

Grad Opatija

I.

Temeljem članka 57. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, točka I.A.2. («Službene novine» broj 13/97 i 14/97), te članka 49. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko poglavarstvo, na sjednici održanoj 3. veljače 1998. godine donosi

ODLUKU

o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Opatije

Članak 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Opatije («Službene novine» broj 6/89), u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Izmjenom i dopunom Generalnog urbanističkog plana Opatija utvrđuje se promjena namjene pojedinih zona:

- u području »Vaga« i to: dijelova zona »postojeće izgradnje, hotelskih sadržaja, gradskog parka i fizičke kulture i sporta« u zonu sporta, hotelsko-poslovnu zonu, zonu parkiranja i gradskog parka,

- u području Pavlovac («Berger») i području Preluka («ruševina»): postojeće »radne zone, postojeće izgradnje i gradskog parka« u zonu ugostiteljstva, turizma, trgovine i drugih poslovnih sadržaja.

Članak 3.

Plan sadrži:

1. Tekstualni dio
2. Grafički dio

Članak 4.

1. Tekstualni dio sadrži:

- 1.1. Opis postojećeg stanja, potreba izrade i ciljevi Plana

- 1.2. Granice zahvata
- 1.3. Stanje u prostoru predviđeno važećim GUP-om Opatija

- 1.4. Namjena površina
- 1.5. Opis infrastrukturnih zahvata
- 1.6. Drugi elementi od važnosti za područje Plana
- 1.7. Odredbe za provođenje.

2. Grafički dio sadrži:

- 2.1. Izvod iz Prostornog plana općine Opatija
- 2.2. Izvod iz GUP-a Opatija
- 2.3. Namjena površina u M. 1:5000

- 2.4. Prikaz zaštićenih površina u M. 1:5000

Članak 5.

Za izradu Plana koristiti podloge u M. 1:5000.

Članak 6.

Plan će se izraditi sukladno projektnom programu, najpovoljniji ponuđač, prikupljanjem ponuda.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/01

Ur. broj: 2156701-01-98-1

Opatija, 3. veljače 1998.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA OPATIJE

Predsjednik Poglavarstva

Dr. Axel Luttenberger, v.r.

2.

Na temelju članka 27, 28. i 29. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, točka I.A.7. («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/97), te članka 49. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Poglavarstvo Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 3. veljače 1998. godine donosi

ODLUKU

o pristupanju izradi Detaljnog plana uređenja Vaga - Pavlovac - Preluka u Opatiji

Članak 1.

Pristupa se izradi Detaljnog plana uređenja za područje Vage, Pavlovca i Preluka u Opatiji (u daljnjem tekstu: Plana).

Članak 2.

Planom se utvrđuje razrada zone »Vaga« u sportsko-poslovni centar s parkiranjem te zelenim površinama, zone Pavlovac s detaljnim definiranjem namjene objekta »Berger« i okoliša, te detaljna razrada i namjena ruševine i okoliša u Preluci, sa svim potrebnim pratećim sadržajima.

Članak 3.

Plan sadrži:

1. Tekstualni dio
2. Grafički dio

Članak 4.

1. Tekstualni dio sadrži:

- 1.1. Potrebu izrade Plana
- 1.2. Cilj Plana
- 1.3. Stanje u prostoru

- 1.4. Granice zahvata
- 1.5. Detaljna namjena površina
- 1.6. Troškovi uređenja građevinskog zemljišta
- 1.7. Odredbe za provođenje

2. Grafički dio sadrži:

- 2.1. Izvod iz Izmjena i dopuna GUP-a Opatija
- 2.2. Detaljna namjena površina u M. 1:1000
- 2.3. Idejno rješenje infrastrukture u M. 1:1000
- 2.4. Prometno rješenje

Članak 5.

Za izradu Plana koristiti podloge Opatija Nova u M. 1:1000 i katastarske podloge.

Članak 6.

Plan će izraditi sukladno projektnom programu, najpovoljniji ponuđač, temeljem prikupljenih ponuda.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/02
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 3. veljače 1998.

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA OPATIJE

Predsjednik Poglavarstva
Dr. Axel Luttenberger, v.r.

3.

Temeljem članka 29. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 12. veljače 1998. godine donosi

ODLUKU

o stavljanju izvan snage Odluke o regulacijskom planu izmjena i dopuna granica građevinskih područja izvan zaštitnog obalnog pojasa

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Odluka o regulacijskom planu izmjena i dopuna granica građevinskih područja izvan zaštitnog obalnog pojasa (»Službene novine« broj 19/97 i 21/97).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/09
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

4.

Na temelju članka 11. stavak 1, članka 29. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94) i Izvješća o stanju u prostoru na području Grada Opatije, te članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 12. veljače 1998. godine donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni**Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru**

I.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru (»Službene novine« broj 13/97, 14/97 i 19/97), točka A) DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA, dodaje se nova točka 8. koja glasi:

»Prostorni plan Općine Opatija - izmjene i dopune«.

II.

Ova Izmjena i dopuna stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/10
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

5.

Na temelju članka 27., 28. i 29. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, točka 1.A.7. (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 14/97), te članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donosi

ODLUKU

o Detaljnom planu uređenja Lipovica u Opatiji

Članak 1.

Donosi se Odluka o Detaljnom planu uređenja Lipovica u Opatiji (u daljnjem tekstu Plana).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat koji se sastoji od jedne knjige sa sljedećim tekstualnim i grafičkim prilogima.

Tekstualni dio sadrži:

- 1.1. Potrebu izrade Plana
- 1.2. Cilj Plana
- 1.3. Stanje u prostoru
- 1.4. Granice zahvata
- 1.5. Detaljna namjena površina
- 1.6. Troškovi uređenja građevinskog zemljišta
- 1.7. Odredbe za provođenje

Grafički dio sadrži:

- 2.1. Izvod iz GUP-a Opatija
 - 2.1.1. Prikaz rješenja na katastarskoj podlozi M.1:1440
- 2.2. Detaljna namjena površina
 - 2.2.1. Detaljna namjena površina — I. faza M.1:1000
 - 2.2.2. Detaljna namjena površina — II. faza M. 1:1000
 - 2.2.3. Granice zahvata — postojeće stanje M.1:1000
 - 2.2.4. Granice zahvata — situacija I. faza, II. faza M.1:1000
- 2.3. Idejno rješenje infrastrukture M.1:1000
- 2.4. Prometno rješenje — situacija M. 1:1000

Članak 3.

Elaborat Detaljnog plana uređenja ovjeren je pečatom i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Opatija.

Članak 4.

Odredbe za provođenje ove Odluke su:

1.1. GRAĐEVINSKI PRAVAC

Građevinski pravac je određen sjeverozapadnim pročeljem kako je prikazano u grafičkom prilogu (detaljna namjena površina M. 1:1000)

UDALJENOST OBJEKTA OD SUSJEDNIH GRANICA

Udaljenosti su prikazane u grafičkom prilogu:

- prema granici od južnog pročelja škole do fasade dvorane minimalno 3,00 m
- prema Novoj cesti minimalno 50,00 m
- prema postojećim nogometnom igralištu min. 3,00 m
- prema pješačkoj stazi na jugoistoku min. 5,00 m
- trafostanica (TS) — prema uvjetima »Elektroprimorja«

1.2. SMJERNICE ZA UTVRĐIVANJE LOKACIJSKE DOZVOLE

Veličina dvorane je max. razvijene površine 42,00 x 48,00 m, ulaznog dijela 20,0 x 12,0 m.

U tlocrtu osnovne konstrukcije rastera 6,00 x 6,00 ili si. Pomoćne ulaze i vertikalne komunikacije moguće je izvesti izvan predviđenog rastera uz uvjet da ne prelaze minimalne granice i da se uklapaju u ukupnu arhitektonsku kompoziciju.

Konstruktivni elementi su strukturalni nosači, montažnog karaktera. Veličina suterena je cca 42,00 x 24,00 m, visine max. 5,00 m riješene s armirno-betonskom montažnom konstrukcijom ili si.

Visina dvorane je 11,50 (moguća su manja odstupanja ukoliko su arhitektonski opravdana i dio likovnog izraza). Ukupna visina je 16,50 m. U krovnim plohamo mogući su krovni svjetlici kao i na fasadnim elementima.

Zbog značaja objekta i njegove lokacije potrebno je na cjelokupno idejno rješenje arhitekture i uređenja okoliša ishoditi suglasnost Grada Opatije.

1.3. PRIKAZ ETAPNE IZGRADNJE

I. FAZA

Pripremni radovi, uređenje okoliša, izgradnja športske dvorane te pješačkog i glavnog kolnog prilaza, izgradnja infrastrukture i komunalnih pristupa. U ovoj fazi ukloniti garažu i nadstrešnicu na jugoistočnom gospodarskom kolnom prilazu ako izvedbenim projektom nije drugačije riješeno.

II. FAZA

Uklanjanje stambenog objekta u Ulici Nova cesta 111 i uređenje tog dijela kao dijela okoliša i gospodarskog pristupa.

Prioritet je realizacija I. faze i stavljanje dvorane u funkciju.

Za okoliš objekta potrebno je izraditi i projekt hortikulturnog rješenja.

1.4. MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Zahvat obuhvaća površinu od 0,57 ha i ne predstavlja prostor koji zahtijeva posebnu zaštitu.

Konstrukcija objekta koji će se na tom prostoru graditi bit će stabilna, konstruktivno sigurna i čvrsta u skladu s važećim propisima. To treba biti sadržano u glavnom projektu.

Osim toga suterenski prostor građen u masivnoj ili montažnoj A.B. konstrukciji može poslužiti i kao sigurno sklonište, kako za sportaše i gledateljstvo tako i za okolne objekte i građane.

Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti šireg prostora riješena je trenutno drugim dokumentima, dok će se realizacijom ovog Plana još poboljšati.

Realizacijom I. i II. faze, izgradnjom glavnog i gospodarskog pristupa bitno će se poboljšati moguće hitne intervencije kako za dvoranu, tako i za osnovnu školu i okolne stambene objekte.

"Komunikacije u objektu i one izvan objekta moraju omogućiti brzo napuštanje objekta i okolnog prostora. Na taj način zaštita i sigurnost svih osoba u i oko objekta mora biti maksimalno osigurana.

1.5. UVJETI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Sukladno značaju objekta športske dvorane izradom glavnog i izvedbenog projekta trebati će se riješiti niz detalja na objektu i okolišu, a u skladu s projektnim programom i potrebama ovog Plana.

Sve mora biti u skladu s važećim propisima, suglasnostima u cilju osiguranja najkvalitetnijih rješenja.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/08

Ur.broj: 2156/01-02-98-1

Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATUE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

6.

Na temelju članka 27., 28. i 29. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, točka 1.A.7. («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 14/97), te članka 28. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donosi

O D L U K U
o Detaljnom planu uređenja
garaže i dječjeg igrališta Slatina u Opatiji

Članak 1.

Donosi se Odluka o Detaljnom planu uređenja garaže i dječjeg igrališta Slatina (u daljnjem tekstu Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat koji se sastoji od jedne knjige sa sljedećim tekstualnim i grafičkim prilogima. Tekstualni dio sadrži:

- 1.1. Potrebu izrade Plana
- 1.2. Cilj Plana
- 1.3. Stanje u prostoru
- 1.4. Granice zahvata
- 1.5. Detaljna namjena površina
- 1.6. Troškovi uređenja građevinskog zemljišta
- 1.7. Odredbe za provođenje

Grafički dio sadrži:

- 2.1. Izvod iz GUP-a Opatija
 - 2.1.1. Izvod iz GUP-a Opatija u M. 1:5000
 - 2.1.2. Geodetski snimak Opatija Nova M. 1:1000
 - 2.1.3. Izvod iz katastra M. 1:1440
 - 2.1.4. Granice zahvata M. 1:1000
 - 2.1.5. Izvod iz katastra-granica zahvata M. 1:1440
- 2.2. Detaljna namjena površina
 - 2.2.1. Detaljna namjena površina-zona »A« garaža u M. 1:1000
 - 2.2.2. Detaljna namjena površina-zona »B« dječje igralište u M. 1:1000
 - 2.2.3. Urbanističko tehnički uvjeti-zona »A« garaža u M. 1:1000
 - 2.2.4. Urbanističko tehnički uvjeti-zona »A« garaža u M. 1:1000
 - 2.2.5. Urbanističko-tehnički uvjeti-zona »B« dječje igralište u M. 1:1000
- 2.3. Idejno rješenje infrastrukture u M. 1:1000
- 2.4. Prometno rješenje

Članak 3.

Elaborat Detaljnog plana uređenja ovjeren je pečatom i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Opatije.

Članak 4.

Odredbe za provođenje ove Odluke su:
 GARAŽA - ZONA »A«

— Građevinski pravci su određeni i prikazani na crtežima br. 2.2.3. i 2.2.4.

Urbanističko tehnički uvjeti — zona »A« garaža u M. 1:1000

— Udaljenosti građevine od susjednih granica prikazane su u grafičkom prilogu broj 2.1.4. a iznose:

1. prema Ul. J. Rakovca od 0,00 do 14,00 m
2. prema upravi »Elektroprijenosa« max. 14,00 m
3. prema vertikalnom stubištu (sjever) 5,00 m,
4. prema istoku (more) 4,20 m.

Sve udaljenosti odnose se na udaljenosti od vidljivih dijelova građevine prema okolnim građevinama.

— Tlocrtna veličina i visina građevine.

Građevina ima dva tlocrtna elementa: podzemni i nadzemni. Tlocrt podzemnog dijela je veličine cca 55,00 x 34,00 m, te aneksima za pristupne kružne rampe, ulazni i izlazni put. Brutto visina tog dijela građevine je 9,50 m od poda najniže garažne etaže. Nadzemni dio garaže je tlocrtno nešto manji i veličine je cca 53,00 x 33,50 m te također aneksi, s kružnom rampom tornja, tj. ukupno 31,50 m od kote poda najniže etaže od vrha bočnih kupola. Visina parkirnih etaža iznosi 2,50 m netto po etaži.

Tri nadzemne etaže imaju konstruktivnu visinu 4,00 m po etaži, dok četvrta i peta nadzemna etaža imaju visinu od 7,50 m. Sve komunikacije, horizontalne i vertikalne, dizala i spremišta, kružne i ostale rampe, prikazane su u grafičkim prilogima Plana.

Brutto razvijena površina građevine je max. 12.500 — 13.000 m².

— Uređenje okoliša

Ograde, potporni zidovi, stubišta uskladit će se s arhitekturom objekta i okolinom. Hortikulturalno uređenje okoliša izradit će se kvalitetno sadnjom izvornih stablašica.

— Parkiranje, osim u samoj zgradi, dijelom se za najviše deset vozila i interventna vozila, rješava uz samu građevinu.

— Prilazni putevi

Kolni ulaz u objekt je s Ulice J. Rakovca, kružnom rampom ulazi se u tri parkirne etaže, te izlazi na Ulicu m. Tita, također rampom.

Pješački pristupi predviđeni su sa sjeverne strane.

— Instruktorni objekti — prema uvjetima nadležnih organizacija.

— Etapnost realizacije Plana moguća je i definirat će se glavnim projektom.

— Uvjeti za izradu tehničke dokumentacije.

Sukladno značaju objekta, u izradi projektne dokumentacije će se pojaviti određeni broj detalja na objektu i okolišu, koji mogu zahtijevati potrebu tumačenja ovog Plana. U slučaju potrebe, Gradsko poglavarstvo Grada Opatije, nadležno je, odobriti korekcije, promjene koje su neophodne za osiguranje kvalitetnog rješenja građevine.

DJEČJE IGRALIŠTE - ZONA »B«

— Granica zahvata je određena i prikazana na crtežu broj 2.2.5. u M. 1:1000, a postavljena je uglavnom prema postojećim granicama parka.

— Izgrađenost

Predviđa se dva platoa za igru maksimalne površine 50% parka, koji su uređuju parterno na način da se te površine mogli koristiti kao dječje igralište s napravama za igru.

— Priklučci na infrastrukturu prema uvjetima i suglasnostima komunalnih poduzeća

— Etapnost — zona igrališta može se urediti u nekoliko etapa

— Posebni uvjeti:

Za ishođenje lokacijske dozvole treba izraditi program-ske skice, koje moraju objediniti cijeli zahvat, na način da prostor parka i igrališta međusobno funkcionira.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/07
Ur.broj: 2156/01-02-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

7.

Temeljem članka 29. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94) i članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 12. veljače 1998. godine donosi

ODLUKU o stavljanju izvan snage Odluke o izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana Centar Opatije

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Odluka o izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana Centar Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 33/96).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/06
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v. r.

8.

Na temelju Članka 10. i 11. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) Gradsko vijeće Grada Opatije na svojoj sjednici održanoj 12. veljače 1998. donijelo je

ODLUKU o javnim priznanjima Grada Opatije

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se vrste javnih priznanja, uvjeti za njihovo dodjeljivanje, postupnost njihove dodjele, tijela koja provode postupak i vrše dodjelu priznanja, te oblik i izgled javnog priznanja.

Članak 2.

Javna priznanja Grada Opatije jesu:

1. Imenovanje počasnim građaninom Grada Opatije
2. Nagrada Grada Opatije za životno djelo
3. Nagrada Grada Opatije
4. Zahvalnica Grada Opatije

Članak 3.

Imenovanje počasnim građaninom Grada Opatije može se izvršiti na Dan Grada Opatije ili u nekoj drugoj svečanoj prigodi.

Nagrada Grada Opatije za životno djelo i Nagrada Grada Opatije mogu se dodjeliti na Dan Grada Opatije radi odavanja priznanja za iznimna postignuća i doprinos od osobitog značaja za razvoj i ugled Grada Opatije, a poglavito za naročite uspjehe u unapređivanju gospodarstva, znanosti, kulture; zaštite i unapređivanja čovjekovog okoliša, te drugih javnih djelatnosti i poticanja aktivnosti koje su tome usmjerene.

Zahvalnica Grada Opatije dodjeljuje se u svečanim i protokolarnim prigodama.

Članak 4.

Javna priznanja Grada Opatije ne dodjeljuju se dužnicima Republike Hrvatske, Primorsko-goranske županije i Grada Opatije za vrijeme trajanja njihovog mandata.

Članak 5.

U jednoj kalendarskoj godini istoj pravnoj ili fizičkoj osobi može se dodijeliti samo jedno javno priznanje.

Počasnom građaninu ne dodjeljuju se druga javna priznanja Grada.

II. JAVNA PRIZNANJA

1. Imenovanje počasnim građaninom Grada Opatije

Članak 6.

Gradsko vijeće može proglasiti počasnim građaninom Grada Opatije fizičku osobu koja se istakla naročitim zaslugama za Grad Opatiju.

Počasnom građaninu dodjeljuje se posebna POVELJA O IMENOVANJU POČASNIM GRAĐANINOM GRADA OPATIJE.

Proглаšenje počasnim građaninom znak je počasti i ne daje nikakva posebna prava.

Počast se može opozvati ako se počastvovanj pokaže nedostojnim takve počasti.

Odluku o opozivu donosi Gradsko vijeće na prijedlog ovlaštenih predlagача iz članka 18. ove Odluke.

Članak 7.

Počasnim građaninom može se proglasiti građanin Republike Hrvatske i druge države koji je osobito zaslužan za

napredak i promicanje ugleda Grada Opatije u Hrvatskoj, a i izvan državnih granica.

2. Nagrada Grada Opatije za životno djelo

Članak 8.

Nagrada Grada Opatije za životno djelo može se dodijeliti samo fizičkoj osobi.

Nagrada za životno djelo je javno priznanje koje se dodjeljuje za cjelovito djelo koje je pojedinac ostvario u tijeku svog radnog vijeka i koje u određenoj oblasti društvenog života i rada predstavlja izuzetan i osobito vrijedan doprinos razvoju Grada Opatije iz sljedećih područja:

- kulture
- gospodarstva
- znanosti
- odgoja i prosvjete
- zdravstva i socijalne skrbi
- tehničke kulture
- sporta i tjelesne kulture
- prostornog uređenja i zaštite okoliša

Nagradu za životno djelo čini POVELJA O NAGRADI ZA ŽIVOTNO DJELO GRADA OPATIJE i novčana nagrada čiju visinu utvrđuje Gradsko Poglavarstvo.

3. Nagrada Grada Opatije

Članak 9.

Nagrada Grada Opatije je javno priznanje koje se može dodijeliti za iznimna postignuća i doprinos od osobitog značenja u domeni gospodarstvenog, kulturnog i društvenog života Grada Opatije fizičkim i pravnim osobama.

Nagrada Grada Opatije može se dodijeliti za dostignuća i osobite rezultate iz područja navedenih u članku 8. stavak 2.

Članak 10.

Nagradu Grada Opatije čini POVELJA GODIŠNJE NAGRADE GRADA OPATIJE.

Nagrada Grada Opatije koja se dodjeljuje grupi fizičkih osoba — ako je ostvarenje odnosno doprinos koji se nagrađuje, rezultat njihovog zajedničkog rada, sastoji se od povelje o dodjeli nagrade za svaku fizičku osobu ponaosob.

4. Zahvalnica Grada Opatije

Članak 11.

Zahvalnica Grada Opatije je javno priznanje koje se dodjeljuje fizičkim i pravnim osobama za donacije i slične aktivnosti, kao i za uspješnu suradnju, te za doprinos razvoju i ugledu Grada Opatije.

III. IZGLED POVELJE O IMENOVANJU POČASNIM GRAĐANINOM GRADA OPATIJE, NAGRADE GRADA OPATIJE ZA ŽIVOTNO DJELO, NAGRADE GRADA OPATIJE I ZAHVALNICE GRADA OPATIJE

Članak 12.

Povelja o imenovanju počasnim građaninom Grada Opatije u lijevom gornjem uglu ima natpis: REPUBLIKA

HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, GRAD OPATIJA, s grbom Grada Opatije. Na sredini povelje je natpis: POVELJA O IMENOVANJU POČASNIM GRAĐANINOM GRADA OPATIJE, te ime i prezime osobe kojoj se dodjeljuje, datum i potpis predsjednika Gradskog vijeća.

Članak 13.

Povelja o Nagradi Grada Opatije za životno djelo u lijevom gornjem uglu ima natpis: REPUBLIKA HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, GRAD OPATIJA, s grbom Grada Opatije. Na sredini povelje je natpis: POVELJA O NAGRADI GRADA OPATIJE ZA ŽIVOTNO DJELO, te oznaka djelatnosti iz članka 8. za koju se dodjeljuje, te ime i prezime osobe kojoj se dodjeljuje, datum i potpis predsjednika Gradskog vijeća.

Članak 14.

Povelja Nagrade Grada Opatije u lijevom gornjem uglu ima natpis: REPUBLIKA HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, GRAD OPATIJA, s grbom Grada Opatije. Na sredini povelje je natpis: POVELJA O NAGRADI GRADA OPATIJE, oznaka djelatnosti iz članka 8. za koju se dodjeljuje, te ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe kojoj se dodjeljuje, datum i potpis predsjednika Gradskog vijeća.

Članak 15.

Zahvalnica Grada Opatije u lijevom gornjem uglu ima natpis: REPUBLIKA HRVATSKA, PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, GRAD OPATIJA, s grbom Grada Opatije. Na sredini ZAHVALNICE je natpis ZAHVALNICA GRADA OPATIJE, te ime i prezime osobe kojoj se dodjeljuje s naznakom razloga dodjele navedenog u članku 11. ove Odluke, datum i potpis Gradonačelnika.

IV. POSTUPAK PREDLAGANJA I DODJELE JAVNIH PRIZNANJA

Članak 16.

Radi predlaganja kandidata za javna priznanja iz članka 2. točka 1, 2. i 3. Gradsko poglavarstvo objavljuje pozivni natječaj u lokalnim sredstvima javnog priopćavanja.

Natječaj se objavljuje u pravilu u mjesecu siječnju i ostaje otvoren do 28. veljače. Prijedlozi koji se ne dostave do tog roka, odnosno koji na omotnici imaju žig pošte s kasnijim datumom ne uzimaju se u obzir.

Natječaj sadrži uvjete za dodjelu i rok za podnošenje prijedloga za dodjelu Nagrade.

Članak 17.

Odluku o dodjeli Zahvalnice Grada Opatije donosi Gradonačelnik.

Članak 18.

Prijedlog za dodjelu javnih priznanja iz članka 2. točka 1, 2. i 3. mogu dati:

- najmanje 1/3 vijećnika Gradskog vijeća
- radna tijela Gradskog vijeća Grada Opatije
- Poglavarstvo Grada Opatije
- ovlaštena tijela pravnih osoba i udruga građana

Prijedlog se podnosi u pisanom obliku.

Članak 19.

Prijedlog iz članka 18. ove Odluke sadrži:

- podatke o podnosiocu prijedloga
- iscrpno obrazloženje postignuća i doprinosa zbog kojih se daje prijedlog za kandidata za dodjelu javnih priznanja Grada Opatije, prosudbu postignutih rezultata uz odgovarajuću dokumentaciju
- oblik javnog priznanja za koje se osoba predlaže.

Na zahtjev Ocjenjivačkog suda podnositelj prijedloga dužan je dostaviti i naknadno zatražene dopunske podatke i dokumentaciju.

Članak 20.

Gradsko vijeće imenuje Ocjenjivački sud za dodjelu javnih priznanja Grada Opatije.

Ocjenjivački sud čine:

- predsjednik iz redova vijećnika,
- osam članova priznatih stručnjaka iz područja navedenih u članku 8. stavak 2. ove Odluke.

Ocjenjivački sud u roku određenom od strane Poglavarstva izrađuje pisani izvještaj o svom radu i mišljenje s obrazloženjem o pojedinačnim prijedlozima.

Članak 21.

Ocjenjivački sud na temelju prijedloga s obrazloženjima o svakom pojedinačnom prijedlogu dostavlja Gradskom vijeću na odlučivanje prijedlog za dodjelu javnog priznanja iz članka 2. točka 1. do 3.

Članak 22.

Na svečanoj sjednici Gradskog vijeća predsjednik proglašava počasnog građanina Grada Opatije i uručuje mu POVELJU, te uručuje u obliku POVELJE Nagradu Grada Opatije za životno djelo i Nagradu Grada Opatije.

Zahvalnicu Grada Opatije uručuje Gradonačelnik.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

Evidencija dodjeljenih javnih priznanja vodi se u Uredu Gradskog poglavarstva.

Način provođenja evidencije određuje Predstojnik ureda Gradskog poglavarstva.

Članak 24.

Ukoliko javno priznanje nije uručeno nagrađenom za života, uručit će se članovima njegove obitelji, odnosno zakonskim nasljednicima.

Članak 25.

Iznimno u 1998. g. pozivni natječaj za dodjelu javnih priznanja objavit će se odmah po donošenju ove Odluke.

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/04

Ur. broj: 2156/01-01-98-1

Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

9-

Na temelju članka 41. stavka 2. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 91/93 i 117/935 i »Anka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Opatije

Članak 1.

U članku 5. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske, broj 30/94 i 5/95) stavak 2. briše se.

Članak 2.

Članak 6. mijenja se i glasi:

»Prodajna cijena ne može biti niža od tržišne cijene.

Početnu cijenu utvrđuje Gradsko poglavarstvo na temelju procjene ovlaštenog vještaka ili prema podacima nadležne porezne uprave.

Članak 3.

Članak 7. briše se.

Članak 4.

U članku 8. dodaju se novi stavci 3. i 4. koji glase:

»Gradsko poglavarstvo može utvrditi mogućnost plaćanja kupoprodajne cijene u obrocima, ali najduže na 10 godina uz plaćanje kamata na neplaćene obroke u visini koju obračunavaju poslovne banke na dugoročne kredite.

U slučaju plaćanja kupoprodajne cijene u obrocima, Grad Opatija će kupcu dati tabularnu ispravu nakon isplate kupoprodajne cijene u cijelosti.

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 5.

Članak 5.

Iza članka 11. dodaje se novi članak 11a. koji glasi:

»Kod prodaje garaže zakupnik koji sudjeluje u natječaju ima pravo prvokupa po cijeni iz najpovoljnije ponude.

U slučaju da zakupnik u roku 15 dana od dbstavljenе ponude ne da izjavu da prihvaća ponudu i priloži dokaz o uplaćenom 1. obroku kupoprodajne cijene, sklopit će se kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuđačem.

Ukoliko se ne sklopi kupoprodajni ugovor u smislu stavka 2. ovog članka, zakupniku se dostavlja druga najpo-

voljnija ponuda radi davanja izjave o prihvatanju te ponude.

Natječaj će se ponoviti ako se garaža ne proda niti pod uvjetima druge najpovoljnije ponude.»

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/98-01/03
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

10.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97), članka 17. stavak 2. i članka 20. stavak 1. Statuta dječjeg vrtića Opatija, Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. donosi

RJEŠENJE

o imenovanju članova i predlaganju predsjednika Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Opatija

I.

Za članove Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Opatija imenuju se:

1. Eduard Grizilo iz Opatije — Ičići, Poljanska cesta 58, koji se ujedno predlaže za predsjednika
2. Lučano Medica iz Voloskog, M. Tita 55
3. Thea Pavlin iz Ike, Put braće Honovića 9
4. Sanja Mišović-Kalanj iz Opatije, M. Tita 53

II.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 023-05/98-01/03
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.

11.

Na temelju članka 9. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92, 94/93 i 117/93), članka 28. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 10/93, 3/97 i 11/97) i članka 5. stavka 2. Odluke o grbu i zastavi Grada Opatije (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 16/95, 19/95 i 24/95), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. donosi

ZAKLJUČAK

o davanju odobrenja za uporabu grba Grada Opatije

I.

Daje se odobrenje Udruzi hrvatskih veterana Domovinskog rata Grada Opatije za uporabu grba Grada Opatije na memorandumima i malom vodenom žigu Udruge koji služi za ovjeru iskaznica.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 017-01/98-01/01
Ur. broj: 2156/01-01-98-1
Opatija, 12. veljače 1998.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik
Gradskog vijeća
Mario Meak, v.r.