

**GRADOVI****Grad Mali Lošinj****57.**

Grad Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, Mali Lošinj, OIB 72167903884, zastupan po gradonačelnici Ani Kučić (u daljnjem tekstu: Grad) i

Jadranka turizam d.o.o., Dražica 1, Mali Lošinj, OIB 25295166877, zastupan po predsjedniku Uprave Nikoli Perenčeviću (u daljnjem tekstu: investitor) sukladno odredbi čl. 165. T.4. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13,65/17,14/18,39/19,98/19,67/23) i Suglasnosti gradonačelnice Grada Malog Lošinja KLASA: 360-05/23-01/28, URBROJ: 2170-10-01-24- od 15.10.2024. dana 01.03.2025. sklopili su

**UGOVOR
O UREĐENJU MEĐUSOBNIH
PRAVA I OBVEZA NA IZGRADNJI
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

Članak 1.

Grad i Jadranka turizam d.o.o. (u daljnjem tekstu investitor) imaju zajednički interes za izgradnju komunalne infrastrukture javne rasvjete na dijelu k.č. k.č. 13337/5, k.č. 7539/1 i k.č. 7460/2 sve k.o. Mali Lošinj i to na dionici uvala Sv. Marko do Lanterne.

Članak 2.

Jadranka turizam se obvezuje da će:
- Izraditi projektnu dokumentaciju i ishoditi građevinsku dozvolu na ime Grada Malog Lošinja

- prenijeti građevinsku dozvolu i u svojstvu investitora izgraditi javnu rasvjetu, snositi sve troškove gradnje uključujući i usluge nadzora,

- ishoditi uporabnu dozvolu i sa svim potrebnim dokumentima izgrađenu investiciju predati Gradu Malom Lošinj u cijelosti kao donaciju.

Jadranka turizam d.o.o. otkloniti će nedostatke na komunalnoj infrastrukturi u garantnom roku.

Članak 3.

Planirana vrijednost investicije iznosi 46.500,00 €.

Članak 4.

Projekt u ime Grada Malog Lošinja nadgleda Matija Basta.

Članak 5.

Planirani rok dovršetka i primopredaje je 31.03.2026. godine.

Članak 6.

Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) primjerka, dva za svaku stranku. Ugovor se ovjerava kod javnog bilježnika.

*KLASA: 360-05/23-01/28
URBROJ: 2170-10-01-25-1*

Jadranka turizam d.o.o.
Predsjednik Uprave
Nikola Perenčević, v.r.

Grad Mali Lošinj
Gradonačelnica
Ana Kučić, mag.oec. v.r.