

GRADOVI**Grad Rijeka****116.**

Na temelju članka 30. stavka 2. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 3/01 - pročišćeni tekst, 6/01, 10/02, 07/04, 02/05 i 28/06.) i članka 15. Poslovnika Poglavarstva Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 4/02, 20/05 i 27/05), Poglavarstvo Grada Rijeke, na sjednici održanoj 12. prosinca 2006. godine, donijelo je

ODLUKU**o utvrđivanju vrijednosti parametra »a« za izračun visine mjesečne zakupnine u 2007. godini****Članak 1.**

Utvrđuje se vrijednost parametra »a« za izračun visine mjesečne zakupnine po 1 m² korisne površine poslovnog prostora za 2007. godinu u iznosu od 4,64 € preračunato u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostave računa.

Članak 2.

Danom početka primjene ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o utvrđivanju vrijednosti parametra »a« za izračun vrijednosti mjesečne zakupnine u 2006. godini (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 36/05).

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu 1. siječnja 2007.

Klasa: 022-05/06-01/101-58

Ur. broj: 2170-01-10-06-1

Rijeka, 12. prosinca 2006.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva
mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.

117.

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 79/06) i članka 61. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06 i 17/06 - pročišćeni tekst), Poglavarstvo Grada Rijeke, na sjednici održanoj 12. prosinca 2006. godine, donijelo je

ODLUKU**o davanju na privremeno korištenje poslovnog i športskog prostora u ustanovama odgoja i školstva****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se način i uvjeti pod kojima ustanove odgoja i školstva čiji je osnivač Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: Grad) mogu davati na privremeno korištenje poslovnog i športskog prostora (u daljnjem tekstu: prostor).

Ustanove u smislu stavka 1. ovoga članka jesu: Dječji vrtić Rijeka, Dom mladih Rijeka i osnovne škole čiji je osnivač Grad.

Članak 2.

Pod prostorom iz članka 1. ove Odluke podrazumijeva se prostor kojeg ustanove iz članka 1. stavka 2. ove Odluke koriste za obavljanje redovne djelatnosti.

Članak 3.

Ustanove iz članka 1. stavka 2. ove Odluke mogu davati na privremeno korištenje prostor, pod uvjetom da:

- se privremenim korištenjem prostora ne ometa ostvarivanje plana i programa rada ustanove,
- se visina naknade naplaćuje svaki mjesec na žiroračun ustanove,
- vode odgovarajuću evidenciju o zaključivanju ugovora o davanju prostora na privremeno korištenje i propisanu knjigovodstvenu evidenciju,
- se prostor daje na privremeno korištenje sukladno redosljedu prioriteta utvrđenom po vrstama aktivnosti,
- objavljuju tjedni raspored privremenog korištenja prostora na oglasnoj ploči ustanove.

II. UVJETI I NAČIN DAVANJA PROSTORA KORIŠNICIMA**Članak 4.**

Prostor se daje na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama (u daljnjem tekstu: korisnik) za obavljanje odgojno-obrazovnih, kulturnih, socijalnih, humanitarnih, znanstvenih, zdravstvenih te športskih i tehničkih aktivnosti, poslova i djelatnosti.

Članak 5.

Kategorije prostora, opis prostora, vrste aktivnosti te naknada za pojedinu kategoriju prostora i vrstu aktivnosti za jedan sat (60 minuta) privremenog korištenja prostora utvrđene su u tabličnom prikazu koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ove Odluke (Privitak 1).

Osim naknade iz stavka 1. ovoga članka, korisnik prostora dužan je platiti naknadu za rad zaposlenika ustanove zaduženog za prostor, u visini od 30,00 kuna bruto za 1 h (60 minuta) pružene usluge, osim za prostor od IV. do VI. kategorije.

Članak 6.

Redosljed prioriteta u privremenom korištenju prostora od I. do VI. kategorije utvrđuje se ovisno o vrsti aktivnosti koja se u istome provodi i to kako slijedi:

- aktivnosti školskog športa odnosno školskih športskih natjecanja, u terminima do 20,00 sati (od ponedjeljka do petka, a subotom i nedjeljom po potrebi),

- aktivnosti iz programa javnih potreba u športu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: program javnih potreba u športu), u terminima od 20,00 do 22,30 sati (od ponedjeljka do petka),

- ostale aktivnosti drugih korisnika, u terminima izvan onih utvrđenih u podstavku 1. i 2. ovoga stavka.

Aktivnosti iz programa javnih potreba u športu ne mogu se provoditi izvan vremena utvrđenog u stavku 1. podstavku 2. ovoga članka.

Članak 7.

Zahtjev za davanje na privremeno korištenje prostora korisnik podnosi Ustanovi u pisanom obliku.

Zahtjev mora sadržavati:

- podatke o korisniku (uz priložene dokaze),
- podatke o prostoru za koji se podnosi zahtjev,
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog korištenja,
- vrstu aktivnosti, poslova ili djelatnosti za koju korisnik podnosi zahtjev.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, za korisnike koji provode aktivnosti iz programa javnih potreba u športu, Zajednica sportskih udruga grada Rijeke »Riječki sportski savez« (u daljnjem tekstu: Riječki sportski savez) dužna je ustanovama u njihovo ime podnijeti zahtjev za privremeno korištenje prostora.

Članak 8.

Odluku o davanju na privremeno korištenje prostora donosi tijelo upravljanja ustanove.

Uvjeti pod kojima se prostor daje na privremeno korištenje utvrđuju se Ugovorom.

Ugovor s korisnikom se sklapa u pisanom obliku.

Ugovor u ime ustanove sklapa ravnatelj, temeljem odluke tijela upravljanja.

Članak 9.

Raspored privremenog korištenja prostora od I. do VI. kategorije prostora, za provedbu aktivnosti iz programa javnih potreba u športu, ustanova utvrđuje u suradnji s Odjelom gradske uprave za sport i tehničku kulturu i Riječkim sportskim savezom, do 15. siječnja tekuće godine za cijelu kalendarsku godinu.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, ugovor o davanju na privremeno korištenje prostora sklapa s ustanovom, u ime i za račun korisnika koji provodi aktivnosti iz programa javnih potreba u športu, Riječki sportski savez.

Članak 10.

Ugovor o davanju na privremeno korištenje prostora poglavito sadrži:

- podatke o ugovornim stranama,

- podatke o prostoru koji se daje na privremeno korištenje, podatke o poslovima, aktivnostima ili djelatnosti koju korisnik može obavljati u prostoru,

- iznos naknade za privremeno korištenje prostora i način plaćanja,

- otklanjanje eventualnih šteta,

- vrijeme trajanja privremenog korištenja,

- obveze korisnika glede provedbe mjera zaštite na radu te mjera protupožarne zaštite,

- odredbe o prestanku ugovora.

Članak 11.

Iznimno od odredbe članka 5. ove Odluke, ustanova može prostor dati na privremeno korištenje bez naknade, u sljedećim slučajevima:

- ako ustanove za potrebe ostvarivanja plana i programa rada te unapređivanja odgojno-obrazovnog rada međusobno uzimaju ili daju prostor na privremeno korištenje,

- za ostvarivanje humanitarnih aktivnosti,

- za potrebe rada gradskih i županijskih stručnih vijeća ustanova i vježbaonicu studenata,

- za potrebe provođenja nacionalnih programa iz djelokruga obrazovanja,

- za provođenje izbora na lokalnoj razini (mjesna, lokalna i područna /regionalna/ samouprava) i državnoj razini te predsjedničkih izbora i izbora za vijeća nacionalnih manjina.

Članak 12.

Prihode koje ustanova ostvari od davanja prostora na privremeno korištenje, ista može koristiti isključivo za pokriće rashoda tekućeg i investicijskog održavanja tog prostora, osim naknade za uslugu iz članka 5. stavka 2. ove Odluke.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ustanove iz članka 1. stavka 2. ove Odluke dužne su uskladiti ugovore sklopljene s postojećim korisnicima s odredbama ove Odluke u roku od 30 dana od njenog stupanja na snagu.

Članak 14.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu 1. siječnja 2007.

Klasa: 022-05/06-01/103-58

Ur. broj: 2170-01-10-06-1

Rijeka, 12. prosinca 2006.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva

mr. sc. Vojko Obersnel, v.r.

Privitak 1 – Tablični prikaz

Kategorija prostora	Opis prostora	Naknada u kunama po vrsti aktivnosti za 1 h (60 min.) korištenja prostora		
		A	B	C
		Školski šport, školska šport.natjecanja (gradske lige)	Programi javnih potreba u športu	Ostale aktivnosti drugih korisnika
I.	Dvorana do 200 m ² (s upotrebom pratećih prostora ili bez nje)	0	50,00	200,00
II.	Dvorana od 201 m ² do 360 m ² (s upotrebom pratećih prostora ili bez nje)	0	100,00	250,00
III.	Dvorana preko 360 m ² (s upotrebom pratećih prostora ili bez nje)	0	152,00	300,00
IV.	Otvoreno igralište (bez upotrebe rasvjete i svlačionice)	0	15,00	50,00
V.	Otvoreno igralište (s upotrebom svlačionice)	0	38,00	75,00
VI.	Otvoreno igralište (s upotrebom svlačionice i rasvjete)	0	76,00	100,00
VII.	Dvorane za održavanje priredbi	-	-	100,00
VIII.	Klasične učionice za nastavu stranih jezika i ostalu teorijsku nastavu	-	-	40,00
IX.	Informatičke radionice	-	-	200,00

118.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (»Narodne novine«, broj 36/04) i članka 61. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 23/01, 4/02, 13/02, 12/03, 3/05, 9/06 i 17/06 - pročišćeni tekst) Poglavarstvo Grada Rijeke, na sjednici održanoj 12. prosinca 2006. godine, donijelo je

1.	Prospekcija stjenskih pokosa i građevina, obalnih i potpornih zidova, puteva, staza i armirano betonskih konstrukcija, tehnička priprema za sanaciju	150.000,00 kn
2.	Sanacija plaže Stadion, Preluk, Kamp Preluk, Pulska ulica kod k.br.19, pješačkih staza, stubišta i ograda	390.000,00 kn
3.	Sanacija oštećenih armiranobetonskih konstrukcija	80.000,00 kn
4.	Održavanje obalnog puta Preluk-Kostabela	60.000,00 kn
5.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka	139.000,00 kn
6.	Sanacija stjenskih pokosa	250.000,00kn
7.	Održavanje opreme (odskočne daske na plažama: Stadion, Brgudi, Bivio, Skalete, Plaža 2; stube za pristup u more)	80.000,00 kn
8.	Naknada Vijeću za davanje koncesijskog odobrenja	25.000,00 kn
UKUPNO:		1.174.000,00 kn

Članak 3.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom jesu sredstva od naknade prikupljene za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti iz članka 4. Plana i sredstva od naknada za koncesiju na pomorskom dobru sukladno zakonu.

**PLAN
upravljanja pomorskim dobrom za 2007. godinu**

Članak 1.

Ovim Planom utvrđuje se redovno upravljanje pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) te mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti u 2007. godini.

Članak 2.

U 2007. godini planiraju se izvesti sljedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

Ukupna sredstva iz stavka 1. ovog članka procjenjuju se na iznos od 1.174.000,00 kn.

Članak 4.

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada te mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti utvrđuju se kako slijedi:

DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI I MIKROLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI					
PLAŽA	BROJ LOK.	K.Č. - K.O.	MIKROLOKACIJA	DJELATNOST	SREDSTVO
PRELUK	1.1.	1396 Zamet	- na sjevernom dijelu plaže	Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.
	1.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
AKADEMIJA	2.1.	1413/1 Zamet	- južno od betoniranog prilaza podhodniku	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	2.2.	1413/1 Zamet	- južno od betoniranog prilaza podhodniku	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	2.3.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
KOSTANJ	3.1.	1426/2 Zamet	- na parkiralištu plaže za invalide	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	3.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

LUNGO MARE	4.1.	1428/4 Zamet	- južno od šetnice na proširenju uz stol za stolni tenis	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	4.2.	1428/4 Zamet	- južno od šetnice na proširenju uz stol za stolni tenis	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	4.3.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
SKALETE	5.1.	1435/1 Zamet	- na sunčalištu ispod igrališta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	5.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
BIVIO	6.1.	1648/1 Zamet	- na betoniranom platou istočno od zidanog ugostiteljskog objekta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	6.2.	1648/1 Zamet	- istočno od bunkera	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Aqua park i drugi morski sadržaji
	6.3.	1648/1 Zamet	- na betoniranom platou istočno od bunkera	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	6.4.	1648/1 Zamet	- betonirani plato uz bovu	Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.
	6.5.	1648/1 Zamet	- na betoniranom platou u centralnom dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	6.6.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
VILLA NORA	8.1.	4261/10 -Zamet	u središnjem dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	8.2.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
IGRALIŠTE	9.1.	4007 Zamet	- na istočnom dijelu šljunčane plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	9.2.	4008/2 Zamet	na istočnom dijelu šljunčane plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	9.3.	4008/2 i 4015/1 Zamet	na istočnom dijelu šljunčane plaže	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	9.4.	4008/1 Zamet	- na šljunčanom platou	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Zabavni sadržaji
	9.5.	4008/1 Zamet	- na zapadnom dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Aqua park i drugi morski sadržaji
	9.6.	4008/2 Zamet	- na betonskom platou	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	9.7.	4008/2	na zapadnom dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe
	9.8.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
SABLIČEVO	10.1.	4910/1 Sušak	- na betonskom platou ispod stubišta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	10.2.	4910/1 Sušak	- na betonskom platou ispod stubišta	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)

	10.3.	4910/1 Sušak	- na betonskom platou ispod stubišta	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	10.4.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
SUŠAK 2	11.1.	4204/3 Sušak	- betonski plato u središnjem dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	11.2.	4204/2 Sušak	- betonski plato u središnjem dijelu plaže	Ugostiteljstvo trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	11.3.	4204/1 Sušak	- na zapadnom dijelu betonskog platoa	Iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.
	11.4.	4204/4 Sušak	- betonski plato u središnjem dijelu plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	11.5.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
	RUŽIČEVO	13.1.	4232/4 Sušak	- podest na stubištu	Komercijalno rekreacijski sadržaj
13.2.		4232/5 Sušak	- plato istočno od tobogana	Ugostiteljstvo trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
13.3.		4232/4 Sušak	- na centralnom platou plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
13.4.		-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
GRČEVO	14.1.	4267/3 Sušak	- na betonskom platou	Ugostiteljstvo trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	14.2.	4268/1 Sušak	- na centralnom platou plaže	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	14.3.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
BRGUDI	15.1.	3831/3 Zamet	- istočni dio betonskog platoa	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Suncobrani, ležaljke
	15.2.	3831/3 Zamet	- centralni dio betonskog platoa	Ugostiteljstvo trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
	15.3.	3831/3 Zamet	- zapadni dio betonskog platoa	Komercijalno rekreacijski sadržaj	Reklamiranje
	15.4.	-	morski dio plaže	Iznajmljivanje sredstava	Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

Skica mikrolokacija iz stavka 1. ovog članka utvrđena je u prilogu (Prilog 1.) koji čini sastavni dio Plana i nije predmet objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Članak 5.

Ovaj Plan objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a stupa na snagu 1. siječnja 2007. godine.

Klasa: 022-05/06-01/102-58

Ur. broj: 2170-01-10-06-1

Rijeka, 12. prosinca 2006.

POGLAVARSTVO GRADA RIJEKE

Predsjednik Poglavarstva
mr. sc. Vojko OBERSNEL, v.r.