



PGŽ

116.

Na temelju članka 90. i članka 91. Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 87/08, 136/12 i 15/15), članka 25. i članka 27. Odluke o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2020. godinu («Službene novine» broj 29/19), članka 28. točke 8. i 23. Statuta Primorsko-goranske županije (« Službene novine» broj 23/09, 9/13, 25/13- pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 - pročišćen tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (« Službene novine» broj 26/09, 16/13, 25/13-pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

**o davanju suglasnosti za dugoročno zaduženje
Županijskoj lučkoj upravi Rab kod Hrvatske banke za
obnovu i razvitak radi izgradnje ribarske luke u Rabu i o
davanju jamstva za ispunjenje kreditnih obveza**

Članak 1.

Daje se suglasnost Županijskoj lučkoj upravi Rab za zaduženje putem dugoročnog financijskog kredita u iznosu od 7.000.000,00 kuna kod Hrvatske banke za obnovu i razvitak, radi izgradnje ribarske luke u Rabu, a pod slijedećim uvjetima:

- Iznos glavnice kredita: 7.000.000,00 (sedammilijuna) kuna
- Valuta: u kunama uz valutnu klauzulu vezanu za EUR
- Vrsta kredita: dugoročni investicijski kredit
- Namjena kredita: Izgradnja ribarske luke u Rabu
- Krajnji rok korištenja kredita: 31.12.2020. godine
- Način otplate kredita: 8 godina, bez počka, u jednakim tromjesečnim uzastopnim ratama
- Kamatna stopa: 1,70% godišnje, fiksna
- Naknada za obradu kredita: 0,50% na iznos odobrenog kredita, jednokratno, prije prvog korištenja
- Naknada za rezervaciju sredstava: ne obračunava se
- Naknada za prijevremenu otplatu kredita: naknada za prijevremenu otplatu kredita ne obračunava se na sredstva ESI fondova koja se uplaćuju na račun HBOR-a u svrhu umanjenja glavnice kredita, za ostale uplate naknada iznosi 1% od iznosa prijevremeno otplaćene glavnice
- Instrumenti osiguranja kredita:
 - Jamstvo Primorsko-goranske županije
 - Mjenice Županijske lučke uprave Rab
 - Zadužnice Županijske lučke uprave Rab
 - Založno pravo na pokretnini/nekretnini
 - Cijena ponude u kunama:
- Iznos kamate: 620.486,22 kuna
- (slovima: šestodvadesettisućačetiristoosamdesetšestkuna i dvadesetdvijelipe)
- Iznos naknade za obradu kredita: 35.000,00 kuna
- (slovima: tridesetpettisućakuna)
- Iznos ostalih troškova kredita: nema
- Konačna cijena ponude: 655.486,22 kuna

- (slovima: šestopedesetpettisućačetiristoosamdesetšestkuna i dvadesetdvijelipe)

Članak 2.

Daje se jamstvo Županijskoj lučkoj upravi Rab za ispunjenje preuzetih obveza po kreditu pod uvjetima iz članka 1. ove Odluke.

Izdavanju jamstva iz stavka 1. ovog članka pristupit će se nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

dobivanja suglasnosti ministra financija
sklapanja posebnog ugovora o osiguranju potraživanja između Primorsko-goranske županije, kao jamca, i Županijske lučke uprave Rab, radi reguliranja prava i obveza s osnova jamstva, a sve do konačne otplate kredita iz članka 1. ove Odluke, te osiguranja povrata sredstava u slučaju aktiviranja jamstva.

Članak 3.

Ovlašćuje se Župan Primorsko-goranske županije da, nakon ishođenja suglasnosti ministra financija, potpiše ispravu o jamstvu.

Članak 4.

Obvezuje se Županijska lučka uprava Rab da odmah po sklapanju ugovora o kreditu Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu dostavi jedan primjerak sklopljenog ugovora, te tromjesečno izvještava o otplati duga po navedenom ugovoru.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenim novinama Primorsko-goranske županije».

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-10

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština
Predsjednik
Erik Fabijanić

117.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» broj 158/03, 141/06 i 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine» 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 69. stavak 1. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 69/17), članka 13. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje autokampa i plaže Oštro, Grad Kraljevica («Službene novine» broj 25/13 i 29/13), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske žu-

panije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Jadran hoteli d.d. na davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje dijela autokampa i plaže Oštro, Grad Kraljevica

Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Jadran hoteli d.d. iz Rijeke, Strossmayerova 1, da kao Koncesionar na plaži Oštro, Grad Kraljevica temeljem Ugovora broj P 007/07/2013 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje autokampa i plaže Oštro, Grad Kraljevica (Klasa: 342-01/11-02/42, Ur. broj: 2170/1-07-13-19/MK od 01. listopada 2013. godine) – dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji, sklopi ugovor o potkoncesiji na rok od dana stupanja na snagu ove Odluke do 1. listopada 2023. godine, i to s:

- Darkom Mraovićem, vlasnikom Ugostiteljskog obrta »Porto Re« , Kraljevica, Braće Radić 2, OIB 04453141231, za pružanje usluga ugostiteljstva na površini od 110 m² s godišnjom naknadom za potkoncesiju u iznosu od 33.000,00 za stalni dio i 3 % prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na potkoncesioniranom području za promjenjivi dio naknade.

Članak 2.

Prihod od naknade za potkoncesiju i prihod potkoncesionara od obavljanja djelatnosti na predmetu koncesije zbrajaju se u ukupan prihod Koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju iz članka 9. Ugovora o koncesiji.

Članak 3.

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje autokampa i plaže Oštro, Grad Kraljevica (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/13 i 29/13) i Ugovora o koncesiji ostaju na Koncesionaru.

Članak 4.

Koncesionar je dužan, po zaprimanje ove Odluke, u roku od 10 (deset) dana, jedan originalni primjerak ugovora o potkoncesiji iz članka 1. ove Odluke dostaviti Davatelju koncesije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-12

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

118.

Na temelju članka 20. stavak 2. i članka 22. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 17. stavak 6. i članka 65. stavak 1. Zakona o koncesijama Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 9/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o II. Izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti na dijelu Gradske plaže u Crikvenici, Grad Crikvenica

Članak 1.

U Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu Gradske plaže u Crikvenici, Grad Crikvenica (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 48/07 i 34/16), članak 3. mijenja se i glasi:

»Članak 3.

Koncesija se daje na rok do 2. siječnja 2021. godine.

Članak 2.

U članku 4. stavku 2. podstavak 1. i 2. mijenjaju se i glase: stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 100.000,00 kuna (slovima: stotisuća kuna); promjenjivi dio koncesijske naknade iznosi 4% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti.

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

»Naknada određena stavkom 2. ovoga članka primjenjivat će se od 2. siječnja 2020. godine.

Koncesionar je u obvezi u pomorsko dobro koje je dano u koncesiju uložiti dodatnih 200.000,00 kn (bez PDV-a) i do 31. prosinca 2020. godine Davatelju koncesije dostaviti dokaze o izvršenim ulaganjima« .

Dosadašnji stavci 3. i 4. postaju stavci 5. i 6.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Davatelj koncesije će Koncesionaru u roku od 15 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ponuditi sklapanje II. Dodatka Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru – dalje u tekstu: II. Dodatak Ugovoru.

Ukoliko Koncesionar u roku od 30 dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše II. Dodatak Ugovoru smatrat će se da odustaje od sklapanja II. Dodatka Ugovoru.

Za Davatelja koncesije II. Dodatak Ugovoru potpisuje Župan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

OBRAZLOŽENJE

Trgovačko društvo Hotel Kvarner Palace Plaža d.o.o. bio je koncesionar na pomorskom dobru za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na Gradskoj plaži u Crikvenici na k.č. 1/64 i 8562/4 i dio k.č. 1/55, 1/63 i 8562/9 k.o. Crikvenica. Koncesija je dana na razdoblje od 12 godina i trajala je do 02. siječnja 2020. godine.

Dana 9. prosinca 2019. godine Koncesionar se obratio Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze sa zahtjevom za produženje razdoblja koncesije.

U tijeku trajanja koncesije promijenjeno je vlasništvo na k.č. 1/64 k.o. Crikvenica s »pomorsko dobro« na »Grad Crikvenica«.

Iz tog je razloga podnositelj zahtjeva dana 12. lipnja 2020. godine dopunio dokumentaciju dostavivši suglasnosti Grada Crikveice i dioničkog društva Jadran d.d. da su suglasni s produljenjem roka trajanja koncesije.

Zahtjev je osnovan i temelji se na odredbama iz Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i Zakona o koncesijama (»Narodne novine« br. 69/17).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji je prosljeđuje tijelu nadležnom za rješavanje o žalbi sukladno zakonskim odredbama.

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-14

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

119.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 69. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 5. stavak 2. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže od crkve Sv Mikule do vile »Kimen« u Cresu (»Službene novine« broj 13/05), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu trgovačkom društvu Valdarke d.o.o. za davanje potkoncesije na

pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja dijela plaže od crkve sv. Mikule do vile »Kimen« u Cresu

Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Valdarke d.o.o. iz Cresa MelinII/33 da kao Koncesionar na plaži ispred ispred autokampa Krk, Grad Krk temeljem Ugovora o koncesiji (Klasa: NP342-01/05-02/8 i Ur. broj: 2170/1-09/7-05-08) od 10. lipnja 2005. godine – dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji, sklopi ugovor o potkoncesiji na rok od dana stupanja na snagu ove Odluke do 10. lipnja 2025. godine s trgovačko-uslužnim obrtom »Avram« kojeg je vlasnik Aleksandar Avram iz Cresa, Cons 10, OIB: 08830749337 za iznajmljivanje 4 plovila (glisera) i to na kopnom dijelu u površini 40 m² i na morskom dijelu plaže na površini od 400 m². Godišnja naknada za potkoncesiju iznosi 4.000,00 kuna za stalni dio i 1,5% od prihoda ostvarenog od obavljanja usluga iznajmljivanja plovila za promjenjivi dio.

Članak 2.

Prihod od naknade za potkoncesiju i prihod potkoncesionara od obavljanja djelatnosti na području koncesije zbrajaju se u ukupan prihod Koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju iz članka 6. Ugovora o koncesiji.

Potkoncesionar trgovačko-uslužni obrtom »Avram« kojeg je vlasnik Aleksandar Avram iz Cresa dužan je prije početka obavljanja gospodarske djelatnosti zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe.

Članak 3.

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže od crkve Sv Mikule do vile »Kimen« u Cresu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/05 i Ugovora o koncesiji ostaju na Koncesionaru.

Članak 4.

Koncesionar je dužan, po zaprimanje ove Odluke, u roku od 10 (deset) dana, jedan originalni primjerak ugovora o potkoncesiji iz članka 1. ove Odluke dostaviti Davatelju koncesije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-16

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

120.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku

davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 69. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 15. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje Plaže Lišanjske (»Službene novine« broj 2/20), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti Koncesionaru Hotel Lišanjski d.d. za davanje potkoncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje dijela plaže Lišanjske, Grad Novi Vinodolski

Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Hotel Lišanjski d.d. iz Zagreba, Zelinska 3, da kao Koncesionar na plaži Lišanjske, Grad Novi Vinodolski temeljem Ugovora broj P 001/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanjske, Grad Novi Vinodolski (Klasa: 342-01/19-02/15, Ur. broj: 2170/1-07-02/4-20-26 od 17. ožujka 2020. godine – dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji, sklopi ugovor o potkoncesiji na rok od dana stupanja na snagu ove Odluke do 31. prosinca 2022. godine, i to s:

- trgovačkim društvom NOVI FORTIS d.o.o., Krasa 43, Novi Vinodolski, OIB: 58453287926, za slijedeće djelatnosti: iznajmljivanje pedalina (6 komada), daski za veslanje (20 komada), obavljanje usluge iznajmljivanja glisera s priključcima (1 komad) te iznajmljivanje skutera (2 komada) na površini od 552 m² s godišnjom naknadom za potkoncesiju u iznosu od 3.036,00 kuna za stalni dio i 3,5 % prihoda ostvarenog od obavljanja djelatnosti na potkoncesioniranom području za promjenjivi dio naknade.

Članak 2.

Prihod od naknade za potkoncesiju i prihod potkoncesionara od obavljanja djelatnosti na predmetu koncesije zbrajaju se u ukupan prihod Koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju iz članka 5. Ugovora o koncesiji.

Potkoncesionar trgovačko društvo Novi Fortis d.o.o. dužan je prije početka obavljanja gospodarske djelatnosti zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe.

Članak 3.

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže Lišanjske, Grad Novi Vinodolski (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 2/20) i Ugovora o koncesiji ostaju na Koncesionaru.

Članak 4.

Koncesionar je dužan, po zaprimanje ove Odluke, u roku od 10 (deset) dana, jedan originalni primjerak ugovora o potkoncesiji iz članka 1. ove Odluke dostaviti Davatelju koncesije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-18

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

121.

Na temelju članka 38., stavka 1., točke 2. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Petar Španjol«, Grad Rab (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 18/20) i Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja je objavljena u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«, broj: 2020/S 01K-0021453 od 08. lipnja 2020. godine), članka 28. točka 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište Petar Španjol, Grad Rab

Članak 1.

Poništava se postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Petar Španjol«, Grad Rab.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« i u »Elektroničkom oglasniku javne nabave« u skladu s člankom 38., stavak 4., Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17).

Obrazloženje:

Dana 28. svibnja 2020. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Petar Španjol«, Grad Rab (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 18/20), temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« dana 08. lipnja 2020. godine objavljena Obavijest o na-

mjeri davanja koncesije – dalje u tekstu: Obavijest.

Dana 08. srpnja 2020. godine s početkom u 12,45 sati u prostorijama Primorsko - goranske županije, Rijeka, Slogin Kula 2, predviđeno je otvaranje ponuda, no na objavljenu Obavijest do isteka roka za dostavu ponuda nije pristigla nijedna ponuda, pa se pozivom na članak 38., stavak 1., točke 2. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17) postupak davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Petar Španjok«, se poništava.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Žalba se podnosi u pisanom obliku Davatelju koncesije koji ju prosljeđuje Tijelu nadležnom za rješavanje žalbi sukladno zakonskim odredbama

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-20

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

122.

Na temelju članka 36. i 37. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Zdravko Pičuljan« (»Službene novine« broj 18/20), Obavijesti o namjeri davanja koncesije (»Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske« od dana 08. lipnja 2020. godine), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije za gospodarsko korištenje luke posebne namjene - brodogradilište »Zdravko Pičuljan«, Grad Rab

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom postupku davanja koncesije za gospodarsko korištenje luke posebne namjene - brodogradilište »Zdravko Pičuljan«, Grad Rab, za najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je Obrt »Brodogradnja Z. Pičuljan«, vlasnika Zdrav-

ka Pičuljana, Barbat 630, Rab, OIB: 11299651801 – dalje u tekstu: Najpovoljniji ponuditelj.

PODRUČJE I PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Zdravko Pičuljan«, Grad Rab.

U koncesiju se daje luka posebne namjene – brodogradilište »Zdravko Pičuljan«, bez mogućnosti gradnje, ukupne površine 958 m², od čega se 325 m² odnosi na kopno, a 633 m² na površinu mora.

Kopneni dio koncesije nalazi se na k.č. br. 1175 upisane u zk.ul. 3088 k.o. Barbat, a morski dio koncesije nalazi se na k.č. br. 1187 upisane u isti zk.ul. iste k.o., sve upisano u zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro.

Granica luke posebne namjene utvrđena je Odlukom o davanju koncesije za luku posebne namjene – brodogradilište »Zdravko Pičuljan« (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/00), a nakon nove izmjere utvrđene su slijedeće lomne točke.

Lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96/TM koordinatama.

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
1	366184.62	4955521.10
2	366202.82	4955528.78
3	366203.56	4955512.60
4	366194.84	4955507.69
5	366154.24	4955488.23
6	366147.54	4955503.58

Sastavni dio ove Odluke je Grafički prikaz granice luke posebne namjene – brodogradilište »Zdravko Pičuljan« s preklapom na katastarski plan u mjerilu 1:1000 izrađen u studenom 2019. godine od Geodetskog zavoda Rijeka d.o.o. koji se ne objavljuju.

Članak 3.

Gospodarsko korištenje brodogradilišne luke uključuje: gradnju, servisiranje, remont, smještaj, dizanje i spuštanje, te privez i odvez plovila.

Najpovoljniji ponuditelj, za vrijeme trajanja koncesije, dužan je:

- u pomorsko dobro uložiti minimalno 460.000,00 kn. Iznos od minimalno 150.000,00 kn potrebno je uložiti u prve tri godine trajanja koncesije, a ostatak ulaganja kroz preostale godine trajanja koncesije sukladno studiji gospodarske op-ravdanosti koju je Najpovoljniji ponuditelj dostavio u svojoj ponudi.
- u roku od šest mjeseci od sklapanja Ugovora o koncesiji

(dalje u tekstu: Ugovor), izraditi i Davatelju koncesije dostaviti Pravilnik o redu u luci, Pravilnik o zbrinjavanju otpada, te cjenik usluga koje se pružaju na području koncesije,

- postaviti koševе za smeće s razvrstavanjem otpada,
- za vrijeme trajanja koncesije, Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu,
- ukoliko naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu) radove zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Rijeci, koji obavlja arheološki nadzor,
- na koncesioniranom području postaviti info ploču s osnovnim podacima o koncesiji za što će Davatelj koncesije budućem Koncesionaru dostaviti predložak izgleda info ploče.

Postavljanje reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na području koje se daje u koncesiju nije dozvoljeno bez prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije. Ukoliko budući Koncesionar, nakon dobivene suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije, bude ostvarivao prihode od postavljanja reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi u komercijalne svrhe prihodi se imaju uključiti u obračun za promjenjivi dio koncesijske naknade.

Članak 4.

Koncesija se daje na rok od 10 (deset) godina počevši od dana sklapanja Ugovora uz mogućnost raskida Ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 5.748,00 (slovima: pettisućasedamstočetrestosam) kuna,

promjenjivi dio godišnje naknade iznosi 1% prihoda ponuditelja, s time da se prihodom ponuditelja smatra onaj dio prihoda kojim se pokrivaju pozicije iz Računa dobiti i gubitka Koncesionara kako slijedi: troškovi osoblja (AOP 120), amortizacija (AOP 124) i dobit razdoblja (AOP 153). Ukoliko je poslovni rezultat razdoblja gubitak (AOP 154), osnovica za obračun koncesijske naknade računa se samo zbrajanjem pozicija troškova osoblja (AOP 120) i amortizacije (AOP 124).

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu, te može pokrenuti postupak oduzimanja koncesije sukladno odredbama iz Ugovora.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se

razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj dužan je platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj dužan je platiti najkasnije do 1. svibnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

U godini u kojoj koncesija ističe Najpovoljniji ponuditelj dužan je stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade platiti najkasnije do dana isteka koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je osigurati podatke o visini godišnjeg prihoda i isto dostaviti Davatelju koncesije po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu, najkasnije do 15. travnja tekuće godine, te omogućiti osobama, koje odredi Davatelj koncesije, uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje je utvrđen ostvareni prihod na koncesioniranom području.

U slučaju neplaćanja ili nepotpunog plaćanja naknade za koncesiju, Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana isteka ugovorenog roka plaćanja naknade za koncesiju o tome pisanim putem obavijestiti Najpovoljnijeg ponuditelja i pozvati ga na plaćanje dospjele naknade za koncesiju i pripadajućih kamata, te će ako najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od navedene obavijesti ne plati dospjelu naknadu za koncesiju, aktivirati jamstva za ispunjavanje obveza iz Ugovora i druga sredstva osiguranja, a u slučaju da se naknada za koncesiju ne naplati iz sredstava osiguranja, o tome će bez odgode obavijestiti ministarstvo nadležno za financije uz dostavu sve potrebne dokumentacije, koje će od najpovoljnijeg ponuditelja naplatiti naknadu za koncesiju po propisima po kojima se vrši naplata poreza i drugih javnih davanja, a Davatelj koncesije ima pravo oduzeti koncesiju odnosno raskinuti Ugovor.

U slučaju nerazmjera većeg od 10.000,00 kuna između ponuđenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije, Davatelj koncesije zadržava pravo da razliku naplati putem bjanko zadužnice za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile.

Članak 6.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine» broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj može u roku od 60 dana, od dana izvršnosti ove Odluke, s Davateljem koncesije sklopiti Ugovor, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja Ugovora, te se može naplatiti Garancija za ozbiljnost Ponude.

Prije sklapanja Ugovora, najpovoljniji ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti

o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,

Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,

Bjanko zadužnicu u iznosu od najmanje 50.000,00 radi naplate potraživanja do 12.997,00 što čini iznos dvostruke naknade za koncesiju solemniziranu kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,

Bjanko zadužnicu u iznosu od najmanje 5.000,00 kn solemniziranu kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju,

Bjanko zadužnicu u iznosu od najmanje 50.000,00 kn radi osiguranja naplate iznosa do 23.000,00 kn koji čini 5% ukupnih ulaganja iz Studije gospodarske opravdanosti. Bjanko zadužnica mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika.

Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Studiji gospodarske opravdanosti (dalje u tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi Najpovoljnijeg ponuditelja iz mjeseca lipnja 2020. godine, te sukladno djelatnostima i ulaganjima predviđenim ovom Odlukom.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati, te koristiti poštujući sigurnosne uvjete.

Područje koje je predmet koncesije ne smije se ograditi niti se smiju naplaćivati ulaznice.

Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama ove Odluke i Ugovora.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima, te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu

opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

održavati čistoću područja i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),

plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koncesije,

Najpovoljniji ponuditelj odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima od 9. do 11. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj, u slučaju ne postupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koje je predmet ove Odluke i Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 13.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 14.

Ugovor se može mijenjati u skladu s člankom 62. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 69/17, dalje u tekstu: ZOK).

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama iz članka 69. ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro. U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor. Prihod od naknade za potkoncesiju kao i prihod od djelatnosti koja je predmet koncesije i potkoncesije čine prihode na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju. Potkoncesijom ne prestaju obveze Koncesionara prema Davatelju koncesije u opsegu i sadržaju utvrđenom Ugovorom.

Članak 15.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

Članak 16.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom Ugovora,
- jednostranim raskidom Ugovora,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavnom ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 17.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskoristava koncesiju ili je iskoristava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijsku naknadu na način i u rokovima određenim Ugovorom,
- u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 18.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u slijedećim slučajevima:

- ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,
- ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,
- ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama ZOK-a,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. ZOK-a,
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje po-

morsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 19.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 20.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima.

Upravni nadzor nad provedbom Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro.

Inspeksijski nadzor nad provedbom Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 21.

Na temelju ove Odluke, a nakon proteka roka mirovanja, sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 60 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

Obrazloženje

Dana 28. svibnja 2020. godine Županijska skupština Primorsko – goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Zdravko Pičuljan«, Grad Rab (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 18/20), temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« dana 08. lipnja 2020. godine objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 33. i 34. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 08. srpnja 2020. godine provelo postupak otvaranja Ponude, te Pregled i ocjenu Ponude.

Utvrđeno je da Ponuda udovoljava svim formalno pravnim uvjetima natječaja.

Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije predložen je Obrt »Brodogradnja Z. Pičuljan«, vlasnika Zdravka Pičuljana, Barbat 630, Rab, OIB: 11299651801, kao najpovoljniji ponuditelj.

Člankom 36. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17) propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude, donosi davatelj koncesije.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Po donošenju ove Odluke Najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje Ugovor.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Priloge 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-22

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

123.

Na temelju članka 36. i 37. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 11. Odluke o namjeri davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Stanislav Matić« (»Službene novine« broj 18/20), Obavijesti o namjeri davanja koncesije (»Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske« od dana 08. lipnja 2020. godine), članka 28. točke 13. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 - pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 - pročišćeni tekst), Županijska skup-

ština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - brodogradilište »Stanislav Matić«, Grad Rab

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Primorsko-goranska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom postupku davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - brodogradilište »Stanislav Matić«, Grad Rab, za najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je trgovačko društvo Lučica d.o.o., Banjol 737, Rab, OIB: 37845302037 – dalje u tekstu: Najpovoljniji ponuditelj.

PODRUČJE I PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

U koncesiju se daje luka posebne namjene - brodogradilište »Stanislav Matić«, s mogućnošću gradnje, ukupne površine 8080 m², od čega se u naravi 2573 m² odnosi na kopno, a 5507 m² na površinu mora.

Kopneni dio luke nalazi se na k.č. br. 1361 upisane u zk.ul. 2521, k.č.br. 1323/2, upisane u zk.ul. 2340, obje upisane u k.o. Banjol, a morski dio luke nalazi se na 5507/6026 dijela k.č. br. 1362, upisane u zk.ul. 2521 k.o. Banjol, a koje čestice su u zemljišnim knjigama upisane kao pomorsko dobro.

Granica luke posebne namjene utvrđena je Odlukom o davanju koncesije za luku posebne namjene – brodogradilište »Stanislav Matić« (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 08/00), a nakon nove izmjere utvrđene su slijedeće lomne točke iskazane u HTRS96/TM koordinatama:

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
1	364164.82	4957846.26
2	364169.41	4957840.37
3	364175.18	4957841.58
4	364181.91	4957806.99
5	364174.73	4957798.11
6	364185.76	4957780.52
7	364151.30	4957742.73
8	364123.37	4957775.94
9	364063.99	4957851.92
10	364139.98	4957870.69
11	364150.76	4957849.12

Sastavni dio ove Odluke je Grafički prikaz granice luke posebne namjene – brodogradilište »Stanislav Matić« s preklpom na katastarski plan u mjerilu 1:1000 izrađen u veljači 2020. godine od Geodetskog zavoda Rijeka d.o.o. koji se ne objavljuju.

Članak 3.

Gospodarsko korištenje brodogradilišne luke uključuje: gradnju, servisiranje, remont, smještaj, dizanje i spuštanje, te privez i odvez plovila, te druge kompatibilne djelatnosti koje nadopunjuju osnovnu namjenu.

Budući Koncesionar, za vrijeme trajanja koncesije, dužan je:

- u pomorsko dobro uložiti minimalno 3.682.500,00 kuna od čega najmanje 500.000,00 kn u prve tri godine trajanja koncesije. Ostatak ulaganja, kroz preostale godine trajanja koncesije, mora biti sukladan studiji gospodarske opravdanosti koju je Najpovoljniji ponuditelj dostavio u svojoj ponudi,
- u roku od šest mjeseci od sklapanja Ugovora o koncesiji (dalje u tekstu: Ugovor), izraditi i Davatelju koncesije dostaviti Pravilnik o redu u luci, Pravilnik o zbrinjavanju otpada, te cjenik usluga koje se pružaju na području koncesije,
- postaviti koševе za smeće s razvrstavanjem otpada,
- za vrijeme trajanja koncesije, Davatelju koncesije dostavljati izvješća i dokaze o ostvarenim investicijskim ulaganjima na koncesioniranom području. Izvješća će se dostavljati do kraja siječnja tekuće godine za prošlu godinu,
- ukoliko naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu) radove zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Rijeci, koji obavlja arheološki nadzor,
- na koncesioniranom području postaviti info ploču s osnovnim podacima o koncesiji za što će Davatelj koncesije budućem Koncesionaru dostaviti predložak izgleda info ploče,
- po završetku gradnje Davatelju koncesije dostaviti uporabnu dozvolu.

Postavljanje reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na području koje se daje u koncesiju nije dozvoljeno bez prethodne suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije. Ukoliko budući Koncesionar, nakon dobivene suglasnosti nadležnog upravnog tijela Davatelja koncesije, bude ostvarivao prihode od postavljanja reklamnih i oglasnih panoa te druge slične opreme koja se koristi u komercijalne svrhe prihodi se imaju uključiti u obračun za promjenjivi dio koncesijske naknade.

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 4.

Koncesija se daje na rok od 10 (deset) godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je na ime gospodarskog korištenja pomorskog dobra plaćati koncesijsku naknadu koja se sastoji iz dva dijela, a utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 50.000,00 (slovima: pedesettisuća) kuna,
- promjenjivi dio godišnje naknade iznosi 1% prihoda ponuditelja, s time da se prihodom ponuditelja smatra onaj

dio prihoda kojim se pokrivaju pozicije iz Računa dobiti i gubitka Koncesionara kako slijedi: troškovi osoblja (AOP 120), amortizacija (AOP 124) i dobit razdoblja (AOP 153). Ukoliko je poslovni rezultat razdoblja gubitak (AOP 154), osnovica za obračun koncesijske naknade računa se samo zbrajanjem pozicija troškova osoblja (AOP 120) i amortizacije (AOP 124).

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene iznosa stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu, te može pokrenuti postupak oduzimanja koncesije sukladno odredbama iz Ugovora.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje prve godine važenja koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja Ugovora. Za početnu i godinu u kojoj koncesija ističe koncesijska naknada plaća se razmjerno mjesecima korištenja.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora Najpovoljniji ponuditelj dužan je platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Najpovoljniji ponuditelj dužan je platiti najkasnije do 1. svibnja tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

U godini u kojoj koncesija ističe Najpovoljniji ponuditelj dužan je stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade platiti najkasnije do dana isteka koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je osigurati podatke o visini godišnjeg prihoda i isto dostaviti Davatelju koncesije po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu, najkasnije do 15. travnja tekuće godine, te omogućiti osobama, koje odredi Davatelj koncesije, uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje je utvrđen ostvareni prihod na koncesioniranom području.

U slučaju neplaćanja ili nepotpunog plaćanja naknade za koncesiju, Davatelj koncesije će, u roku od 30 dana od dana isteka ugovorenog roka plaćanja naknade za koncesiju o tome pisanim putem obavijestiti Najpovoljnijeg ponuditelja i pozvati ga na plaćanje dospjele naknade za koncesiju i pripadajućih kamata, te će ako najpovoljniji ponuditelj u roku od 30 dana od navedene obavijesti ne plati dospjelu naknadu za koncesiju, aktivirati jamstva za ispunjavanje obveza iz Ugovora i druga sredstva osiguranja, a u slučaju da se naknada za koncesiju ne naplati iz sredstava osiguranja, o tome će bez odgode obavijestiti ministarstvo nadležno za financije uz dostavu sve potrebne dokumentacije, koje će od najpovoljnijeg ponuditelja naplatiti naknadu za koncesiju po propisima po kojima se vrši naplata poreza i drugih javnih davanja, a Davatelj koncesije ima pravo oduzeti koncesiju odnosno raskinuti Ugovor.

U slučaju nerazmjera većeg od 10.000,00 kuna između po-

nuđenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije, Davatelj koncesije zadržava pravo da razliku naplati putem bjanko zadužnice za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile.

Članak 6.

Koncesijska naknada se uplaćuje sukladno Naredbi o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba, te Naredbi o načinu uplaćivanja naknada za koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine» broj 68/04).

Način i rokovi plaćanja koncesije detaljnije će se utvrditi Ugovorom.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj može u roku od 180 dana, od dana izvršnosti ove Odluke, s Davateljem koncesije sklopiti Ugovor, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja Ugovora, te se može naplatiti Garancija za ozbiljnost Ponude.

Prije sklapanja Ugovora, najpovoljniji ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklađanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari,
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,
- Bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 184.125,00 kn (5% od ponuđene vrijednosti investicije) s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv,
- Dvije bjanko zadužnice solemnizirane kod javnog bilježnika u iznosu od 100.000,00 kn svaka, radi naplate potraživanja do 125.731,80 kn što čini iznos dvostruke naknade za koncesiju, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,
- Dvije bjanko zadužnice solemnizirane kod javnog bilježnika u iznosu od 10.000,00 kn svaka, a sve u svrhu osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
- Lokacijsku dozvolu koja ima status izvršnosti.

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje pomorsko dobro koristiti sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj (dalje u tekstu: Studija) koja je priložena Ponudi Najpovoljnijeg ponuditelja iz mjeseca lipnja 2020. godine, te sukladno djelatnostima i ulaganjima predviđenim ovom Odlukom.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati, te koristiti poštujući sigurnosne uvjete.

Područje koje je predmet koncesije ne smije se ograditi niti se smiju naplaćivati ulaznice.

Članak 9.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi opremiti i koristiti područje koje je predmet koncesije u skladu s odredbama ove Odluke i Ugovora.

Prilikom opremanja područja koje je predmet koncesije Najpovoljniji ponuditelj je dužan postupati sukladno pozitivnim propisima, te uvjetima i suglasnostima na mikrolokacijama određenim od strane Davatelja koncesije.

Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje osigurati cjelovitu zaštitu okoliša, a posebno sanitarno-higijenske uvjete i zaštitu mora od onečišćenja na koncesioniranom području u skladu s propisima Republike Hrvatske i međunarodnim konvencijama.

Članak 11.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi za vrijeme trajanja koncesije održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom i Ugovorom.

Najpovoljniji ponuditelj je u obvezi tijekom cijele godine čuvati, održavati područje, popravljati i održavati oštećenu opremu te sanirati područje sukladno građevinskim propisima, a naročito:

- održavati čistoću područja i pražnjenje košarica za otpatke (običnih i za selekcionirano sakupljanje otpada),
- plaćati naknadu za utrošak električne energije i vode na području koncesije, kao i ostale troškove na području koje je predmet koncesije,

Najpovoljniji ponuditelj odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Iz razloga neodržavanja i nekorištenja pomorskog dobra na način predviđen člancima od 9. do 11. ove Odluke od strane Najpovoljnijeg ponuditelja, Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

Članak 12.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje utvrđeno zapisnikom o primopredaji te isto predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj, u slučaju ne postupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava Davatelju koncesije da ovaj bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet ove Odluke i Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku Najpovoljnijeg ponuditelja deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 13.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog

kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 14.

Ugovor se može mijenjati u skladu s člankom 62. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« 69/17, dalje u tekstu: ZOK).

Koncesija se može prenijeti na drugu osobu uz pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama članka 66. ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Najpovoljniji ponuditelj može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbama iz članka 69. ZOK-a, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro. U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor. Prihod od naknade za potkoncesiju kao i prihod od djelatnosti koja je predmet koncesije i potkoncesije čine prihode na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju. Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju. Potkoncesijom ne prestaju obveze Koncesionara prema Davatelju koncesije u opsegu i sadržaju utvrđenom Ugovorom.

Članak 15.

Koncesija može prestati ili se oduzeti i prije isteka roka trajanja koncesije u slučajevima određenim ovom Odlukom, Ugovorom i važećim zakonima.

Članak 16.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom Ugovora zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom Ugovora,
- jednostranim raskidom Ugovora,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se Ugovor utvrđuje ništavnim ili se poništava,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavnost ove Odluke u razdoblju nakon sklapanja Ugovora i u drugim slučajevima u kojima bi prestala postojati pravna osnova na temelju koje je sklopljen Ugovor,
- u svim ostalim slučajevima određenim ovom Odlukom i važećim zakonima.

Članak 17.

Davatelj koncesije može oduzeti koncesiju:

- ako Najpovoljniji ponuditelj ne poštuje zakonske i podzakonske akte kojima se uređuje pomorsko dobro ili uvjete koncesije određene ovom Odlukom i Ugovorom,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dana ili preko mjere određene Ugovorom,
- ako Najpovoljniji ponuditelj bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru, koji je predmet Ugovora, radnje koje nisu predviđene Ugovorom ili su u suprotnosti s odobrenom koncesijom,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne plaća koncesijsku naknadu

- na način i u rokovima određenim Ugovorom,
- u drugim slučajevima predviđenim zakonima i podzakonskim aktima.

Članak 18.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti Ugovor u slijedećim slučajevima:

- ako Najpovoljniji ponuditelj nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite pomorskog dobra,
- ako se ne izvrše ulaganja predviđena u Studiji,
- ako ne izvrši investicijska ulaganja sukladno odredbama Ugovora,
- ako je Najpovoljniji ponuditelj naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- ako Najpovoljniji ponuditelj svojom krivnjom ne započne s provedbom Ugovora ili njegovog dijela u ugovorenom roku,
- ako Najpovoljniji ponuditelj obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom,
- ako je Najpovoljniji ponuditelj prenio na treću osobu svoja prava iz Ugovora suprotno odredbama ZOK-a,
- ako Najpovoljniji ponuditelj ne dostavi novi odgovarajući instrument kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. ZOK-a,
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama Ugovora, Zakona o obveznim odnosima i zakona kojim se uređuje pomorsko dobro.

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Najpovoljnijeg ponuditelja o takvoj svojoj namjeri te odrediti rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnavanje o tim razlozima.

Ukoliko Najpovoljniji ponuditelj ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku iz stavka 2. ovog članka Davatelj koncesije može raskinuti Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Najpovoljniji ponuditelj u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Članak 19.

Prestankom koncesije prestaju sva prava Najpovoljnijeg ponuditelja stečena Ugovorom te je Najpovoljniji ponuditelj dužan napustiti pomorsko dobro i predati ga slobodnog od stvari i osoba predstavniku Davatelja koncesije.

Članak 20.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima.

Upravni nadzor nad provedbom Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnoga za pomorsko dobro.

Inspektijski nadzor nad provedbom Ugovora obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori lučke kapetanije.

Članak 21.

Na temelju ove Odluke, a nakon proteka roka mirovanja, sklopit će se Ugovor kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Najpovoljnijeg ponuditelja.

Nadležno upravno tijelo će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše Ugovor, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije Ugovor potpisuje Župan Primorsko-goranske županije.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

Obrazloženje

Dana 28. svibnja 2020. godine Županijska skupština Primorsko-goranske županije donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – brodogradilište »Stanislav Matić«, Grad Rab (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 18/20), temeljem koje je u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske« dana 08. lipnja 2020. godine objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije.

Na temelju članka 33. i 34. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Primorsko-goranskoj županiji je dana 08. srpnja 2020. godine provelo postupak otvaranja Ponude, te Pregled i ocjenu Ponude.

Utvrđeno je da Ponuda udovoljava svim formalno pravnim uvjetima natječaja.

Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije predložen je trgovačko društvo Lučica d.o.o., Banjol 737, Rab, OIB: 37845302037, kao najpovoljniji ponuditelj.

Člankom 36. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17) propisano je da odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude, donosi davatelj koncesije.

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) propisano je da koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a da prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Po donošenju ove Odluke Najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se na potpisivanje Ugovor.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Zalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Pri-

savlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-24

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

124.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 6. stavka 3. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), članka 69. stavak 1. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 69/17), članka 14. stavak 3. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja kampa Kovačine, Grad Cres (»Službene novine« broj 18/20), članka 28. točke 23. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Cresanka d.d. na davanje potkoncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja kampa Kovačine, Grad Cres

Članak 1.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Cresanka d.d., Varozina 25, Cres, OIB: 47639427219 da kao Koncesionar, temeljem Ugovora broj P 006/07/2020 o koncesiji na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja kampa Kovačine, Grad Cres od 8. srpnja 2020. godine – dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji, sklopi ugovore o potkoncesijama na rok do 31. prosinca 2020. godine s:

- Petrom Sabličem vlasnikom obrta Sport i rekreacija Kovačine, Trg Frane Petrića 6, 51557 Cres na - mikrolokaciji Karaula I – za postavljanje i gospodarsko korištenje zabavnog sadržaja na moru (trampolin na moru), te za iznajmljivanje brodića na motorni pogon (501 CS, 502 CS, 517 CS) i na - mikrolokaciji Karaula II – za pružanje usluge gliserom za vuču sa opremom oznake 445 CS i za Flaybord oznake 506 CS.

Ukupna površina potkoncesije iznosi 846 m², Ukupna godišnja naknada za potkoncesiju iznosi 17.658,60 kn za stalni dio, te 3 % godišnjeg prihoda za promjenjivi dio naknade,

- Danijelom Nurkićem vlasnikom obrta Cres Outdoor Center, Jadranska obala 45, 51557 Cres na

- mikrolokaciji Karaula II plaža – za iznajmljivanje kajaka 6 komada i sup dasaka 6 komada.

Ukupna površina potkoncesije iznosi 141 m². Godišnja naknada za potkoncesiju iznosi 5.400,00 kn za stalni dio, te 3 % godišnjeg prihoda za promjenjivi dio naknade.

- Maricom Unković vlasnicom obrta za iznajmljivanje plovila i prijevoz putnika Nina, Trg Frane Petrića 7, 51557 Cres na - mikrolokaciji plaža ispod hotela Kimen – za iznajmljivanje pedalina 5 komada, kajaka 5 komada, sup dasaka 5 komada te 50 komada ležaljki.

Ukupna površina potkoncesije iznosi 260 m². Godišnja naknada za potkoncesiju iznosi 8.250,00 kn za stalni dio, te 3 % godišnjeg prihoda za promjenjivi dio naknade.

- trgovačkim društvom Padi Diving d.o.o., Melin I/20, 51557 Cres na - mikrolokaciji plaža sjeverno od ugostiteljskog objekta Lanterna – za iznajmljivanje ronilačke opreme i organizaciju škole ronjenja u akvatoriju plaže koji je ograđen za ronjenje. Ukupne površina potkoncesije iznosi 1.200 m². Godišnja naknada za potkoncesiju iznosi 6.000,00 kn za stalni dio te 3 % godišnjeg prihoda za promjenjivi dio naknade.

Članak 2.

Prihod od naknade za potkoncesiju i prihod potkoncesionara od obavljanja djelatnosti na predmetu koncesije zbrajaju se u ukupan prihod Koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju iz članka 5. Ugovora o koncesiji.

Koncesionar je dužan za potkoncesionare iz članka 1. ove Odluke, sukladno Uredbi o davanju koncesijskih odobrenja (»Narodne novine« broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) isho-

ditu suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe prije početka obavljanja gospodarske djelatnosti.

Članak 3.

Sva prava i obveze koje proizlaze iz Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaža u obalnom pojasu od hotela Kimen do kraja kampa Kovačine, Grad Cres (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 18/20) i Ugovora o koncesiji ostaju na Koncesionaru.

Članak 4.

Koncesionar je dužan u roku od 10 (deset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke dostaviti Davatelju koncesije originalni primjerak ili ovjerenu presliku svakog ugovora o potkoncesiji iz članka 1. ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljena u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

Klasa: 021-04/20-01/6

Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-26

Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Županijska skupština

Predsjednik
Erik Fabijanić

125.

Na temelju članka 11. stavka 5. Zakona o pravu na pristup informacija (»Narodne novine« broj 25/13 i 85/15), članka 28. točke 22. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13, 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 167/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

PLAN o izmjeni Plana savjetovanja tijela Primorsko-goranske županije s javnošću u 2020. godini

I.

U Planu savjetovanja tijela Primorsko-goranske županije s javnošću u 2020. godini (»Službene novine« broj 32/19) u Tablici »Plan savjetovanja tijela Primorsko-goranske županije s javnošću u 2020. godini« točka 2. mijenja se i glasi:

Red. broj	Naziv akta ili dokumenta	Nositelj izrade nacrtu prijedloga akta	Očekivano vrijeme donošenja akta	Okvirno vrijeme provedbe internetskog savjetovanja	Ostali predviđeni načini provedbe savjetovanja/ očekivano vrijeme	Donositelj akta
2.	Odluka o proglašenju Park-šume Japlenški vrh	Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša	IV. kvartal 2020.	I. kvartal 2020.	Javni uvid - I. kvartal 2020.	Županijska skupština

II.

Ovaj Plan stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« .

Klasa: 021-04/20-01/6
 Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-28
 Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Županijska skupština
 Predsjednik
Erik Fabijanić

126.

Na temelju članka 230. stavka 1. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (»Narodne novine« broj 100/18 i 125/19), članka 5. stavka 1. točke a. Pravilnika o načinu pregleda umrlih te utvrđivanja vremena i uzroka smrti (»Narodne novine« broj 46/11, 6/13 i 63/14), članka 28. točke 17. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine PGŽ« broj 23/09, 9/13 i 25/13 – pročišćeni tekst, 5/18, 18/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 84. Poslovnika Županijske skupštine Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 26/09, 16/13 i 25/13 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na 31. sjednici od 16. srpnja 2020. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke imenovanju mrtvozornika na području Primorsko-goranske županije

Članak 1.

U članku 2. Odluke o imenovanju mrtvozornika na području Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 5/18), točke 2. (CRES) i točke 9. (MALI LOŠINJ) mijenjaju se i glase:

2. CRES:

- LJUBIŠA POSTOLOVIĆ, dr. med.,
- VERONIKA ŽIVIĆ, dr. med.,
- BRANKO LAKNER, dr. med.,
- LIDIJA POHEL, dr. med.,

9. MALI LOŠINJ:

- LJUBIŠA POSTOLOVIĆ, dr. med.,
- VERONIKA ŽIVIĆ, dr. med.,
- BRANKO LAKNER, dr. med.,
- IVANA BULJETA MRAČIĆ, dr. med.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-04/20-01/6
 Ur. broj: 2170/1-01-01/5-20-32
 Rijeka, 16. srpnja 2020.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 Županijska skupština
 Predsjednik
Erik Fabijanić

127.

Na temelju članka 119. stavka 1. podstavka 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine« broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10-ispravak, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12 - pročišćeni tekst, 94/13, 136/14-RU-SRH, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19), članka 52. točke 19. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/09, 9/13 i 25/13-pročišćeni tekst, 5/18 i 8/18 – pročišćeni tekst, 2/20) i članka 25. Poslovnika o radu Župana Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 23/14, 16/15, 3/16 i 19/16 – pročišćeni tekst), Župan Primorsko-goranske županije, dana 29. lipnja 2020. godine, donio je

O D L U K U

o imenovanju članova Školskog odbora Osnovne škole Malinska-Dubašnica, Bogovići

I.

Stanislava Kauzlarić, Jelka Pavlović i Dolores Mikulčić kao predstavnici osnivača imenuju se na dužnost članova Školskog odbora Osnovne škole Malinska -Dubašnica, Bogovići.

II.

Mandat novoimenovanim članovima Školskog odbora iz točke I. ove Odluke traje četiri godine, a teče od dana konstituiranja Školskog odbora.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 022-04/20-01/25
 Ur. broj: 2170/1-01-01/6-20-31
 Rijeka, 29. lipnja 2020.

Župan
Zlatko Komadina, dipl.ing.