



Općina Mrkopalj

2.

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak (»Narodne novine« br. 115/16 i 106/18), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu (»Narodne novine« br. 1/19) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« br. 24/09, 34/09-ispr., 13/13, 19/13, 08/18), Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine donosi

**ODLUKU
o visini paušalnog poreza za djelatnosti
iznajmljivanja i smještaja u turizmu**

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Mrkopalj.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza iz članka 1. ove Odluke za sva naselja na području Općine Mrkopalj utvrđuje se u iznosu od 200,00 kuna po krevetu, po smještajnoj jedinici u kampu i po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 021-05/19-01/01
Ur. broj: 2112-05-01-19-1
Mrkopalj, 30. siječnja 2019.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ
Predsjednik
Zvonko Matković, v. r.

3.

Na temelju članka 7. stavak 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe (»Narodne novine« broj 24/11, 61/11, 27/13, 48/13 - pročišćeni tekst, 2/14, 96/16, 70/17) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09, 34/09-ispr., 13/13, 19/13, 8/18), Općinsko vijeće općine Mrkopalj na sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine donijelo je

**ODLUKU
o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih
stranaka i članova izabranih s liste grupe birača
zastupljenih u Općinskom vijeću Općine
Mrkopalj za 2019. godinu**

Članak 1.

Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva za financiranje političkih stranaka i članova izabranih s liste grupe birača,

zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Mrkopalj (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) za 2019. godinu a koja se osiguravaju u Proračunu Općine Mrkopalj za 2019. godinu.

Članak 2.

Za svakog člana Općinskog vijeća utvrđuje se iznos sredstava od 500,00 kuna.

Za svakog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola utvrđuje se naknada u iznosu od 50,00 kuna.

Prema sastavu Općinskog vijeća podzastupljeni spol su žene.

Članak 3.

Sredstva osigurana u Proračunu za 2019. godinu raspoređuju se kako slijedi:

Naziv stranke	Ukupan broj članova	Žene	Iznos sredstava u kn
HDZ	4 člana	1	2.050,00
SDP	2 člana		1.000,00
HSS	1 član		500,00
HSP AS	1 član		500,00
Unija Kvarnera	1 član		500,00
Članovi izabrani s Liste grupe birača:			
Zvonko Matković			500,00
Damir Jakovac			500,00

Članak 4.

Sredstva propisana ovom Odlukom, doznaju se na žiro-račun političke stranke, odnosno na poseban račun člana Općinskog vijeća izabranog s liste grupe birača, tromjesečno u jednakim iznosima.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/19-01/01
Ur. broj: 2112-05-01-19-2
Mrkopalj, 30. siječnja 2019.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ
Predsjednik
Zvonko Matković, v. r.

4.

Na temelju članka 44. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09, 34/09 - ispr., 13/13, 19/13, 08/17) Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine donosi

**ODLUKU
O ODREĐIVANJU KOMUNALNE
DJELATNOSTI KOJA SE OBAVLJA NA
TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI**

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje komunalna djelatnost koja se na području Općine Mrkopalj obavlja na temelju ugovora o koncesiji.

Članak 2.

Komunalna djelatnost koja se na području Općine Mrkopalj obavlja na temelju ugovora o koncesiji je:

- obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 3.

Na sva pitanja u vezi s koncesijom primjenjuje se Zakon o komunalnom gospodarstvu, propisi kojim se uređuju koncesije i javna nabava.

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu obavljanja komunalne djelatnosti (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/10, 13/11, 31/14).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/01

Ur. broj: 2112-05-01-19-5

Mrkopalj, 30. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ

Predsjednik

Zvonko Matković, v. r.

5.

Na temelju članka 48. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09, 34/09 - ispr., 13/13, 19/13, 08/17) Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na sjednici održanoj dana 30. siječnja 2019. godine donosi

ODLUKU

O ODREĐIVANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI KOJE SE OBAVLJAJU NA TEMELJU UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koja se na području Općine Mrkopalj obavljaju na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti.

Članak 2.

Komunalne djelatnosti koja se na području Općine Mrkopalj obavljaju na temelju pisanog ugovora su:

- održavanje nerazvrstanih cesta osim zimskog čišćenja nerazvrstanih cesta,
- održavanje javne rasvjete.

Članak 3.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 4.

Ugovori sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

Članak 5.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu obavljanja komunalnih djelatnosti (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/10, 13/11, 31/14).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/01

Ur. broj: 2112-05-01-19-4

Mrkopalj, 30. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ

Predsjednik

Zvonko Matković, v. r.

6.

Na temelju članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 67/18) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj (»Službene novine PGŽ« broj 24/09, 34/09 - ispr., 13/13, 19/13, 8/18) Općinsko vijeće Općine Mrkopalj, na sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu Mrzle drage d.o.o. Mrkopalj

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju komunalne djelatnosti koje se povjeravaju trgovačkom društvu Mrzle drage d.o.o. Mrkopalj, rok na koji se povjeravaju obveze društva prema osnivaču.

Članak 2.

Trgovačkom društvu Mrzle drage d.o.o. Mrkopalj, povjerava se, na neodređeno vrijeme, obavljanje komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

- zimsko čišćenje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje groblja
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- održavanje čistoće javnih površina
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene i uslužna komunalna djelatnost: ukop pokopnika.

Trgovačko društvo Mrzle drage d.o.o. Mrkopalj, ako uz povjerenu komunalnu djelatnost obavlja i drugu djelatnost od općeg interesa i /ili tržišnu gospodarsku djelatnost, mora računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno.

Obim i intenzitet obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se godišnjim ugovorima, sukladno općim aktima Općine Mrkopalj i drugim propisima kojima se pobliže uređuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti te godišnjim programima održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o komunalnim djelatnostima (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 17/10, 13/11, 31/14).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/01

Ur. broj: 2112-05-01-19-3

Mrkopalj, 30. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ

Predsjednik

Zvonko Matković, v. r.

7.

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09, 34/09-ispr, 13/13, 19/13, 08/18) Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine, donijelo sljedeću

**ODLUKU
o komunalnom doprinosu**

Članak 1.

Ovom odlukom određuju se:

- zone u Općini Mrkopalj za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za pojedine zone
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Općine i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakon o komunalnom gospodarstvu ne propisuje drugačije.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 4.

Ovisno o pogodnosti položaja na području općine Mrkopalj i stupnju opremljenosti komunalne infrastrukture, utvrđuju se sljedeće zone za plaćanje komunalnog doprinosa i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa u zoni iskazane u kunama po m³ građevine (kn/m³):

Zone - naselje	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m ³ građevine (kn/m ³)
I. Mrkopalj, Sunger	60,00
II. Tuk Mrkopaljski, Tuk Vojni, Brestova Draga, Begovo Razdolje	50,00
III. Ulica Bukovac Sungerski u naselju Sunger	40,00

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom Kd = OgxJv

gdje je:

Og - obujam građevine u m³

Jv - jedinična vrijednost prema tabeli.

Članak 5.

Komunalni doprinos iznosi 5% iznosa propisanog člankom 4. ove Odluke za ozakonjenje zgrade, izgradnju ili rekonstrukciju postojećih građevina:

- za poljoprivrednu djelatnost.

Članak 6.

Komunalni doprinos iznosi 20% iznosa propisanog člankom 4. ove Odluke, za ozakonjenje zgrade, izgradnju nove zgrade ili rekonstrukciju postojeće građevine koja je namijenjena stanovanju ukupne veličine do 800 m³ obujma, ako je obveznik komunalnog doprinosa stanovnik Općine Mrkopalj koji ima prebivalište na području Općine Mrkopalj.

Članak 7.

Komunalni doprinos iznosi 20% iznosa propisanog člankom 4. ove Odluke, za izgradnju ili ozakonjenje garaža i spremišta, ako je obveznik komunalnog doprinosa stanovnik Općine Mrkopalj koji ima prebivalište na području Općine Mrkopalj.

Članak 8.

Komunalni doprinos iznosi 50% iznosa propisanog člankom 4. ove Odluke, za izgradnju nove zgrade ili rekonstrukciju postojeće građevine proizvodne namjene i turističko-ugostiteljske namjene sa smještajnim kapacitetima.

Članak 9.

Komunalni doprinos obveznik plaća jednokratno na poslovni račun Općine Mrkopalj na temelju rješenja koje donosi Jedinstveni upravni odjel u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, ako to obveznik zatraži, a radi se o komunalnom doprinosu za objekt u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađene građevine, može se odobriti odgoda početka plaćanja komunalnog doprinosa od godinu dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, općinski načelnik može, na pisani zahtjev obveznika komunalnog doprinosa, odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa. Obročno plaćanje komunalnog doprinosa utvrđuje se ovisno o visini komunalnog doprinosa, kako slijedi:

- do 20.000,00 kn - 12 obroka
- 20.000,01 - 40.000,00 kn - 24 obroka
- više od 40.000,00 kn - 36 obroka

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa odobrit će se pod uvjetom da obveznik komunalnog doprinosa dostavi zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika radi osiguranja

naplate cjelokupne tražbine Općine s osnova komunalnog doprinosa. Na iznose odobrenog obročnog plaćanja komunalnog doprinosa obračunava se kamata u visini eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke.

U slučaju obročne oplate, ako to obveznik zatraži, a radi se o komunalnom doprinosu za objekt u postupku legalizacije nezakonito izgrađene građevine, može se odobriti odgoda početka plaćanja komunalnog doprinosa od godinu dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu. Obveznik može u svako doba preostali dug platiti odjednom.

Na dospjeli neplaćeni iznos komunalnog doprinosa plaća se zakonska zatezna kamata, počevši od dana dospijanja.

Članak 10.

Općina ne plaća komunalni doprinos na svom području. Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. vojnih građevina
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodovoda
5. sportskih i dječjih igrališta
6. ograda, zidova i potpornih zidova
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
8. spomenika.

Članak 11.

Od obveze plaćanja komunalnog doprinosa oslobađaju se obveznici komunalnog doprinosa koji su po rješenju komunalnog redara zbog trošnosti uklonili zakonito izgrađen objekt ako podnesu zahtjev za gradnju novog objekta u roku od pet godina po izvršnosti rješenja o obustavi rješenja o uklanjanju objekta.

Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na prijedlog općinskog načelnika može osloboditi obveze plaćanja komunalnog doprinosa obveznike kada su to:

- Primorsko-goranska županija i Republika Hrvatska,
- javne ustanove ili trgovačka društva u vlasništvu (ili djelomičnom vlasništvu) Općine Mrkopalj, Primorsko-goranske županije i Republike Hrvatske, a kada grade objekte od interesa za Općinu Mrkopalj.
- trgovačka društva i fizičke osobe, a grade objekte od interesa za Općinu Mrkopalj.

Članak 12.

Rješenje o komunalnom doprinosu, temeljem ove Odluke donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Mrkopalj u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Ako je Općina u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju sklopila ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i u skladu s tim ugovorom.

Članak 13.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan Općim poreznim zakonom, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrši, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva

za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Primorsko-goranske županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 14.

Ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekat, na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa, Jedinostveni upravni odjel Općine Mrkopalj će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora izmijenit će ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu.

Rješenjem o izmjeni Rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka, obračunati će se komunalni doprinos prema izmjeni te odrediti plaćanje ili povrat razlike komunalnog doprinosa prema Odluci o komunalnom doprinosu, po kojoj je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

Članak 15.

Jedinostveni upravni odjel poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora, ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu, ako je građevinska dozvola, drugi akt za građenje oglasen ništavim ili je poništen bez zahtjeva ili suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništenju Rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka, odredit će se i povrat komunalnog doprinosa u roku maksimalno do dvije godine od dana izvršnosti Rješenja o komunalnom doprinosu.

Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.⁶

Članak 16.

Komunalni doprinos koji je plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora, Jedinostveni upravni odjel Općine Mrkopalj uračunati će kao plaćeni dio komunalnog doprinosa na istom ili drugom zemljištu na području Općine Mrkopalj, ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa ili investitor.

Obveznik komunalnog doprinosa, odnosno investitor nema pravo na kamatu za uplaćeni iznos, niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu.

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/17).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/01

Ur. broj: 2112-05-01-19-6

Mrkopalj, 30. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ

Predsjednik

Zvonko Matković, v. r.

8.

Na temelju članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18) i članka 29. Statuta Općine Mrkopalj («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 24/09, 34/09 - ispr., 13/13, 19/13, 08/18) Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na svojoj sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine, donosi

**ODLUKU
o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuje se područje zona u Općini Mrkopalj u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijenti zone (Kz) za pojedine zone, koeficijenti namjene (Kn), rokovi plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Općinu Mrkopalj koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju plaćanja komunalne naknade, opći uvjeti i razlozi u kojima se u pojedinim slučajevima može u potpunosti ili djelomično odobriti oslobođenje od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada je novčano javno davanje i prihod je proračuna Općine Mrkopalj a plaća se za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada koristi se za sljedeće:

- financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture,
- a može se i na temelju odluke Općinskog vijeća Općine Mrkopalj koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Mrkopalj, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Područja zona u kojima se naplaćuje komunalna naknada određuje se s obzirom na uređenost i opremljenost područja komunalnom infrastrukturom.

Područje Općine Mrkopalj dijeli se u 3 zone:

- I. ZONA - Mrkopalj, Sunger
- II. ZONA - Tuk Mrkopaljski, Tuk Vojni, Brestova Draga, Begovo Razdolje
- III. ZONA - ulica Bukovac Sungerski u naselju Sunger

Članak 4.

Koeficijent zona (Kz) iznosi za:

- I. zonu 1,00
- II. zonu 0,90
- III. zonu 0,80

Članak 5.

Koeficijent namjene (Kn) iznosi za:

- stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije - 1,00
- garažni prostor - 1,00
- neizgrađeno građevinsko zemljište na kojem je predviđena gradnja nekretnine za čiju izgradnju postoji pravomoćno odobrenje za gradnju - 0,05.
- za poslovni prostor koji služi za obavljanje proizvodne djelatnosti - 3,00
- za poslovni prostor koji služi za obavljanje djelatnosti koje nisu proizvodne - 6,00

Za poslovni prostor koji vlasnici, odnosno korisnici prostoru koristiti, kao i za poslovni prostor u kojem nisu ni započeli obavljati poslovnu djelatnost koeficijent namjene iznosi 1,00.

Za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti određuje se koeficijent namjene u iznosu od 10 % koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Članak 6.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kada se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendar-skoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50% ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, obveznik komunalne naknade može podnijeti zahtjev za izmjenu rješenja o komunalnoj naknadi, uz koji je dužan dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje da poslovnu djelatnost nije obavljao više od šest mjeseci u kalendar-skoj godini.

Članak 7.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godiš-nje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukup-nog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Općine Mrkopalj.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka obveznik komunalne naknade može podnijeti zahtjev za izmjenu rješenja o komunalnoj naknadi, uz koji je dužan dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 8.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Mrkopalj sukladno ovoj Odluci i Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade, u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije drugačije propisano.

Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrši te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba, o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 9.

Komunalna naknada utvrđuje se u godišnjem iznosu.

Komunalna naknada plaća se u obrocima tri puta godiš-nje s dospijecom plaćanja: do 30. travnja, do 31. kolovoza, do 31. 12. za tekuću godinu.

Na uplate nakon roka dospijeca obračunava se zakonska zatezna kamata.

Članak 10.

Od obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se nekretnine:

1. kojima se koristi Hrvatska vojska za djelatne potrebe obrane (vojarne, vježbališta i sl.),
2. koje poljoprivredna gospodarstva koriste isključivo za poljoprivrednu djelatnost
3. koje koriste ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi u vlasništvu države i županije,

4. koje se upotrebljavaju za djelatnosti vatrogasnih službi,
 5. koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti,
 6. za građevinska zemljišta na kojima su spomen obilježja, spomen područja,
 7. u vlasništvu Općine i Primorsko-goranske županije u svim slučajevima u kojima bi kao vlasnici ili korisnici zgrada i građevinskog zemljišta bili neposredni obveznici plaćanja komunalne naknade,
 8. u vlasništvu trgovačkih društava, javnih ustanova i pravnih osoba u većinskom vlasništvu Općine,
 9. u vlasništvu trgovačkih društava, javnih ustanova i pravnih osoba iz područja javnih potreba, čija se djelatnost po zakonu financira iz proračuna Mrkopalj
 10. humanitarnih organizacija,
 11. političkih stranaka,
 12. nacionalnih manjina,
 13. udruga sindikata i udruga proisteklih iz Domovinskog rata, udruge bivših političkih zatvorenika, udruge antifašističkih boraca, udruge za borbu protiv ovisnosti i udruge koje okupljaju osobe s invaliditetom,
 14. ustanova namijenjenih za skrb o djeci s teškoćama u razvoju i osobama s invaliditetom,
 15. kazališta, knjižnica, čitaonica, muzeja, umjetničkih galerija, arhiva,
 16. udruga u sportu
- pod uvjetom da te nekretnine njihovi vlasnici ili korisnici ne daju u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na privremeno korištenje.

Članak 11.

Od obveze plaćanja komunalne naknade privremeno se oslobađaju vlasnici neizgrađenog građevinskog zemljišta dok se ne ishodi bilo kakav pravomoćni akt za gradnju građevine na tom zemljištu.

Članak 12.

Obveznika komunalne naknade za stambeni prostor oslobodit će se, na njegov zahtjev, plaćanja za tekuću godinu pod uvjetom da ostvaruje pravo na zajamčenu minimalnu naknadu sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi.

Uz zahtjev za oslobođenje plaćanja komunalne naknade obveznik iz stavka 1. ovog članka dužan je priložiti rješenje Centra za socijalnu skrb ako obveznik prima zajamčenu minimalnu naknadu.

Članak 13.

Rješenje o oslobođenju od plaćanja komunalne naknade donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Mrkopalj za jednu kalendarsku godinu, po zahtjevu obveznika, uz priložene dokaze o ostvarivanju toga prava sukladno odredbama ove Odluke.

Zahtjev za ishođenje rješenja o oslobođenju od obveze plaćanja komunalne naknade podnosi se svake kalendarske godine posebno najkasnije do 31. ožujka.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 35/01, 48/06).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/19-01/01

Ur. broj: 2112-05-01-19-7

Mrkopalj, 30. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ

Predsjednik

Zvonko Matković, v. r.