslove revizije provedenih javnih nadmetanja

- obavlja pregled i provjeru računovodstvenih, financijskih i ostalih poslovnih dokumenata proračunskih i izvanproračunskih korisnika

- obavlja nadzor namjenskog korištenja proračunskih i izvanproračunskih korisnika

- obavlja nadzor namjenskog korištenja proračunskih sredstava svih fizičkih i pravnih osoba koje dobivaju sredstva iz proračuna i financijskih planova izvanproračunskih korisnika

- obavlja nadzor namjenskog korištenja kreditnih sredstava za koje je Grad dao jamstvo

- isključivo je nadležan za obavljanje poslova revizije, koje ne smije prenositi na drug osobe ili ustrojstvene jedinice

- dogovoran je neposredno i isključivo gradonačelniku

- provodi unutarnju reviziju u skladu s međunarodno priznatim standardima unutarnje revizije i Poveljom unutarnjih revizora, i to pri obavljanju svake pojedinačne revizije

- osigurava uvjete za učinkovito obavljanje svih revizija u skladu s planom unutarnje revizije

- koristi metode i smjernice izdane od Središnje harmonizacijske jedinice Ministarstva financija

- sastavlja strateški i godišnji plan unutarnje revizije na temelju procjene rizika

- provodi i prati izvršenje godišnjeg plana

- sastavlja godišnji i periodični izvještaj o radu i obavljenim unutarnjim revizijama, te povremena izvješća na zahtjev gradonačelnika

- ispunjava obveze prema Središnjoj harmonizacijskoj jedinici Ministarstva financija

- održava odnose s državnom revizijom i drugim zainteresiranim subjektima

- podnosi konačna izvješća gradonačelniku

- izvještava gradonačelnika o uočenim nepravilnostima i prijevarama

- utvrđuje razinu usuglašenosti sa zakonima i provedbenim propisima, te s aktima Grada

- procjenjuje pouzdanost financijskih transakcija i financijskih izvještaja

- procjenjuje financijske i operativne procedure, te pruža stručno mišljenje i preporuke o provedbi i poboljšanju kontrolnog okruženja

- utvrđuje učinkovitost i djelotvornost organizacije u postizanju ciljeva iz njezina djelokruga te utvrđuje operativne mogućnosti s ciljem smanjenja rashoda i povećanja prihoda

- provjerava ekonomičnost i učinkovitost korištenja imovine, odgovarajuće evidentiranje imovine i utvrđivanje jesu li poduzete mjere protiv mogućih gubitaka

- procjenjuje prikladnost, učinkovito i djelotvornost informatičkog sustava proračunskog korisnika

- utvrđuje potencijalne rizike u aktivnostima proračunskog korisnika te procjenjujući prikladnost i djelotvornost sustava unutarnjih kontrola u svrhu kontroliranja rizika

- revidira zakonitost

- revidira sustave

- revidira procese izrade financijskih izvještaja

- revidira IT

- revidira upravljanja

- revidira ekonomičnost, učinkovitost i djelotvornost proračunskih korisnika

- dužan je čuvati tajnost podataka i informacija koje su predmet revizija.

B)

- VII. stupanj stručne spreme

- položen državni stručni ispit

- položen stručni ispit unutarnjeg revizora (certifikat Središnje harmonizacijske jedinice Ministarstva financija s ovlaštenjem ministra financija za obavljanje poslova unutarnje revizije u javnom sektoru Republike Hrvatske)

- 2 godine radnog iskustva.

C)

- 1 izvršitelj.

17.

Na temelju članka 38. Zakona o ustanovama (»Narodne novine broj 76/93, 29/97 i 47/99), članka 26. Zakona o knjižnicama (»Narodne novine« broj 105/97), članka 6. Odluke o osnivanju Gradske knjižnice Rab (»Službene novine« broj 40/05 i 32/06) i članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/01 i 4/06),

Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana 25. travnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju ravnateljice »Gradske knjižnice Rab«

Članak 1.

LIDIJA DOMIJAN ŠIPOVAC, prof. iz Raba, Palit 155, imenuje se za ravnateljicu »Gradske knjižnice Rab« na vrijeme od četiri godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-03/07-01/2-01

Ur. broj: 2169-01-2-07-23

Rab, 25. travnja 2007.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, ing. v.r.

18.

Na temelju članka 10. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine« broj 24/01 i 4/06) Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana 25. travnja 2007. godine, donosi

IZVJEŠĆE

o stanju prostora na području Grada Raba za razdoblje 2004. - 2006. godine

1. PREGLED POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA ZA PODRUČJE GRADA RABA

2. PREGLED PLANOVA U IZRADI ZA PODRUČJE GRADA RABA

3. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I STANJA PLANOVA U IZRADI

4. OCJENA PROVEDENIH MJERA I NJIHOVE UČINKOVITOSTI NA SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM, NA ZAŠTITU VRIJEDNOSTI PROSTORA I OKOLIŠA

5. ZAKLJUČAK

1. PREGLED POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA ZA PODRUČJE GRADA RABA

1. Popis važećih planova za područje grada Raba:

1. Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 14/00)

2. Usklađenje Prostornog plana Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 10/05)

3. Prostorni plan uređenja Grada Raba (»Službene novine« broj 15/04, 40/05)

4. PUP lučice Turističkog naselja »San Marino« u Loparu (»Službene novine« broj 24/86, 22/97) (područje Općine Lopar)

5. PUP Centar - Palit (»Službene novine« broj 41/89, 6,94, 22/97, 15/98, 24/03)

6. PUP Turističkog naselja Suha Punta (»Službene novine« broj 15/87, 2/89, 2/91, 22/97)

7. PUP grada Raba (»Službene novine« broj 7/89, 2/91, 22/97, 21/02, 24/03, 50/06)

8. PUP zone trajektnog pristaništa Mišnjak (»Službene novine« broj 40/88, 22/97)

9. DPU lučkog područja u Loparu (»Službene novine« broj 7/04) (područje Općine Lopar)

2. PREGLED PLANOVA KOJI SU U IZRADI ZA PODRUČJE GRADA RABA

2.1. Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Raba

2.2. UPU 43 - Poslovna zona Mišnjak

2.3. Urbanistički plan uređenja područja Crikvena Dražica - Rt Zidine u Loparu (njegova izrada je započeta prije odvajanja Općine Lopar, napravljena je predkonceptcija plana, a nastavak radova će provesti Općina Lopar, ukoliko prihvati do sada provedeni postupak izrade)

2.4. Detaljni planovi uređenja groblja: DPU1 G₁ Banjol, DPU 2 G₂ Mundanije, DPU 4 G₄ Kampor, DPU 5 G₅ Supetarska Draga i DPU 6 G₆ Lopar (za groblje Lopar nastavak izrade i donošenja DPU groblja Lopar obaviti će Općina Lopar ukoliko prihvati do sada provedeni postupak izrade)

2.5. V. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor Gunjević Milan

2.6. VI. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor Petar Ribarić

2.7. IV. izmjena i dopuna nekih PUP-ova na području naselja Palit i Rab (ispravljanje granice između čestica 266/3 i 266/1 k.o. Rab-Mundanije)

2.8. IV. izmjena i dopuna PUP-a Centar Palit, investitori su Ribarić Andrea i Ribarić Lorena. Izmjena obuhvaća zgradu na k.č.zgr. 369 k.o. Rab-Mundanije.

2.9. VII. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor Dundovo d.o.o. Rab

2.10. VIII. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor HEP, Pogon Rab

3. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I STANJA PLANOVA U IZRADI

3.1. ANALIZA POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA

3.1.1. Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 14/00 i 50/06)

Prostorni plan Primorsko-goranske županije donesen je 13. 7. 2000. g. te je stupio na snagu osmog dana od dana objave tj. od 21. 7. 2000. kada je objavljen. On predstavlja plan višeg reda u odnosu na Prostorne planove uređenja gradova i općina te svi planovi nižeg reda moraju biti s njim usklađeni. Prostorni plan županije usklađen je s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04) dana 12. 4. 2005. g. te je Odluka o usklađenju stupila na snagu 25. 4. 2005. g. Također je donesen ispravak Usklađenja Prostornog plana Primorsko-goranske županije vezan uz građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja i izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene uz naselja koji je objavljen u »Službenim novinama« PGŽ broj 50 od 20. 12. 2006. g.

3.1.2. Prostorni plan uređenja Grada Raba (»Službene novine« broj 15/04 i 40/05)

Prostorni plan uređenja Grada Raba donesen je 29. 4. 2004. g. te je stupio na snagu osmog dana od dana objave dakle od 30. travnja 2004. g. Prostorni plan utvrđuje uvjete

za uređenje područja Grada Raba, svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša te zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode.

U postupku primjene plana uočeni su neki problemi te će se pristupiti izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Grada Raba i to u fazama: I. faza će obuhvatiti izmjenju i dopunu plana radi izmještanja obilaznice u Supetarskoj Dragi i korekciju odredbi za provođenje te će II. faza obuhvatiti sve druge probleme uočene u primjeni.

3.1.3. Provedbeni urbanistički planovi

Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 68/98) provedbeni urbanistički planovi smatraju se u provedbi Detaljnim planovima uređenja te su Uredbom o izmjeni Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 35/99) ostavljeni na snazi svi prostorni planovi doneseni nakon 30. travnja 1986. g. koji imaju objavljene odredbe za provođenje u službenom glasilu. Na temelju tog propisa sastavljen je popis važeće dokumentacije za područje Grada Raba.

Provođenje odredbi Prostornog plana ostvaruje se kroz planove nižeg reda na onim područjima za koja je obvezno njihovo donošenje. Prostornim planom obvezno je donošenje urbanističkih planova uređenja za sva obalna naselja, radne zone, ugostiteljsko-turističke zone, rekreacijske zone, zone društvene namjene i sl. Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora propisano je obavezno donošenje UPU-a za sva neizgrađena građevinska područja što je dodatno povećalo broj obveznih UPU-a.

Jedan od najvitalnijih PUP-ova na snazi, svakako je PUP grada Raba koji definira područje stare jezge. Budući da je do sada odobrena izrada VIII. izmjene i dopune Pup-a grada Raba definitivno se ukazuje potreba za izradom novog plana posebno vezano uz novu Konzervatorsku podlogu koja je završena. Novi plan koji će obuhvatiti staru gradsku jezgru, dio Palita i dio Banjol je UPU 1 - Rab, Palit, Banjol.

3.1.4. Detaljni plan uređenja lučkog područja u Loparu

Planom je obuhvaćeno proširenje postojećeg trajektnog pristaništa te su sukladno odredbama DPU radovi na proširenju trajektnog pristaništa u Loparu već i izvedeni, odnosno plan je konzumiran.

3.2. STANJE PLANOVA U IZRADI

3.2.1. Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Raba

Po donošenju Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04) i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 100/04) sve općine i gradovi u zaštićenom obalnom području dužni su za prostorne planove donesene do izmjene zakona pribaviti suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Da bi se dobila tražena suglasnost, bilo je potrebno uskladiti Prostorni plan uređenja Grada Raba.

Konačni prijedlog Usklađenja Prostornog plana uređenja je dobio pozitivnu suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva te se može pristupiti njegovom donošenju čime je Prostorni plan uređenja Grada Raba usklađen s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

3.2.2. UPU 43 - Poslovna zona Mišnjak

Izrada plana je započela prije donošenja Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora te je izvršena korekciju građevinskog područja koje se mora smanjiti za 30

%. Također zbog smanjenja odnosno korekcije građevinskog područja biti će potrebno provesti ponovljenu javnu raspravu u trajanju 15 dana. Plan će se po ponovljenoj javnoj raspravi uputiti na suglasnost nadležnog ureda državne uprave, na suglasnost Ministarstva zaštite okoliša te na suglasnosti i mišljenja prema posebnim zakonima.

3.2.3. Urbanistički plan uređenja Crikvena Dražica - rt Zidine u Loparu

Njegova izrada je započeta prije odvajanja Općine Lopar, napravljena je predkonceptija plana, a nastavak radova će provesti Općina Lopar, ukoliko prihvati dosada provedeni postupak izrade.

3.2.4. Detaljni planovi uređenja groblja: DPU1 G₁ Banjol, DPU 2 G₂ Mundanije, DPU 4 G₄ Kampor, DPU 5 G₅ Supetarska Draga i DPU 6 G₆ Lopar

Navedenim Detaljnim planovima obuhvaćena su groblja koja se nalaze izvan građevinskog područja naselja te će se detaljno odrediti namjena površine groblja, sa pozicioniranjem mrtvačnica. Obavljena je javna rasprava u trajanju 30 dana.

Nakon prihvaćanja konačnog prijedloga planovi će se uputiti Ministarstvu kulture na izdavanje suglasnosti, nakon toga Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva na suglasnost te će se potom pristupiti donošenju na Gradskom vijeću.

3.2.5. IV. izmjena i dopuna nekih PUP-ova na području naselja Palit i Rab

Investitori su Zdenko Matijević i Bruno Ribarić. Tijekom izrade osnovnog plana nije poštivano vlasništvo u slučaju parcela k.č. 266/3 i 266/1 k.o. Rab-Mundanije te bi se izmjenom plana ispravila granica po stvarnom vlasništvu. Ukoliko se postupak izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

3.2.6. IV. izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana Centar Palit, investitori su Ribarić Andrea i Ribarić Lorena. Izmjena obuhvaća zgradu na k.č.zgr.369 k.o. Rab-Mundanije. Ukoliko se postupak Izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

3.2.7. V izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investor Gunjević Milan. K.č.zgr. 123/4 i k.č. zgr.123/1 obuhvaćene su u jednu plansku parcelu, a ne pripadaju istom vlasniku te ih je potrebno razdvojiti te je opotrebno evidentirati dio kuće koji u planu nije evidentiran. Ukoliko se postupak Izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

3.2.8. VI. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investor Petar Ribarić. Stranka traži da se na parceli oznake k.č. 30/1 k.o. Rab-Mundanije omogući izgradnja još nekoliko objekata koji bi bili u funkciji kulturnog turizma - prezentacije arheoloških nalaza s tog mjesta, revitalizacija starih zanata, formiranje malih radionica te zdravstveni turizam. Visine objekata bile bi od P do P+3. Također, ukoliko se postupak Izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

3.2.9. VII. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investor je Dundovo d.o.o. Rab. Planom je obuhvaćeno proširenje gradskog groblja u Rabu.

3.2.10. VIII. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba- investitor HEP, Pogon Rab. Izmjenom plana će se omogućiti izgradnja TS na Gornjoj ulici. TS bi se radila u dvorištu sadašnje zgrade Dječjeg vrtića na način da bude ukopana(bila bi iznad razine terena oko 50 cm), te bi ulaz bio s Gornje ulice. Ulazna vrata bi bila arhitektonski oblikovana sukladno uputama Konzervatorskog odjela.

4. OCJENA PROVEDENIH MJERA I NJIHOVE UČINKOVITOSTI NA SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM I NA ZAŠTITU VRIJEDNOSTI PROSTORA I OKOLIŠA

U proteklom razdoblju donesen je Zakon o izmjeni i dopuni Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 100/04) i Uredba o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04) kojima su predviđene novine u uređenju prostora u zaštićenom obalnom području.

Jedna od novina je i da su sve općine i gradovi u zaštićenom obalnom području dužne za prostorne planove donesene do izmjene zakona pribaviti suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. U tu svrhu trebalo je pristupiti izradi Usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Raba.

Usklađenjem se uvodi pojam zaštićenog obalnog područja, izvršeno je redefiniranje izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja, smanjene su sportsko-rekreacijske zone i radne zone za 30%, utvrđena je obveza izrade UPU-a za sva neizgrađena područja (što je rezultiralo povećanjem broja UPU, od prijašnjih 13 za naselja, sada je potrebno izraditi 21 od kojih se 4 odnosi na područje Lopara), smanjen je broj luka nautičkog turizma, odnosno brisane su luke nautičkog turizma San Marino - Lopar i Sv. Eufemija, utvrđene su crte od 25, 70 i 100 od obalne crte sukladno uredbi, redefiniran je kapacitet ugostiteljsko-turističkih zona sukladno Usklađenju PPU Primorsko-goranske županije, utvrđena je obveza izrade zatvorenog kanalizacijskog sustava s pročišćavanjem za zone ugostiteljsko-turističke namjene, utvrđen je pojas 1000 m od obalne linije u kojem nije moguće planirati površine za iskorištavanje mineralnih sirovina te gradnju stambenih i gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti osim uz posebna ograničenja i dr.

Konačni prijedlog usklađenja prošao je sve faze izrade, provedena je javna rasprava u trajanju 15 dana, dobiveno je pozitivno mišljenje Županijskog zavoda za održivi razvoj i prostorno planiranje i suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva te slijedi donošenje na gradskom vijeću.

Po donošenju Usklađenja PPUG Raba pristupiti će se javnoj nabavi izrade Urbanističkih planova uređenja i to prioritarno za građevinska područja naselja. Obuhvat planova nižeg reda, prema Izmjeni zakona o prostornom uređenju, mora biti grafički prikazan u planu višeg reda te se zbog tog razloga nije moglo prije pristupiti njihovoj izradi.

5. ZAKLJUČAK

U ovom Izvješću navedeni su postojeći planovi i planovi u izradi za područje Grada Raba. »Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru« koji će se napraviti na osnovu ovog Izvješća obuhvatiti će se:

- planovi u izmjeni
- novi planovi
- izrada izmjene postojećih planova
- pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu tih planova
- sadržaj i način donošenja prostornih planova

Izvješće i Program mjera objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije i ono će biti osnova za izradu planova.

Klasa: 011-03/07-01/2-01

Ur. broj: 2169-01-2-07-19

Rab, 25. travnja 2007.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, ing., v.r.

19.

Na temelju odredbi članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00 i 32/02 i 100/04), Izvješća o stanju u prostoru i odredbe članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine broj 24/01 i 4/06), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana 25. travnja 2007. godine, donijelo je

PROGRAM MJERA za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2007. - 2011. godine

UVOD

Dokumenti praćenja stanja u prostoru su: Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru. Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru na području Grada Raba donosi se za četverogodišnje razdoblje od 2007. do 2011. godine (u daljnjem tekstu: Program mjera), a temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00 i 32/02, 100/04) i na Izvješću o stanju u prostoru Grada Raba za razdoblje 2003. do 2006. godine.

Program mjera određuje potrebu izrade novih dokumenata prostornog uređenja, izradu izmjene i dopune ili stavljanja izvan snage dokumenata prostornog uređenja, potreba pribavljanja podataka, stručnih podloga, kartografskih podloga ili drugih dokumenata potrebnih za izradu dokumenata prostornog uređenja, kao i druge mjere od značaja za njihovu izradu i donošenje.

1. PRISTUPANJE IZRADI POJEDINIH PLANSKIH DOKUMENATA

Izradi pojedinih planskih dokumenata može se pristupiti temeljem odluke Poglavarstva uz uvjet da su predviđeni u ovom Programu mjera.

2. IZRADA NOVIH PROSTORNIH PLANOVA

2.1. Urbanistički planovi uređenja

Urbanistički planovi uređenja donijet će se za:

- građevinska područja naselja
- UPU 1 - Rab, Palit, Banjol (NA 1₁ NA 1₂ NA 1₃ NA 3₁₂),
- UPU 2 - Banjol (NA 3₁ NA 3₄ NA 3₅),
- UPU 3 - Banjol (NA 3₂)
- UPU 4 - Banjol (NA 3₃ NA 3₆)
- UPU 5 - Barbat (NA 2₁ NA 2₂ NA 2₄ NA 2₇),
- UPU 6 - Kampor (NA 7₁)
- UPU 7 - Kampor (NA 7₇)
- UPU 8 - Kampor (NA 7₈ NA 7₉ NA 7₁₀ NA 7₁₇)

- UPU 9 - Kampor (NA 7₂₁ NA 7₂₂ NA 7₂₆ NA 7₂₇)
 + SRC u Kamporu (R6₃),
 UPU 14 - Palit (NA 4₁ NA 4₂ NA 4₃)
 UPU 15 - Mundanije (NA 4₁₄)
 UPU 16 - Mundanije (NA 4₂₂)
 UPU 17 - Supetarska Draga (NA 6₁ NA 6₃)
 UPU 18 - Supetarska Draga (NA 6₄ NA 6₅)
 UPU 19 - Supetarska Draga (NA 6₆ NA 6₇)
 UPU 20 - Supetarska Draga (NA 6₈ NA 6₉)
 UPU 21 - Supetarska Draga (NA 6₁₅ NA 6₁₆)

- zone ugostiteljsko-turističke namjene:

- UPU 22 - Barbat (Barbat) (T1₁),
 UPU 23 - Soline (Palit) (T1₂),
 UPU 24 - Kamenjak (Mundanije) (T1₃),
 UPU 25 - Suha Punta (Kampor) (T2₁),
 UPU 26 - Šurline (Kampor) (T1₄),
 UPU 27 - uv. Miral (S. Draga) (T1₅),
 UPU 28 - Gonar (S. Draga) (T1₆),

- UPU 34 - Uvala Padova III (Banjol) (T3₁),
 UPU 36 - Kampor (Kampor) (T3₃),

- zone sportsko-rekreacijske namjene:

- UPU 38 - centar za vodene sportove u Banjolu (R5₁),
 UPU 39 - centar za vodene sportove u
 Solinama - Kampor (R5₂),
 UPU 40 - centar za vodene sportove
 Halović - Kampor (R5₃),
 UPU 41 - sportsko-rekreacijski centar (motokros staza i
 streljana) u Barbatu (R6₁)
 UPU 42 - sportsko-rekreacijski centar (sportska dvorana
 snogometnim i košarkaškim igralištem) u
 Palitu (R6₂),

- zone gospodarske namjene:

- UPU 43 - Poslovna zona Mišnjak (K₁),

- zone infrastrukturne namjene - kopnenih dijelova luka otvorenih za javni promet:

- UPU 45 - trajektna luka Supetarska Draga (IS₁)
 UPU 46 - luka Pudarica (IS₂)
 UPU 48 - trajektna luka Mišnjak (IS₄)

Prioritet za izradu imaju urbanistički planovi uređenja za građevinska područja naselja i za zonu gospodarske namjene, a mogu se promijeniti sukladno odluci Poglavarstva.

2.2. Detaljni planovi uređenja

Detaljni planovi uređenja donijet će se za područja utvrđena Prostornim planom uređenja Grada Raba te Urbanističkim planovima uređenja.

Detaljni planovi uređenja donijet će se za površine izdvojenih groblja utvrđene Prostornim planom uređenja Grada Raba, a temeljem ovog Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru:

- | | | |
|-------|----------------|------------------|
| DPU 1 | G ₁ | Banjol |
| DPU 2 | G ₂ | Mundanije |
| DPU 3 | G ₃ | Kampor (logor) |
| DPU 4 | G ₄ | Kampor |
| DPU 5 | G ₅ | Supetarska Draga |

3. IZRADA IZMJENA I DOPUNA POSTOJEĆIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

U sljedećem četverogodišnjem razdoblju može se pristupiti izradi sljedećih izmjena i dopuna:

3.1. I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba

Izmjena i dopuna se odnosi na izmještanje trase državne ceste obilaznice u Sup. Dragi i korekciju odredbi za provođenje.

3.2. II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba

II. Izmjenom i dopunom obuhvatiti će se svi problemi uočeni u primjeni Prostornog plana uređenja Grada Raba uključujući i trasu državne ceste na području naselja Barbat.

U sljedećem četverogodišnjem razdoblju moguće je pristupiti izmjeni i dopuni, odnosno stavljanju izvan snage, sljedećih planova:

3.3 PUP Centar - Palit (»Službene novine« broj 41/89, 6,94, 22/97, 15/98, 24/03)

3.4 PUP Turističkog naselja Suha Punta (»Službene novine« broj 15/87, 2/89, 2/91, 22/97)

3.5 PUP grada Raba (»Službene novine« broj 7/89, 2/91, 22/97, 21/02, 24/03, 50/06)

3.6 PUP zone trajektnog pristaništa Mišnjak (»Službene novine« broj 40/88, 22/97)

Izmjeni i dopuni navedenih planova pristupiti će se kada se za to ukaže potreba, a sve po odluci Poglavarstva Grada Raba. Inicijativa za izradu izmjena i dopuna postojećih planova podnosi se Poglavarstvu Grada Raba.

4. IZMJENE I DOPUNE ČIJA JE IZRADA ZAPOČETA

U sljedećem četverogodišnjem razdoblju donijet će se sljedeći planovi:

4.2.1. UPU 43 - Poslovna zona Mišnjak

Izrada plana je započela prije donošenja Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora te je izvršena korekcija građevinskog područja koje se mora smanjiti za 30%. Također zbog smanjenja odnosno korekcije građevinskog područja biti će potrebno provesti ponovljenu javnu raspravu u trajanju 15 dana. Plan će se po ponovljenoj javnoj raspravi uputiti na suglasnost nadležnog ureda državne uprave, na suglasnost Ministarstva zaštite okoliša te na suglasnosti i mišljenja prema posebnim zakonima.

4.2.2. Detaljni planovi uređenja groblja: DPU1 G₁ Banjol, DPU 2 G₂ Mundanije, DPU 4 G₄ Kampor i DPU 5 G₅ Supetarska Draga.

Navedenim Detaljnim planovima obuhvaćena su groblja koja se nalaze izvan građevinskog područja naselja te će se detaljno odrediti namjena površine groblja, sa pozicioniranjem mrtvačnica.

Nakon prihvaćanja konačnog prijedloga planovi će se uputiti Ministarstvu kulture na izdavanje suglasnosti, nakon toga Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva na suglasnost te će se potom pristupiti donošenju na Gradskom vijeću.

4.2.3. IV. izmjena i dopuna nekih PUP-ova na području naselja Palit i Rab

Investitori su Zdenko Matijević i Bruno Ribarić. Tijekom izrade osnovnog plana nije poštivano vlasništvo u slučaju parcela k.č. 266/3 i 266/1 k.o. Rab-Mundanije te bi se izmjenom plana ispravila granica po stvarnom vlasništvu. Ukoliko se postupak izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

4.2.4. IV. izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana Centar Palit, investitori su Ribarić Andrea i Ribarić

Lorena. Izmjena obuhvaća zgradu na k.č.zgr. 369 k.o. Rab-Mundanije. Ukoliko se postupak Izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

4.2.5. V. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor Gunjević Milan. K.č.zgr. 123/4 i k.č. zgr. 123/1 obuhvaćene su u jednu plansku parcelu, a ne pripadaju istom vlasniku te ih je potrebno razdvojiti te je opotrebno evidentirati dio kuće koji u planu nije evidentiran. Ukoliko se postupak Izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

4.2.6. VI. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor Petar Ribarić. Stranka traži da se na parceli oznake k.č. 30/1 k.o. Rab-Mundanije omogući izgradnja još nekoliko objekata koji bi bili u funkciji kulturnog turizma - prezentacije arheoloških nalaza s tog mjesta, revitalizacija starih zanata, formiranje malih radionica te zdravstveni turizam. Visine objekata bile bi od P do P+3. Također, ukoliko se postupak Izmjene i dopune plana ne završi do javne rasprave UPU-a za to područje, novim UPU-om će se predložiti rješenje.

4.2.7. VII. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor je Dundovo d.o.o. Rab. Planom je obuhvaćeno proširenje gradskog groblja u Rabu.

4.2.8. VIII. izmjena i dopuna PUP-a grada Raba - investitor HEP, Pogon Rab. Izmjenom plana će se omogućiti izgradnja TS na Gornjoj ulici. TS bi se radila u dvorištu sadašnje zgrade Dječjeg vrtića na način da bude ukopana (bila bi iznad razine terena oko 50 cm), te bi ulaz bio s Gornje ulice. Ulazna vrata bi bila arhitektonski oblikovana sukladno uputama Konzervatorskog odjela.

5. STRUČNE PODLOGE

Grad Rab je u svrhu izrade adekvatnih podloga za nove planove i izmjene postojećih sklopio ugovor s Županijskim zavodom za održivi razvoj i prostorno planiranje o sufinanciranju izrade Digitalnih ortofoto karata u MJ 1:2000 i MJ 1:5000. Početkom 2007. g. dobivene su Digitalne ortofoto karte u MJ 1:2000 i u MJ 1:5000 za područje Grada Raba. Nadalje iz digitalnog modela reljefa biti će potrebno je izvući slojnice terena. Od državne geodetske uprave zatražiti će se geokodirani i vektorizirani katastarski planovi te će zajedno s prije navedenim kartama predstavljati podlogu za izradu UPU-a.

Radi bolje dostupnosti informacija i njihove obrade potrebno je izraditi GIS bazu podataka za područje Grada Raba. Od Županijskog zavoda za održivi razvoj i prostorno planiranje dobivni su GIS podaci vezani uz Program održivog razvitka otoka za Rab.

Nadalje, prostorno-planska dokumentacija mora biti izrađena na temelju sveobuhvatnih studija kao što su: Glavni plan razvoja turizma PGŽ te budućeg Akcijskog plana razvoja turizma na području Grada Raba, Programa ukupnog razvitka, Programa održivog razvitka otoka za Rab, Konzervatorske studije koja je donesena za područje Grada Raba, Karte buke nakon koje slijede Akcijski planovi za prevenciju štetnog utjecaja buke i drugih podataka i dokumentacije od interesa za prostorno planiranje.

6. SADRŽAJ PROSTORNIH PLANOVA

Sadržaj prostornih planova određen je u potpunosti Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

U elaboratu plana obavezno se navodi:

- naziv plana i područja

- naziv i sjedište nositelja izrade plana
- datum i broj izrade plana
- popis koordinatora plana i članova autorske i stručne grupe koja je izradila plan
- suradnička tijela, institucije i drugi koji su sudjelovali u pripremi izrade plana
- izvore podataka i korištenje literature

7. NAČIN USVAJANJA PROSTORNIH PLANOVA

Nakon dovršenja prijedloga dokumenta prostornog uređenja, nositelj izrade s izrađivačem upriličuje stručnu raspravu unutar odgovarajućih stručnih službi Grada kako bi se ocijenio prijedlog dokumenta i njegova prikladnost za stavljanje na javnu raspravu.

Nakon objave javne rasprave organizirat će se javni uvid na osnovi zaključka Gradskog Poglavarstva. Zaključkom se utvrđuje koliko će javni uvid trajati te gdje će plan biti izložen. U prostoriji gdje će plan biti izložen mora biti knjiga za upis primjedbi i prijedloga.

Obavijest o početku javne rasprave daje se putem javnog priopćavanja u dnevnom tisku i/ili u drugim sredstvima javnog priopćavanja. Nakon javnog uvida stručni izrađivač plana obraditi će sve pristigle primjedbe i prijedloge te će o tome sastaviti Izvješće o javnoj raspravi.

Trajanje javnog uvida za sve nove prostorne planove iznosi 30 dana dok za izmjene i dopune iznosi najmanje 15 dana, a najviše 30 dana.

Nositelj izrade sa stručnim izrađivačem organizira jedno ili više javnih izlaganja radi obrazloženja bitnih rješenja, smjernica i mjera, odnosno razloga za stavljanje izvan snage prostornog plana.

Prijedlog prostornog plana i izvješće o javnoj raspravi razmatra Poglavarstvo i utvrđuje konačni prijedlog prostornog plana.

Prije upućivanja predstavničkom tijelu na donošenje, Poglavarstvo pribavljaju se suglasnosti i mišljenja na konačni prijedlog prostornog plana, kada je to propisano Zakonom.

8. TUMAČENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Tumačenje dokumenata prostornog uređenja daje Upravni odjel za razvoj, prostorno planiranje i javne potrebe.

9. IZMJENA PROGRAMA MJERA

Izmjene i/ili dopune ovog Programa mjera mogu se donijeti samo za dvogodišnje razdoblje na temelju analize odgovarajućeg dijela izvješća, a iznimno od toga uz suglasnost Ministarstva.

10. ČUVANJE PROGRAMA MJERA

Program mjera čuva se u arhivi ureda Poglavarstva Grada Raba te u dokumentaciji prostora Upravnog odjela za razvoj, prostorno planiranje i javne potrebe Grada Raba.

11. OBJAVA

Ovaj Program mjera objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 011-03/07-01/2-01

Ur. broj: 2169-01-2-07-20

Rab, 25. travnja 2007.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, ing., v.r.

20.

Na temelju odredbi članka 24. i 45a. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine« broj 24/01 i 4/06), a po pribavljenom Mišljenju Županijskog zavoda za održivi razvoj i prostorno planiranje broj: 458/06/MŠ od 23.1.0. 2006. godine i Suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Klasa: 350-02/06-04/215, Ur. broj: 531-06-07-7 od 28.3.2007. godine, Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana 25. travnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Raba s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora

Članak 1.

(1) Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Raba (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/04 i 40/05- ispravak), u daljnjem tekstu: Odluka o donošenju Plana, usklađuje se Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04).

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat »Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Raba s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora« koji se sastoji od:

A/ TEKSTUALNOG DIJELA**I. Obrazloženje**

- 1.2.1.3. Hidrološke značajke
- 1.2.6.3. Sustav vodoopskrbe i odvodnje (Vodnogospodarski sustav)
- 2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja
- 2.2.3.3. Osnove razvoja sustava infrastrukture
- 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina
- 3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada Raba u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu županije
- 3.1.1. Globalne ekonomske i prostorne odrednice
- 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje prostora
- 3.2.1. Razvoj i uređenje površina naselja (građevinska područja naselja)
- 3.2.2. Površine za izdvojene namjene
- 3.2.3. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja
- 3.2.6. Morske površine
- 3.4.1. Uvjeti korištenja prostora
- 3.4.2. Uvjeti uređenja prostora
- 3.5.1. Prometni sustav
- 3.5.3. Vodnogospodarski sustav
- 3.5.4. Energetska infrastruktura
- 3.6. Postupanje s otpadom
- 3.7.3. Zaštita voda

II. Odredbe za provođenje**B/ GRAFIČKOG DIJELA**

a) Kartografski prikazi u mj. 1:25.000

1. Korištenje i namjena površina

1A Korištenje i namjena površina - Pošta, telekomunikacijski sustav i lokacije društvenih djelatnosti

2. Infrastrukturni sustavi i mreže

3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora

3A Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

3B Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene planskih mjera zaštite

b) Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

4.1. Barbat NA 2₁-2₇

4.2. Banjol NA 1₂; NA 3₁-3₁₃

4.3. Mundanije, Palit, Rab NA 1₁; NA 1₃;

NA 4₁-4₂₆

4.4. Kampor NA 7₁-7₂₈

4.5. Supetarska Draga NA 6₁ 6₂₀

4.6. Lopar NA 5₁ 5₉

4.7. Goli otok

4.8. Otok Sv Grgur

4.9. Pudarica, Mišnjak

4.10. Kamenjak

4.11. Sorinj, Vardaškolj

Članak 2.

U članku 1. Odluke o donošenju Plana iza stavka (3) dodaju se stavci (4) i (5) koji glase:

»(4) Razgraničenje između Grada Raba i Općine Lopar, određeno na kartografskom prikazu br.1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25.000, određeno je od strane Državne geodetske uprave, privremeno je i može se mijenjati temeljem sporazuma o sukcesiji između jedinica lokalne samouprave i provedene zakonske procedure.

(5) Usklađenje prostornog plana uređenja Grada Raba s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora donosi se za područje Grada Raba.«

Članak 3.

U članku 2. Odluke o donošenju Plana iza riječi »Prostorni plan uređenja grada Raba« dodaju se riječi »i elaboratu« Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Raba s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora«.

Članak 4.

Iza članka 2. Odluke o donošenju Plana dodaje se novi članak 3. koji glasi:

»(1) Cjelokupni kopneni prostor i pojas mora u širini 300 m od obalne crte obuhvaćeni su zaštićenim obalnim područjem mora.

(2) Granice zaštićenog obalnog područja mora kao i pojas kopna u širini 1000 m od obalne crte prikazani su u svim kartografskim prikazima u mjerilu 1:25000. Obalna crta je crta plimnog vala na obali.

(3) Na kartografskim prikazima br. 4.1. do 4.11., u mjerilu 1:5000, temeljem podataka iz katastarske podloge označeni su pojasevi 25 m, 70 m i 100 m od obalne crte. Ti pojasevi preciznije se utvrđuju prilikom izrade UPU-a korištenjem kvalitetnije geodetske podloge.«

Članak 5.

(1) U članku 3. Odluke o donošenju Plana (novi članak 4.), u alineji 5., iza riječi »grobja« dodaje se tekst: »luke otvorene za javni promet i luke posebne namjene - nautičkog turizma«

(2) U članku 3. Odluke o donošenju Plana (novi članak 4.) alineja 24. se briše.

(3) U članku 3. Odluke o donošenju Plana (novi članak 4.) alineje 25. - 29. postaju alineje 24. - 28.

Članak 6.

(1) U članku 4. Odluke o donošenju Plana (novi članak 5.), u stavku (2), riječi »vodne površine« zamjenjuju se riječima »morske površine«.

(2) U članku 4. Odluke o donošenju Plana (novi članak 5.), u stavku (3), alineja 2. mijenja se i glasi:

»2. Područja i građevine izvan građevinskog područja su: građevine infrastrukture, stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti (staklenici, plastenici i sl. građevine), građevine u funkciji gospodarenja šumama, površine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina i površine uzgajališta - marikultura.«

Članak 7.

U članku 5. Odluke o donošenju Plana (novi članak 6.) dodaje se alineja 6 i glasi:

»- otvorene za javni promet i luke posebne namjene - nautičkog turizma«.

Članak 8.

U članku 6. Odluke o donošenju Plana (novi članak 7.) mijenja se stavak (3) i glasi:

»Naselje uz obalu mora smatra se ono kojem je horizontalna projekcija udaljenosti građevinskog područja manja od 100 m od obale mora. Na području Grada Raba to su:

- Barbat NA 2₁,
- Banjol NA 1₂; NA 3₁; NA 3₂; NA 3₃,
- Rab NA 1₁,
- Palit NA 1₃; NA 4₂,
- Kapor NA 7₁; NA 7₄; NA 7₈; NA 7₂₇;
- Supetarska Draga NA 6₁; NA 6₄; NA 6₆; NA 6₇;
- NA 6₈;
- Lopar NA 5₁.

NA oznaka za dio naselja«.

Članak 9.

(1) U članku 7. Odluke o donošenju Plana (novi članak 8.) stavak (1), alineja 2. mijenja se i glasi: »ugostiteljsko-turističku namjenu T (T1 - hoteli, T2 turistička naselja, T3 kampovi-autokampovi)«.

(2) U članku 7. Odluke o donošenju Plana (novi članak 8.) stavak (1), alineja 3. mijenja se i glasi: »infrastrukturnu namjenu IS (kopnene dijelove luka otvorenih za javni promet)«.

(3) U članku 7. Odluke o donošenju Plana (novi članak 8.) stavak (1), alineja 6. se briše.

Članak 10.

Članak 8. Odluke o donošenju Plana postaje članak 9.

Članak 11.

U članku 8. Odluke o donošenju Plana (novi članak 9.) broj »112« mijenja se i glasi: »114«.

Članak 12.

U članku 9. Odluke o donošenju Plana (novi članak 10.) brišu se riječi »te zone sidrišta na moru.«

Članak 13.

Članci 10. i 11. Odluke o donošenju Plana postaju članci 11. i 12.

Članak 14.

U podnaslovu iza članka 11. Odluke o donošenju Plana (novi članak 12.) riječ »vodne« mijenja se i glasi: »morske«.

Članak 15.

Članak 12. Odluke o donošenju Plana (novi članak 13.) mijenja se i glasi:

»(1) Razgraničenje namjene morskih površina prikazano je na kartografskom prikazu br. 1 Korištenje i namjena površina u mj. 1:25.000.

(2) Namjena i način korištenja mora odnositi se na prostor ispod i iznad morske plohe.

(3) Razgraničenje morskih površina provodi se određivanjem namjena za:

- prometne djelatnosti,
- rekreacijsko područje,
- površine uzgajališta marikulture,
- ostale morske površine.

(4) Prometne djelatnosti u akvatoriju određene su u točki 5.1.4. »Pomorski promet«.

(5) Rekreacijsko područje obuhvaća dijelove akvatorija uz obalu namijenjene kupanju i sportovima na vodi. Na tim je dijelovima obale pojas obalnog mora širok 300 m.

(6) Marikultura obuhvaća površine akvatorija na sjevernoj strani otoka Dolina, južno od uvala Barbat (H₁) i uvali Mag (H₂) za uzgajališta riba i školjaka. Zabranjen je uzgoj plave ribe.

(7) Ostale morske površine obuhvaćaju more izvan rekreacijskih područja, površine uzgajališta - marikulture, luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene, a namijenjene su odvijanju pomorskog prometa, ribarenju i sl.«

Članak 16.

Članak 13. Odluke o donošenju Plana postaje članak 14.

Članak 17.

U članku 14. Odluke o donošenju Plana (novi članak 15.) točka 2.c. mijenja se i glasi:

- »c) luke nautičkog turizma
- marina Rab
- marina Supetarska Draga«

Članak 18.

(1) U članku 15. Odluke o donošenju Plana (novi članak 16.) u stavku (2) iza riječi »Planom« dodaju se riječi »i Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora«.

(2) U članku 15. Odluke o donošenju Plana (novi članak 16.) dodaje se stavak (3) i glasi:

»(3) Za naselje Barbat ne može se u pojasu do 70 m od obalne crte planirati gradnja građevine namijenjene za:

- proizvodnju koja nije funkcionalno povezana s morem i morskom obalom

- trgovinu netto trgovačke površine veće od 1500 m².

U neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Barbat u pojasu najmanje 70 m od obalne crte može se planirati samo gradnja hotela, građevina javne namjene i uređenje javnih površina i infrastrukturnih građevina.«

Članak 19.

Članak 16. Odluke o donošenju Plana (novi članak 17.) mijenja se i glasi:

»Građevinsko područje naselja definirano je na slijedeći način:

- Barbat NA 2₁-2₇;
- Banjol NA 1₂; NA 3₁-3₁₃
- Rab NA 1₁
- Palit, Mundanije NA 1₃; NA 4₁-4₂₆;
- Kapor NA 7₁-7₂₈
- Supetarska Draga NA 6₁-6₂₀
- Lopar NA 5₁-5₉.«

Članak 20.

U članku 17. Odluke o donošenju Plana (novi članak 18.) dodaje se stavak (5) i glasi:

»(5) Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene i površine ugostiteljsko-turističke namjene unutar naselja moraju odvodnju otpadnih voda riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.«

Članak 21.

(1) U članku 18. Odluke o donošenju Plana (novi članak 19.), stavku (1), broj »6« mijenja se i glasi: »7«.

(2) U članku 18. Odluke o donošenju Plana (novi članak 19.), stavku (2), broj »6« mijenja se i glasi: »7«.

(3) U članku 18. Odluke o donošenju Plana (novi članak 19.), stavku (3), broj »17« mijenja se i glasi: »18«.

(4) U članku 18. Odluke o donošenju Plana (novi članak 19.) dodaje se stavak (5) koji glasi:

»(5) Iznimno se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja dozvoljava, do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda, priključak na septičku taložnicu za manju obiteljsku - stambenu građevinu kapaciteta do 10 ES. Za veći kapacitet potrebna je izgradnja zasebnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (biodisk ili sl.).«

Članak 22.

Članci 19. do 21. Odluke o donošenju Plana postaju članci 20. do 22.

Članak 23.

Članak 22. Odluke o donošenju Plana (novi članak 23.) mijenja se i glasi:

»(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Plana unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja, izuzev naselja iz članka 7. stavak (3), grade se:

- slobodnostojeće stambene građevine brutto izgrađene površine manje od 400 m²,
- poluotvorene stambene građevine brutto izgrađene površine manje od 400 m²,
- stambene građevine u nizu brutto razvijene površine manje od 400 m²,
- pomoćne i manje građevine gospodarske namjene uz građevinu stambene namjene,
- građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje uz građevinu stambene namjene.

(2) Gradnja stambenih građevina brutto izgrađene površine od 400 m² i većih može se odrediti urbanističkim planom uređenja.«

Članak 24.

Članci 23. do 28. Odluke o donošenju Plana postaju članci 24. do 29.

Članak 25.

U članku 29. Odluke o donošenju Plana (novi članak 30.), stavku (8), broj »6« mijenja se i glasi: »7«.

Članak 26.

Članci 30. i 31. Odluke o donošenju Plana postaju članci 31. i 32.

Članak 27.

U članku 32. Odluke o donošenju Plana (novi članak 33.), stavku (3), broj »31« mijenja se i glasi: »32«.

Članak 28.

(1) U članku 33. Odluke o donošenju Plana (novi članak 34.), u stavku (1) iza riječi »Plana« dodaju se riječi : »unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja«.

(2) U članku 33. Odluke o donošenju Plana (novi članak 34.), mijenja se stavak (2) i glasi:

»(2) Gradnja višestambenih građevina, izuzev građevina navedenih u stavku (1) ovog članka, određuje se urbanističkim planom uređenja.«

Članak 29.

Članci 34. do 37. Odluke o donošenju Plana postaju članci 35. do 38.

Članak 30.

(1) U članku 38. Odluke o donošenju Plana (novi članak 39.), stavku (1), broj »30« mijenja se i glasi: »31«.

(2) U članku 38. Odluke o donošenju Plana (novi članak 39.), stavku (2), brojevi »31 i 32« mijenjaju se i glase: »32 i 33«.

Članak 31.

Članak 39. Odluke o donošenju Plana postaje članak 40.

Članak 32.

Članak 40. Odluke o donošenju Plana (novi članak 41.) mijenja se i glasi:

»Neposrednim provođenjem odredbi ovog Plana unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja, izuzev naselja iz članka 7. stavak (3), grade se:

- slobodnostojeće stambene građevine s poslovnim sadržajem brutto izgrađene površine manje od 400 m²,
- poluotvorene stambene građevine s poslovnim sadržajem brutto izgrađene površine manje od 400 m²,
- pomoćne i manje građevine gospodarske namjene uz građevinu stambene namjene,
- građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje uz građevinu stambene namjene.«

Članak 33.

Članak 41. Odluke o donošenju Plana (novi članak 42.) mijenja se i glasi:

»Gradnja stambenih građevina s poslovnim sadržajem brutto izgrađene površine od 400 m² i većih, može se odrediti urbanističkim planom uređenja.«

Članak 34.

Članci 42. i 43. Odluke o donošenju Plana postaju članci 43. i 44.

Članak 35.

U članku 44. Odluke o donošenju Plana (novi članak 45.), mijenja se stavak (1) i glasi:

(1) Za gradnju stambenih građevina s poslovnim (ugostiteljsko-turističkim) sadržajem vrijede uvjeti određeni u člancima 26, 27 stavci (1), (2), (4) i (5), te člancima 28, 29, 30, 31, 32 i 33 ovih Odredbi.

Članak 36.

Članak 45. Odluke o donošenju Plana (novi članak 46.) mijenja se i glasi:

»(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Plana unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja, izuzev naselja iz članka 7. stavak (3), mogu se graditi luksuzni objekti stanovanja vile brutto izgrađene površine manje od 400 m².

(2) Gradnja vila brutto izgrađene površine od 400 m² i većih može se odrediti urbanističkim planom uređenja.

(3) Dio vile može se urediti kao poslovni prostor, ali su isključeni sadržaji trgovine, servisa, obrta i proizvodnje.

(4) Predviđeni sadržaji mogu se organizirati i u više sloboodnostojćih građevina.«

Članak 37.

Članci 46. do 47. Odluke o donošenju Plana postaju članci 47. do 48.

Članak 38.

U članku 48. Odluke o donošenju Plana (novi članak 49.), stavku (4), broj »32« mijenja se i glasi: »33«.

Članak 39.

Članak 49. Odluke o donošenju Plana (novi članak 50.) mijenja se i glasi:

»(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Plana unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja, grade se građevine društvene namjene brutto izgrađene površine do 600 m² i sve građevine društvene namjene od posebnog interesa za Grad Rab (škola, školska sportska dvorana, sportska dvorana, dom za starije i nemoćne osobe).

(2) Gradnja ostalih građevina društvene namjene određuje se urbanističkim planom uređenja.

(3) Dispozicija građevina društvene namjene na području Grada Raba prikazana je na kartografskom prikazu br. 1A »Korištenje i namjena površina« - Pošta, telekomunikacijski sustav i lokacije društvenih djelatnosti u mj. 1:25.000.«

Članak 40.

U članku 50. Odluke o donošenju Plana (novi članak 51.), stavku (5), broj »51« mijenja se i glasi: »52«.

Članak 41.

U članku 51. Odluke o donošenju Plana (novi članak 52.) dodaju se stavci (3) i (4) i glase:

»(3) Odredbe iz stavka (1) ovog članka ne primjenjuju se na rekonstrukciju postojećih građevina, kod kojih udaljenost može biti i manja, ali se ne smije smanjivati.

(4) Planirana rekonstrukcija - prenamjena postojećeg Doma zdravlja u dom za starije i nemoćne osobe na česticama - dijelovima čestica 70, 822/1, 822/2, 823/12 i 828/7, k.o. Banjol, zadržava postojeći građevni pravac na regulacijskom pravcu - granici građevne čestice.«

Članak 42.

Članak 52. Odluke o donošenju Plana postaje članak 53.

Članak 43.

U članku 53. Odluke o donošenju Plana (novi članak 54.) dodaje se stavak (9) i glasi:

»(9) Sustav građevina društvenih djelatnosti, određen stavkom (8) ovog članka, može se dopunjavati drugim lokacijama i sadržajima.«

Članak 44.

Članak 54. Odluke o donošenju Plana (novi članak 55.) mijenja se i glasi:

»(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Plana unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja, izuzev naselja iz članka 7. stavak (3), mogu se graditi:

- građevine gospodarske namjene tlocrtne projekcije do 300 m²,

- poljoprivredne gospodarske građevine, s izuzetkom navedenim u članku 97 stavak (1).

(2) Gradnja građevina gospodarske namjene tlocrtne projekcije od 300 m² i više može se odrediti urbanističkim planom uređenja.«

Članak 45.

Članci 55.do 61. Odluke o donošenju Plana postaju članci 56. do 62.

Članak 46.

U članku 62. Odluke o donošenju Plana (novi članak 63.), stavku (3), broj »6« mijenja se i glasi: »7«.

Članak 47.

Članak 63. Odluke o donošenju Plana (novi članak 64.) mijenja se i glasi:

»(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Plana unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja, izuzev naselja iz članka 7. stavak (3), grade se građevine ugostiteljsko-turističke namjene brutto izgrađene površine manje od 400 m².

(2) Gradnja građevina ugostiteljsko-turističke namjene brutto izgrađene površine od 400 m² i većih može se odrediti urbanističkim planom uređenja.

(3) Za građevine iz stavka (1) i (2) ovog članka obavezna je II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

(4) Urbanističkim planom uređenja građevine ugostiteljsko turističke namjene planiraju se u skladu s odredbama Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

(5) Ugostiteljsko turistička namjena kao izdvojena cjelina u sklopu građevinskog područja naselja može zauzeti najviše 20 % površine naselja.

(6) Pojedinačna građevina ugostiteljsko turističke namjene u sklopu površine koja se određuje za mješovitu namjenu može imati kapacitet do najviše 80 kreveta.

(7) Smještajna građevina s pripadajućim zemljištem mora se planirati izvan postojećih javnih površina uz obalu.«

Članak 48.

U članku 64. Odluke o donošenju Plana (novi članak 65.) mijenja se stavak (3) i glasi:

»(3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,8.«

Članak 49.

Članak 65. Odluke o donošenju Plana postaje članak 66.

Članak 50.

U članku 66. Odluke o donošenju Plana (novi članak 67.) mijenja se stavak (2) i glasi:

»(2) Građevna čestica mora se nalaziti uz javno-prometnu površinu minimalne širine kolnika 5,5 m. U sklopu građevne čestice treba osigurati pripadajući broj parkirališnih mjesta.«

Članak 51.

Članak 67. Odluke o donošenju Plana (novi članak 68.) mijenja se i glasi:

»(1) Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno pejzažno zelenilo.«

Članak 52.

Članci 68. i 69. Odluke o donošenju Plana postaju članci 69. i 70.

oznaka uređene plaže	naziv	građevinsko područje	u obuhvatu UPU-a
R2 ₁	Pudarica Grce,	NA 2 ₁	UPU 5
R2 ₂	rt Petrac,	R 5 ₁	UPU 38
R2 ₃	Padova III,	T 3 ₁	UPU 34
R2 ₄	gradska plaža Rab,	NA 1 ₁	UPU 1
R2 ₅	Suha Punta,	T 2 ₁	UPU 25
R2 ₆	Kamporska Draga,	NA 7 ₂₇	UPU 9
R2 ₇	Hr. Boljkovac,	NA 6 ₈	UPU 20
R2 ₈	San Marino,	T 1 ₇	UPU 29
R2 ₉	Rajska plaža.	T 3 ₂ i R ₄	UPU 35, UPU 37
R2 ₁₀	Melak	R 6 ₄	UPU 10

(3) U sklopu akvatorija namijenjenog rekreaciji definiran je na kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25.000, akvatorij uređenih plaža. Unutar akvatorija uređene plaže organiziraju se sve djelatnosti funkcionalno vezane na kopneni dio uređene plaže.

(4) Uređene morske plaže su nadzirane i pristupačne svima pod jednakim uvjetima s kopnene i morske strane uključivo i osobama s poteškoćama u kretanju, većim dijelom uređenog i izmijenjenog prirodnog obilježja, te infrastrukturno i sadržajno (tuševi, kabine i sanitarni uređaji) uređen kopneni prostor neposredno povezan s morem, označen i zaštićen s morske strane.

(5) Površine uređenih morskih plaža i njihovo uređivanje i opremanje, određuju se urbanističkim planom uređenja, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

(6) Prostornim planom omogućava se, do donošenja urbanističkog plana uređenja, održavanje i sanacija plaža oštećenih nevremenom (dohranjivanje žala, obnova betonskih ili kamenih podloga, opločenja i sl).

(7) Za područja obale kojima se bitno mijenja postojeći izgled obale (nasipavanje) obavezna je izrada Studije procjene utjecaja na okoliš. To je područje naselja NA 2₁ i 3₃, te zone sportsko-rekreacijske namjene R6₃ u Kamporu i R6₄ u Loparu.

(8) Prirodne morske plaže unutar ili izvan građevinskih područja naselja i izdvojenih namjena, oznaka R3-1 do R3-22, su nadzirane i pristupačne s kopnene i/ili morske strane, infrastrukturno neopremljene, očuvanog zatečenog prirodnog obilježja.«

Članak 54.

Članak 71. Odluke o donošenju Plana postaje članak 72.

Članak 55.

U članku 72. Odluke o donošenju Plana (novi članak 73.) brojevi »180 i 181« mijenjaju se i glase: »183 i 184«.

Članak 56.

U članku 73. Odluke o donošenju Plana (novi članak 74.) dodaje se stavak (4) i glasi:

Članak 53.

Članak 70. Odluke o donošenju Plana (novi članak 71.) mijenja se i glasi:

»(1) Uređene i prirodne morske plaže označene su u kartografskim prikazima br. 1. »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25.000 i br. 4. »Građevinska područja« u mj. 1:5.000.

(2) Uređene morske plaže uređuju se u sklopu građevinskih područja naselja, izdvojenih zona ugostiteljsko turističke namjene i izdvojenih zona sportsko rekreacijske namjene, na sljedećim lokacijama:

»(4) U građevinskim područjima izdvojene namjene ne može se planirati nova stambena gradnja.«

Članak 57.

(1) U članku 74. Odluke o donošenju Plana (novi članak 75.) alineja 3. mijenja se i glasi: »infrastrukturnu namjenu«.

(2) U članku 74. Odluke o donošenju Plana (novi članak 75.) alineja 6. se briše.

Članak 58.

Članci 75. i 76. Odluke o donošenju Plana postaju članci 76. i 77.

Članak 59.

U članku 77. Odluke o donošenju Plana (novi članak 78.) stavak (1) mijenja se i glasi:

»(1) Poslovna namjena K na području Grada Raba planirana je na sljedećim lokacijama:

- K1 zona na Mišnjaku (Barbat) površine 11,7 ha,
- K2 zona na Sorinju (Lopar) površine 7,6 ha.«

Članak 60.

(1) U članku 78. Odluke o donošenju Plana (novi članak 79.) briše se stavak (2).

(2) U članku 78. Odluke o donošenju Plana (novi članak 79.) stavak (3) postaje stavak (2), mijenja se i glasi:

»(2) Površine ugostiteljsko-turističke namjene određene ovim Prostornim planom obuhvaćaju:

- T1 - hotele s pratećim sadržajima
- T2 - turistička naselja
- T3 - kampove - autokampove«.

(3) U članku 78. Odluke o donošenju Plana (novi članak 79.) dodaju se stavci (3) i (4) i glase:

»(3) Urbanističkim planom uređenja površine i građevine ugostiteljsko turističke namjene planiraju se u skladu s odredbama Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

(4) Prostorna cjelina širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan cestovno pješački pristup do obale.«

Članak 61.

Podnaslov ispred članka 79. Odluke o donošenju Plana (novi članak 80.) mijenja se i glasi:

»Hoteli s pratećim sadržajima i turistička naselja«

- za hotele s pratećim sadržajima (T1):

naziv zone	oznaka zone	Kategorija	max. broj ležaja	površina zone /ha
Barbat (Barbat)	T1 ₁	min. 3 zvjezdice	800	11,7
Soline (Palit)	T1 ₂	min. 3 zvjezdice	150	2,0
Kamenjak (Mundanije)	T1 ₃	min. 3 zvjezdice	250	4,0
Šurline (Kampor)	T1 ₄	min. 3 zvjezdice	200	4,0
U. Miral (S. Draga)	T1 ₅	min. 3 zvjezdice	250	4,0
Gonar (S. Draga)	T1 ₆	min. 3 zvjezdice	400	6,7
Livačina (Lopar)	T1 ₇	min. 4 zvjezdice	600	10,9
U. Crikvena Dražica - rt Zidine (Lopar)	T1 ₈	min. 4 zvjezdice	1000	15,6

- za turistička naselja (T2):

naziv zone	oznaka zone	Kategorija	max. broj ležaja	površina zone /ha
Suha Punta (Kampor)	T2 ₁	min. 3 zvjezdice	1500	31,6
Goli otok I. (Lopar)	T2 ₂	min. 3 zvjezdice	800	19,0
Goli otok II. (Lopar)	T2 ₃	min. 3 zvjezdice	1200	28,5
O. Sv. Grgur (Lopar)	T2 ₄	min. 3 zvjezdice	700	15,0

Članak 63.

Članak 80. Odluke o donošenju Plana (novi članak 81.) mijenja se i glasi:

»(1) U zonama ugostiteljsko-turističke namjene - hoteli i turistička naselja (T1 i T2) mogu se graditi građevine u skladu s Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji, posebnim standardima i posebnoj kvaliteti smještajnih objekata iz skupine hotela, i to vrste »hotel« i vrste »turističko naselje«.

(2) Najmanja dopuštena veličina građevne čestice iznosi 2.000 m².

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0.25. Koeficijent izgrađenosti može se povećati na 0,30 ako se na građevnoj čestici, uz građevinu osnovne namjene, gradi bazen i/ili sportski tereni.

(4) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0.75.

naziv zone	oznaka zone	vrste smještaja i kategorija	max. broj ležaja	površina zone /ha
Uvala Padova III. (Banjol)	T3 ₁	kamp - postojeće	1000	9,0
Rajska plaža (Lopar)	T3 ₂	kamp - postojeće	1700	14,6
Kampor (Kampor)	T3 ₃	kamp (min. 4 zvjezdice)	70	0,5

(2) U članku 81. Odluke o donošenju Plana (novi članak 82.) dodaju se stavci (4) i (5) i glase:

»(4) Urbanističkim planom uređenja kampovi se planiraju u skladu s odredbama Uredbe o zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

(5) Smještajne jedinice ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte. Smještajne jedinice ne mogu se povezivati s tlom na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 70 m od obalne crte.«

Članak 62.

U članku 79. Odluke o donošenju Plana (novi članak 80.) mijenja se stavak (1) i glasi:

»(1) Prostornim planom određene su površine ugostiteljsko-turističke namjene za hotele s pratećim sadržajima i turistička naselja:

(5) Dozvoljena je gradnja hotela sa kapacitetom 25-180 ležaja.

(6) Za gradnju građevina iz stavka (1) ovog članka vrijede odredbe iz članka 64 , 66, 67, 68 i 69 ovih Odredbi.

Članak 64.

U podnaslovu ispred članka 79. Odluke o donošenju Plana (novi članak 80.) iza riječi »Kamp« dodaje riječ »autokamp«.

Članak 65.

(1) U članku 81. Odluke o donošenju Plana (novi članak 82.) mijenja se stavak (1) i glasi:

»(1) Na području Grada Raba smješteni su sljedeći kampovi - autokampovi (T3):

Članak 66.

U podnaslovu ispred članka 82. Odluke o donošenju Plana (novi članak 83.) iza riječi »turizma« dodaju se riječi »i privezi u turističkim zonama«

Članak 67.

Članak 82. Odluke o donošenju Plana (novi članak 83.) mijenja se i glasi:

»(1) Na području Grada Raba, člankom 129. ovih Odredbi, određene su sljedeće luke nautičkog turizma i privezi u turističkim zonama:

Luke posebne namjene županijskog značaja - luke nautičkog turizma - marine:

- Marina Supetarska Draga (LN 1)
- Marina Rab (LN 2)

Privezi u turističkim zonama:

- Privez u Uv. Jelenovica (PR 1)
- Privez Sv. Grgur (PR 2)
- Privez Tetina - Goli otok (PR 3)
- Privez Melna - Goli otok (PR 4)
- Privez Vela Draga - Goli otok (PR 5)

(2) U marinama se može planirati sadržaje ugostiteljske, trgovačke, uslužne i sportsko-rekreacijske namjene.«

Članak 68.

Ispred članka 83. Odluke o donošenju Plana (novi članak 84.) mijenja se podnaslov i glasi:

»2.3.1.3. Infrastrukturalna namjena«.

Članak 69.

Članak 83. Odluke o donošenju Plana (novi članak 84.) mijenja se i glasi:

»(1) Na području Grada Raba određena su građevinska područja infrastrukturnih sustava - kopnenih dijelova luka otvorenih za javni promet:

IS 1 - trajektna luka Supetarska Draga	
- Uv. Vardaškopolj (planirano) površine	3,0 ha
IS 2 - luka Pudarica (postojeće) površine	0,3 ha
IS 3 - luka San Marino (postojeće) površine	0,8 ha
IS 4 - trajektna luka Mišnjak (postojeće i planirano) površine	2,0 ha

(2) Površine iz stavka 1. ovog članka namijenjene su izgradnji i uređenju površina u skladu s planiranim djelatnostima u luci.

(3) U sklopu površina IS 1 i IS 4 mogu se planirati i sadržaji info-centra, restorana, dvorane za prezentacije, izložbeni prostori i sl., uz slijedeće odrednice:

- Najmanja dopuštena veličina građevne čestice iznosi 300 m².

- Najveća dopuštena veličina građevne čestice iznosi 800 m².

- Najveći dopušteni broj etaža građevine su 2 etaže, bez mogućnosti izgradnje potkrovlja.

- Najveća dopuštena visina iznosi 7 m.

(4) Za područja iz stavka (1) ovog članka obavezna je izrada urbanističkog plana uređenja, uz izuzetke određene u članku 128. ovih odredbi«.

Članak 70.

Članak 84. Odluke o donošenju Plana (novi članak 85.) mijenja se i glasi:

»Površine sportsko-rekreacijske namjene na području Grada dijele se na:

R4 - teniski centar u Loparu	površine	2,6 ha,
R5 ₁ - centar za vodene sportove u Banjolu	površine	5,9 ha,
R5 ₂ - centar za vodene sportove u Solinama (Kampor)	površine	2,2 ha,
R5 ₃ - centar za vodene sportove Halović (Kampor)	površine	2,5 ha,
R6 ₁ - sportsko-rekreacijski centar (staza za motokros i streljana)	površine	25,4 ha,
R6 ₂ - sportsko-rekreacijski centar (sportska dvorana s nogometnim i košarkašim igralištem) u Palitu	površine	2,1 ha,
R6 ₃ - sportsko-rekreacijski centar u Kamporskoj Dragi (Kampor)	površine	0,6 ha,
R6 ₄ - sportsko-rekreacijski centar Melak (Lopar)	površine	2,4 ha.«

Članak 71.

Članci 85. i 86. Odluke o donošenju Plana postaju članci 86. i 87.

Članak 72.

U članku 87. Odluke o donošenju Plana (novi članak 88.), stavku (3), briše se riječi »čija će se granica obuhvata odrediti Programom mjera«.

Članak 73.

Briše se članak 88. Odluke o donošenju Plana i pripadajući podnaslov »2.3.1.6. Površine za uzgajališta (marikulturu) (H)«.

Članak 74.

(1) U članku 91. Odluke o donošenju Plana mijenjaju se stavci (1) i (2) i glase:

»(1) Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja:

- građevina infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.), osim luka

- stambenih i gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, uz posebna ograničenja u pojasi 1000 m od obale mora

- građevina u funkciji gospodarenja šumama.

- manjih kapelica, križeva, spomen obilježja i sl.

- površina za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina na prostoru izvan pojasa od 1000 m od obale mora i samo u svrhu građenja na otoku

- površine uzgajališta - marikultura

(2) Kriteriji planiranja izgradnje izvan građevinskog područja odnose se na gradnju ili uređenje pojedinačnih građevina i zahvata. Pojedinačne građevine ne mogu biti mješovite, a određene su jednom građevnom česticom. Gradnja izvan građevinskog područja određuje se sukladno Uredbi o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora. Nije dopušteno:

- izvoditi radove nasipavanja obale

- iskorištavanje snage vjetra za električnu energiju

- gradnja priveza za plovila

- sidrenje plovila

- vršiti uzgoj plave ribe«

(2) U članku 91. Odluke o donošenju Plana briše se stavak (5).

Članak 75.

Članak 92. Odluke o donošenju Plana mijenja se i glasi:

»(1) Ovim Prostornim planom određeno je područje za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina (građevno-tehnički kamen) E3 na prostoru oko Visoke Glave.

(2) Područje za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina građevno-tehničkog kamena označeno je na kartografskim prikazima br. 1 »Korištenje i namjena površina« i br. 2. »Infrastrukturni sustavi i mreže« u mjerilu 1:25000.

(3) Iskorištavanje građevno-tehničkog kamena dopušteno je na otoku Rabu samo u svrhu građenja na otoku, na udaljenosti većoj od 1000 m od obalne crte.

(4) Postojeću lokaciju na Sorinju, označenu na kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mj 1:25.000, planira se napustiti i sanirati u skladu s člankom 93. stavkom (2) ovih odredbi.

(5) U zaštićenom obalnom području nije dopuštena eksploatacija šljunka i pijeska iz mora.«

Članak 76.

U članku 93. Odluke o donošenju Plana u stavku (1) iza riječi »kamena« dodaju se riječi » potrebno je prethodno istražiti«.

Članak 77.

U članku 94. Odluke o donošenju Plana iza riječi »članka 92.« dodaju se riječi »stavak (1)«.

Članak 78.

U članku 95. Odluke o donošenju Plana, stavku (2), broj »112« mijenja se i glasi: »114«.

Članak 79.

(1) U članku 96. Odluke o donošenju Plana u stavku (1) iza riječi »djelatnosti« dodaje se tekst »i uz ograničenja iz članka 101. Gradnja stambene građevine za vlastite potrebe i za potrebe seoskog turizma dopušta se samo registriranim obrtnicima ili poduzetnicima u poljoprivrednoj djelatnosti i pružanju usluga.«

(2) U članku 96. Odluke o donošenju Plana briše se stavak (4). Stavak (5) postaje stavak (4).

Članak 80.

U članku 99. Odluke o donošenju Plana, stavku (1), broj »6« mijenja se i glasi: »7«.

Članak 81.

Iza članka 100. Odluke o donošenju Plana dodaje se novi članak 101. i glasi:

»(1) Odredbe članaka 96., 97., 98., 99. i 100. primjenjuju se na površinama koje su udaljene od obalne crte više od 1000 m.

(2) Na ostalim površinama dopuštena je gradnja prizemne građevine površine do 200 m², udaljene od obalne crte najmanje 100 m, za registrirano poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, s veličinom parcele najmanje 3 ha.«

Članak 82.

U članku 101. Odluke o donošenju Plana (novi članak 102.) briše se stavak (2).

Članak 83.

Iza članka 101. Odluke o donošenju Plana (novi članak 102.) dodaje se naslov:

»Površine uzgajališta - marikultura«.

Članak 84.

Iza članka 101. Odluke o donošenju Plana (novi članak 102.) dodaje se novi članak 103. i glasi:

»(1) Ovim Planom predviđene su površine za marikulturu, H₁ uz otok Dolin nasuprot uv. Barbat i H₂ u uvali Mag, označene na kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000.

(2) Prije privođenja konačnoj namjeni, dodatnim je istraživanjima potrebno odrediti užu lokaciju s najpovoljnijim uvjetima smještaja kaveza i ostalih potrebnih uređaja za uzgoj ribe ili školjaka.

(3) Nužno je predvidjeti stroge i stalne mjere provjere stanja okoliša, ne samo neposredno uz uzgajalište, nego i na širem području.

(4) U zonama iz stavka (1) ovog članka nije dopušten uzgoj plave ribe.«

Članak 85.

Članci 102. i 103. Odluke o donošenju Plana postaju članci 104. i 105.

Članak 86.

(1) U članku 104. Odluke o donošenju Plana (novi članak 106.), stavku (5), alineji a), brojevi »27-29« mijenjaju se i glase: »28-30«.

(2) U članku 104. Odluke o donošenju Plana (novi članak 106.), stavku (5), alineji b), brojevi »96-100« mijenjaju se i glase: »96-101«.

Članak 87.

(1) U članku 105. Odluke o donošenju Plana (novi članak 107.), stavku (3), brojevi »63-68« mijenjaju se i glase: »64-69«.

(2) U članku 105. Odluke o donošenju Plana (novi članak 107.), stavku (4), brojevi »78-82« mijenjaju se i glase: »79-83«.

Članak 88.

(1) U članku 106. Odluke o donošenju Plana (novi članak 108.), stavku (2), brojevi »27,34 i 54-62« mijenjaju se i glase: »28,35 i 55-63«.

(2) U članku 106. Odluke o donošenju Plana (novi članak 108.), stavku (3), brojevi »76-77« mijenjaju se i glase: »77-78«.

Članak 89.

Članak 107. Odluke o donošenju Plana postaje članak 109.

Članak 90.

U članku 108. Odluke o donošenju Plana (novi članak 110.), stavku (3), broj »53« mijenja se i glasi: »54«.

Članak 91.

(1) U članku 109. Odluke o donošenju Plana (novi članak 111.), stavku (2), broj »53« mijenja se i glasi: »54«, a brojevi »84-86« mijenjaju se i glase: »85-87«.

(2) U članku 109. Odluke o donošenju Plana (novi članak 111.), stavku (3), broj »53« mijenja se i glasi: »54«.

Članak 92.

U članku 110. Odluke o donošenju Plana (novi članak 112.), stavku (2), broj »53« mijenja se i glasi: »54«.

Članak 93.

U članku 111. Odluke o donošenju Plana (novi članak 113.), stavku (2), broj »53« mijenja se i glasi: »54«.

Članak 94.

U članku 112. Odluke o donošenju Plana (novi članak 114.), stavku (3), brojevi »13 i 14« mijenjaju se i glase: »14 i 15«.

Članak 95.

Članci 113. i 114. Odluke o donošenju Plana postaju članci 115. i 116.

Članak 96.

U članku 115. Odluke o donošenju Plana (novi članak 117.) broj »20« mijenja se i glasi: »21«.

Članak 97.

Članci 116. do 120. Odluke o donošenju Plana postaju članci 118. do 122.

Članak 98.

U članku 121. Odluke o donošenju Plana (novi članak 123.), stavku (1), broj »119« mijenja se i glasi: »121«.

Članak 99.

U članku 122. Odluke o donošenju Plana (novi članak 124.), stavku (1), broj »119« mijenja se i glasi: »121«.

Članak 100.

Članci 123. i 124. Odluke o donošenju Plana postaju članci 125. i 126.

Članak 101.

U članku 125. Odluke o donošenju plana (novi članak 127.) iza riječi »namjene« dodaju se riječi »i priveza u turističkim zonama.«

Članak 102.

Članak 126. Odluke o donošenju plana (novi članak 128.) mijenja se i glasi:

»Na području Grada Raba određene su slijedeće luke otvorene za javni promet:

(1) Luke otvorene za javni promet županijskog značaja:

- Trajektna luka Mišnjak

U sklopu luke dopušteno je obavljanje sljedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila

- ukrcaj i iskrcaj tereta

- privez i odvez trajekata izvan funkcije prijevoza

Razgraničenje pripadajućeg kopnenog i morskog dijela luke za pojedine namjene, kapacitet i detaljni program korištenja odrediti će se prilikom izrade UPU-a 48, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Do donošenja UPU-a dozvoljava se u sklopu postojeće trajektne luke Mišnjak, zbog osiguranja potrebnih kapaciteta i sigurnosti, izvršiti slijedeće rekonstrukcije i dogradnje lučkih postrojenja:

Oblik i veličina građevnih čestica određuje se lokacijskom dozvolom temeljem stručne podloge za namjeravani zahvat u prostoru - idejnog rješenja, a obuhvatiti će Uvalu Mišnjak i dio k.č. 811/1 i 814, k.o. Barbat.

a/ novi vez u sjeveroistočnom dijelu uvale

Planira se izgradnja 70 m operativne obale s 2 rampe za trajekt i dijelom za pristajanje manjih teretnih brodova.

Obala se izvodi masivnim obalnim zidom. Uz obalu potrebno je osigurati minimalnu dubinu od 3,5 m.

Vez se oprema bitvama.

Uz obalu dopuštena je organizacija manipulativnog platoa maksimalne površine 1800 m², dimenzije cca 70/25 m.

Do manipulativnog platoa uređuje se pristupna cesta sa spojem na postojeći plato, dužine cca 470 m s dvije vozne trake minimalne širine 2 x 2,75 m.

b/ novi vez u jugoistočnom dijelu uvale

Planira se izgradnja paralelnog veza dužine 105 s unutrašnje strane otoka (poluotoka) Mišnjak. Vez je u funkciji cjelegodišnjeg priveza 2 trajekta (kada nisu u funkciji).

Vez se izvodi masivnim obaloutvrdicama, dimenzija 5/5 m, međusobnog razmaka 15 m, opremljenih bitvom i odbojnikom, međusobno vezanih mostom i vezanih na kopno.

c/ postojeći manipulativni plato s ukrcajno iskrcajnim rampama

Na postojećem platou površine cca 6500 m² predviđa se rekonstrukcija ukrcajno iskrcajnih rampi zbog osiguranja

minimalne dubine od 3,5 m uz obalu, te dogradnja platoa s novom ukrcajno iskrcajnom rampom.

U sklopu platoa se planira prateća građevina, namijenjena sadržajima biljetarnice, čekaonice, ugostiteljskog sadržaja (caffe-bar ili sl.) i sanitarija.

Građevina je najveće dopuštene brutto izgrađene površine od 200 m².

Maksimalni broj etaža građevine je 1 etaža.

Najveća visina građevine (h) je 6,0 m od kote manipulativnog platoa

Smještaj građevine je na pristupu manipulativnom platou, u sklopu jedinstvene građevne čestice trajektnog pristaništa, a određuje se idejnim rješenjem (stručnom podlogom).

Građevina se oblikuje u skladu s odredbama članka 31. ovih Odredbi za provođenje.

Okoliš građevine uređuje se kao pješačka površina, terasa ugostiteljskog sadržaja maksimalne površine do 50 m² i sadnjom pojedinačnih stabala.

Potporni zid prema obali uređuje se kamenom, maksimalne visine 3 m.

Građevina mora imati priključak na vodu, elektriku i TK mrežu. Odvodnju otpadnih voda treba riješiti zatvorenim sustavom.

- Trajektna luka Supetarska Draga u uvali Vardaškolj - planirana

U sklopu luke dopušteno je obavljanje slijedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila (trajektna luka)

Razgraničenje pripadajućeg kopnenog i morskog dijela luke za pojedine namjene, kapacitet i detaljni program korištenja odrediti će se prilikom izrade UPU-a 45, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Rab

U sklopu luke dopušteno je obavljanje slijedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika

- privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

- privez i odvez ribarskih brodova

- privez i odvez sportskih brodica

U sklopu luke planirana je luka tijela unutarnjih poslova i lučka uprava.

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara, broj vezova za ribarske brodove i broj vezova za sportske brodice odrediti će se prilikom izrade UPU-a 1, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Do donošenja UPU-a dozvoljava se sanacija - rekonstrukcija postojećeg lukobrana »Pumpurele«, s njegovim proširenjem do 6,5 m u dužini od cca 80 m, i uređenjem do 10 priveza za ribarske brodove.

(2) Luke otvorene za javni promet lokalnog značaja:

- Luka Lopar (L1)

Postojeća trajektna luka (do realizacije trajektne luke u uvali Vardaškolj).

U sklopu luke dopušteno je obavljanje slijedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila

- privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

U sklopu luke potrebno je osigurati najmanje jedan vez za trajekte.

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara, odrediti će se prilikom izrade UPU-a 10, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Pudarica (L2)

U sklopu luke dopušteno je obavljanje slijedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila
- privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

U sklopu luke potrebno je osigurati najmanje jedan vez za trajekte.

Razgraničenje pripadajućeg kopnenog i morskog dijela luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 46, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Kamporska draga (L3)

U sklopu luke dopušteno je obavljanje slijedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika
- privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara
- privez i odvez ribarskih brodova
- privez i odvez sportskih brodica

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara, broj vezova za ribarske brodove i broj vezova za sportske brodove odrediti će se prilikom izrade UPU-a 9, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka u Uv. Barbat (L4)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 5, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Grci u Barbatskom kanalu (L5)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 5, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Janići (L6)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 5, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka u uv. Banjol (L7)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 4, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Keki (L8)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 4, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka u uv. Padova II (L9)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva

i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 2, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Palit (L10)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 14, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka u sjevernom dijelu uv. Sv. Eufemije (L11)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 8, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka u uv. Dumići (L12)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 19, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka Melak - Lopar (L13)

U sklopu luke dopušten je privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara.

Pripadajući kopneni dio i razgraničenje luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara odrediti će se prilikom izrade UPU-a 10, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

- Luka San Marino - Lopar (L 14)

U sklopu luke dopušteno je obavljanje sljedećih djelatnosti:

- ukrcaj i iskrcaj putnika
- privez i odvez brodica domaćeg stanovništva i nautičara
- privez i odvez sportskih brodica

Razgraničenje pripadajućeg kopnenog i morskog dijela luke za pojedine namjene, te broj vezova za potrebe domaćeg stanovništva i nautičara i broj vezova za sportske brodove odrediti će se prilikom izrade UPU-a 47, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Članak 103.

Članak 127. Odluke o donošenju plana briše se.

Članak 104.

Članak 128. Odluke o donošenju plana (novi članak 129.) mijenja se i glasi:

»Luke posebne namjene na području Grada Raba su sljedeće:

(1) Luke posebne namjene županijskog značaja - luke nautičkog turizma - marine:

- Marina Supetarska Draga (LN 1)

Postojeća luka nautičkog turizma, marina u Supetarskoj Dragi smještena je u naselju, a prostorne mogućnosti proširenja luke su ograničene. Posebni programi korištenja luke utvrditi će se u sklopu izrade Urbanističkog plana uređenja UPU 17, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet luke iznosi maksimalno 300 vezova.

- Marina Rab (LN 2)

Postojeća luka nautičkog turizma, marina unutar akvatorija Luke Rab. Posebni programi korištenja luke utvrditi će

se u sklopu izrade Urbanističkog plana uređenja UPU 1, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet luke iznosi maksimalno 200 vezova.

(2) Privezi u turističkim zonama:

- Privez u Uv. Jelenovica (PR 1)

Privez u sklopu prostorne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene T2-1, dijelom postojeće. Posebni programi korištenja utvrditi će se izradom Urbanističkog plana uređenja UPU 25 određenog ovim Planom, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet iznosi maksimalno 90 vezova.

- Privez Sv. Grgur (PR 2)

Privez u sklopu prostorne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene T2-4, dijelom postojeće. Posebni programi korištenja utvrditi će se izradom Urbanističkog plana uređenja UPU 33 određenog ovim Planom, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet luke iznosi maksimalno 100 vezova.

- Privez Tetina - Goli otok (PR 3)

Privez u sklopu prostorne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene T2-2, dijelom postojeće. Posebni programi korištenja utvrditi će se izradom Urbanističkog plana uređenja UPU 31 određenog ovim Planom, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet iznosi maksimalno 30 vezova.

- Privez Melna - Goli otok (PR 4)

Privez u sklopu prostorne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene T2-2, dijelom postojeće. Posebni programi korištenja utvrditi će se izradom Urbanističkog plana uređenja UPU 31 određenog ovim Planom, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet iznosi maksimalno 120 vezova.

- Privez Vela Draga - Goli otok (PR 5)

Privez u sklopu prostorne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene T2-3, dijelom postojeće. Posebni programi korištenja utvrditi će se izradom Urbanističkog plana uređenja UPU 32 određenog ovim Planom, u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

Kapacitet iznosi maksimalno 150 vezova.

Članak 105.

Članci 129.-132 postaju članci 130. - 133.

Članak 106.

Podnaslov iza članka 132. Odluke o donošenju plana (novi članak 133.) mijenja se i glasi:

»5.2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV«

Članak 107.

Iza članka 132. Odluke o donošenju plana (novi članak 133.) dodaje se novi članak 134. i glasi:

»(1) Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje, održavanja vodotoka i drugih voda, građevina za zaštitu od štetnog djelovanja voda, građevina za obranu od poplava, zaštitu od erozije i bujica, provodi se neposrednim provođenjem plana.

(2) Prije izrade tehničke dokumentacije za izgradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, shodno članku 122. Zakona o vodama (»Narodne novine« broj 107/95). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene članom 5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (»Narodne novine« broj 28/96).

(3) Posebne mjere radi održavanja vodnog režima provode se u skladu s člankom 106. Zakona o vodama (»Narodne novine« broj 107/95, 150/05), posebno obzirom na udaljenosti od vodotoka u kojima je zabranjena gradnja.«

Članak 108.

Članci 133.- 136. Odluke o donošenju plana postaju članci 135. - 138.

Članak 109.

Iza članka 136. Odluke o donošenju plana (novi članak 138.) dodaje se podnaslov i glasi:

»5.2.3. Uređenje vodotoka i voda«.

Članak 110.

Iza članka 136. Odluke o donošenju plana (novi članak 138.) dodaje se novi članak 139. i glasi:

(1) Sustav uređenja vodotoka i zaštite od poplava vodotoka - bujica grada Raba dio je cjelovitog sustava uređenja vodotoka i obrane od poplava na vodama slivnog područja »Podvelebitsko primorje i otoci«. Koridor sustava linijski obuhvaća registrirane vodotoke - bujice prikazane na kartografskom prikazu 3. »Uvjeti korištenja i zaštite prostora« u mjerilu 1:25000 i navedene u obrazloženju Plana u točki 1.2.6.3. »Vodnogospodarski sustav«.

(2) Širina koridora vodotoka - bujice obuhvaća prirodno korito s obostranim pojasom širine 20,00 m mjereno od gornjeg ruba korita, odnosno izgrađeno korito s obostranim pojasom širine 6,00 m mjereno od gornjeg vanjskog ruba uređajne građevine.

(3) Unutar navedenog koridora planira se dogradnja sustava uređenja vodotoka i zaštite od poplava, njegova mjesta rekonstrukcija, sanacija i redovno održavanje korita i vodnih građevina.

(4) Korištenje koridora i svi zahvati kojima nije svrha osiguranje protočnosti mogu se vršiti samo sukladno Zakonu o vodama.

(5) Radi preciznijeg utvrđivanja koridora sustava uređenja vodotoka i zaštite od poplava planira se za sve vodotoke utvrditi inundacijski pojas, te javno vodno dobro i vodno dobro.

(6) Zbog potreba uređenja vodotoka - bujica, zaštite od poplava i zaštite od erozije planiraju se motrenja, mjerenja velikih voda, te izrada proračuna i elaborata.

(7) Do utvrđivanja vodnog dobra i javnog vodnog dobra, kao mjerodavni kartografski podaci za bujice - vodotoke uzimaju se oni iz kartografskog prikaza br. 3. »Uvjeti korištenja i zaštite prostora« u mjerilu 1:25000.

(8) Poljoprivredne površine s potencijalnim navodnjavanjem prikazane su na kartografskom prikazu br. 3. »Uvjeti korištenja i zaštite prostora«.

(9) Navodnjavanje se planira izgradnjom akumulacija i/ili zahvatima podzemnih voda - bušenim bunarima.

Članak 111.

Članci 137. do 139. postaju članci 140. do 142.

Članak 112.

U članku 140. Odluke o donošenju plana (novi članak 143.) mijenja se stavak (3) i glasi:

»(3) Zabranjena je gradnja vjetroelektrana.«

Članak 113.

Članci 141. do 151. postaju članci 144. do 154.

Članak 114.

(1) U članku 152. Odluke o donošenju Plana (novi članak 155.), stavku (3), brojevi »153-157« mijenjaju se i glase: »156-160«.

(2) U članku 152. Odluke o donošenju Plana (novi članak 155.), stavku (4), brojevi »153-157« mijenjaju se i glase: »156-160«.

Članak 115.

Članci 153. i 154. postaju članci 156. i 157.

Članak 116.

U članku 155. Odluke o donošenju Plana (novi članak 158.), broj »154« mijenja se i glasi: »157«.

Članak 117.

Članci 156. i 157. postaju članci 159. i 160.

Članak 118.

Članak 158. Odluke o donošenju plana (novi članak 161.) mijenja se i glasi:

»(1) Za prostor postojećeg odlagališta izrađeno je rješenje sanacije i prihvaćena »Studija o utjecaju na okoliš sanacije odlagališta komunalnog otpada »Sorinj« na otoku Rabu. Sanacijom odlagališta predviđaju se, uz primjenu mjera zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša, sljedeći zahvati:

- izgradnja pratećih objekata: čuvarske kućice, objekta za zaposlene, vage, platoa za pranje kotača, parkirališta, nadstrešnice za kompaktor, reciklažnog dvorišta (cca 850 m²), platoa za glomazni otpad i pretovar (cca 1500 m²) - buduće transfer stanice, separatora zauljenih voda s taložnicom, sabirnice sanitarno-fekalnih voda, bazena za procjedne vode i bazena za čiste oborinske vode i obodno-sabirnog kanala oko odlagališta

(2) Prostor reciklažnog dvorišta i transfer stanice s pratećim objektima, ukupne površine cca 3500 m², ostaje u funkciji i nakon zatvaranja odlagališta i uključivanja u županijski sustav gospodarenja otpadom.

(3) Reciklažno dvorište je prostor na kojem se odvojeno prikupljaju pojedine vrste otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugo). Tako sakupljen otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina.

(4) Transfer stanica je prostor u funkciji kompaktiranja komunalnog otpada i prekrćavanja iz manjeg u veće vozilo.

(5) Evidentirane divlje deponije na području Grada potrebno je sanirati, a postavljanjem zaštitnih ograda uz prometnice u blizini divljih deponija spriječiti daljnje nekontrolirano odlaganje otpada.

Članak 119.

Članci 159. do 170. postaju članci 162.-173.

Članak 120.

U članku 171. Odluke o donošenju Plana (novi članak 174.) iza stavka (3) dodaju se novi stavci (4) i (5) i glase:

»(4) Svi zahvati u prostoru unutar zona sanitarne zaštite mogu se obavljati jedino ako nisu u suprotnosti s odredbama važeće Odluke o zonama sanitarne zaštite.

(5) Cisterne za vodu, septičke jame i nadzemni i podzemni spremnici goriva mogu se graditi isključivo ako je Odlukom o zonama sanitarne zaštite omogućen takav zahvat u određenoj zoni sanitarne zaštite.«

Članak 121.

Članak 172. postaje članak 175.

Članak 122.

(1) U članku 173. Odluke o donošenju Plana (novi članak 176.) mijenja se stavak (3) i glasi:

»(3) Radi obrane od poplava planira se dorada Županijskog plana obrane od poplava uvrštavanjem u njega svih vodotoka - bujica Grada Raba, te provođenje preventivnih mjera dogradnje, rekonstrukcije sanacije i održavanja, vodotoka - bujica i uređajnih građevina, te njihov nadzor.«

(2) U članku 173. Odluke o donošenju Plana (novi članak 176.) dodaje se stavak (4) i glasi:

»(4) Radi zaštite od erozije otoka Raba, posebno osjetljivog područja u predjelu Lopara, izraditi temeljnu stručnu dokumentaciju zaštite od erozije u kojoj treba utvrditi čimbenike erozije, postojeće stanje vodne i eolske erozije, te dati osnovna rješenja zaštite, kao od vodne, ta i od eolske erozije.«

Članak 123.

Članci 174. do 179. postaju članci 177. - 182.

Članak 124.

Članak 180. Odluke o donošenju plana (novi članak 183.) mijenja se i glasi:

»Urbanistički planovi uređenja donijeti će se za:

- građevinska područja naselja

UPU 1 - Rab, Palit, Banjol (NA 1₁ NA 1₂ NA 1₃ NA 3₁₂),

UPU 2 - Banjol (NA 3₁ NA 3₄ NA 3₅),

UPU 3 - Banjol (NA 3₂)

UPU 4 - Banjol (NA 3₃ NA 3₆)

UPU 5 - Barbat (NA 2₁ NA 2₂ NA 2₄ NA 2₇),

UPU 6 - Kampor (NA 7₁)

UPU 7 - Kampor (NA 7₇)

UPU 8 - Kampor (NA 7₈ NA 7₉ NA 7₁₀ NA 7₁₇)

UPU 9 - Kampor (NA 7₂₁ NA 7₂₂ NA 7₂₆ NA 7₂₇) + SRC u Kamporu (R6₃),

UPU 10 - Lopar (NA 5₁ NA 5₃) + SRC Melak u Loparu (R6₄).

UPU 11 - Lopar (NA 5₂)

UPU 12 - Lopar (NA 5₅)

UPU 13 - Lopar (NA 5₇)

UPU 14 - Palit (NA 4₁ NA 4₂ NA 4₃)

UPU 15 - Mundanije (NA 4₁₄)

UPU 16 - Mundanije (NA 4₂₂)

UPU 17 - Supetarska Draga (NA 6₁ NA 6₃)

UPU 18 - Supetarska Draga (NA 6₄ NA 6₅)

UPU 19 - Supetarska Draga (NA 6₆ NA 6₇)

UPU 20 - Supetarska Draga (NA 6₈ NA 6₉)

UPU 21 - Supetarska Draga (NA 6₁₅ NA 6₁₆)

- zone ugostiteljsko-turističke namjene:

UPU 22 - Barbat (Barbat) (T1₁),

UPU 23 - Soline (Palit) (T1₂),

UPU 24 - Kamenjak (Mundanije) (T1₃),

UPU 25 - Suha Punta (Kampor) (T2₁),

UPU 26 - Šurline (Kampor) (T1₄),

UPU 27 - uv. Miral (S. Draga) (T1₅),

UPU 28 - Gonar (S. Draga) (T1₆),

UPU 29 - Livačina (Lopar) (T1₇),

UPU 30 - U. Crikvena Dražica - rt Zidine (Lopar) (T1₈),

UPU 31 - Goli otok I. (Lopar) (T2₂),

UPU 32 - Goli otok II. (Lopar) (T2₃)

UPU 33 - O. Sv. Grgur (Lopar) (T2₄),

UPU 34 - Uvala Padova III (Banjol) (T3₁),

UPU 35 - Rajska plaža (Lopar) (T₃₂),

UPU 36 - Kampor (Kampor) (T₃₃),

- zone sportsko-rekreacijske namjene:

UPU 37 - tenis centar u Loparu (R₄),

UPU 38 - centar za vodene sportove u Banjolu (R₅₁),

UPU 39 - centar za vodene sportove u Solinama - Kampor (R₅₂),

UPU 40 - centar za vodene sportove Halović - Kampor (R₅₃),

UPU 41 - sportsko-rekreacijski centar (motokros staza i streljana) u Barbatu (R₆₁)

UPU 42 - sportsko-rekreacijski centar (sportska dvorana s nogometnim i košarkaškim igralištem) u Palitu (R₆₂),

- zone gospodarske namjene:

UPU 43 - Poslovna zona Mišnjak (K₁),

UPU 44 - Poslovna zona Sorinj (K₂).

- zone infrastrukturne namjene - kopnenih dijelova luka otvorenih za javni promet:

UPU 45 - trajektna luka Supetarska Draga (IS₁)

UPU 46 - luka Pudarica (IS₂)

UPU 47 - luka San Marino (IS₃)

UPU 48 - trajektna luka Mišnjak (IS₄)

(2) Granice obuhvata urbanističkih planova uređenja iz stavka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti korištenja i zaštite prostora« u mj. 1:25.000, te na kartografskim prikazima br. 4.1.-4.11. »Građevinska područja u mj. 1:5.000.

(3) Program izrade Urbanističkih planova uređenja iz ovog članka definirati će se Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Raba.

(4) Kod izrade UPU-a 5 za naselje Barbat primijenjuju se ograničenja određena člankom 16. stavak (3) ovih odredbi.«

Članak 125.

Članak 181. Odluke o donošenju plana (novi članak 184.) mijenja se i glasi:

»(1) Detaljni planovi uređenja donijeti će se za površine izdvojenih groblja utvrđene ovim Prostornim planom, a temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru:

DPU 1 G₁ Banjol

DPU 2 G₂ Mundanije

DPU 3 G₃ Kampor (logor)

DPU 4 G₄ Kampor

DPU 5 G₅ Supetarska Draga

DPU 6 G₆ Lopar

(2) Granice obuhvata detaljnih planova uređenja prikazane su na kartografskom prikazu br. 3 Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene planskih mjera zaštite u mj. 1:25.000, te na kartografskim prikazima br. 4 »Građevinska područja u mj. 1:5.000.«

Članak 126.

Članci 182. do 185. Odluke o donošenju Plana postaju članci 185. - 188.

Članak 127.

Članak 186. Odluke o donošenju plana briše se.

Članak 128.

Članak 187. Odluke o donošenju Plana postaje članak 189.

Članak 129.

U članku 188. Odluke o donošenju plana (novi članak 190.) dodaje se stavak (2) i glasi:

»(2) Pojasevi kopna udaljeni 25, 70 i 100 m od obalne crte, označeni u kartografskim prikazima »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000 temeljem katastarskih podloga, koriste se indikativno. Izradom urbanističkih planova uređenja za pojedina naselja i zone izdvojene namjene, te pojaseve treba točno odrediti temeljem odgovarajuće katastarsko-topografske podloge.«

Članak 130.

Članak 189. Odluke o donošenju plana (novi članak 191.) mijenja se i glasi:

»(1) Za obalna naselja s obvezom izrade urbanističkog plana uređenja, i to:

- Barbat	NA 2 ₁ ,
- Banjol	NA 1 ₂ ; NA 3 ₁ ; NA 3 ₂ ; NA 3 ₃ ,
- Rab	NA 1 ₁ ,
- Palit	NA 1 ₃ ; NA 4 ₂ ,
- Kampor	NA 7 ₁ ; NA 7 ₄ ; NA 7 ₈ ; NA 7 ₂₇ ;
- Supetarska Draga	NA 6 ₁ ; NA 6 ₄ ; NA 6 ₆ ; NA 6 ₇ ;
	NA 6 ₈ ;
- Lopar	NA 5 ₁ .

prije donošenja urbanističkog plana uređenja dopuštena je:

- rekonstrukcija, adaptacija i dogradnja postojećih građevina u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, određenog člankom 90. stavak (2) ovih Odredbi

- rekonstrukcija postojećih stambenih građevina prema odrednicama ovog Plana, ali s najviše dvije etaže

- izgradnja i rekonstrukcija građevina infrastrukturne namjene.

(2) Do donošenja urbanističkih planova uređenja određenih ovim Planom za ostala naselja, dopuštena je:

- rekonstrukcija postojećih ili interpolacija svih vrsta novih građevina u izgrađenom dijelu građevinskog područja, temeljem odrednica ovog Plana, na građevnoj čestici ili prostornoj cjelini manjoj od 5000 m²

- izgradnja i rekonstrukcija građevina infrastrukturne namjene.

(3) U sklopu građevinskih područja izdvojene namjene, do donošenja urbanističkog plana uređenja dopuštena je:

- rekonstrukcija, adaptacija i dogradnja postojećih građevina u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, određenog člankom 90. stavak (2) ovih Odredbi

- izgradnja i rekonstrukcija građevina infrastrukturne namjene

- rekonstrukcija i dogradnja lučkih postrojenja u Trajektnoj luci Mišnjak i Luci Rab određena člankom 128. ovih odredbi.

(4) Iznimno od stavaka (1) i (2) ovog članka dopušta se, do donošenja obveznog urbanističkog plana uređenja, u izgrađenom dijelu građevinskih područja svih naselja na građevnoj čestici ili prostornoj cjelini manjoj od 5000 m²:

- izgradnja i rekonstrukcija građevina društvene namjene određena člankom 50. ovih odredbi

- rekonstrukcija postojećih građevina ugostiteljsko-turističke namjene bez obzira na postojeću bruto izgrađenu površinu, s povećanjem izgrađenosti i iskorištenosti do 10% postojeće površine i prema ostalim odrednicama ovog Plana, ali samo zbog održanja ili povećanja kategorije i bez povećanja postojećih kapaciteta

- izgradnja komunalne garaže kapaciteta do 500 mjesta na lokaciji postojećeg parkirališta na katastarskim česticama 150/4, 151, 156/1, 156/2, 156/3, 156/4, 157/1, 157/3, 157/4, 159/1, 159/3, 159/4, 225/1 i dijela 2264/2, k.o. Rab-Mundanije.

(5) Iznimno od stavka (1) ovog članka, unutar područja povijesne gradske jezgre grada Raba, dijela Banjola i Palita do donošenja obveznog Urbanističkog plana uređenja UPU 1, propisanog ovim Odredbama, izgradnja i rekonstrukcija

građevina moguća je temeljem važećeg Provedbenog urbanističkog plana grada Raba (SN 7/89; 2/91; 22/97; 21/02; 24/03, 50/06).

(6) Također je dopuštena izgradnja građevina prema ostalim detaljnim planovima uređenja po njihovom usklađenju s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora i ovim Prostornim planom i po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva.

Članak 131.

Članci 190. i 191. postaju članci 192. i 193.

Članak 132.

Iza članka 191. Odluke o donošenju plana (novi članak 193.) dodaje se članak 194. i glasi:

»(1) Za područje Grada Raba doneseni (važeći) su sljedeći planovi:

- PUP lučice Turističkog naselja »San Marino« u Loparu (SN 24/86, 22/97)
- PUP Centar - Palit (SN 41/89, 6,94, 22/97, 15/98, 24/03)
- PUP Turističkog naselja Suha Punta (SN 15/87, 2/89, 2/91, 22/97)
- PUP grada Raba (SN 7/89, 2/91, 22/97, 21/02, 24/03, 50/06)
- PUP zone trajektnog pristaništa Mišnjak (SN 40/88, 22/97)
- DPU lučkog područja u Loparu (SN 7/04)

(2) Planovi iz stavka (1) ovog članka moraju se uskladiti s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora i ovim Prostornim planom, ili staviti izvan snage.«

Članak 133.

Ovom Odlukom stavljaju se van snage za prostor Grada Raba tekstualni dijelovi elaborata »Prostorni plan uređenja Grada Raba« (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/04 i 40/05) sadržani u elaboratu »Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Raba s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora«, i svi kartografski prikazi elaborata »Prostorni plan uređenja Grada Raba« (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/04 i 40/05).

Članak 134.

Ovlašćuje se Komisija za statutarно-pravna pitanja da izradi i objavi pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Raba.

Članak 135.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-03/07-01/2-01

Ur. broj: 2169-01-2-07-18

Rab, 25. travnja 2007.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, ing., v.r.