

63.

Temeljem članka 37. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 32. Statuta Općine Matulji (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6721 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj dana 20.12.2022. godine donosi

**PROGRAM
GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
ZA 2023. GODINU**

Članak 1.

(1) Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture utvrđuju se građevine komunalne infrastrukture koje se planiraju graditi u 2023. godini na području Općine Matulji.

(2) Programom građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu planiraju se graditi građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi na uređenim dijelovima građevinskog područja, te postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati.

(3) Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (procjenu troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, razvrstane prema vrsti komunalne infrastrukture.

Članak 2.

Programom se planiraju graditi građevine komunalne infrastrukture prema vrstama, procijenjenim vrijednostima i izvorima financiranja kako slijedi:

VRSTA KOMUNALNE INFARSTRUKTURE	IZVOR FINANCIRANJA	IZNOS
NERAZVRSTANE CESTE	Komunalni doprinos	250.895,00 eura
	Primici od zaduživanja	676.890,00 eura
	Kapitalne pomoći	67.000,00 eura
	Višak komunalnog doprinosa	67.000,00 eura
	UKUPNO	1.061.785,00 eura
JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	Komunalni doprinos	31.055,00 eura
	Koncesije	28.670,00 eura
	UKUPNO	59.725,00 eura
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	Opći prihodi	1.330,00 eura
	UKUPNO	1.330,00 eura
UKUPNO	Komunalni doprinos	281.950,00 eura
	Koncesije	28.670,00 eura
	Primici od zaduživanja	676.890,00 eura
	Kapitale pomoći	67.000,00 eura
	Opći prihodi	1.330,00 eura
	SVEUKUPNO	1.122.840,00 eura

Članak 3.

(1) Unutar vrsta komunalne infrastrukture iz članka 2. ovog Programa, građevine koje se planiraju graditi razvrstane su prema područjima u kojim je planirana gradnja s opisom troš-

kova i procijenjenom vrijednosti.

(2) Gradnja građevina komunalne infrastrukture radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja planira se kako slijedi:

VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OBJEKT KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OPIS TROŠKOVA	PROCJENA VRIJEDNOSTI
NERAZVRSTANE CESTE	Stambena ulica u zoni K4 unutar UPU Matulji	Projektna dokumentacija	13.275,00 eura
		Izvođenje radova (priprema zemljišta)	66.360,00 eura
	UKUPNO:		79.635,00 eura
UKUPNO GRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA			79.635,00 eura

(3) Gradnja građevina komunalne infrastrukture u uređenim dijelovima građevinskog područja planira se kako slijedi:

VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OBJEKT KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OPIS TROŠKOVA	PROCJENA VRIJEDNOSTI
JAVNO PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	Nogostup uz Ulicu dalmatinskih brigada	Projektna dokumentacija	6.635,00 eura
		Otkup zemljišta	19.910,00 eura
	Nogostup u Jurdanima uz investiciju HEP-a	Otkup zemljišta	33.180,00 eura
	UKUPNO:		59.725,00 eura
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	Spomen obilježje Hrvatskim braniteljima	Idejno rješenje	1.330,00 eura
	UKUPNO:		1.330,00 eura
UKUPNO GRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA			61.055,00 eura

Rekonstrukcija postojećih građevina komunalne infrastrukture planira se kako slijedi:

VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OBJEKT KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	OPIS TROŠKOVA	PROCJENA VRIJEDNOSTI
NERAZVRSTANE CESTE	Sabirna ulica unutar poslovne zone Mučići II (I. etapa izgradnje)	Projektna dokumentacija	19.910,00 eura
		Izvođenje radova, stručni nadzor	497.710,00 eura
	Rekonstrukcija dijela ceste 43. istarske divizije	Izvođenje radova, stručni nadzor	464.530,00 eura
	UKUPNO:		982.150,00 eura
UKUPNO REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA I OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA			982.150,00 eura

Članak 4.

Program građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu objavljuje se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a stupa na snagu 01. siječnja 2023. godine.

KLASA: 400-02/22-01/0018

URBROJ: 2170-27-01/1-22-0002

Matulji, 20.12.2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

PREDSJEDNIK

Slobodan Juračić, v.r.

64.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21), Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 20.12.2022. donosi

**PROGRAM
KORIŠTENJA SREDSTAVA NAKNADE ZA
ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH
ZGRADA U PROSTORU U 2023. GODINI**

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjena korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2023. godinu

Proračunom Općine Matulji za 2023. godinu planirani su prihodi sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u visini od 1.300,00 eura.

Članak 2.

Planirani prihodi Proračuna iz članka 1. raspoređuju se kao izvor financiranja rashoda Proračuna Općine Matulji za 2023. godinu planiranih u okviru Razdjela 002, Glave 002002 Jedinstveni upravni odjel, Program 2008 Prostorno planiranje, Kapitalni projekt K200801 Prostorni planovi, i to kao izvor financiranja troškova izrade Urbanističkih planova:

- izrada Urbanističkog plana uređenja 7 poslovne zone Mali Brud
- izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 12 poslovne zone Miklavija
- izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 10 poslovne zone Jurdani
- izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 3 Rupa
- izrada Urbanističkog plana uređenja 18 Lisina.

U slučaju da se prihodi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru iz ostvare iznad planiranog iznosa iz stavka 2. članka 1., cjelokupan iznos više ostvarenih prihoda koristiti će se kao izvor financiranja ukupno planiranih rashoda Proračuna Općine Matulji za 2023. godinu u okviru Programa Prostorno planiranje.

Članak 3.

Ovaj Program objavljuje se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a stupa na snagu 01. siječnja 2023. godine.

KLASA: 400-07/22-01/0004

URBROJ: 2170-27-01/1-22-0002

Matulji, 20.12.2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

PREDSJEDNIK

Slobodan Juračić, v.r.