

Grad Rab

6.

Temeljem odredbi članka 5. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 92/94) i članka 38. Statuta grada Raba, Gradsko vijeće, na sjednici održanoj dana 28. prosinca 1995. godine donosi

IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA Grada Raba za 1995. godinu

Članak 1.

Članak 1. mijenja se i glasi: »Proračun Grada Raba za 1995. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun), sastoji se od:

A – PRIMICI

	Bilanca prihoda i izdataka	Račun financiranja	Ukupno proračun
PRIMICI	10.786.000,00	—	10.986.000,00
IZDACI	10.986.000,00	—	10.986.000,00
RAZLIKA VIŠAK- -MANJAK	200.000,00	200.000,00	—

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi: » U proračunsku rezervu raspoređuje se iznos od 20.000,00 kuna«

Članak 3.

Članak 3 glasi: »Prihodi i izdaci po grupama utvrđuju se u bilanci prihoda i izdataka za 1995. godinu, kako slijedi:

BROJ Rač.	VRSTA Podr.	PRIHODA	1994.	PLAN 1995.	REBALANS 1995.	1996.	1997.
0	1		2	3	4	5	6
000		I. PRIHODI OD POREZA					
		Porezi na dohodak i dobit					
10		Porezi na dohodak od nesamostalnog rada	1.856.083,00	1.200.000,00	1.370.000,00	1.400.000,00	1.500.000,00
		Porez na dohodak fizičkih osoba od povremenog rada	118.017,00	50.000,00	80.000,00	80.000,00	85.000,00
		Porez na dohodak od povremenog rada	—	150.000,00	216.000,00	250.000,00	350.000,00
		Porez na dohodak od poljoprivrede i šumarstva	13,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
		Porez na dohodak od imovine i imov. prava	462.184,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	55.000,00
		Porez na dohodak po godišnjoj prijavi	817,00	10.000,00	130.000,00	100.000,00	150.000,00
		Porez na dohodak od obrta	216.671,00	100.000,00	190.000,00	100.000,00	150.000,00
		Porez na dobitke od igara na sreću	—	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
20		POREZ NA DOBIT					
		Porez na dobit poduzetnika	26.147,00	10.000,00	140.000,00	50.000,00	60.000,00
		UKUPNO GRUPA 000	2.679.934,00	1.572.000,00	2.178.000,00	2.032.000,00	2.352.000,00
015		POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI I PRAVA					
10		Porez na kuće za odmor	342.855,00	350.000,00	470.000,00	400.000,00	400.000,00
20		Porez na promet nekretnosti	679.486,00	360.000,00	830.000,00	600.000,00	600.000,00
30		Porez na korišt. javni površina	—	—	1.000,00	—	—

	UKUPNO GRUPA 015	1.022.341,00	710.000,00	1.301.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
020	POREZ NA PROMET PROIZVODA I USLUGA					
20	Porez na tvrtku odnosno naziv	243.308,00	250.000,00	230.000,00	100.000,00	100.000,00
20	Porez na reklame	50.350,00	50.000,00	50.000,00	30.000,00	30.000,00
40	Porez na prired. igara na sreću i zabavnih igara	27.236,00	—	—	—	—
50	Porez na potrošnju	539.899,00	400.000,00	430.000,00	430.000,00	450.000,00
	UKUPNO GRUPA 020	860.793,00	700.000,00	710.000,00	560.000,00	580.000,00
	UKUPNO POREZNI PRIHODI	4.563.066,00	2.982.000,00	4.189.000,00	3.592.000,00	3.932.000,00
035	II NEPOREZNI PRIHODI					
40	Prihodi od poduzet- ničkih aktivnosti i imovine					
40	Naknada za upotrebu javnih gradskih po- vršina	588.662,00	1.100.000,00	600.000,00	700.000,00	800.000,00
	UKUPNO GRUPA 035	588.662,00	1.100.000,00	600.000,00	700.000,00	800.000,00
040	ADMINISTRATIVNE PRISTOJBE					
20	Prihod od prodaje upravnih biljega	11.669,00	1.000,00	8.000,00	10.000,00	10.000,00
	UKUPNO GRUPA 040	11.669,00	1.000,00	8.000,00	10.000,00	10.000,00
045	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA					
10	Gradske novčane kazne i oduzeta imovinska korist	1.551,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
20	Komunalni doprinos i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	640.000,00	1.600.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
	UKUPNO GRUPA 045	641.551,00	1.601.000,00	1.501.000,00	1.501.000,00	1.501.000,00
050	OSTALI NEPOREZNI PRIHODI					
20	Posebna pristojba za postavljanje auto- mata za zabavne igre	—	—	13.000,00	10.000,00	10.000,00
20	Naknada za upotrebu cesta	55.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
20	Prihodi od stana- rine	47.500,00	30.000,00	60.000,00	30.000,00	10.000,00
20	Najamnina za poslo- vne prostore	91.000,00	100.000,00	750.000,00	100.000,00	100.000,00
20	Prihodi od kamata	5.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
20	Prihodi po posebnim ugovorima	—	10.000,00	11.000,00	—	—
20	Ostale naknade utvr- đene gradskim odlukama	6.200,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
20	Šumski doprinos	—	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
20	Ostale pristojbe	463.600,00	1.300.000,00	1.300.000,00	1.400.000,00	1.500.000,00
20	Ostali gradski prihodi	2.289.752,00	3.822.000,00	2.276.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00
	UKUPNO GRUPA 050	2.958.052,00	5.340.000,00	4.688.000,00	5.118.000,00	5.198.000,00

UKUPNO NEPOREZNI PRIHODI		4.199.934,00	8.042.000,00	6.797.000,00	7.329.000,00	7.509.000,00
950	Zaduživanje Proračuna	—	2.950.000,00	200.000,00	—	—
SVEUKUPNO PRIHODI		8.763.000,00	11.024.000,00	10.986.000,00	10.921.000,00	11.441.000,00

B – IZDACI

BROJ Rač.	VRSTA Podrač.	IZDATKA	OSTVARENJE 1994.	PLAN 1995.	PROCJENA 1996.	1997.	
0			1	2	3	4	5
100	10	RAZDJEL 1. ORGANI GRADSKÉ UPRAVE — POGLAVARSTVO IZDACI POSLOVANJA Izdaci za zaposlene Doprinosi poslodavca na plaće Naknade članovima po- glavarstva i Grad. vijeća Naknade vijećnicima za vjenčanja		403.683,00 80.000,00 60.000,00 10.000,00	1.084.000,00 214.000,00 100.000,00 18.000,00	1.385.000,00 275.000,00 100.000,00 20.000,00	1.385.000,00 275.000,00 100.000,00 20.000,00
	20	Izdaci za materijal, energiju, komunalne i ostale usluge		399.000,00	250.000,00	350.000,00	350.000,00
	30	Izdaci za tekuće održa- vanje objekata, i opreme		34.000,00	30.000,00	200.000,00	50.000,00
		UKUPNO GRUPA 100		1.035.683,00	169.000,00	2.330.000,00	2.180.000,00
200	40	TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE Izdaci platnog prometa i bankarskih usluga		7.000,00	10.000,00	10.000,00	11.000,00
	80	Izdaci odvjetničkih usluga Izdaci ostalih intele- ktualnih usluga Izdaci za vještačenje Razvojni i provebeni planovi Studija strategije i razvoja Ostali nespomenuti izdaci Konzalting i nadzor		25.000,00 35.000,00 10.000,00 — 40.000,00 40.000,00 — 70.000,00	10.000,00 10.000,00 — — 40.000,00 80.000,00 86.000,00 194.000,00	10.000,00 10.000,00 — — 50.000,00 — — —	10.000,00 10.000,00 — — 50.000,00 — — —
		UKUPNO GRUPA 200		187.000,00	420.000,00	70.000,00	71.000,00
		UKUPNO RAZDJEL 1		1.222.683,00	2.116.000,00	2.400.000,00	2.251.000,00
300	10	RAZDJEL 2. TRANSFERI TEKUĆI TRANSFERI Pomoć obiteljima poginulih boraca domovinskog rata Kreditiranje učenika i studenata Sredstva za predškolski odgoj i školstvo Sredstva za zdravstvo (HMP) Sredstva za kulturu Sredstva za prigodne proslave Suradnja sa gradovima prijateljima		13.400,00 — 298.000,00 100.000,00 415.000,00 400.000,00 —	16.000,00 16.000,00 400.000,00 150.000,00 560.000,00 500.000,00 60.000,00	18.000,00 48.000,00 400.000,00 150.000,00 440.000,00 400.000,00 35.000,00	18.000,00 48.000,00 400.000,00 150.000,00 440.000,00 400.000,00 35.000,00

	Sredstva za šport i tehničku kulturu	145.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
	Sredstva za vatrogasne usluge	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
	Sredstva za Crveni križ	60.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
	Sredstva za humanitarne organizacije	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
	Sredstva za socijalnu pomoć	7.000,00	60.000,00	100.000,00	100.000,00
	Sredstva za društvene i političke organizacije	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
	Troškovi mjesnih odbora	80.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
	Sredstva za ekspropirano zemljište	106.000,00	255.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	Sredstva za ekološki program	—	—	1.000.000,00	2.500.000,00
	Sredstva za razvoj komunalnog sustava	2.183.065,00	2.130.000,00	2.500.000,00	2.079.000,00
	Sredstva za zaštitu spomenika kulture	80.000,00	80.000,00	477.000,00	277.000,00
	UKUPNO GRUPA 300	4.340.465,00	5.120.000,00	7.461.000,00	8.340.000,00
500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI I POTPORE				
10	Sredstva za poticanje poduzetništva	170.000,00	15.000,00	50.000,00	50.000,00
	Sredstva za uređenje javnih površina	720.000,00	1.200.000,00	—	—
	UKUPNO GRUPA 500	890.000,00	1.215.000,00	50.000,00	50.000,00
	UKUPNO RAZDJEL 2	523.0465,00	6.335.000,00	7.511.000,00	8.390.000,00
	RAZDJEL 3. NABAVA KAPITALNIH SREDSTAVA				
600					
20	Nabava stanova	—	200.000,00	200.000,00	
	Nabava poslovnih prostora	—	300.000,00	—	—
30	Nabava opreme	83.000,00	50.000,00	10.000,00	
70	Ulaganja u vrijednosne papire	—	1.965.000,00	800.000,00	800.000,00
	UKUPNO GRUPA 600	83.000,00	2.515.000,00	1.010.000,00	800.000,00
	UKUPNO RAZDJEL 3	83.000,00	2.515.000,00	1.010.000,00	800.000,00
	SVEUKUPNO IZDACI PRORAČUNA	6.536.148,00	10.966.000,00	10.921.000,00	11.441.000,00

C – ZADUŽENJE UMANJENO ZA OTPLATE U 1995. GODINI

GRUPA	OPIS	SVOTA
I.	ZADUŽIVANJE	
900	ZAJMOVI	
10	Dobiveni zajmovi za nabavu imovine	200.000,00
II.	Otplate zajmova za nabavku imovine	—
900		
III.	ZADUŽIVANJE UMANJENO ZA OTPLATE	200.000,00

Članak 4.

Klasa: 011-03/95-01/2-23

Članak 4. se briše.

Urbroj:2169-01-2-95-23

Rab, 28. prosinca 1995.

Članak 5.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Članak 8. se briše.

PREDSJEDNIK

Davor Španjol, dipl. ing. v. r.

7.

Nakon izvršenog uspoređivanja s izvornim tekstom, utvrđeno je da prilikom objavljivanja Odluke o donošenju izmjene i dopune dijela Provedbenog urbanističkog plana zone »Banjol I« Rab koja je objavljena u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske broj 2/96 greškom nije objavljen dio teksta te se daje

ISPRAVAK

Odluke o donošenju izmjene i dopuna dijela Provedbenog urbanističkog plana zone »Banjol I« Rab

Iza Odluke o donošenju izmjene i dopune dijela Provedbenog urbanističkog plana zone »Banjol I« Rab, odnosno iza potpisa predsjednika Gradskog vijeća Grada Raba Davora Španjola, dipl. ing. v.r., dodaje se:

»ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

Detaljna namjena površina je određena u prilogima plana, a izmjena je i detaljnija podjela površina na stambeni i poslovni dio.

Članak 2.

U režimu uređivanja prostora svakako u prvom redu valja osposobiti prometnicu za regularan priključak parcele, što će biti utvrđeno posebnim uvjetima iz područja prometa i veza.

Članak 3.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju objekata:

– oblik i veličina građevinske parcele

Oblik i veličina građevinskih parcela prikazani su na grafičkim prilogima plana. Građevinska parcela 1. (k.č. 874/1 (osim manjeg dijela), k.č. 874/10, k.č. 1340 (dio), 873/1 (manji dio) ima površinu od 1524 m². Građevinska parcela 2. koja sadrži veći dio postojeće k.č. 873/1 ima površinu od 485 m². Ukupna površina parcela-zahvata- je 2009 m².

– građevinska crta je određena distancom od glavne prometnice, zahtjevom u organizaciji kretanja vozila u sklopu postaje za tehnički pregled, a i oblikovnih razloga. Građevinska crta stambenog objekta je udaljena najmanje 4,0 m od regulacijske crte. Eventualna rektifikacija prometnice može samo povećati ovu distancu.

– površine unutar kojih se mogu razviti tlocrti objekata definirane su u grafičkim prilogima kao i udaljenosti od granice parcele. Za poslovni objekt površina iznosi 418,5 m², a 120,0 m² za stambeni objekt. Maksimalna izgrađenost parcele 1. je 27,5%, parcele 2. 120,0 m² ili 25,0%. Minimalna izgrađenost parcele 1. je 14%, a parcele 2. 18,0%.

– mjesta i način priključivanja parcele na javnu prometnicu i komunalne objekte označeni su u grafičkim prilogima, a detaljno će se definirati u dogovoru s odgovarajućim poduzećima.

– namjena objekta I je poslovna djelatnost, objekta II stambena funkcija. Osnovna poslovna djelatnost je pružanje usluga tehničkog pregleda vozila. Prateće djelatnosti su iz okvira održavanja i manjih popravaka vozila vezanih uz tehničkih pregled, te manjeg opsega ugostiteljskih usluga. Dopusštena je tijekom vremena promjena sadržaja, ali samo iz područja poslovno-servisne djelatnosti koje ne ugrožavaju čovjekov okoliš.

– maksimalna visina objekata određena je u odnosu na nivelacijsku kotu ruba prednje (jugozapadne) strane površine za izgradnju (29,5 m/mm), a poslovni objekt ima jednu

prizemnu etažu različitih visina (hala – 4,5 m, ostali prostori – 3,2 m), a stambeni objekt tri etaže (2S + P) (visina vijenca s prednje strane 9, om, a s ulazne strane 3,om).

– krovovi su jedan od najvažnijih elemenata oblikovanja i planirani su u različitim kombinacijama višestrešnih konstrukcija. Nagib krovista je između 18-22 stupnjeva, ali isti na svim površinama. Kupe-kanalice su optimalna vrsta pokrova, ali moguće su i drugačije slične varijante materijala.

– prvi uvjet za arhitektonsko oblikovanje je izbor odgovarajućeg mjerila građevinskih elemenata i predlaže se u odnosu 3,0 – 6,0 – 12,0 metara. Način oblikovanja krova je definiran u prethodnoj točki. Posebna pozornost se treba obratiti kod oblikovanja većih otvora na radnim prostorijama. U stambenom dijelu treba primijeniti loggie s punom ogradom.

– u stambenom objektu treba smjestiti garažu za osobno vozilo, a u dijelu parcele koja pripada radnom prostoru 3-5 parkirnih mjesta.

– ograda parcele u dijelu poslovnog prostora treba biti od čeličnih šipki visine do 2,0 m kombinirana s odgovarajućim raslinjem, a u stambenom dijelu od masivnijeg – betonskog, kamenog ili sličnog materijala i manje visine.

– na prostoru između dviju građevinskih crta moguće je smještaj i izgradnja nekih manjih pomoćnih objekata.

– zaštita okoliša je osigurana izgradnjom odgovarajuće odvodnje otpadnih voda. Kod oblikovanja okoliša treba posebno obraditi potporne zidove na dijelu parcele predviđene za stambeni objekt, tako da se izbjegne pretjerana visina. Zelene površine se formiraju od niskog i visokog raslinja autoktonog porijekla (ako je moguće, trebalo bi očuvati neka od maslinovih stabala).

– objekti koji se obrađuju nalaze se izvan zone obvezne izgradnje skloništa, ali je moguće donji suteran stambenog objekta konstruktivno izvesti kako bi se mogao koristiti kao pomoćni sklonišni prostor.

Članak 4.

Posebni uvjeti građenja objekata se utvrđuju na temelju Zakona i propisa na temelju zakona:

– iz područja prometa i veza – Zakon o cestama (»Narodne novine« broj 56/91), Pravilnik o minimalnim uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine« broj 34/92)

– iz područja zaštite na radu – Zakon o zaštiti na radu (»Narodne novine« broj 19/83), Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore (»Narodne novine« broj 6/84)

– iz područja zdravstva – Zakon o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90), Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« 37/90).

Članak 5.

Korištenje stambenih zgrada i poslovnog objekta može se vršiti bez posebne podjele, ali moguće je izvršiti i podjelu prostora izgradnjom dodatnih nižih ograda, manjih stubišta i sl. »

KLASA: 350-02/95-02/1-01

URBROJ: 2169-01-02-95-04

Rab, 13. veljače 1996.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Gradskog vijeća

Davor Španjol, dipl.ing., v.r.