

Općina Vinodolska

1.

Na temelju članka 21. i 29. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« broj 26/01, 3/02 i 09/02) Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 4. redovitoj sjednici održanoj 21. prosinca 2005., donijelo je

PLAN NABAVE DUGOTRAJNE IMOVINE ZA 2006. GODINU

A/ Kapitalna ulaganja

Članak 1.

1. Izrada detaljnih planova uređenja	300.000,00 kuna
2. Projekti kanalizacije	187.000,00 kuna
3. Projekti i elaborati za poduzetničke zone	50.000,00 kuna
4. Izgradnja dijela kanalizacije Tribalj	470.000,00 kuna
5. Građevinsko zemljište	100.000,00 kuna
6. Kap. pom. Hep-el. šumskog dijela	220.000,00 kuna
7. Ulaganja na građevinskim objektima	87.000,00 kuna
8. Dodatna ulaganja - dječji vrtić Tribalj	995.000,00 kuna
9. Sportsko-rekreacioni tereni	30.000,00 kuna

B / USLUGE

Članak 2.

1. Tekućeg i investicijskog održavanja građ. objekata	93.000,00 kuna
2. Usluge održavanja groblja	181.000,00 kuna
3. Građevinski radovi na grobljima	60.000,00 kuna
4. Sanacija divljih deponija	160.000,00 kuna
5. Veterinarske i sanitetske usluge	50.000,00 kuna
6. Odvoz smeća	140.000,00 kuna
7. Održavanje Bio-diska	173.000,00 kuna
8. Subvencije autobusnih linija	200.000,00 kuna
9. Uređenje poljskih puteva	10.000,00 kuna
10. Sanacija potpornih zidova	200.000,00 kuna
11. Sanacija udarnih rupa i popravak asfalta	340.000,00 kuna
12. Održavanje odvoda i kanala u zahvatu cesta	50.000,00 kuna
13. Horizontalna signalizacija	80.000,00 kuna
14. Zimska služba	38.000,00 kuna
15. Izdaci za korištenje Duplja	120.000,00 kuna
24. Održavanje parkova	70.000,00 kuna
a/ Drivenik	10.000,00 kuna
b/ Tribalj	15.000,00 kuna
c/ Grižane	20.000,00 kuna
d/ Bribir	25.000,00 kuna

C / ROBA

Članak 3.

1. Električna energija	
a/ održavanje i proširenje javne rasvjete	240.000,00 kuna
b/ potrošnja javne rasvjete	345.000,00 kuna
2. UKUPNO:	585.000,00 kuna
3. Potrošnja el. energije u objektima	145.000,00 kuna
4. Voda i energija	24.000,00 kuna

5. Nabavka kompjuterske opreme	30.000,00 kuna
6. Nabavka uredskog namještaja	50.000,00 kuna
7. Nabavka komunikacijske opreme	30.000,00 kuna

Članak 4.

Ovaj Plan nabave dugotrajne imovine stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/05-01-12

Ur. broj: 2107-03/05-01-4-03-3-1

Bribir, 21. prosinca 2005.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik
Željko Čitković, v.r.

2.

Na temelju članka 24. stavak prvi Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) po pribavljenoj suglasnosti Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove o usklađenosti Prostornog plana uređenja Općine Vinodolske s Prostornim planom Primorsko-goranske županije (KLASA: 350-01/05-01/00003 URBROJ: 2107-80-01-05-3 od 21. prosinca i članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 4. redovitoj sjednici održanoj 21. prosinca 2005. godine donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VINODOLSKE

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Prostorni plan uređenja Općine Vinodolske (u nastavku teksta: Prostorni plan), utvrđuje uvjete za uređenje područja Općine Vinodolske, svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša te zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode.

(2) Granice obuhvata Prostornog plana Općine Vinodolske su granice područja Općine Vinodolske određene Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (»Narodne novine« broj 90/92 i 58/93).

(3) Statistička naselja u sastavu Općine su: Bribir, Tribalj, Grižane - Belgrad i Drivenik.

Članak 2.

(1) Prostorni plan iz članka (1) sadržan je u elaboratu Prostorni plan uređenja Općine Vinodolske, koji se sastoji od:

A) TEKSTUALNI DIO

- I. Obrazloženje
1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Općine Vinodolske u odnosu na prostor i sustave županije Primorsko-goranske i Republike Hrvatske

1.2. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.2.1. Prirodni sustavi

1.2.1.1. Geološka obilježja

1.2.1.2. Seizmičnost

1.2.1.3. Mineralne sirovine

1.2.1.4. Reljef

1.2.1.5. Hidrološka i hidrogeološka osnova

1.2.1.6. Klimatska obilježja

1.2.1.7. Tlo

1.2.1.8. Živi svijet

1.2.2. Stanovništvo i naselja

1.2.2.1. Demografska struktura

1.2.3. Naselja

1.2.4. Sadržaji javnih funkcija

1.2.4.1. Državna uprava i područna samouprava

1.2.4.2. Lokalna samouprava

1.2.4.3. Predškolsko i školsko obrazovanje

1.2.4.4. Zdravstvena zaštita i socijalna skrb

1.2.4.5. Kultura

1.2.4.6. Vjerske zajednice

1.2.4.7. Udruge građana i sportska društva

1.2.4.8. Ocjena stanja društvenih djelatnosti

1.2.5. Gospodarstvo

1.2.5.1. Prerađivačka industrija

1.2.5.2. Proizvodnja električne energije

1.2.5.3. Proizvodno obrtništvo

1.2.5.4. Poljoprivreda i stočarstvo

1.2.5.5. Šumarstvo i lovstvo

1.2.5.6. Turističko-ugostiteljska djelatnost

1.2.5.7. Gospodarski subjekti i poslovni prostor

1.2.6. Infrastrukturni sustavi

1.2.6.1. Sustav prometa i veza

1.2.6.2. Sustav telekomunikacija i pošte

1.2.6.3. Sustav vodoopskrbe i odvodnje

1.2.6.4. Energetski sustav

1.2.7. Zbrinjavanje otpada

1.2.8. Zaštita prostora

1.2.8.1. Prirodna baština

1.2.8.2. Kulturno-povijesna baština

1.2.8.3. Kakvoća zraka

1.2.8.4. Kakvoća podzemnih i površinskih voda

1.2.8.5. Tlo

1.2.8.6. Buka

1.3. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.4. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.5. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

1.5.1. Ocjena stanja

1.5.1.1. Demografski podaci

1.5.1.2. Gospodarstvo

1.5.1.3. Prostorni pokazatelji

1.5.2. Mogućnost razvitka

1.5.2.1. Gospodarstvo

1.5.3. Ograničenje razvitka

1.5.3.1. Gospodarstvo

1.5.3.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.0. Ciljevi prostornog razvoja državnog značaja

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

2.1.1. Racionalno korištenje prirodnih izvora

2.1.2. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

2.2.1. Demografski razvoj

2.2.2. Odabir prostorno-razvojne strukture

2.2.2.1. Ciljevi i pretpostavke razvitka

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

2.2.3.1. Osnove razvoja naselja

2.2.3.2. Osnove razvoja društvenih djelatnosti

2.2.3.3. Osnove razvoja sustava infrastrukture

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

2.2.4.1. Zaštita krajobraznih vrijednosti

2.2.4.2. Zaštita prirodnih vrijednosti i posebnosti

2.2.4.3. Zaštita kulturno povijesnih cjelina

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine Vinodolske

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

2.3.2.1. Postojeći i planirani broj stanovnika

2.3.2.2. Izgrađenost

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Općine Vinodolske u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu županije

3.1.1. Globalne ekonomske i prostorne odrednice razvoja

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

3.2.1. Razvoj i uređenje površina naselja (građevinska područja naselja)

3.2.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

3.2.2.1. Površine gospodarske namjene

3.2.2.2. Površine ugostiteljsko-turističke namjene (T1-kamp; T2-vikend naselje)

3.2.2.3. Površine sportsko-rekreacijske namjene (R)

3.2.2.4. Groblja

3.2.3. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja

3.2.4. Poljoprivredne površine

3.2.5. Šumske površine

3.2.6. Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo

3.2.6.1. Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

3.2.7. Vodne površine

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

3.3.1. Gospodarske djelatnosti

3.3.1.1. Prognoza stanovništva i radne snage

3.3.1.2. Globalna projekcija razvoja

3.3.1.3. Značajnije gospodarske grane

3.3.2. Razvoj društvenih djelatnosti

3.3.2.1. Državna uprava i pravosuđe

3.3.2.2. Lokalna samouprava

3.3.2.3. Predškolsko i školsko obrazovanje

3.3.2.4. Zdravstvena zaštita i socijalna skrb

3.3.2.5. Kultura i sport

3.4. Uvjeti, korištenja uređenja i zaštite prostora

3.4.1. Uvjeti korištenja prostora

3.4.1.1. Područja posebnih ograničenja u korištenju

3.4.2. Uvjeti uređenja prostora

3.4.2.1. Građevinska područja naselja

3.4.2.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

3.4.2.3. Građenje izvan građevinskog područja

3.4.2.4. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

3.4.3. Uvjeti zaštite prostora

- 3.4.3.1. Zaštita prirodne baštine
- 3.4.3.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina
- 3.4.3.3. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja prostorne cjeline
- 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava
- 3.5.1. Prometni sustav
- 3.5.1.1. Cestovni promet
- 3.5.1.2. Željeznički promet
- 3.5.1.3. Zračni promet
- 3.5.2. Infrastruktura telekomunikacija i pošta
- 3.5.3. Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje
- 3.5.3.1. Sustav vodoopskrbe
- 3.5.3.2. Sustav odvodnje
- 3.5.4. Energetski sustav
- 3.5.4.1. Prijenosni energetski objekti naponskog nivoa 400, 220 i 110 kV
- 3.5.4.2. Distributivni elektroenergetski objekti
- 3.5.4.3. Plinoopskrba
- 3.6. Postupanje s otpadom
- 3.7. Sprečavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš
- 3.7.1. Zaštita tla
- 3.7.2. Zaštita zraka
- 3.7.3. Zaštita voda
- 3.7.3.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda
- 3.7.3.2. Zaštita od štetnog djelovanja voda
- 3.7.4. Zaštita od prekomjerne buke
- 3.7.5. Mjere posebne zaštite
- 3.7.5.1. Sklanjanje ljudi
- 3.7.5.2. Zaštita od rušenja
- 3.7.5.3. Zaštita od požara
- 3.7.5.4. Zaštita od potresa

II. Odredbe za provođenje

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE VINODOLSKE

- 1.1. Površine naselja
- 1.2. Površine izvan naselja za izdvojene namjene
- 1.3. Poljoprivredne površine
- 1.4. Šumske površine, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- 1.5. Vodne površine

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

- 2.1. Građevine od važnosti za državu Primorsko-goransku županiju
- 2.2. Građevinska područja naselja
- 2.2.1. Opće odredbe
- 2.2.2. Građevine stambene namjene
- 2.2.3. Građevine društvene namjene
- 2.2.4. Građevine gospodarske namjene
- 2.2.5. Građevine ugostiteljsko-turističke namjene
- 2.2.6. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene
- 2.2.7. Ostale građevine
- 2.3. Izgrađene strukture izvan naselja
- 2.3.1. Površine izvan naselja za izdvojene namjene
- 2.3.2. Građenje izvan građevinskih područja

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- 5.1. Prometna infrastruktura
- 5.1.1. Cestovna infrastruktura

- 5.1.2. Pješački promet
- 5.1.3. Parkirališna i garažna mjesta
- 5.1.4. Zračni promet
- 5.1.5. Infrastruktura telekomunikacija i pošta
- 5.2. Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje
- 5.2.1. Sustav vodoopskrbe
- 5.2.2. Sustav odvodnje
- 5.3. Energetska infrastruktura
- 5.3.1. Elektroopskrba
- 5.3.2. Opskrba plinom
- 5.3.3. Obnovljivi izvori energije

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULturno-POVIJESNIH CJELINA

- 6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti
- 6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti
- 6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina

7. POSTUPANJE S OTPADOM

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

- 8.1. Zaštita tla
- 8.1.1. Šumsko tlo
- 8.1.2. Poljoprivredno tlo
- 8.1.3. Tlo za planiranje izgradnje
- 8.2. Zaštita zraka
- 8.3. Zaštita voda
- 8.3.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda
- 8.3.2. Zaštita od štetnog djelovanja voda
- 8.4. Zaštita od prekomjerne buke
- 8.5. Mjere posebne zaštite
- 8.5.1. Sklanjanje ljudi
- 8.5.2. Zaštita od potresa
- 8.5.3. Zaštita od rušenja
- 8.5.4. Zaštita od požara

9. MJERE PROVEDBE PLANA

- 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja
- 9.1.1. Prostorni plan područja posebnih obilježja
- 9.1.2. Urbanistički planovi uređenja
- 9.1.3. Detaljni planovi uređenja
- 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
- 9.2.1. Uređenje zemljišta
- 9.2.2. Ostale mjere razvoja
- 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B) GRAFIČKI DIO

- a) Kartografski prikazi u mj. 1:25000
 - 1. Korištenje i namjena površina 1:25000
 - 2. Infrastrukturni sustavi i mreže 1:25000
 - 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora 1:25000
 - 3.A. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju 1:25000
 - 3.B. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju 1:25000
 - 3.C. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora
- b) Kartografski prikaz u mj. 1:5000
- 4. Građevinska područja:

4.1. Bribir	1:5000
4.2. Drivenik	1:5000
4.3. Grizane - Belgrad	1:5000
4.4. Tribalj	1:5000
4.5. Vikend naselja u brdsko-planinskom području T2 (Ravno - Lukovo - Maševo)	1:5000
4.6. Naselje Drivenik - Stanica u brdsko-planinskom području	1:5000

(2) Kartografski prikazi i tekst ovih Odredbi za provođenje (u daljnjem tekstu: Odredbe) temeljni su dokumenti za primjenu Prostornog plana.

Članak 3.

U smislu ovog Prostornog plana, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju sljedeće značenje:

1. Općina Vinodolska - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave.

2. Naselje - struktura naselja, sela ili drugog oblika stanovanja i pratećih funkcija u planiranom ili zatečenom (izgrađenom) opsegu.

3. Granica građevinskog područja - je linija razgraničenja površina koje služe za građenje naselja ili površina izdvojenih namjena izvan naselja od ostalih površina prema kriterijima iz Prostornog plana.

4. Građevinsko područje naselja - je područje na kojem se predviđa gradnja, odnosno proširenje postojećeg naselja a sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj, a unutar njega smještaju se osim stanovanja i sve spojive funkcije sukladne namjeni, rangi ili značenju naselja, kao što su: javna i društvena namjena, ugostiteljsko-turistička, gospodarska namjena (zanatska, poslovna, površine infrastrukturnih sustava, groblja), poljoprivredno-gospodarske građevine, vjerske građevine, zdravstvene i rekreacijske građevine te javne površine.

5. Građevinsko područje - površine izvan naselja za izdvojene namjene - površine za specifične funkcije koje svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja odudaraju od naselja. Osnovne grupe izdvojenih namjena su: infrastrukturna namjena i gospodarska namjena, ugostiteljsko-turistička namjena, sportsko-rekreacijska namjena i groblja.

6. Građevine stambene namjene utvrđene ovim Prostornim planom dijele se prema broju stanova i tipu gradnje:

- Obzirom na broj stanova stambene građevine mogu biti:
- obiteljske stambene građevine
- višeeobiteljske stambene građevine do 3 stana
- višeeobiteljske stambene građevine (višestambene) sa više od 3 stana po građevini

Prema tipu gradnje stambene građevine mogu biti:

- slobodnostojeće stambene građevine
- poluotvorene stambene građevine
- stambene građevine u nizu.

U svim kategorijama stambene građevine moguće je graditi poslovne sadržaje, ukoliko ne prelaze 50% ukupne bruto razvijene površine građevine.

7. Pomoćna građevina je svaka građevina čija je namjena u funkciji građevine osnovne namjene (garaže, drvarnice, spremišta, kotlovnice, plinske stanice, vrtnje sjenice, ljetne kuhinje, roštilji do 2,5 m² i sl.).

8. Građevine gospodarske - obrtničke namjene su građevine s pretežno zanatskim, skladišnim, uslužnim, trgovačkim, ugostiteljskim i sl. djelatnostima koje ne smetaju okolini i ne umanjuju kvalitetu stanovanja i rada na susjednim građevnim česticama.

9. Poljoprivredne gospodarske građevine su:

- bez izvora zagađenja: sjenici, pčelinjaci, staklenici, plamenici, gljivarnice, spremišta poljoprivrednih proizvoda, alata, i sl.

- s izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.

10. Podrum - je dio građevine (etaža) koji je potpuno ili djelomično ukopan sa svih strana u teren, s time da - na ravnom terenu - kota gornjeg ruba stropne konstrukcije ne može biti viša od 100 cm od kote konačno zaravnatog terena.

11. Potkrovlje se smatra prostor između stropne konstrukcije građevine i krova građevine, čiji nadozid iznad stropne konstrukcije može biti najviše 1,50 m, a može se koristiti u stambene ili poslovne svrhe.

12. Etaža je svaki nivo građevine. Po vrsti etaže mogu biti podzemne (podrum) ili nadzemne (prizemlje, kat i potkrovlje). Za novu stambenu izgradnju etaža mora imati minimalnu svjetlu visinu 2,40 m, a pomoćne prostorije minimalno 2,10 m. Potkrovnna stambena etaža mora imati visinu na nižem dijelu minimalno 1,5. U postojećim građevinama zadržavaju se postojeće visine etaža.

13. Koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) je odnos izgrađene površine zemljišta pod svim građevinama i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septičke jame, spremnici plina i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju i obrađene kao okolni teren te pergole, brajde i roštilji do 2,5 m² ukoliko nisu sastavni dio konstruktivnih dijelova građevine.

14. Koeficijent iskorištenosti (K_{is}) je odnos građevinske (brutto) površine građevina i površine građevne čestice. Nestambeno potkrovlje (koje nije etaža) ne uzimaju se u izračun brutto izgrađene površine građevine.

15. Nadstrešnica je natkriveni otvoreni prostor (iznimno zatvoren s jedne strane kada se postavlja uz glavnu pomoćnu građevinu) koja ne ulazi u bruto površinu, a namijenjen je u pravilu za natkrivanje parkirališnog mjesta ili prostora za odmor.

16. Visina građevine (h) je udaljenost u metrima mjerena od najniže točke konačno zaravnatog terena kojeg pokriva građevina do gornjeg ruba stropne konstrukcije najviše etaže.

17. Regulacijski pravac - granica između čestice javne površine (ulica, prilazni put, javna cesta, trg i dr.) i građevne čestice osnovne namjene.

18. Građevni pravac je vertikalna projekcija najistaknutijeg dijela pročelja prema čestici javne površine.

19. Infrastrukturni koridor je prostor namijenjen za smještaj građevina i instalacija infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskog područja.

20. Lokalni uvjeti - lokalnim uvjetima smatraju se:

- reljef, vode, zelenilo;
- posebno vrijedne građevine i područja prirodne i kulturne baštine;

- karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;

- ambijentalne vrijednosti;

- veličina i izgrađenost građevnih čestica;

- način gradnje, te visina i površina izgrađenih građevina;

- komunalna oprema;

- druge vrijednosti i posebnosti.

21. Kategorije uređenosti građevinskog zemljišta

- I. kategorija uređenosti podrazumijeva minimalno uređeno građevinsko zemljište, koje obuhvaća pristupni put, tj. direktni kolni, odnosno javni pristup građevnoj čestici, minimalne širine 5,5 m. Iznimno, ako to lokalni uvjeti ne dozvoljavaju, minimalna širina može iznositi i manje, ali ne manje od 3 m.

- II. kategorija uređenosti podrazumijeva infrastrukturnu opremljenost minimalno pristupnim putem, priključkom na javni vodovod, javnu kanalizaciju i niskonaponsku mrežu.

- III. kategorija uređenosti podrazumijeva visoko uređeno građevinsko zemljište, koje obuhvaća sve elemente pripreme i opremanja.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE VINODOLSKA

Članak 4.

(1) Osnovna namjena i korištenje površina određena Prostornim planom prikazana je na kartografskom prikazu br. 1 Korištenje i namjena površina, u mj. 1:25.000.

(2) Prostor Općine Vinodolska se prema namjeni dijeli na:

- površine naselja,
- površine izvan naselja za izdvojene namjene,
- poljoprivredne površine,
- šumske površine,
- vodne površine,
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište.

(3) Površine za razvoj i uređenje prostora smještaju se unutar građevinskog područja i iznimno izvan građevinskog područja. Razgraničenjem se određuju:

1. Građevinska područja za:

- površine naselja,
- površine izvan naselja za izdvojene namjene.

2. Građevine izvan građevinskog područja su: građevine infrastrukture, građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti (farme, vinogardarsko-vinarski pogoni, manja spremišta, stambeno gospodarske građevine za turizam na seoskim gospodarstvima, stambeno gospodarske građevine u brdsko-planinskom području), te građevine u funkciji gospodarenja šumama (planinarski domovi, skloništa i sl. građevine), zdravstvene, rekreacijske i zdravstveno turističke građevine, manje kape-lice, križevi, spomen obilježja i sl.

1.1. POVRŠINE NASELJA

Članak 5.

(1) Površine naselja su područja na kojima se predviđa gradnja, odnosno proširenje postojećeg naselja.

(2) U površinama naselja smještaju se, osim stanovanja, i sve spojive funkcije sukladne namjeni, rangi ili značenju naselja, kao što su javna i društvena namjena, gospodarska namjena (zanatska, poslovna), ugostiteljsko-turistička namjena, sportsko-rekreacijska namjena, javne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, groblja itd.

(3) Na području Općine Vinodolske lokalno središte je naselje Bribir.

(4) Naselja sa stambenim, središnjim i pratećim funkcijama su područja u kojima se već nalazi ili se planira:

- stambena gradnja i sve građevine i sadržaji koji prate stanovanje kao što su školske i predškolske ustanove, trgovine, servisi, centralni, komercijalni i društveni sadržaji, ugostiteljstvo, sportske i uređene zelene površine, pješački putevi i stubišta, prometnice, parkirališta i sl.,
- parkovne i zaštitne zelene površine, sportski i rekreacijski centri, groblja,
- skladišta, komunalni servisi i uređaji, radionice i obrtnički pogoni, uz uvjet da ne zagađuju zrak, ne uzrokuju povećanu buku i ne privlače veći promet teretnih vozila,
- poslovni sadržaji, zabavni, kulturni, zdravstveni i drugi slični sadržaji i građevine,
- tihe djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i, kao i ugostiteljske građevine, pečenjarnice i slično.

Članak 6.

(1) Prostornim planom utvrđene su granice građevinskih područja svih naselja u sastavu Općine Vinodolska, kao racionalno organiziranih i oblikovanih prostora i to za statistička naselja Bribir, Grižane - Belgrad, Tribalj i Drivenik.

Granice građevinskih područja razgraničuju površine izgrađenog dijela naselja i površine predviđene za njegov razvoj od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede, šumarstva i drugih djelatnosti koje se, obzirom na namjenu, mogu obavljati izvan građevinskih područja.

(2) Građevinska područja iz stavka 1. ovog članka prikazana su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000 i na katastarskoj podlozi u mjerilu 1:5.000, na kartografskim prikazima br. 4. »Građevinska područja«.

1.2. POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE

Članak 7.

(1) Razgraničenje površina za izdvojene namjene određeno je za:

- gospodarsku namjenu (poslovnu - K),
- ugostiteljsko-turističku namjenu (turističko naselje T1 i vikend naselje T2),
- sportsko-rekreacijsku namjenu (sportsko-rekreacijski centar - R1),
- groblja (G).

(2) Razgraničenje površina iz stavka (1) ovog članka određeno je na kartografskim prikazima br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000, te br. 4. »Građevinska područja« u mj. 1:5000.

Članak 8.

(1) Površine za infrastrukturu razgraničuju se određivanjem granica za:

- površine predviđene za infrastrukturne koridore smještene uzduž pravaca infrastrukturnih instalacija i ostalih linearnih trasa, a određuju se obostrano od osi trase širinom pojasa u metrima;
- površina predviđenih za infrastrukturne građevine, namijenjenih smještaju uređaja, instalacija i sl., a razgraničuju se ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava na:
- površine za građevine prometa i građevine veza (ceste, željeznica) i zračni promet (helidrom),
- površine za građevine telekomunikacija i pošte,
- površine za građevine vodovoda i odvodnje,
- površine za energetske građevine za transformaciju i prijenos energenata (električna energija, cijevni promet, plin).

(2) Građenje novih građevina druge namjene na površinama predviđenim za infrastrukturne koridore i građevine nije dozvoljeno.

1.3. POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

Članak 9.

(1) Razgraničenje namjene poljoprivrednih površina obavlja se temeljem vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija, a prikazano je na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000.

(2) Poljoprivredno tlo osnovne namjene štiti se od svake izgradnje koja nije u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, a dijeli se na osobito vrijedno obradivo tlo (P1) vrijedno obradivo tlo (P2) i ostala obradiva tla (P3).

1.4. ŠUMSKE POVRŠINE, OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

Članak 10.

(1) Šumske površine prikazane su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1: 25000, a razgraničene su na:

- gospodarske šume (Š1),
- zaštitne šume (Š2),
- šume posebne namjene (Š3).

(2) Razgraničenje ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta obavlja se temeljem kriterija za razgraničenje poljoprivrednog i šumskog tla.

(3) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište područje je na kojem se prostor može koristiti na način predviđen za šumsko ili poljoprivredno tlo.

1.5. VODNE POVRŠINE

Članak 11.

(1) Vodne površine na području obuhvata Prostornog plana prikazane su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina«, mj. 1:25000.

(2) Vodne površine na području obuhvata Plana su površinske vode (jezero Tribalj), vodotoci (vodotok Dubračina i Suha Ričina).

(3) Namjena i način korištenja odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I PRIMORSKO-GORANSKU ŽUPANIJU

Članak 12.

(1) Određivanje prostora i korištenja građevina od važnosti za državu i Primorsko-goransku županiju Prostornim se planom utvrđuju kao osnovni plansko-usmjeravajući uvjeti.

(2) Građevine od važnosti za državu određene su prema značenju zahvata u prostoru, a sukladno posebnom propisu, i to su:

■ Građevine i zahvati u prostoru od važnosti za Republiku Hrvatsku su:

1. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Željezničke građevine:

- nova željeznička pruga velikih učinkovitosti:
- (Trst - Kopar) - Lupoglav - Rijeka - Josipdol (Karlovac)
- Zagreb/Split - Dubrovnik,

● magistralne pruge:

- Rijeka - Delnice - Karlovac - Zagreb/Split (I. reda)

2. Poštanske i telekomunikacijske građevine:

- Međunarodni TK kabeli I. razine: alternativna trasa: Rijeka - Senj

3. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) Građevine sustava vodoopskrbe:
- regionalni vodoopskrbni sustav

4. Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) elektroenergetske građevine:

- Proizvodne: HE Vinodol u Triblju

● Dalekovod, transformatorsko i rasklopno postrojenje - postojeće:

- Prijenosni dalekovodi 380 kV:
- Meline - CHE Obrovac
- Prijenosni dalekovodi 2 x 220 kV:
- TS Meline - HE Senj
- Meline - HE Senj (planirani).

Članak 13.

Građevine od važnosti za Primorsko-goransku županiju određene su prema značenju u razvoju pojedinog dijela i cjeline Županije. Prostornim planom određuju se slijedeće građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

■ Građevine i zahvati u prostoru od važnosti za Primorsko-goransku županiju, koji su određeni Prostornim planom županije, a odnose se na područje Općine Vinodolska su:

1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) Osnovne županijske ceste:
- Crikvenica-Tribalj-Drvenik-Križišće-Meja-Praputnjak-Krasica-Sveti Kuzam - Čavle;
- Novi Vinodolski-Bribir-Grižane (žup. cesta Crikvenica-Tribalj);
- Novi Vinodolski-Lukovo-Fužine-Lujzijana;
- Selce - Jargovo - Bribir - Lukovo - Fužine Lujzijana;
- (Selce - Jargovo - Bribir - Lukovo - Fužine - Lujzijana) - (Novi Vinodolski - Bater - Breze - Jasenak).

5. Poštanske i telekomunikacijske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) telekomunikacijske građevine:
- magistralni TK kabeli II. razine (državni i županijski) alternativni pravac Rijeka-Senj.

6. Građevine za vodoopskrbu pripadajućih podsustava:

- sustav »Novi Vinodolski«
- podsustav »Rijeka«.

7. Građevine sustava odvodnje s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- sustav »Novi Vinodolski«

8. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) transformatorske stanice
- HE Vinodol 110/35 kV
- b) distribucijski dalekovod 110 kV-postojeći:
- HE Vinodol - Delnice,
- HE Vinodol - HE Gojak,
- HE Vinodol - Crikvenica,
- Crikvenica - Senj,
- Meline - HE Vinodol (postojeći),
- Meline - HE Vinodol (planirani 2 x 110 kV).

9. Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

Županijska plinska mreža.

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

2.2.1. Opće odredbe

Članak 14.

(1) Građevinska područja naselja namijenjena su:

- stambenoj izgradnji i svim sadržajima koja prate organizaciju života u stambenom naselju, kao što su društvene djelatnosti (školske i predškolske ustanove, kulturni, zdravstveni i športsko-rekreacijski sadržaji, zabavne i vjerske in-

stitucije), razni poslovni prostori i građevine, ugostiteljski i turistički sadržaji, trgovački, uslužni, servisni i drugi sadržaji u zasebnim građevinama ili u sklopu stambenih građevina;

- izgradnji skloništa, komunalnih servisa i uređaja, raznih obrtničkih i proizvodnih radionica, pod uvjetom da ne zagađuju zrak, ne prouzrokuju veću buku i ne privlače pretjerani promet teretnih vozila;

- izgradnji mreže lokalnih kolnih i pješačkih prometnica, trgova, parkirališta, benzinskih crpki i ostalih prometnih površina i građevina, izgradnji putničkih terminala (autobusnih i dr.) i sl.

- uređenju parkovnih, športsko-rekreacijskih i ostalih zelenih površina, zaštitnog zelenila i sl.

Članak 15.

(1) Prostornim planom utvrđena su građevinska područja naselja na području Općine Vinodolske na sljedeći način:

Statistička naselja	Građevinska područja naselja (oznaka naselja i građevinskog područja)
---------------------	--

- naselje Bribir	Bribir (NA1 ₁), Štale (NA1 _{1.1.2.}), Dragaljin (NA1 ₂ , NA1 _{2K} , NA1 _{2.1.-2.5.} , NA1 _{2.1K-2.3K}), Kičeri (NA1 _{3.3.1}) Ugrini (NA1 ₄ -4.4.) Sv. Vid (NA1 ₅ -5.3.) Gradac Bribirski (NA6 ₁ -1.3.), Jargovo (NA 21 ₁ -1.6.), Kosavin (NA 13 ₁ -1.6.), Kričina (NA15 _{1-1.5.} , NA15 _{1K-1.10.} K, NA15 _{1.11-1.14.}) Podgori (NA 5 ₁ -1.5, NA5 _{1.K} , NA5 _{1.2.K}) Podugrinac (NA 26 _{1.1.2.}), Poduljin (NA 11 _{1.1.2.}), Podskoči (NA 14 _{1.1.1.1.4.} , NA14 _{1.K} -1.3.K), Sveti Mikula (NA 35 _{1.1.8.}),
------------------	---

- naselje Tribalj	Tribalj (NA2 _{1.1.1.} , NA2 _{2.2.5.}) dio Bašunje Vele (NA29 ₁), Blažići (NA31 ₁), Belobrajčići (NA9 _{1.1.2.}), Janjevalj (NA44 ₁), Pećca (NA22 ₁), Podsopalj Belgradski (NA27 _{1.1.1.}), Podsopalj Drivenički (NA37 _{1.1.1.}), Ričina (NA33 _{1.1.8.}), Ropci (NA19 _{1.1.1.}), Semičevići (NA24 _{1.1.3.}), Sušik (NA9 _{2.2.2.}), Tribalj Gornji (NA2 _{81.1.3.})
-------------------	--

- naselje Grižane - Belgrad	Grižane (NA3 _{1.1.4.}), Antovo (NA16 _{1.1.3.}), Barci (NA17 _{1.1.1.}), Baretići (NA20 _{1.1.1.}), dio Bašunje Vele (NA29 _{1.1.1.}), Bašunje Male (NA 48 _{1.1.1.}) Belgrad (NA39 ₁ -1.2), Blaškovići (NA18 ₁), Dolinci (NA32 _{1.1.1.}), Franovići (NA40 _{1.1.2.}), Kamenjak (NA10 ₁), Kostelj (NA7 _{1.1.10.}), Marušići (NA3 _{2.2.1.}) Mavrići (NA12 _{1.1.3.}), Miroši (NA46 _{1.1.1.}), Saftići (NA36 _{1.1.2.}),
-----------------------------	--

Šarari (NA38₁),

- naselje Drivenik	Drivenik (NA4 _{1.1.4.}) Bačići (NA42 ₁) Benići Drivenički (NA49 ₁), Benkovići (NA34 ₁), Cerovići (NA30 _{1.1.4.}), Čandrli (NA47 _{1.1.1.}), Goričine (NA45 ₁), Jerčinovići (NA41 _{1.1.1.}), Klarići (NA8 _{1.1.2.}) Kokanj (NA50 _{1.1.3.}) Petrinovići (NA43 _{1.1.1.}), Plišići (NA23 ₁), Šimići (NA25 ₁).
--------------------	--

(2) Za građevinska područja naselja i dijelove naselja koja se nalaze unutar I vodozaštitne zone slavnog područja crpilišta Tribalj i potencijalnog izvora Sušik - Tribalj, Belobrajčići, Sušik, Ropci, Benkovići, Bačići, Plišići, Drivenik, Cerovići, Benići Drivenički, Kokanj, Podsopalj Drivenički i za naselja koja se nalaze unutar II vodozaštitne zone - Petrinovići, Goričine, Čandrli, Klarići i Šimići, te za naselja koja se nalaze unutar poplavnog vala akumulacijskog jezera Tribalj - dio Tribalja i Semičevići, utvrđena su samo postojeća - izgrađena građevinska područja unutar kojih je moguća rekonstrukcija i izgradnja stambenih i drugih namjena iz članka 14. stavak (1), te gospodarskih i pomoćnih građevina koje ne koriste, ne proizvode i ne ispuštaju opasne tvari, kao i građenje nužnih prometnica i infrastrukture.

(3) Na dijelovima građevinskog područja naselja Kostelj, Kamenjak, Dolinci i Grižane unutar područja izloženih pojačanoj eroziji i klizanju, utvrđena su samo postojeća - izgrađena građevinska područja unutar kojih nije moguća izgradnja novih građevina osim nužnih infrastrukturnih, te revitalizacija, rekonstrukcija, sanacija i održavanje postojećih građevina bez nadogradnje temeljem odredbi ovog Prostornog plana.

(4) Na građevinskim područjima ostalih naselja (izgrađeni i neizgrađeni dijelovi) na području Općine Vinodolska gradi se u skladu s odredbama ovog Prostornog plana i zakona, odnosno detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

Članak 16.

(1) Koristiti se može samo uređeno građevno zemljište.

(2) Sve građevine brutto izgrađene površine manje od 400 m² unutar građevinskog područja naselja na području Općine Vinodolska moraju imati I. kategoriju uređenosti, osim ako nije drugačije određeno ovim Odredbama.

(3) Sve građevine brutto izgrađene površine veće od 400 m² i sve višeobiteljske stambene građevine unutar građevinskog područja naselja na području Općine Vinodolska moraju imati II. kategoriju uređenosti, osim ako nije drugačije određeno ovim Odredbama.

Članak 17.

(1) I. kategorija uređenosti određena je za sva naselja na području Općine Vinodolska.

(2) Iznimno, u naselju Bribir za koje je propisana obveza I. kategorije uređenosti građevnog zemljišta, ukoliko se grade građevine navedene u članku 16, stavak (2) određuje se II. kategorija uređenosti građevnog zemljišta.

Članak 18.

(1) U izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja unutar koridora planirane željezničke pruge velike učinkovitosti, do utvrđivanja građevne čestice željezničke pruge moguća je samo rekonstrukcija i dogradnja postojećih građe-

vina u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada definiranom člankom 85. stavak (3) i prema uvjetima za novu gradnju (čl. 20-28). To su dijelovi građevinskih područja slijedećih naselja:

Kričina (NA 15^{1,1K}, NA 15^{1K}; NA 15^{1,6K}, NA 15^{1,7K}; NA 15^{1,8K}; NA 15^{1,9K}; NA 15^{1,10K})

Podgori (NA 5^{1,2K}),

Podskoči (NA 14^{1,3K}, NA 14^{1K}; NA 14^{1,1K}, NA 14^{1,2K}),

Dragaljin (NA 1^{2,1K}, NA 1^{2,2K}, NA 1^{2,3K}, NA 1^{1,3K}).

(2) Ukoliko se građevna čestica koja se nalazi unutar građevinskog područja naselja jednim svojim dijelom nalazi unutar prometnih površina navedenih stavkom (1) ovog članka, a preostali dio zadovoljava uvjete za izgradnju unutar građevinskog područja naselja određene ovim Odredbama, taj se dio čestice smatra građevnim.

(3) Koridor planirane željezničke pruge velike učinkovitosti utvrđen ovim Prostornim planom i naveden u stavku (1) ovog članka nije temelj za parcelaciju.

(4) Prometne površine i građevinska područja naselja navedena u stavku (1) ovog članka prikazane su na kartografskim prikazima br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25.000 i br. 4.1. »Građevinska područja naselje Bribir« u mj. 1:5.000.

(2) Za naselja, odnosno dijelove naselja, koja su registrirana kao povijesne graditeljske cjeline (I. stupanj zaštite) i to Beograd (NA39₁) - seosko naselje, izuzev registriranog građevinskog kompleksa naselja Drivenika za koji je donešen Detaljni plan uređenja povijesnog grada Drivenika (»Službene novine« broj 26/01), sve građevne aktivnosti moguće su temeljem odredbi ovog Prostornog plana i prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 19.

(1) Izgradnja unutar građevinskog područja naselja razvija se uz postojeće ili planirane javne ili nerazvrstane prometnice.

(2) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca za nerazvrstane ceste, ne može biti manja od 6 metara, udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja ne može biti manja od 15 metara.

(3) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca za razvrstane ceste ne može biti manja od 6 metara, osim ako to nije određeno posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba za upravljanje županijskim, odnosno državnim cestama.

(4) Postojeće građevine u izgrađenim dijelovima naselja, koje se nalaze na udaljenostima manjim od onih iz stavka (1) ovog članka, mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se ne smanjuje postojeća udaljenost građevine od regulacijskog pravca.

(5) Na terenima s velikim nagibom i kod interpolacija novih građevina u izgrađenom dijelu naselja između postojećih susjednih građevina koje se nalaze na udaljenostima manjim od onih iz stavka (2) ovog članka, udaljenost može biti i manja od one iz stavka (2) ovog članka, ali uz uvjet da se građevna linija uskladi sa postojećim susjednim građevinama, a sve vodeći računa o lokalnim uvjetima.

(6) Neposredni pristup građevne čestice na javno-prometnu površinu mora se osigurati prometnicom širine najmanje 4,5 m, pristupnim putem širine najmanje 3,0 m, a najviše duljine 50,0, pješačkim prolazom ili stubištem širine najmanje 1,5 m i to samo:

■ kod gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina unutar građevinskog područja naselja kod kojih su već zatečeni lokalni uvjeti takvi da onemogućuju neposredan pristup na javno-prometnu površinu, osim pješačkim prolazom ili stubištem,

■ kod rekonstrukcije postojećih građevina kod kojih zatečeni priključak na javno-prometnu površinu ima elemente pješačkog prolaza ili stubišta.

(7) Pristup s građevne čestice na javno-prometnu površinu mora se odrediti tako da na njoj ne bude ugroženo odvijanje prometa. Kada se građevna čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima županijski značaj, prilaz te čestice na javno-prometnu površinu mora se izvesti preko sporedne ulice.

(8) Postojeća stepeništa, putove i prolaze, kao vertikalne veze unutar jednog naselja treba zadržati, te eventualno predvidjeti i prostore za izgradnju novih.

Članak 20.

(1) Garaže se mogu graditi u sklopu svih vrsta stambene građevine kao slobodnostojeće građevine udaljene najmanje 3 m od granice građevne čestice.

(2) Iznimno, kod terena sa velikim nagibom garaže je moguće graditi i na regulacijskoj liniji, te uz granicu građevne čestice, ukoliko nema otvora prema susjednoj građevnoj čestici i ukoliko je ukopana ili poluukopana u teren.

(3) Garaže se grade na građevnoj čestici osnovne namjene. Na terenima s velikim nagibom garaže je moguće graditi i na regulacijskoj liniji, te uz granicu građevne čestice, ukoliko nema otvora prema susjednoj građevnoj čestici i ukoliko je ukopana ili poluukopana u teren. Kada se garaže grade u u sklopu višeobiteljske stambene građevine sa više od 3 stana mogu se graditi kao slobodnostojeće građevine ili u sklopu višestambene građevine.

(4) Prenamjena garaža višestambenih građevina nije dopuštena.

(5) Uvjeti za izgradnju parkirališta i garaža određeni su člancima 120-125. ovog Plana.

2.2.2. Građevine stambene namjene

Članak 21.

(1) Građevine stambene namjene dijele se prema broju stanova i tipu gradnje:

- Obzirom na broj stanova stambene građevine mogu biti:
- obiteljske stambene građevine
- višeobiteljske stambene građevine do 3 stana
- višeobiteljske stambene građevine sa više od 3 stana.

Najveći dopušteni broj stanova po građevini je 10.

Prema tipu gradnje stambene građevine mogu biti:

- slobodnostojeće stambene građevine
- poluotvorene stambene građevine
- stambene građevine u nizu.

(2) U svim kategorijama stambene građevine moguće je graditi poslovne sadržaje, ukoliko ne prelaze 50% ukupne bruto razvijene površine građevine osnovne namjene za uslužne i proizvodne obrtničke, ugostiteljske, trgovačke, komunalne i poslovne namjene.

2.2.2.1. Obiteljske stambene građevine

Članak 22.

(1) Obiteljske stambene građevine grade se neposrednim provođenjem odredbi ovog Prostornog plana unutar građevinskog područja naselja za koje nije propisana izrada Urbanističkog plana uređenja.

(2) Uz građevine iz stavka (1) ovog članka, ukoliko nije u suprotnosti sa ostalim Odredbama ovog Plana, moguća je gradnja građevina:

- pomoćne i manje građevine gospodarske namjene,
- građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje.

(3) Građevine iz stavka (2) ovog članka uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

Članak 23.

Utvrđuju se sljedeće granične vrijednosti za građevne čestice u postojećim, djelomično izgrađenim dijelovima naselja ili u planiranim, neizgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja:

- a) Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi:
- za slobodnostojeće građevine: 250 m²
 - za dvojne građevine: 200 m²
 - za građevine u nizu: 150 m².

Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja za koja se propisuje obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja, površina građevne čestice može biti i manja, a sve prema lokalnim uvjetima (definiranim člankom 3., stavak 24.).

b) Najmanja dopuštena površina tlocrtne projekcije nove građevine - obiteljske stambene građevine - iznosi:

- za slobodnostojeće građevine: 60 m²
- za dvojne građevine: 60 m²
- za građevine u nizu: 50 m².

c) Najveća dopuštena razvijena građevinska (brutto) površina iznosi 400 m².

d) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) određuje se:

- za slobodnostojeće građevine 0,3
- za dvojne građevine 0,4
- za građevine u nizu 0,5.

e) Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja (povijesnim graditeljskim cjelinama) sa izgradnjom na regulacijskom pravcu, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) može biti i 1,00 za sve tipove gradnje, s tim da u građevini - obiteljskoj stambenoj građevini - moraju biti definirani svi pomoćni prostori, kao i garaža (prema lokalnim uvjetima).

f) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (K_{is}) iznosi:

- za slobodnostojeće građevine 0,6
- za dvojne građevine 0,8
- za građevine u nizu 1,00.

Članak 24.

(1) Najveći dopušteni broj etaža obiteljske stambene građevine iznosi 2 etaže, s mogućnošću izgradnje podruma i stambenog potkrovlja.

(2) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 10,5 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca ili gornjeg ruba stropne konstrukcije najviše etaže.

2.2.2.2. Višeobiteljske stambene građevine do tri stana

Članak 25.

(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Prostornog plana unutar građevinskih područja naselja za koje nije propisana obaveza izrada urbanističkih planova uređenja (definirano člankom 175.) grade se višeobiteljske stambene građevine do 3 stana a prema tipu gradnje mogu biti:

- slobodnostojeće stambene građevine,
- poluotvorene stambene građevine,
- stambene građevine u nizu,

(2) Uz građevine iz stavka (1) ovog članka, ukoliko nije u suprotnosti sa ostalim Odredbama ovog Plana, moguća je gradnja građevina:

- pomoćne i manje građevine gospodarske namjene,
- građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje.

(3) Građevine iz stavka (2) ovog članka uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

(4) U prizemlju ili podrumu građevina iz stavka (1) ovog članka moguće je planirati poslovne sadržaje tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije.

(5) Oblik i veličina građevne čestice mora omogućiti smještaj građevina planirane namjene, vrste, oblika, veličine, kapaciteta i sl. u zadanim mjerama korištenja, te omogućiti zaštitu prostora.

Članak 26.

(1) Površina građevne čestice ne može biti manja od:

■ za slobodnostojeće građevine: 300 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 14 metara,

■ za poluotvorene građevine 250 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 12 metara;

■ za građevine u nizu: 200 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinskog pravca građevine, ne može biti manja od 10 metara.

Članak 27.

(1) Minimalna tlocrtna projekcija nove stambene građevine je 60 m² za sve veličine građevnih čestica.

(2) Najveća dopuštena tlocrtna projekcija višeobiteljske stambene građevine do tri stana je 400 m².

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti određuje se:

- za slobodnostojeće građevine: 0,3
- za poluotvorene građevine: 0,4
- za građenje u nizu: 0,5

(4) Izuzetno od stavka (3) ovog članka, u izgrađenim dijelovima naselja sa izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i 0,5, za sve vrste građevina.

(5) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti jest:

- za slobodnostojeće građevine 0,9
- za poluotvorene građevine 1,2
- za građenje u nizu 1,5

Članak 28.

(1) Maksimalni broj etaža građevine je 3 etaže.

(2) Najveća visina građevine (h) iznosi 11,0 metara.

2.2.2.3. Višeobiteljske stambene građevine sa više od tri stana

Članak 29.

Višeobiteljske stambene građevine sa više od tri stana mogu se graditi samo unutar dijelova građevinskog područja naselja za koja je ovim Planom utvrđena obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja.

Članak 30.

(1) U višeobiteljskim stambenim građevinama sa više od 3 stana mogu se planirati poslovni sadržaji u nižim etažama uz uvjet da ukupna površina poslovnog prostora ne prelazi ukupnu površinu stambenog prostora.

(2) Poslovnim sadržajima iz stavka (1) ovog članka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: prvenstveno uslužne obrtničke radionice, maloprodajne trgovine, ugostiteljski objekti, poslovni prostori i sl.

Članak 31.

(1) Minimalna veličina građevne čestice za višestambene građevine iznosi 600 m².

(2) Najveći dopušteni broj etaža višestambene građevine su 3 etaže.

(3) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 13 m.

(4) Krovništa građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovništa izvode kao kosa, nagib je između 22° i 30° , a pokrov mora biti mediteran crijep ili kupna kanalice.

(5) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3.

(6) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,2.

Članak 32.

(1) Udaljenost višeobiteljske stambene građevine sa više od 3 stana od granice građevne čestice iznosi najmanje 4 metara uz uvjet da udaljenost od susjedne građevine ne iznosi manje od pola visine ($h/2$) građevine.

(2) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, građevni pravac utvrđuje se prema postojećim građevinama.

Članak 33.

(1) Za arhitektonsko oblikovanje građevine, te uređenje građevne čestice višeobiteljske stambene namjene vrijede uvjeti iz članka 40. - 42. ovih Odredbi.

(2) Pojedinačne intervencije na pročeljima i krovštima nisu dozvoljene.

Članak 34.

Priključak višeobiteljske stambene građevine sa više od 3 stana na sustav vodoopskrbe, odvodnje, elektroopskrbe i na telekomunikacijsku mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta nadležnih službi.

Članak 35.

(1) Građevine stambene namjene koje će se graditi na slobodnostojeći način moraju biti udaljene najmanje pola visine ($h/2$) od susjedne građevine osnovne namjene i ne manje od 3 metra od granice susjedne građevne čestice.

(2) Građevine stambene namjene koje će se graditi na poluotvoreni način tako da će se jednom stranom prislanjati uz susjednu građevinu ili granicu građevinske čestice, moraju sa svoje tri slobodne strane biti udaljene od susjedne građevine osnovne namjene najmanje pola visine ($h/2$) ali ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.

(3) Građevine koje će se graditi u nizu, bočnim će stranama biti prislonjene na susjedne građevine ili granice susjednih građevinskih čestica, moraju sa svoje dvije slobodne strane biti udaljene najmanje pola visine ($h/2$) od susjedne građevine osnovne namjene, ali ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.

(4) Odrednice za minimalne udaljenosti od granica građevne čestice primjenjuju se i na septičke jame.

(5) Iznimno, ukoliko lokalni uvjeti to ne dopuštaju, može se odstupiti od stavaka (1), (2) i (3) ovog članka, tako da udaljenost od granice građevne čestice ne smije biti manja od 2 m, uz uvjet da građevina na toj strani nema otvora, i da su zadovoljene dodatne, pojačane mjere zaštite od požara, a prilikom ishođenja građevinske dozvole potrebno je ishoditi suglasnosti nadležnog tijela.

Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene i poljoprivredne gospodarske građevine

Članak 36.

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se osim jedne građevine stambene namjene graditi pomoćne i manje građevine gospodarske namjene (zanatske i poslovne), te poljoprivredne gospodarske građevine.

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, unutar građevinskog područja naselja Bribir - NA1₁, Tribalj - NA2₁, Griža-

ne - NA3₁ i Drivenik - NA4₁, izgradnja novih poljoprivrednih gospodarskih građevina nije dozvoljena.

(3) Poslovnim sadržajima iz stavka (1) ovog članka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: prvenstveno uslužne i proizvodne obrtničke, trgovačke, ugostiteljske, poslovne, male poljoprivredno-prerađivačke djelatnosti i sl.

Članak 37.

(1) Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene najviše kao jednoetažne.

(2) Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene grade se uz uvjet da:

- maksimalna dozvoljena visina iznosi 5 m,

- tlocrtna površina nije veća od 60 % tlocrtna površine građevine osnovne namjene.

(3) Najmanja udaljenost građevina iz stavka (1) ovog članka od susjednih građevinskih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodnostojeće, od granice građevne čestice moraju biti udaljene minimalno 3 m,

- ako se grade kao poluotvorene građevine, moraju od susjedne građevine biti odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da se odvodnja oborinske vode sa krovništa mora riješiti unutar pripadajuće građevne čestice,

- ako se grade u nizu, moraju biti s dvije strane prislonjene na susjedne građevine i odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da se odvodnja oborinske vode sa krovništa mora riješiti unutar pripadajuće građevne čestice.

(4) Udaljenost pomoćne i manje građevine gospodarske namjene od regulacijskog pravca iznosi 6 metara. Iznimno, udaljenost može biti i manja ako se tako odredi planom nižeg reda.

(5) Ako je postojeća nerazvrstana cesta širine kolnika manje od 4,5 metara za jednosmjerni promet, odnosno 5,5 metara za dvosmjerni promet, prilikom gradnje građevina osnovne namjene, regulacijski pravac formirati će se na način da se osigura prostor za širenje nerazvrstane ceste na 4,5 ili 5,5 metara. Iznimno, udaljenost može biti i manja ako se tako odredi planom nižeg reda, ali ne manja od 3 m.

(6) Ukoliko se na susjednoj čestici već nalazi poljoprivredna gospodarska građevina udaljena od ruba građevne čestice manje od 1 m, međusobna udaljenost dviju susjednih poljoprivredno-gospodarskih građevina ne smije biti manja od 2 m, uz uvjet da je nova građevina izvedena vatrobranim zidom.

Članak 38.

(1) Na građevnoj čestici osim građevine osnovne namjene mogu se graditi i poljoprivredne gospodarske građevine kao jednoetažne.

- maksimalna dozvoljena visina iznosi 5 metara;

- građevni pravac u pravilu je iza građevnog pravca građevine osnovne namjene;

- građevine moraju biti udaljene najmanje 10 metara od građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici, odnosno 15 metara od građevine osnovne namjene na susjednoj građevnoj čestici;

- najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi 3 metra,

- na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od tri metra od granice građevne čestice, ne mogu se projektirati ni izvoditi otvori.

(2) Građevine koje se grade na poluotvoreni način, jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne čestice uz susjednu građevinu, dok udaljenost drugih dijelova građevine od ostalih granica građevne čestice ne može biti manja od 3 metra.

(3) Udaljenost pčelinjaka, poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja ili gnojišta mora biti minimalno 10 m od građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici, 20 m od građevine osnovne namjene na susjednoj građevnoj čestici i manjih građevina poslovne namjene.

(4) Zidovi se moraju graditi od negorivog materijala (kamen, beton i opeka). Pod mora biti nepropusan za tekućine i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.

(5) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sve tekućine iz staja i gnojišta moraju se odvoditi u jame za osoku i ne smiju se razlijevati po okolnom terenu.

(6) Jame za osoku moraju biti izvedene od nepropusnog materijala i moraju imati siguran i nepropustan pokrov, kao i otvore za čišćenje i zračenje. Dopuštene udaljenosti od ostalih građevina za jame za osoku jednake su kao i za gnojišta.

(7) Udaljenost građevina iz stavka (1) ovog članka od građevina za opskrbu vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) određuje se prema posebnim uvjetima nadležnih službi.

Članak 39.

(1) Unutar građevinskih područja naselja u kojima nije izgrađen sustav vodoopskrbe i/ili odvodnje uvjetuje se gradnja cisterni i sabirnih jama, prema posebnim uvjetima nadležnih službi.

(2) Priključak na elektroopskrbu i telekomunikacijsku mrežu utvrđuje se temeljem posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

Arhitektonsko oblikovanje građevina

Članak 40.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina, te građevinski materijali koji će se upotrijebiti moraju biti primjereni tipologiji krajolika (priobalje i planinsko zaleđe) i tradiciji, u skladu s uobičajenim načinom građenja i lokalnim uvjetima.

(2) Na kosom terenu sljeme krova mora biti, u pravilu, usporedno sa slojnicama zemljišta.

(3) Izvan zona povijesnih graditeljskih cjelina na krovšte je moguće ugraditi krovne prozore, kupole za prirodno osvijetljavanje te kolektore sunčeve energije.

(4) Krovšta građevina mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovšta izvode kao kosa, nagib je između 22° i 30°, a pokrov mora biti kupa kanalicica ili crijep mediteranskog tipa.

(5) Dio krovnih ploha može se koristiti i kao prohodna terasa u funkciji stanovanja ili za solarije (otvorena krovšta).

(6) Krovšta građevina u brdsko-planinskom području mogu biti kosa, nagiba 30-600, pokrivena kupom kanalicom, šindrom ili kanadskom šindrom.

Uređenje građevnih čestica

Članak 41.

(1) Prostor na građevnoj čestici građevine stambene namjene uređivati će se na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.

(2) Terasa i potporni zidovi moraju se graditi tako da nisu u suprotnosti s oblikovnim obilježjima naselja.

(3) Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti visokim i niskim zelenilom.

(4) Ograde se izrađuju od kamena, zelenila i metala, ili kombinacijom drugih materijala. Visina ograde između susjednih građevnih čestica može biti najviše 180 cm.

(5) Iznimno, ograde dvorišta u središnjim dijelovima naselja Bribir (NA1₁), Tribalj (NA2₁), Grižane (NA3₁) i Dri-

venik (NA4₁) mogu biti i visine 2,2 m tj. u skladu s lokalnim uvjetima.

Članak 42.

(1) Radi očuvanja izgleda padina na kosim građevnim česticama, zabranjuje se gradnja podzida viših od 150 cm.

(2) Podzidi se izgrađuju kao kameni zid ili se oblažu kamenom.

(3) Iznimno, od odredbi stavka (1) ovog članka i članka 41. stavak (4), gdje lokalni i terenski uvjeti to zahtijevaju, ograde i podzidi se prilagođavaju lokalnim i terenskim uvjetima, te u tom slučaju visina ograde i potpornih zidova može biti 2-3 m.

2.2.2.4. Rekonstrukcije građevina stambene namjene u građevinskim područjima naselja

Članak 43.

Rekonstrukcija postojećih građevina stambene namjene u građevinskim područjima naselja, kao i rekonstrukcija u cilju promjene namjene dijela građevine, određuje se pod istim uvjetima kao za nove građevine stambene namjene, a kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete propisane ovim Prostornim planom, vrše se u postojećim gabaritima građevine.

2.2.3. Građevine društvene namjene

Članak 44.

(1) Prostorni raspored građevina društvene namjene na području Općine Vinodolska prikazan je na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000.

(2) Građevine koje služe društvenim djelatnostima i ostalim sadržajima javnog interesa u pravilu se grade na istaknutim lokacijama te moraju biti građene kvalitetno i racionalno.

(3) Neposrednim provođenjem ovog Prostornog plana unutar građevinskih područja naselja za koja nije propisana obaveza izrade urbanističkog plana uređenja iz članka 175. mogu se graditi sve građevine društvene namjene.

(4) Za izgradnju građevina društvene namjene unutar građevinskog područja naselja Bribir (NA1₁), Tribalj (NA2₁), Grižane (NA3₁) i Drivenik (NA4₁) propisuje se II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

Članak 45.

(1) Građevine društvene namjene mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja pod uvjetom da je do građevne čestice izgrađena prometnica širine minimalno 4,5 m za jednosmjerni promet odnosno 5,5 m za dvosmjerni promet.

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi građevina društvene namjene iznosi 0,5, osim građevne čestice za sportsko-rekreacijske i vjerske građevine, gdje može iznositi najviše 0,8.

(3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,5 osim za površine sporta i rekreacije, te vjerske građevine, gdje može iznositi najviše 2,4.

(4) Građevine društvene namjene (osim vjerskih građevina), mogu se graditi do visine od 14,5 m s najviše tri etaže.

(5) Građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njene površine treba hortikulturno urediti.

(6) Iznimno od stavka (1) ovog članka, ukoliko lokalni uvjeti to ne dozvoljavaju, za građevinu unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, građevna čestica može se nalaziti i uz javno-prometnu površinu - kolnik minimalne širine 3 m.

Članak 46.

(1) Udaljenost građevine od ruba građevne čestice iznosi najmanje 6 metara, a računa se od stubišta, konzola, loggia i sl.

(2) Pomoćne građevine mogu se graditi i na granici građevne čestice, uz uvjet da se na pročelju koje se nalazi na udaljenosti manjoj od 3 metra od granice čestice ne dozvoljava izgradnja otvora.

Članak 47.

(1) Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje moraju se prilagoditi postojećem ambijentu, a dopuštena je primjena svih kvalitetnih i postojećih materijala.

(2) Krovšte građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja, a na krovšte je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljenje.

Članak 48.

(1) Uvjeti za izgradnju građevina društvene namjene su:
(2) Predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice)

- površina građevne čestice za jednoetažnu građevinu u pravilu je 30 m² po djetetu, a za dvoetažnu 20 m² po djetetu,
- minimalna površina građevne čestice je 1500 m²,
- ukoliko predškolske ustanove grade u dijelu građevine druge namjene (pretežito stambene) tada se mora osigurati zaseban prostor za najmanje 5 m²/djetetu neizgrađenog dijela građevne čestice za igru djece na otvorenom.

(3) Osnovne škole i srednje škole

- bruto površina građevine je oko 4,8 m²/učeniku
- na građevnoj čestici potrebno je osigurati površine za školsku zgradu, prostor za odmor i rekreaciju, sportske terene, zelene površine i dr.
- veličina građevne čestice određena je normativom od 30-50 m² / učeniku za rad škole u 2 smjene.
- Iznimno, u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja normativ je 20-40 m²/učeniku. Optimalna srednja škola broji 16-24 razredna odjela, odnosno 480-720 učenika.

(4) Sport i rekreacija

- unutar građevinskog područja naselja omogućuje se i građenje zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina (dvorana),
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi zatvorena sportska građevina iznosi 0,8,
- kod građenja sportskih građevina potrebno je na građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini na javnoj površini osigurati potreban broj parkirališnih mjesta,
- unutar dijela zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina (dvorana) mogu se urediti manji trgovački, poslovni, ugostiteljski i sl. sadržaji koji nisu u suprotnosti s osnovnom namjenom građevine i nemaju štetu na okoliš.

(5) Zdravstvo, kultura i socijalna djelatnost

- Građevine zdravstvene, kulturne i socijalne djelatnosti grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s veličinom naselja i standardima, na način da pridonose kvaliteti života u naselju.

- Na razini primarne zdravstvene zaštite planira se mogućnost otvaranja specijalističkih ambulanti i poliklinika.

- U djelatnosti socijalne skrbi planirano je otvaranje doma za smještaj starijih osoba prema sljedećim standardima:

- gradi se u naselju ili njegovoj blizini, gdje postoje uvjeti korištenja zdravstvenih, socijalnih, kulturno-prosvjetnih i rekreacijskih usluga, kao i uvjeti za društvenu aktivnost korisnika doma,

- depandansa doma stambena je građevina izgrađena u neposrednoj blizini doma umirovljenika,

- ukupna površina građevne čestice za gradnju doma iznosi najmanje 50 m²/korisniku,

- ukupno izgrađena korisna površina zatvorenog prostora doma može iznositi od 38-42 m² po korisniku doma.

(6) Vjerske građevine

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,5,

- najmanje 40% građevne čestice mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta.

(7) Građevine mješovite društvene namjene grade se prema strožim uvjetima za izgradnju od dviju kombiniranih namjena iz stavaka (1) - (6) ovog članka.

2.2.4. Građevine gospodarske namjene

Članak 49.

(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Prostornog plana unutar građevinskog područja naselja za koja nije propisana obaveza izrade urbanističkog plana uređenja iz članka 175. ovog Prostornog plana mogu se graditi:

- građevine gospodarske (poslovne i zanatske) namjene do 400 m²,

- poljoprivredne gospodarske građevine do 400 m²,

(2) Unutar građevinskog područja naselja Bribir (NA1₁), Tribalj (NA2₁), Grižane (NA1₁), Drivenik (NA4₁) za izgradnju građevina gospodarske namjene propisuje se II. kategorija uređenosti zemljišta.

Članak 50.

(1) U građevinskim područjima naselja mogu se graditi građevine gospodarske namjene:

- građevine poslovne i zanatske namjene (pretežito ugostiteljske).

- poljoprivredne gospodarske građevine.

(2) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine gospodarske namjene na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš.

(3) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija nužno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, svjetlosnog zagađenja, zagađivanja podzemnih voda sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno na prostoru dosega negativnih utjecaja.

(4) Zatečene građevine gospodarske namjene u izgrađenim dijelovima naselja zadržavaju se uz uvjet osiguravanja propisanih mjera zaštite okoliša.

(5) Rekonstrukcija postojećih građevina gospodarske namjene, kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete za izgradnju nove građevine propisane ovim Prostornim planom, vrši se u postojećim gabaritima građevine.

2.2.4.1. Građevine zanatske i poslovne namjene

Članak 51.

(1) Površina građevne čestice za građevine zanatske ili poslovne namjene ne može biti manja od 500 m².

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,5.

(3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,0.
 (4) Dozvoljena etažnost građevine zanatske ili poslovne namjene je najviše 2 etaže.

(5) Visina građevine mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnološkim procesom. Najveća dopuštena visina građevine iznosi 11 metara.

(6) Krovšte može biti ravno ili koso nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

(7) Iznimno od stavka (1) ovog članka površina građevne čestice može biti i manja ali ne manja od 250 m² i to ukoliko se na građevnoj čestici gradi manja građevina zanatske namjene (do 100 m² bruto razvijene površine) unutar već izgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

(8) Unutar građevina zanatske i poslovne namjene dopušten je smještaj prostora stambene namjene, najveće dopuštene površine do 50% od ukupne bruto razvijene površine osnovne građevine.

Članak 52.

(1) Najmanja udaljenost građevine od susjednih građevina iznosi 1/2 visine građevine ($h/2$), ali ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.

(2) Građevine zanatske ili poslovne namjene mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja uz uvjet da je do građevne čestice izgrađen pristup na javnu prometnicu koji mora biti minimalne širine 5,5 metara.

Članak 53.

(1) Građevna čestica se prema javno-prometnoj površini uređuje sadnjom drveća i ukrasnog zelenila, uz uvjet da se ne ometa ulaz u građevinu.

(2) Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo.

(3) Ograde ne mogu biti više od 2,0 m, osim iznimno, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina korištenja.

(4) Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevina moraju biti u skladu s funkcijom i tehnološkim procesom, uz upotrebu postojanih materijala i boja.

2.2.4.2. Poljoprivredne gospodarske građevine

Članak 54.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine ne mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja i dijelova naselja (Bribir, Tribalj, Grižane i Drivenik) koji su obuhvaćeni obaveznom izradom Urbanističkog plana uređenja i u naseljima i područjima iz članka 16. stavak (2) ovih Odredbi.

(2) Površina građevne čestice ne može biti manja od 250 m².

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4.

(4) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,4.

(5) Najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije građevine iznosi 500 m².

(6) Dozvoljena je izgradnja najviše jedne etaže. Najveća dopuštena visina građevine iznosi 5,0 m.

Članak 55.

(1) Poljoprivredna proizvodnja i uzgoj stoke u seoskom domaćinstvu te izgradnja poljoprivrednih gospodarskih građevina može se planirati unutar naselja, s tim da se za poljoprivredne gospodarske građevine s izvorom zagađenja to odnosi na uzgoj maksimalno:

- odraslih goveda do 5 komada,
- teladi ili junadi do 7 komada,
- konja do 5 komada,
- peradi do 100 komada,
- kunića do 20 komada,
- ovce do 15 komada,

- koze do 15 komada.

(2) Broj grla moguće je zbrajati i kombinirati.

2.2.5. Građevine ugostiteljsko-turističke namjene

Članak 56.

(1) Neposrednim provođenjem odredbi ovog Prostornog plana, unutar građevinskih područja naselja za koje nije propisana obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja iz članka 175. grade se građevine ugostiteljsko-turističke namjene bruto izgrađene površine manje od 400 m².

(2) Građevine ugostiteljsko-turističke namjene bruto izgrađene površine veće od 400 m² grade se isključivo u građevinskom području naselja za koje je propisana obaveza izrada Urbanističkog plana uređenja.

(3) Za građevine iz stavka (2) ovog članka obavezna je II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

Članak 57.

(1) Minimalna veličina građevne čestice za izgradnju građevine ugostiteljsko-turističke namjene iznosi 500 m².

(2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice iznosi 2000 m².

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,5.

(4) Najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 800 m².

(5) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,9.

(6) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti nenatkriveni sportski tereni i terase u prizemlju ili natkrivene ukoliko nisu konstruktivni dio podzemne etaže i sl. Navedeni sadržaji ne ulaze u izgrađenost građevne čestice.

(7) Najveći broj etaža građevine su tri etaže.

(8) Najveća dopuštena visina građevine (h) iznosi 13,0 m.

(9) Krovšte može biti ravno ili koso nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

Članak 58.

(1) Udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice iznosi najmanje 3 metara, a pomoćne građevine mogu se graditi i na granici građevne čestice, uz uvjet da se na pročelju koja se nalazi na manjoj udaljenosti od 3 metra od granice čestice ne dozvoljava izgradnja otvora.

(2) Građevna čestica mora se nalaziti uz javno-prometnu površinu minimalne širine kolnika 5,5 m.

(3) Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno - pejzažno zelenilo.

(4) Iznimno od stavka (2) ovog članka, ukoliko lokalni uvjeti to ne dozvoljavaju, za građevinu unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, građevna čestica može se nalaziti i uz javno-prometnu površinu - kolnik minimalne širine 3 m.

Članak 59.

(1) Prenamjena postojećih građevina drugih namjena u građevine ugostiteljsko-turističke namjene moguća je pod istim uvjetima kao i za nove građevine.

(2) Hoteli, pansioni, odmarališta, turistička naselja, moteli i depadanse namijenjeni ugostiteljsko-turističkoj djelatnosti ne mogu se prenamijeniti u građevine stambene namjene.

2.2.6. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene

Članak 60.

Građevine infrastrukturne i komunalne namjene su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe i odvodnje i sustava energetike, te groblja unutar građevinskog područja naselja, a grade se neposrednim provođenjem ovog Prostornog plana.

2.2.7. Ostale građevine

Članak 61.

(1) Pod ostalim građevinama podrazumijevaju se sljedeće građevine:

- montažne građevine,
- kiosci,
- reklamni panoi.

(2) Za montažne građevine vrijede svi uvjeti kao i za klasično građene građevine, naročito u pogledu oblikovnih zahtjeva.

(3) Kiosci su tipski, manji montažni ili pokretni objekti, a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća i povrća i dr., kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga. Lokacije za postavu kioska na području Općine Vinodolska utvrđuju se planom rasporeda kioska kojeg donosi Općinsko vijeće. Kiosci se mogu postavljati na javnim površinama ili površinama u vlasništvu Općine Vinodolske, kao samostalne građevine ili se nekoliko kioska može povezati u jednu funkcionalnu cjelinu. Iznimno, kiosci se mogu postavljati i na česticama u privatnom vlasništvu, ali samo u skladu s planom rasporeda kioska.

(4) Reklamni panoi mogu se postavljati na zelene površine, pročelja građevina, potporne i obložne zidove i dr. Mogu se postavljati unutar i izvan građevinskog područja, uz javne ili nerazvrstane ceste. Uvjeti za postavljanje reklamnih panoa reguliraju se posebnom općinskom odlukom.

2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA

Članak 62.

U smislu ovog Prostornog plana, izgrađene strukture van građevinskih područja naselja su:

- površine izvan naselja za izdvojene namjene,
- područja i građevine izvan građevinskog područja.

2.3.1. Površine izvan naselja za izdvojene namjene

Članak 63.

(1) Površine izvan naselja za izdvojene namjene utvrđene ovim Prostornim planom određene su na kartografskim prikazima br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000 i br. 4. »Građevinska područja« u mj. 1:5000.

(2) U područjima iz stavka (1) ovog članka mogu se uređivati površine za parkove, sport i rekreaciju, kao i druge građevine i sadržaji što upotpunjuju osnovne sadržaje i pridonose kvaliteti prostora.

(3) Nova izgradnja na površinama izvan naselja za izdvojene namjene moguća je samo temeljem planova užih područja, što je određeno člancima 175.-176. Odredbi ovog Prostornog plana.

(4) Na površinama izvan naselja za izdvojene namjene mogu se graditi građevine pod uvjetom da je od građevne čestice do javne prometnice izgrađena prometnica širine kolnika minimalno 5,5 m.

Članak 64.

Prostornim planom određena su građevinska područja za:

- gospodarsku namjenu (poslovnu - K1),
- ugostiteljsko-turističku namjenu (T1 i T2),
- sportsko-rekreacijsku namjenu (R1),
- groblja (G).

2.3.1.1. Površine gospodarske namjene - poslovne (K1)

Članak 65.

(1) Prostornim planom određene su površine za gradnju gospodarskih sadržaja poslovne namjene,

(2) Površine poslovne namjene namijenjene su poslovnim djelatnostima koje obuhvaćaju manje proizvodne (manji pogoni obrtništvo, i industrija), skladišne komplekse, uslužne, trgovačke ili komunalno servisne sadržaje.

(3) Uz osnovnu djelatnost iz stavka (1) ovog članka, moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

Članak 66.

(1) Ovim Prostornim planom na području Općine Vinodolske određene su sljedeće zone poslovne namjene ukupno 10,00 ha:

- K₁₁ - »Humac« (Tribalj) neizgrađeno
- K₁₂ - »Barci« (Grižane) neizgrađeno
- K₁₃ - »Milman« (Grižane) izgrađeno
- K₁₄ - »Kamenolom« (Grižane) neizgrađeno
- K₁₅ - »Poduljin« (Bribir) neizgrađeno

(2) Za sve zone poslovne namjene utvrđena je obavezna izrada Urbanističkih planova uređenja (UPU 6 za K₁₁, UPU 7 za K₁₂, UPU 8 za K₁₄, te UPU 9 za K₁₅).

(3) Do donošenja urbanističkih planova uređenja navedenih stavkom (2) ovog članka, na ovim površinama poslovne namjene nije dopuštena gradnja novih građevina niti uređenje površina, osim za izgrađeni dio građevinskog područja K₁₃, gdje je dozvoljeno održavanje i sanacija dotrajalih konstruktivnih dijelova.

(4) Za sve zone poslovne namjene određuje se II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

Članak 67.

(1) U zonama poslovne namjene utvrđuju se sljedeće granične vrijednosti za izgradnju građevina:

- najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 500 m²,
- najmanja dopuštena širina građevne čestice je 14,0 m,
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je 0,5,
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice je 1,0,
- najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,5 m,
- udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 6,0 m.

(2) Iznimno, od stavka (1) ovog članka kada se na površinama gospodarske namjene poslovne, gradi građevina servisnih sadržaja (automehaničarska, električarska radiona i dr.) najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 250 m².

Članak 68.

(1) Na površinama gospodarske namjene (poslovne) mogu se uz građevine osnovne namjene graditi i ostale građevine kao što su: nadstrešnice i trijemovi, prostori za manipulaciju, potporni zidovi, komunalne građevine i uređaji, prometne građevine i uređaji, površine i građevine za šport i rekreaciju, te druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.

(2) Ostale građevine iz stavka (1) grade se unutar gradivog dijela čestice.

(3) Iznimno, izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati prostori za manipulaciju, komunalne građevine i uređaji, te prometne građevine i uređaji.

Članak 69.

(1) Obvezni građevinski pravac udaljen je, u pravilu, najmanje 10,0 m od regulacijskog pravca odnosno granice površine gospodarske namjene prema javnoj cesti i predstavlja granicu gradivog dijela čestice.

(2) Na dijelovima građevne čestice prema susjednim građevnim česticama, granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 6,0 m.

(3) Iznimno, od stavka (2) ovog članka (za građevine servisnih sadržaja- automehaničarska, električarska i dr.) granica gradivog dijela čestice može biti udaljena najmanje 3,0 m od granice susjedne građevne čestice.

Članak 70.

(1) Građevine gospodarske namjene treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja industrijskih građevina, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja.

(2) Građevine se mogu graditi i kao montažne, prema načelima stavka (1) ovog članka.

Članak 71.

(1) Krovšte građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

(2) Vrsta pokrova i broj strana određeni su, u pravilu, usvojenom tehnologijom građenja objekta.

(3) Na krovšte je moguće ugraditi kupole za prirodno osvijetljenje te kolektor sunčane energije.

Članak 72.

(1) Ograde građevnih čestica gospodarske namjene (funkcionalnih ili vlasničkih cjelina) grade se, u pravilu, od kamena, betona, opeke, metala ili drva. Građevne čestice mogu biti ograđene i živicom.

(2) Dijelovi građevnih čestica i platoa koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni (parkirališta za posjetitelje, pješački prilazi i drugi dijelovi građevne čestice).

(3) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice je do 1,8 m.

(4) Najveća dopuštena visina ograde između građevnih čestica je do 2,0 m.

(5) Iznimno, ograde mogu biti i više od 1,8 m, odnosno 2,0 m, kada je to potrebno zbog zaštite građevine ili načina njezina korištenja.

Članak 73.

(1) Najmanje 20% površine građevne čestice gospodarske namjene potrebno je urediti kao parkovne ili zaštitne zelene površine, u pravilu, travnjacima s autohtonim vrstama ukrašnjeg grmlja i visokog zelenila.

(2) Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila iz stavka (1) ovog članka.

(3) Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građevnoj čestici.

(4) Zelene površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima.

Članak 74.

(1) Kote prilaza pojedinim građevnim česticama gospodarske namjene potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

(2) Prilaz vatrogasnih vozila građevinama gospodarske namjene treba omogućiti internom kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

2.3.1.2. Površine ugostiteljsko-turističke namjene (T1 i T2)

Članak 75.

(1) Prostornim planom predviđene su površine za gradnju sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene.

(2) U površinama namijenjenim smještaju ugostiteljsko-turističkih sadržaja ne može se planirati nova stambena gradnja (objekti namijenjeni isključivo stambenoj namjeni), osim ako ista nije u funkciji ugostiteljsko-turističke namjene (za smještaj osoblja i sl.).

(3) U zoni ugostiteljsko-turističke namjene zona povijesnog grada Drivenika može se graditi isključivo na temelju Odredbi za provođenje donešenog detaljnog plana uređenja povijesnog grada Drivenika (»Službene novine« broj 26/01).

(4) Površine ugostiteljsko-turističke namjene određene ovim Prostornim planom obuhvaćaju:

- T1 turistička naselja koja sadrže sve vrste namjena u funkciji turizma.
- T2 - vikend naselja.

(5) Za zone ugostiteljsko-turističke namjene (T1) - turističko naselje i vikend naselja (T2) propisuje se II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

Turistička naselja (T1)

Članak 76.

(1) Prostornim planom određene su površine ugostiteljsko-turističke namjene i to turističko naselje (T1):

naziv zone	Oznaka zone	Vrste smještaja i kategorija	broj ležaja	površina zone /ha
»Drivenik« (Drivenik)	T1 ₁	postojeći	-	340
»Tribalj« (Tribalj)	T1 ₂	hotel, aparthotel min. 3 zvjezdice	-	1,9
»Semičevići« (Tribalj)	T1 ₃	turističko naselje, min. 2 zvjezdice	-	2,85
»Kamenjak« (Grižane)	T1 ₄	turističko naselje, min. 3 zvjezdice	-	8,12
»Barci« (Grižane)	T1 ₅	turističko naselje, min. 2 zvjezdice	-	0,8
»Lokvica« (Bribir)	T1 ₆	turističko naselje, min. 4 zvjezdice	-	8,43
»Zubčić« (Grižane)	T1 ₇	hotel, min. 3 zvjezdice, pansion min. 3 zvjezdice	-	1,3

(2) Za područja iz stavka (1) ovog članka obavezna je izrada Urbanističkog plana uređenja.

Članak 77.

(1) Najmanja dopuštena površina građevne čestice za izgradnju građevina iz članka 76. iznosi 500 m²,

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,5,

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (K_{is}) iznosi 1,5,

- najveći broj etaža građevine iznosi 3 etaže,

- najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,0 m, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca,
- najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je urediti kao parkovne i zaštitne zelene površine,
- unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene predviđa se uređenje površina za prateće sportsko rekreacijske i druge sadržaje.

Vikend naselja (T2)

Članak 78.

(1) Na području Općine Vinodolske određene su površine za izgradnju i uređenje vikend naselja (T2) na sljedećim lokacijama:

- T2₁ - T2_{1,6} Ravno pretežito neizgrađeno
- T2₂ T2_{2,2} Utihovalo pretežito neizgrađeno

(2) Građevinska područje vikend naselja (T2) u brdsko-planinskom području obuhvaća ukupno 31,61 ha, od toga je 24,29 ha neizgrađeno i 7,32 ha izgrađeno.

(3) Za područja iz stavka (1) ovog članka obavezna je izrada Urbanističkog plana uređenja (UPU 14 i UPU 15).

Članak 79.

(1) Vikend građevine u brdsko-planinskom području Općine grade se prema sljedećim uvjetima:

- najmanja dopuštena veličina građevne čestice iznosi 300 m²,
- najveća dopuštena veličina građevne čestice nije ograničena,
- najmanja dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 50 m²,
- najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 140 m²,
- maksimalan broj etaža građevine su 2 etaže,
- najmanja dopuštena udaljenost osnovne građevine od granice susjedne čestice iznosi 4 m,
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,2,
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,4.

Članak 80.

Uređenje građevne čestice i oblikovanje građevina iz članka 78. stavak (1) mora biti u skladu sa lokalnim uvjetima i to:

- prostor na građevnoj čestici uređuje se na način da se poštuju funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobrazu uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta,
- najmanje 30% građevne čestice mora biti ozelenjeno,
- ograde, ukoliko se izvođe, izrađuju se iz autohtonih materijala (drveta, kamena ili od punog zelenila),
- tamo gdje terenski uvjeti to zahtijevaju mogu se graditi i podzidi, ali ne viši od 150 cm,
- krovništa građevina moraju biti kosa nagiba 35-45°, i prekrivena tradicionalnim materijalima koji se koriste za pokrovo građevina u brdsko-planinskom području,
- sljeme krova na kosom terenu u pravilu mora biti usporo sa slojnicama zemljišta,
- ostali elementi arhitektonskog oblikovanja građevina uređuju se prema Odredbama ovog Plana tj. članku 40. stavak (1) i (3) i članak 41. stavak (1) i (2).
- za površine vikend naselja određena je II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta, tj. pristupni put širine 3 m, ili iznimno pješački put maksimalne dužine 200 m, uz uvjet da je spojen na pristupni put širine 3 m.
- do izgradnje vodoopskrbnog sustava opskrbu pitkom vodom korisnik zgrade je dužan riješiti iz cisterne na građevnoj čestici ili iz najbližeg valjanog izvora.

- do izgradnje sustava otpadnih voda korisnik zgrade je dužan riješiti odvodnju na građevnoj čestici putem septičkih taložnica.

2.3.1.3. Površine sportsko-rekreacijske namjene (R1)

Članak 81.

(1) Površine sportsko-rekreacijske namjene na području Općine Vinodolske su:

- uz naselje Tribalj - R1, površine 0,69 ha, pretežito neizgrađeno,

(2) Za zonu sportsko-rekreacijske namjene propisuje se II. kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

(3) Na površinama sportsko-rekreacijske namjene moguća je izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta, sportskih dvorana i ostalih pomoćnih građevina (svlačionice i sl.), te smještaj rekreacijskih i pratećih uslužnih djelatnosti.

(4) Za područje R1₁ Tribalj obavezna je izrada Urbanističkog plana uređenja (UPU 2) i to zajedno sa NA2₁ i grobljem.

Članak 82.

(1) Najmanja dopuštena veličina građevne čestice za građevine sportsko-rekreacijske namjene iznosi 400 m².

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,8.

(3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,8.

(4) Najveći broj etaža građevine su 3 etaže, bez mogućnosti izgradnje potkrovlja.

(5) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,0 m.

(6) Iznimno, najveća dopuštena visina za sportsku dvoranu iznosi 18,0 m.

Članak 83.

Na područjima sportsko-rekreacijske namjene moguća je izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta i ostalih pomoćnih građevina (svlačionice i sl.), bazena, te smještaj rekreacijskih, pratećih, zabavnih i uslužnih (ugostiteljsko-trgovačkih) djelatnosti.

2.3.1.5. Površine groblja (G)

Članak 84.

(1) Površine za razvoj groblja izvan građevinskog područja naselja na području Općine Vinodolske su:

- Bribir (G1) P = 0,67 ha proširenje iznosi 0,39 ha.
- Belgrad (G2) P = 0,54 ha
- Tribalj (G3) P = 0,47 ha proširenje iznosi 0,19 ha

(2) Na prostorima groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele, mrtvačnice i sl., te komunalna infrastruktura.

(3) Groblja na području Općine Vinodolske uređivati će se kao mala groblja. Na proširenjima se planiraju urediti samo grobna mjesta. Kapacitet proširenja je 6-14 m² po pojedinom grobnom mjestu za ukop na klasičan način. Kapacitet proširenja za ukop na klasičan način je cca 190 grobnih mjesta za groblje u Triblju (G₃) i cca 390 grobnih mjesta za groblje u Bribiru (G₁). Utvrđuje se obavezna izrada Urbanističkog plana uređenja (UPU 2) zajedno sa NA2₁ i R₁ za groblje u Triblju, te UPU 1 za groblje u Bribiru.

2.3.2. Građenje izvan građevinskog područja

Članak 85.

(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su temeljem građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. godine, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

(2) Za postojeće pojedinačne građevine izvan građevinskih područja dozvoljava se rekonstrukcija u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

(3) Pod opsegom neophodnim za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se:

- obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina u postojećim gabaritima
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija
- dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaoonica) ukupne površine najviše 12 m²,
- uređenje potkrovlja ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor,
- izgradnja zamjenske građevine u gabaritima postojeće ukoliko nije moguća rekonstrukcija postojeće.

Članak 86.

Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja i uređenje:

- građevina infrastrukture (prometne, telekomunikacijske, energetske, vodno-gospodarske i komunalne građevine),
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina,
- stambenih i gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (staklenici, plastenici i manja spremišta, te farme za uzgoj stoke i peradarske farme, stambeno-gospodarske građevine za turizam na seoskim gospodarstvima i stambeno-gospodarske građevine u brdsko-planinskom području),
- građevina u funkciji gospodarenja šumama (planinarski dom, skloništa),
- uređenje područja za odmor i rekreaciju (R₂),
- zdravstvene, rekreacijske i zdravstveno-turističke građevine,
- manjih kapelica, križeva, spomen obilježja i sl.

Članak 87.

(1) Kriteriji planiranja izgradnje izvan građevinskog područja odnose se na gradnju ili uređenje pojedinačnih građevina i zahvata. Pojedinačne građevine ne mogu biti mješovite, a određene su jednom građevnom česticom.

(2) Neposrednim provođenjem ovog Prostornog plana mogu se graditi građevine infrastrukture, stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i zdravstvene, rekreacijske i zdravstveno-turističke građevine, čiji je lokalitet utvrđen na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000, te kartografskim prikazom br. 4. u mj. 1:5000. Nadzor nad utjecajima na okoliš provodi Općina Vinodolska.

Članak 88.

Prenamjena postojećih građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje izvan građevinskog područja u građevine stambene namjene nije dozvoljena.

2.3.2.1. Građevine infrastrukture

Članak 89.

(1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe i odvodnje i sustava energetike, smještene u infrastrukturne koridore.

(2) Kriteriji za planiranje građevina infrastrukture određeni su člankom 115. ovih Odredbi.

(3) Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i infrastrukturnih sustava određeni su u poglavlju 5. ovog Prostornog plana (članak 112.).

2.3.2.2. Površine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 90.

(1) Ovim Prostornim planom određena je lokacija namijenjena za istraživanje mineralnih sirovina (građevno-tehnički kamen) E3.

(2) Lokacija za istraživanje mineralnih sirovina građevno-tehničkog kamena određena je na kartografskim prikazima br.1 »Korištenje i namjena površina« i br. 3 »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mj. 1:25000.

(3) Na lokalitetu koji je predviđen za istraživanje mineralnih sirovina na kartografskim prikazima br. 3C »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja primjene planskih mjera zaštite« u mj. 1:25000. i br. 4. Građevinska područja određena je obavezna izrada Studije procjene utjecaja na okoliš.

Članak 91.

(1) Prilikom otvaranja eksploatacijskih polja treba se pridržavati odredbi navedenih u važećem Zakonu o rudarstvu te pravilnicima o istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina.

Metode eksploatacije moraju se u najvećoj mjeri prilagoditi ambijentu, ne smiju se ugrožavati krajobrazne vrijednosti na taj način da se eksploatacija vrši potpunim uklanjanjem istaknutih morfoloških elemenata (humaka, brdskih kosa itd.);

(2) Rudarski objekti izvode se unutar planiranih eksploatacijskih polja temeljem posebnih propisa o rudarstvu. Unutar eksploatacijskog polja mogu se graditi građevine i postavljati prijenosne građevine i tehnološka oprema isključivo u neposrednoj funkciji rudarske djelatnosti (vađenje i oplemenjivanje sirovine);

(3) Minimalna kategorija uređenosti građevinskog zemljišta podrazumijeva I. kategoriju uređenosti (pripremu i pristupni put);

(4) Eksploatacija ne smije prekinuti prometnu i drugu infrastrukturnu mrežu. Korištenje i uređenje eksploatacijskog polja mora poštivati postojeću infrastrukturu naselja ili osigurati izgradnju nove koja treba unaprijediti komunalne uvjete u susjednim naseljenim prostorima;

(5) Transport sirovine predvidjeti isključivo izvan područja naselja;

(6) Skladišta eksplozivnih materijala potrebnih za miniranje moraju biti smještena na sigurnoj udaljenosti od naselja i infrastrukturnih koridora.

(7) Nakon završetka eksploatacije tehničkog kamena potrebno je izvršiti biološku sanaciju devastiranog terena kamenoloma, na temelju posebno izrađenog projekta biološke sanacije, a shodno odredbama Zakona o rudarstvu (NN 35/95), a dijelovi i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati i prostor namijeniti u šume, ostalo poljoprivredno i šumsko tlo.

(8) Sanaciju prostora potrebno je definirati kroz Studiju procjene utjecaja na okoliš, a odrediti lokacijskom dozvolom za vršenje radova.

2.3.2.3. Stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

Članak 92.

(1) Kriteriji kojima se određuje vrsta, veličina i namjena građevine i zahvata u prostoru su:

- građevina mora biti u funkciji korištenja prostora (poljoprivredna, šumarska),
 - građevina mora imati vlastitu vodoopskrbu (cisternom), odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetski sustav (plinski spremnik, električni agregat i sl.),
 - građevinu treba graditi sukladno kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti i autohtonog graditeljstva, tj. sukladno Odredbama ovog Plana (članak 138-150),
 - građevine se koriste i grade na način da nisu izvor požara ili eksplozije, te da ne ugrožavaju okoliš,
 - građevine se moraju projektirati i graditi i koristiti na način da ne ometaju druga korištenja u prostoru te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajolika.
- (2) Izvan građevinskog područja naselja mogu se graditi građevine stambene i gospodarske namjene, ali isključivo u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti:

A. Gospodarske i poljoprivredne građevine koje služe primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji (prvi stupanj prerade poljoprivrednih proizvoda)

1. Spremišta poljoprivrednih strojeva i alata, voća i povrća;
2. Gospodarske građevine za stočarsku i peradarsku proizvodnju i uzgoj (farme, tovilista, staje, peradarnici, pčelinjaci);
3. Gospodarske i poljoprivredne građevine koje služe primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji (prvi stupanj prerade poljoprivrednih proizvoda, punionice vode, i dr.);
4. Plastenici, staklenici, gljivarnici.

B. Stambeno-gospodarske građevine poljoprivredne namjene; i za turizam na seoskim gospodarstvima

C. Stambeno-gospodarske i građevine u brdsko-planinskom području Općine

(3) Građevine iz stavka (2) ovog članka mogu se graditi na površinama označenim kao vrijedno obradivo tlo (P2), ostala obradiva tla (P3) i ostalo poljoprivredno tlo šume i šumsko zemljište (prikazano na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« - površine za razvoj i uređenje, u mj. 1:25000). Za izgradnju građevina iz ovog članka stavak (2) alineje 2, 3 i 4, za primarnu proizvodnju na površinama označenim kao P2 i P3, uvjetuje se da je investitor registriran za obavljanje navedene djelatnosti.

(4) Iznimno, na području zaštićenih dijelova prirode, kao i područjima predloženim za zaštitu a koji su utvrđeni na kartografskom prikazu br. 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, te na području zaštitne šume (Š2) i šume posebne namjene (Š3) koje su prikazane na kartografskom prikazu br.1 »Korištenje i namjena površina«, nije moguća izgradnja građevina iz stavka (2) ovog članka.

(5) Pri gradnji gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti dozvoljena je gradnja u skladu sa Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvorišta vode za piće na Crikveničko-Vinodolskom području (SN PGŽ 1/99).

(6) Za građevine iz stavka (1) ovog članka koje nisu evidentirane ovim Planom najmanja dopuštena udaljenost od susjedne građevine istih osobitosti iznosi 300 m.

A. Gospodarske i poljoprivredne građevine koje služe primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji, obrdi, konfekcioniranju proizvoda

1. Spremišta poljoprivrednih strojeva, alata, voća i povrća

Članak 93.

(1) Manja spremišta za poljoprivredne strojeve i alate mogu se graditi na poljoprivrednim površinama od najmanje

1000 m², sukladno lokalnim običajima i od tradicionalnih materijala, a prema općim uvjetima:

- najveća dopuštena visina građevine je prizemlje (P),
- najveća površina tlocrtne projekcije građevine do 30 m²,
- svjetle visine prizemlja do 2,60 metara,
- kroviste mora biti dvostrešno između 25° i 35° pokriveno crijepom ili šindrom (na stropnu konstrukciju se postavlja direktno, bez nadozida), dok u brdsko-planinskom području nagib krova mora biti 30-60°,

- udaljenost od međe susjedne čestice najmanje 3 m,

(2) Ako voćnjak ima najmanje 2.000 m² a vinograd ima najmanje 1000 m² može se graditi spremište voća-povrća.

(3) Spremište voća-povrća mogu se graditi kao prizemne građevine (s podrumom, ako to proizlazi iz terenskih uvjeta), tako da njihova ukupna bruto razvijena površina iznosi najviše 30,0 m².

(4) Spremište voća-povrća mora biti građeno u skladu s lokalnim običajima i to:

- maksimalni broj etaža iznosi podrum i prizemlje,
- kota poda prizemne etaže ne smije biti viša od 50 cm od konačne kote zaravnatog i uređenog terena na njegovom višem dijelu;
- najniža kota konačno zaravnatog i uređenog terena ne smije biti niža od 50 cm od poda podruma,
- svjetla visina prizemlja ne može biti viša od 2,60 m, a podruma 2,40 m,
- kroviste objekta izvodi se kao dvostrešno sa nagibom 25-35°.

- spremište mora biti udaljeno od granice susjedne čestice najmanje 3,0 m.

(5) Građevine iz stavka (1) i (3) ovog članka mogu se graditi samo na građevnoj čestici koja ima direktan pristup s javne prometne površine.

2. Gospodarske građevine koje služe primarnoj stočarskoj proizvodnji i uzgoju (farme, tovilista, staje, peradarnici)

Članak 94.

(1) Gospodarske građevine koje služe u primarnoj stočarskoj proizvodnji.

(2) Najveća dopuštena bruto razvijena tlocrtna površina građevinskog kompleksa iznosi 500 m².

(3) Preporuka za minimalni broj uvjetnih grla temeljem koje se može planirati izgradnja farmi za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznosi 5 uvjetnih grla.

(4) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1.

Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	Broj grla
- krava, steona junica	1,00	5
- junad 1-2 god.	0,7	7
- junad 6-12 mjeseci	0,5	10
- telad	0,25	20
- ovce, koze	0,1	50
- janjad i jarci	0,05	100
- točna perad	0,00055	9000
- konzumne nesilice	0,002	2500
- rasplodne nesilice	0,0033	1500

Članak 95.

(1) Farme za stočarsku i peradarsku proizvodnju mogu se graditi poštivanjem sljedećih kriterija:

- najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 800 m²,
- najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 100,0 m za državne ceste, 50,0 m od županijske, 30 m od lokalne te 10,0 m od nerazvrstane ceste,
- najmanja udaljenost od granice građevne čestice iznosi 6,0 m,
- najveća dopuštena visina građevine iznosi 5,0 m,
- maksimalno dopušteni broj uvjetnih grla je 200,
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,4.

(2) Građevine (farme) za stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od granice područja predviđenog za razvoj naselja kako bi se spriječili mogući negativni utjecaji.

(3) Udaljenosti građevina od građevinskog područja naselja ne mogu biti manje od:

Broj uvjetnih grla:	Minimalna udaljenost (m):
5-10	70
10-50	100
50-200	300

Članak 96.

(1) Udaljenost tovišta sitne stoke, odnosno peradarnika što će se graditi na čestici zatečenog gospodarstva, od stambene građevine tog gospodarstva treba biti minimalno 10 m, a od zdenca ne može biti manja od 30 m.

(2) Uvjetima uređenja prostora za izgradnju građevina iz članka 94-96 ovih Odredbi moraju se odrediti uvjeti:

- za opskrbu vodom i energijom,
- za djelotvorno pročišćavanje otpadnih voda i mjere za zaštitu okoliša,
- za zaštitu od požara i elementarnih opasnosti,
- za zaštitu okoliša temeljem odredbi ovog Plana ili druge dokumentacije (PUO, SUO),
- za prostor za boravak ljudi i
- za sadnju zaštitnog drveća.

(3) Za gospodarske građevine u funkciji tradicionalnog stočarstva (ovčarstvo i kozarstvo), treba primjenjivati kriterije koje je narod ovog kraja, kroz stoljeća bavljenja ovim djelatnostima, otkrio i usvojio, ekološki prihvatljivije od naprijed navedenih tovišta.

(4) Kriteriji tradicionalnog graditeljstva uglavnom se odnose na smještaj vlasničkih čestica, izbor graditeljskog materijala, veličinu i način oblikovanja objekta i sl.

3. Gospodarske i poljoprivredne građevine koje služe primarnoj proizvodnji (prvi stupanj prerade poljoprivrednih proizvoda, punionice vode i dr.)

Članak 97.

(1) Gospodarske i poljoprivredne građevine sa namjenom za primarnu proizvodnju iz članka 92. stavak 1 točka 3. mogu se graditi samo na poljoprivrednim česticama čija površina nije manja od 2500 m² za vinograde i maslinike i sl., od 3000 m² za voćnjake i sl., od 1,5 ha za biljnu proizvodnju.

(2) Na poljoprivrednim česticama iz stavka (1) ovog članka, a u svrhu primarne proizvodnje, mogu se izgraditi građevine sa maksimalnom veličinom brutto razvijene tlocrtne od 400 m².

(3) Pojedinačne poljoprivredne građevine u pravilu se izvođe kao prizemnice (visina 4,0 m od terena do vijenca) s

mogućnošću izvedbe podruma (ako to omogućuju lokalni uvjeti), te tavana kao spremišta.

(4) Minimalna udaljenost građevina od rubova čestice iznosi 3,0 m.

(5) Minimalna komunalna opremljenost čestica i objekata iz ovog članka sastoji se iz pristupnog puta širine min 3,0 m, te priključka na mrežu vodoopskrbe i elektroopskrbe, odnosno putem lokalnih izvora i agregata.

(6) Oblikovanje poljoprivrednih građevina mora u pravilu biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom i tehnološkim zahtjevima.

(7) Ostali uvjeti za uređenje građevne čestice i građevina iz ovog članka stavak (1) utvrđuju se temeljem članka 96. stavak (3).

(8) Djelatnosti navedene pod stavkom (1) ovog članka moraju biti temeljene na procjeni utjecaja na okoliš, te trajno nadzirane.

(9) Nije dozvoljena izgradnja objekata za namjenu finalne prerade poljoprivrednih proizvoda kao što je: proizvodnja žestokih pića, bezalkoholnih pića, voćnih sokova, sireva i drugih mlječnih proizvoda, brašna i pekarskih proizvoda, klanje stoke, konfekcioniranje i finalno pakovanje i sl., odnosno izgradnja objekata za industrijsku proizvodnju, odnosno preradu.

4. Plastenici, staklenici, gljivarnici, pčelinjaci

Članak 98.

(1) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici, plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća.

(2) Plasticima se smatraju montažne građevine od plastične folije (PVC) koja je postavljena na montažnoj konstrukciji od plastike, drva ili metala.

(3) Izgradnja staklenika i plastenika podliježe sljedećim uvjetima:

- najmanja dopuštena veličina poljoprivredne čestice iznosi 200 m²
- najmanja udaljenost od granica građevne čestice iznosi 1 m
- minimalna komunalna opremljenost čestice sastoji se od:
 - prometni pristup
 - opskrba vodom iz javne mreže ili lokalnih izvora
 - priključak na elektroenergetsku mrežu ili putem agregata
 - javni ili individualni sustav za evakuaciju otpadnih i oborinskih voda.

(4) Osim staklenika i plastenika na poljoprivrednom zemljištu mogu se postavljati pčelinjaci, gljivarnici i druge građevine u funkciji obavljanja poljodjelskih djelatnosti koji trebaju zadovoljiti uvjete iz stavka (3) alineja (1) i (2) ovog članka.

B. Stambeno-gospodarske građevine poljoprivredne namjene i za turizam na seoskim gospodarstvima

Članak 99.

(1) Iznimno se daje mogućnost izgradnje stambenih i gospodarskih građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivredne proizvodnje, na površinama poljoprivrednog tla - P2, P3 i površinama označenim kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište - PŠ i iznimno na P1 (označeno na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina - površine za razvoj i uređenje« u mj. 1:25000).

(2) Iznimno, na području osobito utvrđenih kategorija zaštite prirode (posebnog rezervata) poplavnog područja utvrđenog ovim Planom, te unutar I- i II- vodozaštitne zone, određeno na kartografskom prikazu br. 3 B »Uvjeti korištenja i zaštite prostora područja posebnih ograničenja u kori-

štenju« u mj. 1:25.000 ne mogu se graditi građevine navedene u stavku (1) ovog članka.

(3) Područje izgradnje iz stavka (1-3) ne smije iznositi više od 50% zemljišnog kompleksa stambeno-gospodarske cjeline. Najmanja dopuštena veličina poljoprivredne čestice iznosi:

- za vinograde - 2500 m²,
- za voćnjake - 3000 m²,
- za biljnu proizvodnju - 1,5 ha. Najveća dopuštena tlocrtna površina kompleksa stambeno-gospodarskih građevina iznosi 500 m²,
- za stočarsku proizvodnju 800 m², uz uvjet da je minimalni kapacitet od 10 uvjetnih grla.

(4) Ukoliko je na jednom poljoprivrednom posjedu smješteno više građevina, potrebno je njihovo grupiranje na jednom njegovom dijelu.

(5) Preparcelacija (smanjenje) poljoprivrednog zemljišta temeljem kojeg je dobivena lokacijska dozvola nije moguće.

(6) Utvrđuju se slijedeći opći uvjeti gradnje na površinama izgradnje iz stavaka (1-5)

- najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 6 m,

- najmanja udaljenost od granice građevne čestice iznosi 4 m,

- najveći dopušteni broj etaža osnovne građevine iznosi 2 etaže P+1 (krovišta bez nadozida) bez mogućnosti izgradnje podruma na ravnom terenu visine do 6,0 metara, odnosno tri nadzemne etaže (P+1+potkrovlje) na kosom terenu ako nagib terena omogućava da kota poda druge etaže bude izvedena u nivou kote višeg, visine 7,0 metara;

- etažom se smatra i potkrovlje. Najveći gabarit potkrovlja određen je najvećom visinom nadozida do 150 cm za prizemne, odnosno do 120 cm za katne građevine (mjereno od gornjeg ruba najviše stropne konstrukcije do unutarnjeg presjeca krovnog konstrukcije i zida), te nagiba krova do 30-60°.

- uz građevinu osnovne namjene za domaćinstva koja se bave i turizmom na seoskim domaćinstvima (agroturizmom) moguća je i izgradnja do dvije građevine za smještaj visine do jedne etaže P (krovišta bez nadozida) visine 3,0 metara do vijenca, odnosno dvije etaže (P+potkrovlje) ako nagib terena omogućava da kota poda druge etaže bude izvedena u nivou kote višeg, konačno zaravnatog terena, visine 4,20 m i u površine tlocrtna projekcije do 40 m²;

- pomoćne građevine mogu se graditi na građevnoj čestici najviše kao jednoetažne - P (krovišta bez nadozida).

(7) Za domaćinstva koja se bave i turizmom na seoskim domaćinstvima (agroturizmom) potrebno je minimalne prostorne normative utvrditi na slijedeći način:

- najmanje 1000 m² obradivog zemljišta po prijavljenoj smještajnoj jedinici (postelji),

- najmanje jedna stočna jedinica + 1 ha zemljišta van samostalnih stambeno-gospodarskih objekata i kompleksa na 10 prijavljenih smještajnih jedinica (postelja).

(8) Za domaćinstva koja se bave seoskim turizmom u brdsko-planinskom području Općine ne vrijedi odredba iz stavka (8) ovog članka.

(9) Stambeno-gospodarske građevine mogu se graditi na uređenim vinogradima i voćnjacima sa najmanje 80% površine čestice pod nasadima. Nasadi moraju biti u rodu, starosti minimalno 3 godine. Stambeni dio ne može biti veći od jedne stambene jedinice sa 120 m² tlocrtna površine. Stambeno-gospodarska građevina za stočarsku proizvodnju može se graditi tek nakon izgradnje gospodarske građevine koja je u funkciji.

(10) Oblikovanje građevina iz ovog članka definirano je člankom 40. i 42. ovih Odredbi za provođenje.

(11) Stambeno-gospodarske građevine u funkciji poljoprivredne namjene u brdsko-planinskom području grade se

prema uvjetima propisanim u članku 100. Iznimno od stavka (4) članka 100. alineja 1. najmanja dopuštena veličina građevine čestice iznosi 1500 m², a udaljenost građevine od prve susjedne građevine istih osobitosti ne može biti manja od 100 m.

C. Stambeno-gospodarske građevine u brdsko-planinskom području Općine

Članak 100.

(1) Gradnja građevina stambeno-gospodarske namjene u brdsko-planinskom području moguća je na evidentiranim površinama (označenim brojevima od 1-430). Evidentirane građevine prikazane su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25000 i kartografskom prikazu br. 4 »Građevinska područja«.

(2) Brdsko-planinsko područje obuhvaća gotovo cijelo brdsko-gorsko područje iznad 500 m.n.v. i dio planinskog područja (»Obrazloženje« - Shematogram br. 2: »Funkcionalna podjela područja Općine i okosnice razvoja«).

(3) Na području polja »Okruglo« gdje je utvrđena evidentirana prirodna baština botanički rezervat od lokalnog značaja (kartografski prikaz br. 4. u mj. 1:5000 i br. 3 »Uvjeti korištenja i zaštite prostora« u mj. 1:25000) nije dozvoljena gradnja građevina stambeno gospodarske namjene.

(4) Građevine se grade prema slijedećim uvjetima:

- Najmanja dopuštena veličina građevne čestice iznosi 300 m²;

- Maksimalno dopuštena površina građevne čestice nije ograničena;

- Najmanja dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 50 m²;

- Najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 140 m²;

- Najveći dopušteni broj etaža građevine osnovne namjene su dvije etaže (P+1);

- Najveća dopuštena visina građevine iznosi 7,0 m;

- Na jednoj građevnoj čestici moguće je uz osnovnu smjestiti i pomoćnu građevinu najveće dopuštene tlocrtna projekcije do 50 m². Najveći dopušteni broj etaža pomoćne građevine je 1 etaža, a najveća dopuštena visina građevine je 2,4 m.

- Najmanja dopuštena udaljenost osnovne građevine od granice susjedne čestice iznosi 4 m;

- Najmanja dopuštena udaljenost osnovne građevine od granice susjedne čestice iznosi 3 m.

(5) Oblikovanje građevine:

- Oblikovanje pročelja, pokrovi, nagibi krovišta te građevni materijali moraju biti u skladu sa tradicijskom gradnjom u brdsko-planinskom području.

- Sljeme krovišta mora se staviti po dužoj strani građevine i mora na nagnutom terenu biti paralelno sa slojnicama.

- Krovišta moraju biti kosa, u pravilu dvostrešna, tradicijskog nagiba od 30° - 60°.

- Krovište mora biti prekriveno kupom kanalicom, šindrom ili kanadskom šindrom.

- U iznimnim slučajevima moguće su građevine i sa ravnim krovom ili drugačijim pokrovom, o čemu u tom slučaju obvezno mišljenje daje nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine vrednujući i umjetničku vrijednost arhitektonskog rješenja i uklapanje toga rješenja u lokalni ambijent.

- Ostali elementi arhitektonskog oblikovanja građevina uređuju se prema Odredbama ovog Plana tj. članku 40. stavak (1), (2), (3), i (5).

(6) Uređenje građevne čestice:

- Uređenje građevne čestice mora biti takvo da se sačuva zatečen vrijedan nasad uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta, da se poštuju funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza.

- Položaj građevine na građevnoj čestici mora biti takav da ne narušava pejzažne karakteristike gorskih proplanaka (u pravilu uz rubove proplanaka i uz rub šume). Najmanja dopuštena udaljenost građevine od regulacione linije iznosi 5 m.

- Teren oko zgrade, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti tako da ne narušavaju krajobraz, te da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih zemljišta i građevina.

- Izgradnja podzida dozvoljava se samo prema postojećim okolnim prilikama. Ne preporuča se gradnja podzida viših od 1,5 m. Osnovni materijal je drvo i kamen.

- Ograde, ukoliko se izvode, izrađuju se iz autohtonih materijala (drveta, kamena ili od punog zelenila). Nisu dozvoljene montažne ograde od armiranog (prefabriciranog betona).

(7) Način priključenja građevne čestice na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

- Za stambeno gospodarske građevine u brdsko planinskom području propisuje se I. Kategorija uređenosti građevinskog zemljišta tj. pristupni put min. širine 3 m.

- Iznimno, do građevinskog područja može voditi i pješački put maksimalne dužine 200 m, uz uvjet da je spojen na pristupni put min širine 3 m.

- Na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj osobnih vozila.

- Priključak na niskonaponsku električnu mrežu izvodi se na način kako to propisuje javno poduzeće nadležno za opskrbu električnom energijom.

- Na području gdje nema izgrađene vodovodne mreže korisnik građevine je dužan riješiti opskrbu pitkom vodom: iz cisterne na građevnoj čestici, ili iz najbližeg valjanog korištenog zajedničkog izvora ili spremišta pitke vode.

- Na građevnoj čestici potrebno je izgraditi višedjelnu nepropusnu septičku jamu, bez izljeva, prema prilikama na terenu, u skladu sa sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima i u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

- Septička jama mora biti pristupačna vozilima radi povremenog pražnjenja i raskuživanja.

2.3.2.4. Planinarski domovi, skloništa, građevine u funkciji lova

Članak 101.

(1) Na području Općine Vinodolske izvan građevinskog područja u brdsko planinskom području mogu se graditi i planinarski domovi, skloništa za sklanjanje i boravak planinara, građevine u funkciji lova, lugarnice i slične građevine.

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi poštivanjem sljedećih kriterija:

- najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 6,0 m,

- najmanja udaljenost od granice građevne čestice iznosi 4,0 m,

- najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi 2 etaže, a najveća dopuštena visina iznosi 11,0 m,

- najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 150 m,

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,3 za planinarske domove.

(3) Građevine u funkciji lova mogu se graditi samo na površinama pod lovištem koja su utvrđena u kartografskom prikazu 3B. »Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja

posebnih ograničenja u korištenju«. Lovištem nisu obuhvaćena građevinska područja. Udaljenost lovišta od granica građevinskog područja iznosi 300 m.

(4) Za građevine u funkciji lova koje se grade u brdsko-planinskom području minimalna površina građevne čestice iznosi 250 m², najveća dopuštena tlocrtna projekcija iznosi 40 m², dok su ostali uvjeti sukladni ostalim stavcima i alinejama ovog članka.

2.3.2.5. Zdravstvene, rekreacijske i zdravstveno-turističke građevine

Članak 102.

(1) Pod zdravstvenim i rekreacijskim građevinama podrazumijevaju se građevine u kojima se odvijaju djelatnosti funkcionalno vezane za specifična područja kao što je za rekreaciju to ljepota krajolika, prirodni resursi i sl.

(2) Izgradnja smještajnih kapaciteta u građevinama iz stavka (1) ovog članka moguća je samo u toku ili nakon izgradnje samog rekreativnog sadržaja i to samo na površinama označenim kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (kartografski prikaz br.1. Korištenje i namjena površina - površine za razvoj i uređenje u mj. 1:25.000.

(3) Zbog izuzetnih krajobraznih vrednota, blizine vodonosnika Dubračine i dobrih klimatskih prilika građevine zdravstvene i rekreacijske namjene mogu se graditi i na lokaciji Podbanj (TZD) koja je označena u kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u mj. 1:25000, te u kartografskom prikazu br. 4 »Građevinska područja«, u mj. 1:5000. Za izgradnju građevina zdravstvene, rekreacijske i zdravstveno turističke namjene obavezna je izrada studije utjecaja na okoliš.

Članak 103.

(1) Uvjeti za izgradnju građevina zdravstvene rekreacijske namjene uključujući i građevine iz članka 102. stavka (3) su:

- 30% površine građevne čestice mora biti uređeno visokim i niskim zelenilom,

- 70% površine građevne čestice zdravstveno-turističke i rekreacijske namjene može biti izgrađeno, u čiju izgrađenost ulaze sve građevine, vanjski tereni, otvoreni bazeni te parkirališta,

- najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevine iznosi 800 m² (smještajni kapaciteti, sportsko-rekreacijski sadržaji),

- najveći dopušteni broj etaža su 3 etaže,

- etažom se smatra i potkrovlje. Najveći gabarit potkrovlja određen je najvećom visinom nadozida do 150 cm za prizemne, odnosno 120 cm za katne građevine mjereno od gornjeg ruba najviše stropne konstrukcije do unutarnjeg presjeka krovnne konstrukcije i zida;

- najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,00 metara, mjereno od najniže točke prirodnog terena kojeg pokriva građevina do gornjeg ruba stropne konstrukcije najviše etaže;

- krovšte može biti ravno ili koso nagiba 22-35°, a postavlja se na konstrukciju izravno bez nadozida ukoliko se potkrovlje ne koristi kao etaža;

- postojeći kolni prilaz mora biti širine najmanje 3 m. Na građevnoj čestici rekreacijske i zdravstveno-turističke građevine potrebno je osigurati parkirališni prostor, i to na 1000 m² bruto razvijene površine 20 parkirališnih mjesta;

- na građevnoj čestici mora biti riješena elektroenergetska i infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje.

- Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice građevine iz ovog članka definirano je člankom 40. stavak (1), (2) (3) i (5), te člankom 41. stavak (1), (2), te članak 42. stavak (1) i (2) ovih Odredbi.

2.3.2.6. Površina za odmor i rekreaciju (R₂)

Članak 104.

(1) Područje za odmor i rekreaciju na području Općine Vinodolska obuhvaća jugozapadni dio Vinodolske doline od granice sa Gradom Kraljevicom do naselja Tribalj i to:

- akumulacijsko jezero Tribalj i vodotok Dubračinu,
- poljoprivredne površine u okolici Drivenika i jezera Tribalj (P1, P2 i P3),
- šumsku površinu (Š3) jugoistočno od povijesnog grada Drivenika,
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ).

(2) Područje za odmor i rekreaciju je površina unutar koje se mogu uređivati: površine parkirališta, površina za informativni punkt, biciklističke, pješačke i trim staze, te površine za slijetanje paraglajdera.

(3) Na dijelovima područja za odmor i rekreaciju koja su pod posebnim ograničenjima u korištenju proizašli iz sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (I. zona sanitarne zaštite izvorišta) i mjera zaštite poljoprivrednog tla (P₁) nije moguće uređenje sa sadržajima iz stavka 2. ovog članka.

(4) Područje koje se koristi za odmor i rekreaciju utvrđeno je na kartografskom prikazu br. 3B Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora područja posebnih ograničenja u korištenju, u m.j. 1:25000.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 105.

(1) Prostornim planom određeni su prostori za smještaj gospodarskih sadržaja i to:

- u građevinskim područjima naselja,
- na površinama izvan naselja za izdvojene namjene,
- izvan građevinskog područja.

(2) Gospodarske djelatnosti smještaju se u prostore iz stavka (1) ovog članka uz uvjet da racionalno koriste prostor i nisu u suprotnosti sa zaštitom okoliša.

(3) Prostornim planom određeni su gospodarski sadržaji sljedećih djelatnosti:

- šumarstvo,
- poljoprivreda,
- ugostiteljstvo i turizam,
- ostale gospodarske djelatnosti.

Članak 106.

(1) Budući razvitak gospodarskih djelatnosti na području Općine Vinodolske najveće mogućnosti ima u sekundarnom sektoru (proizvodnji). Pravci budućeg razvitka u okviru pojedinih sektora su:

- primarni sektor - oživljavanje postojećih i uvođenje novih poljoprivrednih djelatnosti u okviru obiteljskih domaćinstava, kao što su povrtlarstvo, voćarstvo, proizvodnja zdrave hrane, uzgoj ljekovitog i začinskog bilja, cvjećarstvo, pčelarstvo, kozarstvo, ovčarstvo, peradarstvo itd.;
- sekundarni sektor - daljnji razvoj postojećih proizvodnih grana (industrija i proizvodno obrtništvo), te uvođenje novih prerađivačkih grana s novim tehnologijama;
- tercijarni sektor - daljnji razvitak uslužnih djelatnosti - trgovine koja će pratiti aktivnosti gospodarstva i stanovništva, financijske i intelektualne usluge i sl. Turistička ponuda može se ostvariti kroz izletnički, lovni i gastro turizam.

Članak 107.

U svrhu očuvanja i pravilnog korištenja prirodnih i stvorenih resursa potrebno je pridržavati se osnovnih načela rasporeda gospodarskih kapaciteta i sadržaja u prostoru, i to:

- nove manje zone poslovne namjene rubno uz postojeća naselja namijeniti za proizvodno i uslužno obrtništvo,
- nove ugostiteljsko-turističke kapacitete graditi prije svega u postojećim naseljima ili unutar granica proširenja naselja te u okviru postojećih vikend naselja,
- turističku ponudu usmjeriti u većem dijelu na izgradnju kvalitetnih dopuna ponude susjednih područja, na način da se osiguraju prostori za nove i atraktivne turističko-rekreacijske sadržaje, kao npr. igrališta za timске sportove, tenis tereni, boćališta, poučne staze, biciklističke staze, centri za jahanje i sl.,
- održavati postojeće šume putem pravilnog gospodarenja i djelovati na očuvanju šuma u reprezentativnim ekološkim sustavima i krajolicima,
- povećati zaštitu šuma od onečišćivača, požara, nametnika i bolesti, te drugih negativnih utjecaja na njih,
- lovstvo tretirati kao kvalitetnu turističku ponudu i uskladiti interese lovaca i ostalih korisnika prostora,
- posebno sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivredno-stočarsku djelatnost i proizvodnju zdrave hrane,
- prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama koje imaju povoljne preduvjete za uzgoj i preradu (povrtlarstvo, voćarstvo, gljiviarstvo, uzgoj ljekovitog i začinskog bilja, ovčarstvo, kozarstvo, pčelarstvo),
- poboljšati prometnu povezanost i postupno rješavati probleme ostale infrastrukture, posebno vodoopskrbe i odvodnje.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 108.

(1) Prostornim planom osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti: predškolskih i školskih ustanova, zdravstvenih i socijalnih ustanova, građevina kulture i sporta, vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa.

(2) Postojeće i planirane građevine društvenih djelatnosti iz stavka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« u m.j. 1:25000.

Predškolske i školske ustanove

Članak 109.

(1) Potreba za predškolskim i školskim ustanovama određuje se temeljem pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu, i to:

- za predškolske ustanove: 8%, uz obuhvat u predškolskim ustanovama 76%,
- za osnovne škole 10,5%.

(2) Prostornim planom se zadržava postojeća osnovna škola u Bribiru i područna osnovna škola u Triblju, uz opremanje potrebnim sadržajima. Područni odjeli osnovnih škola osnivaju se sukladno potrebama Općine Vinodolske.

(3) Gradnja novih građevina moguća je pod uvjetima određenim u članku 48. stavak (2) i (3).

Zdravstvena zaštita i socijalna skrb

Članak 110.

(1) Minimalni sadržaji zdravstva i socijalne skrbi za Općinu Vinodolsku su sadržaji primarne zdravstvene zaštite i to:

- ambulate opće medicine: zadržavanje postojeće dvije ambulate s proporcionalnim povećanjem broja timova do četiri (u naseljima Bribir i Tribalj).

- najmanje jedna ljekarna (Bribir).

(2) Predlaže se proširivanje ponude zdravstvene zaštite specijalističkim, stomatološkim i drugim ambulantama i sadržajima.

(3) Za lociranje ustanove socijalne skrbi potrebno je pri- državati se slijedećih normativa:

- lokacija organizacije socijalne zaštite mora biti u središtu naselja ili njegovoj blizini,

- dom za djecu i mladež mora biti lociran u gradskom području (Bribir),

- igrališta trebaju imati površinu od minimalno 15 m² po školskom djetetu.

(4) Gradnja novih građevina moguća je pod uvjetima određenim u članku 48. stavak (5).

Kultura i sport, vjerske građevine

Članak 111.

(1) Minimalni sadržaji mreže kulturnih i sportskih sadržaja za središnje naselje - Bribir su knjižnica, čitaonica, muzej, galerije i zbirke, sportski klubovi i školske-sportske dvorane.

(2) Za dopunu postojeće mreže potrebno je poboljšati uvjete rada knjižnice i čitaonice.

(3) Postojeći sportsko-rekreacijski sadržaji nadopunjavati će se u skladu s normativima, stoga su Prostornim planom utvrđeni sportski centri u naseljima Tribalj i Bribir.

(4) Vjerske građevine (kapele, samostani, škole i dr.) u pravilu se grade u građevinskim područjima naselja. Gradnja novih građevina moguća je pod uvjetima određenim u članku 48. stavak (6) ovog Prostornog plana.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 112.

(1) Planom namjene površina osigurane su površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine i to za:

- prometnu infrastrukturu (kopneni, pomorski i zračni promet),
- infrastrukturu telekomunikacija i pošta,
- infrastrukturu vodoopskrbe i odvodnje,
- energetska infrastrukturu (elektroenergetika, plinovod)

Tablica 1. Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR GRAĐEVINE	
	vrsta	kategorija	vrsta	postoj. (m)	planir. (m)
PROMETNI	željeznica	državna	velikih učinkovitosti	6/13	400
			magistralna I.reda	6/11	-
			magistralna pomoćna I. reda	6/11	-
	cesta	županijska	županijska	40	70
		lokalna	lokalna	9-12	20
		nerazvrstane	nerazvrstane	9-10	20
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državni	međunarodni	1,5	3-5
		županijski	magistralni	1,5	1-3
		lokalni		1,2	1-2
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodoopskrba -vodovi	državni	magistralni	6	10
		županijski	ostali	6	10
		lokalni		4	4
	kolektori	državni		6	6
		županijski		6	6
		lokalni		4	4
ENERGETIKA	dalekovodi	državni	dalekovod 400 kV	38	200
			dalekovod 220 kV	23	100
		županijski	dalekovodi 110 kV	19	70
		lokalni	dalekovod 35 kV	-	30
		državni	međunarodni magistralni	-	100
		županijski	magistralni	-	60
	plinovod	lokalni	lokalni	-	unutar koridora ceste-udaljenost plinovoda od ostalih instalacija prema važećim propisima izvan koridora prometnice-širinu koridora određuje distributer

(2) Koridori i površine infrastrukturnih sustava prikazani su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina« i br. 2 »Infrastrukturni sustavi i mreže«, u mjerilu 1:25000.

(3) Razvrstaj građevina infrastrukture od državnog i županijskog značaja prikazan je u člancima 12. i 13. ovih Odredbi.

5.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA

Članak 113.

(1) Prostornim planom se na razini plansko-usmjeravajućeg značenja određuju osnove cestovnog, željezničkog, zračnog sustava, te sustava telekomunikacija i pošta.

(2) Navedeni sustavi prikazani su na kartografskom prikazu br. 1 Korištenje i namjena površina u mj. 1:25000.

5.1.1. Cestovna infrastruktura

Članak 114.

(1) Prostornim planom određena je osnovna mreža cesta koju na području Općine Vinodolske čine:

- županijske ceste,
- lokalne ceste,
- ostale nerazvrstane ceste.

(2) Mrežu županijskih cesta na području Općine Vinodolske čine:

- Crikvenica - Tribalj - Drivenik - Križišće - Meja - Praputnjak - Krasica - Sveti Kuzam-Čavle,
- Novi Vinodolski Bribir - Grižane - (županijska cesta Crikvenica - Tribalj);
- Selce - Jargovo - Bribir - Lukovo - Fužine - Lujzijana, (Selce - Jargovo - Bribir - Lukovo - Fužine - Lujzijana) (Novi Vinodolski - Bater - Breze - Jasenak),
- (Novi Vinodolski - Bribir) - planirana obilaznica naselja Bribir - (županijska cesta - Bribir - Grižane).

(3) Mrežu lokalnih cesta na području Općine čine:

- (lokalna cesta Mavrići - Franovići) - Barci,
- Crikvenica - Ladvić (županijska cesta Bribir - Grižane),
- Podskoči - Bribir,
- Jargovo - Bribir,
- Kičeri - Sv. Vid,
- Grižane - (županijska cesta Crikvenica - Tribalj),
- (županijska cesta - Crikvenica - Tribalj) - Mavrići - Frano-
vići - (županijska cesta Bribir - Grižane),
- (županijska cesta Novi Vinodolski - Lukovo - Fužine-
»Lujzijana«) Željeznička stanica Drivenik,
- (županijska cesta Novi Vinodolski - Lukovo - Fužine-
»Lujzijana«) - Maševo.

(4) Planirane lokalne ceste na području Općine su:

- Županijska cesta (Crikvenica - Tribalj - Drivenik - Križišće) - zona ugostiteljsko-turističke namjene T13,
- Spoj zone ugostiteljsko-turističke namjene sa lokalnom cestom (spoj na županijsku cestu Tribalj - Bribir) - Grižane Dolinci,
- Spoj sa županijske ceste Novi Vinodolski - Bribir - Grižane sa zonom poslovne namjene Humac K1₁ i turističkim naseljem Tribalj,
- Spoj županijske ceste Novi Vinodolski - Lukovo - Lujzijana sa naseljem Drivenik Stanica,
- Spoj županijske ceste Novi Vinodolski - Lukovo - Lujzijana sa vikend naseljima u brdsko-planinskom području (Okruglo - Maševo - Bazak).

(5) Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ne smatra se promjenom trase.

Članak 115.

(1) Za gradnju cestovnih prometnica čuvaju se planski koridori širine određene u tablici 1. čl. 112.

(2) Kada su pojedina prometnica ili njen dio izgrađeni, izgradnja novih građevina može se dozvoliti i unutar planskog koridora uz suglasnost i posebne uvjete nadležnih pravnih osoba za upravljanje javnim cestama, odnosno uz uvjete Poljoprivrednog Općine Vinodolska ako se radi o nerazvrstanoj prometnici.

(3) Postojeće građevine unutar planskog koridora cesta, kao i građevine uz postojeće prometnice koje nisu obuhvaćene prethodnim člankom mogu se rekonstruirati na način da se ne smanjuje udaljenost između građevine i ceste.

Županijske i lokalne ceste

Članak 116.

(1) Za postojeće, prostorno definirane dionice županijskih i lokalnih cesta potrebno je predvidjeti rekonstrukcije i proširenja.

(2) Prometnica koja spaja naselje Drivenik sa povijesnim gradom Drivenikom ovim Planom prekategoriizirana je u lokalnu cestu. Postojeću trasu potrebno je mjestimično proširiti.

(3) Ovim je Prostornim planom u mjerilu 1:25000 načelno utvrđena trasa obilaznice naselja Bribir, dok će se detaljni položaj trase u mjerilu 1:5000 odrediti tek nakon izrade idejnog rješenja obilaznice naselja Bribir.

(4) Minimalna širina nogostupa za županijske i lokalne ceste iznosi 1,50 m.

Ostale ceste (nerazvrstane)

Članak 117.

(1) Minimalna širina kolnika za planirane nerazvrstane ceste iznosi 4,5 m za jednosmjerni promet, a 6,0 m za dvosmjerni promet.

(2) Iznimno, kod rekonstrukcije već postojećih cesta širina kolnika može iznositi manje od 4,5 m odnosno 6,0 m, ako položaj postojećih građevina onemogućava obavezne širine propisane stavkom (1) ovog članka.

(3) Ako je postojeća nerazvrstana cesta širine kolnika manje od 4,5 m za jednosmjerni promet odnosno 6,0 m za dvosmjerni promet, udaljenost regulacijskog pravca od osi nerazvrstane ceste treba biti takva da osigurava prostor za širenje nerazvrstane ceste na 4,5 ili 6,0 m, uključivo i prostor za obostrani pješački pločnik.

(4) Udaljenosti građevina od regulacijskih pravaca za razvrstane i nerazvrstane ceste određene su u članku 19. ovog Prostornog plana.

(5) Minimalna širina nogostupa za nerazvrstane ceste iznosi 1,50 m.

Članak 118.

(1) Nerazvrstane prometnice na području Općine Vinodolska treba privesti funkciji sistematskim planom rekonstrukcija, prema prioritetima utvrđenim planovima Općine Vinodolske

(2) U višim, gorskim dijelovima Općine od osobite je važnosti obnova postojećih i eventualna izgradnja novih protupožarnih puteva koji bi koristili i kao gospodarski putevi u obavljanju poljoprivrednih djelatnosti te za potrebe šumarstva.

5.1.1.1. Željeznička infrastruktura

Članak 119.

(1) Trasa nove željezničke pruge velikih učinkovitosti (Trst-Kopar) - Lupoglav - Rijeka - Josipdol (Karlovac) - Zagreb / Split - Dubrovnik ovim se Prostornim planom vodi u koridoru širine 400 m.

(2) Unutar dijela koridora željezničke pruge čuvaju se osnovne namjene određene kartografskim prikazom br. 1 Korištenje i namjena površine, te kartografskim prikazom br. 4 Građevinska područja mj. 1:5000.

(3) Osnovna namjena na površinama unutar planova koridora iz stavka (2) ovog članka dijeli se na:

- poljoprivredno tlo P_{2K} i P_{3K},
- zaštitnu šumu Š_{2K}, i šumu posebne namjene Š_{3K},
- građevinska područja slijedećih naselja (samo izgrađeni dio) iz članka 18. stavak (1).

(4) Na površinama iz stavka (3) ovog članka do utvrđivanja građevne čestice željezničke pruge nije moguća izgradnja novih građevina u koridoru. Moguća je samo rekonstrukcija građevina za poboljšavanje uvjeta života i rada i dogradnja postojećih građevina, a prema uvjetima za novu gradnju unutar građevinskog područja naselja.

(5) Prostornim planom zadržava se postojeća željeznička stanica otvorena za javni putnički promet u Driveniku - Stanica.

5.1.2. Pješački promet

Članak 120.

(1) Osim postojeće mreže pješačkih staza, u narednom razdoblju pješačke staze mogu se kvalitetno nadograđivati na postojeće šumske puteve ili staze, na temelju prirodnih vrijednosti i uz obavezno uvažavanje tradicionalnog načina izvedbe.

(2) Sve pješačke staze moraju biti obilježene putokazima i drugim odgovarajućim oznakama.

(3) Uz staze moguće je planirati i manje prostore za odmor, s odgovarajućom opremom za sjedenje, kao što su drvene klupe, nadstrešnice i sl.

(4) Na pješačkim stazama nije dopuštena vožnja motocikla, pa na ishodišne točke valja postaviti odgovarajuće oznake.

5.1.3. Parkirališna i garažna mjesta

Članak 121.

Parkiranje i garažiranje vozila za stambene građevine rješava se na građevnoj čestici te građevine.

Članak 120.

(1) Parkiranje i garažiranje vozila za višestambene građevine rješava se na građevnoj čestici te građevine.

(2) Garažiranje vozila u pravilu se rješava unutar višestambene građevine.

(3) Iznimno, kada je nemoguće riješiti garažiranje vozila unutar višestambene građevine dopušta se izgradnja slobodnostojećeg jednoetažnog niza, s mogućnošću druge namjene na krovnoj površini.

Članak 122.

(1) Parkiranje i garažiranje vozila na površinama gospodarske namjene (poslovne i proizvodne), ugostiteljsko-turističke namjene i sportsko-rekreacijske namjene rješava se na građevnoj čestici te namjene.

(2) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ne računaju se u izgrađenost građevne čestice. Podzemna etaža može zauzimati 100% površine građevne čestice, ukoliko se krovna površina obradi kao okolni teren.

(3) Iznimno od stavka (1) ovog članka, ukoliko nije moguće osigurati prostor za parkiranje i garažiranje vozila na građevnoj čestici, parkirališta se mogu uređivati i graditi i na drugoj građevnoj čestici (u radijusu 200 m) isključivo istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

Članak 123.

(1) Potreban broj parkirališnih i garažnih mjesta ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama, a određuje se prema sljedećim normativima:

Namjena prostora u građevinama		Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta
stanovanje	stambena građevina (po jednom stanu)	1
	višestambena građevina (po jednom stanu)	1,5

Namjena prostora u građevinama gospodarske namjene		Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta na 1000 m ² bruto-razvijene površine
proizvodna namjena, poslovna namjena – servisni i skladišni sadržaji		4-8
trgovački sadržaji		20-40
uredi		10-20
drugi poslovni sadržaji		15
hotel, pansion, motel		20-40

Namjena prostora		Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta na broj osoba
sportske dvorane i igrališta s gledalištima		na 10 sjedala po 3 mjesta
škole i predškolske ustanove		na jednu učionicu po 1 mjesto

Članak 124.

(1) Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.

(2) Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa pristup vozilima hitne pomoći, vatrogascima i prolazima za pješake i invalide.

(3) Postojeće garaže i garažno-parkirališna mjesta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje ako se ne osigura drugo parkirališno-garažno mjesto na istoj građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini građevne čestice.

Članak 125.

(1) Na javnim parkiralištima za automobile invalida treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta od ukupnog broja, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

(2) Parkirališta, garaže ili kombinacija parkirališta i garaža u jednoj ili više razina, a radi zadovoljenja normativa u broju parkirališnih mjesta prema važećim propisima i Zakonu o prostornom uređenju, mogu se graditi i u kontaktnoj zoni osnovne građevine u daljem tekstu: »izdvojeno parkiralište ili garaža«.

(3) Kontaktna zona osnovne građevine je okolno zemljište s pristupom preko zemljišta ili s kolnim pristupom s druge javne prometne površine u blizini lokacije osnovne građevine.

(4) Minimalna veličina građevne čestice izdvojenog parkirališta ili garaže određuje se prema normativu 35 m² prometne površine po svakom vozilu za osobne automobile, a 120 m² prometne površine za autobuse. (U prometne površine uračunate su površine parkirnog mjesta 2,5 x 5,0 m, prilazna cesta 2,5 x 6,0 m, te priključenje na javnu površinu za osobe, a 12 x 4 m parkirno mjesto + 1 x 4,0 prilazne ceste, te priključenje na javnu površinu za autobuse).

(5) Koeficijent izgrađenosti izdvojenog parkirališta ili garaže je odnos između površine građevne čestice i uređenih i izgrađenih prometnih površina, i iznosi najviše:

za uređenje u jednoj razini:	0,8
za uređenje u dvije ili više razine:	0,6.

(6) Izdvojena parkirališta ili garaže koji se grade u dvije ili više razina mogu se graditi kao galerijski otvoreni prostori, dijelom ukopani ili zatvoreni prostori do visine prizemlja.

5.1.4. Zračni promet

Članak 126.

(1) Prostornim planom određuje se smještaj uzletišta za helikoptere (helidrom) uz građevinsko područje naselja Bribir.

(2) Veličina prostora helidroma je najmanje 100 x 100 metara, bez nadzemnih kablova infrastrukture. Prateći sadržaji smještaju se sukladno mogućnostima terena. Prostor helidroma uređuje se idejnim projektom, kao prometna površina s parkiralištem, odvodnjom i javnom rasvjetom.

5.1.5. Infrastruktura telekomunikacija i pošta

Članak 127.

(1) Vodovi i građevine telekomunikacijskog i poštanskog sustava određeni su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina«, mj. 1:25000.

(2) Prostornim planom određena je trasa međunarodnog optičkog kabela Rijeka-Split-Dubrovnik, te su osigurani koridori za izgradnju distributivne kanalizacije (DTK) do svih građevina u građevinskom području naselja i površinama izvan naselja za izdvojene namjene.

(3) Razvoj telekomunikacijske mreže na području Općine Vinodolske usmjeren je primarno na:

- povećanje kapaciteta komutacijskih čvorova (UPS Bribir, UPS Grižane, UPS Tribalj, UPS Drivenik), te njihovog broja,

- izgradnju distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) i pristupnu TK mrežu predvidjeti podzemnim TK kabelima.

(4) Poštanska jedinica zadržava se u Bribiru.

5.2. INFRASTRUKTURA VODOOPSKRBE I ODVODNJE

Članak 128.

Prostornim planom utvrđen je sustav vodoopskrbe i odvodnje na području Općine Vinodolske i prikazan na kartografskom prikazu br. 2 »Infrastrukturni sustavi i mreže«, mj. 1:25000.

5.2.1. Sustav vodoopskrbe

Članak 129.

(1) Izgradnja i proširenje sustava vodoopskrbe na području Općine Vinodolske treba biti u skladu s Vodoopskrbnim planom županije.

(2) Radi povezivanja postojećih vodoopskrbnih sustava i izvora vode na razini Županije, Prostornim planom određena je trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda koji prolazi područjem Općine Vinodolske.

(3) Vodoopskrba Općine Vinodolske vrši se zasebno za četiri područja. To su naselja Bribir, Grižane, Tribalj i Drivenik s okolicom.

(4) Vodoopskrba naselja Bribir i Grižane vrši se iz vodospreme Mala Draga i Marušići na koti 299 m.n.m. iz izvorišta Žrnovnica.

(5) Vodoopskrba naselja Tribalj i okolice vrši se iz dva kopana zdenca preko vodospreme »Tribalj« na koti 54 m.n.m. i vodospreme »Sušik« zapremine 200 m³ na koti 105/101 m.n.m.

(6) Vodoopskrba naselja Drivenika s okolicom vrši se iz riječkog vodoopskrbnog sustava.

(7) Dodatne potrebne količine vode mogu se dobiti iz izvorišta Sušik od 100 l/s, koji je potrebno istražiti.

Uvjeti utvrđivanja koridora za vodoopskrbne cjevovode

Članak 130.

(1) Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je u smislu minimalnog potrebnog prostora za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.

(2) U okolnostima kada nije moguće zadovoljiti potrebne udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, ali uz zajednički dogovor s ostalim vlasnicima, i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje posebnim projektom.

(3) Prijelaz cesta izvodi se obvezno u zaštitnoj cijevi. Za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, kao i mehaničke zaštite cjevovoda, debljina zemljanog (ili

drugog) pokrova određuje se prema lokalnim uvjetima iznad tjemena cijevi.

5.2.2. Sustav odvodnje

Članak 131.

(1) Prostornim planom određuju se tri zasebna sustava javne odvodnje otpadnih voda sustav Bribir, sustav Grižane i sustav Tribalj, te njima pripadajuće građevine i instalacije (kolektori, crpke, uređaji za pročišćavanje, ispusti). Za vikend naselja u brdsko-planinskom području Lukovo (T2) planira se sustav odvodnje sa uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih voda putem upojnog bunara u podzemlje.

(2) Prostornim planom predviđa se izgradnja tri mini uređaja za obradu otpadnih voda za sustav Grižane i jedan uređaj jugoistočno od sadašnje privremene lokacije u sustavu Tribalj.

(3) Sve aktivnosti na izgradnji sustava odvodnje vršiti će se u skladu s odredbama Zakona o vodama («Narodne novine» broj 53/97), Državnog plana za zaštitu voda i drugih Pravilnika vezanih za ovu problematiku.

(4) Za ostale uređaje za pročišćavanje otpadnih voda primjenjuje se istovjetan kriterij, sukladno odredbama zaštite i korištenje prostora.

(5) Na područjima iz stavka (1) ovog članka do izgradnje sustava javne odvodnje obavezna je izgradnja nepropusnih septičkih jama, a ovisno o mjesnim prilikama i posebnim uvjetima tijela nadležnog za zaštitu voda.

(6) Za evidentirane stambeno gospodarske građevine u brdsko-planinskom području u kojima se zbog ekonomsko-tehničkih razloga ne planira izgradnja kanalizacijske mreže odvodnja otpadnih voda rješavat će se preko nepropusnih septičkih taložnica ili sabirnih jama u skladu s higijensko-tehničkim uvjetima tijela nadležnog za zaštitu voda.

(7) Zbrinjavanje oborinskih voda sa većih parkirališnih ili manipulativnih površina obavezno vršiti preko separatora ulja.

(8) Odvodnja oborinskih voda će se rješavati lokalno upuštanjem u teren ili u korito najbližeg vodotoka.

(9) Dogradnja postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda vršiti će se po fazama, i to:

I. faza: dogradnja i proširenje mehaničkog pročišćavanja u kombinaciji s ispustom

II. faza: dogradnja i kompletiranje mehaničkog stupnja pročišćavanja uključujući i dogradnju odgovarajućih građevina za taloženje

III. faza: dogradnja biološkog stupnja pročišćavanja

(10) Karakteristike pročišćene otpadne vode dovesti na razinu koja je propisana kriterijima za ispuštanje otpadne vode u recipijent (Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama i Izmjena i dopuna Pravilnika o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama).

(11) Komunalni mulj kao ostatak nakon biološkog pročišćavanja treba obraditi do te mjere da postane biološki neopasan te ga treba prikupiti i organizirati njegovo odlaganje na za to predviđeno mjesto (sanitarna deponija).

(12) Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije, a prema Pravilniku o graničnim vrijednostima pokazatelja, otpadnih i drugih tvari i otpadnim vodama («Narodne novine» broj 40/99).

Uvjeti utvrđivanja koridora za cjevovode sustava za odvodnju

Članak 132.

(1) Trase svih planiranih glavnih kolektora prikazane su na kartografskom prikazu br. 2 »Infrastrukturni sustavi« u mjerilu 1:25000.

(2) Potreban koridor za vođenje kolektora utvrđuje se obzirom na profil samog cjevovoda.

(3) Obzirom da kolektori nemaju značajne mogućnosti odstupanja pri vođenju nivelete, kako u vertikalnom, tako i u horizontalnom smislu, detaljima svakog pojedinačnog projekta određuju se mimoilaženja s ostalim vodovima, pri čemu u slučaju potrebe treba izvršiti izmicanje i preseljenje istih.

(4) Svijetli razmak između cjevovoda i ostalih instalacija je min. 1 m i proizlazi iz uvjeta održavanja. Razmak od drvoreda, zgrada i sličnih građevina u skladu je s lokalnim uvjetima. Križanje s ostalim instalacijama u pravilu je na način da je odvodnja ispod.

(5) Položaji crpnih stanica, mogu doživjeti izmjene mikrolokacije. Promjenom mikrolokacija crpnih stanica, prilikom izrade projektne dokumentacije moguća je i promjena ukupnog broja crpnih stanica za svaki kanalizacijski sustav. To će se definitivno utvrditi geodetskim izmjerama terena.

(6) Zbog mogućnosti pristupa mehanizacijom za održavanje sustava odvodnje, kao i za oborinsku odvodnju cesta i ulica, preporuča se vođenje trase u cestovnom pojasu (na mjestu odvodnog jarka, nogostupa ili po potrebi u trupu ceste).

5.3. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

5.3.1. Elektroopskrba

Članak 133.

(1) Sustav elektroopskrbe na području Općine Vinodolske, i to 400-220-110 kV naponskog nivoa prikazan je na kartografskom prikazu br. 2 Infrastrukturni sustavi i mreže, mjerilo 1:25.000.

(2) Unutar koridora ovih vodova izgradnja građevina ograničena je posebnim propisima.

Elektroenergetske građevine i vodovi 380-220-110 kV naponskog nivoa

Članak 134.

(1) Najznačajnija elektroenergetska građevina (državnog značaja) na području Općine Vinodolske je HE Nikola Tesla (HE Vinodol) u sklopu koje je izgrađena i TS 110/35 kV.

(2) Prostorom Općine prolaze sljedeći nadzemni vodovi 380, 220 i 110 kV naponskog nivoa:

- DV 380 kV TS 380/220/110 kV Melina - TS 380/110 kV CHE Obrovac
- DV 220 kV HE Senj - TS 400/220/110 kV Melina
- DV 110 kV HE Vinodol - TS 400/220/110 kV Melina
- DV 110 kV HE Vinodol - TS 110/10(20) kV Crikvenica
- DV 110 kV TS 110/10(20) kV Crikvenica - HE Senj
- DV 110 kV HE Vinodol - TS 110/35 kV Delnice
- DV 110 kV HE Vinodol - HE Gojak

(3) Unutar zaštićenog koridora ovih vodova izgradnja građevina ograničena je posebnim tehničkim propisima.

Elektroenergetske građevine i vodovi 35 kV naponskog nivoa

Članak 135.

(1) Na području Općine Vinodolske izgrađena je samo jedna TS 35/0,4 kV, koja je izvedena u sklopu crpne stanice uz branu akumulacijskog jezera, a koristi se isključivo za potrebe crpne stanice.

(2) Niskonaponska mreža će se, kao i do sada, razvijati kao nadzemna, sa samonosivim kablskim sklopom razvij-

nim na betonskim stupovima ili podzemnim kabelima. To su:

- DV 35 kV HE Vinodol - TS 35/10(20) kV Malinska
- DV 35 kV HE Vinodol - TS 35/6 kV Naftovod Melnice
- DV 35 kV HE Vinodol - TS 35/3 kV EVR Drivenik
- DV 35 kV HE Vinodol - TS 35/10(20) kV Vrata
- DV 35 kV HE Vinodol - TS 35/10(20) kV Novi

(3) Javna rasvjeta će se dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže ili kao samostalna izvedena na zasebnim stupovima.

5.3.2. Opskrba plinom

Članak 136.

(1) Konceptija plinifikacije Vinodolske doline temelji se na studiji i Idejnom projektu opskrbe prirodnim plinom Primorsko-goranske županije.

(2) Priključak visokotlačnog plinovoda izvršiti će se iz MRS Rijeka, koja se nalazi na području Grada Bakra. Za opskrbu prirodnim plinom Vinodolske doline predviđena je izgradnja tri redukcijske stanice (RS Vinodolska 1, 2 i 3).

(3) Do realizacije koncepta plinifikacije Primorsko-goranske županije prirodnim plinom, izgradnja plinske distributivne mreže mora podržati prijelaznu mogućnost upotrebe zamjenskog plina.

(4) Ako se razvodna plinska mreža postavlja izvan javnih prometnih površina potrebno ju je zaštititi od vanjskih utjecaja zaštitnim pojasom. U zaštitnom pojasu zabranjena je gradnja i drugi zahvati, koji bi mogli ugroziti ili otežavati djelovanje plinovoda. Širinu zaštitnog pojasa određuje investitor, odnosno distributer, ovisno o promjeru cijevi i načinu rada, nadzora i održavanja plinovoda.

(5) Razmaci od podzemnih instalacija određuju se obzirom na promjer cijevi i važnost djelovanja.

(6) Polaganje plinske distributivne mreže obavezno je u sustavu izgradnje novih prometnica utvrđenih ovim Prostornim planom, odnosno odredit će se planovima užih područja.

(7) Priklučke do građevina budućih korisnika treba graditi podzemno.

(8) Sklop spoja kućnog priključka i unutarnje plinske instalacije može biti u samostojećim ili fasadnim ormarićima. Ovisno o radnom tlaku plina, sklop može biti unutar ili izvan građevina.

(9) Ormarići sa sklopom moraju biti ugrađeni na mjestu pogodnom za pristup ovlaštenim djelatnicima distributera plina.

5.3.3. Obnovljivi izvori energije

Članak 137.

(1) Ovim Prostornim planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem dopunskih izvora ovisno o energetskim i gospodarskim potencijalima prostora Općine Vinodolska.

(2) Dopunski izvori energije su prirodno obnovljivi izvori energije, a prvenstveno vjetra, sunca i vode, te prema lokalnim prilikama.

(3) Vjetroenergija je ekološki prihvatljiv i raspoloživ izvor energije, za čije je korištenje potrebno prikupiti detaljne podatke o pojedinoj mikrolokaciji, uz suradnju s Državnom upravom za zaštitu prirode.

(4) U razvitku korištenja sunčeve energije treba težiti instaliranju samostojnih fotonaponskih sustava.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJE-LINA

Članak 138.

(1) Dijelovi prirode predloženi za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode prikazani su na kartografskom prikazu br. 3 i 3a »Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u prostoru« u mj. 1:25.000.

6.1. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

Kultivirani krajobraz predstavlja cijela Vinodolska dolina sa svim njenim naseljima. Granice kultiviranog krajobraza prikazane su na kartografskom prikazu br. 3 A. »Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u prostoru« u mj. 1:25000.

Članak 139.

Kultivirani krajobraz štitit će se i unaprijediti tako da se:

- sačuvaju različitosti prostornih cjelina, te karakterističnih slika prostora uvjetovanih prirodnim obilježjima, tipovima naselja i kulturno-povijesnim naslijeđem,
- očuvaju i obnove estetske vrijednosti krajobraza (maslinici, gromače, pašnjačke površine),
- gospodarske i infrastrukturne građevine planiraju se i projektiraju tako da se obuhvati odnos prema krajobrazu, uspostavljajući zajedničke koridore.

Članak 140.

Uvjeti korištenja kultiviranog krajobraza su:

- uvažavati tradicijski način izgradnje stambenih i pomoćnih građevina, uz upotrebu autohtonih materijala,
- uvažavati prirodne značajke krajobraza, te prilagoditi poljoprivrednu proizvodnju biološkim ciklusima.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Članak 141.

Ovim planom određeni su dijelovi prirode koji će se tek zaštititi, a prikazani na kartografskom prikazu br. 3 »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih uvjeta korištenja« u mj. 1:25000.

Posebni rezervat

Članak 142.

(1) Na području Općine Vinodolske u kategoriji posebnog rezervata zaštićena su sljedeća područja:

(2) U kategoriji zaštite posebnog rezervata - ornitološko-botaničkog područje lica sjeverozapadno od naseljenih dijelova Vinodolske doline - (OB). To je područje I zone - zaštite - županijskog značaja.

(3) U kategoriji zaštite posebnog rezervata - rezervat šumske vegetacije određuju se sljedeća područja

- planinsko zaleđe Vinodola (šuma crne jadranske jele) ŠV₁ - županijski značaj,
- planinsko zaleđe (željeznička stanica Drivenik) ŠV₂ - županijski značaj,

(4) Prostornim planom uređenja Općine Vinodolske u kategoriji zaštite posebnog rezervata - botaničkog određuju se sljedeća područja:

- travnjaci pod brdom Vršina (B₁) - lokalni značaj,
- vršno područje Viševice (B₂) - županijski značaj,
- polje »Okruglo« - (B₃) - lokalni značaj.

(5) U posebnom rezervatu nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva karakteristična za rezervat, kao što su branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje stranih (alohtonih) vrsta, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog i ostalog korištenja i slično.

(6) Prvi stupanj zaštite zona strože zaštite određen je za ornitološko botanički rezervat a podrazumijeva potpunu zaštitu staništa rijetkih i ugroženih vrsta ptica, sisavaca i gmatova, te rijetkih vrsta biljaka.

(7) Drugi stupanj zaštite određen je za sve ostale kategorije zaštite određene ovim Prostornim planom, a podrazumijeva umjerenu zaštitu.

Zaštićeni krajolik

Članak 143.

(1) Za zaštitu u kategoriji zaštićenog krajolika određuju se sljedeća područja za zaštitu:

- Vinodolska dolina (ZK₁)
- Okruglo u Bribirskoj šumi (ZK₂).

Članak 144.

(1) U zaštićenom krajoliku mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i ljepotu krajolika, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja kultiviranog krajobraza.

(2) Posebno će se štiti krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, oranica, voćnjaka, oranica, autohtone šumske zajednice i druge zajednice, te karakteristične i vrijedne vizure.

(3) Nova izgradnja i sadržaji svojom veličinom i funkcijom, te građevinskim materijalom moraju biti primjereni krajobrazu, kako ne bi utjecali na promjenu njegovih obilježja zbog kojih je određen posebno vrijednim.

Izvorišta pitke vode

Članak 145.

(1) Na području Općine Vinodolske određuju se za zaštitu izvori Štranče, Babljak, Brčnac, Barci i Kamenjak

(2) Izvor iz stavka (1) ovog članka potrebno je redovito čistiti i održavati.

6.3. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH NASELJA

Članak 146.

(1) Graditeljska baština koja je zaštićena i predložena za zaštitu određena je kartografskim prikazom br. 3 Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora- područja posebnih ograničenja u prostoru, u mjerilu 1:25000.

(2) Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara propisane su Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99), drugim propisima i ovim Odredbama za provođenje i planovima nižeg reda.

(3) Za nadzor provođenja navedenih mjera i odredbi iz članaka 146-149. nadležan je Konzervatorski ured u Rijeci.

Arheološka baština

Članak 147.

(1) Arheološka kulturna dobra zahtijevaju najviši stupanj zaštite, pa se I. stupanj zaštite stoga odnosi na potrebna dodatna istraživanja pri planiranim zahvatima.

(2) Na području Općine Vinodolska registrirana je i zaštićena arheološka zona i lokalitet:

- Gradina Drivenik, rješenje o registraciji br. 2170-60-93-1

(3) Za sve zahvate u arheološkim zonama u pravilu se iz vode prethodna istraživanja (rekognosciranje, sondiranje, itd.). U nastavku slijedi pregled zona:

Naselje/ lokalitet	funkcionalni oblik kulturnog dobra	Vrijeme izgradnje	Vrsta cjeline / građevine	Oblik zaštite
BRIBIR	Prapovijesna gradina urbano naselje	prapovijest - srednji vijek	arheološko područje	evidentirano
	Kapela Sv. Marija		arheološki lokalitet	evidentiran
	Crkva Sv. Matije	romanika	arheološki lokalitet	evidentiran
	Crkva Sv. Marija Magdalena na Duješinu	romanika	arheološki lokalitet	evidentiran
	Crkva Sv. Jelena na Čokovu		arheološki lokalitet	evidentiran
	Crkva Sv. Ivan u Dragaljinu		arheološki lokalitet	evidentiran
	Grobišće na predjelu Štale	rani srednji vijek (9. st.)	arheološko područje	evidentirano
	Ciganska peć prapovijesno stanište	prapovijest	arheološko područje	evidentirano
	Bribirska peć prapovijesno stanište	prapovijest	arheološko područje	evidentirano
Jargovo	Crkva Sv. Mikulj	srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran
	Grobišće kod Sv. Mikulja		arheološki područje	evidentiran
Sv. Vid	Crkva Sv. Vid	rani srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran
Podgori	Crkva Sv. Jeronim	srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran
	Grobišće kod crkvice Sv. Jeronim	antika-srednji vijek	arheološko područje	evidentiran
DRIVENIK	Prapovijesna gradina, srednjovje- kovni grad	prapovijest- srednji vijek	arheološko područje	registrirano
BELGRAD	ruralno naselje	srednji vijek	arheološko područje	registrirano
GRIZANE	prapovijesna gradina, srednjovje- kovni grad	prapovijest- srednji vijek	arheološko područje	evidentirano
	Crkva Sv. Andrija	antika-srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran

Miroši	Crkva Sv. Ana	srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran
	Grobišće kod Sv. Ane	rani srednji vijek	arheološki područje	evidentiran
Podbadanj	Crkva Sv. Duh na Duševu-Podbadanj	srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran
	Grobišće na Duševu	rani srednji vijek	arheološki područje	evidentiran
TRIBALJ	Starohrvatsko groblje uz crkvu Sv. Marije	9.-11. st.	arheološko područje	evidentiran
	Starohrvatsko groblje na položaju Njivice		arheološki područje	evidentiran
	Starohrvatsko groblje na položaju Gorica-Stranče	8.-9.-11. st.	arheološki područje	evidentirano (devastirano)
	Kapelica Sv. Kuzme na Soplju	rani srednji vijek	arheološki lokalitet	evidentiran
	Groblje kod Sv. Kuzme na Soplju	rani srednji vijek	arheološko područje	evidentirano
	Crkva Sv. Fabijan i Sebastijan i Sv. Roka	srednji vijek i 19. st.	arheološki lokalitet	evidentiran
Pećca	Kapela Sv. Petar i Pavao	18.-19. st.	arheološki lokalitet	evidentiran
■ Humac	Prapovijesna gradina	prapovijest	arheološko područje	evidentirano
■ Grobnik-Humac	Prapovijesna gradina	prapovijest	arheološki područje	evidentirano

(4) Kod građevinskih radova koji zadiru u kulturne slojeve pod zemljom i na lokalitetima arheološke baštine izvođač radova dužan je prekinuti radove i o nalazu izvijestiti tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara. Za nastavak građevinskih radova potrebno je zatražiti novu dozvolu u skladu s uvjetima zaštite kulturnih dobara.

Zaštita naselja - povijesnih graditeljskih cjelina

Članak 148.

(1) Na području Općine Vinodolske registrirane su i zaštićene povijesne graditeljske (seoske) cjeline:

- Belgrad, rješenje o registraciji br. 453/1-1968.
- Drivenik, rješenje o registraciji br. 2170-60-93-1

(2) Na području Općine Vinodolske evidentirane i određene za zaštitu ovim Planom su graditeljske (poluurbane i seoske) cjeline:

- Bribir - poluurbana cjelina,
- Grižane - poluurbana cjelina,
- Barci - seoska cjelina,
- Miroši seoska cjelina,
- Podgori seoska cjelina

(3) Registrirane povijesne graditeljske cjeline (seosko naselje Belgrad (NA 391) i seosko naselje Drivenik (tj. zona povijesnog grada Drivenika za ugostiteljsko-turističku namjenu) svrstane su u I. stupanj zaštite.

(4) Prvi stupanj zaštite podrazumijeva potpunu zaštitu urbane odnosno ruralne strukture naselja. Sve građevne aktivnosti (u smislu prigradnji, nadogradnji i adaptacija) moguće su samo temeljem odredbi ovog Prostornog plana i odredbi Detaljnog plana uređenja povijesne jezgre Drivenika («Službene novine» broj 26/2001.) i prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

(5) Belgrad mora imati detaljnu i potpunu konzervatorsku dokumentaciju kao osnovnu podlogu za sve arhitektonske projekte unutar granica zaštite.

Zaštita povijesnih sklopova i građevina

Članak 149.

(1) Na području Općine Vinodolske registrirana je i zaštićena pojedinačna građevina: kuća Pančić u Ugrinima, u Bri-

biru Gradska utvrda s kulom te Župna crkva Sv. Petar i Pavao.

(2) Obzirom na povijesni i spomenički značaj, I. stupnju zaštite podliježe građevina iz stavka 1, graditeljski sklopovi unutar ruralne cjeline Belgrad te povijesne jezgre Drivenika (Kaštel, crkva Sv. Dujma, Sv. Stjepana itd.). Taj kompleks je potrebno rekonstruirati u skladu sa Detaljnim planom uređenja povijesne jezgre - Drivenika i namijeniti pretežito uslužnoj ugostiteljsko-turističkoj namjeni.

(3) Za evidentirane pojedinačne civilne i sakralne građevine unutar povijesnih cjelina iz čl. 148 stavak (2) ovih Odredbi, uvjeti zaštite određuju se prema posebnim uvjetima Konzervatorskog odjela i planovima nižeg reda čija je obaveza izrade utvrđena ovim Planom.

Zaštita memorijalne baštine

Članak 150.

(1) Na području Općine Vinodolske ovim Planom evidentirana su memorijalno-povijesna područja i spomen memorijalni objekt.

- Belgrad, groblje uz crkvu Sv. Marije Sniježne, evidentirano (15. st.),
- Barci (Bribir), rodna kuća liječnika i botaničara dr. Josipa Pančića, preventivno zaštićena 1978. god.

(2) Zaštita evidentiranih memorijalnih lokaliteta i groblja podrazumijeva sanaciju i rekonstrukciju pod konzervatorskim nadzorom i prema uvjetima Službe zaštite kulturnih dobara.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 151.

Odlagalište otpada i planirano reciklažno dvorište kojim se koristi i Općina Vinodolska nalazi se izvan obuhvata ovog Prostornog plana.

Članak 152.

(1) Principi ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom određeni su zakonima i propisima. Prema njima pri postupanju s otpadom potrebno je težiti:

- primarnom smanjenju količine otpada, ostvarivanjem manje količine otpada u tehnološkom procesu proizvodnje potrošnih dobara i višekratnim korištenjem ambalaže,

- reciklaži odnosno odvojenom skupljanju i preradi otpada - podrazumijeva odvajanje otpada na mjestu nastanka, skupljanje i preradu pojedinih vrsta otpada,

- zbrinjavanju ostatka otpada - podrazumijeva da se preostali otpad tretira odgovarajućim fizičkim, kemijskim, biološkim i termičkim postupcima,

- tehnološki otpad (od boja i rđe) talog acetilenske stanice, ulja automehaničarskih radiona, gume, konfiskat-otpad iz mesnica, ulja iz ugostiteljskih objekata zbrinjavati u skladu s odredbama Zakona o otpadu.

Članak 153.

(1) Postupanje s otpadom potrebno je provoditi:

- izbjegavanjem i smanjenjem nastajanja otpada,
- sprečavanjem nenadziranog postupanja s otpadom,
- iskorištavanjem vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe,
- odlaganjem otpada na odlagališta,
- saniranjem otpadom onečišćenih površina.

(2) Proizvođač otpada, te svi sudionici u postupanju s otpadom (skupljač, obrađivač) dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu (»Narodne novine« broj 34/95) i drugih propisa:

- Pravilnika o vrstama otpada (»Narodne novine« broj 27/96)
- Pravilnika o uvjetima za postupanje s otpadom (»Narodne novine« broj 123/97)
- Pravilnika o postupanju s ambalažnim otpadom (»Narodne novine« broj 53/96)
- Uredbe o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom (»Narodne novine« broj 32/98)

Članak 154.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Općina Vinodolska, odnosno ovlaštena pravna osoba.

(2) Provođenje mjera za postupanje s neopasnim tehnološkim otpadom osigurava županija, odnosno ovlaštene pravne osobe.

(3) Postupanje s opasnim otpadom smatra se djelatnošću od interesa za Republiku Hrvatsku, a provođenje mjera osigurava Vlada Republike Hrvatske, odnosno ovlaštene pravne osobe.

Članak 155.

(1) Proizvođač otpada čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti dužan je otpad razvrstati na mjestu nastanka, odvojeno skupljati po vrstama i svojstvima, te osigurati propisne uvjete skladištenja za osiguranje kakvoće u svrhu ponovne obrade.

(2) Ako proizvođač ne može iskoristiti vrijedna svojstva otpada, potrebno je prema zakonu i propisima otpad dokumentirati, prijavljivati na Burzi otpada i kao krajnju mjeru odložiti.

(3) Odložiti se smiju samo ostaci nakon obrade otpada ili otpad koji se ne može obraditi gospodarski isplativim postupcima uz propisane granične vrijednosti emisija u okoliš.

Članak 156.

(1) Proizvođač otpada dužan je na propisan način obraditi i skladištiti komunalni i tehnološki otpad koji nastaje u kućanstvima ili obavljanjem djelatnosti.

(2) Otpad se mora sakupljati u odgovarajuće spremnike, kontejnere i prevoziti u vozilima namijenjenim za prijevoz otpada.

(3) Spremnici, kontejneri i druga oprema u kojoj se otpad skuplja moraju biti tako opremljeni da se spriječi rasipanje ili prolijevanje otpada i širenje prašine, buke i mirisa.

Članak 157.

(1) Postupanje s tehnološkim otpadom mora se obavljati u skladu s propisima.

(2) Proizvođač otpadnih ulja je dužan, ovisno o području primjene svježih ulja, skupiti dio otpadnih ulja. Količina otpadnih ulja umnožak je količine upotrijebljenih svježih ulja i obveznog faktora skupljanja za određeno područje primjene (tablica u članku 13. Pravilnika o vrstama otpada).

(3) Spremnici za prikupljanje otpadnog ulja moraju, uz zakonom propisane oznake, nositi i oznaku kategorije otpadnog ulja. Zabranjeno je miješanje otpadnih ulja različitih kategorija kao i miješanje s drugim tvarima.

Članak 158.

(1) Ambalažni otpad proizvođač skuplja odvojeno po vrstama ambalažnog materijala.

(2) Ambalažni otpad skuplja se unutar građevine gospodarske namjene ili u njenoj neposrednoj blizini, u spremnike postavljene za tu namjenu.

(3) Proizvođač osigurava skupljanje i obrađivanje ambalažnog otpada proizvođača koje je stavio u promet.

(4) Postavljanje spremnika za sakupljanje ambalažnog otpada osigurava proizvođač. Spremnici se postavljaju unutar sadržaja gospodarske namjene, te na javnim površinama uz odobrenje nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave.

(5) Distributer proizvoda u ambalaži mora preuzimati povratnu ambalažu proizvoda koje je stavio u promet.

(6) Proizvođač osigurava obradu ambalažnog otpada postupcima i tehnologijama koje omogućuju ponovno korištenje ambalaže u istu svrhu ili u svrhu proizvodnje istog ili drugog materijala ili u svrhu proizvodnje energije.

(7) Pravne i fizičke osobe, koje stavljaju u promet opasne tvari, dužne su na vlastiti trošak organizirati odvojeno skupljanje i korištenje vrijednih svojstava otpadne ambalaže od tih tvari.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 159.

(1) Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša.

(2) Ovim Odredbama za provođenje određuju se kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, mora te zaštitu od prekomjerne buke i mjere posebne zaštite.

(3) Ovim se Prostornim planom pored zahvata za koje je potrebno izraditi Procjenu utjecaja na okoliš (navedenih u Pravilniku o procjeni utjecaja na okoliš (»Narodne novine« 59/00) i Prostornim planom Županije (»Službene novine« 14/00), propisuje i potreba izrade Procjene utjecaja na okoliš za područje unutar statističkih granica, naselja Bribir gdje se ovim Planom daje mogućnost otvaranja eksploatacijskog polja, pod uvjetom da se istražnim radovima bitno ne utiče na okoliš.

8.1. ZAŠTITA TLA

8.1.1. Šumsko tlo

Članak 160.

(1) Zaštita šuma i šumskih površina odredit će se sljedećim mjerama:

- pravilnim održavanjem i gospodarenjem održavati postojeće šumske površine, a sve zahvate izvoditi u korist autohtonih vrsta drveća,
- očuvati šume od bespravne i nekontrolirane sječe,
- povećati zaštitu šuma od nametnika i bolesti, a naročito pažnju posvetiti zaštiti od požara,
- u zaštitnim šumama i šumama posebne namjene vršiti samo sanitarnu sječu,
- kod eventualnog pošumljavanja voditi računa o održavanju stabilnosti šumskog ekosustava, a prednost dati prirodnom pomlađivanju u cilju postizanja stabilnih šuma.

8.1.2. Poljoprivredno tlo

Članak 161.

(1) Obzirom na buduću namjenu i korištenje, poljoprivredno tlo Općine Vinodolska podijeljeno je u četiri kategorije zaštite. Prenamjena vrijednog obradivog zemljišta u nepoljoprivredne, a posebice građevinske svrhe nije dopuštena.

(2) Prva kategorija zaštite predstavljaju tla namijenjena strogo primarnoj poljodjelskoj proizvodnji i ta tla se ne smiju koristiti u druge svrhe. Prema bonitetu, to su zemljišta I - IV. bonitetne klase (P1 i P2 prostorna kategorija korištenja zemljišta).

(3) Drugu kategoriju zaštite čine zemljišta koja pripadaju u V. i VI. bonitetnoj klasi, od posebne su važnosti za Vinodol, a svrstane su u P3 (ostala obradiva tla) prostornu kategoriju zemljišta.

(4) Treću i četvrtu kategoriju zaštite uglavnom čini ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište tj. PŠ prostorna kategorija zemljišta, te smeđe tlo na vapnencu i dolomitu s rendzinom i vapneno dolomitnom crnicom. To su visoko stjenoviti predjeli pokriveni šumom. Zemljišta treće i četvrte kategorije zaštite koja nisu namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji mogu se pošumiti ili sačuvati za pašnjake.

(5) Iznimno od stavka (1) i (2) ovog članka u dijelu koji je ovim Prostornim planom određen kao površina za odmor i rekreaciju (P2_R i P3_R) dozvoljeno je korištenje ovih površina u svrhu odmora i rekreacije. Prenamjena vrijedno obradivog zemljišta niti na dijelu P2_R i P3_R u građevinske svrhe nije dopuštena.

(6) Za očuvanje i korištenje preostalog kvalitetnog zemljišta za poljodjelsku i stočarsku svrhu određuju se sljedeće mjere:

- smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,
- poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,
- prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama, a temelj trebaju biti obiteljska gospodarstva.

8.1.3. Tlo za planiranje izgradnje

Članak 162.

(1) Na području Općine Vinodolske izdvojeni su prostori koji se, prema fizičko-mehaničkim značajkama, svrstavaju u pet geotehničkih kategorija, prikazanih na kartografskom prikazu br. 3B »Uvjeti korištenja i zaštite prostora«, mj. 1:25.000.

(2) I. Geotehnička kategorija obuhvaća zonu golog krša

- Karbonatna stijenska masa je vidljiva na površini terena, a samo mjestimično je pokrivena crvenicom. Teren nije deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Nema opasnosti od pojave nestabilnosti, osim vrlo strmih padina pokrivenih aktivnim siparima. Upojnost terena i vodopropusnost u cijelosti je dobra, a mogućnost erozije vrlo mala. Teren je u cijelosti pogodan za građenje. Manje pogodna mjesta su speleološke pojave i šire rasjedne zone te vrlo strme padine;

Uglavnom su to tereni koji se nalaze u krškim udubljenjima iznad Vinodolske doline

(3) I.A Geotehnička kategorija je zona pokrivenog krša (lesoliki nanos na karbonatima):

Karbonatna stijenska masa potpuno pokrivena crvenicom debljine > 2 m. Teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Nema opasnosti od pojave nestabilnosti. Upojnost terena je smanjena u odnosu na goli krš, vodopropusnost je u cijelosti dobra, mogućnost erozije postoji. Teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na goli krš. Manje pogodna mjesta su speleološke pojave ispod crvenice.

(4) III. Geotehnička kategorija - zona fliša:

Fliška stijenska masa je potpuno pokrivena glinovitim korom raspadanja mjestimice debljom od 2 m. Teren je deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Dijelovi terena su stabilni u prirodnim uvjetima. Velika je opasnost od pojave nestabilnosti prilikom zasjecanja ili nasipavanja. Upojnost terena je u cijelosti mala, fliška stijenska masa je vodonepropusna, a pokrivač promjenljive vodopropusnosti. Mogućnost erozije je znatna. Teren je manje pogodan za građenje uz prethodno provedena detalja istraživanja.

Osobito su problematične sjeveroistočne padine Vinodolske doline oblikovane u flišu (III geotehnička kategorija) između naselja Tribalj, Grižane, Bribir i Ugrini.

(5) III.A Geotehnička kategorija - padinske tvorevine na flišu:

Unutar zone fliša posebno je izdvojeno područje u slivu Slanog potoka i Male Dubračine gdje vidljiva pojava kombiniranog erozijskog djelovanja u središnjem i pojava klizišta u rubnom dijelu. Zemljište je potpuno degradirano, a teren je u cijelosti nepogodan za građenje.

(6) IV. - Geotehnička kategorija naplavina

Naplavine su promjenljivog granulometrijskog sastava. Teren je jako deformabilan pod dodatnim opterećenjem građevina. Teren je stabilan u prirodnim uvjetima, a nestabilnosti se mogu pojaviti prilikom zasjecanja. Upojnost i vodopropusnost terena je slaba, a razina podzemne vode je visoka. Teren je u cijelosti manje pogodan za građenje.

Na naplavinama u dolini Dubračine (IV geotehnička kategorija) može doći do slijeganja građevina zbog niskog stupnja konsolidacije sedimenata.

(7) U skladu s odredbama detaljno opisanim u Prostornom planu Primorsko-goranske županije bit će neophodno izvršiti detaljno geotehničko zoniranje građevinskih područja za urbanističke i detaljne planove uređenja na temelju topografske podloge mjerila 1:5000. Spomenuto zoniranje uključuje i terenska istraživanja. Na temelju tako dobivenih rezultata biti će moguće precizno i sa sigurnošću odrediti položaje građevina, te odrediti zone koje su nepogodne za građenje.

8.2. ZAŠTITA ZRAKA

Članak 163.

(1) Postojeći i planirani sadržaji na području Općine Vinodolska moraju svoju tehnologiju podrediti zahtjevima zaštite zraka.

(2) Temeljna mjera za postizanje ciljeva zaštite zraka jest smanjivanje emisije onečišćujućih tvari u zrak.

(3) Za zaštitu zraka propisuju se sljedeće mjere:

- Ograničavati emisije i propisivati tehničke standarde u skladu sa stanjem tehnike (BAT), te prema Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (»Narodne novine« broj 140/97).

- Zahvatom se ne smije izazvati značajno povećanje opterećenja, gdje se razina značajnog određuje temeljem procjene utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz

novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora.

- Najveći dopušteni porast imisijskih koncentracija zbog novog izvora onečišćenja o ovisnosti o kategoriji zraka određen je Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (»Narodne novine« broj 101/96).

(4) Vlasnici - korisnici stacionarnih izvora dužni su:

- prijaviti izvor onečišćavanja zraka, te svaku rekonstrukciju nadležnom tijelu uprave i lokalne samouprave,
- osigurati redovito praćenje emisije iz izvora i o tome voditi očevidnik te redovito dostavljati podatke u katastar onečišćavanja okoliša.

- uređivanjem zelenih površina unutar građevne čestice i onih zajedničkih izvan građevne čestice ostvariti povoljne uvjete za prirodno provjetranje, cirkulaciju i regeneraciju zraka.

8.3. ZAŠTITA VODA

8.3.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda

Članak 164.

(1) Zone sanitarne zaštite izvorišta na području Općine određene su »Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće na crikveničko-vinodolskom području (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 1/99), a prikazane su na kartografskom prikazu br. 3B »Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju« u mj. 1:25.000.

(2) Područje izdvojeno kao I. zona sanitarne zaštite obuhvaća nalazište vode (izvorište, kaptaže, crpilište), crpne stanice, vodospreme i objekte nužne za pogon, održavanje i čuvanje građevina namijenjeno je samo vodoopskrbnoj djelatnosti. Navedeno područje je područje strogog režima zaštite, potrebno ga je ograditi i staviti pod nadzor vodovodnog društva.

(3) Područje izdvojeno kao II. zona sanitarne zaštite je područje neposrednog utjecaja na izvorište i zona strogog ograničenja.

(4) Područje izdvojeno kao III. zona sanitarne zaštite je područje ograničenja.

(5) Područje izdvojeno kao IV. zona sanitarne zaštite je zona šire zaštite.

(6) Mjere zaštite u zonama sanitarne zaštite (prvoj, drugoj, trećoj, četvrtoj zoni) određene su odlukom navedenom u stavku (1) ovog članka.

Članak 165.

(1) Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se:

- mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja od kojih je najvažnija izgradnja sustava za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, (definirane su Odlukom navedenom u članku 164. stavak (1)).

- prioritarnim saniranjem divljih odlagališta na području II. zone sanitarne zaštite.

(2) Radi zaštite izvorišta prvog reda - Sušik, te crpilišta u Triblju (zbog utjecaja prometnica i dr. sadržaja), potrebno ih je obuhvatiti izradom Programa ispitivanja kakvoće podzemnih, površinskih i otpadnih voda.

(3) Ostale mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja podzemnih i površinskih voda su:

- zabraniti pranje automobila, te drugih vozila i strojeva, te odlijevanje vode onečišćene deterdžentima, te odlaganjem tehnološkog i drugog otpada na zelene površine duž prometnica,

- korisnik građevne čestice mora brinuti o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja, unutar i ispred čestice, te štititi pitku i sanitarnu vodu od zagađivanja,

- opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema Pravilniku o graničnim vrijednostima pokazatelja, otpadnih i drugih tvari i otpadnim vodama (»Narodne novine« broj 40/99).

8.3.2. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 166.

(1) na kartografskom prikazu br. 3B »Uvjeti korištenja i zaštite prostora područja posebnih ograničenja u korištenju« u mj. 1:25000 i kartografskom prikazu br. 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, prikazane su granice poplavnog područja oko Dubračine i Suhe Ričine, unutar kojega nisu planirana nova građevinska područja.

(2) Za područje Općine Vinodolska potrebno je izraditi studiju (elaborat) o odvodnji oborinskih voda i sprovesti njegovu daljnju razradu do nivoa glavnog projekta.

(3) Prema Operativnom planu obrane od poplava (ožujak 2001. godine) područje obuhvata Plana svrstano je u sektor II - slivno područje »Kvarnersko primorje i otoci«, stavka 5. - vodotoci Vinodola i to:

5.1. Dubračina

5.2. Kričina - Malenica

5.3. Mala Dubračina

5.4. Slani potok

5.5. Novljanska Ričina

5.6. Odvodni sustav Pavlomir

(4) Zaštitu od eventualnih poplava uslijed povećanog dotoka vode na području pod djelovanjem bujica iz stavka (2) ovog članka treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama (»Narodne novine« broj 53/90), te županijskim planovima obrane od poplava.

8.4. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE

Članak 167.

(1) Unutar građevinskog područja naselja dozvoljeni nivo buke jest 55 dBA danju i 45 dBA noću.

(2) Temeljem odredbi Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 20/03) potrebno je izraditi pravilnik o buci koja je štetna po zdravlje tj. provedbeni propis koji regulira dozvoljeni nivo buke, ovisno o vremenu i mjestu nastanka.

(3) Do donošenja propisa iz članka 2. Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 20/03), primjenjuju se vrijednosti iz Pravilnika o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 37/90).

(4) Općina Vinodolska dužna je temeljem članka 9. Zakona o buci (»Narodne novine« broj 20/03) izraditi kartu buke koja predstavlja sastavni dio informacijskog sustava zaštite okoliša Republike Hrvatske i stručnu podlogu za izradu prostornih planova.

8.5. MJERE POSEBNE ZAŠTITE

8.5.1. Sklanjanje ljudi

Članak 168.

(1) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa i dopunske zaštite otpornosti 50 kPa po zonama obvezne izgradnje skloništa sukladno Osnovnoj karti mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti koja je sastavni dio Odluke o Prostornom planu Općine Rijeka (»Službene novine« PGŽ broj

19/95 i 12/98), a izrađena je temeljem Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (Narodne novine broj 2/91).

(2) U pojasu udaljenosti do 100 m od građevina od značaja za Republiku Hrvatsku (navedene člankom 12. ovog Prostornog plana) grade se skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa, a u pojasu od 100 do 650 m udaljenosti grade se skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa.

(3) Sklanjanje ljudi osigurava se i privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja Općine Vinodolske, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovništva, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti.

(4) Planovi iz stavka (3) ovog članka su operativni planovi civilne zaštite (zaštite i spašavanja) koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru i stoga ne mogu imati utjecaj na prostorno planiranje.

(5) Skloništa osnovne i dopunske zaštite, u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku, ukoliko se za njih utvrde posebni uvjeti građenja na razini Republike Hrvatske, projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine, s otpornošću od 100 kPa za osnovnu i 50 kPa za dopunsku zaštitu.

(6) Eventualna izgradnja skloništa osnovne zaštite u zoni obvezne izgradnje skloništa, te u građevinama od značaja za Republiku Hrvatsku na području Općine Vinodolske je uvjetna jer je ograničena trenutnim nepostojanjem zakonske obveze njihove izgradnje.

(7) Pri projektiranju podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 m od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

8.5.2. Zaštita od potresa

Članak 169.

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno Zakonu o građenju i postojećim tehničkim propisima.

(2) Odredbama Prostornog plana Primorsko-goranske županije određuje se nužnim novo seizmotektonsko zoniranje cijelog područja Županije u mjerilu 1:100.000 koje mora biti usklađeno sa seizmičkim zoniranjem Republike Hrvatske. Do izrade nove seizmičke karte Županije i karata užih područja, protivpotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

8.5.3. Zaštita od rušenja

Članak 170.

(1) Ceste i ostale prometnice treba zaštititi posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

(2) Urbanističkim i detaljnim planovima uređenja koje će se izraditi za građevinska područja naselja i površine za izdvojene namjene, potrebno je definirati i dimenzionirati sustav ulazno-izlaznih prometnica, te analizirati otpornost građevina (posebno na rušenje uslijed potresa i predvidjeti detaljnije mjere zaštite ljudi od rušenja).

(3) Prometnice unutar novih dijelova naselja moraju se projektirati na taj način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zaprječava-

ju prometnicu radi omogućavanja evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.

(4) Kod projektiranja većih raskršća i čvorišta s prometnicama projektiranim u dvije ili više razina, mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta na način da se isti režim prometa može, unaprijed projektiranim načinom, odvijati na jednoj (prizemnoj) razini.

(5) Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju eventualnih potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičkoj rajonizaciji Primorsko-goranske županije, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period za 500 godina (prema posebnom prilogu).

8.5.4. Zaštita od požara

Članak 171.

(1) Zaštita od požara ovisi o stalnom i kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema izdanoj i usvojenoj Procjeni ugroženosti od požara i tehnološkim eksplozijama Općine Vinodolske. Kartografski prikaz vatrogasnih sektora, zona i vatrobranih pojaseva postojećeg stanja u prostoru nalazi se u posebnom grafičkom prilogu navedene Procjene ugroženosti.

(2) Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

(3) Rekonstrukcije postojećih građevina u naseljima potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

(4) Radi smanjenja požarnih opasnosti potrebno je pristupiti promjeni namjene poslovnih prostora s požarno opasnim sadržajima, odnosno zamijeniti ih požarno neopasnim ili manje opasnim sadržajima.

(5) Kod projektiranja građevina radi veće kvalitativne unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara, u prikazu mjera zaštite od požara potrebno je primjenjivati sljedeće proračunske metode, odnosno norme:

- TRVB - za stambene građevine i pretežito stambene građevine s poslovnim prostorima i manjim radionicama u svom sastavu (bez etaža ispod zemlje ako one nisu odvojene vatrootpornom konstrukcijom),

- TRVB ili GRETENER ili DIN 18230 ili EUROA-LARM - za poslovne i pretežito poslovne građevine razne namjene i veličine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi,

- DIN 18230 ili TRVB ili GRETENER ili EUROA-LARM - za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine.

(6) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata.

Članak 172.

(1) Vezano na zaštitu šuma od požara, područna šumarija donosi godišnje planove zaštite od požara, sa požarnim kartama i požarnim putevima, te je dužna po njima i postupati.

(2) Osmatranje terena i javljanje požara organizirano je na nivou Primorsko-goranske županije.

(3) Za šumsko područje pod preventivnom zaštitom (prirodna baština), kao i za druge subjekte koji su kategorizacijom razvrstani u I. i/ili II. kategoriju zaštite, mjere za zaštitu

od požara proizlaze iz odgovarajućih planova i procjena koje je nadležna Javna ustanova obavezna izraditi.

Članak 173.

(1) Sve pristupne ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila.

(2) Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 m, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. OBEZA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

9.1.1. Prostorni plan područja posebnih obilježja

Članak 174.

(1) Prostorni plan područja posebnih obilježja donijeti će se za:

- planirani koridor željezničke pruge (PPPPO),

(2) Granice obuhvata planova iz stavka (1) ovog članka na području Općine Vinodolske prikazane su na kartografskom prikazu br. 3C »Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite«, u mjerilu 1:25.000, te na kartografskom prikazu 4. »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000.

9.1.2. Urbanistički planovi uređenja

Članak 175.

(1) Urbanistički planovi uređenja donijet će se za:

- Građevinska područja naselja:

- UPU 1 - Bribir (NA₁) unutar obuhvata UPU 1 nalaze se površine izvan naselja za izdvojene namjene (groblje G₁);

- UPU 2 - Tribalj (NA₂) unutar obuhvata UPU 2 nalaze se i površine izvan naselja za izdvojene namjene (sport i rekreacija - R₁ i groblje G₂);

- UPU 3 - Grižane - Belgrad (NA₃),

- UPU 4 - Drivenik (NA₄),

- Građevinska područja za izdvojene namjene:

- zone poslovne namjene:

- UPU 6 - »Humac« (K₁),

- UPU 7 - »Barci« (K₂),

- UPU 8 - »Kamenolom« (K₄)

- UPU 9 - »Poduljin« (K₅)

- UPU 16 - »Milman« (K₃)

- zone ugostiteljsko-turističke namjene:

- UPU 10 - turističko naselje »Tribalj« kod Triblja (T₁),

- UPU 11 - turističko naselje »Semičevići« (Grižane - Belgrad - T₃)

- UPU 12 - turističko naselje »Kamenjak« (Grižane - Belgrad - T₄)

- UPU 11 - turističko naselje »Lokvice« T₆

- UPU 7 - turističko naselje »Barci« (Grižane - Belgrad (T₅) zajedno sa K₂ »Barci«

- UPU 14 - vikend naselje na području »Ravno« (T₂ - T_{2.5}),

- UPU 15 - vikend naselje na području Utihovalo« (od T₂ do T_{2.2}) izuzev T_{2.10} i T_{2.11})

- sportsko-rekreacijske zone:

- UPU 2 - sportski centar (R₁) zajedno sa NA₂ i G₂.

(2) Granice obuhvata urbanističkih planova uređenja iz stavka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 3C »Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene planskih mjera zaštite« u mj. 1:25.000, te na kartografskim prikazima br. 4 »Građevinska područja naselja« u mj. 1:5.000.

9.1.3. Detaljni planovi uređenja

Članak 176.

Detaljni planovi uređenja donijeti će se za prostore i građevine utvrđene ovim Prostornim planom, a temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, a obavezno za zone ugostiteljsko-turističke namjene:

- DPU 1 turističko naselje »Zubčić« - T₁₇.

9.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

9.2.1. Uređenje zemljišta

Članak 177.

(1) Zemljište uz koridore planiranih prometnica, sukladno tehničkim i sigurnosnim propisima, uređivat će se ozelenjavanjem, pošumljavanjem i drugim hortikulturno-krajobraznim tehnikama.

(2) Uređenje zemljišta pošumljavanjem na prostoru šuma određuje se osnovama gospodarenja šumama i programom za gospodarenje šumama, te se posebno ne iskazuje ovim Prostornim planom.

(3) Za šume u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba do donošenja programa za gospodarenje šumama, uređenje zemljišta pošumljavanjem provoditi će se temeljem obaveza koje proistječu iz jednostavne i proširene biološke reprodukcije šuma.

(4) Uređenje zemljišta pošumljavanjem izvan površina šuma provodi se temeljem potreba zaštite okoliša i krajobraznog uređenja.

(5) Ozelenjavanje će se provoditi na prostorima koji su u razdjelnoj funkciji između površina različitih namjena, te na površinama klizišta, erozije ili sl.

9.2.2. Ostale mjere razvoja

Članak 178.

Ovim Prostornim planom određuju se posebne mjere razvoja koje se mogu primijeniti po područjima ili pojedinim zahvatima, kao što su:

- odrediti visinu komunalne naknade na način da se potiče privođenje zemljišta planiranoj namjeni;

- predvidjeti mjere za poticanje razvoja određenih gospodarskih djelatnosti, kao što su dodjele kredita s povoljnijim uvjetima, novčani poticaji za određenu proizvodnju ili granu djelatnosti i sl., oslobađanje investitora od plaćanja komunalnog doprinosa i sl.

Članak 179.

(1) U cilju provedbe ciljeva i smjernica zaštite i razvitka prostora Općine Vinodolske Općinsko vijeće donosi četverogodišnje Programe mjera za unapređenje stanja u prostoru. Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru utvrđuje se:

- gospodarski i društveni razvoj kroz izradu i dopunu prostorno planske dokumentacije, zaštita prostora,

- upravljanje prostorom,

- ostale potrebne mjere za provedbu dokumenata prostornog uređenja,

- stručne podloge i studije (konzervatori, promet, energika, vodoopskrba i ostalo),
- potrebu i razinu uređenja zemljišta, izvore i rokove za financiranje izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

(2) Sukladno stavku (1) ovog članka potrebno je Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru odrediti obavezu izrade karte buke koja predstavlja stručnu podlogu za izradu prostornih planova.

(3) Općinsko vijeće Programom mjera za unapređenje stanja uprostoru utvrđuje mjesto za odlaganje otpadnih tvari, te uvjete i način postupanja s otpadom (komunalni otpad, ambalažni, građevni, električni i dr.).

9.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Članak 180.

Rekonstrukcija postojećih građevina čija namjena nije u skladu s namjenom prostora utvrđenom ovim Prostornim planom moguća je u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada (definirano čl. 93, stavak 3).

Članak 181.

(1) Za građevine što su sagrađene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i u skladu s dokumentima prostornog uređenja, a namjena kojih je protivna namjeni utvrđenoj ovim Prostornim planom, moguća je samo rekonstrukcija, u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

(2) Opseg neophodan za poboljšanje uvjeta života i rada definiran je člankom 93. stavkom (3).

10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 182.

(1) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5000.

(2) Detaljno određivanje položaja prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora određenih ovim Prostornim planom odrediti će se planovima užih područja.

(3) Do donošenja prostornog plana područja posebnih obilježja za planirani koridor željezničke pruge velikih učinkovitosti, unutar dijela obuhvata tog plana u Općini Vinodolska navedenih u članku 19. stavak (1) Odredbi ovog Prostornog plana, moguća je samo rekonstrukcija u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.

Članak 183.

(1) Do donošenja urbanističkih planova uređenja navedenih člankom 175. dozvoljeni su slijedeći zahvati u prostoru:

- Do donošenja Urbanističkog plana uređenja Bribira - NA1₁ (UPU 1), Drivenika (NA4₁), Triblja (NA2₁), Grižana (NA3₁) dopuštena je:

- izgradnja i rekonstrukcija građevina infrastrukturne namjene,

- rekonstrukcija građevina stambene, poslovne, ugostiteljsko-turističke, te javne i društvene namjene, prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

- Do donošenja Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina.

- Do donošenja Urbanističkih planova uređenja za zone poslovne namjene dopuštena je rekonstrukcija postojećih

građevina i sanacija njihovih dotrajalih konstruktivnih dijelova.

- Do donošenja Urbanističkog plana uređenja za vikend naselja (T2) (UPU 14 i UPU 15) dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada (definirano čl. 85., stavak 3). Nije dozvoljena gradnja niti uređenje površina, osim u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja vikend naselja i to temeljem odredbi ovog Plana.

Članak 184.

(1) Započeti postupci izdavanja lokacijskih dozvola prema dosad važećem Prostornom planu uređenja bivše Općine Crikvenica koji su podnijeti do stupanja na snagu ove Odluke okončat će se po dosad važećim propisima, te na osnovu istih ishoditi dozvole za građenje.

(2) Građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja naselja, a sagrađene su temeljem građevne dozvole, mogu se rekonstruirati i dograđivati prema Odredbama ovog Plana, a bez mogućnosti promjene namjene.

Članak 185.

Odluka o donošenju prostornog plana uređenja Općine Vinodolske (tekstualni dio) načinjena je, potpisana i ovjerenjena u pet (5) istovjetnih primjeraka izvornika od kojih se dva (2) izvornika Odluke čuvaju u pismohrani Općinskog vijeća, a tri (3) primjerka izvornika koriste se za opću uporabu.

Kartografski dio ove Odluke čini njen sastavni dio koji se ne objavljuje, a isti je načinjen u pet (5) izvornika od kojih se dva (2) izvornika čuvaju zajedno s izvornikom same Odluke u pismohrani Općinskog vijeća, a preostala tri (3) izvornika karata služi za opću uporabu.

Članak 186.

Stupanjem na snagu ovog Prostornog plana prestaje vrijediti Prostorni plan bivše Općine Crikvenica (»Službene novine« PGŽ-e broj 30/88, 5/89 i 34/90) u dijelu koji se odnosi na područje Općine Vinodolske.

Članak 187.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/05-01-12

Ur. broj: 2107-03/05-01-4-05

Bribir, 21. prosinca 2005.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Željko Čitković, v.r.

3.

Na temelju članka 10. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/44, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), članka 52. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 3/02 i 9/02), Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 4. redovitoj sjednici održanoj 21. prosinca 2005. godine, na prijedlog Poglavarstva donosi

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZA RAZDOBLJE OD TRAVNJA 2002. DO TRAVNJA 2004. godine

1. Uvod

Zakon o prostornom uređenju utvrđuje obvezu izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, koji se izrađuju u obliku višegodišnjih Izvješća o stanju u prostoru (udaljenjem tekstu: Izvješće) i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (u daljnjem tekstu: Program mjera).

Sustav prostornog uređenja djeluje na temelju izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: prostornih planova) i praćenja stanja u prostoru.

Ovo Izvješće odnosi se na dvogodišnje razdoblje, odnosno na razdoblje 2002-2004 (»Službene novine« broj 9/03 od 9.04.2003. god.).

2. Pregled i analiza provođenja dokumenata

2.1. Prostorni planovi

Temeljni prostorni dokument prostornog uređenja t.j. Prostorni plan Općine Vinodolske je u završnoj fazi izrade i donošenja.

U toku mjeseca V. i VI. 2004 god. Proveden je javni uvid i rasprava o Nacrtu Prostornog plana, pa je na osnovu prijedloga Poglavarstvo Općine Vinodolske utvrdilo potrebu određenih korekcija u pogledu osiguranja prostornih uvjeta za gospodarski razvoj, odgovarajući tretman objekata u šumsko-planinskom području te kriterija izgradnje.

U toku mjeseca ožujka 2005. god. Poglavarstvo je utvrdilo Prijedlog plana i uputilo ga u postupak dobivanja suglasnosti. Na osnovu dobivenih primjedbi u toku je ispravljanje i usaglašavanje, tako da će u neposrednom narednom razdoblju Prijedlog biti upućen Vijeću na donošenje.

Osim što je rađeno na Prostornom planu općine, na izradi drugih planova nije rađeno, iako je izrada istih bila zacrtana Programom mjera, jer je u toku izrade prostornog plana došlo do promjena namjene površina, granica zahvata i kriterija te je izrada planova odgođena.

Kako Općina Vinodolska nema vlastiti Prostorni plan, još uvijek se primjenjuje Prostorni plan bivše općine Crikvenica (»Službene novine« broj 30/88), kao i Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj PGŽ 14/00), koji se u postupku izdavanja lokacijskih dozvola direktno primjenjuje.

Pored navedenog važeći su za područje općine i:

- Detaljni plan uređenja povijesnog grada Drivenika (»Službene novine« broj PGŽ 26/01).
- Prostorni plan područja posebnih obilježja Vinodolske doline (»Službene novine« broj PGŽ 30/04).

2.2. Analiza provođenja planova

Važeći Prostorni plan bivše općine Crikvenica korektno je u proteklom razdoblju provoden na području Vinodolske doline, ali na području šumsko-planinskog područja je došlo do znatnog raskoraka u provedbi. Razlog za raskorak je neadekvatno planiranje građevinskih područja, nedostatak najnužnije infrastrukture i anarhija investitora te potpuna odsutnost nadzora. Izradom plana općine nastojalo se riješiti uočene probleme.

Prostorni plan Primorsko-goranske županije nametnuo je prostoru općine znatna ograničenja u pogledu korištenja prostora, smanjenje građevinskih područja, povećana zaštita, i dr. pa je to rezultiralo određenim problemima u pogledu korištenja i planiranja prostora.

Pored navedenog uočeno je i neadekvatno planiranje prostora za gospodarske namjene, pa je i to jedan od razloga za zastoj u gospodarskom razvoju.

Katastarske podloge područja općine osnovane koncem XIX. stoljeća nisu najvećim dijelom ažurirane i predstavljaju ozbiljan problem u pogledu planiranja, a isto tako i provedbe planova.

Usitnjene zemljišne parcele, nesređeno imovinsko stanje, nedostatak općinskog zemljišta te izostanak zemljišne politike onemogućuje organizirani gospodarski razvoj, a i sama izgradnja u naseljima je stihijiska i neplanska.

3. Ocjena stanja u prostoru

3.1. Bespravna izgradnja

Na području općine Vinodolske prisutna je bespravna izgradnja i to na dva odvojena područja sa različitim intenzitetom.

Na urbanom dijelu općina t.j. Vinodolske doline prisutna je u manjoj mjeri, a uglavnom se svodi na razne dogradnje i nadogradnje ili nepridržavanje kriterija u građevinskim područjima naselja te manjim dijelom izvan njih, gdje su izgrađeni manji gospodarski ili drugi objekti, kao i objekti povremenog korištenja.

U ovom dijelu bespravna izgradnja nije posebno zabrinjavajuća iako ima posljedica u pogledu korištenja infrastrukture i njene izgradnje, kao i financijskih odnosa i obveza.

Na brdsko-planinskom području (iznad 500m/nm) postoji nekoliko stotina bespravo izgrađenih objekata- u funkciji poljoprivredne proizvodnje, lova i odmora ili vikend namjene, čija je izgradnja posljedica nemara investitora, neadekvatne planske dokumentacije, nedostatka infrastrukture ili neadekvatnog inspekcijskog nadzora, odnosno mjera. Izgradnja na ovom području je uglavnom realizirana od lokalnog stanovništva od početka 70-tih godina do danas.

Prijedlogom Prostornog plana t.j. određivanjem građevinskih područja te kriterijima izgradnje rješava se najveći dio bespravne izgradnje.

Iza donošenja Prostornog plana potrebno je poduzeti određene mjere u pogledu sanacije stanja u ovom području.

3.2. Neposredne mjere u pogledu prostornog planiranja i sanacije stanja

Proces javnog uvida i javne rasprave rezultirao je određenim zahtjevima građana gospodarskih i drugih subjekata za osiguranjem plansko-prostornih uvjeta za razvoj gospodarstva, društvenih sadržaja na području općine te sanacijom na čitavom području općine.

Da bi se isto osiguralo potrebno je pristupiti izradi Urbanističkih planova uređenja za četiri osnovna naselja u općini, što zahtjeva Zakon i potrebe razvoja i zaštite prostora.

U razdoblju 97-01 god izrađena su idejna rješenja osnovnih naselja općine te djelomično pripremljene kartografske pobloge za izradu planova, s obzirom da su granice centara korigirane isto treba ažurirati.

Osnov prostornog razvoja je izgradnja adekvatne infrastrukture. Pored već minimalno uređene prometne mreže u 2004.-05. godini izrađena su idejna rješenja sistema odvodnje za čitavo područje općine, a područje centra Bribira je i izgrađeno, sve sukladno prijedlogu plana. U toku je i izrada prioritarnih projekata odvodnje (Tribalj), kako bi se zaštitili vodni resursi tog područja i osigurao nesmetan razvoj naselja.

Na brdsko-planinskom području usljed intenzivne izgradnje (i bespravne) nužno je planovima regulirati najnapadnutija i za razvoj najinteresantnija područja i to Ravno i Lukovo.

Bitan i nužan uvjet realizacije bilo kakve planske izgradnje, a isto tako i sanacije stanja je i adekvatna katastarsko-topografska podloga koju treba ažurirati.

Javnom raspravom o Nacrtu prostornog plana općine utvrđen je veliki interes u pogledu izgradnje gospodarskih objekata u posebnim zonama, pa je pored izrade plana potrebno izvršiti i uređenje čitave zone - imovinski. Utvrđeno je da ne može biti napretka u realizaciji poslovnih zona ako svaki od investitora bude rješavao sam imovinske probleme. Nositelj rješavanja imovinskih problema treba biti općina ili organizacija po njoj osnovana. U rješavanju problema organiziranja zona t.j. financiranju, izradi treba uključiti i potencijalne investitore.

Danas nakon sagledavanja svih interesa postoji interes da se plansko riješe sljedeće zone:

1. Centralna naselja Bribir, Grižane, Tribalj i Drivenik kroz izradu UPU radi normalnog života u tim naseljima.

2. Poslovne zone »Barci«, »Kamenolom« i »Poduljin« radi osiguranja prostorno - imovinskih uvjeta za razvoj poslovnih djelatnosti.

3. Ugostiteljsko-turističkih zona »Tribalj«, »Barci« i »Zubčić« uz učešće investitora u financiranju.

4. Vikend naselja »Ravno« i »Lukovo« radi regulacije organizirane izgradnje na tim područjima.

4. Završne odredbe

Izvješće o stanju u prostoru objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Upravni odjel Općine Vinodolske obvezuje se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uredu državne uprave u PGŽ-e, nadležnom za poslove prostornog uređenja i Županijskom Zavodu za prostorno planiranje dostaviti ovo Izvješće u roku od 15 dana od dana objave u »Službenim novinama« PGŽ-e.

Klasa: 021-05/05-01-10

Ur. broj: 2107-03/05-01-4-06-1

Bribir, 21. prosinca 2005.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Željko Čitković, v.r.

4.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/44, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), članka 52. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 3/02 i 9/02), Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 4. redovitoj sjednici održanoj 21. prosinca 2005., na prijedlog Poglavarstva donosi

PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE VINODOLSKE ZA RAZDOBLJE OD 2005. DO 2008. godine

Uvod

Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 37/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) utvrđuje obvezu izrade dokumentacije praćenja stanja u prostoru, koji se izrađuje uz oblik Izvješća o stanju u prostoru (U daljnjem tekstu:

Izvješće) i Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru (Udaljnjem tekstu: Program mjera), koji se izrađuje za četverogodišnje razdoblje.

Program mjera izrađuje se na osnovu Izvješća, koje sadrži analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja, ocjenu provedenih mjera i njihovu učinkovitost za svrhovito gospodarenje prostorom, zaštitu vrijednosti prostora i druge elemente od važnosti za prostor za koji se izrađuje.

Program mjera donosi se za razdoblje od četiri godine i i njime se obuhvaćaju aktivnosti od interesa za Općinu Vinodolsku, koje se provode u naredne četiri godine, pa se stoga moraju operativno razraditi u godišnjim programima upravnih tijela.

Prema zakonu o prostornom uređenju, prostorno uređenje je osiguranje uvjeta za gospodarenje, zaštitu i upravljanje prostorom, kao osobito vrijednim nacionalnim dobrom i provodi se:

- dokumentima prostornog uređenja (prostorni planovi), koji određuju način korištenja i namjenu prostora,

- dokumentima stanja i poboljšanja stanja u prostoru (Izvješće i Program mjera).

2. Izrada i donošenje prostornih planova

2.1. Prostorni plan Općine Vinodolske

Najkasnije do 31.12.2005. donijeti Prostorni plan Općine Vinodolske, te nakon njegovog donošenja pristupiti provođenju istog u pogledu sanacije stanja sukladno prostornom planu.

2.2. Izrada prostornih planova

Pristupiti će se izradi i izradit će se urbanistički planovi uređenja:

- Naselje Bribir (UPU 1)
- Naselja Tribalj (UPU 2)
- Naselja Grižane-Belgrad (UPU 3)
- Naselja Drivenik (UPU 4)
- Poslovne zone Barci (UPU 7)
- Poslovne zone Kamenolom (UPU 8)
- Poslovne zone Poduljin (UPU 9)
- Turističkog naselja »Tribalj« (UPU 10)
- Turističkog naselja »Barci« (UPU 7)
- Turističkog naselja »Zubčić« (DPU 1)
- Vikend naselje Ravno (UPU)
- Vikend naselja Lukovo (UPU)
- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vinodolske.

Urbanistički planovi financiraju se iz proračuna općina uz sufinanciranje kod poznatih suinvestitora.

Granice zahvata planova kojima se pristupa izradi određuju se u grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa mjera.

Izradu urbanističkih planova uređenja za pojedina područja mogu inicirati zainteresirani investitori gradnje u zonama bez kojih se na može graditi. U tim slučajevima investor stručnim službama općine podnosi zahtjev za dopunu programa mjera za namjeravani zahvat u prostoru.

2.3. Kartografske podloge

Za sva područja iz točke 2.2 pripremiti će se topografsko katastarske podloge radi izrade planova uređenja u mjerilima sukladno propisu.

3. Sanacija stanja u područjima zahvaćenim bespravnom izgradnjom

Upravno-pravni odjel općine učini će analizu zahvaćenog područja bespravnom izgradnjom u pogledu izgradnje izvan građevinskih područja sa prijedlogom za sanaciju stanja: obavješćavanje investitora o mogućnostima te inspekcijskih službi o saznanjima, radi poduzimanja adekvatnih mjera zaštite.

4. Završne odredbe

Ovaj Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Vinodolske za razdoblje od 2005.-2007. godine, objavit će se u »Službenim novinama« PGŽ-e a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Upravni odjel Općine Vinodolske obvezuje se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uredu državne uprave u PGŽ-e, nadležnom za poslove prostornog uređenja i Županijskom Zavodu za prostorno planiranje dostaviti ovo Izvješće, odnosno njegovu izmjenu i dopunu u roku od 15 dana od dana objave u »Službenim novinama« PGŽ-e.

Klasa: 021-05/05-01-10

Ur. broj: 2107-03/05-01-4-07-1

Bribir, 21. prosinca 2005.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik

Vijeća

Željko Čitković, v.r.

5.

Na temelju članka 7. Zakona o socijalnoj skrbi (»Narodne novine« broj 73/97, 27/01, 59/01, 82/01 i 103/03), članka 19. stavak 1. alineja 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01 i 60/01), članka 20. Statuta Općine Vinodolske (»Službene novine« PGŽ-e broj 26/01, 3/02 i 9/02), Općinsko vijeće Općine Vinodolske, na svojoj 4. redovitoj sjednici održanoj 21. prosinca 2006., donijelo je sljedeću

ODLUKU O SOCIJALNOJ SKRBI

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se prava i obveze iz socijalne skrbi, koje osigurava Općina Vinodolska, uvjeti i način njihovog ostvarivanja, način obavljanja i financiranja djelatnosti socijalne skrbi, korisnici socijalne skrbi, te druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti socijalne skrbi a naročito socijalne skrbi obitelji, invalidnih i bolesnih osoba, starijih osoba (umirovljenika), djece, učenika i studenata, kao i svih drugih korisnika prava iz socijalne skrbi, obuhvaćenih ovom odlukom.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, nakon donošenja proračuna za tekuću godinu, Općinsko vijeće na prijedlog Socijalnog vijeća donosi Socijalni program kao jednogodišnji opći akt kojim Općinsko vijeće na prijedlog Socijalnog vijeća raspoređuje socijalni proračun na izdatke za pojedine vrste socijalne pomoći, po kriterijima i mjerilima iz ove Odluke, do iznosa

osiguranih sredstava u proračunu za socijalnu skrb a prema raspodjeli proračuna - socijalni programi.

Općina Vinodolska je obvezna prvenstveno izdvajati za ostvarivanje prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja (primjena članka 5. stavak 3. Zakona).

Članak 3.

Poslove u svezi ostvarivanja prava iz socijalne skrbi, propisanih ovom odlukom, obavlja i provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Vinodolske, Odsjek za proračun i financije na temelju odluke i zaključka Poglavarstva i odluke Socijalnog vijeća, kojeg imenuje Poglavarstvo.

Članak 4.

Djelatnosti socijalne skrbi, propisane ovom odlukom, sastoje se iz utvrđivanja prava osoba koje su u stanju socijalne potrebe na:

- savjetovanje radi prevladavanja nedaća i teškoća, stvaranja uvjeta za očuvanje i razvoj osobnih mogućnosti, te odgovornog odnosa, pojedinaca prema samom sebi, obitelji i društvu (čl. 13. Zakona),

- pomaganje u prevladavanju posebnih teškoća, radi savladavanja nedaća i teškoća u svezi s bolešću, starošću, smrću člana obitelji, problemima u odgoju djece, invalidnošću, uključivanjem u svakodnevni život nakon dužeg boravka u odgojnoj ustanovi ili duljeg liječenja, te u drugim nepovoljnim okolnostima ili kriznim stanjima (čl. 14. stavak 1. Zakona),

- pomoć za uzdržavanje, kada korisnik nema dovoljno sredstava za uzdržavanje, a nije ih u mogućnosti niti ostvariti svojim radom ili prihodima od imovine ili na drugi način (čl. 15. u svezi s člancima 16.-33. Zakona),

- pomoć za podmirenje troškova stanovanja, u što spadaju: najamnine, komunalna naknada, električna energija, plin, grijanje, voda, odvodnja i drugi troškovi stanovanja, određeni u skladu s posebnim propisima (članci 34.-39.),

- jednokratna pomoć - do iznosa kojim se podmiruje potreba, koja se odobrava korisnicima koji zbog trenutačnih okolnosti (napr. rođenje djeteta, bolesti, smrti, elementarna nepogoda ili druga nevolja), nisu u mogućnosti djelomično ili u cjelosti zadovoljiti osnovne životne potrebe (članci 40.-42. Zakona),

- doplatka za njegu i pomoć koji se odobrava osobama kojima je, zbog tjelesnog ili mentalnog oštećenja ili trajnih promjena u zdravstvenom stanju ili zbog starosti prijeko potrebna stalna pomoć i njega druge osobe, jer sama ne može udovoljavati osnovnim životnim potrebama (članci 43.-49. Zakona),

- pomoć i njega u kući odobrava se osobi kojoj je zbog tjelesnog ili mentalnog oštećenja ili trajnih promjena u zdravstvenom stanju ili starosti prijeko potrebna pomoć i njega druge osobe a obuhvaća:

- organiziranje prehrane,
- obavljanje kućanskih poslova,
- održavanje osobne higijene,
- zadovoljavanje drugih dnevnih potreba (članci 50.-54. Zakona),

- osobna invalidnina - za teže mentalno ili tjelesno oštećene osobe ili osobe s trajnim promjenama u zdravstvenom stanju a čije je oštećenje ili bolest nastala prije 18. godine života (članci 55.-59. Zakona),

- osposobljavanje za samostalan život i rad pripada osobi koja je tjelesno ili mentalno oštećena ili psihički bolesna (članak 60. Zakona),

- skrb izvan vlastite obitelji koja se ostvaruje kao:

- a) stalni smještaj,
- b) tjedni smještaj,
- c) privremeni smještaj,
- d) cjelodnevni smještaj,

- e) poludnevni boravak,
- f) organizirano stanovanje
- druge pomoći kao što su:
 - pomoć u prehrani,
 - pomoću obući i odjeći,
 - pomoć za osobne potrebe korisnika stalnog smještaja,
 - podmirenje pogrebnih troškova,
 - podmirenje troškova smještaja u učenički dom.

Članak 5.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena ovom odlukom ne mogu se ostvariti na teret Općine Vinodolske (u daljnjem tekstu općine), ukoliko je Zakonom ili drugim propisom određeno da se ta prava ostvaruju prvenstveno na teret Republike Hrvatske, te drugih pravnih i fizičkih osoba.

Isto tako, prava iz socijalne skrbi ne mogu ostvariti samci niti članovi obitelji koji:

- mogu sami sebe uzdržavati,
- ne žele tražiti uzdržavanje od osoba koje su ih dužne uzdržavati na temelju propisa o obiteljskim odnosima, osim ako Centar za socijalnu skrb utvrdi da zakonski obveznik uzdržavanja nije u mogućnosti davati uzdržavanje,
- ne želi ostvariti uzdržavanje na temelju sklopljenog ugovora o doživotnom uzdržavanju a nije pokrenuo postupak za raskid tog ugovora,
- može osigurati uzdržavanje po dugoj osnovi,
- ima u vlasništvu registrirano osobno vozilo, osim ako Centar za socijalnu skrb utvrdi da se vozilo koristi za potrebe prijevoza člana obitelji - korisnika prava na doplatu za pomoć i njegu, ili invalidne osobe, propisane ovim Zakonom, većeg broja djece, starije, teško pokretne osobe ili za zadovoljavanje neke druge osnovne životne potrebe,
- ima u vlasništvu ili suvlasništvu stan, kuću ili drugi objekt koji ne služi njima ili članu obitelji za podmirenje osnovnih stambenih potreba.

Članak 6.

Ukoliko Općina osigurava pomoć u većem opsegu, odnosno u većem iznosu od pomoći koju osigurava Republika Hrvatska - Centar za socijalnu skrb Crikvenica (u daljnjem tekstu: Centar) i Općina sklopit će ugovor kojim će urediti međusobna prva, obveze i odgovornosti.

Poslove ili dio poslova u ostvarivanju prava iz socijalne skrbi, propisanih ovom Odlukom, Općina može povjeriti Centru, na osnovi ugovora kojeg sklapa s Centrom.

Općina može pružanje usluga korisnicima prva iz socijalne skrbi po ovoj Odluci i Zakonu (prehrana, pomoć i njega u kući i slično, povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi vlastenoj za obavljanje tih usluga, ustanovama ili drugim pravnim i fizičkim osobama, na osnovu ugovora.

U slučaju kada Općina daje pomoć pravnoj ili fizičkoj osobi za provedbu određenog dijela Programa iz socijalne skrbi, Općina u pravilu s istom sklapa ugovor o međusobnim pravima i obvezama, temeljem glave VII. (članci 136., 137. i 138. Zakona).

Broj korisnika koji mogu ostvariti pojedina prava iz socijalne skrbi, propisana ovom Odlukom može biti određen (ograničen) godišnjim Socijalnim programom kojim je predviđeno njegovo financiranje ili Odlukom Poglavarstva na prijedlog Socijalnog vijeća, uz prethodno mišljenje Odsjeka za proračun i financije Upravnog odjela Općine, sukladno sredstvima koja su namijenjena za osiguranje prava iz socijalne skrbi propisanih ovom odlukom.

Članak 7.

Svaki je građanin dužan brinuti se za zadovoljavanje svojih životnih potreba i potreba osoba koje je po zakonu ili po drugoj pravnoj osobi dužan uzdržavati.

Članak 8.

U ovoj se odluci koriste pojedini izrazi koji temeljem Zakona imaju određeno značenje:

- SAMAC je osoba koja nema obitelji i živi bez članova obitelji,
- OBITELJ čine bračni drugovi, djeca i drugi srodnici koji zajedno žive, privređuju, odnosno ostvaruju prihode na drugi način i troše ih zajedno,
- MLAĐA PUNOLJETNA OSOBA je osoba koja je navršila 18 godina a još nije navršila 21. godinu života,
- SAMOHRANI RODITELJ je roditelj koji nije u braku i ne živi u izvanbračnoj zajednici i sam se skrbi i uzdržava svoje dijete,
- UDOMITELJSTVO je oblik skrbi izvan vlastite obitelji, kojim se korisniku osigurava stanovanje, prehrana, čuvanje, odgoj, briga o zdravlju i obrazovanju i njegove druge potrebe,
- korisnik je osoba ili obitelj koja ostvaruje prava iz socijalne skrbi, na osnovu ovog Zakona.

Ako je korisnik prava iz socijalne skrbi obitelj, onda se socijalna pomoć daje na ime obitelji a ne i svakom od člana obitelji posebice.

Iznimno, od prethodnog stavka ovog članka, u obitelji s više osoba koje zadovoljavaju uvjete prava na pomoć za troškove javnog prijevoza (besplatna mjesečna vozna karta), može se odobriti onoliko prava na pomoć za troškove javnog prijevoza, koliko u obitelji ima takovih osoba.

Članak 9.

Odredbе ove Odluke koje se odnose na bračnu zajednicu, primjenjuju se i na izvanbračnu zajednicu.

Sredstva za ostvarivanje prava iz socijalne skrbi, utvrđenih ovom Odlukom, osigurava Općina Vinodolska iz svog proračuna, Primorsko-goranska županija - Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, kao i drugim zakonom dozvoljenim financiranjem.

Članak 10.

Općina Vinodolska može na temelju ove odluke i Socijalnog programa izvršiti naknadu izvršiocima socijalne skrbi, po unaprijed razrađenoj metodologiji, odnosno pojedinim udrugama ili institucijama (školi, vrtiću, Župnom uredu, Crvenom križu, Društvu naša djeca, Caritasu, sportskim udrugama i slično).

II. KORISNICI SOCIJALNE SKRBI

Članak 11.

Pojam korisnika socijalne skrbi (u daljnjem tekstu KORISNIK) određen je Zakonom.

Socijalna skrb je djelatnost kojom se osigurava i ostvaruje pomoć za podmirenje osnovnih i životnih potreba, socijalno ugroženih, nemoćnih i drugih osoba koje same ili bez pomoći članovi obitelji ne mogu ostvariti zbog nepovoljnih osobnih, gospodarskih, socijalnih ili drugih okolnosti.

Članak 12.

Korisnik socijalne skrbi je samac ili obitelj koji nemaju odovoljno sredstava za podmirenje osnovnih životnih potreba a nisu u mogućnosti ostvariti ih svojim radom ili prihodom od imovine ili drugih izvora.

Nezaposlenom osobom u smislu ove Odluke, smatra se osoba sposobna ili djelomično sposobna za rad u dobi od 15-65 godina, koja nije u radnom odnosu i ispunjava uvjete iz članka 7. i 8. Zakona o posredovanju pri zapošljavanju (»Narodne novine« broj 32/02, 86/02 i 114/03).

Korisnik socijalne skrbi je:

- tjelesno ili mentalno oštećena ili psihički bolesno dijete, dijete žrtava obiteljskog ili drugog nasilja, te dijete prema kojem je ili bi trebalo biti primjenjena mjera obiteljske ili kaznenopravne zaštite,

- tjelesno ili mentalno oštećena ili bolesna odrasla osoba, starija nemoćna ili druga osoba koja zbog trajnih promjena u zdravstvenom stanju ne može udovoljiti osnovnim životnim potrebama,

- druga osoba, koja je u nevolji zbog poremećenih odnosa u obitelji, ovisnosti o alkoholu, drogama ili drugim opojnim sredstvima i/ili zbog drugih oblika društveno neprihvatljivog ponašanja i drugih uzroka.

Korisnik socijalne skrbi iz stavka 2. ovog članka može biti: samac, član obitelji ili obitelj u cjelini.

Članak 13.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena ovom odlukom osiguravaju se hrvatskim državljanima i osobama bez državljanstva koje imaju trajno prebivalište u Republici Hrvatskoj, sukladno ovoj Odluci i Zakonu.

Prava iz socijalne skrbi uživaju i stranci trajno nastanjeni u Republici Hrvatskoj u obujmu utvrđenom Zakonom i Međunarodnim ugovorom.

Osobama bez hrvatskog državljanstva i strancima na privremenom boravku omogućit će se ostvarivanje privremenih prava socijalne skrbi pod uvjetima propisanim Zakonom ako to zahtijevaju životne okolnosti u kojima su se našli.

Prava iz socijalne skrbi ne mogu se prenositi na drugu osobu, niti nasljeđivati.

III. UVJETI (KRITERIJI) ZA OSTVARIVANJE PRAVA IZ SOCIJALNE SKRBI

Članak 14.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena člankom 2. ove Odluke može ostvarivati korisnik ako ispunjava jedan od uvjeta i to:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda
- c) posebni uvjet
- d) ostali uvjeti.

Za ostvarivanje pojedinih prava iz socijalne skrbi, utvrđenih ovom odlukom, propisuju se i dodatni uvjeti sukladno odredbama ove Odluke.

1. SOCIJALNI UVJET

Članak 15.

Korisnik ispunjava socijalni uvjet ako na temelju rješenja Centra ostvaruje jedno od prava i to:

- pravo na pomoć za uzdržavanje,
- pravo na doplatu za pomoć i njegu,
- pravo na pomoć i njegu u kući,
- pravo na osobnu invalidninu,
- pravo korisnika stalne novčane pomoći,
- pravo umirovljenika koji primaju zaštitni dodatak na mirovinu pod uvjetom da je to pravo utvrdio Centar, ovisno o prihodima korisnika, temeljem cenzusa, prihoda, sukladno propisima.

2. UVJETI PRIHODA

Članak 16.

Uvjet prihoda ispunjava korisnik s prihodom

- SAMAC do 900,00 kn,
- DVOČLANA OBITELJ do 1.600,00 kn,
- TROČLANA OBITELJ do 2.200,00 kn.
- ČETVOROČLANA OBITELJ do 2.700,00 kn.

Ako obitelj ima više od četiri člana, cenzus prihoda za svakog se člana povećava za 400,00 kn.

Prihodom u smislu prethodnog stavka ovog članka, smatra se iznos prosječnog mjesečnog prihoda koja prethode mjesecu u kojem je podnesen zahtjev za ostvarivanje prava a čine ga sva sredstva koja samac ili obitelj ostvari po osnovi rada, imovine, prihoda od imovine ili na neki drugi način.

U prihod iz stavka 2. ovog članka ne uračunava se:

- pomoć za podmirenje troškova stanovanja ostvarena u Centru,

- novčana naknada za tjelesno oštećenje,
- doplatu za pomoć i njegu,
- ortopedski dodatak,
- osobna invalidnina,
- iznos iz osnova pomoći iz socijalne skrbi, utvrđeni ovom Odlukom.

Iznos prihoda iz stavka 2. ovog članka umanjuje se za iznos koji na temelju propisa o obiteljskim odnosima, član obitelji plaća za uzdržavanje osobe koja nije član te obitelji.

Članak 17.

Uvjeti prihoda iz članka 16. ove Odluke dokazuju se:

- potvrdom poslodavca o plaći, ostvarenoj i isplaćenoj u zadnja tri mjeseca koja prethode mjesecu u kojem je podnesen zahtjev,
- potvrdom Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (mirovina),
- uvjerenje Ureda za katastar o katastarskom prihodu (u mjestu prebivališta i mjestu rođenja) za podnositelja zahtjeva, njegovog supružnika i maloljetno dijete,
- uvjerenje porezne uprave nadležne ispostave o obvezi plaćanja poreza za podnositelja zahtjeva, njegovog supružnika i maloljetno dijete,
- uvjerenje o materijalnom stanju zakonskog nasljednika, podnositelja zahtjeva.

Članak 18.

Ukoliko prihodi propisani za pojedinog korisnika prelaze iznose propisane prethodnim člankom ove Odluke, ali ne za više od 20% propisanih iznosa, Socijalno vijeće može samostalno, uz konsultaciju ovlaštenih stručnih tijela ili na temelju posebne odluke Poglavarstva, u izuzetnim i naročito opravdanim slučajevima i bez obzira na propisani uvjet prihoda korisniku na njegov pismeno obrazložen zahtjev i uz dodatne dokaze kojima dokazuje tu svoju potrebu, odobriti neko od prava iz socijalne skrbi propisanih ovom odlukom.

3. POSEBNI UVJETI

Članak 19.

Posebni uvjet ispunjavaju:

- 1) dijete, udovica i roditelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja Domovinskog rata,
- 2) dijete hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata (sve skupine oštećenja organizma, sukladno zakonu),
- 3) dijete nezaposlenog, razvojačenog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, koji ostvaruje pravo na novčanu naknadu zbog nezaposlenosti u suglasju sa propisom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji,
- 4) hrvatski ratni vojni invalid iz Domovinskog rata (sve skupine oštećenja organizma sukladno zakonu),
- 5) ratni i civilni invalidi rata iz Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata,
- 6) dijete ratnog i civilnog invalida rata,

7) dijete poginulog, umrlog ili nestalog ratnog i civilnog invalida rata, pod okolnostima iz Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata.

U ostvarivanju prava utvrđenih ovom odlukom, djeca usvojenici i pastorčad osoba iz prethodnog stavka ovog članka izjednačena su.

Članak 20.

Dijete iz članka 19. stavak 1. točka 1 i 2 ove Odluke, pod uvjetima propisanim ovom odlukom, može ostvariti:

1. Pravo na besplatnu prehranu dojenčadi,
2. pravo na kompletni boravak djece u jaslama i vrtićima,
3. pravo učenika osnovnih škola na besplatnu marendu,
4. pravo učenika osnovnih škola na besplatni produženi boravak,
5. pravo na besplatni javni prijevoz.

Dijete iz članka 19. stavak 1. točke 3. ove Odluke, pod uvjetima propisanim ovom Odlukom može ostvariti:

1. pravo na besplatni (100% ili djelomično 50%) boravak djece u jaslama i vrtićima,
2. pravo učenika osnovnih škola na besplatnu marendu,
3. prvo učenika osnovnih škola na besplatni produženi boravak (100% ili djelomično 50%).

Ostale osobe utvrđene člankom 19. ove Odluke imaju pravo na besplatni javni prijevoz, ako ovom Odlukom nije drugačije propisano.

U ostvarivanju prava socijalne skrbi propisanih ovom Odlukom, izjednačena su djeca, usvojenici i pastorčad do navršene 15. godine života, odnosno ako su na školovanju do kraja propisanog redovitog školovanja, ali najkasnije do navršene 26. godine života.

IV. PRAVA IZ SOCIJALNE SKRBI

Članak 21.

Temeljem Socijalnog programa Općine Vinodolske ovom Odlukom se utvrđuju prava iz socijalne skrbi:

1. pravo na stalnu novčanu pomoć,
2. pravo na jednokratnu novčanu pomoć za podmirenje troškova komunalnih usluga (računi za struju, vodu, odvoz smeća i dr.),
3. pravo na korištenje komunalnih usluga,
4. pravo na jednokratnu novčanu pomoć izravno korisniku,
5. pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja (vezano uz najam stana),
6. pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja, električne energije, kao dijela troškova stanovanja,
7. pravo na pomoć za podmirenje troškova komunalnih usluga kao dijela troškova stanovanja,
8. pomoć za podmirenje troškova vode i otpadnih voda,
9. pomoć za podmirenje troškova odvoza kućnog otpada,
10. pravo na jednokratnu novčanu pomoć korisniku za nabavu ogrjeva,
11. pravo na besplatne marende i produžni boravak učenika osnovnih škola,
12. pravo na pomoć za podmirenje troškova javnog prijevoza učenika srednjih škola, studenata i drugih korisnika,
13. pravo na subvenciju boravka djece u jaslama i dječjim vrtićima,
14. pravo na pomoć za pogrebne troškove,
15. pravo na jednokratnu novčanu pomoć za novorođeno dijete,
16. pravo na jednokratnu novčanu pomoć za nabavu opreme novorođenčeta,
17. pravo na besplatnu prehranu dojenčadi,
18. pravo na pomoć i njegu u kući,
19. pravo na pomoć za uzdržavanje,

20. pravo na smještaj u Psihijatarskoj bolnici, socijalno zdravstvenoj ustanovi i ustanovi socijalne skrbi i domovima za starije osobe,

21. pravo na sredstva za posebne programe iz socijalne skrbi,

22. pravo na pomoć dodjelom poklon paketa,

23. pravo na socijalne stipendije nadarenih učenika srednjih škola i studenata,

24. pomoć djeci za nabavu besplatnih udžbenika za osnovne škole,

25. pomoć za davanje po osnovu hitnih intervencija,

26. pomoć za podmirenje troškova bolničkog liječenja,

27. pomoć za podmirenje troškova nabave ortopedskih i drugih pomagala.

Članak 22.

Socijalno vijeće utvrđuje ukupne zbiljske materijalne i socijalne prilike kućanstva (stambeni i zdravstveni status), te dob članova kućanstva, broj male i školske djece i njihova dob, da li je netko podstanar, broj nezaposlenih članova kućanstva uredno prijavljenih na Zavodu za zapošljavanje i dr. i na toj osnovi donosi odgovarajuće odluke o broju istodobno ostvarenih prava tj. oblika pomoći.

Korisnik u pravilu može istovremeno ostvariti najviše tri prava iz socijalne skrbi, propisanih ovom Odlukom.

Samo u izuzetnim i naročito opravdanim slučajevima Socijalno vijeće samostalno i uz prethodno mišljenje ovlaštenog tijela, ili na temelju posebne odluke Poglavarstva, korisniku na njegov pismeno obrazložen zahtjev i uz dodane dokaze kojima dokazuje tu svoju potrebu, odobriti ostvarivanje više od tri pojedinačna prava iz socijalne skrbi propisanih ovom Odlukom.

Korisnik može istodobno ostvariti više pojedinačnih prava odnosno oblika pomoći u smislu odredbi ove Odluke, u skladu s Zakonom, ako njihovo istodobno ostvarivanje ne proturiječi svrsi za koju je ostvarivanje namijenjeno, izuzev ako ovom Odlukom nije drugačije određeno.

AD 1. PRAVO NA STALNU NOVČANU POMOĆI

Članak 23.

Pravo na stalnu mjesečnu novčanu pomoć može ostvariti osoba koja je potpuno nesposobna za rad i privređivanje, osoba starija od 65 godina života, osoba čija je nesposobnost za rad utvrđena prema općim propisima, ako ispunjava jedan od uvjeta:

1. Socijalni uvjeti (rješenje Centra za socijalnu skrb),

2. uvjeti prihoda (prihod ne prelazi 500,00 kn po članu domaćinstva u mjesecu koji prethodi mjesecu u kojem je podnesen zahtjev.

Pravo na stalnu mjesečnu novčanu pomoć mogu ostvariti i osobe sposobne za rad i privređivanje a koje u datom momentu s osnova primanja ne mogu zadovoljiti osnovne životne potrebe.

Osnovni uvjet je da su uredno prijavljeni u Zavodu za zapošljavanje (na burzi rada) i da nisu odbile ponuđeni posao i da ispunjavaju socijalni uvjet i uvjet prihoda iz prethodnog stavka ovog članka.

Odluku o ovoj vrsti pomoći donosi Socijalno vijeće.

Članak 24.

Visina stalne novčane pomoći utvrđenu Pravilnikom o ostvarivanju socijalne zaštite (»Narodne novine« broj 10/91, 38/92, 5/93 i 113/93) utvrđuje se prema osnovici koju čine minimalna plaća u Republici Hrvatskoj i iznosi:

- za korisnika prava na stalnu novčanu pomoć - pojedinca 90% osnovice,

- za dva korisnika prava na stalnu novčanu pomoć u istom domaćinstvu - 160% osnovice,
- za tri korisnika prava na stalnu novčanu pomoć u istom kućanstvu - 220% osnovice,
- za četiri korisnika prava na stalnu novčanu pomoć u istom kućanstvu 270% osnovice.

Ako u istom kućanstvu postoji više od četiri korisnika prava na stalnu novčanu pomoć, iznos stalne novčane pomoći utvrđen za četiri korisnika toga prava, povećava se za svakog daljnjeg korisnika za 30% osnovice.

Članak 25.

Korisnici prava iz članka 23. i 24. ove Odluke ostvaruju prava na stalnu mjesečnu novčanu pomoć u iznosu od 300,00 kuna a može je koristiti samo pojedinac, odnosno jedan član kućanstva, podnositelj zahtjeva i to po Odluci socijalnog vijeća.

Visina stalne novčane pomoći iz stava 1. ovog članka može biti i niža ili viša, ukoliko to Općinsko vijeće u Socijalnom programu, za svaku godinu to utvrdi, ovisno o visini sredstava za socijalnu skrb određenih proračunom za tekuću godinu i broja zahtjeva za rješavanje pitanja iz socijalne skrbi.

Pravo na stalnu mjesečnu novčanu pomoć ne može koristiti samac ili samo jedan član kućanstva, kako je to propisano člankom 5. stavak drugi, alineja od 1-6 ove Odluke.

AD 2. PRAVO NA JEDNOKRATNU NOVČANU POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA KOMUNALNIH USLUGA, KAO DIJELA TROŠKOVA STANOVANJA (računi za struju, vodu, odvoz smeća i dr.)

Članak 26.

Jednokratnu novčanu pomoć za plaćanje računa javnih poduzeća i komunalnih trgovačkih društava može se odobriti korisniku za plaćanje računa koja ta javna poduzeća i trgovačka društva ispostave korisniku za izvršene usluge, kao što su troškovi električne energije, vode, odvoza smeća, komunalne naknade, otpadnih i slivnih voda i druge komunalne usluge vezane za troškove stanovanja.

Jednokratna novčana pomoć za plaćanje računa koristi se na način da Upravni odjel Općine - Odsjek za proračun i financije, plati u cjelosti ili djelomično račun izravno javnom ili komunalnom poduzeću na temelju prethodno donijete odluke Socijalnog vijeća o tomu.

Podnositelj zahtjeva za jednokratnu novčanu pomoć za plaćanje računa dužan je socijalnom vijeću i Upravnom odjelu podnijeti račun (uplatnicu) kao i drugu dokumentaciju koja se od njega traži.

Socijalno vijeće donosi odluku o odobrenju jednokratne novčane pomoći za plaćanje troškova komunalnih usluga osobama koje ispunjavaju jedan od uvjeta:

- socijalni uvjet - korisnik pomoći za uzdržavanje koji ima rješenje Centra za socijalnu skrb Crikvenica,
- uvjet prihoda utvrđen člankom 16. ove Odluke.

Pri donošenju odluke o odobrenju jednokratne novčane pomoći (JNP), plaćanjem računa u ime korisnika, Socijalno vijeće i Upravni odjel općine vodit će posebnu brigu o tomu da li se radi o obitelji čiji je pretežni broj članova nesposoban za rad i privređivanje, starije od 65 godina - nesposobnost utvrđena općim propisima, kao i obitelj sa troje i više djece.

Članak 27.

Korisnik JNP za plaćanje računa komunalnih usluga može biti samo jedan član kućanstva. Jednokratna novčana pomoć za plaćanje računa u jednom mjesecu ne smije prijeći iznos osnovice na temelju koje se utvrđuje visina pomoći

za uzdržavanje (članak 16. Zakona) a nju određuje Vlada Republike Hrvatske.

Jednokratna novčana pomoć za plaćanje računa može se tijekom jedne kalendarske godine odobriti istoj osobi više puta, s time da ukupni iznos ove pomoći ne može prijeći trostruki iznos osnovice za izračunavanje ove pomoći.

Članak 28.

Korisnik pomoći za podmirenje troškova stanovanja koji su utvrđeni Zakonom i ovom Odlukom ne može koristiti jednokratnu novčanu pomoć za plaćanje računa komunalnih usluga iz članka 26. ove Odluke, ako:

- koristi stan - koji ima veći standard od jedne sobe po članu obitelji, izuzet supružnika kojima pripada jedna soba i umirovljenika, pod uvjetom da umirovljenik stanuje u tom stanu najmanje deset godina, neprekidno,
- stan ili dio stana daje u najam, odnosno podnajam ili ako se stan koristi za druge namjene.

AD 3. PRAVO NA KORIŠTENJE KOMUNALNIH USLUGA BEZ NAKNADE

Članak 29.

Komunalne usluge u smislu ove Odluke smatraju se:

- a) odvoz kućnog otpada
- b) utrošak vode i otpadnih voda
- c) plaćanje komunalne naknade i komunalnog doprinosa
- d) pogrebne usluge.

Korisnici prava na komunalne usluge bez naplate mogu koristiti ove vrste pomoći pod uvjetom da je netko od članova domaćinstva korisnik:

- stalne novčane pomoći
- prava na pomoć i njegu u kući (pod uvjetom da je ta pomoć određena ovisno od propisanog cenzusa prihoda).
- Pomoći za uzdržavanje,
- pravo na mirovinu sa zaštitnim dodatkom.

Domaćinstvo ima prvo odlučiti se za samo jedan oblik ove pomoći i to onaj koji mu najviše odgovara, osim prava na naknadu pogrebnih troškovi.

Upravni odjel Općine donijet će na temelju odluke Socijalnog vijeća rješenje korisnika prava na besplatnu komunalnu uslugu.

a) PRAVO NA OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA ODVOZA KUĆNOG SMEĆA

Članak 30.

Pravo na oslobođanje od plaćanja troškova odvoza kućnog smeća može ostvariti samac ili obitelj ukoliko ispunjava jedan od slijedećih uvjeta:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda
- c) posebne propisane uvjete.

Rješenje kojim se odobrava oslobođanje od plaćanja troškova odvoza kućnog smeća, na zahtjev korisnika prava, donosi po odluci Socijalnog vijeća Upravni odjel općine.

Rješenje iz prethodnog stavka ovog članka dostavlja se KTD »IVANJ« Novi Vinodolski (komisionaru).

Ovo pravo može se koristiti pod uvjetom da se stan ili kuća ne izdaju u najam ili turistima i da se ne koriste za obavljanje drugih gospodarskih djelatnosti.

Članak 31.

Korisnik prava na oslobođanje plaćanja odvoza kućnog smeća može se koristiti to pravo i na način da Općina Vinodolska podmiri njegov račun u cjelosti ili djelomično, izravno komunalnom društvu, ukoliko korisnik ne ostvaruje pravo na besplatnu uslugu po nekoj drugoj osnovi.

U slučaju iz stavka 1 ovog članka podnositelj zahtjeva je dužan Upravnom odjelu a prethodno i Socijalnom vijeću dostaviti račun (uplatnicu) komunalnog društva ili druge isprave po potrebi.

b) PRAVO NA BESPLATAN UTROŠAK VODE I OTPADNIH VODA (KANALIZACIJE)

Članak 32.

Pravo na oslobađanje od plaćanja troškova vode i kanalizacije može ostvariti samac ili obitelj ukoliko ispunjava jedan od slijedećih uvjeta iz ove Odluke:

- a) socijalni uvjeta
- b) uvjet prihoda
- c) posebne propisane uvjete.

Članak 33.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova vode i otpadnih voda korisnik može ostvariti u slučaju kada se usluga naplaćuje putem objedinjene naplate troškova stanovanja, kao i u slučaju pojedinačne naplate troškova stanovanja.

U slučajevima iz članka 32. i 22. ove odluke korisnik ima pravo na besplatno korištenje do 5 m³ vode i otpadnih voda mjesečno po članu.

Rješenje kojim se odobrava oslobađanje plaćanja utroška vode i kanalizacije, na zahtjev korisnika donosi Upravni odjel općine, po prethodnoj odluci Socijalnog vijeća.

Rješenje iz prethodnog stavka ovog članka dostavlja se KTD VODOVOD »ŽRNOVNICA« I GKTD »IVANJ« d.o.o. iz Novog Vinodolskog.

c) OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE I KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 34.

Pravo na oslobađanje obveze plaćanja komunalne naknade (u cjelosti ili djelomično) i komunalnog doprinosa može ostvariti korisnik pojedinac ili obitelj koji udovoljavaju slijedećim uvjetima iz ove Odluke:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda
- c) posebne propisane uvjete.

Pravo iz prethodnog stavka ne može se ostvariti ukoliko je isto već ostvareno odlukom (zaključkom Poglavarstva) na temelju kriterija i mjerila iz Odluke o komunalnoj naknadi i Odluke o komunalnom doprinosu.

d) PRAVO NA POMOĆ ZA PODMIRENJE POGREBNIH TROŠKOVA

Članak 35.

Pravo na pomoć za podmirenje pogrebnih troškova (osnovna pogrebna oprema i troškovi ukopa) može ostvariti obitelj umrlog ili njegova rodbina ako ispunjava jedan od uvjeta iz članka 15. i 16. ove Odluke (socijalni uvjet, uvjet prihoda).

Iznimno od odredbi stavka 1. ovog članka, pravo na pomoć za podmirenje pogrebnih troškova može ostvariti i osoba - poznanik umrlog, u slučaju kada umrli nije imao rodbine, ako je rodbina nepoznata ili nepoznatog boravka, ako ispunjava uvjete iz stavka 1. ovog članka.

Pravo na pomoć za podmirenje pogrebnih troškova ne može ostvariti obitelj umrlog ili njegova rodbina, odnosno osoba iz stavka 2. ovog članka, ako naknadu za pogrebne troškove može ostvariti putem Centra ili drugih izvora, ili ako je umrli u trenutku smrti imao mirovinu veće vrijednosti, kao i ako je za života sklopio neki od nasljedno pravnih ugovora (Ugovor o doživotnom uzdržavanju i dr.).

Pomoć za podmirenje pogrebnih troškova ostvaruje se na način da se obitelj, rodbina pokojnika, odnosno osoba iz stavka 2. ovog članka oslobađa od plaćanja računa za te troškove a Upravni odjel općine će po odluci Socijalnog vijeća izdati narudžbenicu za usluge pogreba i tako likvidirati račun za izvršene usluge.

Naknadom pogrebnih troškova osiguravaju se neophodni troškovi koje je imalo komunalno društvo ili drugo poduzeće, odnosno koncesionar koji je izvršio ukup.

AD 4. PRAVO NA JEDNOKRATNU NOVČANU POMOĆ IZRAVNO KORISNIKU

Članak 36.

Jednokratna novčana pomoć može se odobriti osobi (samcu ili obitelji) koja zbog trenutačnih okolnosti (materijalnih i financijskih teškoća), bolesti, smrti, elementarnih nepogoda, školovanja djece, prema procjeni Socijalnog vijeća nije u mogućnosti djelomično ili u cjelosti zadovoljiti osnovne životne potrebe a ispunjava socijalni uvjet i uvjet prihoda.

Korisniku pomoći za uzdržavanje i korisniku skrbi izvan vlastite obitelji, koji je smješten u udomiteljsku obitelj, u socijalno ugroženim obiteljima a polaznik je osnovne ili srednje škole, koji žive u socijalno ugroženim obiteljima a koji iz bilo kojih razloga nisu korisnici pomoći za uzdržavanje, može se jednom godišnje odobriti jednokratna pomoć za nabavku obveznih školskih udžbenika za učenike osnovne i srednje škole, ako se to pravo ne ostvaruje po drugoj osnovi.

Jednokratna pomoć odobrava se u pravilu u novcu a izuzetno u naravi, kada se utvrdi da je to povoljnije za korisnika ili da se pomoć u novcu ne koristi ili postoji vjerojatnost da se neće koristiti za podmirenje osnovnih životnih potreba.

Članak 37.

Jednokratna novčana pomoć može se odobriti najviše u iznosu osnovice za izračunavanje pomoći za uzdržavanje i drugih prava po osnovi socijalne skrbi koju određuje Vlada Republike Hrvatske.

Jednokratna novčana pomoć može se tijekom jedne kalendarske godine odobriti istoj osobi (samcu ili domaćinstvu) više puta, s time da ukupni iznos ove pomoći ne smije prijeći trostruki iznos osnovice za izračunavanje pomoći za uzdržavanje i drugih prava iz socijalne skrbi koju određuje Vlada RH-e za mjesec koji prethodi mjesecu u kojemu je podnesen zahtjev za dodjelu ove pomoći.

Članak 38.

Pravo na jednokratnu novčanu pomoć izravno korisniku nema osoba čiji prihodi znatnije prelaze (ne smiju prelaziti više od 30%) cenzus prihoda određenog člankom 16. ove Odluke.

Postotak uvećanja cenzusa prihoda ovisi o specifičnosti socijalnog položaja domaćinstva. Jednokratna novčana pomoć odobrit će se do iznosa koji podmiruje potrebe.

Članak 39.

U jednoj proračunskoj godini jednokratna novčana pomoć može se ostvariti najviše dva puta. Prvi put u iznosu od 1.000,00 kuna a drugi put 500,00 kuna.

O zahtjevu za jednokratnu novčanu pomoć odlučuje Socijalno vijeće na prijedlog nadležnog Vijeća Mjesnog odbora.

U jednoj proračunskoj godini može se dodijeliti onoliko jednokratnih pomoći koliko je za te namjene predviđeno Socijalnim programom, odnosno koliko je predviđeno sredstava u proračunu općine.

O korisnicima jednokratne novčane pomoći vodi se posebna evidencija.

Članak 40.

Korisnik koji prima izravno jednokratnu novčanu pomoć dužan je Socijalnom vijeću dati točne podatke o svom socijalnom uvjetu, o uvjetu prihoda, kao i o posebnim uvjetima, te mora omogućiti Socijalnom vijeću uvid u svoje prihode i socijalno stanje a u protivnom odgovarat će prekršajno izricanjem propisane prekršajne mjere - globe.

AD 5. PRAVO NA POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA STANOVANJA (NAJAMNINA)

Članak 41.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova najamnine, kao dijelu troškova stanovanja, može ostvariti:

- a) korisnik stana - najmoprimac koji plaća zaštićenu najamninu,
- b) korisnik stana - najmoprimac (podnajmoprimac) koji plaća slobodno ugovorenu najamninu (podnajamninu) za stan u vlasništvu pravne osobe,
- c) korisnik stana - najmoprimac koji plaća slobodno ugovorenu najamninu za stan u vlasništvu fizičke osobe.

Članak 42.

Najmoprimac iz članka 39. točka 1. i 2. ove Odluke, može ostvariti pravo na pomoć za podmirenje troškova najamnine ako ispunjava jedan od dva uvjeta:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda.

Najmoprimac iz članka 39. točka 1. i 2. ove Odluke nema pravo na pomoć za podmirenje troškova najamnine ako:

- a) stanuje u stanu koji ima veći standard od jedne sobe po članu obiteljskog kućanstva (osim supružnika kojima pripada jedna soba), izuzev umirovljenika korisnika starosne mirovine, pod uvjetima da stanuje u tom stanu najmanje 10 godina neprekidno, ili
- b) ako stan ili dio stana daje u podnajam ili
- c) ako on ili članovi njegove obitelji stan ne koriste za stanovanje ili
- d) ako se stan u cjelosti ili djelomice koristi za druge namjene odnosno po pravilima određenim Pravilnikom o mjerilima obilježja stana (»Narodne novine« broj 29/98).

Mjerila i obilježja iz Pravilnika o obilježjima stana su:

- za samca garsonjera ili jednosobni stan do površine od 25 m²,
- za dvočlanu obitelj jednosobni ili dvosobni stan do površine 35 m²,
- za tročlanu obitelj jednoiplosobni ili dvosobni stan do površine 45 m²,
- za četveročlanu obitelj dvosobni ili trosobni stan do površine od 55 m²,
- za svakog slijedećeg člana obitelji dodaje se još 5 m² stana.

Članak 43.

Pomoć za podmirenje troškova zaštićene i slobodno ugovorene najamnine, odnosno slobodno ugovorene podnajamnine, nadoknađuje se najmoprimcu iz članka 39. točka 1. i 2. ove Odluke u visini 50% iznosa najamnine, odnosno podnajamnine.

Članak 44.

Najmoprimac iz članka 39. točka 3. ove Odluke može ostvariti pravo na pomoć za podmirenje troškova slobodno ugovorene najamnine, ako ispunjava jedan od ovih uvjeta:

- a) socijalni uvjet,
- b) uvjet prihoda.

Najmoprimac iz prethodnog stavka ovog članka nema pravo na pomoć za slobodno ugovorene najamnine ako:

- a) ugovorom o najmu stana ne dokaže postojanje najma (potpis na ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik),
- b) stan ili dio stana daje u podnajam,
- c) on ili članovi njegove obitelji stan ne koriste za stanovanje ili ako se stan koristi za druge namjene (u cjelosti ili djelomice).

Pomoć za podmirenje troškova slobodno ugovorene najamnine daje se na način da se najmoprimcu iz članka 39. točka 3. ove Odluke nadoknađuje iznos najamnine utvrđen u ugovoru o najmu a najviše 300,00 kuna mjesečno.

Pomoć iz prethodnog stavka ovog članka isplaćuje se u pravilu do petnaestog dana u mjesecu za protekli mjesec.

AD 6. PRAVO NA POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA ELEKTRIČNE ENERGIJE, KAO DIJELA TROŠKOVA STANOVANJA

Članak 45.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova električne energije, kao dijela troškova stanovanja može ostvariti:

1. korisnik stana - najmoprimac (podnajmoprimac) koji plaća slobodno ugovorenu najamninu (podnajamninu) za stan u vlasništvu pravne osobe,
2. korisnik stana - najmoprimac koji plaća zaštićenu najamninu,
3. osoba koja temeljem ove Odluke može ostvariti pravo na pomoć za podmirenje troškova komunalnih usluga.

Pravo na pomoć iz stavka 1. ovog članka može ostvariti korisnik koji na temelju rješenja Centra za socijalnu skrb ostvaruje prvo na pomoć za uzdržavanje.

Članak 46.

Pomoć za podmirenje troškova električne energije nadoknađuje se korisniku iz članka 43. ove Odluke u iznosima kako slijedi:

- samcu u iznosu od 50,00 kuna
- dvočlanoj obitelji u iznosu od 60,00 kuna
- tročlanoj obitelji u iznosu od 70,00 kuna
- četveročlanoj obitelji u iznosu od 100,00 kuna.

Pomoć za podmirenje troškova električne energije ostvaruje se na način da se korisnik za iznos pomoći utvrđen u prethodnom stavku ovoga članka oslobađa od plaćanja dijela računa pravnoj osobi koja je izvršila usluge isporuke električne energije (HEP-u).

Način ostvarivanja prava na pomoć za podmirenje troškova električne energije u smislu prethodnog stavka ovog članka, utvrđuje se ugovorom koji će Općina Vinodolska sklopiti sa HEP-om d.d. D.P. »Elektroprimorje« Crikvenica.

Podnositelj zahtjeva je dužan Socijalnom vijeću i Upravnom odjelu Općine dostaviti račun (uplatnicu) ili drugu ispravu po potrebi.

AD 7. PRAVO NA POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA KOMUNALNIH USLUGA, KAO DIJELA TROŠKOVA STANOVANJA

Članak 47.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova komunalnih usluga kao dijela troškova stanovanja, reguliran je u članku 29.-33. ove Odluke.

AD 8. POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA VODE I OTPADNIH VODA

Članak 48.

Pomoć za podmirenje troškova vode i otpadnih voda kao dio pomoći za podmirenje komunalnih usluga, regulirana je člankom 32. i 33. ove Odluke.

AD 9. POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA ODVOZA KUĆNOG SMEĆA

Članak 49.

Pomoć za podmirenje troškova odvoza kućnog smeća, kao dio pomoći za podmirenje komunalnih usluga, regulirana je člankom 30. i 31. ove Odluke.

AD 10. PRAVO NA JEDNOKRATNU NOVČANU POMOĆ KORISNIKU ZA NABAVU OGRJEVA

Članak 50.

Pravo na jednokratnu novčanu pomoć korisniku za nabavu ogrjeva, kao oblik pomoći za podmirenje troškova stanovanja, može ostvariti samac ili obitelj koji ispunjavaju jedan od uvjeta:

1. socijalni uvjet (korisnik pomoći za uzdržavanje ako nije dobio u Centru, korisnik doplatka za pomoć i njegu, korisnik osobne invalidnine - sve po rješenju Centra za socijalnu skrb.)

2. uvjet prihoda utvrđen člankom 16. ove Odluke.

Članak 51.

Samcu ili obitelji koji se griju na drva a koji ispunjavaju uvjete iz prethodnog članka ove Odluke, može se jednom godišnje osigurati 3 m³ drva, na način da se isporučitelju plati račun za taj iznos na ime korisnika, uz prethodno donijetu odluku Socijalnog vijeća o priznavanju tog prava.

Socijalno vijeće je dužno na zahtjev korisnika donijetu svoju odluku najkasnije do 30. rujna za tekuću godinu.

Članak 52.

Pomoć za ogrjev istom korisniku može se odobriti samo jedanput u tijeku kalendarske godine.

Pravo na pomoć za ogrjev nema korisnik pomoći za podmirenje troškova stanovanja utvrđen ugovorom o najmu stana i korisnik pomoći za podmirenje troškova električne energije koja se koristi za grijanje.

Pravo na pomoć za ogrjev nema osoba koja posjeduje vlastitu šumu ili je to pravo ostvarila po nekoj drugoj osnovi, preko županije, Caritasa, Crvenog križa i sl.

AD 11. PRAVO NA KORIŠTENJE BESPLATNE MARENDE I PRODUŽENOG BORAVKA UČENIKA OSNOVNIH ŠKOLA

Članak 53.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova marende organizirane u osnovnim školama može ostvariti učenik ako ispunjava jedan od ovih uvjeta:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda
- c) uvjet korištenja doplatka na djecu

d) poseban uvjet - učenik osnovne škole iz članka 19. stavak prvi, točke 1., 2. i 3. ove Odluke.

Troškove marende iz prethodnog stavka ovog članka snosi općina i to kako slijedi:

1) u iznosu od 100% od pune mjesečne cijene za korisnike - djecu koja ispunjavaju socijalni uvjet, uvjet prihoda i poseban uvjet,

2) u iznosu od 50% od pune mjesečne cijene za:

a) korisnik koji ostvaruje pravo na doplatku za djecu u suglasju s propisom kojim se uređuje ostvarivanje prava na doplatku za djecu,

b) korisnike - drugo i svako daljnje dijete iz obitelji s troje ili više djece koja se nalaze na redovitom školovanju,

c) korisnike - djecu samohranih roditelja,

d) korisnike - djecu iz obitelji u kojima su poremećeni odnosi zbog ovisnosti roditelja o alkoholu, drogama ili drugim opojnim sredstvima ili zbog drugih oblika društveno neprihvatljivog ponašanja ili drugih uzroka (bolest i sl.) na temelju prijedloga pedagoga.

Pomoć za podmirenje troškova besplatne marende za učenike osnovnih škola odobrava se mjesečno, za mjesec u kojima se održava nastava u osnovnoj školi, počevši najkasnije od mjeseca u kojem je podnesen zahtjev pa najduže do konca tekuće proračunske godine.

Učenik osnovne škole koji je temeljem Rješenja Centra za socijalnu skrb smješten u udomiteljsku obitelj, može ostvariti pravo na besplatnuarendu.

Socijalno vijeće može tražiti od nadležnih osnovnih škola dokaze kojima se dokazuje osnova za daljnje ostvarivanje prava na besplatnuarendu (prehranu učenika).

Članak 54.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova produženog boravka koji uključuje i cjelodnevni boravak (ukoliko se takova usluga pruža), organiziran u osnovnim školama a obuhvaća prehranu - ručak iarendu) može ostvariti učenik ako ispunjava jedan od ovih uvjeta:

a) socijalni uvjet

b) uvjet prihoda

c) uvjet korištenja doplatka za djecu

ci) posebni uvjet - učenik osnovne škole iz članka 19. stavak 1. točka 1, 2 i 3 ove Odluke.

Troškove produženog boravka iz prethodnog stavka ovog članka snosi Općina i to kako slijedi:

1) u iznosu 100% od pune mjesečne cijene za korisnike - djecu koja ispunjavaju socijalni uvjet, uvjet prihoda i posebni uvjet,

2) u iznosu 50% od pune mjesečne cijene za korisnike koji ostvaruju pravo na doplatku za djecu u suglasju sa propisima kojim se uređuje ostvarivanje prava na doplatku za djecu.

Članak 55.

Cijenu produženog boravka Općina nadoknađuje školi samo pod uvjetom da je općina preuzela obvezu financiranja Programa produženog boravka, za određenu školsku godinu.

AD 12. PRAVO NA POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA PRIJEVOZA ZA UČENIKE SREDNJIH ŠKOLA, STUDENTE I DRUGE KORISNIKE

Članak 56.

Pravo na pomoć za korištenje besplatnog javnog prijevoza za učenike srednjih škola i studenata, za područje Općine Vinodolske i izvan općine na području Primorsko-goranske županije, u javnom prijevozu imaju djeca čiji roditelji ispunjavaju jedan od uvjeta:

a) socijalni uvjet

b) uvjet prihoda.

Navedeni uvjeti (kriteriji) primjenjivat će se za tekuću školsku godinu.

Revizija korisnika vršit će se dva puta godišnje.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova prijevoza nema radno sposoban roditelj, neovisno o tome da li ispunjava uvjete u smislu predhodnog stavka ovog članka, ako nije uredno prijavljen kod službe za zapošljavanje ili ako je prijavljen kod službe za zapošljavanje a u razdoblju od 6 mjeseci prije pokretanja postupka je odbio ponuđeno zaposlenje neovisno o stručnoj spremi, odnosno ako ima prilike makar privremenim, sezonskim ili sličnim poslovima ostvariti sredstva za podmirenje osnovnih životnih potreba ili ostvariti druge prihode.

Obitelj može ostvariti samo jednu mjesečnu voznu kartu, osim redovitih učenika i studenata koji to pravo ostvaruju sukladno članku 57. ove Odluke.

Ukoliko se radi o nepokretnoj osobi vozna karta može, umjesto na predstavnika obitelji, glasiti i na jednog od ostalih članova obitelji.

Pravo iz ovog članka može koristiti svaki učenik i student (ukoliko ih ima više u obitelji) i ne isključuje korištenje drugih oblika socijalne pomoći iz ove Odluke, tj. može se odobriti onoliko prava na pomoć za troškove javnog prijevoza koliko u obitelji ima takovih osoba.

Članak 57.

Pravo na besplatni prijevoz može ostvariti darovatelj krvi i to:

- muškarac s 50 ili više darovanja,
- žena s 40 ili više darovanja.

Status dobrovoljnog darovatelja krvi dokazuje se potvrdom (ispravom) Hrvatskog crvenog križa, Društva HCK Crikvenica i Novi Vinodolski.

Donatori organa ostvaruju prvo iz stavka 1. ovog članka pod uvjetom da su članovi Hrvatske udruge donatora organa najmanje 5 godina.

Ostvarivanje prava iz prethodnog stavka ovog članka dokazuje se članskom iskaznicom Hrvatske udruge donatora organa.

Članak 58.

Pravo na besplatni prijevoz imaju i djeca s poteškoćama u razvoju koja pohađaju jednu od specijalnih škola u Rijeci a koja imaju organizirani prijevoz na relaciji od mjesta prebivališta do Rijeke.

Članak 59.

Pravo na besplatnu mjesečnu voznu kartu mogu ostvariti

1. dijete, udovica ili roditelj poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata,
2. dijete hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata (sve skupine oštećenja organizma sukladno zakonu),
3. hrvatski ratni vojni invalid iz Domovinskog rata (sve skupine oštećenja organizma, sukladno zakonu),
4. ratni i civilni invalid rata iz Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata,
5. dijete ratnog ili civilnog invalida rata iz Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata,
6. dijete poginulog, umrlog ili nestalog ratnog ili civilnog invalida rata, pod okolnostima iz Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata.

Pravo na besplatnu voznu kartu imaju sva djeca iz prethodnog stavka ovog članka - redoviti učenici osnovnih i srednjih škola i studenti do završetka redovitog školovanja.

Članak 60.

Pravo na besplatnu mjesečnu voznu kartu može ostvariti redoviti učenik srednje škole i redovni student, ako ispunjava jedan od ovih uvjeta:

1. socijalni uvjet
2. uvjet prihoda.

Pravo na besplatnu mjesečnu voznu kartu za javni prijevoz na linijama izvan područja općine, mogu ostvariti učenik i student koji pohađa nastavu izvan Općine Vinodolske pod slijedećim uvjetima:

- a) učenici
 - da su redoviti učenici srednjih škola u Crikvenici, Senju, Bakru i Rijeci,
 - da u navedene srednje škole svakodnevno putuju iz razloga što u srednjoj školi u Crikvenici za njih ne postoji mogućnost školovanja, odnosno što nema smjera, odnosno struke za koju se školuje,
 - da u mjestu školovanja nemaju riješeno stambeno pitanje
- b) studenti
 - da su redoviti studenti na Sveučilištu u Rijeci,
 - da nekoliko dana u tjednu (najmanje četiri) putuju na školovanje u Rijeku (fakulteti, ili visoke i više škole u Rijeci ili Opatiji)
 - da u mjestima školovanja nemaju riješeno stambeno pitanje.

Članak 61.

Pravo na pomoć za troškove javnog prijevoza u pravilu vrijedi:

- za učenike i studente - do konca školske godine, odnosno do 30. lipnja,
- za ostale korisnike - do konca kalendarske godine.

Članak 62.

Korisnik prava na pomoć za troškove javnog prijevoza dužan je, radi produljenja odnosno nastavka korištenja tog prava, predložiti i dostaviti potrebne isprave odnosno dokumente o kojima ovisi ostvarivanje tog prava, na početku svake kalendarske godine, a učenik i student početkom svake školske godine.

AD 13. PRAVO NA SUBVENCIJU BORAVKA DJECE U JASLICAMA I DJEČJIM VRTIĆIMA

Članak 63.

Pravo na pomoć (subvenciju) za podmirenje troškova boravka u jaslicama i vrtićima (cjelodnevni i poludnevni boravak) može ostvariti dijete, čija su oba roditelja zaposlena i dijete koje ima zaposlenog samohranog roditelja, ako ispunjava jedan od uvjeta:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda
- c) uvjet korištenja doplatka za djecu,
- ci) poseban uvjet - dijete iz članka 19. stavak 1, točka 2 i 3 ove Odluke.

- Dijete iz stavka 1. ovog članka kojemu je jedan roditelj zaposlen može ostvariti samo pravo na besplatni poludnevni boravak u jaslicama i vrtićima.

- Dijete hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata (sa stupnjem oštećenja sukladno zakonu), može ostvariti prvo na besplatni boravak u jaslicama i vrtićima,

- Dijete nezaposlenog razvojačenog hrvatskog branitelja Domovinskog rata, koji ostvaruje pravo na novčanu naknadu zbog nezaposlenosti, u suglasju s propisima kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, može ostvariti prvo na besplatni ili djelomično besplatni boravak u jaslicama i vrtićima.

a) Troškove boravka iz ovog članka snosi Općina i to kako slijedi:

1. U iznosu 100% od pune mjesečne cijene jaslica ili vrtića za djecu čiji roditelji ispunjavaju socijalni uvjet, uvjet prihoda i poseban uvjet, djecu s poteškoćama u razvoju i djecu roditelja invalida Domovinskog rada,

2. U iznosu od 50% od pune mjesečne cijene jaslica ili vrtića za djecu čiji roditelji ostvaruju pravo na doplatu za djecu u suglasju sa propisom kojim se uređuje ostvarivanje prava na doplatu za djecu, za drugo dijete istih roditelja čija su djeca u jaslicama ili vrtiću.

Pod punom mjesečnom cijenom boravka iz odredbi ovog članka, podrazumijeva se cijena usluga Dječjeg vrtića »Radost« Crikvenica.

Članak 64.

Općina Vinodolska može, sukladno mogućnostima iz proračuna i sredstvima Socijalnog programa na prijedlog Poglavarstva a po odluci Socijalnog vijeća, sudjelovati u troškovima smještaja djece u dječjim vrtićima i bez obzira na prihode domaćinstva, ukoliko su ispunjeni ostali uvjeti.

Članak 65.

Pomoć za podmirenje troškova jaslica ili vrtića odobrava se mjesečno, za cijeli mjesec, počevši najranije od mjeseca u kojem je podnesen zahtjev pa najduže do konca tekuće proračunske godine.

Troškovi smještaja djece u jaslice ili vrtiće (subvencije) plaćaju se u iznosu kojim se nadoknađuje razlika od iznosa kojeg po djetetu plaća Općina do pune cijene troškova smještaja djeteta u dječji vrtić »Radost«, koji snose roditelji ili staratelji djeteta.

AD 14. PRAVO NA POMOĆ ZA POGREBNE TROŠKOVE

Članak 66.

Pravo na pomoć za podmirenje pogrebnih troškova utvrđeno je člankom 33. ove Odluke.

AD 15. PRAVO NA JEDNOKRATNU NOVČANU POMOĆ ZA NOVOROĐENO DIJETE.

Članak 67.

Pravo na jednokratnu novčanu pomoć za novorođeno dijete imaju roditelji koji su u tekućoj kalendarskoj godini dobili dijete, ili samohrana majka i to za:

- prvo i drugo rođeno dijete u iznosu od 1.500,00 kuna,
- za treće i svako ostalo rođeno dijete u iznosu od 2.000,00 kuna.

Pravo na novčanu pomoć pri rođenju djeteta ostvaruju roditelji, odnosno samohrani roditelj uz predložene Izvoda iz matične knjige rođenih i dokaza o prebivalištu roditelja na području Općine Vinodolske, Upravnom odjelu Općine Vinodolske, Odsjeku za proračun i financije i Socijalnom vijeću.

AD 16. PRAVO NA JEDNOKRATNU NOVČANU POMOĆ ZA NABAVU OPREME ZA NOVOROĐENČE

Članak 68.

Pravo na jednokratnu novčanu pomoć za nabavu opreme za novorođenčeta može ostvariti korisnik, roditelj i samohrana majka novorođenčeta koji imaju prijavljeno prebivalište na području Općine Vinodolske a koji ispunjavaju jedan od ovih uvjeta

- a) socijalni uvjet - pravo na pomoć za uzdržavanje,

- b) uvjet prihoda,

- c) poseban uvjet - dijete iz članka 19. stavak prvi, točka 2. ove Odluke.

Prvo na pomoć za nabavu opreme novorođenčeta može ostvariti korisnik do navršanih 12 mjeseci života djeteta.

Pravo na pomoć iz stavka 1. ovog članka ostvaruje se na način da se korisniku pomoć dodjeljuje u obliku poklon bona u protuvrijednosti od 500,00 kuna, koji se ima realizirati u jednoj od ljekarni Grada Crikvenice ili Grada Novog Vinodolskog, isključivo u navedene svrhe.

AD 17. PRAVO NA BESPLANU PREHRANU DOJENČETA

Članak 69.

Pravo na besplatnu prehranu dojenčeta u Savjetovalištu za prehranu dojenčadi pri Domu zdravlja Crikvenica može ostvariti dijete čiji roditelj ili samohrani roditelj, odnosno osobe koje su po Zakonu dužne uzdržavati dijete koje imaju prebivalište na području Općine i to u dobi do navršanih 6 mjeseci a iznimno na preporuku liječnika pedijatra, do navršanih 12 mjeseci, ako ispunjava jedan od ovih uvjeta:

- a) socijalni uvjet,
- b) uvjet prihoda,
- c) poseban uvjet - djeca iz članka 19. stavak 1., točka 2. ove Odluke,
- ci) uvjet korištenja doplatka na djecu.

Prvo na besplatnu prehranu dojenčadi korisnik može ostvariti tijekom razdoblja od najviše 6 mjeseci.

Zahtjev za ostvarivanje prava iz stavka 1. ovog članka, podnosi se u pravilu Savjetovalištu za prehranu dojenčadi putem odabranog liječnika-pedijatra i Patronažne skrbi Doma zdravlja Crikvenica a može se podnijeti i preko Socijalnog vijeća Općine.

Troškovi iz ovog osnova se podmiruju izravnom plaćanjem računa Domu zdravlja Crikvenica ili ljekarnama, na temelju osiguranih proračunskih sredstava po socijalnom programu Općine a realiziraju se u ljekarnama na području Grada Crikvenice i Grada Novog Vinodolskog u vrijednosti dječje hrane do 150,00 kn, počevši najranije od mjeseca u kojem je podnesen zahtjev pa najduže do navršene jedne godine života djeteta.

AD 18. PRAVO NA POMOĆ I NJEGU U KUĆI

Članak 70.

Pravo na pomoć i njegu u kući može ostvariti osoba kojoj je zbog tjelesnog ili mentalnog oštećenja ili trajnih promjena u zdravstvenom stanju prijeko potrebna pomoć i njega druge osobe, ako ispunjava slijedeće uvjete i to:

- 1. Socijalni uvjet ili uvjet prihoda,
- 2. ako pružanje pomoći i njege nije osiguralo ugovorom o doživotnom uzdržavanju,
- 3. ako ne može to pravo ostvariti temeljem rješenja Centra za socijalnu skrb.

Socijalni uvjet ispunjava samac, član obitelji ili obitelji u cjelini ako na temelju rješenja Centra ostvaruje:

- pomoć za uzdržavanje,
- doplatu za pomoć i njegu.

Uvjet prihoda ispunjava samac, član obitelji ili obitelji u cjelosti ako ukupni prihodi ostvareni u tri mjeseca koji prethode mjesecu u kojemu je podnesen zahtjev za ostvarenje pomoći a čine ga sva sredstva koja samac ili obitelj ostvari po osnovi rada, mirovine, prihoda od imovine ili na drugi način ne prelazi cenzus prihoda iz članka 16. ove Odluke.

Pomoć i njegu u kući, pod uvjetima utvrđenim u ovom članku, može se odobriti i osobi kojoj je zbog privremenih promjena u zdravstvenom stanju ili tjelesnog oštećenja, prijeko potrebna pomoć i njega druge osobe.

Članak 71.

Pomoć i njega u kući može obuhvatiti:

1. Organiziranje prehrane (nabava i dostava gotovih obroka u kuću, odnosno nabava živežnih namirnica, pomoć u pripremanju obroka, pranje posuđa i sl.)
2. obavljanje kućanskih poslova (pospremanje stana, donošenje vode, ogrijeva i slično, organiziranje pranja i glačanja rublja, nabava lijekova i drugih potrepština),
3. održavanje osobne higijene (pomoć u oblačenju i svlačenju, u kupanju i obavljanju drugih higijenskih potreba),
4. pravo na besplatno korištenje dodatnog sata kućne medicinske njege, do 12 sati mjesečno.

Oblak pomoći iz stavka 1. točka 4. ovog članka može se odobriti osobi kojoj je zbog trajnih ili privremenih promjena u zdravstvenom stanju prijeko potrebna medicinska njega druge osobe i ako ispunjava jedan od uvjeta:

- socijalni uvjet - ako rješenjem Centra ostvaruje pomoć za uzdržavanje,
- doplatka za pomoć i njegu,
- pomoć i njegu u kući,
- uvjet prihoda iz članka 16. ove Odluke,
- preporuku obiteljskog liječnika, te rješenje Fonda zdravstvenog osiguranja.

Članak 72.

Pomoć i njega u kući ne može se odobriti osobi:

- koja ima mogućnost da joj pomoć i njegu osiguraju roditelji, bračni drug ili djeca,
- koja ima mogućnost da pomoć i njegu osigura na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju,
- ako na području njenog prebivališta pod uvjetima i na način propisan Zakonom o socijalnoj skrbi nije moguće osigurati pomoć i njegu druge osobe.

Članak 73.

Pravo na pomoć i njegu u kući pruža ustanova socijalne skrbi, te druge ovlaštene pravne ili fizičke osobe, na temelju ugovora kojeg sklapa s Općinom Vinodolskom a sufinanciranje troškova ove pomoći provodi se po Socijalnom programu po prethodnoj odluci Socijalnog vijeća.

Postupak za ostvarivanje ovog prava pokreće se na zahtjev stranke, člana njezine obitelji, skrbnika ili udomitelja.

AD 19. PRAVO NA POMOĆ ZA UZDRŽAVANJE

Članak 74.

Pravo na pomoć za uzdržavanje može ostvariti samac ili obitelj koji nemaju sredstava za uzdržavanje a nisu ih u mogućnosti ostvariti svojim radom ili prihodima.

Pravo na pomoć za uzdržavanje ostvaruju se na temelju kriterija i mjerila iz članka 15-33 Zakona o socijalnoj skrbi («Narodne novine» broj 73/97, 27/01, 53/01, 82/01 i 103/03) posebnim ugovorom sklopljenim s Općinom i kojim će se odrediti visina ove pomoći.

Općina Vinodolska, na temelju sklopljenog ugovora i prethodne odluke Socijalnog vijeća o priznavanju prava na pomoć za uzdržavanje, ima pravo na zabilješku tražbine, odnosno upis hipoteke u zemljišnim knjigama na nekretninama u korisnikovu vlasništvu.

AD 20. PRAVO NA SMJEŠTAJ U PSIHIJATRIJSKU BOLNICU LOPAČA I SLIČNE SOCIJALNO ZDRAVSTVENE USTANOVE I USTANOVE SOCIJALNE SKRBI (Domovi za starije).

Članak 75.

U Psihijatrijsku bolnicu (Lopača, Rab) može se na teret Općine smjestiti socijalno ugrožene osobe - kronični psihijatrijski bolesnici i psihijatrijsko-gerijatrijski bolesnici, temeljem nalaza i mišljenja psihijatra, na prijedlog Centra za socijalnu skrb Crikvenica ako ispunjava uvjete prihoda iz članka 16. ove Odluke, te ukoliko nije sposoban sam živjeti i brinuti se o sebi, ukoliko živi sam i nema nikoga od uže obitelji, te nema nikakve imovine i ne prima mirovinu.

Korisnik-samac iz stavka 1. ovog članka koji ostvaruje redovite mjesečne prihode (mirovina ili drugi prihod, dužan je nakon što zadrži dio prihoda u visini od 300,00 kuna mjesečno, namijenjen za osobne potrebe, sudjelovati u podmirivanju troškova smještaja.

Pripadajući iznosi sredstava za podmirivanje troškova smještaja u smislu prethodnog stavka ovog članka, utvrđuje se ugovorom koji korisnik sklapa sa Psihijatrijskom bolnicom.

Općina se sukladno svojim proračunskim mogućnostima po Socijalnom programu učestvovati u participaciji troškova smještaja korisnika u psihijatrijsku bolnicu.

Troškovi smještaja mogu se pokrivati u razlici od prihoda, imovine i drugih izvora.

Članak 76.

Općina Vinodolska može participirati plaćanje troškova smještaja u dijelu ili cjelosti, u socijalno-zdravstvenu ustanovu, ustanovu zdravstvene skrbi, domove za starije i sl., za socijalno ugrožene osobe koje ispunjavaju jedan od uvjeta: socijalni uvjet ili uvjet prihoda, ukoliko korisnik nema dovoljno prihoda za plaćanje troškova smještaja, ukoliko korisnik nema nekretnina u svom vlasništvu, te ukoliko ovo pravo ne može ostvariti po nekoj drugoj osnovi.

AD 21. PRAVO NA SREDSTVA ZA POSEBNE PROGRAME IZ SOCIJALNE SKRBI.

Članak 77.

Sredstva za posebne programe na teret socijalne skrbi, odobravaju se po posebnom programu potreba sredstava iz Socijalne skrbi, koji Program na prijedlog Upravnog odjela - Odsjek za proračun i financije i Socijalnog vijeća donosi, zajedno s ostalim programima Općinskog vijeća do kraja tekuće godine za narednu godinu.

Članak 78.

Sredstva po posebnom Programu iz prethodnog članka odobravaju se prvenstveno Udruzi umirovljenika i drugim društveno humanitarnim udrugama i organizacijama koje djeluju na području Općine i drugim korisnicima socijalne skrbi, sukladno broju zahtjeva za rješavanje socijalnih pitanja i ukupno izdvojenim proračunskim sredstvima za socijalnu skrb.

AD 22. PRAVO NA POMOĆ DODJELOM POKLON PAKETA ZA DJECU I ODRASLE.

Članak 79.

Pravo na jednokratnu pomoć godišnje, dodjelom poklon paketa za »Sv. Nikolu«, imaju djeca predškolskog uzrasta i školskog uzrasta do četvrtog razreda osnovne škole a ova pomoć se iskazuje kao naturalno davanje u vidu prigodnog poklon paketića za djecu, novčane protuvrijednosti od 50,00 kuna, po odluci Socijalnog vijeća po prethodno pribavljenim podacima i evidencijama o broju korisnika od strane osnovne škole na području Općine, preko kojih se i vrši realizacija ovog prava.

Članak 80.

Jednokratna novčana pomoć u vidu poklon bona, dodjeljivat će se posebno socijalno ugroženim osobama, teško bolesnim i invalidima, za Božićne blagdane, u iznosu od 100,00 kn a na temelju evidencija i podataka Centra za socijalnu skrb Crikvenica i to: korisnicima pomoći za uzdržavanje i osobama koje sukladno navedenim kriterijima ostvaruju pravo na sufinanciranje troškova stanovanja, troškova komunalne naknade, odvoza smeća, troškova električne energije i vode, te korisnici kojima se osigurava pomoć i njega u kući.

Članak 81.

Korisnicima pomoći iz prethodnog članka ove Odluke mogu biti osobe koje ispunjavaju jedan od uvjeta:

- socijalni uvjet (čl. 15 Odluke),
- uvjet prihoda (članak 16. Odluke).

AD 23. PRAVO NA SOCIJALNU STIPENDIJU NADARENIM UČENICIMA SREDNJIH ŠKOLA I STUDENTIMA

Članak 82.

Pravo na socijalnu stipendiju ostvaruju nadareni učenici srednjih škola i studenti čiji roditelji ispunjavaju jedan od uvjeta:

- socijalni uvjet,
- uvjet prihoda.

Pravo na socijalnu stipendiju imaju učenici, odnosno studenti koji imaju prosjek ocjena:

- najmanje 3,00 u posljednja dva razreda osnovne škole, za učenike koji upisuju prvi razred srednje škole,
- najmanje 2,50 iz prethodne godine srednje škole za učenike koji upisuju drugi, treći i četvrti razred srednje škole,
- najmanje 2,50 iz posljednje dvije godine srednje škole za polaznike redovitog studija,
- najmanje 2,00 iz prethodne godine studija za studente.

Učenici ili studenti koji su korisnici stipendije po drugoj osnovi (redovito stipendiranje) ne mogu ostvariti pravo na socijalnu stipendiju po ovoj odluci.

Članak 83.

Socijalne stipendije dodjeljuju se za razdoblje od jedne školske godine, odnosno akademske godine a na temelju javnog natječaja koji se objavljuje u »Novom listu«, oglasnoj ploči općine i na oglasnim pločama Mjesnih odbora. Odluku o raspisivanju natječaja za socijalne stipendije i o broju stipendija za svaku godinu donosi Socijalno vijeće.

Odobrene stipendije isplaćuju se jednom mjesečno do 15. u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 1. rujna do 30. lipnja. Mjesečni iznos socijalne stipendije za učenike iznosi 500,00 kuna a za studente 800,00 kuna.

AD 24. POMOĆ DJECI ZA NABAVU BESPLATNIH UDŽBENIKA ZA OSNOVNU ŠKOLU.

Članak 84.

Pravo na besplatne udžbenike ostvaruju polaznici prvog razreda osnovne škole i polaznici ostalih razreda osnovne škole čija obitelj udovoljava socijalnom uvjetu ili uvjetu prihoda iz članka 15. i 16. ove Odluke.

Ovo pravo ostvaruje se putem O.Š. Dr Josip Pančić Bribir i O.Š. Jurja Klovića Tribalj a troškovi se temeljem ispostavljenog računa podmiruju iz socijalnog programa općine za tekuću godinu.

Članak 85.

Pravo iz članka 1. ove Odluke ostvaruje se podnošenjem zahtjeva Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Vinodolske.

Uz zahtjev se prilažu dokazi i ispunjavanju uvjeta i to:

1. Potvrdu ili Rješenje Centra za socijalnu skrb,
2. potvrdu škole,
3. potvrdu o primanjima svih članova domaćinstva i uvjerenje o porezu.

AD 25. POMOĆ ZA DAVANJA PO OSNOVU HITNIH INTERVENCIJA

Članak 86.

Jednokratna novčana pomoć za hitne intervencije (u daljnjem tekstu: izravna pomoć) je pomoć koja se odobrava korisniku koji zbog trenutačnih materijalnih troškova (napr. teške bolesti ili smrti člana obitelji, elementarnih nepogoda ili drugih nevolja i sličnih materijalnih prilika) nije u mogućnosti djelomično ili u cjelosti zadovoljiti osnovne životne potrebe.

Članak 87.

Prije donošenja rješenja o odobravanju izravne pomoći, Socijalno vijeće će zatražiti mišljenje drugog ovlaštenog tijela.

Izravna pomoć odobrava se korisnicima ako ispunjavaju socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Članak 88.

Izravna pomoć može se tijekom jedne kalendarske godine odobriti korisniku više puta s time da ukupni iznos ove pomoći ne smije prijeći dvostruki iznos osnovice stalne novčane pomoći.

Korisnik koji prima izravnu pomoć dužan je davati točne podatke o svom socijalnom i imovinskom stanju, o svim prihodima odnosno o uvjetu prihoda kao i posebnom uvjetu, te mora omogućiti Socijalnom vijeću uvid u svoje prihode i imovno stanje a na traženje Socijalnog vijeća dužan je priložene podatke u Izjavi javnobilježnički ovjeriti.

AD 26. POMOĆ U PODMIRENJU TROŠKOVA BOLNIČKOG LIJEČENJA

Članak 89.

Pomoć za podmirenje troškova specijalističkih pretraga ili bolničkog liječenja odobrava se mogućem korisniku koji je na specijalističko konzultantske pretrage ili bolničko liječenje u zdravstvenoj ustanovi u RH-ov upućen uputnicom nadležnog liječnika ili nadležne zdravstvene ustanove i koji se nađe u obvezi plaćanja sudjelovanja u troškovima tog bolničkog liječenja.

Ova pomoć odobrava se po zahtjevu kojem se prilaže račun bolnice u kojoj je mogući korisnik liječenja.

Pomoć za podmirenje troškova liječenja odobrava se najviše do 3.500,00 kn godišnje.

AD 27. POMOĆ ZA PODMIRENJE TROŠKOVA NABAVE ORTOPEDSKIH I DRUGIH POMAGALA.

Članak 90.

Pomoć za podmirenje troškova nabavke ortopedskih i drugih pomagala čiju cijenu u cijelosti snose ili u čijoj cijeni sudjeluju pacijenti, odobrava se po zahtjevu kojem se prilaže račun ljekarne, odnosno nadležne ustanove u kojoj je nabavljeno ortopedsko pomagalo.

Pomoć za podmirenje troškova nabavke ortopedskih i drugih pomagala u smislu stavka 1. ovog članka, odobrava se najviše od 3.500,00 kuna godišnje.

V. NADLEŽNOST I POSTUPAK

Članak 91.

Postupak za ostvarivanje prava iz socijalne skrbi utvrđenih ovom Odlukom pokreće se na zahtjev stranke njezinog bračnog druga, punoljetnog djeteta skrbnika ili udomitelja putem Centra za socijalnu skrb, te po službenoj dužnosti.

Članak 92.

Zahtjev se podnosi Socijalnom vijeću putem protokola u Jedinstvenom upravnom odjelu općine. Jednim zahtjevom može se zahtijevati više vrsta socijalne pomoći.

Uz zahtjev za pokretanje postupka za ostvarivanje prava iz socijalne skrbi, podnositelj je dužan dostaviti odgovarajuće isprave odnosno dokaze za ostvarivanje prava.

Socijalno vijeće može odlučiti da se posebno ispituju relevantne činjenice i okolnosti od kojih ovisi ostvarivanje pojedinačnog prava posjetom obitelji podnositelja zahtjeva - korisnika, ili na drugi odgovarajući način.

Postupak za ostvarivanje prava iz socijalne skrbi je žuran.

Ukoliko je za ostvarivanje prava utvrđenih ovom Odlukom propisano da o istom odlučuje Općinsko poglavarstvo, odnosno Socijalno vijeće, ne vodi se upravni postupak.

Članak 93.

Zahtjevu se prilažu sve potrebe isprave kojim se dokazuju navodi iz zahtjeva:

- potvrda poslodavatelja o ukupno isplaćenju plaći u posljednja tri mjeseca koje prethode mjesecu u kojemu je podnesen zahtjev, za sve uposlene članove zajedničkog domaćinstva ili
- dokaz (odresci od mirovine) o ukupno isplaćenju mirovini u prethodna 3 mjeseca koja prethode mjesecu u kojemu je podnesen zahtjev, za sve korisnike mirovine, članove zajedničkog domaćinstva,
- potvrda Hrvatskog zavoda za zapošljavanje za punoljetne članove zajedničkog domaćinstva da se isti nalaze u evidenciji nezaposlenih osoba, ili
- potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o neprimanju mirovine,
- potvrdu Ministarstva financija - Porezna uprava o visini dohotka za sve punoljetne članove zajedničkog domaćinstva,
- posjedovni list - izvod iz evidencije katastra zemljišta, ne stariji od 3 mjeseca, za sve punoljetne članove zajedničkog domaćinstva,
- potvrdu o mjestu prebivališta izdanu od MUP PU za sve članove domaćinstva,
- dokaz o državljanstvu, presliku domovnice ili drugi dokaz o hrvatskom državljanstvu,
- izvod iz matice rođenih za malodobnu djecu,
- potvrdu o redovitom pohađanju škole ili fakulteta,
- ovjerenu prijavu od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje ili presliku radne knjižice za nezaposlene članove domaćinstva,
- rješenje o utvrđenom invaliditetu za podnositelja zahtjeva koji ostvaruje pravo putem posebnih uvjeta po odredbama ove Odluke,
- izjava kojom pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči za istinitost podataka danih u zahtjevu.

Članak 94.

Zahtjev za ostvarivanje prava podnosi se do petnaestog dana u mjesecu prije početka mjeseca u kojemu će korisnik

započeti s ostvarivanjem prava, osim u slučajevima iz članka 64. ove Odluke.

Ostvarivanje prava započinje teći od prvog dana slijedećeg mjeseca nakon proteka mjeseca u kojemu je zaprimljen zahtjev.

Socijalno vijeće može odlučiti da korisnik započinje ostvarivati pravo i za mjesec u kojemu je podnio zahtjev.

Članak 95.

U slučaju da se za vrijeme korištenja prava iz Socijalne skrbi po ovoj Odluci dođe do promjene okolnosti o kojima ovisi ostvarivanje prava na socijalnu skrb, Socijalno vijeće odnosno Poglavarstvo će donijeti novu odluku kojom će korisniku prava utvrditi prestanak tih prava, te odrediti visinu, rok i način povrata protupravno stečene koristi.

Članak 96.

Korisnik koji je temeljem rješenja odluke Socijalnog vijeća ili Poglavarstva ostvario primanje dužan je nadoknaditi štetu ako je:

- dao neistinite ili netočne podatke,
- primanje ostvario zbog toga što nije prijavio promjenu koja bi utjecala na smanjenje ili gubitak primanja,
- na protupravan način ostvario primanje na koje nije imao pravo.

Potraživanja s osnova naknade štete iz ovog članka odnose se na dospjele tražbine u ukupnom iznosu.

Članak 97.

O pravima iz socijalne skrbi koja se ostvaruju na osnovi ove Odluke, rješava u prvom stupnju Socijalno vijeće Općine Vinodolske, a samo izuzetno općinsko Poglavarstvo.

O žalbi protiv prvostupanjskog rješenja odluke, odlučuje nadležno upravno tijelo Primorsko goranske županije.

Žalba na rješenje-odluku kojim je odobrena pomoć ne odgađa izvršenje. Na uloženu žalbu pristojbe se ne plaćaju.

Članak 98.

U tijeku ostvarivanja prava korisnik je u pravilu dužan svaka tri mjeseca a najmanje jednom godišnje dostaviti odgovarajuće isprave, odnosno dokaze o kojima ovisi daljnje ostvarivanje prava, ukoliko ovom Odlukom nije utvrđen kraći rok.

Socijalno vijeće može, radi ispitivanja osnovanosti ostvarivanja prava (revizije) utvrditi i kraći rok od roka utvrđenog u prethodnom stavku ovog članka.

Ako se promjene okolnosti o kojima ovisi ostvarivanje pojedinog prava iz socijalne skrbi, Socijalno vijeće će donijeti novo rješenje - odluku.

Korisnik je dužan Socijalnom vijeću prijaviti svaku promjenu činjenica koje utječu na ostvarivanje prava propisanih ovom Odlukom, u roku od 8 dana od dana nastanka promjene.

Članak 99.

Socijalno vijeće će u mjestu gdje se primaju zahtjevi za ostvarivanje prava u sjedištu općine, na prikladan način istaknuti popis odnosno pregled odgovarajućih isprava odnosno dokaza potrebnih za ostvarivanje prava utvrđenih ovom odlukom.

Poglavarstvo općine ima pravo nadzirati da li se sredstva odobrena na temelju ove odluke troše na zakonit i svrsishodan način.

Korisnici sredstava dužni su na zahtjev Poglavarstva davati pisana izvješća o trošenju sredstava.

Članak 100.

Korisnici koji su na temelju ranijih općinskih propisa (odluka i rješenja) stekli određena prava iz socijalne skrbi, nastavljaju koristiti ta prava do isteka rokova utvrđenih pojedinačnim aktima donesenim na bazi tih propisa.

Članak 101.

Svi oblici socijalne pomoći upisuju se u Evidencijske kartone korisnika socijalne pomoći temeljem Odluke o socijalnoj skrbi Općine Vinodolske, koji vodi Socijalno vijeće.

Stručnu i administrativnu pomoć pri radu Socijalnog vijeća pruža Jedinствeni upravni odjel općine.

Članak 102.

Socijalno vijeće dužno je dva puta godišnje (do 31. srpnja tekuće, te do 28. veljače naredne godine za prethodnu godinu), Općinskom poglavarstvu i Općinskom vijeću Općine Vinodolske podnijeti izvješće o provedbi ove Odluke.

Članak 103.

Općina Vinodolska temeljem rješenja socijalnog vijeća ili Poglavarstva općine o ostvarivanju prava na stalnu novčanu pomoć i smještaj u ustanovu ima pravo zabilježbe tražbine u zemljišnim knjigama na nekretninama u vlasništvu korisnika.

VI. SOCIJALNO VIJEĆE

Članak 104.

Socijalno vijeće stalno je radno tijelo Općinskog poglavarstva, koje osniva Poglavarstvo posebnom odlukom a koje čine predsjednik i osam članova koji posebnim rješenjem imenuje Općinsko poglavarstvo.

Socijalno vijeće u okviru svojih nadležnosti prvenstveno donosi rješenja-odluke kojima po zahtjevu pojedinaca ili po službenoj dužnosti rješavaju pitanja ostvarivanja prava

iz socijalne skrbi, temeljem Zakona i općeg akta uz suglasnost i mišljenje stručnih službi Upravnog odjela općine a samo izuzetno neka od rješenja i odluka donosi Poglavarstvo samostalno na obrazloženi prijedlog Socijalnog vijeća i to odobrenje prava na oblik i iznos pomoći iz sredstava socijalnog programa, izvan onih obuhvaćenih ovom Odlukom, ako isti utvrdi opravdanim.

VII. KAZNENE ODREDBE

Članak 105.

Globom od 100,00 kuna kaznit će se korisnik socijalne skrbi ako da neistinite podatke na temelju kojih ostvaruje pravo prema ovoj Odluci.

Globom od 200,00 kuna kaznit će se korisnik socijalne skrbi ako je i nakon uskraćivanja korištenja odobrenog prava iz socijalne skrbi nastavio s njegovim daljnjim korištenjem.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 106.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o socijalnoj skrbi (»Službene novine« PGŽ-e broj 1/99)

Klasa: 021-05/05-01-12

Ur. broj: 2107-03/05-01-08

Bribir, 21. prosinca 2005.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VINODOLSKE

Predsjednik

Željko Čitković, v.r.