

Članak 2.

Plan iz članka 1. sadržan je u elaboratu koji je sastavni dio ove Odluke i sastoji se od:

a) Tekstualnog dijela u jednoj knjizi, s naslovom »Prostorni plan uređenja Grada Vrbovskog« sa slijedećim sadržajem:

A. OBRAZLOŽENJE

0. UVOD

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA GRADA U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE I REPUBLIKE HRVATSKE

1.1.1. Geografska obilježja prostora Grada

1.2. OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU

1.2.1. Prirodni sustavi

1.2.1.1. Geološka građa

1.2.1.2. Seizmičnost

1.2.1.3. Mineralne sirovine

1.2.1.4. Hidrološke značajke

1.2.1.5. Tlo

1.2.1.6. Klimatska obilježja

1.2.1.7. Živi svijet

1.2.2. Stanovništvo i stanovanje

1.2.3. Naselja

1.2.4. Središnje uslužne funkcije

1.2.5. Gospodarstvo

1.2.6. Infrastrukturni sustavi

1.2.6.1. Promet i veze

1.2.6.2. Vodoopskrba i odvodnja

1.2.6.3. Energetika

1.2.7. Postupanje s otpadom

1.2.8. Zaštita prostora

1.2.8.1. Prirodna baština

1.2.8.2. Kulturno-povijesna baština

1.2.8.3. Zaštita voda

1.2.8.4. Kakvoća zraka

1.2.8.5. Tlo

1.2.8.6. Buka

1.3. PROSTORNO RAZVOJNE I RESURSNE ZNAČAJKE

1.4. PLANSKI POKAZATELJI I OBVEZE IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA I OCJENA POSTOJEĆIH PROSTORNIH PLANOVA

1.5. OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE I GOSPODARSKE PODATKE, TE PROSTORNE POKAZATELJE

1.5.1. Demografska valorizacija

1.5.2. Suvremeni procesi preobrazbe naselja

1.5.3. Ocjena stanja kulturno-povijesnih vrijednosti

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA DRŽAVNOG ZNAČAJA

2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

2.2.1. Razvoj grada i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

2.2.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

2.2.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova prirode

2.3. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA GRADSKOG ZNAČAJA

2.3.1. Demografski razvoj

2.3.2. Odabir prostorno razvojne strukture

2.3.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

2.3.3.1. Razvoj društvene infrastrukture (središnjih uslužnih funkcija)

2.3.3.2. Razvoj naselja

2.3.3.3. Razvoj prometne i komunalne infrastrukture

2.3.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

2.4. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU GRADA

2.4.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

2.4.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

2.4.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalna infrastruktura

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU GRADA U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

3.2.1. Građenje i korištenje površina naselja (građevinska područja naselja)

3.2.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

3.2.2.1. Gospodarska namjena (I, K)

3.2.2.2. Ugostiteljsko-turistička namjena (T)

3.2.2.3. Sportsko-rekreacijska namjena (R)

3.2.2.4. Infrastrukturna namjena (IS)

3.2.2.5. Površine farma

3.2.2.6. Površine uzgajališta

3.2.2.7. Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (E1)

3.2.2.8. Površine groblja

3.2.3. Izgradnja izvan građevinskih područja naselja

3.2.4. Poljoprivredne površine (P)

3.2.5. Šumske površine (Š)

3.2.6. Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)

3.2.7. Vodne površine

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.3.1. Gospodarske djelatnosti

3.3.2. Društvene djelatnosti (središnje uslužne funkcije)

3.3.3. Sustav središnjih naselja

3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.4.1. Uvjeti korištenja prostora

3.4.1.1. Područja posebnih ograničenja u korištenju

3.4.2. Uvjeti uređenja prostora

3.4.2.1. Građevinska područja naselja

3.4.2.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

3.4.3. Uvjeti zaštite prostora

3.4.3.1. Zaštita prirodne baštine

3.4.3.2. Zaštita kulturno-povijesne vrijednosti

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav****3.5.1.1. Cestovni promet****3.5.1.2. Željeznice****3.5.1.3. Žičara****3.5.1.4. Javne telekomunikacije****3.5.2. Energetski sustav****3.5.2.1. Elektroenergetika****3.5.2.2. Cijevni promet****3.5.2.3. Opskrba plinom****3.5.3. Vodnogospodarski sustav****3.5.3.1. Korištenje voda****3.5.3.2. Odvodnja otpadnih voda****3.5.3.3. Uređenje vodotoka i voda****3.6. POSTUPANJE S OTPADOM****3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ****3.7.1. Zaštita voda****3.7.2. Zaštita tla****3.7.2.1. Šumsko tlo****3.7.2.2. Poljoprivredno tlo****3.7.3. Zaštita zraka****3.7.4. Zaštita od prekomjerne buke****3.7.5. Zaštita biljnog i životinjskog svijeta****3.7.6. Posebne mjere zaštite****LITERATURA I IZVORI****B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE****1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA****1.1. POVRŠINE NASELJA****1.2. POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE****1.3. ŠUMSKE POVRŠINE, OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE****1.4. VODENE POVRŠINE****2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA****2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I PRIMORSKO-GORANSKU ŽUPANIJU****2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA****2.2.1. Opće odredbe****2.2.2. Građevine stambene namjene****2.2.2.1. Oblik i veličina građevne čestice****2.2.2.2. Smještaj građevine na građevnoj čestici****2.2.2.3. Visina i oblikovanje građevina****2.2.2.4. Ograde i parterno uređenje****2.2.2.5. Priključak na prometnu infrastrukturu****2.2.2.6. Komunalno opremanje građevina****2.2.3. Građevine društvene namjene****2.2.4. Građevine gospodarske namjene****2.2.5. Građevine ugostiteljsko-turističke namjene****2.2.6. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene****2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA****2.3.1. Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene****2.3.1.1. Površine gospodarske namjene (I, K)****2.3.1.2. Površine ugostiteljsko-turističke namjene (T)****2.3.1.3. Površine sportsko-rekreacijske namjene (R)****2.3.1.4. Površine infrastrukturne namjene (IS)****2.3.1.5. Površine farma (F)****2.3.1.6. Površine uzgajališta (H)****2.3.1.7. Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E1)****2.3.1.8. Površine groblja (G)****2.3.2. Građevine izvan građevinskog područja****2.3.2.1. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti****2.3.2.2. Zdravstvene i rekreacijske građevine****2.3.2.3. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina****2.3.2.4. Građevine u funkciji iskorištavanja i zaštite šuma****2.3.2.5. Građevine i površine infrastrukturne namjene****2.3.2.6. Ostala izgradnja izvan građevinskog područja****3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI****3.1. PRIMARNI SEKTOR****3.2. SEKUNDARNI SEKTOR****3.3. TERCIJARNI SEKTOR****4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI****5. UVJETI UREĐIVANJA KORIDORA/TRASA I POVRŠINA ZA PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE SUSTAVE****5.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA****5.1.1. Cestovni promet****5.1.2. Željeznički promet****5.1.3. Žičara****5.2. INFRASTRUKTURA TELEKOMUNIKACIJA I POŠTA****5.3. INFRASTRUKTURA VODOOPSKRBE I ODVODNJE****5.3.1. Sustav vodoopskrbe****5.3.2. Sustav odvodnje****5.3.3. Uređenje vodotoka i voda****5.4. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA****5.4.1. Elektroopskrba****5.4.2. Cijevni transport****5.4.3. Opskrba plinom****5.4.4. Obnovljivi izvori energije****6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI, ZAŠTIĆENIH DIJELOVA PRIRODE I KULTURNIH DOBARA I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA****6.1. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI I PRIRODNE BAŠTINE****6.2. KULTURNA DOBRA****7. MJERE POSTUPANJA OTPADOM****8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ****8.1. ZAŠTITA TLA****8.1.1. Šumsko tlo****8.1.2. Poljoprivredno tlo****8.1.3. Tlo za planiranje izgradnje****8.2. ZAŠTITA ZRAKA****8.3. ZAŠTITA VODA****8.4. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE****8.5. MJERE POSEBNE ZAŠTITE****8.5.1. Sklanjanje ljudi****8.5.2. Zaštita od potresa****8.5.3. Zaštita od rušenja****8.5.4. Zaštita od požara**

9. MJERE PROVEDBE PLANA
 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja
 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
- b) Grafičkog dijela - Kartografskih prikaza:
1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA mj. 1:25.000
 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE mj. 1:25.000
 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI ENERGETSKI I VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA mj. 1 : 25.000
 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA mj. 1:25.000
 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA mj. 1:5.000
 4.1. K.O. BLAŽEVCI - B1 naselje - BLAŽEVCI - ZAPEČ
 4.2. K.O. PLEMENITAŠ - P1 naselje - PLEMENITAŠ - ZAUMOL
 4.3. K.O. RAZDRTO - R1 naselje - RADOČAJ - ŠTEFANCI
 4.4. K.O. KLANAC - K1 naselje - DAMALJ - KLANAC - PLEŠIVICA
 4.5. K.O. RIM - RIM1 naselje - LIPLJE - RIM - ZDIHOVO
 4.6. K.O. SEVERIN NA KUPI - S1 naselje - MOČILE - SMIŠLJAK - SEVERIN NA KUPI
 4.7. K.O. LUKOVDOL - L1 naselje - DOLENCI - GORENCI - LESCİ - LUKOVDOL - PODVUČNIK - RTIČ - VUČNIK
 4.8. K.O. LUKOVDOLSKA DRAGA - LD1 naselje - NADVUČNIK - VUČNIK
 4.9. K.O. LUKOVDOLSKA DRAGA - LD2 naselje - DRAGA LUKOVDOLSKA
 4.10. K.O. MALI JADRČ - MJ1 naselje - MALI JADRČ
 4.11. K.O. VELIKI JADRČ - VJ1 naselje - VELIKI JADRČ
 4.12. K.O. OSOJNIK - O1 naselje - OSOJNIK
 4.13. K.O. GOMIRJE - G1 naselje - MUSULINI
 4.14. K.O. GOMIRJE - G2 naselje - GOMIRJE - MUSULINI
 4.15. K.O. GOMIRJE - G3 naselje - LJUBOŠINA - MAJER
 4.16. K.O. GOMIRJE - G4 naselje - LJUBOŠINA
 4.17. K.O. GOMIRSKO VRBOVSKO - GV1 naselje - VRBOVSKO - VUJNOVIĆI
 4.18. K.O. GOMIRSKO VRBOVSKO - GV2 naselje - HAMBARISTE - VRBOVSKO
 4.19. K.O. GOMIRSKO VRBOVSKO - GV3 naselje - STUBICA - TUK
 4.20. K.O. VRBOVSKO - V1 naselje - JABLAN
 4.21. K.O. VRBOVSKO - V2 naselje - POLJANA - VRBOVSKO
 4.22. K.O. VRBOVSKO - V3 naselje - HAJDINE - HAMBARISTE - PRESIKA - STUBICA - VRBOVSKO
 4.23. K.O. VRBOVSKO - V4 naselje - STUBICA - TUK - VRBOVSKO
 4.24. K.O. MORAVICE - M1 naselje - RADIGOJNA - TOMIĆI
 4.25. K.O. MORAVICE - M2 naselje - BUNJEVCI - CAREVIĆI - D. VUČKOVIĆI - D. VUKŠIĆI - G. VUČKOVIĆI - G. VUKŠIĆI - MATIĆI - MORAVICE - NIKŠIĆI - PETROVIĆI - VUKELIĆI
 4.26. K.O. MORAVICE - M3 naselje - DOKMANOVIĆI - DRAGOVIĆI - JAKŠIĆI - MEĐEDI - MORAVICE - NIKŠIĆI - TOPOLOVICA - VUČINIĆI - VUKELIĆI - ŽAKULE
 4.27. K.O. MORAVICE - M4 naselje - KOMLENIĆI - MLINARI - POLJANA - RADOŠEVIĆI - TIĆI - ŽAKULE
 4.28. K.O. PONIKVE - PO1 naselje - KAMENSKO
 4.29. K.O. VRBOVSKO naselje - JABLAN - VUJNOVIĆI

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti za određivanje namjena površina

Članak 3.

(1) Prostornim planom uređenja Grada Vrbovskog (u daljnjem tekstu Plan) određene su slijedeće osnovne namjene površina:

- a) POVRŠINE NASELJA
- b) POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDOJENE NAMJENE
- c) POLJOPRIVREDNE POVRŠINE
- d) ŠUMSKE POVRŠINE
- e) OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKE POVRŠINE
- f) VODNE POVRŠINE

(2) Površine za razvoj i uređenje prostora smještaju se unutar:

- građevinskog područja:
 - površine naselja,
 - površine izvan naselja za izdvojene namjene,
- područja i građevine izvan građevinskog područja.

Članak 4.

(1) Osnovna namjena i korištenje površina prikazano je na kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000.

(2) Razgraničenja površina naselja, detaljno su određena na kartografskim prikazima broj 4.1. - 4.29. »Građevinska područja« na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000.

(3) Razgraničenja površina izvan naselja za izdvojene namjene (gospodarska, ugostiteljsko-turistička, sportsko-rekreacijska, infrastrukturni sustavi, farma, uzgajalište, površine za iskorištavanje mineralnih sirovina i groblja) određena su na kartografskim prikazima navedenima u prethodnom stavku.

(4) Granice građevinskih područja razgraničuju površine izgrađenog dijela naselja i površine predviđene za njegov razvoj od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede, šumarstva i drugih djelatnosti koje se, obzirom na namjenu, mogu obavljati izvan građevinskih područja.

1.1. Površine naselja

Članak 5.

Površine naselja su područja na kojima se predviđa gradnja, odnosno proširenje postojećeg naselja. U površinama naselja smještaju se, osim stanovanja, i sve spojive funkcije sukladne namjeni, rangu ili značenju naselja, kao što su javna i društvena namjena, gospodarska namjena (zanatska, poslovna), ugostiteljsko-turistička namjena, sportsko-rekreacijska namjena, javne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, groblja itd.

1.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

Članak 6.

Razgraničenje površina izvan naselja za izdvojene namjene određeno je za:

- gospodarsku namjenu (proizvodnu - I i poslovnu - K),
- ugostiteljsko-turističku namjenu (smještajne kapacitete - T1 i kamp-T2),
- sportsko-rekreacijsku namjenu (skijalište - R1, streljište - R2, rekreacija - R3, golf igralište - R4, rekreacija i odmor - R5),
- infrastrukturnu namjenu - IS,
- farmu - F,
- uzgajalište - H

- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina - kame-nolom (E1).
- groblje - G,

Članak 7.

Površine za infrastrukturu razgraničuju se određivanjem granica:

- površina predviđenih za infrastrukturne koridore, smještenih uzduž pravaca infrastrukturnih instalacija i ostalih linearnih trasa, a određuju se obostrano od osi trase širinom pojasa u metrima;
- površina predviđenih za infrastrukturne građevine, namijenjenih smještaju uređaja, građevina, instalacija i sl., a razgraničuju se ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava na:
 - površine za građevine prometa koje mogu biti kopnene (ceste, željeznica),
 - površine za građevine telekomunikacija i pošte,
 - površine za građevine vodoopskrbe i odvodnje,
 - površine za energetske građevine za transformaciju i prijenos energenata (električna energija, cijevni promet, plin).

1.3. Poljoprivredne površine

Članak 8.

(1) Razgraničenje namjene poljoprivrednih površina izvršeno je temeljem vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija.

(2) Poljoprivredno tlo osnovne namjene štiti se od svake izgradnje koja nije u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, a dijeli se na vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla (P2 i P3).

1.4. Šumske površine, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

Članak 9.

(1) Šumske površine razgraničene su na:

- gospodarske šume (Š1),
- zaštitne šume (Š2),
- šume posebne namjene (Š3).

(2) Razgraničenje ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta obavlja se temeljem kriterija za razgraničenje poljoprivrednog i šumskog tla.

(3) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište čine prostori koji alternativno čine ili su činili poljoprivredna tla pod livadama, pašnjacima ili oranicama.

1.5. Vodne površine

Članak 10.

(1) Vodne površine razgraničavaju se prema namjenama na:

- vodotoke,
- jezera.

(2) Razgraničenje vodotoka obavlja se određivanjem namjene za vodotoke i to:

- energetika,
- voda za piće,
- akvakultura,
- turizam i rekreacija.

(3) Razgraničenje vodne površine akumulacijskog jezera (»Ribnjak« u Gomirju) provodi se određivanjem namjene:

- turizam i rekreacija;
- akvakultura.

(4) Namjena i način korištenja vodnih površina odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Primorsko-goransku županiju

Članak 11.

(1) Određivanje prostora i korištenja građevina od važnosti za državu i Primorsko-goransku županiju Prostornim se planom utvrđuju kao osnovni plansko-usmjeravajući uvjeti.

(2) Građevine od važnosti za državu određene su prema značenju zahvata u prostoru, a sukladno posebnom propisu, i to su:

Građevine i zahvati u prostoru od važnosti za Republiku Hrvatsku su:

1. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- željezničke građevine
- magistralna pruga Rijeka - Delnice - Karlovac - Zagreb (I reda),
- cestovne građevine
- autoceste i brze ceste:
- Goričan - Zagreb - Rijeka
- poštanske i telekomunikacijske građevine
- radijski koridor Učka - Mirkovica,
- međunarodni TK kabel I. Razine Rijeka - Delnice - Karlovac - Zagreb.

2. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- građevine sustava vodoopskrbe
- regionalni vodoopskrbni sustav.

3. Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- Elektroenergetske građevine
- prijenosni dalekovod 400 kV Meline - Tumbri,
- elektrovučno postrojenje EVP Moravice,
- Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina
- magistralni naftovod za međunarodni transport: Omišalj - Sisak,
- magistralni plinovod za međunarodni transport DN 500 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula-Viškovo-Kamenjak-Vrbovsko-Karlovac.

Članak 12.

Građevine od važnosti za Primorsko-goransku županiju određene su prema značenju u razvoju pojedinog dijela i cjeline Županije. Prostornim planom određuju se sljedeće građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

- ostale državne ceste:
- Rijeka - Zagreb »Lujzijana« (Orehovica - G. Jelenje - Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac),
- čvor Vrbovsko - Ogulin,
- osnovne županijske ceste s pripadajućim objektima i uređajima
- Brod Moravice - Razdrto - Blaževci - Lukovdol (plani-rana),
- (»Karolina«) Vrbovsko - Ravna Gora - Mrkopalj - Fužine - Hreljin - Meja,
- (»Lujzijana«) Vučinići - Moravice (željeznički terminal),

- granični cestovni prijelaz za pogranični promet
- Blaževci - Sodevci (R Slovenija).

2. Poštanske i telekomunikacijske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- magistralni TK kabeli II. Razine Rijeka-Delnice-Vrbovsko-Ogulin/Karlovac,
- poštanske građevine (centar pošta Rijeka-poštanski uredi u Vrbovskom, Moravicama, Gomirje, Lukovdol i Severin na Kupu).

3. Građevine za vodoopskrbu pripadajućih podsustava:

- »Lokve«.

4. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- transformatorske stanice
- transformatorska stanica Vrbovsko 110/20 kV,
- distribucijski dalekovodi 110 kV
- HE Vinodol - HE Gojak,
- Delnice - EVP Moravice,
- Moravice - Švarča,

5. Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- MRS (mjerno redukcijska stanica):
- Vrbovsko,
- županijska plinska mreža.

6. Građevine za postupanje s otpadom:

- transfer stanica Vrbovsko.

2.2. Građevinska područja naselja

2.2.1. Opće odredbe

Članak 13.

(1) U građevinskom području naselja predviđeno je smještanje:

- stanovanja;
- javne i društvene namjene (školske i predškolske ustanove, kulturni, zdravstvene, zabavne i vjerske institucije);
- poslovni prostori i građevine;
- ugostiteljski i turistički sadržaji;
- uslužni servisi;
- komunalni servisi;
- zanatske i obrtničke radionice;
- športsko-rekreacijska namjena;
- javne zelene površine;
- površine infrastrukturnih sustava;
- groblja.

(2) Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređenje zelenih površina (park, zaštitne zelene površine, ostale zelene površine i sl.) kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja.

Članak 14.

(1) Prostornim planom utvrđena su građevinska područja naselja na području Grada Vrbovskog na slijedeći način:

	Statističko naselje	Zaselak / Predio	Oznaka građevinskog područja
1.	BLAŽEVCI		N1
2.	BUNJEVCI		N2
3.	CAREVIĆI		N3

4.	DAMALJ		N4
5.	DOKMANOVIĆI	vidi Moravice N65 ₁₋₄ vidi Jakšići N28 ₁₋₅	N65 ₂ N28 ₂
6.	DOLENCI		N5
7.	DONJI VUČKOVIĆI		N6
8.	DONJI VUKŠIĆI		N7
9.	DRAGA LUKOVDOLSKA		N8
10.	DRAGOVIĆI	vidi Jakšići N28 ₁₋₅	N28 ₃
11.	GOMIRJE	centar Pozderi Mamule Urdaši Stojanovići Željeznička stanica Gomirje	N9 N10 N11 N12 N13 N14
12.	GORENCI	vidi Lukovdol N38 ₁₋₃	N38 ₂
13.	GORNJI VUČKOVIĆI		N15
14.	GORNJI VUKŠIĆI		N16
15.	HAJDINE	centar Donje Hajdine 1 Donje Hajdine 2 Donje Hajdine 3	N17 N18 N19 N20
16.	HAMBARIŠTE	centar Hambarište 1 vidi Vrbovsko N118 ₁₋₂	N21 N22 N118 ₂
17.	JABLAN	centar Jablan 1 Jablan 2 Jablan 3 / Lisina Jablan 4	N23 N24 N25 N26 N27
18.	JAKŠIĆI	centar / Dokmanovići / Dragovići / Vukelići / Nikšići vidi Moravice N65 ₁₋₄	N28 ₁₋₅ N65 ₄
19.	KAMENSKO	centar Pavlovići	N29 N30
20.	KLANAC	centar Klanac 1	N31 N32
21.	KOMLENIĆI		N33
22.	LESCI		N34
23.	LIPLJE	centar Liplje 1 Liplje 2	N35 N36 N37
24.	LUKOVDOL	centar / Gorenci / Rtić	N38 ₁₋₃
25.	LJUBOŠINA	Ključ Carevo brdo Palajsi Trnova poljana 1 Trnova poljana 2 Gvozdeni / Mrvoši Maravići Tatalovići Popilji Mrvoši	N39 N40 N41 N42 N43 N44 N45 N46 N47 N48

26.	MAJER	centar Majer 1	N49 N50
27.	MALI JADRČ		N51
28.	MATIĆI		N52
29.	MEĐEDI		N53
30.	MLINARI	centar Mlinari 1 vidi Žakule N127 ₁₋₂	N52 N54 N127 ₂
31.	MOČILE	centar Močile 1 Jankovac Gorica vidi Severin na Kupi N98 ₁₋₂	N56 N57 N58 N59 N98 ₂
32.	MORAVICE	centar Moravice 1 Moravice 2 Žute luke Moravice 3 / Žakule Moravice 4 / Dokmanovići / Vučinići / Jakšići	N60 N61 N62 N63 N64 ₁₋₂ N65 ₁₋₄
33.	MUSULINI	centar Musulinska glavica 1 Musulinska glavica 2 Musulinska glavica 3 Kosanovići Ranići Polovine Manastir Sv. Jovan Kovačevići Luke 1 Luke 2	N66 N67 N68 N69 N70 N71 N72 N73 N74 N74 N76
34.	NADVUČNIK	centar Nadvučnik 1	N77 N78
35.	NIKŠIĆI	vidi Jakšići N26 ₁₋₅	N28 ₅
36.	OSOJNIK	Donji Osojnik centar Donji Osojnik 1 Donji Osojnik 2 Mlinci Dražica Gornji Osojnik centar Gornji Osojnik 1	N79 N80 N81 N82 N83 N84 N85
37.	PETROVIĆI		N86
38.	PLEMENITAŠ		N87
39.	PLEŠIVICA		N88
40.	PODVUČNIK		N89
41.	POLJANA	centar Gladi	N90 N91
42.	PRESIKA		N92
43.	RADIGOJNA		N93
44.	RADOČAJ		N94
45.	RADOŠEVIĆI		N95
46.	RIM		N96
47.	RTIĆ	vidi Lukovdol N38 ₁₋₃	N38 ₃

48.	SEVERIN NA KUPI	centar / Močile Severin na Kupi 1 / Močile Dražice (Severin na Kupi / Smišljak)	N97 ₁₋₂ N98 ₁₋₂ N99 ₁₋₂
49.	SMIŠLJAK		N100
		vidi Severin na Kupi N99 ₁₋₂	N99 ₂
50.	STUBICA	centar / Tuk Stubica 1	N101 ₁₋₂ N102
51.	ŠTEFANCI		N103
52.	TIĆI	centar Tići 1	N104 N105
53.	TOMIĆI		N106
54.	TOPOLOVICA		N107
55.	TUK		N108
		vidi Stubica N101 ₁₋₂	N101 ₂
56.	VELIKI JADRČ		N109
57.	VRBOVSKO	centar Senjsko Klajner brdo Vrbovsko 1 Vrbovsko 2 Vrbovsko 3 Mrzla Draga Šmreke Vrbovsko 4 / Hambarište	N110 N111 N112 N113 N114 N115 N116 N117 N118 ₁₋₂
58.	VOČINIĆI	Vučinići 1	N119
		vidi Moravice N65 ₁₋₄	N65 ₃
59.	VOČNIK		N120
60.	VOJNOVIĆI	centar Vujnovići 1 Japići	N121 N122 N123
61.	VUKELIĆI	vidi Jakšići N86 ₁₋₅	N28 ₄
62.	ZAPEĆ		N124
63.	ZAUMOL		N125
64.	ZDIHOVO		N126
65.	ŽAKULE	Žakule / Mlinari	N127 ₁₋₂
		vidi Moravice N64 ₁₋₂	N64 ₂

Članak 15.

(1) Sva građevinska područja naselja na području Grada Vrbovskog, moraju imati I. kategoriju uređenosti - minimalno uređeno građevinsko zemljište, koje obuhvaća pristupni put.

(2) II. kategorija uređenosti podrazumijeva optimalno uređeno građevinsko zemljište obuhvaća osnovnu infrastrukturu: pristupni put, javna vodoopskrba, odvodnja i električna energija. Predviđena kategorija obvezna je za naselja:

- gradsko središte Vrbovsko (N110, N111, N112, N113, N114, N115, G₁₇);

- lokalna središta: Moravice/Žakule/Donji Vučkovići (N60, N61, N62, N64₁₋₂, N6, K₅, I₃, G₉, G₁₀, IS₁), Lukovdol (N38₁₋₃, G₆), Severin na Kupi (N97, N98₁₋₂, G₁₅) i Gomirje (N9, N10, N11, N12, N13, N14, G₃, R₃₃);

- građevinska područja u II. zoni sanitarne zaštite izvorišta voda za piće: Jablan (N23, N24, N25, N26, N27), Poljana (N90), Ljubošina (N42, N43, N44, N45, N47) i Musulini (N66, N67, N68, N69, N70, N71);

- površine za izdvojene namjene.

Članak 16.

(1) Građevinsko područje naselja sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za uređenje zemljišta i izgradnju.

(2) Izgrađenim građevinskim područjem smatra se uređeno građevinsko zemljište na kojem su izgrađene građevine stambene ili druge namjene, izgrađena osnovna infrastruktura, infrastrukturne građevine i površine, te privedene namjeni ostale površine (parkovi, igrališta i dr.).

2.2.2. Građevine stambene namjene

Članak 17.

(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Prostornog plana unutar građevinskih područja naselja za koja nije propisana obavezna izrada urbanističkih planova uređenja (definirano člankom 185.) grade se:

- stambene građevine, koje mogu biti slobodnostojeće, dvojne ili u nizu

- pomoćne i manje građevine poslovne namjene, te gospodarske (poljoprivredne) građevine na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene.

(2) Na jednoj građevnoj čestici, mogu se graditi stambene, te uz njih poslovne, gospodarske i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

(3) Unutar građevine stambene namjene mogu se planirati poslovni sadržaji, uz uvjet da ukupna površina poslovnog prostora ne prelazi ukupnu površinu stambenog prostora.

(4) Stambene i poslovne građevine se, u pravilu, postavljaju prema ulici, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini čestice, iza tih građevina.

(5) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevnoj čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik čestice, te tradicijska organizacija građevne čestice ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovog članka.

(6) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi stanovi za odmor i rekreaciju, koji se koriste povremeno.

Članak 18.

Stambenim građevinama smatraju se jednoobiteljske i višeeobiteljske kuće, te višestambene zgrade (građevine s više od 3 stana).

Članak 19.

(1) Poslovnim sadržajima iz članka 17. stavka 1. smatraju se:

- zanatske, uslužne, trgovačke, proizvodne, ugostiteljske i slične djelatnosti.

- za tihe i čiste djelatnosti:

- prostori za obavljanje intelektualnih usluga (različite kancelarije, uredi, biroi i druge slične djelatnosti), mali proizvodni pogoni, trgovački i ugostiteljski sadržaji, krojačke, frizerske, postolarske, fotografske i slične uslužne radnje i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije, bez onečišćenja vode ili tla, sa bukom manjom od 30 dB noću i 40 dB danju u boravišnim stambenim prostorijama, odnosno u javnim građevinama;

(2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti i ukoliko je to dozvoljeno posebnim propisima.

Članak 20.

Gospodarskim (poljoprivrednim) građevinama smatraju se:

- bez izvora zagađenja:

šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare (pušnice) i sl.

- s potencijalnim izvorima zagađenja:

staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, pušnice, sušare, nadstrešnice i obori za stoku, gnojište i sl.

Članak 21.

(1) Gospodarske (poljoprivrednim) građevine s izvorima zagađenja mogu se graditi u građevinskom području naselja za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi, kojim se smatra broj komada od:

- odraslih goveda do 10

- tovnih teladi i junadi do 10

- konja do 5

- odraslih svinja, krmača do 5

- tov svinja do 10

- peradi do 200

- sitnih glodavaca do 75

(2) Izgradnja građevina omogućena je za istovremeni uzgoj najviše tri različite vrste uzgoja. Za samo jednu od vrsta uzgoja određenih u stavki 1. dozvoljeni broj komada se udvostručuje.

(3) Izgradnja građevina iz stavka 1. ovog članka nije dozvoljena unutar građevinskog područja naselja Vrbovskog (N110).

Članak 22.

Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, drvarnice, spremišta i sl.

2.2.2.1. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Članak 23.

Građevna čestica nalazi se u građevinskom području naselja i mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog plana.

Članak 24.

(1) Minimalne veličine građevinskih čestica jednoobiteljskih i višeeobiteljskih kuća određuju se za:

način gradnje	najmanja širina građ. čestice	najmanja dubina građ. čestice	najmanja površina građ. čestice	najveći koeficijent izgrađenost građ. čestice, k_{ig}
a) za gradnju građevine na samostojeći način:				
- prizemne	14 m	20 m	400	0,30
- jednokatne	16 m	30 m	540	0,30
b) za gradnju građevine na poluugrađeni način:				
- prizemne	10 m	25 m	300	0,40
- jednokatne	14 m	35 m	420	0,40
c) za gradnju građevina u nizu:				
- prizemne	8 m	25 m	200	0,50
- jednokatne	6 m	20 m	120	0,50

farma mora imati osiguran pristup s javne prometne površine ili puta s pravom služnosti.

Članak 91.

(1) Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja građevina (farme) za uzgoj stoke iznosi 10 uvjetnih grla.

(2) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.

(3) Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke i peradi	Koeficijenti	Broj grla
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,50	7
- vol	1,20	8
- junad 1-2 god.	0,70	14
- junad 6-12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	181
- tovnje svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- tovnja perad	0,0055	18.000
- konzumne nesilice	0,002	5.000
- rasplodne nesilice	0,0033	3.000

- za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima.

(4) Građevine koje se mogu graditi u sklopu farme su:

- stambeno - gospodarski sklopovi
- pomoćne građevine (garaže, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.),

- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje.

(5) Površina i raspored građevina iz prethodnog stavka utvrđuju se lokacijskom dozvolom u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

(6) Najveća dopuštena visina građevina je prizemlje i potkrovlje, odnosno visina vijenca ne smije prelaziti 5,0 m od kote uređenog terena.

(7) Izuzetno, visina gospodarskih građevina primarne dorade ili prerade (klaonice, hladnjače, mješaonica stočne hrane i slično), te drugih gospodarskih i pomoćnih građevina, može biti i veća od 18,0 m, ukoliko to tehnološki proces zahtijeva.

Članak 92.

(1) Programom o namjeravanim ulaganjima, te idejnim rješenjem, temeljem kojeg se može planirati izgradnja, potrebno je minimalno prikazati:

- veličina čestice i površina poljoprivrednog zemljišta predviđena za korištenje,
- vrste poljoprivredne proizvodnje koje će se na njemu organizirati,

- tehnološko rješenje i kapaciteti, broj i veličina potrebnih gospodarskih i industrijskih građevina ovisno o vrsti namjeravane poljoprivredne proizvodnje,

- područje namjeravane izgradnje građevina na farmi sa predviđenim razmještajem građevina i ostalih sadržaja,

- pristup na prometnu površinu, izravno ili pristupnim putem,

- mogućnosti opremanja građevne čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje otpada i sl.),

- ozelenjavanje građevne čestice i sadnja zaštitnog drveća,

- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša.

(2) Kod izgradnje prioritetno graditi stambene, gospodarske i poslovne građevine, a nakon toga građevine ugostiteljstva, turizma i rekreacije.

(3) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju gospodarske građevine za uzgoj životinja ne može se parcelirati na manje dijelove.

Članak 93.

(1) Minimalna veličina zemljišta na kojem se planira zasnovati poljoprivredno gospodarstvo, odnosno gradnja građevina, ovisno o vrsti poljoprivredne djelatnosti preporuča se u slijedećim površinama:

- za intenzivnu ratarsko stočarsku djelatnost - 10 ha;

- za intenzivno bilinogojstvo - voćarstvo i vinogradarstvo - 2 ha;

- za sjemenarstvo, rasadničarstvo, cvjećarstvo, povrtlarstvo te stakleničko plasteničku proizvodnju - 1 ha,

- za uzgoj malih životinja - 2 ha.

(2) Poljoprivredno zemljište može biti sastavljeno od više katastarskih čestica, a može biti u vlasništvu ili dugoročnom zakupu.

(3) Najveća površina građevnih čestica namijenjenih za izgradnju građevina poljoprivrednog gospodarstva određuje se u odnosu na ukupnu površinu zemljišta koje služi potrebama farme:

- 5% površine poljoprivrednog zemljišta farme za intenzivnu ratarsko-stočarsku djelatnost;

- 25% površine poljoprivrednog zemljišta farme za intenzivno bilinogojstvo - voćarstvo i vinogradarstvo;

- 25% poljoprivrednog zemljišta farme za uzgoj malih životinja;

- 50% površine poljoprivrednog zemljišta farme za sjemenarstvo, rasadničarstvo, cvjećarstvo, povrtlarstvo te stakleničko-plasteničku proizvodnju.

(4) Građevna čestica farme mora biti izgrađena minimalno 20%, a može se izgrađivati do maksimalno 40 %.

Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta)

Članak 94.

(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi).

(2) Površina građevne čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka ne može biti manja od 2.000 m², s najvećom izgrađenošću do 40%.

(3) Gospodarske građevine za uzgoj životinja mogu se graditi na sljedećim minimalnim udaljenostima od:

kapacitet tovilista	minimalna udaljenost (u metrima)		
	od građevinskog područja	od državne ceste	od županijske i lokalne ceste
10 - 15	100	100	50
16 - 100	150	100	50
101 - 300	300	200	100
301 - 800 i više	500	200	100

(4) Izuzetno, udaljenost građevina za uzgoj životinja od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevinskoj

- na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 250 m uredi ugibalište,

- u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu, odnosno 50 m na nepreglednom dijelu.

(5) Za pristupni put širine 3,0 m maksimalna duljina je 50,0 m.

(6) Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima tijela nadležnih za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

Članak 125.

(1) Najmanja udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

(2) Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu.

(3) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji zatvaraju vidno polje vozaca i time ometaju promet.

(4) Ovisno o kategoriji ceste, definiraju se pojedini elementi poprečnog presjeka ceste u skladu s važećim Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i

njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (Narodne novine broj 110/01).

(5) Poprečni presjek ceste čine: kruna ceste, kolnik, prometni trakovi, rubni trakovi, razdjelni pojas, zaustavni trak, bankina, nogostup, biciklističke staze i vanjski pojas (nasip/usjek, odvodnji jarci, uporni i potporni zidovi).

(6) Rubni trakovi se grade s obje strane kolnika, u širini od 20, 30 i 50 cm, ovisno o kategoriji ceste odnosno o širini prometnog traka.

(7) Minimalna širina prometnog traka za motorni promet ovisi o projektiranoj brzini a utvrđuje se širinom od 2,6 m za vozilo u mirovanju.

Članak 126.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 127.

(1) Idejnim rješenjem za izdavanje lokacijske dozvole, za izgradnju građevina javne, proizvodno-servisne ili sportsko-rekreativne namjene potrebno je utvrditi potrebu osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila.

(2) Okvir za dimenzioniranje broja parkirališno-garažnih mjesta za građevine iz prethodnog stavka su normativi iz sljedeće tablice:

namjena građevine	broj mjesta na:	potreban broj mjesta	PGM
1. INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	1 zaposlenik	0,5	PGM
2. UREDSKI PROSTORI	1000 m ² korisnog prostora	20	PGM
	10 zaposlenih	7	PGM
3. TRGOVINA	50 - 100 m ² korisnog prostora	7	PGM
	1000 m ² korisnog prostora	40	PGM
4. BANKA, POŠTA, USLUGE	1000 m ² korisnog prostora	40	PGM
5. UGOSTITELJSTVO	30 - 50 m ² korisnog prostora	7	PGM
	50 do 100 m ² korisnog prostora	9	PGM
	1000 m ² korisnog prostora	10	PGM
6. VIŠENAMJENSKE DVORANE	1 gledatelj	0,2	PGM
7. ŠPORTSKE GRAĐEVINE	1 gledatelj	0,3	PGM
8. ŠKOLE	1 zaposleni	2	PGM

(3) Svaka stambena jedinica mora imati osigurano 1,0 parkirališno ili garažno mjesto po stanu u sklopu građevne čestice, odnosno prema normativu za eventualno predviđenu drugu namjenu. Iznimno, Detaljnim planom uređenja moguće je utvrditi rješavanje parkirališnih mjesta izvan građevne čestice na javnoj površini.

(4) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta (proporcionalno navedenom) je potrebno predvidjeti na parceli ili u sklopu zelenog pojasa ispred parcele, na javnim površinama, uz suglasnost tijela uprave nadležnog za promet.

(5) Na javnim parkirališnim površinama za automobile invalida potrebno je osigurati najmanje 5% parkirališnih (garažnih) od ukupnog broja, odnosno najmanje 1 parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

Članak 128.

Plan predviđa korištenje državnih, županijskih, lokalnih i nerazvrstanih prometnica za javni gradski prijevoz. Na stajalištima javnog gradskog prijevoza potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Članak 129.

Plan uz prometnice predviđa uređenje nogostupa za kretanje pješaka, u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 1,0 m.

Članak 130.

Uz razvrstane ceste, na mjestima gdje za to postoje prostorni i tehnički uvjeti predviđa se gradnja i uređenje biciklističkih staza minimalne širine 1,10 m za jedan smjer, odnosno 2,5 m za dvosmjerni promet.

5.1.2. Željeznički promet

Članak 131.

(1) Na postojećoj magistralnoj pruzi I reda Zagreb-Rijeka predviđa se izmjena sustava vuče.

(2) Prostornim planom zadržavaju se postojeće željezničke stanice otvorene za javni putnički promet.

(3) Križanja ceste i željezničke pruge potrebno je uskladiti sa »Pravilnikom o kriterijima, postupku, načinu utvrđivanja i osiguranja križanja željezničke pruge i ceste« (Narodne novine broj 32/94).

5.1.3. Žičara

Članak 132.

(1) Prostorni plan određuje smještaj žičare za povezivanje grada Vrbovskog i skijališta Bijela kosa.

(2) Točna lokacija i način uređenja površina utvrditi će se Studijom utjecaja na okoliš i izradom Urbanističkih planova uređenja (UPU 1, UPU 8 i UPU 9).

5.2. Infrastruktura telekomunikacija i pošta

Članak 133.

(1) Vodovi i građevine telekomunikacija i poštanskog sustava određeni su na kartografskom prikazu br. 2.1. »Promet, pošta i telekomunikacije«, mj. 1:25.000.

(2) Uz cestu Rijeka - Zagreb položen je svjetlovodni kabel međunarodnog značaja, a od pravca Stare Sušice preko Vrbovskog pa dalje kroz Gomirje prolazi svjetlovodni magistralni vod.

(3) Sedam postojećih UPS-ova i UPM-ova vezano je optičkim kabelskim sustavom na digitalnu centralu tipa AXE u Delnicama.

(4) Ovim prostornim planom predviđeno je povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i najveći mogući broj spojnih veza, za što postoje rezerve u postojećim kapacitetima.

(5) Na području Grada Vrbovskog izgrađena TK mreža kapacitetom i kvalitetom, uglavnom zadovoljava postojeće potrebe korisnika za TK uslugom.

(6) Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica.

(7) Supstitucija dijela mreže izvršiti će se u dijelovima mreže koje koriste zastarjelu kabelsku tehnologiju, na području Moravica i Severina na Kupi.

Članak 134.

(1) Za građevine baznih stanica pokretne telekomunikacijske mreže temeljem Pravilnika o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži, određeno je da područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice.

(2) Postava baznih stanica mobilne telefonije ne može se vršiti na:

- vrijednim poljoprivrednim površinama označenim kao P2 i P3;
- prostoru ostalih zaštićenih dijelova prirode ili predloženi za zaštitu, do donošenja mjera zaštite;
- vrijednim točkama značajnim za panoramske vrijednosti krajobraza;
- vodozaštitnim područjima vodocrpišta (I. i II. zona);
- u povijesnim graditeljskim cjelinama - do donošenja mjera zaštite;
- unutar građevinskog područja naselja s manje od 1.000 stanovnika;
- na udaljenosti manjoj od 1.000 m od već izgrađene bazne stanice postavljene na samostojećem stupu.

(3) Prilikom izgradnje baznih stanica potrebno je poštivati odredbe Zakona o građenju, Zakona o zaštiti od ionizirajućeg zračenja, kao i ostale propisane uvjete za takvu vrstu građevina.

Članak 135.

(1) Uređaji i građevine za potrebe radio i TV sustava veza trebaju biti u skladu s važećim propisima o dopuštenoj snazi radio i TV signala.

(2) Izgradnja novih građevina iz stavka 1. ovog članka će se vršiti u skladu sa propisanim uvjetima građenja za takve vrste građevina, pri čemu je potrebno osigurati prostor s nesmetanim kolnim pristupom, te voditi računa o uklapanju u okolinu (naselja ili prirodnog prostora).

Članak 136.

Ovim planom zadržavaju se poštanske jedinice u Vrbovskom, Moravicama, Gomirju, Lukovdolu i Severinu na Kupi.

5.3. Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje

5.3.1. Sustav vodoopskrbe

Članak 137.

(1) Vodovi i građevine sustava vodoopskrbe određeni su na kartografskom prikazu br. 2.2. »Energetski i vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i obrada otpada«, mj. 1:25.000.

(2) Predviđeno proširenje vodovodne mreže u cilju jednoličnije opskrbe cijelog područja temeljeno je na dosadašnjoj koncepciji vodoopskrbe i to u svim područjima i za dijelove naselja koji do sada nisu obuhvaćeni vodoopskrbom.

(3) Najmanji profili cjevovoda na koji se priključuje hidrant treba iznositi $\varnothing$ 100 mm, a sekundarna mreža može biti do $\varnothing$ 50 mm. Na svim čvorovima vodovodne mreže predviđeni su zaporni uređaji smješteni u betonska zasunska okna.

(4) Vrsta materijala za izvedbu magistralne vodovodne mreže i naselja je predviđena cijevima koje trebaju podnijeti radni tlak od NP 10 bara.

(5) U sklopu vodoopskrbnog sustava Vrbovskog planirana je izgradnja:

- rekonstrukcija starih, dotrajalih cijevnih vodova, kako bi se smanjili gubici vode,
 - vodoopskrbni cjevovod, spoj na Regionalni vodoopskrbni sustav Gorskog kotara,
 - dodatni zahvat na izvorištu Ribnjak (istražni radovi),
 - vodoopskrbni cjevovod, crpne stanice (Jablan I i II) i vodspreme (Bijela kosa I i II) za rekreacijsku zonu »Bijela kosa«,
 - vodospreme i crpne stanice na postojećim cjevovodima.
- (6) Točna lokacija planiranih vodoopskrbnih građevina i cjevovoda bit će utvrđena konkretnim projektantskim rješenjima.

(7) Planirano je također povezivanje vodovodnih sustava na području Županije (Regionalni sustav) kako bi se u slučaju havarije mogle zadovoljiti minimalne potrebe, te automatizacija vodovodnih sustava.

5.3.2. Sustav odvodnje

Članak 138.

(1) U sklopu sustava odvodnje Planom je planiran:

- sustav odvodnje (razdjelni) i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda za naselja Vrbovsko s Jablanom, Moravice i Ljubošina,
- uz uređaj za pročišćavanje prihvatna stanica za sadržaj sabirnih jama,
- u prvim fazama izgradnje moguće je koristiti i kombinirani sustav odvodnje, tj. dok se ne izgradi cjelokupna mreža i preljevi moguće je koristiti paralelno razdjelni i mješoviti sustav.

(2) Na području gdje je predviđena izgradnja sustava javne odvodnje, a sustav nije izgrađen, odvodnja za obiteljske kuće iz kojih se ispuštaju isključivo sanitarne vode, obavezna je izgradnja sabirnih jama, a za objekte veće od npr. 10 ES obavezan je priključak na sustav javne odvodnje.

(3) Sanitarne i tehnološke otpadne vode s građevinskog područja naselja smještenog unutar II. zone zaštite izvorišta nije moguće ispusti u recipijent, već je potrebno izvesti izvan zone. Oborinske vode potrebno je izvesti izvan II. zone.

(4) Sanitarne i tehnološke otpadne vode s izdvojenog građevinskog područja gospodarske, turističke, ugostiteljske i sl. namjene skupljaju se i dovode do lokalnog uređaja za pročišćavanje čija će se lokacija odrediti UPU-om ili DPU-om.

Članak 139.

(1) Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent tretirati tako da se uklone sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent.

(2) Rješenje odvodnje manjih naselja predviđa se, u promatranom razdoblju, na dobro izvedenim, nepropusnim, trokomornim trulišnicama s djelomičnim biološkim pročišćavanjem i njihovom urednom čišćenju i održavanju ili biološkim uređajima.

(3) Oborinska odvodnja manjih naselja predviđa se otvorenim kanalima i cestovnim jarcima do recipijenta.

(4) Ukoliko se u okviru manjih naselja izgrade gospodarski pogoni ili mini farme nužno je otpadnu vodu tretirati do potrebne razine prije ispuštanja u recipijent.

Članak 140.

Svi industrijski pogoni, pogoni male privrede kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

5.3.3. Uređenje vodotoka i voda

Članak 141.

(1) Vodne površine i vodno dobro treba uređivati na način da se osigura propisani vodni režim, kvaliteta i zaštita voda.

(2) Korita vodotoka treba uređivati na način koji je izgledom blizak prirodnom obliku.

(3) Zabranjeno je ograđivanje prirodnih izvora u javnoj upotrebi.

Članak 142.

(1) Inundacijski pojas na vodotocima i drugim ležištima voda štiti se u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka i drugih voda, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda.

(2) Sve zemljišne čestice u inundacijskom pojasu, od vanjske granice pojasa do korita vodotoka, imaju svojstvo vodnog dobra. Vodno dobro je od interesa za Republiku Hrvatsku, koje ima njezinu osobitu zaštitu i koristi se na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o vodama.

(3) Obzirom na postojanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina razlikuje se uređeni i neuređeni inundacijski pojas.

(4) U inundacijskom pojasu zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

(5) Ukoliko nije drugačije određeno, izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke u pojasu širine 20,0 m treba se izvoditi u skladu s režimom propisanim Zakonom o vodama.

(6) Udaljenost građevne čestice od vodnog dobra mora biti min. 5,0 m, a površina se iznad natkritih vodotoka ne smije izgrađivati.

5.4. Energetska infrastruktura

5.4.1. Elektroopskrba

Članak 143.

(1) Posebnom studijom i plansko-projektnom dokumentacijom na razini idejnih prostornih rješenja za pojedine zahvate, trebala bi se dovršiti izgradnja elektroenergetskog sustava.

(2) Glavna planska i razvojna određenja su:

- zadržavanje svih postojećih i potencijalnih lokacija za energetske objekte (elektrane, dalekovodi, transformatorska postrojenja i dr.);

- podizanje kvalitete energetskih postrojenja uz smanjenje razine ekoloških utjecaja;

- stvoriti uvjete za korištenje dopunskih izvora energije (male hidroelektrane, sunčeva energija, bioenergija, energija vjetrova i dr.);

- Za daljnji razvoj elektroenergetske mreže potrebno je osigurati odgovarajući prostor za hidroenergetske objekte te za objekte prijenosa i distribucije električne energije;

- Razvoj mreže 20 kV potrebno je razraditi Urbanističkim planom uređenja ili Detaljnim planom uređenja. Mreža će izvan naselja i u manjim naseljima, do 500 stanovnika, biti u principu zračna, a u većim naseljima obvezno kabelska;

- Lokacije novih TS 20/0,4 kV treba tako odabrati da osiguravaju kvalitetno napajanje. Udaljenost od susjedne građevine treba biti 3-5 m odnosno 1-3 m ako građevina nema otvora.

- Prostor potreban za izgradnju hidroenergetskih objekata preciznije će se definirati studijama utjecaja na okoliš i odgovarajućom tehničkom dokumentacijom.

- Za planiranu mrežu elektroopskrbe 20 kV, na temelju analize dosadašnjeg razvoja može se predvidjeti rast vršnog opterećenja. Daljnje širenje 10(20) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima HEP-a da osigura potrebna sredstva za poboljšanje kvalitete mreže. Nova 20 kV mreža gradit će se u principu zračno Al/Ce vodičima, osim u naseljenim mjestima, gdje se preporuča izvoditi kabelski, naročito na dijelu gdje bi uzrokovala smetnju širenju naselja.

- Planom se određuju sljedeće širine koridora elektroenergetskih prijenosnih građevina:

- za dalekovod 110 kV : 70 m

- za dalekovod 35 kV : 20 m.

5.4.2. Cijevni promet

Članak 144.

(1) Prostorom Grada Vrbovskog prolazi međunarodni naftovod Omišalj - Sisak (JANAF).

(2) U koridoru postojećeg naftovoda moguće je vođenje još jednog cijevoda (s pripadajućim objektima). (3) Širina zaštitnog koridora unutar kojeg se ne mogu graditi građevine niti provoditi drugi zahvati u prostoru iznosi 40,0 m.

5.4.3. Opskrba plinom

Članak 145.

(1) Sustav plinoopskrbe na području Grada Vrbovskog određen je na kartografskom prikazu br. 2.2. »Energetski i vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i obrada otpada«, mj. 1:25.000.

(2) Područjem Grada Vrbovskog prelazi planirana trasa međunarodnog magistralnog plinovoda Italija - Hrvatska, te trasa Vrbovsko - Ogulin - Slunj - BIH.

(3) Za opskrbu prirodnim plinom Grada Vrbovskog predviđena je izgradnja mjerno redukcijske stanice - (MRS Vrbovsko) locirane u naselju Tuk. Kapaciteti redukcijskih stanica predviđeni su za pokrivanje ukupnih potreba za grijanjem, pripremom potrošne tople vode i kuhanjem u domaćinstvima, te za opskrbu plinom građevina gospodarske namjene.

(4) Širina zaštitnog koridora unutar kojeg se ne mogu graditi građevine niti provoditi drugi zahvati u prostoru iznosi 40,0 m.

(5) Do realizacije koncepta plinifikacije Primorsko-goranske županije prirodnim plinom, izgradnja plinske distributivne mreže mora podržati prijelaznu mogućnost upotrebe zamjenskog plina. Kod izgradnje plinskog sustava treba maksimalno koristiti tipska i standardna rješenja a prijelaz na prirodni plin mora biti omogućen uz minimalne radove i zahvate na unutarnjoj plinskoj instalaciji.

(6) Treba podržati planove za izgradnju lokalne male energetike» čime se ostvaruje mogućnost otvaranja novih radnih mjesta.

(7) Uvjetima uređenja prostora i planovima nižeg reda treba stvarati preduvjete za propulziju učinkovitih i čistih tehnologija.

Članak 146.

(1) Polaganje plinske distributivne mreže obavezno je u sustavu izgradnje novih prometnica obuhvaćenih ovim Planom, kao i planovima nižeg ranga.

(2) Ako se razvodna plinska mreža postavlja izvan javnih prometnih površina potrebno ju je zaštititi od vanjskih utjecaja zaštitnim pojasom. U zaštitnom pojasu zabranjena je gradnja i drugi zahvati, koji bi mogli ugroziti ili otežavati djelovanje plinovoda. Širinu zaštitnog pojasa određuje investitor, odnosno distributer, ovisno o promjeru cijevi i načinu rada, nadzora i održavanja plinovoda.

(3) Razmaci od podzemnih instalacija određuju se obzirom na promjer cijevi i važnost djelovanja.

(4) Polaganje plinske distributivne mreže obavezno je u sustavu izgradnje novih prometnica utvrđenih ovim Prostornim planom, odnosno odrediti će se planovima užih područja.

(5) Priključke do građevina budućih korisnika treba graditi podzemno.

(6) Sklop spoja kućnog priključka i unutarnje plinske instalacije može biti u samostojećim ili fasadnim ormarićima. Ovisno o radnom tlaku plina, sklop može biti unutar ili izvan građevina.

(7) Ormarići sa sklopom moraju biti ugrađeni na mjestu pogodnom za pristup ovlaštenim djelatnicima distributera plina.

5.4.4. Obnovljivi izvori energije

Članak 147.

(1) Prostornim planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem dopunskih izvora ovisno o energetskim i gospodarskim potencijalima područja Grada Vrbovskog.

(2) Obzirom na povoljan godišnji prosjek dnevne globalne insolacije, posebnu pogodnost ima korištenje sunčeve energije i energije okoline.

(3) Moguće je predvidjeti i ugradnju manjih energetskih jedinica za proizvodnju električne i toplinske energije (eventualno i rashladne energije) na lokacijama gdje se ukaže potreba za toplinskom energijom. Na taj način proizvedena električna energija predaje se u električnu distributivnu mrežu, a toplinska, odnosno rashladna energija koristi se za zagrijavanje i hlađenje.

(4) Vjetroenergija je ekološki prihvatljiv i raspoloživ izvor energije, za čije je korištenje potrebno prikupiti detaljne podatke o pojedinoj mikrolokaciji.

6. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti, zaštićenih dijelova prirode i kulturnih dobara i kulturno-povijesnih cjelina

6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti i prirodne baštine

Članak 148.

Na području Grada Vrbovskog, prema Zakonu o zaštiti prirode (»Narodne novine« broj 30/94 i 72/94), nalaze se sljedeći zaštićeni dijelovi prirode:

- Medvjedi - tisa - spomenik prirode,
- Severin na Kupi - park oko dvorca - spomenik parkovne arhitekture,
- Kamačnik - kraško vrelo, potok i kanjon - zaštićeni krajolik (značajni krajobraz); poseban rezervat - hidrološki, geomorfološko-hidrološki, ihtiološki, ornitološki.

Članak 149.

(1) Osim zaštićenih dijelova prirodne baštine iz prethodnog članka, Strategijom i programom prostornog uređenja Republike Hrvatske predložena je kao zaštićeni krajolik - dolina Kupe, a Prostornim planom županije predložen je prostor dolina Kupe za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode (koji je naznačen u kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) a za koji bi se trebao donijeti odgovarajući akt o zaštiti, i to u rangu:

• park prirode

2) Park prirode doline Kupe obuhvaćao bi prostor na području Grada Čabra, Delnica i Vrbovskog te Općine Brod Moravice.

3) Visoravan iznad doline Kupe - osim same doline Kupe pejzažno su vrijedni dijelovi pripadajuće kraške visoravni u predjelu Plemenitaš - Razdrto - drage - Kuti - Završje - Podstene. Uz zaštitu slikovitih vidikovaca posebnu pažnju treba posvetiti brojnim prirodnim i ruralnim vrijednostima.

(4) Zaštita, uređenje, unapređenje i korištenje parka prirode utvrđuje se prostornim planom. Prostorni plan donosi Sabor.

(5) Do proglašenja ranga zaštite prirodne baštine iz ovog članka, uređenje i način korištenja na predmetnom području jednak je onome određenom za područja osobito vrijednih predjela prirodnog krajobraza iz članka 151.

(6) Za predloženo područje šticećenog područja, izraditi prostorni plan područja posebnih obilježja. Do donošenja spomenutog Plana, mjere provedbe za građevinska područja naselja i za građenje izvan građevinskih područja propisane su ovim Planom.

Članak 150.

(1) Osim zaštićenih dijelova prirodne baštine iz prethodnog članka, ovim su prostornim planom određeni ostali evidentirani dijelovi prirode predloženi za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode (koji su naznačeni u kartografskom prikazu br. 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštite prostora«), a za koje bi se trebalo donijeti odgovarajuće akte o zaštiti, i to u rangu:

• značajan krajobraz; poseban rezervat - hidrološki

(2) Prostor obuhvaća izvorište rijeke Dobre s užim zaleđem, u susjednoj Općini Skrad i malim dijelom, na rubu naselja Matiči u Gradu Vrbovsko.

Članak 151.

(1) U parku prirode su dopuštene gospodarske i druge djelatnosti i radnje kojima se ne ugrožavaju njegove bitne značajke i uloge.

(2) U posebnom rezervatu nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva zbog kojih je proglašen rezervatom (branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje alohtonih vrsta, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog i ostalog korištenja i slično).

(3) U značajnom krajobrazu nisu dopuštene radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

(4) Na spomeniku prirode i prostoru u njegovoj neposrednoj blizini koji čini sastavni dio zaštićenog područja nisu dopuštene radnje koje ugrožavaju njegova obilježja i vrijednosti. Potrebno je spriječiti svaku novu izgradnju u neposrednoj blizini spomenika prirode.

(5) Na spomeniku parkovne arhitekture i prostoru u njegovoj neposrednoj blizini koji čini sastavni dio zaštićenog područja nisu dopušteni zahvati ni radnje kojima bi se mogle promijeniti ili narušiti vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

Članak 152.

Za zahvate u prostoru na područjima navedenim u člancima 148., 149. i 150. obvezatno je ishođenje posebnih uvjeta nadležnih tijela za zaštitu prirodne baštine.

Članak 153.

(1) Područje Grada Vrbovskog pripada prirodno-geografskoj regiji gorske Hrvatske - Gorskom kotaru.

(2) Unutar prostora izdvajaju se prostorne cjeline: Sjeverozapadno gorsko područje, dolina Kupe i Velikokapelski gorski prostor.

(3) U prostoru pretežito pod šumom treba održavati kao krajobrazne i ambijentalne vrijednosti: otvorene površine - polja i proplanke.

(4) Infrastrukturne koridore (ceste, dalekovode itd.) treba projektirati i graditi na način da što manje oštećuju krajolik.

6.2. Kulturna dobra

Članak 154.

(1) Na području Grada Vrbovskog prema Zakonu o zaštiti spomenika kulture nalaze se slijedeća registrirana, predložena za registraciju i evidentirana* kulturna dobra:

* dalje u tekstu korištene oznake za kategoriju zaštite: registrirano (RZG/R), predloženo za registraciju (PR) i evidentirano (E) *

(2) Povijesne urbanističke cjeline *

- Blaževci - ruralna cjelina (25 obiteljskih okućnica) - PR
- Lukovdol - povijesna cjelina - PR
- Dolenci (Gorenci) - E
- Plemenitaš - ruralna cjelina - PR
- Štefanci - ruralna cjelina (7 obiteljskih okućnica) - PR
- Zapeć - ruralna cjelina (10-tak obiteljskih okućnica) - PR
- Zaumol - ruralna cjelina (14 obiteljskih okućnica) - PR

* zaštićene cjeline naselja uključuju i sve pojedinačne spomenike kulturne baštine (povijesne sklopove i građevine, memorijalne objekte)

(3) Povijesni sklopovi i građevine

Sakralne građevine (crkve, kapele i poklonici)

Damalj - kapela Sv. Ilije - E

Gomirje - manastir sa crkvom Rođenja Sv. Jovana Preteče - R - 0227

Lukovdol - crkva Blažene Djevice Marije - PR

Osojnik - kapela Sv. Petra i Pavla - R - 0346

Plemenitaš - kapela Sv. Antuna Padovanskog - E

Rtić - crkva Sv. Franje Ksaverskog - R

Severin na Kupi - kapela Sv. Florijana

Vrbovsko - crkva Sv. Ivana Nepomuka - E

Vrbovsko - kapela Sv. Ilije - PR

Stari gradovi

Severin na Kupi - kaštel - RZG - 0188

Stambene građevine

Jakšići - zgrada - E

Lukovdol - rodna kuća Ivana Gorana Kovačića - R - 0176

Moravice - kuća Petrović - E

Plemenitaš - kurija - E

Vrbovsko - Senjsko - kuća Hibler - E

Javna plastika i urbana oprema

Gomirje - spomeničko mjesto Gomirska kosa - R - 0283

Gomirje - spomen kosturnica - E

Ljubošina - spomeničko mjesto - E

Lukovdol - groblje - spomen kosturnica - E

Lukovdol - spomenik Ivanu Goranu Kovačiću - E

Moravice - spomen kosturnica (kod osnovne škole) - E

Moravice - spomen kosturnica (kod željezničke stanice) - E

Moravice - spomeničko mjesto »Mlinari« - R - 0299

Moravice - spomeničko mjesto Rajnovno brdo - R - 0285

Moravice - nadgrobni spomenik - E

Plemenitaš - spomeničko mjesto u šumi Litorić - R - 0284

(4) Arheološka baština

Lukovdol - spilja Tetinja - E

Članak 155.

(1) Za sve zahvate u prostoru na zaštićenim (R), preventivno zaštićenim (PR) i evidentiranim (E) kulturnim dobrima iz prethodnog članka i u njihovoj neposrednoj blizini potrebno je od nadležnih državnih institucija ishoditi posebnim zakonima propisane uvjete i odobrenja.

(2) Za građevine označene kao evidentirana baština (E) najčešće lokalne važnosti, opisani postupak nije obavezan ali je preporučljiv. Mišljenje se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajolika.

(3) Za sve vrednije građevine, predjele (zone) i lokalitete koji su na kartama i tablicama označenim oznakom PR do donošenja odgovarajućega rješenja treba primijenjivati iste mjere i propisane postupke kao i za trajno zaštićene građevine.

Članak 156.

(1) Osnovni oblik zaštite kulturnih dobara provesti njihovom identifikacijom i dokumentacijom; stručnim i znanstvenim procesom utvrđivanja spomeničkih vrijednosti pojedinačnih građevina i cjelina u određenom povijesnom prostoru i organiziranim bilježenjem njihovih osobina na najprimjereniji način. Identifikacija rezultira izradom inventara graditeljske baštine, a dokumentacija arhivom podataka o toj baštini.

(2) U tijeku je izrada konzervatorske podloge, a kroz koju treba provesti intenzivnu inventarizaciju, ponovno vrednovanje i kategorizaciju dobara graditeljske baštine, te mjere i režime zaštite kulturnih dobara na području obuhvata Plana, što uključuje potrebu revizije zaštićenih cjelina obzirom na stupanj očuvanosti. Smjernice iz konzervatorske podloge koristiti će se u planu kao njegov integralni dio.

(3) Do izrade konzervatorske podloge posebni uvjeti zaštite i očuvanja kulturnih dobara utvrđivati će se temeljem postojećih elemenata i saznanja nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci.

(4) U područjima koja se namjenjuju intenzivnom razvoju infrastrukture ili određenih djelatnosti obvezatna su prethodna istraživanja graditeljske baštine, a osobito mogućih arheoloških zona ili lokaliteta.

Članak 157.

Ukoliko se pri izvođenju graditeljskih zahvata naide na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnoga značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti o tome Ministarstvo kulture - Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci.

7. Mjere postupanja s otpadom

Članak 158.

(1) Na području Grada Vrbovskog predviđa se lokacija transfer stanice za komunalni otpad, koja bi bila uključena u županijski sustav gospodarenja otpadom.

(2) Gospodarenje otpadom razumijeva sprječavanje i smanjivanje nastajanja otpada i njegovog štetnog utjecaja

na okoliš, te postupanje s otpadom po gospodarskim načelima.

(3) Postupanje s otpadom razumijeva: skupljanje, prijevoz, privremeno skladištenje, uporabu, zbrinjavanje otpada, uvoz, izvoz i provoz otpada, zatvaranje i saniranje građevina namijenjenih odlaganju otpada i drugih otpadom onečišćenih površina, te nadzor.

(4) S otpadom se mora postupati na način da se izbjegne: opasnost za ljudsko zdravlje; opasnost za biljni i životinjski svijet; onečišćenje okoliša (voda, mora, tla, zraka) iznad propisanih graničnih vrijednosti; nekontrolirano odlaganje i spaljivanje; nastajanje eksplozije i požara; stvaranje buke i neugodnih mirisa; pojavljivanje i razmnožavanje štetnih životinja i biljaka te razvoj patogenih mikroorganizama; narušavanje javnog reda i mira.

Članak 159.

(1) Otpad su tvari ili predmeti:

- koje je posjednik otpada odbacio, namjerava ili ih mora odbaciti.

(2) Otpad se po mjestu nastanka dijeli na:

- komunalni otpad - otpad iz kućanstva, od čišćenja javnih površina i otpad sličan kućnom otpadu iz kućanstva, koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima;

- industrijski otpad - otpad iz proizvodnog procesa u industriji, gospodarstvu, obrtu, a po sastavu i svojstvima se razlikuje od komunalnog otpada;

- ambalažni otpad - ambalaža preostala nakon što se proizvod raspakira, a obuhvaća sve proizvode u obliku kutija, posuda, omota i druge oblike koji služe držanju drugog proizvoda u svrhu njegove zaštite, rukovanja, promidžbe i prodaje;

- građevni otpad - otpad koji nastaje gradnjom, održavanjem i uklanjanjem građevina prema posebnom propisu;

- električni i elektronički otpad - bilo koja električna ili elektronička oprema pokrivena definicijom otpada koja se odbacuje,

- - otpadna vozila i otpadne gume - otpada koji nastaje protekom životnog ciklusa proizvoda.

Članak 160.

Otpad se po svojstvima dijeli:

- opasni otpad - svaki otpad koji sadrži tvari koje imaju neko od sljedećih svojstava: eksplozivnost, reaktivnost, zapaljivost, nadražljivost, štetnost, toksičnost, infektivnost, kancerogenost, mutagenost, teratogenost, ekotoksičnost, svojstvo oksidiranja, svojstvo nagrizanja i svojstvo otpuštanja otrovnih plinova kemijskom reakcijom ili biološkom razgradnjom;

- komunalni, industrijski, ambalažni, građevni, električni i elektronički otpad i otpadna vozila svrstavaju se u opasni otpad ako imaju neko od svojstava opasnog otpada;

- neopasni otpad - otpad koji nema neko od svojstava opasnog otpada;

- inertni otpad - neopasni otpad koji ne podliježe značajnim fizičkim, kemijskim ili biološkim promjenama;

- nije topiv, goriv ni na druge načine reaktivan niti biorazgradljiv;

- sa tvarima s kojima dolazi u dodir ne djeluje tako da bi to utjecalo na ljudsko zdravlje ili na povećanje emisija u okoliš;

- vodotopivost, sadržaj onečišćujućih tvari u vodenom ekstraktu i ekotoksičnost vodenog ekstrakta (eluata) inertnog otpada mora biti zanemariva i ne smije ugrožavati kakvoću površinskih ili podzemnih voda.

Članak 161.

Osnovi ciljevi postupanja s otpadom su:

- izbjegavanje i smanjenje nastajanja otpada i smanjivanje opasnih svojstava otpada čiji nastanak se ne može spriječiti,
- sprječavanje nenadziranog postupanja s otpadom,
- iskorištavanje vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe i njegovo obrađivanje prije odlaganja,
- kontrolirano odlaganje otpada,
- saniranje otpadom onečišćenog tla.

Članak 162.

(1) Proizvođač otpada, te svi sudionici u postupanju s otpadom (skupljač, obrađivač) dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu (»Narodne novine« broj 151/03) i drugih propisa:

- Pravilnika o vrstama otpada (»Narodne novine« broj 27/1996.),

- Pravilnika o uvjetima za postupanje s otpadom (»Narodne novine« broj 123/1997 i 112/01),

- Pravilnika o postupanju s ambalažnim otpadom (»Narodne novine« broj 53/1996),

- Uredbe o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom (»Narodne novine« broj 32/1998).

(2) Proizvođač otpada dužan je na propisan način obraditi i/ili odložiti otpad koji nastaje iz njegove djelatnosti.

(3) Proizvođač otpada može privremeno skladištiti otpad unutar poslovnog prostora.

(4) Opasni otpad namijenjen obrađivanju i/ili odlaganju smije se privremeno skladištiti unutar poslovnog prostora najduže 12 mjeseci.

(5) Industrijski, ambalažni, građevni, električki i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume namijenjeni obrađivanju smiju se skladištiti unutar poslovnog prostora najduže 12 mjeseci, a namijenjeni odlaganju smiju se skladištiti najduže 6 mjeseci.

Članak 163.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Vrbovsko, odnosno ovlaštena pravna osoba.

(2) Prilikom postupanja s komunalnim otpadom mora se iz njega izdvojiti opasni otpad i s njim postupati sukladno s odredbama zakona koji se odnosi na opasni otpad.

(3) Provođenje mjera za postupanje s industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama osigurava Županija, odnosno ovlaštene pravne osobe.

(4) Postupanje s opasnim otpadom smatra se djelatnošću od interesa za Republiku Hrvatsku, a provođenje mjera osigurava Vlada Republike Hrvatske, odnosno ovlaštene pravne osobe.

Članak 164.

(1) Neopasni otpad čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti mora se odvojeno skupljati i skladištiti.

(2) Otpad iz 1. stavka ovog članka može se iznimno odložiti s ostalim otpadom ili spaliti ako je to gospodarski opravdano i nije štetno za okoliš, uz suglasnost upravnog odjela županije nadležnog za poslove zaštite okoliša.

(3) Industrijski, ambalažni, građevni, električki i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume moraju se posebno skupljati, označavati i u najvećoj mogućoj mjeri reciklirati

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 165.

(1) U skladu s odredbama državnog Plana intervencija u zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 82/99, 86/99 i 12/01)

za područje Grada Vrbovskog obavezno je izraditi Plan intervencija u zaštiti okoliša.

(2) Ovim se Prostornim planom ne propisuju novi zahvati za koje je potrebno izraditi Procjenu utjecaja na okoliš, pored onih određenih Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš («Narodne novine» broj 59/2000, 136/04) i Prostornim planom Županije («Službene novine» broj 14/00).

Članak 166.

(1) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša.

(2) Ovim Prostornim planom određuju se kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, zaštitu od prekomjerne buke i mjere posebne zaštite.

8.1. Zaštita tla

8.1.1. Šumsko tlo

Članak 167.

(1) Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takvi da se bujicama ili na drugi način ne ugroze ljudi, vrijednosti krajobraza ili ekološka ravnoteža.

(2) Šume i šumsko zemljište mogu mijenjati svoju namjenu samo prema odredbama Zakona o šumama («Narodne novine» broj 140/05).

(3) Izuzetno od stavka 2. ovog članka, šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukturnih linijskih građevina predviđenih ovim planom i planovima višeg reda.

(4) Na šumskom zemljištu mogu se graditi:

- građevine za potrebe gospodarenja šumom,
- građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda,
- športske, rekreacijske, turističke i zdravstvene građevine (ako nisu u suprotnosti s funkcijom šume).

(5) Nekvalitetno poljoprivredno i ostalo neobrađivo zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti, naročito na području uz koridor autoceste, predjelima uz vodotoke i sl.

(6) Uređenje zemljišta pošumljavanjem na prostoru šuma određuje se osnovama gospodarenja šumama i programom za gospodarenje šumama, te se posebno ne iskazuje ovim Planom.

8.1.2. Poljoprivredno tlo

Članak 168.

(1) Prenamjena vrijednog obradivog zemljišta od I. do V. bonitetne klase u nepoljoprivredne, a posebice građevinske svrhe, nije dopuštena.

(2) Za očuvanje i korištenje preostalog kvalitetnog zemljišta za poljodjelsku i stočarsku svrhu određuju se sljedeće mjere:

- smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,
- poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,
- prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama, a temelj trebaju biti obiteljska poljodjelska gospodarstva.

8.1.3. Tlo za planiranje izgradnje

Članak 169.

(1) Na području Grada Vrbovskog razlikuju se četiri grupe tla podobnog za građenje koje su prikazane u grafičkom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, mj. 1:25.000.

(2) Osnovno geotehničko zoniranje područja Grada Vrbovskog izvršeno je na temelju raspoloživih podataka, a ustanovljeno je četiri geotehničke kategorije:

- Tla IV. grupe svrstana su u područja podložna djelovanju erozije. Područje oblikovano u tom tipu tla su istovremeno zone djelomične ili u cijelosti podložne poplavama.

- Tla II. i III. grupe su pretežito nestabilna područja s nagašenim djelovanjem erozije.

- Tlo I. grupe čini tlo krša i pokriva ostali dio Grada.

(3) U skladu s odredbama detaljno opisanim u Prostornom planu Primorsko-goranske županije bit će neophodno izvršiti detaljno geotehničko mikrozoniranje na područjima gdje se nalaze tla II., III. i IV. grupe kao i kontaktne zone s područjima I. grupe u građevinskim područjima za urbanističke i detaljne planove uređenja na temelju topografske podloge mjerila 1:5000. Spomenuto zoniranje uključuje i terenska istraživanja. Na temelju tako dobivenih rezultata biti će moguće precizno i sa sigurnošću odrediti položaje građevina, te odrediti zone koje su nepogodne za građenje.

(4) I. geotehnička kategorije - zona krša

U toj zoni karbonatna stijenska masa je vidljiva na površini terena, mjestimično je pokrivena crvenicom. Teren nije deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Nema opasnosti od pojave nestabilnosti, osim vrlo strmih padina pokrivenih aktivnim siparima. Upojnost terena i vodopropusnost u cijelosti je dobra, a mogućnost erozije vrlo mala. Teren je u cijelosti pogodan za građenje, manje pogodna mjesta su speleoške pojave i šire rasjedne zone te vrlo strme padine.

II. geotehnička kategorije - zona pokrivenog krša

U toj zoni karbonatna stijenska masa potpuno pokrivena crvenicom debljine > 2 m. Teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Nema opasnosti od pojave nestabilnosti. Upojnost terena je smanjena u odnosu na goli krš, vodopropusnost je u cijelosti dobra, mogućnost erozije mala. Teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na goli krš, manje pogodna mjesta su speleoške pojave ispod crvenice.

III. geotehnička kategorije - zona paleozojskih klastičnih stijena

Osnovnu stijenu tvore paleozojske klastične stijene koje su vrlo raznolikog litološkog sastava (glinoviti do pjeskoviti šejlovi, pješnjaci i kglomerati). Osnovna stijena je većinom pokrivena glinovitom korom raspadanja, a djelomično i padinskim tvorevinama. Teren je djelomično deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Teren je u mjestimice nestabilan u prirodnim uvjetima, a dodatne nestabilnosti se mogu pojaviti prilikom zasijecanja, pojava manjih klizišta je moguća. Upojnost terena je izrazito mala, klastična stijenska masa je vodonepropusna, mogućnost erozije je znatna. Tereni ove kategorije većinom su pogodni za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na zone I kategorije. Manje pogodna mjesta su šire zone i padine pokrivene potencijalno pokretnim glinovitim naslagama.

IV. geotehnička kategorije - zona riječno-potočnih naplavina

Naplavine su promjenljivog granulometrijskog sastava. Teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnosti se mogu pojaviti prilikom zasijecanja. Upojnost i vodopropusnost terena je dobra; razina podzemne vode je visoka, dijelovi terena su zamočvareni. Teren je u cijelosti nepogodan za građenje.

8.2. Zaštita zraka

Članak 170.

(1) Postojeći i planirani sadržaji moraju svoju tehnologiju podrediti zahtjevima zaštite zraka. Za postojeće eksploatacijske polje kamenoloma Hambarište putem inspekcijskih službi zaštite okoliša poduzeti će se mjere provedbe monito-

ringa, kako bi se mogla odrediti kategorizacija zraka i propisati eventualna izrada sanacijskog programa, tj. poduzimanje mjera kako bi se postigle preporučene vrijednosti kakvoće zraka (PV).

(2) Zbog blizine i utjecaja autoceste Goričan-Zagreb-Rijeka potrebna je stalna kontrola - monitoring kakvoće zraka.

Za planirano, buduće skijalište Bijela kosa (najveći izdvojeni sadržaj u prostoru Grada), predviđene su (SUO) mjere zaštite tijekom izgradnje i korištenja skijališta.

(3) Mjere zaštite zraka vezane na sanaciju kamenoloma obuhvaćaju:

- upotrebu bušačkih strojeva na komprimirani zrak ili hidrauličkog tipa, opremljenih uređajima za hvatanje prašine,
- postrojenje za oplemenjivanje mineralnih sirovina (drobilana i separacija) mora biti premljeno uređajima za otpušivanje,
- etažne puteve i operativne platoe potrebno je polijevati vodom iz autocisterni kako bi se spriječilo dizanje prašine,
- najveća dopuštena koncentracija unutar područja sanacije kamenoloma ne smije preći $10\text{--}100\text{ mg/m}^3$ zraka,
- ukupne lebedeće čestice (lč) ne smiju prijeći $150\text{ }\mu\text{g/m}^3$, dok taložna tvar (sediment) ne smije prijeći 350 mg/m^2 na dan.

(4) Uređaji za loženje, ovisno o toplinskom kapacitetu i vrsti goriva podliježu redovitom inspekcijskom nadzoru, a mjerenja trebaju biti u skladu s Uredbom o GVE onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

Članak 171.

(1) Temeljna mjera za postizanje ciljeva zaštite zraka jest smanjivanje emisije onečišćujućih tvari u zrak.

(2) Za zaštitu zraka propisuju se sljedeće mjere:

- ograničavati emisije i propisivati tehničke standarde u skladu sa stanjem tehnike (BAT), te prema Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (»Narodne novine« broj 140/1997),
- visinu dimnjaka za zahvate za koje nije propisana procjena utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora,
- najveći dopušteni porast imisijskih koncentracija zbog novog izvora onečišćenja o ovisnosti o kategoriji zraka određen je Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (»Narodne novine« broj 101/1996.),
- stacionarni izvori (tehnološki procesi, industrijski pogoni, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema Zakonu o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 48/1998) i Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (»Narodne novine« broj 140/1997).

(3) Vlasnici - korisnici stacionarnih izvora dužni su:

- prijaviti izvor onečišćavanja zraka, te svaku rekonstrukciju nadležnom tijelu uprave i lokalne samouprave,
- osigurati redovito praćenje emisije iz izvora i o tome voditi očevidnik te redovito dostavljati podatke u katastar onečišćavanja okoliša,
- uređivanjem zelenih površina unutar građevne čestice i onih zajedničkih izvan građevne čestice ostvariti povoljne uvjete za prirodno provjetranje, cirkulaciju i regeneraciju zraka.

8.3. Zaštita voda

Članak 172.

(1) Zone sanitarne zaštite izvorišta na području Grada Vrbovskog određene su Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na području Gorskog Kotara (»Službene novine« Primorsko-goranske županije 23/04, Glasnik karlovačke županije 38/04), a prikazane su na kartografskom prikazu br. 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mj. 1:25.000.

(2) Mjere zaštite u zonama sanitarne zaštite određene su Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvorišta vode za piće iz stavka (1) ovog članka.

Članak 173.

(1) Mjere zaštite vodozaštitnih područja postižu se propisivanjem mjera zaštite za cijelo priljevno područje (podzemno i nadzemno) i crpilišta. Vodozaštitno područje izvorišta vode podijeljeno je na četiri zone zaštite za koje se propisuju smjernice za zaštitu.

(2) Za pojedina izvorišta utvrđene su sljedeće zone zaštite na području Grada Vrbovskog:

1. Četiri zone (I., II., III. i IV.) zaštite za izvor Ribnjak.
2. Tri zone (I., II. i III.) zaštite za izvorište Draškovac i Topli potok.
3. Tri zone (I., III. i IV.) zaštite za potencijalna izvorišta Studeno vrelo i izvor Kamačnik.

(3) Prva zona sanitarne zaštite - zona s najvišom razinom zaštite (zona sanitarne zaštite samog izvorišta i vodoopskrbnih objekata). Ova zona obuhvaća i zaštitu ponora i ponornih zona s direktnim utjecajem na izvorište vode. To su ograda područja i pod kontrolom korisnika izvorišta.

(4) Druga zona sanitarne zaštite obuhvaća neposredno zaleđe izvorišta pitke vode iz kojeg površinske i podzemne vode gravitiraju neposredno prema izvoru. To je zona strogog ograničenja. U ovoj zoni se dozvoljava jedino izgradnja s odvodnjom otpadnih voda izvan zone zaštite, a zahtjeva se i posebna briga o uređenju slobodnih površina. Ova zona obuhvaća i građevinska područja naselja s neodgovarajuće riješenom odvodnjom otpadnih voda. U ovoj zoni se ograničava izgradnja rizičnih objekata za podzemne vode.

(5) Treća zona sanitarne zaštite predstavlja zonu ograničenja i obuhvaća preostali dio slivnog područja, tj. područje prihranjivanja izvorišta. U njoj se ograničava izgradnja i postojanje proizvodnih objekata koji koriste i stvaraju opasne tvari u proizvodnim procesima. U ovoj zoni posebnu pažnju treba dati odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda i zbrinjavanju otpadnih tvari kao i mjera zaštite za poljoprivrednu proizvodnju.

(6) Četvrta zona sanitarne zaštite predstavlja zonu sanitarne kontrole, a obuhvaća preostale dijelove slivnih područja. Za četvrtu zonu zaštite provodi se još blaži stupanj ograničenja.

Članak 174.

Zaštita vodonosnika, kao najvažnijeg prirodnog resursa, zahtjeva primjenu sljedećih mjera:

- osmišljavanje i usmjeravanje poljoprivredne proizvodnje na način primjeren zaštiti vodonosnika i tla (ograničena i kontrolirana upotreba zaštitnih sredstava), uz obvezno unapređenje stočarske i peradarske proizvodnje rješavanjem zbrinjavanja otpada i otpadnih voda na farmama,
- sustavno rješavanje problema zbrinjavanja otpada i odvodnje otpadnih voda prioritarno za naselja i infrastrukturu koja se nalazi u vodonosniku.

Članak 175.

(1) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

(2) U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih objekata.

(3) Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

(4) Postojeći magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj - Sisak mora imati izveden propisani sustav zaštite i kontrole; dozvoljava se njegova rekonstrukcija sa ciljem postizanja propisanih mjera zaštite.

Članak 176.

(1) Otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi metodom autopurifikacije, izgradnjom trodijelnih septičkih jama s kontroliranim upuštanjem u tlo.

(2) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojnu jamu. Dno i stijenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

(3) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame gnojovke ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.

8.4. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 177.

(1) Unutar građevinskog područja naselja dozvoljeni nivo buke jest 55 dBA danju i 45 dBA noću.

(2) Temeljem odredbi Zakona o zaštiti od buke (Narodne novine broj 20/03) donijeti Odluku o zaštiti od buke kojom se regulira dozvoljeni nivo buke, ovisno o namjeni prostora.

(3) Pravilnik o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (Narodne novine broj 145/04) propisuje najviše dopuštene razine buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave.

(4) Mjerama zaštite od buke mora se spriječiti nastajanje buke, odnosno smanjiti postojeća buka na dopuštene razine.

(5) Mjere zaštite od buke obuhvaćaju:

- odabir i uporaba malobučnih strojeva, uređaja i sredstava za rad i transport,
- promišljeno uzajamno lociranje izvora buke ili objekata s izvorima buke (emitantima) i područja ili objekata sa sadržajima koje treba štititi od buke (imitantima),
- izvedbu odgovarajuće zvučne izolacije građevina u kojima su izvori buke radni i boravišni prostori,
- primjenu akustičkih zaštitnih mjera na temelju mjerenja i proračuna buke na mjestima emisije, na putovima širenja i na mjestima imisije buke,
- akustička mjerenja radi provjere i stalnog nadzora stanja buke,
- povremeno ograničenje emisije zvuka.

(6) Zaštita od buke provodi se danonoćno.

8.5. Mjere posebne zaštite

8.5.1. Sklanjanje ljudi

Članak 178.

(1) Prema procjeni ugroženosti civilne zaštite u Gradu Vrbovsko ne postoji obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite, osim u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku za koje se lokacija i posebni uvjeti građenja utvrđuju na razini Republike Hrvatske.

(2) Sklanjanje ljudi se osigurava privremenim izmještanjem, prilagodbama pogodnih prirodnih, podrumskih i

drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama što se utvrđuje planom djelovanja zaštite i spašavanja za Grad Vrbovsko.

(3) Skloništa opće i dopunske zaštite, u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku, projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstveno mirnodopskom funkcijom sukladno osnovnoj namjeni građevine s otpornošću od 100 kPa za osnovnu i 50 kPa za dopunsku zaštitu.

(4) Sva skloništa osnovne zaštite moraju biti dvonamjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za potrebe sklanjanja.

Članak 179.

Do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara potrebno je primijeniti slijedeće mjere:

a) Za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite:

- dopunske zaštite otpornosti 50 kPa,
- osnovne zaštite otpornosti 100 do 300 kPa.

b) Sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa:

- skloništa planirati ispod građevina, kao najniže etaže,
- osigurati potreban opseg zaštite (50 do 300 kPa),
- osigurati rezervne izlaze iz skloništa,
- osigurati lokacije za javna skloništa.

c) Urediti rezervnu deponiju komunalnog otpada.

8.5.2. Zaštita od potresa

Članak 180.

Do donošenja novih propisa o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno je kod planova nižeg reda u suradnji sa nadležnim državnim tijelom primjenjivati Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85 i 42/86), te osobito uvažavati činjenicu da se Grad Vrbovsko nalazi u zoni VII^o seizmičnosti prema MCS skali (što se isčitava i iz kartografskog prikaza 3. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«).

8.5.3. Zaštita od rušenja

Članak 181.

(1) Prometnice unutar planiranih, neizgrađenih dijelova naselja moraju se projektirati na način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zapriječavaju prometnicu radi omogućavanja evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.

(2) Kod projektiranja većih raskršća i čvorišta s prometnicama projektiranim u dvije ili više razina mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta na način da se isti režim prometa može, unaprijed projektiranim načinom, odvijati na jednoj (prizemnoj) razini.

(3) Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju eventualnih potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičkoj rajonizaciji Primorsko-goranske županije, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period za 500 godina.

(4) Urbanističkim i detaljnim planovima uređenja prostora za pojedina područja Grada Vrbovskog (a posebno za izgrađene jezgre naselja koje nisu izgrađene po protivpotresnim propisima gradnje), mora se analizirati otpornost tih jezgri na rušenje uslijed potresa i predvidjeti detaljnije mjere zaštite ljudi od rušenja.

8.5.4. Zaštita od požara

Članak 182.

(1) Zaštita od požara ovisi o stalnom i kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranima pojasevima. Zahtjev za zaštitu od požara moraju biti utvrđeni u Procjeni ugroženosti od požara i tehnološkim eksplozijama, uz kartografski prikaz vatrogasnih sektora, zona i vatrogasnih pojaseva na prostoru Grada Vrbovskog.

(2) Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

(3) Rekonstrukcije postojećih građevina u naseljima potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

(4) Radi smanjenja požarnih opasnosti potrebno je pristupiti promjeni namjene poslovnih prostora s požarno opasnim sadržajima, odnosno zamijeniti ih požarno neopasnim ili manje opasnim sadržajima.

(5) Kod projektiranja građevina radi veće kvalitativne unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara, u prikazu mjera zaštite od požara potrebno je primjenjivati sljedeće proračunske metode, odnosno norme:

- TRVB - za stambene građevine i pretežito stambene građevine s poslovnim prostorima i manjim radionicama u svom sastavu (bez etaža ispod zemlje ako one nisu odvojene vatrootpornom konstrukcijom),

- TRVB ili GRETENER ili DIN 18230 ili EUROALARM - za poslovne i pretežito poslovne građevine razne namjene i veličine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi,

- DIN 18230 ili TRVB ili GRETENER ili EUROALARM - za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine.

(6) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata.

Članak 183.

(1) Vezano na zaštitu šuma od požara, područna šumarija donosi godišnje planove zaštite od požara, sa požarnim kartama i požarnim putovima, te je dužna po njima i postupati.

(2) Osmatranje terena i javljanje požara organizirano je na nivou Primorsko-goranske županije.

(3) Sve pristupne ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila.

(4) Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 m, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse.

(5) Pri gradnji građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina ili plinova moraju se poštivati odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine« broj 108/95).

9. Mjere provedbe plana

9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Članak 184.

(1) Prostorni plan područja posebnih obilježja donijet će se za:

- PPPPO - Park prirode dolina Kupe.

(2) Granica obuhvata plana na području Grada Vrbovsko prikazana je na kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti korištenja i zaštite prostora« mj. 1:25000.

(3) Do donošenja ovog PPPPO-a za zaštićeno područje prirodne baštine za građevinska područja naselja primjenjuje se Odredbe ovog Plana.

Članak 185.

(1) Izrada Urbanističkih planova uređenja obvezatna je za:

- građevinska područja naselja:

- UPU 1 - Vrbovsko (N110, dio N 111, N 112, N 113, N 114, N 115) i izdvojenog građevinskog područja groblja (G₁₇ i G₁₈);

- površine izvan naselja za izdvojene namjene:

- proizvodne i poslovne namjene:

- UPU 2 - zona (I₁) u Vrbovskom;

- UPU 3 - zona (I₂) u Vrbovskom;

- UPU 4 - zona (I₃) i (K₅) u Moravicama;

- UPU 5 - zona (I₆) i (K₃) u Klancu - Rimu;

- poslovne namjene:

- UPU 6 - zona (K₁) u Vrbovskom;

- UPU 7 - zona (K₄) u Blaževcima,

- športsko-rekreacijska namjena:

- UPU 8 - skijalište (R₁₁) »Bijala kosa 1.« u Jablanu i Vujnovićima;

- UPU 9 - skijalište (R₁₂) »Bijala kosa 2.« u Jablanu;

- UPU 10 - zona (R₄) u Rimu-Zdihovu-Liplju;

(2) Granice obuhvata urbanističkih planova uređenja iz stavaka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, u mjerilu 1:25.000 i kartografskom prikazu br. 4 »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000.

Članak 186.

(1) Izrada detaljnih planova uređenja obvezatna je za:

- površine izvan naselja za izdvojene namjene:

- proizvodne namjene:

- DPU 1 - zona (I₅) u Tuku;

- DPU 2 - zona (I₇) u Gomirju;

- poslovne namjene:

- DPU 3 - zona (K₂) u Vrbovskom;

- ugostiteljsko turistička namjena:

- DPU 4 - hotel (T₁) u Vrbovskom;

- DPU 5 - kamp (T₂₁) i rekreacija (R₃₁), u Severinu na Kupi;

- DPU 6 - kamp (T₂₂) i rekreacija (R₃₂), u Klancu;

- športsko-rekreacijska namjena:

- DPU 7 - streljište (R₂) u Nadvučniku;

- DPU 8 - zona (R₃₃) u Gomirju;

- DPU 9 - zona (R₃₄) u Blaževcima;

- DPU 10 - Severin na Kupi - Damalj (R₅₁);

- DPU 11 - zona (R₅₂) u Musulinima;

- infrastrukturna namjena:

- DPU 12 - zona PUO Vrbovsko-Tuk (IS₄);

- površina farma:

- DPU 13 - zona (F) u Vrbovskom (Jelovac);

- površina uzgajališta:

- DPU 14 - zona (H₁) u Tićima;

- DPU 15 - zona (H₂) u Vujnovićima (Kamačnik);

- groblje:

- DPU 16 - groblje (G_3) u Gomirju;
- DPU 17 - groblje (G_2) u Dokmanovićima.

(2) Granice obuhvata Detaljnih planova uređenja iz stavaka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, u mjerilu 1:25.000 i kartografskom prikazu br. 4 »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000.

(3) Za područja obuhvaćena obaveznom izradom UPU-a, izrada Detaljnih planova određuje se tim Planom.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 187.

(1) Rubna i manje razvijena naselja su Štefanci, Zapeć, Rtić, Poljana, Komlenići, Dolenci, Dragovići, Tomići, Gornji Vukšići i Topolovica sa veoma malim brojem stanovnika ili Lesci, Mededi i Radočaj bez stanovnika, te je na ovim prostorima potrebno:

- revitalizacija naselja, gospodarstva i poljodjelstva na realnim osnovama s ciljem smanjivanja razlika u razvoju u odnosu na druga područja,
- provedba stimulativnih mjera (sufinanciranje, kreditiranje, porezne olakšice i sl.) za ostanak stanovništva u područjima u kojima je moguće stvoriti realne perspektive za razvoj i ulaganja u one djelatnosti koje će osigurati primjerene uvjete za život.

(2) Prostor u dolini Kupe ima mali broj naselja i stanovnika te mu je potrebno na svim nivoima osigurati uvjete za graničarsko gospodarstvo na temelju komparativnih prednosti područja i međudržavne pogranične suradnje.

Članak 188.

(1) Potrebno je ostvarivati poticajne mjere populacijske politike provođenjem »Nacionalnog programa demografskog razvitka Republike Hrvatske«.

(2) Poticajnim mjerama potrebno je:

- poticati naseljavanje u Vrbovsko, koje je kao gradsko središte i središte šire okolice glavni razvojni pokretač ovoga područja,
- revitalizirati ostala značajnija (vitalna) naselja koja su ovim planom određena kao manja lokalna (poticajno razvojna) središta kako bi dosegli onu razinu na kojoj postaju stvarna žarišta vlastitog razvitka i razvitka okolnog područja.

Članak 189.

Ovim Prostornim planom predlažu se posebne mjere razvoja koje se mogu primijeniti po područjima ili pojedinim zahvatima, kao što su:

- odrediti visinu komunalne naknade na način da se potiče privođenje zemljišta planiranoj namjeni;
- predvidjeti mjere za poticanje razvoja određenih gospodarskih djelatnosti, kao što su dodjele kredita s povoljnijim uvjetima, novčani poticaji za određenu proizvodnju ili granu djelatnosti i sl, oslobađanje investitora od plaćanja komunalnog doprinosa i sl.

Članak 190.

(1) U cilju provedbe ciljeva i smjernica zaštite i razvitka prostora Grada Vrbovsko Gradsko vijeće donosi četverogodišnje Programe mjera za unapređenje stanja u prostoru.

(2) Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru utvrđuje se:

- gospodarski i društveni razvoj kroz izradu i dopunu prostorno planske dokumentacije,
- zaštita prostora,
- upravljanje prostorom,
- ostale potrebne mjere za provedbu dokumenata prostornog uređenja,

- stručne podloge i studije (konzervatori, promet, energtika, vodoopskrba i ostalo),

- potrebna razina uređenja zemljišta, izvori i rokovi financiranja izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 191.

(1) Postojeći objekti stambene izgradnje, poslovni ili stambeno-poslovni objekti te objekti druge namjene koji se nalaze na površinama predviđenim prostornim planom za drugu namjenu ili su odgovarajuće namjene, ali se nalaze na području za koje je po zakonu obavezno donošenje detaljnog plana uređenja, mogu se iznimno rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, uz uvjet da Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru nisu predviđeni za rušenje. Može se odobriti rekonstrukcija postojećih građevina i to za:

a) stambene, odnosno stambeno-poslovne građevine:

1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina u postojećim gabaritima;

2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija;

3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaoonica) uz postojeće stambene građevine koje nemaju iste izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 10 m² brutto po stanu ili poslovnom prostoru;

4. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

b) građevine druge namjene (građevine za rad, javne, komunalne, prometne građevine):

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništva;

2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture;

3. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

(2) Iznimno, izvan građevinskog područja može se odobravati adaptacija, sanacija i rekonstrukcija postojećih stambenih i gospodarskih građevina koje su izgrađene na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. 2. 1968., a Planom Vrbovskog smatraju se postojećom izgradnjom izvan građevinskog područja, a prema uvjetima za izgradnju novih građevina.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 192.

Do izrade urbanističkih planova uređenja mogući su sljedeći zahvati u prostoru:

1. Do donošenja Urbanističkog plana naselja Vrbovsko (UPU 1) dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina stambene, poslovne, ugostiteljsko-turističke, javne i društvene namjene prema uvjetima ovog Plana za izgradnju novih građevina;

- izgradnja pomoćnih građevina uz postojeće građevine osnovne namjene prema uvjetima iz ovog Plana;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture.

2. Do donošenja Urbanističkih planova uređenja (UPU 2, UPU 3, UPU 4) za površine izvan naselja za izdvojene namjene - proizvodne namjene (I_1 i I_2) u Vrbovskom, (I_4) u Moravicama, te Detaljnog plana uređenja (DPU 2) za (I_7) u Gomirju, dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina proizvodne namjene prema uvjetima ovog Plana za izgradnju novih građevina;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture.

3. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - poslovne namjene: (UPU 7) za (K₄) u Blaževcima nije dopuštena izgradnja građevina niti uređenje površina osim unutar izgrađenog dijela.

4. Do donošenja Detaljnih planova uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - ugostiteljsko turističkih namjena: (DPU 4) za (T₁) u Vrbovskom i (DPU 5) za (T₂) u Severinu na Kupi, dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina ugostiteljsko turističke namjene prema uvjetima ovog Plana za izgradnju novih građevina;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture.

5. Do donošenja Detaljnog plana uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - farma: (DPU 13) za (F) u Vrbovsko (Jelovac) - Tuk, dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina farme prema uvjetima ovog Plana za izgradnju novih građevina;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture.

6. Do donošenja Detaljnih planova uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - uzgajališta: (DPU 14 i DPU 15) za (H₁ i H₂) u Tićima i Vujnovićima (Kamačnik), dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina prema uvjetima ovog Plana za izgradnju novih građevina;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture.

7. Do donošenja Urbanističkih planova uređenja i Detaljnih planova uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - športirsko-rekreacijske namjene: (UPU 8 i UPU 9) za (R₁ i R₂) u Jablanu i Vujnovićima; (DPU 7) za (R₂) u Nadvučniku i (DPU 8) u Gomirju dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina športirsko-rekreacijske namjene prema uvjetima ovog Plana za izgradnju novih građevina;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture;

- izgradnja pristupnih cesta, skijaške staze, vučnice i trafostanice na dijelu k.č. 642/2, 642/3, 3988, 3994, K.O. Vrbovsko i dijelu k.č. 1448, 1442/1 i 1451 K.O. Gomirsko Vrbovsko.

8. Do donošenja Detaljnog plana uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - groblje (DPU 16 i DPU 17) za (G₃) u Gomirju i (G₂) u Dokmanovićima dopuštena je:

- rekonstrukcija građevina postojećeg groblja;

- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture;

- interpolacija unutar izgrađenog dijela groblja.

Članak 193.

Stupanjem na snagu ovog Plana, DPU za dio gradskog središta »Ulica Dobra - Vrbovsko« (»Službene novine« broj 16/98) ostaje na snazi do izrade novih dokumenata prostornog uređenja propisanih ovim planom, u dijelu koji je u skladu s ovim Planom.

Članak 194.

(1) Ovaj Plan izrađen je u 4 (četiri) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Vrbovsko i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Vrbovsko.

(2) Po jedan izvornik Plana zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske

2. Uredu državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji; Službi za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko - pravne poslove; Ispostava Vrbovsko

3. Županijskom zavodu za razvoj, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije

4. Jedinostvenom upravnom odjelu - Odsjek za komunalni sustav Grada Vrbovsko.

(3) U dokumentaciju Plana svatko ima pravo uvida.

Članak 195.

Postupci pokrenuti po odredbama Odluke o građevinskom području Grada Vrbovskog (»Službene novine« broj 27/89) prije stupanja na snagu ove Odluke dovršiti će se prema toj Odluci.

Članak 196.

Danom stupanja na snagu ove Odluke na području Grada Vrbovskog prestaje važiti Odluka o građevinskom području općine Vrbovsko (»Službene novine« broj 27/89).

Članak 197.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 350-02/05-01-19

Ur. broj: 2193-01-01/05-1

Vrbovsko, 29. prosinca 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG

Predsjednik

Gradskog vijeća

Slavko Medved, inž., v. r.