



Općina Punat

52.

ODLUKU o zaduživanju Općine Punat

Na temelju odredbe članka 87. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 31. Statuta Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/18 i 10/19), Općinsko vijeće Općine Punat, na 24. sjednici održanoj 10. prosinca 2019. godine, donosi

Članak 1.

Općina Punat zadužuje se za ukupni iznos od 8.544.500,00 kn (osammilijunapetstočetrestetritisućepetstokunanulalipa) u 2020. g. i 2021. g. za sljedeće kapitalne projekte:

	Naziv kapitalnog projekta	2020.g.	2021.g.	Ukupno
K101001	Izgradnja i uređenje javnih površina		455.000,00	455.000,00
K101002	Izgradnja i uređenje prometnica i nerazvrstanih cesta	1.300.000,00	1.717.000,00	3.017.000,00
K101004	Izgradnja javne rasvjete	110.000,00	257.000,00	367.000,00
K101006	Izgradnja objekata i uređaja za odvodnju oborinskih voda	1.873.000,00		1.873.000,00
K101009	Uređenje centralnog trga	1.330.000,00	890.000,00	2.220.000,00
K101907	Objekat Pod topol 2	612.500,00		612.500,00
	UKUPNO:	5.225.500,00	3.319.000,00	8.544.500,00

Članak 2.

Općina Punat kreditno će se zadužiti za realizaciju investicije iz članka 1. ove Odluke kod Erste&Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka i to pod sljedećim uvjetima:

- Iznos i valuta kredita: 8.544.500,00 kuna (osammilijunapetstočetrestetritisućepetstokunanulalipa)
- Vrsta i namjena kredita: dugoročni investicijski kredit za financiranje kapitalnih projekata Općine Punat (ulaganje u poslovnu i komunalnu infrastrukturu)
- Rok i način korištenja sredstava: nakon potpisa Ugovora o kreditu tijekom 12 mjeseci, sredstva se plasiraju u skladu s nalogom korisnika kredita, moguća refundacija prethodno angažiranih vlastitih sredstava
- Poček: nema
- Rok i način otplate: 10 godina u mjesečnim/kvartalnim ratama.
- Kamatna stopa: 1,75% godišnje fiksno
- Jednokratna naknada: 0,15% na iznos odobrenog kredita
- Naknada za odobrena, a neiskorištena sredstva: nema
- Instrument osiguranja: zadužnica Općine Punat

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Punat da zaključi s kreditorom Ugovor o kreditu nakon dobivene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske na kreditno zaduženje Općine Punat.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-01-19-6

Punat, 10. prosinca 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Predsjednik

Goran Gržančić, dr. med., v. r.

53.

Na temelju članka 30. stavka 7. točke 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (»Narodne novine« broj 94/13, 73/17 i 14/19), članka 4. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom (»Narodne novine« broj 50/17 i 84/19) i članka 31. Statuta Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/18 i 10/19) Općinsko vijeće Općine Punat, na 24. sjednici održanoj 10. prosinca 2019. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada

Članak 1.

U Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 2/18 i 26/19) u članku 26. dodaju se novi stavci 4., 5., 6. i 7. koji glase:

»Utvrdjuje se jedinstvena cijena obvezne minimalne javne usluge za kućanstva u iznosu od 0,39 kn/m²/mjesečno.

Utvrdjuje se jedinstvena cijena obvezne minimalne javne usluge za korisnike koji nisu kućanstvo kako slijedi:

1. Za I kategoriju u iznosu 6,50 kn/m²/mjesečno
2. Za II kategoriju u iznosu 4,30 kn/m²/mjesečno
3. Za III kategoriju u iznosu 2,50 kn/m²/mjesečno
4. Za IV kategoriju u iznosu 0,85 kn/m²/mjesečno
5. Za V kategoriju u iznosu 0,20 kn/m²/mjesečno
6. Za VI kategoriju u iznosu 5,20 kn/m²/mjesečno
7. Hoteli, depadanse u iznosu 28,17/kn/ležaj/mjesečno
8. Za kampove u iznosu 25,42/kn/ležaj/mjesečno
9. Za kampove u domaćinstvu u iznosu 8,33 kn/ležaj/mjesečno
10. Za odmarališta i sl. u iznosu 20,00 kn/ležaj/mjesečno
11. Za suhe vezove u marinama i lukama u iznosu 10,17 kn/vez/mjesečno
12. Za mokre vezove u marinama i lukama u iznosu 20,00 kn/vez/mjesečno

Cijena minimalne javne usluge za kategorije navedene u točkama 7. do 10. obračunava se u razdoblju od 01. travnja do 30. rujna u jednakim mjesečnim iznosima.

Na cijene iz ovog članka obračunava se porez na dodanu vrijednost od 13%.«

Članak 2.

Ova Odluka Odluke stupa na snagu dan nakon objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-01-19-3

Punat, 10. prosinca 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Predsjednik

Goran Gržančić, dr. med., v. r.

54.

Na temelju članka 47. stavka 6. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu (»Narodne novine« broj 41/18) i članka 31. Statuta Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/18 i 10/19), Općinsko vijeće Općine Punat, na 24. sjednici održanoj 10. prosinca 2019. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o autotaksi prijevozu na području Općine Punat

Članak 1.

U Odluci o autotaksi prijevozu na području Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 2/19) članak 2. stavak 2. mijenja se i glasi:

- »Autotaksi stajališta na području Općine Punat su:
1. Na lokaciji parkiralište »Pod gušternu«
 - prva dva parkirna mjesta kod automata za naplatu.»

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-01-19-8

Punat, 10. prosinca 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Predsjednik

Goran Gržančić, dr. med., v. r.

55.

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine« broj 115/16 i 101/17) i članka 31. Statuta Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/18 i 10/19) Općinsko vijeće Općine Punat na 24. sjednici održanoj 10. prosinca 2019. godine donosi

ODLUKU

o porezima Općine Punat

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se porezi koji pripadaju Općini Punat te se propisuju porezni obveznik, porezna osnovica, stope i visine poreza te način obračuna i plaćanja poreza.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Porezi Općine Punat su:

1. Porez na potrošnju
2. Porez na kuće za odmor
3. Porez na korištenje javnih površina.

III. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih i specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića koji su prodani u ugostiteljskim objektima koji obavljaju djelatnost na području Općine Punat.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna ili fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine Punat.

Osnovica poreza na potrošnju je prodajna cijena pića koje se proda u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen PDV.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu iz prethodnog stavka.

Članak 5.

Obračunsko razdoblje je razdoblje od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Porezni obveznik iz članka 4. ove Odluke sam utvrđuje obvezu poreza na potrošnju i iskazuje ju u mjesečnom izvješću o obračunu i uplati poreza na potrošnju (obrazac PP-MI-PO).

Obveznici poreza na potrošnju obvezni su mjesečno dostavljati izvješće iz stavka 2. ovog članka nadležnom tijelu iz članka 16. ove Odluke do 20. dana u tekućem mjesecu za prethodni mjesec.

Porez na potrošnju plaća se do zadnjeg dana tekućeg mjeseca za prethodni mjesec.

Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza obračunava se i plaća zakonska zatezna kamata.

IV. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 6.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor na području Općine Punat.

Vlasnikom, odnosno suvlasnikom smatrat će se i osoba koja je izvanaknjižni vlasnik odnosno suvlasnik, ukoliko se to može utvrditi drugim dokazima kojima se može dokazati da je netko stekao nekretninu pravnim poslom, odlukom suda, nasljeđivanjem i na temelju zakona, a nije uknjižen u zemljišnim knjigama.

Suvlasnici kuće za odmor su obveznici poreza na kuću za odmor u razmjeru koji odgovara njihovim suvlasničkim idealnim dijelovima, odnosno u onom dijelu koji je fizičkom razdiobom pripao pojedinom suvlasniku.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada, dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski, odnosno svaka zgrada koja je dovršena toliko da se može koristiti povremeno ili sezonski, što minimalno podrazumijeva da je na objektu postavljena vanjska stolarija i da posjeduje sanitarni čvor.

Povremeno ili sezonsko korištenje kuće za odmor u smislu stavka 4. ovog članka, podrazumijeva korištenje kuće za odmor u godini koja prethodi godini za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor, manje od šest mjeseci u tijeku odnosne godine, neovisno da li se radi o jednokratnom ili periodičnom korištenju te o tome gdje je prijavljeno prebivalište.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarske zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

Članak 7.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na:

- kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog ratnih razaranja i prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres) te starosti i trošnosti,

- odmarališta u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koja služe za smještaj djece do 15 godina starosti,

- kuće za odmor za vrijeme dok su u njima smješteni prognanici i izbjeglice.

Činjenicu starosti i trošnosti određene kuće za odmor na koju se obveznik plaćanja poreza na kuće za odmor poziva, utvrđuje posebno povjerenstvo od tri člana koje imenuje općinski načelnik, koje utvrđuje stanje kuće te stupanj useljivosti. Ukoliko povjerenstvo utvrdi da je stanje kuće za odmor takvo da nije podobna za stanovanje, tj. da zbog trošnosti i starosti ona predstavlja opasnost za stanara, vlasnik kuće oslobodit će se plaćanja poreza za tekuću godinu sve dok se kuća ne dovede u stanje uporabljivosti za stanara.

Za kuću za odmor koja je u izgradnji (nedovršena kuća ili stan), porez se plaća samo na korisnu površinu dijela kuće koja se može koristiti.

Članak 8.

Vlasnici nekretnine s prebivalištem ili stalnim boravkom na području Općine Punat, a koji koriste nekretninu duže od 6 mjeseci, oslobođeni su plaćanja poreza na kuću za odmor.

Ukoliko vlasnik iz stavka 1. posjeduje više nekretnina na području Općine Punat, oslobodit će se plaćanja poreza na kuća za odmor ako dokaže da jednu od nekretnina koristi duže od 6 mjeseci sukladno uvjetima iz stavka 3. ovog članka.

U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor uzimat će se u obzir i sljedeća dokumentacija:

- osobna iskaznica (prebivalište ili stalni boravak),

- mjesto i visina nastanka troška električne energije, vode, telefona,
- prijam poštanske pošiljke,
- potvrda o zasnovanom radnom odnosu,
- izjava o izabranom liječniku primarne zdravstvene zaštite,
- izjave minimalno dva svjedoka,
- očevid,
- mjesto podnošenja porezne prijave i
- drugi raspoloživi podaci kako bi se utvrdilo da li se radi o kući za odmor.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor plaća se u visini od 15,00 kuna godišnje po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Članak 10.

Obveznici poreza na kuće za odmor dužni su nadležnom tijelu iz članka 16. ove Odluke dostaviti podatke o mjestu i korisnoj površini kuće za odmor, kao i druge podatke potrebne za razrez poreza.

Podaci iz stavka 1. ovog članka dostavljaju se odmah od nastale promjene, a najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

U slučaju da vlasnik kuće za odmor ne dostavi podatke o kući za odmor, površinu kuće koja podliježe porezu, nadležno tijelo iz članka 16. ove Odluke ovlašteno je utvrditi činjenice i razrezati porez na kuću za odmor temeljem raspoloživih službenih podataka ili izvidom na terenu.

Članak 11.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza.

Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza obračunava se i plaća zakonska zatezna kamata.

V. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 12.

Porez na korištenje javnih površina na području Općine Punat plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine, kao i pravne i fizičke osobe za koje se utvrdi da su koristile javnu površinu bez odobrenja.

Iznimno od stavka 1. ovog članka porez na korištenje javne površine ne plaćaju pravne i fizičke osobe koje plaćaju zakupninu ili drugu naknadu temeljem ugovora sklopljenog s Općinom Punat.

Članak 13.

Korištenje javne površine ne može se odobriti podnositelju zahtjeva koji nije u cijelosti podmirio sva dospelja potraživanja prema Općini Punat.

Članak 14.

Porez na korištenje javnih površina određuje se u kunama po m² dnevno i to:

- za postavljanje privremenih objekata (pokretne, uslužne naprave, štand i sl.) 50,00 kn/m²

- za izvođenje građevinskih radova i postavu drugih privremenih objekata (postavljanje skela, odlaganje građevinskog materijala, odlaganje plovila i drugo) 1,00 kn/m²

- za korištenje javne površine u druge svrhe 5,00 kn/m²

Postavljanje privremenih objekata i reklamnih predmeta od strane neprofitnih udruga, sportskih klubova, obrazovnih ustanova i drugih ustanova kada koriste javnu površinu za potrebe djelatnosti radi kojih su osnovane odobrava se bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

Porez na korištenje javnih površina ne plaća se za organiziranje manifestacija koje se financiraju iz Proračuna Općine Punat, kada se javna površina koristi u humanitarne svrhe te radi organizacije manifestacija i drugih događaja od interesa za Općinu Punat prema odluci općinskog načelnika.

Članak 15.

Porez na korištenje javne površine plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza.

Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza obračunava se i plaća zakonska zatezna kamata.

VI. NAČIN UTVRĐIVANJA I NAPLATE POREZA

Članak 16.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Punat.

Članak 17.

Glede razreza, naplate, žalbi, obnova postupaka, zastara, ovršnih postupaka i drugih postupovnih odredbi pri plaćanju općinskih poreza shodno se primjenjuje Opći porezni zakon, Zakon o općem upravnom postupku i ostali važeći propisi.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/14, 8/15 i 34/15).

Članak 19.

Ova Odluka objavit će u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu 1. siječnja 2020. godine.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-01-19-4

Punat, 10. prosinca 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Predsjednik

Goran Gržančić, dr. med., v. r.

56.

Na temelju članka 132. stavka 1. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17 i 39/19) i članka 31. Statuta Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 8/18 i 10/19) po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Punat, Općinsko vijeće Općine Punat na 24. sjednici održanoj 10. prosinca 2019. godine donosi

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2020. godini

I. UVOD

Članak 1.

Ovom se odlukom privremeno zabranjuje ili ograničava izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine na području Općine Punat, tj. određuju se vrste radova, područja, godišnje kalendarsko razdoblje i

vrijeme u kojem se zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova.

II. ZABRANA I OGRANIČENJE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

1. Vrste građevinskih radova koji se zabranjuju ili ograničavaju

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova i građenje svih vrsta građevina osim onih određenih u članku 132. stavak 2. Zakona o gradnji (»Narodne novine« broj 153/13, 20/17 i 39/19), izvođenje zemljanih radova iskopa pomoću strojeva ili uporabom pneumatskih čekića i kompresora i prijevoza iskopanoga materijala, radova na uklanjanju dijela ili cijele građevine, zidanje, odnosno izrada konstruktivnih dijelova građevine, uključivo i krovne konstrukcije.

2. Područje zabrane ili ograničenja građevinskih radova

Članak 3.

Izvođenje građevinskih radova zabranjuje se ili ograničava, na cijelom području Općine Punat.

3. Godišnja (kalendarska) razdoblja zabrane ili ograničenja građevinskih radova

Članak 4.

Građevinski radovi se zabranjuju ili ograničavaju za vrijeme sezone.

U smislu stavka 1. ovog članka sezonom se smatra godišnje (kalendarsko) razdoblje od 1. lipnja do 15. rujna 2019. godine.

4. Vrijeme zabrane ili ograničenja građevinskih radova

Članak 5.

Za područja i u razdobljima iz članka 3. i 4. ove Odluke, građevinski radovi se potpuno zabranjuju od 00,00 do 24,00 sata.

Članak 6.

Iznimno, od odredaba ove Odluke općinski načelnik Općine Punat može odobriti izvođenje građevinskih radova zbog nužnih i interventnih radova kao i radova od interesa za Općinu Punat.

III. NADZOR

Članak 7.

Za nadzor provedbe ove Odluke nadležan je komunalni redar Jedinostvenog upravnog odjela Općine Punat sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji (»Narodne novine«, broj 153/13).

IV. NOVČANE KAZNE

Članak 8.

Novčana kazna za investitora, odnosno vlasnika građevine koji izvodi građevinske radove tijekom turističke sezone u razdoblju iz članka 4. određena je Naputkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari (»Narodne novine«, broj 23/18) koje je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-01-19-7

Punat, 10. prosinca 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PUNAT

Predsjednik

Goran Gržančić, dr. med., v. r.

57.

U Odluci o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2020. godini, donesenoj na 24. sjednici Općinskog vijeća Općine Punat održanoj 10. prosinca 2019. godine, utvrđene su tehničke pogreške te se daje sljedeći

ISPRAVAK

Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2020. godini

U članku 4. stavku 2. Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2020. godini umjesto teksta: »od 1. lipnja do 15. rujna 2019. godine« treba biti tekst: »od 1. lipnja do 15. rujna 2020. godine«.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-03/17-19-11

Punat, 11. prosinca 2019.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Pročelnik

Nataša Kleković, dipl. iur., v. r.

58.

Na temelju članka 17. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine« broj 16/19) i članka 31. Statuta Općine Punat (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 8/18 i 10/19), Općinsko vijeće Općine Punat, na 24. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o donošenju Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2020. godinu

I.

Donosi se Plan djelovanja Općine Punat u području prirodnih nepogoda za 2020. godinu izrađen od DLS d.o.o., Spinčičeva 2, 51000 Rijeka u studenom 2019. godine (dalje u tekstu: Plan djelovanja), a čiji sadržaj se nalazi u prilogu ovog akta i čini njegov sastavni dio.

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2020. godinu objavit će se na službenoj internet stranici Općine Punat te nije predmet objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/8

Ur. broj: 2142-02-01-19-9

Punat, 10. prosinca 2019.

Predsjednik

Goran Gržančić, dr. med., v. r.