



OPĆINE

Općina Malinska-Dubašnica

2.

Na temelju članka 104. st. 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20), odredbe članka 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 6/23, 24/23) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 21. veljače 2024. godine, donijelo je:

PLAN

lokacija za postavu privremenih objekata

I.

Utvrđuju se lokacije za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama i dijelovima neizgrađenog građevinskog zemljišta, na području Općine Malinska-Dubašnica, kako slijedi:

lokacija / namjena		čestica	broj lokacija	rok (god.)	naprava	početna cijena / god.
I. KOD KRIŽANJA D 102 (ŠEPIĆ) k.o. Bogovići						eur
1.1	Prodaja voća i povrća	195	1	3	Štand za prodaju voća i povrća	3.000,00
II. JAZ (k.o. Bogovići)						
2.1	prodaja palačinki, friti, kuhanog kukuruza	3239/2	1	1	Uslužna naprava	2.500,00
2.2	Izrada privremenih telovaža	3239/2	1	1	štand	2.700,00
2.3	Pult za reklamiranje i iznajmljivanje plovila i brodskih izleta	3239/2	2	1	pult	1.400,00
2.4	Pokretna naprava za prodaju kokica, šećerne vune, balona	3239/2	1	1	Uslužna naprava	2.000,00
III. KUPALIŠTE RUPA / KROKIŠĆE (k.o. Bogovići)						
3.1	Ugostiteljstvo, Beach bar	61/2	1	3	Kiosk	7.500,00
3.2	Usluga masaže na plaži	3357/1	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica	800,00
3.3	Prodaja autohtonih suvenira i suvenira od prirodnih materijala	3239/2	2	1	Štand	1.400,00
3.4	Prodaja prirodnih proizvoda od meda, likera, rakija, maslinovog ulja	3239/2	1	1	Štand	1.400,00
IV. MALINSKA – CENTAR KOD NOVOG PARKA (3239/2 k.o. Bogovići)						
4.1	Reklamiranje i iznajmljivanje plovila	3239/2	6	1	pult	700,00
V. PARKIRALIŠTE MARKAT, PARKIRALIŠTE ŠTACIJA (k.o. Bogovići)						
5.1	Iznajmljivanje bicikla, quadova, organizacija izleta i sl.	MARKAT 192/1, 194/1	1	3	površina	3.500,00
5.2	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	MARKAT 192/1	1	1	pult	700,00
5.3	Pult za promidžbu ugostiteljske ponude	MARKAT 195/7	1	1	pult	700,00
5.4	Prodaja voća i povrća, poljoprivrednih proizvoda	MARKAT 195/5	3	1	Montažni objekt	4.000,00
VI. LOKACIJA KOD PIZZERIE VOLTA (k.o. Bogovići)						
6.1	Proizvodnja i prodaja prirodnih sladoleda i sokova (frozen joghurt i sl.)	3239/5	1	3	Kiosk	2.500,00
VII. LOKACIJA KOD RESTORANA PALMA (k.o. Bogovići)						
7.1	Pult za iznajmljivanje plovila (kod terase restorana Palma)	3239/2	2	1	Pult	700,00
7.2	Pokretna naprava za izradu portreta (kod terase restorana Palma)	3239/2	1	1	Pokretna naprava	700,00
VIII. MALINSKA – TURISTIČKO INFORMATIVNI CENTAR (k.o. Bogovići)						
8.1	Pult za prodaju brodskih karata za brodove s privezištem u luci Malinska,	3239/2	1	1	Pult	700,00

8.2	Pult za iznajmljivanje plovila	3239/2	1	1	pult		700,00
8.3	Izrada i prodaja slika	3239/2	1	1	štant		2.000,00
IX. KUPALIŠTE / PARK VRTAČA (k.o. Malinska-Dubašnica)							
9.1	Zabavni sadržaji (trampolin i sl.) – do 100 m ² zabavni park	3495	1	1	trampolin i sl. (do 100 m ²)		1.500,00
9.2	Usluga masaže na plaži	3495	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica		800,00
9.3	Ugostiteljska djelatnost	3495	1	2	Kiosk		6.700,00
9.4	Uslužna naprava za pripremu i prodaju hrane	3495	1	1	Uslužna naprava		2.000,00
9.5	Prodaja voća i povrća	3494/1	1	1	Štant za prodaju voća i povrća		500,00
X. RIBARSKO SELO / RAJSKA CESTA (k.o. Bogović)							
10.1	Ugostiteljska djelatnost	360/7	1	5	Montažni objekt		8.000,00
10.2	Usluga masaže na plaži	360/7	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica		550,00
XI. MARŠIĆI (k.o. Miholjice)							
11.1	Prodaja voća i povrća	767/1	2	5	Montažni objekt		6.000,00
11.2	Prodaja bačvarskih proizvoda i drvenih suvenira, vina rakija, likera, maslinovog ulja i drugih poljoprivrednih proizvoda osim mesa i sira	767/1	1	5	Montažni objekt		3.500,00
11.3	Prodaja drvene i metalne galanterija	767/1	1	3	Montažni objekt		1.400,00
XII. ROVA – U ZALEBU LUČICE (k.o. Malinska-Dubašnica)							
12.1	Zabavni sadržaji (gumeni grad)	3741	1	1	trampolin i sl.		1.100,00
12.2	Ugostiteljska djelatnost,	3528/1 (Cukličevo)	1	5	Montažni objekt		4.000,00
XIII. ROVA / TRSTIKA - ISPRED Blue Waves Resorta (k.o. Malinska–Dubašnica)							
13.1	Prodaja sladoleda	3800/1	1	1	Kiosk		1.400,00
13.2	najam ležaljki, suncobrana, baldahina/vrtnih sjenica	3800/2	1	1	do 20 ležaljki, 10 suncobrana, 4 baldahina/vrtnih sjenica		2.000,00
13.3	Ugostiteljska djelatnost,	3797/2	1	5	Montažni objekt/kiosk		5.000,00
13.4	Usluga masaže na plaži	3797/2	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica		800,00
XIV. VANTAČIĆI – STUDENAC (k.o. Malinska–Dubašnica)							
14.1	Prodaja kruha i pekarskih proizvoda	8346	1	5	Tipka kamena kućica		2.400,00
XV. VANTAČIĆI – VALICA (k.o. Malinska–Dubašnica)							
15.1	Ugostiteljska djelatnost	8219/9	1	5	Montažni objekt		4.600,00
15.2	Usluga masaže na plaži	4023	1	1	2 stola / baldahin ili vrtna sjenica		500,00
XVI. MALINSKA – HOTEL MALIN (k.o. Malinska-Dubašnica)							
16.1	Mini golf	3157/4	1	1	Igralište za mini golf		500,00
XVII. Postava kioska za prodaju tiska, cigareta, duhana i drugih proizvoda							
17.1	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogović	1	**	Kiosk	**	
17.2	Malinska (AUTOBUSNI KOLODVOR)	85/1, k.o. Bogović	1	**	Kiosk	**	

XVIII. Obavljanje djelatnosti prigodom održavanja manifestacija (cijena po događaju) (k.o. Bogovići)						
18.1	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Tipski montažni šator	Postavlja Općina
18.2	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Ugostiteljstvo – šank	3.000,00
18.3	Bogovići (IGRALIŠTE OSNOVNE ŠKOLE)	814/1	1		Ugostiteljstvo – šank povodom mesopusta za čitavo mesopusno razdoblje	5.000,00
18.4	Malinska-Centar (JAZ,)	3239/2	1		Ugostiteljstvo-šank povodom Malinskarskih noći	1.500,00
18.5	Malinska-Centar (NOVI TRG)	3239/2	1		Ugostiteljstvo-šank povodom Malinskarskih noći	3.000,00
18.6	Bogovići (Igralište osnovne škole)	814/1	2		Pokretna naprava	50,00
18.7	Malinska centar	3239/2	25		Štand za dnevne potrebe (sajam rukotvorina, građanske inicijative, političke stranke i sl)	**
XIX. Lokacije za postavljanje bankomata na javnim površinama						
19.1	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/4,5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	3.000,00
19.2	Malinska-Centar (PARKIRALIŠTE MARKAT)	195/5, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	3.000,00
19.3	Malinska-Centar (TIC)	3239/2, k.o. Bogovići	1	3	Bankomat	3.000,00
19.4	Porat-centar	8237/2, k.o. Malinska-Dubašnica	1	3	Bankomat	1.500,00

** primjenjuje se Odluka o lokalnim porezima (razrez poreza na korištenje javne površine)

Na lokacijama 1.1, 2.3, 3.2, 4.1, 5.2, 5.3, 9.1, 9.2, 9.5, 10.2, 11.1, 11.2, 11.3, 12.1, 13.4, 15.2, 16.1, 19.4, nije osiguran priključak na elektroenergetsku mrežu, stoga se zakupnik sam mora pobrinuti za električnu energiju, uz uvjet da se za proizvodnju električne energije ne mogu koristiti motorni agregati i ostali uređaji koji stvaraju buku ili štetne plinove na lokaciji 2.3, 3.2, 4.1, 5.2, 5.3, 9.1, 9.2, 9.5, 10.2, 12.1, 13.4, 15.2, 16.1, 19.4. Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na elektroenergetsku mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka, a koji priključak nakon završetka zakupa ostaje u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica pri čemu zakupac nema pravo povrata uloženi sredstava u izvođenje priključka.

Zakupci lokacija koje koriste priključak na elektroenergetsku mrežu u vlasništvu Općine, a koje su opremljene kontrolnim brojiлом dužni su plaćati potrošenu električnu energiju koja će se očitati u pravilu svakog prvog u mjesecu.

Na svim lokacijama na kojima se koristi voda zakupnici su dužni plaćati potrošenu vodu koja će se očitati na kontrolnom brojiłu svakog prvog u mjesecu.

Ako se navedena brojila nalaze na objektu zakupnika, zakupnik je dužan omogućiti uredno očitavanje brojila predstavniku Općine Malinska-Dubašnica, u protivnom će se zabraniti daljnje korištenje javne površine.

Na lokacijama 3.1, 5.1, 5.4, 6.1, 9.3, 9.4, 12.2, 13.3, 15.1, 16.1, osigurano je priključno mjesto za izvedbu priključka tekuće vode. Zakupnik je dužan o svom trošku izvesti priključenje na sustav vodovoda uz obveznu ugradnju kontrolnog brojila. Na ostalim lokacijama u slučaju potrebe zakupnik mora sam o svom trošku osigurati priključak ili na drugi način osigurati opskrbu vodom. Na lokacijama na kojima postoji mogućnost priključenja na vodovodnu mrežu zakupac je dužan financirati izvođenje priključka, a koji priključak nakon završetka zakupa ostaje u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica pri čemu zakupac nema pravo povrata uloženi sredstava u izvođenje priključka.

Na lokacijama 3.1, 9.3, 10.1, 12.2, 13.3, 15.1 (ugostiteljska djelatnost) u cijenu je uračunato korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljske terase uz ugostiteljski objekt ukupne površine 20 m². Zakupnik navedene lokacije može, nakon potpisa ugovora zatražiti i veću površinu za postavljanje ugostiteljske terase koja se u slučaju

odobrenja dodatno naplaćuje u skladu s važećom Odlukom o porezu na korištenje javnih površina Općine Malinska-Dubašnica.

Na lokacijama 3.3, 3.4 dozvoljeno je postavljanje isključivo štandova od punog drveta, sa zatvorenim donjim dijelom ili kompletno zatvoreni u trenutku kada se ne obavlja djelatnost, najvećih dozvoljenih dimenzija: 100 cm širine, 250 cm dužine, sa dvostrešnim pokrovom od punog drva ili tendom jednolične tamno crvene boje ili boje šampanjca. štandovi na navedenim lokacijama moraju biti jednolično obojani svijetlim blagim bojama. Općinski načelnik će Odlukom odrediti detaljne tehničko-estetske karakteristike štandova za navedene lokacije.

Prethodna provjera mogućnosti ishođenja i ishođenje minimalnih tehničkih uvjeta za pojedine djelatnosti obveza je svakog pojedinog zakupnika na svakoj pojedinoj lokaciji, te Općina Malinska-Dubašnica ne odgovara za slučaj nemogućnosti ishođenja minimalnih tehničkih uvjeta iz bilo kojeg razloga.

II.

Detaljnu dispoziciju i uvjete uređenja pojedinog prodajnog mjesta utvrđuje Općinski načelnik za svaku pojedinu lokaciju zasebno u koju svrhu se može odabrati tipske privremene objekte, naprave i elemente za formiranje prodajnog mjesta.

III.

Stupanjem na snagu ovog Plan lokacija za postavu privremenih objekata stavlja se van snage Plan lokacija za postavu privremenih i montažnih objekata („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 6/23, 15/23, 18/23, 41/23).

Važeći ugovori o zakupu zaključeni prema dosadašnjem Plan lokacija za postavu privremenih objekata ostaju na snazi do isteka zakupa.

IV.

Ovaj Plan lokacija za postavu privremenih objekata stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 363-01/24-01/1

URBROJ: 2170-26-01-24-2

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA
Predsjednik: Ivica Perišić

3.

Temeljem članka 10. stavak 1. i članka 12. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine« broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), članka 4. Pravilnika o agrotehničkim mjerama (»Narodne novine« broj 22/19), čl. 8. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj 21. veljače 2024., donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE
O AGROTEHNIČKIM MJERAMA I MJERAMA
ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE
POLJOPRIVREDNIH RUDINA NA PODRUČJU
OPĆINE MALINSKA – DUBAŠNICA**

Članak 1.

U odluci o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske županije 29/22, 24/23) članak 34. mijenja se i glasi:

„(1) Novčanom kaznom u iznosu od 700,00 EUR kaznit će se pravna osoba, novčanom kaznom u iznosu od 350,00 EUR kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a novčanom kaznom u iznosu od 150,00 EUR kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba - građanin, ako kao vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta, počine prekršaj neizvršenjem mjera, radnji, odnosno kršenjem zabrana, dužnosti propisanih ovom Odlukom.

(2) Novčanom kaznom od 1320,00 EUR kaznit će se pravna osoba, novčanom kaznom od 660,00 EUR kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a novčanom kaznom od 260,00 EUR kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba – građanin, ako ne omogući nadzor poljoprivrednom redaru, ne izvrši izvršno rješenje poljoprivrednog redara.“

Članak 2.

Ove izmjene i dopune Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“.

KLASA: 021-05/21-02/1

URBROJ: 2170-26-01-24-68

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
MALINSKA-DUBAŠNICA

PREDSJEDNIK
Ivica Perišić, v.r.

4.

Na temelju članka 289. stavka 7. Zakona o socijalnoj skrbi (»Narodne novine« broj 18/22, 46/22 i 119/22, 71/23 i 156/23) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko – goranske županije« broj 7/21) Općinsko

vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici 21. veljače 2024., donijelo je

**ODLUKU
O SOCIJALNOJ SKRBI OPĆINE
MALINSKA-DUBAŠNICA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o socijalnoj skrbi (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se prava u sustavu socijalne skrbi, uvjeti i način njihovog ostvarivanja, imenovanje korisnika te postupak ostvarivanja istih koje osigurava Općina Malinska-Dubašnica (u daljnjem tekstu: Općina).

Odredbe ove Odluke koje se odnose na bračnu zajednicu primjenjuju se i na izvanbračnu zajednicu te životno partnerstvo.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski spol.

Članak 2.

Poslove u vezi ostvarivanja prava u sustavu socijalne skrbi propisane ovom Odlukom obavlja Jedinствeni upravni odjel uz suradnju Socijalnog vijeća Općine.

Članak 3.

Općina može poslove ili dio poslova u svezi ostvarivanja prava u sustavu socijalne skrbi utvrđenih člankom 13. ove Odluke, temeljem ugovora o međusobnim pravima, obvezama i odgovornosti, povjeriti nadležnom tijelu za socijalnu skrb.

Općina može, temeljem ugovora, određene poslove pružanja usluga korisnicima iz članka 13. ove Odluke (socijalne usluge i dr.) povjeriti ustanovama, udrugama i drugim pravnim i fizičkim osobama ovlaštenim za obavljanje tih usluga.

Članak 4.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena ovom Odlukom ne mogu se ostvariti na teret Općine ako je Zakonom ili drugim propisom određeno da se ostvaruju prvenstveno na teret Republike Hrvatske te drugih pravnih ili fizičkih osoba.

Članak 5.

Broj korisnika koji mogu ostvariti pojedina prava u sustavu socijalne skrbi propisana ovom Odlukom može biti određen (ograničen) sredstvima namijenjenim potrebama socijalne skrbi u proračunu Općine, osim u slučaju ostvarivanja prava u sustavu socijalne skrbi na koje je Općina Zakonom obvezana.

II. KORISNICI SOCIJALNE SKRBI

Članak 6.

Pojam korisnika socijalne skrbi (u daljnjem tekstu: Korisnik) određen je Zakonom o socijalnoj skrbi (u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 7.

Svatko je dužan brinuti se za zadovoljavanje svojih životnih potreba i životnih potreba osoba koje je po zakonu ili po drugoj pravnoj osnovi dužan uzdržavati.

U smislu ove Odluke osoba može sama sebe uzdržavati ako sredstva za podmirenje osnovnih životnih potreba može

ostvariti svojim prihodima ili imovinom koja ne služi njoj niti članovima njezine obitelji za podmirenje osnovnih životnih potreba te od obveznika uzdržavanja ili na drugi način.

Svatko je svojim radom, prihodom i imovinom dužan pridonositi sprječavanju, otklanjanju ili ublažavanju vlastite socijalne ugroženosti, kao i socijalne ugroženosti svoje obitelji, posebice djece i drugih članova obitelji koji se ne mogu brinuti o sebi.

Članak 8.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena ovom Odlukom osiguravaju se hrvatskim državljanima te strancima i osobama bez državljanstva sa stalnim boravkom na području Općine, kao i azilantima i strancima pod supsidijarnom zaštitom koji imaju prijavljeno prebivalište, odnosno boravak na području Općine najmanje jednu godinu neprekidno do dana podnošenja zahtjeva.

Iznimno, osobe koje nisu obuhvaćene stavkom 1. ovog članka mogu privremeno ostvariti prava iz socijalne skrbi pod uvjetima propisanim ovom Odlukom, ako to zahtijevaju životne okolnosti u kojima su se našle.

Iznimno od stavaka 1. ovoga članka, prava iz socijalne skrbi pod uvjetima propisanim ovom Odlukom, mogu se priznati i hrvatskim državljanima koji su promijenili prebivalište s područja druge jedinice lokalne samouprave na otoku Krku na područje Općine pred manje od godine dana te su tom promjenom prebivališta prestali biti korisnici socijalnog programa jedinice lokalne samouprave u kojoj su prebivali.

III. UVJETI ZA OSTVARIVANJE PRAVA IZ SOCIJALNE SKRBI

Članak 9.

Uvjeti za ostvarivanje prava u sustavu socijalne skrbi su:

- a) socijalni uvjet
- b) uvjet prihoda.

a) Socijalni uvjet

Članak 10.

Korisnik ispunjava socijalni uvjet temeljem rješenja Zavoda za socijalni rad kojim ostvaruje pravo na zajamčenu minimalnu naknadu.

b) Uvjet prihoda

Članak 11.

Uvjet prihoda ispunjava korisnik koji ostvaruje prihod:

- jednočlano kućanstvo do 380,00 EUR,
- dvočlano kućanstvo do 600,00 EUR,
- tročlano kućanstvo do 800,00 EUR
- četveročlano kućanstvo do 1.000,00 EUR
- za kućanstvo s više od četiri člana, cenzus prihoda se za svakog sljedećeg člana povećava za 150,00 EUR.

Pojam prihoda određen je Zakonom.

Novčana sredstva koja se ne uračunavaju u prihod određena su Zakonom.

Članak 12.

Samac ili kućanstvo koje ne može ostvariti naknade iz članka 13. ove Odluke određen je člankom 24. Zakona.

IV. PRAVA U SUSTAVU SOCIJALNE SKRBI

Članak 13.

Ovom se Odlukom utvrđuju prava u sustavu socijalne skrbi u Općini kako slijedi:

1. Pravo na naknadu za podmirenje osnovnih životnih potreba
 - 1.1. jednokratna novčana naknada,
 - 1.2. mjesečna novčana naknada,
 - 1.3. jednokratna naknada za troškove stanovanja,
 - 1.4. mjesečna naknada za troškove stanovanja,
 - 1.5. jednokratna naknada za podmirenje komunalne naknade,
 - 1.6. pravo na prigodni poklon za blagdane,
 - 1.7. pravo na pomoć za podmirenje troškova lijekova.
 2. Pravo na naknadu za podmirenje troškova odgoja i obrazovanja
 - 2.1. naknada za podmirenje troškova redovitog školovanja učenika,
 - 2.2. naknada za podmirenje dijela troškova nabavke udžbenika i školskog pribora,
 - 2.3. naknada za podmirenje troškova pomoći u učenju,
 - 2.4. naknada za podmirenje troškova boravka djece u jaslicama, dječjim vrtićima i produženom boravku osnovne škole,
 - 2.5. naknada za podmirenje troškova prehrane učenika u redovnoj nastavi i produženom boravku osnovne škole,
 - 2.6. naknada za podmirenje troškova javnog prijevoza učenika, studenata i osoba s invaliditetom
 3. Pravo na naknadu za nabavu opreme novorođenčeta
 4. Pravo na naknadu za pomoć djeci s teškoćama u razvoju i osobama s invaliditetom
 5. Pravo na naknadu za podmirenje troškova socijalnih usluga
 6. Pravo na naknadu za uzdržavanje
 7. Pravo na naknadu za podmirenje pogrebnih troškova
- Prava u sustavu socijalne skrbi utvrđena ovom Odlukom ne mogu se prenositi na drugu osobu niti nasljeđivati.

Članak 14.

Korisnik, u pravilu, može istovremeno ostvariti samo jedno pravo te iznimno više pojedinačnih prava uz prethodno odobrenje Socijalnog vijeća.

1. PRAVO NA NAKNADU ZA PODMIRENJE OSNOVNIH ŽIVOTNIH POTREBA

- 1.1. Pravo na jednokratnu novčanu naknadu

Članak 15.

Pravo na jednokratnu novčanu naknadu ostvaruje samac ili kućanstvo ako su osobe potpuno nesposobne za rad ili pak radno sposobne osobe koje trenutno svojim prihodima ne mogu zadovoljiti osnovne životne potrebe, a čiji prihodi ne prelaze uvjet prihoda.

Članak 16.

Najviši iznos jednokratne novčane naknade može biti u visini osnovice na temelju koje se izračunava iznos zajamčene minimalne naknade, a koju odlukom određuje Vlada Republike Hrvatske jednom godišnje. Ista se može odobriti u cijelosti ili djelomično u naravi ako Jedinствени upravni odjel Općine i Socijalno vijeće utvrde da postoji vjerojatnost da je korisnik neće koristiti za podmirenje osnovnih životnih potreba.

Jednokratna novčana naknada može se tijekom jedne kalendarske godine istoj osobi odobriti više puta, s time da ukupni iznos ne smije prijeći četverostruki iznos Zakonske osnovice za izračun zajamčene minimalne naknade.

1.2. Pravo na mjesečnu novčanu naknadu

Članak 17.

Pravo na mjesečnu novčanu naknadu ostvaruje samac ili kućanstvo ako su osobe potpuno nesposobne za rad ili pak radno sposobne osobe koje trenutno svojim prihodima ne mogu zadovoljiti osnovne životne potrebe te ispunjavaju socijalni uvjeta ili uvjet prihoda.

Članak 18.

Mjesečna novčana naknada iznosi 100,00 EUR. Ista se može odobriti u cijelosti ili djelomično u naravi ako Jedinствени upravni odjel Općine i Socijalno vijeće utvrde da postoji vjerojatnost da je korisnik neće koristiti za podmirenje osnovnih životnih potreba.

Mjesečna novčana naknada može se odobriti u navedenom iznosu ili i u umanjenom iznosu od iznosa utvrđenog u stavku 1. ovog članka ako korisnik ima prihod 50% viši od propisanog, a Socijalno vijeće utvrdi da se u kućanstvu radi o iznimno nepovoljnim životnim uvjetima ili se radi o višečlanoj obitelji s 3 ili više djece.

1.3. Pravo na jednokratnu naknadu za podmirenje troškova stanovanja

Članak 19.

Pravo na jednokratnu naknadu za podmirenje troškova stanovanja ostvaruje samac ili kućanstvo koje ispunjava uvjet prihoda.

Socijalno vijeće može odobriti pravo na jednokratnu naknadu za podmirenje troškova stanovanja osobama koje ne ispunjavaju uvjet prihoda ako utvrdi da se u kućanstvu radi o iznimno nepovoljnim životnim uvjetima ili se radi o višečlanoj obitelji s 3 ili više djece.

Članak 20.

Troškovi stanovanja u smislu ove Odluke utvrđeni su članom 41. Zakona.

Iznos jednokratne naknade za podmirenje troškova stanovanja u istom mjesecu ne smije prijeći iznos Zakonske osnovice za izračun zajamčene minimalne naknade.

Jednokratna novčana naknada za podmirenje troškova stanovanja može se tijekom jedne kalendarske godine istoj osobi odobriti više puta, s time da ukupni iznos ne smije prijeći četverostruki iznos Zakonske osnovice za izračun zajamčene minimalne naknade.

Naknada se uplaćuje izravno izdavatelju računa za troškove stanovanja.

1.4. Pravo na mjesečnu naknadu za podmirenje troškova stanovanja

Članak 21.

Pravo na mjesečnu naknadu za podmirenje troškova stanovanja ostvaruju osobe koje ispunjavaju socijalni uvjet sukladno odredbama članka 41. i 42. Zakona i osobe koje ispunjavaju uvjet prihoda.

Socijalno vijeće može odobriti pravo na mjesečnu naknadu za podmirenje troškova stanovanja osobama koje ne ispunjavaju navedene uvjete ako utvrdi da se u kućanstvu radi o iznimno nepovoljnim životnim uvjetima ili se radi o višečlanoj obitelji s 3 ili više djece.

Članak 22.

Troškovi stanovanja u smislu ove Odluke utvrđeni su članom 41. Zakona.

Troškovi stanovanja priznaju se korisnicima koji udovoljavaju socijalnom uvjetu u visini od 50 % iznosa zajamčene minimalne naknade priznate samcu odnosno kućanstvu.

Troškovi stanovanja priznaju se korisnicima koji udovoljavaju uvjetu prihoda u visini od 100,00 EUR mjesečno.

Naknada za troškove stanovanja može se odobriti u novcu izravno korisniku ili na način da se djelomično ili u cijelosti plati račun izravno ovlaštenoj pravnoj ili fizičkoj osobi koja je izvršila uslugu.

Članak 23.

Iznimno od odredbi stavka 2. i 3. troškovi stanovanja koji se odnose na troškove najamnine ostvaruje samac ili kućanstvo koje stanuje u stanu ili kući u najmu, a ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Pravo iz prethodnog stavka ovog članka priznaje se u iznosu do najviše 200,00 € mjesečno, a ako je trošak najamnine manji od utvrđenog iznosa, pravo se priznaje u iznosu stvarnog troška najamnine. Trošak najamnine može se isplatiti korisniku ili direktno najmodavcu, ako Jedinствени upravni odjel Općine i Socijalno vijeće utvrde da postoji vjerojatnost da je korisnik neće koristiti u svrhu za koju je odobrena.

1.5. Pravo na jednokratnu naknadu za podmirenje komunalne naknade

Članak 24.

Pravo na jednokratnu naknadu za podmirenje komunalne naknade ostvaruje obveznik plaćanja komunalne naknade za stambeni prostor u kojemu živi osoba (ili osobe) sa 75 godina života i više, s prebivalištem na području Općine, koji cijelu godinu borave u objektu za koji se plaća komunalna naknada.

Članak 25.

Iznos jednokratne naknade za podmirenje troškova komunalne naknade isplaćuje se u visini iznosa godišnje obveze komunalne naknade, a najviše do iznosa od 50,00 EUR godišnje.

1.6. Pravo na prigodni poklon za blagdane

Članak 26.

Pravo na dodjelu prigodnog poklona za blagdane ostvaruju sve osobe koje ispunjavaju uvjet prihoda, djeca s teškoćama u razvoju i osobe s invaliditetom te osobe na prijedlog Socijalnog vijeća i po odluci Općinskog načelnika.

Članak 27.

Iznos jednokratne naknade, kao i postupak dodjele određuje Načelnik odlukom ili Socijalno vijeće zaključkom, sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu.

1.7. Pravo na naknadu za podmirenje troškova lijekova

Članak 29.

Pravo na naknadu za podmirenje troškova lijekova ostvaruje korisnik koji ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Članak 30.

Pravo iz prethodnog članka priznaje se u iznosu do najviše 50,00 € mjesečno, a ako je ostvareni trošak manji od utvrđenog iznosa, pravo se priznaje u iznosu stvarnog troška temeljem dostavljenih računa.

2. PRAVO NA NAKNADU ZA PODMIRENJE TROŠKOVA ODGOJA I OBRAZOVANJA

2.1. Pravo na naknadu za podmirenje troškova redovitog školovanja učenika i studenata

Članak 31.

Pravo na naknadu za podmirenje troškova redovitog školovanja mogu ostvariti učenici ili studenti koji osobno ili čije kućanstvo ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Pravo iz stavka 1. ovog članka može koristiti svaki učenik i student ako ih ima više u obitelji i ne isključuje korištenje drugih oblika naknade utvrđenih ovom Odlukom.

Članak 32.

Iznos naknade za podmirenje troškova redovitog školovanja učenika i studenata jednak je iznosu redovne mjesečne stipendije koju dodjeljuje Općina i isplaćuje se za 10 mjeseci obrazovne godine, odnosno dok za to postoje navedeni uvjeti. Naknada se isplaćuje na račun učenika ili studenta.

2.2. Pravo na naknadu za podmirenje dijela troškova nabavke udžbenika i školskog pribora

Članak 33.

Pravo na naknadu za podmirenje dijela troškova nabavke udžbenika i školskog pribora ostvaruju svi polaznici osnovne škole u Malinskoj i učenici srednjih škola s prebivalištem ili osobe bez hrvatskog državljanstva sa stalnim boravištem na području Općine.

Ako polaznici osnovne škole u Malinskoj nemaju prebivalište, odnosno nisu osobe bez hrvatskog državljanstva sa stalnim boravištem na području Općine, ostvaruju navedeno pravo u 50% iznosu, pod uvjetom da isto nisu ostvarili u matičnoj jedinici lokalne samouprave.

Članak 34.

Iznos jednokratne godišnje naknade određuje Načelnik odlukom, sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu.

2.3. Pravo na naknadu za podmirenje troškova pomoći u učenju

Članak 35.

Pravo na naknadu za podmirenje troškova pomoći u učenju mogu ostvariti učenici koji osobno ili čije kućanstvo ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Pravo iz stavka 1. ovog članka može koristiti svaki učenik ako ih ima više u obitelji i ne isključuje korištenje drugih obli-

ka naknade utvrđenih ovom Odlukom.

Članak 36.

Iznos naknade za podmirenje troškova pomoći u učenju isplaćuje se prema stvarno ostvarenom trošku, a najviše do 150,00 EUR mjesečno.

2.4. Pravo na naknadu za podmirenje troškova boravka djece u jaslicama, dječjim vrtićima i produženom boravku osnovne škole

Članak 37.

Pravo na naknadu za podmirenje troškova boravka djece u jaslicama, dječjim vrtićima i produženom boravku osnovne škole u cijelosti imaju djeca čija su oba roditelja zaposlena i djeca čiji je samohrani roditelj zaposlen ako dijete osobno ili ako kućanstvo ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Pravo na naknadu iz stavka 1. ovog članka u cijelosti mogu ostvariti i djeca iz obitelji u kojima je jedan ili oboje roditelja nezaposleno zbog posebnih prilika u obitelji (bolest roditelja ili nepovoljna socijalno - materijalna situacija u obitelji), a uz prethodnu suglasnost Socijalnog vijeća.

Pravo na naknadu za podmirenje troškova boravka djece u jaslicama i dječjim vrtićima u cijelosti ostvaruju djeca koja ostvaruju 1., 2. ili 3. razinu potpore temeljem Zakona o inkluzivnom dodatku (Narodne novine br. 156/23).

Pravo na naknadu za podmirenje troškova boravka u jaslicama, dječjim vrtićima i produženom boravku osnovne škole u 50% iznosu ostvaruju djeca roditelja hrvatskih ratnih vojnih invalida.

Članak 38.

Naknada se odobrava za tekuću pedagošku ili školsku godinu odnosno dok za to postoje navedeni uvjeti.

Naknada se uplaćuje izravno po ispostavljenom računu vrtiću ili osnovnoj školi.

2.5. Pravo na naknadu za podmirenje troškova prehrane učenika u redovnoj nastavi i produženom boravku osnovne škole

Članak 39.

Pravo na podmirenje troškova organizirane prehrane učenika u redovnoj nastavi i produženom boravku osnovne škole u cijelosti imaju učenici koji osobno ili čije kućanstvo ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda.

Članak 40.

Naknada se odobrava za tekuću školsku godinu odnosno dok za to postoje navedeni uvjeti.

Naknada se uplaćuje izravno školi prema ispostavljenom računu.

2.6. Pravo na naknadu za podmirenje troškova javnog prijevoza učenika, studenata i osoba s invaliditetom

Članak 41.

Učenici i studenti koji se školuju van otoka Krka, a ne ostvaruju pravo na sufinanciranje javnog prijevoza iz državnog ili županijskog proračuna na relaciji izvan otoka Krka, imaju pravo na naknadu za podmirenje troškova javnog prijevoza do mjesta školovanja u iznosu od 50% iznosa koji snosi učenik ili student.

Pravo na naknadu za podmirenje ukupnih troškova javnog prijevoza imaju učenici i studenti, koji osobno ili ako kućanstvo ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda te osobe s invaliditetom bez obzira na uvjet prihoda.

Pravo iz ovog članka može koristiti svaki učenik i student ako ih ima više u obitelji i ne isključuje korištenje drugih oblika naknade utvrđenih ovom Odlukom.

Osobe s invaliditetom navedeno pravo ostvaruju za relacije van otoka Krka, za sebe osobno te za neophodnu pratnju osobe s invaliditetom, u slučaju kada redovno koriste javni prijevoz da bi koristile zdravstvene, terapijske ili edukacijske usluge u svrhu poboljšanja zdravstvenog stanja.

Članak 42.

Naknada se odobrava za tekuću školsku godinu odnosno dok za to postoje navedeni uvjeti.

Naknada se uplaćuje izravno prijevozniku po ispostavljenom računu ili korisniku na račun temeljem dostavljenih autobusnih karata.

Ako osobe s invaliditetom ne koriste javni prijevoz, pravo ostvaruju za sebe osobno u visini autobusne karte te se naknada isplaćuje direktno korisniku na račun.

3. PRAVO NA NAKNADU ZA NABAVU OPREME NOVOROĐENČETA

Članak 43.

Pravo na naknadu za nabavu opreme novorođenčeta ostvaruju roditelji, hrvatski državljani, od kojih barem jedan od roditelja i dijete imaju neprekidno prebivalište u Općini u zadnjih 5 godina.

U slučaju da korisnik promijeni mjesto prebivališta iz Općine, gubi pravo na isplatu neisplaćenih obroka za godine u kojima je odjavio prebivalište.

Pravo na isplatu naknade za nabavu opreme novorođenčeta ostvaruju i posvojitelji djece pod jednakim uvjetima kao i za novorođenu djecu.

Zahtjev za ostvarivanje prava na naknadu za nabavu opreme novorođenčeta podnosi se u roku od 6 mjeseci od dana rođenja djeteta, odnosno posvojenja djeteta za koje se podnosi zahtjev.

Članak 44.

Iznos naknade za nabavu opreme novorođenčeta isplaćuje se izravno roditelju u visini:

- 600,00 EUR za prvo dijete; isplata se vrši nakon rođenja djeteta,

- 1.000,00 EUR za drugo dijete; isplata prve rate naknade u iznosu od 600,00 EUR vrši se nakon rođenja djeteta, a isplata preostalog iznosa od 400,00 EUR vrši se nakon godine dana,

- 1.600 EUR za treće dijete; isplata prve rate naknade u iznosu od 600,00 EUR vrši se nakon rođenja djeteta, a isplata preostalog iznosa vrši se u dvije jednake rate u naredne dvije godine,

- 2.400,00 EUR za četvrto dijete; isplata prve rate naknade u iznosu od 600,00 EUR vrši se nakon rođenja djeteta, a isplata preostalog iznosa vrši se u tri jednake rate u naredne tri godine i

- 3.300,00 EUR za peto i svako daljnje dijete; isplata prve rate naknade u iznosu od 660,00 EUR vrši se nakon rođenja djeteta, a isplata preostalog iznosa vrši se u četiri jednake rate u naredne četiri godine.

U svrhu isplate druge i sljedećih rata naknade, podnositelji su, po pozivu Jedininstvenog upravnog odjela, dužni dostaviti traženu dokumentaciju za dokazivanje propisanih uvjeta za ostvarivanje predmetnog prava, najkasnije u roku od 3 mjeseca od primitka navedenog poziva.

Članak 45.

Roditelji novorođenog djeteta koji ne ispunjavaju uvjet iz stavka 1. članka 43., ostvaruju pravo na naknadu za nabavu opreme novorođenčeta ako barem jedan od roditelja i dijete imaju neprekidno prebivalište u Općini u proteklih godinu dana od rođenja djeteta u iznosu od 400,00 EUR.

Uz uvjete prebivališta propisane člankom 43., stavkom 1. i člankom 44., stavkom 1. ove Odluke, na ovaj oblik prava primjenjuje se i članak 8., stavak 3. ove Odluke.

4. PRAVO NA NAKNADU ZA POMOĆ DJECI S TEŠKOĆAMA U RAZVOJU I OSOBAMA S INVALIDITETOM

Članak 46.

Pravo na naknadu za pomoć djeci s teškoćama u razvoju priznaje se roditelju djeteta s teškoćama u razvoju ili osobi s invaliditetom kojima je odobren inkluzivni dodatak 1., 2., 3. ili 4. razine potpore temeljem Zakona o inkluzivnom dodatku.

Članak 47.

Pravo iz prethodnog članka iznosi 130,00 EUR za korisnike 1. i 2. razine potpore te 80,00 EUR za korisnike 3. i 4. razine potpore inkluzivnog dodatka.

Pravo iz stavka 1. prethodnog članka može koristiti svako dijete s teškoćama u razvoju ako ih ima više u obitelji.

5. PRAVO NA NAKNADU ZA PODMIRENJE TROŠKOVA SOCIJALNIH USLUGA

Članak 48.

Pravo na naknadu za podmirenje troškova socijalnih usluga ima osoba koja isto ne ostvaruje po drugoj osnovi te udovoljava socijalnom uvjetu ili uvjetu prihoda.

Pravo iz stavka 1. ovog članka može se odobriti i korisniku koji ima prihod 50% viši od propisanog ako Socijalno vijeće utvrdi da se u kućanstvu radi o iznimno nepovoljnim životnim uvjetima ili se radi o višečlanoj obitelji s 3 ili više djece.

Članak 49.

Socijalne usluge utvrđene su Zakonom, kao i postupak njihovog odobravanja.

Pravo iz stavka 1. prethodnog članka osoba može djelomično ostvariti na teret socijalnog programa Općine ako Hrvatski zavod za socijalni rad prilikom odobravanja usluge na svoj teret, izda preporuku za pojačani obim usluge s obzirom na specifičnu situaciju samca ili kućanstva.

6. PRAVO NA NAKNADU ZA UZDRŽAVANJE

Članak 50.

Pravo na naknadu za uzdržavanje može ostvariti samac ili kućanstvo koje nema sredstva za uzdržavanje, a nisu ih u mogućnosti ostvariti svojim radom ili prihodima.

Temeljem rješenja o ostvarivanju prava na naknadu za uzdržavanje, Općina će s korisnikom zaključiti Ugovor o doži-

votnom uzdržavanju kojim će se utvrditi međusobni odnosi, a temeljem kojeg Općina ima pravo na zabilježbu tražbine u zemljišnim knjigama na nekretninama u korisnikovom vlasništvu.

7. PRAVO NA NAKNADU ZA PODMIRENJE POGREBNIH TROŠKOVA

Članak 51.

Pravo na naknadu za podmirenje pogrebnih troškova, što uključuje osnovnu pogrebnu opremu i troškove ukopa ako se ne može ostvariti po drugoj osnovi (Zavoda za socijalni rad ili drugi izvori), odobrava se ako umri i / ili njegovi srodnici nemaju sredstava za podmirivanje istih.

Iznimno od odredbe prethodnog stavka ovog članka pravo na naknadu za podmirenje pogrebnih troškova može ostvariti i osoba - poznanik umrlog, u slučaju kada umri nije imao rodbinu, ako je rodbina nepoznata ili nepoznatog boravišta te ako ispunjava uvjete iz prethodnog stavka ovog članka.

Članak 52.

Naknada se uplaćuje izravno pogrebnom poduzeću po ispostavljenom računu.

V. NADLEŽNOST I POSTUPAK

Članak 53.

Postupak za priznavanje prava propisanih ovom Odlukom pokreće se na zahtjev stranke, po službenoj dužnosti ili na zahtjev bračnog druga, punoljetnog djeteta, roditelja ili skrbnika stranke. Postupak je hitan te se provodi sukladno odredbama članka 132. Zakona. Ako je potrebno provoditi ispitni postupak, Jedinstveni upravni odjel može isti provesti uvidom na terenu ili konzultacijom s odgovarajućim nadležnim tijelima. Pri provođenju postupka poštivati će se načela socijalne skrbi sukladno člancima 4. do 14. Zakona.

Zahtjev, uz prilog odgovarajućih osobnih isprava i dokaza relevantnih za utvrđivanje iskazane potrebe, podnosi se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine. Korisnik je dužan dostaviti istinite podatke sukladno odredbama članka 133., stavaka 1. Zakona.

Članak 54.

O pravima iz socijalne skrbi koja se ostvaruju na osnovi ove Odluke, rješava u upravnom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine u suradnji sa Socijalnim vijećem.

O žalbi protiv Rješenja Odjela odlučuje nadležno upravno tijelo Županije Primorsko-goranske.

Članak 55.

U tijeku ostvarivanja prava korisnik je, na zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela, dužan dostavljati dokaze relevantne za daljnje ostvarivanje prava. Jedinstveni upravni odjel u svrhu provedbe ispitnog postupka, može od korisnika tražiti potpisivanje izjave kojom korisnik Općinu ovlašćuje da u njegovo ime od drugih pravnih tijela potražuje uvid u status korisnika, u imovinskom i pravnom smislu.

Jedinstveni upravni odjel izvršiti će provjeru svih dokaza i činjenica relevantnih za ostvarenje prava iz ove Odluke prilikom odobravanja prava, kao i za vrijeme ostvarivanja prava, te je s toga osnova ovlašten, u slučaju promjene činjenica u svezi ostvarivanja prava, obustaviti isplatu pomoći do provjere svih činjenica.

Odjel će donijeti novo Rješenje ako se promijene okolnosti o kojima ovisi ostvarivanje pojedinog prava iz socijalne skrbi.

Korisnik je dužan prijaviti Odjelu svaku promjenu koja utječe na daljnje korištenje ili na visinu naknade odmah, a najkasnije u roku od osam dana od dana nastanka promjene.

Korisnik koji je ostvario neko pravo temeljem ove Odluke dužan je nadoknaditi štetu ako je:

- na temelju neistinitih ili netočnih podataka za koje je on ili njegov skrbnik znao ili je morao znati da su neistiniti, odnosno netočni ili je na drugi protupravan način ostvario pravo koje mu ne pripada,

- ostvario pravo zbog toga što on ili njegov skrbnik nije prijavio promjenu koja utječe na gubitak ili opseg prava za koju je od odnosno njegov skrbnik znao ili je morao znati.

Članak 56.

Socijalno vijeće Općine radno je tijelo Općinskog vijeća ustrojeno temeljem Poslovnika Općinskog vijeća koje odlučuje o ostvarivanju prava iz socijalne skrbi utvrđenih ovom Odlukom.

Članak 57.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“

KLASA: 021-05/21-02/1

URBROJ: 2170-26-01-24-69

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik

Ivica Perišić, v.r.

5.

Na temelju odredbe članka 104. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 7/21) Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 21. veljače 2024. donijelo je:

ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom redu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/20, 7/21, 29/21, 13/22) (u daljnjem tekstu: Odluka) članak 2. briše se alineje 5. i 6.

Dosadašnje alineje 7.,8.,9. postaju alineje 4.,5.,6.

Članak 2.

U članku 42. stavak 4. briše se

Članak 3.

Članak 48.a briše se

Članak 4.

Članak 64. mijenja se i glasi: „

(1) Novčanom kaznom od 700,00 EUR do 1.320,00 EUR kaznit će se za prekršaj pravna osoba, ako postupi suprotno odredbama članka: 7., 8., 9., 10., 11., 14., 15., 22., 25., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 51., 55., 58. ove Odluke

(2) Novčanom kaznom od 150,00 EUR do 260,00 EUR kaznit će se prekršaj odgovorna osoba u pravnoj osobi koja počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

(3) Novčanom kaznom od 1.320,00 EUR kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

– komunalnom redaru ne omogućiti obavljanje nadzora ili mu na bilo koji drugi način onemogućiti pregled ili ne osigura uvjete za neometan rad (članak 62.st.4.)

– ne izvrši izvršno rješenje komunalnog redara (članak 63.st.1)

(4) Za prekršaj iz stavka 3. ovoga članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 260,00 EUR.“

Članak 5.

Članak 65. mijenja se i glasi: „

(1) Novčanom kaznom od 350,00 EUR do 660,00 EUR kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, ako postupi suprotno odredbama članka: 7., 8., 9., 10., 11., 14., 15., 22., 25., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 51., 55., 58. ove Odluke

(2) Novčanom kaznom od 660 EUR kaznit će se za prekršaj fizička osoba obrtnik ako:

– komunalnom redaru ne omogućiti obavljanje nadzora ili mu

na bilo koji drugi način onemogućiti pregled ili ne osigura uvjete za neometan rad (članak 62.st.4.)

– ne izvrši izvršno rješenje komunalnog redara. (članak 63.st.1)“

Članak 6.

Članak 66. mijenja se i glasi: „

(1) Novčanom kaznom od 150,00 EUR do 260,00 EUR kaznit će se za prekršaj ostale fizičke osobe ako postupi suprotno odredbama članka 7., 8., 9., 10., 11., 14., 15., 22., 25., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 51., 55., 58.

(2) Novčanom kaznom od 260,00 EUR kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

– komunalnom redaru ne omogućiti obavljanje nadzora ili mu na bilo koji drugi način onemogućiti pregled ili ne osigura uvjete za neometan rad (članak 62.st.4.)

– ne izvrši izvršno rješenje komunalnog redara (članak 63.st.1)“

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/21-02/1

URBROJ: 2170-26-01-24-70

U Malinskoj, 21. veljače 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA-DUBAŠNICA

Predsjednik
Ivica Perišić, v. r.

6.

Temeljem odredbe članka 39. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23) i odredbe članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/21) Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica, na sjednici održanoj dana 21. veljače 2024. godine, donijelo je:

**PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE MALINSKA – DUBAŠNICA
ZA RAZDOBLJE 2024. - 2028. godine**

I. TEMELJNE ODREDBE**Članak 1.**

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Malinska-Dubašnica za razdoblje od 2024. do 2028. godine (dalje u tekstu: Plan) uređuju se: planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi, plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi, plan davanja dozvola na pomorskom dobru te plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Općina Malinska-Dubašnica (dalje u tekstu: Općina) upravlja pomorskim dobrom na svojem području u skladu s načelima i kriterijima utvrđenim zakonom kojim se uređuje pomorsko dobro i morske luke (u daljnjem tekstu: Zakon).

Upravljanjem pomorskim dobrom na području Općine osigurava se zaštita autentičnih krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti.

Upravljanje pomorskim dobrom na području Općine uključuje cjeloviti koordinirani proces radnji i aktivnosti, koje se provode sukladno odredbama Zakona, radi osiguravanja opće upotrebe pomorskog dobra, pravne i stvarne zaštite i reda na pomorskom dobru, odgovornog planiranja uz održivi razvoj i sustavnog nadzora.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETE NJIHOVE REALIZACIJE**Članak 2.**

Planirane aktivnosti redovitog upravljanja pomorskim dobrom na području Općine uključuju:

- redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj uporabi,
- brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra,
- gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, a ostaju u općoj uporabi,
- gradnju građevina i uređenje površina za zahvate za koje su izdane građevinske dozvole,
- nadzor nad pomorskim dobrom u općoj uporabi,
- davanje dozvola na pomorskom dobru,
- unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske,
- nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru,
- održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 3.

Općina:

- redovno upravlja pomorskim dobrom i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom,
- smije graditi isključivo građevine i izvoditi zahvate u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, koje trajno služe općoj upotrebi (potporni i zaštitni zidovi, šetnice, odmorišta, održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina i sl.) izvan područja danog u koncesiju i lučkog područja luke otvorene za javni promet, sve u skladu s uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona i posebnim propisima kojima se uređuje prostor, gradnja i zaštita prirode,
- dužna je štititi pravo na opću upotrebu pomorskog dobra te je dužna poduzeti sve radnje radi sprječavanja nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja.
- pri realizaciji aktivnosti na pomorskom dobru prioritet je redovno održavanje pomorskog dobra kroz popravak oštećenih kabina, tuševa i sl., zaštita pomorskog dobra u smislu ostvarenja prava na opću uporabu, sprječavanje nezakonitog postupanja i uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina te unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Članak 4.

Komunalno društvo Dubašnica d.o.o. za vrijeme trajanja turističke sezone redovno obavlja sakupljanje i odvoz otpada s plaža na području Općine, a zimi povremeno čišćenje i odvoz krupnog otpada.

Dio obale, odnosno pomorskog dobra za koje je izdana dozvola, održava i čisti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru.

Članak 5.

Jedinstveni upravni odjel Općine prema potrebi osigurava dohranjivanje plaža, strojno i ručno poravnanje i uređenje podloga na istima, koje se javlja uslijed nepovoljnog djelovanja morskih struja.

Članak 6.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 7.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se:

- u proračunu Općine,
- od naknada za dozvole na pomorskom dobru,
- iz državnog proračuna,
- iz proračuna Primorsko-goranske županije,
- iz EU fondova,
- od prihoda na osnovi naknada za koncesije i za posebnu upotrebu izvan luka otvorenih za javni promet i za luke posebne namjene,
- od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane općim aktom kojim se uređuje red na pomorskom dobru.

Prihode iz stavka 1. ovog članka Općina će namjenski koristiti za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje te sufinanciranje projekata na pomorskom dobru te aktivnosti kojima je cilj unapređenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Prilikom donošenja Proračuna Općine za svaku nadolazeću godinu, izmijenit će se i dopuniti odredbe Plana.

IV. PLAN ODRŽAVANJA I DOHRANJIVANJA PLAŽA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 8.

U razdoblju 2024.-2028. godine planiraju se izvesti slijedeći radovi održavanja i dohranjivanja plaža na pomorskom dobru:

R.br.	Vrsta ulaganja	Planirani iznos (eur)
1.	Čišćenje i tekuće održavanje plaža (dohranjivanje i ravnanje plaža pijeskom, održavanje uređaja i opreme, čišćenje plaža i dr.)	307.945,00
2.	Plaćanje utroška vode na plažama	25.000,00
3.	Radovi na pojačanom održavanju plaža (uređenje i sanacija sunčališta, potpornih zidova, obalnog puta, prilaza morskoj obali i sl.)	50.000,00
4.	Postavljanje kemijskih WC kabina na plažama (k.č. 330/10, 330/16 k.o. Bogović, k.č. 8212/3, 8212/2, 8216, 8219/1, 8219/6, 8227 k.o. Malinska-Dubašnica)	41.275,00
5.	Komunalna oprema na pomorskom dobru (zaštitne brane za kupaće na uređenim plažama, klupe, koševi za otpad, info tabele, ograde, rukohvati i stepenice za plaže i ulazak u more)	71.500,00
	Sveukupno:	495.720,00

Članak 9.

Sa svrhom nadomještanja količine materijala koja je trajno izgubljena zbog prirodnih procesa očuvanje prosječne godišnje pozicije obalne crte, prirodnim šljunkom i/ili pijeskom količinom od najviše 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže, dohranjivat će se uz strojno ravnanje, jedanput godišnje u predsezonskom razdoblju (svibanj), plaže na području Općine: plaža Uhlić (dio z.č. 8227 k.o. Malinska-Dubašnica), plaža Tunera (dio z.č. 8219/6 k.o. Malinska-Dubašnica), plaža Valica (dio z.č. 8219/1 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Vantačići (z.č. 8217, z.č. 8215 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Rova/Trstika (dio z.č. 8212/1, dio z.č. 8212/2 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Rova (dio z.č. 8212/2 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Cukličevo (dio z.č. 8212/2, dio z.č. 8212/3 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Vrtača (dio z.č. 8212/3 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Draga (dio z.č. 8212/3 k.o. Malinska Dubašnica), plaža Vruja (z.č. 34/2, 34/8 k.o. Bogović), plaža Portić (z.č. 34/1, z.č. 34/3, z.č. 84/2, z.č. 3242/2 k.o. Bogović), plaža Rupa (z.č. 3358/1, z.č. 3358/2 k.o. Bogović), plaža Maestral (z.č. 3355/3, z.č. 3364, z.č. 3365, z.č. 330/2, z.č. 330/6 k.o. Bogović), plaža Haludovo (z.č. 3361, z.č. 3362, z.č. 3360, gr.č. 284/G k.o. Bogović), plaža Ribarsko (dio z.č. 330/12 k.o. Bogović).

Grafički prikaz lokacija plaža iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ovog Plana (prilog 1.) i nije predmet objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 10.

U razdoblju 2024.-2028. godine planiraju se izvesti slijedeći radovi gradnje na pomorskom dobru:

R.br.	Vrsta ulaganja	Planirani iznos (eur)
1.	Uređenje obalne šetnice Cukličevo, k.č. dio 8212/3, 3528/1 k.o. Malinska-Dubašnica (projektiranje i izvođenje radova)	152.000,00
2.	Uređenje obalnog puta uvale Valica, dio k.č. 8219/3, dio k.č. 4037 i dio k.č. 8219/1 k.o. Malinska-Dubašnica (projektiranje i izvođenje radova)	340.000,00
3.	Uređenje obalne šetnice od Vile Rova do naselja Vantačići, dio k.č. 8212/2, 8212/1, 8216, 8215, 8217 (projektiranje i izvođenje radova)	166.000,00
4.	Uređenje novih plaža i sunčališta na obalnom području (k.č. 8219/6, 8219/5, 8219/4, 8219/3, 8219/1 k.o. Malinska-Dubašnica)	264.000,00
5.	Proširenje plaže Vruja u Malinskoj, k.č. 34/2, 34/8 k.o. Bogovići (projektiranje i izvođenje radova)	461.945,00
6.	Uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina na pomorskom dobru	15.000,00
7.	Sanacija obalnog zida i parterno uređenje Jaza na području OB4a, sve dio k.č. 8210, 8212/4, 8246, 8233/1 sve k.o. Malinska-Dubašnica	673.750,00
8.	Sanacija obalnog zida i parterno uređenje Jaza na području OB4b, sve dio k.č. 8210, 8212/4, 8246, 8233/1 sve k.o. Malinska-Dubašnica	933.750,00
	Sveukupno:	3.006.445,00

U razdoblju 2024.-2028. godine ne planira se ozelenjavanje okoliša infrastrukturnih objekata na pomorskom dobru.

VI. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 11.

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine, vrste sredstava kojima se djelatnosti mogu obavljati, dopuštena količina sredstava, predviđeni broj dozvola, rok na koji će se dozvole izdavati te lokacije za obavljanje propisanih djelatnosti utvrđene su u priloženoj tabeli (prilog 2.) koja čini sastavni dio ovog Plana.

Grafički prikaz lokacija iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ovog Plana (prilog 3.).

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je ispuniti minimalno tehničke i druge uvjete koji se odnose na ugostiteljske objekte, opremu i sredstva vezano za ugostiteljsku djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane, kao i na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima za prodaju robe izvan prodavaonica.

Priključke struje i vode osigurava davatelj dozvole na pomorskom dobru. Troškove potrošnje struje i vode snosi ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru.

VII. PROVOĐENJE NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA

Članak 12.

Dozvola na pomorskom dobru daje se na rok do pet godina putem javnog natječaja kako je predviđeno u glavi VI. ovog Plana

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.

Dozvola na pomorskom dobru se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati i na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti.

Članak 13.

Na temelju ovog Plana, Općinski načelnik je dužan do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Općine i najmanje u jednom dnevnom listu.

Natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu natječaja koje se sastoji od najmanje tri člana koje imenuje Općinski načelnik posebnom odlukom.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru, po prethodnom ocjenjivanju ponuda od strane Povjerenstva

Na temelju odluke Općinskog vijeća Općine iz stavka 1. ovoga članka, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik

Članak 14.

Tekst natječaja iz članka 13. ovoga Plana mora sadržavati sljedeće:

1. oznaku lokacije za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru, djelatnost za koju se dozvola daje, sredstvo kojim se djelatnost može obavljati kao i količina sredstava za obavljanje djelatnosti
2. minimalna godišnja naknada za dozvolu na pomorskom dobru,
3. razdoblje na koje se dodjeljuje dozvola na pomorskom dobru,
4. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
5. iznos i vrstu jamstva za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,
6. rok za podnošenje ponude na natječaj,
7. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,
8. obvezu ovlaštenika dozvole da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,
9. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- koji ima nepodmiren dug prema Općini po bilo kojem osnovu ili prema trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik, osim ako je s Općinom ili trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ili trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Članak 15.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju iz članka 14. stavka 1. točka 7. ovoga Plana utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru iznosi 50% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra iznosi 10% ocjene ponude.
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine, te koriste najviše estetske standarde iznosi 15% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) iznosi 15% ocjene ponude,
- veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećom iznosi 10% ocjene ponude

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja i ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čiji je ponuđeni iznos naknade viši.

U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja isti gubi pravo na povrat jamstva za ozbiljnost ponude.

Članak 16.

Instrumenti osiguranja iz članka 14. stavka 1. točke 8. su:

- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru
- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru
- Bjanko zadužnica potvrđena kod javnog bilježnika u visini godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na

pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Bjanko zadužnica iz alineje 4. stavka 1. ovog članka za dozvole na pomorskom dobru koje se izdaju na rok do 20 dana potvrđuje se kod javnog bilježnika na iznos punog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru

Članak 17.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
- naznaku lokacije, djelatnost koju će obavljati, sredstvo (količina) na koju se ponuda odnosi i ponuđenu naknadu za dozvolu,
- dokaz da podnositelj nema dospelih obveza temeljem javnih davanja
- dokaz da ponuditelj nema nepodmiren dug prema Općini po bilo kojem osnovu ili prema trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik, osim ako je s Općinom ili trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ili trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik ima dospeljelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja
- pisana izjava kojom ponuditelj jamči ukoliko postane ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru da će dostaviti instrumente osiguranja iz članka 16.
- jamstvo za ozbiljnost ponude u visini 10 % minimalnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru,

Ostalu dokumentaciju koju ponuditelj obvezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja

Članak 18.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Dozvola iz stavka 1. ovog članka može se dati na lokaciji pomorskog dobra koje se nalazi na području Općine Malinska-Dubašnica, katastarskih općina: Sveti Anton, Malinska-Dubašnica, Bogovići, Miholjice, a koja lokacija nije opterećena koncesijom, dozvolom na pomorskom dobru ili je lučko područje.

Zahtjev za izdavanjem dozvole iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Jedinostvenom upravnom odjelu Općine

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka mora sadržavati:

- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
- dokaz da podnositelj zahtjeva nema dospelih obveza temeljem javnih davanja
- dokaz da podnositelj zahtjeva nema nepodmiren dug prema Općini po bilo kojem osnovu ili prema trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik, osim ako je s Općinom ili trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno

prema Općini ili trgovačkim društvima kojima je Općina vlasnik ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja

- naznaku lokacije na koju se zahtjev odnosi s opisom sadržaja, djelatnosti, sredstava i vremenskim razdobljem korištenja

Na temelju zaprimljenog zahtjeva iz stavka 2. ovoga članka te pripremljenog prijedloga Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik

Članak 19.

Instrumente osiguranja koji su opisani u članku 16. ovog Plana najpovoljniji ponuditelj i podnositelj zahtjeva iz članka 18. ovog Plana dužni su dostaviti Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Malinska-Dubašnica prije donošenja rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru

VIII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 20.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Članak 21.

Pomorski redar vršit će kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Ukoliko se utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, općinski načelnik donijet će rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 22.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažavati opći javni interes i značaj pomorskog dobra te poštivati mjerodavne propise o sigurnosti plovidbe, zaštiti okoliša i reda na pomorskom dobru.

Članak 23.

Red na pomorskom dobru, u smislu cjelovitog sustava mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi, propisan je Odlukom o redu na pomorskom dobru.

Pomorski redar ima ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom odluke iz stavka 1. ovog članka kao i obavljanja drugih poslova određenih odlukom.

IX. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 24.

Za obavljanje djelatnosti pružanja usluge sportskih i zabavnih parkova u moru i to aquaparka utvrđuju se, sa stajališta sigurnosti plovidbe, sljedeći uvjeti obavljanja djelatnosti:

- aquapark postaviti isključivo na dijelu morskog akvatorija unutar ograđenog prostora plaže (zaštitne ograde za kupače) uz postavljanje dodatne zaštitne morske ograde (plutajuće brane) oko samog aquaparka (izvan istaknutih rubova konstrukcije aquaparka) sa nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1m sa rubnim točkama morske ograde označenim posebnim oznakama - plutačama žute boje promjera ne manjeg od 30 cm;
- sredstva za iznajmljivanje unutar aquaparka moraju biti sigurno usidrena, te posjedovati propisane ateste;
- aquapark za vrijeme rada mora biti pod stalnim nadzorom stručno osposobljenih osoba koje mogu pružiti stručnu pomoć;
- korisnik dozvole dužan je prije svakog iznajmljivanja sredstva aquaparka upoznati i upozoriti korisnike sa sigurnim načinom korištenja navedenih usluga;
- pružanje navedenih usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca.

Članak 25.

Za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila i to najam pedaline, SUP dasaka, kajaka i slično utvrđuje se, sa stajališta sigurnosti kupača na plažama, kao uvjet obavljanja djelatnosti njihovo obavljanje izvan morske ograde ograđene plaže.

Članak 26.

Za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme i iznajmljivanja plovila utvrđuju se sljedeći uvjeti obavljanja djelatnosti:

- dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka oprema, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
- dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- dužnost korištenja plažnih rekvizita (suncobrani, ležaljke i tome slično) i plovila (sandoline, pedaline, daske za jedrenje i tome slično) koji su unificirani, bez reklamnog sadržaja, kvalitetni, primjerenog izgleda, u ispravnom stanju, te ne smiju ugrožavati njihove korisnike, kao ni ostale korisnike plaže,
- postavljeni rekviziti (ležaljke, suncoobrani i sl.) ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra te se raspoređuju po plaži na način da se rekviziti jednog ovlaštenika dozvole na pomorskom dobru, podjele na dvije grupe rekvizita, između kojih mora ostati koridor za nesmetani pristup svim korisnicima plaže u duljini ležaljke, a svaka grupa rekvizita može sadržavati po dva reda ležaljki s ostavljenim koridorom za nesmetani pristup i boravak uz more svim korisnicima plaže između samih redova u duljini ležaljke te za prolaz između svake ležaljke u širini ležaljke,
- dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,

- dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 2 metra od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno,
- izvan razdoblja korištenja dozvole na pomorskom dobru ovlaštenik dozvole je obavezan ukloniti komercijalne rekvizite.

Članak 27.

Za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga utvrđuje se kao uvjet obavljanja djelatnosti obveza priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obveza postavljanja spremnika za vodu i odvodnju od strane ovlaštenika dozvole.

Članak 28.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 342-01/23-01/2

URBROJ: 2170-26-01-24-13

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

Ivica Perišić, v.r.

Prilog 2

GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM OPĆINE MALINSKA – DUBAŠNICA 2024–2028.

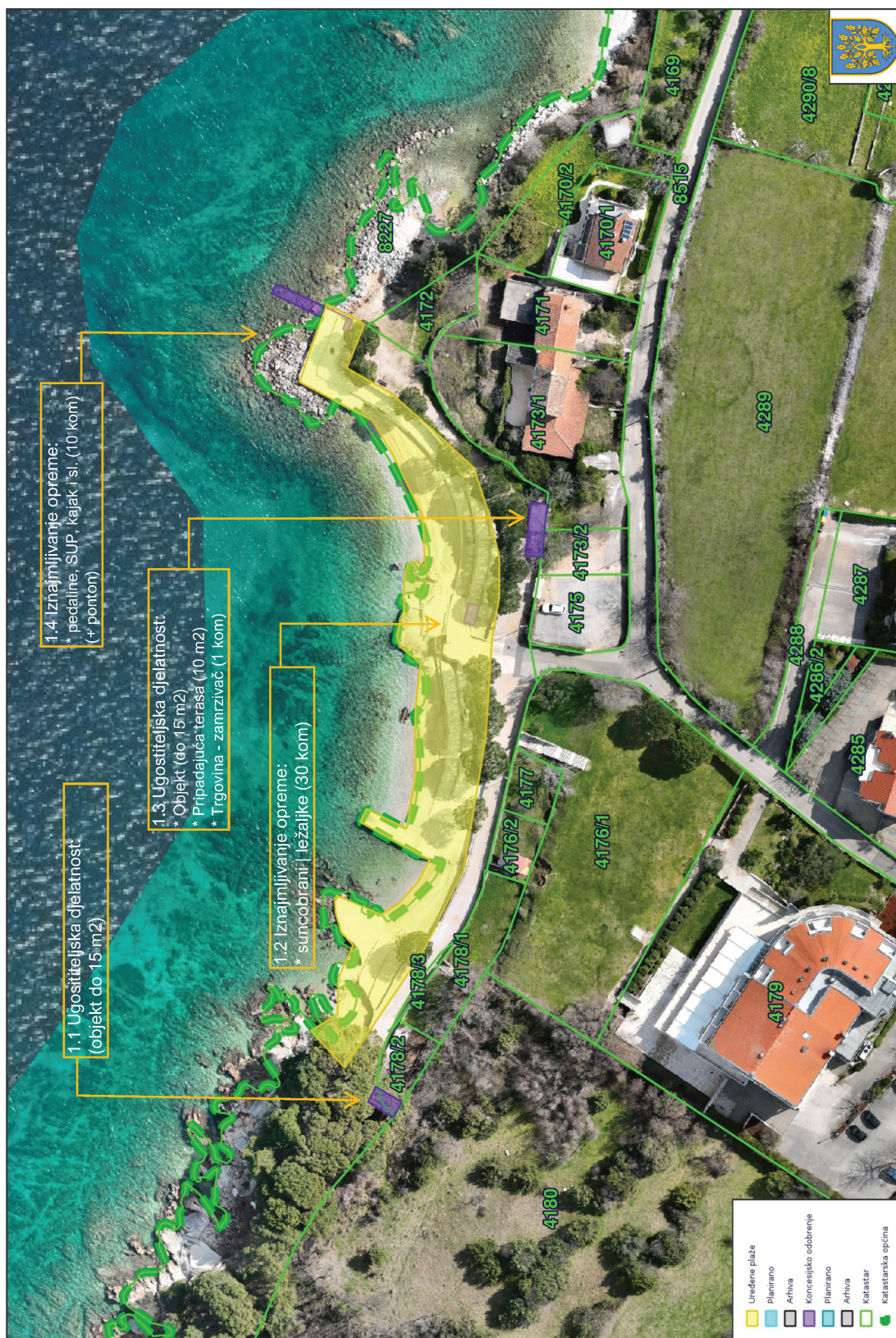
Rb.	Naziv lokacije	k.č.	ko.	Djelatnost	Sredstvo	količina	rok	broj dozvola
1. Mikrolokacija PORAT - PLAŽA UHLIĆ								
1.1.	PORAT - Plaža Uhljć	8227	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pčca i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
1.2.	PORAT - Plaža Uhljć	8227	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	30 komada	3 godine	1
1.3.	PORAT - Plaža Uhljć	8227	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pčca i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
						10m2		
1.4.	PORAT - Plaža Uhljć	8227	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	zmrzivač (sladoled)	1 komad	3 godine	1
						10 komada		
2. Mikrolokacija PORAT - VILA MARGARET								
2.1.	PORAT - Vila Margaret	8227	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	30 komada	3 godine	1
3. Mikrolokacija VANTAČIĆI - PLAŽA VALICA								
3.1.	VANTAČIĆI - Plaža Valica	8219/1.3	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pčca i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
						16 m2		
3.2.	VANTAČIĆI - Plaža Valica	8219/1.3	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	zmrzivač (sladoled)	1 komad	3 godine	1
						30 komada		
4. Mikrolokacija VANTAČIĆI - PLAŽA PUNTA								
4.1.	VANTAČIĆI - Plaža Punta	8219/1	Malinske-Dubašnica	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pčca i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
						20 m2		
4.2.	VANTAČIĆI - Plaža Punta	8219/1	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	zmrzivač (sladoled)	1 komad	3 godine	1
						20 komada		
5. Mikrolokacija ZIDARIĆI - PLAŽA ROVA TRSTIKA								
5.1.	ZIDARIĆI - Plaža Rova Trstika	8212/2	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	SUP daska	10 komada	3 godine	1
6. Mikrolokacija ZIDARIĆI - PLAŽA ROVA								
6.1.	ZIDARIĆI - Plaža Rova	8212/2	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	pedaline, SUP, kajak i sl.	4 x pedaline, 11 x Sup, kajak i sl.	3 godine	1
7. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA CUKLIČEVO								
7.1.	MALINSKA - Plaža Cukličevo	8212/3	Malinske-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	30 komada	3 godine	1
8. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA VRTAČA								

8.1.	MALINSKA - Plaža Vriča	821/3	Malinska-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	30 komada	3 godine	1
9. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA DRAGA								
9.1.	MALINSKA - Plaža Draga	821/3	Malinska-Dubašnica	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
				Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	pripadajuća terasa	50 m2		
				Trgovina na malo izvan prodavaonica	zamrzivač (sladoleđ)	1 komad		
9.2.	MALINSKA - Plaža Draga	821/3	Malinska-Dubašnica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	SUP klaska	10 komada	3 godine	1
9.3.	MALINSKA - Plaža Draga	34/2, 34/8	Bogović	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	pripadajuća terasa	50m2	5 godine	1
				Trgovina na malo izvan prodavaonica	zamrzivač (sladoleđ)	2 komada		
9.4.	MALINSKA - Plaža Draga	34/2, 34/8	Bogović	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	40 komada	3 godine	1
10. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA PORTIĆ								
10.1.	MALINSKA - Plaža Portić	34/2	Bogović	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
				Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	pripadajuća terasa	40m2		
10.2.	MALINSKA - Plaža Portić	34/1	Bogović	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	pripadajuća terasa	40m2	5 godina	1
10.3.	MALINSKA - Plaža Portić	324/2/2	Bogović	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	30 komada	3 godine	1
10.4.	MALINSKA - Plaža Portić	more/Portić, 324/2/2	Bogović	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	zabavni park (aquapark) + info pult do 2m2	1 komad	5 godina	1
11. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA RUPA								
11.1.	MALINSKA - Plaža Rupa	3358/1	Bogović	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani / ležaljke	40 komada	3 godine	1
12. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA MAESTRAL								
12.1.	MALINSKA - Plaža Maestral	more/Maestral, 330/5	Bogović	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	zabavni park (aquapark) + info pult do 2m2	1 komad	5 godina	1
12.2.	MALINSKA - Plaža Maestral	330/5,2	Bogović	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
				Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	pripadajuća terasa	70m2		
12.3.	MALINSKA - Plaža Maestral	330/2	Bogović	Trgovina na malo izvan prodavaonica	objekt do 15m2	1 komad	5 godina	1
13. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA HALUDOVO								
13.1.	MALINSKA - Plaža Heludovo	330/4, 16, *	Bogović	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	pedaline, SUP, kajak i sl.	5 x pedaline, 2 x sup, kajak i sl.	3 godine	1
13.2.	MALINSKA - Plaža Heludovo	*284, 330/2, 5, 6, 16, 4, 330/13, 3362, 3360, 330/13	Bogović	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Suncobrani/ležaljke	50 komada	3 godine	1
				Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pica i hrane	objekt do 15m2	1 komad		

13.3.	MALINSKA - Pleža Haludovo	*284, 330/4, 3362	Bogović	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane Trgovina na malo izvan prodavaonica	pripadajuća terasa zamrzivač (sladoled)	20m2 1 komad	5 godina	1
14. Mikrolokacija MALINSKA - RIBARSKO SELO								
14.1.	MALINSKA - Ribarsko Selo	330/12	Bogović	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane Trgovina na malo izvan prodavaonica	objekt do 15m2 pripadajuća terasa zamrzivač (sladoled)	1 komad 20m2 1 komad	5 godina	1
14.2	MALINSKA - Ribarsko Selo	330/12	Bogović	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	pedaline, SUP, kajak i sl.	10 komada	3 godine	1
UKUPNO DOZVOLA:								30

Prilog 3.: Grafički prikaz lokacija (čl. 11. Plana)

1. Mikrolokacija PORAT - PLAŽA UHLIĆ



Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija

14.02.2024.

1:1000



2. Mikrolokacija PORAT - VILA MARGARET



1:1000
0 25 m 50 m

14.02.2024.

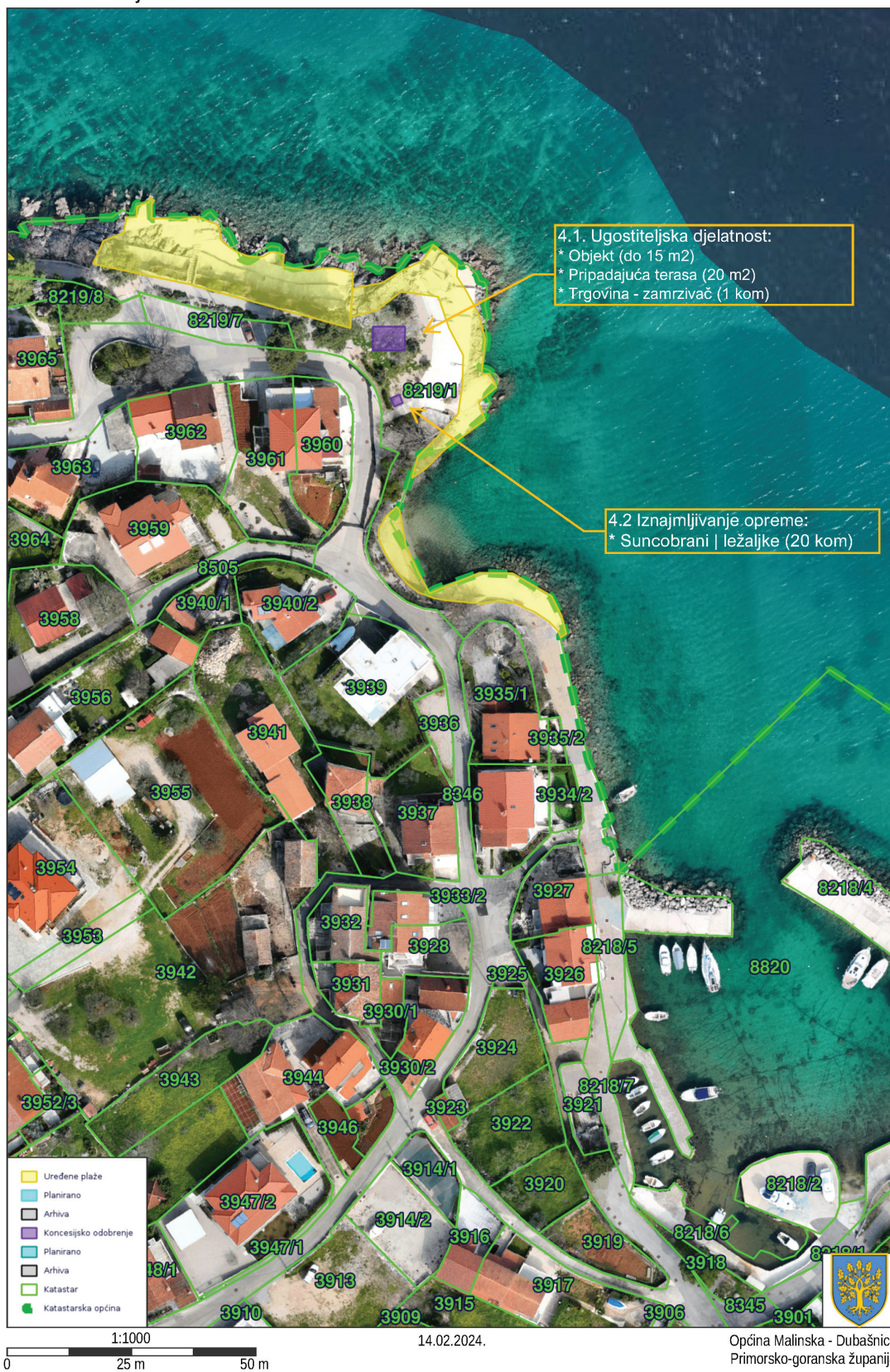
Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija



3. Mikrolokacija VANTAČIĆI - PLAŽA VALICA



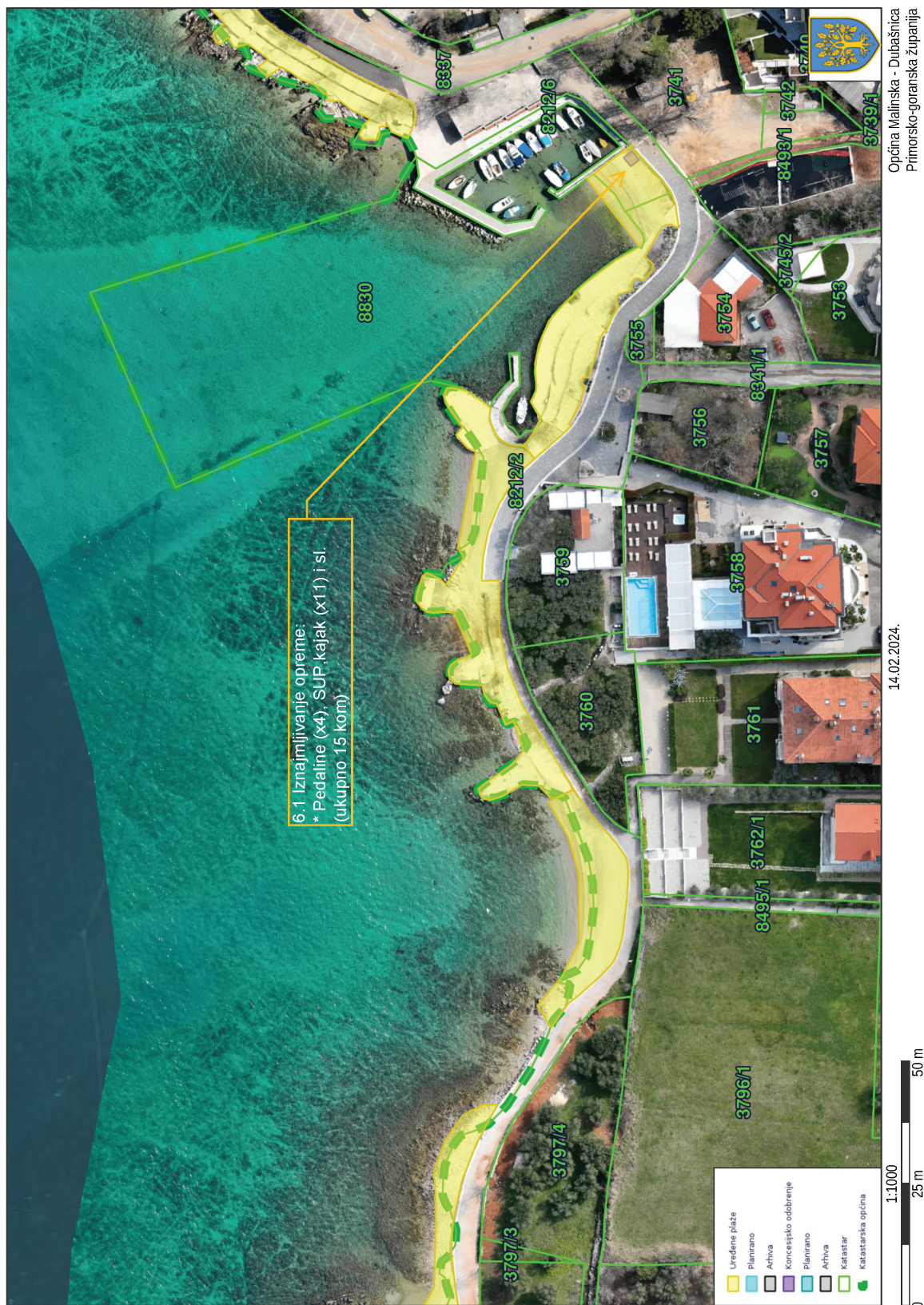
4. Mikrolokacija VANTAČIĆI - PLAŽA PUNTA



5. Mikro lokacija ZIDARIĆI - PLAŽA ROVA/TRSTIKA



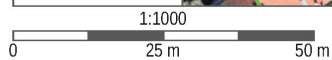
6. Mikrolokacija ZIDARIĆI - PLAŽA ROVA



7. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA CUKLIĆEVO



8. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA VRTAČA

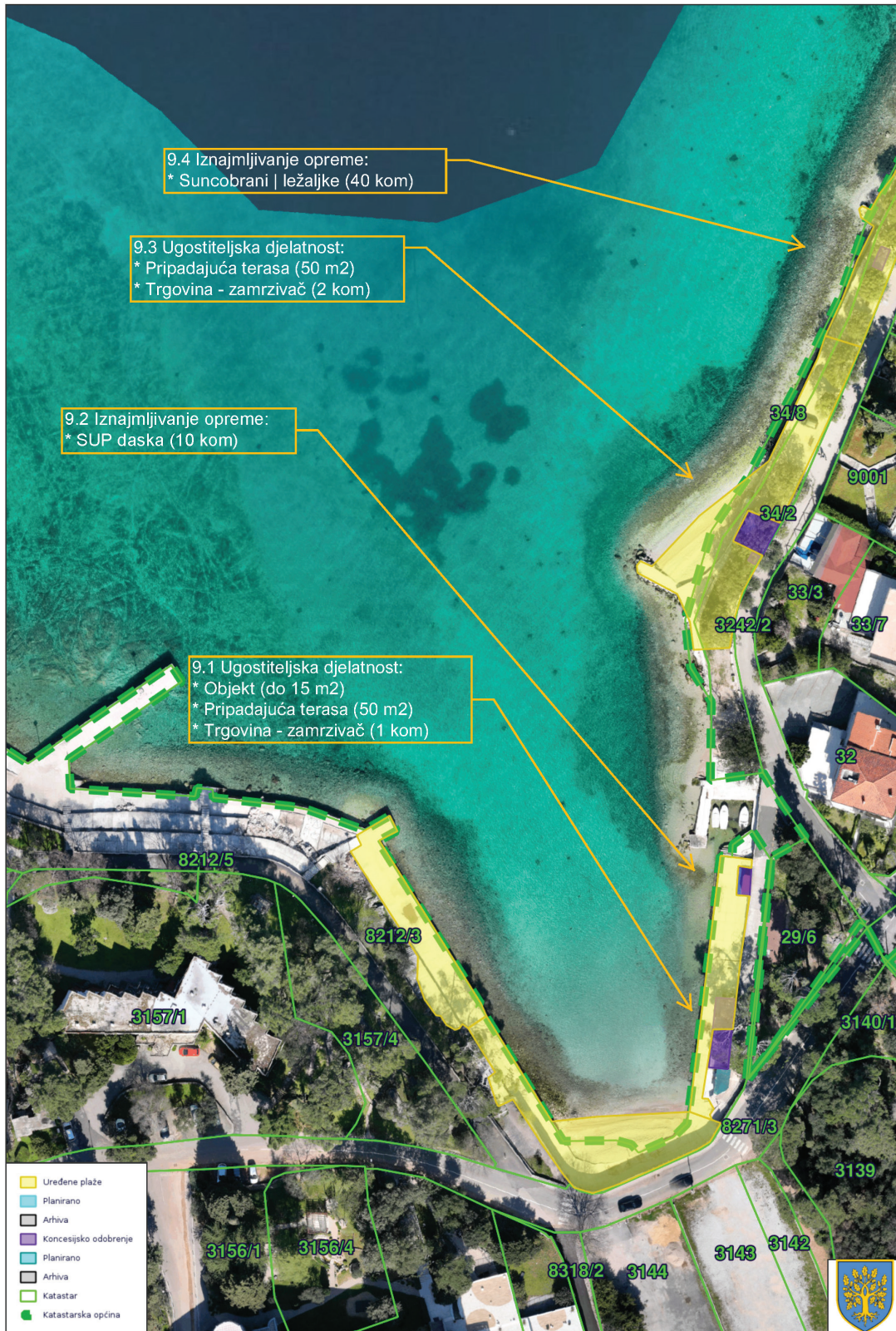


14.02.2024.

Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija



9. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA DRAGA

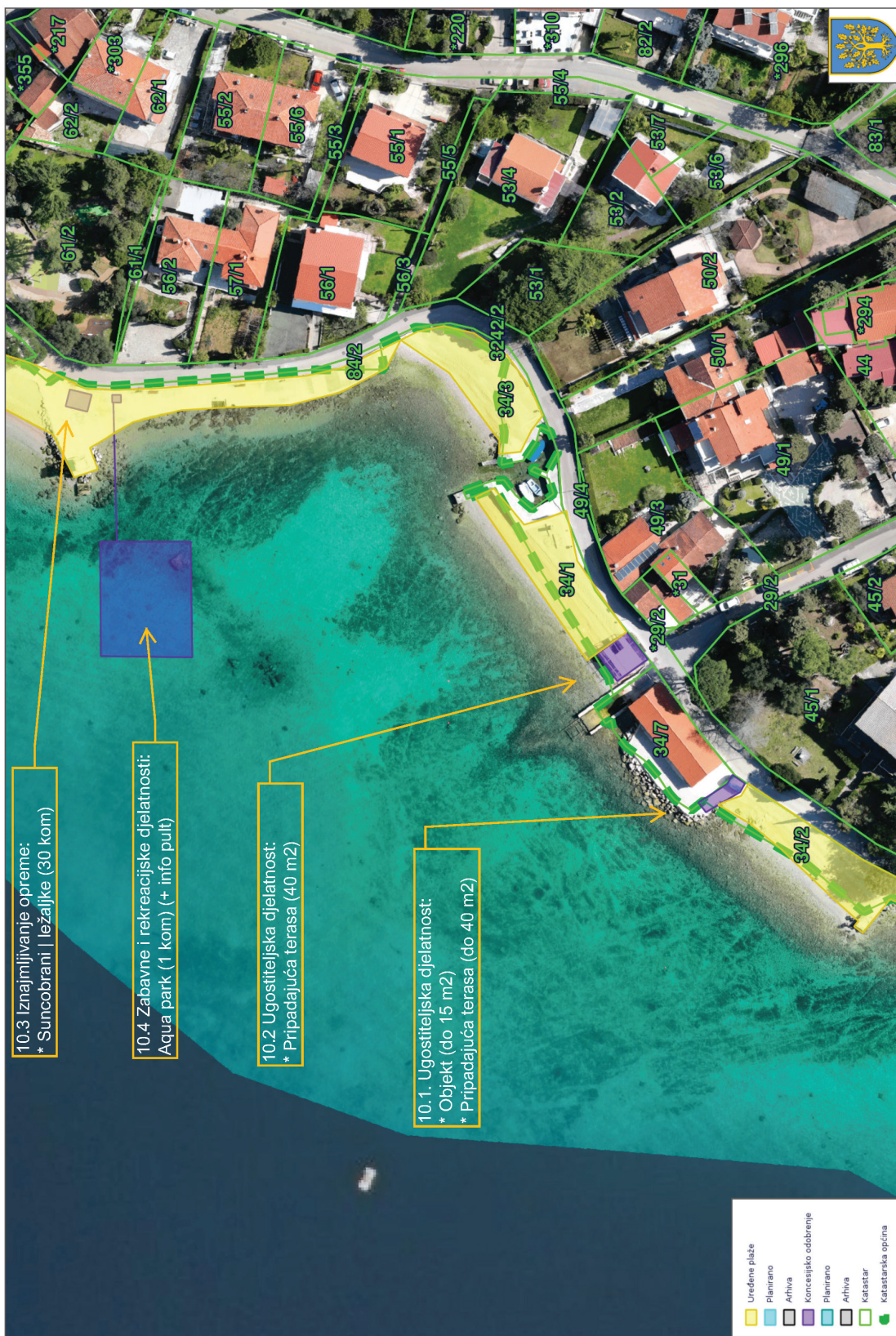


14.02.2024.

Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija



10. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA PORTIĆ



10.3 Iznajmijvanje opreme:
* Suncobrani | ležaljke (30 kom)

10.4 Zabavne i rekreacijske djelatnosti:
Aqua park (1 kom) (+ info pult)

10.2 Ugostiteljska djelatnost:
* Pripadajuća terasa (40 m²)

10.1. Ugostiteljska djelatnost:
* Objekt (do 15 m²)
* Pripadajuća terasa (do 40 m²)

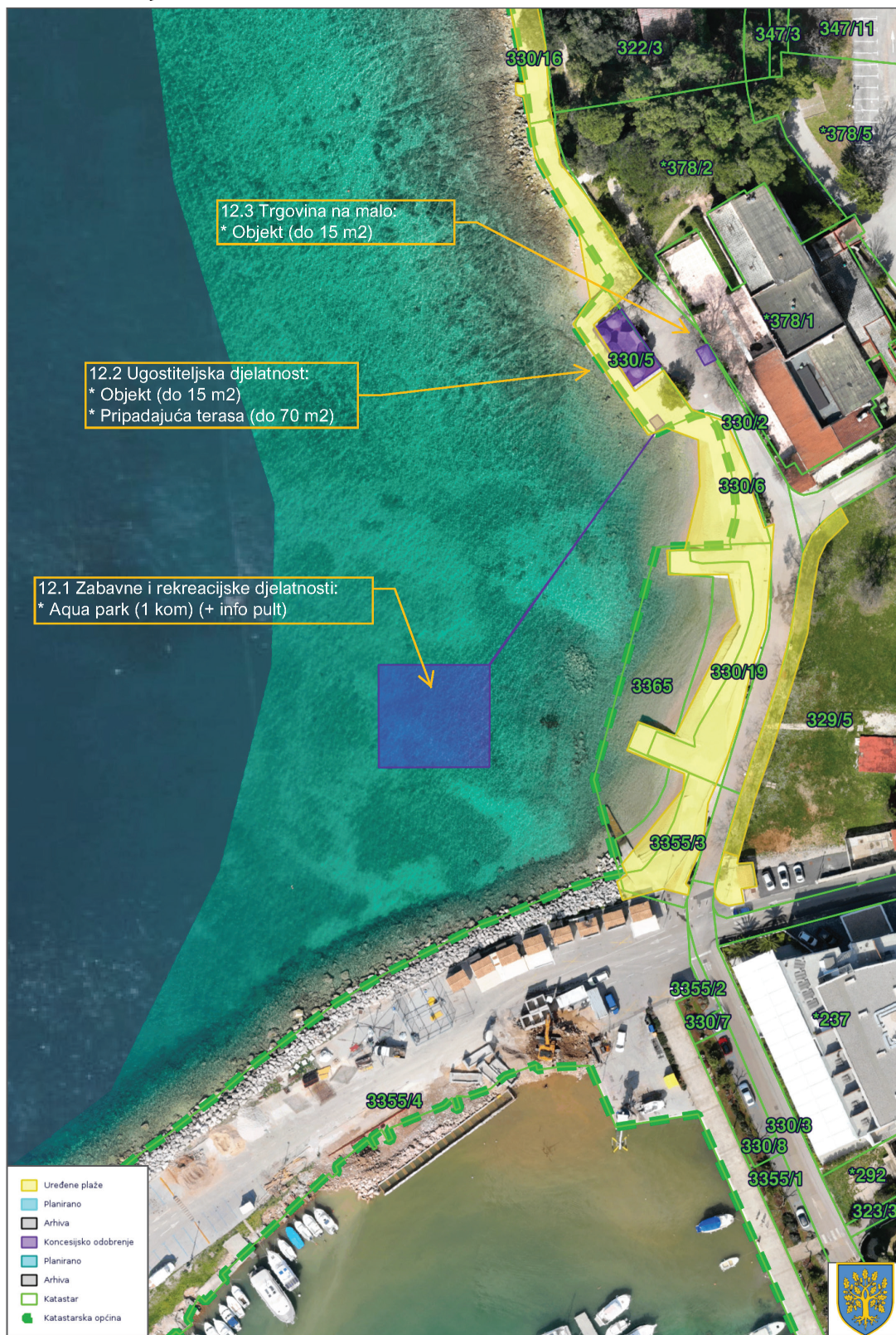
- Uvedene plaže
- Planirano
- Arhiva
- Koncesijsko odobrenje
- Planirano
- Arhiva
- Katastar
- Katastarska općina

1:1000
0 25 m 50 m

14.02.2024.

Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija

12. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA MAESTRAL



1:1000
0 25 m 50 m

14.02.2024.

Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija

13. Mikrolokacija MALINSKA - PLAŽA HALUDOVO



1:1000
0 25 m 50 m

14.02.2024.

Općina Malinska - Dubašnica
Primorsko-goranska županija

14. Mikrolokacija MALINSKA - RIBARSKO SELO



7.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 81/15), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine», broj 19/13, 137/15 - Ispravak, 123/17 i 98/19), članka 24. Statuta Općine Malinska – Dubašnica ('Službene Novine' broj 7/21) i članka 3. Odluke o gospodarenju nekretninama Općine Malinska - Dubašnica ('Službene Novine' broj 48/12, 28/15, 36/15, 7/16 i 9/16), Općinsko Vijeće Općine Malinska – Dubašnica na sjednici održanoj dana 21. veljače 2024. donosi

ODLUKU
o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta
na području Rove

1. U svrhu formiranja okućnice, odobrava se raspisivanje javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Malinska – Dubašnica, označenih kao:

- cijela k.č. 3725/5 k.o. Malinska - Dubašnica, upisana u z.k.ul. 2618 kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno-knjižni odjel Krk, površine 103 m²,

- cijela k.č. 3725/7 k.o. Malinska - Dubašnica, upisana u z.k.ul. 2608 kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno-knjižni odjel Krk, površine 27 m²,

- cijela k.č. 8493/2 k.o. Malinska - Dubašnica, upisana u z.k.ul. 2621 kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno-knjižni odjel Krk, površine 11 m²,

a sve po početnoj cijeni za sve navedene nekretnine zajedno od 49.350,00 EUR-a (slovima: četrdesettisućatristotinepedeseteura i nula centi)

2. Prilikom podnošenja ponude za kupnju, ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene početne cijene nekretnina.

3. Rok za podnošenje ponuda iznosi 15 dana od dana objave natječaja.

4. Rok za zaključenje Ugovora o prodaji nekretnina iznosi 30 dana od dana dostave Odluke o prihvaćanju najpovoljnije ponude.

5. Kupoprodajnu cijenu odabrani ponuditelj dužan je uplatiti najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključenja Ugovora.

6. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se prvenstveno po-

nuda u kojoj se nudi najviša ponuđena cijena, a sve uz uvjet da ponuditelj dokaže da sa nekretninama ponuđenim u natječaju može formirati okućnicu.

7. Sukladno članku 5. Odluke o gospodarenju nekretninama Općine Malinska - Dubašnica ('Službene Novine' broj 48/12, 28/15, 36/15, 7/16 i 9/16) nadležno tijelo ima pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

8. Sukladno članku 7. Odluke o gospodarenju nekretninama Općine Malinska - Dubašnica ('Službene Novine' broj 48/12, 28/15, 36/15, 7/16 i 9/16) nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Malinska – Dubašnica za provedbu natječaja.

9. Ostali uvjeti prodaje definirati će se Natječajem o prodaji nekretnina sukladno Odluci o gospodarenju nekretninama Općine Malinska - Dubašnica ('Službene Novine' broj 48/12, 28/15, 36/15, 7/16 i 9/16)

10. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-01/15-02/1

URBROJ: 2170-26-01-24-22

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MALINSKA – DUBAŠNICA

Predsjednik
Ivica Perišić, v.r.

8.

Na temelju odredbi članka 2. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 41/06, 49/09 i 10/14) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/21), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 21. veljače 2024. godine donosi

ODLUKU
O NAMJENI POSLOVNOG PROSTORA I DAVANJU
POSLOVNOG PROSTORA U ZAKUP

Članak 1.

Određuje se namjena i iznos mjesečne zakupnine poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica kako slijedi:

Opis poslovnog prostora	Namjena površine	cijena mjesečne zakupnine
		u EUR bez PDV-a
Slobodnostojeća građevina na adresi Malinska, Obala 26, izgrađena na k.č.br. 3239/9 k.o. Bogovići, nepravilnog tlocrta, gabaritnih dimenzija 10,25x3,25-5,35m, prizemnica visine 3,15m	Djelatnost trgovine: -prodaja hrvatskih autohtonih proizvoda hrane i pića -prodaja suvenira od lokalnog, regionalnog i nacionalnog značaja kao odraz kulturnog, povijesnog i umjetničkog nasljeđa	1,00 +PDV

Članak 2.

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup trgovačkom društvu u stopostotnom vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica, Dubašnica d.o.o., OIB:99384927460 sa sjedištem u Malinskoj, Bogovići, Stipkino 21 (u daljnjem tekstu: zakupnik), za obavljanje registrirane djelatnosti, koja djelatnost u opisanom obliku namjene predstavlja javni interes i interes Općine Malinska-Dubašnica.

Članak 3.

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke daju se u zakup na određeno vrijeme u trajanju od 3 (slovima: tri) godine, uz plaćanje zakupnine iz članka 1. ove Odluke.

U posjed poslovnog prostora iz članka 1. ove Odluke zakupnik će stupiti sa danom potpisa ugovora o čemu će se izraditi primopredajni zapisnik.

Zakupnik je dužan započeti obavljati djelatnost najkasnije 15. lipnja 2024. godine.

Članak 4.

Zakupnik će urediti poslovni prostor o vlastitom trošku, bez prava na povrat uloženi sredstava te ishoditi svu potrebnu dokumentaciju mjerodavnih županijskih i državnih tijela vezano za obavljanje predmetne djelatnosti.

Zakupnik će snositi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično).

Režijske troškove zakupa (voda, električna energija, odvoz smeća i dr.) snosit će Općina Malinska-Dubašnica.

Za sva ulaganja u poslovni prostor iz točke I ove Odluke za-

kupnik mora ishodovati prethodnu suglasnost nadležnog tijela Općine Malinska-Dubašnica.

Ugovor o zakupu prestaje na način propisan Ugovorom o zakupu odnosno Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Malinska-Dubašnica („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 41/06, 49/09 i 10/14), nakon čega je zakupnik u obvezi poslovni prostor zapisnički predati zakupodavcu, slobodan od osoba i stvari.

Članak 5.

Ovlašćuje se Općinski načelnik za provedbu postupka dodjele u zakup poslovnog prostora iz članka 1. ove Odluke sklapanjem ugovora o zakupu sa Dubašnica d.o.o. Malinska, Bogovići, Stipkino 21, OIB:99384927460 sukladno odredbama ove Odluke, Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora te Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 372-03/24-01/1

URBROJ: 2170-26-01-8

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
MALINSKA-DUBAŠNICA

PREDSJEDNIK
Ivica Perišić, v. r.

9.

Na temelju članka 13. stavka 4. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) i članka 24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/2021), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica na sjednici održanoj 21. veljače 2024. donijelo je

PROVEDBENI PLAN
unapređenja zaštite od požara na području Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu

I.

U cilju unapređenja zaštite od požara za područje Općine Malinska-Dubašnica, Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica donosi Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara za područje Općine Malinska-Dubašnica za 2024. godinu (u daljnjem tekstu: Provedbeni plan).

II.

U cilju unapređenja zaštite od požara Općine Malinska-Dubašnica potrebno je u 2024. godini provesti slijedeće organizacijske, tehničke i urbanističke mjere:

1. ORGANIZACIJSKE MJERE

1.1. Vatrogasne postrojbe

- a) Područje Općine Malinska -Dubašnica pokriva PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA OTOKA KRKA, JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA KRKA I DVD MALINSKA-DUBAŠNICA
- b) Teritorijalno je nadležna JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA KRKA
Sukladno izrađenoj Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje Općine Malinska -Dubašnica potrebno je osigurati potreban broj operativnih vatrogasaca.

Za obavljanje aktivne vatrogasne djelatnosti najmanje 10 operativnih vatrogasaca mora imati tjelesnu i duševnu sposobnost.

Izvršitelj: DVD MALINSKA-DUBAŠNICA

- c) Izvršiti stručni nadzor nad stanjem opremljenosti i osposobljenosti DVD-a na području Općine Malinska -Dubašnica

Izvršitelj: PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA OTOKA KRKA

- d) Tijekom razdoblja povećane opasnosti od izbijanja požara (ljetni period) potrebno je osigurati stalno vatrogasno dežurstvo. U razdoblju od 01.06.-31-09. organizirati redovite vatrogasne ophodnje.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA, DVD MALINSKA-DUBAŠNICA,

- e) Izvršiti edukativne akcije u skladu s Planom upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara i Programom upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara.

Izvršitelj: DVD MALINSKA-DUBAŠNICA,

1.2. Normativni ustroj zaštite od požara

- a) Redovito usklađivati Plan zaštite od požara Općine Malinska-Dubašnica

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA

- b) Redovito usklađivati Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA, DVD MALINSKA-DUBAŠNICA

2. TEHNIČKE MJERE

2.1. Vatrogasna oprema i tehnika

- a) Opremanje vatrogasnih postrojbi izvršiti sukladno važećim zakonskim propisima.

Izvršitelj: PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA OTOKA KRKA, DVD MALINSKA-DUBAŠNICA

2.2. Sredstva veze, javljanja i uzbunjivanja

- a) Za učinkovito i uspješno djelovanje vatrogasaca potrebno je u tehničkom smislu osigurati trajno i učinkovito funkcioniranje dojavnih operativnih centara na broj 193 i 112.

Izvršitelj: PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA OTOKA KRKA

- b) Organizirati savjetodavne sastanke sa svim sudionicima i obveznicima provođenja zaštite od požara u cilju poduzimanja potrebnih mjera kako bi se opasnost od nastajanja i širenja požara svela na najmanju moguću mjeru.

Izvršitelj: PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA OTOKA KRKA, DVD MALINSKA-DUBAŠNICA, K.D. DUBAŠNICA MALINSKA,

3. URBANISTIČKE MJERE

- a) U postupku izrade i donošenja prostorno-planske dokumentacije (prvenstveno provedbene) ovisno o razini prostornih planova obavezno je primijeniti mjere zaštite od požara sukladno važećim propisima.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA

- b) Na području Općine Malinska-Dubašnica sustavno poduzimati potrebne mjere kako bi prometnice i javne površine bile uvijek prohodne u svrhu nesmetane intervencije. U većim kompleksima pravnih osoba potrebno je osigurati stalnu prohodnost vatrogasnih pristupa i putova evakuacije.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA, ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, PRAVNE OSOBE KOJE SU VLASNICI VEĆIH GRAĐEVINSKIH KOMPLEKSA

- c) Za gašenje požara potrebno je osigurati minimalno potrebne količine vode za gašenje požara i tlak u hidrantskoj mreži sukladno važećim propisima.

Izvršitelj: PONIKVE VODA D.O.O. KRK

- d) Postojeću hidrantsku mrežu održavati i uskladiti s važećim propisima.

Izvršitelj: PONIKVE VODA D.O.O. KRK

- e) Za pregled odlagališta komunalnog otpada, za sanaciju divljih odlagališta.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA

4. ORGANIZACIJSKE I ADMINISTRATIVNE MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

- a) Sukladno važećim propisima koji reguliraju zaštitu od požara na otvorenom prostoru nužno je urediti okvire ponašanja na otvorenom prostoru, posebice u vrijeme povećane opasnosti od požara.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA

- b) Koristeći sve oblike javnog priopćavanja (radio, televizija, tisak, letci i sl.) sustavno i redovito obavještavati i upozoravati stanovništvo na potrebu provođenja preventivnih mjera zaštite od požara.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA, PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA OTOKA KRKA, DVD MALINSKA-DUBAŠNICA

- c) U slučaju nastajanja požara na otvorenom prostoru, pravne osobe čije su građevine ili uređaji locirani u neposrednoj blizini požara dužne su dati na raspolaganje svoju opremu i mehanizaciju za potrebe radova na sprječavanju širenja požara ili za njegovo gašenje.

Izvršitelj: PRAVNE OSOBE U NEPOSREDNOJ BLIZINI POŽARA

- d) Obvezan je nadzor i skrb nad županijskim i lokalnim cestama te zemljišnim pojasom uz cestu. Zemljišni pojas mora biti čist i pregledan kako zbog sigurnosti prometa tako i zbog sprječavanja nastajanja i širenja požara na njemu. Stoga je obvezno čišćenje zemljišnog pojasa uz ceste od zapaljivih tvari, odnosno onih tvari koje bi mogle izazvati požar ili omogućiti odnosno olakšati njegovo širenje.

Izvršitelj: ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA, K.D. DUBAŠNICA MALINSKA

- e) Potrebno je urediti prilaze za vatrogasna vozila i pristupe do površine voda koje svojom izdašnošću udovoljavaju potrebama kod gašenja požara, a u svrhu crpljenja vode za gašenje požara.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA, K.D. DUBAŠNICA MALINSKA

- f) U dobrovoljnim vatrogasnim društvima osigurati dežurstva i ophodnju u vrijeme povećane opasnosti od požara. Radi sprječavanja nastajanja i suzbijanja požara redovito provoditi šumsko-uzgojne radove, uklanjati lako zapaljiv materijal i uređivati protupožarne putove. Prometnom regulacijom i stalnim kontrolama na terenu osigurati neometan pristup i prolazak vatrogasnih vozila. Redovitim kontrolama spriječiti divlje kampiranje i loženje vatre na otvorenom.

Izvršitelj: DVD MALINSKA-DUBAŠNICA, K.D. DUBAŠNICA MALINSKA, OPĆINA MALINSKA-DUBAŠNICA

- g) Poljoprivredno zemljište mora se obrađivati uz primjenu agrotehničkih mjera kojima se propisuje njegovo korištenje na način da se ne umanjuje njegova vrijednost. Tijekom korištenja poljoprivrednog zemljišta obvezno je uređivanje i održavanje rudina, živica i međa, poljskih putova i kanala. Potrebno je uklanjati suhe biljke nakon provedenih agrotehničkih mjera u trajnim nasadima najkasnije do 1. svibnja tekuće godine, te suhe biljne ostatke nakon žetve ili berbe najkasnije u roku od 15 dana. Uništavanje biljnih otpadaka i korova spaljivanjem na poljoprivrednom zemljištu može se obavljati isključivo uz poduzimanje odgovarajućih mjera zaštite od požara propisanih zakonom i propisima donesenim na temelju zakona uz prethodno obavještanje nadležne vatrogasne postrojbe o namjeri spaljivanja biljnog otpada i korova.

Izvršitelj: OPĆINA MALINSKA -DUBAŠNICA I KORISNICI ŠUMA I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA S PODRUČJA OPĆINE MALINSKA -DUBAŠNICA

III.

Sredstva za provedbu obveza koje proizlaze iz ovog Provedbenog plana osigurat će se u Proračunu Općine Malinska -Dubašnica za 2024. godinu.

IV.

Ovaj Provedbeni plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 250-01/24-01/1
URBROJ: 2170-26-01-24-2
Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
MALINSKA -DUBAŠNICA

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivica Perišić

10.

Na temelju članka 15. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara (“Narodne novine”, br. 92/10) i članka

24. Statuta Općine Malinska-Dubašnica (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/2021), Općinsko vijeće Općine Malinska-Dubašnica na sjednici održanoj 21. veljače 2024. donijelo je

ODLUKU

o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara

Članak 1.

Ovom Odlukom se određuje donošenje i sadržaj Plana i Programa upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara i hitnim postupcima koje treba poduzeti u vezi zaštite od požara i način na koji u konkretnoj situaciji upoznati stanovništvo s neposrednom opasnošću od požara.

Članak 2.

Planom upoznavanja stanovništva se regulira način na koji treba biti obaviješteno stanovništvo o događajima koji prethode nastanku požara, metodama preventive kako ne bi nastao požar i radnjama koje treba poduzeti kad se dogodi požar.

Planom upoznavanja stanovništva treba također odrediti da se stanovništvo educira i osposobljava za zaštitu od požara putem redovitog sustava odgoja i obrazovanja, zatim putem sustava i programa informativno promotivnog i obrazovnog djelovanja, te putem programa osposobljavanja koje provode humanitarne organizacije i udruge građana koje se bave određenim oblicima zaštite i spašavanja.

Planom upoznavanja stanovništva treba odrediti da se osim redovitog školovanja u koje se uvodi nastavni program vezan uz zaštitu od požara, stanovništvo Općine Malinska-Dubašnica prije svega obavještava putem plakata i službenih glasila te web stranice Općine Malinska-Dubašnica o preventivnim aktivnostima vezanim uz zaštitu od požara, kao i o postupanju u slučaju nastanka požara.

Planom upoznavanja također treba odrediti organizacije koje će tijekom proračunske godine i u kojem obliku održavati seminare, radionice i slično u vezi zaštite od požara.

Članak 3.

Programom upoznavanja stanovništva sa zaštitom od požara treba predvidjeti na koji način se u nastavnom programu djeca i mladež upoznaju s zaštitom od požara, te način na koji se to može dopuniti (npr. izborna nastava).

Programom zaštite od požara treba predvidjeti mjeru i količi-

nu potrebne edukacije stanovništva, a temeljem Procjene ugroženosti i odrediti konkretne mjere koje će se poduzeti kako bi se ostvarila odgovarajuća zaštita od požara u vidu određivanja točno određenih edukacija, njihova vremena i sadržaja.

Programom zaštite od požara se određuje koje informacije glede zaštite od požara će se proslijediti stanovništvu putem web stranice, a koje putem oglasnih ploča i plakata, te službenih glasila.

Članak 4.

Plan upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara će Općinski načelnik donijeti u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 5.

Program upoznavanja stanovništva sa zaštitom od požara donijet će Općinski načelnik u roku od 3 mjeseca od dana stupanja na snagu Plana upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara.

Članak 6.

Stanovništvo Općine Malinska-Dubašnica će se upoznati s neposrednom opasnošću od požara putem objave na službenoj internet stranici Općine Malinska-Dubašnica, koju će u slučaju požara postaviti službeni administrator stranice.

U slučaju lokalnog požara stanovništvo Općine Malinska-Dubašnica koje se nalazi u blizini lokaliteta požara obavijestit će se putem kurira kako bi mogli osigurati zaštitu nepokretnih osoba, djece i ostalih osoba koje se ne mogu same zaštititi ili kretati i zaštitu stvari potrebnih za osnovne životne potrebe stanovnika i ostalih materijalnih i kulturnih dobara, te kako bi mogli pomoći u gašenju nastalog požara.

Priopćenja za stanovništvo u slučaju požara mogu se dati, u slučaju potrebe, putem lokalnih radiostanica i drugih elektroničkih medija, kao i putem razglasa.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Primorsko-goranske županije.”

KLASA: 250-01/24-01/1

URBROJ: 2170-26-01-24-3

Malinska, 21.02.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
MALINSKA-DUBAŠNICA
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivica Perišić, v.r.