



Općina Omišalj

28.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) a u vezi sa člankom 188. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13), članka 261. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Omišalj («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 52/07, 14/10, 15/12 - proč.tekst i 19/13) i članka 38. Statuta Općine Omišalj («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 29/13), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 29. svibnja 2014. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju Detaljnog plana uređenja 1 - Groblje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja 1- Groblje u Omišlju (u nastavku teksta: Plan), koji je izradila tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Omišalj.

Članak 2.

Plan iz članka 1. je dokument prostornog uređenja koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga kako slijedi:

I. Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

OPĆE ODREDBE

1 UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

2 DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

2.1 VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

2.2 VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA

(UKUPNA BRUTO IZGRAĐENA POVRŠINA GRAĐEVINE, VISINA I BROJ ETAŽA)

2.3 NAMJENA GRAĐEVINA

2.4 SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

2.5 OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

2.6 UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

3 NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

3.1 UVJETI GRADNJE REKONSTRUKCIJE I OPREMANJE CESTOVNE I ULIČNE MREŽE

3.1.1 Pristupne ceste

3.1.2 Promet u mirovanju

3.1.3 Javna pješačko kolna komunikacija

3.2 UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

3.3 UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I VODOVA UNUTAR PROMETNIH I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA

3.3.1 Elektroopskrba i javna rasvjeta

3.3.2 Vodoopskrbni sustav

3.3.3 Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

3.4 OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

4 UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

5 UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

6 UVJETI I NAČIN GRADNJE

7 MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

8 MJERE PROVEDBE PLANA

9 MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1 REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

9.2 ZAŠTITA VODA I TLA

9.3 MJERE ZA OČUVANJE OKOLIŠA

9.4 MJERE ZA UNAPREĐENJE OKOLIŠA

9.5 MJERE POSEBNE ZAŠTITE

9.5.1 Pristupačnost i nesmetana evakuacija ljudi

9.5.2 Mjere u slučaju velikih nesreća ili katastrofa

9.5.3 Mjere zaštite od poplava

9.5.4 Mjere zaštite od štetnog djelovanja erozije tla (klizišta)

9.5.5 Zaštita od požara

9.5.6 Sigurnost javnih prometnica i krupne infrastrukture

9.5.7 Zaštita od potresa

9.5.8 Zaštita od rušenja

9.5.9 Sustav uzbunjivanja stanovništva

9.5.10 Sklanjanje ljudi

10 ZAVRŠNE ODREDBE

II. Grafički dio - Kartografski prikazi

1 DETALJNA NAMJENA POVRŠINA mj 1:1000

2.1. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET mj 1:1000

2.2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - ELEKTROENERGETIKA I OSTALI mj 1:1000

2.3. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODOOPSKRBA I ODVODNJA mj 1:1000

3.1. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA mj 1:1000

3.2. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE mj 1:1000

4. UVJETI GRADNJE mj 1:1000

4.1. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH POLJA - polja od I. do IV. mj 1:500

4.2. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH POLJA - POLJE I. I II. mj 1:200

4.3. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH POLJA - POLJE III. mj 1:200

4.4. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH POLJA - POLJE IV. mj 1:200

4.5. TIPOVI UKOPNIH MJESTA. mj 1:100

4.6. PRESJEK A-A. mj 1:100

III. Obvezni prilozi

- A. Obrazloženje detaljnog plana uređenja
- B. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- C. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštovati prilikom izrade plana
- D. Zahtjevi i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima dostavljena u postupku izrade plana
- E. Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi
- F. Evidencija postupaka izrade i donošenja prostornog plana
- G. Sažetak za javnost

Članak 3.

(1) Granice obuhvata Plana i namjena površina unutar obuhvata Plana prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena površina.

(2) Područje obuhvata Plana je površine 1,55 ha, a granice obuhvata utvrđene su na kartografskom prikazu br. 4.5. Prostornog plana uređenja općine Omišalj (u nastavku: PPUO Omišalj).

(3) Područje obuhvata Plana je utvrđeno Odlukom o izradi Detaljnog plana uređenja 1 - groblje (DPU 1 - Groblje) (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 4/11).

1 UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 4.

Detaljni prikaz utvrđivanja namjena površina na području obuhvata Plana prikazan je na kartografskom prikazu broj 1. Detaljna namjena površina, u mjerilu 1:1000. Planirana je sljedeća detaljna namjena površina:

Površine za razvoj i uređenje

- Postojeće groblje (grobna polja) - SG
- Grobna polja (planirano proširenje groblja) - G1
- Površine za gradnju građevina (mrtvačnica, oproštajna dvorana, prodajni prostor)
- Površina za rekonstrukciju sakralne građevina
- Zaštitne zelene površine - Z

Promet

- kolne površine
- kolno-pješačke površine
- pješačke površine - postojeće
- pješačke površine - planirane staze i stubišta

Unutrašnji prostor groblja definiran je zaštitnom ogradom groblja. Vanjski prostor groblja obuhvaća sve površine izvan ograde groblja, a u funkciji je osnovne namjene groblja, kao što su: zaštitno zelenilo, pristupne prometnice i parkirališta, pristupne pješačke staze i druge pješačke površine, te građevine pratećih sadržaja groblja. Podrobnija podjela prostora groblja je sljedeća:

A. UNUTRAŠNJI PROSTOR GROBLJA**A.1. POSTOJEĆE GROBLJE**

- postojeća grobna polja s grobnim mjestima
- postojeća kapela Sv. Duha
- pješačke staze unutar groblja
- kolno-pješačke površine

A.2. PLANIRANO GROBLJE

- grobne parcele - grobnice i grobna mjesta
- vertikalne grobnice u zidu kolumbarija
- mjesta za urne (zid kolumbarija ili kazete u zemlji)
- perivojno-pješačke površine

- pješačke staze unutar groblja
- kolno-pješačke površine
- zelene površine s visokim raslinjem
- površina rezervirana za masovni ukop

B. VANJSKI PROSTOR U FUNKCIJI GROBLJA**B.1. POSTOJEĆE**

- mrtvačnica i prateće prostorije
- kolno-pješačke površine
- zelene površine s visokim raslinjem i perivojnim elementima
- površine infrastrukturnih sustava (prometne površine)

B.2. PLANIRANO

- zaštitne zelene površine

2 DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

Članak 5.

(1) Predmetno groblje, zajedno s proširenjem, predstavlja malo groblje, do 5 ha. Izgrađeni dio groblja iznosi oko 0,63 ha, a planirano proširenje groblja iznosi oko 0,92 ha.

(2) Postojeće groblje s kapelom Sv. Duha se zadržava uz mogućnost rekonstrukcije.

(3) Planirano proširenje groblja moguće je realizirati u jednoj etapi, a po potrebi može se izvesti i u više etapa. U I etapi izvest će se dio kolno-pješačke površine nužan za pristup grobnom polju G1, unutar kojeg je zid kolumbarija, perivojno-pješačka površina, grobne parcele, mjesta za urne, zaštitno zelenilo i pješačke staze.

(4) U II etapi izvodi se grobno polje G2, unutar kojeg su zid kolumbarija, perivojno-pješačka površina, grobne parcele, zaštitno zelenilo i pješačke staze.

(5) U III etapi izvodi se grobno polje G3, unutar kojeg su grobne parcele, zelene površine s visokim raslinjem i perivojnim elementima, pješačke staze i zaštitno zelenilo.

(6) U IV etapi izvodi se grobno polje G4, unutar kojeg su zid kolumbarija, perivojno-pješačka površina, grobne parcele, zelene površine s visokim raslinjem i perivojnim elementima te pješačke staze.

(7) Mrtvačnica i oproštajni trg, pristupne prometnice i parkiralište - obzirom na smještaj izvan ogradnog zida - mogu se uređivati kao posebna etapa u skladu sa financijskim mogućnostima. Međutim, svaka etapa mora imati osigurana sredstva koja će garantirati njihovu dovršenost.

(8) Zgrada mrtvačnice zadržava se unutar postojećih gabarita, a sakralnu građevinu moguće je tlocrtno povećati uz zadržavanje iste visine, sve u skladu sa smjernicama nadležnog konzervatorskog tijela.

2.1 VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

Članak 6.

Površine unutar obuhvata DPU-a, formirat će se kao jedinstvena građevna čestica za svaku pojedinu etapu.

2.2 VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA (UKUPNA BRUTO IZGRAĐENA POVRŠINA GRAĐEVINE, VISINA I BROJ ETAŽA)

Članak 7.

Propisuje se maksimalna (max) dozvoljena bruto razvijena površina i maksimalna katnost za građevine:

GRAĐEVINA	MAX GBP	MAX KATNOST
	m ²	
MRTVAČNICA	400	Po+S+P
KAPELA SV. DUHA	50	P

2.3 NAMJENA GRAĐEVINA

Članak 8.

Namjena građevina prikazana je na kartografskom prikazu broj 1. Detaljna namjena površina, u mjerilu 1:1000.

2.4 SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Članak 9.

(1) Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je zonama gradnje na kartografskom prikazu - 4. Uvjeti gradnje.

(2) Kolni pristup i opskrba građevine mrtvačnice može biti isključivo s vanjske strane groblja, odnosno sa strane javne kolno-pješačke površine, a po iznimnoj potrebi s kolno-pješačke površine unutar planiranog proširenja groblja.

(3) Kolni pristup na groblje može biti isključivo preko glavnog ulaza s javne prometnice na sjeverozapadnoj strani obuhvata.

(4) Obavezni sadržaj unutar građevine mrtvačnice je hladna prostorija za čuvanje lijesa, prostorija za svećenika, javni sanitarni čvor.

2.5 OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

Članak 10.

Oblikovanje građevina unutar obuhvata plana, utvrdit će se kroz pojedinačne idejne, odnosno glavne projekte, koji su obavezni prema zakonskim propisima. Preporuča se uskladiti oblikovanje svih građevina groblja oblikovnom rješenju postojećih građevina.

2.6 UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

Uređenje grobnih polja

Članak 11.

(1) Planom je planirana izgradnja grobnih polja koja sastoje se od grobnica (i grobnih mjesta) u nizu, vertikalnih grobnica u zidu kolumbarija, mjesta za urne, zelenih površina i pješačkih staza.

(2) Između grobnih polja se uređuju zelene površine s visokim i niskim raslinjem. Uvjeti za uređenje zelenih površina dani su u poglavlju 2.5. ovih Odredbi.

(3) Pristupi grobnom polju i staze unutar grobnih polja moraju osigurati neometan pristup bez arhitektonskih barijera do svake grobne (ukopne) parcele.

(4) Staze unutar grobnih polja izvodi opločenjem ili posipanjem sitnog materijala (šljunak, tucanik, obluci).

(5) Najmanje širine staza unutar i izvan grobnih polja iznose:

- između dva reda grobnih parcela 2,0 m
- između grobnih polja i kolumbacijskog zida 6,5 m

(6) Na ulazima u novi dio groblja je predviđena slavina s vodom (česma) te koševi za organski otpad (cvijeće, zelesnilo i sl.) te za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.).

(7) Ograda groblja se izvodi od pritesanog kamena, u različitoj visini prema detaljnoj razradi projekta.

Uređenje grobnih mjesta

Članak 12.

(1) Najmanja veličina grobne parcele, u odnosu na tip ukopnog mjesta, iznosi:

tip ukopnog mjesta	naziv	broj ukopnih mjesta	š x d
1.	jednostavna grobnica	3	1,50 x 3,00
2.	grobica s policama	3 - 6	2,50 x 3,00
3.	grobno mjesto u tlu	3	1,50 x 3,00
4.	grobica kolumbarij (dvije visine)	2	1,50 x 3,00
5.	kolumbarij za urne (3 visine)	3	0,60 x 0,80
6.	kazeta za urne	1	0,60 x 0,60

* š = širina grobne parcele u fronti prema stazi
d = dužina parcele okomito na stazu

1. tip ukopnog mjesta je jednostavna betonska grobnica dimenzija 150x300x270 cm, s tri ukopna mjesta (ukapanje u jednom stupcu).

2. tip ukopnog mjesta je betonska grobnica s policama dimenzija 250x300x270 cm, s tri do šest ukopnih mjesta (ukapanje u dva stupca).

3. tip ukopnog mjesta je grobno mjesto u tlu dimenzija 150x300x270 cm, s tri ukopna mjesta uz mogućnost dodatnog prostora za urne.

4. tip ukopnog mjesta je grobnica kolumbarij dimenzija 150x300x180 cm, s po jednim ukopnim mjestom na svakoj od dvije (2) visine.

5. tip ukopnog mjesta je kolumbarij za urne dimenzija 60x80x240 cm, s po jednim ukopnim mjestom na svakoj od tri (3) visine.

6. tip ukopnog mjesta je kazeta za urne dimenzija 80x80x60 cm, s po šest (6) ukopnih mjesta.

(2) Betonske grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona (zidne stijene, donja i gornja ab. ploča).

(3) Gornja ploha ab ploče grobnice nalazi se prosječno u ravnini gotove plohe okolnog terena.

(4) Ukop u betonsku grobnicu vrši se odozgo, gdje se ulaz u grobnicu zatvara arm. bet. poklopcem.

(5) Pokrovi betonske grobnice naknadno se oblažu prirodnim ili umjetnim kamenom, te se na njih mogu postavljati nadgrobne ploče i sl.

(6) Kamena obloga mora se postaviti tako da se nalazi unutar pripadajuće grobne parcele.

Zid kolumbarija

Članak 13.

Zid kolumbarija gradi se u visinama 160 - 240 cm, ovisno o padu terena, da bi se dobila jedinstvena visina. Gradi se od armiranog betona, a naknadno se oblaže prirodnim ili umjetnim kamenom.

Članak 14.

Grobice i kazete za urne moraju se izvoditi od vodonepropusnog betona prema posebnom propisu.

Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje staza (komunikacije i površina oprostajnog trga)

Članak 15.

(1) Širina glavnih staza unutar groblja je minimalno 4,0 m.

(2) Širina sporednih staza unutar grobnih polja (grobnih staza) je minimalno 2,0 m.

(3) Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju (arhitektonskih barijera), ne većeg uzdužnog nagiba od 5% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%. Obloga staza mora biti takva da osigura sigurno kretanje većeg broja osoba, te lako kretanje vozila na kotačima: pogrebnih kolica, vozila osoba smanjene pokretljivosti, vozila za održavanje i servisiranje groblja i sl.

(4) Sve pješačke površine trebaju biti opremljene dovoljnim brojem elemenata urbane opreme (klupe, koševi za smeće i sl.), trebaju biti dovoljno osvijetljene noću (pokrivene električnom rasvjetom), što se posebno odnosi na staze uz pristupnu prometnicu i pješačke površine u blizini glavnog ulaza.

(5) Materijali za izradu pješačkih površina trebaju omogućiti sigurno korištenje i kretanje ljudi, u svim vremenskim uvjetima.

Uvjeti uređenja i opreme zelenih površina groblja

Članak 16.

(1) Sve zelene površine, visoko i nisko zelenilo unutar i izvan grobnih polja, potrebno je tretirati jedinstvenim hortikulturnim uređenjem. Hortikulturnim rješenjem potrebno je posebno naglasiti glavne komunikacije, te voditi računa o mjestima okupljanja i zadržavanja ljudi (klupe, pješački platoi i sl.).

(2) Zaštitno zelenilo potrebno je izvesti kao drvorede u zelenom pojasu uz prometnice i uokolo parkirališta. Zaštitne zelene površine izvan groblja (Z) predstavljaju negradive površine, u kojima se može graditi potrebna infrastrukturna mreža i infrastrukturne građevine.

(3) Potrebno je izvesti zaštitni zeleni pojas oko unutrašnjeg (ograđenog) prostora groblja u najmanjoj širini 3m (drvored).

3 NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

3.1 UVJETI GRADNJE REKONSTRUKCIJE I OPREMANJE CESTOVNE I ULIČNE MREŽE

3.1.1 Pristupne ceste

Članak 17.

(1) Prometna mreža prikazana je u kartografskom prikazu br. 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet u mjerilu M. 1:1000.

(2) Zona obuhvata predmetnog Detaljnog plana uređenja groblja se nalazi u neposrednoj blizini lokalne ceste L58065 (D102 - Omišalj), tj. prolazi njegovim istočnim rubom.

(3) Postojeći kolni pristup groblja na ovu javnu razvrstanu prometnicu je preko izgrađenog priključka sa realiziranim parkingom na sjevernom dijelu obuhvata Plana.

(4) Planirana kolna površina unutar obuhvata plana označene je na kartografskom prikazu prometa kao kolno-pješačka površina (Sporedni pješački ulaz na groblje i servisni pristup U3) duljine 90 metara. Sve ostale kolne površine su postojeće.

(5) Planirana kolna površina predviđena je kao ulaz na groblje sa njegove zapadne strane (novi ulaz U3), koji se formira kako bi se omogućio pristup proširenom dijelu groblja. Širina ove površine je 4,0 metra, a maksimalni uzdužni nagib iznosi 8%.

Članak 18.

(1) Kolničke konstrukcije potrebno je predvidjeti za osovinsko opterećenje od 80 kN sa suvremenim asfaltbetonskim zastorom.

(2) Sve prometnice potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, te javnom rasvjetom u funkciji osvijetljavanja pješačkih i kolnih površina.

(3) Prilikom izrade projektnih rješenja planiranih cjelina, obvezatna je izrada prometnih rješenja kojima se osiguravaju uvjeti organizacije prometa sukladno namjeni.

3.1.2 Promet u mirovanju

Članak 19.

(1) Na području obuhvata Plana nema novih površina za promet u mirovanju. Za tu namjenu predviđeno je postojeće parkiralište uz istočni ulaz s lokalne ceste L58065 sa svojih 45 parkirnih mjesta.

(2) Na predmetnom parkiralištu potrebno je osigurati najmanje tri parkirna mjesta za osobe sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

(3) Parkirališna mjesta su predviđena kao pravokutna s dimenzijama parkirnih mjesta 2,50x5,00 metara, dok za potrebe osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti 3,75x5,00 metra.

(4) Konačno rješenje za uređenje ove površine kako u pogledu unutrašnje organizacije, tako i u pogledu odabira materijala potrebno je riješiti u postupku izrade projektne dokumentacije za izdavanje odobrenja za građenje uvažujući potrebu maksimalne prilagodbe okolnom terenu u smislu planiranog ali i postojećeg stanja.

3.1.3 Javna pješačko kolna komunikacija

Članak 20.

(1) S pristupnih kolno-pješačkih površina nastavlja se pješačka komunikacija kojima se osigurava pristup grobnim poljima.

(2) Glavni pješački ulaz je preko nogostupa uz glavni kolni ulaz (U1). Širina ovog nogostupa je 1,6 metara te se on spaja na kolno pješačku površinu koja osigurava pristup površini oprostajnog trga. Postojeći sporedni pješački ulaz se nalazi na južnom dijelu obuhvata Plana (U2) preko stubišta. Planirani sporedni pješački ulaz (U3) predviđa se na zapadnom dijelu obuhvata na dijelu proširenja groblja preko kolno pješačke površine širine 4,0 metra.

(3) Planirane pješačke površine osnovne mreže predviđene su minimalne širine 2,5 metara.

(4) Planom nije predviđen kolni promet duž pješačke komunikacije osim posebnog servisnog kolnog prometa radi pristupa pogonskim i pomoćnim prostorijama planiranim unutar zgrade oprostajno ceremonijalnog sklopa i interventnog prometa (npr. vatrogasci).

(5) Sva komunalna oprema (klupe, stolovi, znakovi, rasvjetni stupovi, koševi, držači za bicikl, reklamne ploče i sl.) postavljaju se na način da ne predstavlja prepreku za kretanje pješaka, osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

(6) Mreža pješačkih površina će se dopuniti grobnim stazama, prilaznim stazama grobnim mjestima, koje su planirane minimalne širine 1,5 metara.

(7) Uz vertikalne grobnice kolumbarije, planira se perivojno-pješačke površine širine 6,5 metara uz maksimalno zadržavanje kvalitetnog visokog zelenila (stabala).

(8) Glavne pješačke staze i grobne staze su bez prepreka u kretanju i najvećeg su uzdužnog nagiba od 8,0 %. Veće visinske razlike na dijelu gdje se proširenje groblja spaja na postojeći dio (kolno-pješačka površina kod kapelice) se svladavaju stubištima širine 3,0 metra.

(9) Oproštajni trg (površina ispred zgrade mrtvačnice) je u sustavu pješačkih površina.

(10) Na dijelu oproštajnog trga uz kolno-pješačku površinu može se u iznimnim situacijama (Blagdani) dio ove površine koristiti i za prodaju cvijeća, svijeća i ostalih grobljanskih ukrasa uz uvjet da se ne onemogući slobodno kretanje vozila i pješaka.

3.2 UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 21.

(1) Postojeći TK kapaciteti dostatni su za planirano proširenje groblja te se ne predviđa proširenje ovog sustava.

(2) Uslijed rekonstrukcije, projektiranje i izvođenje telekomunikacijske mreže mora biti u skladu sa važećim Zakonom o telekomunikacijama i važećim tehničkim propisima i uvjetima iz područja telekomunikacija.

3.3 UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I VODOVA UNUTAR PROMETNIH I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA

Članak 22.

Planom prikazane trase komunalne infrastrukturne mreže i vodova, mogu se lokacijskim uvjetima izmijeniti temeljem projektne dokumentacije sukladno uvjetima zaštite okoliša te drugim posebnim uvjetima, a u svrhu postizanja funkcionalnijeg te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja, pri čemu trase treba zadržati u okvirima Planom utvrđenih prometnih površina.

3.3.1 Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 23.

(1) Rješenje elektroopskrbe i javne rasvjete prikazano je u kartografskom prikazu br. 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetika i ostali energetski sustavi u mjerilu M. 1:1000.

(2) Na području obuhvata Plana izgrađena je niskonaponska mreža uz lokalnu cestu koja kod ulaza u postojeće groblje prelazi u podzemnu mrežu koja napaja postojeće građevine (kapelicu, mrtvačnicu,...).

(3) Napajanje postojećih i planiranih sadržaja osigurat će se iz postojeće trafostanice 20/10/0,4 kV Omišalj, smještene izvan granica obuhvata plana. Sadašnje dozvoljeno vršno opterećenje od 7,36 kW zadovoljava današnje potrebe, a postojeći niskonaponski kabelski vod, preko kojeg je izvedeno napajanje groblja, dozvoljava povećanje snage do procijenjenih maksimalnih 30 kW na temelju ovim planom predviđene izgrađenosti, te namjene prostora.

(4) Javna rasvjeta pristupne ceste i prostora uz postojeću mrtvačnicu zadovoljava današnje potrebe plana. Po potrebi, kao i interna rasvjeta groblja rješavat će se zasebnim projektima. Isti će definirati njeno napajanje i upravljanje, tip stupova, njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i sijalica te traženi nivo osvjetljenosti.

(5) Planske smjernice za realizaciju energetske mreže unutar obuhvata DPU-a moguće je korigirati temeljem detaljnih projektnih rješenja (položaj trase unutar prometnog koridora, tip i dimenzije kabela), uvjeta za usklađenje

sa drugom komunalnom infrastrukturom, odnosno u skladu sa posebnim uvjetima HEP-a. Trase energetskih vodova trebaju se zadržati unutar prometnih koridora.

(6) Tip i vrsta javne rasvjete odrediti će se u postupku izdavanja odobrenja za građenje. Prilikom izbora rasvjetnih tijela za javnu rasvjetu, potrebno je voditi računa o sprječavanju »svjetlosnog zagađenja«.

3.3.2 Vodoopskrbni sustav

Članak 24.

(1) Rješenje vodoopskrbne mreže prikazano je u kartografskom prikazu br. 2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja u mjerilu M. 1:1000.

(2) Izgradnja sustava vodoopskrbe vrši se neposrednom provedbom ovog plana. Planirana opskrba vodom vršit će se preko postojećeg priključka na javni vodoopskrbni sustav naselja Omišlja.

(3) Nova planirana dionica graditi će se za potrebe vodoopskrbe groblja, navodnjavanja zelenih površina, kao i za protupožarne potrebe. Za protupožarne potrebe predviđena je ugradnja hidranata najmanjeg promjera 80 mm, na međusobnoj udaljenosti koja je definirana posebnim propisima.

(4) Prilikom izgradnje vodovodne mreže predviđeno je korištenje cijevi od odgovarajućih materijala minimalnog promjera 100 mm, a prema kartografskom prikazu.

(5) Priključenje se izvodi na način da se izradi vodomjerno okno na javnoj površini neposredno uz granicu groblja, a u njemu se nalazi ventil ispred i iza vodomjera, vodomjer i spojni komadi. Vodomjerno okno se priključuje spojnim vodom na uličnu vodovodnu mrežu.

(6) Na vodovodni sustav priključuje se hidranti odnosno na interni vodovodnu mrežu, koji se spajaju na njega putem cijevi najmanjeg profila 80 mm. Njihov raspored, položaj i karakteristike se određuje u skladu sa posebnim propisima vezanim uz protupožarnu zaštitu

(7) Kod polaganja cjevovoda vodoopskrbe paralelno s ostalim instalacijama ili kod križanja s ostalim instalacijama, trebaju se poštivati propisani tehnički uvjeti u smislu međusobne udaljenosti, načina izvedbe i zaštite križanja, kao i ostalih tehničkih elemenata i propisa.

(8) Načelno, treba nastojati da se kod križanja s mrežom kanalizacije, cjevovodi vodoopskrbe vode iznad kolektora.

3.3.3 Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 25.

(1) Rješenje sanitarne i oborinske odvodnje prikazano je u kartografskom prikazu br. 2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja u mjerilu M. 1:1000.

(2) Predmetno područje nalazi se izvan zone zaštite, a na području obuhvata Plana nema izgrađenog sustava javne odvodnje. Konceptija izgradnje sustava je razdjelni sustav. Cijeli sustav je planiran kao gravitacijski u dijelu prikupljanja otpadnih voda.

(3) Izgradnja sustava oborinske kanalizacije i kanalizacije otpadnih voda vrši se neposrednom provedbom ovog plana.

(4) Prilikom izgradnje kanalizacijske mreže predviđeno je korištenje cijevi od odgovarajućih materijala, najmanjeg promjera 300 mm.

(5) Priključenje groblja se izvodi na način da se izradi priključno okno na površini neposredno uz groblje. Priključno okno se priključuje spojnim vodom na uličnu kanalizacijsku mrežu. Dimenzioniranje okna i spojnog voda vrši se prema posebnim propisima i pravilnicima.

(6) Do izgradnje cjelovitog sustava odvodnje fekalnih voda dozvolja se pojedinačnim objektima unutar groblja izgradnja nepropusnih septičkih taložnica.

(7) Oborinske vode s krovova objekata prikupljaju se i zbrinjavaju unutar parcele i to korištenjem upojnih građevina.

(8) Oborinske vode sa prometnica, parkirališta i manipulativnih površina također se zbrinjavaju na način da se upuštaju u tlo putem upojnog bunara.

(9) Uz bujične tokove određuje se koridor od 10 metara od gornjeg ruba toka, a u kojem se ne dozvoljava gradnja objekata koji bi onemogućili nadzor, održavanje ili intervencije na vodotoku.

(10) Prije upuštanja u tlo oborinske vode s prometnih površina, onečišćena voda se pročišćava putem separatora koji se mogu graditi kao monolitni, na licu mjesta ili se može predvidjeti ugradnja montažnih gotovih separatora.

(11) Prikupljanje oborinskih voda vrši se putem slivnika s rešetkama minimalnog tlocrta 400/400 mm i s taložnicom minimalne visine 80 cm ili s linijskim rešetkama dimenzija prema proračunu.

(12) Najmanji promjer slivničkog priključka je 200 mm.

3.4 OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Članak 26.

Plan omogućava korištenje obnovljivih izvora energije u vidu instaliranja sunčevih sustava za zagrijavanje vode i fotonaponskih sustava koji koriste energiju sunca za proizvodnju električne energije na krovu mrtvačnice.

4 UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 27.

(1) Javne zelene površine unutar javnih prometnih površina sukladno tehničkim i sigurnosnim propisima infrastrukturnih građevina uređivat će se hortikulturno-krajobraznim tehnikama.

(2) Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini potrebno je saditi nisko i srednje visoko grmlje, trajnice i travnjake čiji korjenov sustav ne prelazi dubinu od 0,5 m.

(3) Stablašice je potrebno saditi na udaljenosti većoj od 2,0 m od podzemne infrastrukture, a najmanje 1,0 m od konstruktivnih građevnih elemenata kao što su temelji, potporni zidovi i sl.

5 UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 28.

Zelene površine bitan su element groblja, potrebno ih je urediti i održavati sukladno mjerama ovog Plana.

6 UVJETI I NAČIN GRADNJE

Članak 29.

(1) Planom se utvrđuje da je prilikom projektiranja i izvođenja radova potrebno ispuniti sve uvjete izgradnje građevina i uređaja propisane zakonima iz područja prostornog uređenja i gradnje, te posebne uvjete proizašle iz drugih zakona i propisa

(2) Prije početka građenja potrebno je ishoditi potrebne suglasnosti (vodopravnu suglasnost, sanitarnu suglasnost, elektroenergetsku suglasnost).

Članak 30.

(1) Na području obuhvata plana primjenjuju se uvjeti za područje VIII stupnja potresne zone MCS skale.

(2) Planirane građevine moraju se projektirati u skladu sa važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja.

(3) Prilikom rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno građenje potrebno je ojačati konstruktivne elemente na djelovanje potresa.

(4) Prilikom projektiranja i gradnje građevina, obavezno je održati minimalnu udaljenost građevina $H1/2 + H2/2 + 5$ m, te osigurati putove evakuacije i pomoći.

Članak 31.

Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara uvjetuju sljedeće:

I Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima.

II Izraditi prikaz predviđenih mjera za zaštitu od požara.

III U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, navesti norme i propise prema kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme glede zaštite od požara, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

IV Ishoditi suglasnost Policijske uprave Primorsko-goranske kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu predviđene propisane i posebnim uvjetima građenja tražene mjere zaštite od požara.

7 MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 32.

(1) U cilju zaštite prirodnih i ambijentalnih vrijednosti, način izgradnje je potrebno prilagoditi krajobrazu, što znači ograničenje u pogledu visinskih gabarita objekata.

(2) Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri sačuvati postojeće kvalitetno zelenilo, posebno visoke stablašice, unutar i oko ogradnog zida groblja.

Članak 33.

Obuhvat Plana nalazi se unutar arheološkog područja - šire područje grada Omišlja, arheoloških lokaliteta Fortičina i arheološkog lokaliteta Fulfinum - Mirine. Samo groblje nije pojedinačno registrirano kao kulturno dobro, a unutar njega nalazi se sakralna građevina - crkva Sv. Duha na groblju.

Članak 34.

Na području obuhvata Plana nije dozvoljena gradnja niti postavljanje reklamnih panoa, a dozvoljena je postava grobnih znakova obilježavanja.

8 MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 35.

Obzirom na javni značaj zahvata u prostoru ovog Plana, u okviru izrade projektne dokumentacije za građenje, potrebno je izraditi projekt krajobraznog uređenja.

Članak 36.

Predviđa se gradnja komunalne infrastrukture zahvata Plana, sredstvima komunalnog doprinosa, a temeljem

godišnjih planova i programa, izrađenim prema stvarnim troškovima izgradnje komunalnih objekata.

9 MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 37.

Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš temelje se na provedbi važećih zakona, podzakonskih propisa i Odredbi za provođenje ovog Plana.

Članak 38.

U svrhu sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš potrebno je osigurati sljedeće:

- organizirati redovito čišćenje svih površina;
- otpad koji nastaje prilikom korištenja groblja potrebno je sortirati, tako da se postave posebni koševi i kontejneri za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebni za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.);
- kod servisnog pristupa groblju predviđeno je mjesto za postavu kontejnera za odvojeno prikupljenje plastike, metala, stakla te organskog otpada;
- prilikom izbora rasvjetnih tijela za javnu rasvjetu, potrebno je voditi računa o sprječavanju »svjetlosnog zagađenja«.

Članak 39.

(1) Građevine se moraju projektirati i graditi sukladno važećim propisima u pogledu zaštite od požara, zaštite na radu i drugim propisima ovisno o vrsti građevine, uz primjenu odgovarajućih materijala prilagođenih suvremenoj arhitekturi.

(2) Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš provodit će se zaštitom tla, vode i zraka od zagađenja i drugim mjerama sukladno posebnim propisima. Nije dopušten razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(3) Rješenjem svih otvorenih površina i građevina treba omogućiti kretanje osoba smanjene pokretljivosti, dakle bez arhitektonskih barijera. U slučaju da na pojedinim pravcima nije moguće rješenje bez arhitektonskih barijera, tada je obvezno osigurati odgovarajući alternativni pristup području.

9.1. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Članak 40.

U okviru obuhvata Plana, ne postoje građevine čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

9.2. ZAŠTITA VODA I TLA

Članak 41.

Zaštita vode na području obuhvata Plana provodi se primjenom važećih zakona i podzakonskih propisa provođenjem sljedećih mjera:

- građevne čestice priključuju se na sustav javne kanalizacije;
- do izvedbe javne kanalizacije sve građevine u sklopu obuhvata Plana obvezne su osigurati priključak na razdjelnu odvodnju sa odvodom sanitarnih otpadnih voda u lokalni uređaj za pročišćavanje, te se pročišćavaju do stupnja kakvoće za upuštanje, putem upojnog bunara, u tlo ili reuporabu pročišćene otpadne vode za hortikulturno uređenje zelenih površina, sa dezinfekcijom pročišćene vode od patogenih organizama;

- korisnik građevne čestice mora brinuti o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja, unutar svoje čestice te štiti pitku i sanitarnu vodu od zagađivanja;

- opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti emisija otpadnih voda odnosno prema istoimenom Pravilniku (»Narodne novine« broj 80/13);

- oborinske vode se pročišćavaju preko separatora mineralnih ulja prije upuštanja u teren.

Članak 42.

(1) Zaštita tla od erozije postiže se prikupljanjem oborinskih voda sa:

a) javnih prometnih površina, manipulativnih površina, parkirališta te krovova b) raslinjem.

(2) Površine terena sklone eroziji ozelenjavat će se grmolikim raslinjem, čije korijenje ima sposobnost sprečavanja erozije.

(3) Tijekom izvedbe zemljanih radova i gradnje građevina na području obuhvata Plana nije dopušteno unošenje u tlo otpadnih i drugih tvari koje bi narušile njegovu prirodnost.

9.3 MJERE ZA OČUVANJE OKOLIŠA

Članak 43.

U cilju očuvanja okoliša propisuju se sljedeće mjere:

- na djelotvorni način štiti prirodne i krajobrazne vrijednosti,
- gradnja sustava odvodnje s uređajem za pročišćavanje,
- sprječavati radnje koje potencijalno mogu izazvati nepovoljan utjecaj na okoliš u skladu sa zakonima, pravilnicima i standardima te u skladu s Odredbama za provođenje,
- uključiti lokalne vlasti u aktivno čuvanje okoliša.

9.4 MJERE ZA UNAPREĐENJE OKOLIŠA

Članak 44.

U cilju unapređenja okoliša potrebno je stvaranje javnoga mnijenja u korist zaštite krajolika, zaštite kulturne i prirodne baštine, smanjenja onečišćenja. Za gradnju građevina koristiti kvalitetna arhitektonska rješenja.

9.5 MJERE POSEBNE ZAŠTITE

Članak 45.

(1) Sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara u katastrofama i većim nesrećama utvrđeni su sljedećim zakonima i pravilnicima: Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 38/09 i 79/07), Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08), Pravilnik o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).

(2) Prilikom provedbe ovog prostornog plana primjenjivat će se Procjena ugroženosti i Planovi zaštite i spašavanja: »Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja« koje je za Općinu Omišalj izradila tvrtka DLS d.o.o. u siječnju 2010. godine te »Plan zaštite i spašavanja« uređenja koje je za Općinu Omišalj izradila tvrtka DLS d.o.o. u srpnju 2011. godine.

(3) Odredbama ovog detaljnog plana je predviđen način gradnje, izgrađenost građevne čestice i smještaj građevina na građevnim česticama na način da zadovoljavaju sigurno-

sne uvjete u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

9.5.1 Pristupačnost i nesmetana evakuacija ljudi

Članak 46.

(1) Profili prometnica i njihovi koridori, vertikalne i horizontalne komunikacije (pješačke i kolne) trebaju osigurati prohodnost prometnica u svim uvjetima, omogućiti nesmetanu evakuaciju ljudi u slučaju potrebe kao i dolazak interventnih vozila kod većeg broja ljudi na groblju.

(2) Pješačke i kolne prometnice za evakuaciju u izvanrednim uvjetima kao i prilaz interventnim vozilima prikazani su na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, u mjerilu 1:1000.

9.5.2 Mjere u slučaju velikih nesreća ili katastrofa

Članak 47.

(1) Na groblju su planirane rezervne ukopne površine koje će se koristiti za potrebe ukopa u slučaju velikih nesreća ili katastrofa, koje bi za posljedice imale veliki broj gubitka ljudskih života.

(2) Planirane rezervne ukopne površine koja će se koristiti za potrebe ukopa u slučaju velikih nesreća ili katastrofa prikazane su na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, u mjerilu 1:1000.

9.5.3 Mjere zaštite od poplava

Članak 48.

(1) Sukladno elaboratu Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja koje je za Općinu Omišalj izradila tvrtka DLS d.o.o. u siječnju 2010. godine te obzirom na geografski položaj, poplave kao prirodne katastrofe nisu moguće ni u Omišlju niti u Njivicama te se ovim prostornim planom ne propisuju mjere zaštite od poplava.

9.5.4 Mjere zaštite od štetnog djelovanja erozije tla (klizišta)

(1) Unutar obuhvata ovog prostornog plana ne postoje mjesta jakih erozija i/ili klizišta te se ne propisuju mjere zaštite od štetnog djelovanja erozije tla (klizišta).

9.5.5 Zaštita od požara

Članak 49.

(1) Zaštita od požara ovisi o stalnom i kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Omišalj, a provodi se prema Planu zaštite od požara na području Općine Omišalj.

(2) Projektiranje s aspekta zaštite od požara javnih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

(3) Rekonstrukcije postojećih građevina potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili jedinice.

(4) Kod projektiranja planiranih građevina radi veće kvalitativne unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu izved-

bene projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati slijedeće proračunske metode, odnosno norme:

- TRVB ili GRETENER ili DIN 18230 ili EUROALARM za poslovne i pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi,

- DIN ili HRN EN (europske norme koje se primjenjuju na teritoriju Republike Hrvatske) za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine,

- Izlazne puteve iz objekta projektirati u skladu američkim smjernicama NFPA 101/2009.

(5) Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootpoma i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

(6) Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

(7) U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95, 56/2010).

(8) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata. Moraju se osigurati dovoljne količine i pritisak vode za potrebe gašenja požara te osigurati dostupni alternativni izvori odnosno rezerve takve vode

(9) Sve pristupne ulice, koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati sa okretištem za vatrogasna i druga interventna vozila na njihovom kraju. Nove ulice i rekonstrukcije postojećih ulica sa dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 m, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse.

(10) Za izvedbenu projektnu dokumentaciju za gradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obveza je investitora ishoditi suglasnost od mjerodavnih državnih upravnih tijela.

9.5.6 Sigurnost javnih prometnica i krupne infrastrukture

Članak 50.

(1) Sve ceste unutar obuhvata Plana moraju se projektirati, izgraditi i održavati tako da se osigura sigurnost svih sudionika i materijalnih dobara u prometu, primjenom važećih propisa i pravila struke.

(2) Uz glavne ceste obvezno se izvode odvojene pješačke staze, a na mjestima prijelaza preko ceste označeni pješački prelazi.

(3) Trase javnih cesta s njihovim uzdužnim i poprečnim presjecima trebaju osigurati njihovu prohodnost u svim uvjetima.

(4) Javne ceste se moraju projektirati i izvesti tako da je za dvosmjerni promet širina kolnika najmanje 6 m, a njihove udaljenosti od građevina takve da te građevine u slučaju rušenja ne zapriječe prolaz, a omogućće evakuaciju ljudi i pristup interventnim vozilima.

(5) Sve ceste koje će se izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati sa okretištem na završetku za vatrogasna i druga interventna vozila:

- slijepe ceste dužine do 100 m moraju imati na svom završetku izvedeno ugibalište;

- slijepe ceste dužine veće od 100 m moraju imati na svom završetku izvedeno okretište koje omoguććava sigurno okretanje vatrogasnog vozila.

(6) Sustav javnih prometnica i tehnička rješenja svih građevina unutar obuhvata Plana moraju omoguććiti njihovu maksimalnu otpornost na rušenje i omoguććiti neometanu evakuaciju ljudi i dobara u slučajevima njihove ugroženosti.

Članak 51.

(1) Postojeće i planirane trase magistralne infrastrukture, uslijed čijeg prestanka djelovanja bi došlo do značajnih posljedica, prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000 i kartografskom prikazu 2.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetika i ostali energetski sustavi, u mjerilu 1:1000.

(2) Unutar granice obuhvata ovog prostornog plana ne prolaze trase postojeće kritične magistralne (krupne) infrastrukture, a neposredno uz južnu granicu obuhvata nalazi se postojeći magistralni naftovod.

(3) Unutar najjužnijeg dijela postojećeg groblja nalazi se trasa planiranog produktovoda pa će prilikom njegove realizacije biti potrebno postaviti trasu u skladu s lokalnim uvjetima te se optimalno prilagoditi stanju na terenu.

9.5.7 Zaštita od potresa

Članak 52.

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno Zakonu o gradnji i važećoj tehničkoj regulativi koja određuje uvjete za potresna područja (Pravilnik o tehničkim normativima za zgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima - Službeni list br. 31/81., 29/83. i 21/88.).

(2) Općina Omišalj nalazi se u zoni ugroze VIII st MCS od potresa.

(3) Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju potresa.

9.5.8 Zaštita od rušenja

Članak 53.

(1) Javni prostori unutar novih dijelova područja su planirani na taj način da razmak građevina od ulice omoguććuje da eventualne ruševine građevina ne zaprećavaju ulice radi omoguććavanja evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.

(2) Lokacije za privremeno odlaganje materijala od urušavanja građevina određuju se na neizgrađenim površinama, istočno od kapele Sv. Duha i zapadno od građevine mrtvačnice, sve prikazano na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, u mjerilu 1:1000.

9.5.9 Sustav uzbunjivanja stanovništva

Članak 54.

(1) Obzirom da je unutar obuhvata ovog prostornog plana moguće okupljanje većeg broja ljudi, propisuje se obveza izvedbe sustava uzbunjivanja sukladno Pravilniku o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN br. 47/06).

(2) Lokacija za instaliranje sirene za uzbunjivanje stanovništva određena je na građevini mrtvačnice, a prikazana na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, u mjerilu 1:1000.

9.5.10 Sklanjanje ljudi

Članak 55.

(1) Temeljem zakonske regulative, na području Općine Omišalj nije obvezna gradnja skloništa osnovne zaštite, osim u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku za koje se lokacija i posebni uvjeti građenja utvrđuju na razini Republike Hrvatske prema posebnim planovima.

(2) Sklanjanje ljudi stoga se osigurava privremenim izmještanjem, prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama što se utvrđuje planom djelovanja zaštite i spašavanja za Općinu Omišalj, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovništva, te prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru i stoga ne mogu imati utjecaj na prostorno planiranje groblja.

(3) Skloništa osnovne i dopunske zaštite, u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku, ukoliko se za njih utvrde posebni uvjeti, projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine s otpornošću od 100 kPa za osnovnu i 50kPa za dopunsku zaštitu.

(4) Pri projektiranju podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 m od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

10. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 56.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/14-01/6

Ur. broj: 2142-06-14-01-3

Omišalj, 29. svibnja 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik

Krešimir Kraljić, v. r.

29.

Na temelju članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 29. svibnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o korištenju dijela sredstava ustupljenih iz poreza na dohodak koji je ostvaren na području Općine Omišalj, za realizaciju kapitalnog Projekta zaštite od onečišćenja voda u priobalnom području 2 - Projekt Jadran, Podprojekt Omišalj i Podprojekt Malinska - Njivice - Sustav odvodnje otpadnih voda

Članak 1.

U Odluci o korištenju dijela sredstava ustupljenih iz poreza na dohodak koji je ostvaren na području Općine