

60.

Na temelju članka 35. stavak 5. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 4/13, 17/14, 8/19 i 09/20) te članka 43. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 – pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18), općinski načelnik donosi:

**ODLUKU O IZMJENI ODLUKE
o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na
umanjenje zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti
uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju rokova
plaćanja zakupnine u 2020. godini**

Članak 1.

U Odluci o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na umanjenje zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju rokova plaćanja zakupnine u 2020. godini
(„Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 17/20)

u članku 3. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Krajnji rok za podnošenje zahtjeva je 31. prosinca 2020. godine.“

Članak 2.

U svemu ostalome ostaju na snazi odredbe Odluke o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na umanjenje zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju rokova plaćanja zakupnine u 2020. godini.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ te na službenim mrežnim stranicama Općine Matulji.

KLASA: 011-01/20-01/0009

UR. BROJ: 2156-04-01/2-01/20-0005

Matulji, 30. studenoga 2020.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINA MATULJI

Općinski načelnik
Mario Ćiković, v. r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI**

OBRAZAC

**ZAHTJEV ZA UMANJENJE ZAKUPNINE
zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19**

1. Podaci o podnositelju zahtjeva

1.	Ime i prezime / naziv:	
2.	Adresa sjedišta (ulica i kućni broj, mjesto, poštanski broj):	
3.	OIB:	
4.	Adresa poslovnog prostora (ulica i kućni broj, mjesto, poštanski broj):	
5.	Kontakt telefon	
6.	e-mail adresa	

2. Podaci za izračun umanjenja:

1.	Mjesec / mjeseci za koji(e) se traži umanjenje	
2.	Broj dana kada se odlukama nadležnih tijela nije smjela obavljati djelatnost u poslovnom prostoru u pojedinom mjesecu za koji se traži umanjenje	
3.	Ugovoreni iznos mjesečne zakupnine sa PDV-om	

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću potvrđujem da su podaci navedeni u ovom zahtjevu istiniti.

Mjesto i datum:

M.P. (ime i prezime te potpis odgovorne osobe)

Upute za popunjavanje:

1. NAČIN I ROKOVI PODNOŠENJA ZAHTJEVA:
Zahtjev se može podnijeti za svaki mjesec u vrijeme trajanja posebnih okolnosti i to istekom mjeseca za koji se zahtjev podnosi
Zahtjev se može podnijeti i nakon prestanka posebnih okolnosti odnosno nakon ponovnog početka obavljanja djelatnosti za čitavo razdoblje kada se odlukama nadležnih tijela nije smjela obavljati djelatnost u poslovnom prostoru <ul style="list-style-type: none"> - U tom slučaju se u obrascu moraju navesti <ul style="list-style-type: none"> - svi mjeseci za koje se umanjjenje traži te - broj dana kada se nije mogla obavljati djelatnost za svaki mjesec zasebno
Krajnji rok za podnošenje zahtjeva je 31. prosinca 2020. godine.
2. NAČIN IZRAČUNA UMANJENJA ZAKUPNINE
Iznos umanjjenja zakupnine utvrđuje se na način da se mjesečni iznos zakupnine, za mjesec u kojemu su trajale posebne okolnosti, umanjuje srazmjerno broju dana trajanja nemogućnosti obavljanja djelatnosti u tom mjesecu i to prema slijedećoj formuli:
$\frac{\text{Mjesečni iznos zakupnine}}{\text{broj dana u mjesecu}} \times \text{broj dana u kojima se nije mogla (smjela) obavljati djelatnost}$
3. PROVEDBA
O zahtjevima rješava Jedinствени upravni odjel izdavanjem Odobrenja
Za Odobrenjem utvrđene iznose umanjjenja, umanjiti će iznos zakupnine za uplatu utvrđen Ugovorom o zakupu odnosno ispostavljenim računima za mjesec ili mjesece za koje se traži umanjjenje (prijeboj)
4. OBVEZNI PRILOZI
✓ Rješenje o minimalno tehničkim uvjetima za prostor u kojima se djelatnost obavlja ili drugi akt iz kojeg je vidljivo da je namjena prostora obuhvaćena Odlukom Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o zabrani obavljanja djelatnosti
5. PROVEDBENI PROPISI I AKTI
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Odluka o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora (Službene novine PGŽ broj 4/13, 17/14, 8/19 i 09/20) ✓ Odluka o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na umanjjenje zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju rokova plaćanja zakupnine u 2020. godini ✓ Odluka o izmjeni Odluke o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na umanjjenje zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju rokova plaćanja zakupnine u 2020. godini
6. NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA
Zahtjevi se podnose na adresu Općine Matulji, Trg. M.Tita 11, Matulji, osobno u pisarnicu Općine ili putem pošte.