

7.

Na temelju članka 39. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23) i članka 32. Statuta Općine Punat («Službene novine Primorsko-goranske županije» br. 36/22), Općinsko vijeće Općine Punat na 18. sjednici održanoj dana 16. veljače 2024. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE PUNAT ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028. GODINE

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Punat za razdoblje 2024. – 2028. godine (dalje u tekstu: Plan upravljanja pomorskim dobrom) uređuje planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Općina Punat upravlja pomorskim dobrom na svome području i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom.

Članak 2.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETE NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 3.

Općina Punat planira u ovom petogodišnjem razdoblju voditi brigu o redovnom upravljanju pomorskim dobrom, a što uključuje:

1. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi
4. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
5. davanje dozvola na pomorskom dobru
6. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinostvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
7. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
8. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi

Prioriteti realizacije planiranih aktivnosti Općine Punat su:

1. redovito održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra:
 - vršiti potrebne popravke javnih tuševa i kabina za presvlačenje,

- redovito održavati i sanirati platee pod tuševima i područjima okolo javnih sanitarnih čvorova betoniranjem,
 - montirati, demontirati i održavati lift za invalide, stepenice za ulazak u more,
 - sanirati potporne zidove i podlokane površine
2. uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru:
 - od 2025. godini planira se uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina.
 3. štititi pravo na opću upotrebu pomorskog dobra
 4. poduzeti sve radnje radi sprečavanja nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja.

Na području Puntarske drage planira se provođenje projekta „Produbljenje i proširenje plovnog koridora u kanalu Puntarska draga“ kroz kapitalnu pomoć Plovput d.o.o. kao investitoru.

Za Općinu Punat aktivnosti iz stavka 2. točke 1. ovog članka obavlja Komunalno društvo Črnika.

Na području koncesije Koncesionar obavlja poslove iz stavka 2. ovog članka.

Pomorski redar sukladno Odluci o redu na pomorskom dobru postupat će u slučaju nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća i devastacije pomorskog dobra te nezakonitog nasipavanja i sl.

IV . SREDSTVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI

Članak 4.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se u proračunu Općine Punat, i to od sljedećih izvora:

- sredstva od naknada za koncesiju
- sredstva od naknada za, naknada za posebnu upotrebu
- sredstva od naknada za dozvole na pomorskom dobru
- sredstva iz proračuna Općine Punat
- sredstva iz proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave
- sredstva iz državnog proračuna
- sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane Odlukom o redu na pomorskom dobru.

Prihode iz stavka 1. ovog članka Općina Punat će namjenski koristiti za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje te sufinanciranje projekata na pomorskom dobru te aktivnosti kojima je cilj unapređenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

V. PLAN ODRŽAVANJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 5.

Plan održavanja na pomorskom dobru obuhvaća slijedeće:

1. plan čišćenja i održavanja obale, mora i podmorja
2. plan sadnje i održavanje zelenila
3. plan postavljanja zaštitnih brana za kupaće na uređenim plažama
4. plan postavljanja spremnika za odvojeno prikupljanje otpada
5. procjenu potrebnih sredstava.

Članak 6.

Plan čišćenja i održavanja obale, mora i podmorja na području Općine Punat obuhvaća održavanje svih ulaza u more, kao i dohranjivanje plaža. Svi ulazi u more u vidu stepenica ili rampi čiste se više puta godišnje od algi i ostalih tvari da bi se spriječilo klizanje.

Čišćenje i održavanje obale, mora i podmorja na području Općine Punat vrši se od lokacije “Slastičarnica Oaza” do plaže na Medanama (Punat) te na plaži u Lučici (Stara Baška).

Održavanje čistoća uređenih plaža obavlja se svakodnevno na način da se uklanjanju nečistoće sa plaža od smeća i sličnih otpadnih stvari.

Plaže se svakodnevno čiste te se odvozi smeće iz spremnika za otpatke, kao i iz spremnika za sabiranje psećeg izmeta od 1. svibnja do 15. listopada i to:

- od 1. svibnja do 30. lipnja i od 1. rujna do 15. listopada jedanputa dnevno
- od 1. srpnja do 31. kolovoza dvaputa dnevno.

Plaža za pse čisti se tri puta tjedno, a po potrebi i češće, na način da se prazne spremnici za smeće u razdoblju iz prethodnog stavka.

Javni sanitarni čvorovi koji se nalaze na plažama čiste se minimalno jedanputa dnevno u razdoblju od 1. svibnja do 15. listopada, što obuhvaća i pražnjenje septičkih jama iz javnih sanitarnih čvorova na plažama.

Javni tuševi koji se nalaze na plažama svakodnevno se čiste i peru u razdoblju od 1. svibnja do 15. listopada.

Kabine za presvlačenje svakodnevno se obilaze i čiste u razdoblju od 1. svibnja do 15. listopada.

Od 1. listopada do 31. svibnja plaže se čiste od naplavina i ostalih nanesenih otpadaka donesenih valovima i vjetrom sa pučine te izbačeni šljunak i kamenje vraća se u more.

Dohranjivanje plaža obavlja se pred početak sezone kupanja.

Plaže se dohranjuju šljunkom i rizlom veličine 3-5 mm i 5-8 mm i to na lokacijama od “Slastičarnice Oaza” do plaže na Medanama (Punat) te na plaži Zala i plaži u Lučici (Stara Baška).

Poslove iz ovoga članka obavlja Komunalno društvo Črnika dok za plaže pod koncesijama koncesionar.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost.

Sredstva potrebna za navedene aktivnosti iz ovoga članka su:

Godina	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.
Iznos	52.000,00	60.000,00	80.000,00	89.000,00	99.000,00

Članak 7.

Plan sadnje i održavanja zelenila podrazumijeva održavanje i njegu bilja koje raste na pomorskom dobru, redovita košnja i orezivanje, kao i navodnjavanje. Za veće zahtjeve orezivanja može se angažirati specijalno vozilo sa košarom za radove na visini.

Bilje na pomorskom dobru se redovito obnavlja te se svake godine planira sadnja novih stabala i formiranje drvoreda.

Zaštiti bilja na pomorskom dobru pridaje se značajna pažnja te se tretira različitim kemijskim sredstvima kako bi ostalo imuno na nametnike i bolesti.

Sva tretiranja vezana uz zaštitu bilja odrađuju se putem ovlaštene tvrtke Dezinsekcija d.o.o. iz Rijeke u dogovoru s Odsjekom za komunalno gospodarstvo i prostorno planiranje.

Sve zelene javne površine obilaze se na dnevnoj bazi u period od 1. svibnja do 30. rujna.

U zimskim mjesecima potrebno je izvoditi složenije i veće zahvate na orezivanju i uklanjanju većih stabala odnosno jedinki.

U proljeće se obavlja nadosadnja bilja i to na način da koliko se uklonilo tijekom zime toliko se +10% mora nadomjestiti.

Poslove iz ovoga članka obavlja Komunalno društvo Črnika.

Sredstva potrebna za navedene aktivnosti iz ovoga članka su:

Godina	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.
Iznos	23.000,00	23.000,00	25.500,00	28.000,00	31.000,00

Članak 8.

Plan postavljanja zaštitnih brana za kupaće na uređenim plažama podrazumijeva postavljanje psiholoških brana odnosno plutaca, a sve sukladno članku 79. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

Psihološke brane postavljaju se na početku sezone (svibanj) i uklanjaju na kraju sezone (listopad) na cijelom kupališnom području od "Slastičarnice Oaza" do plaže na Medanama (Punat) te na plaži Zala, plaži u Lučici i plaži Oprna (Stara Baška).

Poslove iz ovoga članka obavlja Komunalno društvo Črnika.

Sredstva potrebna za navedenu aktivnost iz ovoga članka su:

Godina	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.
Iznos	4.000,00	5.000,00	6.000,00	7.000,00	8.000,00

Članak 9.

Plan postavljanja spremnika za odvojeno prikupljanje otpada podrazumijeva postavljanje spremnika na uređenim plaža i to spremnika za papir, plastiku i mješani komunalni otpad.

Poslove iz ovoga članka obavlja Komunalno društvo Črnika.

Spremnici se postavljaju na sljedećim lokacijama:

- kod WC-a Buka
- kod WC-a PDB
- na potezu od restorana Val i caffè bara Ulika
- na potezu od okretišta kod Plave zastave do WC-a Punta de bij

Sredstva potrebna za navedenu aktivnost iz ovoga članka su:

Godina	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.
Iznos	1.000,00	1.500,00	2.000,00	2.500,00	3.000,00

VI. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 10.

Plan gradnje na pomorskom dobru obuhvaća sljedeće:

1. plan ozelenjavanja okoliša infrastrukturnih objekata
2. gradnja spomenika
3. izgradnja potpornih zidova i podzida
4. uređenje plaža
5. procjena potrebnih sredstava

Članak 11.

Pod planom ozelenjavanja okoliša infrastrukturnih objekata podrazumijeva se hortikulturno uređenje na pomorskom dobru.
Poslove iz ovoga članka obavlja Komunalno društvo Črnika.

Ozelenjavanja okoliša infrastrukturnih objekata		
Godina	Projekt	Potrebna sredstva
2024.	1. Uređenje hortikulture na lokaciji „Okretište Punta de bij“	15.000,00 EUR

Članak 12.

Pod gradnjom spomenika podrazumijeva se gradnja spomeničkog ili sakralnog obilježja tlocrtno visine do 4 m od razine okolnog tla.

Gradnja spomenika		
Godina	Projekt	Potrebna sredstva
2024.	1. Zamjena postojećeg križa na lokaciji preko puta crkvice sv.Nikola	10.000,00 EUR
	2. Point točke	5.000,00 EUR
2025.	1. Postava gabiona- slova PUNAT	25.000,00 EUR
2026.	1. Point točke	5.000,00 EUR

Članak 13.

Izgradnja potpornih zidova i podzida		
Godina	Projekt	Potrebna sredstva
2025.	1. Nastavak izgradnje potpornog zida u Staroj Baški	100.000,00 EUR
2026.	2. Nastavak izgradnje potpornog zida u Staroj Baški	100.000,00 EUR

Članak 14.

Pod uređenjem plaža podrazumijeva se tucanje stjenovitog dijela plaže, uklanjanje kamenja, dohrana plaža, postavljanje stepenica i sl.

Uređenje plaža		
Godina	Projekt	Potrebna sredstva
2024.	Uređenje plaže Gramagul za povećanje plažnog kapaciteta	5.000,00- 10.000,00 EUR
	Uređenje plaže ispod crkvice sv. Nikole za povećanje plažnog kapaciteta	5.000,00- 10.000,00 EUR

VII. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU**Članak 15.**

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina ovisno o mikrolokaciji, a iznimno se na zahtjev mogu dati na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.

Dozvola na pomorskom dobru se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdana dozvola na pomorskom dobru u skladu s odredbama Zakona.

Članak 16.

Na temelju ovog Plana, Općinski načelnik objavit će do 1. veljače tekuće godine javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u “Službenim novinama Primorsko-goranske županije”, internetskim stranicama Općine Punat, oglasnoj ploči Općine Punat i najmanje u jednom dnevnom listu.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke Općinskog vijeća Općine Punat, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi općinski načelnik.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Izreka rješenja mora sadržavati:

1. djelatnost za koju se izdaje,
2. način obavljanja djelatnosti,
3. opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati,
4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Članak 17.

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Punat su:

- a. Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića
- b. Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
- c. Trgovina na malo izvan prodavaonica
- d. Zabavne i rekreacijske djelatnosti
- e. Obrazovanje i podučavanje u području sporta i rekreacije

Mikrolokacije

Članak 18.

Djelatnosti iz članka 17. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama u Prilogu 1. koji čini sastavni dio ovog Plana.

Članak 19.

Objekti iz članka 18. ovog Plana moraju biti usklađeni s Odlukom o postavi urbane opreme na području Općine Punat.

Ovlaštenici dozvola iz članka 18. ovog Plana dužni su obavljati djelatnost od 1. lipnja do 1. listopada tekuće godine.

Djelatnosti iznajmljivanja plovila (kanu/kajak, SUP daska, pedaline, sredstvo za vuču (gliser), jet ski i sl.), mora se obavljati isključivo izvan morske ograde uređene plaže te je isto označeno u grafičkom dijelu članka 18. ovog Plana (ML. 6.1., ML 6.7., ML 8., ML 9. i ML 12.)

Prilikom obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) ovlaštenici dozvola iz članka 18. ovog Plana dužni su:

- dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra kako je označeno grafičkim dijelu članka 18. ovog Plana (ML 3., ML 5.1., ML 5.2., ML 6.2., ML 6.3., ML 6.4., ML 6.5., ML 6.6., ML 6.7., ML 6.8., ML 6.9., ML 6.10., ML 8., ML 9., ML 11.1., ML 11.2. i ML 12.)
- dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,
- dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 2 metra od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno.

Za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga uključuju obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju od strane ovlaštenika dozvole.

VII. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 20.

Planom provođenja natječaja za davanje dozvola na pomorskom dobru određuje se način ocjenjivanja ponuda zaprimljenih na natječaju za davanje dozvola.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda su:

- a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru, kriterij iznosi 60% ocjene ponude.
- b. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale, kriterij iznosi 10% ocjene ponude.
- c. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.), kriterij iznosi 10% ocjene ponude.
- d. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti od propisanog člankom 19. ovog Plana koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova), kriterij iznosi 10% ocjene ponude.
- e. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra, kriterij iznosi 10% ocjene ponude.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana raspisivanja natječaja za dodjelu dozvola.

Kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude, ponuditelj pri prijavi na javni natječaj treba priložiti dokaz o izvršenoj uplati jamčevine u iznosu od 10% od iznosa početne cijene, koja se uplaćuje kao novčani polog na račun Općine Punat, IBAN: HR8724020061836000009.

Svi ponuditelji dužni su priložiti bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim

njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Ponuditelji koji se natječu, moraju po svim osnovama imati podmirene dospjele obveze prema Općini Punat te je dužan to dokazati.

Prava i obveze ovlaštenika dozvole na pomorskom dobru:

1. Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.
2. Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.
3. Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale odnosno pomorskog dobra na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola tj. dužan je obavljati čišćenje i osiguranje odvoza smeća.
4. Ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru dužni su se pridržavati Zakona kao i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.
5. Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koji bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročениh predmetima ili njegovom djelatnošću.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra. Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

VIII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 21.

Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provodi Općina Punat i inspektor pomorskog dobra.

Poslove provedbe reda na pomorskom dobru obavlja pomorski redar.

Pomorski redar u provedbi reda na pomorskom dobru obavlja poslove nadzora nad provedbom Odluke o redu na pomorskom dobru i druge poslove određene Odlukom o redu na pomorskom dobru.

Pomorski redar najmanje jedanput mjesečno izvršit će nadzor pomorskog dobra na svom području radi utvrđenja nezakonitoga građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra, a i po svakoj prijavi bilo koje osobe te ako utvrdi nezakonite radnje, o tome će obavijestiti nadležno tijelo (nadležne inspekcije, lučku kapetaniju i dr.).

Pomorski redar najmanje jedanput mjesečno izvršit će nadzor svih ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području Općine Punat.

Objekti i predmeti postavljeni na pomorskom dobru u svrhu obavljanja djelatnosti temeljem dozvola, moraju biti sukladni odredbama Odluke o komunalnom redu, Odluke o postavi urbane opreme na području Općine Punat i Odluke o redu na pomorskom dobru.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Plan upravljanja pomorskim dobrom stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije”.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PUNAT

PREDSJEDNIK
Goran Gržančić, dr.med.,v.r.

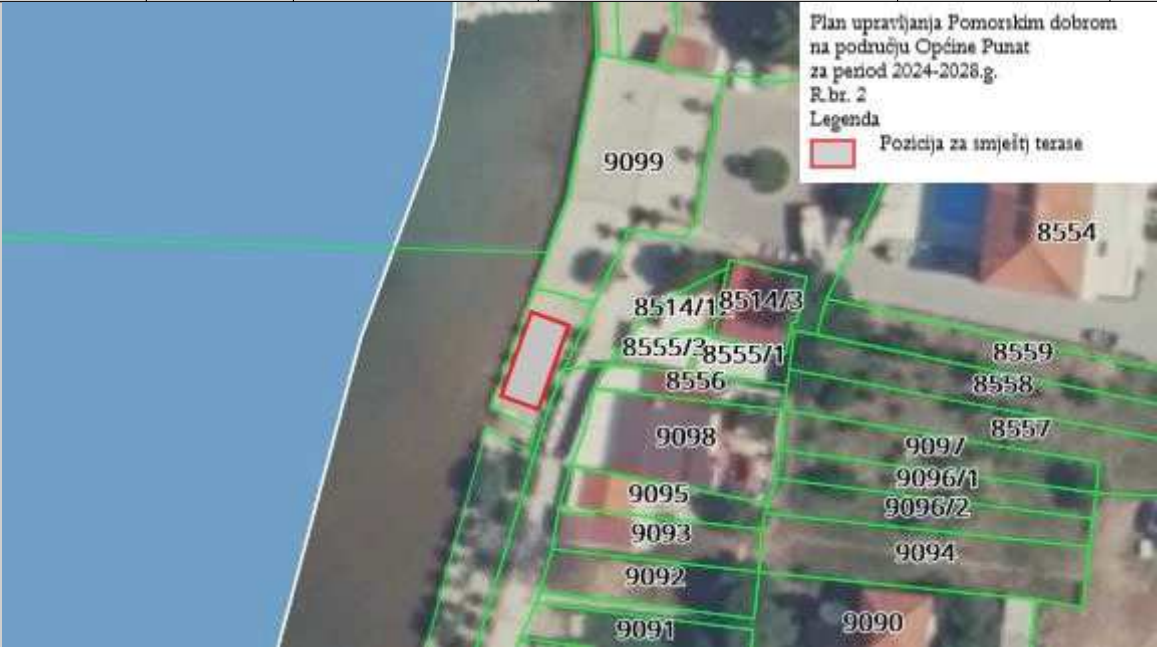
KLASA: 024-05/24-01/1
URBROJ: 2170-31-01-24-4
Punat, 16. veljače 2024. godine

Prilog 1. MIKROLOKACIJE

R.br. ML	Naziv ML	k.č./k.o.	Djelatnost	Sredstvo	Max količina (broj)/Površina (m ²)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola daje
1.	Područje kupališta – plaža u Puntu, ispred ugostiteljskog objekta „Oaza“	dio k.č. 9100/1 k.o. Punat	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića	Jednostavni podest otvorene terase i pokretna naprava za zaštitu od sunca	46,75 m ²	1 dozvola	3 godina



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

2.	Područje kupališta – plaža u Puntu, ispred ugostiteljskog objekta „Onyx“	dio k.č. 9100/1 k.o. Puntat	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića	Jednostavni podest otvorene terase i pokretna naprava za zaštitu od sunca	68,75 m ²	1 dozvola	3 godine
							

Prilog 1. MIKROLOKACIJE

3.	Područje kupališta – plaža u Puntu, od ugostiteljskog objekta „Onyx“ do Starog kupališta	dio k.č. 9100/1 k.o. Puntat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	40 kom	1 dozvola	3 godine
				Suncobrani	5 kom	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

4. Staro kupalište - pod koncesijom "Hotela Punač" d.d.



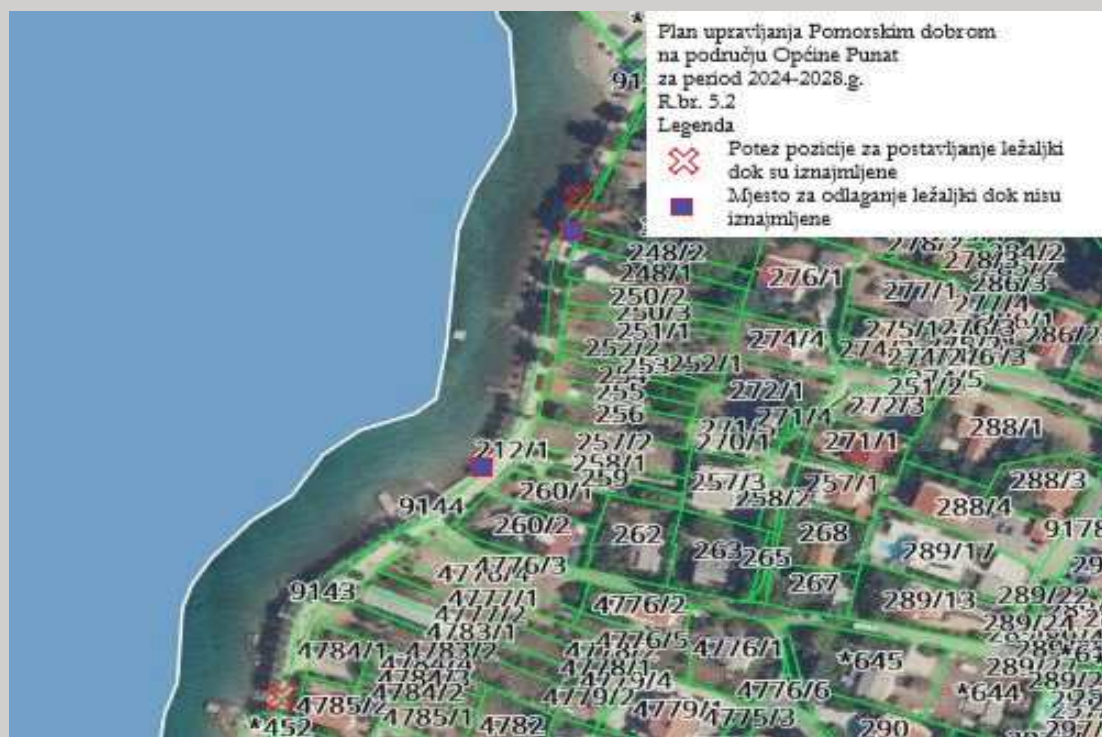
Prilog 1. MIKROLOKACIJE

5.1.	Plažica ispod Starog kupališta	Uz šetalište Ivana Brusića	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	8 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobrani	4 kom	1 dozvola	3 godine



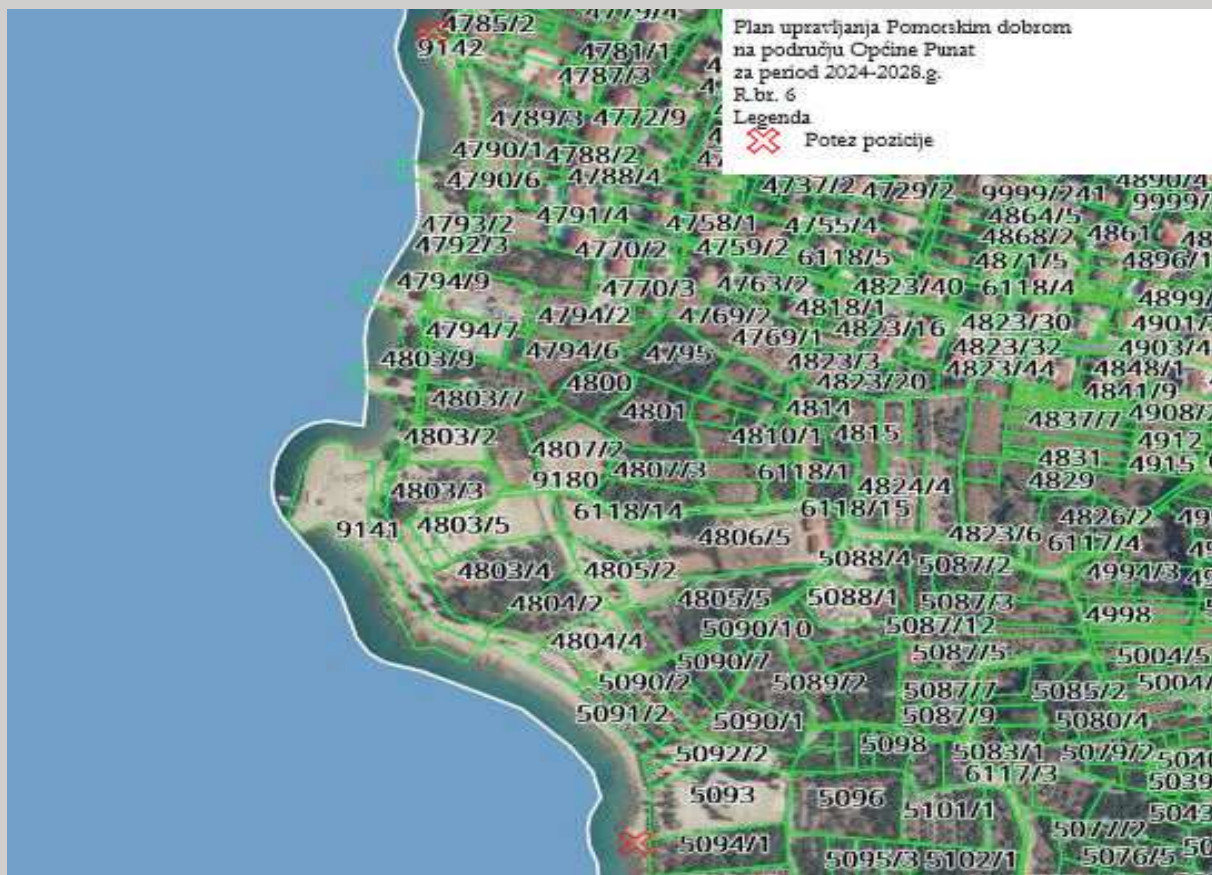
Prilog 1. MIKROLOKACIJE

5.2.	Od plažice ispod Starog kupališta do rta Pod stražicu (crkvice Sv. Nikole)	Uz šetalište Ivana Brusića i šetalište Antona Žica-Ulivina	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	30 kom	1 dozvola	3 godine
------	--	--	---	----------	--------	-----------	----------



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6. Područje od rta Pod stražicu (crkvice Sv. Nikole) do kraja uvale Medane (Gramaul)



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.1.	Prvi nasip (pero) južno od rta Pod stražicu i morski dio mikrolokacije	dio k.č. 4793/1 k.o. Punat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plovila)	Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- kanu/kajak	6 kom	1 dozvola	3 godine		
				Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- SUP daska	4 kom	1 dozvola	3 godine		
			Zabavne i rekreacijske djelatnosti	aquapark (morski dio mikrolokacije)	1 kom	1 dozvola	5 godina		
				<p>UVJETI:</p> <p>Obavljanje zabavne i rekreacijske djelatnosti pružanja usluge sportskih i zabavnih parkova (aquapark) mora se vršiti uz poštivanje slijedećih uvjeta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • aquapark postaviti isključivo na dijelu morskog akvatorija unutar ograđenog prostora plaže (zaštitne ograde za kupanje)- uz postavljanje dodatne zaštitne morske ograde (plutajuće brane) oko samog aquaparka (izvan istaknutih rubova konstrukcije aquaparka) sa nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1m sa rubnim točkama morske ograde označenim posebnim oznakama - plutačama žute boje promjera ne manjeg od 30 cm; • sredstva za iznajmljivanje unutar aquaparka moraju biti sigurno usidrena, te posjedovati propisane ateste; • aquapark za vrijeme rada mora biti pod stalnim nadzorom stručno osposobljenih osoba koje mogu pružiti stručnu pomoć; • korisnik dozvole dužan je prije svakog iznajmljivanja sredstva aquaparka upoznati i upozoriti korisnike sa sigurnim načinom korištenja navedenih usluga; • pružanje navedenih usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca. 					
			Djelatnost obrazovanja i podučavanja u području sporta i rekreacije	Montažni objekt do 15m2	1 kom	1 dozvola	5 godina		
				Zauzeta kopnena površina	do 15 m2	1 dozvola	5 godina		

Prilog 1. MIKROLOKACIJE



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.2.	Plaža između prvog i drugog nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu s pripadajućim dijelom zelene površine	dio k.č. 4793/1 k.o. Punat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	60 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobani	30 kom	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.3.	Vrh drugog nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu	dio k.č. 4793/1 k.o. Punat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plovila)	Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- Pedaline	6 kom	1 dozvola	5 godine
				Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- SUP daska	4 kom	1 dozvola	5 godina
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	18 kom	1 dozvola	3 godine
				Suncobrani ili drugi oblik zaštite od sunca	9 kom	1 dozvola	3 godine
			Djelatnost trgovine na malo izvan prodavaonica	montažni objekt do 15m ²	1 kom	1 dozvola	5 godina

Prilog 1. MIKROLOKACIJE



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.4.	Plaža između drugog i trećeg nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu	dio k.č. 4793/1 k.o. Punat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	20 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobrani	10 kom	1 dozvola	3 godine



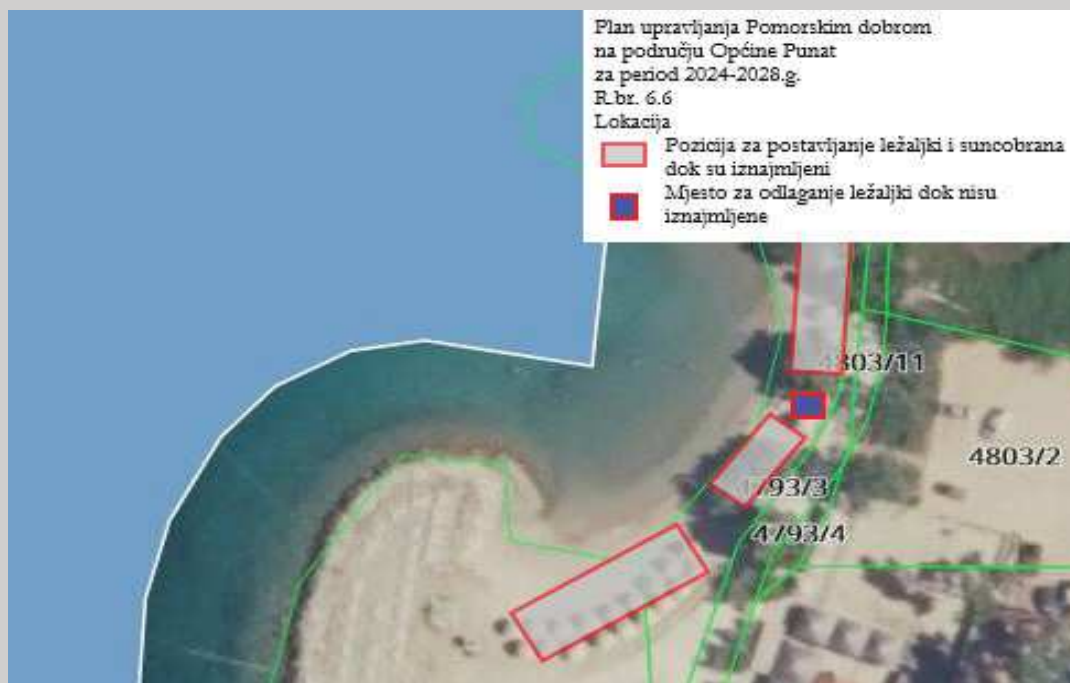
Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.5.	Treći nasip (pero) južno od rta Pod stražicu	dio k.č. 4793 k.o. Punat	Djelatnost obrazovanja i podučavanja u području sporta i rekreacije	montažni objekt do 15m ²	1 kom	1 dozvola	5 godina
				Zauzeta kopnena površina	do 25m ²	1 dozvola	5 godina
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	16 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobrani ili drugog oblika zaštite od sunca	8 kom	1 dozvola	3 godine
			Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Podvodni park	1 kom	1 dozvola	5 godina



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.6.	Plaža između trećeg i četvrtog nasipa (pera) južno od rta Pod stražicu	dio 9141 Punat	k.č. k.o.	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	40 kom	1 dozvola	3 godine
					suncobrani	20 kom	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.7.	Rt Punta de bij	dio 9141 Punat	k.č. k.o.	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića	montažni objekt do 15m ²	1 kom	1 dozvola	5 godina
					Jednostavni podest otvorene terase i pokretna naprava za zaštitu od sunca	30 m ²	1 dozvola	5 godina
				Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plovila)	Plovilo na motorni pogon-gliser	2 kom	1 dozvola	5 godina
					Plovilo na motorni pogon-skuter (Jet Ski)	2 kom	1 dozvola	5 godina
					Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- SUP daska	2 kom	1 dozvola	5 godine
				UVJETI: Prilikom obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon (jet ski) i plovila na motorni pogon (gliser), na ML 6.7. grafičkog dijela ovog Plana, mora se vršiti uz poštivanje slijedećih uvjeta:				
				<ul style="list-style-type: none"> • mora se obavljati isključivo izvan morske ograde uređene plaže; • bazu vodenog prolaza na obali širine min. 10, a na vrhu vodenog prolaza širine min. 50 m, dužina istog 50 m od obale prema van; • vodeni prolaz na morskoj površini označiti s obje strane podjednako od bazu uz obalu nanizanim plovcima u razmaku od 1 m bijele boje, s plutačama postavljenim svakih 25 m narančaste boje promjera od 30cm, a završetak vodenog prolaza s plutačom posebne oznake – žute boje, promjera 50cm; • vodeni prolaz postaviti u prostoru s ishodištem na obali koji je omeđen smjerom $\omega_1=85^\circ$ i smjerom $\omega_2=100^\circ$; pozicija geografska širina $\varphi= 45^\circ00,5' N$ i geografska duljina $\lambda=14^\circ37,2' E$; • postaviti oznaku obavijesti o morskom prostoru povećanog opreza na kojemu se obavljaju sportske aktivnosti plovidbe vodenim skuterom je u gornjem dijelu oznake narančasta podloga sa znakom upozorenja i tekstem “Upozorenje/Warning”, a u donjem dijelu oznake bijela podloga na kojoj se 				

Prilog 1. MIKROLOKACIJE

				<p>nalazi simbol vodenog skutera unutar jednakostraničnog trokuta žute boje s tekstom “Područje plovidbe vodenih skutera/Jet Ski Area”;</p> <ul style="list-style-type: none"> • brzina uplovljavanja/isplovljavanja plovila ne smije biti veća od 4 čv; • plovila na vodni mlazni pogon može se izdavati samo osobama koje su osposobljene za upravljanje tom vrstom plovila; • na gliseru (za obavljanje djelatnosti sredstva za vuču) mora biti postavljen konveksni retrovizor te se tijekom plovidbe uvijek na plovilu moraju nalaziti 2 člana posade; • gliser/plovilo na vodni mlazni pogon mora imati sigurnosnu narukvicu koja tijekom plovidbe mora biti pričvršćena na osobu koja upravlja gliserom/povilom na vodni mlazni pogon; • sve osobe na brodici (gliseru) čija brzina prelazi 20 čv moraju za vrijeme plovidbe nositi prsluke za spašavanje osim ako se nalaze u zatvorenom prostoru; • osobe koje koriste plovila na vodomlazni pogon moraju u plovidbi na sebi nositi prsluk za spašavanje odobrenog tipa i sigurnosnu kacigu; • dužnost ne približavanja na udaljenosti od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže; • pružanje usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca. 			
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	80 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobrani	40 kom	1 dozvola	3 godine

Prilog 1. MIKROLOKACIJE



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.8.	Od Rta Punta de bij do stjenovitog nasipa	dio 9141 Punat	k.č. k.o.	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	30 kom	1 dozvola	3 godine
					suncobrani	15 kom	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.9.	a) Dio šetnice uz stjenoviti nasip	dio 9141 Punat	k.č. k.o.	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	12 kom	1 dozvola	3 godine
					suncobrani	6 kom	1 dozvola	3 godine
	b) Plaža ispod šumice omeđena stjenovitim nasipima i šetnicom		Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	16 kom	1 dozvola	3 godine	
				suncobrani	8 kom	1 dozvola	3 godine	




Prilog 1. MIKROLOKACIJE

6.10.	Uvala Medane – Gramaul omeđeno šetnicom i šljunčanim ili stjenovitim sunčalištem		Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	98 kom	2 dozvole	3 godine
				suncobrani	49 kom	2 dozvole	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

7.	Područje od milijomjera do uključivo uvale Purčele – pod koncesijom "Hotela Punat" d.d.		8.	Plaža Oprna	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Plovilo pogonjeno ljudskom snagom - pedaline	1 kom	1 dozvola	3 godine
----	---	--	----	-------------	---	--	-------	-----------	----------

Prilog 1. MIKROLOKACIJE

			(djelatnost iznajmljivanja plovila)	Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- kanu/kajak	3 kom	1 dozvola	3 godine	
				Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- SUP daska	1 kom	1 dozvola	3 godine	
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	80 kom	2 dozvole	3 godine	
				suncobrani	40 kom	2 dozvole	3 godine	
 <p>Plan upravljanja Pomorskim dobrom na području Općine Puntar za period 2024-2028.g. R.br. 8</p> <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Pozicija za postavljanje ležaljki i suncobrana dok su iznajmljeni Mjesto za odlaganje ležaljki dok nisu iznajmljene Mjesto za odlaganje sup/kanu/pedalima 								
9.	Plaža za pse „Zaglav“	dio	k.č.	Iznajmljivanje opreme	ležaljke	30 kom	1 dozvola	3 godine

Prilog 1. MIKROLOKACIJE

	2162/83 k.o. Stara Baška	za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	suncobrani	15 kom	1 dozvola	3 godine
		Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plovila)	Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- kanu/kajak	3 kom	1 dozvola	3 godine
			Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- SUP daske	3 kom	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

10. Područje „Škrila“ – pod koncesijom „Valamar Rivijera“ d.d. Poreč



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

11.1.	Područje plaža ispod autokampa „Škrila“ – od granice koncesije do mostića		Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	16 ležaljki	1 dozvola	3 godine
				suncobrani	8 suncobrana	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

11.2.	Područje plaža ispod autokampa „Škrila“ - od mostića (zona FKK) do prve prirodne prepreke na plaži)		Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	26 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobrani	13 kom	1 dozvola	3 godine



Prilog 1. MIKROLOKACIJE

12.	Uvala Zala		Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja hrane i pića	montažni objekt do 15m ²	1 kom	1 dozvola	5 godina
				Jednostavni podest otvorene terase i pokretna naprava za zaštitu od sunca	20m ²	1 dozvola	5 godina
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plažne opreme)	ležaljke	10 kom	1 dozvola	3 godine
				suncobrani	5 kom	1 dozvola	3 godine
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (djelatnost iznajmljivanja plovila)	Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- kanu/kajak	9 kom	1 dozvola	5 godine
				Plovilo pogonjeno ljudskom snagom- SUP	2 kom	1 dozvola	5 godine

Prilog 1. MIKROLOKACIJE

