

Županija

17 •• \:-- •

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama («Narodne novine» broj 108/95) i članka 40. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije («Službene novine» broj 5/98), Županijsko-poglavarstvo Primorsko-goranske županije je na 66. sjednici održanoj 13. travnja 2000. godine, donijelo

ODLUKU

**o davanju koncesije za luku posebne namjene
- luku nautičkog turizma A/C »Poljana«**

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu sa člankom 65. Zakona o morskim lukama («Narodne novine» broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesije osnovanog sukladno članku 63. stavku 3. Pomorskog zakonika, Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, Lošinske plovidbe - turizam d.d., iz Malog Lošinja, Privlaka bb (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), te daje Ovlašteniku koncesije ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma A/C »Poljana«.

Pomorsko dobro - lučko područje koje je predmet ove Odluke u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma A/C »Poljana«, obuhvaća:

Granica luke posebne namjene - luke nautičkog-turizma A/C »Poljana« Lošinske plovidbe - turizam d.d. na dijelu k.o. Mali Lošinj, čini poligon točaka od 1 do 9 od čega se na kopnenu granicu luke posebne namjene - luku nautičkog turizma odnose točke od 1 do 6, dok se na morsku granicu luke posebne namjene - luku nautičkog turizma zajedno s točkama 1 do 6, koje se nalaze na morskoj obali, odnose točke od 7 do 9, sve kako je i označeno u grafičkom prilogu.

Granica luke posebne namjene započinje u točki 1 odnosno mjestu na neuređenom dijelu morske obale 13 m udaljenom u pravcu sjeverozapada od početka betonskog obalnog zida. Od točke 1 granica nastavlja u smjeru sjeveroistoka do vrha pokosa odnosno mjesta označenog točkom 2. Od točke 2 granica nastavlja u smjeru jugoistoka prateći liniju vrha pokosa do najistočnije točke stepeništa odnosno točke 3. U točki 3 granica se lomi, nastavlja istočnim rubom stepeništa do točke 4 koja predstavlja najjužniju točku stepeništa odnosno početak kamenog potpornog zida. Od točke 4 granica nastavlja kamenim potpornim zidom u pravcu jugoistoka i dolazi do točke 5 od koje nadalje ne prati navedeni kameni potporni zid već nastavlja u istom pravcu sjećući prilazni put te u točki 6 izbija na morsku obalu gdje i završava kopneni dio luke nautičkog turizma A/C »Poljana«.

Morsku granicu pomorskog dobra za luku nautičkog turizma A/C »Poljana«, zajedno sa točkama 1 i 6 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 7 - 9, sve kako je i označeno u grafičkom prilogu. Koordinate točaka na moru iskazane su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

	y	x
7	5 455 996	4 934 708
8	5 455 968	4 934 660
9	5 455 841	4 934 732

Navedeno pomorsko dobro - lučko područje obuhvaća:

- kopneni prostor	1275 m ²
- morski akvatorij	6.872 m ²
UKUPNO	8.147 m²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka označeno je u grafičkom prilogu u mjerilu 1:1000 koji čini sastavni dio ove Odluke kao Prilog 1., a ne objavljuje se u »Službenim novinama«.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene - luke nautičkog turizma A/C »Poljana«.

Ovlaštenik se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobije na korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik je dužan koristiti luku u skladu sa zakonom i podzakonskim aktima; te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokacijsku i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke Ovlašteniku na vremensko razdoblje od 8 godina, računajući od dana donošenja ove odluke.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu:

Godišnja naknada koju Ovlaštenik plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz sljedećih dijelova:

a) stalni dio u iznosu od 0,70 kuna s valutnom klauzulom što uz primjenu srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja ove Odluke (1 DEM = 3,9508 kuna) iznosi 0,18 DEM po m² zauzete površine godišnje

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 2,5 % od ukupnog godišnjeg prihoda luke.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od trenutka zaključivanja UgoVora o koncesiji u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed i to do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u proteMoj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/00-03/09

Ur. broj: 2170/01-21/00-7

Rijeka, 13. travnja 2000.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl. oecc, v. r.

18.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i članka 40. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 5/98), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije je na 66. sjednici održanoj 13. travnja 2000. godine, donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije za luku posebne namjene
- luku nautičkog turizma Y/C »Marina«

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu sa člankom 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija osnovanog sukladno članku 63. stavku 3. Pomorskog zakonika, Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, »Lošinjske plovidbe - turizam« d.d., iz Malog Lošinja, Privlaka bb (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), te daje Ovlašteniku koncesije ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Y/C »Marina«.

Pomorsko dobro - lučko područje koje je predmet ove Odluke u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Y/C »Marina«, obuhvaća:

Granicu luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Y/C »Marina« Lošinjske plovidbe - turizam d.d. na dijelu k.o. Mali Lošinj, čini poligon točaka od 1 do 14 od čega se na kopnenu granicu luke posebne namjene - luku nautičkog turizma odnose točke od 1 do 11, dok se na morsku granicu luke posebne namjene - luku nautičkog turizma zajedno s točkama 1 i 11, koje se nalaze na morskoj obali, odnose točke od 12 do 14, sve kako je i označeno u grafičkom prilogu.

Granica luke posebne namjene započinje u točki 1 koja predstavlja sjeverozapadni rub montažne rive, zatim prateći rub rive u smjeru istoka dolazi do mjesta završetka montažne rive, odnosno do točke 2. Granica zatim nastavlja u smjeru jugoistoka sjekajući zelenu površinu i asfaltni put te dolazi do točke 3. Točka 3. predstavlja početak ivičnjaka i prati rub parkirališta prilazne ceste luci i dolazi do točke 4 u kojoj se lomi u smjeru sjeveroistoka prateći metalna

ulazna vrata i u njihovom najsjevernijem dijelu dolazi do točke 5. Od točke 5 granica nastavlja u istom pravcu jugoistočnim pročeljem zgrade, te nadalje lomeći se žičanom ogradom luke zatim ponovo pročeljem zgrade i dolazi do točke 6 koja predstavlja sjecište zamišljene linije pročelja zgrade i kamenog pokosa. Od točke 6 granica prati donji rub pokosa u smjeru jugoistoka i dolazi do točke 7 u kojoj se lomi u smjeru sjeveroistoka, te obilazeći povišeni plato dolazi do točke 8. Od točke 8 granica nastavlja lomeći se i prateći rub kamenog usjeka do točke 9 koja predstavlja najsjeverniju točku hangara. Granica zatim nastavlja sjeveroistočnim pročeljem hangara do njegove najistočnije točke, odnosno točke 10. Od točke 10 granica nastavlja jugoistočnim pročeljem hangara, te nadalje u istom smjeru žičanom ogradom do mjesta gdje se ista spaja s morskom obalom odnosno točkom 11 u kojoj završava njen kopneni dio.

Morsku granicu pomorskog dobra za luku nautičkog turizma Y/C »Marina«, zajedno sa točkama 1 i 11 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 12 - 14, sve kako je i označeno u grafičkom prilogu. Koordinate točaka na moru iskazane su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji:

	y	x
12	5 475 588	5 933 323
13	5 475 471	4 933 410
14	5 475 476	4 933 507
Navedeno pomorsko dobro - lučko područje obuhvaća:		
- kopneni prostor		10.161 m ²
- morski akvatorij		9.345 m ²
UKUPNO		19.506 m ²

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka označeno je u grafičkom prilogu u mjerilu 1:1000 koji čini sastavni dio ove Odluke kao Prilog 1., a ne objavljuje se u »Službenim novinama«.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Y/C »Marina«.

Ovlaštenik se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobije na korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik je dužan koristiti luku u skladu sa zakonom i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokacijsku i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke Ovlašteniku na vremensko razdoblje od 8 godina, računajući od dana donošenja ove Odluke.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz sljedećih dijelova:

a) stalni dio u iznosu od 0,70 kuna s valutnom klauzulom što uz primjenu srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja ove Odluke (1 DEM = 3,9508 kuna) iznosi 043. PEM po m² zauzete površine godišnje

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 2,5 % od ukupnog godišnjeg prihoda luke.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od trenutka zaključivanja Ugovora o koncesiji u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed i to do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno i preostalo vrijeme korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/00-03/09
Ur. broj: 2170/01-21/00-8
Rijeka, 13. travnja 2000.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ANUSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl. oec. v. r.

19.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa Člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i članka 40. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 5/98), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije je na 66. sjednici održanoj 13. travnja 2000. godine, donijelo

O D L U K U

o davanju koncesije za luku posebne namjene
- brodogradilište Stanislava Matića

Članak 1.

Na temelju prijave u skladu s člankom 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija osnovanog sukladno članku 63. stavku 3. Pomorskog zakonika, Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu:

Davatelj koncesije) prihvaća prijavu postojećeg korisnika luke posebne namjene, »Lučice« d.o.o., iz Banjola, Banjol 737 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), te daje Ovlašteniku koncesije ovlaštenje za daljnje korištenje luke posebne namjene - brodogradilište Stanislava Matića.

Pomorsko dobro - lučko područje koje je predmet ove Odluke u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene - brodogradilište Stanislava Matića obuhvaća:

Kopnena granica luke posebne namjene - brodogradilišta Stanislava Matića započinje u točki 1. koja predstavlja spoj sjeverozapadne rive brodogradilišta i obalnog potpornog zida i nastavlja u smjeru sjeveroistoka do točke 2. koja je tri metra udaljena od najjužnijeg ruba povišene betonske terase. Zatim granica prati zamišljenu crtu cijelom svojom dužinom tri metra odmaknuto od jugozapadnog ruba betonske terase do točke 3. Točka 3. predstavlja sjecište zamišljene linije koja je pratila terasu i betonskog sjeverozapadnog ruba odvodnog kanala. Granica zatim nastavlja zapadnim zidom odvodnog kanala i dolazi do točke 4. Točka 4. predstavlja sjecište zapadnog betonskog ruba odvodnog kanala s morem.

Morsku granicu pomorskog dobra za brodogradilište zajedno s točkama 1 do 4 koje se nalaze na morskoj obali, čini poligon točaka od 5 - 8 sve kako je i označeno u grafičkom prilogu.

Katastarske čestice u luci posebne namjene:

cijele čestice: bez broja površine 1715 m²
dijelovi čestica: 22/5 i 1323

KO Banjol

Broj lista katastarskog plana: 5F 14-33-20

Navedeno pomorsko dobro - lučko područje obuhvaća:

- kopnjeni dio	1.970 m ²
- morski akvatorij	5.136 m ²

UKUPNO	7.106 m ²
--------	----------------------

Pomorsko dobro - lučko područje iz prethodnog stavka označeno je u grafičkom prilogu u mjerilu 1:500 koji čini sastavni dio ove Odluke kao Prilog 1., a ne objavljuje se u »Službenim novinama«.

Članak 2.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene - brodogradilište Stanislava Matića u Banjolu.

Ovlaštenik se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobije na korištenje koristi isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Ovlaštenik ne može bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije prenositi na drugog bilo koje pravo koje stječe koncesijom.

Članak 3.

Ovlaštenik je dužan koristiti luku u skladu sa zakonom i podzakonskim aktima, te je dužan za svaku eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području u redovnoj proceduri ishoditi suglasnost Davatelja koncesije te lokalnu i građevinsku dozvolu.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke Ovlašteniku na vremensko razdoblje od 8 godina, računajući od dana donošenja ove Odluke.

Članak 5.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke Ovlaštenik se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada koju Ovlaštenik plaća za korištenje pomorskog dobra sastoji se iz dva dijela:

a) stalni dio u iznosu od 0,70 kuna s valutnom klauzulom što uz primjenu srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja ove Odluke (1 DEM = 3,9508 kuna) iznosi 0,18 DEM po m² zauzete površine godišnje

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 1 % od ukupnog godišnjeg prihoda luke.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

- stalni dio naknade plaća se u roku od 45 dana od trenutka zaključivanja Ugovora o koncesiji u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Za sljedeće godine naknada se plaća uvijek za tekuću godinu unaprijed i to do 1. ožujka. Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe, razmjerno preostalim mjesecima korištenja;

- promjenjivi dio naknade plaća se istovremeno sa" stalnim dijelom naknade i to prema ostvarenom ukupnom godišnjem prihodu u protekloj godini.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji za pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika.

Članak 7.

Ako Ovlaštenik u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše Ugovor o koncesiji pomorskog dobra, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/00-03/09

Ur. broj: 2170/01-21/00-9

Rijeka, 13. travnja 2000.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl. oec. v. r.

20.

Na temelju članka 28. stavak 3., a u svezi sa člankom 65. stavak 4. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95) i članka 40. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 5/98), Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije je na 66. sjednici održanoj 13. travnja 2000. godine, donijelo

ODLUKU

o izmjenama Odluke o davanju koncesije
za luku posebne namjene - brodogradilište Nerezine

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije za luku posebne namjene - brodogradilište Nerezine (»Službene novine« broj 22/99 i 27/99), u članku 4. riječi »8 godina« zamjenjuju se riječima »12 godina«.

Članak 2.

U članku 5., stavku 2., tekst pod a) mijenja se i glasi:

»a) stalni dio u iznosu od 0,70 kuna s valutnom klauzulom što uz primjenu srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja ove Odluke (1 DEM = 3,9508 kuna) iznosi 0,18 DEM po m² zauzete površine godišnje«

U stavku 3., u podstavku 1., iza riječi »Ugovora o koncesiji«, briše se točka i dodaju riječi »u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate.«

Članak 3.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Dodatak ugovoru o koncesiji za luku posebne namjene - brodogradilište Nerezine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/00-03/09

Ur. broj: 2170/01-21/00-11

Rijeka, 13. travnja 2000.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Milivoj Brozina, dipl. oec. v. r.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijski zavod za razvoj, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Temeljem članka 19. i 20. Uredbe o procjeni utjecaja na okoliš (»Narodne novine« broj 34/97) i Odluke Komisije za ocjenu utjecaja na okoliš zahvata »Postupak sanacije odlagališta komunalnog otpada Viševac i odlagališta opasnog otpada Sovjak kod Rijeke«, Klasa: UP/I-351-02/99-06/0057, Ur. broj: 531-05/5-N.KR.-00-11 od 7. travnja 2000. objavljuje se početak

JAVNOG UVIDA
u Studiju »Postupak sanacije odlagališta komunalnog otpada Viševac i odlagališta opasnog otpada Sovjak kod Rijeke«

1. Javni uvid trajat će 15 dana, od 8. svibnja do 22. svibnja 2000.
2. Uvid u studiju može se obaviti u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo Vozišće 3, radnim danom u uredovno vrijeme.
3. Javno izlaganje, tumačenje i davanje obavijesti o Studiji održat će se 12. svibnja 2000., u 19,00 sati u Domu kulture Marinići, Viškovo, Marinići 8.
4. Pozivaju se svi zainteresirani da uzmu učešća u raspravi o Studiji, te da dostave svoje primjedbe i prijedloge.
5. Primjedbe i prijedlozi mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu uvida do zaključivanja javnog uvida ili se pismeno mogu dostaviti Županijskom zavodu za razvoj, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Rijeka, Splitska 2/II.