

Ovlaštenik koncesije dužan je do isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti i vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje.

Članak 10.

U slučaju da Ovlaštenik koncesije za vrijeme trajanja koncesije svojevrijedno odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke vratiti na raspolaganje Davatelju koncesije u stanju u kojem ga je dobio od Davatelja koncesije.

Članak 11.

Koncesija prestaje, oduzima se ili opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjene dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Ovlaštenik koncesije ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 12.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru prati provedbu izvršavanja odluke i ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 13.

Na temelju ove Odluke, a sukladno članku 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama sklopit će se Ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od stupanja ove Odluke na snagu, ne potpiše Ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 14.

Za raspravljanje svih pitanja i rješavanje svih sporova u svezi s davanjem, izvršavanjem, opozivom ili izmjenom ove Odluke nadležno je Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka.

Protiv rješenja Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/06-03/5

Ur. broj: 2170/1-11-01/5-06-6

Rijeka, 2. ožujka 2006.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlako Komadina, dipl. ing., v.r.

20.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03) i članka 43. Poslovnika Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 27/01 i 6/04), a temeljem Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesiju od važnosti za županiju od 28. prosinca 2005. godine, Županijsko poglavarstvo je na 20. sjednici od 23. veljače 2006. godine donijelo

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže autokampa »Poljana«, sjeverni dio, otok Lošinj

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijsko poglavarstvo Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), daje tvrtki Uvala Poljana d.o.o., Privlaka bb, Mali Lošinj (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju na pomorskom dobru na području Grada Malog Lošinja, plaža autokampa »Poljana«, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji, ugostiteljstvo i trgovina), te određuje opseg i uvjete korištenja pomorskog dobra.

Predmetna koncesija se daje na temelju provedenog javnog prikupljanja ponuda objavljenog u »Narodnim novinama« broj 137/05 i Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesiju od važnosti za županiju od 28. prosinca 2005. godine.

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro na području plaže autokampa »Poljana«, sjeverni dio, otok Lošinj. Kopneni dio koji se uzima u koncesiju čine k.č. upisane u k.o. Mali Lošinj i to: 12621/2, 12927/53, dio 12927/54, 13457 i dio 13458.

Ukupna površina koja je predmetom koncesije iznosi 43.692 m² od čega 22.391 m² kopnenog te 21.301 m² morskog dijela.

Predmetno područje određuje se u Gauss-Kruegerovim koordinatama i obuhvaća:

Broj točke	Y	X
1	5456336.030	4935495.820
2	5456356.364	4935510.363
3	5456365.715	4935498.555
4	5456367.173	4935491.701
5	5456374.632	4935419.407
6	5456368.048	4935398.691
7	5456376.975	4935380.952
8	5456388.120	4935336.959
9	5456375.364	4935225.994
10	5456363.314	4935152.936
11	5456330.801	4935067.986
12	5456310.314	4935033.648
13	5456306.843	4935013.980
14	5456289.053	4934964.804
15	5456264.418	4934930.871
16	5456228.282	4934871.641

17	5456231.875	4934864.486
18	5456301.813	4934890.115
19	5456323.564	4934894.861
20	5456386.592	4934901.221
21	5456414.648	4934904.154
22	5456440.904	4934905.654
23	5456490.872	4934896.629
24	5456522.891	4934876.115
25	5456550.308	4934862.417
26	5456599.200	4934856.597
27	5456659.167	4934817.252
28	5456699.613	4934775.062
29	5456715.013	4934761.712
30	5456729.085	4934741.232
31	5456762.988	4934694.275
32	5456782.932	4934667.186
33	5456815.844	4934633.881
34	5456830.212	4934619.821
35	5456901.890	4934578.180
36	5456946.486	4934562.406
37	5456995.919	4934549.831
38	5457044.556	4934539.424
39	5457037.416	4934518.614

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:3500 izrađen od GEO-TEO Cres koji se ne objavljuje u službenom glasilu.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 5 godina od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno ovoj Odluci i važećim zakonskim propisima.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu.

Godišnja naknada sastoji se iz dva dijela:

- stalni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi 131.076,00 kuna (slovima: stotridesetijednatisućaisedamdesetšest kuna).

- promjenjivi dio naknade iznosi 2% prihoda ostvarenog na koncesioniranom području.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Način i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

U cilju boljeg iskorištavanja pomorskog dobra Ovlaštenik koncesije može sporedne djelatnosti manjeg opsega iz područja usluga dati na obavljanje pravnim i fizičkim osobama uz suglasnost Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomor-

skog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti te sukladno Godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom Grada Malog Lošinja.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na plažama, te sprečavanja onečišćenja mora.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša.

Članak 7.

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Ovlaštenik koncesije tijekom cijele godine dužan je organizirati i provoditi čišćenje plaže, deponirati prikupljeni otpad, čistiti more i podmorje, popravljati i održavati oštećenu opremu - koševе za smeće, klupe, tuševе i sl., održavati zelene površine, po potrebi nasipati pijesak i šljunak, te vršiti manje popravke obale, vidljivo ograditi plažu s morske strane.

Članak 8.

Plaža je pristupačna svima pod jednakim uvjetima, te se ne smije ograditi radi naplaćivanja ulaza, s time da je njena opća uporaba ograničena obavljanjem ovlaštenikove djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

Ukoliko Ovlaštenik koncesije za plažu iz članka 2. ove Odluke dobije Plavu zastavu, Davatelj koncesije može smanjiti godišnju naknadu za tu godinu.

Članak 9.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti sve što je temeljem tog Ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Ovlaštenika koncesije da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije je dužan do isteka roka iz članka 3. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Članak 10.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije dužan je poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, odvod i sl.).

Članak 11.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako Ovlaštenik koncesije ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 12.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04 i 101/04) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 13.

Na temelju ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od stupanja ove Odluke na snagu, ne potpiše Ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-04/06-03/4

Ur. broj: 2170/1-11-01/5-06-9

Rijeka, 23. veljače 2006.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

Župan

Zlako Komadina, dipl. ing., v.r.

21.

Na temelju članka 18. stavka 2. Zakona o lovstvu (»Narodne novine« broj 140/05) i članka 28. točka 16. Statuta Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 22/01), Županijska skupština Primorsko-goranske županije na sjednici održanoj dana 9. ožujka 2006. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručne komisije za izradu prijedloga odluka o ustanovljenju i izmjeni granica zajedničkih lovišta u Primorsko-goranskoj županiji

I.

Osniva se Stručna komisija za izradu prijedloga odluke o ustanovljenju i izmjeni granica zajedničkih lovišta u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Stručna komisija), u sljedećem sastavu:

1. Dušan Hobar, predstavnik Hrvatskog lovačkog saveza, predsjednik,
2. Ivica Barak, predstavnik Hrvatskog lovačkog saveza, član,
3. Arinka Pavić, dipl. ing. šum., član,
4. Boris Miklič, dipl. ing. šum., član,
5. Albin Lampe, dipl. ing. šum., član.

Za zamjenike članovima Stručne komisije imenuju se:

1. Joško Štokić,
2. Ante Šoić, prof.,
3. Dalibor Tomljanović, dipl. ing. šum.,
4. Robert Abramović, dipl. ing. šum.,
5. Dejan Švob, dipl. ing. šum.

Zamjenici se pozivaju za sudjelovanje u radu Stručne komisije u slučaju spriječenosti bilo kojeg člana Stručne komisije.

II.

Zadaća Stručne komisije je da nakon što dobije prethodnu suglasnost Županijskog poglavarstva, a zatim nadležnog ministarstva, predloži Županijskoj skupštini donošenje odluke o ustanovljenju i izmjeni granica zajedničkih lovišta u Primorsko-goranskoj županiji.

III.

Sastanak Stručne komisije saziva predsjednik Stručne komisije.

Sastanak Stručne komisije održat će se ako je nazočna većina članova. Odluke se donose većinom glasova ukupnog broja članova.

O svakom održanom sastanku Komisije vodi se zapisnik.

IV.

Članu Stručne komisije kada je nazočan sastanku Stručne komisije pripada neto naknada u visini dnevnice za službeno putovanje koja se priznaje zaposlenima u upravnim tijelima Primorsko-goranske županije i naknada prijevoznih troškova od mjesta stanovanja do mjesta gdje se održava sastanak Stručne komisije, ako je mjesto stanovanja udaljeno od mjesta održavanja sastanka više od 20 km.

Sredstva za naknade za rad Stručne komisije osiguravaju se u Proračunu Primorsko-goranske županije - Upravni odjel za gospodarski razvoj.

V.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Stručne komisije obavljat će Upravni odjel za gospodarski razvoj.

VI.

Danom stupanja na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Zaključak Županijskog poglavarstva (Klasa: 022-04/95-03/10, urbroj: 2170/01-21/95-8) od 18. rujna 1995. godine.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-04/06-02/14

Ur. broj: 2170-01-11-01-06-3

Rijeka, 9. ožujka 2006.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik

Marinko Dumanić, v. r.