

109.

Temeljem članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 83/23 - dalje: Zakon) i članka 33. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 5/21), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici održanoj 6. prosinca 2023. godine, donosi

PLAN
upravljanja pomorskim dobrom na području općine Omišalj
za razdoblje od 2024.-2028. godine

I. OPĆE ODREDBE

Ovim Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Omišalj za razdoblje od 2024.-2028. godine (dalje u tekstu: Plan) uređuju se:

- a) planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije
- b) izvori sredstava za njihovu realizaciju
- c) plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi
- d) plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi
- e) plan davanja dozvola na pomorskom dobru
- f) plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE

Općina Omišalj planira u ovom petogodišnjem razdoblju voditi brigu o redovnom upravljanju pomorskim dobrom, a što uključuje:

1. redovno održavanje i unaprijeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi
4. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
5. davanje dozvola na pomorskom dobru
6. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
7. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
8. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi

Općina Omišalj:

- redovno upravlja pomorskim dobrom i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom,
- smije graditi isključivo građevine i izvoditi zahvate u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, koje trajno služe općoj upotrebi (potporni i zaštitni zidovi, šetnice, odmorišta, održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina i sl.) izvan područja danog u koncesiju i lučkog područja luke otvorene za javni promet, sve u skladu s uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona i posebnim propisima kojima se uređuje prostor, gradnja i zaštita prirode,
- dužna je štititi pravo na opću upotrebu pomorskog dobra te je dužna poduzeti sve radnje radi sprječavanja nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja.

Prioritet pri realizaciji aktivnosti na pomorskom dobru je redovno održavanje pomorskog dobra kroz popravak oštećenih kabina, tuševa i sl., zaštita pomorskog dobra u smislu ostvarenja prava na opću uporabu, sprječavanje nezakonitog postupanja i uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina te unaprijeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se dijelom iz proračuna Općine Omišalj te državnog proračuna, nacionalnih i EU fondova, naknada dobivenih od dozvola na pomorskom dobru i naknada za koncesije, novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane Odlukom o pomorskom redu.

Navedeni prihodi se namjenski koriste za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje, odnosno sufinanciranje projekata na pomorskom dobru i za aktivnosti kojima je cilj unaprijeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Prilikom donošenja Proračuna Općine Omišalj za svaku nadolazeću godinu, izmijenit će se i dopuniti odredbe Plana.

IV. PLAN ODRŽAVANJA I DOHRANJIVANJA PLAŽA TE PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

U razdoblju od idućih 5 godina planiraju se aktivnosti zbog važnosti očuvanja i zaštite, te u istom smislu načina korištenja pomorskog dobra, te određuju potrebna sredstva i izvori istih, kako slijedi:

AKTIVNOSTI	Planirana sredstva (EUR)				
	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.
I. REDOVNO UPRAVLJANJE					
1. Usluge tekućeg i investicijskog održavanja					
1.1. Dohranjivanje i ravnanje plaža	13.750,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00
1.2. Održavanje tuševa (popravci, čišćenje, montaža, demontaža), stepenica za u more, kabina za presvlačenje i plažnih ograda	7.350,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
1.3. Uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i zahvata u prostoru koji se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
1.4. Održavanje reda na pomorskom dobru	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
2. Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene					
2.1. Uređenje plaža – oprema (ugradnja novih ograda, rukohvata, plažnih ograda i stepenica za ulaz u more na raznim lokacijama)	8.350,00	8.400,00	8.400,00	8.500,00	8.500,00

3. Dodatna ulaganja na postrojenjima i opremi					
3.1. Fiskalizacija sanitarnih čvorova	21.650,00	0,00	0,00	0,00	000
4. Komunalne usluge					
4.1. Čišćenje plaža u naseljima, izvan naselja i pražnjenje košarica uz plaže	85.500,00	85.500,00	85.500,00	85.500,00	85.500,00
4.2. Čišćenje javnih WC-a u sezoni	41.100,00	41.100,00	41.100,00	41.100,00	41.100,00
4.3. Podvodno čišćenje rampi i stepenica za prilaz moru	15.600,00	15.600,00	15.600,00	15.600,00	15.600,00
I. PLAN GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA POMORSKOM DOBRU					
1. Uređenje obalne šetnice – „Pod Crikvun-Rosulje“ (Njivice)	400.000,00				
2. Rekonstrukcija dijela rive u Omišlju	50.000,00	80.000,00			
3. Uređenje plaže „Pod Crikvun-Rosulje“, Njivice	0,00	0,00	100.000,00	200.000,00	100.000,00
4. Uređenje plaža – građevinski radovi na obnovi i sanaciji većih površina na pomorskom dobru oštećenih uslijed dotrajalosti ili vremenskih nepogoda	67.750,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
UKUPNO	725.550,00	336.600,00	356.600,00	456.700,00	356.700,00

IZVORI SREDSTAVA	Planirana sredstva (EUR)				
	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.
1. Naknada za dozvole	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
2. Naknada za uporabu pomorskog dobra (koncesije i posebna uporaba)	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
3. Sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
4. Ostala sredstva koja se osiguravaju u proračunu Općine Omišalj	345.550,00	16.600,00	26.600,00	106.700,00	6.700,00
5. Sredstva iz proračuna regionalne samouprave i državnog proračuna	80.000,00	20.000,00	30.000,00	50.000,00	50.000,00
UKUPNO	725.550,00	336.600,00	356.600,00	456.700,00	356.700,00

Sa svrhom nadomještanja količine materijala koja je trajno izgubljena zbog prirodnih procesa očuvanje prosječne godišnje pozicije obalne crte, prirodnim šljunkom i/ili pijeskom količinom od najviše 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže, dohranjivat će se uz

strojno ravnanje, jedanput godišnje u predsezonskom razdoblju (svibanj), plaže na području općine Omišalj na lokacijama:

NASELJE OMIŠALJ:

- a. Plaža Pesja
- b. Plaža Večja
- c. Plaža Stran
- d. Plaža Mali Kijec (ispod dječjeg igrališta)
- e. Plaža Jadran

NASELJE NJIVICE:

- a. Plaža centar (ispod hotel Miramare)
- b. Plaža Pod Crikvun
- c. Plaža Rosulje
- d. Plaža Rosulje-sunčalište
- e. Plaža Kijac (u blizini odbojkaškog igrališta)
- f. Plaža Kijac (Popaj)

V. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Omišalj te mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti utvrđuju se kako slijedi:

Djelatnost/ sredstvo	Početna cijena/obračunska jedinica	Količina	Rok	Broj dozvola	Iznos početne cijene
1. Mikrolokacija NJIVICE – PLAŽA ISPOD CRKVE ispred objekta N. Jurjevića kbr. 1(k.č.br. 10355/8, k.o. Omišalj-Njivice)					
Aquapark	1.061,78 EUR/kom.	1 kom.	2 godine	1	1.061,78 EUR
2. Mikrolokacija NJIVICE – PLAŽA ISPOD CRKVE ispred objekta N. Jurjevića kbr. 1(k.č.br. 10355/8, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje daski za veslanje	66,36 EUR/kom.	2 kom.	2 godine	1	132,72 EUR
3. Mikrolokacija NJIVICE – PLAŽA ISPOD CRKVE ispred objekta N. Jurjevića kbr. 4 (k.č.br. 10356, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljstvo - kiosk	1.990,84 EUR/kom.	1 kom.	2 godine	1	1.990,84 EUR
4. Mikrolokacija NJIVICE – IZMEĐU PLAŽE ZA PSE I PLAŽE KIJAC (k.č.br. 10355/8, k.o. Omišalj-Njivice)					
Aqua park	1.061,78 EUR/kom.	1 kom.	2 godine	1	1.061,78 EUR
5. Mikrolokacija NJIVICE – PLAŽA KIJAC u blizini terena odbojke na pijesku (k.č.br. 10355/8, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje ležaljki	5,31 EUR/kom.	20 kom.	2 godine	1	106,2 EUR

Iznajmljivanje suncobrana	5,31 EUR/kom.	20 kom.	2 godine	1	106,2 EUR
Iznajmljivanje pedalina	66,36 EUR/kom.	2 kom.	2 godine	1	132,72 EUR
Iznajmljivanje daski za veslanje	66,36 EUR/kom.	2 kom.	2 godine	1	132,72 EUR
6. Mikrolokacija NJIVICE – ŠETALIŠTE ANTONA KOSTE u blizini terena odbojke na pijesku (k.č.br.10355/8, k.o. Omišalj- Njivice)					
Ugostiteljska terasa	79,63 EUR/m ²	35,00 m ²	2 godine	1	2.787,05 EUR
7. Mikrolokacija OMIŠALJ – PLAŽA JADRAN (k.č.br. 584/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje ležaljki	5,31 EUR/kom.	30 kom.	2 godine	1	159,30 EUR
Iznajmljivanje pedalina	66,36 EUR/kom.	2 kom.	2 godine	1	132,72 EUR
8. Mikrolokacija OMIŠALJ – PLAŽA JADRAN ispred caffe bara „Plaža“ (k.č.br. 584/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	10,00 m ²	2 godine	1	530,90 EUR
Ugostiteljstvo/škrinja za sladoled	530,90 EUR/paušal	1 kom.	2 godine	1	530,90 EUR
9. Mikrolokacija OMIŠALJ – ISPRED HOTELA „JADRAN“ (k.č.br. 584/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	7,35 m ²	2 godine	1	390,21 EUR
10. Mikrolokacija OMIŠALJ – ISPRED KONOBE „PIPO“ (k.č.br. 584/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	101,00 m ²	2 godine	1	5.362,09 EUR
11. Mikrolokacija OMIŠALJ – PESJA kod okretišta automobila (k.č.br. 4548/2, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	35,00 m ²	2 godine	1	1.858,15 EUR
12. Mikrolokacija OMIŠALJ – PLAŽA PESJA (k.č.br. 4553, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje ležaljki	5,31 EUR/kom.	15 kom.	2 godine	1	79,65 EUR
13. Mikrolokacija OMIŠALJ – PLAŽA UČKA					

betonirana sunčališta lijevo i desno od plaže (k.č.br. 629/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje ležaljki	5,31 EUR/kom.	10 kom.	2 godine	1	53,10 EUR
14. Mikrolokacija OMIŠALJ – RIVA PAPE IVANA PAVLA II, uz slastičarnicu „Na rivi“ (k.č.br. 629/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	10,70 m ²	2 godine	1	568,06 EUR
15. Mikrolokacija OMIŠALJ – RIVA PAPE IVANA PAVLA II, ispred slastičarnice „Na rivi“ (k.č.br. 4478/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	41,30 m ²	2 godine	1	2.192,62 EUR
16. Mikrolokacija OMIŠALJ – PLAŽA VEČJA (k.č.br. 139/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje ležaljki	5,31 EUR/kom.	10 kom.	2 godine	1	53,10 EUR
17. Mikrolokacija OMIŠALJ – PLAŽA VEČJA (k.č.br. 139/1, k.o. Omišalj-Njivice), uz ugostiteljski objekt „Puppy“					
Ugostiteljska terasa	53,09 EUR/m ²	2,00 m ²	2 godine	1	106,18 EUR
Ugostiteljstvo/škrinja za sladoled	530,90 EUR/paušal	1 kom.	2 godine	1	530,90 EUR
18. Mikrolokacija OMIŠALJ – ISPRID PANSIONA „DELFIN“ (k.č.br. 139/1, k.o. Omišalj-Njivice)					
Iznajmljivanje ležaljki	40,00 kn/5,31 EUR/kom.	20 kom.	2 godine	1	106,20 EUR
Iznajmljivanje suncobrana	40,00 kn/5,31 EUR/kom.	20 kom.	2 godine	1	106,20 EUR
U K U P N O					20.272,29 EUR

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdana dozvola na pomorskom dobru u skladu s odredbama Zakona.

Na temelju ovog Plana, Općinska načelnica dužna je do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Općine i najmanje u jednom dnevnom listu. Na temelju

zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke Općinskog vijeća, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Općinska načelnica.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju. Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja. Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Izreka rješenja mora sadržavati:

1. djelatnost za koju se izdaje,
2. način obavljanja djelatnosti,
3. opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati,
4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina. Iznimno, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

VI. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Planom provođenja natječaja za davanje dozvola na pomorskom dobru određuje se način ocjenjivanja ponuda zaprimljenih na natječaju za davanje dozvola.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda definirani su kako slijedi:

- a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru, kriterij iznosi 60% ocjene ponude.
- b. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale, kriterij iznosi 10% ocjene ponude.
- c. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.), kriterij iznosi 10% ocjene ponude.
- d. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova), kriterij iznosi 10% ocjene ponude.
- e. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra, kriterij iznosi 10% ocjene ponude.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana raspisivanja natječaja za dodjelu dozvola.

Kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude, ponuditelj pri prijavi na javni natječaj treba priložiti dokaz o izvršenoj uplati jamčevine u iznosu od 10% od iznosa početne cijene, koja se uplaćuje na transakcijski račun Općine Omišalj.

Svi ponuditelji dužni su priložiti izjavu kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se

predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

Podnositeljima zahtjeva za izdavanje dozvole koji nisu podmirili svoje obveze u prijašnjim godinama uskratit će se izdavanje dozvole za obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru. Podnositelj zahtjeva za izdavanje dozvole dužan je dokazati da je uredno podmirio sve obveze prema Općini Omišalj te tvrtki Pesja d.o.o. i Turističkoj zajednici Općine Omišalj.

Prava i obveze ovlaštenika dozvole na pomorskom dobru:

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale odnosno pomorskog dobra na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola tj. dužan je obavljati čišćenje i osiguranje odvoza smeća.

Ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru dužni su se pridržavati Zakona kao i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.

Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koji bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročenih predmetima ili njegovom djelatnošću.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra. Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

VII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provodi Općina Omišalj i inspektor pomorskog dobra.

Poslove provedbe reda na pomorskom dobru obavlja pomorski redar. Pomorski redar u provedbi reda na pomorskom dobru obavlja poslove nadzora nad provedbom odluke o redu na pomorskom dobru i druge poslove određene Odlukom o redu na pomorskom dobru.

Pomorski redar najmanje jedanput mjesečno izvršiti će nadzor pomorskog dobra na svom području radi utvrđenja nezakonitoga građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra, a i po svakoj prijavi bilo koje osobe te ako utvrdi nezakonite radnje, o tome će obavijestiti nadležno tijelo (nadležne inspekcije, lučku kapetaniju i dr.).

Pomorski redar najmanje jedanput mjesečno izvršiti će nadzor svih ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području općine Omišalj.

Objekti i predmeti postavljeni na pomorskom dobru u svrhu obavljanja djelatnosti temeljem dozvola, moraju biti sukladni odredbama važeće Odluke o komunalnom redu Općine Omišalj i Odluke o redu na pomorskom dobru te se svojim izgledom moraju uklapati u okolinu.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave uključuju:

- a. dužnost pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija.
- b. dužnost ne približavanja na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže
- c. dužnost postavljanja i održavanja sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plažne opreme uključuju:

- a. dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku.
- b. dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- c. dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,
- d. dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 2 metra od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno.

Uvjeti obavljanja za djelatnost ugostiteljsku djelatnost u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga uključuju obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju od strane ovlaštenika dozvole.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Plan stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-01/23-01/130

URBROJ: 2170-30-23-29

Omišalj, 6. prosinca 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednica

Dunja Mihelec, v.r.