

Grad Opatija

4.

IZVJEŠĆE o ostvarenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2004. godinu

Temeljem stavka 4. članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« broj 23/01), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 24. ožujka 2005. godine usvojilo je

I. Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture za 2004. godinu usvojen je na sjednici Gradskog vijeća Grada Opatije 27. studenoga 2003. godine, sa izmjenama i dopunama usvojenim 25. ožujka 2004. godine i 25. studenoga 2004. godine (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/03, 12/04 i 38/04).

II. Prihodi planirani za realizaciju programa ostvareni su na način (po namjenama):

	Plan 2004.	Ostvarenje 2004.	Ind. Ostv/Pl.
1. prihodi od komunalne naknade	11.852.971,00	11.696.770,00	98,7
2. sredstva Proračuna za održavanje kom.infrastrukt.	2.000.999,00	2.025.872,12	101,2
3. više ostvarena sred.kom.naknade u 2003. godini u odnosu na planirana za 2003. godinu	222.344,00	222.344,00	100,0
4. prenesena sredstva komunalne naknade iz 2003. g. (za obveze iz 2003. g.).	447.029,00	447.029,00	100
Ukupno za održavanje kom. infrastrukture	14.523.343,00	14.392.015,12	99,1

Ostvareni prihodi u cijelosti su utrošeni za namjene planirane programom u 2004. godini.

III. Sredstva iz prethodne točke trošena su po namjenama:

	Plan 2004.	Ostvarenje 2004.	Ind. Ostv/Pl.
1. Program redovnog održavanja kom.infrastrukt.	13.368.343,00	13.244.760,36	99,1
2. Program pojačanog održavanja kom.infrastr.	1.155.000,00	1.147.254,77	99,3
Ukupno po programima održavanja kom.infr.	14.523.343,00	14.392.015,12	99,1

Detaljan iskaz utroška sredstava po stavkama i planiranim namjenama u oba programa dan je u tabeli I. koja je prilog i sastavni dio ovog Izvješća.

Oba Programa realizirana su u cijelosti. Manja odstupanja realiziranih vrijednosti od plana uvjetovana su manje ostvarenim prihodima u odnosu na planirane u ukupnom iznosu od 131.327,88 kuna i nisu utjecala ni na cjelinu programa ni na pojedine grupe radova.

Programi su u prvih šest mjeseci 2004. godine realizirani u uvjetima izuzetno velikih i obimnih radova na javnim površinama na području Grada Opatije (rekonstrukcija Nove ceste od križanja sa Varljenskom cestom do hotela Ičići, vodoopskrba dijela naselja Ičići) uslijed čega su bile na snazi brojne prereregulacije prometa i teškoće u odvijanju prometa i održavanju čistoće javnih površina. Također, u isto vrijeme odvijali su se i značajni radovi na rekonstrukciji i gradnji hotelskih kuća u samom centru Opatije (hoteli 4 opatijska cvijeta, hotel Miramare).

U drugoj polovini 2004. godine uspostavljeni su dotadašnji načini odvijanja prometa, te se je i način održavanja i uređivanja javnih površina uskladio sa načinom prisutnim u ranijim godinama.

Priznanja za kvalitetu održavanja i izgled Grada koja su ostvarena temeljem realizacije ovog Programa navedena su u točki V.

IV. Pregled realiziranih radova po pojedinačnim stavkama daje se u prilogu:

a) Program redovnog održavanja

1. Odvodnja atmosferskih voda - realizirano u cjelosti, i u dijelu čišćenja slivnika (1100 kom) i kanala (zamjena 10 slivnika, 100 sati rada kamiona kuke, zamjena 18 m rešetki) na javnim površinama, kao i u dijelu objekata na zelenim površinama (350 m kanalskih rešetki u tijelu godine povećano na 511 m kanalskih rešetki, a 116 taložnika na 164, 2 pjeskolova, te 20 otvorenih rigola). Započelo se je i sa održavanjem novoizgrađenih slivnika-taložnika oborinske kanalizacije na Novoj cesti i u ulici A. Dminaka.

2. Održavanje čistoće javnih površina - realizirano u cjelosti (pometanje, uklanjanje smeća iz divljih deponija, pranje ulica, veterinarsko-higijeničarska služba, akcije komunalnih redara i dr) uz manja odstupanja po podstavkama koja nisu utjecala na kvalitetu i obim realiziranog programa. Realizirane su akcije čišćenja podmorja, podjele sadnica za uređenje vrtova i balkona, te sufinanciranje programa suzbijanja bjesnoće, kao i dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija na površinama u vasništvu Grada.

Teškoće u realizaciji Programa bile su prisutne jedino kod strojnog pometanja, obzirom na višekratne duže kvarove čistilice Komunalca, a koji problem će se u 2005. godini riješiti nabavom nove čistilice.

3. Održavanje javnih površina - program je realiziran u cjelosti. Manja odstupanja po podstavkama nisu utjecala na kvalitetu i obim realiziranog programa.

Posebno treba istaći radove na uređenju plaže Ičići (od infrastrukturnih objekata koje je izveo Grad Opatija do novih kiosaka i uređenja i održavanja svih prostora plaže), temeljem čega je plaža u 2004. godini bila nositelj »Plave zastave«.

8. Hitne intervencije i ostale obveze

8.1 Hitne intervencije: sredstva su korištena za neophodne radove koji nisu bili predviđeni planom, saniranja oštećenja nastala elementarnim nepogodama i dr. U 2004. g. nije bilo obveza po sudskih presudama.

b) Program pojačanog održavanja komunalne infrastrukture

Program pojačanog održavanja komunalne infrastrukture realiziran je u cijelosti u planiranom obimu. Izvedeni su sljedeći radovi:

- Kultiviranje novih zelenih površina i rekonstrukcija postojećih: zamjena betonskih rubnjaka kamenim (m1 105,4, 34.145 kn), postava kamenih rubnjaka od neobrađenog kamena u parku Margerita (m1 95, 19.838 kn), rekonstrukcija parkovnih staza (662k86 m², 97.488 kn), sanacija posljedica elementarne nepogode (70.546 kn), te drugi sitniji radovi,

- Dogradnja i rekonstrukcija mreže za navodnjavanje na 2.396 m² novih zelenih površina,

- Rekonstrukcija i proširenje dječjih igrališta: dobava novih dječjih sprava - brod na igralištu plaže Ičići (78.950 kn), te generalni popravci postojećih (37.796 kn),

- Rekonstrukcija postojećih prometnica: betoniranje ceste u Poljanama, zaseok Korići (120 m, 80.000 kn), rješavanje prilaza do parkirališta u Voloskom, nasuprot restorana Amfora (45.000 kn), obnova habajućeg sloja kolnika ul. D. Tominića u Opriću (m1 215, 75.000 kn).

- Rekonstrukcija postojećih BUS ugibališta: geodetski snimak i izrada projekta BUS ugibališta P. Klova, temelji BUS nadstrešnica Ičići, kod h. Adriatic i u Pobrима.

- Rekonstrukcija ili proširenje postojeće javne rasvjete: zamjena dotrajalih armatura, te postava kabela javne rasvjete

na dionicama na kojima se izvode radovi uzdužnih raskopa radi polaganja druge infrastrukture (ukupno 198.000 kn).

- Rekonstrukcija i popravci obalnog puta: popravci ograde (20 stupova, 50 m ograde, ličenje 500 m¹, 42.000 kn), intervencije uz pripremu turističke sezone (150.000 kn), zamjena kandelabera i novo kabliranje rasvjete u parku Angiolina (I faza), sanacije potpornih zidova (30 m³, 45.000 kn), opločenje obalnog puta (200 m², 45.000 kn) i izrada betonske podloge (100 m², 25.000 kn)

V. Za kvalitetu održavanja i izgled Grada Opatije u 2004. godini dobivena su sljedeća priznanja:

- posebno priznanje za doprinos ugledu hrvatskog turizma (povodom 160 obljetnice turizma i 1 mjesto u kategoriji »najljepši park« za parkove Angiolina i Sv. Jakov (mjesto dijeli s pulskim parkovima Arena i Valerijin park) u akciji HTZ »Plavi cvijet«

- u akciji HRT i HGK »Turistički cvijet - Kvaliteta za Hrvatsku, osvojeno je 1 mjesto u kategoriji većih turističkih centara (s time što je Poreč izuzet iz konkurencije i osvaja »kristalni cvijet«)

- u akciji »Večernjakova patrola« Opatija je zauzela 4. mjesto iza Dubrovnika, Poreča i Umaga.

- u akciji Pokreta prijatelja prirode »Lijepa naša«, Plaža Ičići osvojila je i nosila »Plavu zastavu«, međunarodnu eko markicu i simbol čistoće, sigurnosti i dobro održavane plaže, dobivenu od FEEE - Foundation for Environmental Education in Europe.

Klasa: 363-01/05-01/24

Ur. broj: 2156/01-01-05-1

Opatija, 24. ožujka 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJA

Predsjednik

Gradskog vijeća

Bruno Starčić, dipl. ing, v. r.

Tabela 1. Ostvarenje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2004.

Projekt	Opis programa - potprograma - projekta	Plan 2004.	Ostv. 2004.	Ind 3/2	Razlika 04 plan-ostv.
1	2	3	4	5	
	PROGRAM REDOVNOG ODRŽAVANJA KOM. INFRASTRUKTURE	13.368.343,00	13.244.760,35	99,1	123.582,65
1	Odvodnja atmosferskih voda	246.000,00	240.342,54	97,7	5.657,46
1	Održavanje oborinske kanalizacije ulica i cesta	173.000,00	167.342,66	96,7	5.657,34
2	Održavanje oborinske kanalizacije na zelenim površinama	73.000,00	72.999,88	100,0	0,12
2	Održavanje čistoće javnih površina	1.696.146,63	1.696.146,63	100,0	3.793,37
1	Održavanje čistoće javno prometnih površina - pometanje	812.000,00	809.698,16	100	2.301,84
2	Strojno čišćenje javnih površina	590.000,00	589.657,57	99,9	342,43
3	Pranje ulica i javnih površina	14.000,00	13.693,82	97,8	306,18
4	Pranje i pjeskarenje javnih površina visokotlačnom pumpom	10.000,00	9.999,94	100,0	0,06
5	Uklanjanje smeća iz divljih deponija	23.100,00	23.076,81	99,9	23,19
6	Troškovi higijeničarske službe i deratizacije	105.600,00	105.563,41	100,0	36,59
7	Intervencije temeljem odluka komunalnog redarstva	119.400,00	118.616,92	99,3	783,08
8	Ekološki programi i akcije	25.840,00	25.840,00	100,0	0,00
3	Održavanje javnih površina	5.883.218,00	5.868.063,15	99,7	12.254,85
1	Održavanje parkova i drvoreda	4.184.000,00	4.183.999,99	100,0	0,01
2	Održavanje mreže za navodnjavanje zelenih površina	20.000,00	19.970,81	99,9	29,19
3	Interpolacija - zamjena dugotrajnih nasada	100.000,00	99.735,21	99,7	264,79
4	Orezivanje raslinja uz komunikacije i sječa suhih stabala	467.000,00	466.999,94	100,0	0,06
5	Održavanje travnjaka nogometnog igrališta	232.100,00	226.166,41	97,4	5.933,59
6	Održavanje klupa i košarica za otpatke	182.000,00	181.991,22	100,0	8,78
7	Održavanje javnih satova i meteorološke stanice	10.000,00	9.534,45	95,3	465,55
8	Održavanje fontana, kipova i javnih izljeva	374.875,00	373.503,22	99,6	1.371,78
9	Održavanje javnih WC-a	116.000,00	114.412,70	98,6	1.587,30

	10	Održavanje pješačkih staza, nogostupa i javnih stubišta	114.343,00	112.435,21	98,3	1.907,79
	11	Održavanje dječjih igrališta	80.000,00	79.313,99	99,1	686,01
4		Održavanje nerazvrstanih cesta	2.469.200,00	2.406.691,85	97,5	62.508,15
	1	Održavanje nerazvrstanih ulica i puteva	1.348.600,00	1.348.445,16	100,0	154,84
	2	Oprema ceste (odbojnici, zaštitne ograde, stupići i dr.)	330.000,00	329.587,78	99,9	412,22
	3	Prometna signalizacija (horizontalna, vertikalna, svijetlosna)	458.300,00	411.261,39	89,7	47.038,61
	4	Zimska služba	200.000,00	185.209,24	92,6	14.790,76
	5	Održavanje BUS stanica i ugibališta	21.700,00	21.688,33	99,9	11,67
	6	Hitni popravci i intervencije, uspostava privrem. režima prometa	110.600,00	110.499,95	99,9	100,05
5		Održavanje groblja i krematorija	40.000,00	38.593,25	96,5	1.406,75
	1	Redovno održavanje i uređenje spomenika	26.000,00	24.597,94	94,6	1.402,06
	2	Grobne takse za grobove zaslužnih građana Opatije	14.000,00	13.995,31	100,0	4,69
6		Javna rasvjeta	1.693.000,00	1.687.732,53	99,7	5.267,47
	1	Utrošak električne energije	1.060.000,00	1.054.735,03	99,5	5.264,97
	2	Održavanje javne rasvjete	358.000,00	357.997,65	100,0	2,35
	3	Dekorativna rasvjeta i dekoracija grada	275.000,00	274.999,85	100,0	0,15
	4	Dio kamata za utrošak javne rasvj. po ovrš. presudi (1997.g.)	0,00	0,00	0,0	0,00
7		Održavanje pomorskog dobra	933.100,00	901.727,65	96,6	31.372,35
	1	Održavanje obalnog puta	375.000,00	374.578,80	99,9	421,20
	2	Održavanje kupališta i nerazvrstanih plaža	418.000,00	414.101,21	99,1	3.898,79
	3	Javna rasvjeta na obalnom putu (el. energija i održavanje)	113.100,00	113.047,64	100,0	52,36
	4	Ekološki programi i akcije na pomorskom dobru	27.000,00	0,00	0,0	27.000,00
8		Hitne intervencije i ostale obveze	406.785,00	405.462,75	99,7	1.322,25
	1	Hitne intervencije	406.785,00	405.462,75	99,7	1.322,25
	2	Obveze po sudskim presudama	0,00	0,00	0,00	0,00
PROGRAM POJAČANOG ODRŽAVANJA KOM. INFRASTRUKTURE			1.155.000,00	1.147.254,77	99	7.745,23
2		Održavanje javnih površina - pojačano	410.100,00	409.745,22	100	354,78
	1	Kultiviranje novih zelenih površina i rekonstrukcija postojećih	216.700,00	216.665,70	100	34,30
	2	Dogradnja i rekonstrukcije mreže za navodnjavanje	76.400,00	76.333,35	100	66,65
	3	Rekonstrukcija i proširenje dječjih igrališta	117.000,00	116.746,17	100	253,83
3		Održavanje nerazvrstanih cesta	240.000,00	239.155,73	100	844,27
	1	Rekonstrukcija postojećih prometnica	210.000,00	209.156,26	100	843,74
	2	Rekonstrukcije postojećih BUS ugibališta	30.000,00	29.999,47	100	0,53
4		Javna rasvjeta	180.000,00	173.588,93	96	6.411,07
	1	Rekonstrukcija ili proširenje postojeće javne rasvjete	180.000,00	173.588,93	96	6.411,07
5		Održavanje pomorskog dobra	324.900,00	324.764,89	100	135,11
	1	Rekonstrukcije i popravci obalnog puta	324.900,00	324.764,89	100	135,11

5.

Temeljem stavka 4. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 36. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« broj 23/01), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana 24. ožujka 2005. godine usvojilo je

IZVJEŠĆE**o ostvarenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2004. godinu**

I. Program gradnje objekata i uređaj komunalne infrastrukture za 2004. godinu usvojen je na sjednici Gradskog vijeća 27. studenoga 2004. godine, sa izmjenama i dopunama usvojenim 25. studenoga 2004. godine (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 27/04 i 38/04), te Odlukom o preraspodjeli planiranih sredstava po programima za 2004. godinu donijetu temeljem članka 11. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Opatije za 2004. godinu.

II. Prihodi i izvješće o izvedenim radovima po svim stavkama programa iskazani su u priloženoj tabeli 1.

III. U odnosu na prihode iskazane u tabeli 1. daje se sljedeće izjašnjenje:

1. Komunalni doprinos ostvaren je za 20,3% više od plana, a što je rezultat naplate starih dugovanja u postupcima opomena i prisilne naplate (efekat ovih akcija očekivali smo početkom 2005. godine, radi čega će se u rebalansu 2005. predložiti smanjenje planiranog komunalnog doprinosa).

2. Sredstva proračuna planirana u iznosu od 4,7 mil, ostvarena su sa 1,375 mil, odnosno sa 29,3%, i to iz razloga što nije bilo potrebno osigurati veća sredstva obzirom da u jesen 2004. godine nisu nastavljeni planirani radovi na izgradnji sanitarne kanalizacije.

3. Sredstva od namjenskog povećanja cijene vode ostvarena su za 2,9% više od planiranih.

4. Sredstva od prodaje stanova namijenjena za izgradnju infrastrukture POS Tošina angažirana su sukladno izvedenim radovima.

5. Ostvareni prihodi u cjelosti su omogućavali realizaciju planiranog programa.

6. U 2005. godinu prenosi se ukupno 17.550.395,00 kuna, od čega se 2.786.917,00 kuna odnosi na više ostvarene prihode od komunalnog doprinosa u odnosu na planirane, a 14.763.478,00 kn za radove započete u prethodnoj godini.