



# Općina Punat

## 26.

Na temelju članka 109. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 8/18, 10/19, 3/20 i 3/21) Općinsko vijeće Općine Punat, na 38. sjednici održanoj dana 6. travnja 2021. godine, donosi

### ODLUKU o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punat

#### OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 9/08, 30/10, 33/10 - pročišćeni tekst, 14/15 i 30/18).

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Punat iz stavka 1. ovog članka izradio je PLAN 21 d.o.o. iz Rijeke.

##### Članak 2.

Elaborat IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punat sastoji se od:

- izmjena i dopuna odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Punat
- izmjena i dopuna grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Punat - zamjena kartografskih prikaza:
  - 1a. Korištenje i namjena površina - Površine za razvoj i uređenje
  - 2b. Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav
  - 4.1. Građevinsko područje naselja Punat
  - obrazloženja ovih izmjena i dopuna prostornog plana te izmjena i dopuna obrazloženja važećeg prostornog plana

#### IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVEDBU

##### Članak 3.

U Prostornom planu uređenja Općine Punat (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 9/08, 30/10, 33/10 - pročišćeni tekst, 14/15 i 30/18) u članku 5. stavku 1. iza točke 14. dodaje se nova točka 14a. koja glasi:

„14a. Vila je građevina višeg standarda oblikovanja, uređenja i opreme, primarno u funkciji turističkog iznajmljivanja, koja predstavlja jednu uporabnu jedinicu i nije je moguće etažirati.“

##### Članak 4.

U članku 32. stavku 2. točki 2. riječi: „osim bazena površine veće od 12m<sup>2</sup>“ brišu se.

##### Članak 5.

Članak 48. mijenja se i glasi:

„(1) Na ugostiteljsko-turističke građevine u mješovitoj namjeni primjenjuje se članak 32.

(2) Iznimno, na području Buke, južno od postojeće prometnice koja vodi prema površini rekreacijske namjene R6a – područje oznake N-T na kartografskom prikazu 4.1. Građevinsko područje naselja Punat u mješovitoj namjeni, planira se gradnja ugostiteljsko-turističkih građevina iz skupine hoteli, a prema posebnom propisu razvrstanih u hotel posebnog standarda, podvrstu „Hotel small & friendly“. Osim hotela, unutar ove površine moguće je graditi i vile.

(3) Tipološki, gradnja novih građevina treba biti naslonjena na već postojeću obiteljsku izgradnju što znači da nije moguće planirati strukture u mjerilu i tipologiji koje bi narušile osobitu ambijentalnu vrijednost prostora koji je prepoznat kao izniman razvojni potencijal, i kao takav treba biti ne samo sačuvan već i ugrađen u nova rješenja.

(4) Neizgrađeni prostor površine oko 2 ha odgovarajućim je stručnim rješenjem usmjeren ka logičnom i održivom razvojnom konceptu ugostiteljsko-turističkih građevina iz skupine hoteli, a prema posebnom propisu razvrstanih u hotel posebnog standarda, podvrstu „Hotel family“ ili „Hotel small & friendly“ (kapaciteta 4-20 smještajnih jedinica) u čiji će neposredni okoliš biti smješten odgovarajući udjel ostalih sadržaja, prije svega u dijelu prometnica i parkiranja, te zelenih i sportsko-rekreacijskih površina.

Moguće je prema posebnim uvjetima planirati i vile, građevine višeg oblikovnog standarda, koje mogu u funkciji turizma funkcionirati neovisno, ili kao dependanse hotela.

(5) Smjernice za gradnju i smještaj građevina hotela:

1. Oblik i veličina građevne čestice
  - Minimalna površina građevne čestice bit će utvrđena tek detaljnom razradom putem plana užeg područja no mora biti dimenzionirana tako da zadovolji osnovnu funkciju te da može uključiti sve potrebne prateće i servisne sadržaje osnovne namjene.
  - 2. Namjena, veličina i građevna (bruto) površina građevine
    - Osnovna namjena građevine je ugostiteljski objekt primjerene vrste i kategorije.
    - U sklopu građevne čestice mogu se graditi sportski tereni, otvorena igrališta, vanjski nenatkriveni bazeni i terase. Navedeni sadržaji ne ulaze u izgrađenost građevne čestice, osim bazena površine veće od 100m<sup>2</sup>.
    - Unutar ugostiteljsko turističke građevine dopušta se izgradnja jedne stambene jedinice do maksimalno 100 m<sup>2</sup> za smještaj vlasnika građevine.
    - Najveći broj etaža iznosi tri nadzemne etaže, a visina će se utvrditi planom užeg područja.
    - 3. Smještaj građevina na građevnoj čestici
      - Sa svih strana, osim one koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu, građevina mora biti udaljena najmanje 5m, od granice građevinske čestice, a najmanje 10 m od susjednih građevina, mjereno od najistaknutijih dijelova građevine.

4. Uređenje građevne čestice
- Neizgrađeni dio građevne čestice mora biti uređen, a najmanje 40% površine građevne čestice mora biti površina zelenila. Potrebno je težiti hortikulturnom rješenju koje će biti objedinjujućih karakteristika na razini cjeline, u privatnom i javnom dijelu površina.
  - Dio građevne čestice koji je izgrađen podzemno potrebno je urediti kao kolno-pješačku, manipulativnu i ozelenjenu površinu. Dozvoljava se pristup podrumskoj etaži kolno-pješačkom rampom čija najveća dozvoljena širina iznosi 5m.
  - Uređenje terena oko građevine, uređenje potpornih zidova, terase, stubišta i slično, treba se izvesti tako da ne narušava izgled osnovnih cjelina i ambijentalnost okoliša.
5. Uvjeti oblikovanja građevina
- Građevina mora biti suvremenog i kontekstualno prihvatljivog arhitektonskog izraza
  - Osobitu pozornost obratiti zaštiti vanjskih i unutarnjih vizura gdje je prostornu dispoziciju unutar cijelog naselja potrebno postaviti tako da što veći broj smještajnih jedinica ima osiguran pogled na more
  - Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje pročelja i krovišta, te svi korišteni materijali moraju biti u skladu s okolnim građevinama i krajolikom u koji se građevina smještaja.
6. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- Projektiranjem i građenjem mora se omogućiti dostupnost osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.
7. Način i uvjeti priključenja na javno - prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu
- Način priključenja građevne čestice, građevine turističko-ugostiteljske namjene na javne prometne površine, udaljenosti od iste te broj parkirnih mjesta određuje se koristeći elemente iz poglavlja 5. ovih Odredbi.
  - Smještaj vozila (parkirno mjesto) potrebno je riješiti unutar građevne čestice koristeći članak 92a i 92b. ovih Odredbi.
8. Mjere zaštite okoliša
- Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.
- (6) Smjernice smještaja i gradnje vila na području Buke:
1. Oblik i veličina građevne čestice
- Minimalna površina građevne čestice bit će utvrđena tek detaljnom razradom putem plana užeg područja no mora biti dimenzionirana tako da zadovolji osnovnu funkciju te da može uključiti sve potrebne prateće i servisne sadržaje osnovne namjene.
2. Namjena, veličina i građevna (bruto) površina građevine
- Vila je građevina višeg standarda oblikovanja, uređenja i opreme, primarno u funkciji turističkog iznajmljivanja, koja predstavlja jednu uporabnu jedinicu i nije je moguće etažirati .
  - U sklopu građevne čestice mogu se graditi sportski tereni, otvorena igrališta, vanjski nenatkriveni bazeni i terase. Navedeni sadržaji ne ulaze u izgrađenost građevne čestice, osim bazena površine veće od 100m<sup>2</sup>.
  - Najveći broj etaža iznosi dvije nadzemne etaže i podrumski prostor (Po+2) a visina će se utvrditi planom užeg područja.
  - Najveći kapacitet vile na području Buke iznosi 10 ležajeva.
- prateći sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene mogu funkcionirati i autonomno kao restorani, prostori za sport i rekreaciju, wellness, zdravstveni turizam, trgovine, i sl.
3. Smještaj građevina na građevnoj čestici
- Sa svih strana, osim one koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu, građevina mora biti udaljena najmanje 5m, od granice građevinske čestice, a najmanje 10 m od susjednih građevina, mjereno od najistaknutijih dijelova građevine.
4. Uređenje građevne čestice
- neizgrađeni dio građevne čestice mora biti uređen a najmanje 40% površine građevne čestice mora biti površina zelenila. u sklopu građevne čestice moguće je planirati prateće sportsko-rekreacijske i druge slične programe namijenjene korisnicima.
  - Dio građevne čestice koji je izgrađen podzemno potrebno je urediti kao kolno-pješačku, manipulativnu i ozelenjenu površinu. Dozvoljava se pristup podrumskoj etaži kolno-pješačkom rampom čija najveća dozvoljena širina iznosi 4m.
  - Dozvoljava se gradnja svjetlika podrumске etaže pod uvjetom da ne ometa kolni i/ili pješački promet.
  - Uređenje terena oko građevine, uređenje potpornih zidova, terase, stubišta i slično, treba se izvesti tako da ne narušava izgled osnovnih cjelina i ambijentalnost okoliša.
5. Uvjeti oblikovanja građevina
- Građevina mora biti suvremenog i kontekstualno prihvatljivog arhitektonskog izraza
  - Osobitu pozornost obratiti zaštiti vanjskih i unutarnjih vizura gdje je prostornu dispoziciju unutar cijelog naselja potrebno postaviti tako da što veći broj smještajnih jedinica ima osiguran pogled na more
  - Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje pročelja i krovišta, te svi korišteni materijali moraju biti u skladu s okolnim građevinama i krajolikom u koji se građevina smještaja.
6. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- Projektiranjem i građenjem mora se omogućiti dostupnost osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.
7. Način i uvjeti priključenja na javno - prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu
- Način priključenja građevne čestice na javne prometne površine, udaljenosti od iste te broj parkirnih mjesta određuje se koristeći elemente iz poglavlja 5. ovih Odredbi.
  - Smještaj vozila (parkirno mjesto) potrebno je riješiti unutar građevne čestice koristeći članak 92a. i 92b. ove Odluke.
8. Mjere zaštite okoliša
- Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.“.

#### Članak 6.

- Članak 77a. stavak 1. mijenja se i glasi:
- „(1) Izvan građevinskog područja mogu se smještati sljedeće izdvojene namjene na:
1. Građevinskom zemljištu:
    - infrastrukturna namjena:
    - građevine prometne infrastrukture
    - infrastrukturne građevine vodoopskrbe i odvodnje
    - regulacijske i zaštitne vodne građevine infrastrukturnog sustava uređenja vodotoka i voda

- građevine energetske infrastrukture
  - komunalna namjena
  - uređene plaže
  - građevine za gospodarenje otpadom
  - reciklažno dvorište i reciklažno dvorište za građevni otpad
  - građevina službe spašavanja na moru
2. Prirodnim područjima:
- građevine u funkciji poljoprivrede
  - građevine u funkciji djelatnosti na vodnim površinama
  - sportsko-rekreacijske površine na prirodnim površinama
  - regulacijske i zaštitne vodne građevine infrastrukturnog sustava uređenja vodotoka i voda“.

#### Članak 7.

Iza članka 77c. dodaje se naslov i novi članak 77d. koji glase:

„Građevine za gospodarenje otpadom - reciklažno dvorište i reciklažno dvorište za građevni otpad

#### Članak 77d.

(1) Građevine za gospodarenje otpadom-reciklažno dvorište (GZ-RD) i reciklažno dvorište za građevni otpad (GZ-RG) planirane su uz županijsku cestu (ŽC 5125) prema Staroj Baški, u blizini lovačkog doma, a označene su na kartografskom prikazu 1a.

(2) Uvjeti za smještaj i gradnju građevina za gospodarenje otpadom - reciklažnog dvorišta (GZ-RD) na k.č. 5794/3, 5795, 5803/4, 5804/3, 5804/4, 5804/5, 5804/6, 5804/7 i 6115 sve k.o. Puntat:

- organizaciju planiranog sadržaja (uređenje platoa, moguća izgradnja pratećih i pomoćnih građevina, način korištenja prostora) izvršiti sukladno zakonskoj regulativi

- najmanja površina građevne čestice iznosi 500 m<sup>2</sup>

- najveća površina građevne čestice identična je ukupnoj površini k.č.5794/3, 5795, 5803/4, 5804/3, 5804/4, 5804/5, 5804/6, 5804/7 i 6115 sve k.o. Puntat

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3

- najveća dopuštena visina građevine – sukladno odabranom tehnologiji,

- najveći broj etaža – jedna nadzemna

- u reciklažnom dvorištu potrebno je osigurati propisane uvjete za postavljanje posebnih spremnika,

- za gradnju reciklažnog dvorišta potrebno je osigurati svu dostupnost prometnoj i komunalnoj infrastrukturnoj mreži,

- za prilaz građevini osigurati pristup na javnu prometnu površinu sukladno poglavlju 5. Odredbi za provođenje - Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,

- dio građevine za prikupljanje otpada mora biti ograđen, a najveća dozvoljena visina ograde iznosi 2,0 metra

- smještaj vozila potrebno je osigurati unutar građevne čestice sukladno poglavlju 5. Odredbi za provođenje - Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,

- najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je urediti kao zelenu površinu i to prvenstveno na onom dijelu građevne čestice na kojem se procjenjuje da može imati ulogu zaštitnog zelenila u odnosu na okolne površine

- gradilište reciklažnog dvorišta se treba planirati na način da se očuvaju dijelovi prirodne vegetacije, odnosno pojedina stabla ili skupine stabala, ukoliko je isto moguće sukladno tehničko-tehnoloških uvjetima,

- reciklažno dvorište potrebno je primjereno označiti, a dozvoljava se postava naprava za oglašavanje i reklamiranje za isticanje poruka ekološkog sadržaja,

- razmještaj objekata reciklažnog dvorišta unutar građevne čestice potrebno je izvesti na način kojim se omogućava nesmetan pristup teretnog vozila te osigurava dovoljna manipulativna površina,

- mjere zaštite okoliša potrebno je odrediti u skladu s posebnim propisom.

- sve građevine i druge zahvate treba izvoditi na način da uključuju antierozijsku zaštitu, postojeća erozija ne smije se povećavati.

- obvezno je izgraditi sustav zaštite od oborinskih voda koje će se pojaviti kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata

(3) Uvjeti za smještaj i gradnju građevina za gospodarenje otpadom - reciklažnog dvorišta za građevni otpad (GZ-RG) na k.č. 5169/25 k.o. Puntat:

- organizaciju planiranog sadržaja (uređenje platoa, prihvatne zone, zone obrade građevnog otpada, zone skladištenja i zone otpreme recikliranog agregata, moguća izgradnja pratećih i pomoćnih građevina, način korištenja prostora) izvršiti sukladno zakonskoj regulativi

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1500 m<sup>2</sup>

- najveća površina građevne čestice identična je ukupnoj površini k.č. 5169/25 k.o. Puntat

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3

- najveća dopuštena visina građevine – sukladno odabranom tehnologiji,

- najveći broj etaža – jedna nadzemna

- u reciklažnom dvorištu za građevni otpad potrebno je osigurati propisane uvjete za zone prihvata, mehaničku obradu i privremeno skladištenje

- za gradnju reciklažnog dvorišta potrebno je osigurati svu dostupnost prometnoj i komunalnoj infrastrukturnoj mreži,

- za prilaz građevini osigurati pristup na javnu prometnu površinu sukladno poglavlju 5. Odredbi za provođenje - Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,

- dio građevine za prikupljanje otpada mora biti ograđen, a najveća dozvoljena visina ograde iznosi 2,0 metra

- smještaj vozila potrebno je osigurati unutar građevne čestice sukladno poglavlju 5. Odredbi za provođenje - Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,

- najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je urediti kao zelenu površinu i to prvenstveno na onom dijelu građevne čestice na kojem se procjenjuje da može imati ulogu zaštitnog zelenila u odnosu na okolne površine

- gradilište reciklažnog dvorišta za građevinski otpad se treba planirati na način da se očuvaju dijelovi prirodne vegetacije na kojima nije nužno krčenje terena ukoliko je isto moguće sukladno tehničko-tehnoloških uvjetima,

- reciklažno dvorište za građevni otpad potrebno je primjereno označiti, a dozvoljava se postava naprava za oglašavanje i reklamiranje za isticanje poruka ekološkog sadržaja,

- razmještaj objekata reciklažnog dvorišta za građevni otpad unutar građevne čestice potrebno je izvesti na način kojim se omogućava nesmetan pristup teretnog vozila te osigurava dovoljna manipulativna površina,

- mjere zaštite okoliša potrebno je odrediti u skladu s posebnim propisom

- sve građevine i druge zahvate treba izvoditi na način da uključuju antierozijsku zaštitu, postojeća erozija ne smije se povećavati.

- obvezno je izgraditi sustav zaštite od oborinskih voda koje će se pojaviti kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata „

#### Članak 8.

U članku 97c. iza stavka 11. dodaje se novi stavak 12. koji glasi:

„(12) Određuju se slijedeći uvjeti neposredne provedbe za smještaj, gradnju i rekonstrukciju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Punat:

##### 1. Vrsta radova

Gradnja nove građevine, rekonstrukcija i uređenje.

Uključuje izgradnju uređaja za pročišćavanje, crpnih stanica, proširenje sustava odvodnje.

##### 2. Lokacija zahvata u prostoru

Lokacija uređaja za pročišćavanje je k.č.br. 4806/5 k.o. Punat, a određen je simbolom (Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda) na kartografskom prikazu 2b »Infrastrukturni sustavi i mreže – vodnogospodarski sustav«, mj. 1:25000.

##### 3. Namjena građevine

Osnovna namjena je građevina uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV), zajedno sa svim pratećim sadržajima, odgovarajućeg stupnja pročišćavanja s ispuštanjem pročišćenih otpadnih voda postojećim podzemskim ispustom u more.

##### 4. Veličina građevine

Veličina uređaja za pročišćavanje određuje se maksimalno temeljem sljedećih ukupnih kriterija:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske čestice (kig) je 0,3

- maksimalni koeficijent iskoristivosti građevinske čestice (kis) je 0,6

- maksimalni broj etaža: dvije nadzemne etaže, dok se u podzemnom dijelu mogu smještati bazeni tlocrtnog oblika prilagođeni tehnološkom procesu i obliku i veličini građevne čestice

- maksimalna ukupna visina građevina iznosi 7m od kote konačno zaravnatog terena uz građevinu

##### 5. Uvjeti za oblikovanje građevine

Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevina moraju biti u skladu s funkcijom i namjenom, uz upotrebu postojećih materijala i boja, uz maksimalnu prilagodbu kontekstu, prirodnom krajobrazu i okolnom prostoru. Tipološki i morfološki, kao i općim oblikovnim izrazom, građevina ne smije biti invazivna spram internih i vanjskih vizura.

##### 6. Oblik i veličina građevne čestice

Građevna čestica formira se iz k.č.br. 4806/5 k.o. Punat

Najveća površina građevne čestice odgovara ukupnoj površini k.č.br. 4806/5 k.o. Punat.

##### 7. Smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici

Građevine se moraju postaviti na minimalnoj udaljenosti 3 m od granice građevne čestice i 5 m od javne prometne površine. Postojeće građevine UPOV-a mogu se zadržati na zatečenim udaljenostima.

##### 8. Uvjeti za uređenje građevne čestice

Prostor na građevnoj čestici UPOV-a uređivat će se u suglasju s funkcionalnim i oblikovnim karakteristikama krajobraza i namjene građevine, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.

Uz granicu građevne čestice u minimalnoj širini od 2 m mora se formirati zeleni pojas.

Oko građevina planirati sadnju drvenastih vrsta otpornih na posolicu i utjecaj jakih vjetrova kako bi se smanjio vizualni utjecaj na krajobraz.

9. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Projektiranjem i građenjem građevina mora se omogućiti dostupnost osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

10. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

Građevna čestica mora imati neposredan pristup s javnoprometne površine. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu definiran je odredbama ovog Plana (Poglavlje 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava), a ostvaruje se sa sjeverne strane s postojeće prometne površine k.č. 6118/1 k.o. Punat.

11. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu

Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

Prilikom ozelenjivanja lokacije za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.

Otpadne vode sa prometnih i manipulativnih površina potrebno je zbrinuti vodonepropusnim razdjelnim sustavom.“

#### Članak 9.

Članak 107. mijenja se i glasi:

„(1) Gospodarenje otpadom na području općine Punat nastaviti će se prema projektu Eko otok Krk i zbrinjavat će se na lokaciji Treskavac u Općini Vrbnik i centralnoj zoni za gospodarenje otpadom na lokaciji Marišćina za potrebe Primorsko-goranske županije.

(2) Sva postojeća otpadom onečišćena tla i neuređena odlagališta potrebno je sanirati u skladu s posebnim propisima.

(3) Planom su utvrđene lokacije za reciklažno dvorište (GZ-RD) i reciklažno dvorište za građevni otpad (GZ-RG) uz županijsku cestu (Ž5125) prema Staroj Baški, u blizini lovačkog doma.

(4) Reciklažno dvorište je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugo).

(5) Reciklažno dvorište za građevni otpad je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada.

(6) Uvjeti za smještaj i gradnju građevina za gospodarenje otpadom - reciklažnog dvorišta (GZ-RD) i reciklažnog dvorišta za građevni otpad (GZ-RG) dani su u točki 2.3.2.1. Građenje na građevinskim zemljištima.

(7) Na području Stare Baške ne planira se gradnja reciklažnog dvorišta već se potrebe stanovnika mogu riješiti posredstvom mobilnog reciklažnog dvorišta.

(8) Postupanje s otpadom potrebno je provoditi:

- izbjegavanjem i smanjenjem nastajanja otpada,

- sprečavanjem nenadziranog postupanja s otpadom,

- iskorištavanjem vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe,

- odlaganjem otpada na odlagališta,
- saniranjem otpadom onečišćenih površina.

(9) Proizvođač otpada te svi sudionici u postupanju s otpadom (sakupljač, obrađivač) dužni su pridržavati se odredbi Zakona o održivom gospodarenju otpadom i drugih propisa.“.

#### ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 10

Elaborat IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Punat izrađen je u 4 izvornika ovjerena pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Punat.

Izvornici elaborata IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Punat čuvaju se u pismohrani Općine Punat (1 izvornik), Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gra-

diteljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije (1 izvornik), Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (1 izvornik) i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 izvornik).

##### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

*KLASA: 021-05/21-01/4*

*URBROJ: 2142-02-01-21-3*

*Punat, 6. travnja 2021. godine*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

PREDSJEDNIK

**Goran Gržančić, dr. med.,v. r.**