

**89.**

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 33. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/21), Općinsko vijeće Općine Omišalj na 3. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. godine, donijelo je

**PROGRAM ODRŽAVANJA  
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU**

**Članak 1.**

Održavanje komunalne infrastrukture za 2022. godinu i visina potrebnih sredstava za obavljanje pojedinih djelatnosti utvrđuje se kako slijedi:

| POZ | NAZIV   | KN                  |
|-----|---|---------------------|
|     | <b>ODRŽAVANJE ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA</b>   | <b>2,079.000,00</b> |
| 107 | <b>ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA</b>   | 1,815.000,00        |
|     | - čišćenje ulica i trgova vrši se po Operativnom planu čišćenja. U ljetnom periodu ručno se čisti 458.795 m <sup>2</sup> /mjesec (Omišalj 182.780 m <sup>2</sup> ; Njivice 276.015 m <sup>2</sup> ); strojno 269.405 m <sup>2</sup> /mjesec (Omišalj 136.417 m <sup>2</sup> ; Njivice 132.988 m <sup>2</sup> ); broj ispraznjenih koševa za otpatke iznosi 3.960 kom/mjesec (Omišalj 1.410; Njivice 2.550 kom). Na dječjim igralištima se očisti 128.820 m <sup>2</sup> /mjesec (Omišalj 65.070 m <sup>2</sup> , Njivice 63.750 m <sup>2</sup> ). U zimskom periodu smanjuje se intenzitet čišćenja, stoga ukupna mjesečna površina ručno očišćenih površina iznosi 218.460 m <sup>2</sup> /mjesec (Omišalj 121.412 m <sup>2</sup> , Njivice 97.048 m <sup>2</sup> ); strojno se očisti 155.287 m <sup>2</sup> /mjesec (Omišalj 63.805 m <sup>2</sup> , Njivice 91.482 m <sup>2</sup> ); ispraznjenih košarica je 1778 kom/mjesec (Omišalj 850 kom, Njivice 928 kom). Na dječjim igralištima se očisti 34.344 m <sup>2</sup> /mjesec (Omišalj 17.344 m <sup>2</sup> , Njivice 17.000 m <sup>2</sup> ). U zimskom i ljetnom periodu vrše se interventni radovi – uklanjanje neprimjereno odloženog kućnog i glomaznog otpada na javnim površinama. | 1,070.000,00        |
|     | - čišćenje javnih plaža u naseljima i izvan naselja, igrališta te praznjenje košarica uz plaže obavlja se po Operativnom planu čišćenja. Površina javnih plaža koje se čiste iznosi 8.410 m <sup>2</sup> (Omišalj 3.660 m <sup>2</sup> , Njivice 4.750 m <sup>2</sup> ), broj košarica je 85 komada. Površina prirodnih plaža (većinom plaže izvan naselja) iznosi 12.900 m <sup>2</sup> i broj košarica je 17 komada. U prirodne plaže spadaju: Voz, Selehovica, Vodotoč, Mali Kijec, Stran, Mirine, Čuf, FKK kod autokampa Njivice, plaža za pse Kijac te Slivanjska. Pored navedenog, u zoni plaža čisti se dječje igralište i odbojkaško igralite u Rosuljama u Njivicama te dječje igralište kod trgovine Manja i odbojkaško igralište Mekotini u Omišlju. Površina dječjih igrališta u naselju Omišalj iznosi 3.500 m <sup>2</sup> , dok u naselju Njivice iznosi 900 m <sup>2</sup> .  | 420.000,00          |
|     | - čišćenje javnih WC-a: Stran (Manja), na plaži Pesja, na plaži Večja u Omišlju te sanitarni čvor kod Plave terase, kod plaže Pod crikvuun, na Šetalištu Antona Koste (2 kom - kod odbojkaškog igrališta i ispod Ulice Luke Turata) i na plaži Kijac u Njivicama u sezoni 15.5.-30.9. i na tržnici u Omišlju 1.1-31.12. Do početka turističke sezone planira se izgradnja dva nova sanitarna čvora koja su predviđena u režimu čišćenja javnih WC-a   | 250.000,00          |
|     | - pranje javnih površina, podvodno čišćenje rampi i stepenica za prilaz moru te radovi po narudžbi i intervenciji.  | 75.000,00           |

|       |   |              |                     |
|-------|---|--------------|---------------------|
| 108   | <b>OSTALE KOMUNALNE USLUGE</b>  |              | 80.000,00           |
|       | - razni popravci vodovodnih instalacija, izvedba vodovodnih priključaka na javnim površinama i manji bravarski radovi, održavanje sistema za natapanje zelenih površina, održavanje podiznih hidrauličnih stupića i ostalo.   | 54.000,00    |                     |
|       | - sufinanciranje cijene usluge pražnjenja septičkih jama u staroj jezgri.   | 10.000,00    |                     |
|       | - ostale usluge.  | 16.000,00    |                     |
|       | <b>EKOLOŠKO-KOMUNALNE AKCIJE</b>  |              | 184.000,00          |
| 109   | - provođenje DDD mjera, usluge nadzora ZZJZ na radovima DDD-a te razni interventni radovi   | 96.000,00    |                     |
| 109.1 | - usluge veterinarsko-higijeničarskog servisa (VHS).  | 88.000,00    |                     |
|       | <b>ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA</b>   |              | <b>2.930.000,00</b> |
| 110   | <b>REDOVNO ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA</b>   |              | 545.000,00          |
|       | - montaža i demontaža opreme, farbanje klupa i košarica, ograda i druge komunalne opreme.   | 90.000,00    |                     |
|       | - interventni radovi i radovi po nalogu kom. redara.  | 60.000,00    |                     |
|       | - popravci komunalne opreme, sprava na dječjim igralištima i sl.  | 90.000,00    |                     |
|       | - manji popravci, betoniranja pješačkih površina, staza i stubišta, građevinski radovi na dječjim igralištima.  | 100.000,00   |                     |
|       | <b>REDOVNO ODRŽAVANJE POMORSKOG DOBRA</b>   |              |                     |
|       | - dohranjivanje i ravnanje plaža prije sezone te radovi na uređenju plaža (popravci sunčališta i sl.).  | 125.000,00   |                     |
|       | - popravak, montaža i demontaža tuševa, stepenica za u more, kabina za presvlačenje i plažnih ograda.   | 55.000,00    |                     |
|       | - uklanjanje naprava za privez na dijelovima akvatorija pomorskog dobra općine Omišalj.   | 25.000,00    |                     |
|       | <b>POJAČANO ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA</b>  |              | 330.000,00          |
| 111   | - uređenje plaža.   | 300.000,00   |                     |
| 111.1 | - obnova opreme.  | 30.000,00    |                     |
|       | <b>ODRŽAVANJE DJEČJIH IGRALIŠTA I PARKOVA</b>   |              | 40.000,00           |
| 121   | - uređenje igrališta.   | 20.000,00    |                     |
| 121.1 | - obnova igrala.  | 20.000,00    |                     |
|       | <b>RADOVI PO ZAHTJEVU MJESNIH ODBORA</b>  |              | 80.000,00           |
| 110.1 | - Omišalj.  | 40.000,00    |                     |
| 110.2 | - Njivice.  | 40.000,00    |                     |
| 112   | <b>ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA</b>  |              | 1.515.000,00        |
|       | - radovi se izvršavaju temeljem 'Programa godišnjeg održavanja površina zelenila na području općine Omišalj', iz kolovoza 2019. (projekt 20-082019, Studio perivoj d.o.o.). Planom su obuhvaćene sve površine intenzivnog hortikulturnog održavanja na području Omišlja i Njivica.<br>Razrada zahvata izvršena je prema kategorijama raslinja (drveće, grmlje, cvjetne gredice, i dr.), a dinamika radova planira se prema vegetacijskom periodu i mikroklimatskim uvjetima tijekom godine. Radovi košnje obuhvaćaju ukupno 126.000 m <sup>2</sup> , od čega je 61.000 m <sup>2</sup> u Omišlju a ostatak u Njivicama. U naseljima se košnja vrši 5 puta godišnje, a van naselja 3 puta. Do usklađenja s prethodno navedenim Programom izvršiti će se i manji jednokratni interventni zahvati kultiviranja zapuštenih površina. | 1.415.000,00 |                     |
|       | - ostali radovi i usluge.   | 100.000,00   |                     |
| 113   | <b>POTROŠNJA VODE S JAVNIH POVRŠINA</b>   |              | 230.000,00          |
|       | - troškovi se odnose na utrošak vode za zalijevanje zelenih površina, potrošnju vode sa tuševa na plažama i javnim sanitarnim čvorovima, te poslovnim prostorima.   | 230.000,00   |                     |

|       |   |            |                     |
|-------|---|------------|---------------------|
| 114   | <b>SITNI INVENTAR</b>   |            | 40.000,00           |
|       | - košarice, stupići i sl. za regulaciju prometa, zastave i ostali sitni inventar.   | 20.000,00  |                     |
|       | - putokazi i natpisne ploče.  | 20.000,00  |                     |
|       | <b>INTELEKTUALNE USLUGE</b>   |            | 150.000,00          |
|       | - geodetski elaborati, iskolčenja, identifikacije i sl.   | 50.000,00  |                     |
|       | - izrada troškovnika i tehničkih rješenja za održavanje javnih površina i nadzor.   | 50.000,00  |                     |
| 116   | - procjene sudskog vještaka i sl.   | 10.000,00  |                     |
|       | - usluge savjetovanja, tehničke usluge i izrada prometnih elaborata te slično.  | 40.000,00  |                     |
|       | <b>NERAZVRSTANE CESTE</b>   |            | <b>565.000,00</b>   |
|       | <b>ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA</b>   |            | 565.000,00          |
|       | - krpanje udarnih rupa na kolničkoj konstrukciji, održavanje bijelih cesta i parkirališta, intervencije te radovi na sanaciji vododerina i na rješavanje problema uzrokovanih obilnim oborinskim vodama na raznim lokacijama i sanacija parkirališnih površina. | 325.000,00 |                     |
| 117   | - zimska služba, dežurstvo te rad na posipanju i čišćenju cesta.  | 50.000,00  |                     |
|       | - obnova horizontalne signalizacije te montaža i popravak cestovne opreme.  | 50.000,00  |                     |
| 117.1 | - održavanje nerazvrstanih cesta kroz zajedničko financiranje izvođenja radova (Ponikve d.o.o.)   | 140.000,00 |                     |
|       | <b>ODRŽAVANJE OBORINSKIH KANALA</b>   |            | <b>175.000,00</b>   |
| 118   | <b>REDOVNO ODRŽAVANJE -ČIŠĆENJE</b>   |            | 175.000,00          |
|       | - čišćenje oborinskih kanala prema Programu.  | 175.000,00 |                     |
|       | <b>ODRŽAVANJE I POTROŠNJA JAVNE RASVJETE</b>  |            | <b>1,371.000,00</b> |
| 119   | <b>POTROŠNJA EL.ENERGIJE S JAVNIH P. I JAVNE RASVJETE</b>   |            | 800.000,00          |
|       | - troškovi se odnose na plaćanje utrošene el.energije sa javnih površina ili poslovnih prostora koje koristi Općina Omišalj, javne rasvjete, te na troškove elektrosuglasnosti za nove priključke i proširenje mreže javne rasvjete.                            | 800.000,00 |                     |
| 119.1 | <b>ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE</b>  |            | 420.000,00          |
|       | <b>REDOVNO ODRŽAVANJE</b>   |            |                     |
|       | - zamjena žarulja i ostalog potrošnog materijala.   | 270.000,00 |                     |
|       | - elektroinstalacija za manifestacije.  | 30.000,00  |                     |
|       | - održavanje i montaža božićne dekoracije.  | 70.000,00  |                     |
|       | - održavanje elektroinstalacije u vlasništvu Općine Omišalj.  | 40.000,00  |                     |
|       | <b>IZVANREDNO ODRŽAVANJE</b>  |            |                     |
|       | - zamjena stupova i rasvjetnih tijela, ugradnja istih prilikom rekonstrukcije mreže.  | 10.000,00  |                     |
| 119.2 | <b>POTROŠNJA EL.ENERGIJE</b>  |            | 95.000,00           |
|       | - Povećanje priključne snage – Program poticane stanogradnje  | 95.000,00  |                     |
| 119.3 | <b>POTROŠNJA EL.ENERGIJE</b>  |            | 56.000,00           |
|       | - povećanje priključne snage (elektro punionica Njivice)  | 56.000,00  |                     |
|       | <b>ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - UKUPNO</b>   |            | <b>7,120.000,00</b> |

## Članak 2.

Sredstva potrebna za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u ukupnom iznosu od 7,120.000,00 kuna.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka osiguravaju se iz :

- sredstava komunalne naknade u iznosu od 5,043.000,00 kn,
- sredstava naknada za koncesije na pomorskom dobru u iznosu od 855.000,00 kn,
- sredstava koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru u iznosu od 225.000,00 kn,
- sredstava boravišne pristojbe u iznosu od 877.000,00 kn,
- sredstava pomoći u iznosu od 20.000,00 kn,
- sredstava naknade za grobna mjesta u iznosu od 70.000,00 kn,
- sredstava za posebne namjene – katastar u iznosu od 30.000,00 kn.

Komunalna naknada planirana je u iznosu od 8,000.000,00 kn.

## Članak 3.

Ovaj Program objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2022. godine

KLASA: 021-05/21-01/7

URBROJ: 2142-06-21-01-30

Omišalj, 20. prosinca 2021.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednica  
**Dunja Mihelec, v. r.**

**90.**

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 33. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 5/11), Općinsko vijeće Općine Omišalj na 3. sjednici održanoj 20. prosinca 2021. godine, donijelo je

**PROGRAM  
GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
ZA 2022. GODINU**

## I. OPĆE ODREDBE

## Članak 1.

Ovim programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2022. godini.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Također, sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa.

## II. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

## Članak 2.

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u iznosu od 1,350.000,00 kn.
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u iznosu od 6,720.000,00 kn.
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu od 110.000,00 kn.
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije u iznosu od 4,350.000,00 kn.