



Grad Opatija

49.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17 i 98/19), članka 44. Statuta Grada Opatije (SN PGŽ 25/09, 30/09-ispr., 7/13, 3/18, 5/18 - ispr. i 3/20) i članka 15. Pravilnika o unutarnjem redu gradske uprave (SN PGŽ br. 33/17, 23/18 i 18/19) nakon savjetovanja s pročelnicima, gradonačelnik donosi

ODLUKU o rasporedu radnog vremena i terminu rada sa strankama

I.

Određuje se da službenici i namještenici počinju i završavaju s radom kako slijedi:

- svaki radni dan, od ponedjeljka do petka, od 8,00 do 16,00 sati
- dnevni odmor koriste u vremenu od 11,00 do 11,30 sati.

II.

Određuje se radno vrijeme gradskih službi za rad sa strankama kako slijedi:

- ponedjeljkom i srijedom 8,30 do 11,00 sati
- utorkom i četvrtkom 11,30 do 15,30 sati
- petkom nije predviđen rad sa strankama.

III.

Određuje se termin rada sa strankama Odjeljka pisarnice u okviru propisanog radnog vremena gradskih službi kako slijedi:

- svaki radni dan, od ponedjeljka do petka;
- od 9,00 do 11,00 sati, te od 11,30 do 14,00 sati.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a primjenjuje se od 1. lipnja 2020. godine.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka gradonačelnika od 6. svibnja 2020. godine (SN PGŽ br. 15/20) i Odluka gradonačelnika o terminu rada sa strankama u Odjeljku pisarnice od 15. siječnja 2014. godine.

Klasa: 011-01/19-01/27

Ur. broj: 2156/01-03/01-20-1

Opatija, 26. svibnja 2020.

GRAD OPATIJA

Gradonačelnik

Ivo Dujmić, ing., v. r.

50.

Na temelju članka 14. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), Zamjenica Gradonačelnika Grada Opatije, 19. svibnja 2020. godine, donosi

ISPRAVAK GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2020. GODINU

I. U Godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom za 2020. godinu KLASA: 342-01/19-01/39 URBROJ: 2156/01-03-19-4 od 26. studenog 2019. godine, potkrala se greška u prijepisu te se usklađuje tekstualni dio Plana sa kartografskom podlogom koja je sastavni dio Plana i ispravlja se tekst u točki II., podtočki 3a) i to:

- pod rednim brojem 2. umjesto »vaterpolo plato I - iznajmljivanje daski za veslanje (10 kom.)« treba stajati »vaterpolo plato I - iznajmljivanje kompleta za jedrenje na daski (25 kom.) i daski za veslanje (15 kom.)«,
- pod rednim brojem 3. umjesto »vaterpolo plato II - iznajmljivanje kompleta za jedrenje na daski (25 kom.) i daski za veslanje (15 kom.)« treba stajati »iznajmljivanje daski za veslanje (10 kom.)«,
- iza rednog broja 3. slijedi redni broj 4.

II. Ispravak Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za 2020. godinu dostaviti će se nadležnom tijelu samouprave u Primorsko-goranskoj županiji radi davanja potvrde.

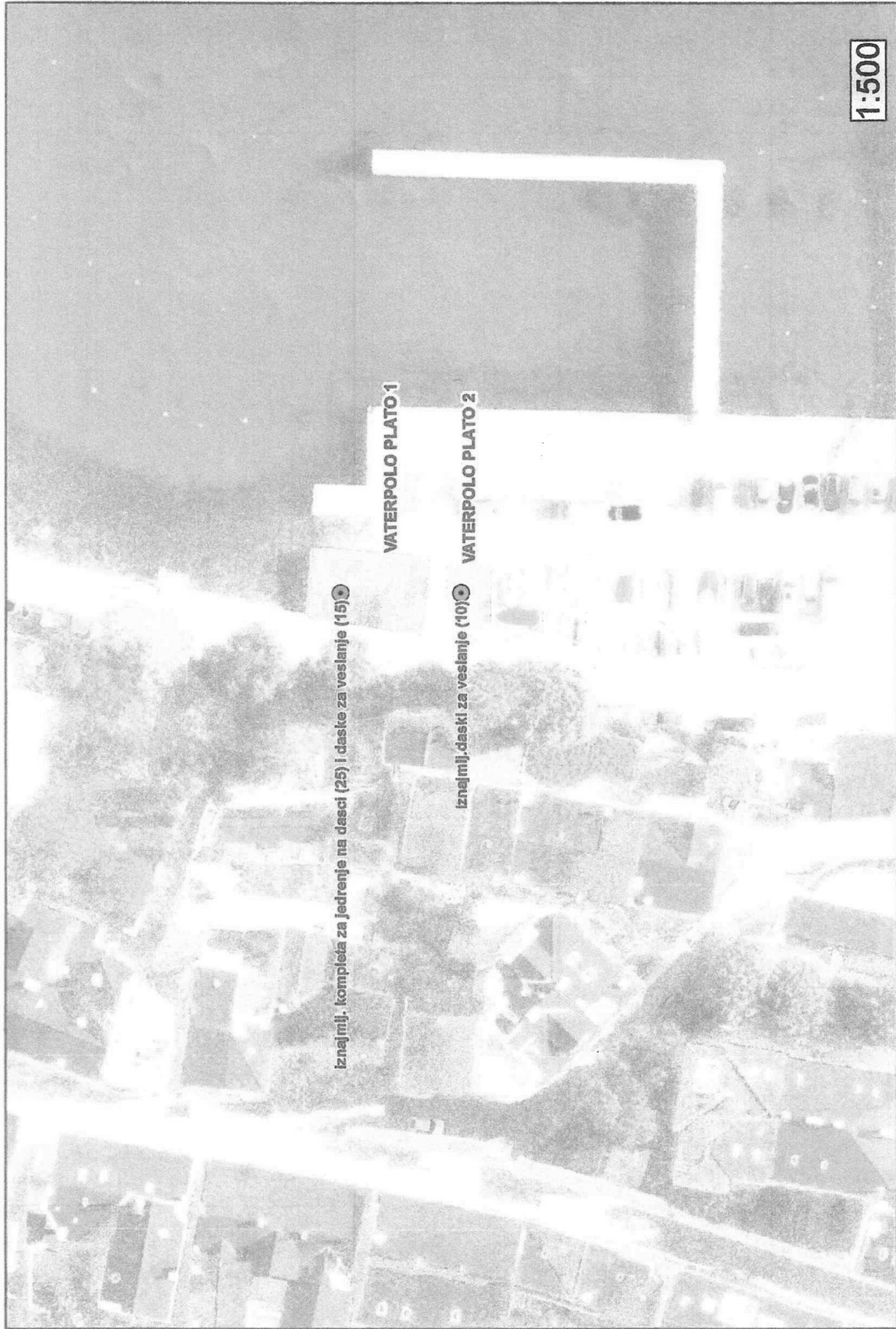
Klasa: 342-01/19-01/39

Ur. broj: 2156/01-03-20-9

Opatija, 19. svibnja 2020.

Zamjenica gradonačelnika
Vera Aničić, ing. građ., v. r.

GRAFIČKI PREGLED LOKACIJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA ZA 2020. G.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/19-01/144
URBROJ: 2170/1-07-02/1-20-21
Rijeka, 22. svibnja 2020.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) - u daljnjem tekstu Uredba, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u predmetu utvrđivanja usklađenosti Ispravka Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom Grada Opatije (KLASA: 342-01/19-01/39, URBROJ: 2156/01-03-20-9) od 19. svibnja 2020. godine s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2020. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 30/19), izdaje:

III. DOPUNU POTVRDE

kojom se potvrđuje da se u Godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom Grada Opatije za 2020. godinu (KLASA: 342-01/19-01/39, URBROJ: 2156/01-03-19-04) od 26. studenoga 2019. godine (dalje u tekstu: Plan), ispravlja tekst u točki II., podtočki 3a) na način da:

- pod rednim brojem 2. umjesto „vaterpolo plato I – iznajmljivanje daski za veslanje (10 kom)“ treba stajati „**vaterpolo plato I – iznajmljivanje kompleta za jedrenje na daski (25 kom.) i daski za veslanje (15 kom.)**“ i
- pod rednim brojem 3. umjesto „vaterpolo plato II – iznajmljivanje kompleta za jedrenje na daski (25 kom.) i daski za veslanje (15 kom.)“ treba stajati: „**iznajmljivanje daski za veslanje (10 kom.)**“.

Obrazloženje

Člankom 5. stavkom 2. Uredbe propisano je da godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom jedinica lokalne samouprave mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Razlog za donošenje III. dopune Potvrde je tehničke naravi jer su u Godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom Grada Opatije za 2020 godinu zamijenjene 2 lokacije koje nisu bile u skladu s grafičkim prikazom koji čini sastavni dio Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom Grada Opatije.

Predložene izmjene nisu u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2020. godinu, te ne postoje razlozi za ne prihvatanje istih.

Radi navedenoga odlučeno je kao u izreci.

PROČELNICA
Nada Milošević, dipl. jur.

51.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17-ispr.), Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine« br. 125/11, 64/15, 112/18 i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, br. 25/09, 30/09, 7/13, 3/18 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Opatije na 33. sjednici održanoj dana 26. svibnja 2020. godine, donosi

**ODLUKU O IZMJENI ODLUKE O DAVANJU
U ZAKUP I KUPOPRODAJI SUVLASNIČKOG
DIJELA POSLOVNOG PROSTORA**

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkog dijela poslovnog prostora (»Službene novine« PGŽ, br. 11/12, 50/12, 39/13, 5/14, 32/14, 34/15, 26/16, 35/17, 07/19 i 19/19-proč.tekst, 22/19-ispr., 23/19, 03/20 i 06/20) članak 2.a stavak 2., mijenja se i glasi:

»Članak 2.a

(1) U slučaju iz stavka 1., ovog članka sa zakupnicima poslovnih prostora neće se zaključivati Dodatci Ugovora o zakupu, već će se isti oslobodi obveze plaćanja mjesečne zakupnine na temelju Odluke gradonačelnika za razdoblje trajanja mjera suzbijanja zaraze COVID-19 virusom djelatnosti sukladno odluci Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i/ili temeljem preporuke gradonačelnika o obustavi rada do 31. svibnja 2020. godine.«

Članak 2.

(1) Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 011-01/19-01/11
Ur. broj: 2156/01-03/01-20-22
Opatija, 26. svibnja 2020.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE
Predsjednik
Fernando Kirigin, v. r.

52.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/09, 30/09, 7/13 - pročišćeni tekst, 3/18 i 5/18), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 26. svibnja 2020. godine donosi

**ODLUKU
o oslobodenju od obveze plaćanja komunalne naknade
za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje
služi za obavljanje poslovne djelatnosti za vrijeme
trajanja epidemije COVID-19 virusom**

Članak 1.

(1) Poduzetnici koji su obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, a koji su obustavili obavljanje djelatnosti temeljem odluke Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i/ili preporuke gradonačelnika,

oslobodit će se u potpunosti obveze plaćanja komunalne naknade do zaključno s danom 31. svibnja 2020. godine.

(2) Odredba iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na poslovne prostore za koje su obveznici plaćanja komunalne naknade pravne osobe u vlasništvu ili čiji je osnivač Grad Opatija.

(3) Odredba iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuje se na poslovne prostore za koje su obveznici plaćanja komunalne naknade sudovi i ostala tijela državne vlasti, te pravne osobe u vlasništvu ili čiji je osnivač Republika Hrvatska ili jedinica područne (regionalne) samouprave.

Članak 2.

(1) Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

(2) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o oslobodenju od obveze plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti za vrijeme trajanja epidemije COVID-19 virusom objavljena u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije broj 6/2020.

*Klasa: 011-01/20-01/14
Ur. broj: 2156/01-03/01-20-3
Opatija, 26. svibnja 2020.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE
Predsjednik Gradskog vijeća
Fernando Kirigin, dipl. oec., v. r.

53.

Na temelju članka 9. stavak 1. Zakona o naseljima (»Narodne novine« br. 54/88), članka 4. Odluke o načelima, kriterijima i postupku za određivanje imena ulica, trgova i drugih javnih površina na području Grada Opatije (»Službene novine« PGŽ br. 6/17) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« PGŽ br. 25/09, 30/09-ispravak, 7/13, 17/13-pročišćeni tekst i 3/2018, 5/18-ispravak, 11/18-pročišćeni tekst i 3/20), uz suglasnost (i prijedlog) Mjesnog odbora Ika od 30. svibnja 2019. godine, Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 26. svibnja 2020. godine, donijelo je

**ODLUKU
o preimenovanju dijela ulice Viktora Cara Emina
u Iki u ulicu Sveti Nikola**

Članak 1.

U naselju Ika, dio ulice Viktora Cara Emina, kojeg čini kč. 721/1 k.o. Ika-Oprić, u naravi cesta koja od glavnog pravca Ulice Viktora Cara Emina vodi prema crpnoj stanici Vrh Ike i prema kolnom prilazu hotelu Ikador u Iki, preimenuje se u ulicu: Sveti Nikola.

Novoimenovana ulica Sveti Nikola prikazana je na grafičkom prikazu koji je prilog i sastavni dio ove odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«

*Klasa: 011-01/20-01/18
Ur. broj: 2156-01/01-20-1
Opatija, 26. svibnja 2020.*

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE
Predsjednik Gradskog vijeća
Fernando Kirigin, v. r.



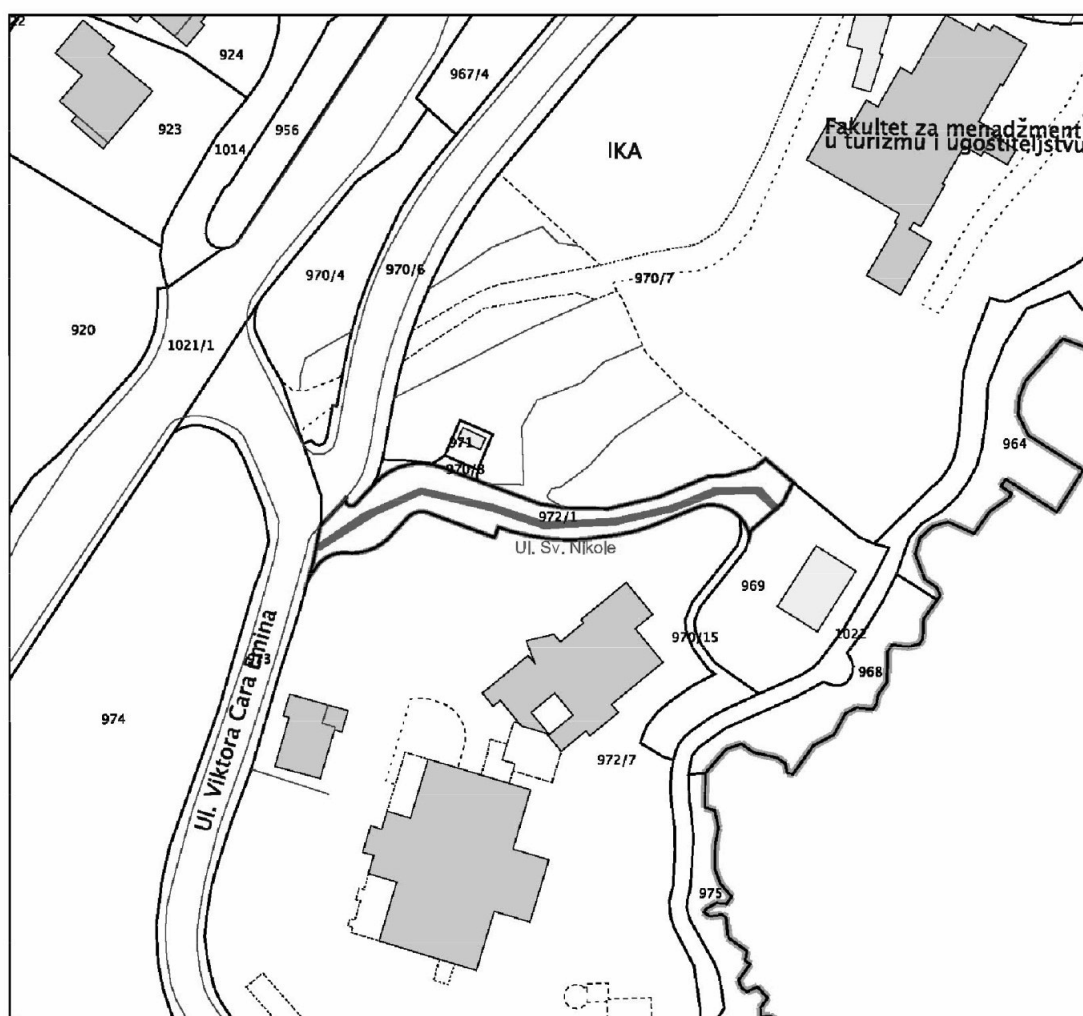
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OPATIJA

K.o. IKA-OPRIĆ
k.č.br.: 972/1

Stanje na dan: 23.04.2020.
OSS evidencijski broj: 200445/2020

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Upravna pristojba prema tar. br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar. br. 1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 36101878db33cf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmi> Dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

54.

Na temelju Zakona o izmje-nama i dopuni Zakona o najmu stanova (»Narodne novine« br. 68/2018) u svezi sa Zakonom o najmu stanova (»Narodne novine« broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06 i 68/18) i članka 44. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/09, 30/09, 7/13, 3/18, 5/ 18 i 3/20), gradonačelnik Grada Opatije dana 26. svibnja 2020. godine donosi

ODLUKU o dopuni Odluke o davanju stanova u najam

Članak 1.

U Odluci o davanju stanova u najam (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/14, 36/15 i 4/19) - u daljnjem tekstu: Odluka, u članku 29., st. 1., iza podstavka 7. dodaje se podstavak 8. koji glasi:

»- osobi sa statusom zaštićenog najmoprimca iz članka 41.a koja na temelju posebnog propisa prima stalnu socijalnu pomoć i kojoj je potrebno osigurati drugi odgovarajući stan do 31. kolovoza 2023.g., sukladno odredbama članka 28.e stavak 2. Zakona o najmu stanova, pod uvjetom da se najmodavcu obveže otkazati ugovor o najmu stana i predati mu stan po useljenju u novoiznajmljeni stan. Ovo pravo osoba sa statusom zaštićenog najmoprimca iz članka 41.a koja na temelju posebnog propisa prima stalnu socijalnu pomoć, ostvaruje prije ostalih zaštićenih najmoprimaca iz čl. 41.a.«

Članak 2.

Iza članka 41. dodaje se poglavlje III.A s člancima 41.a, 41.b, 41.c, 41.d, koji glase:

**»III.A POSTUPAK I UVJETI ZA DAVANJE STANA
U NAJAM ZAŠTIĆENIM NAJMOPRIMCIMA**

Članak 41.a

Ovim poglavljem uređuju se prava i obveze zaštićenih najmoprimaca i zaštićenih podstanara odnosno predmnijevanih najmoprimaca koji stanuju u stanu koji nije u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, jedinice područne (regionalne) samouprave ili Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu zaštićeni najmoprimac).

Članak 41.b

Zaštićeni najmoprimci prava iz ovog poglavlja ostvaruju temeljem pisanog zahtjeva podnesenog Gradu Opatiji uz koji je potrebno priložiti dokumentaciju iz članka 18. Odluke (osim točke 5. stavka 1.) i ugovor o najmu stana, ugovor o korištenju stana, odluku o priznavanju stanskog prava i dr.

Članak 41.c

Osobi sa statusom zaštićenog najmoprimca iz članka 41.a daje se u najam stan pod uvjetima iz članka 3. ove Odluke (osim točke 4.) i sukladno ostvarenim bodovima (članak 4. do 12. Odluke).

Članak 41.d

Ukoliko zaštićeni najmoprimci ostvare jednak broj bodova u odnosu na podnositelje zahtjeva tijekom formiranja liste reda prvenstva ili utvrđenih Listom reda prvenstva za davanje stanova u najam, a sukladno mjerilima za utvrđivanje reda prvenstva, isti imaju prednost pri dodjeli stana.«

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 011-01/14-01/13

Ur. broj: 2156/01-03-20-4

Opatija, 26. svibnja 2020.

Gradonačelnik
Ivo Dujmić, ing., v. r.