

Grad Opatija

35.

Na temelju članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst »Narodne novine« broj 26/03 od 20. 2. 2003. godine) i članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 25. rujna 2003. godine donosi sljedeću

ODLUKU o priključenju na komunalnu infrastrukturu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak, tehničko-tehnološki uvjeti, rokovi priključenja, naknada i način plaćanja naknade, te kaznene odredbe u svezi priključenja građevine na objekte i uređaje komunalne infrastrukture.

Objekti i uređaji komunalne infrastrukture Grada Opatije uz koje se ovom Odlukom utvrđuje obveza, uvjeti i postupak priključenja vlasnika građevina na području Grada Opatije (dalje u tekstu: komunalna infrastruktura) su:

- objekti i uređaji komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom i
- objekti i uređaji komunalne infrastrukture za odvodnju otpadnih voda (sustav javne fekalne kanalizacije).

Članak 2.

Vlasnici svih građevina postojećih ili onih koje će se tek izgraditi na području Grada Opatije, dužni su svoje građevine priključiti na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda, osim u slučaju kad su ovom Odlukom izuzeti od obveze tog priključenja.

Članak 3.

Pod građevinom, uz koju se vezuje obveza vlasnika za priključenje na komunalnu infrastrukturu, smatra se u primjeni ove Odluke: svaka građevina za stanovanje ili poslovna građevina za čiju gradnju je potrebna građevna dozvola prema Zakonu o građenju, kao i svaka gospodarska građevina namijenjena za poljoprivrednu djelatnost i privremena građevina za potrebe sajмова i javnih manifestacija, određena na način propisan Zakonom o građenju i za čiju izgradnju nije potrebna građevna dozvola.

Vlasnici ostalih nekretnina kao što su gradilišta, poljoprivredno zemljište ili kiosci mogu suglasno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, ali se pritom, ne mogu obvezati na takvo priključenje.

Članak 4.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, smatra se u smislu ove Odluke, izgradnja spojnog voda koji počinje od spoja s distributivnom vodovodnom cijevi, završava se vodomjerom, uključivši i okno vodomjera (vodovodni priključak). Okna vodomjera se smještaju na javnoj površini uz rub zemljišta koje služi redovnoj upotrebi građevine.

Smatra se da građevina ima onoliko vodovodnih priključaka koliko u vodomjernom oknu ima spojenih vodomjera.

Internim vodovodnim instalacijama građevine smatraju se sve ostale naprave, uređaji i vodovi koji građevinu spajaju s oknom vodomjera.

Članak 5.

Priključenjem na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda - javnu kanalizaciju (kanalizacijski priključak), smatra se u smislu ove Odluke, izgradnja spojnog voda koji internu kanalizaciju građevine spaja sa revizionim oknom, uključivši i reviziono okno. Reviziono okno može se nalaziti najviše na 10 (deset) metara udaljenosti od granice zemljišta na kojoj postoji interna kanalizacija građevine, s time da troškove prekopa državnih, županijskih, općinskih i nerazvrstanih cesta radi izgradnje kanalizacijskog priključka snosi Grad Opatija.

Internim kanalizacijskim instalacijama građevine smatraju se naprave, uređaji i kanalizacijski vodovi koji građevinu, neposredno ili posredno posredstvom tuđih privatnih nekretnina, spajaju sa kanalizacijskim priključkom na granici sa zemljištem na kojem je izgrađena kanalizacijska mreža.

U pravilu svaka građevina mora imati svoj kanalizacijski priključak.

Izuzetno više građevina mogu imati zajednički priključak, ako o tome postoji sporazum svih građevina o izgradnji i održavanju zajedničkih internih kanalizacijskih instalacija i kanalizacijskog priključka koji se mora priložiti zahtjevu za priključenje.

Obveza priključenja na sustav javne kanalizacije može postojati samo za svaku građevinu posebno.

Članak 6.

Privremene građevine mogu se priključiti na komunalnu infrastrukturu samo privremenim priključcima koji u tehničkom smislu moraju biti izgrađeni na način da se poštuje njihov privremeni karakter.

Uklanjanjem privremene građevine uklanjaju se i izgrađeni privremeni priključci na komunalnu infrastrukturu.

Članak 7.

Izgradnju vodovodnih i kanalizacijskih priključaka izvodi trgovačko društvo KOMUNALAC d.o.o. sa sjedištem u Opatiji, Stubište Lipovica 2 (dalje u tekstu: komunalno društvo).

Izgradnju internih vodovodnih i kanalizacijskih instalacija građevine organizira obveznik priključenja samostalno.

II. POSTUPAK I ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 8.

Obveza priključenja na komunalnu infrastrukturu na način i u postupku predviđenom ovom Odlukom nastaje za:

- novoizgrađene građevine časom njihove izgradnje na području Grada Opatije na kojem ne mogu biti izuzete od obveze priključenja na komunalnu infrastrukturu i
- već izgrađene građevine, časom izgradnje komunalne infrastrukture na njihovom području, čime prestaje izuzeće od obveze priključenja tih građevina određeno člankom 9. ove Odluke.

Članak 9.

Izuzete su od obveze priključenja na komunalnu infrastrukturu i ne mogu se suglasno ovoj Odluci obvezati na priključenje građevine izgrađene u naseljima i na područjima Grada Opatije, na kojima nije izgrađena komunalna infra-

struktura (vodovodna i kanalizacijska mreža) na koje se građevine mogu priključiti.

U smislu stavka 1. ovog članka uvjeti za priključenje na javnu vodovodnu mrežu ne postoje u dijelovima naselja Dobreć, i to Dobreć-Antići i Dobreć-Kožuli.

U smislu stavka 1. ovog članka uvjeti za priključenje na kanalizacijsku mrežu ne postoje u:

- naseljima Dobreć, Oprić, Pobri, Poljane, Veprinac, V. i M. Učka, kao ni u
- dijelovima naselja Ičići, Ika i Opatija u kojima ne postoji izgrađena sekundarna kanalizacijska mreža, kao i spoj te mreže sa revizionim oknom, ako se kanalizacijska mreža nalazi na udaljenosti većoj od 10 m od granice zemljišta na kojoj je izgrađena interna kanalizacijska instalacija građevine.

Članak 10.

Vlasnici odnosno investitori novoizgrađenih građevina i postojećih izgrađenih građevina za koje je nastala obveza priključenja na komunalnu infrastrukturu prema članku 8. ove Odluke, moraju u roku od 30 dana od dana nastale obveze podnijeti komunalnom društvu zahtjev za priključenje.

Članak 11.

Vlasnici ili investitori novoizgrađenih građevina, moraju zahtjevu za priključenje na komunalnu infrastrukturu, priložiti u izvorniku ili ovjerenoj preslici ili u preslici uz predočenje izvornika:

- građevnu dozvolu,
- popis svih suvlasnika - vlasnika pojedinih dijelova građevine ako ih ima dvoje ili više sa naznakom posebnih dijelova zgrade, njihovom površinom i njihovom namjenom (stambeni ili poslovni prostor) potpisan po investitoru ili svim suvlasnicima zgrade.

Vlasnici već izgrađenih građevina koje su prestale biti izuzete obveze priključenja na komunalnu infrastrukturu, moraju zahtjevu za priključenje priložiti u izvorniku ili ovjerenj preslici ili u preslici uz predočenje izvornika:

- dokaz o vlasništvu građevine ili svih posebnih dijelova građevine (izvadak iz zemljišnih knjiga ili ispravu o zaključenom pravnom poslu za građevinu ili svaki posebni dio građevine ako nije uknjižena u zemljišne knjige),
- popis svih suvlasnika - vlasnika pojedinih dijelova građevine ako ih ima dvoje ili više sa naznakom posebnih dijelova, njihovom površinom i njihovom namjenom (stambeni ili poslovni prostor) potpisan po ovlaštenom zastupniku građevine ili svim suvlasnicima.

Zahtjevu za priključenje na komunalnu infrastrukturu vlasnici odnosno investitori građevine moraju priložiti svoju suglasnost kojom dozvoljavaju komunalnom društvu da pregledom ispita njihove izgrađene interne vodovodne i kanalizacijske instalacije.

Članak 12.

Komunalno društvo će po dobivenom zahtjevu za priključenje izdati podnosiocu zahtjeva tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalnu infrastrukturu.

Ako komunalno društvo utvrdi da građevina nema izgrađene interne vodovodne i kanalizacijske instalacije ili da izgrađene instalacije ne udovoljavaju tehničko-tehnološkim uvjetima za priključenje utvrđenih ovom Odlukom ili aktom komunalnog društva, pozvati će vlasnike odnosno investitore građevine da u primjerenom roku (najduže 6 mjeseci) osiguraju navedene uvjete za izgradnju priključka.

Članak 13.

Komunalno društvo će po dobivenom zahtjevu za priključenje na komunalnu infrastrukturu i izvršenom pregledu kojim je utvrđeno da interne vodovodne i kanalizacijske

instalacije udovoljavaju tehničko-tehnološkim uvjetima za priključenje pozvati podnosioc zahtjeva - vlasnike (suvlasnike) ili investitore građevine na sklapanje Ugovora o priključenju.

Ugovor o priključenju sklapa se za svaki vodovodni i kanalizacijski priključak zasebno, te obavezno mora sadržavati: vrstu priključka sa rokom izgradnje, mjesto priključka i građevinu na koju se odnosi, cijenu izgradnje priključka sa priloženim troškovnikom i iznos i rok uplate naknade za priključak koja se obračunava suglasno članku 23. ove Odluke.

Primjerak Ugovora o priključenju dostavlja se na znanje Upravnom odjelu za komunalni sustav Grada Opatije.

Članak 14.

Vlasnici odnosno investitori građevine dužni su osigurati i izgraditi vodovodne i kanalizacijske priključke za svoje građevine koje su u obvezi priključenja na komunalnu infrastrukturu u roku od najkasnije 60 dana od dana podnjetog zahtjeva za priključenje, odnosno od dana isteka roka iz članka 12. ove Odluke za udovoljavanje tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja prema pozivu komunalnog društva.

Članak 15.

Komunalno društvo će pismeno obavijestiti Upravni odjel Grada Opatije o vlasnicima odnosno investitorima građevina:

- koji su bili dužni, a nisu podnijeli zahtjev za priključenje svojih građevina,
- koji nisu zaključili Ugovor o priključenju i izgradili priključak u predviđenom roku,
- koji nisu izgradili i udovoljili tehničko-tehnološkim uvjetima svojih instalacija za priključenje prema pozivu komunalnog društva,
- koji su podnijeli zahtjev za priključenje, a izuzeti su obveze priključenja prema članku 9. ove Odluke.

Vlasnike odnosno investitore građevina koji nisu podnijeli zahtjev za priključenje, Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije pozvat će da to učine u daljnjem roku od 15 dana, pri čemu će se pozivu priložiti tehničko-tehnološki uvjeti za priključenje.

Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije donijet će po službenoj dužnosti rješenje o obvezi priključka na komunalnu infrastrukturu, odnosno obvezi priključka suglasno tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja.

Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije odbit će zahtjev za priključenje ukoliko se radi o građevini koja je izuzeta obveze priključenja prema članku 9. ove Odluke.

Članak 16.

Vlasnici nekretnina iz članka 3. stavak 2. ove Odluke, ukoliko žele biti priključeni na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, mogu uputiti zahtjev komunalnom društvu za takvo priključenje, pri čemu se na takvo priključenje na odgovarajući način primjenjuju uvjeti i postupak predviđen ovom Odlukom za sve obavezne priključke.

Komunalno društvo može udovoljavanje zahtjeva iz stavka 1. ovog članka Odluke uvjetovati i istovremenom izgradnjom objekata i uređaja za odvodnju otpadnih voda, na način predviđen Odlukom o odvodnji otpadnih voda ili ukoliko postoje uvjeti za priključenje na javnu kanalizaciju i istovremenim podnošenjem zahtjeva za priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu, u slučaju da korištenje vode nije moguće bez istovremenog izazivanja produkcije otpadnih voda.

Ukoliko gradilište na kojem će biti izgrađena građevina, za koju suglasno ovoj Odluci nastaje obveza priključenja na komunalnu infrastrukturu, bude priključeno na komu-

nalnu infrastrukturu suglasno ovom članku Odluke, vodovodni i kanalizacijski priključak izgradit će se kao trajni priključak za potrebe građevine koja treba biti izgrađena, uz obvezu plaćanja naknade za priključenje u iznosu predviđenom za priključenje građevine.

Članak 17.

Postupak premještanja već izgrađenih komunalnih priključaka, odnosno postupak odvajanja vodovodnih priključaka, kao i postupak uklanjanja izgrađenih priključaka, svojim zahtjevom komunalnom društvu o navedenim potrebama, iniciraju vlasnici građevina, odnosno vlasnici posebnih dijelova građevina za čije potrebe se odvajanje vodovodnog priključka vrši.

Na postupak premještanja komunalnih priključaka, odnosno odvajanja vodovodnih priključaka na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ove Odluke o uvjetima i postupku izgradnje novih priključaka.

Sve poslove vezane uz premještanje komunalnih priključaka, odnosno odvajanje vodovodnih priključaka kao i uklanjanja izgrađenih priključaka izvodi komunalno društvo, a troškove snose vlasnici građevine.

Za premještanje već izgrađenih komunalnih priključaka kao i odvajanje vodovodnih priključaka ne plaća se naknada za priključenje.

III. TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 18.

Priključenje građevine na objekte komunalne infrastrukture za opskrbu pitke vode izvršit će se pod sljedećim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- vodoopskrbni priključak izgrađuje se od vodonepropusnog materijala,
- križanje vodovodnih priključaka izvodi se u pravilu ispod instalacija struje i telefona,
- uređaj za povećanje pritiska vode kojeg o svom trošku postavlja i održava vlasnik postavlja se na nekretnini vlasnika i mora biti odvojen od javne vodovodne mreže,
- uređaj za smanjenje pritiska vode kojeg ugrađuje i održava vlasnik o svom trošku postavlja se iza vodomjernog okna ili na kućnoj instalaciji,
- priključenje se u pravilu izvodi na javnoj površini putem priključnog šahta uz obvezu ugradnje brojila utroška vode za svaku stambenu i poslovnu jedinicu u građevini zasebno suglasno Zakonu o komunalnom gospodarstvu.

Članak 19.

Priključenje građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda izvršit će se pod sljedećim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- kanalizacijski priključak izrađuje se od vodonepropusnog materijala,
- svi otpusni kanali moraju biti izgrađeni gravitacijski ili tlačno uz obveznu provjeru na vodonepropusnost i protočnost,
- minimalni profil priključnog cjevovoda za fekalne otpadne vode iznosi ϕ (fi) 150 mm,
- križanje kanalizacijskih priključaka izvodi se u pravilu ispod instalacija za vodu,
- priključenje se izvodi putem priključnog šahta čiji poklopac mora biti od lijevanog željeza odgovarajuće nosivosti,
- dvije ili više građevina u pravilu ne mogu imati zajednički kanalizacijski priključak, s time da se posebne tehničko-tehnološke karakteristike zajedničkih priključaka moraju posebno propisati internim aktom komunalnog društva,

- u trenutku priključenja građevine na javni sustav odvodnje postojeće septičke jame moraju biti sanirane i stavljene izvan upotrebe.

Članak 20.

Na temelju ove Odluke, ovlašćuje se komunalno društvo da internim aktom podrobnije utvrdi tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalnu infrastrukturu.

IV. TROŠKOVI PRIKLJUČENJA I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 21.

Vlasnik građevine odnosno investitor plaća cijenu stvarnih troškova rada i materijala utrošenih za komunalni priključak neposredno nositelju izvedbe priključka na temelju Ugovora i priloženog troškovnika radova iz članka 11. ove Odluke.

Članak 22.

Pored troškova priključenja vlasnik građevine ili investitor plaća i naknadu za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu, za svaki pojedini priključak zasebno, u visini određenoj člankom 23. ove Odluke.

Mješovita građevina sa stambenim i poslovnim posebnim dijelovima koja ima samo jedan komunalni priključak, ili dio te građevine koji ima samo jedan priključak, svrstava se u smislu plaćanja naknade u stambenu građevinu, odnosno poslovnu građevinu, ovisno o tome da li stambeni odnosno poslovni prostori sudjeluju svojom većinskom površinom u m^2 u ukupnoj površini građevine ili dijela građevine na koju pripada jedinstveni priključak.

Zajednički kanalizacijski priključak iz članka 5. ove Odluke je jedan priključak za čije priključenje naknadu plaćaju sve građevine koje se priključuju na jednake dijelove.

Članak 23.

Visina naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu određuje se za svaki pojedini priključak:

- a) za opskrbu pitkom vodom:
 - stambene građevine ili stanovi kao posebni dijelovi građevine - 3.000,00 (tri tisuće) kuna,
 - poslovne građevine ili poslovni prostori kao posebni dijelovi građevine do bruto površine od $100 m^2$ - 3.000,00 (tri tisuće) kuna,
 - poslovne građevine ili poslovni prostori kao posebni dijelovi građevine veći od $100 m^2$ bruto površine - 3.000,00 (tri tisuće) kuna za prvih $100 m^2$, te za svakih daljnjih $100 m^2$ površine dodatni iznos od 1.000,00 (tisuću) kuna,
- b) za odvodnju otpadnih voda:
 - stambene građevine ili stanovi kao posebni dijelovi građevine - 100,00 (sto) kuna,
 - poslovne građevine ili poslovni prostori kao posebni dijelovi građevine do bruto površine od $100 m^2$ - 1.000,00 (tisuću) kuna,
 - poslovne građevine ili poslovni prostori kao posebni dijelovi građevine veći od $100 m^2$ bruto površine - 1.000,00 (tisuću) kuna za prvih $100 m^2$, te za svakih daljnjih $100 m^2$ površine dodatni iznos od 1.000,00 (tisuću) kuna,
- c) za priključke građevina iz članka 3. stavak 2. ove Odluke:
 - za opskrbu pitkom vodom - 1.500,00 (tisuću i pet stotina) kuna,
 - za odvodnju otpadnih voda - 750,00 (sedamsto i pedeset) kuna.

Članak 24.

Naknada za priključenje se uplaćuje u jednokratnom iznosu, najkasnije do početka izgradnje komunalnog priključka, u korist Proračuna Grada Opatije i namijenjena je za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne in-

frastrukture u skladu s Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

V. IZVRŠENJE I NADZOR

Članak 25.

Komunalno društvo provodi kontrolu da li su pojedini objekti priključeni na komunalnu infrastrukturu sukladno ovoj Odluci, kao i da li njihovi priključci i interne instalacije vodovoda i kanalizacije odgovaraju tehničko-tehnološkim uvjetima koji proizlaze iz ove Odluke.

Kada komunalno društvo utvrdi da su postojeći priključci građevina na komunalnu infrastrukturu (uključiv i interne vodovodne i kanalizacijske instalacije) neispravni u smislu tehničko-tehnoloških uvjeta propisanih ovom Odlukom, pozvat će vlasnike građevina da iste dovedu u ispravno stanje, sukladno dostavljenim im tehničko-tehnološkim uvjetima.

U pozivu iz stavka 2. ovog članka komunalno društvo odredit će rok za otklanjanje nedostataka koji ne može biti kraći od 30 niti duži od 180 dana od dana dostave poziva.

Ukoliko vlasnici građevina ne postupe na način određen stavkom 2. ovog članka, komunalno društvo izvijestit će o tome Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije radi donošenja rješenja o obvezi priključenja prema propisanim tehničko-tehnološkim uvjetima.

Članak 26.

Upravni odjel za komunalni sustav Grada Opatije obavlja nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke, te može pokrenuti prekršajne postupke za prekršaje predviđene ovom Odlukom, kao i inicirati pokretanje prekršajnih postupaka predviđenih drugim propisima, a koji su u svezi s nepriključivanjem građevine na komunalnu infrastrukturu ili neotklanjanjem nedostataka na postojećim instalacijama sukladno uvjetima propisanim ovom Odlukom.

VI. KAZNE ODREDBE

Članak 27.

Globom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba iz članka 2. ove Odluke za prekršaj:

- ako u roku iz članka 10. i 28. ove Odluke ne podnese zahtjev za priključenje na komunalnu infrastrukturu,
- ako ne udovolji pozivu za izgradnju priključnih instalacija građevine i otklanjanje nedostataka u tehničko-tehnološkim uvjetima za priključenje iz članka 12. i 25. ove Odluke,
- ako ne sklopi Ugovor o priključenju i ne izgradi priključak u roku iz članka 14. ove Odluke,
- ako ne podmiri troškove priključenja i naknade za priključenje ili ne podmiri samo trošak za priključenje ili samo iznos naknade suglasno članku 21. i 23. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi globom u iznosu od 200,00 kn.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i fizička osoba iz članka 2. ove Odluke globom u iznosu od 200,00 kn.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Vlasnici svih već izgrađenih građevina, do dana stupanja na snagu ove Odluke, koje ne mogu biti izuzete obveze priključenja na komunalnu infrastrukturu moraju u roku od 1 (jedne) godine od dana stupanja na snagu ove Odluke podnijeti zahtjev za priključenje komunalnom društvu suglasno članku 11. ove Odluke.

U roku od 6 (šest) mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke, komunalno društvo dužno je izraditi Popis svih postojećih građevina na području Grada Opatije koje su se dužne priključiti na komunalnu infrastrukturu, s obzirom

da postoje uvjeti za njihovo priključenje, a nisu priključene, te taj Popis dostaviti Upravnom odjelu za komunalni sustav Grada Opatije.

Članak 29.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu objavljena u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije broj 2/03 od 7. veljače 2003. godine.

Članak 30.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/03-01/11
Ur. broj: 2156/01-01/03-1
Opatija, 25. rujna 2003.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Potpredsjednik
Gradskog vijeća

Antun Onsea, dipl. iur., v. r.

36.

Na temelju članka 35. stavka 2. točke c. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine« broj 108/95, 6/96 i 97/00), članka 6. Odluke o osnivanju Lučke uprave Opatija - Lovran - Mošćenička Draga za luke lokalnog značaja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 11/99) i članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 25. rujna 2003. godine donosi

RJEŠENJE

o imenovanju predstavnika Grada Opatije u Upravnom vijeću Lučke uprave

I.

Za predstavnika Grada Opatije u Upravnom vijeću Lučke uprave Opatija - Lovran - Mošćenička Draga za luke lokalnog značaja imenuje se:

- Đani Lukšić iz Ike, A. Brubnjaka 14.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-01/03-01/07
Ur. broj: 2156/01-01-03-7
Opatija, 25. rujna 2003.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Potpredsjednik
Gradskog vijeća

Antun Onsea dipl. iur., v. r.

37.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01) i članka 2. Odluke o osnivanju povjerenstva za ugovore između Grada Opatije i Korane Kuštrin Leljak i PUP dijela Opatije (»Službene novine« PGŽ broj 14/03) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 25. rujna 2003. godine, donosi

RJEŠENJE
o imenovanju predsjednika i članova
Istražnog povjerenstva za ugovore između
Grada Opatije i Korane Kuštrin Leljak
i PUP dijela Opatije

I.

U Istražno povjerenstvo za ugovore između Grada Opatije i Korane Kuštrin Leljak i PUP dijela Opatije imenuju se:

Za predsjednika:

1. Antun Onsea, Opatija, M. Tita 141

Za članove:

1. Emil Gržin iz Opatije, D. Trinajstića 2,
2. Marina Gašparić, Opatija M. Tita 27
3. Boris Lazarić, Opatija, Nova cesta 137,
4. Sclaunich O'Brien Opatija, Štangerova 45.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-05/03-01/01

Ur. broj: 2156-01-01-03-11

Opatija, 25. rujna 2003.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Potpredsjednik
 Gradskog vijeća

Antun Onsea, dipl. iur., v. r.

38.

Na temelju odredbe članka 31. Zakona o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2003. godinu (»Narodne novine« broj 154/02), članka 3. Naputka o postupku zaduživanja i davanja jamstva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 49/03), članka 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Opa-

tije za 2003. godinu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 26/02, 4/03 i 20/03) i članka 36. i 94. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01) Gradsko vijeće, na sjednici održanoj 25. rujna 2003. godine, donosi

ODLUKU

o zaduživanju kod Zagrebačke banke d.d.
za financiranje kapitalnog projekta
uređenja Gradske vijećnice

Članak 1.

Grad Opatija (u daljnjem tekstu: Grad) zadužit će se uzimanjem kredita kod Zagrebačke banke d.d. u iznosu od 1.300.000,00 kn za financiranje kapitalnog projekta uređenja Gradske vijećnice, kako je utvrđeno u članku 2. stavak 6. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Opatije za 2003. godinu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 26/02, 4/03 i 20/03).

Članak 2.

Grad će se zadužiti pod sljedećim uvjetima:
 Iznos kredita: 1.300.000,00 kn
 Vrsta kredita: kunski kredit s valutnom klauzulom u CHF
 Kamatna stopa: tromjesečni LIBOR za CHF + 3,00 p.p. (na dan objave oglasa 3,25%)
 Efektivna kamatna stopa: 3,33%
 Metoda obračuna kamate: konformni obračun kamata, kamata se obračunava i naplaćuje kvartalno
 Dinamika otplate glavnice: u polugodišnjim ratama
 Rok povrata kredita: 5 godina (bez počeka)
 Naknada za odobrenje kredita: 0,2 % jednokratno
 Ostale naknade: nema
 Instrumenti osiguranja kredita: mjenice i zadužnica.

Članak 3.

Sredstva za otplatu kredita (glavnice i kamate) osiguravaju se u Proračunu Grada Opatije u iznosima godišnjih otplata kako slijedi:

Projekcija proračunske potrošnje

u kn

Godina	Prihodi	Rashodi	Iznos godišnje otplate	Udio god. otpl. 4:2 x 100
1	2	3	4	5
2004.	68.250.000	67.950.200	299.800	0,40
2005.	71.600.000	71.308.720	291.280	0,41
2006.	75.200.000	74.917.046	282.954	0,38
2007.	79.000.000	78.725.395	274.605	0,35
2008.	83.000.000	82.733.733	266.267	0,32

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 403-01/03-01/09

Ur. broj: 2156/01-05-01-03-1

Opatija, 25. rujna 2003.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Potpredsjednik
 Gradskog vijeća

Antun Onsea, dipl. iur., v. r.