



Općina Omišalj

2.

Na temelju članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« br. 68/18) i članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 29/13 i 8/18), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici održanoj 31. siječnja 2019., donijelo je

ODLUKU o komunalnoj naknadi

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se naselja i područja zona na području Općine Omišalj u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijenti zone (Kz), koeficijenti namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada, rokovi plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Općinu Omišalj koje se oslobađaju plaćanja komunalne naknade i opće uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se za:

1. stambeni prostor
2. garažni prostor
3. poslovni prostor
4. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti
5. neizgrađeno građevinsko zemljište

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine Omišalj, a plaća se za održavanje komunalne infrastrukture.

Koristi se za:

- financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Omišalj, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 4.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine iz članka 3. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz stavka 1. ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

1. je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
2. nekretninu koristi bez pravnog osnova ili
3. se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjene tih podataka.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

II. PODRUČJA I KOEFICIJENTI ZONA

Članak 5.

Komunalna naknada plaća se na cijelom području Općine Omišalj, koje obuhvaća naselja Omišalj i Njivice.

Članak 6.

Na području općine Omišalj utvrđuju se sljedeće zone i koeficijenti zone:

ZONA 1 - područje Voza i Peškere, područje Rta te područje uvale Sepen, Omišaljskog polja i Zaglava, područje uz državnu cestu DC 102 od izlaza s Krčkog most do kružnog toka kod benzinske postaje uključujući i benzinsku postaju, područje Belog kamika.

– ulice u Omišlju: Bajec, Beduč, Bjanižov, Brgučena, Buč, Dubec, Dunaj, Dvor, Ert, Gornja Vraca, Hamec, Homutno, Jadranska ulica, Kačini, Kančinar, Klančina, Kovačnica, Lokvica, Mala Vraca, Male steni, Mali Kijec, Maršija, Medermuniće, Meltina, Mestačini, Njivčina, Pančirov, Papica, Pod koprivicu, Pod murve, Pod orišinu, Pod placu, Pod kačini, Pod voltu, Poje, Poklončić, Prikešte, Pušća, Put dubca, Put mora, Put sten, Put stogate, Riva pape Ivana Pavla II, Stran, Šoiće, Večja, Vele steni, Veli dvor, Veli Kijec, Vodotoč, Zakuće, Zagradi.

– ulice u Njivicama: 30. svibnja, Augusta Šenoe, Bodul-ska, Creska, Cvjetni trg, Dr. Zdravka Kučića, Draga, Gromačine, Ivana Gorana Kovačića, Ivana Gundulića, Ivana Zajca, Ivane Brlić Mažuranić, Jadranska, Japlenički put, Jezero, Kala, Kralja Tomislava, Kralja Žvonimira, Krčine, Krčka, Krste Frankopana, Luke Turata, Mate Balote, Nikole Jurjevića, Nikole Lončarića, Odvojak Draga, Odvojak Kralja Tomislava, Odvojak Krčke ulice, Omladinska, Placa, Primorska cesta, Put postana, Ribarska obala, Starča, Stjepana Radića, Stražbica, Stube put Kijca, Šetalište Antona Koste, Tina Ujevića, Trg Ante Starčevića, Trg ružmarina, Vladimira Nazora.

koeficijent zone (Kz) 1,00

ZONA 2 - ostalo područje općine Omišalj

koeficijent zone (Kz) 0,90

III. KOEFICIJENTI NAMJENE

Članak 7.

Koeficijent namjene (Kn) iznosi za:

1. stambeni prostor i pripadajući pomoćni prostor, Kn 1,00

2. stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana Kn 1,00
3. garažni prostor Kn 1,00
4. neizgrađeno građevinsko zemljište Kn 0,05
5. poslovni prostor prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007.

Grupa djelatnosti	Koeficijent namjene	Djelatnost po područjima
I	10	Cjevovodni transport Šumarstvo i sječa drva Građevinarstvo Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama Trgovina na veliko, osim trgovine motornim vozilima i motociklima Uslužne djelatnosti u vezi s kopnenim prijevozom Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti Poštanske i kurirske djelatnosti Telekomunikacije Ostalo novčarsko poslovanje
II	8	Opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
III	5	Proizvodnja kemikalija i kemijskih proizvoda Hoteli i sličan smještaj Kampovi i prostori za kampiranje Biljna i stočarska proizvodnja, lovstvo i usluzne djelatnosti povezane s njima
IV	4,5	Rudarstvo i vađenje
V	4	Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda Održavanje i popravak motornih vozila Trgovina dijelovima i priborom za motorna vozila Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama Odmarašta i slični objekti za kraći odmor Ostali smještaj Djelatnosti pripreme i usluživanja hrana i pića Uslužne djelatnosti u vezi sa zračnim prijevozom Poslovanje nekretninama Djelatnosti putničkih agencija i organizatora putovanja (turoperatora) Popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo Ostale osobne usluzne djelatnosti Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
VI	3	Ribarstvo Skladištenje robe Prekrcaj tereta Ostali kopneni prijevoz putnika Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje Sportske djelatnosti te zabavne i rekreacijske djelatnosti Djelatnosti čišćenja Proizvodnja namještaja Prerada drva i proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja proizvoda od slame i pletarskih materijala Proizvodnja, prijenos i distribucija električne energije
VII	1,5	Ljekarne
VIII	1	Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje Osnovno obrazovanje Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi Djelatnosti članskih organizacija

6. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Članak 8.

Ako se u jednom poslovnom prostoru obavlja više djelatnosti s različitim koeficijentima namjene Upravni odjel će utvrditi rješenjem, posebno, obvezu za svaku djelatnost, a u slučaju da se elementi obračuna ne mogu raščlaniti po pojedinim djelatnostima, obveza plaćanja će se utvrditi prema pretežitoj djelatnosti, odnosno osnovnoj djelatnosti.

Članak 9.

Za poslovne prostore koji se kontinuirano kroz duže vrijeme ne koriste u svrhu obavljanja djelatnosti (prazni poslovni prostori) koeficijent namjene se utvrđuje prema djelatnosti koja se obavljala u tom prostoru prije prestanka korištenja.

Ukoliko se poslovni prostor prije uopće nije koristio koeficijent namjene određuje se za djelatnost koja je aktom o izgradnji predviđena za korištenje, a ako nije poznata činjenica o prethodnoj djelatnosti kao ni činjenica o namjeni korištenja iz akta o gradnji, obračunska vrijednost koeficijenta takvog poslovnog prostora iznosi 4.

Članak 10.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište.

Obveznici komunalne naknade za prostore iz stavka 1. ovog članka mogu zatražiti izmjenu rješenja o komunalnoj naknadi ukoliko u poslovnom prostoru ne obavljaju djelatnost više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini.

Izmjena rješenja iz stavka 1. ovog članka može se zatražiti najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka kalendarske godine za koju se izmjena rješenja traži.

Članak 11.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području općine Omišalj.

Obveznici komunalne naknade za hotele, apartmanska naselja i kampove mogu zatražiti izmjenu rješenja o komunalnoj naknadi, ako je utvrđena visina komunalne naknade veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarene u tim prostorima koji se nalaze na području općine Omišalj.

Izmjena rješenja iz stavka 1. ovog članka može se zatražiti u roku od 30 dana od proteka roka za podnošenje završnog računa, uz predocjenje dokaza o ostvarenom godišnjem prihodu u prethodnoj godini.

IV. VRIJEDNOST BODA

Članak 12.

Vrijednost boda (B) određuje odlukom Općinsko vijeće Općine Omišalj.

Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednost boda iz stavka 1. ovog članka, za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini koristi se vrijednost boda iz prethodne kalendarske godine.

V. NAČIN UTVRĐIVANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 13.

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru m² površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i to za:

- stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (»Narodne novine« br. 40/97, 117/05)
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po četvornom metru m² površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

- koeficijenta zone (Kz),
- koeficijenta namjene (Kn) i
- vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Formula za obračun godišnje komunalne naknade (KN) glasi: $KN = B \times Kz \times Kn \times m^2$.

Komunalna naknada utvrđuje se rješenjem koje donosi Upravni odjel Općine Omišalj.

Rješenje o komunalnoj naknadi ostaje na snazi do promjene podataka bitnih za utvrđivanje ili visinu obveze.

Komunalna naknada za dio godine u kojoj je obveza nastala, obračunava se na način da se ukupni iznos komunalne naknade za cijelu godinu, podijeli sa ukupnim brojem dana u godini i pomnoži sa brojem dana u godini od dana nastanka obveze.

Članak 14.

U slučaju kada obveza plaćanja komunalne naknade nastane tijekom kalendarske godine ili se tijekom godine promijene podaci koji utječu na visinu komunalne naknade, rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se obveza od dana nastanka promjene do kraja godine, na način propisan stavkom 3. ovog članka Odluke.

Osobi kojoj tijekom kalendarske godine prestaje obveza plaćanja komunalne naknade, rješenjem o komunalnoj naknadi posebno će se utvrditi komunalna naknada, do dana prestanka obveze, za tu kalendarsku godinu u kojoj je obveza prestala.

U slučaju iz stavka 1. i 2. komunalna naknada za dio godine, obračunava se na način da se ukupni iznos komunalne naknade za cijelu godinu, podijeli sa ukupnim brojem dana u godini i pomnoži sa brojem dana u godini od dana nastanka promjene.

Članak 15.

U slučaju kada se u tekućoj godini utvrđuje da je obveza plaćanja komunalne naknade nastala ranijih godina, zasebnim se rješenjem utvrđuje obveza komunalne naknade za razdoblje od dana nastanka obveze do isteka godine koja prethodi godini u kojoj se donosi rješenje.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka komunalna naknada za razdoblje od početka tekuće kalendarske godine utvrđuje se zasebnim rješenjem na način propisan člankom 13.

VI. ROKOVI PLAĆANJA

Članak 16.

Komunalna naknada plaća se:

- za poslovni prostor čija ukupna površina prelazi 100 m², građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište

- šte u mjesečnim obrocima do 20-og u mjesecu za protekli mjesec tekuće godine,
- za poslovni prostor čija ukupna površina ne prelazi 100 m², te za stambeni i garažni prostor u tri obroka sa rokovima dospijeka za prvi obrok 20. travnja tekuće godine, za drugi obrok 20. srpnja tekuće godine i za treći obrok 20. listopada tekuće godine.

Na dospelji iznos neplaćene komunalne naknade obveznik komunalne naknade plaća zateznu kamatu po stopi određenoj važećim propisima.

VII. OSLOBOĐENJA

Članak 17.

Od obveze plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju nekretnine od važnosti za Općinu Omišalj:

1. koje su u vlasništvu i/ili ih koristi Općina Omišalj, odnosno koje koriste pravne osobe kojima je osnivač Općina Omišalj
2. kojima se koriste predškolske i osnovnoškolske ustanove,
3. sportska dvorana,
4. kojima se koriste vjerske zajednice za obavljanje vjerske djelatnosti,
5. nekretnine koje koriste udruge koje se pretežito financiraju iz proračuna Općine Omišalj ako ih ne daju u zakup, najam, podzakup ili podnajam
6. nekretnine koje se koriste za obavljanje vatrogasne djelatnosti
7. poslovni prostori na tržnici u Omišlju.

Članak 18.

U pojedinačnim slučajevima može se odobriti privremeno oslobađanje od obveze plaćanja komunalne naknade (potpuno ili djelomično) u tekućoj godini za stambeni prostor koji koristi za stanovanje:

1. obveznik koji prima minimalnu zajamčenu naknadu po odredbama Zakona o socijalnoj skrbi,
2. obveznik koji ispunjava uvjet prihoda sukladno Odluci o socijalnoj skrbi Općine Omišalj,
3. staračka domaćinstva s prosjekom dobi preko 75 godina,
4. obveznik koji je dijete, ugovor ili roditelj poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata,
5. vlasnik odnosno korisnik stambenog ili poslovnog prostora koji se ne može koristiti uslijed oštećenja uzrokovanih požarom, poplavom ili drugim elementarnim nepogodama, i to za vrijeme dok se nastala oštećenja ne uklone.

Zahtjev za oslobođenje od plaćanja komunalne naknade podnosi obveznik plaćanja. Uz zahtjev obveznik je dužan dostaviti dokaze o pravu na oslobođenje.

Prihodom u smislu ovog članka smatra se prihod ostvaren na osnovi samostalnog i nesamostalnog rada, mirovine, imovine i drugih prihoda prema propisima o porezu na dohodak.

Obveznici iz točke 3. ovog članka dužni su dostaviti izjavu da nemaju sklopljen ugovor o doživotnom i/ili dosmrtnom uzdržavanju.

Članak 19.

Od obveze plaćanja komunalne naknade djelomično se oslobađa vlasnik odnosno korisnik poslovnog prostora na području servisno - uslužne zone Pušća u zoni označenoj B i C sukladno Detaljnom planu uređenja servisno - uslužne zone »Pušća« (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 17/98 i 3/03) na sljedeći način:

- 75% za prvu godinu poslovanja,
- 50% za drugu godinu poslovanja i
- 25% za treću godinu poslovanja.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 29/01, 33/03, 13/06 i 27/12).

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/19-01/2

URBROJ: 2142-06-19-01-4

Omišalj, 31. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjedni
Anto Trogrlić v.r.

3.

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13 i 8/18), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 31. siječnja 2019. donijelo je

ODLUKU

o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju zone u Općini Omišalj za plaćanje komunalnog doprinosa, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama, način i rokovi plaćanja te opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi građevina koja se rekonstruira, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Ukoliko ima više suvlasnika na zemljištu na kojem se gradi građevina ili se nalazi građevina koja se rekonstruira, onda se komunalni doprinos mora utvrditi za svakog suvlasnika zasebno, razmjerno njegovom suvlasničkom udjelu u vlasništvu zemljišta, a ukoliko je obveza plaćanja komunalnog doprinosa prenijeta na više investitora ugovorom, komunalni doprinos će se utvrditi za svakog investitora u jednakom dijelu, osim ako razmjerni udio svakog investitora u plaćanju komunalnog doprinosa nije ugovorom s vlasnikom utvrđen tako da je udio svakog investitora drugačiji.

Komunalni doprinos za ozakonjenje zgrade koja je u vlasništvu više suvlasnika plaća zasebno svaki suvlasnik razmjerno svojem suvlasničkom udjelu u zgradi.

Članak 3.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena, izraženog kubnim metrima m^3 s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima m^2 s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Članak 4.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Upravni odjel Općine Omišalj donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Zone za plaćanje komunalnog doprinosa na području Općine Omišalj određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone, i to:

I. zona obuhvaća područje:

- od glavnog ulaza u Njivice, sjeverno od Primorske ulice, u Urbanističkom planu uređenja 2 - Njivice (u daljnjem tekstu: UPU 2 - Njivice) označeno kao T1-1, T1-2, T2-1, T2-2, T3, T5-1, T5-2, M1-4, S1, S2 i R2-3,
- od glavnog ulaza u Njivice, južno od Primorske ulice, u UPU 2 - Njivice označeno kao T4, T4-1, M1-1, M1-2, M1-6, D4 i R1,
- u naselju Njivice, sjeverozapadno i zapadno od Ulice kralja Tomislava, u UPU 2 - Njivice označeno kao T5-3, K2-2, M1-4, M1-5, D7 i S1,
- dio naselja Njivice-Kijac, u UPU 2 - Njivice označeno kao T5-4, D2, S1, S2, R2-1 i R2-2.

II. zona obuhvaća područje:

- u naselju Njivice, istočno od Ulice kralja Tomislava, u UPU 2 - Njivice označeno kao S1, S1-2, S2 i K2-1,
- područje u PPUOO označeno kao I1, IS2, A,
- Voz-Peškera, u Prostornom planu uređenja Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: PPUOO) označeno kao T2-2,
- Kamp Pušća, u PPUOO označeno kao T3,

III. zona obuhvaća područje:

- u naselju Omišalj, u PPUOO označeno kao NA4, NA-T1, T1, NA2

- zapadno od ulice Večja i područje zapadno od spojne ceste Jadranska ulica-Večja, u PPUOO označeno kao NA3.

IV. zona obuhvaća:

- područje u PPUOO označeno kao R1-1, R2-1, R2-2, IS1, T1, T2, T3,
- područje u naselju Omišalj koje nije obuhvaćeno u zoni III.

V. zona obuhvaća područje:

- poslovne zone u PPUOO označene kao I2 i K1-2.

VI. zona obuhvaća područje:

- preostalo područje u općini Omišalj.

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iskazana u kunama pom^3 građevine (kn/m^3) po pojedinim zonama utvrđuje se kako slijedi:

ZONA	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa pom^3 građevine (kn/m^3)
I.	138,00
II.	130,00
III.	100,00
IV.	80,00
V.	60,00
VI.	50,00

Iznimno komunalni se doprinos za proizvodne i servisne hale te za pripadajuća skladišta svjetle visine etaža više od 6 m koje se grade u IV zoni, i to IS1 obračunava u iznosu od 40,00 kn/m^3 .

IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

Komunalni doprinos plaća se odjednom.

Iznimno od odredbe prethodnog stavka, Općinsko vijeće može na temelju pisanog zahtjeva obveznika- pravne osobe sa sjedištem na području općine Omišalj, koja obavlja pretežito proizvodnu djelatnost ili je obveznik plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu većem od 1.000.000,00 kn, odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa najviše u 6 jednakih mjesečnih obroka.

Ukoliko je obveznik plaćanja komunalnog doprinosa ujedno i investitor gradnje komunalne infrastrukture, o čemu sklapa poseban ugovor sa Općinom Omišalj, plaća komunalni doprinos na način da 20 % plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja, a preostali iznos u roku određenom u navedenom ugovoru.

Upravni odjel Općine Omišalj izdat će potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu nakon izvršene uplate prvog obroka.

U slučaju da obveznik iz stavka 2. ne plati dva uzastopna mjesečna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

Obvezniku komunalnog doprinosa fizičkoj osobi koja ozakonjuje stambenu građevinu, na njezin zahtjev će se odobriti odgoda plaćanja za godinu dana od izvršnosti rješenja.

Ako se komunalni doprinos za ozakonjenje stambenog objekta plati odjednom u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja, plaća se uz popust od 20%.

Ukoliko obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 7. ovog članka ne plati cjelokupan iznos komunalnog doprinosa s popustom u roku, gubi pravo na popust te je obvezan platiti komunalni doprinos utvrđen izračunom bez popusta.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. vojnih građevina
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i električne komunikacijske infrastrukture
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
5. sportskih i dječjih igrališta
6. ograda, zidova i potpornih zidova
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
8. spomenika.

Članak 9.

Plaćanja komunalnog doprinosa oslobođeni su:

- članovi obitelji hrvatskog branitelja poginulog u Domovinskom ratu koji su u vrijeme smrti imali prebivalište na području Općine Omišalj,
- HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine oštećenja organizma, određeni sukladno Zakonu kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja kojima je Općina Omišalj ustupila zemljište bez naknade radi stambenog zbrinjavanja,
- vlasnici zemljišta, odnosno investitori koji grade građevine na području Servisno-uslužne zone »Pušća« u Omišlju, u zoni označenoj B i C, sukladno Detaljnom planu uređenja Servisno-uslužne zone »Pušća«,
- vlasnici zemljišta, odnosno investitori koji grade građevine prema Programu društveno poticane stanogradnje,
- Općina Omišalj,
- trgovačka društva koja su u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Omišalj.

Članak 10.

Pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa od 70% ima fizička osoba s prebivalištem na području Općine Omišalj od najmanje 10 posljednjih godina ili 20 godina tijekom života, ako gradistambenu zgradu ili stan za svoje potrebe, odnosno potrebe svoje obitelji i to na veličinu do 500 m³.

Ako obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka ima u vlasništvu stambenu zgradu ili stan manji od 500 m³, ima pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa od 70% za razliku volumena do 500 m³.

Ako obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka ima u vlasništvu stambenu zgradu ili stan veći od 500 m³, plaća puni iznos komunalnog doprinosa.

Ako stambenu zgradu ili stan grade suvlasnici koji ispunjavaju uvjet iz stavka 1. ovog članka, imaju pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa samo do 500 m³ građevine.

Ako obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka otuđi zgradu ili stan za koji je ostvario djelomično oslobađanje komunalnog doprinosa, u roku od 10 godina od dana ishođenja uporabne dozvole, dužan je otuđenje prijaviti Upravnom odjelu Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) i platiti razliku za ostvareni popust.

Odredbe ovog članka primjenjuju se jedino ako je obveznik komunalnog doprinosa jedini vlasnik odnosno investitor građevine ili ako su uz njega kao suvlasnici odnosno suinvestitori samo: bračni drug, dijete, roditelji, posvojenik ili posvojitelj, s tim da se oslobađanje može koristiti samo jedanput.

Odredbe ovoga članka ne primjenjuju se na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

Članak 11.

Hrvatski branitelji iz Domovinskog rata imaju pravo na popust na plaćanje komunalnog doprinosa ovisno o broju dana provedenih na ratištu i to kako slijedi:

Broj dana provedenih na ratištu	Postotak dodatnog smanjenja plaćanja komunalnog doprinosa
400 dana i više	25%
Do 400 dana	20%
Do 300 dana	15%
Do 200 dana	10%
Do 100 dana	5%

Članak 12.

Pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa od 20% imaju investitori:

- ako imaju sjedište obrta, odnosno tvrtke, na području Općine Omišalj, i to isključivo za prostore koji služe za obavljanje djelatnosti tog obrta odnosno tvrtke,
- ako grade građevine pretežito proizvodne namjene,
- ako grade građevine za ugostiteljsku namjenu skupine hotela, sukladno propisu o kategorizaciji ugostiteljskih objekata,
- ako grade domove za starije i nemoćne osobe ili
- ako grade građevine namijenjene razvoju zdravstvenog turizma.

Investitor iz stavka 1. ovog članka koji ispunjava više uvjeta utvrđenih u tom stavku ima pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa od 40%.

Ako obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka u narednih 10 godina promijeni sjedište obrta ili tvrtke dužan je o tome obavijestiti Upravni odjel i platiti razliku za ostvareni popust.

Članak 13.

Općinsko vijeće Općine Omišalj može potpuno ili djelomično osloboditi od obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, sportu, te predškolskom odgoju, osnovnom, srednjem i visokom obrazovanju, građevine za potrebe javnih ustanova, Primorsko-goranske županije ili Republike Hrvatske.

Članak 14.

Upravni odjel Općine Omišalj donosi rješenje o potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa iz ove Odluke, na pisani zahtjev obveznika, ako podnositelj zahtjeva dokaže ispunjavanje uvjeta iz članka 9., 10. i 12. ove Odluke.

VI. RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 15.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se rješenjem koje donosi Upravni odjel Općine Omišalj po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevine koja se po posebnim propisima gradi bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od stavka 2. ovoga članka, rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole. Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji dostavlja se na znanje Općini Omišalj kao području na kojem se nalazi skladište odnosno građevina.

Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja iz stavka 1. ovoga članka.

Upravni odjel izdaje potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu.

Članak 16.

Obveznik komunalnog doprinosa može na temelju suglasnosti Općinskog vijeća Općine Omišalj snositi troškove ulaganja u izgradnju komunalne odnosno druge infrastrukture te ima pravo da mu se navedeni troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, uz uvjete utvrđene ugovorom između obveznika komunalnog doprinosa i Općine Omišalj.

Izmjena ovršnog odnosno pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu

Članak 17.

Upravni odjel izmijenit će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekat na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.

Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovog članka obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu po kojoj je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno. U navedenom slučaju obveznik odnosno investitor nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Poništenje ovršnog odnosno pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu

Članak 18.

Upravni odjel poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu, ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili je poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovog članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja. U navedenom slučaju obveznik odnosno investitor nema

pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Uračunavanje plaćenog djela komunalnog doprinosa

Članak 19.

Na zahtjev obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora, iznos komunalnog doprinosa plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora, uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Općine Omišalj.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor nema pravo na kamatu za iznos koji je uplaćen niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na istom ili drugom zemljištu.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 4/14, 5/14, 35/14 i 23/15).

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije«.

KLASA: 021-05/19-01/2

URBROJ: 2142-06-19-01-5

Omišalj, 31. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik

Anto Trogrlić, v.r.

4.

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak (»Narodne novine« broj 115/16 i 106/18), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu (»Narodne novine« broj 1/19) i članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13 i 8/18), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 31. siječnja 2019., donijelo je

ODLUKU**o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Omišalj**

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu koje se obavljaju na području Općine Omišalj.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza iz članka 1. ove odluke za sva naselja na području Općine Omišalj utvrđuje se u godišnjem iznosu kako slijedi:

- 300,00 kuna po krevetu
- 350,00 kuna po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmorištu i
- 350,00 kuna po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije«.

KLASA: 021-05/19-01/2
URBROJ: 2142-06-19-01-7
Omišalj, 31. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik
Anto Trogljić, v.r.

5.

Na temelju članka 27. i članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13 i 8/18), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 31. siječnja 2019. donijelo je

ODLUKU o komunalnim djelatnostima na području Općine Omišalj

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području općine Omišalj, kao i način obavljanja tih djelatnosti.

Članak 2.

Na području Općine Omišalj obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

- a) komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:
 1. održavanje nerazvrstanih cesta
 2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
 3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
 4. održavanje javnih zelenih površina
 5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
 6. održavanje groblja
 7. održavanje čistoće javnih površina
 8. održavanje javne rasvjete
- b) uslužne komunalne djelatnosti
 9. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
 10. usluge ukopa pokojnika
 11. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 3.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja ele-

menata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta. Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se i obavljanje poslova zimske službe.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost, kao i održavanje pomorskog dobra o kojemu je Općina dužna voditi brigu po propisima kojima se uređuje pomorsko dobro (plaže i kupališta van sustava koncesije, obalna šetnica i drugo pomorsko dobro van lučkih područja).

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta, kao i održavanje opreme, instalacija i uređaja postavljenih na pomorskom dobru (stepeništa za ulaz u more, tuševi, psihološke barijere, WC-i, kabine za presvlačenje, koševi za otpatke i sl.).

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Pod održavanjem čistoće podrazumijeva se i čišćenje javnih plaža u naseljima i izvan naselja, kao i čišćenje dječjih igrališta uz plaže i izvan njih te čišćenje javnih wc-a.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Pod uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama podrazumijeva se upravljanje tim površinama i garažama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod uslugama ukopa pokojnika podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

II. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 4.

Obavljanje komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture povjeravase:

1. T.d. »Pesja Nautika d.o.o.« Omišalj, Kančinar 1, OIB 01188402868 (trgovačko društvo u 100% vlasništvu Općine Omišalj)
 - a. održavanje nerazvrstanih cesta (obavljanje poslova zimske službe)
 - b. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
 - c. održavanje javnih zelenih površina (osim popločenih i nasipanih površina u parkovima i opreme na dječjim igralištima)
 - d. održavanje groblja
 - e. održavanje čistoće javnih površina (uključujući i čišćenje javnih plaža u naseljima, čišćenje dječjih igrališta koja se ne nalaze uz plaže i čišćenje javnih wc-a)
2. T.d. »Ponikve eko otok Krk d.o.o.« Krk, Vršanska 14, OIB 04155352667 (trgovačko društvo u vlasništvu Grada Krka, Općine Baška, Općine Dobrinj, Općine Malinska - Dubašnica, Općine Omišalj, Općine Punat i Općine Vrbnik):
 - a. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
 - b. održavanje javne rasvjete (izuzev podmirivanja troškova električne energije)
3. Pravnoj ili fizičkoj osobi - obrtniku na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova:
 - a. održavanje nerazvrstanih cesta (sve osim poslova zimske službe)
 - b. održavanje javnih zelenih površina (popločenih i nasipanih površina u parkovima i opreme na dječjim igralištima)
 - c. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
 - d. održavanje čistoće javnih površina (odnosi se samo na čišćenje plaža izvan naselja i dječjih igrališta uz plaže i strojno čišćenje javnih kamenih površina, podvodno čišćenje rampi i stepenica za prilaz moru)

Obim i intenzitet obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. točke 1. i 2. ovog članka utvrđuje se godišnjim ugovorima, sukladno općim aktima Općine Omišalj i drugim propisima kojima se pobliže uređuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti te godišnjim programima održavanja komunalne infrastrukture.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 5.

Povjeravanjem komunalne djelatnosti održavanja groblja, t.d. Pesja Nautika povjerava se i vršenje javnih ovlasti u obavljanju djelatnosti usluge održavanja groblja i ukopa pokojnika radi uređenja groblja i grobnih mjesta, dodjele grobnih mjesta, te rješavanja u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima, obvezama i odgovornostima pravnih i fizičkih osoba u vezi s navedenim.

O žalbama na upravne akte iz stavka 1. ovog članka odlučuje Upravni odjel Općine Omišalj.

Članak 6.

Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti povjerava se:

1. T.d. »Pesja Nautika d.o.o.« Omišalj, Kančinar 1, OIB 01188402868 (trgovačko društvo u 100% vlasništvu Općine Omišalj)
 - a. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
 - b. usluge ukopa pokojnika
2. Pravnoj ili fizičkoj osobi - obrtniku, temeljem ugovora o koncesiji za djelatnost:
 - a. obavljanje dimnjačarskih poslova

Općim aktima Općine pobliže se određuje način obavljanja djelatnosti iz ovog članka.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji provodi se sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i propisima kojima se uređuju koncesije.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti i ugovori o koncesiji za obavljanje komunalnih djelatnosti zaključenih prije stupanja na snagu ove odluke, ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

Članak 8.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju ugovora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/03, 53/09, 52/11, 15/12, 5/13, 4/14, 35/14, 4/16 i 3/17) i Odluka o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju koncesije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 53/09, 52/11, 5/15 i 4/16).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko - goranske županije«.

KLASA: 021-05/19-01/2

URBROJ: 2142-06-19-01-6

Omišalj, 31. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik

Anto Trogrlić, v.r.

6.

Na temelju članka 19. Izjave o osnivanju Društva PESJA - NAUTIKA d.o.o., Omišalj, Kančinar 1 i članka 49. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13 i 8/18), Skupština Društva koja se sastoji od predstavnika osnivača i jedinog člana Društva Općine Omišalj, Općinske načelnice mr.sc. Mirele Ahmetović, a na prijedlog Nadzornog odbora Društva Pesja Nautika d.o.o., donosi dana 3. prosinca 2018. sljedeću

O D L U K U

o imenovanju uprave - direktora Društva PESJA NAUTIKA d.o.o. Omišalj

I.

Za jedinog člana Uprave - direktora Društva PESJA NAUTIKA d.o.o., Omišalj, Kančinar 1, imenuje se Tihoimir Ilijić iz Omišlja, Lokvica 4, OIB 45183395096.

II.

Član Uprave - direktor iz točke I. ove Odluke imenuje se na vrijeme od 1.1.2019. do 31.1.2019. godine.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

ZA SKUPŠTINU DRUŠTVA
mr.sc. Mirela Ahmetović, v.r.

7.

Na temelju članka 19. Izjave o osnivanju Društva PESJA - NAUTIKA d.o.o., Omišalj, Kančinar 1 i članka 49. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13 i 8/18), Skupština Društva koja se sastoji od predstavnika osnivača i jedinog člana Društva Općine Omišalj, Općinske načelnice mr.sc. Mirele Ahmetović, a na prijedlog Nadzornog odbora Društva Pesja Nautika d.o.o., donosi dana 14. siječnja 2019. sljedeću

O D L U K U**o imenovanju uprave - direktorice Društva PESJA NAUTIKA d.o.o. Omišalj**

I.

Za jedinu članicu Uprave - direktoricu Društva PESJA NAUTIKA d.o.o., Omišalj, Kančinar 1, imenuje se Andreja Iskra iz Njivica, Japlenički put 19, OIB 78816475279.

II.

Članica Uprave - direktorica iz točke I. ove Odluke imenuje se na vrijeme od 1.2.2019. do 31.12.2019. godine.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

ZA SKUPŠTINU DRUŠTVA
mr.sc. Mirela Ahmetović, v.r.