

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju
Proračuna Općine Matulji za 2020. godinu**

Članak 1.

U Odluci o izvršavanju Proračuna Općine Matulji za 2020. (»Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/19«), iza članka 14. dodaje se članak 14a. koji glasi:

Ostvareni vlastiti prihodi Dječjeg vrtića Matulji koriste se za rashode za zaposlene, poboljšanje materijalnih uvjeta rada i stručno usavršavanje djelatnika.

Ostvareni vlastiti prihodi mjesnih odbora i vijeća/predstavnik nacionalnih manjina koriste se za rashode poslovanja, komunalne akcije i manifestacije mjesnih odbora te za povrat sredstava vlasnicima JUS-a, odnosno za rad vijeća/predstavnik nacionalnih manjina.

Prihodi od pomoći, donacija te prihodi po posebnim propisima proračunskih korisnika koriste u svrhe i na način predviđen ugovorom o donaciji odnosno važećim propisima.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od osam (8) dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/20-01/0008

Ur. broj: 2156-04-01-01-20-0002

Matulji, 19. svibnja 2020.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog vijeća
Darjan Buković, bacc. oec., v. r.

24.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 19. svibnja 2020. godine donosi

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama
Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (»Službene novine Primorsko-goranske županije« 39/18, 26/19 i 9/20) članak 13. mijenja se glasi:

»(1) U pojedinim slučajevima može se odobriti privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade:

- osobama koje se ne mogu koristiti nekretninama radi oštećenja uzrokovanih elementarnim nepogodama do osposobljavanja nekretnina za njihovo korištenje.

(2) U slučajevima nastupa posebnih okolnosti, koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš i gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, od plaćanja komunalne naknade osloboditi će se obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u potpunosti za razdoblje dok su, odlukama nadležnih tijela, bili u obvezi prestati obavljati

djelatnost u prostorima za koje se plaća komunalna naknada.

(3) Iznos za koji će se osloboditi obveznike plaćanja iz stavka 2. ovog članka utvrđuje se na način da se godišnji iznos komunalne naknade, za godinu u kojoj su nastupile posebne okolnosti, umanjeno srazmjerno broju dana trajanja nemogućnosti obavljanja djelatnosti u toj godini.

(4) U slučajevima nastupa posebnih okolnosti iz stavka 2. ovog članka, od plaćanja komunalne naknade osloboditi će se obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti ako mu je odlukama nadležnog tijela rad znatno otežan.

(5) Iznos za koji će se osloboditi obveznike plaćanja iz stavka 4. ovog članka utvrđuje se na način da se godišnji iznos komunalne naknade, za godinu u kojoj su nastupile posebne okolnosti, umanjeno srazmjerno razdoblju za koje se utvrđuje otežano poslovanje.

(6) Način i uvjete ostvarivanja prava na oslobođenje od plaćanja komunalne naknade iz stavka 2. i 4. ovog članka, utvrđuje općinski načelnik svojom odlukom, u skladu sa propisima kojima se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

(7) Iznosi oslobođenja iz stavka 2. i 4. iskazuju se u Proračunu Općine Matulji kao subvencije u okviru Programa Gospodarstvo.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/20-01/0007

Ur. broj: 2156-04-01-01-20-0005

Matulji, 19. svibnja 2020.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog vijeća
Darjan Buković, bacc. oec., v. r.

25.

Na temelju članka 35. stavak 5. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora (»Službene novine Primorsko-goranske županije« br. 4/13, 17/14, 8/19 i 09/20) te članka 43. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« br. 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18), općinski načelnik donosi

ODLUKU

**o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na umanjenje
zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti
uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju
rokova plaćanja zakupnine u 2020. godini**

Uvodna odredba

Članak 1.

1) Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način ostvarivanja prava na umanjenje zakupnine kao potpore poduzetnicima koji nisu mogli obavljati djelatnost

2) Ovom Odlukom se također određuje produžetak plaćanja za dio mjesečne zakupnine za 2020. godinu.

Umanjenje zakupnine

Članak 2.

1) Zakupci poslovnog prostora Općine Matulji iz članka 35. stavka 2. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora ostvaruju pravo na umanjeње zakupnine podnošenjem zahtjeva na obrascu koji je sastavni dio ove Odluke (obrazac - Zahtjev za umanjeње zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19).

2) Uz zahtjev iz stavka 1. obveznici su dužni dostaviti isprave i druge dokumente kojima se dokazuje da u razdoblju posebnih okolnosti, odlukama nadležnih tijela nisu smjeli obavljati djelatnost i to:

- Rješenje o minimalno tehničkim uvjetima za prostor u kojima se djelatnost obavlja ili
- drugi akt iz kojeg je vidljivo da je namjena prostora obuhvaćena Odlukom Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o zabrani obavljanja djelatnosti.

Članak 3.

1) Zahtjev iz članka 2. može se podnijeti za svaki mjesec za vrijeme trajanja posebnih okolnosti i to istekom mjeseca za koji se zahtjev podnosi.

2) Zahtjev iz članka 2. može se podnijeti i nakon prestanka posebnih okolnosti odnosno nakon ponovnog početka obavljanja djelatnosti za čitavo razdoblje kada se odlukama nadležnih tijela nije smjela obavljati djelatnost u poslovnom prostoru.

3) Krajnji rok za podnošenje zahtjeva je 31.kolovoza 2020. godine.

Članak 4.

Iznos umanjeња zakupnine utvrđuje se na način da se mjesečni iznos zakupnine, za mjesec u kojemu su trajale posebne okolnosti, umanjuje srazmjerno broju dana trajanja nemogućnosti obavljanja djelatnosti u tom mjesecu i to prema slijedećoj formuli:

Mjesečni iznos zakupnine	X	broj dana u kojima se nije mogla (smjela) obavljati djelatnost
broj dana u mjesecu		

Članak 5.

1) O zahtjevima rješava Jedinствeni upravni odjel izdavanjem Odobrenja.

2) Za utvrđene iznose umanjeња, Odobrenjem iz stavka 1.ovog članka, smanjiti će iznos zakupnine za uplatu utvrđen Ugovorom o zakupu odnosno ispostavljenim računima za mjesec ili mjesece za koje se traži umanjeње.

3) Iznosi umanjeња utvrđeni Odobrenjem iskazati će se kao rashod Proračuna u okviru Programa »Gospodarstvo« - Subvencije poduzetnicima.

4) Zahtjevi se podnose na adresu Općine Matulji, Trg. M.Tita 11, Matulji, osobno u pisarnicu Općine ili putem pošte.

Produženje rokova plaćanja zakupnine

Članak 6.

1) Svim zakupcima poslovnog prostora produžuju se rokovi plaćanja zakupnine do 30.lipnja 2020.godine, za sve mjesečne iznose zakupnine koji dospijevaju do 10.lipnja 2020.godine.

2) Na razdoblje od dospijea plaćanja pojedinog mjesečnog iznosa zakupnine utvrđene ugovorom o zakupu, do isteka produženog roka plaćanja iz stavka 1., ne obračunavaju se zatezne kamate.

Završna odredba

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« te na službenim mrežnim stranicama Općine Matulji.

Klasa: 011-01/20-01/0009

Ur. broj: 2156-04-01/2-01/20-0004

Matulji, 12. svibnja 2020.

OPĆINA MATULJI

Općinski načelnik

Mario Ćiković, v. r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI**

OBRAZAC

**ZAHTJEV ZA UMANJENJE ZAKUPNINE
zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19**

1. Podaci o podnositelju zahtjeva

1.	Ime i prezime / naziv:	
2.	Adresa sjedišta (ulica i kućni broj, mjesto, poštanski broj):	
3.	OIB:	
4.	Adresa poslovnog prostora (ulica i kućni broj, mjesto, poštanski broj):	
5.	Kontakt telefon	
6.	e-mail adresa	

2. Podaci za izračun umanjenja:

1.	Mjesec / mjeseci za koji(e) se traži umanjenje	
2.	Broj dana kada se odlukama nadležnih tijela nije smjela obavljati djelatnost u poslovnom prostoru u pojedinom mjesecu za koji se traži umanjenje	
3.	Ugovoreni iznos mjesečne zakupnine sa PDV-om	

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću potvrđujem da su podaci navedeni u ovom zahtjevu istiniti.

Mjesto i datum:

M.P. (ime i prezime te potpis odgovorne osobe)

Upute za popunjavanje:

1. NAČIN I ROKOVI PODNOŠENJA ZAHTJEVA:
Zahtjev se može podnijeti za svaki mjesec u vrijeme trajanja posebnih okolnosti i to istekom mjeseca za koji se zahtjev podnosi
Zahtjev se može podnijeti i nakon prestanka posebnih okolnosti odnosno nakon ponovnog početka obavljanja djelatnosti za čitavo razdoblje kada se odlukama nadležnih tijela nije smjela obavljati djelatnost u poslovnom prostoru <ul style="list-style-type: none"> - U tom slučaju se u obrascu moraju navesti <ul style="list-style-type: none"> - svi mjeseci za koje se umanj enje traži te - broj dana kada se nije mogla obavljati djelatnost za svaki mjesec zasebno
Krajnji rok za podnošenje zahtjeva je 30 dana od dana prestanka posebnih okolnosti, odnosno od dana ponovnog početka obavljanja djelatnosti.
2. NAČIN IZRAČUNA UMANJENJA ZAKUPNINE
Iznos umanj enja zakupnine utvrđuje se na način da se mjesečni iznos zakupnine, za mjesec u kojemu su trajale posebne okolnosti, umanjuje srazmjerno broju dana trajanja nemogućnosti obavljanja djelatnosti u tom mjesecu i to prema slijedećoj formuli:
$\frac{\text{Mjesečni iznos zakupnine}}{\text{broj dana u mjesecu}} \times \text{broj dana u kojima se nije mogla (smjela) obavljati djelatnost}$
3. PROVEDBA
O zahtjevima rješava Jedinstveni upravni odjel izdavanjem Odobrenja
Za Odobrenjem utvrđene iznose umanj enja, umanj iti će iznos zakupnine za uplatu utvrđen Ugovorom o zakupu odnosno ispostavljenim računima za mjesec ili mjesece za koje se traži umanj enje (prijeboj)
4. OBVEZNI PRILOZI
✓ Rješenje o minimalno tehničkim uvjetima za prostor u kojima se djelatnost obavlja ili drugi akt iz kojeg je vidljivo da je namjena prostora obuhvaćena Odlukom Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske o zabrani obavljanja djelatnosti
5. PROVEDBENI PROPISI I AKTI
✓ Odluka o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora (Službene novine PGŽ broj 4/13, 17/14, 8/19 i 09/20)
✓ Odluka o uvjetima i načinu ostvarivanja prava na umanj enje zakupnine zbog nastupa posebnih okolnosti uzrokovanih bolešću Covid 19 te produženju rokova plaćanja zakupnine u 2020. godini
6. NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA
Zahtjevi se podnose na adresu Općine Matulji, Trg. M.Tita 11, Matulji, osobno u pisarnicu Općine ili putem pošte.