

Županija

165.

Na temelju članka 18. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03), članka 14. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04 i 101/04) i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 27/01 i 6/04), Županijsko poglavarstvo je na 13. sjednici održanoj 1. prosinca 2005. godine, donijelo

ODLUKU

o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije na pomorskom dobru za plažu »Balustrada« u Gradu Crikvenici

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se javno prikupljanje ponuda za koncesiju na pomorskom dobru na području Grada Crikvenice i to plaža »Balustrada«, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti i to:

- iznajmljivanje sredstava - ukupno 16 sredstava (sandoline i pedaline);
- komercijalno - rekreacijski sadržaji, ukupno 360 ležaljki i suncobrana;
- ugostiteljstvo i trgovina - ukupno 4 lako uklonjiva objekta na plaži.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra na području Grada Crikvenice u k.o. Crikvenica, zk. ul. 662 i popis 1. i to: k.č. 8593 - dio, 8562/2 - dio, 8594 - dio, 8595 - dio, 8597/1 - dio, plaža »Balustrada« ukupne je površine 24310 m², od čega 12197 m² kopnenog i 12113 m² morskog dijela, te je iskazana u Gauss-Kruegerovim koordinatama:

TOČKA	Y	X
A	5 475 636.94	5 003 617.95
B	5 475 643.49	5 003 626.86
C	5 475 883.23	5 003 290.68
D	5 475 836.36	5 003 243.37
E	5 475 822.39	5 003 227.41
F	5 475 603.41	5 003 591.88

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:500 izrađen od GEA d.o.o., Dramalj.

Grafički prikaz iz stavka 2. ovoga članka se ne objavljuje.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 5 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 4.

Početni iznos stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 121.550,00 kuna (5,00 kuna za svaki m² zauzete površine).

Početni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade iznosi 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na plaži.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE

Članak 5.

Podnositelj mora uz ponudu obavezno priložiti:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - izvadak iz registra trgovačkog suda ili obrtnica s upisanim djelatnošću za koju se traži koncesija;
 - račun prihoda i gubitka za prošlu godinu (osim za novoosnovana društva i obrte);
 - podatke o bonitetu i solventnosti (BON 1 i BON 2, osim za novoosnovana društva i obrte);
 - izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili je imao;
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« 158/03);
2. ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;
3. studiju gospodarske opravdanosti, koja sadrži:
 - postojeće stanje lokacije za koju se traži koncesija;
 - plan investicija detaljno razrađen za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije;
 - iznos planirane investicije u zaštitu okoliša;
 - iznos planirane ukupne investicije;
 - izvore financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti);
 - procjenu rentabilnosti projekta (prihodi - rashodi);
 - izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;
 - pismo namjere izdavatelja jamstva (banke) o davanju jamstva ponuditelju za dobro izvršenje obveza glede investicija, prema planu investicija iz studije gospodarske opravdanosti ponuditelja, na iznos 15% planirane investicijske vrijednosti, s rokom važenja 6 mjeseci po završetku planiranog investicijskog ciklusa. Garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv;
4. izvod iz detaljnog plana uređenja prostora ili lokacijska dozvola s idejnim rješenjem prema lokacijskoj dozvoli, odnosno detaljnom planu i studiji gospodarske opravdanosti;
5. prijedlog o vrsti i opsegu namjere gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

ROK TRAJANJA JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA

Članak 6.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave javnog prikupljanja ponuda u »Narodnim novinama«.

Ponude se dostavljaju na adresu: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Ciottina 17 b, 51000 Rijeka, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: »Za javno prikupljanje ponuda-plaža Balustrada-ne otvarati«.

Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. i 22. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, (»Narodne novine« broj 23/04 i 101/04).

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja bilo koje od pristiglih ponuda.

PREUZIMANJE NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE

Članak 8.

Natječajna dokumentacija sadrži grafički dio granice područja obuhvata koncesije, izvod iz prostorno planske dokumentacije i predložak za izradu studije gospodarske opravdanosti (kriteriji), a može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i veze, Ciottina 17 b, Rijeka.

OTVARANJE PONUDA

Članak 9.

Javno otvaranje ponuda obaviti će Komisija za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12,00 sati u Primorsko-goranskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i veze, Ciottina 17 b, Rijeka.

Komisiju iz stavka 1. ovoga članka imenuje pročelnik Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 10.

Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije na temelju Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije od važnosti za županiju donosi odluku o najpovoljnijem ponuditelju, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni u roku od osam dana od donošenja odluke.

Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 30 dana od primitka odluke o davanju koncesije Županijskog poglavarstva sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/05-03/27

Ur. broj: 2170/1-11-01/5-05-11

Rijeka, 1. prosinca 2005.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.

166.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03) i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 27/01 i 6/04), a temeljem Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesiju od važnosti za županiju od 20. listopada 2005. godine, Županijsko poglavarstvo je na 13. sjednici održanoj 1. prosinca 2005. godine, donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije za luku posebne namjene - sportsku luku Podurinj na području Općine Kostrena

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), daje Športskom društvu »Lučica Podurinj« Kostrena sa sjedištem u Kostreni, Podurinj bb (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) ovlaštenje za dogradnju i gospodarsko korištenje pomorskog dobra, postojeće luke posebne namjene - sportske luke Podurinj, na području Općine Kostrena, te određuje opseg i uvjete korištenja pomorskog dobra.

Predmetna koncesija se daje na temelju provedenog javnog prikupljanja ponuda objavljenog u »Narodnim novinama« broj 107/05 i Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesiju od važnosti za županiju od 20. listopada 2005. godine.

Članak 2.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju je luka posebne namjene - sportska luka Podurinj ukupne površine 17 381 m², od čega 6 664 m² kopnenog dijela u K.o. Kostrena - Barbara na k.č. 3823 dio, 3081/4 dio, 3730/14 dio, uključujući prirast kopnenog dijela luke posebne namjene i 10 717 m² morskog dijela, te je iskazana u Gauss-Kruegerovim koordinatama:

TOČKA	Y	X
1	5 463159.255	5 015691.132
2	5 463171.077	5 015714.024
3	5 463163.487	5 015719.367
4	5 463150.744	5 015731.135
5	5 463039.548	5 015752.007
6	5 463036.065	5 015758.040
7	5 463026.006	5 015662.971
8	5 463036.560	5 015642.771
9	5 463032.316	5 015613.073
10	5 463097.240	5 015603.800
11	5 463101.483	5 015633.494

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije na situaciji u mjerilu 1:1000 izrađen od »GEOID« d.o.o., Rijeka, koji se ne objavljuje u službenom glasilu.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 8 godina od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno ovoj Odluci i važećim zakonskim propisima.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se iz dva dijela:

Stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 17.381,00 kuna (slovima: sedamnaesttisućatristoosamdesetijedna kuna);

promjenjivi dio godišnje naknade iznosi 20% prihoda ostvarenog od ukupnog iznosa svih ubranih godišnjih članarina.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine godišnje koncesijske naknade utvrđene ovim člankom svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Način i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Project Management Consulting d.o.o. iz Rijeke u kolovozu 2005. godine.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na korištenje koristiti isključivo za svoje posebne potrebe, odnosno za obavljanje djelatnosti za koje je registriran.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

U cilju boljeg iskorištavanja pomorskog dobra Ovlaštenik koncesije može sporedne djelatnosti manjeg opsega iz područja usluga dati na obavljanje pravnim i fizičkim osobama uz suglasnost Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 7.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Ovlaštenik koncesije je dužan opasni otpad (boje, ulja i sl.) odlagati u zato posebno namijenjene kontejnere, a sve u skladu sa Zakonom o otpadu (»Narodne novine« broj 178/04) i pratećim podzakonskim aktima.

Ovlaštenik koncesije je dužan osigurati nesmetano pristajanje i privez na dijelu operativne obale (glavni gat) za javne brodove koji obavljaju komunikaciju s brodovima na sidrištu luke Rijeka i lukom posebne namjene - industrijskom lukom INA - Urinj.

Članak 8.

Pri dogradnji luke Ovlaštenik koncesije je dužan poštovati odredbe iz Lokacijske dozvole Klasa: UP/I 350-05/04-01/400 i Urbroj: 2170-77-01-00-04-08 od 8. rujna 2004. godine izdanoj od strane Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu oko-

liša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove i u propisanom roku ishoditi građevnu dozvolu.

Za svaku daljnju eventualnu gradnju ili rekonstrukciju na lučkom području Ovlaštenik koncesije je dužan ishoditi suglasnost Davatelja koncesije, te lokacijsku i građevnu dozvolu.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju ne smije se na bilo koji način ograditi niti ometati kolno pješački tok.

Članak 9.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije dužan je poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, odvod i sl.).

Članak 10.

Ovlaštenik koncesije je dužan od isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, a ukoliko to ne učini, Davatelj koncesije će to izvršiti na trošak Ovlaštenika koncesije.

Članak 11.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Ovlaštenik koncesije ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 12.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04 i 101/04) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 13.

Na temelju ove Odluke, a sukladno članku 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama sklopit će se Ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ova Odluka prestaje važiti, ukoliko Ovlaštenik koncesije odbije potpisati ugovor o koncesiji. Smatrat će se da je Ovlaštenik koncesije odbio potpisati predmetni ugovor, ukoliko u roku od 30 dana od dana dostave ne potpiše i vrati predloženi tekst ugovora o koncesiji.

Članak 14.

Za raspravljanje svih pitanja i rješavanje svih sporova u svezi s davanjem, izvršavanjem, opozivom ili izmjenom Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru nadležno je Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka.

Protiv rješenja Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/05-03/27

Ur. broj: 2170/1-11-01/5-05-13

Rijeka, 1. prosinca 2005.

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGlavARSTVO**

Župan

Zlatko Komadina, dipl. ing., v.r.

167.

Na temelju članka 14. Odluke o javnim priznanjima (»Službene novine« broj 30/03), Odbor za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja objavljuje

**JAVNI POZIV
za podnošenje prijedloga za dodjelu nagrada
Primorsko-goranske županije**

I.

Objavljaju se uvjeti i rok za podnošenje prijedloga za dodjelu nagrada Primorsko-goranske županije za 2005. godinu i to:

1) **NAGRADA ZA ŽIVOTNO DJELO** dodjeljuje se istaknutim pojedincima koji su dugogodišnjim radom ili određenim djelom dali izuzetan doprinos u razvitku određene ili više djelatnosti od značaja za Županiju i čiji rad i djelo predstavlja trajno dobro od značaja za Županiju.

Nagrada za životno djelo može se dodijeliti pojedincima koji žive na području Županije ili su na njenom području proveli dio života tijekom kojeg su postigli izuzetna ostvarenja trajne vrijednosti za Županiju.

2) **GODIŠNJA NAGRADA** dodjeljuje se pojedincu ili pravnoj osobi za stvaralački rad i posebna dostignuća tijekom prethodne godine.

Godišnja nagrada može se dodijeliti i grupi pojedinaca ili pravnih osoba ako je određeno ostvarenje odnosno postignuće rezultat njihovog zajedničkog rada.

II.

Prijedloge za dodjelu nagrada iz točke I ovog Poziva mogu podnijeti članovi Županijske skupštine, članovi stalnih radnih tijela Županijske skupštine, Županijsko poglavarstvo, predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave s područja Županije, udruge građana i druge pravne osobe s područja Županije.

III.

Prijedlog za dodjelu nagrada podnosi se u pisanom obliku a isti mora sadržavati:

- ime i prezime odnosno naziv predlagatelja
- prebivalište odnosno sjedište predlagatelja
- ime i prezime odnosno naziv osobe koja se predlaže za nagradu (predloženi)
- životopis predloženika
- naziv nagrade i područje za koje se predlaže
- pisano obrazloženje i opis značajnih postignuća i doprinosa radi kojih se predlaže dodjela nagrada s odgovarajućom dokumentacijom (popis objavljenih radova, analiza, prikaza, stručnih kritika i ocjena, natjecateljskih rezultata i sl).

IV.

Predlagatelj je u prijedlogu obavezan navesti tekst od najviše petnaest riječi koje se upisuje u tekst pisanog priznanja iz kojeg je vidljivo u čemu se očituje izuzetan značaj ili osobita vrijednost djela, ostvarenja ili cjelokupnog životnog djelovanja.

V.

Prijedlozi za dodjelu nagrada s obrazloženjem i potrebnom dokumentacijom dostavljaju se u Ured župana, Županijske skupštine i Poglavarstva s naznakom »Za dodjelu nagrada Primorsko-goranske županije«, Rijeka, Adamićeva 10 ili putem pisarnice Primorsko-goranske županije, Rijeka, Ciottina 17b, najkasnije do 1. veljače 2006. godine.

Klasa: 021-04/05-07/7

Ur. broj: 2170/01-11-01/3-05-1

Rijeka, 7. prosinca 2005.

Predsjednik
Erik Fabijanić, v.r.